

**Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i l'associació Espiral per a la cessió de l'ús de l'espai municipal destinat a desenvolupar projectes de prevenció de risc social amb infants, adolescents i les seves famílies.**

**Parts**

Mercè Borràs Dalmau, regidora de l'Àrea de Benestar i Drets Socials de l'Ajuntament de Palma, amb el CIF P0704000I i amb domicili a la plaça de Cort, 1, 07001 de Palma, en representació de l'esmentat Ajuntament en virtut del Decret de Batlia núm. 201510999 de 16 de juny de 2015. Actua en nom i representació d'aquest, amb competència per delegació del batle per firmar convenis adreçats a desenvolupar i executar competències pròpies de l'Àrea de Benestar i Drets Socials de l'Ajuntament de Palma, en els termes previstos a l'article 2.1J del decret de Batllia núm. 201713051 de 5 de juliol de 2017, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma.

Margarita Gaya Vicente, en representació de l'Associació Espiral amb CIF G-57238065, de la qual n'és presidenta.

**Antecedents**

1. L'article 2n de la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears estableix que els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la seva vida mitjançant la cobertura de les seves necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social, l'equitat, la cohesió territorial i el benestar de les persones. Continua dient que els serveis socials es dirigeixen especialment a la prevenció de les situacions de risc, a compensar els dèficits de suport social i econòmic de situacions de vulnerabilitat i de dependència. A més, a l'article 6 d'aquesta Llei, s'especifiquen les situacions amb necessitat d'atenció prioritària i, en el mateix sentit, a l'article 38 s'enumeren les competències que corresponen als municipis, entre elles, destaca " crear, organitzar i gestionar els serveis socials que considerin necessaris dins el seu municipi, tant propis com delegats per altres administracions d'acord amb la cartera de serveis socials i el pla estratègic corresponents(...)".
2. Que l'Ajuntament de Palma, mitjançant la Regidoria de Benestar i Drets Socials, té com un dels objectius prioritaris l'atenció a la població en risc social des dels centres municipals de serveis socials, tant des de l'atenció individual/familiar com des de l'atenció comunitària, desenvolupant tot un conjunt d'intervencions que afavoreixen la prevenció de situacions de risc d'exclusió social.
3. Que una adequada atenció a la població en situació de risc social dels barris de Palma precisa que les distintes administracions i serveis que les tracten es coordinin i col·laborin. En aquest sentit, és la voluntat de l'Ajuntament de Palma i de l'associació Espiral és col·laborar en la millor atenció de la població infantil i juvenil en situació de risc i/o dificultat social en el barri del municipi de Palma i, concretament en els barris del Molinar i Coll de'n Rebassa.

  
**Ajuntament de Palma**

4. Que l'Ajuntament de Palma vol activar els espais possibles, per ajudar a les entitats i associacions que poden tenir dificultats a causa de la crisi amb l'objectiu de donar més i millors serveis de forma coordinada i àgil a les entitats, així, i en definitiva a la ciutadania.
5. Que l'Ajuntament de Palma disposa d'un local, situat al carrer Golf de Biscaia, número 5 de Palma de Mallorca.
6. Que, d'acord amb la realització de projectes destinats a la prevenció d'infància i família en risc, que són d'interès per a la Regidoria de Benestar Social, l'associació Espiral està interessada en desenvolupar projectes territorials i a prestar el seu servei a part de les dependències del local que l'Ajuntament de Palma disposa, situat al carrer Golf de Biscaia, número 5 de Palma de Mallorca.
7. Que el local esmentat té una planta baixa amb 497.58 m2 construïts i una planta pis amb una superfície construïda de 472.04 m2.
8. Que la cessió de l'ús fa referència sols a la planta baixa amb 497.58 m2.
9. Que la cessió de l'ús és una fórmula que dona respostes flexibles a necessitats del territori i fa un ús més eficient dels recursos per assolir objectius compartits.
10. Que la cessió de l'ús reforça la cohesió i el capital social del territori i, fomenta la participació, l'aprenentatge i la transformació social.
11. Que aquests projectes tenen un interès social atès que van destinats a col·lectius prioritaris dins les línies d'actuació de Regidoria de Benestar Social al temps que es dona resposta a necessitats de la barriada.

Per tots aquests antecedents, és voluntat de les entitats que subscriuen establir i mantenir un nivell de col·laboració que asseguri l'execució de l'activitat objecte d'aquest conveni.

Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents

## **Clàusules**

### **1. Objecte**

L'objecte d'aquest Conveni és l'establiment, per part de l'Ajuntament de Palma i l'associació Espiral, d'una coordinació i intervenció conjunta al barris dels Molinar i Coll de'n Rebassa, i la cessió de l'ús de l'espai de la planta baixa del carrer Golf de Biscaia número 5.

### **2. Compromisos de les parts**

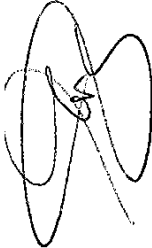
#### **2.1. L'associació Espiral es compromet a:**

##### **2.1.1. Oferir, com a mínim, els serveis següents:**

- a. Punt d'Informació Juvenil. El servei serà obert a tota persona que el necessiti, majoritàriament destinat a joves en dificultats socials, amb possibilitat d'accés a ordinadors amb connexió a internet, etc


  
**Ajuntament de Palma**

- b. Punt d'Informació i Atenció a la Dona. Serveis d'informació i orientació sobre ocupació, habitatge, formació, oci i temps lliure, habitatge, ... Espai amb ordinadors i connexió a internet etc
- c. Projectes d'orientació laboral i formatius; sessions individuals, tallers, cursos...
- d. Programes de conciliació familiar. Serveis oberts a qualsevol persona amb necessitat de conciliació però aquelles famílies en situació de vulnerabilitat, tenen prioritat i un sistema de beques i seguiment diferenciat (ludoteques, activitats per períodes concrets...)
- e. Servei d'Assessorament per a Associacions. Servei de consulta i assessorament jurídic i de gestió.

 2.1.2. Cessió de l'ús dels espais d'objecte social registrades al REMEC. L'entitat haurà d'elaborar un document sobre el procediment de la cessió d'espais que haurà de ser aprovat per la comissió de seguiment del present conveni.

La Regidoria de Benestar i Drets Socials tindrà sempre prioritat a l'hora de fer ús de l'espai per a activitats concretes.

2.1.3. Respectar els canals de comunicació establerts amb l'Ajuntament de Palma.

 2.1.4. Presentar anualment una memòria a la Direcció Tècnica de la Regidoria de Benestar i Drets Socials, detallant els següents indicadors:

- activitats estables
- activitats puntuals
- número d'usuaris per projectes
- número d'entitats que en fan ús
- número de visitants
- valoració del grau de compliment d'objectius
- problemàtiques i amenaces detectades
- grau de satisfacció de les entitats
- grau de satisfacció dels usuaris
- variació de l'estat de conservació de l'espai

2.1.5. Fer ús responsable de l'equipament, informant a l'Ajuntament de qualsevol desperfecte, robatori o malbé que es pugui produir. Així mateix haurà de donar part de les averies que es produeixin per a fer un correcte manteniment de l'espai.


2.1.6. Subscriure una pòlissa de responsabilitat civil per danys a tercers per un capital de 600.000 euros.

2.1.7. No es podrà realitzar cap tipus d'obra o instal·lació que impliqui modificacions de la configuració o estructura llevat que sigui prèviament autoritzada de manera formal, expressa i escrita per l'Ajuntament de palma.

2.1.8. Fer-se càrrec de les telecomunicacions i línia telefònica.


2.1.9. La planta baixa de l'edifici es cedeix sense equipar, per això els equipaments mínims a aportar per a la realització d'aquests programes seran:

- Ordinadors
- Taules i cadires per unes 30 persones.
- Mobiliari i material per equipar una ludoteca per infants entre 1 i 5 anys.
- Tot l'equipament necessari pels punts d'informació juvenil i el punt d'informació i atenció a la dona: taula rodona amb 6 cadires, moble per a 2 ordinadors de consulta amb les seves cadires, 2 ordinadors sencers, diferents prestatgeries i expositors.
- Aula de psicomotricitat amb terra i coixins.
- Mobiliari i equipament necessari per a l'ús d'oficina

 2.2. L'Ajuntament de Palma es compromet a:

- 2.2.1 Cedir l'ús de la planta baixa de l'edifici de Golf de Biscaia número 5.
- 2.2.2 Supervisar el seguiment del conveni i el desenvolupament de les activitats..
- 2.2.3 Fer-se càrrec dels subministres: aigua, llum i alarma.
- 2.2.4 Fer-se càrrec de la neteja de l'espai.

#### **4. Responsables de les parts**

 Per a l'establiment de l'adequada coordinació, la realització del seguiment i l'adequat desenvolupament d'aquest Conveni, les parts signants designaran dues persones responsables de cada part que establiran la Comissió de Seguiment del Conveni. Per part de l'associació Espiral les persones que designi responsables del projecte. Per part de l'Ajuntament de Palma, el Director Tècnic de la regidoria de Benestar i Drets Socials i un altre funcionari designat per aquest.

#### **5. Vigència del Conveni**

El present Conveni serà d'aplicació des de la data de la seva signatura.

La data màxima de vigència es de dia 31 de desembre de 2019. No obstant això, es pot prorrogar de forma expressa per un any mitjançant la subscripció d'una addenda abans que acabi la vigència.

#### **6. Causes de resolució.**

Son causes de resolució del present conveni:

- Mutu acord de les parts
- Incompliment dels seus acords o de la normativa aplicable
- Les causes generals que contempla la normativa vigent
- La finalització / extinció de l'objecte del present conveni.
- Denúncia de qualsevol de les parts, amb una antelació mínima de dos mesos.
- Incompliment greu i manifest, per qualsevol de les parts, de les clausules pactades. En aquest cas, es poden exigir les responsabilitats que es derivin d'incomplir-les.

### 7. Jurisdicció competent

Aquest Conveni té caràcter administratiu, per la qual cosa l'Ajuntament de Palma té la facultat d'interpretar en primer terme i resoldre quantes incidències puguin produir-se durant la seva vigència. En qualsevol cas, les qüestions litigioses que es puguin suscitar en cas de conflicte en la interpretació, l'aplicació, l'execució i, si escau, la resolució, s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora d'aquesta jurisdicció.

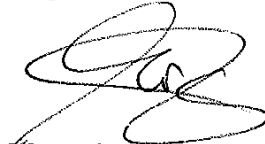
Com a prova de conformitat, signem aquest conveni en dos exemplars.

Palma, 7 de setembre de 2017

Per l'Ajuntament de Palma, la regidora de Benestar Social i Drets Socials La presidenta de l'Associació Espiral.



Mercè Borràs Dalmau



Margarita Gaya Vicente