

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 40

Caràcter: ordinària.

Data: 4 de novembre de 2020

Horari: de les 10.04 a les 10.11 hores.

Lloc: Sessió telemàtica per Microsoft Teams. Convocada telemàticament donada la situació excepcional provocada per la COVID-19, vistes les dades dels contagis en l'actualitat i per evitar el risc de contagi que suposa el règim presencial dels membres i funcionaris assistents.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Llorenç Carrió Crespí

Francisco Ducrós Salvá

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Joana Maria Adrover Moyano

Angèlica Pastor Montero

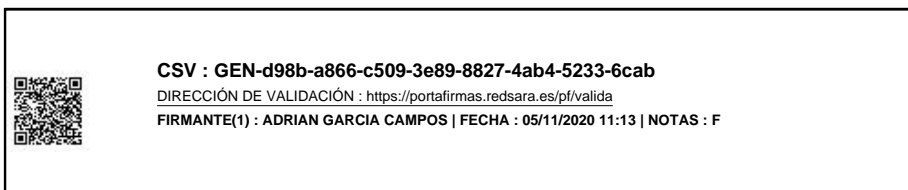
Sonia Vivas Rivera

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió extraordinària i urgent de dia 26 d'octubre de 2020.
2. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 28 d'octubre de 2020.

- 1 -



3. Donar compte a la Junta de Govern d'incompliment de morositat del mes de juny, juliol, agost i setembre de 2020.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Aprovar l'abonament de facturació pel subministrament d'enllumenat públic i fonts, Remesa 10, a Endesa Energia SA.
5. Adjudicar a Wifibaleares SL la contractació del servei Wifi de l'Ajuntament de Palma, Exp. 2020-027-A.
6. Declarar deserta i tornar convocar la licitació del subministrament d'una furgoneta elèctrica destinada a Majordomia, Exp. 2020-056-S.
7. Adjudicar a Centro de Ensayos Innovacion y Servicios SL, el servei d'assistència tècnica per a la implantació, manteniment i renovació de certificacions del sistema d'accessibilitat universal de les platges de Palma, certificacions UNE Exp. 2019-048-A.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

8. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 110/20, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 17/20.

Àrea de Cultura i Benestar Social

9. Ratificar els decrets d'abonament d'indemnitzacions, relatius a la suspensió de l'execució contractual del Servei de Promoció Social/Prevenió Comunitària (exp. 2017/036-A) durant el mes de març de 2020.
10. Aprovar l'abonament de la indemnització, prevista a l'article 34 del RDL 8/2020 de 17 de març, derivada de la suspensió de l'execució contractual del Servei de Prevenió de l'Abandonament Educatiu: Projecte Reforça't (2016-019-A).
11. Aprovar l'abonament a favor de Fundació Sant Joan de Déu per la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de setembre 2020.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

12. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i el Consorci Universitari del Centre Associat de la UNED a les Illes Balears pel qual es cedeix gratuïtament l'ús de l'edifici de l'antic col·legi Guillem Mesquida (Sa Indioteria).

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

13. Aprovar un reajustament de les anualitats del contracte d'arrendament de vehicles diversos destinats al departament d'Infraestructures i Accessibilitat de l'Ajuntament de Palma (Lot 3), adjudicat per la Junta de Govern de 31-07-2019.
14. Rectificar l'acord de JG de 21/10/2020 de contractació dels serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes i equipaments públics municipals de gestió directa.



Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

15. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU, referida a la modificació de la nova alineació oficial prevista en el PGOU vigent en tres parcel·les amb façana al carrer Crestaix i al carrer Turixant, codi EL1d 36-03-E. 01PRAI278-PA18-0009.
16. Elevar al Ple: aprovar definitivament el Pla Especial de Protecció del Jonquet. 01PRAD43-PB12-0001.
17. Elevar al Ple: desestimar les alegacions i posar fi a la tramitació de la modificació del pla parcial del SUNP 59-01, Son Ametler. 03PR002-PC20-0002.
18. Subrogar al Sr. F.E.G., en la posició que ostentava el Sr. S.E.S., d'acord amb l'escriptura d'acceptació d'herència atorgada pel notari D. Carlos Jiménez Gallego de 26/7/2012, núm. 3234 referent a l'expedient GEX 2000 0006 0107.

Àrea de Mobilitat Sostenible

19. Aprovar la Memòria de liquidació del contracte del Servei de Control i Manteniment de l'Aparcament Regulat en via pública (O.R.A) a Palma, Exp. 12EX1110.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-1. Aprovar el Projecte del Reglament de prestacions econòmiques municipal d'atenció social (PEMAS) de l'Ajuntament de Palma i elevar-lo al Ple.

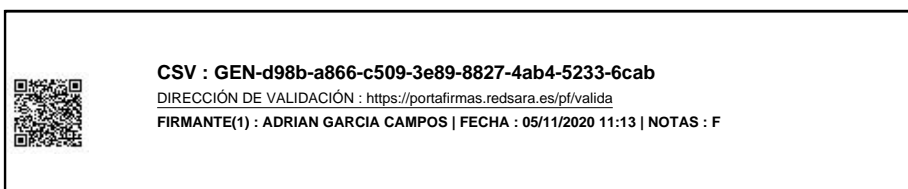
Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. **Aprovar l'acta de la sessió extraordinària i urgent de dia 26 d'octubre de 2020**
Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió extraordinària i urgent de dia 26 d'octubre de 2020, la qual queda aprovada.
2. **Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 28 d'octubre de 2020**
Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 28 d'octubre de 2020, la qual queda aprovada.
3. **Donar compte a la Junta de Govern d'incompliment de morositat del mes de juny, juliol, agost i setembre de 2020**

Es proposa:

D'acord amb el que disposa l'article 18.5 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, que estableix l'obligació de subministrar informació del compliment del Període mitjà de pagament global a proveïdors, aquesta Intervenció General formula una comunicació d'alerta a la Junta de Govern de que en els últims quatre mesos s'ha incomplert el Període mitjà de pagament global a proveïdors de 30 dies.



1. Període mitjà de pagament global a proveïdors del mes de Juny de 2020 de l'Ajuntament de Palma: 35.18 dies
2. Període mitjà de pagament global a proveïdors del mes de Juliol de 2020 de l'Ajuntament de Palma: 44.34 dies
3. Període mitjà de pagament global a proveïdors del mes de Agost de 2020 de l'Ajuntament de Palma: 49,19 dies
4. Període mitjà de pagament global a proveïdors del mes de Setembre de 2020 de l'Ajuntament de Palma: 38,91 dies

La Junta de Govern en queda assabentada.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Aprovar l'abonament de facturació pel subministrament d'enllumenat públic i fonts, Remesa 10, a Endesa Energia SA

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 10-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data octubre 2020.

Total Import, IVA Inclòs: 207.681,61€

Concepte: Subministrament elèctric Fonts Remesa 10-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data octubre 2020.

Total Import, IVA Inclòs: 2.718,64€

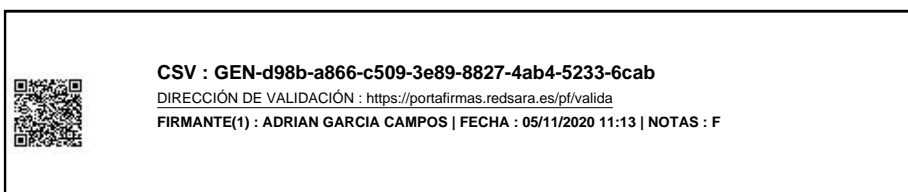
2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

5. Adjudicar a Wifibaleares SL la contractació del servei Wifi de l'Ajuntament de Palma, Exp. 2020-027-A

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Wifibaleares SL (B-57616351), amb domicili al carrer Sabaters, 13 bxs. 07300 d'Inca, el contracte no subjecte a regulació harmonitzada (no SARHA), convocat per al Servei WIFI de l'Ajuntament de Palma, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 13 de març de 2020, per un import de 60.500,00 € amb l'IVA inclòs (50.000,00 € més 10.500,00 € d'IVA) per a dos anys de contracte.



- Ofereix un preu unitari mensual d'un nou punt bàsic de 12,10 € amb l'IVA inclòs.

- Ofereix un preu unitari mensual d'un nou punt ampliat de 12,10 € amb l'IVA inclòs.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 1 d'octubre de 2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 5 d'octubre de 2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de dos anys, prorrogables per 3 anualment, i s'iniciarà el dia 1 de desembre de 2020.

3r.- La despesa de 60.500,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Any 2021: la quantitat de 30.250,00 €

- L'import de 23.563,18 € amb càrrec a la reserva Op. 220209000340 de la partida 06.49100.22200 del pressupost de despeses de 2021

- L'import de 6.686,82 € amb càrrec a la reserva Op. 220209000109 de la partida 03.33210.22203 del pressupost de despeses de 2021

* Any 2022: la quantitat de 30.250,00 €

- L'import de 23.563,18 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat de 16.576,00 € amb càrrec a la reserva Op. 220209000340 de la partida 06.49100.22200 del pressupost de despeses de 2022

- La quantitat de 6.987,18 € amb càrrec a la partida 06.49100.22200 del pressupost de despeses de 2022.

- L'import de 6.686,82 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat de 2.016,00 € amb càrrec a la reserva Op. 220209000109 de la partida 03.33210.222032 del pressupost de despeses de 2022.

- La quantitat de 4.670,82 € amb càrrec a la partida 03.33210.22203 del pressupost de despeses de 2022.

4t.- Desafectar els imports de la reserva Ref. 22020007535 - Op. 220200021314 de la partida 06.49100.22200 i de la reserva Ref. 22020001152 - Op. 220200005085 de la partida 03.33210.22203, ambdues del vigent pressupost de despeses.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de quinze dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Notificar aquest acord a l'empresa Wiongo Leading Smart Destinations SLU als efectes oportuns.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.



6. Declarar deserta i tornar convocar la licitació del subministrament d'una furgoneta elèctrica destinada a Majordomia, Exp. 2020-056-S

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació del subministrament d'una furgoneta elèctrica destinada a Majordomia, convocada per procediment obert simplificat, ja que dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a la Junta de Govern de dia 30 de setembre de 2020

3r.- Declarar la urgència de la tramitació del procediment per necessitat del servei i disposició pressupostària.

4t.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

7. Adjudicar a Centro de Ensayos Innovacion y Servicios SL, el servei d'assistència tècnica per a la implantació, manteniment i renovació de certificacions del sistema d'accessibilitat universal de les platges de Palma, certificacions UNE Exp. 2019-048-A

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del Servei d'assistència tècnica per a la implantació, manteniment i renovació de certificacions del sistema d'accessibilitat universal de les platges de Palma, per obtenir les certificacions conforme la Norma UNE 170001-2:2007 a l'empresa Infinia Ingeniería SL perquè segons l'informe tècnic de data 9 de juny de 2020, no compleix els requisit mínims exigits a l'apartat F.5 del Quadre de característiques del plec de clàusules administratives, i això és motiu d'exclusió d'acord amb la clàusula 18 del plec de clàusules administratives.

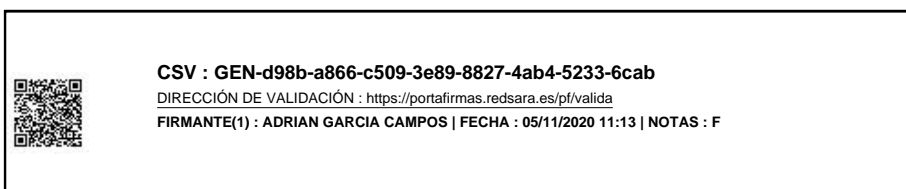
2n.- Adjudicar a l'empresa Centro de Ensayos Innovacion y Servicios SL (B-82385733), amb domicili a la ctra. Villaviciosa de Odón-Móstoles, km. 1,5, 28935 Madrid, el Servei d'assistència tècnica per a la implantació, manteniment i renovació de certificacions del sistema d'accessibilitat universal de les platges de Palma, per obtenir les certificacions conforme la Norma UNE 170001-2:2007, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 2 d'octubre de 2019, per un import de 29.645,00 € amb l'IVA inclòs i una baixa del 0% sobre els preus unitaris pels conceptes d'implantació, renovació i manteniment.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 6 de novembre de 2019 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 11 de novembre de 2019, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

3r.- La duració del contracte serà de 3 anys i 3 mesos, prorrogables per 1 any més, i s'iniciarà el dia 1 de gener de 2021

4t.- La despesa estimada de 29.645,00 € amb IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2021: l'import de 6.050,00 € es carregarà a la reserva A 22019900675 de la partida 11 13420 22799 del pressupost de despeses de 2021



*Any 2022: L'import de 9.075,00€ es carregarà de la següent manera:

- La quantitat 7.260,00 € amb càrrec a la reserva A 22019900675 de la partida 11 13420 22799 del pressupost de despeses de 2022
- La quantitat 1.815,00 € amb càrrec a la partida 11 13420 22799 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 7.260,00 € es carregarà a la partida 11 13420 22799 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 7.260,00 € es carregarà a la partida 11 13420 22799 del pressupost de despeses de 2024

5è. Desafectar l'import sobrant de la reserva A 22019900675 de la partida 11 13420 22799 del pressupost de despeses de 2021 i els imports totals de la reserva A 2201990033173 de la partida 11 13420 22799 del pressupost de despeses de 2019 i la reserva A 22019900675 de la partida 11 13420 22799 del pressupost de despeses de 2020.

6è.- Tornar a l'empresa Infinia Ingeniería SL la garantia definitiva, amb núm. de dipòsit 32020000936, per un import de 1.225,00 € constituïda amb data 7 de febrer de 2020

7è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

8è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

9è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures, a la Tresoreria i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

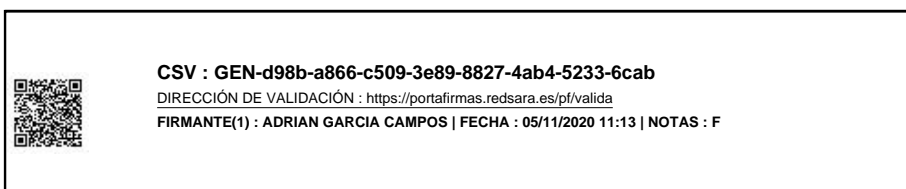
8. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 110/20, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 17/20

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 110/20 de data 15 de juliol de 2020, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 17/20, interposat per MFQM, contra acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 19-02-19, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 13-03-18, pel que s'acorda denegar la legalització de la instal·lació d'un tendal al pis 7, porta B de l'edifici situat al carrer de Camp Redó, 9, declarant la caducitat del recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal.

La Junta de Govern en queda assabentada.



Àrea de Cultura i Benestar Social

9. Ratificar els decrets d'abonament d'indemnitzacions, relatius a la suspensió de l'execució contractual del Servei de Promoció Social/Prevençió Comunitària (exp. 2017/036-A) durant el mes de març de 2020

Es proposa:

Primer.- Ratificar les resolucions que s'assenyalen a continuació, en les que es reconeixia el dret a indemnitzar i a abonar la quantia pertinent per la suspensió de l'execució, durant el mes de març de 2020, dels lots del contracte del Servei de promoció social/prevençió comunitària (Exp. 2017/036-A). Concretament aquestes resolucions, realitzades de conformitat amb l'article 34 del decret-llei 8/2020, de 17 de març, eren els següents decrets que s'adjunten al present Acord:

- Decret núm. AJT 202012559, de 13 d'agost de 2020, en el que es resol l'abonament de 4.664,09 € a favor d'Estudi 6 Gestió Socioeducativa S.L. (B07526007) per la suspensió de l'execució, durant el mes de març de 2020, del Lot 1 dirigit a infants i joves de tots els centres municipals de serveis socials.
- Decret núm. AJT 202010292, de 9 de juliol de 2020, en el que es resol l'abonament de 4.691,55 € a favor d'Associació Amés (G57320012) per la suspensió de l'execució, durant el mes de març de 2020, del Lot 2- dirigit a població adulta i persones majors de tots els centres municipals de serveis socials.

Segon.- Abonar, de conformitat amb el punt primer del present Acord, les següents quanties:

- 4.664,09 € a favor d'Estudi 6 Gestió Socioeducativa S.L. (B07526007) amb càrrec a l'aplicació 05.23120.22726 – BENESTAR SOCIAL. PREVENCIÓ COMUNITÀRIA- del vigent pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.
- 4.691,55 € a favor de l'Associació Amés (G57320012) amb càrrec a la l'aplicació 05.23120.22726 – BENESTAR SOCIAL. PREVENCIÓ COMUNITÀRIA- del vigent pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.

Tercer.- Notificar el present Acord als diferents contractistes esmentats en el punt primer.


Quart.- Remetre aquest Acord, als efectes oportuns, a la Secció de Contractació Municipal.

S'aprova.

10. Aprovar l'abonament de la indemnització, prevista a l'article 34 del RDL 8/2020 de 17 de març, derivada de la suspensió de l'execució contractual del Servei de Prevençió de l'Abandonament Educatiu: Projecte Reforça't (2016-019-A)

Es proposa:

1. Reconèixer el dret d'una indemnització de 42.471,38 € a favor d'Estudi 6 Gestió Socioeducativa S.L. (B07526007) per la suspensió de l'execució, des del

	<p>CSV : GEN-d98b-a866-c509-3e89-8827-4ab4-5233-6cab DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 05/11/2020 11:13 NOTAS : F</p>
---	---

14 de març de 2020 fins al 3 de juny de 2020, del Contracte Servei de Prevenció de l'Abandonament Educatiu: Projecte Reforça't (EXP. 2016-019 -A); tot això de conformitat amb l'article 34 del decret-llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19.

2. Abonar la quantitat de 42.471,38 € a favor d'Estudi 6 Gestió Socioeducativa S.L. (B07526007) amb càrrec a l'aplicació 05.23120.22724 – BENESTAR SOCIAL. – CONTR. SERVEI PREV ABANDON. ED-. L'abonament es realitza amb càrrec a aquesta aplicació de conformitat amb l'informe dels Serveis Jurídics Municipals núm. 112/2020 d'1 d'abril.

3. Notificar el present acord a Estudi 6 Gestió Socioeducativa S.L.

S'aprova.

11. Aprovar l'abonament a favor de Fundació Sant Joan de Déu per la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de setembre 2020

Es proposa:

Primer.- Abonar a Fundació Sant Joan de Déu (G57854135) la quantitat de 64.135,80 € (seixanta quatre mil cent trenta-cinc amb vuitanta cèntims) corresponent a la factura que s'adjunta, conformada pel tècnic responsable (factura núm. 2020 32), la qual, és relativa a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de Setembre de 2020.

Segon.- Aquesta despesa es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22717 Benestar Social- Servei d'acolliment municipal – Curta Estada (op. núm. 220200025715- FASE AD) dels pressuposts de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020.

Tercer.- Remetre el present Acord a la secció de Comptabilitat.

Quart.- Notificar el present Acord a la Fundació Sant Joan de Déu.

S'aprova.

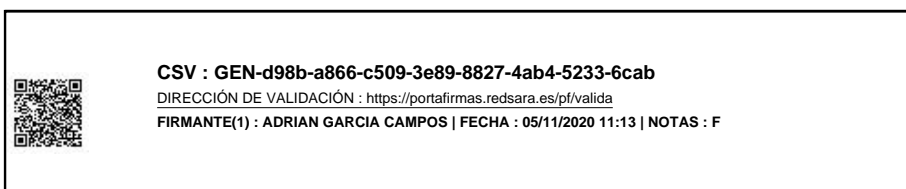
Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

12. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i el Consorci Universitari del Centre Associat de la UNED a les Illes Balears pel qual es cedeix gratuïtament l'ús de l'edifici de l'antic col·legi Guillem Mesquida (Sa Indioteria)

Es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta, el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i el Consorci Universitari del Centre Associat de la UNED a les Illes Balears pel qual es cedeix gratuïtament l'ús de l'edifici del antic col·legi Guillem Mesquida (Sa Indioteria)

Segon.- Notificar aquest Acord al Consorci Universitari del Centre Associat de la UNED a les Illes Balears



Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple la inscripció del present Conveni en el Registre de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

13. Aprovar un reajustament de les anualitats del contracte d'arrendament de vehicles diversos destinats al departament d'Infraestructures i Accessibilitat de l'Ajuntament de Palma (Lot 3), adjudicat per la Junta de Govern de 31-07-2019

Es proposa:

1r. Aprovar un reajustament de les anualitats del contracte d'arrendament de vehicles diversos destinats al Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de l'Ajuntament de Palma (lot 3), adjudicat per la Junta de Govern de 31-07-2019 (annex I) a l'empresa Cronorent S.L. (B-95701843) amb domicili al C/ Luchana-Asua, 36, 48950 Erandio, consistent aquest reajustament en aprovar enguany una despesa de 6.114,31 € pels 13 dies d'anticipació de l'entrega dels vehicles, restant aquest mateix import de 6.114,31 € de l'any 2025.

Tot això atès l'informe del Servei de Logística de 23/01/2020 (annex II), l'escrit de 7/10/2020 (annex III) de conformitat del contractista adjudicatari, i l'informe d'Intervenció núm. 247 de 21/10/2020 (annex IV), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

2on. Autoritzar i disposar la despesa de 6.114,31 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020 11 45900 20400.- LOGÍSTICA.- LLOGUER MATERIAL TRANSPORT, Ref. 3291, Núm. Op. 5281.

3er. Restar l'import de 6.114,31 € del Núm. Op. 719 de l'any 2025 de l'aplicació 11 45900 20400.- LOGÍSTICA.- LLOGUER MATERIAL TRANSPORT.


4t. Notificar el contingut del present acord al contractista adjudicatari, al Servei de Logística i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

14. Rectificar l'acord de JG de 21/10/2020 de contractació dels serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes i equipaments públics municipals de gestió directe

Es proposa:

1r. Aprovar una rectificació de l'acord de Junta de Govern de 21/10/2020 pel que es va aprovar un reajustament de les anualitats del plec per a la contractació mixta, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, tramitació ordinària, dels serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics municipals de gestió directa, del municipi de Palma -6 lots-, en el sentit d'aprovar també la desafectació de l'import de 188.730,42 € corresponent al Lot 0 del plec esmentat d'acord amb el següent detall:

	<p>CSV : GEN-d98b-a866-c509-3e89-8827-4ab4-5233-6cab DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 05/11/2020 11:13 NOTAS : F</p>
---	---

Núm. Op.	FASE	ANY	Aplicació	Import	Lot
220209000381	A	2021	11 17100 22711	188.730,42	0

2on. Trametre el present acord a la Secció de Contractació per a donar continuïtat a la licitació.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

15. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU, referida a la modificació de la nova alineació oficial prevista en el PGOU vigent en tres parcel·les amb façana al carrer Crestaix i al carrer Turixant, codi EL1d 36-03-E. 01PRAI278-PA18-0009

Es proposa:

1. Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la modificació de la nova alineació oficial prevista en el PGOU vigent en tres parcel·les amb façana al carrer Crestaix i al carrer Turixant en el front amb el primer d'aquests carrers; i la modificació de l'alineació oficial en el límit de dues de les parcel·les amb l'espai lliure públic existent amb el codi EL1d 36-03-E. La proposta de modificació ha estat redactada pels Serveis Tècnics de Planejament, i es correspon amb la següent documentació: còpia en paper amb data d'entrada en el servei de Planejament de 15/10/19, i núm. 1051; els corresponents arxius electrònics han quedat arxivats a la carpeta electrònica en el següent enllaç: I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA2018-0009-MOD PGOU CARRER CRESTAIX\PA2018-0009-v20191014-AI.

2. Sotmetre el projecte a informació pública de trenta dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu Electrònica de l'Ajuntament.

3. Sol·licitar els informes que pertoquin als organismes afectats per raó de la matèria; queden suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment, se'n sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell de Mallorca.

4. Assenyalar, com a àrees afectades per la suspensió les de l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.


5. Notificar el present acord als qui figurin com a propietaris de les parcel·les afectades per la present modificació així com a totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reials sobre les finques afectades per la present modificació del planejament durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació.

6. Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de serveis que s'hi puguin trobar afectats.

S'eleva al Ple.

16. Elevar al Ple: aprovar definitivament el Pla Especial de Protecció del Jonquet. 01PRAD43-PB12-0001

Es proposa:



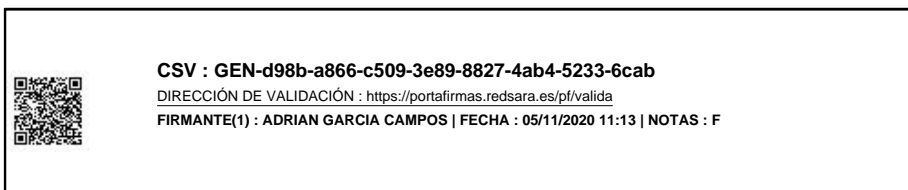
CSV : GEN-d98b-a866-c509-3e89-8827-4ab4-5233-6cab
 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalfirmas.redsara.es/pf/valida>
 FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 05/11/2020 11:13 | NOTAS : F

1.- Informar i resoldre les al·legacions presentades per les persones i entitats que figuren a l'Annex I al present acord en sentit estimatori o desestimatori segons es desprèn dels informes emesos pels serveis municipals a que es fa també menció a l'esmentat Annex. Aquests informes obren a l'expedient i s'aproven mitjançant el present acord, i es notificaran individualment a cadascun dels al·legants els informes corresponents a la seva al·legació, juntament amb el present acord i els seus Annexes.

2.- Aprovar definitivament el Pla Especial de Protecció del Jonquet, redactat pels serveis tècnics municipals, i que és conseqüència de la declaració com a Bé d'Interès Cultural (BIC), amb la categoria de Conjunt Històric, del barri del Jonquet, per acord del Consell Insular de Mallorca de 5 de novembre de 2009, i de l'obligació imposada per l'article 36.2 de la Llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears. La documentació que s'aprova definitivament incorpora certs canvis respecte de la documentació que es va aprovar inicialment, els principals dels quals es relacionen a l'Annex II al present acord, i que són conseqüència del compliment dels informes emesos amb posterioritat a l'aprovació inicial, i de les al·legacions presentades durant el termini d'informació pública. Aquests canvis no es consideren canvis substancials, segon s'ha argumentat a la part expositiva. El Pla especial de Protecció del Jonquet que se sotmet a aprovació definitiva consta de la documentació següent: • Memòria Històrica, redactada per l'arqueòloga municipal, i signada en data 10/04/19. • Memòria informativa i justificativa, redactada pel Servei de Planejament, signada en data 14/07/20. • Memòria Social, redactada per l'arquitecta dels serveis tècnics de Planejament, signada el 02/07/20. • Normes Urbanístiques, redactades per l'arquitecte dels serveis tècnics de Planejament, i signades el 31/08/20. • Estudi de la Mobilitat Generada, redactat per l'enginyera municipal i signat en data 16/06/20. • Catàleg de protecció del Patrimoni, redactat per l'arquitecte dels serveis tècnics de Planejament, i signat en data 14/07/20. • Fitxes d'Intervencions, redactat per l'arquitecte dels serveis tècnics de Planejament, i signat en data 15/07/20. • Document Ambiental Estratègic, redactat per la tècnica municipal de medi ambient, i signat en data 29/01/19. • Anàlisi Econòmic de la Proposta, redactat per l'arquitecta del Servei de Valoracions, i signat en data 31/08/20 • Modelització bidimensional en làmina lliure dels desbordaments del torrent de Sant Magí en la zona del Jonquet i Santa Catalina, redactat per l'enginyera municipal i signat en data 05/02/20. • Plànols informatius i d'ordenació redactats per l'arquitecte dels serveis tècnics de Planejament, i signats en data 14/07/20 i 15/07/20; plànols de mobilitat, redactats per l'enginyera municipal, i signats en data 26/06/20. Tota aquesta documentació es correspon amb la documentació arxivada al següent enllaç: V:\DOC TECNICA ORIGINAL\PB DOC TECNICA ORIGINAL\PB2012-0001-JONQUET\PB2012-0001-APROVACIÓ DEFINITIVA.

3.- El Pla Especial de Protecció del Jonquet suposa haver d'afrontar, d'una banda, despeses per tal d'expropiar terrenys amb destinació a espai lliure públic; i, per altra, despeses per tal de fer els projectes i les obres. Es preveu, per tant, la corresponent dotació pressupostària:

- 1) En el pressupost de l'exercici de l'any 2021, per expropiacions PEP Es Jonquet, per un import previst de 41.651 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.15100.60000 Expropiacions PEP Jonquet.



2) En el pressupost de l'exercici de l'any 2023, per expropiacions PEP Es Jonquet, per un import previst de 366.636 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.15100.60000 Expropiacions PEP Jonquet.

3) En el pressupost de l'exercici de l'any 2022, per projectes i obres PEP Es Jonquet, per un import previst de 47.102 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.15100.60901 Projectes i obres PEP Jonquet.

4) En el pressupost de l'exercici de l'any 2024, per projectes i obres PEP Es Jonquet, per un import previst de 122.679,71 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.15100.60901 Projectes i obres PEP Jonquet.

4.- Notificar el present acord als al·legants, juntament amb els informes corresponents a les seves al·legacions.

5.- Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la Revisió del PGOU, i a l'Institut Municipal d'Innovació a efectes d'allò previst a la Llei del Cadastre Immobiliari.

6.- Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, així com una còpia dels documents més rellevants de l'expedient, posteriors a l'aprovació inicial.

7.- Comunicar el present acord a la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada i una còpia de l'informe de la cap de servei jurídic de Planejament, de data 2 d'octubre de 2018, que s'aprova mitjançant el present acord.

8.- Comunicar el present acord a l'Autoritat Portuària de Balears, juntament amb una còpia de l'informe de la cap de servei jurídic de Planejament, de data 17 d'octubre de 2017, que s'aprova mitjançant el present acord.

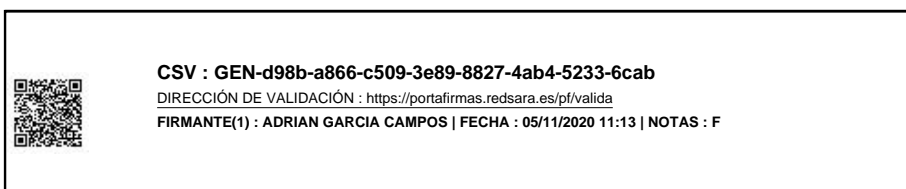
9.- Comunicar el present acord a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears.

10.- Donar trasllat a la Direcció General d'Aviació Civil de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona. 6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

11.- Publicar el present acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears. A la indicada publicació s'inclourà una referència a la direcció electrònica en la que l'Ajuntament posa a disposició del públic el contingut íntegre del Planejament aprovat, així com una referència al Butlletí corresponent on s'hagi publicat l'informe ambiental estratègic emès per la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, allò de conformitat amb l'article 32 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

S'eleva al Ple.

- 17. Elevar al Ple: desestimar les al·legacions i posar fi a la tramitació de la modificació del pla parcial del SUNP 59-01, Son Ametler. 03PR002-PC20-0002**



Es proposa:

1. Desestimar les al·legacions, subscrietes pel representant de la Junta de compensació del pla parcial del sector 59-01 de Son Ametler II, realitzades en relació a l'informe municipal del Departament de Planejament, de data 14-07-2020, en el que es conclou que els terrenys inclosos dins l'urbanitzable passen automàticament a classificar-se com a sòl rústic comú.

La desestimació es justifica perquè es compleixen els requisits que determina l'article 3. 1. b) del Decret Llei 9/2020, de 25 de maig, de mesures urgents de protecció del territori de les Illes Balears en els termes que s'exposen a l'informe jurídic de data 7-10-2020, que s'adjunta a la present resolució.

2. Posar fi a la tramitació de la modificació del pla parcial del SUNP 59-01, Son Ametler, ja que els terrenys inclosos en dit àmbit han passat a classificar-se automàticament com a sòl rústic, i el pla parcial vigent perd la seva raó de ser en un sòl rústic

3. Notificar el present acord a la Junta de compensació.

4. Comunicar l'acord als Departaments d'Informació Urbanística i a l'Oficina de la Revisió del PGOU

S'eleva al Ple.

- 18. Subrogar al Sr. F.E.G., en la posició que ostentava el Sr. S.E.S., d'acord amb l'escriptura d'acceptació d'herència atorgada pel notari D. Carlos Jiménez Gallego de 26/7/2012, núm. 3234 referent a l'expedient GEX 2000 0006 0107**

Es proposa:

1. Subrogar al Sr. FEG, DNI XXXXX786Z, en la posició que ostentava el Sr. SES, en base a la escriptura d'acceptació d'herència atorgada pel notari D. Carlos Jiménez Gallego de data 26/7/2012 i amb el núm. 3234 del seu protocol.

2. Modificar l'acord de Junta de Govern de 11/12/2019 en el sentit que els pagaments de les persones que es relacionen en el punt 3 de la part expositiva del present acord han d'abonar-se, com es determina en el punt 5.

3. Abonar al Sr. GPV les quantitats que es relacionen al punt 5 d'aquest acord i que sumen la quantitat de 3.273,8 euros i al Sr. FEG la quantitat de 818,45 euros.

4. Notificar el present acord als anteriors titulars o als seus representants i comunicar-ho a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i als Serveis Jurídics Municipals.


S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

- 19. Aprovar la Memòria de liquidació del contracte del Servei de Control i Manteniment de l'Aparcament Regulat en via pública (O.R.A) a Palma, Exp. 12EX1110**

Es proposa:

1).- Desestimar les al·legacions formulades per l'empresa UTE Dornier SA API Movilidad S A Roig Obres, Serveis i Medi Ambient SA, en considerar que els fets

	<p>CSV : GEN-d98b-a866-c509-3e89-8827-4ab4-5233-6cab DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 05/11/2020 11:13 NOTAS : F</p>
---	---

al·legats no dervituen les circumstàncies provades a l'expedient de liquidació, i estimar la petició subsidiària d'abonament de les quantitats no controvertides.

2).- Aprovar la memòria de liquidació del contracte del Servei de Control i Manteniment de l'Aparcament Regulat en via pública (O.R.A) a Palma (Exp. 12EX1110) adjudicat a l'empresa UTE Dornier SA API Movilidad SA Roig Obres, Serveis i Medi Ambient SA (U-57682379), resultant un saldo de liquidació de tres-cents cinquanta mil vuit-cents trenta sis euros amb quaranta-tres cèntims (350.836,43 €), IVA inclòs, a favor de l'empresa contractista, amb 289.947,46 Euros de Base Imponible més 21 % d'IVA, a càrrec de l'aplicació pressupostària 15 13300 22709 22020013577, núm. referència RC 22020013577, núm. operació 220200039349, prèvia constància de la carta de pagament on es registri l'abonament per part de la UTE a l'Ajuntament de Palma per una quantitat de cent seixanta-nou mil nou-cents un euros amb vint cèntims (169.901,20 €).

3).- Notificar la present proposta de resolució amb la còpia de la memòria de liquidació a l'UTE formada per UTE Dornier SA API Movilidad SA Roig Obres, Serveis i Medi Ambient SA., amb C.I.F núm. U 57814352, donant-los audiència per un termini de 10 dies hàbils.

4).- Requerir a l'empresa UTE Dornier SA API Movilidad SA Roig Obres, Serveis i Medi Ambient SA. (U 57814352) carta de pagament on es registri l'abonament per part de la UTE a l'Ajuntament de Palma per una quantitat de cent seixanta-nou mil nou-cents un euros amb vint cèntims (169.901,20 €).

5) Comunicar el present acord a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Cultura i Benestar Social

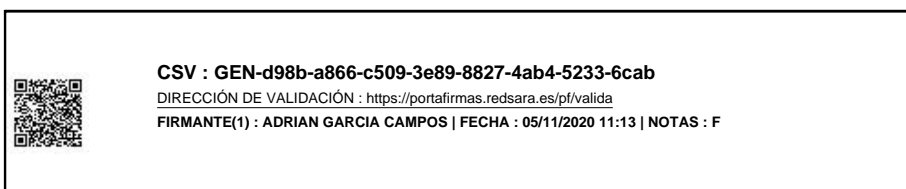
U-1. Aprovar el Projecte del Reglament de prestacions econòmiques municipal d'atenció social (PEMAS) de l'Ajuntament de Palma i elevar-lo al Ple

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar el Projecte del Reglament de prestacions econòmiques municipal d'atenció social (PEMAS) de l'Ajuntament de Palma, el qual s'adjunta a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de Jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Segon.- Remetre aquest acord i l'expedient del projecte del Reglament de prestacions econòmiques municipal d'atenció social (PEMAS) de l'Ajuntament de Palma, a la Secretaria General del Ple, els efectes de complimentar el que disposa l'article 99 del Reglament Orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma, per a la seva aprovació inicial.

S'aprova.



Precs i preguntes


No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 4 de novembre de 2020

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos
(*Document signat electrònicament*)

	<p>CSV : GEN-d98b-a866-c509-3e89-8827-4ab4-5233-6cab DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 05/11/2020 11:13 NOTAS : F</p>
---	---