

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 9

Caràcter: Ordinària.

Data: 11 de març de 2015

Horari: de les 10.03 h. a les 10.23 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 4 de març de 2015

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia quatre de març de dos mil quinze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 137/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 137/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 34/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 34/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

4. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2014 presentada pel grup municipal PSOE

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2014 presentada pel grup municipal PSOE, CIF G-28477727, per un import total de 11.250 € (onze mil dos-cents cinquanta euros).

2. Comunicar aquesta resolució al esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'ajuntament de Palma.

5. Assignar al grup polític municipal PSOE, import corresponent a l'aportació del primer semestre de 2015

S'aprova:

1.- Assignar al Grup polític municipal PSOE, CIF. G-28477727, la quantitat de 11.250 € (onze mil dos-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2015, que s'abonaran amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada davant la Secció de Comptabilitat d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.

3.- Comunicar aquesta resolució al esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'ajuntament de Palma.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

6. Estimar en part l'al·legació setzena del recurs de reposició interposat amb data 16.02.2015, RGE núm. 12747, pel Secretari General de la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 05.11.2014 que aprova la proposta MF-185

S'aprova:

Primer.- Estimar en part l'al·legació setzena del recurs de reposició interposat amb data 16.02.2015, RGE núm. 12747, pel Secretari General de la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 05.11.2014 que aprova la proposta MF-185, de modificació i/o inclusió de requisits i demés característiques de determinades prefectures de servei i llocs assimilats de la Relació de Llocs de Treball i l'acord de Junta de Govern del 26.11.2014 que el corregeix; en el sentit de tornar dur a consideració de la Comissió Tècnica de la

RLLT el requisit que determina que la plaça d'accés al lloc de treball F20250064, de Cap del Servei de Participació, sigui la llicenciatura en Dret. Tot això atenent a les funcions específiques del lloc de treball.

Segon.- Desestimar la resta d'al·legacions del recurs de reposició, d'acord amb l'argumentació detallada a la part expositiva d'aquest acord.

Tercer.- Donar compte a la Comissió Tècnica de la Relació de Llocs de Treball de la queixa formulada pel sindicat CCOO pel que fa a la lliure concurrència del personal d'altres Administracions Públiques als llocs de treball relacionats a la MF-185, de Caps de Servei i assimilats dependents d'un Cap de Departament, per tal que pugui ser debatuda i valorada.

Quart.- Desestimar la petició de declaració de nul·litat de ple Dret de l'acord impugnats, per considerar aquesta Administració que no se donen cap dels supòsits de nul·litat previstos a l'article 62.1 a) ni f) de la Llei 30/92, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Tot això, d'acord amb l'argumentació detallada a la part expositiva d'aquest acord.

Cinquè.- Desestimar la petició de suspensió de l'acte impugnats d'acord amb el previst a l'article 111 de la mateixa Llei 30/92, per considerar l'Òrgan competent que ha ponderat suficientment amb els arguments exposats al llarg de tot aquest escrit de resposta al recurs el possible perjudici que causaria la continuïtat de l'eficàcia de l'acte, estimant-la improcedent.

Sisè.- Notificar el contingut íntegre de la present resolució al recurrent.

7. Aprovar l'acord d'EMAYA, pel subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids corresponent a la facturació de gener 2015

S'aprova:

1er.-APROVAR la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

PROVEÏDOR: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

PARTIDA 06.92000.22101.

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS:69.502,00' -€

CONCEPTE Subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids de GENER 2015.

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

8. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat Associació tercera edat bons amics Rafal Nou d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 16 d'abril de 2014 de concessió de subvenció per a la realització d'activitats per part de les Associacions de persones majors per als anys 2014 – 2015

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe tècnic del servei de Família, Majors i Immigració, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 16 d'abril de 2014 de concessió de subvenció per a la realització d'activitats per part de les Associacions de persones majors per als anys 2014 i 2015.

ASSOCIACIÓ TERCERA EDAT BONS AMICS RAFAL NOU - (CIF: G 07517980)

Projectes: Tallers de Ioga i Sevillanes

Import concedit: 2.016,00 €

Import justificat: 1.785,00 €

Reintegrament: 588,00 €

2n.- Reconèixer la obligació contraeta amb ASSOCIACIÓ TERCERA EDAT BONS AMICS RAFAL NOU - (CIF: G 07517980), per un import de 2.016.00 € (DOS MIL SETZE EUROS) per a l'any 2015, que s'abonarà de forma anticipada, de conformitat amb el que es preveu a la Base 13 de la convocatòria i la Base 42.4 de l'execució del pressupost de despeses de 2015.

3r.- Aquesta despesa s'haurà de carregar a la reserva pressupostària amb núm. 220149000039 de la partida 10 23128 48009 del vigent pressupost de despeses de 2015.

4t.-Notificar a l'entitat interessada la present resolució i donar compte de la mateixa a la Secció de Comptabilitat municipal.

9. Modificació de la comissió tècnica de Benestar Social i Patronat de l'habitatge, constituïda mitjançant acord de Junta de Govern de 30 de gener de 2013, per a l'estudi i proposició de l'accés d'usuaris de Benestar Social, en règim de lloguer social, a habitatges gestionats pel Patronat Municipal de l'Habitatge

S'aprova:

1- Modificar, per raons organitzatives, la composició dels membres de la Comissió tècnica de Benestar Social i Patronat de l'habitatge, constituïda mitjançant Acord de Junta de Govern de 30 de gener de 2013, per a l'estudi i proposició de l'accés d'usuaris de Benestar Social, en règim de lloguer social, a habitatges gestionats pel Patronat Municipal de l'Habitatge. D'aquesta forma la composició de l'esmentada Comissió quedarà conformada de la següent forma:

Per part de Benestar Social:

- Margarita Cámara Estela

- Miguel Espinar García

Per part del Patronat Municipal de l'Habitatge:

- Sylvia Bonet Grau.

- Maria Magdalena Manresa Barceló

2- Donar compte del present Acord a la propera reunió del Consell Rector del Patronat Municipal de l'Habitatge.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

10. Elevar a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma en l'àmbit de la Unitat d'Execució 18-02 del C/ Son Llagosta (Gènova) i terrenys adjacents. PA07/0002.01prai233

S'aprova:

1. Aprobar inicialmente la modificación del PGOU de Palma en el ámbito de la Unidad de Ejecución 18-02 del C/ Son Llagosta (Génova) y terrenos adyacentes referida a la propiedad de MIRADOR PLAZA, S.L. representada por el Sr. Ramis Clar. La documentación que se elaboró por los arquitectos Blas Segarra y Damià Tomas y es objeto de aprobación consiste en el proyecto presentado en fecha 29-01-2015, en el registro de planeamiento con núm. 56 y que el ayuntamiento hace suya al informarse favorablemente por los técnicos del servicio de control de planeamiento de fecha 04-02-2015. Dicha aprobación, visto el informe técnico referido y las instrucciones del Gerente de Urbanismo, se realizará con las siguientes prescripciones:

- Eliminar la referencia al artículo 5 de la ley 7/2012 del apartado 7.2 de la memoria, actualizándola en cumplimiento de la LOUS.

- El plano de información 10.5 deberá sustituirse por el correspondiente a la Modificación Puntual de PGOU relativa al ajuste del suelo de crecimiento al PTIM, aprobada definitivamente en fecha 25/09/2014 según la cual el sector del SUP/18-01 de Genova se clasifica como SUNP.

- En la ejecución del espacio libre público y de las obras de edificación deberán tenerse en cuenta las recomendaciones señaladas en el acuerdo de la CMAIB de fecha 27/11/2014. Previamente a la aprobación definitiva deberá aportarse ficha de la Unidad de Ejecución modificada en la que se incluyan en el apartado de observaciones dichas recomendaciones.

- En la documentación que se presente para aprobación definitiva se hará constar que el valor de repercusión de suelo utilizado en los cálculos que figuran en el presente proyecto de modificación del PGOU no vincularán para el supuesto de que se optase por la monetarización de las cesiones en fase de gestión.

- Deberá incluirse en las observaciones de la ficha de la Unidad de Ejecución que el número máximo de viviendas se limitará a las condiciones topográficas y geométricas del ámbito según las condiciones de sus parámetros urbanísticos.

El objetivo de esta modificación del PGOU consiste en la alteración del ámbito de la UE, la modificación de la protección del CIC 18 (32-50) modificando el artículo 281 del PGOU y la alteración de la ordenación por cuanto se reducen las dimensiones del EQ previsto y se crea un nuevo espacio libre.

2. Someter el proyecto a información pública de un mes mediante publicación de edicto en el BOIB y anuncio en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia y en el tablón de edictos municipal.

3. Solicitar los informes que correspondan a los organismos afectados por razón de la materia, quedando suspendidos los plazos de tramitación hasta que se emitan los que resulten preceptivos y determinantes y en concreto se deberá pedir

Ajuntament de Palma

informe a la Comisión de Emergencias y Protección de les Illes Balears de conformidat amb lo dispueste en el art. 18 de la Ley 3/2006 de 30 de marzo.

4. Señalar como áreas afectadas por la suspensión del otorgamiento de licencias las comprendidas al ámbito de esta modificación, en el que resulten afectadas por el vigente planeamiento.

11. Elevar a l'ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma relativa a la UE 46-01 (Can Domenge). PA14/0002. 01prad22

S'aprova:

1r.- Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma relativa a la UE 46-01, redactada per l'arquitecte Miquel Reynés Pujadas, versió amb data d'entrada al Servei de Planejament el 13-01-15, núm. 7 i que l'ajuntament fa seva vistos els informes obrants a l'expedient amb la prescripció de què s'ha de suprimir la referència cadastral de la fitxa del sistema general en l'apartat relatiu als catàlegs.

2n.- Sol·licitar al CIM la cessió gratuïta a l'ajuntament del tram de viari prolongació del carrer Prat de la Riba grafiat al plànol adjunt.

3r.- Informar l'al·legació presentada pel representant del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears i notificar-li el present acord.

4t.- Notificar el present acord a CAN DOMENGE 2013, S.L.

5è.- Comunicar l'acord al Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca i als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

6è.- Donar trasllat del present acord al Consell Insular de Mallorca, juntament a l'informe tècnic de data 27-01-15 i al Govern de les Illes Balears, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

7è.- Publicar el present acord, juntament amb normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

12. Aprovar l'annex complementari corresponent a instal·lació de mòduls en els equipaments esportius de "Germans Escales" i "Sant Jordi", respecte del projecte de demolició i desmuntatge del Centre d'Acolliment i Promoció Social (SAPS) ubicat al C/ Golf de Biscaia, 6, al Molinar. Aprovar Annex Projecte SAPS. GLX2013/13

S'aprova:

1r.- Aprovar l'annex complementari corresponent a instal·lació de mòduls en els equipaments esportius de "Germans Escales" i "Sant Jordi", promogut a instància de l'Institut Municipal d'Esports, respecte del projecte de demolició i desmuntatge del Centre d'Acolliment i Promoció Social (SAPS), ubicat al C/ Golf de Biscaia nº 6, El Molinar, així com l'estudi bàsic de seguretat, la direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut, redactat per les arquitectes M. José Sáez López i Aina M. Cifre Bibiloni, atesos els informes favorables emesos pel Cap de

Ajuntament de Palma

Departament de Llicència d'Obres el 29/01/2015, i de l'arquitecte del Servei de Planejament emès el 12/12/2014, que s'adjunten com annex.

2n.- Notificar aquest acord íntegre a les interessades.

- 13. Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 33,73 m2 al carrer Ribas núm. 67, relativa a la finca registral 55847, parcel·la cadastral 07597-18 afectada per alineació oficial. (k15/02)**

S'aprova:

PRIMER.- Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 33,73 m2 al carrer Ribas núm. 67, relativa a la finca registral 55847, parcel·la cadastral 07597-18 realitzada per el Sr. Jaime Llabres Uribe i Yolanda Fernandez Lebron, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre-li.

SEGON.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

TERCER.- Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la Propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

QUART.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI i Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

- 14. Executar la sentència núm. 261 de 29/05/2008 del TSJIB i abonar l'import en concepte d'interessos moratoris derivats del Capítol III per l'expropiació d'un immoble ubicat a la FALCA VERDA. Expt. núm. GEX 2000 06 01**

S'aprova:

PRIMER.- Abonar a l'entitat SHUNT BALEAR CB, amb NIF E-07.319.924, domiciliada al Passeig del Born, núm. 1, 1r, 1a, CP 07012 de Palma, la quantitat de 247.233'54 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.931.01.352.00, en concepte de mora en el pagament d'interessos moratoris derivats del Capítol III del Pressupost, relatius a l'expedient d'expropiació del dret d'arrendament d'un immoble ubicat a la Falca Verda, amb número d'expedient expropiatori GEX 2000 06 01, atès l'informe de 10/02/2015 de l'economista de la Gerència d'Urbanisme del qual s'adjunta còpia.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, l'entitat SHUNT BALEAR CB.

TERCER.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer i als Serveis Jurídics Municipals.

- 15. Executar la sentència dictada el 21/05/2013 per la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Suprem i abonar l'import en concepte d'interessos moratoris derivats del Capítol III per l'expropiació d'un immoble ubicat a la FALCA VERDA, amb codi de PGOU SGEL/PJ-P 47-02-P. Exp. núm. GEX 2000 06 31**

S'aprova:

PRIMER.- Abonar als Srs. Damián Perelló Monjo, Damián Perelló Far i Francisca Far Sánchez la quantitat total de 36.897'04 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 02.931.01.352.00, a compte del total en concepte de mora en el pagament d'interessos moratoris derivats del Capítol III del Pressupost, relatiu a l'expedient d'expropiació d'un immoble ubicat a la Falca Verda, amb codi SGEL/PJ-P 47-02-P del PGOU de Palma i amb núm. d'expedient expropiatori GEX 2000 06 31, atès l'informe de 12/02/2015 de l'economista de la Gerència d'Urbanisme, del qual s'adjunta còpia.

La quantitat de 36.897'04 € es repartirà de la següent manera:

* Damián Perelló Monjo, amb DNI 41.312.817X, domiciliat al carrer Sant Miquel, 46, 4t-3r de 07002 Palma, la quantitat de 18.448'52 €.

* Francisca Far Sánchez, amb DNI 41.356.279W, domiciliada al carrer 31 de Desembre, 11, 3r de 07003 Palma, la quantitat de 6.272'50 €.

* Damián Perelló Far, amb DNI 43.055.121H, domiciliat a l'avinguda Alexandre Rosselló, 6, 4t-3r de 07002 Palma, la quantitat de 12.176'02 € .

SEGON.- Notificar el present acord als interessats, els Srs. Damián Perelló Monjo, Damián Perelló Far i Francisca Far Sánchez.

TERCER.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer i als Serveis Jurídics Municipals.

16. **Tornar l'aval en garantia de l'alliberament d'expropiació al c/ Desemparats, 12 de la UE 10-01 "c/ Socors – pça. Llorenç Bisbal – c/ Desemparats". GEX 2007 1001 00**

S'aprova:

Tornar a CENTRO BALEAR INMOBILIARIO, SA l'aval de cent seixanta-un mil vuit-cents noranta-sis euros i seixanta-set cèntims (161.896,67 €), amb el nombre 320110004898 d'operació, en garantia de l'alliberament d'expropiació de les parcel·les cadastrals 004015-01 i 00415-02 [sic], incloses a la UE 10-01, que va dipositar a la Tresoreria Municipal el 27-05-2011, del qual s'adjunta còpia.

17. **Aprovar l'abonament del Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'Arquitectura 2014**

S'aprova:

Primer.- Abonar, prèvia retenció per IRPF, amb càrrec a la partida 08.151.00.480.00, al Sr. Joan Riera Jaume amb NIF 42967887T i domicili al carrer Morey n 4,2on,2ª , 07001 Palma la quantitat de 10.200 € (DEU MIL DOS-CENTS EUROS), i al Sr. Xavier Suárez Genovard amb NIF 43023104V i domicili al carrer Morey n 4,2on,2ª, 07001 Palma la quantitat de 1.800 € (MIL VUIT-CENTS EUROS), com a guanyadors del Premi Ciutat de Palma, per l'obra "Equipament Social - Assistencial amb habitatges protegits al Pg. Cala Figuera 16, Son Rullan".

Segon.- Notificar als guanyadors del Premi aquest acord.

Àrea de Cultura i Esports

18. Aprovar la pròrroga del contracte del servei integral de taquilla, porteria, acomodació i bar per a oferir als teatres i espais escènics municipals de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

1. Prorrogar el contracte del servei integral de taquilla, porteria, acomodació i bar per a oferir als teatres i espais escènics municipals de l'Ajuntament de Palma, per un any, a partir de dia 1 d'abril de 2015 fins el dia 31 de març de 2016, amb l'empresa AZAFATAS Y TRADUCCIONES A PUNTO SL (B07604762), adjudicat per acord de la Junta de Govern, en sessió de dia 26 de març de 2014.

2. L'import de la prorroga serà de 27.000 Euros (IVA inclòs) i se regiran amb les mateixes condicions d'execució i de facturació que durant el període anterior, d'acord amb el document signat dia 9 de febrer de 2015 amb la conformitat del contractista.

2. Consignar la despesa de 27.000 Euros (IVA inclòs) a la partida 03.333.30.22706 del Teatre Municipal, desglossada de la següent manera: 20.250 euros per a l'any 2015 i 6.750 euros amb càrrec a la consignació de la mateixa partida de 2016

3. Trametre aquest expedient al negociat de Contractació, a la Intervenció Municipal i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

4. Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària Azafatas y Traducciones A Punto SL.

19. Aprovar la concessió i denegació de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports per a l'any 2014

S'aprova:

1. Concedir una subvenció als següents interessats d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports per a l'any 2014, amb càrrec a la partida 03.33400.48101 (RC 2015: 220149000195):

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Import subvenció euros
Societat Musical Instructiva Sta. Cecília de Son Rapinya	G07730443	Banda de música de Son Rapinya	6.000,00
Associació Academia 1830	G57766032	Temporada concerts Acadèmia 1830	1.151,32
Sociedad Cultural Musical y Recreativa s'Almudaina	G07148877	projecte Bandes de Música de barriades	6.000,00
Festival Música Mallorca	N0049569G	Activitats 2014	1.069,08
Unió Musical Sa Nostra Terra	G07709801	projecte banda de música, formació de músics.	6.000,00
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	Encontre Internacional de Compositors	699,01
Obra Cultural Balear	G07070196	Ser o no ser Otel·lo	740,13
La Perifèrica Produccions, SL	B07854060	El bisbe, l'arquitecte i el baldaquí. Gaudí a la Catedral de Mallorca	1.521,38
Agrupació Musical del Camp Rodó	G57018376	Escola i Banda de Música	6.000,00

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Import subvenció euros
Monestir Puríssima Concepció	R0700072B	Mostra Betlems Caputxines i Exposició "El cicle de Nadal"	4.800,00
Universitat de les Illes Balears	Q0718001A	Vicenç Mut Armengol (1614-1687): un mallorquí universal del segle XVII	5.100,00
Associació Xarxa Cinema	G57760779	Cinefilms: Ciclos clásicos y actividades 2014	1.233,55
Arqueover	G57758609	Projecte cultural i d'investigació, promoció i difusió del jaciment de Na Galera	5.100,00
Cluster Audiovisual de les IB	G57601908	Maremostra Palma International Film Festival	1.480,26
Pecan Pie de música i cultura	G57473019	Summer Pie Festival	1.192,43
Associació Música i Joves	G07605140	19è Festival de Música clàssica d'hivern	1.356,91
Digital i Tal, SL	B57774853	Sota Terra. II Mostra d'animació experimental	781,25
Quindrop Producciones Audiovisuales, SL	B57551269	Flames a la fosca	1.274,67

2. Denegar les següents peticions de subvenció, en base als motius que figuren a l'acta de la Comissió Avaluadora i que se'ls ha comunicat a la fase d'al·legacions:

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Motiu denegació
Estol de geganters, sonadors i balladors de Mallorca	G57242620	Edició llibre Gigants de la Sala, Capgrossos i Drac	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	XIX Jornades Internacionals de l'Orgue Històric de Balears	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	Aportació al Patronat	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	VII Setmana Internacional d'Orgue	No es correspon amb la línia a què es presenta
Catalina Nebot Ríos	37342485F	La Ciutat de les Dones	No es correspon amb la línia a què es presenta
Bolivia Centro Social	G57640799	Entrada Folklòrica Internacional	No es correspon amb la línia a què es presenta
Iguana Teatre, SL	G07270727	Activitats culturals d'Iguana Teatre	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació Amics del Patrimoni	G57088197	Instal·lació Contemporànea Llit Mare de Déu 2014	No es correspon amb la línia a què es presenta
Catalina Nebot Ríos	37342485F	Agents culturals de Palma: recorregut, present i reptes	Es un treball d'investigació,
Associació per a la Revitalització dels Centres Antics (ARCA)	G07444938	Projecte de recopilació d'història oral al barri del Terreno	Es un treball d'investigació.

3. Comunicar-ho al Departament Financer i als interessats.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

20. **Eleva a Ple: Aprovar la resolució de l'expedient de sol·licitud de declaració ZPAE (zona de protecció acústica especial) de la Zona de la Llotja**

La proposta es retira i la Junta de Govern sol·licita informes de Govern Interior, Intervenció i Serveis Jurídics.

21. **Eleva a Ple: Aprovar la resolució de l'expedient de sol·licitud de declaració ZPAE (zona de protecció acústica especial) del Carrer Fabrica**

La proposta es retira i la Junta de Govern sol·licita informes de Govern Interior, Intervenció i Serveis Jurídics.

La Secretaria informa que s'han presentat 5 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

- U-1 **Aprovar entrega a justificar per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal**

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, en funcions, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 140.000 € (cent quaranta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48001 del pressupost de despeses de 2015.

- U-2 **Aprovar la justificació de l'import dispostat per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal aprovada per Junta de Govern de dia 30/12/2014**

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 229.985,64 € (dos-cents vint-i-nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48001 (cobertura de necessitats bàsiques): 229.985,64- €. Liquidacions adjuntes: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 11 - 13 - 14 - 15 - 17 -

Ajuntament de Palma

18 – 19 – 20 – 23 – 26 – 27 – 28 – 29 – 30 – 31 – 32 – 33 – 39 – 40 – 41 – 43 – 45 – 48 – 49 – 57 – 58 – 59 – 58 bis – 59 bis.

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 14,36 euros, com a diferència entre la quantitat de 230.000 € i la realment pagada i ara justificada de 229.985,64 € (dos-cents vint-i-nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 30 de desembre de 2014.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

U-3 Aprovar una pròrroga extraordinària de la prestació del Servei de porteria, control d'accessos, obertura i tancament de determinats Centres Escolars de Palma

S'aprova:

1r. Aprovar una pròrroga extraordinària de la prestació del Servei de porteria, control d'accessos, obertura i tancament de determinats Centres Escolars de Palma, a l'empresa ISS FACILITY SERVICES S.A., amb CIF. A-61895371, amb domicili al carrer Gremi de Tintorers, 22, 07009 de Palma, empresa que fou l'adjudicatària del servei per acord de Junta de Govern de 10 de març de 2010, i complides ja les dues pròrroques ordinàries, i una primera extraordinària. Tot això atès l'informe del Servei d' Edificis Municipals de 2 de març de 2015 (ANNEX VII) en el que s'exposa que es tracta d'un servei imprescindible pel bon funcionament dels centres escolars i, per tant, de necessària continuïtat, i atès també l'informe d'Intervenció (ANNEX VIII), i la conformitat de la Batlia per a la seva aprovació per la Junta de Govern.

El període d'aquesta pròrroga extraordinària va des del 16 de març al 15 de setembre de 2015, o fins a la nova adjudicació si aquesta es produeix amb anterioritat, en les mateixes condicions econòmiques que el contracte primitiu, incrementat únicament amb el percentatge pel que fa al tipus impositiu de l' IVA i havent manifestat el contractista la seva conformitat.

L' import de la pròrroga és de 296.168,46 € (DOS-CENTS NORANTA-SIS MIL CENT SEIXANTA-VUIT EUROS I QUARANTA-SIS CÈNTIMS), IVA inclòs, dels quals 244.767,32 €. (DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL SET-CENTS SEIXANTA-SET EUROS I TRENTA-DOS CÈNTIMS, corresponen a la base imposable i la resta, és a dir, 51.401,14 €. (CINQUANTA-UN MIL QUATRE-CENTS UN EUROS I CATORZE CÈNTIMS), corresponen al 21% de l' IVA i distribuïts de la següent manera:

Any 2015 - 296.168,46 € del 16 de març al 15 de setembre de 2015 amb càrrec a la partida 10 32320 22701 FUNC.C.INFANTIL I PRIM. NO GEST. SERVEI PORTERIA ESCOLES, del vigent pressupost de despeses.

2n. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'empresa interessada, al Servei d'Edificis Municipals, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-4 Excloure a l'empresa Mallorca Golf Tennis Promotions SL per la concessió d'obra pública per a la redacció de projecte d'execució, construcció de les obres i explotació de les instal·lacions de la "zona verda i instal·lacions

complementàries de Ca n'Angelí". Declarar deserta i tornar a convocar (Exp. 2014-015-C)

S'aprova:

1r.- EXCLOURE a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL (B-57870172), amb domicili al carrer Oms, 50, A 1r E, CP 07003 PALMA, del procediment obert SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (SARHA), convocat per a la CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE D'EXECUCIÓ, CONSTRUCCIÓ DE LES OBRES I EXPLOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA "ZONA VERDA I INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES DE CA N'ANGELÍ", ja que dins el termini reglamentari per aportar la documentació necessària per a l'adjudicació no va constituir la garantia definitiva exigida al Decret de requeriment, i això és motiu d'exclusió segons la clàusula 19 dels plecs administratius particulars que varen regir la licitació.

2n.- Declarar deserta la licitació del procediment obert SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (SARHA), convocat per a la CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE D'EXECUCIÓ, CONSTRUCCIÓ DE LES OBRES I EXPLOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA "ZONA VERDA I INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES DE CA N'ANGELÍ", ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa de la licitació.

3r.- Retornar la garantia provisional a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL en aplicació dels articles 103.4 i 151.2 del RDL 3/2011 de 14 de novembre, Text refós de la LCSP, considerant que no existeix una retirada injustificada de la oferta per no existir dolo, culpa o negligència.

4t.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a les Juntes de Govern de dies 08.01.2014, 26.03.2014 i 7.05.2014.

5è.- Notificar aquest acord a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL.

6è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Gerència d'Urbanisme.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-5 Elevar a Ple: Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança del Preu Públic per a la realització d'activitats formatives, ocupacionals i de promoció econòmica a PalmaActiva

S'aprova:

Primer.- Aprovar el Projecte de modificació de l'ordenança reguladora del Preu Públic per a la realització d'activitats formatives, ocupacionals i de promoció econòmica a PalmaActiva concepte 341,13 tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 41 a 47 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a l'article 49 de la Llei de Bases del Règim Local. S'adjunta a aquesta proposta la nova redacció.

Ajuntament de Palma

Segon.- Remetre l'expedient a la Secretaria General de Ple al efectes prevists per l'article 99 del Reglament orgànic del Ple, perquè, després del termini de presentació d'esmenes i previ dictamen de la Comissió de Comptes, es sotmeti el projecte al Ple de l'Ajuntament per a l'aprovació inicial de la modificació expressada.

Precs i preguntes

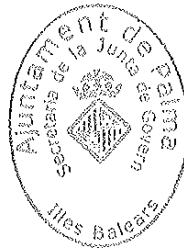
No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 11 de març de 2015

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 9

Caràcter: Ordinària.

Data: 11 de març de 2015

Horari: de les 10.03 h. a les 10.23 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 4 de març de 2015

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia quatre de març de dos mil quinze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 137/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 137/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 34/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 34/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

4. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2014 presentada pel grup municipal PSOE

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2014 presentada pel grup municipal PSOE, CIF G-28477727, per un import total de 11.250 € (onze mil dos-cents cinquanta euros).
2. Comunicar aquesta resolució al esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'ajuntament de Palma.

5. Assignar al grup polític municipal PSOE, import corresponent a l'aportació del primer semestre de 2015

S'aprova:

- 1.- Assignar al Grup polític municipal PSOE, CIF. G-28477727, la quantitat de 11.250 € (onze mil dos-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2015, que s'abonaran amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.
- 2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada davant la Secció de Comptabilitat d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.
- 3.- Comunicar aquesta resolució al esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'ajuntament de Palma.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

6. Estimar en part l'al·legació setzena del recurs de reposició interposat amb data 16.02.2015, RGE núm. 12747, pel Secretari General de la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 05.11.2014 que aprova la proposta MF-185

S'aprova:

Primer.- Estimar en part l'al·legació setzena del recurs de reposició interposat amb data 16.02.2015, RGE núm. 12747, pel Secretari General de la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 05.11.2014 que aprova la proposta MF-185, de modificació i/o inclusió de requisits i demés característiques de determinades prefectures de servei i llocs assimilats de la Relació de Llocs de Treball i l'acord de Junta de Govern del 26.11.2014 que el corregeix; en el sentit de tornar dur a consideració de la Comissió Tècnica de la

RLLT el requisit que determina que la plaça d'accés al lloc de treball F20250064, de Cap del Servei de Participació, sigui la llicenciatura en Dret. Tot això atenent a les funcions específiques del lloc de treball.

Segon.- Desestimar la resta d'al·legacions del recurs de reposició, d'acord amb l'argumentació detallada a la part expositiva d'aquest acord.

Tercer.- Donar compte a la Comissió Tècnica de la Relació de Llocs de Treball de la queixa formulada pel sindicat CCOO pel que fa a la lliure concurrència del personal d'altres Administracions Públiques als llocs de treball relacionats a la MF-185, de Caps de Servei i assimilats dependents d'un Cap de Departament, per tal que pugui ser debatuda i valorada.

Quart.- Desestimar la petició de declaració de nul·litat de ple Dret de l'acord impugnat, per considerar aquesta Administració que no se donen cap dels supòsits de nul·litat previstos a l'article 62.1 a) ni f) de la Llei 30/92, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Tot això, d'acord amb l'argumentació detallada a la part expositiva d'aquest acord.

Cinquè.- Desestimar la petició de suspensió de l'acte impugnat d'acord amb el previst a l'article 111 de la mateixa Llei 30/92, per considerar l'Òrgan competent que ha ponderat suficientment amb els arguments exposats al llarg de tot aquest escrit de resposta al recurs el possible perjudici que causaria la continuïtat de l'eficàcia de l'acte, estimant-la improcedent.

Sisè.- Notificar el contingut íntegre de la present resolució al recurrent.

7. Aprovar l'acord d'EMAYA, pel subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids corresponent a la facturació de gener 2015

S'aprova:

1er.-APROVAR la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

PROVEÏDOR: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

PARTIDA 06.92000.22101.

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS:69.502,00'-€

CONCEPTE Subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids de GENER 2015.

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

8. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat Associació tercera edat bons amics Rafal Nou d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 16 d'abril de 2014 de concessió de subvenció per a la realització d'activitats per part de les Associacions de persones majors per als anys 2014 – 2015

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe tècnic del servei de Família, Majors i Immigració, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 16 d'abril de 2014 de concessió de subvenció per a la realització d'activitats per part de les Associacions de persones majors per als anys 2014 i 2015.

ASSOCIACIÓ TERCERA EDAT BONS AMICS RAFAL NOU - (CIF: G 07517980)

Projectes: Tallers de Ioga i Sevillanes

Import concedit: 2.016,00 €

Import justificat: 1.785,00 €

Reintegrament: 588,00 €

2n.- Reconèixer la obligació contraeta amb ASSOCIACIÓ TERCERA EDAT BONS AMICS RAFAL NOU - (CIF: G 07517980), per un import de 2.016.00 € (DOS MIL SETZE EUROS) per a l'any 2015, que s'abonarà de forma anticipada, de conformitat amb el que es preveu a la Base 13 de la convocatòria i la Base 42.4 de l'execució del pressupost de despeses de 2015.

3r.- Aquesta despesa s'haurà de carregar a la reserva pressupostària amb núm. 220149000039 de la partida 10 23128 48009 del vigent pressupost de despeses de 2015.

4t.-Notificar a l'entitat interessada la present resolució i donar compte de la mateixa a la Secció de Comptabilitat municipal.

9. Modificació de la comissió tècnica de Benestar Social i Patronat de l'habitatge, constituïda mitjançant acord de Junta de Govern de 30 de gener de 2013, per a l'estudi i proposició de l'accés d'usuaris de Benestar Social, en règim de lloguer social, a habitatges gestionats pel Patronat Municipal de l'Habitatge

S'aprova:

1- Modificar, per raons organitzatives, la composició dels membres de la Comissió tècnica de Benestar Social i Patronat de l'habitatge, constituïda mitjançant Acord de Junta de Govern de 30 de gener de 2013, per a l'estudi i proposició de l'accés d'usuaris de Benestar Social, en règim de lloguer social, a habitatges gestionats pel Patronat Municipal de l'Habitatge. D'aquesta forma la composició de l'esmentada Comissió quedarà conformada de la següent forma:

Per part de Benestar Social:

- Margarita Cámara Estela

- Miguel Espinar García

Per part del Patronat Municipal de l'Habitatge:

- Sylvia Bonet Grau.

- Maria Magdalena Manresa Barceló

2- Donar compte del present Acord a la propera reunió del Consell Rector del Patronat Municipal de l'Habitatge.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

10. Elevar a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma en l'àmbit de la Unitat d'Execució 18-02 del C/ Son Llagosta (Gènova) i terrenys adjacents. PA07/0002.01prai233

S'aprova:

1. Aprobar inicialmente la modificación del PGOU de Palma en el ámbito de la Unidad de Ejecución 18-02 del C/ Son Llagosta (Génova) y terrenos adyacentes referida a la propiedad de MIRADOR PLAZA, S.L. representada por el Sr. Ramis Clar. La documentación que se elaboró por los arquitectos Blas Segarra y Damià Tomas y es objeto de aprobación consiste en el proyecto presentado en fecha 29-01-2015, en el registro de planeamiento con núm. 56 y que el ayuntamiento hace suya al informarse favorablemente por los técnicos del servicio de control de planeamiento de fecha 04-02-2015. Dicha aprobación, visto el informe técnico referido y las instrucciones del Gerente de Urbanismo, se realizará con las siguientes prescripciones:

- Eliminar la referencia al artículo 5 de la ley 7/2012 del apartado 7.2 de la memoria, actualizándola en cumplimiento de la LOUS.

- El plano de información 10.5 deberá sustituirse por el correspondiente a la Modificación Puntual de PGOU relativa al ajuste del suelo de crecimiento al PTIM, aprobada definitivamente en fecha 25/09/2014 según la cual el sector del SUP/18-01 de Genova se clasifica como SUNP.

- En la ejecución del espacio libre público y de las obras de edificación deberán tenerse en cuenta las recomendaciones señaladas en el acuerdo de la CMAIB de fecha 27/11/2014. Previamente a la aprobación definitiva deberá aportarse ficha de la Unidad de Ejecución modificada en la que se incluyan en el apartado de observaciones dichas recomendaciones.

- En la documentación que se presente para aprobación definitiva se hará constar que el valor de repercusión de suelo utilizado en los cálculos que figuran en el presente proyecto de modificación del PGOU no vincularán para el supuesto de que se optase por la monetarización de las cesiones en fase de gestión.

- Deberá incluirse en las observaciones de la ficha de la Unidad de Ejecución que el número máximo de viviendas se limitará a las condiciones topográficas y geométricas del ámbito según las condiciones de sus parámetros urbanísticos.

El objetivo de esta modificación del PGOU consiste en la alteración del ámbito de la UE, la modificación de la protección del CIC 18 (32-50) modificando el artículo 281 del PGOU y la alteración de la ordenación por cuanto se reducen las dimensiones del EQ previsto y se crea un nuevo espacio libre.

2. Someter el proyecto a información pública de un mes mediante publicación de edicto en el BOIB y anuncio en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia y en el tablón de edictos municipal.

3. Solicitar los informes que correspondan a los organismos afectados por razón de la materia, quedando suspendidos los plazos de tramitación hasta que se emitan los que resulten preceptivos y determinantes y en concreto se deberá pedir

Ajuntament de Palma

informe a la Comisión de Emergencias y Protección de les Illes Balears de conformidat amb lo dispueste en el art. 18 de la Ley 3/2006 de 30 de marzo.

4. Señalar como áreas afectadas por la suspensión del otorgamiento de licencias las comprendidas al ámbito de esta modificación, en el que resulten afectadas por el vigente planeamiento.

11. Elevar a l'ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma relativa a la UE 46-01 (Can Domenge). PA14/0002. 01prad22

S'aprova:

1r.- Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma relativa a la UE 46-01, redactada per l'arquitecte Miquel Reynés Pujadas, versió amb data d'entrada al Servei de Planejament el 13-01-15, núm. 7 i que l'ajuntament fa seva vistos els informes obrants a l'expedient amb la prescripció de què s'ha de suprimir la referència cadastral de la fitxa del sistema general en l'apartat relatiu als catàlegs.

2n.- Sol·licitar al CIM la cessió gratuïta a l'ajuntament del tram de viari prolongació del carrer Prat de la Riba grafiat al plànol adjunt.

3r.- Informar l'al·legació presentada pel representant del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears i notificar-li el present acord.

4t.- Notificar el present acord a CAN DOMENGE 2013, S.L.

5è.- Comunicar l'acord al Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca i als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

6è.- Donar trasllat del present acord al Consell Insular de Mallorca, juntament a l'informe tècnic de data 27-01-15 i al Govern de les Illes Balears, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

7è.- Publicar el present acord, juntament amb normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

12. Aprovar l'annex complementari corresponent a instal·lació de mòduls en els equipaments esportius de "Germans Escales" i "Sant Jordi", respecte del projecte de demolició i desmuntatge del Centre d'Acolliment i Promoció Social (SAPS) ubicat al C/ Golf de Biscaia, 6, al Molinar. Aprovar Annex Projecte SAPS. GLX2013/13

S'aprova:

1r.- Aprovar l'annex complementari corresponent a instal·lació de mòduls en els equipaments esportius de "Germans Escales" i "Sant Jordi", promogut a instància de l'Institut Municipal d'Esports, respecte del projecte de demolició i desmuntatge del Centre d'Acolliment i Promoció Social (SAPS), ubicat al C/ Golf de Biscaia nº 6, El Molinar, així com l'estudi bàsic de seguretat, la direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut, redactat per les arquitectes M. José Sáez López i Aina M. Cifre Bibiloni, atesos els informes favorables emesos pel Cap de

Ajuntament de Palma

Departament de Llicència d'Obres el 29/01/2015, i de l'arquitecte del Servei de Planejament emès el 12/12/2014, que s'adjunten com annex.

2n.- Notificar aquest acord íntegre a les interessades.

- 13. Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 33,73 m2 al carrer Ribas núm. 67, relativa a la finca registral 55847, parcel·la cadastral 07597-18 afectada per alineació oficial. (k15/02)**

S'aprova:

PRIMER.- Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 33,73 m2 al carrer Ribas núm. 67, relativa a la finca registral 55847, parcel·la cadastral 07597-18 realitzada per el Sr. Jaime Llabres Uribe i Yolanda Fernandez Lebron, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre-li.

SEGON.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

TERCER.- Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriguin en el Registre de la Propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

QUART.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI i Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

- 14. Executar la sentència núm. 261 de 29/05/2008 del TSJIB i abonar l'import en concepte d'interessos moratoris derivats del Capítol III per l'expropiació d'un immoble ubicat a la FALCA VERDA. Expt. núm. GEX 2000 06 01**

S'aprova:

PRIMER.- Abonar a l'entitat SHUNT BALEAR CB, amb NIF E-07.319.924, domiciliada al Passeig del Born, núm. 1, 1r, 1a, CP 07012 de Palma, la quantitat de 247.233'54 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.931.01.352.00, en concepte de mora en el pagament d'interessos moratoris derivats del Capítol III del Pressupost, relatius a l'expedient d'expropiació del dret d'arrendament d'un immoble ubicat a la Falca Verda, amb número d'expedient expropiatori GEX 2000 06 01, atès l'informe de 10/02/2015 de l'economista de la Gerència d'Urbanisme del qual s'adjunta còpia.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, l'entitat SHUNT BALEAR CB.

TERCER.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer i als Serveis Jurídics Municipals.

- 15. Executar la sentència dictada el 21/05/2013 per la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Suprem i abonar l'import en concepte d'interessos moratoris derivats del Capítol III per l'expropiació d'un immoble ubicat a la FALCA VERDA, amb codi de PGOU SGEL/PJ-P 47-02-P. Exp. núm. GEX 2000 06 31**

S'aprova:

PRIMER.- Abonar als Srs. Damián Perelló Monjo, Damián Perelló Far i Francisca Far Sánchez la quantitat total de 36.897'04 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 02.931.01.352.00, a compte del total en concepte de mora en el pagament d'interessos moratoris derivats del Capítol III del Pressupost, relatiu a l'expedient d'expropiació d'un immoble ubicat a la Falca Verda, amb codi SGEL/PJ-P 47-02-P del PGOU de Palma i amb núm. d'expedient expropiatori GEX 2000 06 31, atès l'informe de 12/02/2015 de l'economista de la Gerència d'Urbanisme, del qual s'adjunta còpia.

La quantitat de 36.897'04 € es repartirà de la següent manera:

* Damián Perelló Monjo, amb DNI 41.312.817X, domiciliat al carrer Sant Miquel, 46, 4t-3r de 07002 Palma, la quantitat de 18.448'52 €.

* Francisca Far Sánchez, amb DNI 41.356.279W, domiciliada al carrer 31 de Desembre, 11, 3r de 07003 Palma, la quantitat de 6.272'50 €.

* Damián Perelló Far, amb DNI 43.055.121H, domiciliat a l'avinguda Alexandre Rosselló, 6, 4t-3r de 07002 Palma, la quantitat de 12.176'02 € .

SEGON.- Notificar el present acord als interessats, els Srs. Damián Perelló Monjo, Damián Perelló Far i Francisca Far Sánchez.

TERCER.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer i als Serveis Jurídics Municipals.

16. **Tornar l'aval en garantia de l'alliberament d'expropiació al c/ Desemparats, 12 de la UE 10-01 "c/ Socors – pça. Llorenç Bisbal – c/ Desemparats". GEX 2007 1001 00**

S'aprova:

Tornar a CENTRO BALEAR INMOBILIARIO, SA l'aval de cent seixanta-un mil vuit-cents noranta-sis euros i seixanta-set cèntims (161.896,67 €), amb el nombre 320110004898 d'operació, en garantia de l'alliberament d'expropiació de les parcel·les cadastrals 004015-01 i 00415-02 [sic], incloses a la UE 10-01, que va dipositar a la Tresoreria Municipal el 27-05-2011, del qual s'adjunta còpia.

17. **Aprovar l'abonament del Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'Arquitectura 2014**

S'aprova:

Primer.- Abonar, prèvia retenció per IRPF, amb càrrec a la partida 08.151.00.480.00, al Sr. Joan Riera Jaume amb NIF 42967887T i domicili al carrer Morey n 4,2on,2ª , 07001 Palma la quantitat de 10.200 € (DEU MIL DOS-CENTS EUROS), i al Sr. Xavier Suárez Genovard amb NIF 43023104V i domicili al carrer Morey n 4,2on,2ª, 07001 Palma la quantitat de 1.800 € (MIL VUIT-CENTS EUROS), com a guanyadors del Premi Ciutat de Palma, per l'obra "Equipament Social - Assistencial amb habitatges protegits al Pg. Cala Figuera 16, Son Rullan".

Segon.- Notificar als guanyadors del Premi aquest acord.

Àrea de Cultura i Esports

18. Aprovar la pròrroga del contracte del servei integral de taquilla, porteria, acomodació i bar per a oferir als teatres i espais escènics municipals de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

1. Prorrogar el contracte del servei integral de taquilla, porteria, acomodació i bar per a oferir als teatres i espais escènics municipals de l'Ajuntament de Palma, per un any, a partir de dia 1 d'abril de 2015 fins el dia 31 de març de 2016, amb l'empresa AZAFATAS Y TRADUCCIONES A PUNTO SL (B07604762), adjudicat per acord de la Junta de Govern, en sessió de dia 26 de març de 2014.

2. L'import de la prorroga serà de 27.000 Euros (IVA inclòs) i se regiran amb les mateixes condicions d'execució i de facturació que durant el període anterior, d'acord amb el document signat dia 9 de febrer de 2015 amb la conformitat del contractista.

2. Consignar la despesa de 27.000 Euros (IVA inclòs) a la partida 03.333.30.22706 del Teatre Municipal, desglossada de la següent manera: 20.250 euros per a l'any 2015 i 6.750 euros amb càrrec a la consignació de la mateixa partida de 2016

3. Trametre aquest expedient al negociat de Contractació, a la Intervenció Municipal i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

4. Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària Azafatas y Traducciones A Punto SL.

19. Aprovar la concessió i denegació de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports per a l'any 2014

S'aprova:

1. Concedir una subvenció als següents interessats d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports per a l'any 2014, amb càrrec a la partida 03.33400.48101 (RC 2015: 220149000195):

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Import subvenció euros
Societat Musical Instructiva Sta. Cecília de Son Rapinya	G07730443	Banda de música de Son Rapinya	6.000,00
Associació Academia 1830	G57766032	Temporada concerts Acadèmia 1830	1.151,32
Sociedad Cultural Musical y Recreativa s'Almudaina	G07148877	projecte Bandes de Música de barriades	6.000,00
Festival Música Mallorca	N0049569G	Activitats 2014	1.069,08
Unió Musical Sa Nostra Terra	G07709801	projecte banda de música, formació de músics.	6.000,00
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	Encontre Internacional de Compositors	699,01
Obra Cultural Balear	G07070196	Ser o no ser Otel·lo	740,13
La Perifèrica Produccions, SL	B07854060	El bisbe, l'arquitecte i el baldaquí. Gaudí a la Catedral de Mallorca	1.521,38
Agrupació Musical del Camp Rodó	G57018376	Escola i Banda de Música	6.000,00

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Import subvenció euros
Monestir Puríssima Concepció	R0700072B	Mostra Betlems Caputxines i Exposició "El cicle de Nadal"	4.800,00
Universitat de les Illes Balears	Q0718001A	Vicenç Mut Armengol (1614-1687): un mallorquí universal del segle XVII	5.100,00
Associació Xarxa Cinema	G57760779	Cinefilms: Ciclos clásicos y actividades 2014	1.233,55
Arqueover	G57758609	Projecte cultural i d'investigació, promoció i difusió del jaciment de Na Galera	5.100,00
Cluster Audiovisual de les IB	G57601908	Maremostra Palma International Film Festival	1.480,26
Pecan Pie de música i cultura	G57473019	Summer Pie Festival	1.192,43
Associació Música i Joves	G07605140	19è Festival de Música clàssica d'hivern	1.356,91
Digital i Tal, SL	B57774853	Sota Terra. II Mostra d'animació experimental	781,25
Quindrop Producciones Audiovisuales, SL	B57551269	Flames a la fosca	1.274,67

2. Denegar les següents peticions de subvenció, en base als motius que figuren a l'acta de la Comissió Avaluadora i que se'ls ha comunicat a la fase d'al·legacions:

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Motiu denegació
Estol de geganters, sonadors i balladors de Mallorca	G57242620	Edició llibre Gigants de la Sala, Capgrossos i Drac	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	XIX Jornades Internacionals de l'Orgue Històric de Balears	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	Aportació al Patronat	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	VII Setmana Internacional d'Orgue	No es correspon amb la línia a què es presenta
Catalina Nebot Ríos	37342485F	La Ciutat de les Dones	No es correspon amb la línia a què es presenta
Bolivia Centro Social	G57640799	Entrada Folklòrica Internacional	No es correspon amb la línia a què es presenta
Iguana Teatre, SL	G07270727	Activitats culturals d'Iguana Teatre	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació Amics del Patrimoni	G57088197	Instal·lació Contemporànea Llit Mare de Déu 2014	No es correspon amb la línia a què es presenta
Catalina Nebot Ríos	37342485F	Agents culturals de Palma: recorregut, present i reptes	Es un treball d'investigació,
Associació per a la Revitalització dels Centres Antics (ARCA)	G07444938	Projecte de recopilació d'història oral al barri del Terreno	Es un treball d'investigació.

3. Comunicar-ho al Departament Financer i als interessats.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

20. **Eleva a Ple: Aprovar la resolució de l'expedient de sol·licitud de declaració ZPAE (zona de protecció acústica especial) de la Zona de la Llotja**

La proposta es retira i la Junta de Govern sol·licita informes de Govern Interior, Intervenció i Serveis Jurídics.

21. **Eleva a Ple: Aprovar la resolució de l'expedient de sol·licitud de declaració ZPAE (zona de protecció acústica especial) del Carrer Fabrica**

La proposta es retira i la Junta de Govern sol·licita informes de Govern Interior, Intervenció i Serveis Jurídics.

La Secretaria informa que s'han presentat 5 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

- U-1 Aprovar entrega a justificar per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal**

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, en funcions, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 140.000 € (cent quaranta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48001 del pressupost de despeses de 2015.

- U-2 Aprovar la justificació de l'import dispostat per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal aprovada per Junta de Govern de dia 30/12/2014**

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 229.985,64 € (dos-cents vint-i-nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48001 (cobertura de necessitats bàsiques): 229.985,64- €. Liquidacions adjuntes: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 11 - 13 - 14 - 15 - 17 -

Ajuntament de Palma

18 – 19 – 20 – 23 – 26 – 27 – 28 – 29 – 30 – 31 – 32 – 33 – 39 – 40 – 41 – 43 – 45 – 48 – 49 – 57 – 58 – 59 – 58 bis – 59 bis.

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 14,36 euros, com a diferència entre la quantitat de 230.000 € i la realment pagada i ara justificada de 229.985,64 € (dos-cents vint-i-nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 30 de desembre de 2014.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

U-3 Aprovar una pròrroga extraordinària de la prestació del Servei de porteria, control d'accessos, obertura i tancament de determinats Centres Escolars de Palma

S'aprova:

1r. Aprovar una pròrroga extraordinària de la prestació del Servei de porteria, control d'accessos, obertura i tancament de determinats Centres Escolars de Palma, a l'empresa ISS FACILITY SERVICES S.A., amb CIF. A-61895371, amb domicili al carrer Gremi de Tintorers, 22, 07009 de Palma, empresa que fou l'adjudicatària del servei per acord de Junta de Govern de 10 de març de 2010, i complides ja les dues pròrrogues ordinàries, i una primera extraordinària. Tot això atès l'informe del Servei d' Edificis Municipals de 2 de març de 2015 (ANNEX VII) en el que s'exposa que es tracta d'un servei imprescindible pel bon funcionament dels centres escolars i, per tant, de necessària continuïtat, i atès també l'informe d'Intervenció (ANNEX VIII), i la conformitat de la Batlia per a la seva aprovació per la Junta de Govern.

El període d'aquesta pròrroga extraordinària va des del 16 de març al 15 de setembre de 2015, o fins a la nova adjudicació si aquesta es produeix amb anterioritat, en les mateixes condicions econòmiques que el contracte primitiu, incrementat únicament amb el percentatge pel que fa al tipus impositiu de l' IVA i havent manifestat el contractista la seva conformitat.

L' import de la pròrroga és de 296.168,46 € (DOS-CENTS NORANTA-SIS MIL CENT SEIXANTA-VUIT EUROS I QUARANTA-SIS CÈNTIMS), IVA inclòs, dels quals 244.767,32 €. (DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL SET-CENTS SEIXANTA-SET EUROS I TRENTA-DOS CÈNTIMS, corresponen a la base imposable i la resta, és a dir, 51.401,14 €. (CINQUANTA-UN MIL QUATRE-CENTS UN EUROS I CATORZE CÈNTIMS), corresponen al 21% de l' IVA i distribuïts de la següent manera:

Any 2015 - 296.168,46 € del 16 de març al 15 de setembre de 2015 amb càrrec a la partida 10 32320 22701 FUNC.C.INFANTIL I PRIM. NO GEST. SERVEI PORTERIA ESCOLES, del vigent pressupost de despeses.

2n. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'empresa interessada, al Servei d'Edificis Municipals, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-4 Excloure a l'empresa Mallorca Golf Tennis Promotions SL per la concessió d'obra pública per a la redacció de projecte d'execució, construcció de les obres i explotació de les instal·lacions de la "zona verda i instal·lacions

complementàries de Ca n'Angelí". Declarar deserta i tornar a convocar (Exp. 2014-015-C)

S'aprova:

1r.- EXCLOURE a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL (B-57870172), amb domicili al carrer Oms, 50, A 1r E, CP 07003 PALMA, del procediment obert SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (SARHA), convocat per a la CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE D'EXECUCIÓ, CONSTRUCCIÓ DE LES OBRES I EXPLOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA "ZONA VERDA I INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES DE CA N'ANGELÍ", ja que dins el termini reglamentari per aportar la documentació necessària per a l'adjudicació no va constituir la garantia definitiva exigida al Decret de requeriment, i això és motiu d'exclusió segons la clàusula 19 dels plecs administratius particulars que varen regir la licitació.

2n.- Declarar deserta la licitació del procediment obert SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (SARHA), convocat per a la CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE D'EXECUCIÓ, CONSTRUCCIÓ DE LES OBRES I EXPLOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA "ZONA VERDA I INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES DE CA N'ANGELÍ", ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa de la licitació.

3r.- Retornar la garantia provisional a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL en aplicació dels articles 103.4 i 151.2 del RDL 3/2011 de 14 de novembre, Text refós de la LCSP, considerant que no existeix una retirada injustificada de la oferta per no existir dolo, culpa o negligència.

4t.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a les Juntes de Govern de dies 08.01.2014, 26.03.2014 i 7.05.2014.

5è.- Notificar aquest acord a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL.

6è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Gerència d'Urbanisme.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-5 Elevar a Ple: Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança del Preu Públic per a la realització d'activitats formatives, ocupacionals i de promoció econòmica a PalmaActiva

S'aprova:

Primer.- Aprovar el Projecte de modificació de l'ordenança reguladora del Preu Públic per a la realització d'activitats formatives, ocupacionals i de promoció econòmica a PalmaActiva concepte 341,13 tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 41 a 47 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a l'article 49 de la Llei de Bases del Règim Local. S'adjunta a aquesta proposta la nova redacció.

Ajuntament de Palma

Segon.- Remetre l'expedient a la Secretaria General de Ple al efectes prevists per l'article 99 del Reglament orgànic del Ple, perquè, després del termini de presentació d'esmenes i previ dictamen de la Comissió de Comptes, es sotmeti el projecte al Ple de l'Ajuntament per a l'aprovació inicial de la modificació expressada.

Precs i preguntes

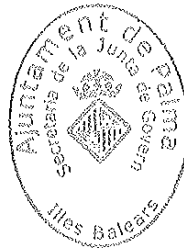
No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 11 de març de 2015

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 9

Caràcter: Ordinària.

Data: 11 de març de 2015

Horari: de les 10.03 h. a les 10.23 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 4 de març de 2015

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia quatre de març de dos mil quinze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 137/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 137/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 34/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 34/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

4. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2014 presentada pel grup municipal PSOE

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2014 presentada pel grup municipal PSOE, CIF G-28477727, per un import total de 11.250 € (onze mil dos-cents cinquanta euros).

2. Comunicar aquesta resolució al esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'ajuntament de Palma.

5. Assignar al grup polític municipal PSOE, import corresponent a l'aportació del primer semestre de 2015

S'aprova:

1.- Assignar al Grup polític municipal PSOE, CIF. G-28477727, la quantitat de 11.250 € (onze mil dos-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2015, que s'abonaran amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada davant la Secció de Comptabilitat d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.

3.- Comunicar aquesta resolució al esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'ajuntament de Palma.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

6. Estimar en part l'al·legació setzena del recurs de reposició interposat amb data 16.02.2015, RGE núm. 12747, pel Secretari General de la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 05.11.2014 que aprova la proposta MF-185

S'aprova:

Primer.- Estimar en part l'al·legació setzena del recurs de reposició interposat amb data 16.02.2015, RGE núm. 12747, pel Secretari General de la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 05.11.2014 que aprova la proposta MF-185, de modificació i/o inclusió de requisits i demés característiques de determinades prefectures de servei i llocs assimilats de la Relació de Llocs de Treball i l'acord de Junta de Govern del 26.11.2014 que el corregeix; en el sentit de tornar dur a consideració de la Comissió Tècnica de la

RLLT el requisit que determina que la plaça d'accés al lloc de treball F20250064, de Cap del Servei de Participació, sigui la llicenciatura en Dret. Tot això atenent a les funcions específiques del lloc de treball.

Segon.- Desestimar la resta d'al·legacions del recurs de reposició, d'acord amb l'argumentació detallada a la part expositiva d'aquest acord.

Tercer.- Donar compte a la Comissió Tècnica de la Relació de Llocs de Treball de la queixa formulada pel sindicat CCOO pel que fa a la lliure concurrència del personal d'altres Administracions Públiques als llocs de treball relacionats a la MF-185, de Caps de Servei i assimilats dependents d'un Cap de Departament, per tal que pugui ser debatuda i valorada.

Quart.- Desestimar la petició de declaració de nul·litat de ple Dret de l'acord impugnat, per considerar aquesta Administració que no se donen cap dels supòsits de nul·litat previstos a l'article 62.1 a) ni f) de la Llei 30/92, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Tot això, d'acord amb l'argumentació detallada a la part expositiva d'aquest acord.

Cinquè.- Desestimar la petició de suspensió de l'acte impugnat d'acord amb el previst a l'article 111 de la mateixa Llei 30/92, per considerar l'Òrgan competent que ha ponderat suficientment amb els arguments exposats al llarg de tot aquest escrit de resposta al recurs el possible perjudici que causaria la continuïtat de l'eficàcia de l'acte, estimant-la improcedent.

Sisè.- Notificar el contingut íntegre de la present resolució al recurrent.

7. Aprovar l'acord d'EMAYA, pel subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids corresponent a la facturació de gener 2015

S'aprova:

1er.-APROVAR la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

PROVEÏDOR: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

PARTIDA 06.92000.22101.

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS:69.502,00' -€

CONCEPTE Subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids de GENER 2015.

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

8. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat Associació tercera edat bons amics Rafal Nou d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 16 d'abril de 2014 de concessió de subvenció per a la realització d'activitats per part de les Associacions de persones majors per als anys 2014 – 2015

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe tècnic del servei de Família, Majors i Immigració, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 16 d'abril de 2014 de concessió de subvenció per a la realització d'activitats per part de les Associacions de persones majors per als anys 2014 i 2015.

ASSOCIACIÓ TERCERA EDAT BONS AMICS RAFAL NOU - (CIF: G 07517980)

Projectes: Tallers de Ioga i Sevillanes

Import concedit: 2.016,00 €

Import justificat: 1.785,00 €

Reintegrament: 588,00 €

2n.- Reconèixer la obligació contraeta amb ASSOCIACIÓ TERCERA EDAT BONS AMICS RAFAL NOU - (CIF: G 07517980), per un import de 2.016.00 € (DOS MIL SETZE EUROS) per a l'any 2015, que s'abonarà de forma anticipada, de conformitat amb el que es preveu a la Base 13 de la convocatòria i la Base 42.4 de l'execució del pressupost de despeses de 2015.

3r.- Aquesta despesa s'haurà de carregar a la reserva pressupostària amb núm. 220149000039 de la partida 10 23128 48009 del vigent pressupost de despeses de 2015.

4t.- Notificar a l'entitat interessada la present resolució i donar compte de la mateixa a la Secció de Comptabilitat municipal.

9. Modificació de la comissió tècnica de Benestar Social i Patronat de l'habitatge, constituïda mitjançant acord de Junta de Govern de 30 de gener de 2013, per a l'estudi i proposició de l'accés d'usuaris de Benestar Social, en règim de lloguer social, a habitatges gestionats pel Patronat Municipal de l'Habitatge

S'aprova:

1- Modificar, per raons organitzatives, la composició dels membres de la Comissió tècnica de Benestar Social i Patronat de l'habitatge, constituïda mitjançant Acord de Junta de Govern de 30 de gener de 2013, per a l'estudi i proposició de l'accés d'usuaris de Benestar Social, en règim de lloguer social, a habitatges gestionats pel Patronat Municipal de l'Habitatge. D'aquesta forma la composició de l'esmentada Comissió quedarà conformada de la següent forma:

Per part de Benestar Social:

- Margarita Cámara Estela

- Miguel Espinar García

Per part del Patronat Municipal de l'Habitatge:

- Sylvia Bonet Grau.

- Maria Magdalena Manresa Barceló

2- Donar compte del present Acord a la propera reunió del Consell Rector del Patronat Municipal de l'Habitatge.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

10. Elevar a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma en l'àmbit de la Unitat d'Execució 18-02 del C/ Son Llagosta (Gènova) i terrenys adjacents. PA07/0002.01prai233

S'aprova:

1. Aprobar inicialmente la modificación del PGOU de Palma en el ámbito de la Unidad de Ejecución 18-02 del C/ Son Llagosta (Génova) y terrenos adyacentes referida a la propiedad de MIRADOR PLAZA, S.L. representada por el Sr. Ramis Clar. La documentación que se elaboró por los arquitectos Blas Segarra y Damià Tomas y es objeto de aprobación consiste en el proyecto presentado en fecha 29-01-2015, en el registro de planeamiento con núm. 56 y que el ayuntamiento hace suya al informarse favorablemente por los técnicos del servicio de control de planeamiento de fecha 04-02-2015. Dicha aprobación, visto el informe técnico referido y las instrucciones del Gerente de Urbanismo, se realizará con las siguientes prescripciones:

- Eliminar la referencia al artículo 5 de la ley 7/2012 del apartado 7.2 de la memoria, actualizándola en cumplimiento de la LOUS.

- El plano de información 10.5 deberá sustituirse por el correspondiente a la Modificación Puntual de PGOU relativa al ajuste del suelo de crecimiento al PTIM, aprobada definitivamente en fecha 25/09/2014 según la cual el sector del SUP/18-01 de Genova se clasifica como SUNP.

- En la ejecución del espacio libre público y de las obras de edificación deberán tenerse en cuenta las recomendaciones señaladas en el acuerdo de la CMAIB de fecha 27/11/2014. Previamente a la aprobación definitiva deberá aportarse ficha de la Unidad de Ejecución modificada en la que se incluyan en el apartado de observaciones dichas recomendaciones.

- En la documentación que se presente para aprobación definitiva se hará constar que el valor de repercusión de suelo utilizado en los cálculos que figuran en el presente proyecto de modificación del PGOU no vincularán para el supuesto de que se optase por la monetarización de las cesiones en fase de gestión.

- Deberá incluirse en las observaciones de la ficha de la Unidad de Ejecución que el número máximo de viviendas se limitará a las condiciones topográficas y geométricas del ámbito según las condiciones de sus parámetros urbanísticos.

El objetivo de esta modificación del PGOU consiste en la alteración del ámbito de la UE, la modificación de la protección del CIC 18 (32-50) modificando el artículo 281 del PGOU y la alteración de la ordenación por cuanto se reducen las dimensiones del EQ previsto y se crea un nuevo espacio libre.

2. Someter el proyecto a información pública de un mes mediante publicación de edicto en el BOIB y anuncio en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia y en el tablón de edictos municipal.

3. Solicitar los informes que correspondan a los organismos afectados por razón de la materia, quedando suspendidos los plazos de tramitación hasta que se emitan los que resulten preceptivos y determinantes y en concreto se deberá pedir

Ajuntament de Palma

informe a la Comisión de Emergencias y Protección de les Illes Balears de conformidat amb lo dispuestu en el art. 18 de la Ley 3/2006 de 30 de marzo.

4. Señalar como áreas afectadas por la suspensión del otorgamiento de licencias las comprendidas al ámbito de esta modificación, en el que resulten afectadas por el vigente planeamiento.

11. Elevar a l'ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma relativa a la UE 46-01 (Can Domenge). PA14/0002. 01prad22

S'aprova:

1r.- Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma relativa a la UE 46-01, redactada per l'arquitecte Miquel Reynés Pujadas, versió amb data d'entrada al Servei de Planejament el 13-01-15, núm. 7 i que l'ajuntament fa seva vistos els informes obrants a l'expedient amb la prescripció de què s'ha de suprimir la referència cadastral de la fitxa del sistema general en l'apartat relatiu als catàlegs.

2n.- Sol·licitar al CIM la cessió gratuïta a l'ajuntament del tram de viari prolongació del carrer Prat de la Riba grafiat al plànol adjunt.

3r.- Informar l'al·legació presentada pel representant del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears i notificar-li el present acord.

4t.- Notificar el present acord a CAN DOMENGE 2013, S.L.

5è.- Comunicar l'acord al Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca i als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

6è.- Donar trasllat del present acord al Consell Insular de Mallorca, juntament a l'informe tècnic de data 27-01-15 i al Govern de les Illes Balears, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

7è.- Publicar el present acord, juntament amb normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

12. Aprovar l'annex complementari corresponent a instal·lació de mòduls en els equipaments esportius de "Germans Escales" i "Sant Jordi", respecte del projecte de demolició i desmuntatge del Centre d'Acolliment i Promoció Social (SAPS) ubicat al C/ Golf de Biscaia, 6, al Molinar. Aprovar Annex Projecte SAPS. GLX2013/13

S'aprova:

1r.- Aprovar l'annex complementari corresponent a instal·lació de mòduls en els equipaments esportius de "Germans Escales" i "Sant Jordi", promogut a instància de l'Institut Municipal d'Esports, respecte del projecte de demolició i desmuntatge del Centre d'Acolliment i Promoció Social (SAPS), ubicat al C/ Golf de Biscaia nº 6, El Molinar, així com l'estudi bàsic de seguretat, la direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut, redactat per les arquitectes M. José Sáez López i Aina M. Cifre Bibiloni, atesos els informes favorables emesos pel Cap de

Ajuntament de Palma

Departament de Llicència d'Obres el 29/01/2015, i de l'arquitecte del Servei de Planejament emès el 12/12/2014, que s'adjunten com annex.

2n.- Notificar aquest acord íntegre a les interessades.

- 13. Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 33,73 m2 al carrer Ribas núm. 67, relativa a la finca registral 55847, parcel·la cadastral 07597-18 afectada per alineació oficial. (k15/02)**

S'aprova:

PRIMER.- Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 33,73 m2 al carrer Ribas núm. 67, relativa a la finca registral 55847, parcel·la cadastral 07597-18 realitzada per el Sr. Jaime Llabres Uribe i Yolanda Fernandez Lebron, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre-li.

SEGON.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

TERCER.- Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la Propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

QUART.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI i Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

- 14. Executar la sentència núm. 261 de 29/05/2008 del TSJIB i abonar l'import en concepte d'interessos moratoris derivats del Capítol III per l'expropiació d'un immoble ubicat a la FALCA VERDA. Expt. núm. GEX 2000 06 01**

S'aprova:

PRIMER.- Abonar a l'entitat SHUNT BALEAR CB, amb NIF E-07.319.924, domiciliada al Passeig del Born, núm. 1, 1r, 1a, CP 07012 de Palma, la quantitat de 247.233'54 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.931.01.352.00, en concepte de mora en el pagament d'interessos moratoris derivats del Capítol III del Pressupost, relatius a l'expedient d'expropiació del dret d'arrendament d'un immoble ubicat a la Falca Verda, amb número d'expedient expropiatori GEX 2000 06 01, atès l'informe de 10/02/2015 de l'economista de la Gerència d'Urbanisme del qual s'adjunta còpia.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, l'entitat SHUNT BALEAR CB.

TERCER.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer i als Serveis Jurídics Municipals.

- 15. Executar la sentència dictada el 21/05/2013 per la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Suprem i abonar l'import en concepte d'interessos moratoris derivats del Capítol III per l'expropiació d'un immoble ubicat a la FALCA VERDA, amb codi de PGOU SGEL/PJ-P 47-02-P. Exp. núm. GEX 2000 06 31**

S'aprova:

PRIMER.- Abonar als Srs. Damián Perelló Monjo, Damián Perelló Far i Francisca Far Sánchez la quantitat total de 36.897'04 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 02.931.01.352.00, a compte del total en concepte de mora en el pagament d'interessos moratoris derivats del Capítol III del Pressupost, relatiu a l'expedient d'expropiació d'un immoble ubicat a la Falca Verda, amb codi SGEL/PJ-P 47-02-P del PGOU de Palma i amb núm. d'expedient expropiatori GEX 2000 06 31, atès l'informe de 12/02/2015 de l'economista de la Gerència d'Urbanisme, del qual s'adjunta còpia.

La quantitat de 36.897'04 € es repartirà de la següent manera:

* Damián Perelló Monjo, amb DNI 41.312.817X, domiciliat al carrer Sant Miquel, 46, 4t-3r de 07002 Palma, la quantitat de 18.448'52 €.

* Francisca Far Sánchez, amb DNI 41.356.279W, domiciliada al carrer 31 de Desembre, 11, 3r de 07003 Palma, la quantitat de 6.272'50 €.

* Damián Perelló Far, amb DNI 43.055.121H, domiciliat a l'avinguda Alexandre Rosselló, 6, 4t-3r de 07002 Palma, la quantitat de 12.176'02 € .

SEGON.- Notificar el present acord als interessats, els Srs. Damián Perelló Monjo, Damián Perelló Far i Francisca Far Sánchez.

TERCER.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer i als Serveis Jurídics Municipals.

16. **Tornar l'aval en garantia de l'alliberament d'expropiació al c/ Desemparats, 12 de la UE 10-01 "c/ Socors – pça. Llorenç Bisbal – c/ Desemparats". GEX 2007 1001 00**

S'aprova:

Tornar a CENTRO BALEAR INMOBILIARIO, SA l'aval de cent seixanta-un mil vuit-cents noranta-sis euros i seixanta-set cèntims (161.896,67 €), amb el nombre 320110004898 d'operació, en garantia de l'alliberament d'expropiació de les parcel·les cadastrals 004015-01 i 00415-02 [sic], incloses a la UE 10-01, que va dipositar a la Tresoreria Municipal el 27-05-2011, del qual s'adjunta còpia.

17. **Aprovar l'abonament del Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'Arquitectura 2014**

S'aprova:

Primer.- Abonar, prèvia retenció per IRPF, amb càrrec a la partida 08.151.00.480.00, al Sr. Joan Riera Jaume amb NIF 42967887T i domicili al carrer Morey n 4,2on,2ª, 07001 Palma la quantitat de 10.200 € (DEU MIL DOS-CENTS EUROS), i al Sr. Xavier Suárez Genovard amb NIF 43023104V i domicili al carrer Morey n 4,2on,2ª, 07001 Palma la quantitat de 1.800 € (MIL VUIT-CENTS EUROS), com a guanyadors del Premi Ciutat de Palma, per l'obra "Equipament Social - Assistencial amb habitatges protegits al Pg. Cala Figuera 16, Son Rullan".

Segon.- Notificar als guanyadors del Premi aquest acord.

Àrea de Cultura i Esports

18. Aprovar la pròrroga del contracte del servei integral de taquilla, porteria, acomodació i bar per a oferir als teatres i espais escènics municipals de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

1. Prorrogar el contracte del servei integral de taquilla, porteria, acomodació i bar per a oferir als teatres i espais escènics municipals de l'Ajuntament de Palma, per un any, a partir de dia 1 d'abril de 2015 fins el dia 31 de març de 2016, amb l'empresa AZAFATAS Y TRADUCCIONES A PUNTO SL (B07604762), adjudicat per acord de la Junta de Govern, en sessió de dia 26 de març de 2014.

2. L'import de la prorroga serà de 27.000 Euros (IVA inclòs) i se regiran amb les mateixes condicions d'execució i de facturació que durant el període anterior, d'acord amb el document signat dia 9 de febrer de 2015 amb la conformitat del contractista.

2. Consignar la despesa de 27.000 Euros (IVA inclòs) a la partida 03.333.30.22706 del Teatre Municipal, desglossada de la següent manera: 20.250 euros per a l'any 2015 i 6.750 euros amb càrrec a la consignació de la mateixa partida de 2016

3. Trametre aquest expedient al negociat de Contractació, a la Intervenció Municipal i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

4. Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària Azafatas y Traducciones A Punto SL.

19. Aprovar la concessió i denegació de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports per a l'any 2014

S'aprova:

1. Concedir una subvenció als següents interessats d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports per a l'any 2014, amb càrrec a la partida 03.33400.48101 (RC 2015: 220149000195):

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Import subvenció euros
Societat Musical Instructiva Sta. Cecília de Son Rapinya	G07730443	Banda de música de Son Rapinya	6.000,00
Associació Academia 1830	G57766032	Temporada concerts Acadèmia 1830	1.151,32
Sociedad Cultural Musical y Recreativa s'Almudaina	G07148877	projecte Bandes de Música de barriades	6.000,00
Festival Música Mallorca	N0049569G	Activitats 2014	1.069,08
Unió Musical Sa Nostra Terra	G07709801	projecte banda de música, formació de músics.	6.000,00
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	Encontre Internacional de Compositors	699,01
Obra Cultural Balear	G07070196	Ser o no ser Otel·lo	740,13
La Perifèrica Produccions, SL	B07854060	El bisbe, l'arquitecte i el baldaquí. Gaudí a la Catedral de Mallorca	1.521,38
Agrupació Musical del Camp Rodó	G57018376	Escola i Banda de Música	6.000,00

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Import subvenció euros
Monestir Puríssima Concepció	R0700072B	Mostra Betlems Caputxines i Exposició "El cicle de Nadal"	4.800,00
Universitat de les Illes Balears	Q0718001A	Vicenç Mut Armengol (1614-1687): un mallorquí universal del segle XVII	5.100,00
Associació Xarxa Cinema	G57760779	Cinefilms: Ciclos clásicos y actividades 2014	1.233,55
Arqueover	G57758609	Projecte cultural i d'investigació, promoció i difusió del jaciment de Na Galera	5.100,00
Cluster Audiovisual de les IB	G57601908	Maremostra Palma International Film Festival	1.480,26
Pecan Pie de música i cultura	G57473019	Summer Pie Festival	1.192,43
Associació Música i Joves	G07605140	19è Festival de Música clàssica d'hivern	1.356,91
Digital i Tal, SL	B57774853	Sota Terra. II Mostra d'animació experimental	781,25
Quindrop Producciones Audiovisuales, SL	B57551269	Flames a la fosca	1.274,67

2. Denegar les següents peticions de subvenció, en base als motius que figuren a l'acta de la Comissió Avaluadora i que se'ls ha comunicat a la fase d'al·legacions:

Peticionari	CIF/NIF	Descripció subvenció	Motiu denegació
Estol de geganters, sonadors i balladors de Mallorca	G57242620	Edició llibre Gigants de la Sala, Capgrossos i Drac	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	XIX Jornades Internacionals de l'Orgue Històric de Balears	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	Aportació al Patronat	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació ACA. Àrea de Creació Acústica	G07156136	VII Setmana Internacional d'Orgue	No es correspon amb la línia a què es presenta
Catalina Nebot Ríos	37342485F	La Ciutat de les Dones	No es correspon amb la línia a què es presenta
Bolivia Centro Social	G57640799	Entrada Folklòrica Internacional	No es correspon amb la línia a què es presenta
Iguana Teatre, SL	G07270727	Activitats culturals d'Iguana Teatre	No es correspon amb la línia a què es presenta
Fundació Amics del Patrimoni	G57088197	Instal·lació Contemporànea Llit Mare de Déu 2014	No es correspon amb la línia a què es presenta
Catalina Nebot Ríos	37342485F	Agents culturals de Palma: recorregut, present i reptes	Es un treball d'investigació,
Associació per a la Revitalització dels Centres Antics (ARCA)	G07444938	Projecte de recopilació d'història oral al barri del Terreno	Es un treball d'investigació.

3. Comunicar-ho al Departament Financer i als interessats.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

20. **Eleva a Ple: Aprovar la resolució de l'expedient de sol·licitud de declaració ZPAE (zona de protecció acústica especial) de la Zona de la Llotja**

La proposta es retira i la Junta de Govern sol·licita informes de Govern Interior, Intervenció i Serveis Jurídics.

21. **Eleva a Ple: Aprovar la resolució de l'expedient de sol·licitud de declaració ZPAE (zona de protecció acústica especial) del Carrer Fabrica**

La proposta es retira i la Junta de Govern sol·licita informes de Govern Interior, Intervenció i Serveis Jurídics.

La Secretaria informa que s'han presentat 5 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

- U-1 **Aprovar entrega a justificar per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal**

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, en funcions, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 140.000 € (cent quaranta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48001 del pressupost de despeses de 2015.

- U-2 **Aprovar la justificació de l'import dispostat per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal aprovada per Junta de Govern de dia 30/12/2014**

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 229.985,64 € (dos-cents vint-i-nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48001 (cobertura de necessitats bàsiques): 229.985,64- €. Liquidacions adjuntes: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 11 - 13 - 14 - 15 - 17 -

Ajuntament de Palma

18 – 19 – 20 – 23 – 26 – 27 – 28 – 29 – 30 – 31 – 32 – 33 – 39 – 40 – 41 – 43 – 45 – 48 – 49 – 57 – 58 – 59 – 58 bis – 59 bis.

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 14,36 euros, com a diferència entre la quantitat de 230.000 € i la realment pagada i ara justificada de 229.985,64 € (dos-cents vint-i-nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 30 de desembre de 2014.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

U-3 Aprovar una pròrroga extraordinària de la prestació del Servei de porteria, control d'accessos, obertura i tancament de determinats Centres Escolars de Palma

S'aprova:

1r. Aprovar una pròrroga extraordinària de la prestació del Servei de porteria, control d'accessos, obertura i tancament de determinats Centres Escolars de Palma, a l'empresa ISS FACILITY SERVICES S.A., amb CIF. A-61895371, amb domicili al carrer Gremi de Tintorers, 22, 07009 de Palma, empresa que fou l'adjudicatària del servei per acord de Junta de Govern de 10 de març de 2010, i complides ja les dues pròrroques ordinàries, i una primera extraordinària. Tot això atès l'informe del Servei d' Edificis Municipals de 2 de març de 2015 (ANNEX VII) en el que s'exposa que es tracta d'un servei imprescindible pel bon funcionament dels centres escolars i, per tant, de necessària continuïtat, i atès també l'informe d'Intervenció (ANNEX VIII), i la conformitat de la Batlia per a la seva aprovació per la Junta de Govern.

El període d'aquesta pròrroga extraordinària va des del 16 de març al 15 de setembre de 2015, o fins a la nova adjudicació si aquesta es produeix amb anterioritat, en les mateixes condicions econòmiques que el contracte primitiu, incrementat únicament amb el percentatge pel que fa al tipus impositiu de l' IVA i havent manifestat el contractista la seva conformitat.

L' import de la pròrroga és de 296.168,46 € (DOS-CENTS NORANTA-SIS MIL CENT SEIXANTA-VUIT EUROS I QUARANTA-SIS CÈNTIMS), IVA inclòs, dels quals 244.767,32 €. (DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL SET-CENTS SEIXANTA-SET EUROS I TRENTA-DOS CÈNTIMS, corresponen a la base imposable i la resta, és a dir, 51.401,14 €. (CINQUANTA-UN MIL QUATRE-CENTS UN EUROS I CATORZE CÈNTIMS), corresponen al 21% de l' IVA i distribuïts de la següent manera:

Any 2015 - 296.168,46 € del 16 de març al 15 de setembre de 2015 amb càrrec a la partida 10 32320 22701 FUNC.C.INFANTIL I PRIM. NO GEST. SERVEI PORTERIA ESCOLES, del vigent pressupost de despeses.

2n. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'empresa interessada, al Servei d'Edificis Municipals, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-4 Excloure a l'empresa Mallorca Golf Tennis Promotions SL per la concessió d'obra pública per a la redacció de projecte d'execució, construcció de les obres i explotació de les instal·lacions de la "zona verda i instal·lacions

complementàries de Ca n'Angelí". Declarar deserta i tornar a convocar (Exp. 2014-015-C)

S'aprova:

1r.- EXCLOURE a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL (B-57870172), amb domicili al carrer Oms, 50, A 1r E, CP 07003 PALMA, del procediment obert SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (SARHA), convocat per a la CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE D'EXECUCIÓ, CONSTRUCCIÓ DE LES OBRES I EXPLOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA "ZONA VERDA I INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES DE CA N'ANGELÍ", ja que dins el termini reglamentari per aportar la documentació necessària per a l'adjudicació no va constituir la garantia definitiva exigida al Decret de requeriment, i això és motiu d'exclusió segons la clàusula 19 dels plecs administratius particulars que varen regir la licitació.

2n.- Declarar deserta la licitació del procediment obert SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (SARHA), convocat per a la CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE D'EXECUCIÓ, CONSTRUCCIÓ DE LES OBRES I EXPLOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA "ZONA VERDA I INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES DE CA N'ANGELÍ", ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa de la licitació.

3r.- Retornar la garantia provisional a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL en aplicació dels articles 103.4 i 151.2 del RDL 3/2011 de 14 de novembre, Text refós de la LCSP, considerant que no existeix una retirada injustificada de la oferta per no existir dolo, culpa o negligència.

4t.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a les Juntes de Govern de dies 08.01.2014, 26.03.2014 i 7.05.2014.

5è.- Notificar aquest acord a l'empresa MALLORCA GOLF TENNIS PROMOTIONS SL.

6è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Gerència d'Urbanisme.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-5 Elevar a Ple: Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança del Preu Públic per a la realització d'activitats formatives, ocupacionals i de promoció econòmica a PalmaActiva

S'aprova:

Primer.- Aprovar el Projecte de modificació de l'ordenança reguladora del Preu Públic per a la realització d'activitats formatives, ocupacionals i de promoció econòmica a PalmaActiva concepte 341,13 tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 41 a 47 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a l'article 49 de la Llei de Bases del Règim Local. S'adjunta a aquesta proposta la nova redacció.

Ajuntament de Palma

Segon.- Remetre l'expedient a la Secretaria General de Ple al efectes prevists per l'article 99 del Reglament orgànic del Ple, perquè, després del termini de presentació d'esmenes i previ dictamen de la Comissió de Comptes, es sotmeti el projecte al Ple de l'Ajuntament per a l'aprovació inicial de la modificació expressada.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 11 de març de 2015

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

