

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 28
Caràcter: extraordinària.
Data: 21 d'agost de 2020
Horari: de les 10:03 a les 10:09 hores.
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament.

Assistents:

Batle – President acctal.

Antoni Noguera Ortega

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Neus Truyol Caimari

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

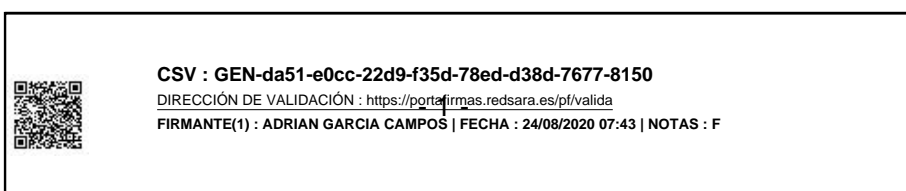
1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 29 de juliol de 2020.

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar la modificació del contracte mixt de subministrament de recanvis i servei de manteniment de la xarxa de radiocomunicacions de la Policia Local i autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Declarar la urgència en la tramitació del procediment per la contractació, dels serveis de manteniment i dinamització de la web tufaspalma i xarxes socials de Participació Ciutadana, mitjançant procediment obert simplificat, iniciar la tramitació de dit expedient i aprovar els plecs de clàusules administratives i els plec de prescripcions tècniques que regiran dita licitació.
4. Excloure dels dos lots de la licitació del subministrament de munició per dotació del servei de tir de la Policia Local de Palma a una empresa i adjudicar-ho a una altra empresa. (2020-040-S).



5. Adjudicar a Iveco España SL el subministrament d'un vehicle de rescat en altura denominat AEA-31 (autoescala automàtica de 32 m) per al servei contra incendis i salvament. (Exp. 2020-029).
6. Adjudicar a IMS 2020 Soluciones de Energia SL les obres de reforma i substitució del sistema de climatització i la instal·lació d'il·luminació de les plantes, 2, 3, 4 i 5 de l'edifici municipal del C/ Cadena. (Exp. 2020-013).
7. Adjudicar a Talleres Suauto SL els lots 2, 3 i 4 del servei de manteniment i reparació de vehicles de la Policia Local (9 lots). (Exp. 2019-067).

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

8. Aprovar la instrucció de servei per a la formulació de propostes de pròrrogues extraordinàries i reconeixements extrajudicials de crèdit.
9. Estimar en part reclamació Sr. P.T.M. i abonar al compte corrent del Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1, que actua d'endossatari en relació a l'exp. 2015/287.

Àrea de Cultura i Benestar Social

10. Proposta de 4ª pròrroga extraordinària del contracte del Servei d'Ajuda a domicili.
11. Acord d'abonament per l'execució durant el mes d'abril de 2020, del contracte del servei de vigilància necessari en les instal·lacions on es desenvolupava el servei d'urgència social per a persones sense sostre.
12. Proposta d'acord de modificació dels plecs, aprovats mitjançant acord de Junta de Govern de 27 de desembre de 2019, que han de regir el subministrament d'equipaments per a diferents dependències gestionades per Benestar Social (EXP. 2020-014-S).

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

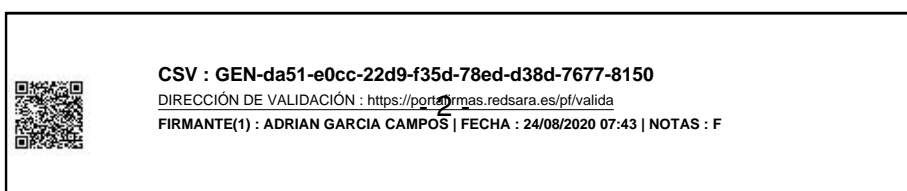
13. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del PGOU referent a l'equipament EQ2b/DP/P 41-09-P i a l'equipament EQ3a/DO-P 41-10-P, del C/ Juli Ramis núm. 4 i del C/ Ramon Nadal núm. 4, PA2018-0002. 01PRAD49.
14. Elevar al Ple: desistir de la tramitació feta pel Consorci Urbanístic per a la millora i embelliment de la Platja de Palma i aprovar inicialment la modificació del Projecte A2019-0011. 01PRAI270ARTSPRI.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 29 de juliol de 2020

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 29 de juliol de 2020, la qual queda aprovada.



Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar la modificació del contracte mixt de subministrament de recanvis i servei de manteniment de la xarxa de radiocomunicacions de la Policia Local i autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació

Es proposa:

Primer. Aprovar la modificació del contracte mixt de subministrament de recanvis i servei de manteniment de la xarxa de radiocomunicacions de la Policia Local, adjudicat per Acord de Junta de Govern de 8 de maig de 2019 adjudicat a Mexico Comunicaciones S.L., amb CIF B07642317, amb domicili al carrer Aragó, 92 bxs, 07008 Palma, tot això de conformitat amb la previsió establerta a la clàusula U del quadre de característiques del contracte i a la clàusula 29 del Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació, de conformitat amb el desglossament següent:

- Del pressupost de despeses de 2020, un import total de 7.243,81 €, IVA inclòs, dels quals 2.412,19 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 12.13200.21300 (RC ref. 22020008985/op. 220200024353) i 4.831,62 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 12.13200.22112 (RC ref. 22020008986 /op. 220200024354).


- Del pressupost de despeses de 2021, un import total de 7.243,81 €, IVA inclòs, dels quals 2.412,19 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 12.13200.21300 (RC op.220209000449) i 4.831,62 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 12.13200.22112 (RC op. 220209000447).

Aplicació Pressupostària	Exercici 2020	Exercici 2021	TOTAL
12.13200.21300 (Policia-conservació i reparació material)	2.412,19 € RC ref. 22020008985 /op.220200024353	2.412,19 € RC op. 220209000449	4824,38 €
12.13200.22112 (Policia-submin. material elèctric i telecomunic.)	4.831,62 € RC ref. 22020008986 /op. 220200024354)	4.831,62 € RC op. 220209000447	9663,24 €
Total modificat	7.243,81 €	7.243,81 €	14.487,62 €

Tercer. Reajustar l'import de la garantia definitiva del contracte en la quantitat de 598,66 €.

Quart. Notificar al contractista el present acord, als efectes oportuns i perquè en el termini de 15 dies reajusti la garantia en la quantia assenyalada en el punt anterior.

Cinquè. Traslladar el present Acord a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contracció per a la formalització del modificat un cop reajustada la garantia.

	CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portalmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 24/08/2020 07:43 NOTAS : F
---	--

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. **Declarar la urgència en la tramitació del procediment per la contractació, dels serveis de manteniment i dinamització de la web tufaspalma i xarxes socials de Participació Ciutadana, mitjançant procediment obert simplificat, iniciar la tramitació de dit expedient i aprovar els plecs de clàusules administratives i els plec de prescripcions tècniques que regiran dita licitació**

Es proposa:

1r.- Acordar declarar la urgència en la tramitació del procediment per la contractació, dels serveis de manteniment i dinamització de la web tufaspalma i xarxes socials de Participació Ciutadana, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació per urgència, ja que la finalitat es poder mantenir operativa la plana de participació ciutadana atesa la previsió de reinici dels programes festius, amb les limitacions necessàries, i de les necessitats de possibilitar la participació ciutadana en els programes propis del Servei de Participació Ciutadana, amb la finalitat que les aplicacions de la web *Tufaspalma* estiguin plenament operatives a partir del 1 de setembre de 2020, es necessari declarar la tramitació urgent vist que dita contractació, que es va veure interrompuda per la declaració de l'Estat d'Alarma, respon a una necessitat inajornable considerada d'interés públic pel bé de la ciutadania als efectes de garantir el seu dret a la informació sobre la gestió de les competències i els serveis municipals.”

2n.- Iniciar l'expedient per a la contractació dels serveis de manteniment i dinamització de la web tufaspalma i xarxes socials de la Regidoria de Participació Ciutadana, mitjançant procediment obert simplificat.


3r.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i els plec de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis de manteniment i dinamització de la web tufaspalma i xarxes socials de la Regidoria de Participació Ciutadana, mitjançant procediment obert simplificat, que s'adjunten com annex a aquesta resolució.

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2020	Lot 1	3.880,07 €	16 92400 64100
2020	Lot 2	4.133,36 €	16 92400 22602
2021	Lot 1	11.640,20 €	16 92400 64100
2021	Lot 2	12.400,08 €	16 92400 22602

4t.- Autoritzar una despesa global de 32.053,71 € (21% d'IVA inclòs), que s'ha de carregar a les següents aplicacions pressupostàries o partida escaient del pressupost de despeses dels anys 2020 i 2021 per tal de fer front a les despeses derivades d'aquesta contractació, a saber:

5è.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

	<p>CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portalfirmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 24/08/2020 07:43 NOTAS : F</p>
---	---

4. Excloure dels dos lots de la licitació del subministrament de munició per dotació del servei de tir de la Policia Local de Palma a una empresa i adjudicar-ho a una altra empresa. (2020-040-S)

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del lot 1 del subministrament de munició per a la dotació del servei i pràctiques de tir de la Policia Local de Palma (2 Lots a l'empresa ADC Tiempo Libre SL perquè la seva oferta supera el preu màxim de licitació i això és motiu d'exclusió d'acord a l'art. 84 del RD 1098/2001 Reglament General de la Llei de Contractes.

2n.- Excloure de la licitació del lot 2 del subministrament de munició per a la dotació del servei i pràctiques de tir de la Policia Local de Palma (2 Lots a l'empresa ADC Tiempo Libre perquè la seva oferta no compleix amb els requeriments tècnics i ofereix una munició d'una qualitat inferior a l'exigida als plecs de prescripcions tècniques i això és motiu d'exclusió d'acord amb el punt B del quadre de criteris d'adjudicació del contracte del quadre de característiques del contracte.

3r.- Adjudicar a l'empresa Omena Technologies SL (B-66846619), amb domicili a l'Avda. Cataluña, 43 C-6, 08392 San Andres de Llavaneras. Barcelona, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 17 de juny de 2020:

- el lot 1: 12.000 Cartutxos D del calibre 9mm parabellum (de punta buida) del subministrament de munició per a la dotació del servei i pràctiques de tir de la policia local de Palma per un import de 6.800,00 € amb l'IVA inclòs (5.619,83€ més 1.180,17 € d'IVA).
- el lot: 2: 110.000 Cartutxos del Calibre 9mm parabellum ("Full Metal Jacket") del subministrament de munició per a la dotació del servei i pràctiques de tir de la policia local de Palma per un import de 30.800,00 € amb l'IVA inclòs (25.454,54 € més 5.345,46 € d'IVA).

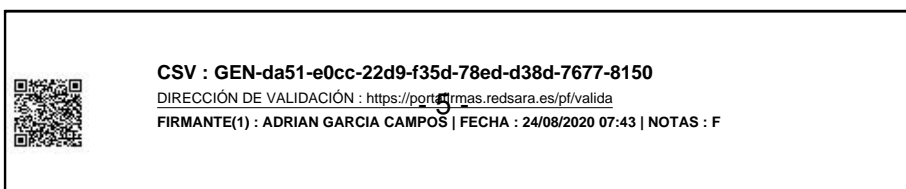
Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 3 de juliol de 2020 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 de juliol de 2020 ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

4t.- El termini de lliurament serà de 30 dies, a comptar des del dia següent a la formalització del contracte.

5è.- La despesa de 37.600,00 € s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1: l'import de 6.800,00 € es carregarà a la reserva A 220200015999 de la partida 12 13200 22109 del pressupost de despeses de 2020

Lot 2 l'import de 30.800,00 € es carregarà a la reserva A 220200016002 de la partida 12 13200 22109 del pressupost de despeses de 2020



6è.- Desafectar els imports sobrants de les reserves A 220200015999 i A 220200016002 de la partida 12 13200 22109 del pressupost de despeses de 2020

7è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

8è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

9è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Policia Local.

S'aprova.

5. Adjudicar a Iveco España SL el subministrament d'un vehicle de rescat en altura denominat AEA-31 (autoescala automàtica de 32 m) per al servei contra incendis i salvament. (Exp. 2020-029)

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Iveco España SL (B-61768511), amb domicili a avenida de Aragón, 402, CP 28022 de Madrid, el contracte subjecte a regulació harmonitzada, convocat per al subministrament d'un vehicle de rescat en altura denominat AEA-31 (Autoescala automàtica de 32 metres) per al servei Contra Incendis i Salvament, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 5 de juny de 2020, per un import de 848.815,00 € amb l'IVA inclòs (701.500,00 € més 147.315,00 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe amb data 22 de juny de 2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 6 de juliol de 2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de catorze mesos, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.


3r.- La despesa de 848.815,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la reserva Op. 220209000088 de la partida 12.13600.6240098 del pressupost municipal de despeses de l'any 2021.

4t.- Desafectar l'import sobrant de la reserva Op. 220209000088 de la partida 12.13600.6240098 del pressupost municipal de despeses de l'any 2021.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Servei Contra Incendis i Salvament.

S'aprova.

	<p>CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portalmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 24/08/2020 07:43 NOTAS : F</p>
---	---

6. Adjudicar a IMS 2020 Soluciones de Energia SL les obres de reforma i substitució del sistema de climatització i la instal·lació d'il·luminació de les plantes, 2, 3, 4 i 5 de l'edifici municipal del C/ Cadena. (Exp. 2020-013)

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del contracte de la reforma i substitució del sistema de climatització i la instal·lació d'il·luminació de les plantes 2, 3, 4 i 5 de l'edifici municipal del carrer Cadena l'empresa Trenasa SA del procés licitador perquè, segons l'informe de la comissió tècnica amb data 2 de març de 2020, assumit per la Mesa de Contractació de dia 18 de maig de 2020, l'esmentada empresa no aportà la seva oferta econòmica amb el model que es requereix en l'Annex I del Plec de clàusules administratives particulars, i, per tant, la comissió no pogué extreure el pressupost d'execució material amb la total seguretat de que l'empresa hagués tengut en compte tots els conceptes previstos en l'esmentat annex.

2n.- Adjudicar a l'empresa IMS 2020 Soluciones de Energia SL (B-98443294), amb domicili a l'Avinguda del Port, 3, porta 12, CP 46021, de València, el contracte no subjecte a regulació harmonitzada, convocat per a la reforma i substitució del sistema de climatització i la instal·lació d'il·luminació de les plantes 2, 3, 4 i 5 de l'edifici municipal del carrer Cadena, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 17 de febrer de 2020, per un import de 222.071,29 € amb l'IVA inclòs (183.767,38 € més 38.303,91 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe amb data 2 de març de 2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 18 de maig de 2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

3r.- El termini d'execució de les obres es de vuit mesos.

4t.- La despesa de 222.071,29 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la reserva Ref. 7505, Op. 19229, de la partida 11.93320.6230072 del vigent pressupost municipal de despeses.

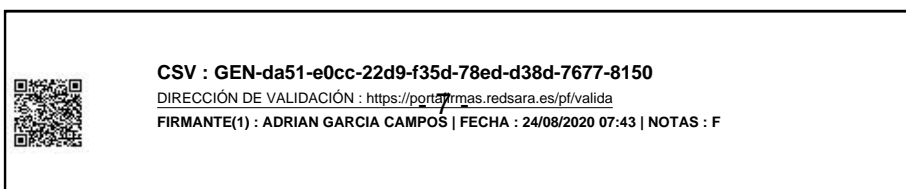
5è.- Desafectar l'import sobrant de la reserva Ref. 7505, Op. 19229, de la partida 11.93320.6230072 del vigent pressupost municipal de despeses.

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

S'aprova.



7. Adjudicar a Talleres Suauto SL els lots 2, 3 i 4 del servei de manteniment i reparació de vehicles de la Policia Local (9 lots). (Exp. 2019-067)

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Talleres Suauto SL (B-07137482), amb domicili al carrer Blanquerna , 21 , 07003 PALMA, procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 17 de gener de 2020, els lots que a continuació es detallen del manteniment i reparació de vehicles de la Policia Local, per un percentatge de baixa de les tarifes oficials del 10 % i del 9% sobre el preu hora ma d'obra:

- Lot 2: Servei de manteniment i reparació de turismes marca Peugeot, excepte pneumàtics i sistemes d'emergència.
- Lot 3: Servei de manteniment i reparació de turisme marca Renault excepte, pneumàtics i sistemes d'emergència.
- Lot 4: Servei de manteniment i reparació de turismes multimarca, excepte pneumàtics i sistemes d'emergència.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe d'aplicació de fórmules de data 30 de març de 2020 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 12 de maig de 2020 i informe de concreció de les condicions de solvència de l'empresa adjudicatària emès per la comissió tècnica dia 10 de juliol de 2020 i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 20 de juliol de 2020.

2n- La duració del contracte serà de 2 anys, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa estimada de 77.000 € s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 2: l'import de 24.600€ es carregarà de la següent manera:


*2020: l'import de 2.562,00 € es carregarà a la reserva Op. 220199001435 - Ref. 22020000457 de la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2020

*2021: l'import de 12.300,00 € es carregarà a la reserva A.220199001435 de la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2021

*2022: l'import de 9.738,00 € es carregarà a la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2022.

Lot 3: l'import de 16.800 € es carregarà de la següent manera:

*2020: l'import de 1.750,00 € es carregarà a la reserva Op. 220199001435 - Ref. 22020000457 de la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2020

	<p>CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portalmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 24/08/2020 07:43 NOTAS : F</p>
---	---

*2021: l'import de 8.400,00 € es carregarà a la reserva A.220199001435 de la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2021

*2022: l'import de 6.650,00 € es carregarà a la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2022

Lot 4: l'import de 35.600€ es carregarà de la següent manera:

*2020: l'import de 3.707,00 € es carregarà a la reserva Op. 220199001435 - Ref. 22020000457 de la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2020

*2021: l'import de 17.800,00 € es carregarà a la reserva A.220199001435 de la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2021

*2022: l'import de 14.093,00 € es carregarà a la partida 12 13200 21400 del pressupost de despeses de 2022

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

5è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Policia Local i al servei de Prevenció de Riscs Laborals

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació


8. Aprovar la instrucció de servei per a la formulació de propostes de pròrrogues extraordinàries i reconeixements extrajudicials de crèdit

Es proposa:

Primero. En los supuestos en que al vencimiento de un contrato de tracto sucesivo no se hubiera formalizado el que le haya de suceder y fuere necesario proseguir con la prestación por razones de índole legal, el departamento responsable deberá proponer a la Junta de Gobierno la prórroga del contrato vencido en los términos del informe 171/2017 de los Servicios Jurídicos municipales, anexo a la presente instrucción.

Segundo.- Si al aprobarse la presente instrucción hubiere prórrogas tácitas en curso, deberá someterse a la Junta de Gobierno su convalidación en los términos señalados.

S'aprova.

	<p>CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portalmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 24/08/2020 07:43 NOTAS : F</p>
---	---

9. Estimar en part reclamació Sr. P.T.M. i abonar al compte corrent del Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1, que actua d'endossatari en relació a l'exp. 2015/287

Es proposa:

En compliment de la Sentència, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, estimar en part la reclamació presentada pel Sr. P.T.M. i procedir a l'abonament de les quanties relacionades en aquesta resolució, mitjançant el compte corrent del Jutjat contenciós administratiu núm. 1 que actua com endossatari, en relació amb l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2015/287.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

10. Proposta de 4ª pròrroga extraordinària del contracte del Servei d'Ajuda a domicili

Es proposa:

Primer.- Prorrogar de forma extraordinària, des de l'1 de setembre de 2020 fins just abans de la data d'inici de la nova contractació del Servei o, com a màxim fins a 31 d'agost de 2021, el contracte del Servei d'Ajuda a Domicili que es va adjudicar a Servisar Servicios Sociales S.L. (CIF B48758890).

Segon.- La despesa corresponent a la pròrroga extraordinària del Servei d'Ajuda a Domicili, que ascendeix a un total de 5.449.426,92 € (cinc milions quatre-cents quaranta-nou mil quatre cents vint-i-sis euros amb noranta-dos cèntims) IVA inclòs, es distribuirà de la següent forma:

- 1.362.356,73 € (un milió tres-cents seixanta-dos mil tres-cents cinquanta-sis euros amb setanta-tres cèntims) amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23130.22716 Benestar Social–Ajuda a domicili –del pressupost de despeses per l'any 2020.
- 4.087.070,19 € (quatre milions vuitanta-set mil setanta euros amb dinou cèntims) amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23130.22716 Benestar Social–Ajuda a domicili –del pressupost de despeses per l'any 2021.


Tercer.- Notificar el present acord a SERVISAR SERVICIOS SOCIALES S.L., a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació d'aquest Ajuntament.

S'aprova.

11. Acord d'abonament per l'execució durant el mes d'abril de 2020, del contracte del servei de vigilància necessari en les instal·lacions on es desenvolupava el servei d'urgència social per a persones sense sostre

Es proposa:

Primer.- Abonar a Bull Seguridad S.A. (B55250864) la quantitat de 29.988,64 € (vint-i-nou mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb seixanta-quatre cèntims)

	<p>CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portalmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 24/08/2020 07:43 NOTAS : F</p>
---	---

corresponent a la factura que s'adjunta, conformades pel tècnic responsable, relativa a l'execució del Servei de Vigilància necessari en les instal·lacions on es desenvolupava Servei d'Urgència Social per a persones sense sostre durant els mes d'abril de 2020.

Segon.- Aquesta despesa s'abonarà de la següent forma:

- 6.428,44 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.2270145 (op. núm. 220200024373- FASE ADR) (núm. referència 22020008638) dels pressuposts de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020.
- 23.560,20 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.2270145 dels pressuposts de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020.

Tercer.- Remetre el present Acord a la secció de Comptabilitat.

Quart.- Notificar el present Acord a la Bull Seguridad S.A.

S'aprova.

12. Proposta d'acord de modificació dels plecs, aprovats mitjançant acord de Junta de Govern de 27 de desembre de 2019, que han de regir el subministrament d'equipaments per a diferents dependències gestionades per Benestar Social (EXP. 2020-014-S)

Es proposa:

Primer.- Aprovar la rectificació en la configuració del Lot 1. – Equipaments per als Centres de Dia i els Casals del Servei de Promoció de l'Autonomia Personal dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que han de regir el subministrament d'equipament per a diferents dependències gestionades per Benestar Social (Exp. 2020-014-S), els quals es varen aprovar per Acord de la Junta de Govern de 27 de desembre de 2019. Aquesta rectificació és necessària de conformitat amb una sèrie d'errades aritmètiques detectades i amb el canvis en les necessitats de mobiliari en els centres de dia i casals de Servei de Promoció de l'Autonomia Personal. Concretament es modifica:

Dels plecs de clàusules administratives:

- L'apartat A.1 del quadre de característiques del contracte (Altres sistemes de determinació del preu), pàgines 3, 4 i 5.
- L'apartat A.3 del quadre de criteris d'adjudicació del contracte, denominat Lots (pàgina 7).
- L'apartat A.4 del quadre de criteris d'adjudicació del contracte, denominat valor estimat del contracte (pàgina 7).
- L'apartat B) del quadre de criteris d'adjudicació del contracte (pàgina 7), denominat Consignació Pressupostària i Anualitats.
- En relació exclusivament al lot 1, l'apartat F.3- Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 89 LCSP 9/2017 (pàgina 7).
- L'annex I - Model d'oferta econòmica en relació al lot 1, concretament les



CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portal.firmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 24/08/2020 07:43 | NOTAS : F

pàgines 61, 62, 63 i 64 dels plecs de clàusules administratives.

Dels plecs de prescripcions tècniques:

- L'apartat 1- objecte del contracte- en el relatiu exclusivament al mobiliari precís per al LOT 1. – Equipaments per als Centres de Dia i els Casals del Servei de Promoció de l'Autonomia Personal- (pàgines 2 i 3).

S'adjunten al present Acord les pàgines rectificades que hauran de substituir les que es varen aprovar.

Segon.- Modificar el punt tercer de l'Acord de la Junta de Govern Municipal, de 27 de desembre de 2019, relatiu a la despesa prevista i a la distribució pressupostària per a la D'aquesta forma, la despesa corresponent a la contractació del servei; ascendeix finalment a la quantitat de 125.993,61 € (cent vint-i-cinc mil nou-cents noranta-tres euros amb seixanta-un cèntims) IVA inclòs. Aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- Per al lot 1, dels 46.006,56 € (IVA inclòs) previstos,

- 24.673,79 € amb càrrec a l'aplicació 05.23130.6290072 -Electrodomèstics i altres Centres de Dia i Casals d'Autonomia- del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.

- 21.332,77 € amb càrrec a l'aplicació 05.23130.6250072 - Equipaments centres de dia i Casals d'Autonomia- del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.

- Per al lot 2: 79.987,05 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació 05.23130.6250072 Benestar social – Adquisició mobiliari Equip. CMSS Son Xigala i CMSS Gregal- del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.


Tercer.- Desafectar, i reintegrar a la seva aplicació d'origen les següents quantitats:

- 69,20 € de la reserva de crèdit (núm. d'operació 220200019247- FASE A- i núm. referència 22020007519) realitzada amb càrrec a l'aplicació 05.23130.6290072 -Electrodomèstics i altres Centres de Dia i Casals d'Autonomia- del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.

- 11,07 € de la reserva de crèdit (núm. d'operació 220200019248 i núm. referència 22020007520) realitzada amb càrrec a l'aplicació 05.23130.6250072 - Equipaments centres de dia i Casals d'Autonomia- del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.

Quart.- Remetre, als efectes oportuns, aquest Acord i la resta de documentació pertinent a la Secció de Contractació Municipal.

S'aprova.

	<p>CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portalmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 24/08/2020 07:43 NOTAS : F</p>
---	---

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- 13. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del PGOU referent a l'equipament EQ2b/DP/P 41-09-P i a l'equipament EQ3a/DO-P 41-10-P, del C/ Juli Ramis núm. 4 i del C/ Ramon Nadal núm. 4, PA2018-0002. 01PRAD49**

Es proposa:

1r. Aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació per, d'una banda, requalificar i canviar l'ús principal assignat de l'equipament EQ2b/DP/P 41-09-P passant a la zona EQ3a i a l'ús assistencial i, d'altra, canviar l'ús principal assignat a l'equipament EQ3a/DO-P 41-10-P, passant de l'ús docent a l'ús assistencial. Equipaments ubicats al carrer Juli Ramis n°4 i al carrer Ramon Nadal n° 4, respectivament.

La documentació que s'aprova definitivament és la documentació amb entrada al Servei jurídic de Planejament el 12-06-20, núm. de registre 444 (còpia en paper) i que es correspon amb els arxius electrònics arxivats a la carpeta electrònica en el següent enllaç:

I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2018-0002-MOD PGOU FUNDACIÓ ASPAS\PA2018-0002-v20200612-AD

Aquesta documentació introdueix certes modificacions no substancials respecte de la versió aprovada inicialment, les quals s'han indicat a la part expositiva del present acord, i s'ha preparat una vegada analitzats els informes emesos pels organismes afectats.

2n. Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord dins el termini de quinze dies des de la seva adopció.

3r. Donar trasllat a la Direcció General d'Aviació Civil de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona.6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

4t. Publicar el present acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.


5é. Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, i, entre d'altres, a l'Oficina de la Revisió del PGOU, així com Regidoria d'Educació.

6è. Comunicar el present acord a ASPAS.

S'eleva al Ple.

- 14. Elevar al Ple: desistir de la tramitació feta pel Consorci Urbanístic per a la millora i embelliment de la Platja de Palma i aprovar inicialment la modificació del Projecte A2019-0011. 01PRAI270ARTSPRI**

Es proposa:

	<p>CSV : GEN-da51-e0cc-22d9-f35d-78ed-d38d-7677-8150 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portalmas.redsara.es/pf/valida FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS FECHA : 24/08/2020 07:43 NOTAS : F</p>
---	---

1.- Desistir de la tramitació feta pel Consorci Urbanístic per a la millora i embelliment de la Platja de Palma en relació amb l' expedient de Modificació dels articles 176 i 185 de les Normes del PRI de la Platja de Palma

2.- Aprovar inicialment la Modificació del PRI relativa a la redacció dels articles 176 i 185 de les seves Normes en l' àmbit corresponent al terme municipal de Palma, segons Projecte redactat pels Serveis tècnics de Planejament que es correspon amb la següent documentació: còpia en paper amb entrada en el Servei Jurídic de Planejament en data 28/05/20 i núm. 396; es correspon amb els arxius electrònics arxivats a la carpeta electrònica DOC TÉCNICA ORIGINAL\ PA DOC TÉCNICA ORIGINAL\ PA2019-0011-MOD PRI ARTS 176 I 185\PA2019-0011-V20200527-AI.

No s' aprovarà definitivament aquesta Modificació del PRI mentre no hi hagi un informe favorable de la Direcció General d' Aviació Civil.

3.- Sotmetre la Modificació del PRI a informació pública de TRENTA DIES mitjançant publicació d' edicte al BOIB i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l' Ajuntament.

4.- Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s' emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment, se' n sol·licitarà abans de l' aprovació definitiva informe al Consell Insular de Mallorca.

5.- Comunicar el present acord a l' Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de serveis que es puguin trobar afectats.

6.- Comunicar el present acord a l' Ajuntament de Lluchmajor.

S'eleva al Ple.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 21 d'agost de 2020

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

