

ACTA DEL CONSELL DE CAPITALITAT DE PALMA

**Identificació de la sessió**

Núm. 1/2020

Caràcter: extraordinària i urgent

Data: 21 de desembre de 2020

Hora: de 13.09 a 13.20 h

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament (pl. de Cort, 1, 1a planta)

**Assistents**

**President**

- Sr. José F. Hila Vargas, batle de Palma

**Vicepresidenta primera**

- Sra. Rosario Sánchez Grau, consellera de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors, en substitució de la Sra. Francina Armengol i Socias, presidenta de la Comunitat Autònoma, i actua per delegació

**Vicepresidenta segona**

- Sr. Josep Lluís Colom Martínez, conseller executiu d'Hisenda i Funció Pública, en substitució de la Sra. Catalina Cladera Crespi, presidenta del Consell de Mallorca, i actua per delegació

**Titulars de conselleries insulars (Consell de Mallorca)**

- Sra. Maria Antònia Garcias Roig, consellera executiva de Presidència, titular

-Sr. Jaume Alzamora Riera, conseller executiu de Promoció Econòmica i Desenvolpament, titular

**Titulars de regidories (Ajuntament de Palma)**

- Sr. Antoni Noguera Ortega, regidor de l'Àrea de Cultura i Benestar Social

- Sr. Adrián García Campos, regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública

**Excusen l'assistència**

-Sra. Francina Armengol i Socias, presidenta de la Comunitat Autònoma

- Sra. Catalina Cladera Crespi, vicepresidenta segona

**Secretaria**

-Sr. Miquel Ballester Oliver, secretari adjunt i general del Ple actual.

**Ordre del dia**

1. Ratificar la urgència de la sessió.
2. Aprovació de l'acord de Capitalitat 2021.
3. Aprovació de la modificació d'un projecte previst en les inversions de Capitalitat de 2019.
4. Aprovació de la modificació d'un projecte previst en les inversions de Capitalitat de 2015 i d'un altre previst en les inversions de Capitalitat de 2019.
5. Aprovació de la modificació d'un projecte previst en les inversions de Capitalitat de

2015.

6. Aprovació de la modificació de dos projectes previstos en les inversions de Capitalitat de 2015 i d'un altre previst en les inversions de Capitalitat de 2018.

7. Aprovació, en el seu cas, de l'acta de la sessió.

## **Desenvolupament de la sessió i acords**

### **1. Ratificar la urgència de la sessió**

S'aprova la ratificació de la urgència de la sessió per unanimitat.

### **2. Aprovació de l'acord de Capitalitat 2021**

Es proposa:

“L'article 142 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma, estableix una clàusula de garantia per compensar la capitalitat de Palma, mitjançant un finançament especial. En concret, la lletra a de l'article esmentat preveu una inversió anual no inferior a 30 milions d'euros de les institucions públiques autonòmiques amb àmbit competencial en el terme municipal de Palma com a compensació dels costos de capitalitat. Aquesta quantia anual estarà formada per les aportacions que li corresponguin del fons de cooperació local, més la quantitat addicional que sigui/necessària. Aquesta quantitat addicional es destinarà a les inversions que es determinin en el si del Consell de Capitalitat.

Per a l'any 2021 la Participació en els fons de Cooperació Local per l'Ajuntament de Palma és de 3.234.555,00 euros. A més, s'aplica com a inversió d'aquest exercici el corresponent plurianual d'1 milió d'euro del conveni de col·laboració de Son Moix.

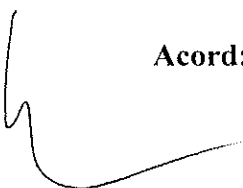
L'Ajuntament de Palma i el Govern de les Illes Balears segueixen apostant per la mobilitat sostenible i donen una passa més enllà donant pas a la nova economia del hidrogen mitjançant la renovació de 5 busos propulsat a través del hidrogen.

La diversificació econòmica i cultural segueix sent un pilar bàsic d'aquest Govern, per aquest motiu es durà terme la construcció de la nova Seu de la Orquestra Simfònica de les Illes Balears, fet que ajudarà a impulsar i revitalitzar el barri del Nou Llevant. Així mateix, també es construirà el nou Edifici del SOCIB al Pol Marí del Moll Vell, una clara aposta de diversificació econòmica en sectors productius d'alts valor afegit.

Per tal de complir amb el compromís social de l'Ajuntament de Palma, és realitzarà per part de l'IBAVI una promoció de 25 habitatges de protecció oficial, per un import total de 2.820.674,00 euros, i a més, amb l'objectiu de donar resposta a una reivindicació històrica del barri es construirà un centre de dia, valorat en 983.438,00 euros

Per tot el que s'ha exposat anteriorment es proposa al Consell de Capitalitat l'adopció del següent:

**Acord:**



1. Aprovar la Participació en el Fons de Cooperació Local del Govern de les Illes Balears per un import de 3.234.5556,00 euros.

CONCEPTE	IMPORT
Participació en el Fons de Cooperació Local	3.234.5556,00€

2. Aprovar les compensacions següents per part del Govern Balear (l'article 142 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, estableix que la inversió de les autoritats autonòmiques per pal·liar els costos de Capitalitat no serà inferior a 30 milions d'euros anuals)

2.1 Conveni de son Moix

CONCEPTE	IMPORT
Anualitat 2021 conveni Reparació Pavelló Son Moix	1.000.000,00€

2.2 Compra de busos propulsats per hidrogen

CONCEPTE	IMPORT
Compra de 5 Busos propulsats per Hidrogen	3.750.000,00€

2.3 Construcció de dos edificis per la diversificació econòmica i cultural.

PROJECTE	IMPORT
Construcció del nou Edifici del SOCIB al Pol Marí del Moll Vell	7.336.765,00€
Construcció de la nova Seu de la Orquestra Simfònica de les Illes Balears	10.892.533,00€
<b>TOTAL</b>	<b>18.229.298,00€</b>

2.4 Promoció d'habitatges socials a realitzar per l'IBAVI

PROJECTE	IMPORT
Promoció de 25 HPO en el C/ Lope de Vega	2.820.674,00€

2.5 Construcció d'un centre de dia per a les persones majors.

PROJECTE	IMPORT
Centre d'un Centre Dia	983.438,00 €

3. Amb tot l'exposat anteriorment, pel 2020 s'assoleix la inversió de 30 milions d'euros o més que preveu l'article 142 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, tal com es pot observar en el següent quadre resum:

RESUM D'INVERSIONS ANUALITAT 2021	IMPORT
Participació en el Fons de Cooperació Local	3.234.555,00€
Anualitat 2021 conveni Reparació Pavelló Son Moix	1.000.000,00€
Construcció de la nova Seu de la Orquestra Simfònica de les Illes	10.892.533,00€

Balears	
Compra de 5 Busos propulsats per Hidrogen	3.750.000,00€
Construcció del nou Edifici del SOCIB al Pol Marí del Moll Vell	7.336.765,00€
Promoció de 25 HPO en el C/ Lope de Vega	2.820.674,00€
Centre de Dia en Sa Idioteria	983.438,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>30.017.965,00€</b>

S'aprova per unanimitat

### 3. Aprovació de la modificació d'un projecte previst en les inversions de Capitalitat de 2019.

Es proposa:

“El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió extraordinària i urgent de dia 21 de desembre de 2018 les inversions per a l'exercici 2019. Entre les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears hi ha la **“Construcció d'una canonada dins el projecte DISTRICT HEATING EDAR1 – Piscina Municipal de Sant Jordi”** amb una inversió estimada de 500.000 euros, dels 6,5 milions d'euros del total de les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears.

Donada la gran envergadura i la complexitat d'aquest projecte i tenint en compte l'actual situació de crisi econòmica i sanitària que patim, fa que la materialització del projecte sigui a llarg termini. Per altra banda, l'Ajuntament de Palma està immers en un procés general d'actualització tecnològica, per aquest motiu, l'Institut Municipal d'Innovació, organisme responsable i executor d'aquesta renovació ha sol·licitat incrementar la inversió destinada a l'actualització de les estacions de treball juntament amb la millora de les dotacions de les eines de software, inversions necessàries per a materialitzar aquest canvi.

Aquesta modificació té el consentiment de la Regidoria d'Esports, que és l'àrea responsable del projecte que es vol substituir.

Per tant, es proposa que el Consell de Capitalitat adopti el següent:

#### Acord:

Substituir el projecte de **“Construcció d'una canonada dins el projecte DISTRICT HEATING EDAR1 – Piscina Municipal de Sant Jordi”** pels projectes **“Actualització de les estacions d'usuari ”** i **“Dotacions d'eines de software ”**.

Projecte original	Font	Reducció	Inversió Final
Construcció d'una canonada dins el projecte DISTRICT HEATING EDAR1 – Piscina Municipal de Sant Jordi	CAIB 2019	500.000,00€	0,00€

Nou Projecte	Font	Increment	Inversió Final
Actualització de les estacions d'usuari	CAIB 2019	200.000,00€	200.000,00€
Dotacions d'eines de software	CAIB 2019	300.000,00€	300.000,00€

S'aprova per unanimitat

S'adjunta annex I

#### 4. Aprovació de la modificació d'un projecte previst en les inversions de Capitalitat de 2015 i d'un altre previst en les inversions de Capitalitat de 2019

Es proposa:

“El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió constitutiva i extraordinària de dia 14 de desembre de 2015 completar les inversions per a l'exercici 2015. Entre les totes inversions finançades hi ha la dels **“Passos per a vianants ferrocarril Sóller Concòrdia”** amb una inversió estimada de 60.000 euros.

Per altra banda, el Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió extraordinària i urgent de dia 21 de desembre de 2018 les inversions per a l'exercici 2019. Entre les inversions finançades pel Consell de Mallorca hi ha la **“Renovació de la flota de BiciPalma”** amb una inversió estimada de 50.000 euros.

L'àrea d'Infraestructures, responsable de l'execució del projecte **“Passos per a vianants ferrocarril Sóller Concòrdia”**, ha dut a terme la inversió segons una altra font de finançament. Mentre que l'àrea de mobilitat està en un procés de revisió i millora del sistema públic de bicicletes, pel que a curt termini no és necessari el projecte de la **“Renovació de la flota de BiciPalma”**. Amb l'objectiu de donar un millor servei a l'atenció de les víctimes de Violència de Gènere, l'àrea de Seguretat Ciutadana necessita urgentment fer una inversió de millora de la sala d'espera, a través del projecte **“Adequació de la Sala d'espera d'Atenció a víctimes VG”**.

Per tant, es proposa que el Consell de Capitalitat adopti el següent:

#### Acord:

Substituir els projectes de **“Passos per a vianants ferrocarril Sóller Concòrdia”** i **“Renovació de la flota de BiciPalma”** pel projecte **“Adequació de la sala d'espera d'atenció a víctimes Violència de Gènere”**.

Projecte original	Font	Reducció	Inversió Final
Passos per a vianants ferrocarril Sóller Concòrdia	CAIB 2015	25.000,00€	0,00€
Renovació de la flota de BiciPalma	CdM 2019	15.000,00€	35.000,00€

Nou Projecte	Font	Increment	Inversió Final
Adequació de la Sala d'espera d'Atenció a víctimes VG	CAIB 2015	25.000,00€	25.000,00€
Adequació de la Sala d'espera d'Atenció a víctimes VG	CdM 2019	15.000,00€	15.000,00€

S'aprova per unanimitat

S'adjunta annex II

### 5. Aprovació de la modificació d'un projecte previst en les inversions de Capitalitat de 2015

Es proposa:

“El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió constitutiva i extraordinària de dia 14 de desembre de 2015 completar les inversions per a l'exercici 2015. Entre les totes inversions finançades hi ha la dels **“Passos per a vianants ferrocarril Sóller Concòrdia”** amb una inversió estimada de 60.000 euros.

L'àrea d'Infraestructures, responsable de l'execució del projecte **“Passos per a vianants ferrocarril Sóller Concòrdia”**, ha dut a terme la inversió segons una altra font de finançament. Per altre, l'àrea de Seguretat Ciutadana necessita de manera urgent donar resposta al requeriment del Ministeri d'Afers Econòmics i Transformació Digital a través del projecte **“Adaptació dels equips de freqüències radioelèctriques al nou sistema de ‘Branching’”**.

Per tant, es proposa que el Consell de Capitalitat adopti el següent

#### Acord:

Substituir el projecte de **“Passos per a vianants ferrocarril Sóller Concòrdia”** pel projecte **“Adaptació dels equips de freqüències radioelèctriques al nou sistema de ‘Branching’”**.

Projecte original	Font	Reducció	Inversió Final
Passos per a vianants ferrocarril Sóller Concòrdia	CAIB 2015	35.000,00€	25.000,00€
Nou Projecte	Font	Increment	Inversió Final
Adaptació dels equips de freqüències radioelèctriques al nou sistema de ‘Branching’	CAIB 2015	35.000,00€	35.000,00€

S'aprova per unanimitat

S'adjunta annex III

**6. Aprovació de la modificació de dos projectes previstos en les inversions de Capitalitat de 2015 i d'un altre previst en les inversions de Capitalitat de 2018**

Es proposa:

“El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió constitutiva i extraordinària de dia 14 de desembre de 2015 completar les inversions per a l'exercici 2015. Entre les totes inversions finançades hi ha la del “**CAZ de Platja de Palma**” amb una inversió estimada d'1.000.000,00 euros. L'àrea de Medi Ambient, responsable del projecte ja dona per finalitzat el projecte quedant un sobrant de 230.087,67 euros.

A més, en el mateix Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar la inversió de la “**Senyalètica Turística**” amb una inversió estimada de 350.000 euros. Donat els problemes tècnics i l'endarreriment per a dur endavant aquest inversió, es considera adient fer una reducció de la inversió per destinar-ho a projectes amb un estat d'execució més avançats.

El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en sessió extraordinària de dia 23 de novembre de 2017 les inversions per a l'exercici 2018. Entre les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears hi ha la “**Reforma 4a planta de Cort**” amb una inversió estimada de 150.000 euros, dels 6,5 milions d'euros del total de les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears. Atès que, del romanent del 2018 l'àrea d'infraestructures destinarà 300.000 euros a la millora de les condicions d'habitabilitat de les plantes 2,3 i 4 de Cort, ja no és necessari el finançament via capitalitat.

L'àrea d'Infraestructures ha sol·licitat finançament per tal de seguir amb el projecte de la renovació de l'enllumenat. Per tant, es proposa que el Consell de Capitalitat adopti el següent:

**Acord:**

Substituir els projectes de “**CAZ de Platja de Palma**”, “**Senyalètica Turística**” i “**Reforma 4a planta de Cort**” pel projectes “**Renovació Enllumenat Públic**”.

<b>Projecte original</b>	<b>Font</b>	<b>Reducció</b>	<b>Inversió Final</b>
CAZ Platja Palma	CAIB 2015	230.087,67€	0,00€
Senyalètica Turística	CAIB 2015	146.676,93€	196.823,07€
Reforma 4a planta de Cort	CAIB 2018	70.242,72€	0,00€
<b>Nou Projecte</b>	<b>Font</b>	<b>Increment</b>	<b>Inversió Final</b>
Inversió Enllumenat Públic	CAIB 2020	447.007,32€	447.007,32€

S'aprova per unanimitat amb esmena in voce reflectida a l'acord esmentat:

On deia:

<b>Projecte original</b>	<b>Font</b>	<b>Reducció</b>	<b>Inversió Final</b>
Senyalètica Turística	CAIB 2015	146.676,93€	203.323,07€

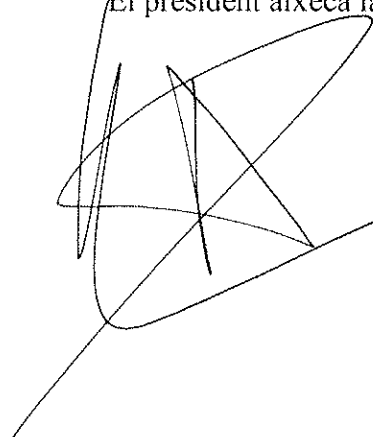
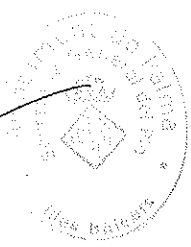
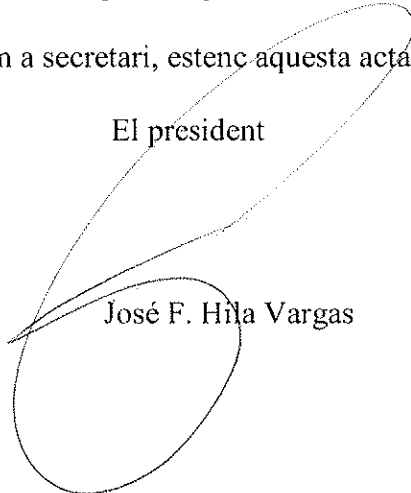
Ara diu:

<b>Projecte original</b>	<b>Font</b>	<b>Reducció</b>	<b>Inversió Final</b>
Senyalètica Turística	CAIB 2015	146.676,93€	<b>196.823,07€</b>

### 7. Aprovació, en el seu cas, de l'acta de la sessió

L'acta d'aquesta sessió queda pendent d'aprovació per a la pròxima reunió.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

  El president  
  
José F. Hila Vargas



ANNEX I

**FITXA CAPITALITAT**  
Consell de Capitalitat 2019

ÀREA: Hisenda, Innovació i Funció Pública (IMI)

TÍTOL DEL PROJECTE: DOTACIÓ DE HERRAMIENTAS DE SOFTWARE

IMPORT: 300.000 euros

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

Proyecto de actualización de las herramientas informáticas necesarias para la mejora general del servicio al ciudadano.

En este proyecto de renovación se enmarcan, entre otras, las siguientes acciones principales

Actualización de las herramientas de dibujo y modelado utilizadas en las áreas de Urbanismo e Infraestructuras que utilizan en la revisión y elaboración de proyectos y que es fundamental para su labor diaria

Renovación de la sede y tramitación electrónica. Actualmente la sede electrónica del Ayuntamiento necesita ser actualizada por hallarse en una versión obsoleta con amplias limitaciones. Se persigue la mejora de la experiencia de usuario de cara al ciudadano y una mayor capacidad de integración con otras herramientas internas de la informática corporativa

Implantación de un nuevo sistema de producción cartográfica. Es necesario rediseñar el modelo de generación de cartografía que se utiliza en el Ayuntamiento, para ello será imprescindible la adquisición e implantación de diversos módulos de software que sustituyan al actual.

**FITXA CAPITALITAT**  
**Consell de Capitalitat 2019**

ÀREA: Hisenda, Innovació i Funció Pública (IMI)

TÍTOL DEL PROJECTE: ACTUALIZACIÓN DE LAS ESTACIONES DE USUARIO

IMPORT: 200.000 euros

**DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:**

Está enmarcado dentro del proyecto general de actualización tecnológica que se está llevando a cabo en el Ayuntamiento

Concretamente este proyecto hace referencia a la renovación de las estaciones de trabajo personales de los empleados del Ayuntamiento de Palma

Es necesaria la adquisición de equipos nuevos que sustituyan los antiguos equipos que en muchos casos ya no soportan la instalación de sistemas operativos actuales y que impiden el uso de las nuevas herramientas de trabajo que se están desplegando en el Ayuntamiento.

El equipamiento se divide en dos tipos:

- 1) PCs de escritorio completo, destinados a aquellos usuarios con unos requisitos de rendimiento mayores al promedio.
- 2) Clientes ligeros que se conecten a un escritorio virtualizado. Se está implementando un sistema de virtualización de escritorio que facilitará por un lado al usuario su conexión de forma ubicua al puesto de trabajo, y por otro simplificará la administración del sistema al realizarse de forma centralizada.

La previsión inicial de compra de este equipamiento es de:

- 150 equipos de escritorio completo.
- 300 clientes ligeros con monitor y teclado.

ANNEX II

FITXA DE CAPITALITAT  
Consell de Capitalitat 2020

ÀREA: SEGURETAT CIUTADANA – POLICIA LOCAL

TÍTOL DEL PROJECTE: ADEQUACIÓ SALA D'ESPERA ATENCIÓ A VÍCTIMES  
VG

IMPORT: 40.000€

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

El projecte d'adequació estaria en línia als espais que altres administracions disposen per desenvolupar aquesta funció de manera adequada i amable amb les víctimes i els seus fills i filles. Palma, com a capital de la Comunitat Autònoma té una important càrrega de feina en aquest àmbit, que desenvolupa de manera coordinada amb altres administracions i cossos de seguretat. El projecte podria incloure diverses possibilitats a concretar: insonorització, decoració de parets, adquisició de mobiliari, adquisició de joguines, etc.

ANNEX III

FITXA DE CAPITALITAT  
Consell de Capitalitat 2020

ÀREA: SEGURETAT CIUTADANA: POLICIA LOCAL

TÍTOL DEL PROJECTE: ADAPTACIÓ TÈCNICA FREQUÈNCIES  
RADIOELÈCTRIQUES POLICIALOCAL

IMPORT: 35.000€

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

El projecte respon al requeriment del Ministeri d'Afers Econòmics i Transformació digital, d'adaptació tècnica de les freqüències radioelèctriques de domini públic autoritzades, canvis tècnics que impliquen la necessària adequació dels equips al nou sistema de "branching" (emisores, canals, amplificadors, sistema de gravació,...).

