

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 29

Caràcter: ordinària.

Data: 14 de juliol de 2021

Horari: de les 10.07 a les 10.20 hores.

Lloc: Sessió telemàtica per Microsoft Teams. Convocada telemàticament donada la situació excepcional provocada per la COVID-19, vistes les dades dels contagis en l'actualitat i per evitar el risc de contagi que suposa el règim presencial dels membres i funcionaris assistents.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 7 de juliol de 2021.



Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de cascs d'intervenció i diverses peces de vestuari pel servei contra incendis i salvament.
3. Modificar l'errada aritmètica de l'apartat primer i segon de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL_20210630_01_002, de data 30 de juny de 2021.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Aprovar l'entrega a compte a Mercados Centrales de Abastecimiento SA (MERCASA), la quantitat corresponent en concepte de l'aportació municipal de les despeses comunes del Centre Comercial S'Escorxador, de l'exercici 2021.
5. Aprovar l'abonament a EMAYA pel subministrament d'aigua període de març a maig 2021, poblat Son Riera.
6. Aprovar l'abonament a ENDESA ENERGIA SAU pel subministrament d'energia elèctrica fonts i poblat Son Riera Remesa 6-2021.
7. Aprovar el requeriment i reclamació a las Hermanitas de los pobres respecte a canvi de titularitat del comptador de despesa d'aigua i dels darrers quatre anys de consum de dit comptador.
8. Rectificar el punt 1er aprovat per acord de la Junta de Govern de dia 30 de juny de 2021 relatiu a la quantia de l'RC que afecta a la partida 06 33750 22101-CASALS I CENTRES CULTURALS.
9. Resoldre amb efecte de 1 de maig de 2021, el contracte de la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a quiosc-bar al parc municipal de Son Gibert, Exp. 2017-022-C.
10. Excloure de la licitació del lot 3 l'auditoria de certificació del sistema de gestió de l'accessibilitat de les platges del municipi de Palma a l'empresa AENOR Internacional SAU i declarar deserta la licitació, Exp. 2021-020-A.
11. Desistir de la licitació del Servei d'auditoria de certificació de les cartes de serveis, del sistema de gestió de les cartes de servei i del sistema de gestió de l'accessibilitat de l'Ajuntament de Palma lots 1 i 2, Exp. 2021-036-A.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

12. Elevar al Ple: incorporar l'Estat de Consolidació per classificació econòmica del Pressupost de l'exercici 2021 de l'Ajuntament amb els seus organismes autònoms i societats mercantils de capital 100% municipal.

Àrea Delegada de Funció Pública

13. Autoritzar l'abonament al Sr. F.E.I.C. la quantitat corresponent a la factura núm. 10/P, de 9 de juliol de 2020, en concepte de les despeses realitzades i ocasionades per la seva defensa en el procediment judicial de les DPA 1826/2017.
14. Corregir l'errada detectada a l'Acord aprovat per la Junta de Govern Local de 23 de juny de 2021, relatiu al número d'operació.



- Incrementar les retribucions bàsiques i complementàries del personal funcionari, del personal laboral i del personal eventual d'aquesta Corporació per a l'any 2021.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2021, corresponents a la Línea 1. Bandes de música i escoles de música i danses tradicional.
- Aprovar l'inici de l'expedient i els plecs per a la contractació per al subministrament del fons documental per a la Xarxa de Biblioteques municipals.
- Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social destinada a reduir l'impacte econòmic i garantir el sosteniment del sector cultural afectat per la pandèmia de la COVID-19.
- Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 27-P20.
- Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 28-P20.
- Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 29-P20.
- Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 30-P20.
- Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual – Disposició 24-P21.
- Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual – Disposició 25-P21.
- Aprovar la pròrroga i modificació del contracte de subministrament d'aparells d'osmosi inversa per a diversos centres i casals dependents de Benestar i Drets Socials adjudicat a Aguapura Aguaviva SL mitjançant AJG de 31 de juliol de 2019, Exp. 2018-032-S.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- Aprovar la tercera pròrroga extraordinària forçosa del contracte de servei de manteniment dels centres d'educació infantil i primària (Lot 2).
- Aprovar l'expedient de contractació de les obres dels projectes de restauració dels camins interiors del bosc de Bellver (2 lots).
- Aprovar la segona pròrroga ordinària del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (lot 1).



29. Aprovar una modificació de l'acord marc per al subministrament de bens diversos per al personal/brigades del Departament d'Infraestructures (Lot 3).

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

30. Elevar al Ple: denegar la sol·licitud de pròrroga, desestimar al·legacions, deixar sense efecte la modificació del PGOU, arxivar l'expedient i denegar la tramitació del Pla Parcial SUP 77-10 "Son Garcies Vell. PA04-0009 (i PC19-0001).
31. Elevar al Ple: denegar l'aprovació del Pla Parcial del SUP 52-02 Son Pardo del PGOU de Palma i procedir a l'arxiu de l'expedient. PC04-0001. 03PRDEN2.
32. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida canvi del traçat del vial d'accés a Son Fuster. 01PRAI287. PA20-0011.
33. Elevar al Ple: aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del PRI de la Platja de Palma referida al canvi d'ús de l'Equipament Docent EQ-CP08/D. 01PRAI286. PA21-0001.
34. Elevar al Ple: aprovar definitivament el projecte de modificació del PGOU de Palma referit a l'immoble ubicat al carrer Protectora, 5 (edifici de la Protectora). 01PRAD63. PA18-0004.
35. Elevar al Ple: denegar la tramitació de la proposta d'Avanç de Modificació puntual del PGOU de Palma, en la parcel·la del carrer Can Pastilla, núm. 38.01PRDE16-PA20-0015.
36. Elevar al Ple: denegar l'aprovació inicial del projecte d'Estudi de Detall per a la instal·lació d'una unitat de subministrament de combustible en règim d'autoservei amb activitat complementària de centre de vehicles al C/ Manacor 177. 05prden30.
37. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels treballs a realitzar per la via d'execució subsidiària derivats d'expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes.

Àrea de Mobilitat Sostenible

38. Resolució de les al·legacions formulades sobre l'inici de revisió d'ofici del Decret de Batlia núm. 201825250 de data 13/12/2018 i declaració de nul·litat de ple Dret.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- U-1. Aprovar una modificació del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma (3 lots).

Àrea de Mobilitat Sostenible

- U-2. Aprovar la convocatòria de subvencions línia estratègica ajudes als titulars de les llicències municipals d'Autotaxi de l'Ajuntament de Palma per a pal·liar les pèrdues provocades per les restriccions derivades de la pandèmia (virus covid-19).



Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 7 de juliol de 2021

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 7 de juliol de 2021, la qual queda aprovada.

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de cascs d'intervenció i diverses peces de vestuari pel servei contra incendis i salvament

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del subministrament de cascs d'intervenció i diverses peces de vestuari pel Servei contra incendis i salvament.

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que han de regir el nomenat contracte de subministrament, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per una durada de 6 mesos, per un pressupost de despesa màxima per l'any 2021 de 170.508,36 € IVA inclòs.

Tercer. Autoritzar la despesa de 170.508,36 euros, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 12.13600.22104 (Bombers-Vestuari), del pressupost de despeses de 2021 i de conformitat amb el desglossament següent:

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària	RC ref. núm.	Op. núm.
2021	Lot 1	94.637,73 €	12.13600.22104	22021007568	220210021480
2021	Lot 2	21.961,50 €	12.13600.22104	22021007569	220210021481
2021	Lot 3	39.930,00 €	12.13600.22104	22021007570	220210021482
2021	Lot 4	13.979,13 €	12.13600.22104	22021007571	220210021486

Quart. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal i a la Secció de Contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

3. Modificar l'errada aritmètica de l'apartat primer i segon de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL_20210630_01_002, de data 30 de juny de 2021

Es proposa:

Primer. Modificar l'errada aritmètica de l'apartat primer i segon de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL_20210630_01_002, de data 30 de juny de 2021, en el següent sentit: allà on diu "un import de 4.700,00 €, ha de dir un import de 5.700,00 €."

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 1.000,00 € a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 12.13200.22104 (op. núm. 220210023608 / ref. núm. 22021008594) a favor del tercer El Corte Inglés S.A., amb CIF A28017895.



Tercer. Notificar el present Acord al contractista als efectes oportuns perquè en el termini de 15 dies procedeixi a reajustar la garantia per un import total de 285,00 €.

Quart. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal i a la Secció de Contractació als efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Aprovar l'entrega a compte a Mercados Centrales de Abastecimiento SA (MERCASA), la quantitat corresponent en concepte de l'aportació municipal de les despeses comunes del Centre Comercial S'Escorxador, de l'exercici 2021

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'entrega a compte a Mercados Centrales de Abastecimiento SA (MERCASA), CIF A-28135614 de 13.372,16 euros en concepte de l'aportació municipal de les despeses comunes del Centre Comercial S'Escorxador de l'exercici 2021, quantia calculada a partir de justificació documental presentada del període gener a març de 2021 (1r. trimestre), per import total de 51.431,40 euros, i a la participació imputable a l'Ajuntament de Palma (26% de la despesa total justificada).

Segon.- Autoritzar i disposar una despesa a favor de MERCASA per import de 13.372,16 euros, en concepte de l'aportació municipal a compte de les despeses comuns del Centre Comercial S'Escorxador de l'exercici 2021, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06.43900.22699 del vigent pressupost de despeses.

Tercer.- Reconèixer l'obligació a favor de MERCASA per import de 13.372,16 euros i proposar al regidor d'Hisenda l'ordenació del seu pagament.

Quart.- Comunicar a MERCASA l'obligació de presentar, dins el primer semestre de 2022, la documentació justificativa de les despeses comunes de l'exercici 2021, que serà objecte de revisió i, una vegada acceptada, es regularitzarà i liquidarà el saldo que resulti al seu favor o de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'entitat mercantil MERCASA.

S'aprova.

5. Aprovar l'abonament a EMAYA pel subministrament d'aigua període de març a maig 2021, poblat Son Riera

Es proposa:

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents. La despesa es carregarà a les partides corresponents que figuren dins el vigent pressupost.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.



Partida 06 23140 48000-SUBMINISTRAMENT POBLAT SON RIERA

Concepte: subministrament d'aigua potable factura període de març a maig 2021.

Total Import IVA Inclòs 46.647,21 euros

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

6. Aprovar l'abonament a ENDESA ENERGIA SAU pel subministrament d'energia elèctrica fonts i poblat Son Riera Remesa 6-2021

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació dels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament energia elèctrica Fonts Remesa 6-2021 (conformades pels tècnics d'Infraestructures en data 29 de juny 2021). Compren facturació data emissió factures maig-juny 2021.

Total Import IVA Inclòs: 8.125,73€

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Partida 06.23140,48000

Concepte: Subministrament energia elèctrica poblat Son Riera Remesa 6-2021 (conformades pels tècnics d'Infraestructures en data 28 de juny 2021). Compren facturació data emissió factures juny 2021.

Total Import IVA Inclòs: 12.380,01€

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

7. Aprovar el requeriment i reclamació a las Hermanitas de los pobres respecte a canvi de titularitat del comptador de despesa d'aigua i dels darrers quatre anys de consum de dit comptador

Es proposa:

1r.- Requerir a las Hermanitas de los pobres, amb CIF R0700118C, amb domicili al c/ General Riera 17, perquè, en el termini de dos mesos, facin el canvi de titularitat i posin a nom de la Institució de les Hermanitas el comptador de l'Empresa municipal d'aigües i clavegueram (EMAYA) pel subministrament



d'aigua potable i residus número de contracte 70914427, actualment a nom de l'Ajuntament de Palma.

2n. Reclamar a la congregació Hermanitas de los pobres la quantitat de 90.366,12 euros corresponents al consum del comptador d'aigua dels darrers quatre anys conforme al que indica l'article 25 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.

3r.- Notificar el present acord a las Hermanitas de los pobres als efectes oportuns de compliment dels continguts dels punts 1r i 2n.

S'aprova.

8. Rectificar el punt 1er aprovat per acord de la Junta de Govern de dia 30 de juny de 2021 relatiu a la quantia de l'RC que afecta a la partida 06 33750 22101-CASALS I CENTRES CULTURALS

Es proposa:

1r.- Rectificar el punt 1er.que va esser aprovat per acord de la Junta de Govern de dia 30 de juny de 2021, en el sentit que l'RC que afecta a la Partida 06 33750 22101-CASALS I CENTRES CULTURALS, es va fer per 1.379,64 € (OP 21593 – REF 7602), quan havia d'esser de 1.376,64 € .

S'aprova.

9. Resoldre amb efecte de 1 de maig de 2021, el contracte de la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a quiosc-bar al parc municipal de Son Gibert, Exp. 2017-022-C

Es proposa:

1r.- Resoldre, amb efecte de 1 de maig de 2021, el contracte de la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a quiosc-bar al parc municipal de Son Gibert, adjudicat a MH (XXXXX580E), mitjançant Decret de Batlia núm. 15271 de dia 14 d'agost de 2017 i acord de la Junta de Govern de 13de setembre de 2017, per haver incomplert, segons comunicació del Departament Tributari, la clàusula 3.1.a) del Plec de clàusules administratives particulars del contracte, que textualment diu "Abonar a l'Ajuntament l'import del cànon anual de la concessió, per dotzenes parts mensuals avançades. El incompliment de l'abonament del cànon per un termini superior a tres mesos, facultarà a l'Ajuntament per acordar la resolució de la concessió", i això és una condició essencial del contracte i el seu incompliment motiu de resolució segons l'article 223.f) del RDL 3/2011 de 14 de novembre, Text refós de la LCSP. A més en data 27 d'abril de 2021 ha comunicat a l'Ajuntament l'abandonament de la concessió.

2n.- Executar la garantia definitiva per un import de 2.600,00 € dipositada en data 08.08.2017 amb núm. operació 320170008168, ja que en aplicació de l'article 225.3 i 4 del RDL 3/2011 de 14 de novembre, Text refós de la LCSP procedeix l'execució de la garantia definitiva.

3r.- Iniciar l'expedient d'inhabilitació de l'empresa Michael Heisel per a contractar amb l'administració pública.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa Michael Heisel.



5è.- Comunicar aquest acord a la Secció de Liquidacions de Rendes i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

- 10. Excloure de la licitació del lot 3 l'auditoria de certificació del sistema de gestió de l'accessibilitat de les platges del municipi de Palma a l'empresa AENOR Internacional SAU i declarar deserta la licitació, Exp. 2021-020-A**

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del lot 3: auditoria de certificació del sistema de gestió de l'accessibilitat de les platges del municipi de Palma a l'empresa AENOR Internacional SAU ja que no ha esmenat les deficiències comunicades en data 31 de maig de 2021, i això és motiu segons la clàusula 18.7 dels plec de clàusules administratives.

2n.- Declarar deserta la licitació del lot 3: auditoria de certificació del sistema de gestió de l'accessibilitat de les platges del municipi de Palma, ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa.

3r.- Desafectar la reserva A 220210007201 de la partida 06 92000 22706 del pressupost de despeses de 2021

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa exclosa.

5è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a Qualitat i al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.

- 11. Desistir de la licitació del Servei d'auditoria de certificació de les cartes de serveis, del sistema de gestió de les cartes de servei i del sistema de gestió de l'accessibilitat de l'Ajuntament de Palma lots 1 i 2, Exp. 2021-036-A**

Es proposa:

1r.- Desistir, en compliment dels articles 122 i 152 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de contractes del Sector Públic, de la licitació del Servei d'auditoria de certificació de les cartes de serveis, del sistema de gestió de les cartes de servei i del sistema de gestió de l'accessibilitat de l'Ajuntament de Palma (lots 1 i 2), per procediment obert simplificat, perquè la valoració de les ofertes dels lot 1 i 2 esta lligada al nombre de lots als quals es presenta cada licitador, incloent-hi el lot 3, que s'ha declarar desert, i això resultaria contrari a l'interès públic per ser impossible valorar les ofertes conformement amb els criteris assenyalats i es tracta d'un defecte dels plecs no esmenable.

2n.- Desafectar els imports totals de la reserva A.220210007189 de la partida 06 92000 22706 del pressupost de despeses de 2021, la reserva A.220210007199 de la partida 06 92000 22706 del pressupost de despeses de 2021, i la RC. 220219000475 de la partida 06 92000 22706del pressupost de despeses de 2022 i 2023.

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a Qualitat i al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.



Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

12. Elevar al Ple: incorporar l'Estat de Consolidació per classificació econòmica del Pressupost de l'exercici 2021 de l'Ajuntament amb els seus organismes autònoms i societats mercantils de capital 100% municipal

Es proposa:

Incorporar l'Estat de Consolidació per classificació econòmica del Pressupost de l'exercici 2021 de l'Ajuntament amb els seus organismes autònoms i societats mercantils de capital 100% municipal com annex al Pressupost General.

EMPRESAS AMB CAPITAL SOCIAL QUE PERTANYS ÍNTEGRAMENT A L'ENTITAT LOCAL PER A 2021, SENSE CONSOLIDAR

INGRESSOS					
A)OPERACIONS CORRENTS	EMAYA	E.F.M.	E.M.T.	SMAP	TOTAL
Capítol I					
Capítol II					
Capítol III	92.118.76 3,33	10.109.0 66,17	25.771.709 ,00	6.061.222, 56	134.060.761 ,06
Capítol IV	27.872.45 6,00		23.290.390 ,00	6.781.997, 00	57.944.843, 00
Capítol V	41.000,00		24.985,00	131.185,0 1	197.170,01
B)OPERACIONS DE CAPITAL					
Capítol VI					
Capítol VII	44.043.80 6,00			166.666,6 7	44.210.472, 67
Capítol VIII	7.942.796 ,00	868.398, 72	1.000.000, 00	2.596.858, 51	12.408.053, 23
Capítol IX	69.125.80 0,00				69.125.800, 00
TOTAL	241.144.6 21,33	10.977.4 64,89	50.087.084 ,00	15.737.92 9,75	317.947.099 ,97
DESPESES					
A) OPERACIONS CORRENTS					
Capítol I	75.697.56 8,09	5.217.22 4,65	36.401.918 ,00	8.258.783, 21	125.575.493 ,95
Capítol II	33.972.01 1,95	3.584.24 3,58	13.454.281 ,00	2.470.402, 02	53.480.938, 55
Capítol III	499.057,0 0	16.704,6 7	68.719,00	359.317,0 6	943.797,73
Capítol IV					
B)OPERACIONS DE CAPITAL					
Capítol VI	53.798.65 3,00	1.742.00 0,00	1.000.000, 00	1.475.206, 61	58.015.859, 61
Capítol VII					
Capítol VIII	59.027.07 0,00				59.027.070, 00
Capítol IX	9.738.977 ,52	417.291, 98	1.200.000, 00	3.174.220, 84	14.530.490, 34



TOTAL	232.733.37,56	10.977.464,88	52.124.918,00	15.737.929,74	311.573.650,18
-------	---------------	---------------	---------------	---------------	----------------

PRESSUPOST DELS ORGANISMES AUTÒNOMS PER A L'ANY 2021, SENSE CONSOLIDAR.

INGRESSOS	HABITAT GE	I.M.E.	ESCO LES	I.M.I.	Palma Activa	TOTAL OO.AA	Propi	OOAA i Propi sense consoli dar
A)OPERAC.COR RENTS								
Cap. I							186.79 7.732, 60	186.79 7.732, 60
Cap. II							29.033 .235,2 1	29.033 .235,2 1
Cap. III	96.506,00	3.062. 417,2 4	940.88 2,07	2.893 ,00	36.000,00	4.138.698,31	93.873 .456,2 6	98.012 .154,5 7
Cap. IV	1.656.826, 26	15.22 1.499, 20	7.706. 112,90	6.180 .320, 35	8.467.660 ,24	39.232.418,95	92.570 .235,5 1	131.80 2.654, 46
Cap. V	700.000,0 0	171.7 91,83	20,00	50,00	6.300,00	878.161,83	4.360. 500,00	5.238. 661,83
B)OPERAC.CAPI TAL								
Cap. VI								
Cap. VII	632.000,0 0	4.601. 000,0 0	251.57 3,45	572.7 44,69	100.060,0 0	6.157.378,14	11.145 .632,8 0	17.303 .010,9 4
Cap. VIII	93.000,00	90,00 0,00	11.000 ,00	60,00 0,00	20.000,00	274.000,00	3.610. 000,00	3.884. 000,00
Cap. IX							24.041 .207,6 2	24.041 .207,6 2
TOTAL	3.178.332, 26	23.14 6.708, 27	8.909. 588,42	6.816 .008, 04	8.630.020 ,24	50.680.657,23	445.43 2.000, 00	496.11 2.657, 23
DESPESES								
A)OPERAC.COR RENTS								
Cap. I	1.849.802, 26	5.206. 418,0 0	4.011. 138,56	5.199 .135, 65	6.973.207 ,37	23.239.701,84	160.09 3.350, 43	183.33 3.052, 27
Cap. II	579.430,0 0	13,08 2.290, 27	4.284. 376,41	983.1 27,70	969.187,7 1	19.898.412,09	122.32 3.930, 55	142.22 2.342, 64
Cap. III	2.100,00	5.000, 00	1.500, 00	1.000 ,00	1.565,16	11.165,16	5.925. 887,40	5.937. 052,56
Cap. IV	22.000,00	162,0 00,00	350,00 0,00		566.000,0 0	1.100.000,00	96.699 .951,3	97.799 .951,3



							7	7
Cap. V							4.200.000,00	4.200.000,00
B)OPERAC.CAPI TAL								
Cap. VI	632.000,00	4.601.000,00	251,573,45	572,744,69	60,00	6.057.378,14	24.976.733,84	31.034.111,98
Cap. VII					100.000,00	100.000,00	7.471.838,35	7.571.838,35
Cap. VIII	93.000,00	90,000,00	11,000,00	60,000,00	20.000,00	274.000,00	11.200.000,00	11.474.000,00
Cap. IX							12.540.308,06	12.540.308,06
TOTAL	3.178.332,26	23,146,708,27	8,909,588,42	6,816,008,04	8,630,020,24	50.680.657,23	445,432,000,00	496,112,657,23

PREVISIÓ INGRESSOS I DESPESES 2021 DE LES SOCIETATS MERCANTILS

	EFM	SMAP	EMAYA	EMT	TOTAL
1. Import net de la xifra de negocis	10.083,04	5.798,67	92.118,76	24.996,06	132.996,5
2. Variació d'existències	5,08	7,87	3,00	7,00	52,95
3. Treballs de l'empresa per al seu actiu	0,00	0,00	91.700,00		91.700,00
4. Aprovisionaments	1.545.960,29	0,00	21.734,68	3.213,466	26.494,10
5. Altres ingressos d'explotació	18.967,18	7.124,54	27.872,45	24.091,01	59.106,98
6. Despeses de personal	5.219.999,26	8.258,78	75.697,56	33.845,74	123.022,0
7. Altres despeses d'explotació	2.124.279,98	2.470,40	13.061,07	10.240,81	27.896,57
8. Amortització de l'immobilitzat	541.035,37	1.235,90	11.524,25	5.302,230	18.603,42
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer	36.735,36	68.558,79	2.446,045	1.661,623	4.212,962,15
11. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat	0,00	0,00			0,00
12. Altres resultats	5.210,71	0,00		1.922,265	1.927,475,71
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	712.683,43	1.026,685,75	511.380,00	68.719,00	2.319.468,18
7. Altres interessos i ingressos assimilats		0,00			0,00
12. Ingressos financers.	0,00	81.597,67	41.000,00		122.597,67



13. Despeses financeres	16.704,68	- 359.317,06	- 499.057,00	- 68.719,00	- 943.797,74
A.2 RESULTAT FINANCER	16.704,68	- 277.719,39	- 458.057,00	- 68.719,00	- 821.200,07
A.3 RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	695.978,75	748.966,36	53.323,00	0,00	1.498.268,11
17. Impost sobre beneficis	-1.948,74				
A.5 RESULTAT DE L'EXERCICI	694.030,01	748.966,36	53.323,00	0,00	1.496.319,37

APROVAR L'ESTAT DE CONSOLIDACIÓ PER A L'EXERCICI DEL 2021, DEL PRESSUPOST DE L'ENTITAT LOCAL, AMB EL DE TOTS ELS OO.AA. I ELS PRESSUPOSTS HARMONITZATS DE DESPESES I INGRESSOS DE LES SOCIETATS MERCANTILS DE CAPITAL INTEGRAMENT MUNICIPAL. I QUE A NIVELL DE CAPITOLS ÉS EL SEGÜENT:

INGRESSOS	PROPI I OO.AA.	Ajustaments	PROPI I OO.AA.	S.Merc.d epend.	TOTAL SENSE	Ajustaments	TOTAL CONSOLIDAT
	sense consolidar	de consolidació	Consolidats	Corporació	Consolidar	de consolidació	AMB SOCIETAT MERCANTILS
A)OPER. CORRENTS							
Capítol I	186.797.732,60		186.797.732,60		186.797.732,60		186.797.732,60
Capítol II	29.033.235,21		29.033.235,21		29.033.235,21		29.033.235,21
Capítol III	98.012.154,57		98.012.154,57	134.060.761,06	232.072.915,63	3.160.108,43	228.912.807,20
Capítol IV	131.802.654,46	35.390.605,77	96.412.048,69	57.944.843,00	154.356.891,69	46.746.215,97	107.610.675,72
Capítol V	5.238.661,83		5.238.661,83	197.170,01	5.435.831,84		5.435.831,84
B)OPER. DE CAPITAL							
Capítol VI							
Capítol VII	17.303.010,94	6.157.378,14	11.145.632,80	44.210.472,67	55.356.105,47	166.666,67	55.189.438,80
Capítol VIII	3.884.000,00		3.884.000,00	12.408.053,23	16.292.053,23		16.292.053,23
Capítol IX	24.041.207,62		24.041.207,62	69.125.800,00	93.167.007,62		93.167.007,62
TOTAL	496.112.657,23	41.547.983,91	454.564.673,32	317.947.099,97	772.511.773,29	50.072.991,07	722.438.782,22
DESPESES							
A) OPER. CORRENTS							
Capítol I	183.333.052,27		183.333.052,27	125.575.493,95	308.908.546,22		308.908.546,22



Capítol II	142.222.3 42,64	2.790.77 0,85	145.013.1 13,49	53.480.9 38,55	198.494. 052,04	3.160.10 8,43	195.333.943,61
Capítol III	5.937.052 ,56		5.937.052 ,56	943.797, 73	6.880.85 0,29		6.880.850,29
Capítol IV	97.799.95 1,37	38.181.3 76,62	59.618.57 4,75		59.618.5 74,75	46.746.2 15,97	12.872.358,78
Capítol V	4.200.000 ,00		4.200.000 ,00		4.200.00 0,00		4.200.000,00
B)OPER. DE CAPITAL							
Capítol V							
Capítol VI	31.034.11 1,98	93.383,6 5	31.127.49 5,63	58.015.8 59,61	89.143.3 55,24		89.143.355,24
Capítol VII	7.571.838 ,35	6.250.76 1,79	1.321.076 ,56		1.321.07 6,56	166.666, 67	1.154.409,89
Capítol VIII	11.474.00 0,00		11.474.00 0,00	59.027.0 70,00	70.501.0 70,00		70.501.070,00
Capítol IX	12.540.30 8,06		12.540.30 8,06	14.530.4 90,34	27.070.7 98,40		27.070.798,40
TOTAL	496.112.6 57,23	41.547.9 83,91	454.564.6 73,32	311.573. 650,18	766.138. 323,50	50.072.9 91,07	716.065.332,43

S'eleva al Ple.

Àrea Delegada de Funció Pública

- 13. Autoritzar l'abonament al Sr. F.E.I.C. la quantitat corresponent a la factura núm. 10/P, de 9 de juliol de 2020, en concepte de les despeses realitzades i ocasionades per la seva defensa en el procediment judicial de les DPA 1826/2017**

Es proposa:

Primer. Autoritzar l'abonament al senyor FEIC, policia local de l'Ajuntament de Palma, i de manera subrogada al senyor Francisco Javier Villalonga Muñoz, advocat col·legiat de l'Ilustre Colegio de Abogados de Baleares, de la quantitat, trenta-sis mil tres-cents (36.300,00) euros, IVA inclòs, corresponent a la factura núm. 10/P, de 9 de juliol de 2020, emesa pel Sr. Villalonga a nom de la persona interessada, en concepte de les despeses realitzades i ocasionades per la seva defensa en el procediment judicial de les DPA 1826/2017, seguides davant el Jutjat d'Instrucció núm. 12 de Palma, com a perjudicat, inculpat o processat judicialment, per raó de l'exercici de les seves funcions, amb motiu de l'Auto, de data 12 de juny de 2020, que va acordar el sobreseïment de la causa respecte de dit funcionari, i vist el dictamen favorable de l'ICAIB, sobre la quantia de la minuta.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa a favor del senyor I, i de manera subrogada al Sr. Francisco Javier Villalonga Muñoz, per import de 36.300,00euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09.92000.22604.66 del Pressupost de despeses vigent.

Tercer. Reconèixer l'obligació i proposar el pagament de la despesa a favor senyor Igualada, i de manera subrogada al Sr. Francisco Javier Villalonga Muñoz,



per import de 36.300,00, en el compte bancari, aportat a l'efecte, de titularitat del senyor Villalonga.

Quart. Notificar aquesta Resolució a les persones interessades.

S'aprova.

14. Corregir l'errada detectada a l'Acord aprovat per la Junta de Govern Local de 23 de juny de 2021, relatiu al número d'operació

Es proposa:

Únic. Corregir l'errada detectada en l'Acord aprovat per la Junta de Govern Local de 23 de juny de 2021, del número d'operació indicat a l'acord, en el sentit següent:

Allà on diu:

6. Existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 09 92000 22604 66 del Pressupost de despeses vigent, amb N.Op. 220210019730 i Ref. 22021007289.

Ha de dir:

6. Existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 09 92000 22604 66 del Pressupost de despeses vigent, amb N. Op. 220210019370 i Ref. 22021007289.

S'aprova.

15. Incrementar les retribucions bàsiques i complementàries del personal funcionari, del personal laboral i del personal eventual d'aquesta Corporació per a l'any 2021

Es proposa:

Primer. Incrementar les retribucions bàsiques i complementàries del personal funcionari, del personal laboral i del personal eventual d'aquesta Corporació per a l'any 2021, amb efectes de dia ú de gener, en un 0,9 % respecte a les de l'any 2020, d'acord amb el que disposa l'article 18.2 la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressupost Generals de l'Estat per l'any 2021.

Segon. Aquest acord resta condicionat a la fiscalització prèvia limitada, d'acord amb el que preveu l'acord de Ple de 26 de novembre de 2020, que es durà a terme en la nòmina en la qual s'incloguin aquestes variacions.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

16. Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2021, corresponents a la Línea 1. Bandes de música i escoles de música i danses tradicional

Es proposa:

1. Aprovar les Bases, adjuntes i que formen part d'aquest acord, que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i



Benestar Social per a l'any 2021, corresponents a la Línea 1. Bandes de música i escoles de música i danses tradicional.

Aquesta convocatòria es regira pels principis de publicitat, transparència, concurrència no competitiva, objectivitat, igualtat de tracte i no-discriminació, com també pels d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics, Marginal 2021/100011.

2. Reservar la quantitat de 36.000 euros de la partida 03.33400.48300 del Pressupost de Despeses de 2021.

3. Publicar aquestes Bases al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la seva publicació.

4. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquesta convocatòria, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.

S'aprova.

17. Aprovar l'inici de l'expedient i els plecs per a la contractació per al subministrament del fons documental per a la Xarxa de Biblioteques municipals

Es proposa:

1. Aprovar l'inici de l'expedient de contractació per al subministrament del fons documental per a la Xarxa de Biblioteques municipals.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir i ser base, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del contracte de subministrament successiu de fons documental per a la Xarxa de Biblioteques municipals, per un import total de 170.000 euros (159.800 euros, més 8.200 euros d'IVA), per dos anys, amb possibilitat de pròrroga de dos anys més.

3. Carregar l'import de 170.000 euros a la partida 03.33210.62962 (Biblioteques-Fons llibres) de la següent manera:

Per al lot 1:

- 60.000 euros per a l'any 2021
- 60.000 euros per a l'any 2022
- 30.000 euros per a l'any 2023

Per al lot 2:

- 5.000 euros per a l'any 2021
- 10.000 euros per a l'any 2022
- 5.000 euros per a l'any 2023

4. Fer constar que l'expedient de contractació es tramita de forma anticipada i la seva adjudicació quedarà sotmesa a l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar en els termes previstos a la DA 3a 2 de la LCSP i a la base 71 de les BEP de 2021.

5. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.



S'aprova.

18. **Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social destinada a reduir l'impacte econòmic i garantir el sosteniment del sector cultural afectat per la pandèmia de la COVID-19**

Es proposa:

1. Aprovar les Bases, adjuntes i que formen part d'aquest acord, que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social destinada a reduir l'impacte econòmic i garantir el sosteniment del sector cultural afectat per la pandèmia de la COVID-19.

Aquesta convocatòria es regira pels principis de publicitat, transparència, concurrència no competitiva, objectivitat, igualtat de tracte i no-discriminació, com també pels d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics, Marginal 2021/100010.

2. Reservar la quantitat de 600.000 euros de la partida 03.33400.4790045 Cultura.- Subvencions COVID del Pressupost de despeses de 2021.

3. Publicar aquestes Bases al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la seva publicació.

4. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquestes convocatòries, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.

5. Presentar davant la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat i el Consell Insular de Mallorca, en el termini de cinc dies comptadors des del següent a la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, un certificat de la convocatòria o les convocatòries efectuades, en el qual consti la data de publicació en el BOIB, l'objecte i l'import de la convocatòria.

S'aprova.

19. **Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 27-P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.4802645 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

20. **Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 28-P20**



Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.4802645 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

- 21. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 29-P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.4802645 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

- 22. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 30-P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.4802645 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

- 23. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual – Disposició 24-P21**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000,00 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques



d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.4802145 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

24. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual – Disposició 25-P21

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000,00 €(cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.4802145 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

25. Aprovar la pròrroga i modificació del contracte de subministrament d'aparells d'osmosi inversa per a diversos centres i casals dependents de Benestar i Drets Socials adjudicat a Aguapura Aguaviva SL mitjançant AJG de 31 de juliol de 2019, Exp. 2018-032-S

Es proposa:

Primer.- Prorrogar el contracte de subministrament d'aparells d'osmosi inversa per a diversos centres i casals dependents de Benestar i Drets Socials (Exp. 2018-032-S), des de l'1 de setembre de 2021 fins al 31 d'agost de 2022, a Aguapura Aguaviva SL (WATERLOGIC) (B81804643).

Segon.- La despesa corresponent a aquesta pròrroga contractual ascendeix a un total de 2.105,40 € (IVA exempt) i es distribuirà de la següent forma:

- 526,35 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23100.20300- Benestar Social- Lloguer, Maquinària, instal i util.- del pressupost municipal per a l'any 2021.

- 1579,05 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23100.20300- Benestar Social- Lloguer, Maquinària, instal i util.- del pressupost municipal per a l'any 2022.

Tercer. Modificar l'apartat 3, denominat beneficiaris del subministrament, dels plecs de prescripcions tècniques que regeixen el contracte de subministrament d'aparells d'osmosi inversa per a diversos centres i casals dependents de Benestar i Drets Socials (EXP. 2018-032-S), adjudicat a Aguapura Aguaviva SL (WATERLOGIC) (B81804643); substituint els del Centre de Son Cladera pels dels Serveis Socials Centrals i afegint un darrer epígraf, quedant configurat definitivament aquest apartat de la següent forma:

"...



3. BENEFICIARIS DEL SUBMINISTRAMENT

Els beneficiaris de la matèria objecte del contracte seran els usuaris dels Centres i Casals municipals que s'assenyalen a continuació:

- De 3 a 140 usuaris del SAM ADULTS I MENJADOR SOCIAL, ubicat al carrer Felicità Fuster – i que fa necessari el subministrament de 2 aparells d'osmosi inversa.
- De 4 a 20 usuaris del CENTRE DE DIA S'ESTEL, ubicat a la plaça Mercadal.
- De 2 a 40 usuaris del CASAL CAN RIBES, ubicat al carrer Animes.
- De 10 a 40 usuaris del CASAL JONQUET, ubicat al carrer Almadrava.
- De 3 a 40 usuaris del CASAL CIUTAT ANTIGA, ubicat al carrer Botons.
- De 28 a 50 usuaris del SAM FAMILIES, ubicat al carrer Socors – i que fa necessari el subministrament de 2d'aparells d'osmosi inversa.
- Els dels SERVEIS SOCIALS CENTRALS de l'Ajuntament de Palma, ubicat a Av. Gabriel Alomar, 18, 1r.
- De 4 a 40 usuaris del CENTRE DE SERVEIS SOCIALS GREGAL, ubicat al carrer José de Diego.

Durant el desenvolupament de l'objecte contractual, sempre i quan els responsables del contracte determinin que existeixen necessitats de subministrament de qualsevol d'aquestes 10 màquines dispensadores diferents a les previstes en el paràgraf anterior, es podrà retirar l'aparell del lloc on originàriament està destinat i instal·lar en la dependència de Benestar Social que es consideri tècnicament més adequada i ajustada a les necessitats detectades. Aquest canvi, que no suposa una modificació contractual, es podrà realitzar sempre que s'hagi comunicat prèviament al contractista i no suposi una modificació de les condicions econòmiques determinades per l'execució del contracte.

..."

*En el cas de que s'aprovi aquest punt, s'haurà de signar annex al contracte seguint el model normalitzat que s'adjunta al mateix.

Quart- Notificar aquest Acord a l'entitat adjudicatària i a les seccions de Contractació i Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

26. Aprovar la tercera pròrroga extraordinària forçosa del contracte de servei de manteniment dels centres d'educació infantil i primària (Lot 2)

Es proposa:

1r. Aprovar la tercera pròrroga extraordinària forçosa del contracte de Servei de manteniment dels centres d'educació infantil i primària (lot 2), adjudicat per acord de Junta de Govern de 24 de juny de 2015 (Annex I) a Roig Obres Serveis i Medi Ambient SA, actualment Urbia Intermediación ING. Y SERV., S.A., amb el CIF A-07077969, per un termini des del 16 de juliol de 2021 al 30 de setembre de



2021 o fins a la data d'entrada en vigor del nou contracte, si aquesta es produeix amb anterioritat, i amb les mateixes condicions que el contracte primitiu vigent; tot això atès que es tracta d'un servei de competència municipal de caràcter essencial, de inajornable continuïtat per a la protecció dels drets a la seguretat i salut pública, i d'accés a l'educació, protegits per imperatiu constitucional que aboca a la pròrroga unilateralment imposada per l'Ajuntament, malgrat la manca de conformitat del contractista, i atès l'informe del Servei d'Edificis i Centres Escolars de 31/05/2021 (Annex IX), l'informe dels Serveis Jurídics núm. 158/2020 (Annex X), l'informe de la Intervenció municipal núm. X2021000180 de 15/06/2021 (Annex XI) i l'informe del Servei d'Edificis de 21/06/2021 (Annex XII), documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentada pròrroga extraordinària forçosa per l'import de 210.416,67 euros, dels quals 173.898,07 euros, corresponen a la base imposable i la resta 36.518,60 euros, al 21% d' I.V.A.

Aquesta despesa s'haurà de carregar d'acord amb la següent distribució pressupostària:

Any 2021: de 16 de juliol al 30 de setembre de 2021 (2 mesos i mig)

10.32320.21202 FUNC. INFANTIL I PRIM NO GEST.- MANTENIMENT ESCOLES	200.000,00 €	Op. 17708	Ref. 6275
10.32120.63200 EDUCACIÓ. OBRES REPOSICIÓ ESCOLES	10.416,67 €	Op. 19078	Ref. 7208

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis Municipals, a la Intervenció municipal i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

27. Aprovar l'expedient de contractació de les obres dels projectes de restauració dels camins interiors del bosc de Bellver (2 lots)

Es proposa:

1r. Aprovar l'expedient de contractació que inclou els projectes d'obres de restauració dels camins interiors del bosc de Bellver i el plec de clàusules administratives particulars amb la documentació lligada als mateixos; contracte integrat per dos lots: lot 1 projecte de delimitació i restauració de camins i senderes; lot 2 projecte senyalització de camins interiors del Bosc de Bellver.

L'adjudicació del contracte és per procediment obert simplificat, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada; essent el pressupost de licitació de 741.286'81'-€ (21% IVA inclòs): 676.252,33'-€ per al lot 1 i 65.034,48'-€ per al lot 2.

El termini d'execució del contracte es de 6 mesos per a cada lot i tindrà com a data d'inici la fixada al document de formalització del contracte.

Tot això, de conformitat amb els següents documents i annexes que conformen els mateixos:

1. Projectes (annexos I i II)
2. Plec de clàusules administratives particulars (annex III)
3. Memòria justificativa de 29/10/2020 (annex IV)



4. Informe de replanteig de 02/11/2020 (annex V)
5. Aprovació projecte Lot 1, Junta de Govern 15/07/2020 (annex VI)
6. Informe supervisió Lot 1 (annex VIa)
7. Informe art 149 Lot 1 (annex VIa)
8. Aprovació projecte Lot2, Junta de Govern 15/07/2020 (annex VII)
9. Informe supervisió Lot 2 (annex VIIa)
10. Informe art 149 Lot 2 (annex VIIb)
11. Informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació, de 13/04/2021 (annex VIII)
12. Retencions de crèdit practicades per l'economista del departament, (annex IX)
13. Informe favorable dels Serveis Jurídics Municipals 496/2020 de 10/12/2020 (annex X)
14. Informe de la Intervenció Municipal, núm. 94 de 17/05/2021(annex XI).
15. Informe del coordinador d'Estudis i Projectes de 1/07/2021 sobre la repercussió i efectes sobre les despeses o ingressos públics. Supeditació als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (annex XII).

Informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar la despesa d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:

Any	Lot	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària	REF / OP
2021	1	676.252,33'-€	11 17100611004 OBRES RESTAURACIÓ CAMINS BOSC DE BELLVER (ITS)	22021004632 220210010498
2021	2	65.034,48'-€	11 17100611004 OBRES RESTAURACIÓ CAMINS BOSC DE BELLVER (ITS)	22021005702 220210013866

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP.

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

28. Aprovar la segona pròrroga ordinària del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (lot 1)

Es proposa:

1r. Aprovar la segona pròrroga ordinària del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma, Lot 1: Zona Ponent-Centre, del 8/08/2021 fins a 7/08/2022, amb les mateixes condicions que el contracte vigent i obligatòria pel contractista; contracte que fou adjudicat per acord de Junta



de Govern de data 6/06/2018 (Annex I), a l'empresa Matias Arrom Bibiloni SL (MAB OBRAS PÚBLICAS) amb CIF. B-57465213.

Tot això segons l'informe del Servei de Vialitat de 5/05/2021 (Annex V.a), atès el previst al Quadre Annex, apartat J.1 del plec de clàusules administratives (Annex II), la confirmació de la recepció en data 11/05/2021, del preavís de la pròrroga per part del contractista adjudicatari dins el termini de dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte (Annex V.b); l'informe del SSJJ núm. 245 de 20/05/2021 (Annex VI) l'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació d'autorització de despesa plurianual de la pròrroga de 22/06/2021 (Annex VII), i l'informe de la Intervenció municipal favorable a la pròrroga interessada núm. 223 de 02/07/2021 (Annex VIII), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per el període de pròrroga per un import de un milió d'euros (1.000.000,00.- €), IVA vigent inclòs, segons la següent distribució pressupostària i d'annualitats:

Any 2021: del 8/08/2021 fins al 30/11/2021 (4 mesos), amb un import de tres-cents trenta-tres mil tres-cents trenta-tres euros amb trenta-quatre- cèntims (333.333,34 euros):

Aplicació	Descripció	Quantitat	Op.
2021 11 15320 22799	VIES PÚBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	266.666,67 €	16532
2021 11 15320 61100	VIES PÚBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	66.666,67 €	16542
	IMPORT TOTAL	333.333,34 €	

Any 2022: de l'1/12/2021 fins al 7/08/2022 (8 mesos), amb un import de sis-cents seixanta-sis mil sis-cents seixanta-sis euros amb seixanta-sis cèntims (666.666,66 euros), segons:

Aplicació	DESCRIPCIÓ	Quantitat	Op.
2022 11 15320 22799	VIES PÚBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	533.333,33 €	220219000458
2022 11 15320 61100	VIES PÚBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	133.333,33 €	220219000459
	IMPORT TOTAL	666.666,66 €	

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

29. Aprovar una modificació de l'acord marc per al subministrament de bens diversos per al personal/brigades del Departament d'Infraestructures (Lot 3)

Es proposa:

1r. Aprovar una modificació de l'acord marc per al subministrament de bens diversos per al personal/brigades del Departament d'Infraestructures, lot 3 (Eines i materials divers de ferreteria i serralleria), adjudicat per la Junta de Govern de 02/11/2017 (Annex I) a l'empresa La Herramienta Balear S.A. (A-07108608), amb efectes a partir de l'1 de juliol de 2021, per 5 mesos. Tot això, atesos l'informe del Servei de Logística de 10/05/2021 (Annex VI), en el que consta la



conformitat del contractista adjudicatari, i en el que justifica el present modificat en que s'han incrementat les necessitats estimades del subministrament de materials del Lot 3; l'informe dels SSJJ municipals núm. 319 de 21/06/2021 (Annex VIII); i l'informe de la Intervenció Municipal núm. 224 de 04/07/2021 (Annex IX), informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquest modificat de l'import de 5.497,77 €, IVA inclòs amb càrrec a la partida 11.45900.22199 LOGÍSTICA SUBMINISTRAMENT MATERIALS DIVERSOS.

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva amb la quantitat de 227,18 €, calculat sobre l'import d'ampliació del contracte de 4.543,61 € (IVA exclòs).

4r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària pel seu coneixement i per a que, de conformitat amb l'art. 99 TRLCSP 2011, reajusti la garantia definitiva amb un increment de 227,18 euros en el termini de 15 dies des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, i presenti al Servei Administratiu del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat el justificant d'haver constituït dita ampliació per tal que per aquest Servei es pugui donar l'adient trasllat a Contractació amb l'objecte de la formalització del modificat.

5è. Comunicar el present acord també al Servei de Logística i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

30. Elevar al Ple: denegar la sol·licitud de pròrroga, desestimar al·legacions, deixar sense efecte la modificació del PGOU, arxivar l'expedient i denegar la tramitació del Pla Parcial SUP 77-10 "Son Garcies Vell. PA04-0009 (i PC19-0001)

Es proposa:

1r.- Denegar la sol·licitud de pròrroga o l'eliminació de la condició resolutòria a que es va subjectar l'aprovació definitiva de la Modificació del PGOU que va tenir per objecte la delimitació d'un nou àmbit de sòl urbanitzable programat, amb la denominació SUP 77-10 "Son Garcies Vell", Coll de'n Rabassa, atenent als arguments explicats a la part expositiva.

2n.- Desestimar les al·legacions presentades dins el procediment de verificació de la condició, durant el tràmit d'audiència previ a la proposta de resolució, presentades per les persones i entitats que s'esmenten a la part expositiva del present acord, d'acord amb els informes emesos per la cap de Servei Jurídic de Planejament de dates 4 i 18 de maig de 2021 que obren a l'expedient i s'aproven mitjançant el present acord.

3r.- Deixar sense efecte l'aprovació de la Modificació del PGOU que va tenir per objecte la delimitació d'un nou àmbit de sòl urbanitzable programat, amb la denominació SUP 77-10 "Son Garcies Vell", Coll de'n Rabassa, i procedir a l'arxiu de l'expedient de Modificació puntual del PGOU amb referència PA 04/09. Allò motivat en que ha transcorregut el termini de cinc anys des de la publicació de l'aprovació definitiva sense que les obres a que es va condicionar



dita modificació, obres competència del Consell Insular, hagin ni tan sols començat, i atenent als arguments de la part expositiva del present acord.

4t.- Denegar la tramitació del Pla Parcial corresponent al SUP 77-10 "Son Garcies Vell", presentat per Inversiones José Servera SL en data 08/02/19, en haver quedat sense efecte la classificació urbanística com a sòl urbanitzable programat del sòl inclòs en el seu àmbit.

5è.- Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la Revisió del PGOU i a l'Institut Municipal d'Innovació, a efectes d' allò previst a la Llei del Cadastre Immobiliari.

6è.- Comunicar el present acord al Registre de la Propietat.

7è.- Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció.

8è.- Donar trasllat a la Direcció General d'Aviació Civil.

9è.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

10è.- Notificar el present acord als al·legants juntament amb els informes relatius a les seves al·legacions; notificar també el present acord a la resta d'interessats.

S'eleva al Ple.

31. Elevar al Ple: denegar l'aprovació del Pla Parcial del SUP 52-02 Son Pardo del PGOU de Palma i procedir a l'arxiu de l'expedient. PC04-0001. 03PRDEN2

Es proposa:

1.- Denegar l'aprovació del Pla Parcial del SUP 52-02 Son Pardo del PGOU de Palma i procedir a l'arxiu de l'expedient amb referència PC 04/01 atès l'informe desfavorable de la Direcció General de Recursos Hídrics sobre el Pla Parcial del SUP Son Pardo i l'acord de la CMAIB de disconformitat amb la Memòria Ambiental del Pla Parcial

2.- Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la Revisió del PGOU, a l'Institut Municipal d'Innovació, a efectes d'allò previst a la Llei del Cadastre Immobiliari, i a la CMAIB.

3.- Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció.

4.-Notificar el present acord als interessats.

5.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'eleva al Ple.

32. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida canvi del traçat del vial d'accés a Son Fuster. 01PRAI287. PA20-0011

Es proposa:

1. Aprovar inicialment la Modificació del PGOU de Palma, referida canvi del traçat del vial d'accés a Son Fuster, per incorporar el vial realment executat de



connexió amb la Ma-13. Aquesta modificació puntual implicarà: canvi de qualificació del sòl destinat a "vial públic"; canvi de qualificació de part de l'àmbit com a "Zona de Serveis"; rectificació de les alineacions oficials, qualificant com a sistema viari una part qualificada Zona de Serveis; i rectificació del traçat del límit entre sòl urbà i sòl rústic per a eliminar una errada gràfica detectada en el Pla General. Amb aquesta Modificació es pretén possibilitat l'execució de l'acord de permuta, aprovat per la Junta de Govern de Palma, entre els terrenys de propietat privada corresponents al nou vial d'accés a Son Fuster, i un tram del carrer Guadiana, una vegada es pugui considerar aquest tram com una "parcel·la sobrant".

La proposta de Modificació del Pla General ha estat redactada pels Serveis tècnics de Planejament i es correspon amb els següents arxius electrònics: I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2020-0011-MOD PGOU_VIAL SON FUSTER\PA2020-0011_AI_v20210413\PA2020-0011-v20210413.pdf.

A la proposta de Modificació puntual del Pla General es justifica que la present Modificació del Pla General no està inclosa en cap dels supòsits dels apartats 1-4 de l'article 12 del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, per la qual cosa no està subjecta a avaluació ambiental estratègica.

No es podrà aprovar definitivament la present modificació del Pla general sense informe favorable de la Direcció General d'Aviació Civil.

2. Sotmetre el projecte a informació pública de 30 dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'ajuntament.

3. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell Insular de Mallorca.

4. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vinent planejament.

5. Comunicar el present acord a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

6. Notificar el present acord als interessats.

S'eleva al Ple.

33. Elevar al Ple: aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del PRI de la Platja de Palma referida al canvi d'ús de l'Equipament Docent EQ-CP08/D. 01PRAI286. PA21-0001

Es proposa:

1. Aprovar inicialment el projecte de Modificació puntual del PRI de la Platja de Palma referida al canvi d'ús de l'Equipament Docent EQ-CP08/DO, a equipament d'ús sociocultural, redactada pels Serveis tècnics de Planejament. El projecte que s'aprova és el que té entrada en paper al registre de Planejament el 08/06/21, núm. 625. I es correspon amb els següents arxius electrònics: DOC TECNICA



ORIGINAL/PA DOC TECNICA ORIGINAL/PA2021-0001-MOD PRI EQ-CP08 SC/PA2021-0001-v20210617-AI.

L'objecte de la present Modificació del PRI consisteix en modificar l'ús principal assignat del sistema d'equipament comunitari docent EQ-CP08 DO, de titularitat municipal, a l'ús sociocultural. Es tracta de la parcel·la cadastral 5966608DD7756F, situada al carrer Ancora núm. 1 de Can Pastilla.

La present modificació es realitza a instàncies de la Regidoria de Participació Ciutadana i Govern Interior i per instrucció del Director general d'Urbanisme.

2. Sotmetre el projecte a informació pública de 20 dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB, anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu Electrònica de l'Ajuntament.

3. Assenyalar, com a àrees afectades per la suspensió les de l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

4. Notificar el present acord a la Regidoria de Participació Ciutadana i Govern Interior.

5. Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de serveis que es puguin trobar afectats.

S'eleva al Ple.

34. Elevar al Ple: aprovar definitivament el projecte de modificació del PGOU de Palma referit a l'immoble ubicat al carrer Protectora, 5 (edifici de la Protectora). 01PRAD63. PA18-0004

Es proposa:

1r. Aprovar definitivament el projecte de modificació del PGOU de Palma referit a l'immoble ubicat al carrer Protectora, 5 (edifici de la Protectora), presentat pel representant de la propietària (Servicios de Catering y Franquicias, S.L.), segon el projecte elaborat pels arquitectes Vicente Alcover Ripoll i Luis Moranta Jaume. S'aprova definitivament el projecte aprovat inicialment llevat de la Memòria ja que la que s'aprova es la que consta amb núm. 11588 d'entrada a l'ajuntament vistos els informes favorables emesos durant la tramitació de l'expedient.

L'objecte de la modificació és el canvi d'ús de l'equipament privat EQ0C/SC 02-01-E, passant a ser d'aplicació el quadre núm. 8 de l'article 65 de les Normes Urbanístiques del PGOU vigent relatiu als catàlegs, a excepció de l'ús residencial i turístic que no es permès.

El projecte que es du a aprovació definitiva, que inclou modificacions, no substancials, introduïdes com a conseqüència d'incorporar les prescripcions de l'aprovació inicial i les observacions de la Direcció General d'Aviació Civil, ha quedat arxivat a la carpeta electrònica en el següent enllaç:

I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2018-0004-MOD PGOU LA PROTECTORA\PA2018-0004-PER APROVACIO DEFINITIVA

El percentatge de cessió del 15% del increment d'edificabilitat mitjana ponderada, que es quantifica al projecte, haurà de ser ingressat a la Intervenció municipal.



2n. Comunicar aquest acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'oficina de la revisió del PGOU.

3r. Comunicar a la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears que el projecte de modificació del PGOU ha incorporat les observacions contingudes a l'informe emes per la Direcció General d'Aviació Civil i les prescripcions de l'acord aprovat inicialment, que també li serà traslladat juntament amb el present acord d'aprovació definitiva, ja que l'ajuntament de Palma és el competent per l'aprovació definitiva de la modificació del planejament general.

4t. Publicar l'acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

5è. Donar trasllat a la Delegació del Govern, al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

6è. Notificar el present acord al promotor i al SAREB (propietari anterior)

7è. Donar trasllat a la Direcció General d'Aviació Civil de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona. 6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

S'eleva al Ple.

- 35. Elevar al Ple: denegar la tramitació de la proposta d'Avanç de Modificació puntual del PGOU de Palma, en la parcel·la del carrer Can Pastilla, núm. 38. 01PRDE16-PA20-0015**

Es proposa:

1.- Denegar la tramitació de la proposta d'Avanç de Modificació puntual del PGOU de Palma, en la parcel·la del carrer Can Pastilla, núm. 38, subscripta per Marc Ribes i Mesalles i que, segons s'indica al document, es redacta a iniciativa de la societat Carnes y Alimentos Mas Crespo, SA (Ca Na Paulina), referent a la "implantació-trasllat" de l'empresa Ca Na Paulina, incrementant el coeficient d'edificabilitat i d'ocupació, i l'alçada màxima i total de la parcel·la del carrer Can Pastilla 38, mitjançant la creació d'una nova clau urbanística (L2b), a través d'una actuació urbanística de dotació. Allò atès els informes emesos i, particularment, l'informe emès pels serveis tècnics municipals, de data 06.05.2021, i l'escrit del Gerent d'Urbanisme, esmentats a la part expositiva del present acord.

2-Notificar el present acord al sol·licitant, juntament amb els informes emesos en relació a la proposta d'Avanç de la Modificació puntual del Pla General que s'esmenten a la part expositiva del present acord

3- Comunicar el present acord a l'Oficina de la Revisió del Pla General, i altres Departaments que es puguin veure afectats.

S'eleva al Ple.

- 36. Elevar al Ple: denegar l'aprovació inicial del projecte d'Estudi de Detall per a la instal·lació d'una unitat de subministrament de combustible en règim**



d'autoservei amb activitat complementària de centre de vehicles al C/ Manacor 177. 05prden30

Es proposa:

1r.-Denegar l'aprovació inicial del projecte d'Estudi de Detall per a la instal·lació d'una unitat de subministrament de combustible en règim d'autoservei amb activitat complementària de centre de vehicles a ubicar al C/ Manacor 177 en base a la resolució denegatòria de la Direcció General de Recursos Hídrics de data 21-5-2021 segons la qual l'actuació es troba en una zona de flux preferent dins la zona de policia i l'art. 9 ter, apartat 1.c del Reglament del Domini Públic Hidràulic no permet en aquests sòls la instal·lació d'estacions de subministrament de combustible; i en base als informes tècnics desfavorables obrants a l'expedient.

2n.- Notificar el present acord a la promotora.

3er.- Comunicar el present acord al Departament d'Obres i Qualitat de l'Edificació i al Departament d'Activitats.

S'eleva al Ple.

37. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels treballs a realitzar per la via d'execució subsidiària derivats d'expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes

Es proposa:

1. Declarar la urgència del procediment per la contractació dels treballs a realitzar per la via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes a tot el terme municipal de Palma atesa la imprevisibilitat de dites obres. Aquestes obres poden ser de demolició de construccions, o part d'edificis en actuacions de restabliment de la legalitat urbanística vulnerada, o de la seguretat pública derivada dels edificis en actuacions consistents en la instal·lació de mitjans auxiliars d'obra com mesures de seguretat, demolicions preventives de parts d'edificis en estat d'equilibri inestable; realització de partides d'obra de paleta, instal·lacions, etc. per tal d'assegurar inestabilitats directes o latents, així com de qualsevol altra derivada de la necessitat de manteniment de la seguretat, higiene i ornat públic, per els anys 2021, 2022 i 2023.

2. Iniciar l'expedient per a la contractació abans esmentada.

3. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els plecs de prescripcions tècniques per a la dita contractació, mitjançant procediment d'obres simplificat urgent, que s'adjunten com a annex a aquesta resolució.

4. Autoritzar una despesa global 320.000 € (21% d'IVA inclòs) per tal de fer front a les despeses derivades d'aquest contracte de les següents partides del Pressupost municipal de Despeses del 2021, 2022 i 2023.

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2021	66.666,67 €	08.15220.22699
2022	160.000,00 €	08.15220.22699
2023	93.333,33 €	08.15220.22699



5. Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

38. Resolució de les al·legacions formulades sobre l'inici de revisió d'ofici del Decret de Batlia núm. 201825250 de data 13/12/2018 i declaració de nul·litat de ple Dret

Es proposa:

1.- La desestimació de les al·legacions formulades per l'empresa UTE Dornier SA API Movilidad S A Roig Obres, Serveis i Medi Ambient SA en data, en considerar que:

a) el decret de la batlia núm. 201825250 de data 13 de desembre de 2018, del qual es revisa d'ofici la legalitat, es va dictar prescindint totalment del procediment establert ex articles 131 i ss. de la LCSP., ja que es va resoldre contractar un subministrament que havia d'haver estat objecte d'una nova licitació (article 47.1.e) de la Llei 39/2015 de procediment de les administracions públiques).

b) el decret ha estat dictat per òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria, de conformitat a l'apartat 47.1.b de la Llei 39/2015 de procediment de les administracions públiques i l'apartat 4 de la disposició addicional segona de la LCSP, que estableix que la contractació devia ser aprovada per la Junta de Govern i no a través d'un decret del Regidor de Mobilitat.

c) es desestima igualment la súplica subsidiària del contractista, ja que seria pròpia de la fase de liquidació, en el cas de que finalment s'anul·lés la contractació del subministrament.

2.- Declaració de nul·litat de ple dret del Decret de Batlia núm. 201825250 de data 13/12/2018 de conformitat amb allò que disposa l'article 47.1.e) i b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'apartat 4 de la disposició addicional segona de la LCSP.

3.- Notificar el present acord a l'entitat UTE ORA Palma (UTE Dornier, S.A., API Movilidad S.A., Roig Obres i Serveis i Medi Ambient).

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-1. Aprovar una modificació del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma (3 lots)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



1r. Aprovar una modificació del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma (3 lots), contracte adjudicat per la Junta de Govern de 28 de juny de 2021 (Annex I), a la UTE Lletter Ingenieros SL i Atisoluciones Diseño de Sistemas (UTE Efibalear), amb CIF. U19574821, el lot 0; a la UTE Citelum Iberica SA-EMTE Service SAU (UTE Palma Llum 1), amb CIF U-57901001, el lot 1; i a la UTE Citelum Iberica SA-EMTE Service SAU (UTE Palma Llum 2), amb el CIF U-57900987, el lot 2.

Aquesta modificació inclou la realització de les següents actuacions en els termes i extensió informats pel Servei d'Enllumenat Públic de 21/06/2021 (Annex XVII), que integra el present acord i en el que figura la conformitat dels contractistes:

Lot 0: Assistència tècnica per a l'execució de les obres de millora desenvolupades pels lots de conservació amb càrrec a aquesta modificació:

Millora de l'enllumenat ornamental exterior de la Seu: 8.378,38 €.

Millora de l'enllumenat públic a les barriades de Son Flor, de diferents carrers de Son Dameto i de la zona del carrer Vinagrella: 38.412,75 €.

Lot 1: Millora de l'enllumenat ornamental exterior de la Seu: 2.231.699,95 € (dels quals 748.232,20 € van a càrrec d'aquesta modificació).

Lot 2: Millora de l'enllumenat públic a les barriades de Son Flor, de diferents carrers de Son Dameto i de la zona del carrer Vinagrella: 850.000 € (dels quals 547.201,92 € van a càrrec d'aquesta modificació)

Tot això d'acord amb l'informe del Servei d'Enllumenat Públic de 1/07/2021 (Annex XXI), els informes favorables dels Serveis Jurídics núm. 350 i 358 de 6/07/2021 (Annex XIX) i de la Intervenció Municipal 236 de 8/07/2021 (Annex XX), informes que es donen per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa prevista del modificat per un import total de 1.342.225,25 € -€ IVA inclòs, de la següent forma:

Lot	Aplicació pressupostària - 2021	Total modificació	Ref. / Núm. op.
Lot 0	11 16502 61900	46.791,13 €	22021007558 / 220210021413
Lot 1	11 16502 61900	748.232,20 €	22021007559 / 220210021416
Lot 2	11 16502 61900	547.201,92 €	22021007560 / 220210021419
Total Modificació		1.342.225,25 €	

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva per cada lot, d'acord amb el següent detall:

Lot 0- Base imponible 38.670,36 €, reajustament de la garantia definitiva: 1.933,52 €

Lot 1- Base imponible 618.373,72 €, reajustament de la garantia definitiva: 30.918,69 €

Lot 2- Base Imponible 452.232,99 €, reajustament de la garantia definitiva: 22.611,65 €



4t. Notificar el present acord a les empreses adjudicatàries per tal que, de conformitat amb l'art. 109.3 LCSP, reajustin per cada lot la garantia definitiva constituïda amb l'import especificat al punt 3r, en el termini de 15 dies des de la data en que es notifiqui el present acord. S'ha de presentar justificant al Servei Administratiu de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat.

5è. Comunicar el present acord a les empreses adjudicatàries, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

U-2. Aprovar la convocatòria de subvencions línia estratègica ajudes als titulars de les llicències municipals d'Autotaxi de l'Ajuntament de Palma per a paliar les pèrdues provocades per les restriccions derivades de la pandèmia (virus covid-19)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprobar la convocatòria de subvencions línia estratègica "ayudas a los titulares de las licencias municipales de Autotaxi del Ayuntamiento de Palma para paliar las pérdidas provocadas por las restricciones derivadas de la pandemia (virus covid-19)", en el periodo que comprende entre el 14 de marzo de 2020 hasta 9 de mayo de 2021, de conformidad con el artículo 27.1 de la Ordenanza municipal de subvenciones, según la Memoria Justificativa y las Bases de la convocatoria del Departamento de Movilidad, número de registro Accede 2021/100.019.

2.- Disponer que el importe total del gasto, consignado en la reserva de crédito, asciende a ochocientos mil euros (800.000 Euros), con cargo a la partida presupuestaria 15 44121 4790045, correspondiente al presupuesto del ejercicio 2021, con RC núm. de referencia 22021008722, y núm. de Op. 220210024516.

3.- Remitir el presente acuerdo al Registro de subvenciones a los efectos del artículo 14 de la Ordenanza municipal de subvenciones.

4.- Publicar el presente acuerdo en el Boib y en la página web municipal.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 14 de juliol de 2021

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos
(Document signat electrònicament)

