

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 34

Caràcter: extraordinària i urgent.

Data: 30 de setembre de 2020

Horari: de les 12.37 a les 12.38 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

**Assistents:**

**Batle – President**

José Hila Vargas

**Regidor – Secretari**

Adrián García Campos

**Regidors/res membres**

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

**Regidors no membres:**

Elena Navarro Duch

**Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinador general de Govern Municipal:** Óscar Cereijo Méndez

**Excusa la seva absència:**

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

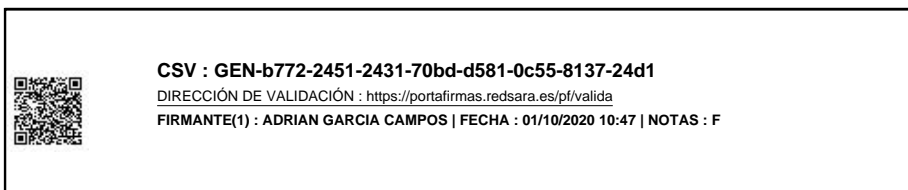
Neus Truyol Caimari

**Ordre del dia**

1. Ratificació de la urgència.

**Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

2. Aprovar la segona pròrroga del Contracte de serveis de manteniment d'edificis municipals de l'Ajuntament, adjudicat a l'empresa Urbia Intermediación, Ingeniería y Servicios SA.



**Desenvolupament de la sessió**

**1. Ratificació de la urgència**

Ratificació de la urgència per unanimitat.

**Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

**2. Aprovar la segona pròrroga del Contracte de serveis de manteniment d'edificis municipals de l'Ajuntament, adjudicat a l'empresa Urbia Intermediación, Ingeniería y Servicios SA**


**Es proposa:**

1r. Aprovar la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment d'edificis municipals de l'Ajuntament de Palma (Lot 1), des l'1 d'octubre de 2020 al 30 de setembre de 2021 o fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat, adjudicat per acord de Junta de Govern el 24 de juny de 2015 (Annex I), a l'empresa Urbia Intermediación, Ingeniería y Servicios S.A amb CIF-A07077969 abans denominada Roig Obres Serveis i Medi Ambient S.A, amb domicili c/ Josep Antoni Cabanelles núm. 16 Palma i prorrogat per un any per la Junta de Govern en data 4 de setembre de 2019, amb una duració de l'1 d'octubre de 2019 fins 30 de setembre de 2020 (Annex VII). Tot això de comú acord amb la contractista i atès l'informat a l'expositiu de la proposta, els informes del Servei d'Edificis i Centres Escolars de data 29 de juny (Annex VIII) i 21 de setembre de 2020 (Annex X), l'informe dels Serveis Jurídics municipals 208/19 de 15 d'abril de 2019 (Annex XII), l'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació d'autorització de despesa plurianual de la pròrroga de data 10 de juliol de 2020 (Annex XIII), l'acord del Ple municipal de l'Ajuntament Palma, de 31/01/2019, que aprovà el règim de fiscalització limitada a l'Ajuntament de Palma i als seus Organismes Autònoms; la Instrucció de servei per a la aprovació de pròrrogues extraordinàries en contractació administrativa, de 21 d'agost de 2020; l'escrit de conformitat de la contractista de 30 de setembre de 2020 (Annex XI.2) i l'informe d'Intervenció municipal de 30 de setembre de 2020 (Annex XIV); documents que es donen íntegrament per reproduïts.

Les característiques del contracte s'han de mantenir inalterables durant la durada de la pròrroga, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir conforme al previst al PCAP i al TRLCSP.

2n. Autoritzar i disposar la despesa de la present pròrroga de 1.509.033,12€ dels quals 1.247.134,81'-€ corresponent a la base imposable i 261.898,31'-€ al 21 % d'IVA, que s'haurà de carregar a les següents partides de la següent manera, respecte de les quals s'adjunten els corresponents documents de retenció de crèdit:

ANY 2020	de l'1 d'octubre al 30 de novembre de 2020 ( 2 mesos)	Import	Num. Op.
11 93320 21200	EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTE MANTENIMENT EDIFICIS	94.799 ,55	19744




**CSV : GEN-b772-2451-2431-70bd-d581-0c55-8137-24d1**  
 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>  
 FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 01/10/2020 10:47 | NOTAS : F

11 21200	33210	EDIF.MPALS. MANTENIMENT BIBLIOTEQUES	13.401 ,30	19746
11 21200	33310	EDIF. MPALS. MANTENIMENT DE MUSEUS	18.097 ,43	19747
11 21200	33330	EDIF. MPALS. MANTENIMENT TEATRES I AUDITORIS	12.003 ,33	34055
11 21200	33710	EDIF. MPALS. MANTENIMENT DEPENDÈNCIES JOVENTUT	3.909, 81	19752
11 21200	33750	EDIF. MPALS. MANTENIMENT CASALS I CENTRES CULTURALS	30.224 ,09	19755
11 21200	13200	EDIF. MPALS. MANTENIMENT DEPENDÈNCIES POLICIA LOCAL	18.441 ,67	19758
11 21200	23120	EDIF. MPALS. MANTENIMENT DEPENDÈNCIES SERVEIS SOCIALS	11.550 ,00	19760
11 21200	43000	EDIF. MPALS. MANTENIMENT DEPENDÈNCIES EMPRESA I TURISME	10.745 ,00	19763
11 63200	93320	EDIF. MPALS. OBRES RESPOSICIÓ	25.000 ,00	32636
11 63300	93320	EDIF. MPALS. MAQUINÀRIA INSTAL·LACIONS TÈCNiques I UTILLATGE	13.333 ,33	32638

Total any 2020: 251.50  
5,51

ANY 2021	de l'1 de desembre de 2020 al 30 de setembre de 2021 (10 mesos)	Import	Num. Op.
11 21200	93320 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTE MANTENIMENT EDIFICIS	473.997,7 5	659
11 21200	33210 EDIF.MPALS. MANTENIMENT BIBLIOTEQUES	67.006,50	660
11 21200	33310 EDIF. MPALS. MANTENIMENT DE MUSEUS	90.487,17	661
11 21200	33330 EDIF. MPALS. MANTENIMENT TEATRES I AUDITORIS	60.016,67	662
11 21200	33710 EDIF. MPALS. MANTENIMENT DEPENDÈNCIES JOVENTUT	19.549,07	663
11 21200	33750 EDIF. MPALS. MANTENIMENT CASALS I CENTRES CULTURALS	151.120,4 4	664
11	13200 EDIF. MPALS. MANTENIMENT DEPENDÈNCIES	92.208,34	665



**CSV : GEN-b772-2451-2431-70bd-d581-0c55-8137-24d1**  
 DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>  
 FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 01/10/2020 10:47 | NOTAS : F

21200		POLICIA LOCAL		
11 21200	23120	EDIF. MPALS. MANTENIMENT DEPENDÈNCIES SERVEIS SOCIALS	57.750,00	754
11 21200	43000	EDIF. MPALS. MANTENIMENT DEPENDÈNCIES EMPRESA I TURISME	53.725,00	756
11 63200	93320	EDIF. MPALS. OBRES RESPOSICIÓ	125.000,0 0	668
11 63300	93320	EDIF. MPALS. MAQUINÀRIA INSTAL·LACIONS TÈCNiques I UTILLATGE	66.666,67	669

Total any 2021: 1.257.527,  
61

3r. Assumir el compromís d'incloure en el pressupost de l'exercici 2021 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

4t. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis i Centres Escolars, a Batlia i a la Secció de Contractació.

**S'aprova**

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 30 de setembre de 2020

El secretari de la Junta de Govern  
Adrián García Campos  
(Document signat electrònicament)

	<b>CSV : GEN-b772-2451-2431-70bd-d581-0c55-8137-24d1</b>
	DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <a href="https://portafirmas.redsara.es/pf/valida">https://portafirmas.redsara.es/pf/valida</a>
	FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS   FECHA : 01/10/2020 10:47   NOTAS : F