

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 36

Caràcter: ordinària.

Data: 14 d'octubre de 2020

Horari: de les 10.02 a les 10.13 hores.

Lloc: Sessió telemàtica per Microsoft Teams. Convocada telemàticament donada la situació excepcional provocada per la COVID-19, vistes les dades dels contagis en l'actualitat i per evitar el risc de contagi que suposa el règim presencial dels membres i funcionaris assistents.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Excusa la seva absència:

Angèlica Pastor Montero

Antoni Noguera Ortega

Ordre del dia amb les urgències presentades

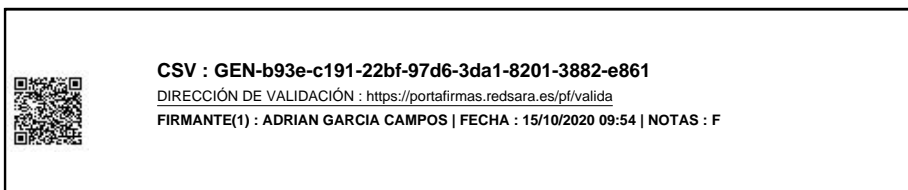
Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 7 d'octubre de 2020.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar l'abonament a Endesa Energia SAU i Energia XXI pel subministrament elèctric i gas, Edificis, Escoles i Fonts 2020 Remesa 8.

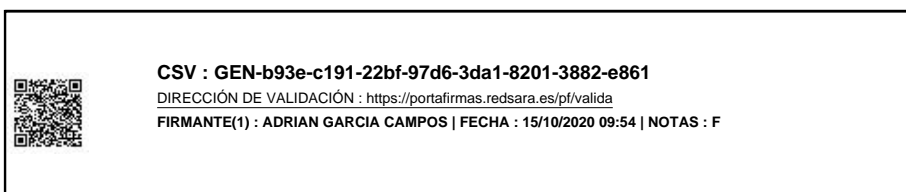
- 1 -



3. Aprovar l'abonament a EMAYA SA pel subministrament d'aigua potable i altres, edificis municipals i escoles, corresponent a factures emeses el mes de juliol 2020.
4. Aprovar l'abonament a EMAYA SA pel subministrament d'aigua potable i altres, edificis municipals i escoles, corresponent a factures emeses el mes d'agost 2020.
5. Aprovar la convalidació de la pròrroga tàcita pel contracte de servei WIFI a les zones i espais determinats per l'Ajuntament de Palma amb l'empresa Wiongo Leading Smart Destinations SLU.
6. Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de la sala de màquines de la font del Parc de Ses Estacions de titularitat municipal, la qual ha estat ocupada pel Sr. LD OR.
7. Declarar deserta i tornar convocar el Lot 1 de la licitació per el subministrament, instal·lació i col·locació equipament i mobiliari a l'Àrea de Benestar Social. 2 Lots, Exp. 2020-014-S.
8. Declarar deserta i tornar convocar la licitació del subministrament de material tècnic per als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra, ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa, Exp. 2020-015.
9. Adjudicar el Lot 1 a Amadip Esment Fundacion i el Lot 2 a Forquimsa la contractació del subministrament d'articles d'impremta per a la Policia Local de Palma (2 Lots), Exp. 2020-034.
10. Adjudicar a Amadip Esment Fundació la contractació de la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes de mà, cartells i fulletons de les festes institucionals i activitats socioculturals, Exp. 2020-044.
11. Adjudicar a Eypar SA el subministrament i muntatge de mòduls d'armaris compactes mòbils per l'arxiu de la Gerència d'Urbanisme, Exp. 2020-012 .
12. Retornar a l'empresa Talleres Ancalfe SL la garantia definitiva del contracte de les reparacions mecàniques i de carrosseria dels vehicles del Parc Mòbil, Exp. 2019-026.
13. Adjudicar els lots 1, 2 i 4 a Northgate Renting Flexible SA i el lot 3 a Multiauto Palma SL el subministrament per l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma (4 Lots), Exp. 2020-037.
14. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de tres concerts a mitjans de comunicació per a la promoció artística i la difusió publicitària amb motiu de les festes de sant Sebastià 2021.

Àrea Delegada de Funció Pública

15. Aprovar per a l'any 2020, donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables, el projecte "Estudi de la internalització del programa d'intervenció socioeducativa d'escolaritat compartida per a joves en risc d'exclusió social".
16. Modificar l'errada material dels apartats segon i quart de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL_20191227_01_015 de data 27/12/2019, referent a l'IVA.



Àrea de Cultura i Benestar Social

17. Justificar la Disposició D20-P20 - ajudes econòmiques urgents a justificar en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal.
18. Justificar la Disposició D18-P21 - ajudes econòmiques urgents a justificar per a l'accés i manteniment de l'habitatge habitual.
19. Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Palma per a l'accés a les dades personals de les persones sol·licitants d'atenció a la dependència.

Àrea Delegada d'Esports

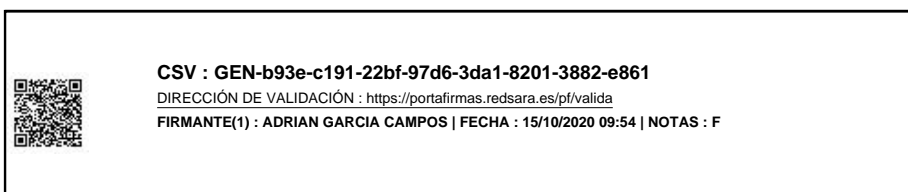
20. IME: aprovar l'aplicació de l'increment del 2 % de les retribucions del personal de l'Institut Municipal de l'Esport, amb efectes des de dia 1 de gener de 2020.
21. IME: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació dels plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions gestionades per l'IME,
22. RETIRAT. IME: aprovar el projecte bàsic i d'execució de canvi de gespa dels camps de futbol de Son Fuster.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

23. Aprovar una 2a. pròrroga del contracte del servei de dinamització del lleure de joves als barris (DINAMO) per un període d'any a partir de dia 1 de desembre de 2020 fins el 30 de novembre de 2021.
24. Aprovar la modificació del contracte per reforçar el servei d'acolliment municipal a víctimes de violència de gènere (SAMVVG) adjudicat a l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS), Exp. 2016/016/A.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

25. Rectificar l'acord de JGL20200923_01_036 d'aprovació de la contractació dels treballs a realitzar per la via d'execució subsidiària dels expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes a tot el terme municipal de Palma.
26. Acceptar la cessió d'una porció de terreny amb una superfície aproximada de 9,30m2 al C/ Miguel Calafell, 9, relativa a la finca registral núm. 58870, parcel·la cadastral 06591-10, K20/10.
27. Acceptar la cessió de dues porcions de terrenys amb una superfície aproximada de 10,15m2 (9,15+1,00) al C/ Albercuix 25, relativa a la finca registral núm. 42403, parcel·la cadastral 44281-07, K20/15.
28. Acceptar la cessió d'una porció de terreny amb una superfície aproximada de 1.86m2 al C/ Menut, 14, relativa a la finca registral núm. 25, parcel·la cadastral 52313-13, K20/20.
29. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització UE 63/06 al C/ Aragó, 87, a Hostalets. 04PRAD148. PD2016/0004.



30. Tornar a DIS-PER Albero, SL l'aval dipositat en garantia de l'execució de les obres de rebaix de la voravia per l'obtenció de quatre guals al C/ Can Gamundí, 39, 41 i 43, al SUP 80/01, Son Oms. 12PRAV3. GLX2017/0101.
31. PMH-RIBA: tenir per caducats i extingits i no oposar-se a la cancel·lació registral dels drets de tanteig i retracte i de la condició resolutòria sobre l'habitatge del carrer Llorenç Bisbal núm. 6, 2n A.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

32. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 0 0/2020005464 de 31/07/2020, presentada per Mac Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant el mes de juliol de 2020.
33. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2020160980 de 06/08/2020, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juliol de 2020.
34. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2020161142 i la factura núm. 2020161273, a l'empresa TIRME, SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes d'agost de 2020.
35. Rectificar l'acord de la Junta de Govern núm. JGL_20200729_01_U037 relatiu a l'aprovació corresponent a la factura núm. 2020160823, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA.
36. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 0 0/2020006453 de 31/08/2020 presentada electrònicament per l'empresa Mac Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant el mes de juliol 2020.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- U-1. Personar-se en el procediment ordinari núm. 70/20 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

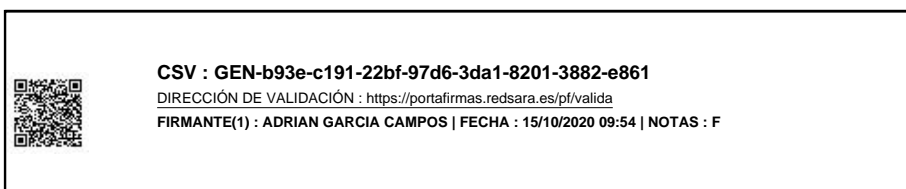
- U-2. Elevar al Ple: suspendre la tramitació i l'aprovació de llicències urbanístiques per a la construcció i edificació de nova, reforma, rehabilitació i canvi d'ús a l'àmbit de Son Güells, actuació "ARU 69-04 Via de Cintura".

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 7 d'octubre de 2020

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 7 d'octubre de 2020, la qual queda aprovada.



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar l'abonament a Endesa Energia SAU i Energia XXI pel subministrament elèctric i gas, Edificis, Escoles i Fonts 2020 Remesa 8

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIFA81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas Edificis, Escoles i Fonts, Remesa 8-2020, data emissió factures juliol 2020, rebudes el mes d'agost i conformades 25 de setembre 2020.

Partida 06 33210 22100-BIBLIOTEQUES

Total Import IVA Inclòs 282,21€

Partida 06 33750 22100-CASALS I C.CULTURALS

Total Import IVA Inclòs 1.520,18€

Partida 06 33710 22100-JOVENTUT

Total Import IVA Inclòs 781,07€

Partida 06 93320 22100-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES

Total Import IVA Inclòs 3.531,33€

Partida 10 32320 22100-ESCOLES

Total Import IVA Inclòs 4.060,69€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 479,65 euros, resultant un líquid de 3.581,04€.

Partida 06 33310 22100-MUSEUS

Total Import IVA Inclòs 288,85€

Partida 06 23110 22100-SERVEIS SOCIALS

Total Import IVA Inclòs 1.776,54€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 5,36 euros, resultant un líquid de 1.771,18€.

Partida 06 43120 22100-MERCATS

Total Import IVA Inclòs 651,21€

Partida 06 43000 22100-EMPRESA I TURISME

Total Import IVA Inclòs 173,74€

Partida 06 13200 22100-POLICIA

Total Import IVA Inclòs 100,28€

- 5 -



CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalfirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 15/10/2020 09:54 | NOTAS : F

Partida 06 16500 22100-FONTS

Total Import IVA Inclòs 188,09€

Partida 06 93320 22100-MOBILITAT

Total Import IVA Inclòs 1.923,21€

Proveïdor: Endesa Energia XXI,S.L. CIF B-82846825. C/Ribera de Loira, 60.28042

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas Edificis, Escoles i Fonts, Remesa 8-2020, data emissió factures juliol 2020, rebudes el mes d'agost i conformades 29 de setembre 2020.

Partida 06 33750 22100-CASALS I C.CULTURALS

Total Import IVA Inclòs 157,43€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

3. Aprovar l'abonament a EMAYA SA pel subministrament d'aigua potable i altres, edificis municipals i escoles, corresponent a factures emeses el mes de juliol 2020

Es proposa:

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents. La despesa es carregarà a les partides corresponents que figuren dins el pressupost de 2020.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i altres, factures Juliol 2020.

Partida 06 33210 22101-BIBLIOTEQUES

Total Import IVA Inclòs 353,62€

Partida 06 33750 22101-CASALS I C.CULTURALS

Total Import IVA Inclòs 851,50€

Partida 06 93320 22101-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES

Total Import IVA Inclòs 7.577,44€

Partida 06 33330 22101-TEATRES I AUDITORIS


Total Import IVA Inclòs 733,44€

Partida 06 32320 22101-ESCOLES

Total Import IVA Inclòs 6.651,68€

Partida 06 13200 22101-POLICIA

- 6 -

	<p>CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 15/10/2020 09:54 NOTAS : F</p>
---	---

Total Import IVA Inclòs	705,14€
Partida 06 33710 22101-JOVENTUT	
Total Import IVA Inclòs	145,11€
Partida 06 23110 22101-SERVEIS SOCIALS	
Total Import IVA Inclòs	1.544,88€
Partida 06 43120 22101-MERCATS	
Total Import IVA Inclòs	807,76€
Partida 06 33310 22101-MUSEUS	
Total Import IVA Inclòs	2.270,66€
Partida 06 43000 22101-EMPRESA I TURISME	
Total Import IVA Inclòs	74,22€
Partida 06 23140 48000-SUBMINISTRAMENT POBLAT SON RIERA	
Total Import IVA Inclòs	44.685,74€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

4. Aprovar l'abonament a EMAYA SA pel subministrament d'aigua potable i altres, edificis municipals i escoles, corresponent a factures emeses el mes d'agost 2020


Es proposa:

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents. La despesa es carregarà a les partides corresponents que figuren dins el pressupost de 2020.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i altres, factures Agost 2020.

Partida 06 33210 22101-BIBLIOTEQUES	
Total Import IVA Inclòs	180,14€
Partida 06 33750 22101-CASALS I C. CULTURALS	
Total Import IVA Inclòs	1.708,55€
Partida 06 9332022101-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES	
Total Import IVA Inclòs	915,87€
Partida 06 33330 22101-TEATRES I AUDITORIS	
Total Import IVA Inclòs	274,93€

	<p>CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 15/10/2020 09:54 NOTAS : F</p>
---	---

Partida 06 32320 22101-ESCOLES

Total Import IVA Inclòs 12.988,31€

Partida 06 13200 22101-POLICIA

Total Import IVA Inclòs 2.372,42€

Partida 06 33710 22101-JOVENTUT

Total Import IVA Inclòs 372,79€

Partida 06 2311022101-SERVEIS SOCIALS

Total Import IVA Inclòs 1.529,82€

Partida 06 31120 22101-SANITAT-SON REUS

Total Import IVA Inclòs 1.182,84€

Partida 06 23120 48201-SAPS MOLINAR

Total Import IVA Inclòs 90,90€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

5. Aprovar la convalidació de la pròrroga tàcita pel contracte de servei WIFI a les zones i espais determinats per l'Ajuntament de Palma amb l'empresa Wiongo Leading Smart Destinations SLU

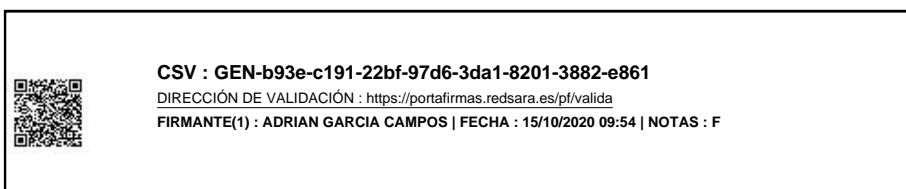
Es proposa:

1.- Aprovar la convalidació de la pròrroga tàcita pel contracte de servei WIFI a les zones i espais determinats per l'Ajuntament de Palma amb l'empresa Wiongo Leading Smart Destinations SLU, NIF B57087520, fins a l'adjudicació de la licitació (novembre-desembre 2020) que, en aquests moments, amb els plecs aprovats, està pendent d'adjudicació. Tot això tenint en compte l'endarreriment provocat per la declaració de l'estat d'alarma i la corresponent suspensió de terminis i tràmits administratius fins dia 1 de juny i atesa la necessitat de donar continuïtat al servei existint raons d'interès públic per no interrompre el servei als edificis municipals, espais públics determinats en els plecs i les biblioteques municipals que causaria perjudici als ciutadans-usuaris del mateix i vista la insuficiència dels mitjans materials i personals en plantilla a mes de la impossibilitat de l'Ajuntament d'exercir com a operador de serveis de telecomunicacions fent competència a empreses del sector privat. Per suposat, l'aprovació de l'esmentada pròrroga intenta evitar l'enriquiment injust per part de l'administració en haver continuat l'empresa amb la prestació del servei.

2.- Autoritzar i disposar la despesa de la pròrroga des de la finalització del contracte 1 de març fins el mes de novembre inclòs, pels següents imports i a les següents partides:

- 06.49100.22200: 14.995,71 euros: ref. 22020011440, op. 220200033769

- 03.33210.22203: 5.829,93 euros: ref. 22020011441, op. 220200033770



3.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, a la intervenció municipal i a Comptabilitat.

Proposta d'acord aprovació convalidació de les factures dels mesos de març a agost del servei de WIFI a l'Ajuntament de Palma

Vist l'informe-proposta per a l'aprovació de la convalidació de la pròrroga tàcita per una despesa de 14.995,71 euros (IVA inclòs) en càrrec a la partida 06 49100 22200-comunicacions informàtiques i 5.829,93 euros en càrrec a la partida 03 33210 22203-biblioteques comunicacions informàtiques a favor de l'empresa Wiongo Leading Smart Destinations SLU. (B57087520), amb motiu d'abonar les factures 072, 089, 103,127, 147 i 179-2020 per un import de 2.313,96 euros mensuals (IVA inclòs) dels mesos de març a agost més les properes fins a l'adjudicació de la licitació.

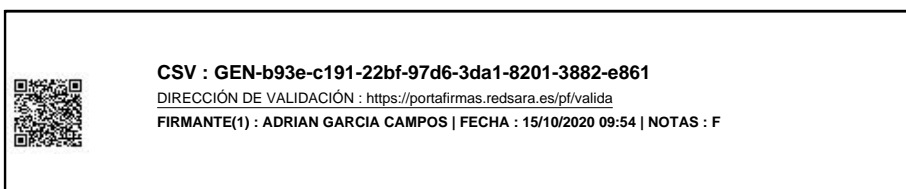
Els motius de l'endarreriment pel pagament d'aquestes factures es troba detallat i descrit tanta l'informe que s'acompanya com a la proposta d'acord. El contracte de WIFI finalitzar el mes de març amb la nova licitació en termini de presentació de propostes, dit termini es va veure interromput per la declaració d'alarma que va endarrerir tots els tràmits i actualment ja està adjudicat i pendent de formalitzar contracte.

L'objecte del contracte del servei de WIFI es prestar el servei a les zones i espais determinats per l'Ajuntament de palma establint les condicions tècniques necessàries per dur-ho a terme així com les possibles ampliacions i actualitzacions incloent la dotació, instal·lació, configuració, posada en marxa, gestió i manteniment de tots els elements que constitueixen aquests serveis. Actualment, es presta servei de WIFI als edificis municipals, a tota la xarxa de biblioteques municipals i a alguns espais públics determinats en els plecs.

Atesa la necessitat de donar continuïtat al servei que presta l'empresa Wiongo Leading Smart Destinations SLU existint raons d'interès públic per no interrompre el servei descrit al paràgraf anterior donades les conseqüències que aquest fet tendria sobre els ciutadans usuaris i vist que l'Ajuntament no disposa dels mitjans materials i personals en plantilla per dur a terme l'execució directa de la prestació objecte del contracte, a més del fet que l'Ajuntament no pot exercir com a operador de serveis de telecomunicacions fent competència a empreses del sector privat subjectes a regulació per la C.M.T.

Atès que l'empresa ha desenvolupat el servei de conformitat amb allò establert als plecs de clàusules administratives i tècniques vista la conformitat plasmada a les factures mensuals que emet l'empresa pel servei tècnic municipal responsable de l'execució i, que un pic finalitzat el contracte ha continuat prestant el servei amb les mateixes condicions tècniques i econòmiques del contracte inicial; el fet d'evitar l'enriquiment injust de l'administració pels serveis prestats per l'empresa afectada i atès que es tracta d'un contracte de tracte successiu, es considera necessària l'aprovació de la convalidació de la pròrroga per la Junta de Govern tal i com dictamina la instrucció dels Serveis jurídics de data aprovació Junta de Govern de 21 d'agost.

En data 7 d'octubre, l'Interventor ha emès informe de disconformitat que s'acompanya dins l'expedient i vists els articles 215 a 218 de Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei



reguladora de les Hisendes Locals i la instrucció dels Serveis Jurídics aprovada per Junta de Govern de 21 d'agost de 2020,

Resolc:

Aixecar la suspensió i autoritzar la tramitació de la proposta d'acord per a l'aprovació de la convalidació de la pròrroga tàcita pel contracte de servei WIFI a les zones i espais determinats per l'Ajuntament de Palma amb l'empresa Wiongo Leading Smart Destinations SLU, NIF B57087520 fins a l'adjudicació de la licitació (novembre-desembre 2020) que, en aquests moments, amb els plecs aprovats, està a punt de finalitzar.

Palma, 8 octubre de 2020

El batle Es pren nota mitjançant validació electrònica

José Hila Vargas El secretari

S'aprova.

6. Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de la sala de màquines de la font del Parc de Ses Estacions de titularitat municipal, la qual ha estat ocupada pel Sr. LDOR

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de la sala de màquines de la font del Parc de Ses Estacions de titularitat municipal, la qual ha estat ocupada pel Sr. LDOR amb NIF núm. XXXXX814V nascut el 8.11.1999 i amb domicili al C/ Sant Vicenç Ferrer, 130.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona esmentada i a qualsevol altra que ocupi l'immoble, concedint-li un termini de deu dies perquè compareguin i puguin fer les al·legacions que considerin pertinents. Transcorregut el qual, sense que hi hagi hagut al·legacions, es considerarà que està conforme en abandonar l'immoble, i a aquest efecte, disposarà d'un termini de vuit dies per executar-ho. En el cas de resistència a l'abandonament, s'adoptaran les mesures pertinents per a la recuperació del bé, podent sol·licitar l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat.

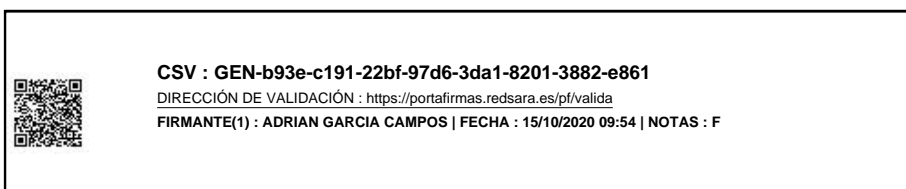
S'aprova.

7. Declarar deserta i tornar convocar el Lot 1 de la licitació per el subministrament, instal·lació i col·locació equipament i mobiliari a l'Àrea de Benestar Social. 2 Lots, Exp. 2020-014-S

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació del Lot 1 del subministrament, instal·lació i col·locació equipament i mobiliari Àrea Benestar Social publicada a la Plataforma de Contractes del Sector Públic en data 18 de setembre de 2020, ja que dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Tornar a convocar la licitació del Lot 1 del subministrament, instal·lació i col·locació equipament i mobiliari Àrea Benestar Social mitjançant la seva publicació a la Plataforma de Contractes del Sector Públic, amb les condicions aprovades a la Junta de Govern de dia 21 d'agost de 2020 que rectifiquen els plecs aprovats en data 27 de desembre de 2019.



3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a Benestar Social

S'aprova.

- 8. Declarar deserta i tornar convocar la licitació del subministrament de material tècnic per als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra, ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa, Exp. 2020-015**

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació de la licitació del subministrament de material tècnic per als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra a l'empresa Petspa Proyectos Audiovisuales SLU ja que amb la documentació presentada per esmenar les deficiències comunicades dia 4 de setembre de 2020 relatives al requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació, resulta que les seves comptes anuals reflecteixen una situació de fallida tècnica ja que patrimoni net de l'empresa és negatiu i això és motiu d'exclusió d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

2n.- Declarar deserta la licitació del subministrament de material tècnic per als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra, ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa.

3r.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a la Junta de Govern de dia 11 de desembre de 2019.

4t.- Tornar a l'empresa Petspa Proyectos Audiovisuales SLU la garantia definitiva, amb núm. de dipòsit 320200006908, per un import de 1.910,00€ constituïda amb data 25 d'agost de 2020.

5è.- Notificar aquest acord al licitador.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a Cultura i a la Tresoreria.

S'aprova.

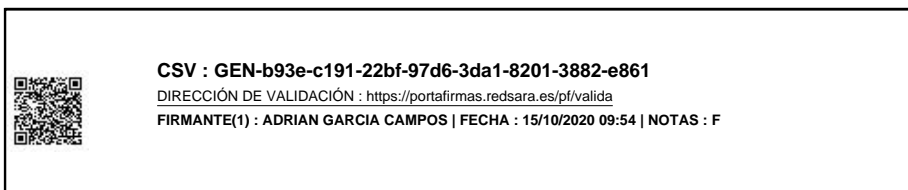
- 9. Adjudicar el Lot 1 a Amadip Esment Fundacion i el Lot 2 a Forquimsa la contractació del subministrament d'articles d'impremta per a la Policia Local de Palma (2 Lots), Exp. 2020-034**

Es proposa:

1r.- No admetre a la licitació del subministrament d'articles d'impremta per a la Policia Local de Palma (2 lots) a l'empresa Sistemas de Papel Continuo SL perquè no ha presentat la seva oferta dins el termini que s'exigeix a la clàusula 11.1 del plec de clàusules administratives i a l'anunci de la licitació.

2n.- Adjudicar a l'empresa Amadip Esment Fundacion (G-07065709), amb domicili al carrer d'en Bosc, 1, 07002 Palma, el lot 1: subministrament de 26 tipus d'impresos del subministrament d'articles d'impremta per a la policia local de Palma, per procediment obert simplificat, segons plecs i d'acord amb els preus unitaris de la seva oferta econòmica de dia 9 de juny de 2020.

3r.- Adjudicar a l'empresa Forquimsa (A-78448305), amb domicili al carrer Esataño, 9, 28500, Arganda del Rey. Madrid, el lot 2: subministrament d'un tipus



de material imprès amb codi de barres Code 128 del subministrament d'articles d'impremta per a la policia local de Palma per procediment obert simplificat, segons plec i la seva oferta econòmica de dia 9 de juny de 2020, per un preu unitari de 1,30 euros amb l'IVA exclòs.

Aquestes adjudicacions esdevenen motivades per l'informe de data 18 d'agost de 2020 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 1 de setembre de 2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

4t.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable 3 anys, anualment, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

5è.- La despesa estimada de 27.175,30 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1: Amadip Esment Fundacion (G-07065709) l'import de 21.851,30€

*Any 2020: l'import de 7.283,00 € es carregarà a la reserva A 220200007479 de la partida 12 13200 22000 del pressupost de despeses de 2020

*Any 2021: l'import de 10.925,65 € es carregarà a la reserva A 220209000148 de la partida 12 13200 22000 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 3642,65 € amb càrrec a la reserva A 220209000148 de la partida 12 13200 22000 del pressupost de despeses de 2022

Lot 2: Forquimsa (A-78448305) l'import de 5.324 €

* Any 2020: l'import de 1.774,00€ es carregarà a la reserva A 220200007480 de la partida 12 13200 22001 del pressupost de despeses de 2020

* Any 2021: l'import de 2.662,00 € es carregarà a la reserva A 220209000149 de la partida 12 13200 22001 del pressupost de despeses de 2021

* Any 2022: l'import de 888,00€ amb càrrec a la reserva A 220209000149 de la partida 12 13200 22001 del pressupost de despeses de 2022

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Policia Local.

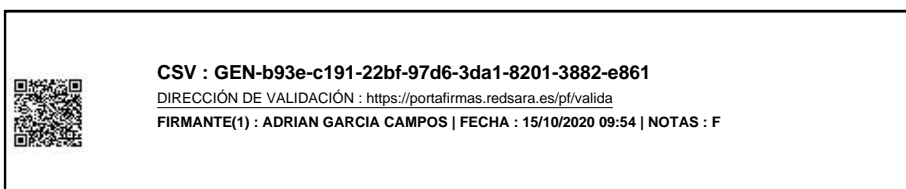
amb l'esmena següent: a l'apartat Lot 2: allà on diu "*Any 2020: l'import de 888,00€..." ha de dir "*Any 2022: l'import de 888,00€..."

S'aprova amb esmena.

10. Adjudicar a Amadip Esment Fundació la contractació de la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes de mà, cartells i fulletons de les festes institucionals i activitats socioculturals, Exp. 2020-044

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació de la contractació de la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes de mà, cartells i fulletons de les



festes institucionals i activitats socioculturals dels districtes organitzades pel Departament de Participació Ciutadana l'empresa Graficas Planisi SA perquè no pogué ser valorada per no haver presentat un únic percentatge de baixa a aplicar a tots els preus unitaris.

2n.- Excloure de la licitació de la contractació de la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes de mà, cartells i fulletons de les festes institucionals i activitats socioculturals dels districtes organitzades pel Departament de Participació Ciutadana l'empresa Imprenta Bristol SL perquè no pogué ser valorada per no haver presentat un únic percentatge de baixa a aplicar a tots els preus unitaris.

3r.- Adjudicar a l'empresa Amadip Esment Fundacio (G07065709), amb domicili a l'avinguda del Cid, km. 1,1, CP 07198 de Palma, el contracte no subjecte a regulació harmonitzada (no SARHA), convocat per a la contractació de la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes de mà, cartells i fulletons de les festes institucionals i activitats socioculturals dels districtes organitzades pel Departament de Participació Ciutadana, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 27 de juliol de 2020, per un import estimat de 21.177,42 €, amb una baixa del 41 % sobre els preus unitaris (17.502,00€ més 3.675,42 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe amb data 16 de setembre de 2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 21 de setembre de 2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

4t.- La duració del contracte serà d'un any, prorrogable per dos anys més, i s'iniciarà el dia 1 de desembre de 2020.

5è.- La despesa de 21.177,42 € s'ha de carregar a la reserva Op. 220209000299 de la partida 16 33800 22602 del pressupost municipal de despeses de l'any 2021.

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

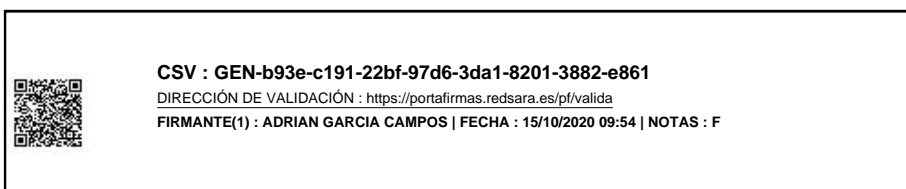
8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament de Participació Ciutadana.

S'aprova.

11. Adjudicar a Eypar SA el subministrament i muntatge de mòduls d'armaris compactes mòbils per l'arxiu de la Gerència d'Urbanisme, Exp. 2020-012

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del subministrament i muntatge de mòduls d'armaris compactes mòbils per a l'arxiu de la Gerència d'Urbanisme l'empresa Domer SA (A-07054562), ja que va aportar dins el sobre A documentació relativa al termini de lliurament i instal·lació, que és un criteri de valoració mitjançant fórmules, i això suposa que s'ha vulnerat el secret de les proposicions d'acord amb l'article 139.2 de la Llei 9/2017 de la LCSP.



2n.- Adjudicar a l'empresa Eypar SA (A-59441253), amb domicili a la carretera N-547, km. 44, CP 15800 de Melide (A Coruña), el contracte subjecte a regulació harmonitzada, convocat per al subministrament i muntatge de mòduls d'armaris compactes mòbils per a l'arxiu de la Gerència d'Urbanisme, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 20 de febrer de 2020, per un import de 248.050,00 € amb l'IVA inclòs (205.000,00 € més 43.050,00 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe amb data 13 d'agost de 2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 1 de setembre de 2020, i informe d'aplicació de fórmules amb data 10 de setembre de 2020 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 21 de setembre de 2020.

3r.- La duració del contracte serà de 90 dies, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

4t.- La despesa de 248.050,00€ s'ha de carregar a la reserva Ref. 8963, Op. 24235, de la partida 08 93320 6250072 del vigent pressupost municipal de despeses.

5è.- Desafectar l'import sobrant de la reserva Ref. 8963, Op. 24235, de la partida 08 93320 6250072 del vigent pressupost municipal de despeses.

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de quinze dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament de Gerència d'Urbanisme.

S'aprova.

12. Retornar a l'empresa Talleres Ancalfe SL la garantia definitiva del contracte de les reparacions mecàniques i de carrosseria dels vehicles del Parc Mòbil, Exp. 2019-026

Es proposa:

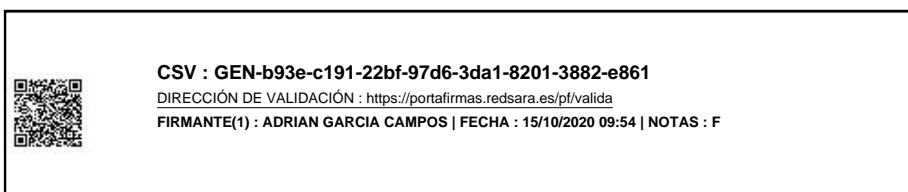
1r.- Retornar a l'empresa Talleres Ancalfe SL la garantia definitiva dipositada el dia 20.09.2019 amb número d'operació 320190009720 per un import de 6.983,50 € ja que finalment no se li va adjudicar el contracte de les reparacions mecàniques i de carrosseria dels vehicles del Parc Mòbil i va quedar exclòs de la licitació mitjançant acord de Junta de Govern de data 23.10.2019.

2n.- Notificar aquest acord a l'empresa i comunicar-lo a la Secció de Tresoreria.

S'aprova.

13. Adjudicar els lots 1, 2 i 4 a Northgate Renting Flexible SA i el lot 3 a Multiauto Palma SL el subministrament per l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma (4 Lots), Exp. 2020-037

Es proposa:



1r.- Adjudicar a l'empresa Northgate Renting Flexible SA (A-28659423), amb domicili a l'Avda. Isaac Newton (Parq Empresarial La Carpetania), 3 r 28906 Getafe. Madrid, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plec i les seves ofertes econòmiques de dia 2 de juliol de 2020:

- El lot 1: arrendament de 5 turismes elèctrics del subministrament per l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma, per un import de 210.171,00 € amb l'IVA inclòs
- El lot 2: arrendament de 3 furgonetes combi elèctriques i 4 furgonetes de càrrega elèctriques del subministrament per l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma, per un import de 322.561,80 € amb l'IVA inclòs
- El lot 4: arrendament de 2 furgonetes de càrrega elèctriques per al CSM Son Reus del subministrament per l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma, per un import de 94.960,80 € amb l'IVA inclòs

2n.- Adjudicar a l'empresa Multiauto Palma SL (B-57226102), amb domicili al carrer Gremi de Sabaters, 12, 07009 Palma el lot 3: arrendament d'una furgoneta combi adaptada del subministrament per l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma del subministrament per l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plec i la seva oferta econòmica de dia 30 de juny de 2020, per una reducció del preu del 2 %.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe d'aplicació de fórmules de data 17 de juliol de 2020 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 17 d'agost de 2020 i l'informe tècnic sobre la justificació de l'oferta anormalment baixa de dia 26 d'agost de 2020 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 7 de setembre de 2020.

3r.- La duració del contracte serà per als lots 1, 2 i 4 de 4 mesos i per al lot 3 de 4 mesos i una setmana per al lliurament dels vehicles i 5 anys d'arrendament des del termini de la recepció dels vehicles, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

4t.- La despesa de 681.772,20 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1: Northgate Renting Flexible SA (A-28659423) l'import de 210.177,00€


*Any 2021: l'import de 31.526,55 € es carregarà a la reserva A 220209000232 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 42.035,40 € es carregarà a la reserva A 220209000232 de la partida 11 4590020400 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 42.035,40 € es carregarà a la reserva A 220209000232 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 42.035,40 € es carregarà a la reserva A 220209000232 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2024

*Any 2025: l'import de 42.035,40 € es carregarà de la manera següent:

	<p>CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 15/10/2020 09:54 NOTAS : F</p>
---	---

- La quantitat 41.382,00 € amb càrrec a la reserva A 220209000232 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2025

- La quantitat 653,40 € amb càrrec a la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2025

*Any 2026: l'import de 10.508,85 € es carregarà a la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2026

Lot 2: Northgate Renting Flexible SA (A-28659423) l'import de 322.561,80 €

*Any 2021: l'import de 48.384,27 € es carregarà a la reserva A 220209000233 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 64.512,36€ es carregarà a la reserva A 220209000233 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2022.

*Any 2023: l'import de 64.512,36 € es carregarà a la reserva A 220209000233 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 64.512,36 € es carregarà a la reserva A 220209000233 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2024

*Any 2025: l'import de 64.512,36 € es carregarà de la manera següent:

- La quantitat 64.033,20 € amb càrrec a la reserva A 220209000233 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2025

- La quantitat 479,16 € amb càrrec a la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2025

*Any 2026: l'import de 16.128,09 € es carregarà a la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2026

Lot 3: Multiauto Palma SL (B-57226102) l'import de 54.072,60 €

*Any 2021: l'import de 7.907,39 € es carregarà a la reserva A 220209000234 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 10.814,52 € es carregarà a la reserva A 220209000234 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 10.814,52 € es carregarà a la reserva A 220209000234 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 10.814,52 € es carregarà a la reserva A 220209000234 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2024


*Any 2025: l'import de 10.814,52 € es carregarà de la manera següent:

- La quantitat 10.781,10 € amb càrrec a la reserva A 220209000234 de la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2025

- La quantitat 33,42 € amb càrrec a la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2025

*Any 2026: l'import de 2.907,13 € es carregarà a la partida 11 45900 20400 del pressupost de despeses de 2026

Lot 4: Northgate Renting Flexible SA (A-28659423) l'import de 94.960,80 €

	<p>CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 15/10/2020 09:54 NOTAS : F</p>
---	---

*Any 2021: l'import de 14.244,12 € es carregarà a la reserva A 220209000235 de la partida 14 31120 20400 del pressupost de despeses de 2021

*Any 2022: l'import de 18.992,16 € es carregarà a la reserva A 220209000235 de la partida 14 31120 20400 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 18.992,16 € es carregarà a la reserva A 220209000235 de la partida 14 31120 20400 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 18.992,16 € es carregarà a la reserva A 220209000235 de la partida 14 31120 20400 del pressupost de despeses de 2024

*Any 2025: l'import de 18.992,16 € es carregarà de la manera següent:

- La quantitat 17.968,50 € amb càrrec a la reserva A 220209000235 de la partida 14 31120 20400 del pressupost de despeses de 2025

- La quantitat 1.023,66 € amb càrrec a la partida 14 31120 20400 del pressupost de despeses de 2025

*Any 2026: l'import de 4.748,04 € es carregarà a la partida 14 31120 20400 del pressupost de despeses de 2026

5è.- Desafectar les reserves Ref. 22020003274 - Op. 220200014573, Ref. 22020003275 - Op. 220200014575 i Ref. 22020003276 - Op. 220200014576, totes de la partida 11 45900 20400 del vigent pressupost de despeses i la reserva Ref. 22020006166 - Op. 220200014577 de la partida 14 31120 20400 del vigent pressupost de despeses.

6è.- Desafectar l'import sobrant de totes les reserves assenyalades als punts anteriors corresponents als exercicis pressupostaris 2021, 2022, 2023 i 2024.

7è.- Notificar als adjudicataris aquest acord i assenyalar-los que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

8è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.


9è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures.

S'aprova.

14. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de tres concerts a mitjans de comunicació per a la promoció artística i la difusió publicitària amb motiu de les festes de sant Sebastià 2021

Es proposa:

1r.- Acordar declarar la urgència de la tramitació del procediment atès que les festes de Sant Sebastià, patró de Palma, és l'activitat popular de més transcendència a la nostra ciutat, per el caràcter festiu de l'esdeveniment, molt arrelada a la cultura popular, la tramitació del qual s'ha vist interromput, a més de per la declaració de l'Estat d'Alarma, per la conseqüent adopció de les mesures disposades per a la protecció de les persones. A l'hora d'adaptar les mesures a un lloc específic on dur a terme els tres concerts dels mitjans de comunicació, atesa

	<p>CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 15/10/2020 09:54 NOTAS : F</p>
---	---

l'evolució de la pandèmia, ha provocat una demora fins trobar el lloc adient i adequat per la seva realització al Parc de Sa Riera, per la qual cosa és necessari fer la tramitació urgent vist que dita contractació respon a una necessitat inajornable considerada d'interès públic pel bé de la ciutadania, a realitzar en unes dates determinades, sense que es pugui ajornar a un altre període festiu (art. 119 LCSP)

2n.- Iniciar l'expedient per a la contractació de tres concerts a mitjans de comunicació per a la promoció artística i la difusió publicitària amb motiu de les festes de sant Sebastià 2021, mitjançant procediment simplificat.

Aquesta contractació es presenta en 3 lots, a saber:

Lot 1: dia 16 de gener de 2021, la durada de cada un serà d'un màxim de tres hores, entre les 17 i les 22 h. i l'artista/grup musical principal tindrà una durada mínima de 60 minuts.

Lot 2: dia 20 de gener de 2021, la durada de cada un serà d'un màxim de tres hores, entre les 17 i les 22 h. i l'artista/grup musical principal tindrà una durada mínima de 60 minuts.

Lot 3: dia 23 de gener de 2021, la durada de cada un serà d'un màxim de tres hores, entre les 17 i les 22 h. i l'artista/grup musical principal tindrà una durada mínima de 60 minuts.

I, atès que es tracta d'espectacles independents i que la contractació s'ha establert en 3 lots (un per concert) i el pressupost màxim de licitació corresponent a cada un dels lots serà el següent:

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2.021	Lot 1	18.150,00 €	16 33802 22609
2.021	Lot 2	18.150,00 €	16 33802 22609
2.021	Lot 3	18.150,00 €	16 33802 22609

3r.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i els plecs de prescripcions tècniques per a la contractació de tres concerts a mitjans de comunicació per a la promoció artística i la difusió publicitària amb motiu de les festes de sant Sebastià 2021, mitjançant procediment obert simplificat, que s'adjunten com a annex a aquesta resolució.

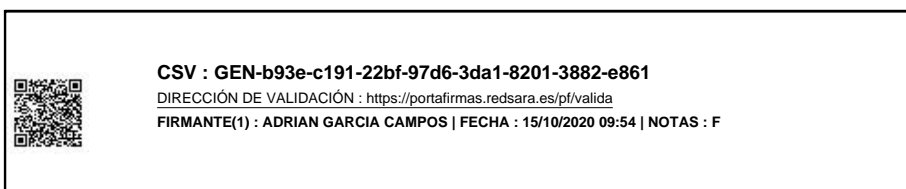
4t.- Autoritzar una despesa total de 54.450,00 € (21% d'IVA inclòs) en càrrec a l'aplicació pressupostària 16 33802 22609, o partida escaient, del pressupost de despeses de 2021, per tal de fer front a les despeses derivades d'aquest contracte.

5è.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

15. Aprovar per a l'any 2020, donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables, el projecte "Estudi de la internalització del programa d'intervenció socioeducativa d'escolaritat compartida per a joves en risc d'exclusió social"



Es proposa:

1r.- Aprovar per a l'any 2020, donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables senyalades a la seva memòria justificativa, el projecte "Estudi de la internalització del programa d'intervenció socioeducativa d'escolaritat compartida per a joves en risc d'exclusió social"

2n. - La durada de l'esmentat projecte finalitzarà dia 31 de desembre de 2020. Les persones adscrites a aquest projecte hauran de finalitzar amb anterioritat en el cas que el projecte finalitzés abans de la data esmentada, també quan l'administració consideri que ja no existeixen les raons de necessitat o d'urgència que varen motivar aquets nomenaments interins.

3er.- Pel que fa al cost total resultant es comunicarà només a l'òrgan competent que les despeses són les següents:

	Anual 1 ES	Anual 4 ES	Aplicació pressupostària.
RET.BASIQUES A2	14006,28	56025,12	05.231.22.120.00.01
COMPL DESTI	7746,2	30984,8	05.231.22.121.00.01
COMPL ESPECIFIC	14543,06	58172,24	05.231.22.121.01.01
ALTRES COMPLM	963	3852	05.231.22.121.03.01
Total retribucions	37258,54	149034,16	
ASSEG SOCIALS	11680,55	46722,2	05.231.22.160.00.01
TOTAL COST	48939,09	195756,36	

S'aprova.

16. Modificar l'errada material dels apartats segon i quart de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL_20191227_01_015 de data 27/12/2019, referent a l'IVA

Es proposa:

Primer. Modificar l'errada material dels apartats segon i quart de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL_20191227_01_015 de data 27/12/2019 afegint l'IVA a les quantitats que s'hi ressenyen, d'acord al següent:

A l'apartat segon, allà on diu: "un pressupost màxim de licitació de 15.988,75 euros IVA exempt ha de dir: "un pressupost màxim de licitació de 19.346,39 euros IVA inclòs.


A l'apartat quart on es consigna la quantitat segons la graella en la qual la columna Total (IVA exempt) s'ha de substituir d'acord a la següent graella amb les quantitats esmenades amb IVA inclòs segons el següent detall:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2.020	7.821,44 eur	09 92020 22706 manteniment
2.020	3.703,51 eur	09 92020 64100 millores
2.021	7.821,44 eur	09 92020 22706 manteniment

Segon: Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal als efectes oportuns.

Tercer: Les quantitats a incrementar es carreguen a la partida del pressupost de despeses d'acord al següent:

De l'any 2020, 1.357,44 euros a la partida 09 92020 22706 amb RC núm. ref. 12443_ i 642,76 euros a la partida 09 92020 64100 amb RC núm. ref. 12442



CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861
 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>
 FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 15/10/2020 09:54 | NOTAS : F

De l'any 2021, 1.357,44 euros a la partida 09 9202022706 amb RC núm. operació 220209000832

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

17. Justificar la Disposició D20-P20 - ajudes econòmiques urgents a justificar en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.999,95.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb noranta-cinc cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

• Apl. 05.23120.48020: 149.999,95.- € Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 584RT	LIQUIDACIÓ 600RT	LIQUIDACIÓ 608RT	LIQUIDACIÓ 614RT
LIQUIDACIÓ 588RT	LIQUIDACIÓ 605	LIQUIDACIÓ 609RT	LIQUIDACIÓ 618RT
LIQUIDACIÓ 595RT	LIQUIDACIÓ 606	LIQUIDACIÓ 612RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 0,05-€, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.999,95.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb noranta-cinc cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 22 de juliol de 2020.

S'aprova.

18. Justificar la Disposició D18-P21 - ajudes econòmiques urgents a justificar per a l'accés i manteniment de l'habitatge habitual


Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.998,83.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-vuit euros amb vuitanta-tres cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

• Pda. 05.23120.48021(cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.998,83.-€

Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 658RT	LIQUIDACIÓ 678RT	LIQUIDACIÓ 689RT	LIQUIDACIÓ 730
LIQUIDACIÓ 663RT	LIQUIDACIÓ 679RT	LIQUIDACIÓ 692RT	
LIQUIDACIÓ 670RT	LIQUIDACIÓ 684RT	LIQUIDACIÓ 699RT	
LIQUIDACIÓ	LIQUIDACIÓ	LIQUIDACIÓ	



CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861
 DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>
 FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 15/10/2020 09:54 | NOTAS : F

|673RT |688RT |711RT |

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 1,17.- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.998.83.- €(cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-vuit euros amb vuitanta-tres cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 15 de juliol de 2020.

S'aprova.

19. Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Palma per a l'accés a les dades personals de les persones sol·licitants d'atenció a la dependència

Es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta, el Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Palma per a l'accés a les dades personals de les persones sol·licitants d'atenció a la dependència. En relació al conveni s'han de fer les següents puntualitzacions:

- Període de vigència: el conveni iniciarà la seva vigència l'endemà de la seva signatura i tindrà una duració de tres anys, sense perjudici de que es pugui prorrogar mitjançant acord exprés i escrit de les parts.

- Impacte econòmic: no es preveu cap tipus d'aportació econòmica directa ni indirecta per la subscripció d'aquest conveni.

- Competència per signar: el representant municipal facultat per a signar el Conveni és el batle de l'Ajuntament de Palma.

Segon.- Notificar aquest Acord a la Conselleria d'Afers Socials i Esports de l'Ajuntament de Palma, amb CIF S0711001H.

Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció del conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.


Àrea Delegada d'Esports

20. IME: aprovar l'aplicació de l'increment del 2 % de les retribucions del personal de l'Institut Municipal de l'Esport, amb efectes des de dia 1 de gener de 2020

Es proposa:

Aprovar l'aplicació de l'increment del 2 % de les retribucions del personal de l'Institut Municipal de l'Esport, amb efectes des de dia 1 de gener de 2020, d'acord amb el que disposa l'article 3.2 del Reial Decret-Llei 2/2020, de 21 de gener, pel que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic, existint crèdit suficient i aplicació pressupostària per a assumir la despesa.

S'aprova.

	<p>CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 15/10/2020 09:54 NOTAS : F</p>
---	---

21. IME: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació dels plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions gestionades per l'IME

Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1.- Aprovar l'ordre de inici, la necessitat i la idoneïtat de la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions gestionades per l'IME, així com la justificació de la manca de mitjans propis per executar l'objecte del contracte, conformement es disposa als articles 28 i 116.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic.


2.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del servei de manteniment de les instal·lacions gestionades per l'IME, per un import màxim de quatre milions sis-cents noranta-quatre mil cent setanta-set euros amb seixanta-quatre cèntims (4.694.177,64 €), IVA inclòs, per un termini de dos anys, prorrogables fins a dos anys mes.

3.- Elevar a la Junta de Govern el següent acord:

Aprovar la despesa de la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del servei de manteniment de les instal·lacions gestionades per l'IME, per un import màxim de quatre milions sis-cents noranta-quatre mil cent setanta-set euros amb seixanta-quatre cèntims (4.694.177,64 €), IVA inclòs, per un termini de dos anys, prorrogables fins a dos anys mes, amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

Manteniment preventiu, normatiu i conductiu

	Aplicació pressupostària			2020	2021	2022	TOTAL
				3 MESES	12 MESES	9 MESES	
Palacio Municipal de Deportes (Son Moix)	22	34200	22716	99.292,83 €	397.171,30 €	297.878,47 €	794.342,60 €
PM S'Estel	23	34200	22716	42.644,63 €	170.578,52 €	127.933,89 €	341.157,04 €
PM Son Hugo	25	34200	22716	73.658,91 €	294.635,64 €	220.976,73 €	589.271,28 €
PM Antoni Servera	26	34200	22716	42.644,63 €	170.578,52 €	127.933,89 €	341.157,04 €
PM Sant Agustí (Rudy Fernández)	27	34200	22716	44.583,03 €	178.332,10 €	133.749,08 €	356.664,21 €
PM Son Roca	28	34200	22716	27.137,49 €	108.549,98 €	81.412,48 €	217.099,95 €
PM Sant Jordi (Xavi Torres)	29	34200	22716	27.137,49 €	108.549,98 €	81.412,48 €	217.099,95 €
PM de Llevant (Francesc de Borja Moll)	31	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM Son Oliva	35	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM Verge de Lluc	36	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM Secar de la Real	37	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM Es Viver	38	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM Josep Amengual	39	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM Antoni Pizà	40	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM Son Cotoner	41	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM Joan Seguí	42	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
PM 'Son Ferriol (Marga	44	34200	22716	27.137,50 €	108.549,98 €	81.412,49 €	217.099,97 €



CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>
FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 15/10/2020 09:54 | NOTAS : F

	Aplicació pressupostària			2020	2021	2022	TOTAL
				3 MESES	12 MESES	9 MESES	
Crespí)							
PM Son Ferragut	45	34200	22716	7.753,57 €	31.014,28 €	23.260,71 €	62.028,56 €
			TOTAL	461.772,21 €	1.847.088,82 €	1.385.316,61 €	3.694.177,64 €

Manteniment correctiu:


	Aplicació pressupostària			2020	2021	2022	TOTAL
				3 MESES	12 MESES	9 MESES	
Palacio Municipal de Deportes (Son Moix)	22	34200	22716	23.055,55 €	92.222,22 €	69.166,66 €	184.444,43 €
PM S'Estel	23	34200	22716	6.111,11 €	24.444,44 €	18.333,33 €	48.888,88 €
PM Son Hugo	25	34200	22716	10.555,56 €	42.222,22 €	31.666,67 €	84.444,45 €
PM Antoni Servera	26	34200	22716	6.111,11 €	24.444,44 €	18.333,33 €	48.888,88 €
PM Sant Agustí (Rudy Fernández)	27	34200	22716	6.388,89 €	25.555,56 €	19.166,67 €	51.111,12 €
PM Son Roca	28	34200	22716	3.888,89 €	15.555,56 €	11.666,67 €	31.111,12 €
PM Sant Jordi (Xavi Torres)	29	34200	22716	3.888,89 €	15.555,56 €	11.666,67 €	31.111,12 €
PM de Llevant (Francesc de Borja Moll)	31	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM Son Oliva	35	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM Verge de Lluc	36	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM Secar de la Real	37	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM Es Viver	38	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM Josep Amengual	39	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM Antoni Pizà	40	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM Son Cotoner	41	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM Joan Seguí	42	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
PM 'Son Ferriol (Marga Crespí)	44	34200	22716	3.888,90 €	15.555,60 €	11.666,70 €	31.111,20 €
PM Son Ferragut	45	34200	22716	1.111,11 €	4.444,44 €	3.333,33 €	8.888,88 €
			TOTAL	75.000,00 €	300.000,00 €	225.000,00 €	600.000,00 €

Inversió:

			2020	2021	2022	TOTAL
			3 MESES	12 MESES	9 MESES	
20	34200	62200	6.250,00 €	25.000,00 €	18.750,00 €	50.000,00 €
20	34200	62300	6.250,00 €	25.000,00 €	18.750,00 €	50.000,00 €
20	34200	63200	18.750,00 €	75.000,00 €	56.250,00 €	150.000,00 €
20	34200	63300	18.750,00 €	75.000,00 €	56.250,00 €	150.000,00 €
		TOTAL	50.000,00 €	200.000,00 €	150.000,00 €	400.000,00 €

4.- Aprovar la constitució i la composició de la Mesa de Contractació del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions gestionades per l'IME, conforme disposa l'apartat 7 de la Disposició Addicional 2 de la LCSP 9/2017, que es configura amb els següents membres:

President: Sr. Rafael Navarro Roig, gerent.



CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>
FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 15/10/2020 09:54 | NOTAS : F

Secretari: Sr. Gregorio Giménez Caimari, cap de l'Àrea de Serveis Jurídics.

Vocals:

-Interventor de l'Ajuntament de Palma, o persona que delegui.

-Sra. Micaela Frau Vallés, cap de Departament de Serveis Jurídics.

-Sr. Rafael Estarellas Simonet, cap de Departament de Manteniment i Obres.

S'aprova.

- 22. IME: aprovar el projecte bàsic i d'execució de canvi de gespa dels camps de futbol de Son Fuster**

Es retira de l'ordre del dia.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

- 23. Aprovar una 2a. pròrroga del contracte del servei de dinamització del lleure de joves als barris (DINAMO) per un període d'any a partir de dia 1 de desembre de 2020 fins el 30 de novembre de 2021**

Es proposa:

1r Aprovar una 2a. pròrroga del contracte del Servei de dinamització del lleure de joves als barris (DINAMO) per un període d'1 any a partir de dia 1 de desembre de 2020 fins el 30 de novembre de 2021, el qual fou adjudicat per l'acord de la Junta de Govern núm. JGL_20171018_01_07, de 18 d'octubre de 2017, a l'empresa Esports 85 SL, CIF. B07969249, per un import total de 318.822,74 € (tres-cents devuit mil vuit-cents vint-i-dos euros amb setanta-quatre cèntims) IVA inclòs, de conformitat amb els Plecs aprovats per la Junta de Govern de dia 28 de setembre de 2016, atesos els informes adjunts i amb la conformitat del contractista.

2n Que la despesa d'aquesta pròrroga (318.822,74 €), es consignï amb càrrec a la partida 20.33710.227.06.07, del pressupost per a l'any 2021.

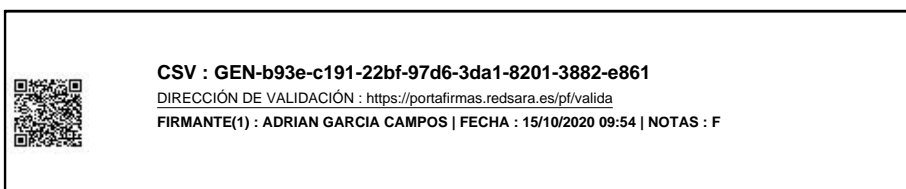
3r Traslladar aquest acord al contractista, a la Intervenció municipal i a Contractació.

S'aprova.

- 24. Aprovar la modificació del contracte per reforçar el servei d'acolliment municipal a víctimes de violència de gènere (SAMVVG) adjudicat a l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS), Exp. 2016/016/A**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació del contracte per reforçar el servei d'acolliment municipal a víctimes de violència de gènere (SAMVVG), EXP 2016/016/A, adjudicat a l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS), CIF G08973224, mitjançant un increment de la dotació professional en 137 hores, distribuïdes segons determina l'informe tècnic de data 15 de juny de 2020 i increment de dotació econòmica, amb un preu mensual de l'ampliació del servei de 11.447,64 € i un Preu del contracte d'ampliació en el període del 16 d'octubre a 15 de juny de 2021, de 91.581,12 €, també detallat a l'esmentat informe tècnic de data 15 de juny de 2020, donat que no suposa una modificació substancial del



contracte, ni suposa una alteració del mateix, ja que l'únic que es pretén es donar solució a una circumstància sobrevinguda com és l'emergència social que suposa la crisi sanitària del COVID-19, crisi que s'estendrà més enllà de l'any 2020 i que suposa que es necessitin més recursos assistencials per a les persones usuàries del servei de violència de gènere.

Segon.- Autoritzar la despesa de la contractació de nous serveis des del 16 d'octubre de 2020 fins el 15 de juny de 2021, per la quantitat de noranta un mil cinc-cents vuitanta-un euros amb dotze cèntims (91.581,12€), (11.447,64€ x 8 mesos) que s'abonaria distribuïts en dues anualitats a càrrec de les partides pressupostàries:

Anualitat 2020, 20.23121.227.12.45 - VIOLÈNCIA DE GÈNERE.- CONTRACTE GENERAL SAM (COVID): 17.171,46 €, Ref. 22020012188; Op. 220200034352 (1 mes +15 dies)

Anualitat 2021, 20.23121.227.12 - VIOLÈNCIA DE GÈNERE.- CONTRACTE GENERAL SAM: 74.409,66 € Op. 220209000674 (6 mesos + 15 dies).

Tercer.- l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS), CIF G08973224, haurà de reajustar la garantia perquè guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini màxim de quinze dies, comptats des de la data en què es notifiqui aquest acord de modificació, conforme amb l'art. 99.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre.

Quart.- Traslladar el present Acord a l'adjudicatari i a la Secció de Contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

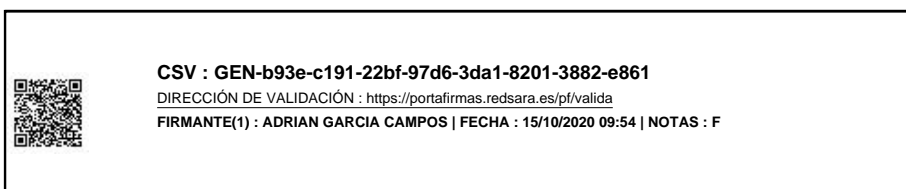
Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

25. Rectificar l'acord de JGL20200923_01_036 d'aprovació de la contractació dels treballs a realitzar per la via d'execució subsidiària dels expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes a tot el terme municipal de Palma

Es proposa:

1. Aprovar una rectificació de l'acord de la Junta de Govern del 23.09.2020 JGL_20200923_01_036 pel qual s'apravà declarar la urgència del procediment mixt d'obres i serveis obert simplificat urgent, i s'aprovaren els Plecs relatius a la contractació dels treballs a realitzar per la via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes a tot el terme municipal de Palma i els serveis referits a la redacció de projectes, vigilància, supervisió, control, direcció i coordinació de seguretat, per els anys 2020, 2021 i 2022; ja que es va produir una errada material a l'hora de descriure els sobres a presentar pels licitadors i allà on diu que la documentació administrativa s'inclourà al sobre A i l'oferta econòmica i els criteris qualitatius al sobre B, ha de dir que la documentació (tant l'administrativa com l'econòmica i tècnica) es presentarà en un únic sobre, el sobre A.

2.- Notificar aquest acord a la Secció de Contractació a efectes de tenir-ne constància per la publicació a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.



S'aprova.

- 26. Acceptar la cessió d'una porció de terreny amb una superfície aproximada de 9,30m2 al C/ Miguel Calafell, 9, relativa a la finca registral núm. 58870, parcel·la cadastral 06591-10, K20/10**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 9,30m2 al c/ Miguel Calafell, 9, realitzada per la senyora MCSS y otro, relativa a la finca registral núm. 58870, parcel·la cadastral 06591-10, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 25 agost 2020, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 2.724,44 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 07 de maig 2020.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuïn en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 27. Acceptar la cessió de dues porcions de terrenys amb una superfície aproximada de 10,15m2 (9,15+1,00) al C/ Albercuix 25, relativa a la finca registral núm. 42403, parcel·la cadastral 44281-07, K20/15**

Es proposa:

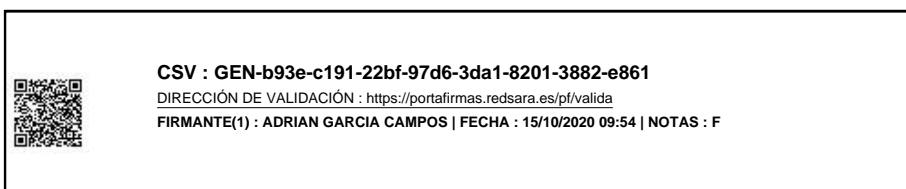
Primer.- Acceptar la cessió de dues porcions de terrenys amb una superfície aproximada de 10,15m2 (9,15+1,00) a la c/ Albercuix 25, realitzada pel senyor JSP, en representació de l'entitat "Son Vida Albercuix S.L.U" (B-57994782), relativa a la finca registral núm. 42403, parcel·la cadastral 44281-07, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 25 agost 2020, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 3.179,35 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 11 de juny 2020.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuïn en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.



Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 28. Acceptar la cessió d'una porció de terreny amb una superfície aproximada de 1.86m2 al C/ Menut, 14, relativa a la finca registral núm. 25, parcel·la cadastral 52313-13, K20/20**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 1.86m2 al c/ Menut, 14, realitzada pel senyor CAB-F, relativa a la finca registral núm. 25, parcel·la cadastral 52313-13, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 22 setembre 2020, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 536,22 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys avial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 06 agost 2020.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

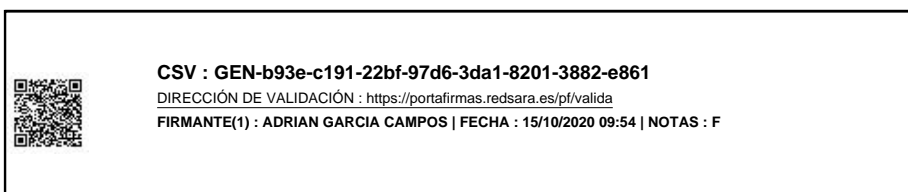
- 29. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització UE 63/06 al C/ Aragó, 87, a Hostalets. 04PRAD148. PD2016/0004**

Es proposa:

1. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la UE 63-06, al carrer Aragó, 87, a Hostalets, redactat per l'arquitecte Simón de Lecea Rivière i promogut per Alfonso El Magnanimo Developments, SL, consistent en: projecte d'octubre de 2019, sense visat; i esmena de deficiències tècniques, relativa a ENDESA i justificació de l'existència d'hydrant, atesos els informes emesos el 27-11-19 per EMAYA; el 4-01-18 per Parcs i Jardins; el 12-04-19 per Endesa; el 12-12-19 per Accessibilitat; l'11-03-19 per Mobilitat; el 18-03-20 pel Servei d'Enllumenat Públic i el 2-01-20 pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que s'adjunten com annex.

2. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent aquest acord i la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació definitiva.



4. Condicionar l'inici de les obres a què s'aporti la documentació que menciona l'informe del Servei de Control d'Urbanitzacions.

5. Advertir que l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar suposa l'aplicació de l'article 113 de la Llei 12/2017 esmentada.

6. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a la Junta de Compensació, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat.

S'aprova.

- 30. Tornar a DIS-PER Albero, SL l'aval dipositat en garantia de l'execució de les obres de rebaix de la voravia per l'obtenció de quatre guals al C/ Can Gamundí, 39, 41 i 43, al SUP 80/01, Son Oms. 12PRAV3. GLX2017/0101**

Es proposa:

1. Tornar a Dis_Per Albero S.L.L, amb NIF B57215089, l'aval de 16.640 euros amb número d'operació 320170007079, dipositat a la Tresoreria Municipal el 06/07/2017, com a garantia de l'execució de les d'obres de rebaix de voravia per a l'obtenció de quatre guals al carrer Can Gamundí 39, 41 i 43, a l'urbanització del SUP 80/01 Son Oms, vist l'informe favorable de 03/09/2020 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que obra a l'expedient.

2. Notificar aquest acord a l'entitat interessada i a Comptabilitat municipal.

S'aprova.

- 31. PMH-RIBA: tenir per caducats i extingits i no oposar-se a la cancel·lació registral dels drets de tanteig i retracte i de la condició resolutòria sobre l'habitatge del carrer Llorenç Bisbal núm. 6, 2n A**

Es proposa:

Primer.- Tenir per caducats i extingits i no oposar-se a la cancel·lació registral dels drets de tanteig i retracte i de la condició resolutòria constituïts en escriptura pública de 29 d'abril de 2003, inscrita al Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament de Palma sobre l'habitatge identificat com a URBANA.- NÚMERO VINT-I-UN D'ORDRE que es troba al carrer Llorenç Bisbal núm. 6, 2nA. La inscripció al Registre de la Propietat és Tom 5784, llibre 514, fol 214, Finca 20378 de Palma I.

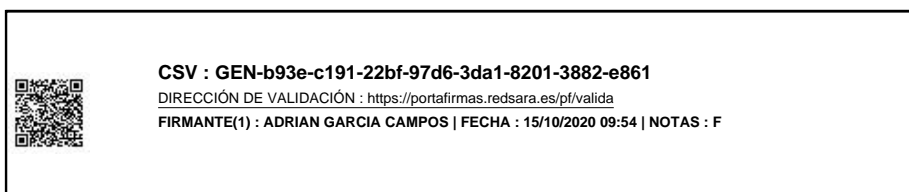
Segon.- Totes les despeses que s'ocasionin com conseqüència del present seran de compte del interessat.

Serà obligació del referit Sr. MR, fer arribar al Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barris la justificació de la cancel·lació realitzada en el termini de quinze (15) dies a comptar des de la signatura de l'escriptura, als efectes de comprovació de que aquesta s'ha fet en els exactes termes recollits a la present.

Tercer.- Comunicar la present al interessat per notificació electrònica al correu electrònic indicat a la instància celiapmi@hotmail.com.

Quart.- Donar compte del present a la propera reunió del Consell Rector del Patronat.

S'aprova.



Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

32. **Aprovar el deute corresponent a la factura núm.0 0/2020005464 de 31/07/2020, presentada per Mac Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant el mes de juliol de 2020**

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura assenyalada a continuació, presentada electrònicament per l'empresa Mac Insular SL, CIF. B57208878 i domicili a carrer Romaní, 2, Polígon Ses Veles, de Bunyola, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant el mes de juliol de 2020:

- Factura núm. 0 0/2020005464, de data 31 de juliol de 2020, per un import total de 305.995,35 euros.

2.- L'abonament de les esmentades factures es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2020.

S'aprova.

33. **Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2020160980 de 06/08/2020, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juliol de 2020**

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2020160980 de data 6 d'agost de 2020, presentada electrònicament per l'empresa Tirme SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juliol de 2020 i per un import de 2.080.304,01 euros.

2.- L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2020

S'aprova.


34. **Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2020161142 i la factura núm. 2020161273, a l'empresa TIRME, SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes d'agost de 2020**

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a l'empresa Tirme, SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller, 8,200, Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes d'agost de 2020, les següents factures:

- factura 2020161142, de data 4 de setembre de 2020, corresponent al mes d'agost d'aquest any, perquè es procedeixi al seu abonament per un import de 1.507.654,60 euros. Aquesta quantitat s'ha calculat aplicant sobre l'import de la taxa, 126,20 euros/ tn, el 10% en concepte d'IVA.

- factura núm. 2020161273, de data 4 de setembre de 2020, corresponent al mes d'agost d'aquest any, també corresponent al mes d'agost d'aquest any, per un import de 457.308,01 euros, però la quantitat calculada s'ha realitzat aplicant sobre l'import de la taxa, 111,20 euros/ tn, el 10% en concepte d'IVA.

	<p>CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 15/10/2020 09:54 NOTAS : F</p>
---	---

2.- L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2020.

S'aprova.

- 35. Rectificar l'acord de la Junta de Govern núm. JGL_20200729_01_U037 relatiu a l'aprovació corresponent a la factura núm. 2020160823, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA**

Es proposa:

01.- Rectificar d'ofici l'acord d'aquesta Junta de Govern núm. JGL_20200729_01_U037, de data 6 de juliol de 2020, corresponent a la factura núm. 2020160823, presentada electrònicament per l'empresa Tirme SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juny de 2020. L'acord de referència assenyalava i aprovava que l'import de la factura era de 1.908.122,88 €, quan a la mateixa degudament conformada figura l'import correcte, és a dir, 1.918.122,88 €.

2.- Aprovar el deute corresponent a la factura 2020160823, de data 6 de juliol de 2020, de l'empresa Tirme SA, per l'import que figura a la mateixa i no a l'acord assenyalat de Junta de Govern, per un total de 1.918.122,88 €.

3.- L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2020.

S'aprova.

- 36. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 0 0/2020006453 de 31/08/2020 presentada electrònicament per l'empresa Mac Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant el mes juliol 2020**

Es proposa:

1. Aprovar el deute corresponent a la factura assenyalada a continuació, presentada electrònicament per l'empresa Mac Insular SL, CIF. B57208878 i domicili a carrer Romaní, 2, Polígon Ses Veles, de Bunyola, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant el mes de juliol de 2020:

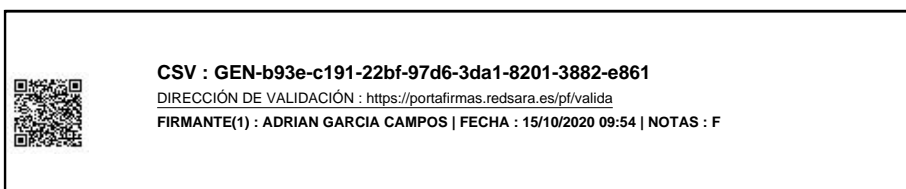
- Factura núm. 0 0/2020006453, de data 31 d'agost de 2020, per un import total de 283.492,90 euros.

2. L'abonament de les esmentades factures es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2020.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-1. Personar-se en el procediment ordinari núm. 70/20 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1



Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 70/20 del Tutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-2. Elevar al Ple: suspendre la tramitació i l'aprovació de llicències urbanístiques per a la construcció i edificació de nova, reforma, rehabilitació i canvi d'ús a l'àmbit de Son Güells, actuació "ARU 69-04 Via de Cintura"

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Suspendre, amb la durada d'un any, en els termes de l'article 51 de la LUIB, la tramitació i l'aprovació de llicències urbanístiques per a la construcció i edificació de nova, reforma, rehabilitació i canvi d'ús a l'àmbit de Son Güells (Estadi Balear) dins de la actuació proposada "ARU 69-04 Via de Cintura" delimitada a la documentació de la fase prèvia de la revisió del Pla General.


Tot allò vista la "Instrucció per proposar suspensió de llicències de Son Güells (Estadi Balear). Suspensió de llicències urbanístiques per a la construcció i edificació de nova planta, reforma, rehabilitació i canvi d'ús a la zona de Son Güells (Estadi Balear)" del Gerent d'Urbanisme de 9 d'octubre de 2020 que s'adjunta com annex i part integrant del present Acord, la qual incorpora el plànol amb l'àmbit de suspensió i que a la vegada es fonamenta en el document confeccionat i subscrit per tècnics de l'Oficina de Pla General, amb el títol "Informe tècnic en relació al procediment d'Avaluació d'Impacte Ambiental per a l'aprovació del projecte i obtenció de llicència municipal de la Planta de dosificació per la preparació de formigó. Ubicació: Zona Son Güells- Estadi Balear, C. Marie de Behen, 4. (Exp. CMAIB42A/2017)".

2. Fer els estudis necessaris per complimentar les previsions del PTIM a l'ART 11.3 i definir les determinacions de la Revisió del Pla General per aquesta zona.

3. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, i un diari dels més difusió de les Illes Balears i en l'adreça o el punt d'accés electrònic corresponent.

4. Comunicar el present acord a tots els Departaments de la Gerència d'Urbanisme així com als Serveis de Gestió Urbanística i d'Informació Urbanística.

S'aprova.

	<p>CSV : GEN-b93e-c191-22bf-97d6-3da1-8201-3882-e861 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 15/10/2020 09:54 NOTAS : F</p>
---	---

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 14 d'octubre de 2020

El secretari de la Junta de Govern
Adrián García Campos
(*Document signat electrònicament*)

