

**ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 10/2018

Caràcter: ordinària

Data: 26 de juliol de 2018

Horari: de 10.06 a 14.55 h

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament

**Assistents:**

**President**

Antoni Noguera Ortega (MÉS per Palma)

**Regidors/res**

Joana María Adrover Moyano (PSIB-PSOE)

José Ignacio Aguiló Fuster (PP)

María José Bauzá Alonso (PP)

Josep Lluís Bauzá Simó (C's)

José Javier Bonet Díaz (PP)

Mercè Borràs Dalmau (MÉS per Palma)

Lourdes Bosch Acarreta (PP)

Bartolomé Cañellas Cardona (C's)

Llorenç Carrió Crespí (MÉS per Palma)

Patricia Conrado Quiroga (C's)

Margarita Durán Cladera (PP)

Eva Frade Bravo (PODEM PALMA) (S'incorpora a la sessió a les 10.24 h)

Joan Ferrer Ripoll (PSIB-PSOE)

Adrián García Campos (PSIB-PSOE)

Álvaro Luís Gijón Carrasco (No adscrit)

José Hila Vargas (PSIB-PSOE)

Aurora Jhardi Massanet (PODEM PALMA)

Aligi Molina Suárez (PODEM PALMA)

Antonia Martín Perdiz (PODEM PALMA)

Susanna Moll Kammerich (PSIB-PSOE)

Angélica Pastor Montero (PSIB-PSOE)

Pedro Luís Ribas Dietrich (C's)

Antonia Roca Bellinfante (PP)

Rodrigo Andrés Romero (PODEM PALMA)

Fernando Rubio Aguiló (PP)

Guillermo Sánchez Cifre (PP)

Neus Truyol Caimari (MÉS per Palma)

**Excusa la seva assistència**

Helena Paquier Aguiló (MÉS per Palma)

**Cap del Departament de la Secretaria de la Junta de Govern:** Esther Rotger Sureda

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt i secretari general del ple actal:** Miquel Ballester Oliver

Ordre del dia amb les alteracions de l'ordre en el debat i votació:

1. Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària Debat de la Ciutat de 19 de juny de 2018
2. Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària Debat de la Ciutat de 20 de juny de 2018
3. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 28 de juny de 2018
4. Donar compte del seguiment d'execució dels acords del Ple ordinari de dia 28 de juny de 2018
5. Donar compte de la inscripció al Registre de Convenis
6. Declaració Institucional relativa al compromís per transitar cap a l'objectiu del residu zero
7. Donar compte del Decret Batlia núm. 13619 de 2 de juliol de 2018 de modificació del règim dedicació regidor grup municipal PP
8. Donar compte del Decret de Batlia núm. 201815021 de 20 de juliol de modificació de les secretaries dels districtes de Palma
9. Donar compte de la relació de decrets des del dia 22 de juny al 19 de juliol de 2018
10. Donar compte del veredict de la sentència núm. 151 del TSJIB en el procediment ordinari núm. 33/16 interposat per l'Ajuntament de Palma
11. Personació en el recurs contenciós administratiu 97/18 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2
12. Aprovar inicialment el projecte de modificació de l'Ordenança reguladora de l'ús cívic dels espais públics.
13. Reconeixement de deute als treballadors d'aquest Ajuntament corresponents als exercicis econòmics dels anys 2016 i 2017 per un import de 12.621,41€
14. Reconeixement de deute al despatx Jesús González Pérez Abogados per un import de 605€
15. Reconeixement de deute a l'entitat Agencia Interactiva Balear, S.L. (BOGO) per un import de 754,62€
16. Reconeixement de deute a la Fundació de Reinserció Social (IRES) per un import de 30.936€
17. Reconeixement de deute a l'empresa EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.U. per un import de 2.410,32€
18. Reconeixement de deute a l'empresa EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.U. per un import de 3.564,66€

19. Reconeixement de deute a l'empresa UTE TELEFONICA ESPAÑA SAU i TELEFONICA MOVILES SAU per un import de 11.576,66€
20. Reconeixement de deute a l'empresa NIVI GESTIONES ESPAÑA SL, per un import de 290.654,21€
21. Reconeixement de deute a l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telégrafos per un import de 126.596,46€
22. Reconeixement de deute a l'empresa AGA TRAVEL SERVICES, SL per un import de 342,52€
23. Reconeixement de deute a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) per un import de 300€
24. Reconeixement de deute a Alelí Mirelman Karger per un import de 181,50€
25. Reconeixement de deute a Coordinadora de Gestión de Ingresos S.A. per un import de 278.212,83€
26. Reconeixement de deute a l'empresa AGA TRAVEL SERVICES, SL per un import de 83,49€
27. Aprovar l'expedient col·lectiu d'anul·lació/cancel·lació dels saldos corresponent a l'exercici 2013 per un import de 2.421,98€
28. Aprovar l'expedient col·lectiu de baixa de drets pendents de cobrament corresponent al exercici 2013 per un import de 61.910,19€
29. Aprovar la modificació de crèdit núm. 1 de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de l'IMI per a 2018
30. Aprovació inicial de l'Ordenança de Transparència de l'Ajuntament de Palma
31. Aprovació definitiva de l'Ordenança municipal d'ocupació de via pública
32. Desestimar el recurs potestatiu de reposició contra l'acord plenari de 26 d'octubre de 2017, sobre l'exempció del suplement de cridada per emissora
33. Aprovar la modificació de les tarifes del servei de transport urbà de viatgers en taxi, per a l'exempció del suplement de cridada per emissora amb tarifa 2 i 1, a les persones amb dificultat
34. Aplicar la suspensió de llicències relatives a la regulació dels usos a les zones de vianants de la pl. del Banc de s'Oli
35. Aplicar la suspensió de llicències relativa a la regulació dels usos a les zones de vianants del c. Velázquez
48. Grup C's relativa a la peatonització de la pl. del Banc de s'Oli

36. Aprovar inicialment la proposta de Modificació del Pla General per a la regulació aplicable als establiments turístics i albergs juvenils al municipi de Palma

37. Aprovar definitivament la modificació del PGOU de Palma, que té per objecte la regulació dels usos de l'equipament situat en la confluència del C/ Joan Maragall, Avda. Gabriel Alomar i via Litoral, PA 18/03 01PRAD40FaçanaIMI

43. Grup PP relativa al REIB

44. Grup C's relativa a condemna als atacs al sector turístic

38. Grup C's relativa a places de bomber conductor

40. Grup PP relativa a la nomenclatura de carrers de son Malferit

52. Grup C's relativa a adjudicació de vivendes als veïns de Son Riera, vivendes socials Camp Redó

39. Grup PP relativa al PMEI

41. Grup PP relativa a la campanya contra la venda ambulat il·legal

42. Grup C's relativa a "oficial cap cos de bombers de Palma"

45. Sobre la taula. Grup C's relativa a la seguretat d'un arbrat a la zona del barri de la Bonanova

46. Grup C's relativa a la reparació col·locació de rajoles a la voravia del c. Antoni Planas

47. Grup PP relativa a símbols a elements municipals

49. Grup C's relativa a l'agilització en la tramitació del descompte en els bitllets d'autobús als residents de Menorca, Eivissa i Formentera

50. Grup PP relativa a ajudes a agricultors de Palma

51. Grup PP relativa a condicions de treball d'empleades d'EMAYA

53. Donar compte de l'informe d'objecció 93/2018, tercera pròrroga extraordinària, contracte de Servei d'Autonomia

54. Donar compte de l'informe d'objecció 95/2018, segona pròrroga extraordinària contracte de senyalització

55. Donar compte de l'informe d'objecció 97/2018, segona pròrroga extraordinària contracte de alienacions arbòries

56. Pregunta oral Grup PP relativa a hidrants de Palma

FOD 1. Moció Grup PP relativa al real·lotjament del poblat de son Riera

FOD 2. Moció Grup PP relativa a la declaració del Güell a Lluç a peu com activitat d'interès públic municipal

FOD 3. Reconeixement de deute a l'empresa DORNIER SAU per un import de 1.657.135, 38€

FOD 4. Aprovar definitivament la proposta Delimitació provisional de les zones aptes per a la comercialització de les estades turístiques en habitatges d'ús residencial al municipi de Palma

FOD 5. Reconeixement de deute abonament diversos conceptes a càrrec de la policia local i cos de bombers a serveis realitzats al llarg d'exercicis anteriors a 2018

## 6. PRECS I PREGUNTES

### 1. Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària Debat de la Ciutat de 19 de juny de 2018

Es proposa:

"Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària Debat de la Ciutat de 19 de juny de 2018"

Aprovat per unanimitat

### 2. Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària Debat de la Ciutat de 20 de juny de 2018

Es proposa:

"Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària Debat de la Ciutat de 20 de juny de 2018"

Aprovat per unanimitat

### 3. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 28 de juny de 2018

Es proposa:

"Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 28 de juny de 2018"

Aprovat per unanimitat

### 4. Donar compte del seguiment d'execució dels acords del Ple ordinari de dia 28 de juny de 2018

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"Únic.- Donar compte del resultat del seguiment a l'execució dels acords complimentats corresponents al Ple ordinari de dia 28 de juny de 2018 de l'Ajuntament."

### 5. Donar compte de la inscripció al Registre de Convenis

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"Donar compte al Ple de l'Ajuntament de dia 26 de juliol de 2018, els convenis rebuts per a la seva inscripció al Registre de Convenis de la Secretaria General del Ple fins el dia d'avui, amb el corresponent número de registre:

1609 Conveni d' 11 06 18 col·laboració entre la Conselleria de territori, Energia i Mobilitat del Govern de les Illes Balears, l'Ajuntament de Palma i l'Empresa Municipal EMT-Palma, per garantir als residents de Menorca, Eivissa i Formentera millores en les tarifes del transport públic urbà de Palma.

1610 Conveni de 13 06 18 col·laboració entre administracions públiques en motiu de la inclusió del Certamen de Música jove contemporània a les festes d'estiu 2018.

1611. Conveni de 11 05 18 de col·laboració entre PalmaActiva i La unió de cooperatives de treball de les Illes Balears per el foment de la empremendoria social (Registat el 21 06 18)

1612. Conveni de 16 05 18 de col·laboració entre PalmaActiva i La xarxa d'economia alternativa i solidària de les Illes Balears (REAS Balears) pel foment de la empremendoria social (Registat el 21 06 18)

1613 Addenda de 29 05 18 al Conveni de col·laboració núm.1588 entre la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per al desenvolupament d'accions formatives dins el marc del programa "Alter" d'intervenció socioeducativa per a joves en ris d'exclusió social i escolar (Registat el 06 07 18)

1614 Conveni de col·laboració de 25 06 18 entre l'Ajuntament de Palma, l'Institut Mallorquí d'Afers Socials i la Fundació bancària La Caixa per a la implementació del programa "Sempre acompanyats a la Ciutat de Palma" (Registat el 06 07 18)

1615 Acord de 04 07 18 entre la Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme i l'Ajuntament de Palma per a l'adhesió d'aquest al Conveni de col·laboració de 31 de maig de 2016 per a la prestació mútua de solucions bàsiques d'administració electrònica entre el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (Registat el 13 07 18)"

## **6. Declaració Institucional relativa al compromís per transitar cap a l'objectiu del residu zero**

Es proposa:

"El municipi de Palma es compromet a desenvolupar estratègies i accions per avançar cap a l'objectiu del Residu Zero. Aquestes seran de caràcter transversal a tota la institució municipal, però també implicarà tots els agents socials i econòmics del municipi per assolir l'esmentat objectiu. En aquest sentit, el municipi de Palma es compromet a:

- Aprovació definitiva del Programa municipal de prevenció de residus dins el primer semestre del 2019. Un programa amb mesures per a desenvolupar per les administracions, el teixit empresarial, les entitats socials i el veïnatge i amb els següents objectius de reducció:
  - 1) una reducció, en un 10%, del pes total dels residus generats respecte a l'any 2010 a l'any 2020
  - i 2) Abans de l'any 2025s'assolirà l'objectiu del 3% de preparació per a la reutilització del total de residus d'origen municipal i un 5% per l'any 2030.

- Potenciar mesures per reduir el malbaratament alimentari.
- Contribuir a reduir els plàstics que usam en el nostre dia a dia, especialment els d'un sol ús.
- Facilitar la implantació de sistemes de dipòsit, devolució i retorn d'envasos al municipi.
- Implantar programes i mesures d'educació ambiental a nivell veïnal, associatiu i empresarial per fomentar bones pràctiques en reducció de residus de totes les fraccions i tipologies.
- Mantenir al llarg del temps la campanya Desembossa't del plàstic per tal de promoure la reducció de l'ús de bosses de plàstic d'un sol ús al municipi i substituir-les per bosses més sostenibles.
- Implantar els contenidors de matèria orgànica a tot el municipi.
- Millorar el sistema de recollida de poda domiciliària per tal de fomentar la seva recuperació i l'aprofitament posterior.
- Auditar els residus del municipi, caracteritzant la fracció rebuig i altres que es considerin pertinents per tal de perfilar accions encaminades a potenciar la reducció i la recollida selectiva, amb l'objectiu de reduir al màxim la fracció rebuig.
- Desenvolupar espais de reutilització i intercanvi d'objectes al Parc Verd de Son Castelló i altres, per tal de fomentar l'extensió de la vida útil dels objectes (mobles, electrodomèstics, objectes decoratius, etc.).
- Promoure i oferir serveis per a la recollida d'objectes, mobles i electrodomèstics que poden ser reutilitzats per altres persones. Crear aliances amb sectors educatius i professionals per impulsar iniciatives econòmiques per a la recuperació d'objectes, electrodomèstics, etc.
- Incorporar el sistema de pagament per generació en les taxes i tarifes que s'estableixin pel tractament de residus, seguint la lògica de qui més residus genera més paga.
- Facilitar i incrementar el percentatge de recollida selectiva, per tal de recuperar més i millors materials per al reciclatge i la reutilització.
- Implantar i fomentar polítiques i mesures per transformar els residus en una font circular de recursos, al mateix temps que es continuen fent esforços per minimitzar la generació de residus.
- Impulsar l'aplicació del principi comunitari de "responsabilitat ampliada del productor", introduint formes de producció, distribució i consum que redueixin el nombre de residus i la contaminació.
- Impulsar demandes a institucions supramunicipals competents perquè aprovin normatives i polítiques de residu zero.
- Constituir una Mesa de Residus com un espai de participació social per realitzar un seguiment de les polítiques públiques envers els residus, així com elevar propostes per avançar cap a un municipi de residu zero."

Aprovat per unanimitat

#### **7. Donar compte del Decret Batlia núm. 13619 de 2 de juliol de 2018 de modificació del règim dedicació regidor grup municipal PP**

El Ple de l'Ajuntament se'n dona per assabentat de:

"1. Assignar al regidor del Grup municipal Popular Sr. Guillermo Sánchez Cifre el règim de dedicació parcial del regidor 75%, amb efectes del dia 2.07.2018.

2. Autoritzar el Departament de Personal el càlcul de les retribucions meritedes d'acord amb la data efectes indicada a la present resolució.



3. Aquesta resolució tindrà efectes del dia de la signatura es notificarà als interessats, es comunicarà al departament de personal, es publicarà al BOIB i se'n donarà compte al Ple."

**8. Donar compte del Decret de Batlia núm. 15021 de 20 de juliol de 2018 de modificació de les secretaries dels districtes de Palma**

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"1. Nomenar secretàries a les juntes municipals i consells territorials dels Districtes de Palma:

- 1 Districte Centre a la Sra. Francisca Marcús Alemany i com a suplent a la Sra. Maria Mestre Quetglas.

- 2 Districte Ponent a la Sra. Catalina M. Torrens Florit i com a suplent a la Sra. Maria Antònia Febrer Fullana.

- 3 Districte Nord a la Sra. Maria Antònia Febrer Fullana i com a suplent a la Sra. Carme Aguiló Radó.

- 4 Districte Llevant a la Sra. Maria Mestre Quetglas i com a suplent a la Sra. Francisca Marcús Alemany.

- 5 Districte Platja de Palma i Pla de Sant Jordi a la Sra. Carme Aguiló Radó i com a suplent a la Sra. Catalina M. Torrens Florit.

2. El secretari general del Ple podrà assumir la Secretaria quan assisteixi a la Junta.

3. El règim jurídic d'aplicació, en tot el no establert al Reglament orgànic dels districtes de Palma, és el previst per a les comissions al Reglament orgànic del Ple, aprovat el 29 de juliol de 2004, i publicat al BOIB núm.127 de 7 de setembre de 2004.

4. Donar compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme."

**9. Donar compte de la relació de decrets des del dia 22 de juny al 19 de juliol de 2018**

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"Es dóna compte al Ple de la Corporació dels decrets de Batlia i de les Resolucions de presidents i gerents dels organismes autònoms municipals publicats en el Portal Llibre de Decrets, a <http://empleats.cort1.pm/empleats/PortalLoginServlet#>, des del dia 22 de juny al 19 de juliol de 2018."

Assabentat

S'incorpora a la sessió la Sra. Frade (PODEM PALMA) (10.24 h)

**SOL·LICITUDS D'INTERVENCIÓNS A PROPOSTES**

- **Federació d'associacions de veïns de Palma** (G-07203573)

Punt 31 (Joan Forteza Cortés)

Punt 36 (Joan Forteza Cortés)



Punt 48 (Joan Forteza Cortés)

- **Asociación de Vecinos Es Raval de Santa Catalina (G-57301814)**

Punt 31 (Pere Felip Buades)

- **Associació en defensa del Patrimoni de Mallorca (ARCA) (G-07444938)**

Punt 31 (Àngels Femoselle)

**Sr. Forteza Cortés, representant de la Federació d'associacions de veïns de Palma:**

"Bon dia a tots. Benvolgudes veïnes i veïns, senyor Batle, senyors Regidors. Si m'ho permet Sr. Batle, retirem el punt del REIB, i faré una intervenció tot seguida global, i això estalviarem temps. Li pareix bé?"

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

"Sí, me pareix perfecte. Moltes gràcies."

**Sr. Forteza Cortés, representant de la Federació d'associacions de veïns de Palma:**

"Atenent a l'ordre del dia, sense cap dubte, que el Ple d'avui, serà un dels més interessants de tota la legislatura, sols equiparable, al que ara fa just un any, quan en aquesta sala, es va aprovar la primera i fins el dia d'avui única, proposta d'iniciativa popular, presentada en aquets ajuntament, en relació a la prohibició del lloguer turístic, als plurifamiliars a tota la ciutat, proposta, que avui també just un any després, s'aprovarà de manera definitiva. Deia, que serà un Ple més interessant de tota la legislatura, no sols pel nombre de ordenances, altres normes o modificacions del Pla General, que avui s'aprovaran de manera inicial o definitiva, sinó també, per la dimensió i repercussió social que tindran. Estem totalment convençuts, que si s'apliquen amb determinació, a mig termini, tota la ciutat, notará el seu benefici. Tota regla, té la seva excepció, i el mal gust de boca, convé passar-lo aviat, així que començaré, per l'ordenança municipal d'ocupació de la via pública, coneguda com l'ordenança de les terrasses. Una ordenança que arriba tard i malament, tard, perquè la nova ordenança, malgrat el desgavell que hi ha a tota la ciutat, no s'haurà pogut aplicar, ni en una sola temporada turística, en tota la legislatura, que és quan més falta fa i malament, perquè malgrat el llarguíssim camí recorregut, finalment no agrada a ningú, a la Federació tampoc, i els hi asseguro que m'agradaria equivocar-me, de cap a peus. El nostre model de terrassa, és molt més ambiciós i restrictiu, tot i defensar la necessitat de les terrasses, reconeixem que són un element dinamitzador important i necessari, però de cap de les maneres, les terrasses poden anul·lar, el dret a l'espai públic i al descans que tenen els veïnats. Molts dels partits polítics que vostès representen, duïen en el seu programa electoral, la reforma de l'ordenança, que avui s'anul·larà mitjançant una de nova. Fins i tot, una nova ordenança, forma part dels acords de l'equip de govern, amb tres objectius fonamentals: per una part recuperar l'espai públic pels ciutadans, per l'altra recuperar i millorar les relacions de convivència, entre els ciutadans i entre els ciutadans i els restauradors, així com la conciliació familiar, i finalment, evitar la situació de saturació i massificació, que causen a moltes de les places i carrers de Palma, precisament, per l'excés de ocupació de l'espai públic, per part de les terrasses dels bars i restaurants. Tot això dubtem molt que la nova ordenança heu pugui aconseguir. Creuen vostès que recuperar un 6 o un 7% d'espai públic, justifica una nova ordenança i dos anys de feina i espera? Creuen vostès que permetre que les terrasses, puguin ocupar els espais davant les façanes de veïnat contigües, contribueix a recuperar espai públic pels ciutadans i fer una ciutat més sostenible? Si vostès pensen que sí, els hi asseguro, que s'ho tenen que fer mirar, perquè son els únics dels que nosaltres hem consultat. Creuen vostès, que permetre un horari entre les 7 del matí i les 12 o 12:30h. del vespre, 15 hores continuades d'activitat, amb jornades laborals interminables, que en molts de casos, pressuposen una verdadera explotació laboral, contribuirà a retornar la convivència, i la conciliació familiar, a les zones afectades? De veres heu creuen? Nosaltres estem convençuts que no. Creuen vostès, que treure els plans zonals i/o, les regulacions específiques, fora de la regulació de l'ordenança, perquè puguin ésser decretades unilateralment, contribuirà a una millor

regulació dels espais afectats, o per el contrari pot suposar discriminació i favoritismes de futur? Nosaltres pensem el darrer. En quant a la retirada dels tendals i les microocupacions, va ésser un acord que en el transcurs d'un programa de radio de la Cadena Ser, varem adoptar el senyor Robledo i jo mateix, que això sí, vostès han pogut recollir i fer efectiu, però no s'atribueixin uns mèrits que no els correspon. Per últim senyor Batle, està clar que aquesta ordenança és millor que l'anterior, però al mateix temps, la seva falta de decisió i valentia política, en fer una norma més restrictiva de cara a recuperar veritablement l'espai públic pels veïnats, ha fer perdre a la nostra ciutat una oportunitat única, que segurament ens passarà factura a tots. Moltes gràcies. A continuació englobaré el punt 31 i amb els punts que fan referència a les peatonalitzacions del Banc de l'Oli i del carrer de Velázquez. Tant L'aprovació de la peatonització de la plaça del Banc de l'Oli, com la del carrer Velázquez. Com la proposta de modificació del Pla General, per la regulació dels establiments turístics, com l'aprovació definitiva de la zonificació de tota Palma, en relació al lloguer turístic, en els habitatges plurifamiliars, ens pareixen unes mesures i unes decisions polítiques totalment encertades, que nosaltres posem molt en valor, perquè van encaminades a evitar la deriva actual de la nostra ciutat, que sense remei, acabaria morint d'èxit, i amplament gentrificada. És totalment imprescindible, caminar de cara a la peatonalització de tot el centre de Palma, i els seus eixos cívics, que enllacen la ciutat amb els barris i els barris entre si. Tenim que recuperar la presència de les veïnes i els veïns de Palma, passejant pels carrers i places de ciutat, com a recurs de benestar i convivència, i possibilitat de recuperació del comerç tradicional de proximitat. En el transcurs de dos o tres anys, Palma comptarà al centre de la ciutat amb 101 hotels, que representen 4318 places i més de 141.630 estades turístiques, això sent molt prudents. Per lo tant és totalment imprescindible posar un disc de STOP, abans de que sigui massa tard. Això és lo que pretén, la modificació del Pla General que avui aprovarà el Ple, per la qual cosa, nosaltres la recolzem plenament i posem molt en valor. L'aprovació definitiva de la prohibició d'estades turístiques en els habitatges plurifamiliars, una iniciativa que va encapçalar la Federació, i que també ha obtingut l'informe favorable de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, que incorpora a més una nova definició del concepte de unifamiliar, que al nostra entendre, també permetrà, la limitació del lloguer turístic, a les plantes baixes dels nostres barris més emblemàtics. Seria el cas de Son Espanyolet. Totes aquestes mesures en el seu conjunt, tenen com a objectiu, recuperar la personalitat de la nostra ciutat, la idiosincràsia, el benestar i la convivència dels palmesans, evitant la gentrificació i fent possible a mig termini l'accés a un habitatge assequible i digne. Però perquè això sigui possible, també necessitem la implicació pressupostària del Govern Balear. Els hi demanem que en el 2019, se destini un 2% del pressupost de la Comunitat Autònoma, és a dir, uns 100 milions d'euros, a la construcció de nous habitatges per a la classe treballadora. Ara, en relació al lloguer turístic, els hi volem anticipar una notícia, que esperem sigui de l'agrado de tots els ciutadans: la Federació, a partir del proper dia 3 de setembre, assumirà la responsabilitat i el compromís de posar les seves oficines, a disposició de tots els veïns i veïnes de Palma, perquè de manera totalment anònima i confidencial, puguin presentar les denúncies que considerin convenients, en relació al lloguer turístic en els habitatges tant plurifamiliars, com unifamiliars. I tot això amb una finalitat i un objectiu molt clar: evitar els conflictes socials que en ocasions poden provocar les denúncies entre veïnats. Ajudar a acabar amb la pràctica del lloguer il·legal. Facilitar que es puguin presentar el màxim de denúncies possible. Garantir absoluta confidencialitat i anonimat a tots els veïnats denunciants. I per últim, fer un seguiment i informar de les denúncies que siguin presentades mitjançant la Federació. Moltes gràcies a tots."

**Sr. Felip Buades, representant de la Asociación de Vecinos Es Raval de Santa Catalina:**

"Honorable Sr. Batle, regidors. A criteri de l'Associació de Veïnats Es Raval de Santa Catalina, la nova Ordenança de terrasses té grans errors de fons. És una barbaritat antisocial. És, pràcticament, idèntica a l'anterior. El procés participatiu ha estat una autèntica presa de pèl i una pèrdua de temps per la ciutadania. Aquest inepte i incompetent Equip de Govern des Pacte de Cort, que es un galliner en el que casi ningú s'aclara, ha perdut el nord i ens ha pres a les entitats ciutadanes, en aquest tema de l'Ordenança de les terrasses, per el siulet del sereno, idó el procés participatiu ha estat un autèntic engany. Tal vegada s'han cregut vostès que ens xuclem el dit, que se'ns pot vendre demagogia baratera? Van molt equivocats. Vostès, en teoria, haurien de ser la veu del poble, no han escoltat, ni consensuat, ni rectificat. S'han limitat a deixar passar el temps perquè tot segueixi pràcticament igual. Guanyar mig metre, és un insult a la intel·ligència, ens volen prendre per beneïts. I les entitat ciutadanes no som

xotets domesticats que domés saben dir amén, ja que mampares, jardineres i grans para-sols seguiran privatitzant el sol públic. I, a més, provocaran que el efecte visual de la pantalla paisatgística sigui el mateix o pitjor. A pesar de tot, volem deixar clar que no tenim res en contra dels restauradors, la nostra entitat sempre ha defensat a la petita i mitjana empresa mallorquina, nosaltres a qui culpem és en el atziac Equip de Govern des Pacte, i no estem per l'eliminació de cap terrassa, sinó recuperar el paisatge urbà. Per això, plantegem que domés se permetin cadires, taules i ombrel·les de forma que la terrassa sigui lo més transparent possible. De totes formes, aquest tema de les terrasses ha estat una punyalada per la qualitat de vida dels veïnats i un atac frontal a la fisonomia tradicional arquitectònica palmesana. I com exemple, posarem el maleït Eix Cívic del cataliner carrer Fàbrica, que s'ha carregat l'esperit de la marinera i popular barriada convertint-lo amb una terrassa ocupant casi tot el carrer. Emblemàtic carrer Fàbrica, qui t'ha vist i qui te veu avui en dia! Quina nostàlgia sentim els cataliners! I per més inri, aquest anodí i nefast Equip de Govern de Cort del Pacte descafeïnat d'esquerres ha consumat la destrucció del paisatge de Palma amb la nova Ordenança de Terrasses, que considerem vella i caduca. I també és una autèntica vergonya que aquest apocalíptic Equip de Govern no hagi acceptat, pràcticament, cap de les brillants al·legacions presentades per la prestigiosa, coherent, seria, valenta i honesta entitat ciutadana ARCA, una entitat a la qual recolzem totalment. Si se passa, olímpicament, amb ARCA, que és un paladí defensor de les nostres senyes d'identitat, que se pot esperar d'un Equip de Govern que dorm a la paia? Res més i moltes gràcies."

#### **Sra. Feroselle, representant de l'Associació en defensa del Patrimoni de Mallorca (ARCA):**

"Bon dia. Moltes gràcies per permetre la nostra intervenció. Avui, per desgràcia per a aquesta ciutat, gairebé segur que s'aprovarà la nova normativa d'Ocupació de Via Pública que consagra pràcticament els greus errors de l'anterior. Continuarem tenint mampares, barreres, barreretes, pissarres i rètols i més rètols i pissarres, jardineres i tests, tot per privatitzar l'espai públic i compartimentar-lo. També tindrem para-sols rectangulars molt grossos, que sumats a les mampares i a les jardineres, aconseguen un efecte pantalla igual o pitjor que el de un tendal. ARCA vol terrasses, però vol que siguin lo més transparent possibles, volem veure la nostra ciutat a través d'elles. No ha hagut manera. Era fàcil. En privat ens deien que eren molt interessants les nostres propostes, ens demanaven còpia dels nostres escrits i dels nostres PowerPoint, ja no diguem quan eren a l'oposició, llavors sí que sí que els hi agradaven. ARCA també volia que els infractors, els que no compleixen les normes del PGOU, els que pinten la façana d'un color prohibit, o planten un aire condicionat, o han fet unes obres il·legals a la façana, no puguin gaudir de la terrassa, ja veurien com ben aviat complirien la normativa i tothom guanyaria. Però no atendre les al·legacions d'ARCA en aquest sentit premia als infractors i castiga a la gent de bé que sí compleix la norma. ARCA volia que als nostres barris singulars i al Centre Històric els comerços fossin diversos i que la façana del seu edifici es pugui contemplar com una unitat. Però no podrà ser perquè no varien una línia de la normativa anterior i els expositors dels comerços, souvenirs, etc poden envair, com ara, tota la façana. Ja tindrem ratificada després de la votació d'avui, la carta de legalitat per dur l'estètica de Magaluf al Centre Històric i als barris singulars. ARCA volia que els suports de publicitat petits mitjans i enormes, els famosos opis per exemple, que poblen la nostra ciutat es vegin disminuïts als màxim. Han canviat els temps, ara la publicitat té vies digitals i personalitzades, no fa falta envair el paisatge urbà i perjudicar-lo, però no ens han fet cas perquè es veu que aquests detalls, que fan bé o mal una ciutat, no els consideren. ARCA volia que la ciutat recuperés les parts centrals i majoritàries de les places per estar, passejar, veure el sol o l'ombra, seure al sol o a l'ombra i jugar amb els infants, però no, aquest govern municipal, igual o pitjor que l'anterior en aquest tema, consagra el robatori de les places pels negocis particulars. ARCA considera una pressa de pel aquesta nova normativa perquè els canvis són més que mínims, són ridículs. Es prohibiran els tendals d'aquí 18 mesos. S'obligarà a retirar tots els estris el vespre. Ara, la majoria també ho hauria de fer però no ho fan complir. A dos barris es tindrà mig metre més per passar. Tota una conquesta. I es lleven les terrasses petites aferrades a paret, el que diuen microocupacions. I gairebé res més. Per això tres anys de espera. Ens han fet perdre hores, dies, setmanes de feina per no escoltar, no entendre i no vetllar per el interès general. La nostra decepció és més que profunda. Ratlla la indignació. Nosaltres, demòcrates convençuts pensàvem que un període d'al·legacions era per a que qui governa mediti sobre les propostes ciutadanes, que enriqueixen les normes, reflexioni i perquè rectifiqui. Però vostès han passat sobre aquest període per obligació, no han contestat les al·legacions de molts de folis i ben argumentades que

hem presentat diversos grups ciutadans, que per la premsa ens hem assabentat que no han acceptat cap ni una, malgrat el motiu és, com han reconegut a qualque mitjà, perquè atendre esmenes com les nostres, tot i que saben que són de justícia, obligaria a retardar l'aprovació. Nosaltres hem esperat tres anys amb la esperança de guanyar espai al carrer, i de guanyar paisatge urbà. Avui, per desgràcia a la votació previsible, aconseguiran que perdem l'esperança. Me queden 30 segons, i vull només fer una puntualització. Una de les al·legacions perquè aquesta norma, no únicament xerra de terrasses, xerra de moltes coses importantíssimes, que vostès tenen la gosadia de dir al seu escrit, que com que no havia provocat problemes lo altre, tan sols no ho toquen. Efectivament, és que no han tocat pràcticament res. He xerrat de la publicitat, he xerrat dels comerços i els expositors a l'exterior. I ara xerraré d'una cosa que he citat aquí, i que és importantíssima, hi ha molts de fets il·legals a la façana d'establiments, que no compleix norma i que vostès tenen terrassa. A jo, quan poso una parada d'artesanía creada per jo a la Fira del dia de la comunitat, tres dies al carrer, m'obliguen a demostrar que estic al dia de pagament amb Hisenda, de l'Estat i de la Comunitat. Per lo tant, per quin motiu vostès no poden fer complir una normativa a qui realment no la compleix? Gràcies."

## **10. Donar compte del veredict de la sentència núm. 151 del TSJIB en el procediment ordinari núm. 33/16 interposat per l'Ajuntament de Palma**

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la Sentència núm. 151, que estima el recurs d'apel·lació i desestima el recurs contenciós administratiu, de data 22 de març de 2018, (apel·lació núm. 429/17) dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el procediment ordinari núm. 33/16, interposat per l'Ajuntament de Palma, i revoca la sentència núm. 328/17 de data 7 de juliol dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 interposada per FUNDACIÓN DEL TORO DE LIDIA, contra Acord de l'Ajuntament Ple de data 30-07-15, pel qual, entre altres, es declara "Palma municipi lliure de maltracto animal antitaurí", estimant el recurs.

Aquesta Ajuntament Ple, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial."

## **11. Personació en el recurs contenciós administratiu 97/18 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**

Es proposa:

"S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 97/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

## **12. Aprovar inicialment el projecte de modificació de l'Ordenança reguladora de l'ús cívic dels espais públics.**

Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):

“Sí, gracias, buenos días. Bueno, en primer lugar yo creo que reiterar las gracias a los técnicos que han participado en la elaboración de la modificación de la Ordenanza, también. Sí, sí está encendido, me tengo que acercar más. Pues eso, es reiterar el agradecimiento a las personas que han participado, los técnicos que han participado en la elaboración de la Ordenanza. También a Servicios Jurídicos, que han mostrado mucho interés y empeño en que la Ordenanza, la modificación siguiera adelante. Luego, en segundo lugar, también dar las gracias a la oposición ¿no? Que ha hecho posible que se tramite, lo podamos ver hoy en el Pleno, porque había una fase de 10 días de presentación de alegaciones, en la que yo creo que por responsabilidad, y un poco por coherencia política, todos los grupos municipales se han abstenido de presentar alegaciones, por lo tanto hemos procedido a pasar a la aprobación inicial del proyecto de modificación de la Ordenanza reguladora. Yo decir que ha sido una Ordenanza, una modificación de Ordenanza muy trabajada, sobre todo a nivel técnico. Luego la parte jurídica la ha portado Servicios Jurídicos del Ayuntamiento. Decir que lo que se han contemplado ha sido mayormente las quejas de los vecinos, en relación a sobretodo los entornos más turísticos, y también las quejas y las necesidades que tenían los técnicos de la Policía Local, para poder trabajar en la calle, y poder aclarar algunos términos para que fuera mucho más ordenado, el poder actuar y en este caso denunciar o incluso hacer conocer la norma. Sí que hemos tenido mucho especial interés en que no hubiera una invasión de competencias, hacía otras normas como puede ser una Ley de actividades, o leyes estatales, autonómicas, que pueden también influir en el contenido de la Ordenanza, por eso también costó un poquito más el poder sacar adelante a nivel jurídico la norma. Decir que yo creo que es una Ordenanza bastante importante, yo creo que es una Ordenanza en la que se ha dado solución a algunos temas, especificando sobretodo el tema del consumo de alcohol en la vía pública, que es lo que más se ha trabajado dentro de la Ordenanza ¿no? El establecer la concentración de personas en los actos incívicos que se cometan en la vía pública, así como temas que no estaban regulados en Palma actualmente, que eran el balconing, el trile dentro de esta Ordenanza, también está contemplado, que no estaba contemplado en la Ordenanza del uso en espacios públicos, y determinar que si una parte también importante que ha tenido mucha. Sí es que no se escucha nada.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“És el plenari de l'ajuntament, no és un lloc de tertúlia del públic, ho dic perquè no s'està sentint a la regidora que parla, demanaria un poc de silenci. Moltes gràcies.”

**Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):**

“Gracias. Sí, no, decir que es complicado también hablar, cuando hay mucho murmullo, y pierdes un poco el hilo de lo que quieres contar. Bueno, decir que sobretodo se ha establecido mucho interés en determinadas conductas, que ocurren en la vía pública, y también se hace coresponsables a los establecimientos comerciales. Por primera vez se regulan las actividades incívicas, o las conductas incívicas que se realizan dentro de establecimientos públicos. Creo que eso es un paso importante en avance a otras ordenanzas anteriores, que no se contemplaba. Decir que lo que más se va a trabajar también es la concienciación de qué hacemos en la vía pública. Se introducen novedades importantes también en la regulación de la venta ambulante, que era un tema bastante, bueno, que ha tenido mucha discusión, mucho debate. Ay es imposible hablar. Nada, pero no pasa nada. Sí. Es que no, el problema es que no, me pierdo yo. Bueno decir que el tema de la venta ambulante, que nos preocupaba a todos mucho, un poco, ha quedado bastante bien recogido en lo que es la Ordenanza. Por primera vez también se recoge.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Per favor silenci.”

**Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):**

“El decomiso de las, y destrucción directa de la mercancía. Decir que también se recoge la sanción al comprador, creo que esto también es importante a la hora de que baje lo que es la oferta de los



productos de venta ambulante ilegal. Y yo creo que en este caso bueno, ya todo el mundo la ha ido conociendo, se ha hecho un resumen importante también, se ha hecho una presentación a los medios, y determinar que yo estoy muy satisfecha con el trabajo que hemos hecho, espero que se pueda aplicar bien, se necesitan muchos recursos, para poder aplicar bien la norma. También decir eso, que trabajaremos para que haya más Policías y que estén también bien preparados para poder aplicar la norma. Y yo creo que en este caso pues sí que es verdad que en la temporada alta no entra en vigor la Ordenanza, pero decir que los problemas los tenemos casi, casi todo el año ya aquí en la ciudad de Palma, tenemos por suerte turistas todo el año, que suponen pues que nuestra economía vaya bien o vaya mejor, y yo creo que sí que es verdad que se podía haber aprobado antes, pero bueno que bien llegada, bienvenida y por lo tanto dar las gracias a todos y espero que salga bien, que salga en aprobación definitiva el mes de septiembre, y que enseguida que entre en vigor, podamos ver resultados y que se note la mejoría en las calles de Palma. Muchas gracias.”

#### **Sr. Cañellas Cardona (C's):**

“Sí, buenos días. Efectivamente para nosotros también creemos, estamos convencidos que esta Ordenanza es muy importante, es imprescindible para el buen funcionamiento de la ciudad. Y para nosotros también creemos, como ha dicho la Regidora, que ha llegado un poco tarde, o muy tarde, por diferentes circunstancias. Por ello, nosotros no hemos querido que se alargase más en el tiempo, hemos prescindido de presentar enmiendas, que las tenemos, bastantes, y que nos reservamos para el periodo de alegaciones, que esperamos se tengan en consideración, porque creemos ciertamente que van a mejorar esta Ordenanza. Creo que por responsabilidad de todos los partidos, teníamos que hoy prescindir de las enmiendas, y pasar a la aprobación inicial, para que no se tarde más en la aplicación, que prácticamente la aplicación se va a hacer a final de legislatura, pero que no quede por nosotros y adelante con la tramitación. Gracias.”

#### **Sra. Durán Cladera (PP):**

“Gràcies Sr. Batle. Bé, nosaltres creiem que aquesta Ordenança és una Ordenança necessària, ho hem dit sempre. Sempre ho hem dit. Era una Ordenança que la passada legislatura es va fer una Ordenança cívica. Després tots sabem que es va haver d'anul·lar, per una sentència judicial. I nosaltres creiem que era necessària. És una Ordenança que creiem que arriba tard, arriba molt tard, arriba dos anys tard. És una Ordenança descafeïnada, i lo que és pitjor, és una Ordenança que no es posarà en vigor per aquest estiu. Sra. Angelica Pastor, sap perfectament que el mes de febrer, quan ens va cridar a tots els grups polítics, ens va passar unes diapositives, i ens va informar a tots els portaveus de que s'estava fent feina amb aquesta Ordenança, ens va dir que amb una setmana tindria un esborrany, el mes de febrer, que en una setmana tindríem un esborrany. Es va aprovar per Junta de Govern i nosaltres no teníem l'esborrany. Que hem fet nosaltres? Lo que podem fer des de el primer minut, que era intentar ajudar amb agilitzar la tramitació lo màxim possible, per responsabilitat amb els veïnats que cada dia no poden dormir a Platja de Palma, amb els restauradors, amb els hotelers, amb els comerciants que veuen com cada dia se venen davant les seves tendes, els mateixos productes que ells venen dins les seves tendes, es venen de manera il·legal, just davant de les seves tendes. Per responsabilitat, nosaltres pues hem decidit no presentar les esmenes ara, i presentar-les després, en forma d'al·legació. I sí que li varem demanar que haviem d'arribar a un acord a la Junta de Portaveus, perquè després tinguéssim el debat de les al·legacions, un debat pertinent, que nosaltres ara hem decidit no fer. Escolti'm, no només s'han d'aprovar les Ordenances, s'han de donar compliment a les Ordenances. En aquest moment, encara està regulada la venta ambulants il·legal, i en aquest moment es venen productes il·legals però molts en aquest precís instant davall de la Seu. Però a partir de la 1 qualsevol de nosaltres que vulguem passar per la Plaça Major, no podrem passar de venedors ambulants il·legals que hi ha. Per tant, no és just aprovar les Ordenances, sinó aplicació amb contundència, amb voluntat política d'aplicació a les Ordenances. I després, donar coneixement a tothom, de que per exemple, que si un senyor a partir d'ara compra un producte de venda il·legal, podrà ésser sancionat. Si aquest senyor quan arriba a Mallorca, quan arriba a Palma, no ho sap, no farem res. És important també de fer tota una feina posterior. És una Ordenança descafeïnada, és una Ordenança que ha vingut després de dos anys de regues amb els tres equips de Govern. Nosaltres li varem dir a la senyora Pastor, un pic i un altre, i així

ho ha fet el Sr. Fernando Rubio, oferir-nos a que estigués aprovada el mes d'abril, el mes de maig, i que ara el mes de juliol s'hagués pogut posar en vigor. Els veïnats ho demanaven, la Plataforma de la Platja de Palma ho demana, Salvem la Platja de Palma, i tothom que té interessos, o viu cada dia allà ho demanava. És molt difícil viure i conviure a Platja de Palma. A moltes zones de Palma, però Platja de Palma en concret. Anar a prendre una coca-cola a Platja de Palma ara és un problema, perquè te venen 10, 15 vegades venedors ambulants.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Vagi acabant.”

**Sra. Durán Cladera (PP):**

“a vendre't lo que sigui. I a demés grups de gent amb aparats de megafonia, no poden casi ni xerrar de renou que fan. No s'aplica l'Ordenança de renous, no s'aplicava fins ara la ORUCEP. Ahir mateix a la Platja hi havia vidre damunt l'arena. Ahir mateix passava això, i això esperem que aquesta Ordenança ajudi a donar eines a la Policia de Palma per actuar, però després hi ha d'haver voluntat política d'aplicació. Moltes gràcies.”

**Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):**

“Sí, bueno, yo decir que pues reiterar otra vez las gracias en cuanto al trámite administrativo, y decir que bueno que por parte en este caso del Partido Popular, las alegaciones que ha hecho, pues yo creo que por parte de la Policía yo creo que se está haciendo un esfuerzo más que considerable, la implicación de los Policías en la aplicación de todas las Ordenanzas municipales son las que son. Le recuerdo que si ustedes hubieran hecho el trabajo bien en la anterior legislatura, no tendríamos una Ordenanza derogada por vulneración de competencias. Creo que eso es una irresponsabilidad y una falta de categoría política importante. Que la ORUCEP se está aplicando desde el primer momento que entró en vigor. Los resultados cada día son importantes. Los operativos son importantes. Se está trabajando de manera conjunta con vigilancia aduanera por el tema de la distribución de marcas falsificadas. Yo creo que se ha hecho mucho más en estos tres años que lo que hicieron ustedes en la anterior legislatura. Primero, con una Ordenanza incompetente y declarada por sentencia judicial, con un caso de corrupción extraordinario en la Policía Local, dejando los recursos de la Policía Local y a los miembros de la Policía Local a los pies de los caballos. No sacando oferta pública de empleo, no recuperando la tasa de reposición de los Policías. ¿Qué se piensan? ¿Quién aplica las Ordenanzas? Los Policías Locales, evidentemente, con los recursos que tenemos yo creo que es más que extraordinario. Por eso es de agradecer el trabajo de la Dirección de la Jefatura, y sobretodo de la gente que está en la calle. Pensad que estamos hablando de gente que está haciendo jornadas voluntarias de trabajo fuera de su jornada ordinaria, doblando sus turnos de trabajo, por el servicio al ciudadano. Y me parece muy patético e insultante, muy patético e insultante, diciendo que no se está haciendo cumplir las Ordenanzas, dentro de la Policía Local, dentro del municipio de Palma. Decir, que yo no sé que Playa de Palma vive usted, yo vivo, he estado de noche, he estado de día, he estado de tarde. Evidentemente hay circunstancias que no solo con la aplicación de una Ordenanza municipal se pueden arreglar, porque la Ordenanza municipal no es la panacea, ni el jarabe de Policía tampoco es la panacea. Hay problemas estructurales, problemas del tipo de personas que vienen, o un tipo de persona que vienen a Playa de Palma o a otras zonas de Palma, que generan toda una serie de circunstancias e incivismos. Que este Gobierno desde el primer momento se ha implicado en esta zona, y creo que se ha involucrado, no solo poniendo recursos en la zona, sino formando y aplicando las Ordenanzas municipales, a pesar del Partido Popular. Decir y sino le recuerdo la última encuesta si no recuerdo mal, la seguridad ciudadana había pasado a ser el octavo, el último problema de los ciudadanos. Eso significa que en estos tres años hemos trabajado mucho y muy bien, y todo gracias a los Policías Locales de Palma.”

Dictaminat favorablement a la Comissió de Serveis a la Ciutadania per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)



Es proposa:

"1r. - Aprovar inicialment el projecte de modificació de l'Ordenança Reguladora de l'Ús Cívic dels espais públics d'acord amb l'article 99 del Reglament orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma.

2n.- Publicar al BOIB el text íntegre de l'ordenança per un termini de trenta dies hàbils a efectes d'informació pública i audiència als interessats."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**13. Reconeixement de deute als treballadors d'aquest Ajuntament corresponents als exercicis econòmics dels anys 2016 i 2017 per un import de 12.621,41€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1r. Reconèixer el deute existent als treballadors d'aquest Ajuntament de Palma, corresponents als exercicis econòmics dels anys 2016 i 2017, amb càrrec a les aplicacions del pressupost municipal de despeses de l'any 2018 que a continuació es relacionen:

1. Per gratificació per serveis extraordinaris, d'acord amb l'art 76de l'Acord Regulador de les Condicions de Treball del personal funcionari, eventual i dels òrgans directius de l'Ajuntament, amb les modificacions aprovades per Junta de Govern, realitzats en el mesos de abril, maig, setembre i octubre 2016 i octubre i novembre de 2017, segons relació adjunta (que comença per Canaves Cifre, Gabriel i acaba per Nadal Llinás, Antonio) per un total de 5.629,42 euros amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries: 03.330.00151.00: 440,41 euros; 11.153.20.151.01: 4.785,93 euros; i 19.431.20.151.00: 403,08 euros.

2. Per desplaçaments, d'acord amb l'art. 79.3 de l'Acord Regulador de les Condicions de Treball, realitzats en els mesos de gener, setembre, octubre, novembre i desembre de 2016; i de gener a desembre de 2017, segons relació adjunta (que comença per Flaquer Servera, Miguel i acaba per Busquets Trias, Antonio) per un import total de 1.818,00euros amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries: 03.332.10.121.03: 124,92 euros; 05.231.00.121.03: 34,56; 05.231.10.121.03: 994,64 euros; 09.920.00.121.03: 48,60 euros; 09.925.00.121.03: 196,56 euros; 11.171.00.121.03: 468,72 euros.

3. Per plus de conducció, d'acord amb l'art. 80 de l'Acord Regulador de les Condicions de Treball del personal, realitzats en el mes de novembre de 2016, segons relació adjunta (Armella Rebasa, Patricia Inés) per un import total de 34,23 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.171.00.121.01.

4. Per ajuda per necessitats educatives especials, d'acord amb l'art. 4.4 del Pla d'Acció Social, dels mesos de març, juny de 2016 i novembre de 2017, segons relació adjunta (que comença per Fullana Canyelles, Joani acaba per Torrens Grau, Gabriel) per un import total de 386,67 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.132.00.121.03.

5. Per ajuda per tenir a càrrec a un familiar afectat per una discapacitat física, psíquica o sensorial o per una gran dependència, segons relació adjunta (Busquets Trias, Catalina) per un import total de 2.229,18 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.171.00.121.03.

6. Per ajuda per escolaritat, d'acord amb l'art. 4, punt 1 i 2 del Pla d'Acció Social, dels mesos de gener a novembre de 2017, segons relació adjunta (que comença per Aramburo Giménez, M<sup>a</sup> Pilar i acaba per Enseñat Calafell, Antonio) per un import total de 525,57 euros amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries: 05.231.40.130.00: 175,07 euros; i 12.136.00.121.03: 350,50 euros.

7. Per l'assistència al Col·legi Arbitral de Consum, dels mesos de novembre de 2017, segons relació adjunta (Ripoll Sánchez, Berta) per un import total de 58,28 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 19.493.00.121.03.

8. Per quilometratge, d'acord amb l'article 79.2 de l'Acord Regulator de les Condicions de Treball, dels mesos de febrer a desembre de 2017, segons relació adjunta (que comença per Buendia García, Neus i acaba per Amengual Morro, Antonia) per un import total de 1.660,98 euros amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries: 05.231.10.121.03: 147,26 euros; 05.231.10.121.03: 248,43 euros; 05.231.22.121.03.01: 21,28 euros; 05.231.40.130.00: 28,58 euros; 08.150.00.121.03: 692,74 euros; 08.151.00.121.03: 37,81 euros; 09.920.00.121.03: 42,94 euros; 11.323.20.121.03: 390,45 euros; 20.231.28.121.03: 28,50 euros; 20.231.60.121.03.01: 22,99 euros.

9. Per la realització de la jornada completa de treball efectiu en dissabte o diumenge, d'acord amb l'art. 76.6 de l'Acord per un import total de 132,92 euros amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries: 03.333.30.121.03: 99,69 euros; 03.333.30.130.00: 33,23 euros.

10. Per la realització de treballs tòxics, penosos o perillosos, per un import total de 146,16 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.459.00.121.01.

2n. El total de la despesa pendent d'abonament ascendeix a 12.621,41 euros i s'abonaran amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal de despeses de l'any 2018."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

#### **14. Reconeixement de deute al despatx Jesús González Pérez Abogados per un import de 605€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"Reconocer el derecho existente con el Despacho "JESÚS GONZÁLEZ PÉREZ ABOGADOS", los datos fiscales del cual figuran en la parte expositiva, de conformidad con la factura núm. 34/18 por un importe de SEISCIENTOS CINCO EUROS (605 € IVA incluido) (retención IRPF sobre Derechos 75 €), en concepto de minuta en el recurso de casación 5106/17 y cargar la

aplicación presupuestaria en la Partida 02.920.00.22604 del vigente presupuesto de gastos para poder hacer frente al pago de dicho gasto."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

## **15. Reconeixement de deute a l'entitat Agencia Interactiva Balear, S.L. (BOGO) per un import de 754,62€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1. Reconèixer el deute per import total de 754,62 euros (set-cents cinquanta-quatre euros amb seixanta-dos cèntims) a l'entitat Agencia Interactiva Balear, S.L. (BOGO –CIF B57689853-) en concepte de manteniment de la plataforma web de gestió de cursos de formació els mesos abril i maig d'acord a la facturació presentada i que es detalla:

Nº factura	Mes	Import
EMF-18-04	Abril	377,31 €
EMF-18-05	Maig	377,31 €

2. Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa i l'abonament de les factures amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09.92020.227.06 del vigent pressupost de despeses.

3. Notificar l'Acord a l'entitat Agencia Interactiva Balear, S.L. (BOGO –CIF B57689853-)."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

## **16. Reconeixement de deute a la Fundació de Reinserció Social (IRES) per un import de 30.936€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1r. RECONÈIXER EL DEUTE a la Fundació Institut de Reinserció Social (IRES) amb CIF. G 64147184 i domicili al carrer Àlaba, 61 1er, CP 08005 Barcelona d'un total de 30.936,00 € (trenta mil nou cents trenta-sis euros, IVA exempt) corresponents a la factura fra. 18/05/18 de maig de 2018 per la quantitat de 30.936,00 €.

La quantitat total de 30.936,00 € (trenta mil nou cents trenta-sis euros, IVA exempt) corresponent a la factura de maig de 2018, es pot carregar a la partida 20 23121 22793 PREST.SERV.ATENCIO INTEGRAL A.V.V.G. del vigent pressupost de despeses.

2n. NOTIFICAR el present acord a la part interessada i COMUNICAR-LO al departament de Comptabilitat a efectes del pagament."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**17. Reconeixement de deute a l'empresa EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.U. per un import de 2.410,32€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"Reconèixer el deute existent amb les empreses que més avall s'anomenen i pels imports que es detallaran a continuació a les partides que es relacionen per poder cobrir el total de la despesa. L'esmentat deute correspon a factura pel consum d'aigua mitjançant fonts refredadores a dependències municipals corresponent al mes de març 2018. Vist que, en aquests moments, la nova licitació es va declarar deserta i que, per tant, s'ha de licitar de bell nou, es fa necessari tramitar-la com un reconeixement de deute. Actualment, els plecs estan redactats i en licitació. L'import a reconèixer és el següent:

PARTIDA 06.92000.22199

PROVEÏDOR: EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.U. CIF A-62247879. C/Motores, 344. 08908 L'Hospitalet de Llobregat (BARCELONA). Arx. 31.

CONCEPTE: Subministrament aigua mitjançant fonts refredadores a dependències municipals. Factura 74/00279105 de 14 de maig de 2018, rebuda a Compres 16 de maig 2018.

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS:2.410,32'-euros"

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**18. Reconeixement de deute a l'empresa EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.U. per un import de 3.564,66€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"Reconèixer el deute existent amb les empreses que més avall s'anomenen i pels imports que es detallaran a continuació a les partides que es relacionen per poder cobrir el total de la despesa. L'esmentat deute correspon a factura pel consum d'aigua mitjançant fonts refredadores a dependències municipals corresponent al mes de maig 2018. Vist que, en aquests moments, la nova licitació es va declarar deserta i que, per tant, s'ha de licitar de bell nou, es fa necessari tramitar-la com un reconeixement de deute. Actualment, els plecs estan redactats i en licitació. L'import a reconèixer és el següent:

PARTIDA 06.92000.22199

PROVEÏDOR: EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.U. CIF A-62247879. C/Motores, 344. 08908 L'Hospitalet de Llobregat (BARCELONA). Arx. 31.

CONCEPTE: Subministrament aigua mitjançant fonts refredadores a dependències municipals.

Factura 75/03666317 de 31 de maig de 2018, rebuda a Compres 7 de juny 2018.

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS:3.564,66'-euros"

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**19. Reconeixement de deute a l'empresa UTE TELEFONICA ESPAÑA SAU i TELEFONICA MOVILES SAU per un import de 11.576,66€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) 2 vots en contra (PP) i 1 abstenció (C's)

Es proposa:

"Reconèixer el deute existent amb les empreses que més avall s'anomenen i pels imports que es detallaran a continuació a les partides que es relacionen per poder cobrir el total de la despesa. L'esmentat deute correspon a factures pel servei de telecomunicacions fixes i mòbils per l'Ajuntament de Palma, conformades per l'Institut Municipal d'Informàtica (IMI) en data 1de juny, corresponents al període de 18 de març a 17 d'abril (quota fixa i trànsit de dades) i que han arribat a Compres per juny 2018. Vist que, en aquests moments, la licitació anterior va finalitzar i s'està pendent de la confecció dels plecs tècnics nous per l'IMI i, per tant, s'ha de licitar de bell nou, es fa necessari tramitar les factures com un reconeixement de deute. Els imports a reconèixer són els següents:

PARTIDA 06.92000.22200

PROVEÏDOR: UTE TELEFONICA ESPAÑA SAU I TELEFONICA MOVILES SAU. CIF U-86100054. Gran Via, 28. 28013 Madrid.

CONCEPTE: Servei de telecomunicacions fixes i mòbils per l'Ajuntament de Palma. Factures UFCU1805000001 i 2, conformades per l'IMI i rebudes a Compres juny 2018.

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS: 11.576,66'-euros"

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) 9 vots en contra (PP i Sr. Gijón) i 4 abstencions (C's)

**20. Reconeixement de deute a l'empresa NIVI GESTIONES ESPAÑA SL, per un import de 290.654,21€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1. Reconèixer el deute d'un total de 290.654,21 € (IVA inclòs) corresponents a les factures núm. 2017-EL-000064, per un import de 59.819,67 €, la núm. 2017-EL000074 , per import de 135.189,39 € i la núm. 2017-EL-00082, per import de 95.645,15 €, de l'empresa NIVI GESTIONES ESPAÑA SL, amb CIF B86145646, totes amb càrrec a la partida 02.932.03.227.59.

2. Compensar aquestes factures amb càrrec a la recaptació efectuada per l'esmentada empresa."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**21. Reconeixement de deute a l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telégrafos per un import de 126.596,46€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1er. Reconèixer el deute d'un total de 126.596,46 € (IVA inclòs) corresponents a factures que es relacionen a continuació, amb càrrec a la consignació de la partida 02.93201.227-29 del pressupost de despeses vigent.

Proveïdor: Sociedad Estatal Correos y Telegrafos S.A. NIF: ESA-83052407

Total import IVA inclòs: 1.801,94 €

Partida: 02.93201.227-29

Ingressar al compte: IBAN ES02 0182 5941 4500 1333 3466 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. VALENCIA INSTITUCIONES indicant com a referència núm. de factura 4002251635

Proveïdor: Sociedad Estatal Correos y Telegrafos S.A. NIF: ESA-83052407

Total import IVA inclòs: 11.850,77 €

Partida: 02.93201.227-29

Ingressar al compte: IBAN ES02 0182 5941 4500 1333 3466 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. VALENCIA INSTITUCIONES indicant com a referència núm. de factura 4002274628

Proveïdor: Sociedad Estatal Correos y Telegrafos S.A. NIF: ESA-83052407

Total import IVA inclòs: 14.513,62 €

Partida: 02.93201.227-29

Ingressar al compte: IBAN ES02 0182 5941 4500 1333 3466 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. VALENCIA INSTITUCIONES indicant com a referència núm. de factura 4002305614

Proveïdor: Sociedad Estatal Correos y Telegrafos S.A. NIF: ESA-83052407

Total import IVA inclòs: 49.062,31 €

Partida: 02.93201.227-29

Ingressar al compte: IBAN ES02 0182 5941 4500 1333 3466 BANC OBILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. VALENCIA INSTITUCIONES indicant com a referència núm. de factura 4002280532

Proveïdor: Sociedad Estatal Correos y Telegrafos S.A. NIF: ESA-83052407

Total import IVA inclòs: 49.367,82 €

Partida: 02.93201.227-29



Ingressar al compte: IBAN ES02 0182 5941 4500 1333 3466 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. VALENCIA INSTITUCIONES indicant com a referència núm. de factura 4002306926"

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**22. Reconeixement de deute a l'empresa AGA TRAVEL SERVICES, SL per un import de 342,52€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1.- RECONEIXER EL DEUTE corresponent a la factura núm. A-60720 de 23/09/2016, de l'empresa AGA TRAVEL SERVICES, SL. CIF B57093635, amb domicili a Palma, per un import total de TRES CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CENTIMS (342,52 euros Iva inclòs) en concepte de desplaçament del Coordinador de l'Àrea d' Ecologia, Agricultura i Benestar Animal, Sr. Josep M<sup>a</sup> Rigo Serra (Brussel·les, dies 11 i 12 d'octubre de 2016 personal directiu), amb càrrec a la partida num. 141700023110 (personal directiu) la quantitat de 342,52 euros iva inclòs, del vigent pressupost municipal.

2. - ABONAR a l' esmentada empresa la quantitat esmentada, un cop haver conformat la factura per part del tècnic municipal responsable."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**23. Reconeixement de deute a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) per un import de 300€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1.- RECONEIXER EL DEUTE corresponent a la factura núm. RECC-17-0104 de data 06/04/2017, presentada per la Federació Espanyol de Municipis i Províncies (FEMP), NIF G28783991, amb domicili a Madrid, per un import total de TRES CENTS EUROS (300,00 euros) en concepte per la quota anual de l'any 2017 de la "Xarxa Espanyola de Ciutats per el Clima" i que l'Ajuntament de Palma esta adherit, amb càrrec a la partida 069220048900 del vigent pressupost de despeses, una vegada conformada la factura per part del tècnic municipal responsable.

2. - ABONAR a l' esmentada entitat la quantitat esmentada, un cop haver conformat la factura per part del tècnic municipal responsable."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)



**24. Reconeixement de deute a Alelí Mirelman Karger per un import de 181,50€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 2 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1.- RECONEIXER EL DEUTE corresponent a la factura núm. 201704 de data 07/04/2017, presentada per Alelí Mirelman Karger NIF 47030293 P amb domicili a Palma, per un import total de CENT VUITANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (181,50 EUROS iva inclòs, i la corresponent deducció de l'IRPF) en concepte del disseny del logo de Ecobarris dins les actuacions que realitzen des de l'Àrea d'Ecologia Agricultura i Benestar Animal en matèria de educació ambiental, amb càrrec a la partida num. 143261122764 del vigent pressupost municipal.

2. - ABONAR a l'esmentada empresa la quantitat esmentada, un cop haver conformat la factura per part del tècnic municipal responsable."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PAMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**25. Reconeixement de deute a Coordinadora de Gestión de Ingresos S.A. per un import de 278.212,83€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"PRAutoritzar, disposar, reconèixer el deute i ordenar el pagament d'un total de 278.212,83€ (IVA inclòs per import de 48.284,87€) corresponents a les factures de Coordinadora de Gestión de Ingresos S.A. (NIF A81982225) que es relacionen a continuació, amb càrrec a la consignació de la partida nº 029320222758 del pressupost de despeses vigent.

Factures n	Concepte:	Import en €	IVA inclòs:
2617010	Factura Octubre 2017, núm.20170111077538 SICALWIN	28.056,27€	
2617011	Factura Novembre 2017, núm.20170112333710 SICALWIN	250.156,56 €	
	TOTAL (IVA inclòs)	278.212,83€	

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**26. Reconeixement de deute a l'empresa AGA TRAVEL SERVICES, SL per un import de 83,49€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 2 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1.- RECONEIXER EL DEUTE corresponent a la factura núm. 68575 de 07/09/2017, de l'empresa AGA TRAVEL SERVICES, SL. CIF B57093635, amb domicili a Palma, per un import total de 83,49 EUROS, en concepte de desplaçament del Coordinador de l'Àrea d' Ecologia, Agricultura i Benestar Animal, Sr. Josep M<sup>a</sup> Rigo Serra (Valencia el dia 14 de setembre de 2017), amb càrrec a la partida num. 141700023110 (personal directiu), del vigent pressupost municipal.

2. - ABONAR a l' esmentada empresa la quantitat esmentada, un cop haver conformat la factura per part del tècnic municipal responsable."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr.Gijón)

**27. Aprovar l'expedient col·lectiu d'anul·lació/cancel·lació dels saldos corresponent a l'exercici 2013 per un import de 2.421,98€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"Primer.- Aprovar l'expedient col·lectiu de anul·lació / cancel·lació dels saldos, corresponents a l'exercici 2013 pels conceptes i imports continguts en el Annex I que ascendeix a 2.421,98 €.

Segon.- Ordenar la exposició pública de l'acord assolit, mitjançant edicte que es publicarà al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i en el Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, de cadascun dels saldos relacionats de l'acord d'aprovació inicial de l'expedient de prescripció, per tal que puguin presentar les reclamacions que creguin oportunes, atorgant-los tràmit d'audiència per un termini de quinze dies. Un cop finalitzat el termini esmentat, si s'han presentat reclamacions, el Ple disposarà d'un termini de tres mesos per resoldre-les i en el seu cas, aprovar definitivament la declaració de prescripció. Si no s'han presentat reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament l'acord una vegada finalitzat el termini de reclamacions. L'acord d'aprovació definitiva declarant la prescripció es publicarà en el B.O.I.B., afegint el següent peu de recurs: "Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva publicació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva publicació".

Tercer.- Ordenar la comptabilització de l'acord definitiu de prescripció, realitzant els assentaments i ajustaments comptables que correspongui."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

**28. Aprovar l'expedient col·lectiu de baixa de drets pendents de cobrament corresponent a l'exercici 2013 per un import de 61.910,19€**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"PRIMER.- Aprovar l'expedient col·lectiu de baixa de drets pendents de cobrament corresponents al exercici 2013, pels conceptes i imports continguts en el llistat com Annex I, per l'import de 61.910,19 €

SEGON.- Procedir a donar de baixa a comptabilitat els deutes declarats prescrits."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

## **29. Aprovar la modificació de crèdit núm. 1 de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de l'IMI per a 2018**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"Primer.- Aprovar la modificació de crèdit num. 1 de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de l'IMI per a 2018, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

### A) AUGMENT DE DESPESES

Aplicació	Denominació	Consignació anterior	Augment de crèdit	Consignació definitiva
00 92050 151 00	Gratificacions	0,00	5.000,00	5.000,00

### B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Aplicació definitiva	Denominació	Consignació anterior	Disminució de crèdit	Consignació
00 92050 130 00	Sous i Salaris	3.121.342,97	5.000,00	3.116.342,97

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost

Aquesta modificació de crèdit estaria finançada amb un sobrant de la partida pressupostària 00.92050 1300 Sous i Salaris corresponent a les places de baixa per incapacitat transitòria i places vacants.

Segon.- Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat al BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

Tercer.- Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

## 30. Aprovació inicial de l'Ordenança de Transparència de l'Ajuntament de Palma

**Sra. Jhardi Massanet (PODEM PALMA):**

“Moltes gràcies. Bé, tal i com ja varem parlar la passada Comissió de Comptes, avui duim a aprovació inicial l'Ordenança de Transparència, que com saben nosaltres aquí a l'Ajuntament de Palma el que hem fet ha estat una adaptació, és a dir, hem copiat, hem reproduït el model d'Ordenança de Transparència que la pròpia Federació de municipis i províncies determinava com el model més correcte. Nosaltres hem adaptat aquesta Ordenança a l'estructura administrativa i a l'organització de l'Ajuntament de Palma. I el que volem aprovar inicialment avui aquí és aquesta Ordenança tipus, que com saben amplia una mica més del que ja teníem fins ara, les obligacions en matèria de transparència, sobretot de cara a les empreses que a partir d'ara també liciten amb l'Ajuntament de Palma, que se veuran també, igual que els partits polítics, o els propis servidors i servidores públiques, en el compliment d'aquesta Ordenança de Transparència. A nivell de feina ja els varem explicar que no suposa un gran, gran canvi, donat que des del Departament de Qualitat, en compliment de la Llei de Transparència, de la Llei 9/2013, ja duim a terme totes aquelles obligacions que la pròpia norma ens determina, en matèria de transparència, i de dret a la informació. Hem adaptat així mateix la plana Web, per donar compliment correcte en aquestes obligacions, en matèria de transparència, i varem resoldre també a la passada Comissió, les dues esmenes presentades pel Partit Popular, esmenes que en principi no varem admetre, els varem explicar els motius de perquè, però sí varem voler que constés, i avui també ho volem tornar reafirmar, el compromís com ajuntament, com Equip de Govern i per descomptat com ajuntament, de a mesura que els mitjans tècnics i informàtics, ens ho permetin, en continuem donant resposta en quant a facilitar cada vegada més la recerca de la informació, especialment la dels contractes que era la que el Partit Popular ens posava sobre la taula concretament. El grup municipal Ciutadans, ja va votar a favor d'aquesta aprovació inicial a la passada Comissió, els vull agrair la predisposició, també en el Partit Popular, i confio que avui el Partit Popular també voti a favor d'aquesta aprovació inicial, i facem avui una aprovació inicial per unanimitat. Moltes gràcies.”

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

“Gràcies Sr. Batle. Des del inici de la legislatura, jo crec que des del nostre grup s'ha volgut posar damunt la taula el tema de que la transparència, la informació que hem de donar en els ciutadans, el funcionament de la nostra administració, ha de dur un aclariment de tot lo que succeeix dins aquest ajuntament, perquè el conjunt de la ciutadania sàpiga perfectament lo que estam fent en cada moment dins la nostra administració. Nosaltres pensem que és un fet positiu el sortir amb una Ordenança, amb una Ordenança de Transparència. També li donem el temps per anar veient de quina manera s'han d'aplicar millores i reformes en aquest tipus que ve de la Federació de municipis. I per tant jo lo que vull fer sabre a la ciutadania, en el conjunt de la ciutadania, és que podem començar a estar un poc millor, davant lo que és la nostra pròpia administració, quan tots arribem a un acord per posar aquestes mesures, i posar ben oberta lo que és una administració que els administrats han de tenir clar on van i on se destinen els doblers dels seus impostos. Per tant crec que aquest és el sentit positiu d'aquest tema. I un altre cosa, fer-los sabre. Mirin, jo com que ja tinc una certa veterania amb això de les administracions, quan s'han aplicat i s'han anat posant en marxa, sistemes informàtics a totes les administracions, pareixia que tothom quan havia de canviar els seus mètodes de feina, pareixia que li havia de costar molt. I en el final sempre ens adonem compte que aquestes millores, aquesta transparència, aquest obrir, aquest incorporar tecnologies, i aquest donar comptes de lo que fem en el conjunt de la ciutadania, sempre és en positiu, fins i tot pel propi funcionament, encara que els principis sempre són més durs per poder implementar aquests sistemes. Però jo lo que vull és felicitar-nos a tots, nosaltres votarem a favor en el seu moment. Pensem que no hi ha d'haver cap entrebanc per posar en marxa aquesta Ordenança, i lo que sí volem és que tots i ara mateix els mateixos membres del Govern, ja se'n prenguin nota que la transparència és una cosa bona, i és una cosa que ens ha d'arribar a tots, i

vostès són els primers que ara en tenen la responsabilitat, de posar en marxa i d'esser transparent davant la seva gestió en el conjunt de la ciutadania. Moltes gràcies.”

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

“Sí, gracias Sr. Alcalde. Nosotros desde el grupo del Partido Popular, votaremos a favor de la Ordenanza. Obviamente esta Ordenanza no es más que la aplicación y el desarrollo de la Ley de Transparencia y Buen Gobierno, que se aprobó en la pasada legislatura del Gobierno del Partido Popular. Que por cierto, yo creo que el Partido Socialista debería dar alguna explicación al respecto, porque en su momento en el 2013, votó en contra de la Ley. Por tanto, no entendemos porque ahora desarrolla y vota a favor de la aplicación de esta Ley que votó en contra. Podemos no estaba en ese momento, por tanto no puedo hablar de ellos en este sentido. Votaremos a favor, a pesar de cómo bien ha dicho la Sra. Jhardi, pues no se incluyen dos enmiendas que entendíamos que mejoraban el texto. Una, se han comprometido a que obviamente se desarrolla a nivel, una vez desarrollada a nivel técnico, se pueda incluir, pero nada se dice respecto a la otra, que no era más que forzar un poco, que los que están en el Equipo de Gobierno, pues informen a los grupos de la oposición, de los datos o informaciones que solicitamos. Obviamente no hay ninguna regulación que determine ni plazos ni forma, y por tanto esto venía a introducir esa carencia, que además nosotros tenemos pues peticiones de información, que algunas llegan a los dos años, y todavía no han sido contestadas. Esperamos que en un futuro se pueda introducir también esta enmienda, y votaremos a favor de la propuesta. Muchas gracias.”

Dictaminades desfavorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans les esmenes del Grup Municipal PP per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) 2 vots a favor (PP) i 1 abstenció (C's).

Dictaminada favorablement per unanimitat l'esmena per a la correcció tècnica del text.

Dictaminada favorablement la proposta per 6 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA i C's) i 2 abstencions (PP)

Es proposa:

"1. Acceptar l'esmena per a la correcció tècnica del text de la proposta d'Ordenança de transparència.

2. Aprovar la iniciativa normativa corresponent a l'Ordenança de Transparència de l'Ajuntament de Palma, el text de la qual ha estat informat favorablement pels serveis jurídics municipals.

3. Disposar un període d'informació pública durant el termini de 30 dies a efectes d'al·legacions, una vegada aprovat inicialment."

Aprovat per unanimitat, la proposta amb l'esmena de correcció tècnica incorporada

### **31. Aprovació definitiva de l'Ordenança municipal d'ocupació de via pública**

**Sra. Jhardi Massanet (PODEM PALMA):**

“Gràcies Sr. Batle. Malauradament penso que la votació d'aquesta, no serà igual que la de l'Ordenança de Transparència, que acabem de fer ara. Bé, simplement donar-los compte, com ja varem fer la passada Comissió, de que com que hem de parlar també de la qüestió de les al·legacions. Bé, se varen presentar com saben 50 escrits d'al·legacions, 658 al·legacions, gairebé el 80% de les mateixes repetides, és a dir, relatives en els mateixos ítems o qüestions, tendals, espai lliure, microocupacions, horaris, etcètera. I també nosaltres li hem donat una especial importància a la presència de la matèria

de l'accessibilitat, a càrrec de la mesa d'accessibilitat de l'ajuntament. Igualment, tenim una esmena per complir, per donar compliment en el nostre compromís de Plenari, respecte a la regulació de la venda ambulant, i és per això que també en la passada Comissió, varem aprovar aquesta esmena concreta, de part de la Batlia. Bé, avui arribem, sembla que a la fi de la tramitació d'aquesta Ordenança, dos anys de feina intensa, dos anys on la situació que varem trobar l'any 2015, quan varem arribar, en l'aplicació de l'Ordenança del 2012, ja ens donava unes determinades pistes, de quines eren aquelles qüestions que calia millorar o reforçar necessàriament totes les ordenances, qualsevol normativa necessita d'un temps d'experiència pràctica per veure fins on és efectiva, i quines són aquelles qüestions que s'han de millorar. Nosaltres varem veure que efectivament s'havia produït un cert descontrol del compliment de la pròpia ordenança del 2012, i això havia donat a una proliferació un tant excessiva, especialment a determinades zones de la ciutat, una proliferació de les terrasses, ja dic, de manera excessiva, donant lloc a una sobreocupació, en determinats cassos. Això sempre juga en detriment de la mobilitat ciutadana, i aquí és on topem amb aquestes dues qüestions, tan complicades de conciliar. Com saben, s'ha fet una tasca molt profunda d'estudi i de debat, de totes i cada una de les qüestions, s'han produït debats més que reiterats sobre determinades qüestions, al llarg d'aquests dos anys, vostès també hi han participat des de que es varen incorporar. Nosaltres teníem un repte molt gros, que era no deixar d'escoltar, és a dir, no ens podíem permetre no escoltar les demandes veïnals i d'altre tipus d'entitats, com ARCA que ha vingut avui també a parlar d'aquesta Ordenança. Però tampoc no podíem no atendre la realitat social de la nostra ciutat. Governar és prendre decisions, i la nostra decisió respecte en aquesta qüestió, veient l'enconament i la distància en les postures que s'han mantingut al llarg del temps, no podíem fer altre cosa més que apostar de manera la més valenta possible, per arribar a les situacions o a les decisions més equilibrades respecte a la nostra Ordenança. Aquesta, la nostra aposta en aquest sentit va esser guanyar espai, creiem que ho complirem, per determinades mesures que es prendran, aquesta recuperació d'espai en el centre històric, i a Santa Catalina, l'eliminació de les microocupacions, l'eliminació dels tendals d'aquí a 18 mesos. També aquesta limitació que s'ha posat ara a l'ocupació del veïnat colindant, entenem que també ha de donar com a resultat una experiència positiva quant a l'alliberació de l'espai públic. I també havíem de millorar la mobilitat en general i les qüestions concretes de l'accessibilitat, per aquelles persones que tenen diversitat funcional a la nostra ciutat. Com els dic, era molt complicat arribar a les decisions més equilibrades en aquest sentit. Pensem que és una millor ordenança de la que ja tenim, precisament perquè l'experiència ens ha donat l'oportunitat, igual que aquesta ordenança que avui s'aprovarà definitivament, també haurà de menester un temps d'experiència, perquè es vegi fins on és efectiva, i quines són les qüestions que hem de millorar. Pensem que aquesta que aprovem avui serà millor que l'anterior, per això, perquè eliminem aquestes situacions que no han donat bons resultats. També perquè es dona molt més importància a la veu del veïnat, en la participació activa en determinades qüestions, i limita considerablement l'extensió de l'ocupació en determinats indrets o situacions concretes, i atén de manera molt reiterativa a la qüestió de l'accessibilitat. Els nostres reptes respecte en aquesta ordenança són, òbviament l'adequat control del compliment, però ja saben, ja els vaig expressar i la regidora de Policia també ho acaba de fer ara, tenim els efectius que tenim, i tenim la situació que tenim a la nostra ciutat, i la Policia Local no ho pot tot. La ciutadania aquí, totes les persones, les ciutadanes i ciutadans, tenim també l'obligació de col·laborar en aquest correcte compliment de les normes, precisament perquè la convivència sigui el més equilibrada possible, i també el més pacífica possible. Penso però que aquestes campanyes que la Policia Local ja ha posat en marxa, de control del compliment de l'ocupació de la via pública, estan donant ja molt bons resultats. Malauradament també ens donen la informació de que es produeixen molts d'incompliments, per això la nostra tasca serà també aquesta estiu treballar molt la informació pública directa cap en els locals, i també cap en el veïnat, perquè conegui aquesta nova."

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

"Vagi acabant."

**Sra. Jhardi Massanet (PODEM PALMA):**



“ordenança. I després haurem de menester, com deia abans, una mica de temps per veure quin és el resultat, quina és l'experiència pràctica de l'ordenança que avui aprovarem definitivament. Moltes gràcies.”

**Sra. Conrado Quiroga (C's):**

“Muchas gracias. Bien, muy a nuestro pesar, nos encontramos ante la aprobación de una Ordenanza de ocupación de vía pública, que llega sin consenso, que va a perjudicar a muchos y beneficiar a pocos, y que en definitiva creemos que no será buena para esta ciudad. Somos conscientes de la complejidad de las negociaciones porque al fin y al cabo, y muy al final, cuando se nos ha levantado el veto, hemos podido participar. Unas negociaciones complicadas, porque han existido muchas partes, y existen muchas partes implicadas, con intereses legítimos cada una de ellas. Y llegar a un acuerdo era muy complicado. Pero sí que hay puntos en los que creemos que se debería haber llegado a un consenso, y no se ha conseguido, puntos muy importantes. Por ejemplo, estamos hablando de la prohibición de los toldos, estamos hablando de la prohibición de mamparas en tres laterales que ahora solo se van a poner en dos. Estamos hablando de la eliminación de las terrazas, en aceras que midan menos de tres metros, tres metros o menos. Estamos hablando de la autorización de las comunidades de propietarios, para poner, ampliar la terraza a los locales colindantes. Estamos hablando también de la obligación de las terrazas, de retirar todo el mobiliario, a partir de las 12 de la noche, cuando cierren, sin dejar ni siquiera la oportunidad en algunos casos excepcionales, de poder apilarlos a un lado, con la consiguiente consecuencia o perjuicio de los propios restauradores, que tienen terrazas, y no van a poder de ninguna de las maneras hacer esto. Y también estamos hablando por ejemplo en el caso de los comercios, de la obligación de obtener una licencia para situar expositores en la fachada, en la que hasta ahora, cumpliendo una serie de requisitos que estaban en la ordenanza, los podían poner. Y ahora, incluso estos requisitos que siguen en la ordenanza, se les pide que pidan una licencia, con lo cual se les añada digamos una carga administrativa, o una traba administrativa más en su quehacer diario. Por tanto, nos encontramos ante una ordenanza que afecta, como hemos dicho, gravemente al que tiene una terraza o comercio y beneficia bien poco al ciudadano. Y digo que afecta gravemente al dueño de un bar o terraza, porque ya sabemos todos lo que implica esta norma, que será cierre de terrazas, o reducción de las mismas. Que es lo mismo que decir, despidos de personal y gente al paro. Y lo que no se puede hacer es jugar con el sustento de muchas familias, que dependen de ello. Había formas de realizar estos cambios de manera más paulatina, llegando al objetivo con una implantación más gradual, por ejemplo exigiendo el cumplimiento a los nuevos, y manteniendo los derechos a los actuales. Y de esta manera a lo mejor sí se hubieran podido llegar a consensos. Pero sus prisas por hacer efectiva esta ordenanza dentro de esta legislatura, y hacer la criba de terrazas, para demostrar no sé qué a no sé quién, nos ha llevado a una norma en la que hemos podido ver que nadie, absolutamente nadie está contento. Y lo lamentamos de verdad, porque nuestro objetivo siempre ha sido conseguir una ordenanza.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Vagi acabant.”

**Sra. Conrado Quiroga (C's):**

“de consenso político, con la pretensión de que dure más de una legislatura, y esto seguramente Sra. Jhardi, usted ya ha perdido esta oportunidad, y tendrán que ser otros quizás los que lo intenten y lo consigan. Muchas gracias.”

**Sr. Bonet Díaz (PP):**

“Gràcies Sr. Batle. Pues nada, ya tienen su ordenanza aquí. Es una ordenanza que aunque les fastidie que se lo digamos, aunque les incomode que sea así, es una ordenanza que no sale con consenso. Y tanto nadar para morir en la orilla, como decían. Ustedes tienen la culpa, y si no la quieren toda, al menos una parte sí que la tienen, y yo les quiero explicar resumidamente porque. Ustedes desde que llegaron al gobierno hace tres años y pico, decidieron de forma unilateral, porque no les gustaba, o a



saber porque, que dejarían de aplicar esta normativa. Ustedes no han permitido la venta ambulante, han permitido la venta ambulante ilegal, ustedes no han controlado las terrazas que ocupaban más zona de la autorizada, ustedes no han vigilado si alguien hacía ruido más allá de la hora permitida. Y por supuesto ustedes han permitido que se pusieran lo que quisieran en la calle, incluso más allá del mobiliario autorizado. Y eso no ha hecho más que crispar a los vecinos de los locales, que estaban incumpliendo alguna de estas circunstancias, incluso a locales que sí que cumplían y tenían vecinos que no estaban cumpliendo, y en cambio ellos recibían 50.000 inspecciones, y el resto no. Porque ustedes saben perfectamente que de haber hecho cumplir la normativa a raja tabla, hoy el debate sería otro, hoy seguramente estaríamos aprobando por unanimidad una modificación puntual de algunos artículos, y tendríamos una ordenanza que perduraría en el tiempo, una ordenanza que daría tranquilidad a los vecinos, y una ordenanza que daría seguridad a los inversores. Que creo que es importante que los tres puntos consten. Pero no ha sido así. Ustedes no permitieron a la oposición formar parte de ninguna mesa de negociación, ustedes nos negaron cualquier información hasta prácticamente el final. Ni un borrador siquiera. Ustedes han ninguneado a los dos partidos de la oposición, pero igualmente no han aprobado ninguna enmienda de la oposición. Prácticamente ninguna alegación de los vecinos y de las diferentes asociaciones, y entiendo que ahora ustedes ya no pretenden ni siquiera que les demos apoyo con esta ordenanza, porque no lo van a tener obviamente. Esta es su ordenanza, y como tal serán ustedes los que deberán asumir las responsabilidades del fracaso. Pero lo que realmente parece, o nos parece, es que o no tienen ni la más remota idea de llegar a consensos, o realmente en ningún momento han querido llegar a este consenso. Ustedes tenían una ordenanza en la cabeza, han hecho un paripé durante casi un año y medio, y al final hemos llegado a esta ordenanza. Pero además de todo esto, que le he comentado, hay un gran problema aquí, y es que ustedes han subestimado a todos los implicados. Ustedes se han creído por encima del bien y del mal. Ustedes tienen esa superioridad moral, que siempre nos preguntamos quien se la ha otorgado, para pensar que tienen la verdad absoluta. Y es evidente que no, el ayuntamiento se fundó pues hace varios siglos, el ayuntamiento ha funcionado desde entonces, eso de que hasta que han llegado ustedes todo se ha hecho mal en esta ciudad, espero que se lo quiten de la cabeza. Porque gracias a Dios, funciona a pesar de los políticos este ayuntamiento. Pero a lo que iba, ustedes han subestimado a la restauración. Ustedes han subestimado a los vecinos, han subestimado a la oposición, y ahora se encuentran con su ordenanza, que no solo no contenta a nadie, sino que crispa prácticamente a casi todos. Y hoy debería ser un día en el que estuviéramos todos de enhorabuena.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Hauria d’anar acabant.”

**Sr. Bonet Díaz (PP):**

“y al final yo creo que no le van a dar la enhorabuena ni los suyos. Disfruten de su ordenanza y aprovéchenla el tiempo que les quede. Gracias.”

**Sra. Jhardi Massanet (PODEM PALMA):**

“Bé, contestant en primer lloc a Ciutadans. Claro que si se hubiera conseguido el consenso en los toldos, las mamparas, los colindantes, y la retirada del mobiliario. Sí, claro, se hubiera conseguido el consenso ¿no? Y usted sabe perfectamente igual que yo, cuan difícil, por no decir imposible, era que se llegara a un consenso en estos puntos concretos, dado que usted conoce perfectamente igual que yo, las posturas, los movimientos en las diferentes posturas, y como las posturas en fase de alegaciones, han vuelto otra vez exactamente al inicio de las peticiones. De manera que yo entiendo que ustedes ahora tienen la postura fácil de desde la barrera poder opinar tranquilamente, y erigirse como defensores y defensoras y esto también va por el Partido Popular, de ahora de toda la ciudad entera, lo entiendo, esto es legítimo, pero ustedes saben tan bien como yo, tanto la Sra. Conrado como el Sr. Bonet, saben tan bien como yo, cuan complicado era llegar a la unanimidad en estos puntos concretos, y ahí es donde a nosotros como gobierno nos toca decidir. Ustedes nos reclaman muchas veces, decidan, decidan, decidan, luego decidimos y nos dicen ustedes se creen con superioridad moral para hacer las cosas.

¿Cómo quedamos? Decidimos, no, decidimos o no decidimos. ¿Cómo quedamos? Necesitamos coherencia también en este tipo de argumentaciones políticas, porque no vale un lunes decir, tienen ustedes la obligación de decidir, y el martes decir que nosotros decidimos porque creemos que tenemos la autoridad moral. No, no es así, decidimos en aquello donde las partes no son capaces de ponerse de acuerdo, a pesar de los múltiples intentos que se han hecho. Y esa es una realidad. Claro, tenemos que hacer cumplir las normas. Claro que sí, eso hoy en día parece casi hasta un acto revolucionario, hacer cumplir las normas, claro, en esto estamos, en esto estamos. Repito, yo pongo en valor el trabajo que se está haciendo, desde todas las Regidurías que están implicadas en esta cuestión, y especialmente también la de Policía, que es la encargada como digo, de controlar el cumplimiento, pero repito, todas las partes implicadas tenemos también la obligación, la necesidad de trabajar, para que este equilibrio y esta convivencia, sea posible, y no tengamos que andar recurriendo siempre o constantemente a la vía punitiva. Yo soy de las que cree que por la vía de la información y por la vía de la prevención, podemos conseguir una ciudad mucho más amable para todas y todos. Esto por un lado. Después por otro lado, claro, dense cuenta que ustedes mismos también caen en todo este tipo de contradicciones. Ustedes dicen que hemos corrido mucho. Acaban de acusarnos, la Federación de Vecinos y también ARCA, de haber tardado muchísimo. Se dan cuenta de cuan distanciadas están todas las posiciones. Bien, esto es lo que pasa cuando se aprueban normativas, y esto es lo que pasa también cuando nos encontramos en determinado tipo de situaciones Sr. Bonet. Ustedes podrían habernos evitado todo este trámite en la pasada legislatura, nos lo podrían haber evitado. Ustedes podrían habernos evitado que nos encontráramos a los vecinos y a las vecinas, y a muchas otras entidades, crispadísimos, desesperados, nos lo podrían haber evitado. No a nosotros como Equipo de Gobierno, a la ciudad de Palma en general, deberían habérselo evitado. Después, el tema de los mantras que ustedes vienen explotando y repitiendo. Miren, yo de verdad, les repito, apelo en este caso a la responsabilidad de todas y de todos. Vamos a ver como trabajamos, vamos a ver si nuestra campaña informativa funciona, vamos a ver si efectivamente mejoramos, cumplimos las expectativas en cuanto al cumplimiento de esta norma. Y vamos a ver la experiencia que nos dice. Yo confío de verdad en que vamos a empezar a ver resultados, unos más rápidos, otros algo más lentos, obviamente.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Vagi acabant.”

**Sra. Jhardi Massanet (PODEM PALMA):**

“Pero sí creo que de alguna manera vamos a liberar espacio, que era uno de los propósitos sin tampoco hacer un ataque frontal a un sector que ahora mismo es verdad que es importante en nuestra ciudad, puesto que muchas de nuestras vecinas y vecinos, trabajan en él. Vamos a ver si trabajamos entre todas y todos, en este equilibrio. Ustedes son también y serán una parte muy importante, para que este equilibrio se llegue a producir. Confío en ustedes, a pesar de su voto en contra. Y creo que entre todas y todos seremos capaces de demostrar que al final se ha hecho todo lo mejor que se podía hacer. Muchas gracias.”

## ORDENANÇA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA.

### INDEX

#### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

#### CAPITOL I: OBJECTE I DEFINICIONS

ART. 1 OBJECTE

ART. 2 DEFINICIONS A EFECTES D'AQUESTA ORDENANÇA

#### CAPITOL II: LLICÈNCIES

- ART. 3 INTRODUCCIÓ.
- ART. 4 TAXES
- ART. 5 SOL·LICITUDS I TERMINIS
- ART. 6 EXECUCIÓ
- ART. 7 RESPONSABILITATS
- ART. 8 MODIFICACIÓ DE SOL·LICITUDS DE L·LICÈNCIA A PETICIÓ DE LA PART INTERESSADA.
- ART. 9 REVOCACIÓ DE L·LICÈNCIES.
- ART. 10 DENEGACIONS.
- ART. 11 DISCRECIONALITAT.

**CAPÍTOL III: OCUPACIONS REALITZADES PER BARS O CAFÈS, CAFETERIES I RESTAURANTS.**

- ART. 12 INTRODUCCIÓ.
- ART. 13 SOL·LICITUDS I TERMINIS.
- ART. 14 PRÒRROGA DE L·LICÈNCIA INICIAL DINS L'ANY NATURAL PER DECLARACIÓ RESPONSABLE.
- ART. 15 EXECUCIÓ.
- ART. 16 RESPONSABILITATS.
- ART. 17 CRITÈRIS TÈCNICS
- ART. 18 HORARI DE LES OCUPACIONS
- ART. 19 PROHIBICIONS
- ART. 20 SENYALITZACIÓ DE LA ZONA OCUPABLE.

**CAPÍTOL IV: MOBILIARI AUTORITZABLE A LA VIA PÚBLICA ALS BARS O CAFÈS, CAFETERIES I RESTAURANTS.**

- ART. 21 NORMES COMUNES
- ART. 22 TAULES I CADIRES
- ART. 23 PARA·SOLS I TENDALS.
- ART. 24 RETOLS O CARTELLS.
- ART. 25 MAMPARES I TANQUES.
- ART. 26 TESTS, COSSIOLS I JARDINERES.
- ART. 27 ESTUFES.
- ART. 28 APARELLS MUSICALS, TELEVISIÓ, RÀDIO, ALTAVEUS, ETC.

**CAPÍTOL V: CASOS ESPECIALS EN L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER BARS O CAFÈS, CAFETERIES I RESTAURANTS.**

- ART. 29 OCUPACIONS DAVANT FAÇANES DE VEÏNAT CONTIGÜES.
- ART. 30 OCUPACIONS COMPARTIDES.
- ART. 31 OCUPACIONS EN ZONES PEATONALS I SEPARADES PER UN CARRER ENTRE LA ZONA A OCUPAR I L'ESTABLIMENT.
- ART. 32 OCUPACIONS A CARRERS PEATONALS DEL CENTRE HISTÒRIC.
- ART. 33 OCUPACIONS EN ZONAES DE TITULARITAT PRIVADA I ÚS PÚBLIC CONFRONTANTS AMB LA VIA PÚBLICA.

**CAPÍTOL VI: OCUPACIONS TEMPORALS.**

- ART. 34 TAULES INFORMATIVES
- ART. 35 TAULES PETITÒRIES.
- ART. 36 CAMPANYES D'INTERÈS GENERAL.
- ART. 37 OCUPACIONS AMB MOTIU D'INAUGURACIONS I ANIVERSARIS.
- ART. 38 ACAMPADES A LA VIA PÚBLICA.
- ART. 39 MERCADETS TEMPORALS BENÈFICS O SOLIDARIS.
- ART. 40 BUNYOLADES.
- ART. 41 VENDA DE BUNYOLS PER LA FESTIVITAT DE LES VERGES.

- ART. 42 XURRERIES I PARADES DE VENDA DE CASTANYES I MONIATOS TORRATS.
- ART. 43 ACTIVITATS AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ I SANT ANTONI.
- ART. 44 FOGUERONS I TORRADES AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ I SANT ANTONI.
- ART. 45 PRODUCTES ALIMENTARIS PER CONSUMIR A LES TORRADES AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ I SANT ANTONI.
- ART. 46 PARADES PER A LA VENDA DE LLEPOLIES I FRUITES SEQUES.
- ART. 47 FOGUERONS I TORRADES REALITZATS FORA DE LES FESTS DE SANT SEBASTIA I SANT ANTONI.
- ART. 48 FIRANTS.
- ART. 49 CIRCS.
- ART. 50 PARADES DE VENDA D'OBJECTES LLICENCIATS, SITUADES A L'EXTERIOR DE CAMPS DE FUTBOL O ALTRES ESPORTS.

#### **CAPITOL VII: OCUPACIONS ESTABLES.**

- ART. 51 QUIOSCS DE VENDA DE GELATS I LLEPOLIES.
- ART. 52 QUIOSCS DE VENDA DE PREMSA.
- ART. 53 QUIOSCS DE VENDA DE CUPONS DE LA ONCE.
- ART. 54 CABINES O SUPORTS DE TELEFONS PÚBLICS.
- ART. 55 SORTIDORS DE VENDA DE COMBUSTIBLE.
- ART. 56 EXPOSITORS I BAGULS O ARCONS DE PREMSA SITUATS SOBRE EL PAVIMENT DE LA VORAVIA.
- ART. 57 EXPOSITORS SITUATS EN FAÇANA.
- ART. 58 MÀQUINES DE VENDA AUTOMÀTICA I RECREATIVES.
- ART. 59 FLORS I COSSIOLS DE FLORISTERIES.
- ART. 60 COL·LOCACIÓ DE TESTS O COSSIOLS SENSE NECESSITAT D'OBTENIR LLICÈNCIA.

#### **CAPÍTOL VIII: ACTIVITATS PUBLICITÀRIES A LA VÍA PÚBLICA.**

- ART. 61 INTRODUCCIÓ.
- ART. 62 PANCARTES.
- ART. 63 BANDEROLES.
- ART. 64 TANQUES PUBLICITÀRIES, OPIS I SIMILARS.
- ART. 65 PUBLICITAT COMERCIAL SOBRE LONES O XARXES PROTECTORES DE BASTIDES D'OBRES.
- ART. 66 PROMOCIONS COMERCIALS.

#### **CAPÍTOL IX: ACTIVITATS DIVERSES.**

- ART. 67 OCUPACIONS AMB MOTIU D'ACTIVITATS QUE IMPLIQUIN L'ÚS DE L'ESPAI AERI.
- ART. 68 GLOBUS AEROSTÀTICS, DIRIGIBLES I SIMILARS.
- ART. 69 OCUPACIONS DERIVADES D'ACTIVITATS PIROTÈCNiques.
- ART. 70 VENDA DE MATERIAL PIROTÈCNIC.
- ART. 71 ACTIVITATS INSTITUCIONALS.
- ART. 72 ACTIVITATS DE PARTITS POLÍTICS I CAMPANYES ELECTORALS.
- ART. 73 CONCERTS, ACTIVITATS RECREATIVES I ESPECTACLES PÚBLICS.
- ART. 74 CONCURSOS, GIMCANES, JOCS O SIMILARS.
- ART. 75 OCUPACIONES DE LA VIA PÚBLICA REALITZADES AMB MOTIU D'ALTRES ACTIVITATS

#### **CAPÍTOL X: FILMACIONS, GRAVACIONS Y FOTOGRAFIA PUBLICITÀRIA.**

- ART. 76 FILMACIONS, GRAVACIONS I FOTOGRAFIA PUBLICITÀRIA.

#### **CAPÍTOL XI: LIMITACIONS A L'ÚS DELS VIALS I ESPAIS PÚBLICS.**

- ART. 77 PROHIBICIONS

**CAPÍTOL XII: RETIRADA D'ELEMENTS DE LA VIA PÚBLICA.**

ART. 78 RETIRADA D'ELEMENTS PER FALTA DE LICÈNCIA O PER INCOMPLIMENT DE LES SEVES CONDICIONS.

ART. 79 RECUPERACIÓ DELS BÉNS RETIRATS.

ART. 80 PROCEDIMENT PER A LA RECUPERACIÓ DELS BENS RETIRATS.

**CAPITOL XIII: RÈGIM DISCIPLINARI.**

ART. 81: PROCEDIMENT SANCIONADOR

ART. 82 INFRACCIONS LLEUS.

ART. 83 INFRACCIONS GREUS.

ART. 84 INFRACCIONS MOLT GREUS

ART. 85 SANCIONS ECONÒMIQUES.

ART. 86 SANCIONS ACCESORIES I/O COMPLEMENTÀRIES.

ART. 87 GRADUACIÓ DE LES SANCIONS.

ART. 88 ACTUACIONS SUBSIDIÀRIES.

ART. 89 PRESCRIPCIÓ DE LES INFRACCIONS.

ART. 90 PRESCRIPCIÓ DE LES SANCIONS.

ART. 91 SANCIONS IMPOSADES A NO RESIDENTS.

**CAPITOL XIV: DISPOSICIONS ADDICIONALS.**

PRIMERA. PLANS ZONALS.

SEGONA. COMISSIÓ DE SEGUIMENT.

TERCERA. DELEGACIÓ A LA REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DE LA REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS ARTÍSTIQUES A LA VIA PÚBLICA.

**CAPITOL XV: DISPOSICIONS FINALS.**

PRIMERA. RÈGIM SUPLETORI.

SEGONA. RÈGIM TRANSITORI.

TERCERA. CLÀUSULA DEROGATÒRIA.

QUARTA. ENTRADA EN VIGOR

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

La primera ordenança d'ocupació de via pública de Palma es va aprovar definitivament en el Ple de 26 de abril de 2012, i es va publicar en el BOIB núm. 74 de 24 de maig de 2012. Aquesta ordenança es va redactar segons la experiència i els principis de legalitat, universalitat i equitat, i de tal manera que sempre tinguessin prevalença els interessos generals del ciutadans sobre els particulars. Recollia de manera exhaustiva els aspectes que definien l'ocupació de l'espai públic i es va redactar tenint en compte també la influència que sobre els establiments de restauració va tenir la nova normativa front el tabaquisme.

Aquesta nova ordenança es realitza per canviar les normes que no han produït el resultat esperat, i per pal·liar la queixa generalitzada de la ciutadania, d'excessiva ocupació de la via pública per terrasses de bars, cafès i restaurants, retornat a l'ús públic part de l'espai comú excessivament ocupat. Havent comptat amb la participació d'agents socials, associacions veïnals, patronals i veïnat en relació amb determinades decisions que afectin el seu barri. La resta de l'Ordenança pràcticament no es modifica; es garanteix la continuïtat de la part que no ha generat cap problema.

La majoria de les modificacions afecten a la normativa que regula l'ocupació de la via pública mitjançant taules, cadires i altres elements per bars, cafès i restaurants. Fonamentalment són mesures adreçades a frenar l'ocupació desmesurada i la privatització amb tancaments de la via pública, arribant, en alguns

casos, a la creació d'habitacles permanents amb un exercici total d'ús privatiu de l'espai públic, quan la qualificació jurídica de l'ocupació no pot excedir de l'ús comú anormal de l'espai públic, autoritzat per llicència, quan l'ús privatiu ho hauria de ser per concessió administrativa amb licitació pública. És necessari posar ordre en aquesta situació d'ús excessiu i de tancaments amb privatització, que així mateix incompleixen la Llei antitabac. La Llei 42/2010, de 30 de desembre de 2010, per la que es modifica la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries front el tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat dels productes del tabac ja va limitar l'ús de les terrasses per poder fumar-hi, just podien estar tancades amb dues cares. Ara millorarà per quant les terrasses no podran quedar tancades. Sols es podran col·locar mampares amb una altura màxima regulada a la present ordenança, la qual cosa suposarà una millora de la salut dels persones usuàries de les terrasses per no acumular fums de fumador en els espais abans tancats per tendals i tancaments plàstics.

Davant aquesta situació d'abús, és preceptiva l'aprovació d'una nova l'Ordenança d'ocupació de via pública de forma que es recuperi espai públic per a la ciutadania, tant a carrers com a places i fent la ciutat més accessible per a tothom. L'element de l'accessibilitat i la creació de l'itinerari personal accessible que preveu l'Ordre VIV/561/2010 d'1 de febrer, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats ens obliga, abans de l'1 de gener de l'any 2019, a aplicar el document tècnic en aquells indrets que sigui possible l'ajust raonable, sempre que no suposi una càrrega desproporcionada. Es facilita la mobilitat de les persones amb discapacitat i/o mobilitat reduïda amb la creació en aquells llocs en què sigui possible, d'un itinerari de persones vianants o adjacent a la línia de façana o element horitzontal que materialitzi físicament, el límit edificat a nivell del sòl, i també es suprimeix el concepte de microocupació instaurat a l'ordenança del 2012 tal com es va recollir als informes del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 24 de febrer i 17 octubre del 2017.

Es produeix una recuperació de més espai de circulació i trànsit de persones a les voreres de vials en passar, com a norma general, de dos a dos i mig metres lliures d'ocupació.

El sentit de les modificacions es sempre el respecte cap a l'estètica patrimonial de la ciutat. Es produeix una reducció dràstica del impacte visual que produeixen els tendals i els tancaments plàstics de les terrasses, per la prohibició de tendals a tot el municipi.

La ja esmentada supressió dels tendals i tancaments, a més de les ocupacions a les "orelles" dels encreuaments de vials o caps de carrer, no sols suposa un benefici per a la salut i una millora de l'impacte visual de la ciutat, sinó que també suposa una millora de la visibilitat i la mobilitat, facilitant així mateix la mobilitat de les persones amb discapacitat i/o mobilitat reduïda, i suposa una millora de la seguretat vial de persones vianants.

També es pretén aconseguir una reducció de el impacte sonor en les zones d'ocupació per noves regulacions de les ocupacions i permetre l'apilament exterior provisional fins el tancament del local. Actualment l'obligació de retirada de la terrassa de la via pública coartava o impedia el funcionament interior de local, això suposa un gran benefici pel restaurador, ja que pot continuar prestant el servei al seu local d'una forma continuada sense interrupcions fins el compliment de l'horari de tancament del local, que pot ser dues o tres hores més que l'horari de tancament de la terrassa.

L' Excm. Ajuntament de Palma de Mallorca fou pioner en la promulgació d'una ordenança municipal de renou i vibracions, conscient de la necessitat de conciliar el desenvolupament econòmic i la naturalesa turística del municipi amb el dret del veïnat i visitants a descansar i a tenir una vida tranquil·la. En l'àmbit de la Unió Europea, la Directiva 2002/49/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 de juny de 2002, sobre avaluació i gestió del renou ambiental, va obligar a transposar les seves normes al dret intern dels estats membres. D'altra banda, els articles 43 i 45 de la Constitució obliguen tots els poders públics a protegir la salut i el medi ambient, la qual cosa inclou la protecció contra la contaminació acústica. Així, a escala estatal s'han promulgat la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del renou; el Reial decret 1513/2005, de 16 de desembre, que desplega aquesta Llei pel que fa a l'avaluació i la gestió del



renou ambiental, i el Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, que la desplega pel que fa a la zonificació acústica, els objectius de qualitat i les emissions acústiques. A les Illes Balears, l'Estatut d'autonomia, a l'article 23, reconeix el dret de gaudir d'una vida i un medi ambient segurs i sans, i estableix que els poders públics han de vetllar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge, i han d'establir polítiques de gestió, ordenació i millora de la seva qualitat, harmonitzant-les amb les transformacions que es produeixen per l'evolució social, econòmica i ambiental. En aquest marc s'aprovà la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, que a l'article 6, punts 2 i 3, estableix les competències de les administracions locals en aquesta matèria.

Per altra banda, d'acord amb l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes de la CAIB, en el procediment d'elaboració d'aquesta ordenança s'han incorporat les recomanacions de l'informe d'avaluació d'impacte de gènere emès per d'Institut Balear de la Dona en data 20 de febrer de 2018, i s'ha inclòs específicament la redacció de l'article 62 de la esmentada llei que fa referència a la publicitat que comporti conductes discriminatòries.

## **CAPÍTOL I : OBJECTE I DEFINICIONS.**

### **Art. 1. OBJECTE.**

L'objecte de la present Ordenança és principalment la regulació de l'ocupació de la via pública i espais lliures públics d'aquest terme municipal per bars o cafès, cafeteries i restaurants, compatibilitzant-la amb l'ús comú general de la ciutadania. També regula la majoria d'ocupacions que es duen a terme a la via pública.

Igualment regula les prohibicions, la retirada dels objectes dipositats a la via pública i el règim sancionador.

### **Art. 2. DEFINICIONS A EFECTES D'AQUESTA ORDENANÇA.**

#### **1. VIA PÚBLICA.**

Es considera via pública tot aquell vial o espai lliure de titularitat pública municipal o de titularitat privada d'ús públic.

#### **2. VIAL D'ÚS PÚBLIC.**

Un vial o espai és d'ús públic quan sigui aquesta la seva naturalesa jurídica i pugui ser usat lliurement per la ciutadania, sempre que no tingui caràcter privatiu reconegut a document públic.

**3. ESPAI LLIURE PÚBLIC:** Tenen aquesta consideració els eixos cívics, els corredors verds, places, parcs, rambles, explanades o similars.

#### **4. CALÇADA.**

És considera calçada l'espai de la via pública pel qual hi poden transitar i/o aparcar vehicles.

#### **5. VORAVIES.**

Són els espais de la via pública destinats únicament al trànsit de persones vianants.

#### **6. TERRASSES.**

Són aquells espais de les voravies autoritzats per ocupar temporalment amb taules i cadires i altres elements autoritzables segons el Capítol IV d'aquesta ordenança, de restaurants, bars o cafès i cafeteries.

#### **7. PANCARTES.**

Són aquells suports publicitaris subjectes a cables o cabs afirmats a façanes, arbres o altra suport, que volen sobre l'espai públic, excloent les penjades a les balconades i altres obertures de les façanes.



**8. BANDEROLES.**

S'entenen per banderoles, aquells suports informatius o publicitaris que subjectes amb elements rígids o articulats a faroles d'enllumenat públic o altra suport, volen verticalment sobre la via pública.

**9. CENTRE HISTÒRIC.**

A efectes de la present Ordenança es considera com a tal, la zona situada dins el perímetre delimitat per les avingudes Gabriel Alomar i Villalonga, Alexandre Rosselló, plaça d'Espanya, Joan March, Comte Sallent, Alemanya, Portugal, Passeig Mallorca, Sa Feixina i la murada, o el seu antic traçat on hagi desaparegut.

**10. SANTA CATALINA I ES JONQUET.**

A efectes de la present Ordenança es considera com a tal, la zona situada dins el perímetre delimitat pels carrers Monsenyor Palmer, plaça Pont, Espartero, plaça Progrés, Comte de Barcelona, Indústria, Avinguda Argentina i Passeig Marítim (aquest darrer sols als efectes de delimitació territorial).

**CAPÍTOL II : LLICÈNCIES.**

**Art. 3. INTRODUCCIÓ.**

Tota ocupació de la via pública amb qualsevol element de propietat privada, tant en espais de titularitat pública municipal, com en els de titularitat privada d'ús públic, que representi un ús comú anormal o especial, haurà d'estar emparada per la corresponent llicència municipal o en el seu cas, quan representi un ús privatiu, per l'oportuna concessió.

Les concessions administratives quedaran regulades en els corresponents plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

**Art. 4. TAXES.**

Les llicències d'ocupació de la via pública estan subjectes a l'aplicació de les taxes previstes en les Ordenances Fiscals i de Preus Públics vigents. Quan s'hagi efectuat una autoliquidació de taxes en base a dades incorrectes facilitades per la persona sol·licitant, independent de les responsabilitats que es puguin exigir, podrà donar lloc a les liquidacions complementàries oportunes.

**Art. 5. SOL·LICITUDS I TERMINIS.**

1. Les sol·licituds de llicències d'ocupació de la via pública es presentaran en el Registre General o per qualsevol procediment legalment establert amb una antelació màxima de 3 mesos respecte a la data de l'ocupació sol·licitada o el seu inici. La llicència sols podrà ser atorgada a partir del dia següent a la presentació de la sol·licitud en el Registre General o altra mitjà legalment establert. En tots els casos, les dates sol·licitades per a una ocupació inclouran el muntatge i desmuntatge de la infraestructura. S'utilitzaran els impresos normalitzats vigents per a cada ocupació.

2. En el cas de què la persona sol·licitant no tingui residència al territori nacional, serà preceptiu acreditar el corresponent apoderament a una persona domiciliada en aquesta Comunitat Autònoma. Els sol·licitants comunitaris aportaran el NIE i els no comunitaris, a més del NIE, aportaran el Permís de Residència.

3. Per a qualsevol mancança de la documentació exigida serà requerida la seva subsanació i si en el termini de 10 dies de la recepció del requeriment no es presenta, s'entendrà desistit en la seva petició i s'arxivarà sense altra tràmit.

4. Les sol·licituds de llicència d'ocupació de via pública que s'hagin presentat fora del termini establert, podran no seran admeses a tràmit i arxivades.

5. Les llicències o autoritzacions s'entendran atorgades salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podran ser invocades per a disminuir la responsabilitat civil o penal en que pogués incórrer la persona o entitat titular de l'activitat.

6. Totes les llicències que s'atorguin, encara que no hi consti expressament, tindran una validesa temporal limitada, que no podrà ser superior al 31 de desembre de l'any en curs.

7. El silenci administratiu en matèria d'ocupació de via pública té caràcter negatiu i la resolució presumpte és desestimatòria.

8. En cap cas les sol·licituds suposaran la concessió de la llicència automàticament.

#### **Art. 6. EXECUCIÓ.**

1. El dret que atorga una llicència no podrà ser cedit de forma total o parcial, llogat o rellogat a tercers. La llicència no podrà ser usada per realitzar activitats distintes a les expressament autoritzades. L'exercici de la llicència serà realitzada per la persona o entitat titular de la llicència o pel seu personal. La persona o entitat titular de la llicència d'ocupació, serà responsable del seu correcte ús i compliment de les condicions imposades.

2. No es podrà alterar la situació i altres circumstàncies dels elements del mobiliari urbà jardineria o qualsevol element d'urbanització existent en una zona per acomodar-los a les conveniències d'una ocupació, llevat que sigui d'interès general i per iniciativa municipal per la qual cosa el titular respondrà patrimonialment dels danys que s'hagin pogut provocar.

3. Els elements autoritzables a la via pública per vinculació a una llicència de funcionament seran els propis de l'activitat autoritzada a l'interior. Tots els elements que es col·loquin a la via pública compliran els requisits exigits per la vigent legislació en matèria d'accessibilitat i no podran revestir perillositat per a les persones vianants o persones usuàries.

4. L'Ajuntament es reserva la facultat de reduir el termini de les llicències quan hi hagi antecedents negatius per molèsties o altra causa justificada. En tots els casos l'Ajuntament es reserva la facultat de modificar, revocar, suspendre temporalment o denegar les llicències sense dret a cap compensació excepte la devolució de la part proporcional de les taxes si pertoca, per motius d'interès públic, impedeixin la utilització del domini per activitats de major interès públic, per a la realització d'actes públics o institucionals, seguretat, obres, ordenació de l'espai urbà o del trànsit o qualsevol altra causa justificada.

5. La Policia Local podrà ordenar la retirada o modificació de la situació dels elements que ocupin la via pública en qualsevol moment i de forma immediata, quan es donin circumstàncies que afectin a la seguretat de les persones o béns, dificultin el lliure trànsit de persones vianants o rodat, interfereixin actes oficials o d'interès públic, o per qualsevol altra causa imprevista suficientment justificada.

6. Una vegada hagi finalitzat el termini de la llicència, la persona o entitat titular haurà de deixar l'espai completament lliure i els béns públics utilitzats, tal com estaven abans de l'ocupació, nets i lliures de residus i estris privats. L'Ajuntament es reserva la facultat d'efectuar els treballs de reposició o la neteja subsidiària i passar el càrrec del seu cost al titular de la llicència corresponent.

7. La Regidoria d'infraestructures i Accessibilitat podrà proposar la retirada o modificació de la situació dels elements que ocupin la via pública en qualsevol moment i de forma immediata, quan es donin les circumstàncies que afectin a l'accessibilitat de l'espai públic, dificultin el lliure trànsit dels vianants, interfereixin en l'execució d'obres públiques o per qualsevol altra causa imprevista suficientment justificada.

## **Art. 7. RESPONSABILITATS.**

1. En cas que l'ocupació de via pública no estigui emparada per llicència, es consideraran responsables les persones que hi hagin intervingut o se n'hagin beneficiat i/o persones promotores de l'activitat/ocupació.
2. Quan l'ocupació de via pública pugui afectar a la neteja de vies i espais lliures públics, l'òrgan municipal competent podrà condicionar l'atorgament de la llicència a la contractació d'un servei de neteja extraordinari amb una empresa de neteja i/o la constitució d'una fiança en garantia de la restitució a la normalitat del domini públic utilitzat.
3. L'incompliment de les obligacions de la llicència causant perjudicis a béns públics o tercers, permetrà exigir el dipòsit d'una quantitat en garantia del seu compliment. Podrà ser incautada quan, com a conseqüència de sanció establerta en expedient sancionador, es determini i quantifiqui la responsabilitat del garant pels perjudicis derivats de l'ocupació del domini públic. L'esmentada garantia s'haurà de constituir mitjançant aval bancari o en efectiu a la Caixa Municipal abans de l'inici de l'activitat. La resolució de confiscació total o parcial de la garantia, obliga al garant a reposar la garantia preexistent dins el termini de 15 dies a partir de l'endemà de la notificació de dita resolució. En cas d'incompliment, es tindrà per caducada la llicència d'ocupació.
4. La persona o entitat titular d'una llicència d'ocupació de via pública assumirà qualsevol responsabilitat que en pugui derivar-se, al qual efecte disposarà de la cobertura de l'oportuna pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient.
5. Per a la pràctica de notificacions, l'Ajuntament es reserva la facultat de fer-ho, a més a més del lloc que indiqui en la seva sol·licitud, en el del lloc de l'activitat, en el seu domicili, en el número de fax i/o correu electrònic indicat per la persona sol·licitant o a qualsevol altre lloc on sigui possible la seva localització.
6. Les ocupacions de la via pública integrades dins programes d'accions promogudes per serveis, organismes autònoms i empreses municipals requeriran conformitat del departament competent a efectes de la disponibilitat d'espai.
7. El titular de la llicència ha de complir amb les especificacions concretes de totes les ordenances municipals d'urbanisme, renous i vibracions, publicitat i qualsevol altre aplicable.

## **Art. 8. MODIFICACIO DE SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES A PETICIÓ DE LA PART INTERESSADA.**

Sols s'admetran modificacions de sol·licituds de llicència d'ocupacions de via pública presentades amb una antelació mínima de 15 dies a la data efectiva del inici de l'ocupació.

## **Art. 9. REVOCACIÓ DE LLICÈNCIES.**

Es podran revocar les llicències d'ocupació de la via pública en els supòsits que tot seguit s'indiquen, amb pèrdua del import ingressat en concepte de taxes i sense dret a indemnització, així com la inhabilitació per obtenir futures llicències d'ocupació de via pública durant el termini legalment establert prèvia instrucció del corresponent expedient de revocació de llicència.

1. Per falsedat o ocultació maliciosa de les dades facilitades al sol·licitar la llicència.
2. Per extralimitació o incompliment manifest i reiteratiu de les condicions.
3. Per producció de molèsties a tercers acreditades a l'expedient, com a conseqüència de la transmissió de renous i vibracions superiors als nivells legalment permesos.
4. Per propiciar la comissió d'activitats il·legals, prohibides o no permeses a la via pública, degudament informades per la Policia Local.
5. Per desacatament als agents de l'autoritat en l'exercici de les seves funcions.

6. Quan es realitzi una activitat distinta a l'autoritzada.
7. Per no fer ús dels drets de la llicència durant un temps superior a 3 mesos de forma no suficientment justificada a criteri municipal.
8. En cas de pèrdua de vigència de la llicència de funcionament de l'activitat.
9. Per concórrer qualsevol de les causes de denegació previstes en aquesta Ordenança.

#### Art. 10. DENEGACIONS.

1. Les resolucions denegatòries de sol·licituds de llicències es faran de forma raonada i motivada, fonamentada en algun dels següents motius:

2. Quan no es compleixin els requisits i criteris tècnics establerts en la present Ordenança.
3. No trobar-se al corrent de les seves obligacions amb la hisenda municipal, amb l'Agència Tributària estatal i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.
4. Per no complir els requisits legals exigits per l'exercici de l'activitat en qüestió.
5. En les ocupacions realitzades per vinculació a llicències d'activitat, com les taules i cadires de bars, restaurants i cafeteries, quan no es disposi de la preceptiva llicència municipal de funcionament de l'activitat.
6. Quan la persona sol·licitant no sigui la persona o entitat titular de la llicència municipal de funcionament de l'activitat.
7. Quan el nom del local pel que es sol·licita la llicència no sigui el mateix que l'identifica.
8. Quan s'interfereixi o es pugui interferir el trànsit habitual de persones vianants o de vehicles.
9. Per excessiva ocupació de la via pública.
10. Per falta d'espai dins la zona autoritzable.
11. Quan l'ocupació es sol·liciti en la calçada, parterres, jardins, o en zona d'aparcament de vehicles.
12. Quan pugui interferir les entrades del local propi o aliè.
13. Quan pugui interferir l'ús del mobiliari o equipaments públics.
14. Per raons d'impacte ambiental, especial rellevància del lloc o per raons d'estètica urbana.
15. Per l'existència de sancions fermes per infraccions greus o molt greus de l'Ordenança Municipal per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions, o informes negatius per motius urbanístics, de seguretat, molèsties o d'altra tipus que afectin al lloc o a l'activitat a la que es vincula la llicència.
16. Quan s'hagin incomplert les prescripcions d'anteriors llicències.
17. Quan s'hagin produït molèsties o perjudicis a tercers o comès activitats il·legals degudament acreditades amb motiu d'una ocupació igual o similar a la que es sol·licita.
18. Quan s'hagin causat perjudicis degudament acreditats a persones, immobles, paviment, arbrat, instal·lacions, cablejats, faroles i altres elements del mobiliari urbà i no hagin estat satisfactòriament reparats i adoptat les mesures adients per evitar la seva repetició.
19. Quan es sol·liciti una ampliació del nombre d'elements a la via pública i produeixin molèsties degudament acreditades a veïnat o vianants.
20. Quan la configuració urbana de la zona a ocupar no ho permeti.
21. Quan l'ocupació afecti de forma directa o visual a un edifici públic, monument o a un bé d'interès cultural o catalogat.
22. Quan en el lloc sol·licitat hi hagi una evident acumulació de mobiliari urbà que dificulti el trànsit de persones vianants o l'ús comú general.
23. Quan pugui afectar al comerç permanent legalment instal·lat a les proximitats.
24. Quan concorrin circumstàncies que aconsellin la denegació, per preservar la integritat i seguretat del domini públic i el seu ús general.
25. Per raons de seguretat, sanitàries o quan l'activitat pugui afectar a la integritat física de les persones.
26. Quan coincideixi amb activitats on es prevegi significativa afluència.
27. Quan hi hagi informes tècnics, policials o d'accessibilitat que ho desaconsellin.
28. Quan els elements sol·licitats no figurin entre els autoritzables.
29. Quan es tracti d'una renovació i en l'anterior llicència no s'hagi realitzat l'ocupació autoritzada durant un termini superior a 3 mesos.

30. Quan la persona física o jurídica o la raó comercial estigui inhabilitada per obtenir llicències d'ocupació de la via pública.

**Art. 11. DISCRECIONALITAT.**

1. En els casos no previstos en la present ordenança, l'adopció de la resolució pertinent s'adoptarà en base a la llibertat de decisió o discrecionalitat, amb l'aplicació de criteris anàlegs previstos en la present ordenança, que poden afectar a una zona o a una activitat, en funció d'unes circumstàncies existents col·lectives o particulars.

2. En matèria de via pública, s'aplicaran criteris restrictius en defensa de l'ús comú general del domini públic, prevalent sempre els interessos generals sobre els particulars, sota els principis bàsics de legalitat, universalitat, igualtat i equitat amb les regles de coherència, de forma que l'ocupació de la via pública es realitzi amb la menor interferència dels interessos generals.

**CAPÍTOL III: OCUPACIONS REALITZADES PER BARS O CAFÈS, CAFETERIES I RESTAURANTS.**

**Art. 12. INTRODUCCIÓ.**

Les ocupacions de la via pública realitzada per bars o cafès, cafeteries i restaurants hauran de complir les prescripcions recollides al present Capítol.

**Art. 13. SOL·LICITUDS I TERMINIS.**

1. Podran obtenir llicència d'ocupació de la via pública els titulars dels establiments situats en planta baixa. En cas de conflicte, serà el que el seu trespol estigui més proper al de la terrassa a ocupar.

2. L'establiment al que estigui vinculada l'ocupació sol·licitada, haurà de disposar de la llicència municipal de funcionament d'activitat de restaurant, bar o cafè o cafeteria, a nom de la persona o entitat titular de l'establiment per la que es sol·licita la llicència d'ocupació de la via pública.

3. La sol·licitud d'ocupació es resoldrà d'acord amb les previsions tècniques que s'exigeixen en la present Ordenança i es tindrà en compte l'ocupació en estat d'ús, la densitat del trànsit de persones vianants i altres circumstàncies del lloc, per la qual cosa, per determinar la superfície i els elements autoritzables no sols es tindrà en compte l'espai disponible, sinó també la incidència que sobre el medi ambient pugui tenir l'ocupació, d'acord amb la normativa municipal reguladora de les contaminacions per renous i vibracions. En el cas de que constin denúncies de les associacions de veïnat de la zona o comunitats de persones propietàries i altres entitats o associacions directament vinculades amb l'accessibilitat amb qualsevol tipus de discapacitat, l'autorització de la terrassa es supeditarà a l'informe favorable de la Gerència d'Urbanisme o del Departament de Sanitat o de la Regidoria d'Infraestructures i Accessibilitat, en el seu cas.

4. El període mínim d'ocupació autoritzable serà de 3 mesos continus. Poden caldre d'una a tres pròrrogues extraordinàries per al darrer trimestre de l'any, que podrà ser d'un, dos o tres mesos continus comptats de data a data. La tramitació d'aquesta pròrroga es farà d'acord amb el que es preveu a l'article 14, i la tarifa a abonar serà d'un terç de la taxa per cada mes o fracció d'excés.

5. Cada local sols podrà sol·licitar i obtenir llicència per dues variants de la superfície i els elements: una per màxima ocupació i una altra per mínima ocupació.

6. La llicència quedarà reflectida a una fitxa de mida DIN A4 que lliurarà l'Ajuntament, on hi constaran les principals dades de la llicència seguint els criteris d'accessibilitat en les comunicacions i en la transmissió d'informació, i que haurà d'estar ubicada de cara a l'exterior, a la porta principal del local a una altura entre 1.20 i 1.40 m de forma que sigui visible en tots els casos

**Art. 14. PRÒRROGA DE LICÈNCIA INICIAL DINS L'ANY NATURAL PER DECLARACIÓ RESPONSABLE.**

Pel cas de pròrroques de llicències inicials d'ocupacions de via pública dins l'any natural, i sols pel que fa a terrasses de bars o cafès, cafeteries i restaurants, en idèntiques condicions que les contingudes a la llicència inicial, es podrà obtenir la llicència per declaració responsable de la persona o entitat titular d'aquesta, mentre no varii la normativa reguladora.

**Art. 15. EXECUCIÓ.**

1. Els renous que es generin motivats per l'ocupació de la via pública, estaran subjectes al límits fixats per l'ordenança municipal reguladora de la contaminació per renous i vibracions aplicable.
2. La persona o entitat titular de la llicència ha d'adoptar les mesures correctores que, en cada cas resultin necessàries per evitar l'embrutiment i assegurar la conservació i el decòrum de l'espai públic ocupat i dels elements en ell situats, i estarà obligat a mantenir en tot moment, amb bon estat de neteja i salubritat la zona ocupada, així com a facilitar les labors dels serveis municipals de neteja.
3. En tots els casos sempre prevaldran els interessos generals sobre els particulars i es compliran les condicions per aconseguir la màxima seguretat i accessibilitat que sigui previsible i evitar que es produeixin accidents o perjudicis a tercers.
4. La permanència d'animals domèstics o de companyia en una zona autoritzada, està condicionada al compliment del previst a la vigent Ordenança Municipal d'Inserció d'animals de companyia en la societat urbana.

**Art. 16. RESPONSABILITATS**

La persona o entitat titular de l'autorització serà el responsable en cas de produir-se contravencions de les Ordenances Municipals dins l'espai autoritzat, o de qualssevol de les prescripcions de la llicència. En el cas de què les contravencions persisteixin, l'Ajuntament es reserva la facultat de revocar la llicència i/o denegar futures llicències durant el termini legalment establert.

**Art. 17. CRITERIS TÈCNICS.**

Els criteris tècnics bàsics per obtenir llicència d'ocupació de la via pública o d'espais lliures públics són els següents:

1. L'espai ocupable haurà d'estar situat a la projecció de la façana del local de l'activitat, que haurà de ser una voravia o espai lliure públic sense circulació de vehicles d'una amplada mínima de 3 metres lliures d'obstacles. Es considerarà com a façana l'espai comprés entre els eixos de les parets mitjaneres. No serà ampliable a la voravia d'enfront, més enllà de l'eix del carrer.

Serà ampliable a la de un local veí contigu si compta amb la conformitat del seu titular i de la comunitat de persones propietàries de la que formi part l'immoble confrontant del mateix. En cap cas es permetrà l'autorització del veí contigu a les zones acústicament contaminades.

2. En el cas de que la zona a ocupar estigués al mateix nivell de la calçada, serà preceptiu que estigui protegida i separada d'aquesta per pilons o qualsevol tipus de mobiliari urbà degudament instal·lat per l'Ajuntament.
3. L'espai que quedi lliure a la voravia pel trànsit de persones vianants una vegada ocupada la via pública mai podrà ser inferior a 2'5 metres seguits sense cap obstacle.
4. Espai no ocupable:



- 4.1. La calçada i espais destinats a aparcaments de vehicles.
- 4.2. Una distància mínima de 2'5 a 5 metres, en funció del trànsit de vianants, des de la prolongació dels passos de vianants, a 2'5 metres de les cantonades amb trànsit de vehicles, i a les "orelles" o illetes de les cantonades.
- 4.3. Una distància mínima de 2'5 metres des d'aturades dels busos de transport públic, del inici de parades de taxis, de reserves d'espai per estacionament de vehicles de persones amb discapacitat, i zones de càrrega i descàrrega.
- 4.4. Una distància de 2'5 metres des de la part frontal dels bancs instal·lats a la via pública i a 1 m de la seva part posterior i lateral.
- 4.5. Una distància de dos metres des de contenidors o boques de recollida de residus sòlids urbans, cabines telefòniques o de la ONCE, bústies de correus, papereres, armaris d'enllumenat públic, torretes de ventilació de transformadors i altres elements similars.
- 4.6. Una distància de dos metres del carril bici. Una distància de dos metres de la vorera dels carrers classificats com a vies principals (xarxa principal, primària de 1r. Ordre) on no estigui permès l'aparcament, i a un metre de la vorera a la resta de carrers. Una distància d'un metre de la vorera on es permeti l'aparcament de vehicles llevat de les places reservades per a persones amb discapacitat que serà de 1'5 metres.
- 4.7. Les garangles d'arbres i els parterres de jardins.
- 4.8. En espais de característiques singulars amb informe tècnic desfavorable.
- 4.9. Una distància d'un metre d'entrades a immobles, a guals permanents, accessos a locals i sortides d'emergència.
5. Les llicències a atorgar a terrasses del Centre històric que afectin per la seva proximitat a edificis catalogats podran ser sotmeses a informe de la Comissió de Centre Històric de la Gerència d'Urbanisme que haurà de pronunciar-se a la primera sessió que celebri sobre la conveniència d'emetre la llicència.
6. L'espai autoritzat tindrà forma regular, preferiblement rectangular, en funció de la configuració física de la zona ocupable i inclourà els espais que es deixin entre elements. A les ocupacions adossades a la façana a més a més inclourà obligatòriament l'espai destinat a accés o accessos al local.
7. L'ordenació de places, parcs, explanades o similars de configuració especial o elevat nombre d'interessats, serà determinada per l'òrgan municipal competent sense estar subjecte a la conformitat dels titulars dels immobles veïnat contigus, llevat dels casos que així es determini per la millor ordenació de l'espai.
8. Els elements es col·locaran en la mateixa alineació d'altres ocupacions prèviament autoritzades i amb els mateixos criteris, així com alineats al mobiliari urbà existent (escocells d'arbres, faroles, etc.), preferiblement no adossats a la façana. L'espai que quedi pel trànsit de persones vianants serà continu i el més recte possible.
9. En els casos excepcionals d'ocupacions de taules i cadires separades, una devora la façana i l'altra en front, i dins la mateixa voravia, s'haurà de deixar un mínim de 2'5 metres de separació entre els espais autoritzats
10. L'òrgan municipal competent, mitjançant Decret podrà establir criteris d'ocupació específics per a zones, vies o espais lliures concrets en funció de les seves característiques pròpies, tenint en compte el parer de les associacions de veïnat de la zona.

11. Es podrà reduir, revocar o denegar l'ocupació quan varii la configuració urbana del lloc o la intensitat del trànsit de persones vianants, sense dret a indemnització. El fet d'haver obtingut anteriors llicències per un nombre d'elements superior al que es consideri adequat posteriorment, no constituirà cap dret adquirit per invocar la seva autorització.

12. En el cas de sobrevenir la necessitat de la col·locació de mobiliari urbà en un espai on hi hagi elements autoritzats mitjançant llicència, el mobiliari urbà tindrà preferència i l'ocupació s'haurà d'adaptar a les noves circumstàncies.

#### **Art. 18. HORARI DE LES OCUPACIONS.**

1. L'horari general autoritzable a les terrasses serà de 07:00 a les 00:00 hores, i els divendres, dissabtes i vespères de festiu de 07:00 a les 00:30 hores del dia següent. Per resolució de l'òrgan municipal competent podrà ser ampliat excepcionalment en zones d'ús majoritàriament turístic, així com restringit per evitar molèsties al veïnat o en zones d'especial incidència en el medi ambient. La restricció podrà afectar a una zona concreta o únicament als locals on l'ocupació produeixi molèsties al veïnat previ informe de la Policia Local, d'acord amb la normativa municipal reguladora de les contaminacions per renous i vibracions. El incompliment de l'horari autoritzat per a l'ocupació de la via pública podrà ser causa de la revocació de la llicència i la inhabilitació d'obtenir-la per el temps legalment establert.

2. Les ampliacions o reduccions de l'horari general autoritzable hauran de respondre als criteris establerts als plans zonals i/o regulacions específiques.

#### **Art. 19. PROHIBICIONS.**

1. Situar elements fora de l'espai autoritzat.
2. Excedir-se en el nombre d'elements autoritzats.
3. Excedir-se en l'horari autoritzat a la llicència i si no consta, a l'autoritzat per a l'activitat.
4. Realitzar tancaments quan representin una privatització total de l'espai públic.
5. Realitzar ancoraments i/o fixaments al paviment
6. Tenir para-sols per sota una alçada de 2'20 m. des del paviment.
7. Col·locar aparadors, barres de servei, mostradors, frigorífics, planxes, torradors, màquines recreatives o de venda automàtica, i qualsevol altra element que no estigui expressament previst i autoritzat.
8. Exhibir publicitat comercial aliena a la pròpia activitat.
9. Exhibir publicitat de tabac i/o alcohol.
10. Apilar mobiliari sense autorització, així com caixes, envasos i altres elements a la via pública.
11. Col·locar a la via pública o vials d'ús públic, cadafals, tarimes o altres elements permanents llevat dels autoritzats mitjançant llicència urbanística.
12. En cap cas es podrà fer ús dels bancs públics o d'altres elements del mobiliari urbà en benefici propi per part dels locals autoritzats per ocupar la via pública.

13. Obstaculitzar l'operativitat de serveis públics tals com tapes de registre, boques de rec, hidrants i altres.

14. Obstaculitzar la visibilitat dels vehicles, persones vianants o dels senyals de trànsit amb elements instal·lats.

15. Realitzar qualsevol intervenció al paviment que no compti amb la corresponent llicència municipal.

16. Col·locar tendals.

17. Col·locar paravents laterals penjats de la façana.

18. Col·locar microdifusors d'aigua (polvoritzadors).

#### **Art. 20. SENYALITZACIÓ DE LA ZONA OCUPABLE.**

1. Els límits màxims de la zona ocupable de bars, cafeteries o restaurants, estarà senyalitzada sobre el paviment de conformitat amb l'ordenació prevista a la llicència. Aquesta senyalització consistirà amb marques de pintura a l'exterior de la superfície màxima autoritzada i sempre ha de resultar visible, inclús en estat de màxima ocupació.

2. Serà realitzada per l'Ajuntament.

3. El seu falsejament serà considerat com a falta molt greu, castigat amb la multa que correspongui i podrà donar lloc a la revocació de la llicència i la inhabilitació per obtenir-ne durant el temps legalment previst.

4. L'existència de la senyalització de la zona ocupable sobre el paviment no significa autorització per a la seva ocupació, ja que en tot cas serà preceptiu disposar de la corresponent llicència actualitzada, la qual indicarà la zona autoritzada i els elements autoritzats en un termini determinat. La llicència quedarà reflectida a una fitxa de tamany DIN A4 que lliurarà l'Ajuntament i que haurà d'estar ubicada, en la meitat superior de la porta d'accés al local i ser perfectament visible des de l'exterior.

#### **CAPÍTOL IV: MOBILIARI AUTORITZABLE A LA VIA PÚBLICA ALS BARS O CAFÈS, CAFETERIES I RESTAURANTS.**

##### **Art. 21. NORMES COMUNES.**

1. Els elements que s'autoritzin seran mòbils, fàcilment desmuntables, i tots ells s'hauran de retirar diàriament en finalitzar l'horari previst a la llicència, o a requeriment de l'Ajuntament. Excepcionalment es podrà autoritzar l'apilament provisional de tot el mobiliari a un lloc concret de l'espai autoritzat, en el termini comprès entre l'horari de tancament de la terrassa i l'horari de tancament del local.

Els únics elements autoritzables seran: taules i cadires, i dins el mateix espai, para-sols, rètols, estufes, cossiols, jardineres, barreretes, mampares, paravents i abeuradors per a cans.

2. No seran autoritzables els cadafals, tarimes, superfícies anivelladores, ni altres elements fixos, llevat dels autoritzats per llicència urbanística.

3. No estarà permès el mobiliari amb publicitat comercial aliena incorporada.

4. El mobiliari autoritzat a un mateix titular dins la seva superfície serà del mateix tipus o estil.

5. Els colors seran blancs crus, obscurs o anàlegs, no cridaners o lesius a la imatge de la ciutat.

6. Tot el mobiliari s'haurà de conservar sense desperfectes i en correcte estat de conservació i neteja.
7. El mobiliari urbà instal·lat per l'Ajuntament no té la consideració de mobiliari autoritzable.
8. S'hauran de respectar els criteris d'accessibilitat i barreres arquitectòniques en els termes de l'Ordre 561/2010 de 1 de febrer del Ministeri de la Vivenda, o qualsevol altre norma que s'estableixi.
9. Al Centre històric les característiques i l'estètica del mobiliari autoritzable seran les que es determinin per la Comissió de Centre Històric de la Gerència d'Urbanisme.
10. Es recomana la dotació de taules accessibles a les ocupacions de la via pública amb taules i cadires

**Art. 22. TAULES I CADIRES.**

Les taules i cadires només podran ser dels següents materials: Les taules de fusta, ferro, fosa, marbre, vidre o metacrilat incolor, vímet, bambú o anàlegs; les cadires de fusta, vímet, bambú, fusta/bova, lona, ferro estil antic, ferro/fusta, alumini o anàlegs. No seran autoritzables les taules i cadires de plàstic injectat o similar, excepte a zones de platja.

Les taules tindran una mida màxima de 120 cm. de costat o de diàmetre.

Les cadires seran d'ús individual.

**Art. 23. PARA-SOLS.**

1. S'entén per para-sol aquell estri usat per resguardar del sol, d'estructura i tela lleugera i fàcilment plegable, d'una sola columna i tela de planta circular o poligonal. No podran dur faldons, ni paravents de plàstic penjats del para-sol i entre la part més baixa del para-sol i el paviment, haurà d'haver un mínim de 2,20 m.
2. La seva base serà de disseny i pes suficient, per garantir la seva estabilitat en qualsevol circumstància i ocasionar el mínim obstacle al pas. Els peus no es podran ancorar o fixar al paviment mitjançant obra o grampons. El disseny serà l'adequat que en permeti la seva retirada fàcilment.
3. Tot el conjunt, estructura i tela, ha de ser suficientment resistent per suportar l'acció del vent i la intempèrie.
4. La pendent màxima dels vessants de les teles no podrà superar els 20 cm de desnivell per metre d'amplada.
5. La projecció vertical del para-sol sobre el paviment no podrà superar els límits de l'ocupació de la via pública autoritzada, ni arribar a una distància inferior a 1 metre de la vorera de la voravia quan confronti amb la calçada.
6. L'altura màxima del para-sol, mesurada des del paviment fins la part més alta de l'element, no podrà superar la de la planta de l'establiment autoritzat.
7. En cap cas es podrà dificultar el trànsit de persones vianants i el dels serveis de neteja, d'urgència o seguretat.
8. Els peus no es podran situar sobre garangoles d'arbres o de forma que qualsevol part d'ells pugui contactar amb l'arbrat urbà.

9. La persona o entitat titular de la llicència haurà de mantenir-lo en perfecte estat de conservació, neteja i pintura. En el cas de produir-se alguna averia, s'haurà de reparar immediatament o retirar-lo de la via pública.

10. La persona o entitat titular adoptarà les mesures adients perquè els para-sols no puguin ser utilitzats per escalar als pisos superiors, responsabilitzant-se de tal cosa en cas de produir-se.

11. No es poden unir ni afegir altres estructures.

#### **Art. 24. RÈTOLS O CARTELLS.**

1. Sols es podran autoritzar quan es disposi de llicència d'ocupació de la via pública per situar elements de restaurants, bars o cafès i cafeteries, els quals només es podran situar dins el referit l'espai i durant l'horari autoritzat. El seu nombre serà limitat discrecionalment amb criteris restrictius en funció de l'espai i ocupació autoritzada, essent el criteri general el d'un màxim de dos per cada zona d'ocupació.

2. El seu disseny serà preferentment rectangular, d'unes mides màximes de 0,80 d'ample per 1,20 m. d'altura, sense parts que sobresurtin de la seva base o que puguin constituir perill per a persones vianants, especialment per als invidents i altres persones discapacitades.

3. Només podran dur informació pròpia del local i la pròpia publicitat del local. Aquesta tindrà unes mides màximes de 10 x 15 cm. No podran, en cap cas, tenir publicitat aliena. No es podran penjar dels arbres, ni col·locar de forma que perjudiquin a tercers.

#### **Art. 25. MAMPARES I TANQUES.**

1. Es podran autoritzar mampares i tanques com elements delimitadors i protectors de la terrassa. No podran ser ancorats al paviment i tots ells hauran de ser retirats de la via pública cada dia.

2. Les mampares han de ser de vidre o plàstic rígid totalment transparent, amb peus, separades del paviment un mínim de 10 cm, d'una alçada total no superior a 1,70 m i una amplària màxima d'1 metre. Poden anar integrades dins l'estructura de jardineres rectangulars. Es poden col·locar juntes però sense unió material entre elles. Comptaran amb una delimitació perimetral a nivell del sol que garanteixi la seva detecció per a persones amb discapacitat visual. Tant si la terrassa està adossada a la façana del local com si n'està desplaçada sols es poden posar mampares a dos laterals o costats de l'ocupació.

3. Les tanques seran rígides amb peus, separades del paviment un mínim de 10 cm., d'una alçada total no superior a 70 cm. i una amplària màxima de 1'20 m. Es podran col·locar juntes però sense unió material entre elles. Tant si la terrassa està adossada a la façana del local com si està desplaçada de la mateixa sols es poder posar tanques a dos laterals o costats de l'ocupació.

#### **Art. 26. TESTS, COSSIOLS I JARDINERES.**

1 Sols es podrà autoritzar la col·locació al terra de tests, cossiols o jardineres amb plantes dins l'espai autoritzat per ocupar amb taules i cadires de restaurants, bars o cafès i cafeteries, en el qual cas compliran les següents condicions:

a) No es podran situar de forma que facin tancament o que propiciïn la privatització de l'espai o via pública.

b) No es podrà interceptar el trànsit de persones vianants. Entre un cossioll o jardineres i el següent es deixarà com a mínim la distància de 1 metre.

c) Els tests o cossiols seran de materials naturals o anàlegs de mateixa aparença, i amb la planta compresa no podran superar els 60 cm. de diàmetre o costat i 1,20 d'alçada, excepte en el cas de que es

situïn dins espais entrants de l'alineació de façana i de forma que quedin fora de la zona de trànsit habitual de persones vianants.

2 Per la seva forma o estructura, tant del cossiòl com el seu peu i la planta, no podran constituir cap molèstia o perill per persones vianants i especialment, cap barrera arquitectònica per persones amb discapacitat, al qual efecte no tindran branques que sobresurtin més de 10 cm de la vertical del cossiòl o jardinera. Pel mateix motiu, tampoc es permeten els cossiòls la qual forma de copa dificulti la seva percepció amb els bastons, o que alguna part d'ells o del seu peu sobresurti de forma perillosa. Els cossiòls o les jardineres hauran de ser de característiques sòlides, amb una base que assegurï la seva estabilitat en cas de vent o del contacte accidental de persones vianants. Es podrà exigir un model determinat en funció del lloc on s'hagi d'ubicar, i segons les seves característiques, l'Ajuntament podrà exigir la seva col·locació per delimitar la zona d'ocupació.

3 Les plantes no podran ser d'espècies verinoses, tenir punxes o brancatge que pugui resultar perillós o molest per persones vianants, i hauran de ser d'espècies mediterrànies.

4 No podran dur cap tipus de publicitat ni ser usats comercialment per exposar productes o mercaderies.

5 S'hauran de poder retirar cada dia al finalitzar la jornada laboral i en cap cas podran obstaculitzar l'accés dels serveis de seguretat o neteja de la via pública.

6 En tot cas es compliran les prescripcions de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

## **Art. 27. ESTUFES I CALEFACTORS EXTERIORS.**

Són aquells elements de climatització de l'exterior, elèctrics, a gas butà o propà, o de "pellets".

No es permetrà la instal·lació d'estufes a gas que tinguin els cremadors i la zona de foc sense la deguda protecció. Sols es permetrà la utilització de dispositius que mantinguin la flama dins vidre o similar i tinguin protecció per evitar les cremades.

Sols es permetrà la instal·lació d'estufes elèctriques separades de la façana, degudament homologades, amb la connexió elèctrica realitzada d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i ITC's d'aplicació, i que els elements tèxtils situats a la zona exterior calefactada amb estufes compleixin les condicions exigibles per aquests elements al DBSI del CTE.

Sols es permetrà la instal·lació d'estufes de "pellets", degudament homologades, que es garanteixi un correcte manteniment en la neteja de la sutja dels conductes d'extracció de gasos de combustió, que la connexió elèctrica es faci d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i ITC's d'aplicació, i que els elements tèxtils situats a la zona exterior calefactada amb estufes compleixin les condicions exigibles per aquests elements al DBSI del CTE.

Per obtenir llicència per qualsevol tipus de dispositiu, serà necessari presentar la següent documentació:

1).- Informe signat per personal tècnic competent, amb titulació d'Enginyeria Industrial, d'Enginyeria Tècnica Industrial o qualsevol altre titulació competent que dictaminï que les estufes compten el distintiu CE i que compleixen la normativa aplicable a l'efecte i les instruccions del fabricant en quant a la seva col·locació, que es troben a una distància mínima de seguretat de qualsevol para-sol o tendal, o altres elements com poden ser línia de façana, arbres o fanals.

2).- Declaració de la persona o entitat titular de l'explotació que, per a la utilització d'estufes compleix amb els següents requeriments:



a) Complirà amb les condicions d'utilització del fabricant de les estufes i les indicades a l'article 7 de la ITC MIE APQ 5, aquest darrer sols per a les estufes de gas.

b) Manté en vigor l'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la totalitat dels elements de l'ocupació de la via pública o si és el cas de la zona privada d'ús públic (segons la Llei 7/2013 d'Activitats de les Illes Balears).

c) Disposa d'extintors de pols ubicats en un lloc de fàcil accés.

d) Compromís de retirar-les de la via pública al tancar l'establiment.

Per les estufes a gas, també haurà de complir els següents requisits per l'emmagatzemament de botelles de gas:

- Certificat signat per personal tècnic competent, amb titulació d'Enginyeria Industrial, d'Enginyeria Tècnica Industrial o qualsevol altre titulació similar, justificant que el local compleix amb les condicions de ventilació adequada que predica l'article 7 de la ITC MIE APQ 5, i que la càrrega de foc resultant compleix amb els requisits del codi tècnic de l'edificació. Alternativament a l'anterior podrà presentar declaració de la persona o entitat titular de l'explotació que, per a l'emmagatzemament de les estufes compleix amb els següents requeriments: a) Que dintre del local no s'emmagatzemen més de dues botelles de gas de menys de 15 kg. i que el local no està a soterrani ni comunica amb ell i que disposa d'una ventilació permanent de 70 cm<sup>2</sup> amb una obertura a la part inferior a menys de 15 cm del terra del local; o bé que les botelles s'emmagatzemaran dintre d'un armari destinat exclusivament a les botelles amb una ventilació permanent amb l'exterior amb una superfície de ventilació superior a 1/100 de la superfície de la paret o fons de l'armari d'acord amb el punt 2 de la ITC-ICG-06 .

#### **Art. 28. APARELLS MUSICALS, TELEVISIÓ, RÀDIO, ALTAVEUS, LLUMS O ALTRE MITJÀ AUDIOVISUAL.**

Queda prohibida l'ocupació de la via pública amb aparells musicals, televisions, ràdios, altaveus, llums o qualsevol altre mitjà audiovisual.

#### **CAPÍTOL V : CASOS ESPECIALS EN L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER BARS O CAFÈS, CAFETERIES I RESTAURANTS.**

#### **Art. 29. OCUPACIONS DAVANT FAÇANES DE VEÏNAT CONTIGÜES.**

1. Es podrà autoritzar l'ampliació en continuïtat de la mateixa línia d'ocupació amb taules i cadires davant la façana d'un local veïnat contigu o amigters amb l'establiment en qüestió (confrontants), amb l'amplària màxima dels metres lineals de la façana del propi local si la del confrontant és major. La persona sol·licitant haurà de presentar anualment la conformitat de la persona o entitat titular dels drets d'ocupació per qualsevol títol de l'immoble contigu manifestada per escrit, així com fotocòpia del DNI de la persona qui autoritza i permís de la comunitat de persones propietàries de la que formi part l'immoble confrontant. Quan variï la titularitat de qualsevol dels dos establiments dins el període autoritzat, aquesta autorització es considerarà caducada i quedarà invalidada la llicència que s'hagi pogut concedir emparant-se amb ella.

2. Els immobles davant els que es pretengui ocupar, hauran de pertànyer a una mateixa línia d'edificació contínua. Aquesta continuïtat entre l'immoble de l'establiment sol·licitant de l'ocupació i la del veí del costat a ocupar, sols es podrà interrompre per l'existència de l'entrada a un immoble, davant la qual no es podrà ocupar, en els termes prevists a l'article 17.4.9 d'aquesta ordenança.

3. No serà necessària l'autorització del veí contigu si l'ocupació sol·licitada està situada a més de 5 metres de la façana.

4. En cas de dubte respecte a la projecció de la façana, els seus límits vendran determinats per l'eix de les parets mitjaneres.

5. La conformitat dels titulars dels immobles contigus no serà necessària per a l'ordenació de places, parcs, explanades, eixos cívics o similars de configuració especial o elevat nombre d'interessats, que serà determinada per l'òrgan municipal competent.

**Art. 30. OCUPACIONS COMPARTIDES.**

1 En el cas de què la zona ocupable estigui situada de forma que pugui ser utilitzada en les mateixes condicions d'accés per dos o més establiments, aquesta serà compartida proporcionalment a la longitud de les respectives façanes i de forma que cada una quedi el més a prop possible al seu establiment.

2 Quan coincideixi la possibilitat d'ocupació d'una mateixa zona per part de dos establiments situats un davant l'altre, un a cada banda del carrer i la zona d'ocupació enmig, tindrà preferència a l'ocupació el que la tingui davant la seva pròpia façana, respecte al que pretengui ocupar davant un veí amig.

3 En el cas de que els dos establiments estiguin amb les mateixes circumstàncies, l'espai a ocupar serà repartit equitativament entre els dos establiments.

4 Quan aquesta circumstància es presenti mentre estigui en vigor i dins termini la llicència d'ocupació atorgada a un dels establiments, aquesta continuarà en vigor fins que finalitzi el termini autoritzat i al seu venciment es distribuirà entre els establiments que hi tinguin dret, excepte en el cas de que s'arribi a un acord entre les parts.

5 Per el cas de superar el criteri general d'amplària de façana quan hi hagi una concurrència d'establiments interessats en l'ocupació, es redistribuirà l'espai públic proporcionalment.

6 La llicència atorgada anteriorment no consolida cap dret a favor de la persona o entitat titular.

**Art. 31. OCUPACIONS A ESPAIS PUBLICS SEPARATS PER UN CARRER ENTRE LA ZONA A OCUPAR I L'ESTABLIMENT.**

1 Les vies o espais lliures públics per trànsit de vianants, com els passeigs, les zones de persones vianants dels eixos cívics, els corredors verds, separades per un carrer amb trànsit de vehicles entre la zona a ocupar i l'establiment tindran consideració especial; en cada cas es resoldrà de forma individualitzada en funció de les seves característiques i circumstàncies particulars, sempre amb criteris restrictius en defensa dels interessos generals sobre els particulars.

2 Quan estiguin en un itinerari habitual de vianants, s'observaran els mínims d'espai lliure destinats al trànsit de persones vianants previst en els criteris tècnics per ocupar la via pública per bars, cafeteries i restaurants.

3 Sempre es salvaguardarà el pas dels vehicles dels serveis d'urgència o seguretat, estimant per a la qual cosa, una amplada mínima de 3 m.

4 Per a ocupacions de vies públiques separades per un carrer amb trànsit de vehicles es tindrà en compte la configuració urbanística, la intensitat del trànsit de vehicles, si la circulació de vehicles està restringida sols al veïnat, si per travessar el carrer està marcat un pas de vianants, la intensitat del trànsit de i l'aparcament autoritzat que hi pugui haver a la zona en qüestió.

5 La distribució de les zones a ocupar en aquests casos es realitzarà per l'Ajuntament d'acord amb els criteris generals i de justícia distributiva per a l'aprofitament de l'espai públic amb les regles de les ocupacions compartides.

6 Per tenir dret a ocupar l'espai públic a places i zones de vianants, serà requisit indispensable que la façana o més de la meitat de la projecció de la façana del local interessat doni a la zona a ocupar.

7 En els casos en què la zona a ocupar tingui locals separats per un carrer i altre o altres sense separació per un vial, sempre tindrà preferència l'establiment que tingui contigüitat directa amb l'espai lliure.

8 Sempre tindrà preferència el local que tingui contigüitat amb l'espai lliure front a altres locals separats per un carrer.

### **Art. 32. OCUPACIONS A CARRERS PEATONALS DEL CENTRE HISTÒRIC.**

1 De forma indicativa però no exclusiva, es detallen determinats vials dels centre de Palma en què no es permet ocupació per transit intensiu: carrers de Sant Miquel (de carrer Oms fins Plaça Major), plaça Verge de la Salut, Sindicat (De Pl. Capellers fins Pl. Alexandre Jaume), Jaume II, Costa Sant Domingo, Costa del Brossa, Pas d'en Quint, Sant Nicolau, Brondo, i altres que es puguin peatonalitzar en el futur.

2 Sols es podrà autoritzar a criteri municipal, amb plena discrecionalitat en funció de les ocupacions ja atorgades, el trànsit per a les persones vianants o altres circumstàncies, als vials de paviment uniforme i circulació exclusivament per a vianants, excepte accessos a guals permanents.

3 Els carrers on es pot autoritzar aquesta ocupació han de tenir una amplada mínima de 4 m., i es podrà autoritzar l'ocupació com a màxim d'un metre a cada costat del carrer, adossada a la façana, havent de quedar sempre un mínim de dos metres en el centre pel pas de persones vianants.

4 Si per la ubicació dels establiments no quedessin els dos metres per al trànsit de persones vianants l'ocupació es reduirà el que escaigui.

5 Els únics elements autoritzables a aquests carrers seran taules i cadires.

6 La col·locació dels elements serà a partir de les 08'00 hores, respectant l'horari de càrrega i descàrrega.

7 La duració màxima de l'ocupació serà fins a les 23'00 hores per evitar molèsties al veïnat.

### **Art. 33. OCUPACIONS EN ZONES DE TITULARITAT PRIVADA I ÚS PÚBLIC CONFRONTANTS AMB LA VIA PÚBLICA.**

1 Les zones de titularitat privada confrontants amb la via pública de forma oberta que puguin ser utilitzades per l'ús comú general de persones vianants seran considerades d'ús públic, excepte en el cas de què s'acrediti mitjançant document públic o que consti a l'Administració el dret a l'ús privatiu.

2 Amb la finalitat de compatibilitzar l'ús privat amb el públic serà preceptiva l'obtenció de la corresponent llicència d'ocupació de via pública.

3 L'obtenció de la llicència d'ocupació de via pública, estarà condicionada a la possessió de la corresponent llicència de funcionament de l'activitat del local a la que estigui vinculada l'ocupació, i a la titularitat de la propietat o a la autorització del seu titular.

4 En la tramitació de les llicències d'ocupació de via pública en espais de titularitat privada d'ús públic, no serà exigible la taxa per aquest concepte.

5 La regulació de l'ocupació dels espais de titularitat privada i ús públic serà considerada individualment en funció de les seves característiques particulars segons els següents criteris:

5.1 Quan per la seva configuració no sigui utilitzada pel trànsit habitual de persones vianants, es podrà autoritzar l'ocupació en la seva totalitat, sempre que es garanteixi l'itinerari accessible als domicilis particulars i al propi local.

5.2 Quan sigui utilitzada pel trànsit habitual de persones vianants, l'ocupació es realitzarà de conformitat amb els criteris tècnics i les mateixes condicions que li siguin d'aplicació, respectant i cedint en el seu cas, l'espai necessari per completar l'amplada prevista pel trànsit de vianants. Els elements autoritzables seran els mateixos que a les zones de titularitat pública i hauran de complir els criteris tècnics establerts.

## **CAPÍTOL VI : OCUPACIONS TEMPORALS**

### **Art. 34. TAULES INFORMATIVES.**

1. Es podran autoritzar taules informatives a aquella persona física o jurídica que acrediti no tenir una finalitat lucrativa, a les ONG's o les promogudes per organismes autònoms municipals, sindicats, partits polítics i entitats associatives amb interès general pel districte, pel barri o la ciutat.

2. Si es tracta d'una campanya específica d'interès general de duració no superior a una setmana podrà ser cada dia, les quals campanyes no es podran repetir fins passats 3 mesos llevat de casos excepcionals degudament justificats. Pels casos habituals en que la finalitat de la taula sigui informar sobre les activitats ordinàries, serà d'una taula, dos dies per setmana com a màxim i quan la freqüència sigui periòdica, en el mateix lloc. S'exceptuen d'aquestes limitacions les que afectin a la defensa nacional, propaganda electoral, campanyes institucionals o a circumstàncies extraordinàries.

3. Les taules informatives no podran interferir la circulació rodada o de persones vianants ni coincidir amb la programació d'activitats de gran concurrència a la via pública.

4. Els actes o activitats realitzades en la via pública amb la mateixa finalitat de les taules informatives, qualsevol sigui el nom que se li doni, tindran el mateix tractament previst per aquestes.

5. Les taules informatives tindran unes mides màximes de 3 x 2 metres i es permetrà que estiguin sota una carpa. Per a la seva fixació no es podran fer perforacions al paviment.

6. Queda prohibida la comercialització o venda de productes.

7. Les taules informatives hauran de complir els criteris per garantir l'itinerari personal accessible.

### **Art. 35. TAULES PETITÒRIES**

1 Sols es podran autoritzar taules petitòries a la via pública per efectuar la captació d'aportacions econòmiques destinades a causes humanitàries concretes plenament justificades, d'especial significació ciutadana o d'interès general, i a entitats sense ànim de lucre.

2 En la seva autorització s'observarà el mateix criteri i condicions previst per les taules informatives.

3 Aquestes llicències es podran denegar quan l'entitat sol·licitant no acrediti suficientment la finalitat social pública o d'interès general.

**Art. 36. CAMPANYES D'INTERÈS GENERAL.**

Es podrà autoritzar la realització de campanyes temporals d'interès general gratuïtes a entitats públiques o privades sense ànim de lucre, promogudes per sensibilitzar o informar sobre temes d'interès general.

**Art. 37. OCUPACIONS AMB MOTIU D'INAUGURACIONS I ALTRES ESDEVENIMENTS SIGNIFICATIUS.**

1 Es podran autoritzar ocupacions temporals de la via pública amb motiu d'actes d'inauguració d'establiments o altres esdeveniments significatius, sempre que la seva cabuda resulti insuficient per fer-ho a l'interior i no s'intercepti la circulació rodada o de persones vianants, ni entrades a immobles, es farà d'acord amb les condicions que disposi l'òrgan municipal competent.

2 Igualment seran autoritzables les ocupacions col•lectives realitzades amb motiu d'aniversaris de zones comercials concretes i significatives de la Ciutat.

**Art. 38. ACAMPADES A LA VIA PÚBLICA.**

Es permetrà la instal•lació de tendes d'acampada o similars a la via o espais lliures públics amb caràcter temporal o esporàdic i amb el compliment de les condicions que determini l'òrgan municipal competent.

**Art. 39. MERCADETS TEMPORALS BENÈFICS O SOLIDARIS.**

1 Es podrà autoritzar la realització de mercadets solidaris temporals sense finalitat lucrativa, a ONG's, associacions ciutadanes o col•lectius sense finalitat de lucre legalment constituïts, sempre que no es realitzin amb efectes comercials i el seu benefici es destini íntegrament a finalitats benèfiques, humanitàries o socials.

2 S'utilitzaran criteris restrictius i sempre que no es desaconselli per raons justificades o s'interfereixin altres mercats, comerç permanent o altres activitats degudament autoritzades i es disposi d'un espai lliure adequat. No es podran realitzar activitats lucratives o comercials en benefici privat.

**Art. 40. BUNYOLADES.**

Sols es podran autoritzar bunyolades, amb motiu de festes populars o d'actes d'interès general, quan siguin esporàdiques i sense finalitat lucrativa, mentre siguin organitzades per ONG's, Partits polítics i Associacions Ciutadanes sense ànim de lucre degudament legalitzades. Hauran de complir els requisits higiènics i sanitaris vigents i les condicions que dicti l'òrgan municipal competent.

**Art. 41. VENDA DE BUNYOLS PER LA FESTIVITAT DE LES VERGES**

Per la festivitat de Les Verges, el 20 i 21 d'octubre, es podrà autoritzar la venda de bunyols a la via pública, sempre que es faci en instal•lacions homologades tipus xurreria, que compleixin tots els requisits higiènics i sanitaris vigents i les condicions que disposi l'òrgan municipal competent.

**Art. 42. XURRERIES I PARADES DE VENDA DE CASTANYES I MONIATOS TORRATS.**

1 Durant els mesos de novembre a febrer, per tradició, es podran autoritzar llocs de venda de castanyes i moniatos torrats, així com un nombre determinat de xurreries.

2 Les autoritzacions a xurreries sols es podran atorgar a firaires acreditats, seran de caràcter personal, no cedibles a tercers i estaran ubicades en instal•lacions homologades a l'efecte.

3 Hauran de complir els requisits higiènics i sanitaris vigents, així com cuidar l'estètica de la instal·lació.

**Art. 43. ACTIVITATS AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ I SANT ANTONI.**

1 Durant les dates en que es celebren les festes de Sant Sebastià i Sant Antoni, es podrà autoritzar la realització de foguerons i la instal·lació de parades de venda de productes alimentaris tradicionals o de llepolies a la via pública amb motiu dels actes organitzats a raó d'una autorització per persona física o jurídica, la qual cosa es farà discrecionalment en funció de la seva situació i altres circumstàncies.

2 Les parades no podran ser superiors a 5 m de llarg x 2 m d'ampla.

3 Les sol·licituds de llicència s'hauran de presentar en el Registre General fins el 5 de gener utilitzant l'imprès vigent normalitzat a l'efecte.

4 Aquelles sol·licituds que es rebin o complimentin les obligacions fiscals fora de termini podran no ser admeses a tràmit.

**Art. 44. FOGUERONS I TORRADES AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ I SANT ANTONI.**

1 Es podrà autoritzar la realització de foguerons amb motiu de les festes de Sant Sebastià i Sant Antoni, la qual llicència estarà condicionada al compliment de les condicions que disposi l'òrgan municipal competent.

2 Com a norma general, no seran autoritzables les fogateres realitzades en terra, llevat de les que s'efectuïn amb la intervenció dels Serveis Municipals.

Els foguerons es realitzaran dins cremadors elevats situats davant la façana de la persona sol·licitant o en les seves immediacions mentre comptin amb la conformitat de la persona o entitat titular de davant on es col·loquin.

3 Es podran denegar en els següents casos: els que es pretenguin realitzar en carrers o espais del centre històric o altres llocs on hi pugui haver risc d'incendi, provocació de perjudicis a tercers, quan la seva instal·lació coincideixi amb actes de gran concurrència pública, quan puguin interferir activitats d'interès general i quan puguin obstaculitzar la circulació rodada o de vianants, o per raons de seguretat.

**Art. 45. PRODUCTES ALIMENTARIS PER CONSUMIR A LES TORRADES AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ I SANT ANTONI.**

1 Es podran autoritzar a: ONG's, partits polítics, associacions no lucratives legalment constituïdes i establiments de restauració (bars, restaurants o similars) davant la seva façana o en les seva proximitat immediata, mentre comptin amb la conformitat de la persona o entitat titular de davant on es col·loquin.

2 Hauran de complir els requisits higiènics i sanitaris vigents, no es podrà dificultar el trànsit de les persones vianants o rodat, i en tot cas els serveis d'urgència.

**Art. 46. PARADES PER A LA VENDA DE LLEPOLIES I FRUITES SEQUES AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ I SANT ANTONI.**

1 Sols es podran autoritzar als firaires acreditats i d'unes mides màximes de 6 x 2 m.

2 Queda expressament prohibida la venda o promoció de productes explosius o pirotècnics, begudes alcohòliques, tabac i begudes dins envasos de vidre.



3 Hauran de complir els requisits higiènics i sanitaris vigents.

4 Es preveu la possibilitat de la seva denegació quan es pretenguin instal·lar en llocs que puguin produir perjudicis a tercers, per raons de seguretat, quan la seva instal·lació coincideixi amb actes de gran concurrència pública, per excessiva ocupació de la via pública o quan puguin dificultar la circulació de persones vianants o la realització d'actes públics.

**Art. 47. FOGUERONS I TORRADES REALITZATS FORA DE LES FESTES DE SANT SEBASTIÀ I SANT ANTONI.**

Estaran prohibits els foguerons o torrades en la via pública de zones urbanes poblades, llevat de casos d'interès general suficientment justificats a criteri municipal o els organitzats per ONG's, partits polítics i associacions no lucratives degudament constituïdes, en el qual cas s'utilitzaran les prescripcions aplicables de les previstes pels foguerons de les festes de Sant Sebastià i Sant Antoni.

**Art. 48 FIRAIREES.**

Durant les dates programades amb motiu de la Fira del Ram, de les ubicacions tradicionals d'hivern, Sant Sebastià, carnaval i festes de barriada, així com amb motiu d'activitats organitzades per Organismes Municipals Autònoms, es podran autoritzar ocupacions de la via pública a firaires professionals acreditats.

**Art. 49. CIRCS.**

1 L'atorgament de llicència d'ocupació de la via pública queda al criteri discrecional de l'òrgan municipal competent.

2 Queden subjectes al compliment de la normativa en matèria d'activitats de les Illes Balears.

3 Es prohibeix al terme municipal la instal·lació de circs amb animals.

4 Sols seran autoritzables en els espais següents: els circs de grans dimensions (mes de 300 metres quadrats) al recinte Ferial de Son Fusteret o al Parc de Sa Riera, i els circs de petites dimensions (menys de 300 metres quadrats) al recinte ferial de Son Fusteret, al Parc de Sa Riera o al Parc de la Mar, sense perjudici de noves possibles ubicacions.

**Art. 50. PARADES DE VENDA D'OBJECTES LLICENCIATS, SITUADES A L'EXTERIOR DE CAMPS DE FUTBOL O D'ALTRES ESPORTS.**

Es podran autoritzar parades de venda d'objectes llicenciats relacionats amb l'esport a l'exterior dels camps o estadis, a persones físiques professionals d'aquesta activitat, de conformitat amb les condicions generals que disposi l'òrgan municipal competent.

**CAPÍTOL VII : OCUPACIONS ESTABLES.**

**Art. 51. QUIOSCS DE VENDA DE GELATS I LLEPOLIES.**

1. No es concediran llicències d'ocupació de la via pública per situar quioscs o llocs de venda de llepolies, gelats i similars.

2. Els quioscs actualment existents seran considerats a extingir i sols es podran renovar mentre conservin la mateixa titularitat de la persona física explotadora.

**Art. 52. QUIOSCS DE VENDA DE PREMSA.**

1. Seran autoritzables mitjançant la corresponent concessió administrativa atorgada per licitació pública.
2. Per a la col·locació dels quioscs a la via pública es compliran els criteris tècnics previstos a aquesta Ordenança que resultin aplicables.
3. La seva regulació vindrà determinada pels corresponents plecs de condicions que regulin les respectives licitacions

**Art. 53. QUIOSCS DE VENDA DE CUPONS DE LA ONCE.**

1. Amb la finalitat de facilitar la integració socio-comunitària del personal de la ONCE en desenvolupament de la funció social que duu a terme dita organització sense ànim de lucre, anualment es podrà concedir llicència per ocupació de via pública amb quioscs per a la venda de loteries de l'esmentada entitat.

2. La seva col·locació a la via pública complirà els criteris tècnics previstos a la present Ordenança amb les següents condicions :

a.- Sempre quedarà una distància mínima de 2 m. seguits pel trànsit de vianants, o 3 m. en el cas de voravies de més de 4 m. d'amplada, a més de complir la normativa general i municipal d'aplicació així com l'obtenció de quantes llicències pertoquin.

b.- L'Ajuntament es reserva el dret de modificar la situació de determinats quioscs per raons urbanístiques, d'interès públic, o per afectar a la realització d'obres, sense dret a indemnització o compensació de cap tipus.

c.- L'ONCE assumirà qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'esmentada ocupació de via pública, al qual efecte mantindrà en vigor una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per una quantitat suficient.

d.- La llicència no faculta per ocupar la via pública amb caixes de protecció elèctrica (CGP) independents dels quioscs, així com per exhibir publicitat aliena ni realitzar cap altra activitat més que la venda del cupó, i s'ajustarà a la normativa general i municipal que sigui d'aplicació.

e.- Les cabines situades dins el perímetre de les Avingudes-Passeig Mallorca, seran de color marró, mentre que les de l'exterior a l'esmentat perímetre podran ser de color verd, ambdues aprovades per l'òrgan municipal competent.

**Art. 54. CABINES I/O SUPORTS DE TELÈFONS PÚBLICS.**

L'article 25 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, General de Telecomunicacions, preveu dintre del servei Universal l'obligació de prestar el servei de telèfons públics de pagament. Atès que la darrera licitació del ministeri per a la prestació d'aquest servei va quedar deserta (Orden ETU/1916/2016), i que segons ordre del Ministeri d'Energia Turisme i Agenda digital per garantir la prestació del servei es va designar a l'operador Telefónica Telecomunicaciones Públicas S.A.U., es podrà autoritzar a aquest operador l'ocupació de la via pública mitjançant cabines o suports de telèfon públic, en tant mantingui aquesta situació, complint les següents condicions:

a.- La durada de l'autorització serà anual, que haurà de ser renovada per l'operador titular del servei universal fins el termini de la concessió atorgada pel Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç.

b.- Sempre quedarà una distància mínima de 2 m. seguits pel trànsit de vianants, o 3 m. en el cas de voravies de més de 4 m. d'amplada, a més de complir la normativa general i municipal d'aplicació així com l'obtenció de quantes llicències pertoquin.

c.- L'Ajuntament es reserva el dret de modificar la situació de les cabines i/o suports per raons urbanístiques, d'interès públic, o per afectar a la realització d'obres, sense dret a indemnització o compensació de cap tipus.

d.- L'operador assumirà qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'esmentada ocupació de via pública, al qual efecte mantindrà en vigor una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per una quantitat suficient.

e.- La llicència no faculta per ocupar la via pública amb caixes de protecció elèctrica (CGP) independents de les cabines i/o suports, així com per exhibir publicitat aliena ni realitzar cap altra activitat més que la telefònica, i s'ajustarà a la normativa general i municipal que sigui d'aplicació.

f.- Les cabines o suports telefònics públics fora d'ús, hauran de ser retirades per l'operador, restaurant el paviment al seu estat original.

#### **Art. 55. SORTIDORS DE VENDA DE COMBUSTIBLE A LA VIA PÚBLICA.**

Els sortidors de l'antiga xarxa que han quedat dins les vies públiques de la ciutat, estan extingits per haver transcorregut el termini previst a l'article 21 del Reglament per al subministrament i venda de carburants i combustibles aprovat per ordre de 30 de juliol de 1958, vigent al temps de l'atorgament de les llicències inicials i per haver transcorregut el termini concedit a l'art. 55.2 de l'ordenança d'ocupació de via pública publicada al BOIB de 24 de maig de 2012. Per tant, cal també la recuperació dels terrenys municipals afectats. Si calgués procedir a una nova concessió, aquesta haurà de ser atorgada conforme a la regulació legal de l'ús privatiu dels béns de domini públic.

#### **Art. 56. EXPOSITORS DE MERCADERIES I BAGULS O CAIXES DE PREMSA SITUATS SOBRE EL PAVIMENT DE LA VORAVIA.**

Sols serà autoritzable la col·locació d'expositors de mercaderies sobre el paviment de les vies públiques quan siguin declarats d'interès general o es situïn dins un espai de domini privat i ús públic no utilitzat pel flux habitual de persones vianants. L'autorització resta condicionada a la inexistència de informes tècnics negatius. S'observaran els criteris tècnics previstos a l'ocupació de via pública per bars o cafès, cafeteries i restaurants d'aquesta Ordenança.

Serà autoritzable sols per als establiments de venda de premsa diària, la col·locació a la via pública de baguls o caixes per dipositar la premsa escrita de repartiment nocturn, sempre que no sigui possible la seva ubicació a l'interior del local. Les mides màximes seran de 0'60 x 0'40 x 0'60 h. Hauran d'ubicar-se a la zona en que menys interfereixin el flux de vianants, i si escau durant l'horari d'obertura del quiosc traslladar-ho a l'interior del local.

#### **Art. 57. EXPOSITORS SITUATS EN FAÇANA**

Sols seran autoritzables mentre compleixin les següents condicions:

- 1 Que la voravia o espai contigu a la façana tingui una amplada superior a 2 metres.
- 2 Que cap part d'ells o del que en ell s'hi col·loqui, sobresurti més de 15 cm.
- 3 Que no tinguin elements que sobresurtin amb els quals es puguin ferir persones vianants.
- 4 Que estiguin penjats a la façana de forma segura perquè no puguin caure accidentalment o en cas de vent.
- 5 Que siguin retirats diàriament en cessar l'horari comercial del local en qüestió.

6 Que no hi hagi informes tècnics negatius.

**Art. 58. MÀQUINES DE VENDA AUTOMÀTICA I RECREATIVES.**

1. Estan prohibides les màquines de venda automàtica, les recreatives i les d'entreteniment infantil situades en el domini públic.
2. Estan prohibides les màquines expeditoras de tabac, begudes alcohòliques, de joc o de qualsevol altre tipus, situades a espais de domini públic o privat d'ús públic que estiguin oberts a la via pública.

**Art. 59. FLORS I COSSIOLS DE FLORISTERIES.**

Es preveu la possibilitat d'autoritzar l'ocupació de la via pública a les floristeries per exposar plantes i flors naturals, per a la qual cosa serà preceptiu disposar de la corresponent llicència de funcionament de l'activitat i que es compleixin els criteris tècnics previstes a l'ocupació de via pública per bars o cafès, cafeteries i restaurants d'aquesta Ordenança.

**Art. 60. COL·LOCACIÓ DE TESTS O COSSIOLS A LA VIA PÚBLICA.**

No es permet, per normativa d'accessibilitat, la col·locació de tests o cossiols a la via pública a la façana dels comerços o entitats.

L'òrgan municipal competent podrà autoritzar la permanència de tests o cossiols a la via pública en espais singulars de la ciutat d'especial significació ciutadana, sempre que s'obtingui informe favorable de la Mesa d'Accessibilitat d'aquest Ajuntament.

**CAPÍTOL VIII: ACTIVITATS PUBLICITÀRIES A LA VIA PÚBLICA.**

**Art. 61. INTRODUCCIÓ.**

1. L'activitat publicitària comercial situada sobre el sòl o vol de la via pública estarà subjecta a l'obtenció de la corresponent llicència o concessió, segons el cas, i al compliment de la regulació establerta per la present Ordenança i normativa específica de publicitat vigent. Sols podran realitzar les sol·licituds per a la obtenció de la llicència els titulars de l'establiment comercial; no s'admeten sol·licituds d'agències de publicitat.
2. No es podran difondre missatges que atemptin contra la dignitat de la persona o que vulnerin els valors i drets reconeguts a la Constitució, els que resultin enganyosos, deslleials, subliminals, que puguin resultar ofensius a la sensibilitat del comú de la ciutadania i/o que infringeixin la normativa específica reguladora de la publicitat.
3. En tot cas s'haurà d'atendre al compliment de l'article 62 de la Llei autonòmica balear 11/2016, de 28 de juliol, de igualtat de dones i homes o normativa que, en el seu cas, el substitueixi, que recull que la publicitat que comporti una conducta discriminatòria d'acord amb els que estableix aquesta llei es considera il·lícita de conformitat amb la legislació general de publicitat i comunicació institucional; i que prohibeix la realització, l'emissió i l'exhibició d'anuncis publicitaris que presentin les persones com a inferiors o superiors en dignitat humana en funció del seu sexe, orientació sexual o identitat sexual, o com a simples objectes sexuals, i també els que justifiquin o banalitzin la violència sexual, o hi incitin.

**Art. 62. PANCARTES.**

1. Es podrà autoritzar la col·locació de pancartes a entitats sense ànim de lucre. La seva autorització estarà condicionada a la seva retirada obligatòria per part de la persona o entitat titular de la demanda, una vegada transcorregut el període autoritzat.

2. En cap cas podran estar penjades sobre les calçades.
3. No es podran situar a menys de 3 m. d'altura, contada des de la seva part inferior fins el paviment.

**Art. 63. BANDEROLES.**

1. Es podran autoritzar a organismes oficials i a entitats sense ànim de lucre legalment constituïdes, bé directament o a través de les empreses que ho gestionin, per informar d'activitats d'interès públic o de naturalesa temporal de tipus cultural o esportiu, així com a partits polítics en temps de campanyes electorals.
2. No seran autoritzables quan la seva finalitat sigui realitzar publicitat comercial.
3. El termini màxim de permanència serà de 30 dies, excepte en casos d'especial rellevància a criteri municipal.
4. Es podran autoritzar sobre faroles de bàcul de la part externa al Centre Històric que estiguin previstes per a la qual cosa, entenen per tal, les Avingudes i Pl. Espanya, la part exterior del Passeig Mallorca, i Sa Feixina.
5. Les banderoles sobre faroles del tipus històric o artístiques o les situades dins el centre històric, sols seran autoritzables per activitats institucionals amb motiu de celebracions d'especial significació ciutadana.
6. Les banderoles i els seus suports hauran d'ésser de resistència i construcció adequades per garantir la seva seguretat, i no superaran els 0,90 x 1,20 i un pes màxim de 2,5 Kg a cada costat del fanal per què quedi equilibrat, excepte cassos especials a criteri municipal.
7. Els suports de les banderoles hauran de dur una protecció suau per no perjudicar les faroles. En el cas de produir-se desperfectes, s'hauran de reparar amb pintura del mateix color. L'Ajuntament es reserva el dret de reclamar els danys causats i/o denegar futures llicències durant un termini de fins a tres anys.
8. S'haurà de col·locar a més de 5 metres d'alçada, i no obstaculitzar la visibilitat de senyals de trànsit, semàfors, indicadors de carrer o qualsevol altre tipus de senyalització. En cas contrari l'autoritzat estarà obligat a variar la ubicació dins 24 hores sense cap compensació.
9. No podran interferir qualsevol altra instal·lació prèviament autoritzada. La publicitat electoral sempre tindrà preferència.
10. La inserció del nom del patrocinador de l'esdeveniment, no podrà superar el 15% de la superfície total de la banderola.
11. Queda prohibida la promoció de tabac.
12. L'Ajuntament podrà ordenar la modificació de la ubicació o retirada de determinats elements per causa justificada, sense dret a indemnització.
13. Per a la seva instal·lació o retirada no es podran utilitzar escales recolzades sobre el bàcul, s'hauran d'utilitzar cistelles elevadores.

14. La persona o entitat titular de la llicència haurà d'assumir qualsevol responsabilitat que pugi derivar-se de la seva instal·lació, permanència i retirada, al qual efecte haurà de comptar amb l'oportuna assegurança de responsabilitat civil per import suficient.

15. S'hauran de mantenir en perfecte estat de conservació, al qual efecte es retiraran o canviaran tan aviat com estiguin deteriorades pels agents atmosfèrics.

16. Les banderoles i els seus suports s'hauran de retirar dins de les 24 hores de la finalització de la llicència, deixant els béns municipals utilitzats sense cap desperfecte i a plena satisfacció de l'ajuntament.

17. Les banderoles que continuïn penjades una vegada hagi finalitzat el període autoritzat, a més de les responsabilitats que vinguin al cas, podran ser considerades residus sòlids urbans i amb els seus suports, eliminades sense altra tràmit ni dret a reclamació.

#### **Art. 64. TANQUES PUBLICITÀRIES, OPIS I SIMILARS.**

1. L'ocupació de la via pública amb tanques publicitàries, OPIS (Optical Panel Print Information), rellotges termòmetre amb espai publicitari, indicadors de carrer amb espai publicitari, columnes i altres elements publicitaris, estan subjectes a concessió administrativa atorgada mitjançant l'oportuna licitació pública.

2. Cap element publicitari es posarà de forma que des del punt més baix fins la rasant del paviment, no hi hagi una alçada de 2,5 m. si és una voravia i 5 m. si és la calçada, donant un marge de seguretat de 50 cm. entre la calçada amb trànsit rodat i la projecció vertical de la seva part més propera per sota de 5 m.

3. Qualsevol que sigui el tipus de suport o mitjà de difusió, no es podran difondre missatges que atemptin contra la dignitat de la persona o vulnerin els valors i drets reconeguts a la Constitució; que resultin enganyosos, deslleials, subliminals, que puguin resultar ofensius a la sensibilitat del comú de la ciutadania, i/o que infringeixin la normativa específica reguladora de la publicitat de determinats productes, béns, activitats o serveis.

4. Queda prohibida la publicitat de tabac.

5. No es podrà situar cap element publicitari de forma que interfereixi la visibilitat de senyals de trànsit, retolació de carrers, número d'immoble, d'edificis catalogats, monuments o altres suports publicitaris.

6. La publicitat que es realitzi sobre pantalles o altres suports de la via pública, tindrà el mateix tractament previst per les tanques publicitàries.

7. Tots els elements publicitaris que es situïn a la via pública es conservaran en bon estat de neteja i conservació i duran impresa la identificació de l'empresa a la qual pertany. En cas de no estar identificats i no constar la seva autorització, l'Ajuntament es reserva la facultat d'ordenar la seva retirada de la via pública i ser considerats residus sòlids urbans.

#### **Art. 65. PUBLICITAT COMERCIAL SOBRE LONES O XARXES PROTECTORES DE BASTIDES D'OBRES.**

1. Aquelles xarxes o lones on només figuri la imatge de la façana de l'edifici tal com quedarà una vegada estigui finalitzada l'obra i/o, la identificació de l'empresa constructora i la informació sobre l'obra, es consideraran excloses de la present norma i no precisaran aquesta llicència.



2. El termini de permanència de la publicitat comercial no podrà superar el previst a la llicència que s'atorgui expressament per a la col·locació de la bastida sobre la qual es fixi, havent de retirar-se dins les 48 hores de la finalització de l'autorització.
3. Es prohibeix expressament la seva instal·lació en el centre històric, no afectant la prohibició a les façanes que donin als vials que el limiten.
4. Queda prohibida la publicitat de tabac.
5. No podran ocultar altres missatges publicitaris existents o ocasionar perjudicis a tercers, i en cas de produir-se'n, la persona o entitat titular de la llicència afrontarà les reclamacions que es puguin presentar, a més de poder ser motiu de caducitat de la llicència.
6. No es podran difondre missatges que atemptin contra la dignitat de la persona o vulnerin els valors i drets reconeguts a la Constitució; que resultin enganyosos, deslleials, subliminals, que puguin resultar ofensius a la sensibilitat del comú de la ciutadania, o que infringeixin la normativa específica reguladora de la publicitat de determinats productes, béns, activitats o serveis.
7. No hi podrà haver elements que sobresurtin de l'estructura per sota de 2,50 m. d'alçària i que puguin representar un perill per a les persones vianants o pel trànsit rodat.

Les condicions de les llicències seran fixades per l'òrgan municipal competent.

#### **Art. 66. PROMOCIONS COMERCIALS.**

Es podran autoritzar ocupacions temporals a la via pública amb motiu de promocions comercials específiques per a la presentació d'un nou producte comercial concret, a empreses, sempre que no s'intercepti la circulació rodada o de persones vianants ni entrades a immobles, d'acord amb les següents condicions:

- a) No es podrà fer cap tipus de desperfecte al paviment o béns municipals i una vegada finalitzat l'acte, es deixarà l'espai utilitzat en la situació original de conservació i neteja.
- b) S'assumirà qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de la referida activitat.
- c) Les dates autoritzades, que seran per un termini màxim de 3 dies, han d'incloure el muntatge i desmuntatge.
- d) Sols es podran autoritzar aquestes promocions comercials a la plaça d'Espanya, al parc de la Mar, al parc de les Estacions i al parc de Sa Riera.
- e) La superfície màxima autoritzable serà de 100 metres quadrats.
- f) Les taxes seran les recollides a la ordenança fiscal vigent aplicable.
- g) Que no entrin en contradicció amb campanyes municipals.

#### **CAPÍTOL IX : ACTIVITATS DIVERSES.**

##### **Art. 67. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA AMB MOTIU D'ACTIVITATS QUE IMPLIQUIN L'ÚS DE L'ESPAI AERI.**

En les sol·licituds d'ocupació de la via pública o espai lliure públic amb motiu d'activitats que impliquin l'ús de l'espai aeri, com poden ser amollades de coets i focs artificials, enlairament de globus aerostàtics lliures o captius, amollades massives de globus de gas, projectors làsser, projectors convencionals,

amollades d'esbarts de coloms, reserves d'espai aeri per usos públics, etc., serà preceptiu acreditar haver obtingut l'autorització de la "Agencia Estatal de Seguridad Aérea" o l'organisme competent.

## **Art. 68. GLOBUS AEROSTÀTICS, DIRIGIBLES I SIMILARS.**

L'ocupació de via o espai lliure públic amb motiu de la instal·lació de la base de terra per enlairar o aterrar globus aerostàtics lliures o captius, dirigibles o similars, sols es podrà autoritzar mitjançant llicència, per raons de seguretat, a l'amfiteatre del parc de Sa Riera i per actes esporàdics plenament justificats de caràcter institucional, informatiu, fotogràfic, científic, cultural, esportiu o d'interès general, la qual finalitat no sigui realitzar cap activitat ni publicitat comercial, no entenen-se com a tal la retolació de la identificació de l'empresa que realitza o patrocina l'activitat, la de l'entitat responsable, o de l'acte en qüestió.

En les sol·licituds de llicència d'ocupació d'espai públic, s'haurà d'acreditar haver obtingut l'autorització de la "Agencia Estatal de Seguridad Aérea" o l'organisme competent, a efectes de la incidència sobre la navegació aèria.

## **Art. 69. OCUPACIONS DERIVADES D'ACTIVITATS PIROTÈNIQUES.**

1. Sols s'autoritzarà l'ocupació de la via pública amb motiu de la realització d'activitats pirotècniques, quan es tracti d'activitats d'interès general, festes patronals o de barriada, i activitats d'especial significació ciutadana promogudes o coorganitzades per Organismes Oficials o Autònoms Municipals, per associacions sense ànim de lucre legalment constituïdes, o les autoritzades per l'òrgan municipal competent o altra organisme competent.

2. En tots els casos s'haurà d'acreditar disposar de l'autorització de l'òrgan municipal competent atorgada de conformitat amb l'establert per la vigent Ordenança Municipal per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions.

3. En el cas de què el pes del material pirotècnic més l'explosiu excedeixi de 50 kg., a més, s'ha d'acreditar l'obtenció de la llicència de la Delegació del Govern.

4. Si es tracta de focs artificials o activitats que impliquin l'espai aeri, s'haurà d'acreditar haver obtingut l'autorització de la "Agencia Estatal de Seguridad Aérea" o l'organisme competent, a efectes de la incidència sobre la navegació aèria.

## **Art. 70 VENDA DE MATERIAL PIROTÈCNIC A LA VIA PÚBLICA.**

Està prohibida la venda ambulant de material pirotècnic o en parades instal·lades a la via pública.

## **Art. 71. ACTIVITATS INSTITUCIONALS**

L'Ajuntament podrà autoritzar en qualsevol lloc del domini públic, la celebració d'activitats institucionals d'interès general sempre que s'adoptin les mesures de seguretat adients.

## **Art. 72. ACTIVITATS DE PARTITS POLÍTICS I CAMPANYES ELECTORALS:**

S'autoritzaran ocupacions de la via pública a partits polítics, en el període comprès entre la convocatòria d'eleccions i l'inici de la campanya electoral, d'acord amb el que disposi la Llei Orgànica del Règim Electoral General.

Les ocupacions de la via pública sol·licitades per partits polítics o coalicions efectuades dins el termini legalment establert per a les campanyes electorals, es consideraran atorgades amb la comunicació prèvia formulada amb la màxima antelació possible. S'hauran d'atenir a la disponibilitat d'espai i observar les prescripcions que en el seu cas disposi l'òrgan municipal competent.

Per a la resta d'activitats fora dels períodes anteriors, el règim serà el mateix que per a les taules informatives previst a aquesta ordenança.

#### **Art. 73. CONCERTS, ACTIVITATS RECREATIVES I ESPECTACLES PÚBLICS**

Estan prohibides les ocupacions de la via pública per realitzar activitats recreatives i espectacles públics d'iniciativa privada en el domini públic o privat d'ús públic que figurin com activitats catalogades a la normativa en matèria d'activitats de les Illes Balears.

#### **Art. 74. CONCURSOS, JINKAMES, JOCS O SIMILARS.**

1. La realització de concursos, jinkames, jocs o similars a la via pública sense finalitat comercial o lucrativa, no precisarà llicència d'ocupació de via pública quan aquesta no s'ocupi amb elements físics. En aquest cas vindrà determinada per l'observança de les disposicions generals de la present ordenança.
2. En el cas de que hi hagi ocupació de la via pública, sols es podrà autoritzar a ONG's., Institucions, Organismes Oficials, Fundacions i Associacions sense ànim de lucre, o les promogudes per organismes autònoms municipals, sindicats i partits polítics. En tots els casos, l'activitat a realitzar no podrà tenir finalitat lucrativa.

#### **Art. 75. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA REALITZADES AMB MOTIU D'ALTRES ACTIVITATS.**

1. Les ocupacions de la via pública derivades de la realització de mercats o mercadets amb finalitat lucrativa; obres; i ocupacions del domini públic marítim terrestre en platges, es regularan mitjançant les oportunes normatives elaborades pels departaments competents.
2. Aquelles ocupacions sol·licitades amb motiu de la realització d'activitats que no estiguin previstes en la present ordenança i que no estiguin prohibides, seran resoltes discrecionalment per similitud amb les previstes, en funció de criteris generals tenint en compte les circumstàncies particulars de l'activitat, el lloc on es realitzi, la incidència sobre el medi ambient i les normatives aplicables.

### **CAPITOL X: FILMACIONS, GRAVACIONS I FOTOGRAFIA PUBLICITÀRIA.**

#### **Art. 76 FILMACIONS, GRAVACIONS I FOTOGRAFIA PUBLICITÀRIA.**

- 1.- Es podran realitzar filmacions de pel·lícules, espots publicitaris, gravacions en vídeo i preses de fotografia publicitària per catàlegs o similars, a la via pública o en espais lliures públics prèvia obtenció de llicència, amb les condicions que determini l'òrgan municipal competent per a cada cas concret. Sols tindran dret a aquestes llicències les persones físiques o jurídiques dedicades a activitats audiovisuals.
- 2.- Filmacions majors. Inclou totes les filmacions de pel·lícules cinematogràfiques, espots publicitaris, etc. amb finalitat lucrativa que requereixin l'ocupació de la via pública sense limitació, amb aparells o vehicles, (càmeres de cine, grues, focus estàtics, grups electrògens, cadafals, escenaris, decorats, camions, etc.), que produeixin l'entorpidament del trànsit de persones vianants o rodat, sense limitació de medis ni del personal.
- 3.- Gravacions menors. S'integraran en aquest apartat aquelles gravacions de reportatges, documentals, concursos, espots publicitaris i imatges de videoclips musicals o similar, efectuades amb finalitat lucrativa mitjançant càmeres lleugeres de vídeo i es compleixin les següents condicions:
  - Que l'ocupació de la via pública no sigui superior a 20 m2
  - Que no s'interfereixi el trànsit rodat ni el de vianants.
  - Que no s'utilitzin tanques, decorats, focus estàtics, grups electrògens o altres mitjans similars, excepte trípode, reflectors solars i algun element senzill.

- Que els vehicles utilitzats no superin el nombre de dos, dels tipus turisme o furgoneta -no camions- degudament estacionats, podent autoritzar la corresponent reserva la Policia Local.
- Que el personal que intervingui, en total no superi les 12 persones.
- Preferentment s'utilitzaran càmeres mòbils.

Per aquestes filmacions o gravacions es compliran les condicions generals aplicables previstes per a les filmacions. Es podran concedir llicències genèriques de duració no superior a l'any natural.

4.- Convenis de col·laboració. Amb la finalitat de donar facilitats per l'ocupació de la via pública amb motiu de filmacions i gravacions, a aquelles empreses productores cinematogràfiques o de televisió, es podran concertar convenis de col·laboració.

5.- Fotografia publicitària. Sols es podrà autoritzar l'activitat de preses de fotografia publicitària a la via pública o espais lliures públics de titularitat municipal per la realització de catàlegs o similars, de conformitat amb les condicions generals que dicti l'òrgan municipal competent mitjançant Decret. En aquest apartat no s'inclou l'activitat de fotògraf ambulant amb finalitat lucrativa, la qual no serà autoritzable.

6.- Filmacions, gravacions i preses fotogràfiques exemptes d'obtenir llicència. No serà preceptiva l'obtenció de llicència per a l'obtenció de fotografies, o la filmació o gravació de vistes o d'escenes, quan es tracti de curtmetratges experimentals, programes informatius, culturals o artístics i pràctiques de camp d'escoles de cine o de fotografia, realitzades amb càmeres mòbils, la finalitat primordial de la qual no sigui lucrativa ni s'ocupi la via pública amb infraestructura, excepte trípode i elements senzills que no dificultin el trànsit de persones vianants o rodat. A aquest efecte no es considerarà finalitat lucrativa, el cost dels treballs de la pròpia filmació o presa fotogràfica, sinó la comercialització que després es faci.

7.- Elements auxiliars de filmacions o preses de fotografies amb motiu d'activitats realitzades dins espais de propietat privada. Quan amb motiu de la realització de filmacions dins espais privats, s'hagi d'ocupar la via pública amb elements auxiliars, com poden ser: generadors elèctrics, grues, focus, o altres elements, sols s'haurà de sol·licitar la llicència d'ocupació de la via pública o reserva d'espai corresponent i ingressar les taxes que corresponguin per aquests conceptes.

## **CAPÍTOL XI : LIMITACIONS A L'ÚS DELS VIALS I ESPAIS LLIURES PÚBLICS .**

### **Art. 77. PROHIBICIONS.**

A efectes d'assegurar el lliure i pacífic ús comú general de la via i dels espais lliures públics o d'ús públic i protegir el mobiliari urbà, queda prohibit:

1. Col·locar llocs de venda o de serveis, elements publicitaris o complementaris d'activitats als vials o espais lliures públics o d'ús públic, sense l'obtenció de la corresponent autorització.
2. Situar a la via pública o espais lliures públics o d'ús públic, màquines de venda automàtica, bàscules, màquines infantils o altres aparells similars, excepte les que l'Administració pugui instal·lar o autoritzar per raons d'interès general.
3. La col·locació d'estores, catifes, moquetes o qualsevol altra revestiment que alteri la superfície del paviment de les vies públiques, a excepció de casos d'interès general, puntuals o esporàdics plenament justificats a criteri municipal, i de les proteccions que es posin temporalment amb motiu d'obres o per raons de seguretat. Haurà de constar informe previ favorable del departament de Infraestructures i Accessibilitat que determini la viabilitat de les condicions d'instal·lació, manteniment i garanties exigibles al peticionari
4. L'ocupació privativa del domini públic amb motiu de festes o celebracions particulars.

5. Ocupar la via pública amb qualsevol suport per a la realització d'activitats fraudulentres (com el denominat "trile" o similars).
6. La publicitat efectuada mitjançant la fixació de ferratines a la via pública.
7. Apilar o emmagatzemar elements o materials a la via pública sense llicència.
8. Llevat dels foguerons i/o torrades que es realitzin amb motiu de les tradicionals festes de Sant Sebastià, Sant Antoni i Sant Joan, estaran prohibits els foguerons o torrades en la via pública de zones urbanes poblades, llevat de casos d'interès general o els organitzats per ONG's, partits polítics i associacions no lucratives.
9. Col·locar, tendir o penjar cables elèctrics a la via pública per a qualsevol finalitat i tant des de locals comercials com des de vivendes.
10. Situar les mercaderies del propi local comercial al sòl o vol de la via pública sense la corresponent llicència o autorització, llevat de les excepcions previstes a la present ordenança.
11. Col·locar elements decoratius del local comercial al sòl o vol de la via pública.
12. Col·locar elements per cobrir escocells, excepte aquells que siguin informats favorablement pel servei de Parcs i Jardins del departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

Els causants de perjudicis que s'ocasionin a les vies i espais lliures públics i al mobiliari urbà o qualsevol bé públic, seran denunciats i sancionats, sense perjudici de que s'exigeixi al causant a efectuar la seva reparació al seu càrrec, podent-ho fer l'Ajuntament de forma subsidiària. Els responsables de mals causats per menors d'edat seran els seus mare, pare, tutor o tutora.

## **CAPÍTOL XII : RETIRADA D'ELEMENTS DE LA VIA PÚBLICA.**

### **Art. 78. RETIRADA D'ELEMENTS DE L'ESPAI DE DOMINI PUBLIC O DE DOMINI PRIVAT D'ÚS PÚBLIC, PER FALTA DE LLICÈNCIA O PER INCOMPLIMENT DE LES SEVES CONDICIONS.**

En els casos d'ocupació de la via o espais lliures de domini públic o de domini privat d'ús públic, sense comptar amb la preceptiva autorització o disposant-ne amb clar incompliment de les seves prescripcions o de la normativa vigent, la Policia Local, bé d'ofici, per denúncia de tercers o a instància del departament municipal competent, formularà la corresponent denuncia i estarà facultada per recuperar el ple domini o ús públic de l'espai ocupat mitjançant la retirada dels elements que l'ocupin il·legalment, de conformitat amb el següent:

1. Si es té coneixement de la persona o entitat titular dels béns, s'aixecarà acta en la qual constaran els següents punts: la infracció comesa, l'ocupació existent i les al·legacions que pugui formular la persona interessada o la persona en representació, al qual se li entregarà una còpia i es remetrà un tercer exemplar a Infraccions Generals o al departament que correspongui a efectes de la incoació del corresponent expedient sancionador. En la qual acta o denúncia s'advertirà a la persona interessada, de l'obligació de procedir a la seva retirada de la via pública d'immediat o en el termini de 24 hores, deixant l'espai ocupat completament lliure.
2. Si es desconeix la persona o entitat titular dels béns que l'ocupen il·legalment, seran retirats sense altra tràmit i considerats residus sòlids urbans.
3. Si dins el termini de 24 hores, la persona interessada no hagués retirat voluntàriament els béns en qüestió, la Policia Local, executarà subsidiàriament la retirada amb costes a càrrec de la persona o entitat titular, cosa que podrà fer auxiliada pels mitjans que es considerin necessaris, de la qual aixecarà

acta en la que constarà l'inventari dels bens retirats i la dependència on seran dipositats a disposició de qui acrediti dret sobre ells.

4. La reiteració d'una ocupació il·legal dins un termini d'un any, no requerirà aplicar el termini de 24 hores, procedint a la retirada immediata dels elements objecte d'infracció.

5. També es podrà dur a terme la retirada de forma immediata dels rètols, expositors i d'altres elements no autoritzats, quan obstaculitzin o redueixin l'espai destinat al trànsit de persones vianants o rodat.

6. En el cas de què la Policia Local o altres serveis municipals, després de la negativa de la persona interessada a efectuar la retirada voluntària dels elements que ocupin indegudament la via pública, hagin mobilitzat els mitjans per a la retirada subsidiària, encara que la persona interessada o la persona en representació els retirin voluntàriament, amb independència de la sanció que pertoqui, l'infractor vindrà obligat a l'abonament de les despeses o taxes meritedes pels serveis mobilitzats, al qual efecte s'entendrà mobilització, quan els vehicles, mitjans o serveis hagin iniciat l'actuació.

#### **Art. 79. RECUPERACIÓ DELS BÉNS RETIRATS DE LA VIA PÚBLICA.**

1. Els bens apresos o retirats de la via pública per alguns dels motius previstos a la present Ordenança, es podran recuperar a partir de les 72 hores de la seva retirada o aprensió, sempre que s'hagi esmenat la deficiència que hagi motivat la retirada, no hi hagi la sospita de que siguin de procedència o de naturalesa il·lícita, ni que estiguin intervinguts judicialment o que puguin constituir prova d'alguna actuació policial, o que la taxa d'emmagatzemament sigui superior al valor de mercat del material retirat, en el qual cas es procedirà a la seva destrucció immediata.

2. Quan els materials siguin retirats per segona vegada en un període d'un any, l'òrgan municipal competent podrà decretar un termini de retenció de major duració, fins a un termini màxim de 15 dies, i les condicions per procedir a la seva devolució, durant el qual temps, l'Ajuntament no serà responsable del deteriorament que puguin sofrir.

#### **Art. 80. PROCEDIMENT PER A LA RECUPERACIÓ DELS BÉNS RETIRATS.**

1. Els bens retirats de la via pública a que es refereix l'article anterior, podran ser recollits del lloc on es trobin dipositats, per la persona interessada, per la persona que aquella autoritzi per escrit o la que demostrï tenir dret sobre ells, pels seus propis medis i una vegada que s'acrediti haver esmenat la deficiència que va motivar la retirada, s'hagin ingressat les taxes que corresponguin per la retirada, l'emmagatzemament o en el seu cas les despeses ocasionades i la sanció imposada.

2. El termini màxim per a la recuperació dels bens mobles retirats de la via pública serà d'un any a comptar de la data de la seva retirada o aprensió, passat aquest termini es perdrà qualsevol dret sobre ells.

3. L'Ajuntament no es responsabilitzarà dels desperfectes o degradació que hagin sofert els bens retirats de la via pública durant la retirada o emmagatzemament.

### **CAPÍTOL XIII: RÈGIM SANCIONADOR.**

#### **Art. 81. PROCEDIMENT SANCIONADOR.**

1. Seran responsables de les infraccions comeses en matèria d'ocupació de la via pública, els titulars dels bens o elements que l'ocupin indegudament, solidàriament amb els qui per acció o omissió hi hagin participat o se n'hagin beneficiat. En el cas d'incompliment de les prescripcions d'una llicència, serà responsable el seu titular.



2. Les sancions i reclamacions de danys realitzats per menors d'edat, seran exigibles a la mare, pare, tutor o tutora legals dels causants, de conformitat amb les disposicions legals vigents.
3. Quan les infraccions, per la seva naturalesa, repercussió o efectes, es puguin catalogar com a vulneració de la Llei general per a la defensa dels consumidors i persones usuàries, drets de les persones amb discapacitat, de l'ordenament urbanístic, penal, laboral, fiscal, normativa en matèria d'estrangeria i altres de naturalesa semblant, els expedients sancionadors seran tramitats per l'organisme o autoritat administrativa competent.
4. El incompliment de les normes previstes en la present Ordenança serà sancionat amb multa,; per a la seva valoració es podrà tenir en compte l'excés d'ocupació objecte d'infracció i l'agreujant de reincidència o reiteració en la comissió d'actes sancionables, sense perjudici de resoldre la revocació, caducitat o la suspensió de la llicència en cas de resistència manifesta al seu compliment, així com la inhabilitació per obtenir futures llicències durant el termini legalment previst.
5. Correspon a l'òrgan municipal competent ordenar la incoació i resolució dels expedients sancionadors que dimanin de les infraccions a la present Ordenança, així com les actuacions pel control i adopció de mesures complementàries que es considerin necessàries per aconseguir el seu compliment.
6. Els expedients sancionadors es tramitaran d'acord amb el Reglament de règim jurídic del procediment general sancionador de l'Ajuntament de Palma.
7. Les infraccions es classifiquen en: lleus, greus i molt greus.

## **Art. 82. SÓN INFRACCIONS LLEUS:**

1. Ocupar la via pública amb elements no autoritzats en la llicència o excedir-se en la superfície autoritzada.
2. No tenir la fitxa que acompanya la llicència vigent exposada en lloc visible des de l'exterior.
3. No facilitar la llicència al funcionari municipal acreditat que en l'exercici de les seves funcions la sol·liciti.
4. Vendre materials explosius o pirotècnics, begudes alcohòliques o no alcohòliques dins envasos de vidre a la via pública.
5. En les llicències d'ocupació de la via pública de bars o cafès, cafeteries i restaurants, utilitzar mobiliari que no s'adapti a la normativa prevista en la present Ordenança.
6. No mantenir net l'espai autoritzat per ocupar la via pública.
7. Tenir cossiols o jardineres a la via pública contravenint les condicions establertes en la present Ordenança.
8. Tenir estores o altres recobriments sobre el paviment de la via pública sense llicència.
9. Realitzar acampades o activitats similars a la via pública sense autorització.
10. Tenir rètols no autoritzats sobre la via pública, especialment en l'espai destinat al trànsit de persones vianants.
11. Penjar pancartes, banderoles, garlanda o qualsevol altra element al vol de la via pública sense llicència.

12. Realitzar l'activitat autoritzada, una persona distinta de la persona o entitat titular, quan així no estigui previst o que el nom de l'establiment autoritzat no correspongui al de la seva identificació.

13. El incompliment de qualsevol instrucció o condició que s'imposi a les llicències d'ocupació de la via pública, que no estigui expressament tipificada en el present règim disciplinari.

14. La contravenció de qualsevol de les normes de la present Ordenança quan no estigui expressament tipificada com a infracció greu o molt greu.

**Art. 83. SÓN INFRACCIONS GREUS:**

1. Realitzar activitats d'ocupació de la via pública subjectes a autorització municipal sense obtenir-la.
2. Realitzar promocions comercials a la via pública sense llicència.
3. Realitzar una activitat distinta a la expressament autoritzada.
4. Incomplir l'horari autoritzat en matèria d'ocupació de la via pública.
5. Ocupar la via pública amb qualsevol suport per a la realització d'activitats fraudulentament (com el denominat "trile" o similars).
6. Produir desperfectes al paviment, mobiliari urbà o altres béns públics, o la seva usurpació.
7. Realitzar ancoratges de para-sols a la via pública, o fixacions en el paviment per subjectar o enrotllar possibles cortines o altres elements.
8. El incompliment de les condicions relatives a les banderoles publicitàries.
9. No retirar els elements que s'hagin instal•lat a la via pública dins el termini de 24 hores o l'expressament establert, a comptar des de la finalització del termini autoritzat.
10. La comissió d'infracció lleu quan concorri la circumstància de reincidència.
11. Col•locar tancaments, paravents, cortines o similars a la via pública, encara que siguin de fàcil retirada, sense llicència.

Als efectes del present article, existeix reincidència quan la persona o entitat titular hagi estat sancionat per la comissió de més d'una infracció tipificada com a lleu en aquesta Ordenança en el termini d'un any i les sancions siguin fermes.

**Art. 84. SÓN INFRACCIONS MOLT GREUS:**

1. No retirar o modificar una ocupació de la via pública d'immediat quan sigui requerit per la Policia Local, en casos que afectin a la seguretat de les persones o béns.
2. Esborrar o modificar maliciosament la senyalització de la zona ocupable a la via pública.
3. Realitzar tancaments o estructures a la via pública sense autorització municipal.
4. Obstaculitzar la labor inspectora dels funcionaris municipals en l'exercici del control de l'ocupació de la via pública o el desatament a l'autoritat per aquesta raó.

5. La falsedat de forma fraudulenta dels documents, fotografies o les dades exigits per l'Administració en l'atorgament de llicències d'ocupació de la via pública.
6. La comissió d'una infracció greu quan concorri la circumstància de reincidència.
7. Ocupar la via pública o realitzar activitats subjectes a llicència sense obtenir-la, quan es doni l'agreujant de la producció de perjudicis a tercers, ja sigui per renous o per interceptar o dificultar el trànsit de persones vianants o rodat.

Als efectes del present article, existeix reincidència quan la persona o entitat titular hagi estat sancionat per la comissió de més d'una infracció tipificada com a greu en aquesta Ordenança en el termini d'un any i les sancions siguin fermes.

#### **Art. 85. SANCIONS ECONÒMIQUES.**

1. Les infraccions regulades en aquest règim disciplinari se sancionaran de la següent forma:

Infraccions lleus: multa des de 100 fins a 750 €.

Infraccions greus: multa des de 750,01 fins a 1.500 €.

Infraccions molt greus: multa des de 1.500,01 fins a 3.000 €.

2. La Corporació podrà actualitzar els imports de les referides sancions, dins el marc previst a l'article 186 de la vigent Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal de règim local de les Illes Balears, o normativa en matèria de sancions que en el seu dia la supleixi.

#### **Art. 86. SANCIONS ACCESSÒRIES O COMPLEMENTÀRIES.**

- 1 En el cas del supòsit de falsedat documental, serà imperativa l'aplicació de les sancions accessòries.

- 2 En el supòsit de faltes greus, a més de les multes, es podran imposar les següents sancions accessòries:

2.1 Reducció del termini o revocació de la llicència i/o la inhabilitació per obtenir una altra durant el termini previst legalment.

2.2 Retirada de la via pública dels elements que hagin estat objecte d'infraccions greus, que dificultin el trànsit de persones vianants o rodat o que constitueixin o serveixin de suport a l'activitat denunciada o delictiva, la qual retirada serà realitzada en qualsevol moment per la Policia Local.

- 3 En el supòsit de faltes molt greus comeses de forma repetitiva, es podran imposar les següents sancions accessòries o complementàries: suspensió cautelar i temporal per un temps de fins a 3 mesos, de l'activitat principal a la qual estigui vinculada l'ocupació. Per a la iniciació d'aquest expedient serà suficient l'existència de 3 sancions greus dins el període de dos anys.

- 4 De l'abandonament de béns a la via pública, en seran responsables els seus titulars.

#### **Art. 87. GRADUACIÓ DE LES SANCIONS.**

Als efectes de la graduació de les sancions es prendran en consideració les següents circumstàncies modificadores de la responsabilitat:

- 1 Les interferències causades al trànsit de persones vianants o rodat, les situacions de perill, molèsties, naturalesa dels perjudicis o danys causats a tercers, a la conservació, netedat i ornat de les

zones de domini públic o privat d'ús públic i a l'equipament o mobiliari urbà, la incidència sobre el medi ambient, el cas omís de les advertències formulades, la intencionalitat i l'àmbit de l'acte sancionat.

- 2 Si la infracció afecta al medi ambient i s'ha comès en una zona d'especial protecció.
- 3 La importància de la infracció comesa, el nombre, volum o quantitat dels elements objecte de denúncia i l'espai ocupat sense autorització.
- 4 El nombre d'infraccions tipificades.
- 5 El benefici il·lícit obtingut com a conseqüència de l'activitat sancionada.
- 6 La reiteració.
- 7 La reincidència.
- 8 La reparació espontània dels danys i perjudicis causats.
- 9 La col·laboració o no, amb els agents de l'Autoritat en l'exercici de les seves funcions del control de l'ocupació de la via pública.
- 10 En la imposició de les sancions de multa, se tindrà en compte en qualsevol cas, que la comissió de la infracció no resulti més beneficiosa per a l'infractor que el compliment de la norma infringida.

#### **Art. 88. ACTUACIONS SUBSIDIÀRIES.**

L'Ajuntament es reserva la facultat de reclamar de l'infractor el rescabament de les despeses que es derivin de la correcció de les anomalies, danys causats o reintegrament de les despeses ocasionades per actuacions subsidiàries per tornar a la normalitat, com a conseqüència d'infraccions a la present Ordenança.

#### **Art. 89. PRESCRIPCIÓ DE LES INFRACCIONS.**

Les infraccions comeses en matèria d'ocupació o activitats realitzades en la via pública prescriuran:

- 1 Les lleus, als 6 mesos.
- 2 Les greus, als 2 anys.
- 3 Les molt greus, als 3 anys.

#### **Art. 90. PRESCRIPCIÓ DE LES SANCIONS.**

Les sancions imposades per l'esmentada matèria prescriuran:

- 1 Les lleus, a l any.
- 2 Les greus, als 2 anys.
- 3 Les molt greus, als 3 anys.

#### **Art.91. SANCIONS IMPOSADES A NO RESIDENTS.**

Quan l'infractor no sigui resident a aquest terme municipal o es tinguin dubtes amb la identitat o residència, el Policia Local denunciante està facultat per cobrar l'import de la sanció en el mateix moment i per la quantia mínima prevista.

### **CAPÍTOL XIV : DISPOSICIONS ADICIONALS**

#### **Primera. PLANS ZONALS I/O REGULACIONS ESPECIFIQUES.**

Les autoritzacions per ocupar la via pública en zones de naturalesa singular de la Ciutat, vies i espais públics i zones dels eixos cívics i corredors verds, reservats als vianants, seran objecte de plans zonals i/o regulacions específiques. Es resoldran, en cada cas, de forma individualitzada en funció de les seves característiques particulars, sempre amb criteris restrictius i en defensa dels interessos generals sobre els particulars.

**Segona. COMISSIÓ MUNICIPAL DE SEGUIMENT DE LES OCUPACIONS DE VIA PÚBLICA REALITZADES PER BARS O CAFÈS, CAFETERIES I RESTAURANTS.**

Es crearà una Comissió municipal de seguiment de les ocupacions de via pública realitzades per bars o cafès, cafeteries i restaurants integrada per la persona en representació municipal, i amb igual nombre de la persona en representació empresarial, veïnals i d'associacions i entitats directament vinculades amb l'accessibilitat i de les entitats que defensen el patrimoni, amb el règim de funcionament que l'Ajuntament determini, per tal de realitzar un seguiment periòdic de la Ordenança respecte a les ocupacions de bars o cafès, cafeteries i restaurants. En cap cas els seus informes o recomanacions seran vinculants.

**Tercera.** Es delega en la Regidoria de Participació Ciutadana la regulació específica i particularitzada de les activitats que es realitzin a la via pública pels artesans, pintors artistes i caricaturistes, músics i cantants, individuals o en grup, i estàtues, mims i malabaristes. Aquesta regulació s'aprovarà mitjançant decret que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**CAPÍTOL XV : DISPOSICIONS FINALS**

**Primera. RÈGIM SUPLETORI.**

En tot el que no es prevegi a la present Ordenança i no estigui expressament prohibit, hom s'ajustarà al que disposen la Llei de bases del règim local i la seva normativa complementària, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o la que en el seu dia les substitueixin, i quanta normativa vigent sigui d'aplicació, així com, en el seu cas, els criteris discrecionals que s'han vingut aplicant en casos similars.

**Segona. RÈGIM TRANSITORI.**

Aquelles llicències d'ocupació de la via pública atorgades per l'Ajuntament a tot el terme municipal excepte el Centre històric, Santa Catalina i Es Jonquet, durant l'any 2017 i dins l'any 2018 amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança, podran ser renovades mantenint la mateixa superfície d'ocupació del sòl sempre que no varii cap circumstància que afecti a la titularitat de la llicència o de l'activitat principal, sigui persona física o jurídica. Aquesta transitorietat no afecta als tendals.

Amb la finalitat de facilitar l'adaptació del mobiliari urbà a usar en terrasses de bars, restaurants o cafeteries, atès el canvi d'elements autoritzables es dona una moratòria de 18 mesos des de l'entrada en vigor de la present Ordenança per l'adaptació del mobiliari a la nova regulació, tant pel que fa als tendals com per a la resta d'elements autoritzables.

**Tercera. CLÀUSULA DEROGATÒRIA.**

Queden derogades les següents disposicions:

La Ordenança Municipal d'Ocupació de Via Pública, aprovada per l'Ajuntament Ple en data 26 d'abril de 2012 i publicada al BOIB de 24 de maig de 2012, excepte els articles 80, 81 i 82 que mantindran la seva vigència mentre no s'aprovi definitivament la modificació de l'Ordenança reguladora de l'ús cívic de l'espai públic.

Quantes disposicions d'igual o menor rang s'oposin a la present Ordenança.

**Quarta. ENTRADA EN VIGOR.**

Aquesta ordenança entrarà en vigor una vegada publicat el seu text íntegre al BOIB, en la forma i terminis previstos als articles 103 i 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i del Règim Local de les Illes Balears, de conformitat amb l'establert als articles 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Dictaminat desfavorablement les esmenes presentades pel Grup Municipal PP a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 vots a favor (PP i C's).

Dictaminada favorablement per unanimitat a la Comissió l'esmena d'addició presentada per Batlia.

Dictaminat favorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans la proposta per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 3 vots en contra (PP i C's)

Es proposa:

1r.- Estimar l'esmena d'addició presentada per el Sr. Batle de Palma que consisteix en afegir ala disposició final tercera, clàusula derogatòria, la frase següent: "... excepte els articles 80, 81 i 82 que mantindran la seva vigència mentre no s'aprovi definitivament la modificació de l'Ordenança reguladora de l'ús cívic de l'espai públic"; i Desestimar l'esmena presentada pel Grup Municipal Popular.

2n.- Estimar les al·legacions presentades per la Mesa Palma Accessible de l'Ajuntament de Palma següents: 3.1. Al·legació Art. 6.2; 3.2. Al·legació Art. 6.3; 5. Al·legació Art. 13.3 i 13.5; 6. Al·legació Art. 15.3; 11. Al·legació Art. 26.2 i 26.6; 15. Al·legació Art. 33.5.1; 16. Al·legació Art. 34.7. 28. Al·legació Art. 81.3; 31. Al·legació Disposició Addicional Segona, pels motius expressats a l'informe emès pels tècnics del departament d'Interior en data 9 de juliol de 2018, que s'adjunta al present acord, del qual se'n trametrà còpia als interessats juntament amb la notificació d'aquest acord.

3r.- Estimar parcialment les al·legacions presentades per: A) Federació d'Associacions de Veïns de Palma següents: 15. Al·legació Art. 27; 27. Al·legació Disposició Addicional Segona; B) Associació per a la revitalització dels centres antics (ARCA) següents: 2. Al·legació Art. 7.7; 4. Al·legació Art. 9.3; 5. Al·legació Art. 10.3 i 10.21; 8. Al·legació Art. 15.1; 25. Art. 60; 27. Art 77.11; C ) Associació de Comerciants Turístics de Palma següents: 3 i 4. Al·legació Art. 77.11 coincident amb la de ARCA. D) Mesa Palma Accessible de l'Ajuntament de Palma següents: 2. Al·legació Art. 2.6; 3.3. Al·legació Art. 6.7; 7 i 8. Al·legació Art. 17.4.6 i 17.4.7; 9. Al·legació Art. 21.8; 10. Al·legació Art. 25.2; 26. Al·legació Art. 77.3 i 77.12;

4t.- Desestimar la resta d'al·legacions presentades pels motius expressats a l'informe emès pels tècnics del departament d'Interior en data 9 de juliol de 2018, que s'adjunta al present acord, del qual se'n trametrà còpia als interessats juntament amb la notificació d'aquest acord, i en relació a l'Al·legació 4 a l'Article 10.11 de les presentades per la Mesa Palma Accessible de l'Ajuntament de Palma, i a les presentades per les Àrees municipals de Mobilitat i Comerç i Turisme es desestimen en base al que preveu l'informe jurídic que considera modificacions



substancials introduïdes per la pròpia Corporació i que s'haurien de sotmetre a un procediment complet de modificació.

5è.- Modificar, en relació amb el text aprovat inicialment pel Ple en sessió de dia 26 d'abril de 2018 els articles que es relacionen a continuació segons propostes de l'equip de govern i el contingut de l'informe tècnic:

Art. 2.6: S'intercala a continuació de "cadires" la frase "altres elements autoritzables segons el Capítol IV d'aquesta ordenança".

Art. 6.2: S'afegeix darrera de "mobiliari urbà" la frase "jardineria o qualsevol element d'urbanització" i darrera "municipal" la frase "per la qual cosa el titular respondrà patrimonialment dels danys que s'hagin pogut provocar".

Art. 6.3: S'afegeix darrera "legislació" la frase "en matèria d'accessibilitat".

Art. 6.7: S'afegeix a l'apartat 7 a l'article 6 del següent text: "7. La Regidoria d'infraestructures i Accessibilitat podrà proposar la retirada o modificació de la situació dels elements que ocupin la via pública en qualsevol moment i de forma immediata, quan es donin les circumstàncies que afectin a l'accessibilitat de l'espai públic, dificultin el lliure trànsit dels vianants, interfereixin en l'execució d'obres públiques o per qualsevol altra causa imprevista suficientment justificada".

Art. 7.7: S'afegeix un nou apartat amb la següent redacció: "7. El titular de la llicència ha de complir amb les especificacions concretes de totes les ordenances municipals d'urbanisme, renous i vibracions, publicitat i qualsevol altre aplicable".

Art. 9.3: S'afegeix després de "renous" la frase " i vibracions".

Art. 10.3: Es modifica amb la següent redacció : "10.3 No trobar-se al corrent de les seves obligacions amb la hisenda municipal, amb l'Agència Tributària estatal i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social."

Art. 10.21: S'afegeix al final de punt la frase "o catalogat".

Art. 10.27: Nova redacció que serà la següent: "27. Quan hi hagi informes tècnics, policials o d'accessibilitat que ho desaconsellin".

Art. 13.3: S'afegeix darrera "propietaris" la frase "altres entitats o associacions directament vinculades amb l'accessibilitat amb qualsevol tipus de discapacitat", i darrera "Sanitat" afegir "o de la Regidoria d'Infraestructures i Accessibilitat,".

Art. 13.5 : Nova redacció que serà la següent: "5. La llicència quedarà reflectida a una fitxa de mida DINA4 que lliurarà l'Ajuntament, on hi constaran les principals dades de la llicència seguint els criteris d'accessibilitat en les comunicacions i en la transmissió d'informació, i que haurà d'estar ubicada de cara a l'exterior, a la porta principal del local a una altura entre 1.20 i 1.40 m de forma que sigui visible en tots els casos.

Art. 15.1: S'afegeix després de "renous" la frase " i vibracions".

Art. 15.3: S'afegeix després de "seguretat" la frase "i accessibilitat".

Art. 17.4.6 i 17.4.7: Es canvia la numeració de l'apartat 4.6 que passa a l'apartat 4.7i s'afegeix al final de l'apartat 4.6 darrera "vehicles" la frase "llevat de les places reservades per a persones amb discapacitat que serà de 1'5 metres.

Art. 21.9: Nova redacció que serà la següent: "9.Es recomana la dotació de taules accessibles a les ocupacions de la via pública amb taules i cadires".

Art. 25.2: Nova redacció que serà la següent: "2. Les mampares han de ser de vidre o plàstic rígid totalment transparent, amb peus, separades del paviment un mínim de 10 cm, d'una alçada total no superior a 1,70 m i una amplària màxima d'1 metre. Poden anar integrades dins l'estructura de jardineres rectangulars. Es poden col·locar juntes però sense unió material entre elles. Comptaran amb una delimitació perimetral a nivell del sol que garanteixi la seva detecció per a persones amb discapacitat visual. Tant si la terrassa està adossada a la façana del local com si n'està desplaçada sols es poden posar mampares a dos laterals o costats de l'ocupació.

Art. 26.2 i 26.6: Es substitueix "persones discapacitades" per "persones amb discapacitat" a l'apartat 2 i es substitueix "barreres arquitectòniques" per "d'accessibilitat" a l'apartat6.

Art. 33.5.1: Incloure al final de l'apartat la frase "sempre que es garanteixi l'itinerari accessible als domicilis particulars i al propi local.

Art. 34.7: Incloure el següent apartat: "7. Les taules informatives hauran de complir els criteris per garantir l'itinerari personal accessible.

Art. 60: Nova redacció que serà la següent: "Art. 60. COL-LOCACIÓ DE TESTS O COSSIOLS A LA VIA PUBLICA.

No es permet, per normativa d'accessibilitat, la col·locació de tests o cossiols a la via publica ala façana dels comerços o entitats.

L'òrgan municipal competent podrà autoritzar la permanència de tests o cossiols a la via pública en espais singulars de la ciutat d'especial significació ciutadana, sempre que s'obtingui informe favorable de la Mesa d'Accessibilitat d'aquest Ajuntament."

Art. 77.3: S'afegeix al final de l'apartat la següent frase: "Haurà de constar informe previ favorable del departament de Infraestructures i Accessibilitat que determini la viabilitat de les condicions d'instal·lació, manteniment i garanties exigibles al peticionari".

Art. 77.11: Es suprimeix la part final de l'apartat, queda redactat de la forma següent: "11. Col·locar elements decoratius del local comercial al sol o vol de la via pública".

Art. 77.12: S'afegeix un apartat que assenyali: "12. Col·locar elements per cobrir escocells, excepte aquells que siguin informats favorablement pel servei de Parcs i Jardins del departament d'Infraestructures i Accessibilitat".

Art. 81.3:S'afegeix després de "usuàries"la frase "drets de les persones amb discapacitat".

Disposició Addicional Segona: S'afegeix darrera de "veïnals" la frase "i d'associacions i entitats directament vinculades amb l'accessibilitat".

Disposició Final Tercera: S'afegeix darrera de "2012" la següent frase "... excepte els articles 80, 81 i 82 que mantindran la seva vigència mentre no s'aprovi definitivament la modificació de l'Ordenança reguladora de l'ús cívic de l'espai públic".

6è.- Aprovar definitivament la Ordenança municipal d'ocupació de via pública, d'acord amb l'article 99 del Reglament orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma.

7è.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el BOIB amb el text íntegre de l'ordenança, conformement amb l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de bases de règim local. D'acord amb aquest precepte, l'Ordenança Municipal d'Ocupació de la Via Pública, entrarà en vigor una vegada hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst per l'article 65.2 de la Llei 7/1985 i realitzada la seva completa publicació.

Aprovat la proposta amb l'esmena d'addició incorporada, per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots en contra (PP, C's i Sr. Gijón)

### **32. Desestimar el recurs potestatiu de reposició contra l'acord plenari de 26 d'octubre de 2017, sobre l'exempció del suplement de cridada per emissora**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1. Desestimar el recurso potestativo de reposición interpuesto en fecha 04/01/2018 por Gabriel Jaume Bonnín en representación de la Asociación Balear de Eurotaxi, contra el acuerdo plenario de 26 de Octubre de 2017, publicado en el BOIB de 23/12/2017, sobre exención del suplemento de llamada por emisora con tarifa 2 y tarifa 1 (1,05 €) del cuadro de tarifas aplicables a los servicios que presten los vehículos de transporte urbano en autotaxi con licencia municipal, año 2013 y sucesivos, cuando los servicios se presten a determinados usuarios de los taxis adaptados. Confirmándose íntegramente el acuerdo impugnado.

2. Levantar la suspensión de la ejecución del acto impugnado, alcanzada en aplicación del artículo 117.3 de la Ley 39/2015, confirmando su ejecutividad."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

### **33. Aprovar la modificació de les tarifes del servei de transport urbà de viatgers en taxi, per a l'exempció del suplement de cridada per emissora amb tarifa 2 i 1, a les persones amb dificultat**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

Es proposa:

"1. Aprobar la exención del suplemento de llamada por emisora con tarifa 2 y tarifa 1 (1,05 €) del cuadro de tarifas aplicables a los servicios que presten los vehículos de transporte urbano

en autotaxi con licencia municipal, año 2013 y sucesivos, excluyéndose los trayectos interurbanos, cuando se reúnan las siguientes condiciones:

- Que la persona usuaria demandante del servicio esté incluida en el apartado A del baremo para utilizar transportes colectivos (usuario en silla de ruedas), según la actual redacción del Real Decreto 1971/1999 sobre discapacidad. También son beneficiarias las personas que presenten en el mejor ojo una agudeza visual igual o inferior al 0,1 con corrección, o un campo visual reducido a 10 grados o menos, dictaminada por los equipos multiprofesionales de calificación y reconocimiento del grado de discapacidad de conformidad con el Real Decreto 1056/2014.
- La exención del suplemento no es aplicable cuando el viaje se realice con acompañante que sea mayor de edad y no padezca ninguna discapacidad de las que justifican la exención.
- Exhibición por la persona usuaria de documento acreditativo específico previamente emitido por el Centro Base de Atención a Personas con Discapacidad.

2. Publicar este acuerdo en el BOIB."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

#### **34. Aplicar la suspensió de llicències relatives a la regulació dels usos a les zones de vianants de la pl. del Banc de s'Oli**

**Sr. Ribas Dietrich (C's):**

"Sí, gràcies Sr. Batle. El nostre partit no està, no està en contra de la peatonització dels carrers de Palma, on la peatonització sigui possible. I per tant no estam en contra de la peatonització de la Plaça del Banc de l'Oli. Ja ho varem dir a Comissió, i ho repetim ara. Ara bé, el motiu de la nostra proposició, que és molt simple, és únicament el de paraitzar aquesta peatonització durant un any, només. I el motiu és que entenem que l'ajuntament, retomant la concessió de l'aparcament de la Plaça Major l'any qui ve, podria esperar a fer aquesta peatonització l'any qui ve. És a dir, si hem de suprimir places, perquè bàsicament on hi ha places d'aparcament a la zona del ACIRE del Banc de l'Oli, on hi ha més places d'aparcament, és precisament en el Banc de l'Oli, a la Plaça del Banc de l'Oli, lo altre són carrerets molt estrets, on no hi ha pràctica, que estan a demés inclosos dins el ACIRE, on hi ha poca circulació, i també hi ha pocs aparcaments. D'aquesta forma, els veïnats del Banc de l'Oli, es veurien afavorits, podent aparcar a una distància inferior en els 150 metres, i no haver d'anar a la Plaça del Comtat del Rosselló, que com vostè també va dir molt bé a la Comissió, estaia aproximadament a 450 metres. Nosaltres ja hem tingut en compte la forma del ACIRE del Banc de l'Oli, i precisament per això demanem que esperem un any. És a dir, afavorir que es pugui aparcar com volen fer amb la seva modificació, a lo que és en el Comtat de Rosselló, però que també puguin triar deixar el cotxe a la Plaça Major. És una proposició molt simple, i creiem que seria beneficiosa pels veïnats de la barriada. Per altre banda, en quant a la suspensió, pues bé entenem que no procediria si féssim aquesta prorroga. És a dir, suspenen ara i després ja veurem. Si l'any qui ve es fes la peatonització, llavors seria el moment de fer aquesta suspensió de les llicències. Per altre banda, i en quant a l'altre suspensió de llicències, pues creiem que no són unes zones, com són ara Blanquerna, o com era el carrer Fàbrica, que sí hi havia una autèntica necessitat de suspendre l'atorgament de llicències, pel gran número de locals destinats a bars i restaurants que hi ha en aquestes zones peatonals. I aquí ens trobem unes zones peatonals, o futures zones peatonals, on aquesta aglomeració de bars i restaurants no existeix. Llavors de moment no seria necessària l'adopció d'aquesta mesura. En funció de com anés progressant, llavors sí que podríem fer un

canvi i podríem a lo millor sí estar d'acord en la suspensió del canvi d'usos, en aquests carrers que formen aquest projecte de peatonalització de carrers.”

**Sra. Bosch Acarreta (PP):**

“Gràcies Sr. Batle. Nosotros votaremos en contra de la propuesta del Equipo de Gobierno, porque una vez más están tomando decisiones no solo sin el consenso vecinal, sino contra los vecinos. Están quitando plazas de parking, y lo cierto es que no les están dando ninguna alternativa, o por lo menos no una alternativa equiparable económicamente y en facilidad con lo que tienen actualmente. Lo cierto es que ustedes hablan mucho de gentrificación, pero parece que quienes están sacando a los vecinos del barrio del centro histórico, son ustedes, con sus decisiones no consensuadas e impuestas. Nosotros sí votaremos a favor de la propuesta de Ciudadanos, porque consideramos que es de sentido común, como creemos también que ustedes deberían recapacitar, la manera de obrar que tienen, que ya es un estilo, de hecho es su sello de marca Sr. Ferrer, la imposición y el no consenso. Y que lo cambien por el escuchar a los vecinos, que al final también forman parte de esa gent a la que ustedes dicen representar. Muchas gracias.”

**Sr. Ferrer Ripoll (PSIB-PSOE):**

“Sí, gràcies Sr. Batle. El que avui presentem aquí són dues propostes, que el que venen és a donar compte dels dos Decrets de Batlia que es varen dictar per la peatonalització del carrer Velázquez i de la Plaça del Banc de l'Oli, però que sobretot el que es demana és un acord per poder aplicar la suspensió de llicències d'activitats de restauració en aquests indrets. Quina és la motivació? Doncs la motivació principal és el temor que tenen els veïns de les noves zones peatonalitzades, a que els seus carrers es converteixin en un generador de molèsties, i de renous pels veïnats. Per tant no només és el problema dels vehicles que desapareixen a la via pública, dels quals s'ha cercat una alternativa, sinó que també és el problema de la proliferació de terrasses i altres establiments, que provoquen renous, i que acaben convertint el que es suposaria que és una bona notícia per la ciutat, en una mala notícia. Jo el que els demanaria en aquest cas per tant, abans de que estiguin vostès en contra o a favor de les peatonalitzacions, que com deia abans, és una facultat de l'àrea de Mobilitat, al manco que votessin a favor de protegir els veïnats en aquesta qüestió. És evident Sr. Ribas, que el carrer Velázquez ara mateix no és el carrer Blanquerna, però el que volem nosaltres, i ja es va explicar en el seu moment, quan es va fer aqueixa modificació del Pla General, era que no s'hi convertís. És a dir, tot allò que no és no s'acabi convertint en lo que és ara mateix una molèstia per moltes persones, i sobre la qual hem hagut d'actuar. Aleshores, tinguin en compte, ja els hi vaig dir en Comissió, però ho reitero ara, que amb el vot en contra d'aquesta mesura que nosaltres plantejem com Equip de Govern, no voten només en contra de la peatonalització, sinó que voten sobretot en contra de la protecció que puguin tenir els veïns d'aquesta zona pel que fa a la qüestió de renous i molèsties. No entenc tampoc la manca de coherència aparent que existeix en el seu grup municipal Sr. Ribas, perquè en el Districte Centre, fa un mes ens varen dur una proposta per eixamplar la voravia del carrer Tous i Ferrer, la qual cosa que també seguim abundant en aqueixa qüestió de la peatonalització. I tampoc entenc, quan se me diu a mi que no s'ha parlat amb els veïns, que no és cert, perquè s'ha parlat amb els veïns, que no s'ha cercat el consens, que no és cert, perquè s'ha parlat sobretot amb els comerciants, que varen ésser els impulsors del tema del carrer Velázquez, perquè en una comunicació rebuda per part dels veïns del Banc de l'Oli, em varen demanar dues coses, la primera és que es fes una protecció efectiva contra la proliferació de terrasses, que els podia provocar molèsties. Però segona, ens varen demanar, que hi poguéssim haver una permanència d'aquesta mesura. Fixin-se vostès el poc que confien determinats veïnats en l'oposició d'aquest ajuntament, que el temor que tenen de que en el cas hipotètic de que vostès accedissin al poder, tornessin i revertissin aquesta mesura, deixant als veïnats dels centres en els quals s'ha guanyat un espai per a vianants, completament descoberts, i completament desprotegits, i acabant convertint el que deia abans, una bona notícia per a la ciutat, que és una peatonalització, en una mala notícia, i una font constant de problemes i de conflictes. Jo em demano també a la Sra. Bosch, que veig que se n'ha anat, no li deu interessar massa el que estic dient ara, jo me demanaria també quin és el model de ciutat que anhelem. D'alguna manera és evident que cada vegada que guanyem espai pel vianant, l'hem de restar a altre tipus de mobilitat. I també és evident que en aquest cas, s'han ofert mesures alternatives.



Que no cobriran el 100% de les expectatives? Això sempre és difícil d'aconseguir, però almanco estem seguint una planificació, i estem oferint uns abonaments, on no n'hi havia, que és al Comtat de Rosselló, que ja s'havien aturat els abonaments per residents, però que ara s'han obert amb 10 places per abonats de 24 hores, 10 places per abonats nocturns, i fins a 30 places per motocicletes. Hem obert tot això, i a demés tenint en compte a demés que ja en el any 2015 al novembre, ja varem fer tots els carrers adjacents en el carrer Velázquez, els varem convertir en carrer ZAR, en zona ZAR, que significa que només hi poden aparcar les persones residents de la zona ORA afectada. Amb la qual cosa jo crec que hem ofert un paquet bastant interessant de mesures. Segurament no cobrirà el 100% de les expectatives de tothom, en som conscient, com cada vegada que es fa una intervenció en l'espai públic, per guanyar espai pel vianant. Però sí que almanco n'hem oferta. I Sr. Ribas, ja li vaig dir, li vaig intentar argumentar, crec que estem parlant d'una qüestió menor, la referida a l'oportunitat de fer-ho ara o esperar en el moment de la plaça Major. El que sí que tinc clar és que en el moment que la Plaça Major reverteixi a l'ajuntament, que serà octubre de 2019, hi haurà també una oferta especial pels residents, tal i com hem vingut anunciant nosaltres en reiterades ocasions. Encara no es pot sabre i no es pot mesurar el grau d'aqueixa oferta, però sí que n'hi haurà. Per tant també jo crec que els veïns de la Plaça del Banc de l'Oli, que puguin tenir l'oportunitat, ho podran fer de presentar-se. Però en qualsevol cas és una oportunitat que ara se'ns planteja. La forma del ACIRE és una forma realment estranya, però que sí que permet la proximitat. I en qualsevol cas estem parlant de qüestions de 100, de 50 metres, que crec que és més aviat menor, i que no hauria de suposar un impediment per l'aplicació d'aquesta mesura, que considero del tot positiva."

#### **Sr. Ribas Dietrich (C's):**

"Sí, gràcies Sr. Batle. Sr. Ferrer, com vostè diu, es tracta aquesta proposició que varem presentar, d'una qüestió menor. És simplement retardar un any la peatonalització. Per altre banda, no va en contra de lo que nosaltres varem proposar en el carrer Tous i Ferrer. En el final era eixamplar una acera, és vera, suprimint unes places d'aparcament però d'un carrer que precisament té a menys de 100 metres, el pàrking del Comtat del Rosselló. No és lo mateix. A demés, el problema que planteja aquest ACIRE, o sigui, la peatonalització vull dir lo que nosaltres volem és facilitar les coses, perquè de fet, ja se'ls està agreujant la situació en els veïnats de la Plaça del Banc de l'Oli, perquè de pagar lo que és el ACIRE, uns 30 euros anuals, passen a multiplicar per 10 lo que els costarà aparcar el cotxe amb un abonament a un pàrking municipal. Per tant, ja que això suposa un greuge, un agreujament de la seva situació, almenys els hem de facilitar les coses. Aparcar a 450 metres, per una persona que no té problemes, pues bé, no significa gran cosa. Per una persona que pugui tenir a lo millor problemes de mobilitat, és un inconvenient greu, podent aparcar a 100 metres. I només es tracta d'aturar la mesura donant un any. No és molt, és un any. Respecte en el tema de la suspensió de llicències per bars i restaurants en aquests ACIRE, jo ara he estat fent recompte, i en el Banc de l'Oli, és cert que hi ha 4, entre bars i restaurants hi ha 4 locals. Però en el carrer Velázquez només n'hi ha 2. En el carrer Caçador només n'hi ha 1. I a Volta de la Mercè n'hi ha 2. Això no justifica l'adopció d'aquesta mesura. Vostès estan passant l'arada davant del bou. Peatonitzin els carrers, vegem l'evolució que té, i en funció de l'evolució que té o de la perspectiva que pugui haver, després sí prenguin aquesta mesura. Però ja d'inici, sense sabre lo que passarà, començar suspensent, començar a suspendre llicències, pues és un poc precipitat. I això és lo que motiva el nostre vot en contra."

#### **Sra. Bosch Acarreta (PP):**

"Mantenim el exposat abans. Creiem que hem d'escoltar els veïnats, creiem que hem de cercar el consens, creiem que hem de tenir en compte les facilitats perquè la gent continuï vivint en el centre, que és un dels problemes que vostès diuen que estan tant preocupats. Bé idò posin-li facilitats. I no entenc perquè no són capaços de votar a favor una proposta, allà on s'està cercant una solució pels veïnats. Quin és el problema? Perquè no ho fan? Creiem que hi ha eines al seu abast, per facilitar la vida dels veïnats, i que vostès per una decisió política equivocada, no ho estan fent. No els donem el nostre recolzament evidentment, per això nosaltres recolzarem la proposta de Ciutadans, i votarem en contra de les seves. Gràcies."



**Sr. Ferrer Ripoll (PSIB-PSOE):**

“Sí, gràcies. Reitero, no tots els habitants del ACIRE de Banc del Oli, viuen a la Plaça del Banc del Oli Sr. Ribas, per això jo li dic que és una qüestió menor. No perquè ningunegi les aspiracions dels veïnats o els problemes, sinó perquè considero que tenint en compte el cens poblacional que hi ha a la barriada, tenint en compte l’extensió del ACIRE, no tothom viu a la Plaça de Banc del Oli, i tenim molt clar que moltíssimes persones encara tenen molt més proper a la Plaça del Comtat de Rosselló, que no la de Banc del Oli. En tot cas nosaltres creiem que aqueixa qüestió, que reitero que és menor, i que demostra una gran timidesa pel que és el seu partit a l’hora d’enfrontar qüestions de model de ciutat, com pugui ésser aquesta. Ens donen una clau del que passaria si vostès governessin, és a dir, una timidesa absoluta, un recatament absolut, de gairebé de no fer, de no fer per no tal per no qual, en el final m’imagino que vostès acabarien fent res, directament res. Nosaltres tampoc no és que consideri que haguem transformat, i ho dic sincerament, perquè no considero que aquesta passa transformi radicalment la mobilitat de la ciutat, perquè tinc claríssim que no la transforma, però sí que és un símbol també i és una passa que se’ns ha permès donar, gràcies a la recuperació de la concessió del Banc, de la Plaça del Comtat de Rosselló com aparcament públic. I sí, en aquests casos és necessari passar l’arada davant el bou, perquè sinó el bou ens atropella, ens arrolla, com ha passat en el carrer Blanquerna i en el carrer Fàbrica. Sí o no, en tot cas no se suposa, no suposa a demés Sr. Ribas perquè m’agradaria que es llegís els conceptes que queden a la suspensió, no és una suspensió total de les llicències, és una contenció a la proliferació, és a dir, a partir del tercer bar en un ràdio de 50 metres, no es permet el següent. Per tant, el que permet això és un equilibri, en el que nosaltres posem l’arada davant el bou perquè no es pugui rompre aquest equilibri. I Sra. Bosch, si vostè no estava d’acord amb el preu dels aparcaments, si vostè no estava d’acord amb la peatonalització, haguessin presentat una proposta, però vostès aquesta vegada van a remolc de Ciutadans. Que Ciutadans només ens està qüestionant l’oportunitat de la data en entrada en vigor d’aquesta mesura, però Ciutadans no ens qüestiona el preu. Vostè ara sí, presenti una proposta, i segurament tindrem al Ple de debatre-la, perquè sobretot a vostès el que els molesta com a Partit Popular en aquesta ciutat, és la transformació i el canvi de model de ciutat que es pot estar vivint. Vostès, vostès, fa, no fa massa, celebraven amb entusiasme, els 25 anys de la peatonalització del carrer dels Oms. Saben la guerra que va donar el seu partit en la peatonalització del carrer dels Oms? I ara es sumen entusiàsticament a la celebració del seu 25 aniversari. És un, el seu partit Sra. Bosch, és un partit de retards, un partit de retards en assumir el nou canvi de la mobilitat, un partit de retards en condemnar altres coses com puguin ésser el Franquisme o fins i tot la corrupció, però un partit de retards a l’hora de sumar-se a lo que és un canvi de ciutat i una millora pels ciutadans. Gràcies.”

Dictaminat favorablement a la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA) i 4 vots en contra (PP i C’s)

Es proposa:

"1-Donar compte del Decret 201814642 de data 13.07.2018 relatiu a la peatonalització de la plaça del Banc de d’Oli.

2-Aplicar la suspensió de llicències aprovada com a conseqüència de l’aprovació inicial de la modificació del PGOU de 23 de febrer de 2017 relativa a la regulació dels usos a les zones de vianants.

3-Obrir un període d’informació pública i d’audiència als interessats per un termini de vint dies comptadors des de la publicació d’aquest acord en el Bolletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i difondre el text normatiu a través de la pàgina web de l’Ajuntament."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots en contra (PP, C's i Sr. Gijón)

**35. Aplicar la suspensió de llicències relativa a la regulació dels usos a les zones de vianants del c. Velázquez**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA) i 4 vots en contra (PP i C's)

Es proposa:

"1- Donar compte del Decret 201814641 de data 13.07.2018 relatiu a la peatonalització del carrer Velázquez.

2-Aplicar la suspensió de llicències aprovada com a conseqüència de l'aprovació inicial de la modificació del PGOU de 23 de febrer de 2017 relativa a la regulació dels usos a les zones de vianants.

3- Obrir un període d'informació pública i d'audiència als interessats per un termini de vint dies comptadors des de la publicació d'aquest acord en el Bolletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i difondre el text normatiu a través de la pàgina web de l'Ajuntament."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots en contra (PP, C's i Sr. Gijón)

**48. Grup C's relativa a la peatonització de la pl. del Banc de s'Oli**

Dictaminat desfavorablement a la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA) i 4 vots a favor (PP i C's)

Es proposa:

"El Pleno del Ayuntamiento de Palma acuerda paralizar la peatonalización de la Plaza del Banc de s'Oli a la espera de que se recupere la concesión del aparcamiento de la Plaza Mayor, con el fin de facilitar a los vecinos afectados por la pérdida de estacionamientos en dicha Plaza un abono en un aparcamiento público más próximo a sus viviendas."

No aprovat per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots a favor (PP, C's i Sr. Gijón)

**36. Aprovar inicialment la proposta de Modificació del Pla General per a la regulació aplicable als establiments turístics i albergs juvenils al municipi de Palma**

**Sr. Hila Vargas (PSIB-PSOE):**

"Molt bé moltes gràcies. Traemos hoy a aprobación este punto de modificación puntual de los usos de establecimientos turísticos y albergues. Y después como otro punto del día, el del alquiler vacacional. Lo que haremos hoy en el Pleno de Palma es importante, porque lo que supone es que la actividad turística que es la, una de las más importantes o la más importante de nuestra ciudad, que crea empleo y que ayuda a salir de la crisis. El objetivo es que lo siga haciendo, a medio y largo plazo, y que las cifras que hoy que estamos viviendo de record, nunca serán eternas ni van a durar para siempre, y hay que prepararse para el día después. Y la forma de prepararse es tener una oferta turística de calidad, y que

no busque solo crecer en cantidad, sino que lo haga a partir de ahora en calidad. Esa yo creo que es una necesidad que tiene la ciudad, que tienen los sectores de la ciudad, que tiene la ciudadanía, y que hoy queremos dar respuesta con esta modificación que supondrá lo que a continuación explicaré. Otro de los temas que, los objetivos que nos hemos marcado con esta modificación, es favorecer o proteger en lo posible, el acceso del residente y de los trabajadores que vienen a hacer la temporada a la vivienda. De forma que la actividad inmobiliaria ligada al turismo, no acabe afectando a las viviendas, y elevando su precio. Y en tercer lugar, otro de los objetivos, es una buena convivencia social, y un buen uso de las infraestructuras de la ciudad, que como todos sabemos tienen un límite, y queremos que los turistas se vayan de la ciudad contentos, y no lo hagan de otra manera, porque si se van contentos serán los mejores proscriptores de nuestra ciudad, y volverán, que es lo que queremos. Y para ello se adopta esta medida, que supone en tres ámbitos de la ciudad las siguientes actuaciones: en el Centro Histórico la limitación de apertura de nuevos hoteles, y solo se permitirán los hoteles de 5 estrellas de máximo 20 habitaciones, que son los que se llaman Boutique, que pensamos que van en la línea de esa calidad, y no de la cantidad. En el barrio del Nou Llevant, solo se permitirá crecer hasta un 10% de la edificabilidad de este espacio que está sin construir de la ciudad. En el resto de la ciudad, únicamente se permitirá que se instalen en calles de más de 20 metros, que son las calles más grandes de la ciudad, y en ningún caso podrán eliminar vivienda en el solar en el que se quieran instalar. Con estas reglas pensamos que se busca que no crecer ya de forma exponencial y rápida en número de plazas, como ha ocurrido estos años, sino que ya estamos llegando a una oferta suficiente en la ciudad de Palma, y que lo que se trata ahora es de trabajar la calidad. Eso es lo que está haciendo la Fundación de Turismo, desde hace muchos años, que ya no promociona la ciudad en temporada alta, porque se piensan que en temporada alta ya estamos al 100%, y lo que intenta con su trabajo, es que vengan turistas en temporada baja y media, para alargarla y crear empleo más meses, empleo de más calidad, y también generar actividad económica durante esos meses. Esa modificación de Plan también va en la línea que ya lleva años trabajando la Fundación de Turismo. Muchas gracias.”

#### **Sr. Ribas Dietrich (C's):**

“Sí, gràcies Sr. Batle. Bueno, Sr. Hila usted mediante una normativa urbanística, lo que pretende es limitar una actividad económica tan importante para nuestra ciudad como es el turismo, de la que vivimos directa o indirectamente todos los ciudadanos de Palma. Nosotros estamos en contra de la intervención de la administración dentro de la actividad económica, y más cuando esa intervención va dirigida a prohibir o limitar esa actividad. Desde este punto de vista, entendemos que para hacer una limitación de este tipo, debería existir una justificación más que suficiente, basada en datos, basada en unos informes que contemplen todas las posibilidades y a partir de aquí tomar una decisión que en este caso es restrictiva. Y desde este punto de vista, pues nos encontramos con lo que ha hecho usted o lo que presenta usted hoy a aprobación, es una auténtica chapuza, pero una chapuza con todas las letras. Es una chapuza hecha con urgencia, para contentar a unos grupos minoritarios en nuestra ciudad, que se manifiestan, que dañan, que se manifiestan en el aeropuerto, en el puerto, que dañan el patrimonio en esta ciudad, y que por tanto entendemos que no podemos apoyar de ninguna manera. Presentan unos datos totalmente incompletos, en cuanto al número de establecimientos hoteleros que hay en nuestra ciudad. En la documentación que hoy vamos a aprobar, no en el número de licencias que después usted dirá, no es que en el año 2017 se incrementó en tanto. No, no, lo que vamos a aprobar hoy que es hasta el 2016, lo que se ve es una reducción de plazas hoteleras, y una mejora en la calidad de los establecimientos turísticos, esto es lo que usted presenta hoy a aprobación. A parte de esto, cuando hace todos los informes que van referidos aquí tanto a medioambiente como a convivencia social, como a movilidad, hacen referencia única y exclusivamente a las estancias turísticas en viviendas, o sea al alquiler vacacional. Estamos hablando de hoteles, y usted va a modificar el Plan General para evitar que se construyan más hoteles, y nos está hablando de estancias turísticas que ya regula con la zonificación que después se va a aprobar. Por tanto, tenemos una fundamentación de una modificación del Plan General, que carece totalmente de fundamento. Y ya digo, va dirigido a limitar la actividad turística principal de nuestra ciudad. Así, cuando habla de convivencia social, en la documentación que nos aporta, emplean un informe de la Defensora de la ciudadanía, que habla precisamente de los inconvenientes que provocan las estancias turísticas en viviendas. Cuando hablan de medioambiente, habla de un informe del área de Medioambiente, referente a las estancias turísticas en viviendas.

Cuando hablan de movilidad, el propio informe que usted presenta aquí, o la propia modificación lo que dice es que la movilidad a penas se verá afectada por esta nueva modificación del Plan General. Entonces ¿qué es lo que estamos aprobando? Estamos aprobando una modificación del Plan limitativa de las estancias turísticas en vivienda o de lo que son establecimientos hoteleros, apartoteles y albergues juveniles, que es a lo que va centrado aquí. Por tanto, entendemos que sin una fundamentación coherente, porque lo que no podemos hacer es modificar, gobernar, modificar el Plan General en base a sensaciones o al criterio que puedan tener diferentes personas. Quiero decir si no son con datos, si no sabemos la sostenibilidad, bueno, el turismo que considera usted que el turismo, hasta que punto puede ser sostenible el turismo. Viendo este informe, yo no llego a ninguna conclusión. Hemos llegado, hemos alcanzado ya este tope. Nos encontramos ya con un turismo que no es sostenible por nuestra ciudad. ¿Cómo limita el acceso a la vivienda? Es consecuencia el alquiler, el incremento de los precios del alquiler de la vivienda ¿es consecuencia de los hoteles?”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Hauria d’anar acabant.”

**Sr. Ribas Dietrich (C’s):**

“O tiene otras, o es derivado de otras consecuencias, de otras causas perdón. Tampoco l especifica este informe, es decir, nos encontramos con una modificación limitada de la actividad económica más importante en nuestra ciudad, y lo hace en base a criterios que no se ajustan a lo que usted está precisamente limitando y prohibiendo.”

**Sra. Bosch Acarreta (PP):**

“Gràcies Sr. Batle. Si bien es cierto que últimamente hay una proliferación de hoteles en nuestra ciudad, si bien es cierto, y estamos todos de acuerdo, que hay un problema con las viviendas en Palma, y además muy grave, también es cierto que no va a ser mediante prohibiciones turísticas, que vamos a solucionar el problema de las viviendas en Palma. Es evidente. Sin embargo el Equipo de Gobierno parece que no lo ve. Si ustedes hubieran cumplido con su compromiso inicial, aquel ¿se acuerda Sr. Noguera? Que en el primer semestre de 2016, tendríamos la aprobación inicial del Plan General porque nos íbamos a basar prácticamente en el avance aprobado por el Partido Popular en la anterior legislatura. ¿Se acuerda? Fue una de sus muchas promesas que no ha cumplido. Bien, pues si esa promesa se hubiera llevado a cabo, hoy nos encontraríamos en otro escenario, no estaríamos prohibiendo hoteles, porque, a modo de reflexión, la moratoria ya llevaba un año. ¿Y que ha pasado con la moratoria después de un año? ¿Han salido muchos alquileres y muchas viviendas para los palmesanos? No. ¿Y que creen que va a pasar ahora? Lo mismo. Ustedes hacen un diagnóstico real. Falta vivienda en Palma, y llegan a la conclusión de que lo mejor es prohibir hoteles. Una curiosa, un curioso hilo el que une una cosa con otra. ¿Por qué no son valientes? ¿Por qué no hacen lo que tienen que hacer? ¿Por qué no cogen el toro por los cuernos? Porque ustedes se llenan mucho la boca de la vivienda, la vivienda, la vivienda. Oiga ¿qué han hecho? Por la vivienda en esta legislatura que ustedes tienen 43 millones de euros más. Ahora Sr. Hila, sé lo que me va a decir. No porque ustedes la legislatura pasada. ¿Se acuerda? Es su argumento estándar. Pero mire, yo le voy a querer centrar un poquito, como estamos hoy y ahora aquí, y quien gobierna es usted, que además ha sido Alcalde, y además es el Presidente de la Gerencia de Urbanismo, y el Regidor de Urbanismo. Como que es usted el que ahora mismo está manejando la paella por el mango, como que es usted el que forma parte de este ayuntamiento, que tiene 43 millones de euros más, tendrá que ser usted el que conteste a la oposición, y le diga como piensa solucionar un problema de vivienda vacacional, de vivienda, prohibiendo hoteles en Palma. Miren, cuando uno estudia la documentación, se da cuenta que a lo largo de estos años el incremento de número de plazas, lo digo porque mucha gente no lo sabrá, es de un 3,17%, 3,17% en 7 años. ¿Es tanto? No, no es tanto. Y ¿saben la buena noticia? Que han desaparecido cerca de 6.000 plazas hoteleras de baja calidad, de una a dos, tres estrellas y de una y de dos y tres llaves. Sin embargo, se han convertido en plazas hoteleras de cuatro y cinco o superior categoría. Lo cual ha supuesto desestacionalización, y otro tipo de turismo, que es el que siempre hemos buscado. Y cómo vamos a

solucionar y cómo vamos a conseguir más viviendas en Palma. Pues miren, modificando el índice residencial. Actualmente el Plan General que tiene más de 20 años, y que está caducadísimo, que es del siglo pasado, fue pensado en otro momento de la sociedad, donde la sociedad necesitaba casas muy grandes, para vivir con familias numerosas muy grandes. Pero no es lo que necesitamos ahora los palmesanos, ni lo que nos podemos pagar. Y actualmente con la normativa que tenemos, salen viviendas de 140 metros cuadrados.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Hauria d’anar acabant Sra. Bosch.”

**Sra. Bosch Acarreta (PP):**

“¿Quién las puede pagar? ¿Quién las puede pagar? ¿Quién tiene acceso a ellas? Muy poca gente. Por eso el Partido Popular siempre está pidiendo una nueva revisión del Plan General, para que se modifiquen el número de viviendas que se pueden hacer en los solares. Y así y solo así vamos a poder solucionar el tema de la vivienda en Palma. Muchas gracias.”

**Sr. Hila Vargas (PSIB-PSOE):**

“El tema de la vivienda, como muchos temas, se solucionan tomando medidas, no recortando y eliminando la política de vivienda municipal, y despidiendo a los trabajadores, eso era otra forma de trabajar. Entonces, nosotros traemos, porque gobernamos, y pensamos que nuestra ciudad necesita equilibrio, y necesita un equilibrio entre la actividad económica y la residencial. Pensamos que los vecinos y vecinas de Palma, tienen una dificultad de acceso a la vivienda, y hay muchos elementos que influyen en esa dificultad, pero es innegable, y el que lo quiera negar, debe ser que vive en otro mundo, que la actividad turística influye en esa dificultad. Porque es muy sencillo, y usted está en Urbanismo y sabe, que hoy en día construir un hotel, perdón un solar para hotel, es mucho más rentable que construirlo para viviendas, y lo sabe. Por ejemplo, por ponerle un ejemplo. Entonces, lo único que decimos es que no se pueda construir donde, que no se pueda tirar un edificio de viviendas para hacer un hotel en su lugar. Que se busque otro solar, donde eso no ocurra. Porque consideramos que Palma necesita viviendas, y no necesita destruir las que tiene, sino que necesita que se conserven, para que se puedan vivir en ellas. En cuanto a Ciudadanos. ¿Nos deja hablar?”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Ei, ei. Senyors i senyores, això és el Plenari de l’Ajuntament de Palma, els ciutadans tenen el dret a intervenir a través d’entitats. Lo que no se té el dret és de molestar en els regidors quan estan parlant eh. O sigui que vostès tenen una intervenció després, podran parlar i se podran expressar, però lo que no poden fer és interrompre el Plenari eh. Agraixo per favor que no ho tornin a fer. Gràcies.”

**Sr. Hila Vargas (PSIB-PSOE):**

“Sr. Ribas, cuando usted decía, decía que esta modificación atiende a grupos minoritarios y demás, le tengo que decir que esta modificación con quien se ha hablado ha sido con la Federación de Vecinos de Palma, y con la Asociación Hotelera de Palma. Es con quien se ha hablado esta modificación, no los tengo por grupos minoritarios radicalizados. La realidad es que en el centro de la ciudad por ejemplo hemos pasado en dos años de que había licencias para 38 hoteles, a que hubiese para 101. En dos años 38 hoteles a 101, quiere decir que ese crecimiento no es sostenible. Y si uno de verdad quiere que la actividad turística continúe por muchos años y genere empleo, se tiene que buscar la sostenibilidad. Y hoy es en día, es hoy en día eso lo pide también el sector, lo pide también el sector asegurar la sostenibilidad. Por tanto, mantenemos esta propuesta de modificación que busca equilibrio en la oferta turística de nuestra ciudad, somos valientes y lo hacemos con el apoyo de entidades, dar este paso, favorecer el acceso al residente y de los trabajadores a la vivienda, y también hacer un buen uso de las



infraestructuras de la ciudad, y favorecer una buena convivencia social. Y pensamos que con estas dos normativas, en esta en concreto, vamos en esa línea. Muchas gracias.”

Dictaminat favorablement per la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA), 3 abstencions (PP) i 1 vot en contra (C's).

Es proposa:

"1. Aprovar inicialment amb les prescripcions de l'informe municipal de data 16 de juliol de 2018 que s'adjunta com annex, la MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DEL MUNICIPI DE PALMA PER A LA REGULACIÓ APLICABLE A L'ÚS TURÍSTIC I ALBERGS JUVENILS. Documentació en registre d'entrada en data 16 de juliol de 2018.

2. Sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears pronunciament en el sentit que la modificació pretesa no té efectes significatius en el medi ambient i per tant, no es necessari que es subjecti al procediment d'avaluació ambiental estratègica, segons l'article 9.5 de la Llei 12/2016, de 1 de juliol, d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

No es podrà aprovar definitivament la present Modificació mentre que no hi hagi un pronunciament de la CMAIB i, en el seu cas, es facin tots els tràmits previstos en la legislació ambiental.

3. Sotmetre el projecte a informació pública per el termini d'un mes, mitjançant la publicació al BOIB i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Palma.

4. Sol·licitar els informes que pertocuin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe del Consell Insular de Mallorca.

5. Entendre prorrogada la suspensió de l'atorgament de llicències i altres instruments de planejament en els termes previstos a l'article 50 de la LUIB i l'article del 139 del RLOUS.

6. Comunicar el present acord a Planejament i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats."

Aprovat amb l'esmena de modificació tècnica incorporada, per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) 9 abstencions (PP i Sr. Gijón) i 4 vots en contra, amb el quòrum de la majoria absoluta

**37. Aprovar definitivament la modificació del PGOU de Palma, que té per objecte la regulació dels usos de l'equipament situat en la confluència del C/ Joan Maragall, Avda. Gabriel Alomar i via Litoral, PA 18/03 01PRAD40FaçanaIMI**

Dictaminat favorablement per la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient per 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's).

Es proposa:



"1r.- Aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, redactada pels Serveis tècnics de Planejament, que té per objecte la regulació dels usos de l'equipament situat en la confluència del carrer de Joan Maragall, l'avinguda de Gabriel Alomar i via Litoral (zona estadística núm. 71, Foners). La documentació que s'aprova definitivament és l' aprovada inicialment per acord del Ple de l' Ajuntament del 26/04/2018 , amb l'adició dels continguts que s'indiquen a l'Annex que s'incorpora al present Acord, allò com a conseqüència de l' informe de la Direcció General d'Aviació Civil. Per tant, aquests continguts de l'Annex que s'incorpora al present Acord formaran part del document de planejament que s'aprova definitivament. Això, atès el resultat de l'informació pública, i vistos els informes que obren a l' expedient.

2n.- Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

3r.- Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

4t.-Donar trasllat a la Direcció General d'Aviació Civil de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona.6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

5è.- Una vegada es pugui entendre emesa amb caràcter favorable la resolució de la Direcció General d'Aviació Civil, publicar el present acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant a les hores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord."

Aprovat per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón) amb el quòrum de la majoria absoluta

## **SOL·LICITUDS D'INTERVENCIÓ A PROPOSICIONS DELS GRUPS POLÍTICS**

- **Federació d'associacions de veïns de Palma (G-07203573)**  
Punt 43 (Joan Forteza Cortés)
- **Federació de veïnats de Sa Ciutat de Palma (G-57981755)**  
Punt 51 (Miquel Obrador Sabater)  
Punt 52 (Miquel Obrador Sabater)  
FOD 1 (Miquel Obrador Sabater)
- **Unió d'Associacions de Mallorca (G-57472045)**  
Punt 43 (Francisco Fernández Ochoa)  
Punt 44 (Francisco Fernández Ochoa)  
FOD 2 (Francisco Fernández Ochoa)
- **Asociación de Vecinos Es Raval de Santa Catalina (G-57301814)**  
Punt 43 (Pere Felip Buades)  
FOD 2 (Pere Felip Buades)

**- Asociación de Ex Jugadores y Ex Jugadoras de Fútbol Base de Mallorca (G-57621427)**

Punt 40 (Yusmely Coronado)

Punt 44 (Pere Felip Buades)

**- AAVV propietaris Camp Redó-Can Roig (G-57436479)**

Punt 52 (Fina Ors Giménez)

FOD 1 (Fina Ors Giménez)

**- Comissions Obreres de les Illes Balears (G-07177074)**

Punt 38 (Maria José Busquets López)

**Sr. Obrador Sabater, representant de la Federació de veïnats de Sa Ciutat de Palma:**

“Bon dia Sr. Batle, bon dia senyors regidors. Només intervindrè, havia promès no venir avui, havia promès no venir avui perquè no mereix la pena venir aquí. Ara bé, com que les vivendes del Camp Redó, lo qual li tinc una estimació molt grossa, perquè hi vaig viure els primers 20 anys, i varen néixer els meus nins allà. Vinc a donar-los la paraula, perquè de tot lo que s’ha xerrat aquí, que és molt interessant i molt productiu, no hi ha res que no sigui important, però no hi ha res més important que és la vida social de les persones amb necessitat, amb ajuda. Per lo tant, jo crec que lo millor que puc fer és donar la paraula en els veïnats de Camp Redó, que pateixen una cosa social insuficient. Han estat enganyats molts d’anys, com vostès m’han enganyat fa molt poc temps. Sr. Batle, el vaig cridar personalment tres o quatre vegades, abans d’arribar a avui. Avui no vinc a parlar del Molinar, no, vindré el setembre, molt documentat, amb tot lo que m’ha passat aquests tres anys a la Federació, a la gent gran i tot. Tot Palma ho sabrà. Gràcies per donar-me una mà Sr. Batle amb uns temes, però també jo li he demanat a vostè. Dit això, nosaltres venim aquí per donar la paraula en els veïnats de Camp Redó, perquè crec que és lo més important que passa a Palma, la gent necessitada. Les desitjo un bon estiu, i crec que serà una tardor molt calenta. Moltes gràcies.”

**Senyor, representant de la Plataforma Salvem Camp Redó:**

“Buenos días a todos los presentes, a la Federación de veïnats de Sa Ciutat de Palma, agradeciendo desde la Plataforma Salvem Camp Redó y la Asociación de Camp Redó, Can Roig, al Sr. Miguel Obrador, y a todas las asociaciones que nos ayudan a colaborar con Camp Redó. Que nos solidarizamos con los vecinos del Molinar, porque el grave daño que han hecho con la asociación del Born del Molinar, referente a la Fira molinera y palmesana. En el punto 52, y bueno, los puntos que ha señalado Miguel, relativa a la adjudicación de vivienda social de Camp Redó. Sr. Alcalde, le vamos a recordar estos tres años, donde este Equipo de Gobierno tenía una urgencia con la zona y las familias de las viviendas sociales del Camp Redó. Le diremos en que ha consistido, en aprobar y diseñar un proyecto cada año, donde no lo han presentado, en aprobar actuaciones como la recepción de un solar público, donde usted por parte de su Equipo de Gobierno nos dijo a todos en las asambleas que era un espacio privado, y Cort no podía dar un mantenimiento de ese espacio porque no era municipal. Un espacio que este ayuntamiento encargó el derribo de un edificio, donde las personas iban fuera del barrio. Y sí era municipal. Debería asesorarse mejor Sr. Alcalde, porque usted cometió un error afirmando que un solar era privado, cuando era público en Camp Redó. Le queremos poner en antecedentes de las actuaciones con las personas y los edificios sociales de Camp Redó, donde niñas, adolescentes, ancianos y personas con discapacidad, se quedaron a oscuras en sus pasajes 17 meses hasta abril del presente año. Le solicitamos la reposición del alumbrado, y votaron en contra. Sí, este Govern votó en contra de la reposición del alumbrado a nuestros vecinos. Hace poco, volvieron a votar en contra, en una proposición para no expropiar viviendas a las familias, hasta que no hubiera un Plan que garantizara el derecho a una vivienda digna, como marca nuestra Constitución. Levantaron la mano en contra lamentablemente. Unos meses atrás, votaron por unanimidad el dar un mantenimiento a un solar municipal. ¿Qué han hecho? Votar y pasar. En toda esa política de su gobierno, de este gobierno, hasta

las podas secas durante semanas después de cortar los árboles podridos en riesgo en la zona, las dejaron ahí junto a las viviendas, toneladas de troncos y ramas secas adosadas a los edificios, a riesgo de salir ardiendo. Esa es su política. Cuando vemos a este Equipo de Gobierno, muchos vecinos de Camp Redó vemos oscuridad, derribos, expropiaciones, y el temor de las familias de las viviendas sociales del Camp Redó. Nos producen temor sus políticas, porque hemos visto llorar a personas muy mayores en el bloque 8. Algunas familias nos manifiestan que hay mucha dificultad para acceder a esa permuta necesaria, y más cuando todavía siguen con la gestión del bloque 8, y anuncian nuevos derribos. En noviembre del año pasado, desde este Gobierno, aquí, en esta misma sala afirmó que los derribos debían continuar, que había dos bloques que cortaban el barrio, se debían derribar, haciendo referencia a dos edificios de Colliure. Es decir, mientras hablan de trasladar a las familias de unos edificios a otros, porque el proyecto de su Gobierno quiere derribar edificios, donde no deberían ir guardando viviendas para los realojos, van trayendo familias de otras zonas, y les, a las viviendas, donde deberían ser para las familias de Camp Redó. Eso es lo que están haciendo ustedes. Tenemos constancia de que muchas familias de la zona, les han negado el acceso a una vivienda de edificios sociales, y luego quieren traer aquí a Son Banya, a ocupar las viviendas que deberían ser para nosotros. Esa es la política que están haciendo. Nos sacan del barrio y traen a otras familias. Terminan fuera del barrio, porque no se les ofrecen, no se les ofrecen las viviendas. Un barrio vulnerable como el nuestro, donde este Equipo de Gobierno, que quiere esponjar y reducir población, se le ocurre ofrecer viviendas que van quedando a otros barrios y a otras familias vulnerables. ¿Dónde está la prioridad de nuestras familias en las viviendas sociales del Camp Redó? Por todo esto, le solicitamos a este Gobierno, que cumpla los acuerdos con los vecinos y con los grupos de la oposición. Los acuerdos y promesas de usted Sr. Alcalde. Y dejen las viviendas que quedan de los edificios para las familias de Camp Redó. Lo necesario para nosotros, es que no nos saquen del barrio para traer a otras familias. El proyecto de Camp Redó, iba destinado a la parte social y urbanística, ustedes se lo saltan, entrando en una política basada en derribos y expropiaciones, donde tienen al barrio soliviantado, y las familias están muy preocupadas. Si este Gobierno no rectifica y no da prioridad a las familias de Camp Redó, vamos a volver a este Pleno, haremos manifestaciones, y daremos voz a las familias. Miren, este Gobierno no debe utilizar las pocas viviendas que nos quedan en los bloques de Camp Redó, porque son para los realojos de nuestros vecinos de toda la vida. Si ustedes tienen otro, si ustedes tienen un Plan con Son Banya, Son Oliva o Cala Mayor, antes de derribar y precipitarse, como han hecho, tengan un Plan para esas familias, porque se equivocan en otras zonas como en la nuestra, derribando edificios y casas sin tener otras disponibles. ¿No se dan cuenta que no hay viviendas disponibles en Palma? ¿Es que no lo ven? No se han preocupado y quieren derribar barrios, sin tener viviendas disponibles, ni un Plan para los barrios vulnerables. En Camp Redó muchas familias se han tenido que marchar, por no haber vivienda para ellos después de las expropiaciones, que se han ido llevando a cabo por este ayuntamiento. Han perdido el derecho en seguir aquí, por tanto les pedimos que no utilicen el poco parque de viviendas que nos quedan en los edificios, y más cuando no se han terminado de realojar a la gente del bloque 8. Y por los derribos que anunció el Regidor de Urbanismo en el mes de noviembre. No lo vayan a negar. Aquí se dijo en noviembre que había dos bloques más que cortaban el barrio y que se iban a derribar, en total 4. Ahora no digan que no es verdad, no digan que no es verdad porque lo dijo en público delante de todo el mundo eh. No digan ahora que no es verdad, estábamos todos aquí. Sr. Alcalde, las viviendas sociales de Camp Redó, son para las familias de Camp Redó. El proyecto de Camp Redó también es para las familias de Camp Redó. ¿Sabe usted por qué? Porque este ayuntamiento lo aprobó y se debe respetar. Empezar a cumplir la palabra de este Gobierno sería algo importantísimo, y no lo están haciendo. La palabra tiene un valor, aquí y en cualquier parte del mundo. Las familias de Camp Redó no van a irse de sus viviendas, y por mucho proyecto que hagan, debe pasar por la protección de las familias que viven aquí. No les aseguro que la asamblea que vino, que toda la vivienda pública nos lo aseguró de las viviendas de Camp Redó, eran para las familias de Camp Redó. Empiecen a hacer un urbanismo responsable, apliquen todas esas políticas sociales, que vinieron aquí al barrio usted Sr. Hila con la gente mayor, a decirles que era una prioridad el barrio. Y ¿qué está haciendo? Por el amor de Dios. Rectifiquen esa política, de no venir al barrio, ni venir a hablar con los vecinos. Lleva ahí tres años sin querer juntarse con esas personas. ¿Qué le pasa con nosotros? Por el amor de Dios. No ha venido. ¿Qué puede justificar? No ha venido. ¿Con quién ha hablado? No ha hablado usted con nadie. Por favor, vino en campaña, a hablar con todos los vecinos. Por el amor de Dios, empiece usted a coger su sitio, y acuérdesse de los barrios vulnerables, que era su proyecto estrella. ¿Por qué dice que no? Tenemos aquí

las fotos de su campaña con la gente mayor. Por favor eh. Queremos agradecer a todas las entidades que nos ayudan, a los grupos municipales Ciudadanos, Partido Popular, el PI, a todos los que nos han ayudado estos tres años, para defender los derechos de las familias de las viviendas sociales de Camp Redó. Y a todos mis vecinos decirles que estamos junto a ellos, para que no se vulnere más el derecho a la vivienda, que bastante están pasando. Muchas gracias.”

**Sr. Fernández Ochoa, representant de la Unió d'Associacions de Mallorca:**

“Bon dia a tothom. Honorable Sr. Batle, Sras. y Sres. Regidores.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Dejan intervenir al ciudadano por favor. Muchas gracias.”

**Sr. Fernández Ochoa, representant de la Unió d'Associacions de Mallorca:**

“Vamos a tratar el punto número 43, relativo al REIB, el Reglamento Económico de las Islas Baleares, el régimen y lo que tiene que ver con costes insulares. La pregunta a la que vamos a intentar contestar es ¿Qué nos cuesta vivir en una isla como la de Mallorca? Y ¿Cómo podemos medir nuestra calidad de vida respecto de otros lugares tanto españoles como europeos? En definitiva de la península. Como ciudadanos tenemos muy fácil, saber cual es la diferencia del coste de la vida aquí en nuestra isla y cualquier otro lugar de España. Normalmente la cesta de la compra es el mejor indicativo, todos los productos están gravados con el hecho insular, con la necesidad de ser transportados en barco o en avión para salvar la distancia con los lugares de producción, se incrementa el precio de productos tan básicos como por ejemplo la leche, sin ir más lejos suelen servir estos productos a la comparativa de precios. Los bares, los restaurantes en Mallorca, particularmente en la ciudad, son más caros, las tiendas ofrecen artículos que en otros países del entorno están mucho más baratos. Les pondremos un ejemplo, una corbata de marca comprada en el centro de Roma, cuesta 6 euros. Esa misma corbata de marca en Jaime III cuesta 80 euros. Sin duda la entrada del euro tuvo mucho que ver con esas disfunciones de precios. Quizás la equiparación a los precios europeos, nos situó en la avanzadilla de las ciudades europeas que podían cobrar esos precios. Pero no tenemos que entrar, no tenemos que entrar en el abuso, porque sino lo pagaremos como ciudad europea. El coste insular lo pagamos de muchas maneras, no es lo mismo edificar y agotar la edificabilidad en una isla que hacerlo en un sitio menos reducido. No podemos comparar el valor del terreno en la isla de Mallorca, aun terreno en cualquier lugar de La Mancha. El terreno por lo tanto aquí tiene un coste añadido singular en la construcción que repercute directamente en la carestía de la vivienda. Pero fíjense ustedes, no en la calidad de los materiales de construcción. No es mejor esa calidad de la construcción que en otros lugares de España. Por lo tanto estamos pagando mucho más. Y si hablamos de alimentación, de comercio, hablamos de aduanas y Baleares no tiene su propio centro de control de abastecimiento de alimentos, cosa que sí que tienen Barcelona y el puerto de Valencia. Es decir que nos hemos desentendido de cuestiones básicas que tienen que ver con la repercusión de esa economía en el ciudadano, con la humanidad de esa economía, porque parece ser que con el tema del turismo, lo tenemos todo arreglado. En definitiva, no estamos haciendo caso a déficits estructurales, a carencias que se han traducido por fin en largos años por ejemplo, en que se consiga el rebaje de los vuelos para residentes, que por cierto también está trayendo su problemática, porque las compañías aéreas algunas de ellas están subiendo precios de manera paralela. Con lo que, no solamente se conforman con el precio de mercado, sino que además también se quieren quedar con la subvención pública, con lo que eso significa para los ciudadanos. Deben ustedes tomar medidas la respecto. Nos tememos, tememos y que estos problemas son mucho más graves de lo que creíamos, que se utiliza una imagen económica potente. Pero no deben olvidar, que sobretudo Mallorca, vive en la estacionalidad. Y que por mucho que tengamos grandes ingresos de temporada, pasan largos meses en los que los residentes tienen que hacer uso de esos bares, tienen que hacer uso de restaurantes, tienen que hacer uso de hoteles, y se encuentran con que toda la planta hotelera está cerrada. Por lo tanto, los servicios calidad precio, en absoluto se pueden comparar entre nuestra isla y cualquier lugar del resto de Europa. Tomen ejemplo de Madrid, donde hay un abanico de posibilidades increíble, desde el más pobre hasta el más rico, porque evidentemente el lujo y la calidad

de vida son necesaria también, tiene que haber ese producto al abasto de todos. Pero siempre pensando en los de aquí, en nosotros lo primero. Bien, asunto nos lleva, y lo voy a tratar más rápido, a los ataques al turismo. Todos estamos de acuerdo, todos los partidos políticos, asociaciones, ciudadanos, en que estamos en un momento de debate crítico, de hacer autocrítica, de ver si el modelo turístico que realmente hemos conseguido, se ha consolidado, es el más adecuado para las Islas Baleares. Puesto que cada año nos vamos dando cuenta, temporada tras temporada, de que hay muchos déficits, muchas carencias, también a la hora de tratar este asunto. Pero lo que no podemos hacer es consentir ni violencia, ni ataques directos a una forma que en este momento es la única que tenemos para sobrevivir económicamente. El turismo es el principal motor económico de las Islas Baleares después de que el turismo de la construcción se haya visto gravemente afectado en los últimos años. Por lo tanto, no creemos que detrás de esos ataques al turismo, hay concienciación, sino que hay ideología política. Y como hay ideología política detrás, ustedes que son la correa de transmisión de esas ideologías, deben fomentar el debate. Pero no solamente de boca, no solamente se debe decir que hay que debatir críticamente, si el modelo turístico es el adecuado o no, sino que realmente se tienen que generar esos foros de debate abiertos, para que la ciudadanía tenga esa perspectiva de que realmente sus problemas se están tratando por parte de las autoridades municipales. Si no lo hacemos así, si no abrimos esos foros de debate, seguiremos teniendo una presión que no es democrática. No hay que permitir que haya este tipo de ataques, porque se justifica en una libertad de expresión que lo ampara. Miren ustedes, la violencia estaba prohibida ya en el siglo XIX, cuando los partidos políticos hacían uso de ella para justificar su ideología. Si seguimos por ese camino, al final tendremos el mismo terrorismo que se tiene en Egipto o que se tiene en Turquía, y vivimos de una imagen, vivimos del turismo. Y precisamente no vamos a consentir que nadie venga de fuera a ponernos en cuestión un modelo, que efectivamente necesita serias reformas, pero que deben ser acometidas desde dentro, porque ha sido un modelo de éxito, y ese modelo de éxito tiene todavía la posibilidad de perpetuarse, y seguir generando economía para todos los Baleares. Bien, me voy a referir en el último punto, a la moción de urgencia de la subida del Güell a Lluç a peu, presentada por el Partido Popular. El día 14 de julio, tuve la oportunidad, vaig tenir la oportunitat de reunir-me amb en Tolo Güell. Jo m'estic dirigint en els partits polítics que encara a dia d'avui, pensen que és possible fer la pujada del Güell a Lluç tradicional. I jo vos donaré motius perquè es continuï amb aquesta expectativa, de que és possible fer-ho. Aquest dia 14, vaig tenir una reunió que va durar dos minuts, li vaig dir a en Tolo Güell, no ens entra en el capell, no ens entra de cap manera, que no se faci enguany la pujada a Lluç. I me va contestar, jo vull que se faci. Jo estic favorable a que se faci, vull recolzar de totes maneres a que es faci. Dilluns dia 16 varem anar a veure l'administració. L'administració del Consell Insular de Mallorca, llicències i activitats, ens va dir que no hi havia cap ni un problema administratiu per poder fer la pujada a Lluç, que estaven tots els permisos concedits en el grup Güell. I que per tant, amb Comandància de Guàrdia Civil, com la única gestió que s'havia de fer, i que tenim un terme d'una setmana per fer-la, era anar a xerrar amb els municipis que estaven sempre involucrats en aquesta pujada. Per tant no hi ha cap obstacle, ni administratiu, ni financer, ni de recursos humans, en aquest moment, perquè no se pugui fer aquesta pujada a Lluç. El problema real que ens hem trobat és que hi ha corrents, ideologies concretes radicals, que no volen que es faci. I n'hi ha que diuen que sí que volen però realment ho estan dient d'una forma hipòcrita, perquè després despleguen arguments del tipus, de que ja hi ha massa festa, de que ja hi ha altres festes importants a l'estiu a Mallorca, i per tant si enguany no la podem fer, no hi ha cap problema perquè en tenim molt per triar. No és vera. La nostra pujada a Lluç és única i a demés tradicional. Tenim en compte que és una pujada que té fe, que té darrera valors que són morals, valors que són d'ètica, i sobretot que són culturals. Per tant, recolzem com Unió d'associacions de Mallorca, la proposta de que es tracti com un bé d'interès cultural, perquè realment és la manera de garantir que any rere any se pugui fer aquesta important pujada per Mallorca. Més de 10.000 persones estan esperant ara mateix que hi hagi un dia en el que la Junta actual, canviï de criteri, que ens digui d'avui per demà és possible fer-la, perquè a dia d'avui és possible. Som dia 26 de juliol, encara ens queda una setmana per fer els tràmits oportuns. S'ha de convèncer sigui com sigui a la Junta actual, de que autoritzi a fer un grup de feina estatutari, per poder dur a terme aquesta pujada, que compte amb tot el beneplàcit del Consell Insular de Mallorca i fins i tot m'atreviria a dir del Govern Balear. Per tant crec que totes les institucions són favorables, la problemàtica és interna. Hem d'esser autocrítics quan nosaltres mateixos no sabem fer les coses ben fetes, i fem des d'aquí una cridada a que se'n faci, a que els responsables per favor aquests dies reflexionin, que les institucions i partits polítics, feu la vostra



feina d'intentar fins en el darrer moment que se'n faci, potser dilluns qui ve hauré d'anar a xerrar un altre vegada amb el Consell Insular de Mallorca, perquè si me donen aquesta autorització, la 45 edició de pujada del Güell a Lluc a peu de 2018, se'n farà a Mallorca per tot el balearisme i per totes les persones que de tot cor no volem que aquesta tradició es perdi mai. Moltíssimes gràcies."

**Sr. Felip Buades, representant de la Asociación de Vecinos Es Raval de Santa Catalina:**

"Sr. Batle, regidors. L'Associació de Veïnats Es Raval de Santa Catalina es de l'opinió que l'Estat espanyol, desgraciadament, margina a les Illes Balears. En quant a finançament se refereix. Sí, des de La Cibeles, estigui qui estigui en el poder, idò, des de la Transició, se pot dir allò de "Son los mismos perros con diferentes collares", a les Illes Balears ens fan, any darrere any, "la massa i el cullerot", en quant a doblers se tracta. Lo curiós es que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears és la Comunitat que més divises entren de tot l'Estat espanyol, degut al turisme. I tots aquests doblers se'n van a Madrid. Com aquell que diu, clar està, les Balears mantenim a tot l'Estat espanyol. I, per contrapartida, injusta i inadmissible, des de l'Os i l'arboç, a nosaltres domés ens envien rosegons i miquetes. Les Illes Balears som, segons pareix, una espècie de colònia bananera i en els ciutadans ens prenen com si fóssim ciutadans de quarta regional. I també direm que Madrid, des de sempre per sempre, ens arracona, perjudica la nostre qualitat de vida i, de forma desenfadada, direm que ens ..., i perdó per l'expressió. I lo més greu de tot és que, des de l'any 1978, quasi tots, per no dir tots, els polítics balears que han ocupat escó en el Congrés dels Diputats i en el Senat, políticament xerrant, han estat uns porucs, un cuquis, uns covards, una espècie de "teresetes" al servei d'un centralisme que ha tingut per norma oblidar a les nostres estimades Illes Balears. Molt Honorable senyor batle, Antoni Noguera, per favor, vostè que es un polític honest, corretjós i molt mallorquí, insti en els seus companys del Pacte de Progrés del Govern Balear que tinguin la suficient valentia de posar-se les piles i espitjar a Madrid, ara que l'esquerre està en el poder, i des del Consolat de la Mar, fer força per evitar que el nefast centralisme de tota la vida, sigui quin sigui el color que comandi a Madrid, ens estranguli econòmicament. Basta ja, de xotets domesticats al servei d'un centralisme expert amb fe parts i quarts. Res més en aquest punt. Ara passaré a l'altre. El tema de Lluc a peu. Bé, la parada obligada de la marxa a Lluc té que ser el pretext per a replantejar una iniciativa sorgida de la mà de Tolo Güell i un grup d'amics fins a convertir-se en una manifestació de gran arrelament popular. La participació va ser de desenes de mils de persones que cobrien els 48 kilòmetres de distància des de Palma fins al Santuari. L'enorme alarde de medis logístics i de seguretat que suposa la Marxa fa insostenible el seu actual esquema. La participació i finançament pública és inevitable si se vol garantir una òptima organització, imprescindible quan se tracta de mils de persones caminant per carreteres durant la nit. Fins ara mai s'ha produït un accident ressenyable, i així ha de continuar essent. Aquesta és, probablement, una de las claus de l'èxit d'aquesta marxa. Ara no se pot improvisar. El rellevament en la organització de la Marxa a Lluc, baix una nova denominació, no ha de significar la renúncia al esperit que li va sabre imprimir el seu principal promotor, Tolo Güell. Una experiència vital no competitiva i una expressió de mallorquinitat, repeteixo, una expressió de mallorquinitat, compartida per gent de dedins i fora de Mallorca, han caracteritzat totes les edicions. El futur dirà si la marxa pren impuls amb nous formats o si, pel contrari, passa a formar part de las grans propostes que desapareixen amb els seus creadores. Res més i moltes gràcies."

**Sra. Coronado, representant de la Asociación de Ex Jugadores y Ex Jugadoras de Fútbol Base de Mallorca:**

"Buenos días Muy Honorable señor Alcalde, señoras y señores regidores. La Asociación de Ex Jugadores y Ex Jugadoras de Fútbol Base de Mallorca, referente a este punto, expone lo siguiente: contra toda lógica, la emblemática zona palmesana de Son Malferit está en el olvido por parte del actual Equipo de Gobierno del Pacto de izquierdas. Hasta tal punto, que ni los parques ni las calles llevan un nombre propio ajustado a la zona. Y este hecho es totalmente inadmissible, y por ello reciban, señoras y señores que se sientan en las poltronas manda másicas de Cort, nuestra más severa crítica. Ustedes están en había, en el limbo de la ineficacia. Y nuestra entidad no se va a quedar con los brazos cruzados ante tanta inercia. La zona de Son Malferit cuenta, además, con algunos molinos de viento extractores de agua que durante años fueron la imagen de Palma. Cuando el avión aterriza en el aeropuerto de Palma, la primera silueta que percibe el viajero, que con avidez observa a través de la ventanilla, es la de los



molinos. Cientos de molinos de viento esparcidos por la llanura elevan el agua que riega la extensa huerta. En Mallorca el agua de riego se extrae del subsuelo, donde existe, o existía, en abundancia y a escasa profundidad. Esto ha favorecido la proliferación de los molinos tanto en la zona de Son Malferit de Palma como en Sa Pobla y Campos. Es por estas y otras circunstancias plenamente justificadas su frecuente utilización como símbolo de Sant Joan. Por lo tanto, solicitamos al Equipo de Gobierno que los parques y las calles de Son Malferit lleven nombres relacionados tanto con los molinos de agua como del tipo harinero, y también con nombres de personajes relevantes que contribuyeron a la difusión de este importante elemento agrícola, como, por ejemplo, el del ingeniero holandés Paul Bouvijn, o del carpintero mallorquín Damián Reixach Amer. Muchas gracias.”

**Sr. Felip Buades, representant de la Asociación de Ex Jugadores y Ex Jugadoras de Fútbol Base de Mallorca:**

“Bé, Sr. Batle, regidors. L'actual redacció del PIAT genera las crítiques de certs grups, defensors del creixement zero o, inclús, del decreixement de l'oferta turística de Mallorca. Aquesta postura, de forma democràtica, és absolutament legítima, però ha d'estar acompanyada d'arguments rigorosos per la seva aplicació. La responsabilitat dels governants és atendre les necessitats dels ciutadans. Demanem, hem de deixar les mans lliures als que s'enriqueixen a canvi de carregar-se paisatge i convivència? I als ineptes que, des de l'Administració, renuncien al deure de dictar les normes escaients que permetin harmonitzar el turisme amb l'espai públic. Que Mallorca i les altres illes necessiten el turisme? I tant! Repeteixo, i tant. Des del punt de vista econòmic, és clar. Però també des del cultural, del de la pluralitat etnològica. Ara bé, si es permet un augment desorbitat de la planta hotelera, els serveis dels transport públic han d'augmentar en consonància. En els autobusos que fan el trajecte del centre de Palma cap a la costa, no hi cap una agulla, rarament, a partir de mitjan dematí hi ha, a la ciutat, aparcaments públics disponibles; a les rotondes de les carreteres principals es produeixen retencions importants; hi ha cafès-restaurants del centre de Palma que entorn de migdia i a partir de les sis de la tarda fan mala cara al client si demana una Coca-Cola a la terrassa, perquè reserven les taules per als turistes que acostumen a dinar o sopar a primera hora. Els veïns de sempre són expulsats dels barris tradicionals, aquells en els quals han viscut tota la vida, perquè la demanda de lloguer turístic o de sòl construïble n'eleva els preus a xifres que els són inassolibles. Tota aquesta problemàtica, i molta més, fa part de la gestió pública que no es fa. No matem el missatge, resolguem el problema. Res més i moltes gràcies Sr. Batle.”

**Sra. Busquets López, representant de Comissions Obreres de les Illes Balears:**

“Bon dia. Li cedeixo la paraula al company Mejías del cos de bombers i bomberes.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Moltes gràcies. Benvingut.”

**Sr. Mejías, representant del Cos de Bombers i Bomberes de Palma:**

“Què tal? Bon dia. Excelentísimo Alcalde, Señoras Regidoras, Señores Regidores. Antes de empezar, permítanme, en nombre de todo el Cuerpo de Bomberos y Bomberas de Palma, dar nuestro más sentido pésame a los compañeros y compañeras de la Policía Local, familiares y amigos del agente Antonio Molina Labrador, fallecido el martes. Me dirijo a ustedes como representante de la Agrupación Profesional de Bomberos y Bomberas de Palma, que tiene como objetivo principal velar por los intereses y el buen funcionamiento del Servicio Contra Incendios y Salvamento, y que agrupa prácticamente a la totalidad del colectivo. Queremos transmitirles nuestra satisfacción por la reciente puesta en marcha de los acuerdos firmados en mayo de 2017. Dichos acuerdos dignifican una situación precaria que históricamente había sufrido el servicio de Bomberos. Las negociaciones y la aprobación de estos acuerdos no han sido fáciles. Queríamos agradecer a todos los actores que han intervenido en la negociación y consecución de estos acuerdos, equipo de gobierno, funcionarios, oposición, en especial al Excelentísimo Alcalde Antoni Noguera, el cual, ha jugado un papel decisivo en la materialización de los mismos. Es la gratificante resolución de esta situación la que nos ha animado a venir hoy aquí ante

ustedes, ya que, creemos que está en su voluntad la resolución de los problemas que se presentan en los servicios que son de su responsabilidad. Queremos recordarles las gravísimas carencias que acucian al Cuerpo de Bomberos de su ciudad y que deberían solucionarse de la misma manera y con la máxima premura posible, puesto que, comprometen gravemente el buen funcionamiento del servicio: urge actuar de una manera decidida sobre la plantilla. La falta de nuevas promociones ha provocado que la media de edad sea de 50 años. En octubre no habrá ningún funcionario ni funcionaria del servicio de extinción por debajo de los 30 años. Ya no estamos hablando de creación de nuevas plazas sino de que se cubran las 35 plazas que en estos momentos están vacantes y que provocan que se dispare el número de horas extra realizadas con un coste anual aproximado de 1,5 millones de euros, sólo en horas extra. La renuncia presentada por el Oficial Jefe Manuel Nieto y su baja laboral han sumido el servicio en un grave desgobierno. Urge cubrir esta plaza y hacerlo con un proyecto ambicioso e ilusionante, un proyecto que tenga muy en cuenta las necesidades operativas del servicio en lo referente a formación, equipamiento y protocolos. Necesitamos urgentemente una figura al frente del servicio que se comprometa con el Cuerpo de Bomberos y Bomberas de Palma para llevarlo a un futuro más prometedor que el que se nos presenta actualmente. Necesitamos urgentemente una auto-escalera. Una ciudad con la población de Palma no puede contar únicamente con una autoescalera 100% operativa. Están comprometiendo gravemente la seguridad del servicio y sobretodo de la Ciudadanía. La solución está ahí y ustedes la tienen. Son herramientas que no se pueden sustituir con buenas intenciones ni profesionalidad. Desde el primer momento en que algo no funciona correctamente se empieza a comprometer la vida del profesional y del ciudadano. Hemos sido testigos de la capacidad de resolución y negociación de este Consistorio, por lo que una vez más y en ejercicio de la responsabilidad que los compañeros depositan en la APBP, les urgimos a ponerse al frente de las acciones que pongan fin a las carencias citadas para que el Servicio Contra incendios y Salvamento de su ciudad, pueda seguir velando por la ciudadanía con seguridad, profesionalidad y eficacia. Muchas gracias.”

**Sr. Felip Buades, representant de la Asociación de Ex Jugadores y Ex Jugadoras de Fútbol Base de Mallorca:**

“Sr. Batle. La Sra. Fina Ors era en el bany.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Les paraules les dono jo Sr. Felip, les paraules les dono jo. He dit que quan la Sra. Ors entrés, xerraria. Ara té el seu torn.”

**Sra. Ors Giménez, representant de la AAVV propietaris Camp Redó-Can Roig:**

“Molt bé, moltes gràcies, moltes gràcies. Muchas gracias y disculpad, pero desde las 10 de la mañana aquí sentada, ya no podía más.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Gajes del Pleno eh. No passa res.”

**Sra. Ors Giménez, representant de la AAVV propietaris Camp Redó-Can Roig:**

“Vale. Muchas gracias, muchas gracias Sr. Noguera. ¿Ya puedo empezar? Buenos días Sr. Alcalde, Regidores y a todos los aquí presentes. No se entiende que si el Patronato de la Vivienda dispone de viviendas en la zona, que no se pongan a disposición de los vecinos del Camp Redo antes que a otras personas, y no me diga que no porque se ha paseado el Patronato de la vivienda. ¿Sigo? Como si de san Pedro se hablase. No les cabían las llaves para inspeccionar las viviendas de todos los palmesanos, porque no son de ustedes las viviendas, sino de todos los palmesanos que pagamos religiosamente nuestros impuestos. ¿Nos toman el pelo al realojar en Camp Redo? ¿Por qué? El acuerdo que firmaron todos los partidos excluye el realojo en barrios de especial vulnerabilidad y Camp Redo es un barrio que gracias a su anterior Pacto del progreso es más vulnerable ahora todavía, ¿piensan ustedes seguir

vulnerando a las personas que llevan mas de 60 años viviendo allí? Todos los técnicos municipales aseguran que un realojo de este tipo, no solo afecta a los vecinos de la zona porque agranda en toda la zona sus problemas afectando a todos los que vivimos aquí, y no solo a las viviendas del Camp Redó sino a todo el Barrio, ellos de alguna manera se verán afectados, ancianos vulnerados por ustedes, sí por el desgobierno de Cort y como todos los ciudadanos de Palma. No se olviden 27 mil metros cuadrados dentro de Palma, estamos en el centro ¿Que es lo que pretenden? Porque me gustaría saberlo. Yo lo sé claro que lo sé. Su pretensión, ya se vislumbró en su anterior Pacto ¿o hablamos del sexpartito? Ustedes solventan el problema de los vecinos de Son banya y crean un mayor problema a otros barrios como son los del Camp Redo, Son Gotleu, Virgen de Lluch, etcétera. Ustedes no solventan nada, solo cambian la ubicación de los problemas, esto es lo único que estáis haciendo durante 3 años. Nefasto mandato! No os importamos un bledo los ciudadanos. Se ve del día a día. En cualquier realojo, previamente se Informa a los vecinos, cosa que no hacéis, no habéis hecho. Nos habéis mentido. ¿Dónde se les va a realojar? Usted, señor Noguera, ¿Le ha preguntado? ¿Les ha preguntado a los vecinos cuando nos mintió negando el realojo en Camp Redó? No. Y nos dijiste que no vendrían. Y me da a mí que seguirá mintiendo, o le importa un pepino dejándole a su socio del PSOE hacer lo que le de la gana? Me decepcionas Sr. Noguera, como has decepcionado a la mayoría de ciudadanos de Palma. Tú te llamas Alcalde Sr. Noguera ¿pero de quien? Del pacto. No me vas a decepcionar a mí, te importa un pepino Camp Redó, te importamos un pepino los ciudadanos, pero se ve que te importan más las otras tierras porque son del Ayuntamiento de Palma, y el Camp Redo es de los vecinos y propietarios incluidos. Por desgracia vosotros porque no olvidéis que las casas compradas pertenecen a todos los ciudadanos de Palma. ¿Saben los ciudadanos de Palma en que os gastáis el dinero de todos? Que paralicen el realojo hasta que tengan otra ubicación más adecuada y mientras tanto que utilicen el Servicio de alojamiento municipal para estas familias tengan una vivienda digna y que dejéis que en Camp Redó vivamos dignamente. Señor Alcalde, Sr. Hila, cíñase al guión, realoje a las personas del bloque 8 del cual ustedes quieren tirar y las sucesivas de Colliure y después siga realojando a las personas y si sobra alguna por la zona del Vivero o de Cort, lléveselas allí. Por poner un ejemplo. Y después quiero hacerle una pregunta que nos preocupa, ayer se presentó con la Sra. Silvia y el Gerente del IBAVI nuevo, con muchas llaves, con muchas llaves inspeccionando casas.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Hauria d’anar acabant.”

**Sra. Ors Giménez, representant de la AAVV propietaris Camp Redó-Can Roig:**

“Sí, nada más te quiero hacer una pregunta por favor ¿es cierto que mañana entregáis las llaves de Colliure a las viviendas de Son Banya para que venga la gente de Son Banya? Dilo, porque es que lo queremos saber. Nosotros somos ciudadanos de Palma, nosotros te pagamos, nosotros queremos también opinar, no que tú vengas y dictadura aquí te los meto. Anda, pues ya está, hasta luego.”

### **43. Grup PP relativa al REIB**

**Sr. Aguiló Fuster (PP):**

“Sí, moltes gràcies Sr. Batle. Aquesta proposta està encardinada amb el fet de que un dels leitmotiv, un de les accions de govern més importants d’aquesta legislatura, per part de la Sra. Francina Armengol, ha estat pues la reivindicació d’un nou règim de finançament, i l’assignació d’un règim econòmic especial per Balears. El Madrid me mata, ha estat una de les característiques que ha emprat en més ocasions a l’hora d’enfocar els seus discursos, i a l’hora d’enfocar la seva pròpia acció de govern, i assumir responsabilitats. En aquest sentit.”

**Sra. Jhardi Massanet (PODEM PALMA):**

“Perdoni Sr. Aguiló, que Ciutadans me reclama. Per favor, la gent del públic si pot abandonar el Plenari amb un poc més de silenci i així podrem escoltar bé la intervenció del regidor. Gràcies. Disculpi senyor.”

**Sr. Aguiló Fuster (PP):**

“Gràcies senyora tinent de batle. Deia que el sistema de finançament i el REIB era un. Ara sí. Gràcies. Deia que el sistema de finançament i el REIB han estat un dels leitmotiv d’aquesta legislatura, i mentre semblava que s’avançava en aquest sentit, per circumstàncies de la política i pròpies de la política, s’ha produït un canvi de Govern. Amb la producció d’aquest canvi de govern, hem vist com ha canviat la perspectiva del finançament autonòmic, per part del Govern Balear. D’esser una reivindicació permanent, ho ha deixat d’esser. I penso que en matèria de REIB pot passar lo mateix, o està passant de qualche manera el mateix. Però amb una diferència. Així com les negociacions pel sistema de finançament, no estaven avançades, s’estava posant en marxa, s’estava parlant del tema, en matèria del REIB les negociacions estaven molt avançades. I aquest fet ens fa pensar que lo que estava previst en principi que era que estigués aprovat durant aquest curs, i que es posés en marxa el proper, l’any 2019, això sembla que pot estar en entredit o pot estar en dificultats. També varem veure com el 75% de descompte, va tenir una anada i una tornada, depenent del moment, que tenia que veure més amb la situació i amb les relacions del govern que amb el fet de que realment era un benefici per tots els ciutadans. En aquest sentit, la proposta té bàsicament dos punts, té més però bàsicament són dos punts. Un, reconèixer la necessitat del REIB. Reconèixer que realment el fet d’esser illes de tenir una discontinuïtat territorial amb la resta del país, i amb el fet d’esser un territori petit, ens posa entrebancs a l’hora de competir en molts de sectors, en especial amb el industrial i l’agrícola, perquè són transport de mercaderies, però també, també amb altres com són les inversions, és el mediambient, etcètera. Tot això pues ens fa pensar que a més a més de reconèixer aquest fet insular, hem d’intentar que el document que surti, que les negociacions que es puguin dur a terme, com a mínim tinguin un mínim que seria el dels documents que estan damunt la taula dels Ministeris. Uns documents que ens parlen d’inversions en matèria mediambiental, durant un període de més de 8 anys, que ens parlen d’avantatges fiscals per empreses industrials i agrícoles. També per empreses d’innovació tecnològica. Un règim que ens parla d’una reserva d’inversions en matèria d’empreses, de forma que totes puguin competir en igualtat de condicions, amb la resta d’empreses d’altres bandes. Perquè hem de pensar que si els costos empresarials són més elevats, això té una conseqüència, la conseqüència és que els salaris normalment són més baixos. Per tant, reitero, la idea és per una banda reconèixer la importància d’aquest règim econòmic especial per Balears, fer-lo veure en el govern que això continua essent així, i que a més a més s’agafi com a mínim tot lo que s’havia negociat fins ara, perquè pugui posar-se en marxa, no el més aviat possible, sinó a l’any 2019, tal com estava previst. Moltes gràcies.”

**Sr. García Campos (PSIB-PSOE):**

“Sí, muchas gracias. Vaya por delante que damos nuestro apoyo y que tenemos toda nuestra confianza en la capacidad negociadora del equipo de Armengol, y recordar que están manteniendo y mantienen los mismos objetivos que tenían con el equipo anterior. A partir de ahí, solo hay que hablar y recordamos unas cuantas cosas, el Partido Popular ha gobernado en Madrid y en Baleares, y lo que ahora reclaman, lo que ahora es irrenunciable, nunca se le planteó a Rajoy, al Mariano Rajoy, o parece que no se les planteó. ¿Por qué? Porque no se dice, porque ahora lo sacan a los ayuntamientos, cuando saben que no tienen capacidad de actuación, y no se planteó en la mesa de negociación del gobierno en el Ministerio. Y por qué no incluyeron estas medidas en aquel mini REIB electoralista de 2015, un mes antes de las elecciones. Hay cuestiones que salen al aire. Y ahora lo que hacen, como han sido incapaces o como no quieren, nunca han querido tener un REIB, lo que hacen es ruido y humo, sus cortinas de humo para Ey cuidado que viene Armengol, y está Pedro Sánchez en el gobierno, tienen capacidad de gestión, lo están haciendo bien, a ver si nos colgamos nosotros la medalla de un régimen especial de las Islas Baleares, ya que nunca lo hemos conseguido o nunca hemos querido hacerlo. Y lo que le pasa es que se les ha visto el plumero y se les está viendo el plumero. ¿Por qué? Como he dicho antes, tienen oportunidad de iniciar un mini REIB, y lo lanzan ahí sin datos y luego cuando están en la oposición, ya sí empiezan a decir ah es que era esto, es que era aquello. Con eso se puede tildar de oportunistas. Un mes antes de elecciones, sacar un REIB que no es tal. Luego también hablan del 75% de descuento. Lo

ponen a medias en el presupuesto, hay un cambio de equipo, el equipo actual hace todo lo posible para que sea factible, y finalmente es factible, pero por la capacidad de gestión del actual, no por haberlo puesto erróneamente y con errores a propósito en los Presupuestos Generales del Estado. Esto se podría tildar de tramposos, hacer cosas y decir cosas que luego realmente no se pueden ejecutar. Y luego más allá, en el Parlament se aprueba por unanimidad tirar para adelante el REIB, y luego llegan a la mesa del Congreso, y tanto el Partido Popular, la derecha reforzada y Ciudadanos, que están en la otra extrema derecha, lo paran, lo apoyan aquí y lo paran allí. Esto se podría tildar de ser tramposos, de hacer unas cosas en un sitio y falsos, y de defender el otro en otro sitio. Y luego, el Partido Popular ahora, después de estar fuera de la negociación, ponen sobre la mesa unos documentos que no enseñan, con unos datos que no son reales, de unas negociaciones teóricas que nunca se cerraron, y lo marean por todos los ayuntamientos, por el Parlament, como si fuera la verdad absoluta, de que eso estaba ya cerrado. Y que eso es lo que habría que aprobar y no se puede ir a menos. Eso es de ser unos liantes, porque saben además que no es cierto, que esos datos no son ciertos y que no estaban encima de la mesa y que no estaban aprobados. Y no hay ningún documento que Montoro diga lo tenemos prácticamente cerrado. Y eso lo sacan además en un momento crítico, cuando estamos al final del periodo de negociación, con los objetivos de tenerlo cerrado este ejercicio para que entre en aplicación a principio del año que viene, en una negociación donde todo el mundo tiene que estar a una altura importante porque es muy importante para los ciudadanos de las Baleares. Y ustedes lo que están haciendo es ser desleales totalmente en esa negociación. Así que miren ustedes, háganse una radiografía, y a ver si vale la pena por su interés electoral, que todos los ciudadanos de Baleares salgan perdiendo. Mírenselo. Nosotros evidentemente votaremos en contra de esta proposición, porque parece bueno, ya no la quiero calificar más estando por supuesto a favor del régimen especial para las Islas Baleares, y apoyando la capacidad de negociación que tiene este Equipo de Gobierno, del Govern de las Islas Baleares.”

#### **Sr. Bauzá Simó (C's):**

“Gràcies Sr. Batle. Gràcies Sr. García pels qualificatius que ens ha fet, estam encantats de que a vostè li pareixi, sobretot quan vostè ja deu estar per devers la Serra de Tramuntana, per allà a dalt deu esser allà. Bé, miri, que vostès fan el ridícul permanentment ha quedat provat aquesta setmana amb el 75%. És a dir, ja han fet el ridícul 4 vegades. No sé quantes més en seran, no sé quan canviaran. La gent encara té series dubtes per sobre amem com s'aplicarà això en el final, el descompte que hauran de fer damunt els viatges. I vostè encara treu pit. Que és lo més bo d'això. Miri, nosaltres varem pactar amb el Partit Popular, uns pressuposts, uns pressuposts que vostès varen votar en contra. Vostès varen dir que eren la pesta, i després de fer la jugada que varen fer per sortir dins el Congrés dels Diputats, ja tenen el seu president, llavors ens berenem que ara vostès assumeixen el pressupost, i a damunt diuen que és bo. I ara ens demanen que damunt els recolzem en l'aplicació del pressupost. Amem, això sí que s'ho hauria de fer mirar. Això ja estam en un règim d'esquizofrènia permanent. I vostè treu pit d'això? No tregui pit home, no tregui pit i no faci qualificatius que llavors no li peguin a vostè. Perquè vostè que serà? Stalinista en aquest cas. Perquè amb la posició que estan agafant en aquests moments, no fan més que radicalitzar-se. Han entrat vostès per contagi dins un populisme, que fa ganes d'arrancar a córrer. Vostès no pertanyen en aquella organització social demòcrata, que era capaç d'asseure's amb tots els altres, i poder pactar. Vostès han perdut el cap, i han perdut el cap els seus socis que tenen de viatge. Però encara els hauran de mantenir un poc més, perquè si volen mantenir lo que tenen a Madrid, encara s'hauran de fer més amics del Tardà, d'en Torre, s'hauran de fer amics de tots aquests, i els encantarà això. I els encantarà perquè els ha estat igual con tal de tenir una cadira. I ara ens venen a dir que si REIB que si és viatge, que si no és viatge. Però bé, i a quin punt hem arribat? Vostè ho està dient, miri, nosaltres ens varem abstenir la posició del Partit Popular, li diré perquè, li donaré la raó. La raó era perquè no feien més que instar en el govern de les Illes Balears. I nosaltres com a sistema, havíem agafat el dir, miri, a nosaltres ens agrada discutir les qüestions que se donen dins el nostre ajuntament, i dins la competència de la nostra administració. Però miri, és que canviarem el sentit del vot, perquè nosaltres estam d'acord amb lo que diuen aquí, estam d'acord, i per tant ens serà per una vegada igual instar en el Govern de les Illes Balears, per votar a favor de la proposició del Partit Popular. Moltes gràcies.”

#### **Sr. Aguiló Fuster (PP):**



“Sí, gracias Sr. Alcalde. Efectivamente, yo creo que el Sr. Sánchez pues ha llegado al gobierno de una forma pues que lo tiene muy complicado y cambia mucho de opinión, y hoy dice una cosa, y mañana dice la otra. Y en esa situación, en esa situación el resto de instituciones debería intentar de alguna manera estabilizar un poco más sus mensajes. Y eso es lo que pedimos aquí, que desde Baleares ante las enormes dificultades que tiene el Sr. Sánchez en marcar una línea, en marcar un criterio, lo hemos visto, hoy mismo vuelve a decir que sí, que va a retomar la financiación, cuando dijo que no, durante un tiempo. Ahora dice que sí. Pasa lo mismo con el 75%, con el REIB, lo está haciendo continuamente, ese cambio, ese adelante, ese atrás, ese me llaman por teléfono, cambio de idea. En fin, lo está haciendo porque tiene unos apoyos pues muy complicados, como se acaba de decir. Y en este sentido pensamos que las instituciones de Baleares, deberían pues ser más coherentes. Ser más coherentes qué significa. Bueno pues si la Sra. Armengol ha hecho una línea de trabajo en ese sentido, en el sentido de pedir financiación y de negociar a tres bandas el régimen de Baleares, que por cierto llamarle mini REIB pues está bien, queda gracioso, pero la verdad es que eso ha supuesto una pérdida para las empresas Baleares, pues del orden de los 190 millones al año. Si eso es gracioso, ese es mini REIB, eso es mini yo, no sé bueno, pues vale, lo podemos decir, pero las cosas como son. Eso es trabajar bien, el hacer estas cosas es trabajar bien, el hacer estas cosas es gestionar bien. Y gestionar bien significa, si habíamos llegado bien, habíamos podido llegar hasta aquí, ¿Por qué no vamos a hacerlo? ¿Qué es lo que ha cambiado? Simplemente el color del partido político que está en la Moncloa. Bueno pues pensamos que ese no es un motivo suficiente, que lo que estamos pidiendo son elementos que además yo creo que estaríamos absolutamente todos de acuerdo, en que son beneficiosos para el conjunto de las islas. Porque ya digo, el competir en igualdad de circunstancias con el resto de empresas del territorio, pues es algo que no tan solo nos favorece a nosotros, sino que favorece al conjunto ¿no? Si hablamos de deducciones en el impuesto sobre sociedades del 20% para empresas industriales y empresas agrícolas en Baleares, yo creo que en eso nadie va a estar en desacuerdo. Tiene un sentido enorme. Sabe lo que es producir en Baleares pues por ejemplo se me ocurre, ladrillos, es mucho más complicado que hacerlo en la península, porque tenemos unos costes de energía más altos, porque el territorio es más pequeño, porque después además de entrar los inputs van a tener que salir los outputs. En fin, porque todo eso es muy complicado. Lo mismo podemos decir para las empresas agrícolas, y porque no para las empresas tecnológicas, que evidentemente necesitan una masa crítica más grande, y por lo tanto territorios más amplios, y mayores cantidades de población al abast. En este sentido, pues pensamos que ustedes no pueden estar muy en desacuerdo con esto. Hemos hablado una y otra vez se nos ha quejado el Gobierno Balear, de las inversiones, de las inversiones que hay en el presupuesto. Es verdad, que a veces un poco más, a veces un poco menos, bueno porque las inversiones, las inversiones del Estado, hasta hace muy poco no se territorializaban. Ahora se contabiliza la territorialización, y cuando se territorializan, pues lógicamente entonces piensas que podría haber unos mínimos.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Hauria d’anar acabant senyor.”

**Sr. Aguiló Fuster (PP):**

“Lo que marca el REIB es básicamente esos mínimos. ¿Por qué vamos a estar en desacuerdo con esto? No tiene ningún sentido. Y marcarlo durante 8 años, por un periodo que vaya más allá de una legislatura. Bueno pues eso es lo que pedimos, y eso que pensamos que está negociado, creemos que es perfectamente asumible por instituciones que buscan la estabilidad.”

**Sr. García Campos (PSIB-PSOE):**

“Pero no se dan cuenta de que el tema no es si nos interesa el REIB y si estamos de acuerdo, si el tema es que sacan algo que tiene que ser una negociación de alturas, y cuando les sacan del terreno de juego, a raíz de la sentencia aquella y de la moción de censura, empiezan a idear y a bombardear, con el único fin de que no se consiga el REIB, lo mismo que hicieron parándolo en la mesa del Congreso. Si el tema no es si el REIB es bueno o es malo, evidentemente, claro que es bueno y es necesario, y hay una buena negociación. El equipo de Cladera lleva una buena negociación, por mucho que estuviera Montoro



enfrente, ha llevado una buena negociación, lo que en el momento, llega un momento en que ustedes se salen y con mentiras sacan datos falsos de acuerdos supuestos que no son tales, con el único fin, uno o de despistar, dos o de bombardear las negociaciones, tres de que no se consiga el REIB, porque cuando ustedes han gobernado no lo han conseguido, y si lo han conseguido ha sido un REIB de mínimos siempre, y sin consenso. O cuatro, porque prefieren sus intereses electorales, por encima del interés de los ciudadanos de Baleares. No es más. Aquí no estamos discutiendo si estamos a favor o en contra de que se negocie con todas las garantías y con el máximo éxito posible un régimen especial para estas islas, es que lo que pasa es que ustedes han salido, en vez de hacer piña, bombardean la negociación. Es eso, es el problema. Si con unos mínimos se hubieran pactado tranquilamente en cualquier momento. Pero no unos mínimos falsos que no son, que no han sido objeto de negociación. Y no unos mínimos falsos que ustedes habiendo gobernado no les ha dado la gana ni por asomo acercarse a ellos. Este es el problema. Ahora no puede ser bueno lo que no lo era cuando ustedes gobernaban. Es igual que como los impuestos, siempre están igual, sentados allí los quieren bajar, gobernando los suben o se inventan nuevos impuestos. Con el REIB igual, hacen un REIB que es un mini REIB, digan lo que digan, porque si siguiéramos con esto estaríamos peleándonos. Un mes antes, un mes antes de elecciones, eso es un poco vergüenza, eso es una vergüenza, además lo hicieron deprisa y corriendo, para poder anunciarlo y ya está. Y además cuando sabían que iban a perder las elecciones, y sabían que no se iba a aplicar. Eso es lo que estamos discutiendo. Son las formas, son las formas, no es si estamos a favor o en contra de un régimen especial. Evidentemente votaremos en contra.”

Dictaminat desfavorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA)1 vot a favor (PP) i 1 abstenció (C's)

Es proposa:

"PRIMER.- El Ple de l'Ajuntament de Palma manifesta la seva preocupació per la incertesa respecte a la creació o no d'un nou Règim Econòmic i Fiscal que compensi els costos deguts a la insularitat que suporten els ciutadans i les empreses ubicades a Balears, i que entri en vigor el dia 1 de gener de 2019 tal com estava previst.

SEGON.- El Ple de l'Ajuntament de Palma insta al Govern de les Illes Balears i al Govern d'Espanya a arribar immediatament a un acord respecte a un nou Regim Econòmic i Fiscal per a les Illes Balears que inclogui un règim fiscal propi, un fons de insularitat, compensacions econòmiques per empreses i ciutadans i tingui entrada en vigor a partir de l'1 de gener de 2019.

TERCER.- El Ple de l'Ajuntament de Palma exigeix al Govern de les Illes Balears que en cap cas signi un acord amb el Govern d'Espanya si el nou Règim Econòmic i Fiscal no inclou COM A MÍNIM un règim fiscal propi amb les següents característiques:

\* Creació d'una reserva per inversions que permeti una reducció de la tributació a l'impost sobre societats i l'IRPF de fins un 90% quan els beneficis obtinguts es reinverteixin a les Illes Balears.

\* Creació d'un regim especial per empreses industrials,agrícoles, ramaderes i pesqueres que impliqui una deducció mínima del 20% com a regla general i del 30% si hi ha creació d'ocupació a la quota de l'Impost sobre Societats o l'IRPF.

\* Increment de la deducció per a activitats de innovació tecnològica que es recull a l'article 35.2 de la Llei del l'impost sobre societats fins a arribar a un mínim del 20%, quan aquestes activitats es desenvolupin a les Illes Balears.

\* Adquisició d'un compromís per llei per part del Govern d'Espanya de promoure la implantació de tipus especials i diferenciats de IVA a les Balears, ja siguin genèrics o per productes concrets, dins el marc de la normativa europea i respectant la unitat de mercat.

QUART.- El Ple de l'Ajuntament de Palma exigeix al Govern de les Illes Balears que en cap cas signi un acord amb el Govern d'Espanya si el nou Règim Econòmic i Fiscal no inclou un Fons de Insularitat que COM A MÍNIM tingui les següents característiques:

\* Una dotació inicial mínima de 90 milions d'euros per a l'exercici 2019 que creixerà per a la resta d'anys en funció de les inversions de l'Estat pel conjunt d'Espanya.

\* Una duració mínima de 8 anys prorrogables.

\* Amb possibilitat de fer inversions amb competències de la Comunitat Autònoma, els consells insulars i els municipis de les Illes Balears, tals com obres hidràuliques i de sanejament, infraestructures turístiques, prevenció, reutilització, recollida, tractament, reciclatge i transport de residus, entre d'altres.

QUINT.- El Ple de l'Ajuntament de Palma exigeix al Govern de les Illes Balears que en cap cas signi un acord amb el Govern d'Espanya si el nou Règim Econòmic i Fiscal no inclou el conjunt de mesures de compensació de la insularitat que s'han aprovat fins a l'actualitat, per tal que els ciutadans i ciutadanes de Balears vegin en un text únic aquest conjunt de mesures. A títol d'exemple, s'han d'incloure les mesures en matèria de transport de mercaderies aprovades per la Llei de pressupostos de l'Estat per a l'any 2017, actualment en vigor, i les bonificacions del 75% del preu del transport de viatgers interilles i amb la península aprovades a les lleis de pressupostos de 2017 i 2018, a més de sol·licitar la aplicació immediata a data 1 de juliol d'aquesta darrera mesura, aprovada però aplaçada pel Govern de Pedro Sánchez fins a l'any 2019

No aprovat per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots a favor (PP, C's i Sr. Gijón)

#### 44. Grup C's relativa a condemna als atacs al sector turístic

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

"Gràcies Sr. Batle. Fèiem ja aquesta exposició a la Comissió quan varem presentar aquesta proposició que fèiem, perquè poc a poc han anat succeint coses i se van donant actes, que jo crec que motiven el que ho duquem en aquest Ple, d'una manera seriosa per poder igual que hem instat a altres institucions, perquè prenguin mesures, nosaltres també volíem en aquest cas ja havíem arribat a un primer acord amb vostès, dins la proposició en el punt a, i havíem tret una transaccional a una proposició que s'havia presentat a un altre Ple, però en el segon cas nosaltres hem pogut presenciar davant pròpies imatges subministrades per les emissores de televisió, on vèiem que les persones que s'estaien manifestant, no eren identificades, com podria esser un altre ciutadà, per part de les forces de seguretat de l'Estat. I nosaltres el que reclamem és que s'insti a la Delegació de Govern, que també ens informi a veure amem de quines actuacions s'estan duent a terme davant aquestes qüestions. Perquè pensem que ja no és ajuntar-se unes persones per fer una manifestació, que tenim tot el dret del món a fer-la, sí també podem demanar tots els permisos que venen estipulats dins la pròpia llei per poder-les fer, però que a demés estam dins un recinte aeroportuari, que per tant dins aquesta part de la llei, també té una previsió bastant més greu quan s'està dins el trànsit aeroportuari, i s'està dins aquests riscos que pot dur aquesta acumulació de persones dins l'aeroport. Nosaltres amb això, per això fèiem aquesta segona, instant a la Delegació de Govern, pareix esser que podíem instar a la Delegació de Govern, quan hi havia una altre delegada de govern, però en aquesta pareix esser que no es pot instar. I pensem que la proposició que nosaltres fem, tant en els dos punts pues té tots els indrets i tota la moderació per poder

fer i dur a terme actuacions que nosaltres pensem que han d'esser conjuntes, és a dir, nosaltres el que volem i així ho varem dir la primera vegada, quan va sortir i quan varem aprovar aquella transaccional, que lo que més valoràvem davant aquest tema, era que hi hagués un acord conjunt entre tots. Per altre banda pues jo m'agradaria saber quina posició té el propi govern, perquè clar, uns diuen unes coses, uns altres diuen les altres. Hauríem de tenir una posició més clara davant aquest tema. I bé, nosaltres reiterarem l'exposició de motius que varem fer des d'aquest principi, i els dos punts de proposició que hi ha, igual que ho varem fer a la Comissió. Gràcies.”

## **Sra. Adrover Moyano (PSIB-PSOE):**

“Sí, moltes gràcies. Igual que a la Comissió Sr. Bauzá, ja li vaig dir que partíem des d'un punt de vista comú, un punt de vista que aquest Equip de Govern havia reflectit a través d'un comunicat a premsa, on quedava molt clar que aquest ajuntament de Palma, reprovàvem les accions de protesta que s'havien realitzat per organitzacions polítiques de arran a un autobús turístic, etcètera. Que aquest Equip de Govern manifesta que qualsevol debat o reflexió es pot produir sense perjudicar o alterar els serveis públics. Que teníem molt clar que reiteràvem la nostra voluntat d'avançar cap a un model turístic sostenible, i que estaiem a favor d'una, d'esser una ciutat oberta, plural, i que donava la benvinguda a tothom que ens volgués visitar. Això és un comunicat d'aquest Equip de Govern, que s'ha enviat a premsa. Ja li vaig dir a Comissió, nosaltres el que varem fer quan varem tenir constància de que s'havien produït manifestacions, que s'havien produït pintades, va esser posar-nos en contacte amb tots i cada un dels hotels afectats, amb la Federació Hotelera de Palma, amb AENA, i absolutament cap d'ells ens va dir que la Policia no estàs fent la seva feina. Varem verificar quines havien estat les actuacions de la Policia Local, i ens varen dir que havien fet el corresponent expedient i l'havien traslladat a Delegació de Govern. AENA no ens varen dir en cap moment, que la Policia Nacional no estàs fent la seva feina. Vostè aquí avui ens ha dit que a través d'unes imatges que va veure a la televisió, va veure que no s'estava identificant a aquestes persones. Nosaltres no volem dubtar de la feina de la Policia Nacional. Si vostè hi dubte, jo lo que faig és convidar-lo a anar a Delegació de Govern, i a dir-li a la Delegada de Govern que li expliqui quines són les actuacions. Li asseguro que és una persona amb molt millor talent que l'anterior delegada del Govern, i que l'atendrà i l'escoltarà gustosament. Però jo, com a regidora de Turisme, aquest Equip de Govern no vol posar en dubte que la Policia Nacional no estigui fent la seva feina. Jo li vaig proposar una transaccional, respecte en el primer punt, que anava en la línia amb altres transaccionals que havien presentat en aquest Plenari, i a les quals havia arribat a un acord, i on també mostràvem el nostre rebuig a la discriminació o a qualsevol atac cap a un col·lectiu turístic. Miri Sr. Bauzá, tenim claríssim que la nostra principal indústria és la turística. En aquest Plenari ha sentit dues intervencions com a mínim de dos regidors d'aquest Equip de Govern, una ha estat el d'Urbanisme, i l'altre la de Seguretat Ciutadana, que han posat en valor les bonances de la indústria turística, i que s'han posat a favor de que els turistes segueixin arribant en aquesta ciutat, i de donar-los la benvinguda. I de la part positiva que ens aporta el turisme a la ciutat de Palma. Per tant, no entenc aquesta insistència en posar en evidència actes que a nivell de premsa i a nivell d'opinió pública, estan passant molt desapercibuts, com per exemple el de els pintades, que es varen netejar amb manco de 4 hores. Li he reiterat també moltíssimes vegades, que des de la Fundació de Turisme, cada vegada que tenim constància de qualsevol pintada, de qualsevol rètol que ataqüi en el sector turístic, lo primer que fem és instar a Emapa i a Policia perquè intervinguin, i la intervenció és immediata. És a dir, no tenim absolutament cap sol·licitud que hagi estat desatesa. Tenim claríssim com Equip de Govern, que el turisme és una gran oportunitat, i per això deixem molt clar quin és el missatge. Però instar a Delegació de Govern com Equip de Govern, a que faci la seva feina, miri, nosaltres no tenim constància de que no l'estigui fent. El únic testimoni que tenim és el seu, que ens arriba a través d'unes imatges de televisió, que ha vist i que ha donat per fet, que no s'identificava la gent.”

## **Sra. Durán Cladera (PP):**

“Gràcies Sr. Batle. Mirin, nosaltres votarem a favor com ja ho varem fer a la Comissió, d'aquesta proposta. Però nosaltres anem més enllà, es varen produir una sèrie de fets, en un cap de setmana, fa una sèrie de setmanes. Se va posar una pancarta a un autobús turístic a Palma, es varen pintar tota una sèrie d'hotels a Palma, amb pintades en contra del turisme, i es va fer una actuació a l'aeroport de

Mallorca, i es va fer a Palma. Nosaltres això va esser un cap de setmana, i el dilluns varem fer una roda de premsa, i lo que varem demanar era que l'Ajuntament de Palma, que tot el Consistori fes una mostra de suport a la nostra primera indústria, i una mostra de rebuig en aquestes actuacions que s'havien fet de manera organitzada. Encara ara jo no he sentit en el batle a dir públicament que ho rebutja. Sra. Joana Maria Adrover, un comunicat, un comunicat mai serà una declaració institucional. El passat dilluns, varem tenir Junta de Portaveus, vaig demanar a tots els portaveus, que féssim un esforç per arribar a una declaració institucional. I ho vaig demanar amb el cor i amb el cap. Crec que hi ha moments que hem d'estar per damunt de les nostres sigles, crec que hi ha moments que evidentment que si vostè me posa turisme sostenible, jo també li firmaré. Només faltaria. Però crec que hem de donar una mostra contundent, de lo que vostè ha dit, un comunicat de reprovació dels fets. Perquè no som capaços de fer una declaració institucional que almanco tots, els 29 regidors, ens sentim agust amb la reprovació dels fets. Pues jo li diré, perquè vostè ha xerrat de dues Regidories que són dels PSOE. Però MÉS i PODEM no ha volgut fer aquesta declaració institucional. Perquè MÉS i PODEM no vol reprovar aquestes actuacions. Això és el problema que tenim en aquest ajuntament. I a jo me dol com institució, me dol, perquè després vostè d'aquí no res ens tornarà enlluernar amb les dades de baixada d'atur, amb les dades de contractació, i vostè sap perfectament a que es deuen aquestes dades. Vostè ho sap. Precisament el que vostè ha dit, la principal indústria que tenim a Mallorca i a Palma en concret. Per tant, escolti'm, és tan difícil que els portaveus ens cridem des de dilluns i avui són dijous, posem un text i arribem a un text en conjunt? Jo ja li dic, jo no tinc cap problema en demanar a la delegada de Govern, he demanat a la delegada de Govern del Partit Popular, i ara demanava a la delegada de Govern del PSOE. No tinc cap problema. No en tinc cap ni un. Com també tornarem a demanar a la delegada de Govern que arreglin, el setembre ho tornarem a demanar, el passeig de Cala Gamba. Que vaig demanar que aquest ajuntament arreglés el passeig, i després es repercutís a qui toqués. No he tingut cap problema. Quin problema hi ha, en demanar que un moment determinat si ha de fer unes actuacions i la delegada de Govern és competent en poder-ho demanar. Jo no tinc cap problema. Però si aquest era el problema, haguéssim intentat arribar a un acord. He esperat la seva cridada Sra. Joana Maria Adrover, perquè a jo la Sra. Angélica Pastor me va dir a jo personalment, davant de tots, hablaré con Juana Maria Adrover. No he tingut cap cridada. Crec, de fet estic convençuda, que és que PODEM mai, i MÉS mai hagués signat això. I lo que més hem dol és que el batle de Palma, el batle de tots, el batle dels cambrers, el batle de les persones que fan feina a les tendes de comerç, el batle també de les cambreres de pisos. Aquest batle, mai ha estat capaç de voler liderar una declaració institucional d'aquest Ajuntament de Palma, en defensa de la primera indústria que tenim a la nostra ciutat. Gràcies.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“El batle de Palma li recorda que són 3 minuts la intervenció. I en segon lloc, no perquè digui una mentida moltes vegades serà veritat, aquest batle de Palma sí que ha reprovar públicament l'acció de l'aeroport. Sí senyor. A tots els diaris va sortir el dia següent. Moltes gràcies.”

**Sra. Durán Cladera (PP):**

“El batle de Palma que jo sàpiga no ha liderat aquesta declaració institucional.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“No té torn, no li toca.”

**Sra. Durán Cladera (PP):**

“No ho ha liderat.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“No li toca, no li toca. Sr. Bauzá.”

**Sra. Durán Cladera (PP):**

“Però no me digui mentidera. A jo no me digui mentidera.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“De la seva intervenció he fet la conclusió. Vostè.”

**Sra. Durán Cladera (PP):**

“Vostè ha liderat una declaració.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“Vostè ha dit el batle de Palma no ha reprovat tal. I jo li dic, sí, el batle de Palma ha reprovat.”

**Sra. Durán Cladera (PP):**

“He dit el batle de Palma no ha liderat una declaració.”

**Sr. Batle (MÉS per Palma):**

“És científic, és científic, no, no, no, això ho ha dit la segona vegada, la primera vegada ha dit un altre cosa. No se desdigni de lo que diu, no passa res. Sr. Bauzá. Gràcies.”

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

“Gràcies Sr. batle. Sra. Adrover, miri, jo li agraeixo el seu to avui, no ha estat el mateix to que l'altre dia, però li diré una cosa, en el moment en que es fa una pintada, en el moment en que es fa un acte d'aquests, en el moment en que hi ha un grafisme, hi ha una publicació, hi ha un vídeo, i surt, ja pot esborrar vostè, perquè allò corr. I aquest ha estat el tema, que això corre, i ja ha arribat per qualsevol lloc d'Espanya. Nosaltres tenim turismofòbia. Això ja ho diu tot el país. Perquè han anat totes les imatges, han anat per xarxes socials, han sortit per emissores de televisió. I ja pot córrer vostè a esborrar les pintades, aquesta és la primera. La segona, ens haurien d'explicar quina és la posició que té el Govern. Perquè jo ara li diré una cosa, la Sra. Durán que ha estat molt generosa amb la seva intervenció, parlava que els que s'oposaven eren MÉS i PODEM. Però jo li diré, i el PSOE que diu? Perquè el PSOE té dos missatges. Home, jo almenys he sentit dos missatges avui, he sentit el de la Sra. Adrover, que ha estat un missatge conciliador, constructiu damunt aquest tema. I llavors he sentit un missatge que s'ha fet en els mitjans de comunicació, on ja tornem confondre els ous amb caragols, ja tornem a estar en que posar les pancartes contra el turisme, advertir en els visitants en turismofòbia, i coses d'aquestes és llibertat d'expressió. Veritat Sra. Moll? Llibertat d'expressió. És així, posem pancartes d'aquestes i ens pareix bé. Que se pensa que aquesta pancarta ja no deu córrer pertot? I a vostès els fa gràcia. I els fa gràcia aquesta cosa. Llibertat d'expressió. La llibertat d'expressió la tenen regulada, la llibertat per manifestar-se la tenen regulada, facin servir aquests mitjans. Quina és la posició? Aquesta és la posició del Govern? Perquè aquesta senyora és la portaveu. La portaveu en els mitjans de comunicació els ha fet sobre això. És aquesta la posició del Govern? La posició que havia de conciliar Sra. Adrover. Aquesta era la posició que havien d'arribar a una transaccional, quan sortim per un vent dient una cosa, i en diem un altre per l'altre. Jo crec que vostès s'haurien d'aclarir entre vostès mateixos, i una vegada que s'hagin aclarit nosaltres estariem disposats a consensuar un text perquè pensem que és summament important, el tenir un text consensuat de tot el Ple, de tot el Ple d'aquest ajuntament. I si s'ha d'instar a una administració, la qüestió no és dir-li lo que ha de fer o ha de deixar de fer, se insta, i es parla amb una administració i amb l'altre. No té cap problema ni un, manifestació de ple, de tots, consensuada. Aquest és el problema. El problema és que no són capaços vostès de consensuar aquest tema. I ara ja veig que ni tan siquiera el Partit Socialista, és capaç de consensuar amb si mateixos,

perquè la Sra. Adrover ens deia una cosa, mentre la Sra. Moll estava fent unes altres manifestacions, defora en els mitjans de comunicació. Moltes gràcies.”

**Sra. Adrover Moyano (PSIB-PSOE):**

“Sra. Durán, jo recull el guant que vostè llança d’arribar a un text consensuat, i me poso a disposició Sr. Pep Lluís de la Junta de Portaveus, per lo que estigui en la meua mà per arribar a aquest consens, a aconseguir-ho, però també li he de dir una cosa, és a dir, jo el dia de la Comissió, vaig intentar un petit consens, presentant una transaccional, d’un punt que pareixia que hi havia unanimitat en aquest tema, i en lo que nosaltres dèiem. El Sr. Pep Lluís, que hi era en aquesta Comissió, va subratllar la part de la meua transaccional que era, de igual modo reiteramos nuestra voluntad de avanzar hacia un modelo turístico sostenible, que genere empleo de calidad, y que respete el patrimonio cultural y arquitectónico. I va dir que no hi estava d’acord amb aquesta frase de la transaccional. El Sr. Pep Lluís, que venia en representació, perdoni el Sr. Pep Ignasi, que venia en nom del Partit Popular. Això és lo que va passar a la Comissió. Per tant, jo estic a disposició d’arribar a un gran consens d’un gran missatge, però amb petits missatges amb vostès és impossible. I després, Sr. Pep Lluís, Pep Ignasi, me tenen embullada, Pep Lluís, sí, dir-li que.”

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

“Sra. Durán, ell és Pep Lluís i a vostè ni li toca xerrar eh.”

**Sra. Adrover Moyano (PSIB-PSOE):**

“Dir-li, dir-li que el comunicat que va sortir a premsa, que era un comunicat de tot l’Equip de Govern, no sortia de la Regidoria de Turisme, no sortia de la Fundació de Turisme, sortia de Cort, del Consistori, i quedava molt clar que reprovàvem les accions, que manifestàvem rebuig, que convidàvem a la reflexió, sense perjudicar els serveis públics, i que Palma era una ciutat oberta i que donava la benvinguda a tot el que ens vulgui visitar. Reitero, el turisme és una gran oportunitat per la nostra ciutat. Nosaltres n’estam plenament convençuts, per això varem treure el comunicat i aquesta és la opinió del Equip de Govern. Gràcies.”

Dictaminat desfavorablement a la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 2 vots a favor (PP i C’s)

Es proposa:

"a) El Pleno del Ayuntamiento de Palma vuelve a mostrar su absoluto rechazo a las manifestaciones y actos vandálicos llevados a cabo en protesta por la supuesta "masificación turística" de nuestra ciudad, e insta a las entidades organizadoras de las mismas a mantener el debido respeto hacia los turistas y visitantes.

b) El Pleno del Ayuntamiento de Palma insta a la Delegada del Gobierno de las Islas Baleares al objeto de que adopte las medidas oportunas para la identificación de los responsables de las manifestaciones llevadas a cabo en protesta por la supuesta "masificación turística" de nuestra ciudad, puerto y aeropuerto, en caso de no haber sido autorizadas, e inicie los oportunos expedientes sancionadores al amparo de la L. 4/2015, de 30 de marzo.”

No aprovat per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots a favor (PP, C’s i Sr. Gijón)

**38. Grup C's relativa a places de bomber conductor**



## **Sr. Cañellas Cardona (C's):**

“Sí, Sr. Batle, senyors regidors. Bueno, la falta de efectivos en el Cuerpo de Bomberos de Palma, ya es un tema conocido y reconocido por todos. Pero se hace especialmente grave cuando hablamos de la escasez de plazas de bomberos conductores. Y se hace evidentemente preocupante por la importancia que tienen los conductores, para el buen desarrollo del servicio de nuestro Cuerpo de Bomberos. La escasez de conductores hace que prácticamente a diario, estos pocos conductores tengan que cubrir servicios con el sistema de horas extras, con un incremento presupuestario alarmante. Si por otro lado, reconocemos que hay 12 plazas de bomberos conductores, creadas, pendientes de falta de dotación presupuestaria, creemos que es más lógico y mucho más económico para las arcas municipales, el dotar presupuestariamente estas plazas, y que sean ocupadas precisamente por bomberos que ya disponen del curso, para ocuparlas. De otra parte, no entendemos muy bien, y me gustaría que me lo explicara la Sra. Regidora, que votaron en contra, se niegan a dotar estas plazas, y en mesa de 12 de julio, hace escasamente 14 días, los sindicatos le presentaron la misma propuesta, y le doy la contestación de los responsables de su área. No vemos posible que se doten 12 puestos de conductores, pero se intentará que se doten el máximo posible. Creemos que unos 6. Hace 12 días reconocen que van a intentar que se doten, y luego nos dicen a nuestra proposición que pide lo mismo, que no, en ningún caso. Nos gustaría que nos explicara cual es el motivo. Muchas gracias.”

## **Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):**

“Sí, bueno, es un tema de dinero, evidentemente si yo pudiera tener dotadas todas las plazas que tengo sin cubrir, pues tanto en la plantilla de Policía como Bomberos, pues la verdad es que el servicio mejoraría y también en cuanto al turno de personal, y la efectividad de los servicios. Bueno, decir que nosotros en este caso, cuando yo entré, estaba en marcha un procedimiento para cubrir las plazas, unas plazas de bombero conductor. Lo digo más que nada para tener historia. Se hizo un plante por parte de los bomberos y no se, se quedó desierta esta Comisión de servicio, porque ellos no querían que se cubrieran, no sé si eran dos o tres plazas, y que, sino que querían que todos los bomberos pasaran a la categoría de bombero conductor, que es lo que se venía hablando. Y en ese momento quedó esa convocatoria parada, por eso lo que estamos hablando. Tuvimos que reestructurar un poco los turnos, para que hubiera bomberos conductores por igual en todos los turnos, que eso también lo hicimos. Y decir que la intención del Equipo de Gobierno era que vista, ahora se incorporan 12 plazas más de bomberos, que son las que tenemos dotadas para la oferta de empleo público, que son 12 plazas más. Y la intención es ver como podemos evolucionar a nivel de dotación económica. Pensad que tenemos posiblemente ahora todos los acuerdos que se han hecho efectivos, que han supuesto un millón de euros al presupuesto de este Consistorio. Pensar que estamos trabajando y que está muy avanzado el proyecto de Ley de Bomberos, que supone la reclasificación de C2 a C1, que supondrá también una cuantía económica muy importante en cuanto al variable que tienen, bueno, en cuanto a su salario, porque les subimos de categorías, y si al final la Ley sale adelante, que parece que va por buen camino. Y estamos hablando del tema de las dotaciones de las plazas necesarias. Hay necesidad de plaza de bomberos conductor, hay necesidad de oficiales, hay necesidad de sargento, y con la tasa de reposición que tenemos solo podemos cubrir y distribuir las que nos permite la norma, que es decir, los que se jubilan o las que podemos sacar. Entonces, en función de las plazas de reposición que tengamos este año, que será un 100% de lo que se ha jubilado, que serán una o dos personas, decidiremos si habrá un bombero conductor, un oficial, o lo que habrá. La intención del Equipo de Gobierno una vez estudiada la situación, era que vista la plantilla que había, ofrecerle la posibilidad de que todos los bomberos pudieran tener la categoría de bombero conductor. Eso supone una negociación en mesa, una modificación, una negociación en mesa RPT, una modificación de la relación de puestos de trabajo, y la dotación de la parte que de diferencia hay económica entre el salario de bomberos y el salario de bombero conductor. Y yo creo que eso económicamente o sea es más viable para este Consistorio, que dotar 12 o 15 plazas nuevas de bombero conductor. Y yo creo que el trabajo irá por esos términos. El voto en contra es en ese sentido, no es en otro. En que creemos que será más eficiente y más viable económicamente la modificación de esta RPT, y que todos pasen a la categoría de bombero conductor,

cobrando su plus de conducción en el momento que ejerza de bombero conductor. Que no tener que dotar 12-14 plazas nuevas íntegras, porque eso supondría en torno a un millón, un millón y medio de euros, que a lo mejor no podremos garantizar. Por lo tanto yo opto por la viabilidad económica y la eficacia, y no dividir la plantilla de bomberos entre bomberos y bomberos conductores, porque al final dejaremos desmantelados a los bomberos, y no solucionaremos el problema de los bomberos conductores. Por lo tanto, el voto del Equipo de Gobierno es en contra.”

**Sr. Rubio Aguiló (PP):**

“Moltes gràcies Sr. Batle. Bueno, nosotros apoyaremos la iniciativa del grupo Ciudadanos. Decir que efectivamente hemos escuchado hoy al colectivo de bomberos. Es verdad pues que han reconocido toda una serie, en fin, de peticiones, de reivindicaciones, pues que históricamente y que durante toda esta legislatura han ido realizando. Sí es verdad que hoy se ha llevado un fuera de orden en el que se paga pues toda una serie de horas extras, etcétera, y ellos mismos han dicho que estábamos hablando de un millón y medio o en torno a un millón y medio de horas extras, y que por lo tanto eso nos hace pensar que es necesario llevar a cabo otro tipo de contratación, y que haya por lo tanto más plazas, para no tener que destinar tantos recursos públicos, a este tipo de horas. En cualquier caso, y hablando de esta iniciativa y de esta proposición, yo creo que es importante también que se invierta en formación. Es imprescindible, ellos así lo han manifestado. Y también pues si lo que se quiere es que toda la plantilla sea conductor, pues será necesario pues evidentemente hacer esa inversión. En cualquier caso nosotros daremos apoyo a la iniciativa que presenta el grupo Ciudadanos. Muchísimas gracias.”

**Sr. Cañellas Cardona (C's):**

“Sí, Sra. Pastor, estoy de acuerdo con usted, la solución ideal, y nosotros en el Parlamento también lo hemos apoyado, es esta idea de que con la Ley autonómica del fuego, se regule todo. Que todos los conductores, los bomberos sean bomberos conductores. Estamos, está claro, pero también usted sabe también o mejor que yo, que esto no se va a hacer en un corto plazo. Hay un periodo de tramitación, a un medio plazo. Y el problema lo tenemos ahora, y es grave, y el problema no vemos que sea incompatible, el ahora dotar unas plazas que ya existen, y luego cuando se apruebe esta Ley autonómica del fuego, pues ampliarla a todos. Y luego, no me ha contestado, que es lo que no entiendo, si usted me está diciendo eso, por qué hace 12 días en mesa con los sindicatos les dijeron que 12 no se podrían pero mirarían de dotar 6. Es lo que no entiendo.”

**Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):**

“No, supongo que un poco en la mesa de negociación es más dinámica y supongo que se habla en esos términos. La intención de la Regidora, que es un poco la que dirige a nivel de las necesidades por los técnicos, viendo las soluciones creo que es la que he puesto aquí encima de la mesa. Yo creo que es la mejor solución. Decirle que en cuanto a horas extraordinarias Sr. Rubio, ahora le contesto Sr. Cañellas. Decir que la dotación de las plazas no impedirá que no tengamos que tener una partida de horas extraordinarias también bastante importante, porque el millón y medio de horas extraordinarias, no solo es para los bomberos conductores sino para servicios extraordinarios que se van generando, no solo implica el pago de los bomberos conductores, por lo tanto es una parte de la bolsa de horas extraordinarias. Y en cuanto al tema de la Comisión de servicio, mira, pues ahora le digo, para poder dotar dos plazas tengo que buscar la partida económica, que se me permita pasarla a la dotación económica. Tengo que negociar unas bases para la comisión de servicio, tiene que ir a Mesa de negociación, convocar un Tribunal. Una vez convocado el Tribunal que se valoren todos los méritos, si hay prueba de acceso, no hay prueba de acceso. También no va para corto, va para largo. El problema es que no tenemos capacidad económica, dentro del presupuesto de Seguridad Ciudadana, para dotar más plazas actualmente de bomberos, ni bomberos conductores. Ahora mismo, a fecha de finales de julio que estamos yo no tengo capacidad económica dentro de mi presupuesto, para dotar más plazas de ningún tipo, ni de policía ni de bomberos. Por eso le digo que la realidad es la que tengo, no tengo ninguna más. Yo el presupuesto es el que tengo, intento hacer lo mejor que puedo con lo que tengo, y lo que sí que es verdad, igual que el acuerdo de los acuerdos históricos han estado un año en gestarse y en

hacerse firmes, pero sí que es verdad que ha valido la pena ¿no? Porque las cosas al final se han hecho con esfuerzo, se han hecho bien y se han quedado bien atadas, y eso queda para siempre en base a otras futuras negociaciones y mejores condiciones. Por lo tanto yo decirle que a día de hoy, actualmente, no puedo vía presupuestaria, con el presupuesto de Seguridad Ciudadana, dotar más plazas de bomberos conductores, y por lo tanto no voy a comprometerme en algo que ya le digo que no es viable por parte del Área de Seguridad Ciudadana. Mi intención es mejorar la situación, en base a los efectivos que tenemos, la categoría de bombero conductor también se refleja dentro del borrador de la Ley ¿no? Porque también fue una aportación, ya sé que había otros grupos que también aportaron, pero fue una de las aportaciones que hice yo como Regidora, dentro de esta Ley. Lo del C1, lo del bombero conductor y otras especificaciones. Y yo creo que sembrando toda esta serie de modificaciones que pueden entrar en vigor el año que viene por ejemplo, pues dejaremos en este caso una buena cosecha para que los bomberos dentro de un año, año y medio, puedan estar en una situación mejor de la que están actualmente, que eso es mi intención, ir mejorando durante esta legislatura, y intentar solucionar lo que se pueda pero todos los problemas de golpe pues no se pueden solucionar, porque el dinero es limitado. Muchas gracias."

Dictaminat desfavorablement a la Comissió de Serveis a la Ciutadania per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) 3abstencions (PP) i 1 vot a favor (C's)

Es proposa:

"Solicitamos la dotación presupuestaria de las plazas creadas de bombero conductor y su posterior asignación a los bomberos que ya cuentan con el curso de conductor realizado."

No aprovat per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots a favor (PP, C's i Sr. Gijón)

#### **40. Grup PP relativa a la nomenclatura de carrers de son Malferit**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Serveis a la Ciutadania per unanimitat la següent transaccional:

"1.- El Ple de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern a què la zona verda de Son Malferit sigui batejada amb un nom que faci referència als molins per tal de contribuir a traspassar els valors de la nostra herència a les generacions properes, que inclouen la correcta simbiosi entre el patrimoni, la producció econòmica i el mestissatge cultural.

2.- Que per tal motiu aquesta proposta sigui estudiada per la Comissió de Toponímia."

Aprovat: per unanimitat

#### **51. Grup PP relativa a condicions de treball d'empleades d'EMAYA**

Dictaminat favorablement per unanimitat per la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient.

Es proposa:

"El Pleno del Ayuntamiento insta a la direcció de EMAYA

1.- A tomar las medidas necesarias para garantizar a las trabajadoras el desarrollo profesional en la empresa en igualdad de condiciones y garantizar las condiciones laborales adecuadas para el desarrollo de su trabajo.

2.- A proporcionar con carácter inmediato un espacio en condiciones para el personal del sector 6 que lleva más de un año trabajando en condiciones lamentables."

Aprovat per unanimitat

## **52. Grup C's relativa a adjudicació de vivendes als veïns de Son Riera, vivendes socials Camp Redó**

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

"Gràcies Sr. Batle. Inicialment nosaltres presentem una proposició, relativa a l'adjudicació de les vivendes, que pareix esser es faran de Son Riera, dins les vivendes socials del Camp Redó. I per tant dins l'exposició de motius, nosaltres els fem expressament i a demés recalquem que dins el programa de desallotjament del poblat de Son Riera – Son Banya, de l'any 2018 en el 2023, s'expressava en una de les seves clàusules, la voluntat de dissuadir, el que el reallotjament es duqués a barriades que estiguessin incloses dins els informes de vulnerabilitat de l'any 2005, i es feia expressament damunt determinats, determinats barris. Miri nosaltres també hem vist i hi ha, a demés existeix perquè el tenim nosaltres, el ens han facilitat, hi ha un altre informe de vulnerabilitat del 2018, que fa menció expressa en el barri del Camp Redó, i nosaltres entenem que, donat que els veïnats, i a demés per les informacions que han rebudes, es reallotjaran famílies procedents de Son Riera, dins les vivendes socials del Camp Redó, nosaltres lo que els fem menció és que per nosaltres això és un incompliment exprés de lo que seria l'acord que havíem subscrit tots els partits, davant el tema de, primer de desallotjament de Son Banya, i llavors el reallotjament. Ens pareix una clàusula de les més importants per a nosaltres, i no faria més que agreujar la situació creïem nosaltres, que ja rep i té la zona del Camp Redó. Per tant nosaltres lo que fèiem era instar a que es paralitzés aquest reallotjament de les famílies de Son Riera – Son Banya, dins les vivendes socials del Camp Redó, i se'ls cerqués una altra ubicació per dur-la a terme, d'acord a les prescripcions de l'acord que havien subscrit tots els partits polítics. Nosaltres pensem que aquesta és una qüestió que és fonamental, dins aquest acord, i pensem que hauria d'esser una de les mesures, primer aturar aquest reallotjament i després tornar a emprendre també, les feines que s'han de continuar fent en el Camp Redó, i que se van fent a empeses i a petits moviments, perquè no arribem a prendre lo que és una iniciativa i una inèrcia que ens dugui a un progressiu, a millorar les condicions de vida d'aquelles persones que habiten allà. Perquè jo sé que vostès hi han anat a fer una volta per dins el barri, nosaltres també, i jo els diria, mirin, a 10 minuts del centre de Palma, vostès creuen que això és manera de poder viure dins la ciutat de Palma? Si nosaltres damunt traiem gent d'una altre barriada vulnerable, i lo que fem és sumar-hi i dur aquesta gent en aquesta zona, no farem més que agreujar aquesta situació. I jo per tant lo que les demanaria és que tornin arrere si vostès tenen previst aquest reallotjament, com pareix esser que sí, tornin arrere aquesta iniciativa, i cerquin un altre ubicació. I prenguin les mesures que s'han de prendre dins el barri del Camp Redó, i tornin reprendre aquestes converses que tenien vostès amb el IBAVI, i veuran que en els habitatges que tenen els 48 habitatges que hi ha dins el Camp Redó, n'hi ha 13 que estan tapiats, no sé quins acords fan amb el IBAVI, 11 ocupats il·legalment, jo crec que aquí vostès tenen un bon viver per posar-se a fer feina en el tema de reallotjar, fins i tot en els propis veïnats que resulten afectats per les expropiacions que s'hagin de dur a terme pels edificis que encara estan per enderrocar. Res més, nosaltres tindríem en compte a veure amem que ens digui vostè el tema del reallotjament, perquè ens pareix important per a nosaltres, en quant en el compliment de l'acord però molt més important encara per la gent que habita en el poblat de Son Banya, que ha de saber també on va, i per la gent que habita el Camp Redó que vol evitar aquestes situacions que s'estan donant en aquest moment. Gràcies."

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

“Gracias Sr. Alcalde. Nadie dijo que este proceso fuera a ser fácil. Tratamos de solventar una problemática que se inició a principios de los años 70, una problemática que tenía que durar inicialmente una década, y en breve cumpliremos 50 años. El acuerdo político que firmamos todos los partidos representantes en este Consistorio, no es el principio del camino, es el final del camino. El principio del camino fue el acuerdo tácito que ya tuvimos pasadas legislaturas, con el inicio del proceso en la legislatura de Aina Calvo, donde se iniciaron los procesos judiciales, que se continuaron la siguiente legislatura con el Partido Popular, que por cierto, yo fui el representante municipal en esos juicios, y yo tenía que ir con escolta, a mí me amenazaron, a mi familia también, con lo cual poca gente más interesada que yo en el desmantelamiento del poblado de Son Banya. Por cierto, y por tanto, como es difícil este proceso, el acuerdo político tiene que basarse en principios de buena voluntad y colaboración. Y eso es lo que no está ocurriendo, es decir, de nada sirve hacernos la foto, pero que después por detrás obviamente se excluya a los partidos de la oposición de todo este proceso. Desde un primer momento, y lo sabe la Sra. Borràs, desde el Partido Popular hemos tendido la mano, hemos colaborado, hemos participado en la redacción del acuerdo, y seguimos con esa mano tendida, para que todo este proceso acabe en un final feliz. Pero creo que tiene que cambiar un poco la actitud del Equipo de Gobierno, y me explico. Hemos tenido reuniones en las cuales se nos informaba de los procesos, pero poco o nada se nos decía ahí. Nos estamos enterando de absolutamente todo a través de los medios de comunicación, que ahora se realoja en un barrio, ahora en otro, ahora entregan unas llaves, ahora no, tal. Eso no son formas de actuar, ni los medios de comunicación, y le diré más Sra. Borràs, ni en las ruedas de prensa que usted da. Aquí es un acuerdo político, en el que estamos en un plano de igualdad todos. Ustedes obviamente son Equipo de Gobierno y tienen que ejecutar, pero las decisiones tienen que ser conjuntas, que para algo hay un acuerdo político, y eso no se está haciendo. Venimos de incumplimientos flagrantes de ese acuerdo. Ese acuerdo excluye barrios de especial vulnerabilidad, y Camp Redó lo es, pero además no lo decimos nosotros. Obviamente eso fueron los técnicos municipales que decidieron introducirlo, obviamente a buen criterio, porque el problema no es solo para las familias realojadas, que obviamente su reinserción va a ser mucho más difícil, sino también para la comunidad receptora, que agrava el problema. No podemos trasladar los problemas de un lado para otro, que es lo que está haciendo actualmente. Y otra cuestión importante y básica, en toda la historia de realojos del Patronato Son Riera, ahora ya integrado en el servicio de Bienestar Social, se hace una tarea previa de información a los vecinos, donde va a ir un realojo. ¿Esto se ha hecho con los vecinos de Camp Redó? Según dicen no. Es que se hace una tarea previa, en la cual se informa de la tipología de familia, porque a lo mejor caerán diversos mitos, que a lo mejor pueden caer, pero si no se informa, obviamente entienda que los vecinos de estos barrios, estén preocupados. Hagan la tarea previa, informen, y después veremos si obviamente se crea o no esta alarma social. Pero como se hacen todas las cosas con oscurantismo, pues obviamente ocurre lo que ocurre y estamos yendo muy mal. Y finalmente, que haya coordinación entre el Equipo de Gobierno. No puede ser que el Sr. Hila, comente que todas las viviendas del Patronato de la vivienda cedidas, están fuera de los barrios de especial vulnerabilidad social, y en cambio la Sra. Mercè Borràs dice que no, que absolutamente todas están en los barrios de Son Gotleu, en Verge de Lluc, Camp Redó, es decir, barrios de especial vulnerabilidad. Aquí, o los dos mienten o no se entera ninguno de los dos. Por tanto, acuerden obviamente coordinación, y antes de lanzar los mensajes o la información, tengan la información clara. Por tanto, yo lo único que solicito es que se tenga en cuenta a la oposición, porque juntos vamos a conseguir que este proyecto de desmantelamiento triunfe. Sino, si ustedes continúan por este camino de oscurantismo y pasar de la oposición obviamente únicamente va a haber problemas. Por tanto, habida cuenta, ya ha habido otros incumplimientos del acuerdo, y ahora se suma el tema de Camp Redó, solicitamos que se paralice este realojo, habida cuenta obviamente de la alarma social existente, y los problemas que puedan existir en esa barriada, tanto para los vecinos de Son Riera como para los vecinos de Camp Redó. Y si obviamente se apremian las ejecuciones judiciales, pues que se utilicen los servicios de acogida municipal, que para eso están, se les acoja ahí y obviamente se continúe en la búsqueda de una solución habitacional razonable para estas familias que obviamente como cualquier vecino de Palma, merece una vivienda digna. Nada más.”

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**



“Bé, moltes gràcies. Jo crec que primer de tot es donen per certes i segures una sèrie de qüestions que no ho són, per lo tant m’agradaria fer un parell de puntualitzacions. El procés de reallotjament i esbucament de Son Banya, ja ha començat, i això no té volta enrere. Però, i això és summament important, evidentment tenim un acord, un acord polític, que és de suma importància, tant per la Regidoria com l’Equip de Govern. Tenim molt clar que és una de les eines més importants perquè arribi a bon port aquest procés, que volem veure acabat, jo entenc que tots, el 2020. Assenyalat coses, però dues que s’han parlat avui. Una, que aquells barris considerats vulnerables, no s’hi durà famílies. En cas d’extrema necessitat, vindran acompanyats per un informe tècnic, i sempre passaran per la Comissió política. Cap d’aquestes dues qüestions s’han donat. No hi ha cap informe tècnic. A mi no m’ha arribat cap informe tècnic que jo pugui convocar una Comissió per veure això. El Patronat de l’Habitatge té uns habitatges que conforma es van buidant, poden anar posant o no a disposició de Benestar, per aquest programa. Els tècnics fan la seva feina, i després som els polítics els que decidim, i jo entenc que vostès estan summament implicats, i jo vull que sigui així. Nosaltres volem que sigui així, amb les decisions finals compromeses. I aquesta decisió és la de dur a famílies de Son Banya a barris vulnerables. Això ha de quedar claríssim. Per lo tant, aquí no hi ha incompliment de res. Per part de l’Equip de Govern, ni un punt ni una coma no s’incomplirà, perquè sabem que és garantia d’èxit. Aclarit això, bé, jo puc dir que les famílies que estan sortint voluntàriament de Son Banya, i tenen recolzament municipal, són famílies valentes, compromeses, que signen un contracte, que saben les conseqüències del seu no compliment del contracte que firmen. Vostè Sr. Sánchez, sap perfectament de que parlem, i vostè també, perquè a més a més aquest acord ens ha dut varies reunions, s’han acceptat, totes, totes, totes les seves propostes, les hem discutit, algunes s’han millorat. De l’esberrany que varem presentar s’ha millorat moltíssim amb el diàleg, per tant ho tenim així. I són unes persones amb ganes de tenir unes noves oportunitats. I en aquest sentit, bé, jo crec que no hi ha massa més a dir. Compromís absolut del compliment d’aquest acord. Després, vull fer constar, ja ho sabeu però ho vull dir clarament, que Palma és una ciutat d’acollida, estam acollint per diferents motius, bé siguin bèl·lics, d’enfrontament, de situacions econòmiques, per motius polítics, i en aquest sentit, no pot donar l’esquena la ciutat a les famílies vulnerables que necessiten una nova oportunitat. I de cap manera podem acceptar ni tolerar, que una família sigui rebutjada, ni per la seva ètnia ni pel lloc de procedència.”

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

“Per favor un poc d’educació.”

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

“No dic que vostès plantegin això. jo dic que és una qüestió que crec que coincidim a deixar claríssima. Crec que hi coincidim. Ciutat d’acollida i dret a la segona oportunitat de les persones vulnerables. Ho vull deixar ben clar. I tercer, que és el primer que he dit, respecte escrupolós a l’acord polític. Per tant, jo proposaria una transaccional a les proposicions que vostès han fet. I jo proposaria dir, un moment que vos la llegiré a veure que: incloure explícitament, entre parèntesis, ara ho vull explicar, perquè no hi pugui haver cap mala interpretació, incloure explícitament a l’acord polític els habitatges socials del Camp Redó, ja que les seves característiques es considera com un subbarri vulnerable, i per tant tindrà les mateixes consideracions que els altres barris assenyalats. Gràcies.”

**Sr. Bauzá Simó (C’s):**

“Jo Sra. Borràs, no entenc molt bé la seva transaccional, perquè diu lo mateix que la proposició, és a dir, no, nosaltres li diem que faci exclusió, i que tregui les persones que vulgui reallotjar a la zona del Camp Redó, que cerqui un altre ubicació. Li diem ben clar, i nosaltres li diem. A l’exposició de motius li estam dient que és un barri vulnerable, i que vostè durà gent més vulnerable encara, i lo que farà és agreujar aquesta situació. Miri, jo ahir horabaixa vaig estar reunit i les qüestions d’ètnia jo miri jo fa estona que ja no hi penso en aquestes coses, no hi penso perquè jo crec que ens hauríem d’acostumar a veure-les a les ètnies i les races. Vostè ja sap perfectament com funciona això. Sap que nosaltres estam acollint gent que ve de fora. I ningú ha atès ni ha fet menció ni a ètnies, ni a altre gent en cap moment, i més quan és gent del nostre país, de la nostra terra, són palmesans i són mallorquins. A mi m’és igual la ètnia que



tinguin. A més són veïnats de Palma, que això també me resulta essencial. I ahir horabaixa vaig estar reunit amb ells. I ells n'hi havia qualcun que feia menció a si mateix. Varem dir, no, no, no, això no en tenim ni consideració amb aquest tema. I sabem perfectament que surten d'un lloc i de l'altre. Nosaltres en cap cas hem fet menció en aquest tema, i sí hem fet menció a la vulnerabilitat de les persones que surten de la zona de Son Riera, i van a la zona del Camp Redó. Per tant jo lo que li dic és que miri, si vostè se llegeix la proposició, veurà perfectament que compleix tots els pressuposts que vostè posa. Nosaltres li fem menció a la vulnerabilitat tant dels que surten com dels que reben, i llavors li diem miri, pues com que vostè té aquesta consideració, ja la tenim nosaltres també en compte. Fem exclusiu ràpidament de que no entrin dins el Camp Redó, i arreglat. Per tant nosaltres entenem perfectament compresa dins lo que és la pròpia proposició. I la proposició que ha fet el Partit Popular, crec que anava en el mateix sentit. Jo lo que penso és que en el final s'ha de començar a fer tot lo que es diu, s'han de començar a moure coses, i lo que no es pot ésser és viure dins la manera de que es reproduïx el mateix esquema, a que el Camp Redó vagi en un abandonament i vagi acabant en unes condicions de vida que acabarà éssent un Son Banyà però dins el cercle urbà. I això és lo que no hauria d'ésser. Això és lo que no hauria d'ésser. Però respecte a la nostra proposició, jo li dic, nosaltres la mantindrem en el sentit que l'hem feta. Moltes gràcies."

#### **Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Sí, gracias Sr. Alcalde. Nosotros mantendremos también nuestra proposición, al igual como ha dicho el compañero de Ciudadanos, el sentido de la propuesta está clara, va en el sentido de la transacción que proponía, y por tanto mantendremos el sentido. Creo que respecto a lo que ha comentado sobre la etnia gitana, yo creo que se ha equivocado, yo entiendo que no era la intención, pero obviamente yo dentro de este proceso nunca he escuchado, ni a vecinos de un barrio, ni de otro, ni de ningún partido político, hablar de etnias porque aquí estamos hablando todos de personas, y creo que eso ha sido un error que se debería, debería subsanarse. Y finalmente, yo le insto, le insto a que podamos participar el equipo de la oposición. Es que yo creo que la toma de decisión en grupo, obviamente siempre va a ser mejor que no una toma de decisión particular, o de partido de Equipo de Gobierno, ya que hemos decidido todos los partidos acabar definitivamente, aunque solo sea por los 190-200 niños que ahí viven, pues obviamente yo creo que para el éxito de este proceso, tenemos que estar todos implicados. Y cualquier información que no se aporte a la oposición, pues entenderemos nosotros que hay o mala voluntad o una voluntad de que este acuerdo no se lleve en los términos que expresamente se establecen. Y hay una cosa que no entendía, usted comentaba que a usted no le ha llegado un informe de vulnerabilidad o tal de las familias y tal, yo creo que no es así el sentido del acuerdo, es decir, el acuerdo excluye los barrios vulnerables, salvo alguna, alguna excepción, alguna excepción, y siempre y cuando haya un informe técnico que diga que obviamente no va a haber afectación ni al barrio ni a la familia. Esos informes todavía no hemos visto ninguno al respecto, pero en cambio de las 7 familias que van a ser realojadas en Palma, pues obviamente a día de hoy las informaciones que nos ha proporcionado usted eh, no me lo invento yo, pues 6 son en barrios vulnerables, y nosotros en sus informes no vemos en ningún lado, y lo que es peor, se rompe esa excepcionalidad. Obviamente, si de siete, seis son en barrios vulnerables, ya no es excepcional sino que se convierte en la norma. Por tanto, instamos a que obviamente que podamos participar los partidos de la oposición de este proceso, y obviamente que el cumplimiento escrupuloso del acuerdo, para el bien de los vecinos de Palma, y obviamente también los vecinos del poblado de Son Riera. Nada más."

#### **Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

"Miri, jo no sé de on se treu vostè aquestes dades. Les famílies que s'han. De mi no. Jo no he dit que hi ha sis famílies a barris vulnerables. És més, puc dir que en aquests moments vostès no han vist cap informe, ni s'ha convocat cap Comissió, perquè cap família ha estat previst que ara d'immediat vagin, vagin a barris vulnerables. Què passarà en un futur? No ho sé, però jo lo que sí sé, és que tenim un acord, i que cap família pot anar a un barri vulnerable, sense un informe amb els característiques que vostè ha assenyalat, i sense que tots vostès, tots nosaltres ho aprovem. Dit això, per mi és important recollir i que figuri el Camp Redó dins d'aquests barris vulnerables, perquè no hi puguin haver interpretació. Perdoni, no Camp Redó, sinó les vivendes socials de Camp Redó. A jo m'agradaria que

acceptessin aquesta transaccional, per deixar més clar aquest acord que tenim. I torn a dir que ho vèiem que s'ha de respectar el punt i coma perquè és la garantia d'èxit. Per tant, trobo que està fora de lloc la proposició, perquè vostès donen per assentat coses que no són així, i li demano que recapaciti si s'ho volen llegir, no hi ha tanta diferència amb la proposta que faig jo. I ho deixariem per escrit per possibles interpretacions a temps venidors. Això és tot. Moltes gràcies."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Molt bé. Donem un temps? Jo crec que la Sra. Borràs ha estat prou clara. No se pot paraitzar una cosa que no s'està impulsant. I posem les vivendes en el conveni. No sé. Sí, sí, Sr. Sánchez."

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Solo un apunte, los términos de la propuesta está clara, y la vamos a mantener. Lo cual no quita que mañana mismo se pueda ofrecer obviamente una modificación sobre el acuerdo, pero ahora votamos esta proposición."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Pot tornar a dir-ho?"

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Sí, que no quita que a partir de mañana podamos hacer alguna modificación sobre el acuerdo, obviamente en el transcurso se puede hacer, pero los términos de la propuesta los mantenemos desde el grupo Popular."

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

"Una crida en el mercat lliure per poder escollir els barris millors. Però jo lo que vull garantir és que no es farà res que vostès no sàpiguen i complint les condicions que diu l'acord. Hi ha d'haver un informe tècnic que garanteixi aqueixes dues condicions, que la família tingui un bon procés, i que la comunitat que l'acull no se'n vegi gens ni perjudicada ni ressentida. I jo en aquest sentit demano que es faci aquesta transacció."

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

"Però vostè ens diu, vostè ens diu que lo que diuen els veïnats. Els veïnats diuen que dues famílies de Son Riera ja han anat a veure cases en el Camp Redó, i vostè diu que no."

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

"No, jo he dit."

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

"No amem, amem."

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

"No, jo he dit que."

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

"No, sí o no?"

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

“Sr. Bauzá.”

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

“Sí o no?”

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

“Sr. Bauzá, esperi un moment, deixi'm aclarir lo que jo he dit. Jo he dit que no tinc cap proposta amb informe, amb un informe tècnic, d'aquesta situació. Per tant, això no s'ha produït. Els tècnics fan la seva feina, punt. I repeteixo, ningú anirà a Camp Redó, a les vivendes, als habitatges socials de Camp Redó, sense informe tècnic, ni que vostès en donin l'aprovació.”

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

“És que està molt clar, jo no sé. Sr. Bauzá digui.”

**Sr. Bauzá Simó (C's):**

“No, jo lo únic que li volia dir és una cosa, és a dir, nosaltres mantindrem la nostra proposició, la mantindrem, però a més li vull fer saber una cosa, el compliment per nosaltres de l'acord que hem signat tots els partits polítics, és qüestió sine qua non mantindrem el recolzament en aquest acord. Si vostès vulnereu en qualsevol moment aquest reallotjament de gent vulnerable a zones vulnerables, nosaltres ens plantejarem seriosament el retirar-nos de l'acord. Gràcies.”

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

“Me va bé. Si vol li puc llegir exactament el que signo ara. Val idò ja està.”

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

“Solo un apunte, un apunte. Sí Sr. Alcalde.”

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

“Queden excloses de participar en el programa de reallotjament, les famílies que s'estableixin en barriades en alt nivell de vulnerabilitat. Determinats estudis, determinats els barris, determinats per l'estudi de vulnerabilitat del 2015, de l'àrea de Benestar i Drets Socials, Son Gotleu, Verge de Lluc, La Soledat i Son Ximelis. El reallotjament en aquestes barriades assenyalades, únicament podrà realitzar-se en casos extraordinaris, amb la justificació de l'equip tècnic, constatant que amb la nova residència, no hi hagi afecció negativa, tant per la família reallotjada com per la comunitat receptora. I aprovat per la Comissió política de seguiment. I jo dic, afegim-hi perquè no es pugui malinterpretar, habitatges socials de Camp Redó.”

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

“Nosotros aceptaríamos la transacción con nuestra propuesta un nuevo punto que incluya eso, pero manteniendo el primer punto. Ya está. Y la pregunta cambia además, la pregunta sería ¿está, tiene proyectado el área de Benestar Social o el Equipo de Gobierno el realojo en estas barriadas, con independencia de la emisión o no posterior del informe? Es que claro.”

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

"No mai sense."

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Es que toda la sensación que da es que se está proyectando esta posibilidad, y ya se harán los informes."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Jo crec que estam donant, estem en bucle ara mateix eh, estem en bucle."

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

"No hi ha."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Molt bé, fem una cosa."

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Aceptamos, nosotros aceptamos. Nosotros aceptamos, incluir un segundo punto en nuestra propuesta, que sea la inclusión de manera explícita las viviendas del barrio de Camp Redó, las viviendas de Camp Redó, como excluidas, al igual que se hace en Son Gotleu, Son Ximelis i Verge de Lluc. Pero se mantiene el primer punto."

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

"El que aprovem? Gràcies."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Bé, fem una cosa, tots tres parlin i arribin a un acord perquè tothom està d'acord eh. Val?"

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Sí, lo único que ese punto debería ser acordado por todos los partidos políticos, ya que forma parte de un acuerdo de todos los partidos políticos."

Dictaminat desfavorablement a la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA) i 4 vots a favor (PP i C's)

Es proposa la següent transaccional:

"Incloure explícitament a l'ACORD POLÍTIC, els "habitatges socials del Camp Redó, ja que per les seves característiques és considerat com a subbarri vulnerable i per tant tindrà les mateixes consideracions que els altres barris assenyalats.

I aquests barris s'aniran actualitzant segons nous informes de vulnerabilitat de la ciutat de Palma."

Aprovat per unanimitat la transaccional

### **FOD 1. Moció Grup PP relativa al real·lotjament del poblat de son Riera**

**Sra. Borràs Dalmau (MÉS per Palma):**

"Hem arribat a un acord que inclou explícitament els habitatges socials del Camp Redó, ja que per les seves característiques, és considerat com un subbarri vulnerable, i per tant tindrà les mateixes consideracions que els altres barris assenyalats. Aquests barris s'aniran actualitzant segons nous informes de vulnerabilitat de la ciutat de Palma. I ho hem firmat."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Molt bé, moltes gràcies de veritat."

Es proposa la següent transaccional:

"Incloure explícitament a l'ACORD POLÍTIC, els "habitatges socials del Camp Redó, ja que per les seves característiques és considerat com a subbarri vulnerable i per tant tindrà les mateixes consideracions que els altres barris assenyalats.

I aquests barris s'aniran actualitzant segons nous informes de vulnerabilitat de la ciutat de Palma."

Aprovat per unanimitat, la transaccional, prèvia ratificació de la urgència també per unanimitat.

### **39. Grup PP relativa al PMEI**

**Sra. Roca Bellinfante (PP):**

"Sí, gràcies Sr. Batle. Bé, com sempre hem vingut presentant des d'aquest grup, respecte en el Patronat Municipal d'Escoletes, ho hem fet amb responsabilitat i pensant, com no pot esser d'un altre manera, en lo millor per la ciutat, i en aquest cas encara amb més sensibilitat quan xerrem dels més petits de la casa. I segur que estam d'acord en que l'educació dels infants, és una funció prioritària, i sobretot en aquesta etapa que avui parlem de 0 a 3 anys, edats en que és imprescindible el treball en àmbits del moviment, relacions, els afectes, la comunicació. I una etapa on és imprescindible que se desenvolupi en tots els perfils professionals, que tots tenen una funció, tots tenen uns objectius que són prioritaris, ja siguin els mestres, ja siguin els tècnics en educació infantil, ja siguin els auxiliars, el personal que està amb infants amb necessitats especials, inclús aquell personal no docent que forma part del dia a dia d'aquests nins. Per això pensem que és fonamental que hi hagi una rigorositat i que en aquest cas la Regidoria que dur l'àrea d'Educació, actui de manera responsable i que faci complir en aquest cas, l'Estatut del Patronat d'Escoletes, cosa que fins ara no ha fet, perquè de manera totalment unilateral, de manera totalment irresponsable, a través d'una resolució, es va presentar una modificació de la plantilla del Patronat. Una modificació que suposava l'eliminació de 4 places de mestres a les escoletes municipals de Palma. Ho varen dur així com un punt de donar compte, que varen haver de deixar damunt la taula, i no el varen haver de deixar damunt la taula perquè ho digués jo, sinó perquè hi va haver pues una sèrie d'opinions en contra d'aquesta resolució, una sèrie d'opinions en contra efectivament de reduir el nombre de mestres que hi ha actualment en el Patronat, passant de 29 a 25. De manera extraordinària varen deixar un donar compte damunt la taula, lo qual tampoc té molt de sentit perquè no s'havia de votar ni res, i una setmana següent ens varen convocar a una reunió extraordinària. En aquesta reunió extraordinària va esser el Partit Popular, representat en aquest cas per jo mateixa, que vaig exposar que no s'havien fet complir els estatuts, vull dir, no és que se'ns convoqués a la reunió per dir ens hem equivocat en el procés, sinó se'ns va convocar a la reunió, per

seguir parlant del tema que havia causat tanta controvèrsia en el Patronat del mes de juny. Jo quan vaig manifestar que efectivament el procediment no s'havia dut a terme correctament, després varen efectivament ho varen reconèixer però vull recalcar que no se'ns havia convocat per o així ho semblava, per anul·lar aquest procediment. Així amb aquesta resolució feta totalment de manera irregular, de manera irresponsable, sense comptar amb el Consell Rector per una cosa tan important com és l'eliminació de 4 places de mestre a les escoles, i que per tant així se va debatre amb bona part del Consell Rector en contra del Patronat, pensem que ara és hora de fer qualque cosa perquè sinó aquesta resolució, ens trobarem que en el mes de setembre serà la que estarà vigent. Sé que estan amb aquest punt, ens agradaria conèixer quines són les passes que s'han donat per realment fer que aquesta resolució no tingui efectes, i que per tant el proper curs hi segueixi havent la plantilla de 29 mestres a les escoles municipals. En quin punt es troben? Si estan duent a terme aquest procediment. I per altre banda lo que també pensem que ens va faltar en aquesta remodelació, feta de manera inadequada, una justificació pedagògica. Vull dir, no hem d'oblidar que estam xerrant d'infants, que estam xerrant d'una etapa educativa a demés amb unes característiques molt peculiars i molt imprescindibles, respectant evidentment totalment tots els perfils professionals i que tots estiguin en les millors condicions, això està claríssim, però no hem de deixar de banda en cap moment que també és una etapa amb uns objectius pedagògics que de qualque manera s'hauria de veure reflectit en tot i que xerrem d'una modificació de plantilles, qualque aspecte d'aquests tipus d'objectius pedagògics i de la importància d'aquesta etapa que he comentat en el principi, hi hauria d'haver, i també ens ha faltat a la resolució. Moltes gràcies.”

#### **Sra. Moll Kammerich (PSIB-PSOE):**

“Moltes gràcies. Sí, per posar-nos una mica en antecedents, el Patronat d'Escoles Municipals Infantils, el Patronat Municipal d'Escoles Infantils, té 29 mestres per 2 unitat. El Decret de mínim exigeix una mestra per cada 3 unitats. O sigui que vol dir que nosaltres, més que tripliquem la ràtio exigida. El conveni signat per altre banda per la gerent del Patronat del Partit Popular a la legislatura anterior, estableix exactament les mateixes funcions per les mestres i per les tècniques. De fet, tant mestres com tècniques, fan de tutores d'aula, amb un resultat boníssim, vull dir hem de posar en valor la feina que fan totes les professionals del Patronat d'Escoles Municipals. Tenim ara el cas de que 4 mestres se jubilen, i el Patronat té a part de tècniques que fan jornades completes, tenim 18 tècniques que no fan la jornada completa, sinó que fan 16 o 25 hores. Aquestes professionals, fa anys que substitueixen les mestres quan aquestes estan de baixa, ampliant el seu horari. Per tant, la mesura que nosaltres volíem aplicar lo que pretén en primer lloc és, millorar les seves condicions laborals de cotització, de retribució, etcètera, que és un tema que ens preocupa molt i que és a demés un compromís de l'Equip de Govern, el mirar pels drets laborals dels treballadors d'aquesta casa. I sempre, això també es va dir, no de manera unilateral, com diu vostè, sinó amb el consens en Comitè d'Empresa, i sempre també sense detriment de la qualitat pedagògica de les escoles. El tema es va deixar damunt la taula. Efectivament hi va haver un error en el procediment, que es va reconèixer. Després, ara mateix s'està en procés de resoldre aquesta resolució, de tirar enrere. Per tant el punt primer que vostès proposen ja els varem aprovar a la Comissió, votem a favor del primer. Però el segon punt pues es va deixar damunt la taula, precisament per elaborar prèviament una justificació pedagògica, i això passa necessàriament per establir al conveni nou, quines han d'esser exactament les funcions que han de tenir les mestres, i quines han d'esser les funcions que han de tenir les tècniques. A partir d'aquí, atès que encara no disposem d'aquest informe justificatiu, que vostè mateixa demana, que és imprescindible. Perquè fan aquesta proposta ara? Si el PP sempre aposta per externalitzar la gestió de les escoles. Perquè exigeixen al Patronat mantingui més del triple de mestres exigits pel Decret de mínims? Si vostè mateixa sempre ens fa aquí propostes en el sentit de fer concerts amb les escoles privades, enlloc de fer més escoles públiques, perquè volen que es mantingui la plantilla actual de mestres? Jo suposo que vostès, que creuen en la gestió privada, i volen la millor qualitat per les famílies i pels seus fills, estan segurs de que les escoles privades amb ràtios de mestres menors que les que té el Patronat, garanteixen absolutament la qualitat pedagògica pels nostres infants. Per tant, jo els proposo, per coherència, que retirin aquesta proposta, la número dos, fins que s'estableixin clarament les funcions que han de desenvolupar tant les mestres per un costat, com les tècniques per l'altre. I així sabrem quina ha d'esser la plantilla que necessita el Patronat. Jo no vull dir que la plantilla en el final no s'hagi de mantenir així



com està, però el debat està damunt la taula, i per això jo i proposaria que per coherència mateixa, vostès retirin aquesta proposta del punt dos. Gràcies.”

**Sr. Ribas Dietrich (C's):**

“Sí, gràcies Sr. Batle. Nosaltres per la nostra part, donarem recolzament a la proposta del Partit Popular.”

**Sra. Roca Bellinfante (PP):**

“Sí, gràcies. Miri, ho vulgui com ho vulgui, aquest procediment ha estat una xapusa Sra. Moll. Me sap greu però ha estat una xapusa de procediment. Vull dir, jo de veres, m'agradaria sabre, i ens expliqués, perquè ho ha fet així, perquè jo no entenc que vostès no sabessin que l'aplicació dels Estatuts diu que la modificació de la plantilla ha de passar pel Patronat. Vull dir no me puc creure que no ho sabés, o me costa una mica creure-ho. I ara clar, ara vol aquí que retirem no sé que, quan és que m'hagués encantat poder llegir l'acta, però és que justament s'ha perdut una fulla de l'acta on hi va haver la discussió i on jo li demano, si s'hagués produït una votació, no sé com li hagués sortit la votació. No sé com li hagués sortit la votació. Perquè els seus socis de Govern no hi estaven d'acord en lo que s'estava plantejant, ni MÉS ni Podem. I justament s'ha perdut la fulla de l'acta de la discussió sobre el personal i sobre les mestres del Patronat, i no la varem poder aprovar. Moltes casualitats, moltes casualitats de dur per una resolució qualche cosa que ha d'aprovar els Estatuts, que fent una votació no se lo que hagués sortit, o vist lo que se va xerrar, no crec que li hagués sortit bé Sra. Moll. Justament un acta que ens falta una fulla. Vull dir, són una sèrie de despropòsits, una sèrie de despropòsits en els que s'han sumat aquest procediment, que de veres, de veres que deixa bastant que desitjar, deixa bastant que desitjar. I ara me diu que faran un estudi. Ara el faran? L'estudi del personal que necessiten. Ara definiran les funcions del nou conveni? Ara? Però ho haguessin fet abans, haguessin fet tot això que me diu de definir les funcions, i de veure quantes persones necessiten, i quin personal necessiten, abans de dur una resolució que no es pot dur. Idò, és a dir, m'està dient que havien decidit passar de mestres a tècnics sense fer idò cap estudi de funcions, i sense fer res de tot això? És que encara m'ho posa pitjor, encara més cutrada me pareix aquest procediment. Vull dir, ara farà un estudi amb el Comitè, i ara decidirà quines són les funcions. Crec, crec que per responsabilitat això ho hauria d'haver fet abans de dur-nos la xapusa de procediment que ens va dur en el Patronat. Vull dir, sincerament crec que ha errat en el procediment des del principi, i ara ho volen arreglar, perquè com que els seus socis de Govern no hi estan d'acord, no hi estan d'acord, vostès, clar, és una situació complicada perquè no hi estan d'acord vostès en aquest punt. Pues tot això ho haguessin fet abans, i ens haguessin vingut en el Patronat, en el Consell Rector, amb unes funcions ben determinades i amb unes funcions de lo que ha de fer cadascú, i amb una proposta per debatre en el Patronat, i no estariem en aquesta situació. I Sra. Moll, i que posi en dubte la gestió de les escoles privades, que me demana a mi si jo crec que les escoles privades, pues jo vull confiar, com crec que hauria de fer vostè, que les escoles, els centres d'educació infantil, que tenen el vist-i-plau de la Conselleria i del Govern, pues vull pensar que evidentment compleixen Sra. Moll. No seré jo que posaré en dubte, ni als professionals de l'Ajuntament de Palma a les Escoles, ni als professionals que es dediquen a estar amb els infants, en els centres d'educació d'infants. No seré jo que ho posaré en dubte. Educació de qualitat Sra. Moll, vostès que venien aquí a xerrar d'educació de qualitat, i aquesta és l'educació de qualitat, a que el informe diuen que han d'optimitzar la utilització de recurs, han d'optimitzar la utilització de recursos econòmics del Patronat. Per això retallen més, per optimitzar els recursos econòmics, a un moment que tenen més doblers que mai. Sra. Moll, un despropòsit aquesta proposta que han dut vostès, els que xerraven que havien de venir.”

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

“Vagi acabant Sra. Roca, un minut de.”

**Sra. Roca Bellinfante (PP):**

“Moltes gràcies. Sí, acabo Sr. Batle, gràcies.”

**Sra. Moll Kammerich (PSIB-PSOE):**

"Bé, gràcies. Bé, Sra. Roca, jo entenc que la seva feina és desgastar l'Equip de Govern, i és lògic que intenti fer-ho de qualsevol manera perquè quan no tenen altres arguments, però amb una mica de coherència. Lo que no pot esser és que externalitzin l'Arenal, acomiadant 32 professionals, o que vulguin fer concerts amb el sector privat, enlloc d'augmentar la xarxa pública, i després ara vinguin aquí a demanar que es mantingui una plantilla determinada, que no saben tampoc molt bé perquè. Perquè jo li diré perquè va fer aquesta proposta, vostè mateixa ho ha dit, perquè es pensa que hi ha un discrepància dins l'Equip de Govern, i això és lo que vol fer visible vostè. Perquè no és per res més. És per desgastar, val, d'acord, és la seva feina. Però bé, jo parafrasejant al Sr. García lo que deia abans, lo que és dolent quan vostès estan governant, no pot esser bo quan vostès estan a l'oposició. Per tant, reitero, mantinguem la justificació pedagògica, potser es mantindrà la plantilla, però també en primer lloc ens interessa molt i molt les condicions laborals de les treballadores del Patronat, per tant és un debat que està damunt la taula, i el tindrem properament, ara després de l'estiu, i després ja en parlarem. De moment li votaré que no en aquesta proposta."

Es fa votació separada dels punts a la Comissió de Serveis a la Ciutadania:

Punt 1, dictaminat favorablement per unanimitat. Punt 2, dictaminat desfavorablement per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 4 vots a favor (PP i C's)

Es proposa:

"1.El Ple de l'Ajuntament de Palma insta a anul·lar la resolució de gerent 201800070 del PMEI en la que es modifica la plantilla orgànica del PMEI.

2.El Ple de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern a mantenir l'actual plantilla de mestres del PMEI."

Aprovat el punt 1 per unanimitat. El punt 2 rebutjat per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots a favor (PP, C's i Sr. Gijón)

**41. Grup PP relativa a la campanya contra la venda ambulants il·legal**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Serveis a la Ciutadania per unanimitat

Es proposa:

"1.El Pleno del Ayuntamiento de Palma insta al equipo de gobierno a llevar a cabo a lo largo del verano de 2018 campañas policiales de control de la venta ambulante ilegal.

2. El Pleno del Ayuntamiento de Palma insta al equipo de gobierno a llevar a cabo a lo largo del verano de 2018 campañas policiales de control del botellón."

Aprovat per unanimitat

**42. Grup C's relativa a "oficial cap cos de bombers de Palma"**

**Sr. Cañellas Cardona (C's):**

“Sr. Batle, senyora regidora. Bueno, somos concedores de la situación laboral actual de baja médica del Oficial Jefe del Cuerpo de Bomberos de Palma. Y la delegación temporal de sus funciones, a mandos intermedios. Por una orden interna, se reparten las funciones y responsabilidades del Jefe de Bomberos, a los responsables del turno de cada día. Esto a nosotros nos parece que no es adecuado, sería adecuado si lo que queremos es pasar el día a día y llegar a final de legislatura y ya está. Pero si existe un proyecto para el Cuerpo de Bomberos, que yo espero que exista, es imprescindible y necesario, una persona que lleve a término este proyecto, o que vigile el cumplimiento de de este, que esto es la figura del Jefe de Bomberos. Asimismo hemos tenido noticias de que el Jefe de Bomberos presentó su dimisión. En la Comisión se lo pregunté a la Regidora expresamente, y me dijo que ella no tenía constancia. Supongo que ahora ya sí que hay constancia, porque ha salido publicado en medios de comunicación. Nieto no quiere seguir como Jefe de Bomberos. Es decir, la situación ha cambiado, espero que el voto también cambie. También hemos podido escuchar a los representantes sindicales de los bomberos, que pedían esta figura de responsable del servicio. Si ellos lo piden es porque se ve que lo echan en falta. Y me gustaría dejar muy claro, para que no quede ninguna duda, nosotros no pedimos que se cese al Jefe de Bomberos, ni tan siquiera que se cubra por procedimiento su plaza. No. En la proposición, lo que estamos solicitando es que se designe a un responsable de forma provisional, para que asuma las funciones del Jeje. Simplemente estamos pidiendo esto. Hasta que el propio Jeje cambie su situación médica y esté de alta, o la situación de dimisión que presentó se resuelva. Nosotros estamos y volvemos a pedir, que creemos que la figura de un responsable que coordine todo el sistema y todo el operativo, es imprescindible. A no ser que solo queramos cubrir el día a día, cubrir el expediente diario, y ya veremos que pasa. Hay nuevas circunstancias. Espero que también haya una nueva respuesta por parte de la Regidora. Gracias.”

#### **Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):**

“Sí, bueno, tomo la palabra. Si bueno pues el sentido sigue siendo el mismo. Yo digo, hasta ayer, antes de ayer que hablé con el Jefe actual, la intención es que pasado la revisión médica, se incorpore de nuevo. O sea que eso son las intenciones que tenemos, lo que hemos estado hablando nosotros a nivel privado como vamos como Jefe de Bomberos y Regidora, y yo preocupándome por su situación que tiene ahora mismo de su salud. Decir que lleva tres semanas de baja, creo si no me equivoco, ahora mismo el tiempo pasa rápido pero creo que no me equivoco, más o menos tres semanas de baja. Yo creo que empezar a cuestionar la Jefatura de Bomberos, con tres semanas de baja. Luego ya bueno tal como le dije en Comisión, las personas que se hacen responsables del servicio de Bomberos diario son oficiales, de la misma categoría que es Manolo Nieto. Tienen la misma categoría profesional. Son oficiales que están de guardia cada día hay un oficial de guardia. Nosotros lo que entendemos que es un Cuerpo jerarquizado, tal como le expliqué en la Comisión. Entendemos que es responsable del día, el oficial que está de turno. Entendemos que no tiene que haber ningún problema. Los temas políticos se deciden por parte de la Regiduría, no hay ningún problema. Si no está Manolo que normalmente son compartidos ¿no? Las cuestiones que son más políticas, más que técnicas se comparten entre en este caso el Jefe de Bomberos y la Regidora, en este caso ante la ausencia del Jefe de Bomberos estoy yo en la parte política. Y decir que en la parte técnica están los oficiales, que están cobrando como oficiales y tienen la categoría como tal. Decir que yo creo que está en su sueldo y en sus funciones, asumir la responsabilidad del día de guardia que les corresponde por turno, sino que no ostenten la categoría de oficial entiendo yo. El policía, hay un Mayor de día, ese Mayor de día es el responsable de lo que pasa ese día y es el que firma y el que comprueba los servicios. A parte hay toda una escala de mandos, oficiales, suboficiales, sargentos, que se hacen cargo de todo lo que pasa dentro del Cuerpo de Bomberos, con el turno de bomberos. Estamos hablando de 50 personas de turno diario, que entre un oficial, suboficial, dos sargentos, un sargento más un sargento de refuerzo, más los cabos, más los bomberos, yo creo que hay más que personal suficiente para poder organizarse y para poder asumir cada uno su responsabilidad. Entonces yo creo que ante un sistema jerárquico de organización, tiene que funcionar la jerarquía. Decir que la plaza de en este caso de Jefe de Bomberos, es una plaza en propiedad, no se puede substituir. Le recuerdo que esta plaza no es como la de Jefe de Policía, que es de libre designación, le recuerdo que la tiene en propiedad. Entonces él es su plaza, tiene que renunciar a ella e irse a trabajar en este caso a su destino de origen, que era el Consell de Mallorca, en todo caso que quisiera el renunciar a la plaza de Jefatura de la Policía. Yo para nombrar otra persona tengo que

crear una plaza nueva, de Jefe de Bomberos, generar una comisión de servicios, un concurso de comisión de servicios, y nombrarlo. Eso ha pasado la legislatura el año que queda, y no está nombrado un jefe. Yo creo que la mejor opción es que si Manolo se recupera, que espero que sea en breve, y según las previsiones será en breve, se incorpore, y que si luego la situación ha de ir variando en el tiempo, pues se establecerán las negociaciones correspondientes con los sindicatos, para crear la plaza correspondiente. Pero ahora mismo la plaza es propiedad suya, no podemos pedirle que se vaya, es que no podemos pedirle que se vaya, ni yo tampoco quiero que se vaya, evidentemente que no. Entonces las circunstancias son las que son, yo mi intención es que continúe conmigo hasta final de legislatura. La intención de él según hemos hablado, que continúe conmigo hasta final de legislatura. Entonces, está de baja médica, yo respeto la baja, las contingencias que tiene todo el mundo, solo faltaba.”

**Sr. Rubio Aguiló (PP):**

“Sí, moltes gràcies. Sí, bueno, nosotros daremos apoyo a la propuesta de Ciudadanos sobre este tema. Hemos estado hablando también con el portavoz de la Plataforma que ha hablado hoy, y efectivamente esta situación pues les impide poder gestionar el día a día, poder llevar a cabo determinadas compras, realizar determinadas gestiones. Esto es así porque en fin, nos lo han dicho, y yo estoy convencido que no nos han dicho una mentira, por lo tanto yo creo que sí está bien que se dé una solución. Yo no sé si la solución pasa exactamente por nombrar de forma provisional a un responsable o otra, pero creemos que sí es necesario que se lleve a cabo algún tipo de actuación, en tanto en cuanto dure esta situación, y que efectivamente pues se pueda dar facilidades para que se pueda llevar el día a día en la gestión del Cuerpo de Bomberos. Gracias.”

**Sr. Cañellas Cardona (C's):**

“Gràcies. Bueno, yo creía que lo había dejado claro, por lo visto no. En ningún momento cuestionamos la Jefatura del Cuerpo de Bomberos, en ningún caso hemos pedido el cese u obligar a que abandone su plaza. Lo que decimos, y está bien claro en la proposición, es que se designe a una persona, que asuma provisionalmente sus funciones. Ni tan siquiera pedimos que ocupe su plaza. Que provisionalmente asuma sus funciones. Y son unas funciones que están reclamando los propios bomberos. Ustedes dicen que llevan tres, solo tres semanas, pero se ve que estas semanas han sido suficientes para que los bomberos vean que falta esta figura. Y repito, no cuestionamos a la Jefatura, no ponemos nombre, ni pedimos que se cubra la plaza de esta Jefatura, sino que se designe a cualquier persona, que de forma provisional asuma las responsabilidades del Jefe de Bomberos. Gracias.”

**Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):**

“Bueno pues, sí le indico. Actualmente ninguno de los oficiales que están en el Cuerpo de Palma de bomberos, tiene los requisitos para substituir ni por ausencia al Cap de Policía, o sea al Cap de Bombers perdón, porque tiene una serie de requisitos dentro de la RPT. Eso para empezar, eso para empezar, eso es como está la situación actualmente a nivel de RPT, de Relación de Puestos de Trabajo. Segundo, tenemos un problema con el tema de los pagos, porque estamos hablando, pero es por un tema de que ahora estamos intentando, que yo he hablado ahora con el Interventor, que es el tema de la caja fija. Hay una persona nombrada en caja fija, que en este caso es Manolo Nieto, es únicamente cambiar el titular de la cuenta y de la caja fija. Hay un tema de tesorería, que se pone una persona substituta, y se le da solución, eso no hay ningún problema. Y luego, respecto al tema de la petición de los bomberos, decirle que hace un mes, en una asamblea de bomberos se pidió la dimisión por parte de la Agrupación de Bomberos, del Jefe de Bomberos. Decir, siempre lo he dicho, que tanto la substitución como la ausencia, como el cese, como el nombramiento de la Jefatura de Policía, corresponde en este caso a esta Regiduría, al Alcalde, con el Equipo de Gobierno atrás. Que no se va a ceder esta competencia ni por sugerencia ni por consejo, a la Agrupación de Bomberos de Palma. Por lo tanto yo creo que es un tema de caja fija, lo del tema de substitución, que he hablado con el Interventor para que en Tesorería se cambie y se ponga otro titular, para que se pueda hacer los pagos de caja fija, y que cada oficial asuma que eso lo dice en este caso toda norma, incluso el Estatuto Básico del Empleado Público, la Ley de Función Pública, cuando tú estás dentro de un cuerpo jerarquizado, cuales son tus funciones, están

establecidas además por RPT, sus funciones están establecidas. Se sustituyen en las guardias con el resto de oficiales, como es el Jefe de Bomberos. Es verdad que efectivamente creo que las características que especifica el puesto actual de Jefe de Bomberos, son tan concretas que por ejemplo excluyen a una persona que tenga la licenciatura en Derecho, cuando se supone que puede ser una de las posibilidades que puedan, personas que puedan ocupar este cargo, pues son temas tan concretos que ni eso podemos hacer."

Dictaminat desfavorablement a la Comissió de Serveis a la Ciutadania per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) 3abstencions (PP) i 1 vot a favor (C's)

Es proposa:

"Solicitamos la designación de un responsable para que asuma de forma provisional las funciones de Oficial jefe del Cos de Bombers hasta la finalización de la baja médica o resolución de su dimisión."

No aprovat per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) 13 vots a favor (PP, C's i Sr. Gijón)

#### **45. Sobre la taula. Grup C's relativa a la seguretat d'un arbrat a la zona del barri de la Bonanova**

Dictaminat desfavorablement a la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT per 4 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA), 2 abstencions (PP) i 1 vot a favor (C's)

Es proposa:

"A la vista de los hechos expuestos venimos a proponer que se lleven a cabo labores de mantenimiento y poda de esa zona arbolada a la que hacemos referencia.

Aseguramiento del suelo donde se halla ubicado el árbol de gran tamaño ante el peligro de que en una tormenta con lluvia y viento pueda venirse abajo causando daños tanto a personas como a las cosas, revisando al propio tiempo el conjunto del arbolado existente.

Retirada del árbol cortado al que hemos hecho referencia y limpieza de la zona ante la llegada de la temporada de incendios que podrían producirse en la zona con el agravante de que el árbol, cortado y no retirado, podría servir de combustible."

Es retira de l'ordre del dia

#### **46. Grup C's relativa a la reparació col·locació de rajoles a la voravia del c. Antoni Planas**

Dictaminat favorablement a la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT per unanimitat.

Es proposa:

"Que se proceda a la sustitución del empedrado existente en la acera derecha dirección centro, de la calle Antonio Planas i Franch, con una baldosa antideslizante y de firme regular a



fin de mejorar el acceso al centro de nuestra ciudad por parte de los peatones que hacen uso de la misma."

Aprovat per unanimitat

#### 47. Grup PP relativa a símbols a elements municipals

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Gracias Sr. Alcalde. Recientemente se ha generalizado el uso de determinados espacios públicos municipales, para exhibir determinados símbolos, lo cual nosotros nos alegramos y estamos totalmente de acuerdo, pero obviamente nosotros nos queremos anteponer, ante el Equipo de Gobierno, que nos gobierna, y obviamente lo que no queremos es que obviamente previamente se establezcan creencias o tendencias particulares, como puede ser la bandera de la independencia de Cataluña, o la bandera de la Segunda República. Y por tanto nosotros solicitamos que se exhiban, tanto el Día de la Hispanidad, como el Día de Baleares, las banderas que nos igualan a todos. Nos igualan a todos y que nos ha dado el mayor periodo de paz y de prosperidad para estas tierras. Y por tanto solicitamos obviamente, pues que el 1 de marzo, ondeen en los autobuses de la EMT la bandera de las Islas Baleares, y el Día de la Hispanidad, el 12 de octubre, pues la bandera de España. Nada más."

**Sr. Ferrer Ripoll (PSIB-PSOE):**

"Sí, gràcies Sr. Batle. Jo els vaig dir en Comissió, i segueixo estant vertaderament perplex, del nivell de les seves intervencions i de les seves propostes. Basta veure que la seva proposta no ha estat recolzada avui per cap mena d'entitat. I basta veure de quina manera defensen vostès el seu model de ciutat, i el seu model d'Espanya, ressorgit després del seu Congrés, que se deia Futuro de España. És a dir, el seu model per a la ciutat de Palma, són banderetes. Defensa també de símbols franquistes, beateria en general. El que ens venen aquí a donar, en la seva proposta, és intentar passar-los la batalla que els està guanyant Ciutadans, per la dreta, que els està avançant per la dreta. També en l'exhibició del símbol de la bandera del nostre Estat. Vostè crec que no s'ha adonat compte que la bandera LGTBI, que ha onejat en els busos de la EMT, reivindica una necessitat de visibilitat, una necessitat que tenen moltíssimes persones d'aquesta ciutat i d'arreu del món, de poder conviure en igualtat. Aquesta igualtat i aquesta necessitat, i sobretot aquesta visibilitat, no s'ha donat només per part de la EMT, i penjant la bandera a la balconada municipal, sinó que també s'ha donat per altres actuacions que s'han fet en aquest ajuntament, per part de l'àrea d'Igualtat, i també per l'àrea de Seguretat Ciutadana, amb la creació de l'oficina de delictes d'odi. Tota una sèrie d'estratègies físiques, una sèrie d'estratègies on s'ha requerit la participació pressupostària, i determinades accions de gestió, però també estratègies de visibilitat. Jo me demano si realment era necessari que vostès presentessin aquesta proposta, perquè presentant-la, el que queda palès, definitivament, és que vostès no estan alineats amb aquesta necessitat de visibilitat i d'igualtat que té el col·lectiu LGTBI. Perquè pensar que no és necessari, i sobretot venir-nos amb la història de que sigui necessari posar també la bandera de l'Estat, en una qüestió que és justament de visibilitat d'un col·lectiu que necessita encara avançar moltíssim, és no haver entès res de la pel·lícula. Jo segurament d'aquí me doni a pensar, que me vinguin vostès a proposar vostès el Dia del orgullo hetero, perquè d'una cosa ens dur a l'altre. Les banderes de l'Estat, la bandera de la nostra Comunitat Autònoma, no sé si s'ha donat compte també, onegen diàriament a tots els balcons dels edificis oficials de les nostres illes, les tenim aquí situades. El fet de posar una bandera diferent, una bandera d'un col·lectiu, no se tracta justament de posar-la en el mateix nivell. Són dos nivells completament diferents, i vostè el que fa ara és intentar solapar-lo. No sé si se'n recorda de la batllessa de Madrid, que deia allò de las peras y las manzanas. Que li vaig recordar en aquest mateix Plenari, fa cosa de d'un mes, i que a demés es va posar de molt mal humor quan jo li vaig recordar. Ara fa poc han elegit en el seu amador líder, el Sr. Casado, que ja es va distingir precisament, per estar en contra del matrimoni igualitari, per estar en contra de les adopcions per part de les parelles homoparentals. I això lo que ens demostra, una vegada més, és el gir a la dreta que vol fer el seu partit. Jo sincerament Sr. Sánchez, li vaig dir, li reitero, no entenc la intenció de la seva proposta, no l'entenc, no la puc compartir, en el nostre país el que no



necessitem més són, no en necessitem més de senyors Pablos Casado, no en volem més amb aquesta política retrògrada, i amb que vostès ara ens estan aquí escenificant. Aquest país necessita més Pedros Cerolos. Sincerament, necessita més visibilització del col·lectiu LGTBI, i necessita que es doni un suport inequívoc en aquest tipus de polítiques. Comparar les banderes de l'Estat, de la Comunitat Autònoma, de la nostra illa, amb la bandera d'un col·lectiu, amb la bandera d'una igualtat que es reclama, no només a la nostra ciutat, sinó també arreu del món, li deia abans, és no entendre res evidentment, però sobretot ens demostra que vostès segueixen instal·lats en el discurs de l'odi, el mateix discurs que practicava el Sr. Rajoy quan l'any 2005 deia, "una institución entre un hombre y una mujer, es para la procreación, eso es y siempre ha sido el matrimonio. Hay otro asunto que me preocupa más, la adopción de homosexuales, yo no tengo nada claro que un niño se eduque mejor, viva mejor una unión de homosexuales, que no un niño que tenga un padre y una madre." Negar drets Sr. Sánchez és practicar el odi també. Gràcies."

**Sr. Ribas Dietrich (C's):**

"Sí, gràcies Sr. Batle. Jo Sr. Ferrer, crec que vostè lo que té és una empanada mental, vull dir, aquí no es tracta de comparar, no es tracta de comparar unes banderes amb les altres. Nosaltres estem encantats que tant a la balconada de l'ajuntament, com en els autobusos de la EMT, llueixin la bandera LGTBI, ens encanta que ho faci, vull dir, no tenim cap inconvenient. Però considerar retrògrad el Dia de la Festa Nacional, o el Dia de la Comunitat Autònoma, posar i lluir les banderes que tots ens representen, que entraria dins lo que és la normalitat de la majoria de països europeus, inclús dels Estats Units, que també no tenen cap inconvenient en lluir la seva bandera. Això me cregui vostè que sí que és retrògrad. És retrògrad un plantejament, com si lluir la bandera del nostre país, fos una qüestió només i exclusivament de les persones que vostè diu retrògrades, o les persones que vostè considera, que són uns feixistes. Això és tremend, vostè té una concepció de lo que és la identitat d'un país, que sincerament pareix impròpia de qualcú del seu propi partit, un partit que dur la E a les sigles del seu partit, és qualque cosa tremenda. Miri, és curiós però la EMT a Madrid, l'any 2017, va aprovar per unanimitat del Ple municipal, el Ple municipal que presideix la Sra. Carmena, dur la bandera d'Espanya el Dia de la Festa Nacional a tots els autocars de la EMT. Fins l'any 2012, a Barcelona, els autocars duen la bandera el Dia 12 d'octubre. Els autocars duen la bandera el Dia de Sant Jordi, els autocars duen la bandera el Dia d'Europa, el Dia de la Diada, i el Dia de la Mercè. Quin inconvenient té vostè? Vull dir, nosaltres no ho entenem. Sí, pues possiblement, vull dir, és un problema, vull dir, jo sincerament, crec que s'ho haurien de replantejar. És una cosa normal i que entra dins la normalitat de qualsevol país democràtic del nostre entorn. I crec que s'ho haurien, en fi nosaltres votarem a favor de la proposta del Partit Popular, perquè crec igual que vostè, que és una qüestió que ni siquiera ens hauríem de plantejar, hauria d'ésser qualque cosa natural."

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Sí. Gracias Sr. Alcalde. La verdad es que no esperaba menos de usted Sr. Ferrer. Mire, su obsesión con la prohibición del castellano lleva a estas cosas. Es decir, usted ya no entiende el castellano, usted lee una cosa, y como está en castellano a lo mejor no lo entiende y entonces entiende otra cosa y se va por el discurso. Que por cierto, discurso del odio suyo obviamente. Yo no sé donde pone todo lo que ha dicho en nuestra propuesta, pero bueno, hágaselo mirar. Aquí no pone lo que a usted le gustaría que pone. Porque lo que a usted le gustaría que pusiera es para mantener su discurso. Ese discurso del odio al que usted alude. Y hoy va a aprender algo, por lo menos algo de historia. Usted habla de símbolos franquistas y tal, ustedes conocen lo que es la historia de la bandera de España. La bandera de España surge con Carlos III, hace algún que otro siglo, o sea que nada de Franco, ni Primo de Rivera ni historias que se han creído ustedes. Es así, es más, hasta la Primera República, que cierto, a usted le gusta un poco, más la segunda pero a la primera tampoco le hace ascos, acogió esta bandera. Con lo cual no me hable usted de símbolos franquistas y tal, aprenda un poquito de historia de España, y entenderá cual ha sido la evolución de la bandera. Pero ya que usted se ha ido por los cerros de Úbeda, yo me voy a ir por los cerros de Úbeda. Usted habla de mensajes de odio y todo esto que le gusta tanto, tanto hablar del Partido Popular. Pues bien, a usted le he visto yo con la bandera republicana, la bandera de la Segunda República, que a usted le gusta ese periodo bien. ¿Sabe lo que se aprobó en ese periodo? La Ley de

vagos y maleantes. ¿Sabes lo que hacía la Ley de vagos y maleantes? Pues mire, creaba campos de concentración, los primeros que crearon España fueron en base a la Segunda República, ahí se metían pues a toxicómanos, a gentes de malas costumbres, que cada uno entienda lo que son malas costumbres para esa época, a alcohólicos y a pobres. Sí, a pobres también se metía ahí. Eso se aprobó durante la Segunda República. Pero más grave todavía, cuando el día creo que es el 14 de abril, que fue obviamente la Declaración de la Segunda República, se celebra y se hacen actos a los que usted va. Ahí veo muchas banderas del Che Guevara, lleno de banderas del Che Guevara. ¿Sabe lo que hacía el Sr. Che Guevara? Señor, por decir algo, pues mire, también al estilo nazi, creaba campos de concentración. Pero no para judíos, para homosexuales Sr. Ferrer, para homosexuales. ¿Y sabes lo que ponía? A imagen y semejanza de los Campos de concentración nazi, los campos de concentración nazi ponía, el trabajo os hará libres. Pues el Che Guevara ponía en sus campos de concentración para los homosexuales, el trabajar os hará hombres señores. O sea que no me hable usted de moralidad, porque aquí, aquí en esta bancada usted no verá a nadie con banderas que ataquen a ningún colectivo, a ninguno. A usted yo le veo manifestaciones que abanderan banderas del Che Guevara, que atacó al colectivo homosexual. O sea que lecciones ninguna Sr. Ferrer, ninguna. Y usted habla de Pablo Casado, pues bien, es que me lo pone a huevo, habla de Pablo Casado, pues mire, usted también puede aprender otra cosa. Yo le insto a que usted vea el discurso de Pablo Casado, de su investidura el pasado fin de semana. Y allí escuchará una cosa básica, escuchará que el Partido Popular antepone siempre la libertad individual, con independencia de la raza, sexo, ideología, religión y orientación sexual. Sr. Ferrer, y orientación sexual. O sea que léase el discurso del Sr. Pablo Casado, y usted actualice el suyo. Porque usted lo que necesita es actualizar sus discursos. Sí, porque al igual que su bandera republicana, se ha quedado un poco antigua y obsoleta. Y como decía el representante de Ciudadanos, todo este discurso de odio que nos achaca al Partido Popular, se lo puede achacar al grupo municipal del Partido Socialista, que votó a favor de esta misma propuesta en el Ayuntamiento de Madrid. Muchas gracias.”

#### **Sr. Ferrer Ripoll (PSIB-PSOE):**

“Sí, gràcies. Jo aquesta especial equidistància que vostès volen reclamar senyors de Ciutadans aquí, no existeix, no és tal, no hi ha una equidistància amb les dues banderes, ni tampoc és necessari, que em proposin aquí, que jo estic rebutjant la bandera espanyola, en cap cas, me representa a mi com a ciutadà espanyol, igual que me representa la bandera de la Comunitat Autònoma. No tinc cap mena de problema amb elles. El que fem aquí és qüestionar la idoneïtat d’una proposta, que darrera aquesta proposta s’amaga lo que s’amaga. Per molt que me vinguin aquí a mesclar-nos, que si Segona República, que si no sé quins no sé quants altres arguments llegits en blocs d’ultra dreta. Jo sincerament no hi estic completament, no hi estic d’acord. Evidentment basta llegir-se la història i treure aquí a col·lació la Segona República, és francament vergonyós. Jo parlo aquí, sí amb aquesta argumentació. Jo parlo aquí del seu model de ciutat, quin ha estat, ens retrotraïem a l’anterior mandat, la Llei de símbols. Quan tenien una revolució educativa, que vostès volien sufocar, fan una llei a posta, justament per acabar amb els símbols a les escoles. Quin model de ciutat han estat fent aquests mesos i aquests anys? Processons, custòdies del Corpus, peinetas, mantillas, jures de bandera civil, genuflexió davant imatges de culte, pantalles de futbol. Què és això? Protecció de símbols feixistes. La darrera foto, semblava un pictograma, un fotograma de la pel·lícula de Bienvenido Mister Marshall, és allò we love tourism. Però que és això? Vull dir això és tot el seu conjunt iconogràfic, que vostès segueixen aquí i que a demés és el que està justament darrera d’aquesta proposta populista, folklorista, de l’Espanya aquesta de Alfredo Landa, del machista español y del Fary, del novio de la muerte, que cantava el seu Equip de Govern anterior, en les processons de Setmana Santa. Això ens representa a tots? A mi aquesta bandera d’Espanya me representa. El novio de la muerte, cantat pels seus ministres, no me representa ni a mi ni a la majoria de la població espanyola. Saben que els molesta a vostès? Perquè jo és que m’arribo a qüestionar que els pot molestar d’aquesta imatge. Jo a mi d’aquesta imatge no me molesta res en absolut, ni hi tinc res en contra, ni faria, ni faria tampoc una proposició en contra. En canvi vostès se’n varen anar a una manifestació on hi havia aquesta iconografia. La varen condemnar? No, ben alerta en condemnar-la. En tenim més Sr. Sánchez. Aquesta imatge, membres de juventudes del seu partit, vengui, la bandera de l’odi, la bandera de la Dictadura Franquista, que vostès han estat dècades en condemnar. La varen condemnar aquesta foto? Ni hablar. I per acabar, Che, ens anem en el país valencià, mirin, també lo mateix, els hi sona aquest senyor d’aquí? El varen condemnar, el varen criticar? No. Darrera de

la seva proposta, s'amaga tot això que he dit ara fins ara. Per molt que vostès me vulguin posar aquesta suposada equidistància entre una bandera que reclama visibilitat i drets per un col·lectiu, i la bandera de l'Estat que ens representa a tots. Moltes gràcies."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Molt bé. És lo que té governar que nosaltres tanquem el torn, segur que el debat podia seguir però no."

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Solo un apunte, soy el representante del Partido Popular en el Consejo LGTBI, o sea que su discurso se ha caído pero de todas, todas."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Bueno, bé, ja està, ja està, va."

Dictaminat desfavorablement a la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA) i 4 vots a favor (PP i C's)

Es proposa:

"El Pleno del Ayuntamiento de Palma insta al equipo de gobierno a colocar en todos los autobuses de la EMT la bandera de España el Día de la Hispanidad y la bandera de Baleares el Día de les Illes Balears, como muestra de normalización y generalización de su uso."

No aprovat per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots a favor (PP, C's i Sr. Gijón)

#### **49. Grup C's relativa a l'agilització en la tramitació del descompte en els bitllets d'autobús als residents de Menorca, Eivissa i Formentera**

A la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i DT es fa votació separada dels punts:

El punt a) dictaminat favorablement per unanimitat.

El punt b) retirat

Es proposa:

"a) El Pleno del Ayuntamiento de Palma se compromete a agilizar los trámites para que, antes del mes de septiembre, los residentes en Menorca, Ibiza y Formentera puedan obtener la tarjeta ciudadana, y así beneficiarse de los descuentos previstos en la Ley de capitalidad.

Aprovat per unanimitat el punt a). Retirat el punt b)

#### **50. Grup PP relativa a ajudes a agricultors de Palma**

**Sra. Bauzá Alonso (PP):**

"Muchas gracias Sr. Alcalde. No sé si seré capaz de emitir alguna palabra después de todo lo que he oído, pero bueno, haremos un esfuerzo. Esta proposición ya la defendí en la Comisión. Una vez más

traemos a este Pleno pues la preocupación por el sector agrícola y ganadero, que por suerte para todos todavía en Palma sigue siendo importante. Y esta vez viene motivada pues por el cierre de las líneas de ayuda del Plan de desarrollo rural, que el Conseller Vidal pues ha suspendido hasta enero del año que viene. Estamos hablando de las ayudas a los jóvenes agricultores, las ayudas para inversiones en explotaciones agrarias, y las ayudas para reposición de márgenes y pared seca. Parece ser que la excusa para suspender pues estas líneas de ayuda, es que tienen un retraso considerable, de 18 meses en los expedientes de tramitación. Estamos hablando de que a día de hoy, entre que se solicita una ayuda y se aprueba, pasan hasta dos años. Nosotros creemos que es intolerable que los agricultores y los ganaderos, se estén viendo perjudicados pues por esta ineficacia del Govern a la hora de tramitar las ayudas. Estamos hablando de un Govern que tiene a día de hoy 1.350 millones más de presupuesto. Eso sí, después tenemos al Conseller, que en un acto de cinismo, se hace fotos repartiendo diplomas a los jóvenes agricultores, animándoles a empezar en esa dura ardua, dura tarea del agricultura. Sin embargo pues acto seguido les cierra las ayudas. Esto además no es una cosa que sea excepcional, puesto que este es el segundo año en que se cierran a mitad de año el plazo de estas solicitudes. Y además con el agravante de que se ha hecho sin avisar previamente a los afectados, que van a tener que esperar ahora hasta el 2019 para registrar sus solicitudes. Teniendo en cuenta que encima, entre que se registran y se conceden, pasan dos años, pues bueno, hasta el 2021 no tendrán estas ayudas, como pasará con nuestro Plan General. Nosotros entendemos que desde luego, ante un colapso en los expedientes, la solución no pasa por suspender las ayudas, sino precisamente pues por atacar la problemática. Hablemos de gestionar mejor el personal de esta Conselleria, de aumentar las plazas que sean necesarias, o de trabajar en procedimientos que agilicen esta tramitación. Por eso nuestra proposición, solicitamos urgentemente que se reabran estas tres líneas, y que de forma inmediata pues se procesa al pago pendiente de las ayudas de los años 2016, 2017 y 2018. Muchas gracias.”

**Sra. Truyol Caimari (MÉS per Palma):**

“Bé, com ja varem parlar a la Comissió, ens deixen perplexes segons quines propostes del Partit Popular, quan la política que dur a terme quan està en el Govern, és molt més restrictiva, amb menys pressupost i menys ajudes pel sector agrícola de lo que estam fent ara. Ja vaig donar algunes dades, allà on es demostrava que s’havia incrementat d’una manera molt important el pressupost de les ajudes que ara s’estan donant, en relació a la legislatura passada, que s’havia incrementat d’una manera molt important les ajudes en els joves, les ajudes a la rehabilitació de marges, s’havien recuperat ajudes que el Partit Popular havia retirat, com la de certes llavors. Bé, tot un seguit de millores que han suposat gairebé 18 milions d’euros més en el període actual, en relació a l’anterior. Per tant, no acabem d’entendre aquesta proposta, a no esser que sigui per donar-se autobombo i per donar sortida a alguns reclams de certs sectors que li puguin interessar en el Partit Popular de manera partidista, però no de manera sectorial en el sector agrícola de Palma o d’aquestes Illes. Per tant votarem en contra d’aquesta proposició.”

**Sr. Cañellas Cardona (C’s):**

“Sí, bueno, nosotros nos vamos a abstener, y nuestra abstención no será porque no podamos estar de acuerdo en la proposición, sino porque es un tema de ámbito autonómico, que nos consta que en el Parlamento ya se está trabajando en él, y nos consta, lo sabemos, que nuestros Diputados en el Parlament, que es el ámbito de discusión, ya han trabajado y siguen trabajando sobre este tema, por lo que nos parece que no es competencia, cuando ya se está trabajando en el Parlament, tratar este tema en el Ayuntamiento de Palma. Gracias.”

**Sra. Bauzá Alonso (PP):**

“Sí, bueno, yo decir que creo que nos equivocamos pensando que es un tema exclusivamente de ámbito autonómico, cuando tenemos una de las zonas agrícolas más importantes en la zona de Son Ferriol y Sant Jordi. Yo solo decirle Sra. Regidora, que preocuparse por la agricultura es algo más que poner agricultura en el nombre de la Regiduría. Y está claro que los payeses a día de hoy, necesitan el apoyo de este ayuntamiento, los payeses no se están sintiendo representados, no se están sintiendo respaldados.

Los payeses no están contentos. Repito, que estamos hablando de un Gobierno autonómico, que maneja 1.350 millones de euros más que hace 3 años. Que tiene más de 2.000 expedientes parados, que tiene más de 11 millones pendientes de adjudicar. Y yo creo que hoy tiene la oportunidad de demostrar a los agricultores de Palma, que a usted le preocupa sus problemas, que está por la labor de ayudarles, y que va a representarles de cara al Gobierno autonómico, que como digo ha suspendido las ayudas ya hasta el año que viene. Yo creo que es un buen momento para que el Ayuntamiento de Palma se posicione alguna vez, porque de momento a día de hoy todavía no se ha hecho ningún posicionamiento al respecto. Que está al lado de los agricultores de Sant Jordi y de Son Ferriol, y que está de su parte. Gracias.”

#### **Sra. Truyol Caimari (MÉS per Palma):**

“Nosaltres no necessitem donar recolzament a una moció del Partit Popular, per manifestar el nostre suport en el sector agrícola, sinó ho fem amb la feina diària des de l’ajuntament, o des de les altres institucions, que són les que tenen competències. I a demés insisteixo en que aquesta legislatura és quan s’ha dotat pressupostàriament el Pla d’ajudes en el sector agrícola. La legislatura anterior, amb el Partit Popular, va estar dos anys des de que es va aprovar el Pla, fins que va acabar la legislatura, que varen posar zero euros en el pressupost, per ajudes d’aquest tipus. Per tant, no ens donin lliçons en el recolzament en el sector agrícola, com moltes altres coses, perquè quan nosaltres governem, actuem d’una manera molt més contundent, per recolzar aquest sector, cosa que vosaltres no feu quan esteu en el Govern, per tant lo seu seria que no hi tornéssiu estar. Gràcies.”

Dictaminat desfavorablement a la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient per 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i PODEM PALMA), 3 vots a favor (PP) i 1 abstenció (C's)

Es proposa:

"1.- El Ple de l’Ajuntament de Palma exigeix a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern Balear la reobertura de les línies del PDR: Ajudes a joves agricultors; Inversions en explotacions agràries i Reposició de marges i paret seca, així com el reforç de personal i una major diligència en el FOGAIBA, l'organisme públic dependent de la Conselleria encarregat de tramitar aquestes ajudes al sector agrari i ramader de les nostres illes.

2.- El Ple de l’Ajuntament de Palma insta a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern Balear a dur a terme de forma immediata els pagaments pendents de les ajudes PDR dels anys 2016, 2017 i 2018."

No aprovat per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) 9 vots a favor (PP i Sr. Gijón) i 4 abstencions (C's)

#### **53. Donar compte de l'informe d'objecció 93/2018, tercera pròrroga extraordinària, contracte de Servei d'Autonomia**

#### **Sr. Aguiló Fuster (PP):**

“Sí, Sr. Batle moltes gràcies. Una vegada més, un Ple més, tres pròrrogues extraordinàries més. Això ja denota qualque cosa que és preocupant, s’està convertint en una costum a cada Ple tenir pròrrogues extraordinàries, que això lo que marquen és una manca de gestió. Moltes gràcies.”

El Ple de l’Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"Únic.- Donar compte de l'informe d'objecció 93 2018 Prorroga TERCERA PRÒRROGA EXTRAORDINÀRIA Contracte de Servei d'Autonomia"

**54. Donar compte de l'informe d'objecció 95/2018, segona pròrroga extraordinària contracte de senyalització**

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"Únic.- Donar compte de l'informe d'objecció 95 2018 segona pròrroga extraordinària contracte de senyalització"

**55. Donar compte de l'informe d'objecció 97/2018, segona pròrroga extraordinària contracte de alienacions arbòries**

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"Únic.- Donar compte de l'informe d'objecció 97 Prorroga Extr. DMI 27561 2ªPRÒRROGA EXTRAORDINÀRIA Contracte de alienacions arbòries"

**56. Pregunta oral Grup PP relativa a hidrants de Palma**

"¿En quin estat d'ús es troben els hidrants a Palma?"

**Sr. Aguiló Fuster (PP):**

"Sí, moltes gràcies. La pregunta va referida als hidrants de Palma, que és una inversió que es va fer en el seu moment molt important, i en molts de casos almenys visualment, sembla que n'hi alguns que no estan en bon estat. I volíem saber si és així, si realment es revisen, si es fa el manteniment. També hi ha un altre fet que és important, que en el seu moment, estava prohibit aparcar davant els hidrants i actualment no és així. Hi ha qualche motiu? Hi ha? En fi, està previst?"

**Sra. Truyol Caimari (MÉS per Palma):**

"Bé, per la part que a mi me toca, aquesta inversió, o la realització d'aquests hidrants va ésser per part d'Emaya, Emaya també fa el manteniment, no tenen detectat cap problemàtica estructural diguéssim. Hi ha molt bona coordinació i comunicació constant amb el servei de bombers, que són els que solen detectar si qualche hidrant té qualche problema, ho comuniquen tot d'una a Emaya, i es repara de manera urgent, perquè és prioritari les intervencions quan hi ha qualche avaria a un dels hidrants, ja que la seva utilitat és per donar resposta en els serveis d'emergència que han de fer per part dels bombers. Però no ens consta cap problemàtica, que estan funcionant amb regularitat. El tema dels aparcaments o no, no sé si des de Mobilitat o des de Bombers volen dir qualche cosa, però aquí ja és un tema que desconec."

Contestada per la Sra. Truyol

**FOD 2. Moció Grup PP relativa a la declaració del Güell a Lluc a peu com activitat d'interès públic municipal**

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

"Sí, gracias Sr. Alcalde. Muy rápidamente. Sí, recientemente la asociación de protección ciudadana Grup Güell, ha presentado una petición para que se declare la marcha del Güell a Lluc a Peu, como actividad



de interés municipal. Nosotros entendemos que con los cambios normativos en materia de seguridad, y también obviamente la dificultad organizativa, pues está decayendo en que se pierda esta fiesta. Una fiesta que es expresión social y cultural de mallorquinidad, que obviamente ninguno queremos que desaparezca, y obviamente esa declaración de interés municipal, permitirá pues un apoyo institucional, medios y económica, que permitirá salvaguardar esta fiesta. Y por tanto solicitamos al Consistorio, que inicie todos los trámites tendentes a la declaración de la Marcha del Güell a Lluc a Peu, como actividad de interés municipal. Muchas gracias.”

**Sra. Moll Kammerich (PSIB-PSOE):**

“Bé, és un tema que ens té una mica despistats, perquè encara no sabem qui és que vol organitzar aquesta marxa enguany. Se’ns va demanar una sèrie de serveis, se li varen concedir. O sigui, ho tenen tot concedit. Tenen ocupació via pública, tenen logística, tenen neteja, tenen policia, i per tant i tot si ens haguessin demanat en forma, lo de la Declaració de interès municipal, també se podria haver aprovat, ara ja no hi ha temps material per fer-ho. Però clar, ells ho varem demanar d’una manera molt genèrica, i han d’especificar el dia i tota una sèrie de dades que no es varen donar. Per tant nosaltres no tenim cap problema, no haguéssim tingut cap problema per fer aquesta declaració, però ja dic, si en el final s’aclareix el tema de qui vol organitzar això, tenen tots els permisos. La declaració com interès municipal, tampoc no hauria variat molt, perquè tenen tot lo que necessiten per fer-ho, i si tiren endavant ho podran fer sense cap problema. Però con concretament el punt no li podem votar a favor, perquè ja no hi ha temps material per fer-ho, per enguany aquesta declaració. Gràcies.”

**Sr. Bauzá Simó (C’s):**

“Jo m’he tornat quedar. Miri, la Declaració d’Interès Públic Municipal, deu esser igual que si és enguany l’any qui ve. Li declara ara, no, ja no ens servirà per l’any qui ve. Ah. Cada any ho hem de fer. Perfecte. Nosaltres recolzarem la proposició del Partit Popular, perquè pensem que 40 i pico d’anys que duim amb aquesta festa, i que ara ens trobem amb la situació. L’any passat ja hi va haver un anunci d’això. L’any passat ja va haver un anunci d’això, perquè ja va haver problemes per poder dur endavant aquest tema. I enguany ja hem culminat ja el tema, en que no sé quins problemes hi deu haver, perquè la organització diu que no es pot fer càrrec i no pot dur endavant aquesta qüestió. Jo suposo que vostès ho deuen saber millor que nosaltres, perquè nosaltres hem intentat posar-nos en contacte i no sé amb qui deuen haver parlat, amb nosaltres no des de luego.”

**Sr. Sánchez Cifre (PP):**

“Sí, obviamente ahora es verdad que llegamos tarde, pero precisamente la propuesta es para los años venideros, obviamente que una vez declarada esa, ese interés municipal pues obviamente ya el Consistorio como lo tiene dentro de su categoría de interés general, pues obviamente tendrá que proveer de los medios económicos, materiales y demás para que se garantice la celebración de la fiesta. Por lo tanto, es una propuesta a futuro, no con garantías para este año, por tanto no entendemos porque no se va a, no entendemos porque se va a poner el Consistorio a poner a votar a favor de esta propuesta, que la única motivación que tiene es garantizar la celebración de la Marcha del Güell a Lluc a Peu. No entendemos que no se vote a favor. Es para garantía de futuro, no para esta. Esta ocurrirá lo que tenga que ocurrir, pero a futuro esto garantizará la continuidad de la fiesta. Muchas gracias.”

**Sra. Moll Kammerich (PSIB-PSOE):**

“A veure, la declaració se va cada any, se fa també amb altres festes, necessiten sobre exactament quin dia es fa, etcètera. Per tant, la que ens varen proposar, el dia 16 de juliol, no dur el dia ni, falten dades per poder-la fer per enguany. Si l’any que ve la presenten, no hi haurà cap problema en principi, si nosaltres hi som en el Govern, per poder-la aprovar. Però de totes maneres, insisteixo, a demés tenen ajudes del Consell, el Consell els ha donat ajudes cada any. Enguany igual que l’any passat, 25.000 euros que els donen per fer aquesta activitat. I per part de l’ajuntament no hi ha cap problema perquè ho

puguin fer, perquè tenen tota la logística i tots els permisos ja aprovats. Per tant quan s'aclareixin de qui ha d'organitzar això, ho podran fer sense cap problema."

**Sr. batle (MÉS per Palma):**

"Sí, jo sincerament volia fer un comentari sobre això, perquè jo a dia d'avui encara no entenc que no es fa el Lluc a Peu. Encara no ho entenc. Si el Consell dona 25.000 euros, una subvenció important, l'ajuntament posa totes les facilitats, encara a dia d'avui no entenc molt bé perquè no es fa, i és de plena voluntat per part de tots que es faci. No? Vull dir que, però no arribo a saber el que, perquè no es fa. No ho entenc, però bé."

Es proposa:

"El Pleno del Ayuntamiento de Palma insta al equipo de gobierno a reconocer a la marcha "Del Güell a Lluc a peu" como actividad de interés municipal, conforme a la petición realizada por la "Associació de Protecció Ciutadana Grup Güell" el pasado 16 de julio de 2018."

No aprovat prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, per 15 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots a favor (PP, C's i Sr.Gijón)

### **FOD 3. Reconeixement de deute a l'empresa DORNIER SAU per un import de 1.657.135, 38€**

Es proposa:

"PRIMER.- APROVAR el reconeixement extrajudicial de crèdit per un import total d' 1.657.135,38 € (UN MILIÓ SIS-CENTS CINQUANTA SET MIL CENT TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA VUIT CÈNTIMS) en concepte de servei ordinari de grues dels mesos de gener a maig de 2018:

- factura núm. 2507010740 amb RC ref. 9173/OPA 6817
- factura núm. 2507010838 amb RC ref. 9173/OPA 6818
- factura núm. 2507010948 amb RC ref. 9173/OPA 15333
- factura núm. 2507011112 amb RC ref. 9173/OPA 15333
- factura núm. 2507011221 amb RC ref. 9173/OPA 24074
- factura núm. 2507011256 amb RC ref. 9173/OPA 24074

a favor de l'empresa DORNIER SAU, amb CIFA58369497, a càrrec de la partida pressupostària núm. 12.13300.227.09 (contracte prestació servei de grua).

SEGON.- TRAMETE el present acord a la Comptabilitat Municipal per satisfer la despesa corresponent."

Aprovat prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA), 9 vots en contra (PP i Sr. Gijón) i 4 abstencions (C's)

### **FOD 4. Aprovar definitivament la proposta Delimitació provisional de les zones aptes per a la comercialització de les estades turístiques en habitatges d'ús residencial al municipi de Palma**

**Sr. Hila Vargas (PSIB-PSOE):**

“Moltes gràcies. Presentem a aprovació definitiva, la zonificació del lloguer turístic a la ciutat, amb tres objectius, que ja he comentat abans, equilibrar l’oferta i el model turístic de la nostra ciutat, i cercar la sostenibilitat de la nostra oferta i la qualitat. Per altre part prioritzar l’accés del resident i dels treballadors i treballadores a l’habitatge de la nostra ciutat. I per altre part afavorir una bona convivència social, i també un ús de les infraestructures de la ciutat, que no arribi a situacions de col·lapse. Bé, amb aquest objectiu, es va fer una zonificació que es va aprovar inicialment, i ara definitivament amb tots els informes. I dimarts passat vaig explicar quins eren els canvis damunt l’aprovació inicial, que eren, en el cas de la corba isòfona de l’aeroport, que seria el PIAD qui estableix els criteris de que es podia permetre i que no, en aquest àmbit de la ciutat, de l’aeroport, per dir-ho així. Després, al sòl rústic no protegit, que també seria el PIAD que definiria els condicionants paisatgístics i ambientals que permet fer aquesta activitat amb llicència. I després també es definiria millor, acceptant al·legacions, lo que és un habitatge unifamiliar. I per últim, a la platja de Palma, vull explicar que no varen entendre bé lo que deia el PIAD, i ara ho tornaré a explicar. Perquè quan feia referència a que s’aplicaria el model del PIAD per a zones turístiques madures, nosaltres varem entendre que estaria totalment prohibit, i no és d’aquesta manera. Hem fet la consulta al Consell de Mallorca, i lo que estarà és permès, es permetrà unifamiliars 60 dies, però que no siguin els 60 dies juliol i agost. O sigui, pot esser juliol o agost, però no els 60 dies aquests dos mesos. Per tant estarà permès. Demano perdó per l’error d’interpretació que varem fer en un primer moment de lectura del PIAD. Però després feta la consulta ens han dit que aquesta és la legislació a les zones turístiques madures, i per tant també a la platja de Palma. Com he dit, proposem aquesta zonificació. No és per sempre, jo crec que és una oportunitat de provar si funciona o no funciona. I dintre d’un temps pues mantenir-la o canviar-la, com totes les normes. Moltes gràcies.”

#### **Sra. Conrado Quiroga (C’s):**

“Muchas gracias. Sr. Hila, tengo que decirle que la prohibición del alquiler turístico en plurifamiliares en Palma, será uno de los mayores errores que usted y el pacto hayan cometido en esta legislatura. Será un error porque deja a muchísimas familias sin los ingresos que recibían, al alquilar sus pisos. Ingresos que necesitaban para llegar a fin de mes, para pagar hipotecas, o para lo que sea. Será un error, porque muchos comercios ya han bajado sus ventas, debido a esta prohibición. Será un error porque no han bajado los precios del alquiler convencional, como ustedes iban anunciando. Y será un error porque no va a solucionar tampoco el acceso a la vivienda. Ustedes se han pensado que prohibiendo el alquiler turístico, bajarían los precios del alquiler convencional, porque habría más viviendas incorporadas al mercado. Pero los datos no les dan la razón. Los precios del alquiler siguen subiendo, por muchas razones, y entre ellas porque sigue habiendo mucha demanda de alquiler, y poca oferta. Y poca oferta porque hay muchos propietarios, entre otras cosas que en lugar de destinarlo al alquiler convencional, lo ponen en venta, directamente. Ustedes lo que han hecho muy bien es identificar el problema, y es que hay un problema de acceso a la vivienda. Pero han cometido un error muy grave, y es el atribuir la causa del problema al alquiler vacacional. Han optado por la solución más fácil, en vez de la más correcta, porque lo correcto, desde nuestro punto de vista, hubiera sido, o lo correcto, lo que hubiera llevado, lo que hubiera sido correcto hubiera sido, trabajar un poco más y afrontar una realidad y trabajar para establecer el orden. Y han optado por la medida más cobarde en vez de por la más valiente, tal y como ustedes se autocalifican. Porque no han querido entrar a regular de verdad el alquiler de pisos turísticos. Han pretendido justificar una malísima decisión, con un informe que sinceramente roza lo absurdo. Informe con argumentos vacíos y superfluos, que más que justificar, desacreditan totalmente la decisión que han tomado. Y esto nos ha costado 15.000 euros. Otro error que han cometido. Desde Ciudadanos, siempre hemos sido los únicos en defender una regulación del alquiler turístico realista, basada en la calidad, en la seguridad y en la convivencia. Con criterios razonables, que llevarían ya a muchos propietarios a abandonar esta actividad. Es decir, conseguir una norma básicamente, que diera cierto control al descontrol que había, y desde luego no pasaba por eliminar de un plumazo esta actividad. Por lo tanto votaremos en contra. Muchas gracias.”

#### **Sra. Bosch Acarreta (PP):**

“Gràcies Sr. Batle. Votarem en contra. Para empezar han desestimado todas nuestras alegaciones, lo cual ya no nos sorprende, porque es lo que hacen siempre en las alegaciones que presentamos. Yo creo que ni las leen directamente. Usted Sr. Hila ha aclarado que esto no es para siempre, faltaría más, gracias por la aclaración. Y lo que sí ya se sabe es que no funciona. Ese Plan que ustedes han hecho, ahora, un año más tarde de la aprobación inicial, ya sabemos que no funciona. Entonces no sé que esperan, milagros, que algo raro pase y que de repente empiece a funcionar. Porque no va a pasar Sr. Hila. Vamos a ver si podemos hacer una política realista. Si en un año no se ha facilitado la vivienda, el acceso a la vivienda, si no han bajado los alquileres, y si todo sigue igual, ¿qué está esperando? ¿Qué caigan viviendas del cielo? Habrá que hacer algo. Pero no una regulación turística, para conseguir vivienda en Palma, que es exactamente la misma argumentación que hemos utilizado antes. No será con regulación turística, que vayamos a solucionar el grave problema de viviendas en Palma. En fin, no hay más sordo que el que no quiere oír. Ustedes en Urbanismo tienen la competencia para dar la solución a este problema. Con la aprobación inicial, a inicios de 2016, ahora estaríamos en otro escenario totalmente distinto. Pero ustedes no han hecho sus deberes, y para solucionar ese problema que tenemos en Palma, están haciendo trampas, chapuzas, pegotes, pero no están acometiendo el problema de verdad, no han cogido el toro por los cuernos. Entonces, ustedes tienen titulares muy bonitos, desde luego tienen a sus colectivos y a sus fieles contentos, que supongo que eso políticamente les interesa mucho, porque quedan 10 meses. Lo entendemos esto. Pero hubiera estado bien, que hubieran hecho algún tipo de política real, para aquesta gent que diuen representar, para los problemas de los ciudadanos que siguen sin poder acceder a la vivienda, porque alguien no ha hecho los deberes, porque alguien estuvo haciendo promesas falsas. Resulta que el nuevo marco para el Plan General es en el 2021, cuando ustedes ya podían haber hecho una aprobación en el 2016. Tanto que querían llegar a gobernar, y al final ¿qué han solucionado? No han solucionado nada. Han creado bastantes problemas, están regulando y prohibiendo todo lo que pueden, pero solucionar de verdad nada. Muchas gracias.”

#### **Sr. Hila Vargas (PSIB-PSOE):**

“Moltes gràcies. Sra. Bosch, no creo en los milagros, creo en el trabajo. En cuanto a hacer los deberes, si quiere que le diga, yo como Presidente de la Comisión de Turismo de la FEM, las peticiones que le hice al Estado, que este problema no acabase en manos de los ayuntamientos, sino que se resolviese a nivel nacional, porque la industria turística es la más importante de este país, y España ha de ser líder en industria turística, y le tiene que decir a Europa los problemas que tenemos y como resolverlos. Y el Estado no hizo nada. Es ahora en julio, ahora, un montón de años después, que entra en vigor la norma tributaria. Entonces no me diga no hacer nada. No me diga eso porque entonces mire usted para arriba, y no un milagro sino a quien estaba arriba. Nosotros traemos a aprobación esta norma, tenemos un modelo de ciudad diferente al suyo, claro que sí, sino seríamos del mismo partido, no lo somos, tenemos otra visión de la ciudad. Y dentro de este modelo de ciudad, hay un modelo turístico que creemos que tiene que buscar la sostenibilidad, el equilibrio, para seguir generando empleo y riqueza en nuestra ciudad. Esa visión no es una visión aislada, es una visión bastante compartida, incluso por los sectores turísticos, que hace años es cierto, se oponían a estas medidas, pero que hoy te las piden, te las piden, y te las piden eh. Otra cosa es que después vayan a hacerlo público, pero te las piden. Que se tienen que tomar medidas, y como usted ve esta norma ¿Quién tiene en contra a parte de ustedes? No tiene a nadie más eh. Debe ser por algo. También deben estar a favor de esta medida. Es una norma valiente, sí, es verdad, pero detrás de nosotros vendrán otros eh. No vamos a ser los únicos, vendrán más. Y creo que es una prueba que tenemos que hacer como ciudad. Sí, tenemos 43.000 plazas turísticas, y 43.000 plazas turísticas se construyeron en 80 años. No podemos permitir que tengamos 20.000, o sea, la mitad, que se han puesto en el mercado en 3, 4, 5 años. Ese crecimiento que era exponencial, y no paraba, es inasumible. Nuestra labor y nuestra obligación es tomar decisiones. Cuando tomas decisiones generales, hay beneficiados y perjudicados. Claro que sí, claro que sí. Pero tienes que poner en la balanza. Mire, usted hablaba de los comercios. Los comercios llevan años reclamando que se limite la apertura de grandes superficies por ejemplo. Y espérese al Amazon, porque quienes les están haciendo daño es la venta online, espérese. También pedirán que se actúe y se limite y se controle, verá como, mire el día que se lo digo, también lo pedirán, porque es razonable. Porque es razonable que nosotros que tenemos ahora mismo una oferta turística que he dado el dato antes, hemos pasado a tener 20.000 viviendas vacacionales, que es una barbaridad, 20.000 plazas hay ciudades

turísticas que ya de cualquier, sumando toda su oferta tienen 8.000, 9.000 plazas. Nosotros tenemos 20.000, las teníamos además de forma ilegal, porque nunca había estado permitido, lo que pasa que no se controlaba, en solo en alquiler vacacional. Súmele las otras 43.000 de establecimientos turísticos, 63.000 plazas hoteleras, es una cifra difícil de mantener. Yo creo que ahora buscar el equilibrio, vamos a ver si funciona, es una opción, yo creo que sí que funcionará. Y luego en el futuro, viendo como ha funcionado, se tomarán medidas en alquiler vacacional, de mantenerlo, de ser, de abrirlo en algún caso en plurifamiliares. Bueno, lo veremos. Yo creo que ahora es la medida que tocaba tomarse. Y también, no negará usted que si tenemos 2.000 viviendas en alquiler vacacional, no lo negará usted, que muchas de ellas se han retirado del otro mercado que existe. Es que no hay más, el residencial y el turístico. 2.000 pasan al turístico, dejan de estar en el residencial, ya sea en venta o en alquiler. Entonces, también es de cajón que una parte van a volver a residencial. Y otras se venderán, y no serán residentes quien lo comprará, también es cierto. Pero no es la única medida. La medida de vivienda, la regulación turística es una parte, pero luego hemos hecho más cosas. Acabamos de anunciar la compra que hemos presentado el impuesto turístico, de 3 millones de viviendas públicas. Hemos cedido 5 solares para que se construyan 141 viviendas en Palma. Hemos sacado las subvenciones al alquiler joven, las subvenciones a barrios vulnerables. Hemos creado la oficina antidesahucios, que ha ayudado a muchas familias. En la Comunidad Autónoma, ha puesto en marcha la Ley de vivienda, que a los grandes tenedores, si tienen más de dos años vacíos los pisos, les obliga a cederlos a la Comunidad Autónoma. Y luego el Estado por fin tenemos un Gobierno, que ha dicho que también va a actuar en temas de alquiler, porque el anterior no hizo nada. Entonces, bueno, son medidas que yo creo que van en la buena dirección. Muchas gracias.”

Es proposa:

"1. Informar les al·legacions presentades per les persones que consten a la part expositiva del present acord en el sentit dels informes a què es fa menció i que s'adjunten al present acord com Annex, formant part d'aquest. Aquests informes seran degudament notificats als al·legants, justament amb aquest acord.

2. Aprovar definitivament la Delimitació provisional de les zones aptes per a la comercialització de les estades turístiques en habitatges d'ús residencial al municipi de Palma.

La documentació que s'aprova definitivament incorpora certs canvis respecte de la documentació que es va aprovar inicialment, que són conseqüència de l'estimació parcial de les al·legacions presentades durant el termini d'informació pública posterior a l'aprovació inicial, dels informes emesos per les administracions i la declaració ambiental estratègica que s'adjunta al present acord com Annex, formant part d'aquest.

3. Notificar el present acord als al·legants, juntament amb els informes corresponents a les seves al·legacions.

4. Comunicar el present acord als serveis municipals que es puguin trobar afectats així com al Consell de Mallorca.

5. Publicar el present acord al BOIB i anunciar-lo a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Palma, una vegada s'hagin incorporat els canvis derivats de la Declaració Ambiental Estratègica (en annex) en un text refós per part de l'equip redactor.

6. Entendre que aquesta documentació regularà la Delimitació provisional de les zones aptes per a la comercialització de les estades turístiques en habitatges d'ús residencial al municipi de



Palma sempre de forma condicionada a la regulació que en faci el PIAT, de conformitat amb la normativa sectorial turística, a les diverses fases previstes per a la seva aprovació."

Aprovat prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 vots en contra (PP, C's i Sr. Gijón)

#### **FOD 5. Reconeixement de deute abonament diversos conceptes a càrrec de la policia local i cos de bombers a serveis realitzats al llarg d'exercicis anteriors a 2018**

**Sra. Pastor Montero (PSIB-PSOE):**

"Sí, bueno es un decreto para pago de pluses y conceptos del 2017, y alguno pendiente extraordinario del 2016, en torno en total de 21.800 euros. Estamos hablando de una nocturnidad del 2017, que quedaba por pagar alguna dieta, un plus de conducción y servicios de paisano. Estamos hablando de pequeñas cantidades que quedaban por pagar de 2017 a 2016, de un total de 21.803 euros. Y va por vía extrajudicial, porque son de años anteriores."

Es proposa:

"1. ESTIMAR justificada la necessitat de la despesa efectuada i la causa de l'extemporaneïtat més enllà del termini de l'exercici anual.

2n RECONEIXER el deute existent amb el personal de la POLICIA LOCAL de Palma, amb despeses que corresponen als següents conceptes:

2n.1. Dietes (subtotal: 555,06€)

Bloc 1317: Sobre "Sol·licitud abonament dietes 2017 pendents" signada el 20 de juliol de 2018. Dita relació consta de dues pàgines, la primera comença el senyor Antonio-Miguel Fontenelles Cervera i la darrera acaba pel senyor Llorenç Sebastià Canyelles, amb la despesa de 555,06€.

2n.2. Caps de Setmana Diürn (subtotal: 66,13€)

Bloc 1315: Sobre "Sol·licitud abonament cap de setmana pendents 2016, 2017" signada el 17 de juliol de 2017. Dita relació consta d'una pàgina, que comença pel senyor Cristino Galindo Núñez i acaba per la senyora María José Servera Morey amb la despesa de 66,13€.

2n.3. Nocturnitat (subtotal: 8.199,77€)

2n.5.1. NI15117/18: Sobre "Serveis nocturns GAP" signada el 19 de juliol de 2018. L'escrit és sobre els agents del Gap que han realitzat serveis nocturns en el període comprés entre l'1 de juny al 30 de setembre del 2017, ambdós inclosos, amb la despesa de 3.721,10€.

2n.5.2. NI15118/18: Sobre "Serveis nocturns PATRULLA VERDA NI7163/18" signada el 19 de juliol de 2018. L'escrit és sobre els agents de la Patrulla Verda que han realitzat serveis nocturns, del període comprés entre el 24/07/17 al 06/08/17 amb la despesa de 331,24 €.

2n.5.3. NI15119/18: Sobre "Serveis nocturns JVE NI10094/18 i NI6208/18" signada el 19 de juliol de 2018. L'escrit és sobre l'oficial Mateo Socias Moyà que va realitzar en data 19/09/2017, 7 hores de serveis nocturns a les Jornades Voluntàries d'Estiu amb la despesa de 11,83 €.

2n.5.4. NI15206/18: Sobre "Serveis nocturns FLEXIBILITAT POLICIA COMUNITÀRIA" signada el 20 de juliol de 2018. L'escrit és sobre els agents que han realitzat serveis nocturns, des de l'1/11/2014 fins al 31/12/2017, a la Policia Comunitària amb la despesa de 4.135,60€.

2n.4. Plus de conducció (Subtotal: 1.180,66€)

NI15102/18: Sobre "Gratificació per dia de conducció Policia Local Palma" signada el 19 de juliol de 2018. L'escrit és sobre els agents que han realitzat serveis de conductors des de juny fins a desembre del 2017, amb la despesa de 1.180,66€.



2n.5. Servei de Paisà (Subtotal: 9.686,91€)

NI15234/18: Sobre "Abonament plus de vestuari de paisà" signada el 20 de juliol de 2018. L'escrit relaciona els agents que han realitzat les seves funcions sense vestir l'uniforme reglamentari durant tot l'any 2017 amb la despesa de 9.686,91€.

3r EXPEDIR els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries referides als diferents conceptes de la POLICIA LOCAL continguts a la present memòria:

- Dietes: Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.132.00.121.03.66 del pressupost municipal de despeses de 2018 amb la despesa total de 555,06 €.

- Caps de setmana: Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.132.00.121.03.66 del pressupost municipal de despeses de 2018 amb la despesa total de 66,13 €.

- Nocturnitat: Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.132.00.121.01 del pressupost municipal de despeses de 2018 amb la despesa total de 8.199,77 €.

- Plus de conducció: Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.132.00.121.03.66 del pressupost municipal de despeses de 2018 amb la despesa total de 1.180,66 €.

- Servei de paisà: Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.132.00.121.03.66 del pressupost municipal de despeses de 2018 amb la despesa total de 9.686,91 €.

Desglossats els conceptes, la despesa total del cos de POLICIA LOCAL ascendeix als 19.688,53 €.

2n RECONÈIXER el deute existent amb el personal de BOMBERS de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, amb les despeses que corresponen als següents conceptes:

2n.1. Hores Extraordinàries de l'any 2016 (Subtotal: 289,06 €)

L'abonament per errada hores extraordinàries del mes de novembre de 2016, corresponent al dia 22 de novembre de 2016 restaven pendents d'introduir 8 hores diürnes del bomber José María Pons Far, amb DNI 42.978.578L amb la despesa de 289,06 €.

2n.2. Hores Extraordinàries de l'any 2017 (Subtotal: 1.792,52 €)

2n.2.1. L'abonament per errada hores extraordinàries del mes de gener de 2017, corresponent al dia 14 de gener de 2017 restaven pendents d'introduir 5 hores festives amb la despesa de 256,96€ i 2,5 hores nocturnes de dia 15 de gener de 2017 amb la despesa de 128,48 € del bomber Bernat Bover Bauzá amb DNI 43.050.717F, amb la despesa total de 385,44 €.

2n.2.2. L'abonament per errada hores extraordinàries del mes de gener de 2017, corresponent al dia 14 de gener de 2017 restaven pendents d'introduir 5 hores festives amb la despesa de 252,60 € i 2,5 hores nocturnes de dia 15 de gener de 2017 amb la despesa de 126,30 € del bomber Pedro Javier Creus Arregui amb DNI 43.091.895S, amb la despesa total de 378,90 €.

2n.2.3. L'abonament per errada hores extraordinàries del mes de gener de 2017, corresponent al dia 14 de gener de 2017 restaven pendents d'introduir 5 hores festives amb la despesa de 226,30 € i 2,5 hores nocturnes de dia 15 de gener de 2017 amb la despesa de 113,15 € del bomber David Miguel Gayà Vila amb DNI 43.176.469H, amb la despesa total de 339,45 €.

2n.2.4. L'abonament per errada hores extraordinàries del mes de gener de 2017, corresponent al dia 14 de gener de 2017 restaven pendents d'introduir 5 hores festives amb la

despesa de 232,85 € i 2,5 hores nocturnes de dia 15 de gener de 2017 amb la despesa de 116,43€ del bomber Antoni Jaume Sureda amb DNI 37.338.804Y, amb la despesa total de 349,28 €.

2n.2.5. L'abonament per errada hores extraordinàries del mes de gener de 2017, corresponent al dia 14 de gener de 2017 restaven pendents d'introduir 5 hores festives amb la despesa de 226,30 € i 2,5 hores nocturnes de dia 15 de gener de 2017 amb la despesa de 113,15 € del bomber Miquel Jaume Vidal amb DNI 43.133.298H, amb la despesa total de 339,45 €.

2n.3. Abonament Caps de Setmana 2017 (Subtotal: 33,23 €)

L'abonament dels complements retributius en relació als caps de setmana resta pendent de pagament dissabte dia 9 de desembre de 2017 del bomber Jaime Llinàs Camps amb DNI 43.143.402W, amb la despesa de 33,23 €.

2n.4. El muntant total de la despesa pendent d'abonament dels complements d'hores extraordinàries de 2016 i 2017, així com caps de setmana de 2017 ascendeix als 2.114,81 €

3r EXPEDIR els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries referides als diferents conceptes del COS DE BOMBERS continguts a la present memòria:

- Serveis Extraordinaris 2016: Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.136.00.151.01 del pressupost municipal de despeses de 2018 amb la despesa total de 289,06 €

- Serveis Extraordinaris 2017: Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.136.00.151.01 del pressupost municipal de despeses de 2018 amb la despesa total de 1.792,52 €

- Caps de Setmana: Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.136.00.121.03.66 del pressupost municipal de despeses de 2018 amb la despesa total de 33,23 €

4t Per tot això, la despesa total d'aquest Reconeixement Extrajudicial de Crèdit en el seu conjunt, per a l'abonament dels complements retributius esmentats als punts anteriors al personal funcionari adscrit a la Policia Local i als Bombers de l'Àrea de Seguretat Ciutadana dels exercicis anteriors a 2018 ascendeix a un total de 21.803,34€.

Aprovat, prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, per 15 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, PODEM PALMA) i 13 abstencions (PP, C's i Sr. Gijón)

Complimentat l'objecte de la convocatòria el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari adjunt i general del ple actual,  
Miquel Ballester Oliver