



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMIER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE
8/4/2024



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Palma
OLIVER
MIQUEL BALLESTER
8/4/2024



SIGNAT PER

CRISTINA BERENDSEN BORRAS
CAP DE SERVEI DE PRESSUPOSTS
20/3/2024



SIGNAT PER

JOSEP LLUIS CORTES FLEIXAS
Coordinador General d'Hisenda, vist - i - pleu
20/3/2024



Departament Financer

Unitat emissora:	Servei de Pressupost / Regidoria d'Hisenda
Expedient:	2024GC06
Assumpte:	Decret de Batlia d'aprovació de modificació de crèdit tipus generació de crèdit 2024GC06 projecte 2018 2 08TEM 1 (TORRES DEL TEMPLE - INVERSIO EDIFICI (ITS))

Antecedents

L'Àrea d'urbanisme, habitatge i projectes estratègics, va sol·licitar en data 6 de març de 2024, la necessitat de comptar amb el crèdit necessari per a poder fer front a les despeses previstes per al projecte 2018 2 08TEM 1 - TORRES DEL TEMPLE - INVERSIO EDIFICI (ITS).

Aquest projecte compta amb finançament de l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears (AETIB), per import de 2.158.242,05 euros i 150.000 euros, provinents de l'agent Caixabank (Préstec any 2022), pendents de disposar.

PROJECTE	Descripció
2018 2 08TEM 1	TORRES DEL TEMPLE - INVERSIO EDIFICI (ITS)

S'adjunta la resolució del president de l'AETIB de data de signatura 13 d'abril de 2023 a on es va concedir la prorroga fins al 25 de juliol de 2025 a l'Ajuntament de Palma per la finalització de l'esmentat projecte.

Breu descripció del projecte

L'edifici de Les Torres del Temple constitueix un element arquitectònic de singular valor patrimonial per a la ciutat de Palma de Mallorca. Està declarat Bé d'Interès Cultural (BIC), atès que les seves dues torres conserven els pocs vestigis coneguts de l'època islàmica i de l'època cristiana medieval.

Al llarg de la seva història ha sofert diverses intervencions, fet que ha afegit a la seva estructura i tipus de construcció un alt risc de degradació i, per tant, és urgent la intervenció per a la seva preservació.

La finalitat d'aquest projecte és rehabilitar el patrimoni i dotar a Palma d'un centre d'acollida, atenció i orientació al visitant que ha de jugar un protagonisme clau en la difusió del patrimoni, però també en el procés de desenvolupament turístic de Palma amb la incorporació d'un valor afegit, imprescindible per a la ciutat.

L'objectiu principal, per tant, és rehabilitar un edifici històric en mal estat que és Bé d'Interès Cultural i convertir-lo en el Centre d'Interpretació del Patrimoni de Palma en el marc del projecte de Museu d'Història de la Ciutat. Així doncs, es podrien identificar els següents objectius generals:

- Desenvolupar el Pla estratègic de Patrimoni Cultural, arquitectònic i arqueològic de Palma.
- Sensibilitzar la població sobre la concepció del patrimoni com a element d'identitat cultural.
- Consolidar la imatge de Palma com a destinació del turisme cultural i crear un producte turístic basat en un patrimoni excepcional.



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AAEY TKC7 2T7J 4LHK

2024/GC06 TORRES DEL TEMPLE - SEFYCU 3413584

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 7



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA ADNE RDTA PENU TW7Y

Resolució N° 68 de 08/04/2024 "Decret modificació de crèdit "Torres del Temple" 2024GC06" - SEGRA 632451

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 7



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMIERO
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE
8/4/2024



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Palma
OLIVER
MIQUEL BALLESTER
8/4/2024



SIGNAT PER

CRISTINA BERENDSEN BORRAS
CAP DE SERVEI DE PRESSUPOSTS
20/3/2024



Departament Financer

Fons de finançament

Projecte que compta amb diferents fons de finançament:

- 150.000 euros, provinents de l'agent Caixabank (Préstec any 2022), pendents de disposar.
- 2.158.242,05 euros finançats per l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears (AETIB).

Projecte que es va passar en marxa a l'any 2018 per part de l'Ajuntament de Palma; a l'exercici 2023 arribaren a fase d'ORN acumulades per import de 120.947,01 euros, mentres que no s'ha comptabilitzat cap DRN a 31 de desembre de 2023.

Per tant, es proposa generar crèdit a l'exercici 2024 per import de 2.037.295,04 euros; que corresponen a la diferència entre la subvenció concedida per part de l'AETIB, finançat amb el Fons d'impuls al turisme sostenible corresponent al Pla Anual 2017 i les ORN acumulades per agent finançador (2.158.242,05€-120.947,01 €).

- Import executat: 120.947,01 €
- Any convocatòria: 2017
- Execució prevista: 2017 - 2025
- Estat d'execució: En execució
- Finalitat: Turisme Sostenible



SIGNAT PER

JOSEP LLUIS CORTES FLEIXAS
Coordinador General d'Hisenda, vist - i - plau
20/3/2024



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AA EY TKC7 2T7J 4LHK

2024/GC06 TORRES DEL TEMPLE - SEFYCU 3413584

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 7



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA ADNE RDTA PENU TW7Y

Resolució N° 68 de 08/04/2024 "Decret modificació de crèdit "Torres del Temple" 2024GC06" - SEGRA 632451

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 7



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
 PALMIER
 8/4/2024



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Palma
 PALMIER
 8/4/2024



SIGNAT PER

CRISTINA BERENDSEN BORRAS
 CAP DE SERVEI DE PRESSUPOSTS
 20/3/2024



SIGNAT PER

JOSEP LLUIS CORTES FLEIXAS
 Coordinador General d'Hisenda, vist - i - pleu
 20/3/2024



Departament Financer

L'expedient de modificació de crèdit tipus generació de crèdit ha estat enregistrat al SICAL, "en elaboració", segons el següent detall:

Generació de crèdit

AJUNTAMENT DE PALMA

Data obtenció 18/03/2024 9:05:31
Pàg. 1

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: 2024GC06

Data: 11/03/2024

Grup apunts:

Text explicatiu: 2024GC06 TORRES DEL TEMPLE

Situació expedient: En Elaboración

Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	08 33605 6220004 TORRES DEL TEMPLE - INVERSIÓ EDIFICI (ITS)	2018 2 08TEM 1		060 + CREDITOS GENERADOS POR INGRESOS	6		1.428.515,72	
G	08 33605 6230004 TORRES DEL TEMPLE - MAQUINARIA, INSTAL. I UTILL. (ITS)	2018 2 08TEM 1		060 + CREDITOS GENERADOS POR INGRESOS	6		608.779,32	
I	75100 SUBVENCIÓ AETIB MUS EITZACIÓ TORRES TEMPLE	2018 2 08TEM 1	G5755004H	020 + AUMENTO DE LAS PREVISIONES INICIALES DE INGRESOS		2.037.295,04		
Suma Total						2.037.295,04	2.037.295,04	

Fonaments de dret

- Punt IV.a.1.1. del Decret de Batlia núm. 202400793 de 18/01/2024, d'organització del Serveis Administratius de l'Ajuntament de Palma.
- Els articles 172 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals i els articles 43, 44 i 56 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Respecte de la generació de crèdit,

- L'article 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), i de forma concordant, els articles 44 a 46 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.
- La base 11 de les Bases d'execució del pressupost 2024.

Documentació suport

La possibilitat de procedir a la tramitació de les modificacions de crèdit ha estat objecte de comprovació en relació a la documentació següent:

- Registres comptables al SICAL.
- Proposta de Resolució del director de l'AETIB i Resolució del President de l'AETIB.
- Informe de control financer permanent previ - CAIB.
- Pròrroga extraordinària ITS2017-034.
- Fitxa del projecte.



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AAEEY TKC7 2T7J 4LHK

2024/GC06 TORRES DEL TEMPLE - SEFYCU 3413584

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 7



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA ADNE RDTA PENU TW7Y

Resolució N° 68 de 08/04/2024 "Decret modificació de crèdit "Torres del Temple" 2024GC06" - SEGRA 632451

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 7



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMIER
8/4/2024
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Palma
8/4/2024
MIQUEL BALLESTER OLIVER



SIGNAT PER

CRISTINA BERENDSEN BORRAS
20/3/2024
CAP DE SERVEI DE PRESSUPOSTS



SIGNAT PER

JOSEP LLUÍS CORTÈS FLEIXAS
20/3/2024
Coordinador General d'Hisenda, vist - i - plau



Departament Financer

Aquest informe proposta de decret es remetrà a la Intervenció Municipal per a l'exercici del control permanent. D'informar-se favorablement, es retraurà la situació del document signat (SEFYCU) per la Cap de Servei a "esborrany" per permetre afegir les signatures de la Regidora d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior i del Director de l'Oficina Pressupostària. Signat el document en aquest sentit es remetrà a Secretaria per a que es decreti.

Per tot això,

Resolc

1.- Aprovar la modificació de crèdit número 6, expedient 2024GC06, per generació d'ingressos en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2024, quedant establertes les aplicacions pressupostàries de la següent forma:

				Augment	PROJECTE
A) Augment de despeses					
08	33605	6220004	TORRES DEL TEMPLE.- INVERSIO EDIFICI (ITS)	1.428.515,72	2018 2 08TEM 1
08	33605	6230004	TORRES DEL TEMPLE.- MAQUINARIA, INSTAL. I UTILLATGE (ITS)	608.779,32	
				2.037.295,04	
B) Augment d'ingressos					
	75100		SUBVENCIÓ AETIB MUSEITZACIÓ TORRES TEMPLE	2.037.295,04	2018 2 08TEM 1
				2.037.295,04	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2.- Que es procedeixi a implementar les actuacions procedimentals, administratives i comptables adients per l'execució de la present resolució.

Palma, a data de la signatura electrònica
La cap de servei de Pressupost i Política Financera

Cristina Berendsen Borrás
Signat Electrònicament

Vist i plau,
El coordinador general d'Hisenda

Josep Lluís Cortès Fleixas
Signat electrònicament



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AAEEY TKC7 2T7J 4LHK

2024/GC06 TORRES DEL TEMPLE - SEFYCU 3413584La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 7



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA ADNE RDTA PENU TW7Y

Resolució Nº 68 de 08/04/2024 "Decret modificació de crèdit "Torres del Temple" 2024GC06" - SEGRA 632451La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 7



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMIERO
8/4/2024
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Palma
8/4/2024
MIQUEL BALLESTER OLIVER



SIGNAT PER

CRISTINA BERENDSEN BORRAS
20/3/2024
CAP DE SERVEI DE PRESSUPOSTS



Departament Financer



SIGNAT PER

JOSEP LLUIS CORTES FLEIXAS
20/3/2024
Coordinador General d'Hisenda, vist - i - plau

Palma, a data de la signatura electrònica
La regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
p.d. Decret núm. 202400793 de 18/01/2024
(BOIB 11 de 23/01/2024)
Signat electrònicament

María de las Mercedes Celeste Palmero
Decret núm. 202400797 de 18/01/2024
(BOIB 11 de 23/01/2024)
Signat Electrònicament

En dono fe, el Director de l'Oficina Pressupostària
p.d. Decret de Batlia 3000 de 26/02/2014,
(BOIB núm. 30 de 04/03/2014)

Antoni del Olmo Alòs
Signat Electrònicament

Es signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AA EY TKC7 2T7J 4LHK

2024/GC06 TORRES DEL TEMPLE - SEFYCU 3413584

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 5 de 7



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA ADNE RDTA PENU TW7Y

Resolució N° 68 de 08/04/2024 "Decret modificació de crèdit "Torres del Temple" 2024GC06" - SEGRA 632451

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 5 de 7



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMIERO
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE
8/4/2024



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Palma
OLIVER
MIQUEL BALLESTER
8/4/2024



SIGNAT PER

CRISTINA BERENDSEN BORRAS
CAP DE SERVEI DE PRESSUPOSTS
20/3/2024



SIGNAT PER

JOSEP LLUIS CORTES FLEXAS
Coordinador General d'Hisenda, vist - i - pleu
20/3/2024



Departament Financer

Que es correspon amb la dades a SICAL a 31/12/2023 respecte d'aquests projectes:

AJUNTAMENT DE PALMA

ESTAT DE DESPESSES AMB FINANÇ. AFECTAT

Data: 12/03/2024
Pàgina 1 de 1

Selecció Aplicada: Projectes de l'any al
Tipus de Projecte: Organ Gestor: 08TEM
Exercici: 2023

Codi Projecte	Denominació Agent Financiació	Finançament Previst	Crèdits Previstos	Coef.	ACUMULAT				EN EXERCICI				
					Drets Reconeguts	Obligacions reconegudes	Dev. Positives	Dev. Negatives	Drets Reconeguts	Obligacions reconegudes	Dev. Positives	Dev. Negatives	
2018/208TEM1	TORRES DEL TEMPLE - INVERSIÓ EDIFICI (RS)	2.308.242,05	2.308.242,05	1,0000									
	Q5755004H	2.308.242,05	2.308.242,05	1,0000	120.947,01			120.947,01			23.519,20		23.519,20
	TOTAL PROJECTE	2.308.242,05	2.308.242,05	1,0000	120.947,01			120.947,01			23.519,20		23.519,20
	TOTAL.....	2.308.242,05	2.308.242,05	1,0000	120.947,01			120.947,01			23.519,20		23.519,20



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA AAEEY TKC7 2T7J 4LHK

2024/GC06 TORRES DEL TEMPLE - SEFYCU 3413584

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 6 de 7



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA ADNE RDTA PENU TW7Y

Resolució N° 68 de 08/04/2024 "Decret modificació de crèdit "Torres del Temple" 2024GC06" - SEGRA 632451

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 6 de 7



SIGNAT PER
La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMIERO
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE
8/4/2024



SIGNAT PER
El Secretari de Ajuntament de Palma
PALMIERO
MIQUEL BALLESTER OLLIVER
8/4/2024



SIGNAT PER
El Secretari de Ajuntament de Palma
PALMIERO
MIQUEL BALLESTER OLLIVER
8/4/2024



SIGNAT PER
CRISTINA BERNSEN BORRAS
CAP DE SERVEI DE PRESSUPOSTS
20/3/2024



Departament Financer

La fitxa que suporta el projecte anterior es recull a continuació.

FITXA		2024												8511
FINANCYAT		2024 2 001214												8511
CODI PROJECTE		2024 2 001214												8511
ANY INICI		2024												8511
ANY FINALITZACIO		2024												8511
ENTOR		PALMA												8511
AREA		03												8511
PERSONA CONTACTE		KARIXA SOLIS												8511
TELEFON		-												8511
EMAIL CONTACTE		-												8511
PROJECCIÓ (PTTS)		-												8511
FONTS SUP		-												8511
TIPO DE FONT		-												8511
MIB		-												8511
Data d'Inici Projecte		20/03/2024												8511
Conforme amb l'Acta SICAL?		No conforme SICAL												8511
TÍTOL PROJECTE (SEGON L'ACTA SICAL)		TORRES DEL TEMPLE - INVERSIÓ EDIFICI (ITS)												8511
Descripció projecte														8511
Comentaris														8511
PREVISIONS INICIALS														
Budget														
1 línia ambicionada														
C/PROPOSTA		AGENCIA D'ESTRATÉGIA JURÍDICA I SUPLENIR (AETS)												2024
C/OBJECTIUS		AJUNTAMENT DE PALMA - SUPLENIR ADICIONAL AL LIIII Ordenació Tècnica												2024
C/BENEFICIARIS		CAJAMAR SA												2024
TOTAL		0,00 €												2024
Despeses														
1 línia ambicionada														
C/IB		3305 020004 TORRES DEL TEMPLE - INVERSIÓ EDIFICI												2024
C/OB		3305 030004 TORRES DEL TEMPLE - MAQUINARIA, INSTAL.												2024
C/OB		3305 030008 TORRES DEL TEMPLE - INVERSIÓ EDIFICI - RESTA												2024
TOTAL		0,00 €												2024
EJECUCIO														
Impresos (DTE)														
1 línia ambicionada														
C/AJUNTAMENT DE PALMA		AGENCIA D'ESTRATÉGIA JURÍDICA I SUPLENIR (AETS)												2024
C/AJUNTAMENT DE PALMA		AJUNTAMENT DE PALMA - SUPLENIR ADICIONAL AL LIIII Ordenació Tècnica												2024
C/CAJAMAR SA		CAJAMAR SA - SUPLENIR ADICIONAL AL LIIII Ordenació Tècnica												2024
TOTAL		0,00 €												2024
Despeses (DTE)														
1 línia ambicionada														
C/IB		3305 020004 TORRES DEL TEMPLE - INVERSIÓ EDIFICI												2024
C/OB		3305 030004 TORRES DEL TEMPLE - MAQUINARIA, INSTAL.												2024
C/OB		3305 030008 TORRES DEL TEMPLE - INVERSIÓ EDIFICI - RESTA												2024
TOTAL		0,00 €												2024
Despeses del Recursament:														
DEVENEDORS:														
2024 2 001214		AGENCIA D'ESTRATÉGIA JURÍDICA I SUPLENIR (AETS)												2024
C/OBJECTIUS		AJUNTAMENT DE PALMA - SUPLENIR ADICIONAL AL LIIII Ordenació Tècnica												2024
C/BENEFICIARIS		CAJAMAR SA												2024
Sumes:		0,00 €												2024
Resum dels Pressupostos:														
ACUMULADES														
2024 2 001214		AGENCIA D'ESTRATÉGIA JURÍDICA I SUPLENIR (AETS)												2024
C/OBJECTIUS		AJUNTAMENT DE PALMA - SUPLENIR ADICIONAL AL LIIII Ordenació Tècnica												2024
C/BENEFICIARIS		CAJAMAR SA												2024
Sumes:		0,00 €												2024

