

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: ..... / ..... /

Assumpte: Contracte menor de realització de diferents tasques de treballs de paleta a diferents ubicacions del recinte del Palau Municipal d'Esports Son Moix.

### **1. OBJECTE DEL CONTRACTE:**

Descripció: Realització de diferents tasques de treballs de paleta a diferents ubicacions del recinte del Palau Municipal d'Esports Son Moix.

### **2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE:**

A diferents dependències i espais de l'edifici del Palau Municipal d'Esports Son Moix, és necessària la realització de diferents tasques de treballs de paleta degut a avaria o deteriorament. Aquests deterioraments produeixen filtracions que fan malbé altres instal·lacions i també la pròpia infraestructura. Per aquest motiu, són necessàries les intervencions definides en la present memòria.

### **3. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ:**

#### **CAPITOL 1 SUBSTITUCIÓ COMPLETA DE TAULELL DE BANY (encimera) DE MATERIAL GRANIT COLOR NEGRE POLIT (VESTIDORS 5 I 6 CAMP DE FUTBOL)**

- Subministrament d'una unitat de placa de sobre (encimera) en material granit color negre polit de mides 283x63x2cm
- Subministrament de dues peces de 75x25x2cm amb cantells polits
- Realització de 3 forats per a piques rentamans, damunt la placa de granit
- Mà d'obra col·locació de la placa, remats de les rajoles i col·locació de les dues peces

#### **CAPITOL 2 SUBSTITUCIÓ COMPLETA DE DUES UNITATS DE PLAT DE DUTXA**

- Demolició i retirada de dos plats de dutxa que es troben actualment instal·lats.
- Col·locació dels dos plats de dutxa nous,
- Reparació de l'enrajolat circumdant als plats de dutxes

Pàgina 1 de 5

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023

**CSV : GEN-d8e5-5ddd-13a1-a8f8-4b5c-8a97-285a-336e**

DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

**FIRMANTE(1) : MARGALIDA SASTRE MESTRES | FECHA : 21/03/2024 11:13 | NOTAS : F**

**FIRMANTE(2) : CARLOS PEREZ BERRAL | FECHA : 21/03/2024 15:09 | NOTAS : CF**

**FIRMANTE(3) : MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES | FECHA : 21/03/2024 15:38 | NOTAS : CF**



### **CAPITOL 3. SUBSTITUCIÓ COMPLETA RAJOLES PARETS WC (VESTIDORS MASCULÍ PLANTA TERCERA RECINTE PISCINA)**

- Demolició i retirada de les rajoles que es troben en mal estat.
- Col·locació de noves rajoles

### **CAPITOL 4. REPÀS DE JUNTES A 26 PLATS DE DUTXA I RAJOLES DE PAVIMENT AVESTIDORS UBICATS A 3ª PLANTA (MASCULÍ I FEMENÍ)**

El producte d'unió, el producte de repàs de les juntes, els plats de dutxa complets i les rajoles a reposar serà subministrat per la propietat.

Per tal de poder optar a la licitació, és imprescindible que l'empresa realitzi una visita a la instal·lació, amb un justificant d'assistència, per tal de conèixer in situ les tasques a realitzar.

D'aquesta manera és podrà garantir fer un pressupost ajustat a les necessitats demandades, tenint en compte les característiques, dimensions, especificacions tècniques i de qualitat dels materials a subministrar, així com els obstacles a sortejar.

S'ha de concretar el dia i hora de la visita per correu electrònic ([margalida.sastre@ime.palma.cat](mailto:margalida.sastre@ime.palma.cat)) dins el període en què estarà publicada la licitació.

S'ha de presentar un pressupost detallat, que ha d'incloure materials indicats, desplaçaments i transports, recursos, mitjans, eines, feines auxiliars, medis d'elevació, mà d'obra per a la dotació d'aquest servei, així com neteja de les zones treballades i retirada de tots els residus generats per al seu reciclatge i/o dipòsit a abocador autoritzat, incloent taxes.

Així mateix, ja han d'estar contemplades totes aquelles partides o despeses que puguin ser originades per el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals (PRL) i de coordinació d'activitats empresarials (CAE), no podent ser augmentat posteriorment per aquests conceptes el pressupost ja presentat.

L'empresa adjudicatària haurà de complir la normativa de prevenció de riscos laborals i de coordinació d'activitats empresarials i presentar la documentació exigida en matèria de PRL i CAE que el tipus de feina implica. Per a optar a la licitació ha de presentar emplenats els annexos III i VIII de la documentació i adjunta i els annexos V, VI i VII, si escau.

#### **4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT:**

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 40.000€ (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: obra

Procediment i forma d'adjudicació: contracte menor

Criteris de puntuació: oferta més econòmica

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Pàgina 2 de 5

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023

**CSV : GEN-d8e5-5ddd-13a1-a8f8-4b5c-8a97-285a-336e**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

**FIRMANTE(1) : MARGALIDA SASTRE MESTRES | FECHA : 21/03/2024 11:13 | NOTAS : F**

**FIRMANTE(2) : CARLOS PEREZ BERRAL | FECHA : 21/03/2024 15:09 | NOTAS : CF**

**FIRMANTE(3) : MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES | FECHA : 21/03/2024 15:38 | NOTAS : CF**



## 5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:

L'òrgan de contractació competent és el Gerent, conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21.3 a d'execució del pressupost, correspon al gerent: "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000€ quan siguin d'obres ó inferiors a 18.000,00 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic".

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

## 6. VALOR ESTIMAT:

Aquest contracte té un valor estimat de 7.017,00€.

## 7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
<b>8.490,57€</b>	22 34200 21200	220240003124

## 8. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució serà d'un mes des de que s'informi de l'adjudicació.

## 9. LLOC DE PRESTACIÓ:

Palau Municipal d'Esports Son Moix

## 10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Margalida Sastre Mestres, directora Palau Municipal d'Esports Son Moix

## 11. TERMINI DE GARANTIA (O JUSTIFICACIÓ QUE NO SE N'ESTABLEIX)

El termini de garantia serà de sis mesos.

## 12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153, en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contracte del sector públic.

Pàgina 3 de 5

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023

CSV : GEN-d8e5-5ddd-13a1-a8f8-4b5c-8a97-285a-336e

DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MARGALIDA SASTRE MESTRES | FECHA : 21/03/2024 11:13 | NOTAS : F

FIRMANTE(2) : CARLOS PEREZ BERRAL | FECHA : 21/03/2024 15:09 | NOTAS : CF

FIRMANTE(3) : MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES | FECHA : 21/03/2024 15:38 | NOTAS : CF





### 13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

Presentant una única factura en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

Palma, a la data de la signatura electrònica.

Margalida Sastre Mestres

Carlos Pérez Berral

Directora Palau Municipal d'Esports Son Moix

TAE Enginyer de Camins, Canals i Ports

D'acord

El gerent.

Miquel Àngel Bennàsar Llabrés



**CSV : GEN-d8e5-5ddd-13a1-a8f8-4b5c-8a97-285a-336e**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

**FIRMANTE(1) : MARGALIDA SASTRE MESTRES | FECHA : 21/03/2024 11:13 | NOTAS : F**

**FIRMANTE(2) : CARLOS PEREZ BERRAL | FECHA : 21/03/2024 15:09 | NOTAS : CF**

**FIRMANTE(3) : MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES | FECHA : 21/03/2024 15:38 | NOTAS : CF**

**PRESSUPOST**

UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
UD	Subministrament d'una unitat de placa de sobre (encimera) en material de granit color negre polit de mides 283x63x2cm. Subministrament de dues peces de 75x25x2 cm amb cantells polits. Realització de 3 forats per a piques rentamans, damunt la placa de granit.	1	1.582,00	1.582,00
UD	Mà d'obra col·locació de la placa, remats de les rajoles.	1	920,00	920,00
UD	Col·locació de les dues peces de 75x25x2cm.	1	450,00	450,00
UD	Demolició i retirada de dos plats de dutxa que es troben actualment instal·lats.	1	760,00	760,00
UD	Col·locació dels dos plats de dutxa nous.	2	490,00	980,00
UD	Demolició i reparació de l'enrajolat circumdant plats de dutxes.	1	1.245,00	1.245,00
UD	Demolició i retirada de les rajoles que es troben en mal estat.	1	480,00	480,00
UD	Col·locació de noves rajoles.	1	600,00	600,00

TOTAL: 7.017,00€

PRESSUPOST BASE	7.017,00€
IVA 21%	1.473,57€
<b>PRESSUPOST TOTAL</b>	<b>8.490,57€</b>

Pàgina 5 de 5

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023

Código seguro de Verificación : GEN-d8e5-5ddd-13a1-a8f8-4b5c-8a97-285a-336e | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>



**CSV : GEN-d8e5-5ddd-13a1-a8f8-4b5c-8a97-285a-336e**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

**FIRMANTE(1) : MARGALIDA SASTRE MESTRES | FECHA : 21/03/2024 11:13 | NOTAS : F**

**FIRMANTE(2) : CARLOS PEREZ BERRAL | FECHA : 21/03/2024 15:09 | NOTAS : CF**

**FIRMANTE(3) : MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES | FECHA : 21/03/2024 15:38 | NOTAS : CF**