

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 20

Caràcter: ordinària.

Data: 19 de maig de 2021

Horari: de les 10.04 a les 10.15 hores.

Lloc: Sessió telemàtica per Microsoft Teams. Convocada telemàticament donada la situació excepcional provocada per la COVID-19, vistes les dades dels contagis en l'actualitat i per evitar el risc de contagi que suposa el règim presencial dels membres i funcionaris assistents.

Assistents:

Presideix 2n tinent de batle:

Alberto Jarabo Vicente

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Sonia Vivas Rivera

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Excusa la seva absència:

José Hila Vargas

Joana Maria Adrover Moyano

Antoni Noguera Ortega

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de maig de 2021.



Secretaria General del Ple

2. Modificar l'acord de la Junta de Govern de dia 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector de PalmaActiva la regidora Sra. Sandra Barceló Schwarz, en substitució del regidor Sr. Sergio Rodríguez Farré.
3. Modificar l'acord de la JG de 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants (PMEI) la regidora Sra. María Paz Pérez Barceló, en substitució del regidor Sr. Sergio Rodríguez Farré.

Àrea de Seguretat Ciutadana

4. Donar compte del Decret núm. AJT 20210803 relatiu a la Diada de la Policia Local de Palma.

Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

5. Aprovar la pròrroga del contracte de subministrament de material de laboratori, Lot 2, adjudicat a l'empresa VWR International Eurolab SL.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

6. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la concessió de la gestió i explotació de la cantina de Son Pacs.
7. Adjudicar el Lot 2 de servei de redacció de projectes, vigilància, supervisió, control, direcció i coordinació de seguretat dels expedients d'obres i serveis a realitzar d'expedients d'infraccions urbanístiques i seguretat dels edificis, Exp. 2020-057-O2.
8. Excloure a tres empreses del contracte de subministrament de material tècnic per als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra i adjudicar a l'empresa Ilusión Balear SL, l'esmentat contracte, Exp. 2020-015-S 2.
9. Excloure a l'empresa Cuidar Serveis Socials de Mallorca SL, de la licitació del Lot 2 dels serveis de gestió integral de sis centres de dia (6 lots) i adjudicar a l'empresa Quavitae Servicios Asistenciales SAU l'esmentat servei Exp. 2020-067-A.
10. Donar compliment a la decisió de la Sentència del TSJIB 84/2021 de 29 de gener de declarar nul·la la Instrucció de l'Ajuntament per a una Contractació Pública amb Responsabilitat Social, Mediambiental i Lingüística aprovada per JG el 13/10/2016.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

11. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i Colonya Caixa d'estalvis de Pollença per a la prestació del servei de col·laboració en el cobrament de tributs i preus públics.
12. Executar la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, estimar la reclamació presentada per la Sra. S.V.Z. i abonar la quantitat corresponent en relació amb l'expedient de Responsabilitat Patrimonial núm. 2014/044.



13. Arxivar la sol·licitud d'indemnització presentada per la Sra. M.A.P.B., en representació del Sr. F.S.G.R., en relació amb l'expedient 2020/229 de Responsabilitat Patrimonial.
14. Desestimar la reclamació presentada pel Sr. L.F.S.P., en relació amb l'expedient 2018/028 de Responsabilitat Patrimonial.
15. Personar-se en el procediment ordinari núm. 72/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3.
16. Elevar al Ple: aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per l'ocupació dels terrenys de titularitat pública local per bars o cafès, cafeteries i restaurants amb taules, cadires i altres elements. Concepte 316,02.
17. IMI: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació del subministrament d'estampadores per la targeta ciutadana.
18. IMI: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació del manteniment del servei gestor d'esperes per les OAC.
19. IMI: aprovar el Pla de productivitat d'Analista de Sistemes.

Àrea Delegada de Funció Pública

20. Nomenar al Sr. Sebastià Mascaró Cabrer com a Director general d'Educació i Política Lingüística.

Àrea de Cultura i Benestar Social

21. Aprovar l'abonament a favor de Fundació Sant Joan de Déu la quantitat corresponent per a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes d'abril de 2021.
22. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i amb insuficiència de recursos per a l'accés a l'habitatge habitual, Disp. 10- Habitatge.
23. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i amb insuficiència de recursos per a l'accés a l'habitatge habitual, Disp. 11- Habitatge.
24. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i amb insuficiència de recursos per a l'accés de l'habitatge habitual, Disp. 12- Habitatge.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

25. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de neteja i porteria de centres escolars de Palma.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

26. Tornar l'aval imposat a la Sra. L.A.S., Exp. núm. CN 2016/1316, per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'un edifici destinat a habitatge unifamiliar al carrer Puig de Pollença, 39 de Palma.



27. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 4,00 m2 al C/ Son Puigdorfilà 30, relativa a la finca registral núm. 73597, parcel·la cadastral 72236-06, K21/01.
28. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 103,76 m2 al C/ Llaüt, 26, relativa a la finca registral núm. 14316, parcel·la cadastral 82425-01, K19/04.
29. Aprovar inicialment el Text Refós del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució 4J, del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric de Es Jonquet.

Àrea de Mobilitat Sostenible

30. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de data 9/12/2020 d'aprovació dels imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del sector Llevant de la Façana Marítima de Palma pendents en el mes de Novembre de 2020.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-1. Acceptar la justificació parcial dels projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la segona bestreta en relació a la convocatòria Pública de Subvencions 2019-2021 de Participació Ciutadana.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-2. Modificar l'Acord de convalidació de la pròrroga de fet del contracte de serveis per a la gestió integral dels centres de dia de Son Sardina, Son Dureta i Coll d'en Rebassa i abonar l'import per les despeses d'aquest servei.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- U-3. Aprovar el Projecte d'execució i d'activitat modificat relatiu a les obres de l'equipament EQ0P/DP 19-08-P (Club Natació Palma s'Aigua Dolça).

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de maig de 2021.

Secretaria General del Ple

2. Modificar l'acord de la Junta de Govern de dia 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector de PalmaActiva la regidora Sra. Sandra Barceló Schwarz, en substitució del regidor Sr. Sergio Rodríguez Farré

Es proposa:

1. Modificar l'acord de la Junta de Govern de dia 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector de PalmaActiva la regidora Sra. Sandra Barceló



Ajuntament de Palma

Schwarz, en substitució del regidor Sr. Sergio Rodríguez Farré, i agraint-li els serveis prestats.

2. Comunicar el present acord a l'organisme autònom i als interessats.

S'aprova.

3. **Modificar l'acord de la JG de 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants (PMEI) la regidora Sra. María Paz Pérez Barceló, en substitució del regidor Sr. Sergio Rodríguez Farré**

Es proposa:

1. Modificar l'acord de la Junta de Govern de dia 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants (PMEI) la regidora Sra. María Paz Pérez Barceló, en substitució del regidor Sr. Sergio Rodríguez Farré, i agraint-li els serveis prestats.

2. Comunicar el present acord a l'organisme autònom i als interessats.

S'aprova.

Àrea de Seguretat Ciutadana

4. **Donar compte del Decret núm. AJT 20210803 relatiu a la Diada de la Policia Local de Palma**

Es donar compte:

Primer.- Suspènre i posposar la celebració de la "Diada de la Policia Local de Palma" que, de conformitat amb l'acord del Ple municipal de dia 29 d'abril de 2004, s'hauria de dur a terme el proper dia 21 de maig de 2021, per no ser recomanable ni possible la seva celebració en la data prevista per raons fonamentades amb la crisi sanitària de la COVID-19, i de conformitat amb la seva normativa reguladora en vigor disposada al Reial Decret llei 8/2021, de 4 de maig, pel que s'adopten mesures urgents d'ordre sanitari, social i jurisdiccional i el Decret llei 5/2021, de 7 de maig, pel qual es modifiquen la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, i el Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.

Segon.- Celebrar la "Diada de la Policia Local de Palma", el proper dia 17 de setembre de 2021, de forma excepcional i per les raons exposades al punt anterior i a la part expositiva d'aquest decret, fonamentades amb la protecció de la salut.

Tercer.- Donar compte del contingut del present decret a la Junta de Govern.

Quart.- Publicar el contingut del present decret a la intranet de la Policia Local de Palma.

S'aprova.



Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

5. Aprovar la pròrroga del contracte de subministrament de material de laboratori, Lot 2, adjudicat a l'empresa VWR International Eurolab SL

Es proposa:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte de subministrament de material de laboratori (reactius, medis de cultiu, material fungible), en concret del Lot 2: reactius spectroquant merck. material de laboratori, el qual fou adjudicat per acord de la Junta de Govern de 17 d'abril de 2019 a l'empresa VWR International Eurolab S.L, amb NIF B08362089, amb una durada de dos anys, prorrogable per dos anys mes, iniciant-se en data 20 de maig del 2019. La durada de tal pròrroga serà del 20 de maig del 2021 a 19 de maig del 2023.

La despesa de tal pròrroga de 22.600 €, IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

2021: L'import de 6.592 euros es carregarà a la partida 19.31110.22107 del pressupost de despeses 2021.

2022: L'import de 11.300 euros es carregarà a la partida 19.31110.22107 del pressupost de despeses de 2022.

2023: L'import de 4.708 euros es carregarà a la partida 19.31110.22107 del pressupost de despeses de 2023.

2.- Traslladar l'expedient al Servei de Contractació.

3.- Notificar el present acord a VWR International Eurolab S.L, empresa adjudicatària del contracte de referència.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

6. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la concessió de la gestió i explotació de la cantina de Son Pacs

Es proposa:

1r.- Aprovar l'expedient de contractació que inclou els adjunts plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la concessió de la gestió i explotació de la cantina de Son Pacs, per procediment obert, per un termini de cinc anys improrrogables, amb un cànon anual a l'alça de 8.043'75 € no subjecte a IVA.

2n.- Donar trasllat de l'expedient a la Secció de Contractació per a la tramitació de la preceptiva licitació.

S'aprova.

7. Adjudicar el Lot 2 de servei de redacció de projectes, vigilància, supervisió, control, direcció i coordinació de seguretat dels expedients d'obres i serveis a realitzar d'expedients d'infraccions urbanístiques i seguretat dels edificis, Exp. 2020-057-02

Es proposa:



1r.- Adjudicar a l'empresa Joan Josep Fortuny Giro (XXXXXX857-J), amb domicili al carrer Josep Rover Motta, 12 ,7006 Palma, el lot 2: servei de redacció de projectes, vigilància, supervisió, control, direcció i coordinació de seguretat dels expedients d'obres i serveis a realitzar per via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques i seguretat dels edificis, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 30 de novembre 2020, per un import de 60.029,91€ amb IVA inclòs (49.611,50 € més 10.418, 41€ d'IVA), per a dos anys de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe d'aplicació de fórmules de data 29 de març de 2021 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 6 d'abril de 2021 i informe de solvències de data 20 d'abril de 2021 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 26 d'abril de 2021.

2n- La duració del contracte serà de 2 anys prorrogables per 2 anys més, i s'iniciarà el dia 1 de juny de 2021, o al dia següent al de la formalització del contracte si aquesta es produeix amb posterioritat.

3r.- La despesa de 60.029,91€ amb IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2021: l'import de 30.014,95€ es carregarà a la reserva A 220210007034 de la partida 08 15220 22699 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 30.014,95€ es carregarà a la reserva A 220219000144 de la partida 08 15220 22699 del pressupost de despeses de 2022

4t- Desafectar els imports sobrant de la reserva A 220200034126 de la partida 08 15220 22699 del pressupost de despeses del 2020, de la reserva A 220210007034 de la partida 08 15220 22699 del pressupost de despeses de 2021 i de la reserva A220219000144 de la partida 08 15220 22699 del pressupost de despeses de 2022

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament de Disciplina Urbanística.

S'aprova.

8. Excloure a tres empreses del contracte de subministrament de material tècnic per als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra i adjudicar a l'empresa Ilusión Balear SL, l'esmentat contracte, Exp. 2020-015-S 2

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del subministrament de material tècnic per als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra les empreses So i Art Prat SL, Raier Audiovisual SL i Acustic Live SL, ja que les ofertes d'aquestes empreses no s'adapten a les especificacions tècniques del material descrites en l'annex 1 del plec de prescripcions tècniques d'aquest contracte.



Aquestes exclusions esdevenen motivades per l'informe de dia 18.11.2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 30.11.2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- Adjudicar a l'empresa Ilusion Balear SL (B-57121733), amb domicili al carrer de Cala Bona, 9, CP 07009, de Palma, el contracte convocat per al subministrament de material tècnic per als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 30.10.2020, per un import de 50.505,28 € amb l'IVA inclòs (41.739,90 € més 8.765,38 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de dia 18.11.2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 30.11.2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

3r.- La duració del contracte serà de 15 dies, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

4t.- La despesa de 50.505,28 € s'ha de carregar de la següent manera:

- o 32.505,28 € a la reserva Ref. 5794, Op. 14659, de la partida 03.33330.6290072 del vigent pressupost municipal de despeses.
- o 18.000,00 € a la reserva Ref. 5795, Op. 14661, de la partida 03.33330.6390072 del vigent pressupost municipal de despeses.

5è.- Desafectar l'import sobrant de la partida 03.33330.6290072 del vigent pressupost municipal de despeses.

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament de Cultura.

S'aprova.

- 9. Excloure a l'empresa Cuidar Serveis Socials de Mallorca SL, de la licitació del Lot 2 dels serveis de gestió integral de sis centres de dia (6 lots) i adjudicar a l'empresa Quavitaè Servicios Asistenciales SAU l'esmentat servei Exp. 2020-067-A**

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del lot 2 dels serveis de gestió integral de sis centres de dia (6 Lots) a l'empresa Cuidar Serveis Socials de Mallorca SL per no superar el tall de 25 punts que s'exigeix als criteris de valoració quantificables mitjançant judici de valor als plecs de prescripcions administratives d'aquest contracte, i això es motiu d'exclusió d'acord amb el punt A.a del quadre de criteris d'adjudicació del contracte del PCA

2n.- Adjudicar a l'empresa Quavitaè Servicios Asistenciales SAU (A-80106842), amb domicili a Pº de la Castellana, 52, 5º, 28046 Madrid, per procediment obert



Ajuntament de Palma

subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 28 de desembre de 2020:

- Lot 1: Centre de dia Son Sardina del serveis de gestió integral de sis centres de dia per un import de 571.749,84 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 2: Centre de dia Son Dureta del serveis de gestió integral de sis centres de dia per un import de 557.132,59 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 3: Centre de dia es Coll d'En Rebassa del serveis de gestió integral de sis centres de dia per un import de 563.392,46 € amb l'IVA inclòs.

- Lot 4: Centre de dia Son Ferriol del serveis de gestió integral de sis centres de dia per un import de 568.014,30 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 5: Centre de dia Son Cladera del serveis de gestió integral de sis centres de dia per un import de 349.689,40 € amb l'IVA inclòs.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe de data 12 de febrer de 2021 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 22 de febrer de 2021 i informe d'aplicació de fórmules de data 8 de març de 2021 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 15 de març de 2021 i l'informe solvències de data 23 d'abril de 2021 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 3 de maig de 2021.

3r.- La duració del contracte serà de 24 mesos prorrogable per 24 mesos més per als lots 1, 2, 3, i 4; i de 15 mesos prorrogables per 15 mesos més per al lot 5, i s'iniciaran els lots 1, 2, 3 i 4 el dia 15 de juny de 2021, i el lot 5 dia 15 de març de 2022, o al dia següent al de la formalització del contracte si aquesta es produeix amb posterioritat.

4t.- La despesa de 2.609.978,59 € amb el 4% d'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1: La despesa de 571.749,84 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2021: l'import de 131.026,01 € es carregarà a la reserva A 220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 285.874,92 € es carregarà a la reserva A220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 154.848,91€ es carregarà a la reserva A 220219000316 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2023

Lot 2: La despesa de 557.132,59€ amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2021: l'import de 127.676,21 € es carregarà a la reserva A220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 278.566,31 € es carregarà a la reserva A 220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 150.890,07 € es carregarà a la reserva A 220219000316 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2023



Ajuntament de Palma

Lot 3: La despesa de 563.392,46 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2021: l'import de 129.110,81 € es carregarà a la reserva A 220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 281.696,16 € es carregarà a la reserva A 220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 152.585,49 € es carregarà a la reserva A 220219000316 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2023

Lot 4: La despesa de 568.014,30€ amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2021: l'import de 130.169,95 € es carregarà a la reserva A 220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 284.007,15€ es carregarà a la reserva A 220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 153.837,20 € es carregarà a la reserva A 220219000316 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2023

Lot 5: La despesa de 349.689,40 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Any 2022: l'import de 198.157,33 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat 185.249,19 € amb càrrec a la reserva A220209001156 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2022
- La quantitat 12.908,14€ amb càrrec a la reserva A.220219000316 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 151.532,07 € es carregarà a la reserva A 220219000316 de la partida 05 23130 22728 del pressupost de despeses de 2023

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a Benestar Social i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

10. Donar compliment a la decisió de la Sentència del TSJIB 84/2021 de 29 de gener de declarar nul·la la Instrucció de l'Ajuntament per a una Contractació Pública amb Responsabilitat Social, Mediambiental i Lingüística aprovada per JG el 13/10/2016

Es proposa:

1er.- Donar compliment a la decisió de la Sentència del TSJIB 84/2021 de 29 de gener de declarar nul·la la Instrucció de l'Ajuntament de Palma per a una Contractació Pública amb Responsabilitat Social, Mediambiental i Lingüística d'obligat compliment per a tot l'àmbit de l'Ajuntament de Palma, inclòs



Organismes Autònoms, Fundacions i Empreses Públiques aprovada per la Junta de Govern en sessió de 13 de octubre de 2016, i en conseqüència ordenar la retirada de la Instrucció a la Intranet municipal i retirar-la de la clàusula M) de Condicions especials de contractació, dels models de plec de clàusules administratives particulars publicats a la Intranet municipal.

2n.- Comunicar el present acord als Serveis Jurídics Municipals.

3r.- Publicar a la Intranet municipal el present acord per a general coneixement i als efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

11. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i Colonya Caixa d'estalvis de Pollença per a la prestació del servei de col·laboració en el cobrament de tributs i preus públics

Es proposa:

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Palma i Colonya Caixa d'estalvis de Pollença., amb CIF A08663619, per a la prestació del servei de col·laboració en el cobrament de tributs i preus públics.

Segon.- Facultar el regidor de l'àrea d'Hisenda, Innovació i Funció Pública per a la signatura del conveni de col·laboració una vegada aprovat.

S'aprova.

12. Executar la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, estimar la reclamació presentada per la Sra. S.V.Z. i abonar la quantitat corresponent en relació amb l'expedient de Responsabilitat Patrimonial núm. 2014/044

Es proposa:

En compliment de la Sentència, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, estimar la reclamació presentada per la Sra. S.V.Z. i abonar als seus successors legals les quanties relacionades en aquesta resolució, mitjançant el compte corrent del Jutjat contenciós administratiu núm. 2 que actua com endossatari, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2014/044.

S'aprova.

13. Arxivar la sol·licitud d'indemnització presentada per la Sra. M.A.P.B., en representació del Sr. F.S.G.R., en relació amb l'expedient 2020/229 de Responsabilitat Patrimonial

Es proposa:

Arxivar la sol·licitud d'indemnització presentada per la Sra. M.A.P.B., en representació del Sr. F.S.G.R., d'acord amb la proposta que antecedeix i que forma part íntegra de la present resolució; en relació amb la seva sol·licitud d'indemnització numerada amb el 2020/229.

S'aprova.

14. Desestimar la reclamació presentada pel Sr. L.F.S.P., en relació amb l'expedient 2018/028 de Responsabilitat Patrimonial



Es proposa:

De conformitat amb el Consell Consultiu de les Illes Balears, a la vista del dictamen núm. 24/2021 emès el dia 7 d'abril de 2021, desestimar la reclamació presentada pel Sr. L.R.S.P., d'acord amb la proposta que antecedeix en relació amb l'expedient 2018/028 de Responsabilitat Patrimonial i que forma part íntegra del present acord.

S'aprova.

15. Personar-se en el procediment ordinari núm. 72/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment Ordinari núm. 0000072/2021 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

16. Elevar al Ple: aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per l'ocupació dels terrenys de titularitat pública local per bars o cafès, cafeteries i restaurants amb taules, cadires i altres elements. Concepte 316,02

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per l'ocupació dels terrenys de titularitat pública local per bars o cafès, cafeteries i restaurants amb taules, cadires i altres elements. Concepte 316,02; tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 41 a 47 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a l'article 49 de la Llei de Bases del Règim Local, i segons nova redacció que s'adjunta a aquesta proposta.
2. La modificació consisteix en la nova redacció de la Disposició Transitòria única que quedarà redactada així:
"Disposició Transitòria única
Queda suspesa l'aplicació d'aquesta ordenança i no seran exigibles les tarifes de l'Annex durant el període comprès entre l'1 de juliol i el 30 de setembre de 2021."
3. Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.
4. L'expressada modificació entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el BOIB, amb efectes a partir de l'1 de juliol de 2021.



L'eleva al Ple.

17. IMI: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació del subministrament d'estampadores per la targeta ciutadana

A proposta del Consell Rector de l'IMI de 14 de maig de 2021, proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1. a) Autoritzar la despesa de la contractació del Subministrament d'equips de personalització de la Targeta Ciutadana, desenvolupament de programari, servei d'instal·lació, formació i documentació, per a l'Ajuntament de Palma, Empresa Municipal de Transports de Palma i Institut Municipal d'Innovació de Palma:

- 22 impressores de targetes per sublimació de tinta / transferència tèrmica, amb capacitat de gravació de targetes sense contacte Mifare.
- 1 Kit consumible de cinta i neteja, per a cada impressora subministrada.
- 28 lectors / gravadors de targetes sense contacte, compatibles amb Mifare.
- Subministrament de programari propi.

pel procediment obert, de tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el pressupost de licitació és de 87.967,00€ (21% IVA inclòs). La durada prevista d'aquest contracte és fins a 3 mesos des de la signatura del contracte..

b) Autoritzar la despesa d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:

Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2021	51.667,00€	92050 62600 Equips per a Processos d'Informació
2021	36.300,00€	92050 64100 Aplicacions Informàtiques

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP.

2. Nomenar membres de la Mesa de Contractació a les següents persones:

- President o persona en la que delegui: Job Salvador Torres San Julián, Gerent de l'IMI.
- Secretari/a: Alicia Martínez González, Responsable de Comptabilitat del l'IMI.
- Vocal de Serveis Jurídics, titular dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Palma o persona en la que delegui: Miguel Alejandro Dot Ramis (o José Llull Pastor, Cap de Serveis Corporatius de l'IMI).
- Vocal d'Intervenció, titular d'Intervenció de l'Ajuntament de Palma o persona en la que delegui: Juan Cañellas Vich (o Federico Helmuth Cardoso Grunow, Economista de l'Ajuntament de Palma).
- Vocal: Nadal Salamanca Nadal, Cap de Secció de Suport Tècnic del Servei i Seguretat T.I. de l'IMI.



- Vocal: Francisco Bosch Servera, Tècnic II de Suport Tècnic del Servei i Seguretat T.I. de l'IMI.

- Vocal: Salvador Gómez Montiel, Responsable de Sistemes de l'IMI.

- Vocal: Amadeu Vilaret González, Cap d'Informàtica de la EMT.

Suplent (de na Alicia Martínez González):

- Vocal: Maria Fullana Miralles, Responsable de Recursos Humans de l'IMI.

3. Delegar l'adjudicació del procediment de contractació en la gerència de l'Institut Municipal d'Innovació de Palma, així com el reconeixement de la obligació i el seu pagament.

S'aprova.

18. IMI: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació del manteniment del servei gestor d'esperes per les OAC

A proposta del Consell Rector de l'IMI de 14 de maig de 2021, proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1. a) Autoritzar la despesa de la contractació del Servei de manteniment del sistema de gestió d'esperes actual instal·lat en les Oficines d'Atenció a la Ciutadania (OAC), o un amb les mateixes característiques i funcionalitats (tant a nivell de programari com maquinari), i Subministrament de la implantació del sistema en noves oficines i l'ampliació de nous llocs de treball i servei de manteniment; pel procediment obert, de tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el pressupost de licitació és de 186.814,32€ (21% IVA inclòs). La durada prevista d'aquest contracte és de 4 anys, sense pròrroga del contracte.

b) Autoritzar la despesa d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:

Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2021	25.410,00€	92050 62600 Equips per a Processos d'Informació
2021	34.354,32€	92050 64100 Aplicacions Informàtiques
2021	3.630,00€	92050 21600 Reparació i conservació equip elec.
2021	5.445,00€	92050 20900 Cànons

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2022	10.890,00€	92050 21600 Reparació i conservació equip elec.
2022	16.335,00€	92050 20900 Cànons

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
-----	--------------------	------------------------



Ajuntament de Palma

2023	14.520,00€	92050 21600 Reparació i conservació equip elec.
2023	21.780,00€	92050 20900 Cànon

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2024	14.520,00€	92050 21600 Reparació i conservació equip elec.
2024	21.780,00€	92050 20900 Cànon

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2025	7.260,00€	92050 21600 Reparació i conservació equip elec.
2025	10.890,00€	92050 20900 Cànon

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP.

2. Nomenar membres de la Mesa de Contractació a les següents persones:

- President o persona en la que delegui: Job Salvador Torres San Julián, Gerent de l'IMI.

- Secretari/a: Alicia Martínez González, Responsable de Comptabilitat del l'IMI.

- Vocal de Serveis Jurídics, titular dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Palma o persona en la que

delegui: Miguel Alejandro Dot Ramis (o José Llull Pastor, Cap de Serveis Corporatius de l'IMI).

- Vocal d'Intervenció, titular d'Intervenció de l'Ajuntament de Palma o persona en la que delegui: Juan

Cañellas Vich (o Federico Helmuth Cardoso Grunow, Economista de l'Ajuntament de Palma).

- Vocal: Nadal Salamanca Nadal, Cap de Secció de Suport Tècnic del Servei i Seguretat T.I. de l'IMI.

- Vocal: Francisco Bosch Servera, Tècnic II de Suport Tècnic del Servei i Seguretat T.I. de l'IMI.

- Vocal: Salvador Gómez Montiel, Responsable de Sistemes de l'IMI.

Suplent (de na Alicia Martínez González):

- Vocal: Maria Fullana Miralles, Responsable de Recursos Humans de l'IMI.

3. Delegar l'adjudicació del procediment de contractació en la gerència.

S'aprova.

19. IMI: aprovar el Pla de productivitat de d'Analista de Sistemes

Es proposa:



1. Aprovar el Pla de Productivitat, adjunt al present acord, per retribuir mensualment a Sr. Salvador Gómez Montiel, amb DNI XXXXX358X, Analista de Sistemes, la consecució dels objectius proposats en l'acompliment del seu lloc de treball conforme a la seva avaluació mensual. Aprovar una retribució mensual màxima de 987 euros, que serà satisfeta en el compliment complet dels seus objectius o per al cas que el compliment sigui parcial la retribució estarà en funció de la ponderació assignada a cadascun dels objectius.

2. Autoritzar la despesa amb càrrec a les partida pressupostària 00 92050 152 00 d'Incentius i Rendiments del exercici 2021 per import anual 6.384 euros RC referència 22021000170 número operació 220210000395

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

20. Nomenar al Sr. Sebastià Mascaró Cabrer com a Director general d'Educació i Política Lingüística

Es proposa:

Primer.- Nomenar al Sr. Sebastià Mascaró Cabrer com a Director general d'Educació i Política Lingüística.

Segon.- Eximir el lloc de treball relacionat a l'apartat 1, del requisit de ser nomenat entre personal funcionari de carrera de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, de les Entitats Locals o amb habilitació de caràcter nacional que pertanyin a cossos o escales classificats al subgrup A1, d'acord amb allò establert a l'article 47 del Reglament orgànic del govern i administració de l'ajuntament de Palma.

Tercer.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses per als directors i coordinadors generals i acords del Ple.

Quart.- Per garantir el funcionament de l'Administració Municipal, tots els Coordinadors/res i Directors/res Generals nomenats per part de la Junta de Govern continuaran en el seu lloc de feina malgrat hagi expirat el mandat de la Corporació, no produint-se el seu cessament de forma automàtica, sense perjudici de la decisió que pugui prendre amb posterioritat la nova Junta de Govern.

Cinquè.- Notificar el present acord al òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea corresponent i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Sisè.- El present nomenament serà efectiu una vegada l'interessat hagi pres possessió del càrrec davant el regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de selecció i provisió, així com la declaració responsable de bens i activitats davant la Secretaria general del Ple.

S'aprova.



Àrea de Cultura i Benestar Social

21. Aprovar l'abonament a favor de Fundació Sant Joan de Déu la quantitat corresponent per a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes d'abril de 2021

Es proposa:

Primer.- Abonar a Fundació Sant Joan de Déu (G57854135) la quantitat de 68.480,00 € (seixanta-vuit mil quatre-cents vuitanta) corresponent a la factura que s'adjunta, conformada pel tècnic responsable (factura núm. 2021 13), la qual, és relativa a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes d'abril de 2021.

Segon.- Aquesta despesa es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.22717 Benestar Social- Servei d'acolliment municipal – Curta Estada (op. núm. 220209000503- FASE AD) dels pressuposts de Cultura i Benestar Social per a l'any 2021.

Tercer.- Remetre el present Acord a la secció de Comptabilitat.

Quart.- Notificar el present Acord a la Fundació Sant Joan de Déu.

S'aprova.

22. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i amb insuficiència de recursos per a l'accés a l'habitatge habitual, Disp. 10-Habitatge

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.986,35- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-sis euros amb trenta-cinc cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.986,35- €

Liquidacions:

LIQUIDACIÓ 306 RT	LIQUIDACIÓ 323 RT	LIQUIDACIÓ 335 RT
LIQUIDACIÓ 317 RT	LIQUIDACIÓ 325 RT	LIQUIDACIÓ 337 RT
LIQUIDACIÓ 319 RT	LIQUIDACIÓ 331 RT	LIQUIDACIÓ 352 RT
LIQUIDACIÓ 321 RT	LIQUIDACIÓ 334 RT	LIQUIDACIÓ 446

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 13,65- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.986,35- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-sis euros amb trenta-cinc cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 10 de març de 2021.

S'aprova.

23. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i amb



insuficiència de recursos per a l'accés a l'habitatge habitual, Disp. 11-Habitatge

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.994,79- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-quatre euros amb setanta-nou cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.994,79-€

Liquidacions:

LIQUIDACIÓ 342 RT	LIQUIDACIÓ 360 RT	LIQUIDACIÓ 371 RT
LIQUIDACIÓ 343 RT	LIQUIDACIÓ 364 RT	LIQUIDACIÓ 373 RT
LIQUIDACIÓ 346 RT	LIQUIDACIÓ 369 RT	LIQUIDACIÓ 385
LIQUIDACIÓ 351 RT		

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 5,21- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.994,79- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-quatre euros amb setanta-nou cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 24 de març de 2021.

S'aprova.

24. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i amb insuficiència de recursos per a l'accés de l'habitatge habitual, Disp. 12-Habitatge

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.993,66- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-tres euros amb seixanta-sis cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.993,66- €

Liquidacions:

LIQUIDACIÓ 357 RT	LIQUIDACIÓ 390 RT	LIQUIDACIÓ 406 RT	LIQUIDACIÓ 422
LIQUIDACIÓ 376 RT	LIQUIDACIÓ 396 RT	LIQUIDACIÓ 412 RT	
LIQUIDACIÓ 383 RT	LIQUIDACIÓ 399 RT	LIQUIDACIÓ 414	
LIQUIDACIÓ 388 RT	LIQUIDACIÓ 400 RT	LIQUIDACIÓ 416 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 6,34- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.993,66- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-tres euros amb seixanta-sis cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 24 de març de 2021.

S'aprova.



Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

25. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de neteja i porteria de centres escolars de Palma

Es proposa:

1r. Aprovar l'expedient de contractació que inclou el plec de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques, particulars, per a la contractació del servei de neteja i porteria de centres escolars de Palma, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La durada d'aquest contracte es de dos anys. La data prevista de començament és 1/09/2021 o la data que es fixi a la formalització del contracte.

Tot això, en conformitat amb la memòria justificativa del Servei d'Edificis (annex III); informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació, de 8/04/2021 (annex IV); retencions de crèdit (annex V); informe favorable dels Serveis Jurídics Municipals núm. 580 de data 12/01/2021 (annex VI) i informe favorable de la Intervenció Municipal 81 de 4/05/2021 (annex VII); informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar la despesa de 9.418.932,14'- euros (IVA inclòs) d'acord amb la següent distribució pressupostària, segons determinen els plecs:

ANY	TOTAL (IVA INCLÒS)	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
2021	1.678.398,83	10 32320 22700, ref.4729 Op.11826
2021	56.567,50	10 32320 62300, ref.4399 Op.9067
2022	4.465.933,89 €	10 32320 22700, Op. 203
2023	3.218.031,92	10 32320 22700, Op. 203

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP 9/2017.

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

26. Tornar l'aval imposat a la Sra. L.A.S., Exp. núm. CN 2016/1316, per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'un edifici destinat a habitatge unifamiliar al carrer Puig de Pollença, 39 de Palma

Es proposa:



1r. Tornar l'aval corresponent al manament núm. operació prèvia 320180006540, de la Tresoreria municipal, de data 8 de juny de 2018, per imports de 5.000,00 €, imposat a L.A.S., amb NIF XXXXX968X (exp. núm. CN 2016/1316) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció de d'un edifici destinat a habitatge unifamiliar al carrer Puig de Pollença, 39, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a L.A.S., com a promotora de l'obra objecte de la llicència urbanística de la qual du causa l'aval de referència i al Servei d'Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

S'aprova.

- 27. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 4,00m2 al C/ Son Puigdorfila 30, relativa a la finca registral núm. 73597, parcel·la cadastral 72236-06, K21/01**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 4,00m2 al c/ Son Puigdorfila 30, realitzada per O.E.M. (XXXXX636X, relativa a la finca registral núm. 73597, parcel·la cadastral 72236-06, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 30 març 2021, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 1.070,16 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 29 de gener 2020.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 28. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 103,76 m2 al C/ Llaüt, 26, relativa a la finca registral núm. 14316, parcel·la cadastral 82425-01, K19/04**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 103,76 m2 al c/ Llaüt, 26, realitzada pel el senyor F.A.A., en representació de l'entitat Garcias Salva S.A, (A-07029051), relativa a la finca registral núm. 14316, parcel·la cadastral 82425-01, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 27/04/2021, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 88.439,63 €.



Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 14 d'abril 2021.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'Urbanització i Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

29. Aprovar inicialment el Text Refós del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució 4J, del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric de Es Jonquet

Es proposa:

1. Aprovar inicialment el Text Refós del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució 4J, del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric de Es Jonquet, presentat per M^a Antonia Aleñar Pujades en representació de Promociones Es Jonquet 2001 SL, atès l'informe favorable del Servei de Valoracions i Projectes emès el 5.05.2021.

2. Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de conformitat amb el que disposa l'article 213.5 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Us del sòl de les Illes Balears. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s' inserirà el seu contingut íntegre.

3. Acceptar en concepte del 5 % d'aprofitament urbanístic del sector que correspon a l'Ajuntament la quantitat de 103.614,49 € en concepte de monetarització, en aplicació de l'article 29.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes.

4. Notificar el present acord, al propietari afectat pel sistema d'actuació per tal que dins el termini d'un mes a partir de la notificació puguin al·legar davant aquesta administració municipal, allò que considerin adient al seu dret.

5t. Donar trasllat d'aquest acord al Servei d'Informació Urbanística i a la Secció de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

30. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de data 9/12/2020 d'aprovació dels imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del sector Llevant de la Façana Marítima de Palma pendents en el mes de Novembre de 2020

Es proposa:



1. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de data 9 de desembre de 2020, en el sentit que on diu:

Nº Factura	Parcel·la	Propietari	%	Total factura	IVA	Total amb IVA
A/13213	3.04	Editora Balear, S.A.	0,35%	480,01	0,00	480,01

Ha de dir:

Nº Factura	Parcel·la	Propietari	Despesa facturada	%	Total factura	IVA	Total amb IVA
A/13213	3.04	Editora Balear, S.A.	17.725,42	0,35%	62,04	0,00	62,04
A/13213	3.04	THOR PRIVATE EQUITY SPAIN, S.L.	119.419,17	0,35%	417,97	0,00	417,97
			137.144,59		480,01	0,00	480,01

2. Notificar aquest acord al Departament Tributari perquè, previs els tràmits legals, liquidi als propietaris els corresponents imports que per obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima respectivament els pertoqueu, exigint-los el seu pagament íntegre; i, cas de no fer-se efectiu en període voluntari, procedeixi com legalment correspongui.
3. Notificar aquest acord a la «Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.» i al Departament Financer de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-1. Acceptar la justificació parcial dels projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la segona bestreta en relació a la convocatòria Pública de Subvencions 2019-2021 de Participació Ciutadana

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la segona bestreta del projecte en relació a la convocatòria Pública de Subvencions 2019-2021 de Participació Ciutadana línia B (modalitat B1), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns de Palma que es relacionen a continuació:

I.- AVV Canamunt-Ciutat Antiga (Exp. V9), amb CIF G07525546, per un import de 2.251,31 €, resultant un total justificat del projecte de 5.059,92 €, a data 31 de gener de 2021.

II.- AVV Pla De Sant Jordi (Exp. V33), amb CIF G07492051, per un import de 7.619,20 €, resultant un total justificat del projecte de 17.172,28 €, a data 31 de gener de 2021.

III.- AVV s'Indioteria (Exp. V51), amb CIF G07462716, per un import de 7.188,44 €, resultant un total justificat del projecte de 12.926,61 €, a data 31 de gener de 2021.

2n.- Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la quarta bestreta del projecte en relació a la



Ajuntament de Palma

convocatòria Pública de Subvencions 2019-2021 de Participació Ciutadana línia B (modalitat B2), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns de Palma que es relacionen a continuació:

I.- AVV Virgen de Lluc (Exp. V75), amb CIF G07212921, per un import de 196,74 €, resultant un total justificat del projecte de 43.892,30 €, a data 31 de gener de 2021.

2n.- Reconèixer l'obligació pressupostària de pagament de 38.897,91 euros corresponents a la tercera bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2019-2021 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1) i cinquena bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2019-2021 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B2), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions (Marginal 2018-100021), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 de l'exercici 2021 i proposar l'abonament de la dites bestretes a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució:

Línea B (modalitat B1)

I.-AVV Canamunt-Ciutat Antiga (Exp. V9), amb CIF G07525546, per un import de 3.324,77 €.

II.- AVV Pla de Sant Jordi (Exp. V33), amb CIF G07492051, per un import de 11.424,12 €.

III.- AVV s'Indiateria (Exp. V51), amb CIF G07462716, per un import de 6.159,02 €.

Línea B (modalitat B2)

I.- AVV Virgen de Lluc (Exp. V75), amb CIF G07212921, per un import de 17.990,00 €.

3r- Traslladar aquesta resolució a les entitats interessades i a la secció de comptabilitat.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-2. Modificar l'Acord de convalidació de la pròrroga de fet del contracte de serveis per a la gestió integral dels centres de dia de Son Sardina, Son Dureta i Coll d'en Rebassa i abonar l'import per les despeses d'aquest servei

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Modificar, de conformitat amb l'informe adjunt, l'Acord de Convalidació de la Junta de Govern Municipal, de 30 de desembre de 2020, relatiu a la pròrroga de fet del contracte de serveis per a la gestió integral dels centres de dia de Son Sardina, Son Dureta i Coll d'en Rebassa (Exp. 11/2014 Conc/Serv- derivat de la subrogació, en relació a la competència en la gestió dels centres de dia, de l'Ajuntament de Palma en la posició de la Fundació de Suport i Atenció a la Dependència i Promoció de l'Autonomia Personal del Govern de les Illes Balears). D'aquesta forma:

Allà on diu:



“... ”

- Primer.- Convalidar, de conformitat amb aquests antecedents, amb els informes adjunts i amb l'acord de Junta de Govern de 21 d'agost de 2020 que aprova la Instrucció de servei per a la aprovació de pròrrogues extraordinàries en contractació administrativa, la prorroga de fet, iniciada l'1 de gener de 2019 i per causes imputables a l'administració, del contracte de serveis per a la gestió integral dels centres de dia de Son Sardina, Son Dureta i Coll d'en Rebassa (Exp. 11/2014 Conc/Serv- derivat de la subrogació, en relació a la competència en la gestió dels centres de dia, de l'Ajuntament de Palma en la posició de la Fundació de Suport i Atenció a la Dependència i Promoció de l'Autonomia Personal del Govern de les Illes Balears), el qual és un servei que ha executat i executa SAR Residencial y Assistencial SAU (A79059085) i que té caràcter de bàsic i essencial per a la ciutadania de Palma.

“... ”

Ha de dir:

“... ”

- Primer.- Convalidar, de conformitat amb aquests antecedents, amb els informes adjunts i amb l'acord de Junta de Govern de 21 d'agost de 2020 que aprova la Instrucció de servei per a la aprovació de pròrrogues extraordinàries en contractació administrativa, la prorroga de fet, iniciada l'1 de gener de 2019 i per causes imputables a l'administració, del contracte de serveis per a la gestió integral dels centres de dia de Son Sardina, Son Dureta i Coll d'en Rebassa (Exp. 11/2014 Conc/Serv- derivat de la subrogació, en relació a la competència en la gestió dels centres de dia, de l'Ajuntament de Palma en la posició de la Fundació de Suport i Atenció a la Dependència i Promoció de l'Autonomia Personal del Govern de les Illes Balears), el qual és un servei que ha executat i executa SAR Residencial i Assistencial SAU (A79059085) i que té caràcter de bàsic i essencial per a la ciutadania de Palma. La durada màxima prevista d'aquesta prorroga de fet serà fins l'adjudicació del nou contracte que reguli els serveis per a la gestió d'aquests centres de dia o, com a màxim, fins al 14 de juny de 2021.

“... ”

Segon.- Aprovar, de conformitat amb el punt anterior, que la despesa màxima per abonar les despeses de la prorroga de fet del contracte de serveis per a la gestió integral dels centres de dia de Son Sardina, Son Dureta i Coll d'en Rebassa, pel període de maig de 2020 a 14 de juny de 2021, serà de 776.301,71 € (IVA inclòs). Aquesta despesa es realitzarà amb càrrec a l'aplicació 05.23130.22728 del vigent pressupost municipal de despeses.

Tercer.- Abonar, sempre que s'aprovin els punts anteriors, la quantitat de 601.822,59 € a favor de SAR Residencial i Assistencial SAU (A79059085) per l'execució, de maig de 2020 a març de 2021, del contracte de serveis, prorrogat de fet, per a la gestió integral dels centres de dia de Son Sardina, Son Dureta i Coll d'en Rebassa. Aquest abonament s'ha de realitzar, amb càrrec a la aplicació pressupostària núm. 05.23130.22728 (núm. op. 220210014399 i núm. ref. 22021005767) del vigent pressupost municipal de despeses.

Quart.- Notificar l'acord a SAR Residencial i Assistencial SAU

S'aprova.



Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-3. Aprovar el Projecte d'execució i d'activitat modificat relatiu a les obres de l'equipament EQ0P/DP 19-08-P (Club Natació Palma s'Aigua Dolça)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

“Aprovar el projecte d'execució i d'activitat modificat redactat per Activitats Arquitectòniques SLP i Barcelo – Balanzo Arquitectes SLP UTE, (NIF U66567900) representada pel Sr. Antoni Barceló Baeza, gerent de l'UTE, i segons adjudicació del contracte de serveis per redactar el projecte d'obres i d'activitat per les obres de l'equipament EQ0P/DP 19-08-P(Club Natació Palma s'Aigua Dolça), atès l'informe de supervisió de data 17 de maig de 2021 de l'arquitecte del PMH-RIBA, sr. Velázquez, i atès que el projecte recull totes les prescripcions assenyalades per l'Ajuntament en l'acord d'aprovació del projecte, així com les derivades de la certificació leed necessària pel tipus de contracte, finançat en part amb fons europeus.”

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 19 de maig de 2021

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

(Document signat electrònicament)

