

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 8

Caràcter: ordinària.

Data: 24 de febrer de 2021

Horari: de les 10.05 a les 10.11 hores.

Lloc: Sessió telemàtica per Microsoft Teams. Convocada telemàticament donada la situació excepcional provocada per la COVID-19, vistes les dades dels contagis en l'actualitat i per evitar el risc de contagi que suposa el règim presencial dels membres i funcionaris assistents.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Angèlica Pastor Montero

Sonia Vivas Rivera

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de febrer de 2021.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Modificar el punt 3r de l'acord JGL 2021021701006 d'adjudicació del Lot 3 de la contractació tres concerts del cicle "Memòria Musical" de Sant Sebastià 2021.
3. Aprovar una reducció del 100% del preu públic de dues activitats dels Casal de Barri de Palma, per al curs 2020-2021.
4. Adjudicar a l'empresa Iturri SA, el subministrament d'una autobomba rural pesada (BRP) amb els seus respectius equipaments per al Servei Contra Incendis i Salvament.
5. Iniciar l'expedient de cessió al Govern de les Illes Balears Conselleria de Salut i Consum per a la dotació d'un nou SUAP (Servei d'Urgències d'Atenció Primària) de l'immoble de titularitat municipal al C/ Passatge Son Real.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

6. Assabentar-se del veredicte de la sentència núm. 492/20, dictada per la Sala Contencioso Administrativa del TSJIB, (apel·lació 45/20), en el procediment ordinari núm. 73/17, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3.
7. Assabentar-se del veredicte del decret núm. 4/21, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 126/20.
8. Assabentar-se del veredicte de la sentència núm. 461/20, dictada per la Sala Contencioso Administrativa del TSJIB, (apel·lació 15/20), en el procediment ordinari núm. 252/11, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
9. Assabentar-se del veredicte de la sentència núm. 283/18, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 38/14.
10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 696/20, de la Sala Contencioso Administrativa del TSJIB.
11. Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. AJT 202101300, personar-se en el procediment sobre delictes lleus LEV 4/21, seguit davant el jutjat d'instrucció núm. 3.

Àrea Delegada de Funció Pública

12. Proposa de modificació MF-703, relativa a la creació del lloc de feina de Tècnic/a Superior en Seguretat alimentària.
13. Proposta de modificació MF-709, relativa al lloc de feina Tècnic/a superior economista, Tècnic/a superior enginyer/a i TAG, de l'Àrea delegada d'Esports.
14. Proposta de modificació MF-710, relativa al lloc de feina F31540004 Cap de grup U.T. de Mobilitat IV.
15. Proposta de modificació MF-712, relativa a la creació dels llocs de feina de TAG al departament d'Intervenció.
16. Proposta de modificació MF-713, relativa a la creació dels llocs de feina de tècnic/a en gestió activa de patrimoni i tècnic/a superior economista del Departament d'Interior.

Àrea de Cultura i Benestar Social

17. Aprovar el Conveni entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Palma per a la investigació del Projecte d'intervenció arqueològica Palma romana. Estudi paleontogràfic i evolutiu de la ciutat.

18. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 7-P20.
19. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge per a persones en situació de vulnerabilitat amb carència o insuficiència econòmica per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, Disposició 7-P21.
20. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 8-P20.
21. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat amb carència o insuficiència econòmica per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, Disposició 8-P21.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

22. Aprovar la segona pròrroga ordinària del contracte del servei de supervisió de la facturació de subministraments d'energia elèctrica, gas i aigua dels immobles de titularitat municipal.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

23. Tornar l'aval a Prohabitat Arxiduc SL, exp. núm. CN 2017/3858) impositat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció de d'un edifici plurifamiliar al C/ Primavera 8, cantonada C/ Tardor 3 de Palma.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- U-1. Aprovar la sisena pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Llevant de l'Ajuntament de Palma.
- U-2. Aprovar la sisena pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Ponent de l'Ajuntament de Palma.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- U-3. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit núm. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el pressupost propi de la corporació per a 2021.

Àrea Delegada d'Esports

- U-4. IME: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions amb piscina i poliesportius dependents o gestionats per l'IME.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. **Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de febrer de 2021**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de febrer de 2021, la qual queda aprovada.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Modificar el punt 3r de l'acord JGL 2021021701006 d'adjudicació del Lot 3 de la contractació tres concerts del cicle "Memòria Musical" de Sant Sebastià 2021

Es proposa:

1r.- Modificar l'acord JGL_20210217_01_006 de data 17/02/2021, en quant es va disposar en el dispositiu 3r adjudicar a l'empresa Fona Artístic SL, CIF núm. ESB07818503, c. Rossinyol, nº 6, 07440 de Muro (Mallorca), el Lot 3 de la contractació tres concerts del cicle "Memòria Musical" de Sant Sebastià 2021, consistent en la contractació del concert de Sexy Sadie, el dia 19 de juny de 2021, al recinte de Ses Voltes, dins la programació de les festes de Sant Sebastià, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per un import total de 18.150,00 € (21% d'IVA inclòs), en el sentit següent, on diu: "l'empresa Fona Artístic SL, CIF núm. ESB07818503"

ha de dir:

"l'empresa Fona Artístic SL, CIF núm. ESB07818503"

2n.- Notificar el present Acord a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

3. Aprovar una reducció del 100% del preu públic de dues activitats dels Casal de Barri de Palma, per al curs 2020-2021

Es proposa:

1r.- Aprovar una reducció del 100% del preu públic de les següents activitats dels Casal de Barri de Palma, per al curs 2020-2021:

- Per als tallers de conversa de castellà o català per a estrangers.
- Per als tallers per a la recerca de feina o realització de tràmits amb les administracions, a través de recursos personals o d'eines digitals (informàtica – internet)

2n.- donar compte d'aquest acord a la Tresoreria

3r.- Publicar el present acord a la pagina web de l'ajuntament de Palma.

S'aprova.

4. Adjudicar a l'empresa Iturri SA, el subministrament d'una autobomba rural pesada (BRP) amb els seus respectius equipaments per al Servei Contra Incendis i Salvament

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Iturri SA (A-41050113), amb domicili a av. Roberto Osborne, 9, 41007 de Sevilla, el contracte subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), convocat per al subministrament d'una autobomba rural pesada (BRP) amb els seus respectius equipaments per al servei contra incendis i salvament, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 4 de gener de 2021, per un import de 350.900,00 € amb l'IVA inclòs (290.000,00 € més 60.900,00 € d'IVA).

Ajuntament de Palma

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe, amb data 14 de gener de 2021, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 25 de gener de 2021, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de 10 mesos, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 350.900,00 € s'ha de carregar a la reserva Ref. 2051, Op. 1994, de la partida 2021 12 13600 6240019 del vigent pressupost municipal de despeses.

4t.- Desafectar l'import sobrant de la reserva Ref. 2051, Op. 1994, de la partida 2021 12 13600 6240019 del vigent pressupost municipal de despeses.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Servei Contra Incendis i Salvament.

S'aprova.

5. Iniciar l'expedient de cessió al Govern de les Illes Balears Conselleria de Salut i Consum per a la dotació d'un nou SUAP (Servei d'Urgències d'Atenció Primària) de l'immoble de titularitat municipal al C/ Passatge Son Real

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de cessió al Govern de les Illes Balears-Conselleria de Salut i Consum per a la dotació d'un nou SUAP (Servei d'Urgències d'Atenció Primària) de l'immoble de titularitat municipal que es descriu així: "Superfície de terreny de forma trapezoidal d'uns 1211 m², que constitueix el total de l'equipament soci cultural amb codi 67-05-P del vigent PGOU. Els seus límits són: de front, amb el C/ Passatge Son Real, en una longitud aproximada de 42 m lineals; per la dreta entrant, amb la parcel·la cadastral 013137 08, en una longitud aproximada d'uns 31 m lineals; per l'esquerra, amb parcel·la cadastral 013137 12, en una longitud aproximada d'uns 28 m lineals i pel fons, amb porció romanent de 64 m² de superfície corresponent a les parcel·les cadastrals 013137 09, 013137 10 i 013137 11, essent la seva qualificació d'equipament esportiu amb codi 67-01-P, limitant amb aquesta porció en una superfície aproximada de 39,50m lineals". Pertany a l'Ajuntament en virtut d'expropiacions mitjançant les actes d'ocupació de dates 29.7.2002, 5.2.2007, 6.7.2007, 13.8.2007 i l'escriptura d'agrupació i segregació atorgada per l'Ajuntament en data 10.2.2021 davant el notari Alvaro Delgado Truyols -protocol núm. 506-. És la parcel·la cadastral núm. 1313728DD7811C0001DO qualificada com a patrimonial en virtut de l'acord de la Junta de Govern de 23.9.2020.

Segon.- Sol·licitar la certificació del Registre de la Propietat núm. 9 d'aquesta ciutat on consti que el bé es troba inscrit en concepte de patrimonial de l'entitat local i, una vegada obtinguda, així com també l'informe favorable de la Intervenció municipal, ja sol·licitat, prosseguir la tramitació amb l'elevació a la Junta de Govern de la proposta per a la cessió del bé.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

6. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 492/20, dictada per la Sala Contenciós Administrativa del TSJIB, (apel·lació 45/20), en el procediment ordinari núm. 73/17, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 492/2020 de la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, de data 15 d'octubre de 2020, dictada en el procediment ordinari núm. 73/2017, (apel·lació 45/20), interposat per Cepsa Comercial Petroleo SAU, contra desestimació, per silenci administratiu de la sol·licitud de cessament de les activitats il·legals que es vénen exercint en la parcel·la situada en el Camí Són Rapinya, 8, i de la sol·licitud d'informació de les actuacions dutes a terme per al restabliment de la legalitat urbanística i reposició de la realitat física alterada, i es confirma l'acte de 30 de setembre de 2019 dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 3 que va desestimar la reposició interposada contra l'acte núm. 183/19 de 31 de juliol de 2019 que va declarar la pèrdua de l'objecte del procediment, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal.

La Junta de Govern en que assabentada.

7. **Assabentar-se del veredict del decret núm. 4/21, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 126/20**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict del decret 4/21 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de data 22 de gener de 2021, dictat en el procediment ordinari núm.126/20, interposat per LBM, contra desestimació, per silenci administratiu, de les al·legacions presentades en contra de l'actual situació sanitària i de tracte de benestar animal de la canera de Son Reus, així com la sol·licitud per que es contesti per escrit i motivadament si es compleixen o no les condicions generals o sanitàries dels locals, instal·lacions i funcionament, declarant la terminació del procediment per desistiment de la part recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui el decret al departament municipal.

La Junta de Govern en que assabentada.

8. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 461/20, dictada per la Sala Contenciós Administrativa del TSJIB, (apel·lació 15/20), en el procediment ordinari núm. 252/11, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 461/20 de data 30 de setembre de 2020, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el recurs d'apel·lació rotllo sala núm. 15/2020, interposat per l'Ajuntament de Palma contra sentència dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 2 en el PO 252/11, interposat per Fomento de Construcciones y Contratas, SA, desestimant el recurs.

Ajuntament de Palma

El Regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública, acusa rebut del veredictes i disposa que per part del Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient.

La Junta de Govern en que assabentada.

- 9. Assabentar-se del veredictes de la sentència núm. 283/18, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 38/14**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredictes de la sentència núm. 283/18 de data 20 de juliol de 2018, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 38/14, rectificada mitjançant acte de data 22 de juny de 2020, interposat per MBH contra Decret núm. 262, de data 10-01-14, pel qual es desestima el recurs potestatiu de reposició interposat contra el Decret d'Alcaldia núm. 17994, de dia 17-10-13, que imposa al recurrent, com a propietari, una multa de 265.341'12 euros, per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal, en la C/. Esculls, 21-baixos, estimant en part el recurs.

El Regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda e Innovació, acusa rebut del veredictes i disposa que per part del Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en que assabentada.

- 10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 696/20, de la Sala Contenciós Administrativa del TSJIB**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu núm. 696/20 de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

- 11. Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. AJT 202101300, personar-se en el procediment sobre delictes lleus LEV 4/21, seguit davant el jutjat d'instrucció núm. 3**

Es proposa donar compte del Decret núm. AJT 202101300:

S'acorda que l'Ajuntament de Palma es personi com a denunciant i part perjudicada en el procediment sobre delictes lleus LEV 4/21, seguit davant el Jutjat d'Instrucció núm. 3; i que la defensa dels interessos municipals sigui a càrrec dels lletrats municipals, als quals es faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

- 12. Proposta de modificació MF-703, relativa a la creació del lloc de feina de Tècnic/a Superior en Seguretat alimentària**

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-703 relativa a la creació del lloc de feina de Tècnic/a Superior en Seguretat alimentària.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

13. Proposta de modificació MF-709, relativa al lloc de feina Tècnic/a superior economista, Tècnic/a superior enginyer/a i TAG, de l'Àrea delegada d'Esports

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-709 relativa a la modificació del lloc de feina Tècnic/a superior economista, Tècnic/a superior enginyer/a i TAG.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

14. Proposta de modificació MF-710, relativa al lloc de feina F31540004 Cap de grup U.T. de Mobilitat IV

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-710 relativa a la modificació del lloc de feina F31540004 Cap de grup U. T. de Mobilitat IV.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

15. Proposta de modificació MF-712, relativa a la creació dels llocs de feina de TAG al departament d'Intervenció

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-712 relativa a la creació dels llocs de feina de TAG al departament d'Intervenció.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

16. Proposta de modificació MF-713, relativa a la creació dels llocs de feina de tècnic/a en gestió activa de patrimoni i tècnic/a superior economista del Departament d'Interior

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-713 relativa a la creació dels llocs de feina de tècnic/a en gestió activa de patrimoni i tècnic/a superior economista.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

17. Aprovar el Conveni entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Palma per a la investigació del Projecte d'intervenció arqueològica Palma romana. Estudi paleotopogràfic i evolutiu de la ciutat

Es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta el Conveni entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Palma per a la investigació del Projecte d'intervenció arqueològica Palma romana. Estudi paleotopogràfic i evolutiu de la ciutat en el marc de la Convocatòria de subvenció per a la recerca en matèria d'arqueologia i/o paleontologia a l'illa de Mallorca, a l'arxipèlag de Cabrera i en els illots adjacents, plurianual 2020-2022.

Segon.- Comunicar aquest acord al departament financer municipal.

Tercer.- Notificar aquest Acord al Departament de Cultura, Patrimoni i Política Lingüística del Consell de Mallorca.

Quart.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció del conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

18. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal – Disposició 7-P20

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

19. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge per a persones en situació de vulnerabilitat amb carència o insuficiència econòmica per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, Disposició 7-P21

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000,00 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un

itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

- 20. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal – Disposició 8-P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

- 21. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat amb carència o insuficiència econòmica per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, Disposició 8-P21**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000,00 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- 22. Aprovar la segona pròrroga ordinària del contracte del servei de supervisió de la facturació de subministraments d'energia elèctrica, gas i aigua dels immobles de titularitat municipal**

Es proposa:

1r. Aprovar la segona pròrroga ordinària, des de l'1/03/2021 al 28/02/2022 o fins a l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat, amb les mateixes condicions que el contracte vigent i la conformitat del contractista, del contracte del servei de supervisió de la facturació de subministraments d'energia elèctrica, gas i aigua dels immobles de titularitat municipal, adjudicat per acord de Junta de Govern de 21/02/2018 a l'empresa Azigrene Consultores, SL, amb CIF-B-97233092 i domicili a l'Avd. Peris y Valero 188-pta 2, CP. 46006 València.

Tot això atès l'informe de sol·licitud de pròrroga del Servei d'Edificis Municipals de 09/12/2020 (Annex III), en el qual consta la conformitat del contractista a la pròrroga, la qual es preveu al plec de clàusules administratives particulars; l'informe del Regidor d'Economia, Hisenda i Innovació, d'autorització de despesa plurianual, de 12/02/2021 (Annex V) i l'informe favorable d'intervenció (Annex VI).

2n. Autoritzar i disposar la despesa de la present pròrroga de 27.279,40' -€, dels quals 22.544,96' -€ corresponen a la base imposable i 4.734,44' -€ al 21 % d'IVA; a carregar d'acord amb la següent distribució pressupostària:

- any 2021, de l' 1/03/2021 a 30/11/2021: l' import de 20.459,55' - €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 11.45000.22706 del pressupost de despeses de 2021 Ref. 22021002056, Op. 220210002001.

- any 2022, de l' 1/12/ 2021 a 28/02/2022: l' import de 6.819,85' - €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 11.45000.22706 del pressupost de despeses de 2022. Op. 220219000054

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis i Centres Escolars i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

23. Tornar l'aval a Prohabitat Arxiduc SL, exp. núm. CN 2017/3858) imposat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció de d'un edifici plurifamiliar al C/ Primavera 8, cantonada C/ Tardor 3 de Palma

Es proposa:

1r. Tornar l'aval corresponent al manament núm. operació prèvia 320180011025, de la Tresoreria municipal, de data 2 d'octubre de 2018, per imports de 40.000,00 €, imposat a l'entitat Prohabitat Arxiduc, SL, amb NIF B66895665 (exp. núm. CN 2017/3858) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 35 habitatges, 54 aparcaments, 2 ascensors, 27 trasters i piscina al carrer Primavera 8, cantonada carrer Tardor 3, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a Prohabitat Arxiduc, SL, com a titular de l'aval de referència i al Servei d'Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-1. Aprovar la sisena pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Llevant de l'Ajuntament de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la sisena pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Llevant de

l'Ajuntament de Palma, contracte que fou adjudicat per la Junta de Govern de 23/2/2011 (Annex I) a l'UTE Melchor Mascaró S.A.- Roig Obres Serveis i Medi Ambient, S.A. (UTE Jardins de Ciutat) amb CIF U-57696890, i prorrogat extraordinàriament per acord de Junta de Govern de 25/11/2020 (Annex II) fins al 28/02/2021 o, en tot cas, fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produïa amb anterioritat; pròrroga que s'aprova a instàncies de l'Ajuntament arran de l'interés públic concorrent per un període de tres mesos, des de l'1/03/2021 al 31/05/2021 o, en tot cas, fins a l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat; no resultant repercutible la pròrroga, per raó de la seva diligència, en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

Es prorroga el contracte en les mateixes condicions que el contracte vigent i només pel que fa a les prestacions essencials -sense la flor de temporada- i sense inversió, i sense detracció del Benefici Industrial al contractista atesa la inimpugnabilitat de la pròrroga al mateix.

Tot això en els termes i extensió recollits a l'informe del Servei de Parcs i Jardins de 19/01/2021 (Annex III); l'escrit de 14/01/2021, de disconformitat del contractista (Annex IV); l'informe amb Reparos de la Intervenció municipal (Annex V); l'informe del Servei de Parcs i Jardins donant resposta a l'Informe d'Intervenció (Annex VI); l'alçament dels Reparos d'Intervenció per part de Batlia; els informes dels Serveis Jurídics núm. 154 de 18/05/2017 (Annex VII), núm. 171/2017, de 12/06/2017 (ANNEX VIII) , núm. 257/2017, de 6/10/2017 (Annex IX); i la resta d'informes relacionats al cos de la proposta, inclòs l'informe dels SSJJ núm. 208/2019 de 15/04/2019 (ANNEX X); documents tots ells que, juntament amb als annexes que contenen, es donen íntegrament per reproduïts amb l'objecte de formar part del present acord.

2n.- Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentada pròrroga extraordinària amb ampliacions per l'import de 1.051.341,22 €, dels quals 557.595,59 € corresponen a la base imposable i 117.095,07 € al 21 % de IVA, i 342.409,60 € de base imposable, i 34.240,96 € al 10% d'IVA, que es carregarà a l'aplicació pressupostària 11.17100.22711 d'acord amb l'RC que s'adjunta com Annex XI.

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Parcs i Jardins, a la Intervenció Municipal i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-2. Aprovar la sisena pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Ponent de l'Ajuntament de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la sisena pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Ponent de l'Ajuntament de Palma, contracte que fou adjudicat per la Junta de Govern de 23/02/2011 (Annex I) a EULEN SA amb CIF A-28517308, i prorrogat extraordinàriament per acord de Junta de Govern de 25/11/2020 (Annex II) fins al 28/02/2021 o, en tot cas, fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produïa amb anterioritat; pròrroga que s'aprova a instàncies de l'Ajuntament arran de l'interés públic concorrent per un període de tres mesos, des de l'1/03/2021 al 31/05/2021 o, en tot cas, fins a l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat; no resultant repercutible la pròrroga, per raó de la seva diligència, en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

Es prorroga el contracte en les mateixes condicions que el contracte vigent i només pel que fa a les prestacions essencials -sense la flor de temporada- i sense inversió, i sense detracció del Benefici Industrial al contractista atesa la inimputabilitat de la pròrroga al mateix.

Tot això en els termes i extensió recollits a l'informe del Servei de Parcs i Jardins de 19/01/2021 (Annex III); l'escrit de 14/01/2021, de disconformitat del contractista (Annex IV); l'informe amb Reparos de la Intervenció municipal (Annex V); l'informe del Servei de Parcs i Jardins donant resposta a l'Informe d'Intervenció (Annex VI); l'alçament dels Reparos d'Intervenció per part de Batlia; els informes dels Serveis Jurídics núm. 154 de 18/05/2017 (Annex VII), núm. 171/2017, de 12/06/2017 (Annex VIII), núm. 257/2017, de 6/10/2017 (Annex IX); i la resta d'informes relacionats al cos de la proposta, inclòs l'informe dels SSJJ núm. 208/2019 de 15/04/2019 (Annex X); documents tots ells que, juntament amb als annexes que contenen, es donen íntegrament per reproduïts amb l'objecte de formar part del present acord.

2n.- Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentada pròrroga extraordinària amb ampliacions per l'import de 1.147.658,83 €, dels quals 977.787,24 € corresponen a la base imposable, 137.631,82 € al 21 % de IVA, i 32.239,77 € al 10% d'IVA, que es carregarà a l'aplicació pressupostària 11.17100.22711, d'acord amb l'RC que s'adjunta com Annex XI.

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Parcs i Jardins, a la Intervenció Municipal i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-3. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit núm. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el pressupost propi de la corporació per a 2021

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit núm. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el pressupost propi de la corporació per a 2021, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) AUGMENT DE DESPESES						
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits anterior	Augment	Crèdit definitiu
10	32632	62960	SERVEI PRÈSTEC I DOCUMENTACIÓ	0,00	12.240,00	12.240,00
					12.240,00	
B) DISMINUCIÓ DE DESPESES						
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits anterior	Disminució	Crèdit definitiu
10	33711	22703	EDUCACIÓ ESCOLES OBERTES.- CONTR. PREST. SERVEIS	50.000,00	12.240,00	37.760,00
					12.240,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

Àrea Delegada d'Esports

U-4. IME: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions amb piscina i poliesportius dependents o gestionats per l'IME

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

Aprovar la despesa de la pròrroga del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions amb piscina i poliesportius dependents o gestionats per l'IME a l'entitat Ferroviaria Servicios, S.A. amb CIF A80241789, per un import màxim de tres-cents un mil tres-cents vuitanta-nou euros amb quinze cèntims (301.389,15 €), IVA inclòs, per un termini de cinc mesos, des de l'1 de març al 31 de juliol de 2021, conformement les següents aplicacions pressupostàries:

Aplicació	1 de març a 31 de juliol 2021	Operació
22 34200 22716	78.291,50 €	220210000276
23 34200 22716	39.257,30 €	220210000277
26 34200 22716	42.380,00 €	220210000278
27 34200 22716	39.926,45 €	220210000279
28 34200 22716	23.846,35 €	220210000280
29 34200 22716	23.359,70 €	220210000281
31 34200 22716	2.230,55 €	220210000282
35 34200 22716	2.974,00 €	220210000283
36 34200 22716	2.974,00 €	220210000284
37 34200 22716	2.230,55 €	220210000285
38 34200 22716	2.974,00 €	220210000286
39 34200 22716	2.974,00 €	220210000287
40 34200 22716	2.974,00 €	220210000288
41 34200 22716	2.230,55 €	220210000289
42 34200 22716	2.230,55 €	220210000290
44 34200 22716	28.226,30 €	220210000291
45 34200 22716	2.309,35 €	220210000292

TOTAL 301.389,15 €

S'aprova.

Precs i preguntes

Ajuntament de Palma

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 24 de febrer de 2021

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos
(*Document signat electrònicament*)