

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 23

Caràcter: ordinària.

Data: 1 de juliol de 2020

Horari: de les 10.06 a les 10.55 hores.

Lloc: a través de Microsoft Teams.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyols Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Sonia Vivas Rivera

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de juny de 2020.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Rectificar el primer punt de l'Acord de JG de 10/06/2020 de desafectació de l'import destinat a fer front al pagament de les despeses del contracte de

subministrament de la pirotècnia per als correfocs de Sant Joan 2019 i 2020 i Sant Sebastià 2020.

Àrea Delegada de Funció Pública

3. Es retira de l'ordre del dia.
4. Es retira de l'ordre del dia.
5. Aprovar per a l'any 2020, donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables senyalades a la seva memòria justificativa, el projecte d'atenció de dinamització lingüística territorial.

Àrea de Cultura i Benestar Social

6. Abonar a Fundació Sant Joan de Déu la quantitat corresponent a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes d'abril de 2020.
7. Abonar a Fundació Sant Joan de Déu la quantitat corresponent a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de maig 2020.
8. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'alimentació, higiene personal, productes de la llar i roba d'ús personal, Disposició 12-P20.
9. Aprovar la liquidació de despeses relativa a ajudes en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, Disposició 10-P20.
10. Ratificar el Decret núm. AJT 202008961, de 19/06/2020 d'autorització de la contractació del subministrament de targetes de compra d'aliments bàsics, davant les necessitats urgents derivades de les conseqüències econòmiques provocades pel COVID-19.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

11. SOBRE LA TAULA. Aprovar el Projecte bàsic del "Projecte de millores per al Parc de la Mar".

Àrea de Mobilitat Sostenible

12. Aprovar la Pròrroga del contracte del Servei de manteniment i conservació de les instal·lacions de regulació, control i gestió de la mobilitat, supervisió i control d'execució i qualitat, i vigilància de sistemes (3 lots).

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- U-1. Rectificar l'errada material detectada a la Memòria del projecte bàsic i d'execució per tal de reordenar la Plaça dels Nins a s'Arenal, aprovat per la Junta de Govern el 20/11/2019.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-2. Encarregar a l'empresa Aglomsa les feines d'execució de la neteja de diversos torrents del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics (Lot 3).

Secretaria de la Junta de Govern

- U-3. Modificació núm. 1 del Pla Normatiu municipal 2020.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-4. Adjudicar a l'empresa Zima Desarrollos Integrales SL les obres de reforç del forjat de la planta soterrani 1 de l'edifici de la Gerència d'Urbanisme de Palma. (Exp. 2020-011).

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- U-5. Aprovar l'expedient de contractació per a la subministrament de llenya per a torrades i foguerons per les festes de l'Ajuntament de Palma.
- U-6. Aprovar la 1ra pròrroga del contracte del Servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, intrusió, vigilància mitjançant CCTV i del servei de resposta a les alarmes dels edificis municipals i de les escoles públiques.
- U-7. Aprovar la 1ra pròrroga del Servei de manteniment preventiu i normatiu d'ascensors i altes aparells elevadors dels edificis municipals i dels centres d'educació infantil i primària.
- U-8. Aprovar la primera pròrroga forçosa del contracte de neteja i porteria dels centres escolars i ratificació del decret d'aixecament de la suspensió parcial de l'esmentat contracte.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de juny de 2020

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de juny de 2020, la qual queda aprovada.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Rectificar el primer punt de l'Acord de JG de 10/06/2020 de desafectació de l'import destinat a fer front al pagament de les despeses del contracte de subministrament de la pirotècnia per als correfocs de Sant Joan 2019 i 2020 i Sant Sebastià 2020

Es proposa:

1r.- Rectificar el primer punt de l'acord aprovat a la Junta de Govern de dia 10.06.2020, segons el qual es desafecta l'import de la reserva Ref. 22020000369 – Op 220199000390 de la partida 16.33806.22609 del pressupost de despeses de 2020, destinada a fer front al pagament de les despeses del correfoc de la Nit de

Sant Joan 2020 del contracte de subministrament de la pirotècnia per als correfocs de Sant Joan 2019 i 2020 i Sant Sebastià 2020, el sentit que l'import a desafectar es de 9.449,50 € i l'empresa adjudicatària d'aquest contracte és Focs d'Artifici Europla SL (B-96643291)

2n.- Comunicar aquest Acord a la Secció de Comptabilitat i al departament de Participació Ciutadana.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

3. **Autoritzar la pròrroga de la situació en comissió de serveis de la policia local Sra. ARV, per ocupar el lloc de feina d'Instructora Policial adscrita a l'Escola Balear de l'Administració Pública**

Es retira de l'ordre del dia.

4. **Autoritzar la pròrroga de la situació en comissió de serveis del policia local Sr. EFHC, per ocupar el lloc de feina de Coordinació de Formació adscrit a l'Escola Balear de l'Administració Pública**

Es retira de l'ordre del dia.

5. **Aprovar per a l'any 2020, donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables senyalades a la seva memòria justificativa, el projecte d'atenció de dinamització lingüística territorial**

Es proposa:

1r.- Aprovar per a l'any 2020, donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables senyalades a la seva memòria justificativa, el projecte "d'atenció de dinamització lingüística territorial".

2n.- Nomenar interinament a dos tècnics animadors socioculturals adscrits a l'esmentat projecte de l'Àrea d'Educació i Política lingüística. La durada d'aquests nomenament serà des de l'1 de juliol fins el dia 31 de desembre de 2020. Les persones adscrites a aquest projecte hauran de finalitzar amb anterioritat en el cas que el projecte finalitzés abans de la data esmentada, també quan l'administració consideri que ja no existeixen les raons de necessitat o d'urgència que varen motivar aquets nomenaments interins.

3er.- Pel que fa al cost total resultant es comunicarà només a l'òrgan competent que les despeses són les següents:

2 tècnics animadors socioculturals (període: 01/07 a 31/12/2020)			
Concepte	Anual	6 mesos	Aplicació pressupostària
Bàsiques	27.463,12	13.731,56	10.334.70.120.01.01
Compl. Destí	15.188,32	7.594,16	10.334.70.121.00.01
Compl. Específic	28.515,88	14.257,94	10.334.70.121.01.01
Altres complements	1.888,08	944,04	10.334.70.121.03.01
	73.055,40	36.527,70	
Seguretat Social	22.428,00	11.214,00	10.334.70.160.00.01
Cost Total	95.483,40	47.741,70	

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

6. Abonar a Fundació Sant Joan de Déu la quantitat corresponent a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes d'abril de 2020

Es proposa:

Primer.- Abonar a Fundació Sant Joan de Déu (G57854135) la quantitat de 67.559,80 € (seixanta-set mil cinc-cents cinquanta-nou amb vuitanta cèntims) corresponent a la factura que s'adjunta, conformada pel tècnic responsable (factura núm. 2020 17), la qual, és relativa a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes d'abril de 2020.

Segon.- Aquesta despesa es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.22717 Benestar Social- Servei d'acolliment municipal – Curta Estada, de la següent manera: 44.685,88 EUR amb càrrec a la reserva de crèdit: op. núm. 220189000410- ref. núm. 22020000136, i la resta de l'import, es a dir, 22.873,92 amb càrrec a la reserva de crèdit: op. núm. 220189000411- ref. núm. 22020000137, dels pressuposts de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020.

Tercer.- Remetre el present Acord a la secció de Comptabilitat.

Quart.- Notificar el present Acord a la Fundació Sant Joan de Déu.

S'aprova.

7. Abonar a Fundació Sant Joan de Déu la quantitat corresponent a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de maig 2020

Es proposa:

Primer.- Abonar a Fundació Sant Joan de Déu (G57854135) la quantitat de 71.369,00 € (setanta-un mil tres-cents seixanta-nou euros) corresponent a la factura que s'adjunta, conformada pel tècnic responsable (factura núm. 2020 19), la qual, és relativa a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de maig de 2020.

Segon.- Aquesta despesa es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.22717 Benestar Social- Servei d'acolliment municipal – Curta Estada (op. núm. 220189000411- Fase AD) dels pressuposts de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020.

Tercer.- Remetre el present Acord a la secció de Comptabilitat.

Quart.- Notificar el present Acord a la Fundació Sant Joan de Déu.

S'aprova.

8. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'alimentació, higiene personal, productes de la llar i roba d'us personal, Disposició 12-P20

Es proposa:

Entregar a justificar la cap de Servei de Benestar Social, com a habilitada pagadora, la quantitat de 50.000 € (cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2020.

S'aprova.

9. Aprovar la liquidació de despeses relativa a ajudes en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, Disposició 10-P20

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.980,75.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta euros amb setanta-cinc cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

- Apl. 05.23120.48020: 149.980,75.- € Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 367RT	LIQUIDACIÓ 378	LIQUIDACIÓ 383RT
LIQUIDACIÓ 373RT	LIQUIDACIÓ 379RT	LIQUIDACIÓ 386RT
LIQUIDACIÓ 377	LIQUIDACIÓ 381RT	LIQUIDACIÓ 389RT

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 19,25-€, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.980,75.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta euros amb setanta-cinc cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 27 de maig de 2020.

S'aprova.

10. Ratificar el Decret núm. AJT 202008961, de 19/06/2020 d'autorització de la contractació del subministrament de targetes de compra d'aliments bàsics, davant les necessitats urgents derivades de les conseqüències econòmiques provocades pel COVID-19

Es proposa:

Primer.- Ratificar l'autorització realitzada pel batle de Palma, de conformitat amb l'article 124.4h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i mitjançant el Decret núm. AJT202008961 de 19 de juny de 2020 per a la contractació amb Cecosa Supermercados SLU (B95390761) del subministrament de targetes de compra d'aliments bàsics, davant les necessitats urgents derivades de les conseqüències econòmiques provocades per la crisi sanitària del COVID-19 i de conformitat amb l'informe de Benestar Social que s'adjunta a aquesta resolució de 4 de juny de 2020. Aquesta contractació es va formalitzar i iniciar el dia 29 de maig de 2020 i durarà fins al 30 de novembre de 2020.

Segon.- Ratificar, de conformitat amb el Decret núm. AJT202008961 de 19 de juny de 2020, el contracte per a l'execució del subministrament esmentat en el

punt primer, que varen signar les parts el 29 de maig de 2020 i que s'adjunta al present Acord.

Tercer.- Autoritzar, de conformitat amb l'informe 107/2020 dels Serveis Jurídics Municipals, la realització dels tràmits administratius adients per dotar als vigents pressuposts municipals, d'acord amb les prescripcions de la Llei General Pressupostària, d'una aplicació que permeti autoritzar i disposar dels 102.000,00 € fixats inicialment en previsió de la duració màxima que pot tenir el contracte.

Quart.- Notificar el present Acord a Cecosa Supermercados SLU.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

11. Aprovar el Projecte bàsic del "Projecte de millores per al Parc de la Mar"

L'Assumpte queda SOBRE LA TAULA.

1r. Aprovar el projecte bàsic de millores per al Parc de la Mar (Annex II), compost per document 01 - Memòria, document 02 - Plànols i document 03 - Pressupost, atès l'escrit del Servei d'Estudis i Projectes del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 15/06/2020 que s'adjunta com Annex I i es dona íntegrament per reproduït.

2n. Sotmetre a informació pública aquests projecte mitjançant la seva publicació al BOIB per un termini de quinze (15) dies hàbils, amb l'objecte que es puguin presentar al·legacions.

Àrea de Mobilitat Sostenible

12. Aprovar la Pròrroga del contracte del Servei de manteniment i conservació de les instal·lacions de regulació, control i gestió de la mobilitat, supervisió i control d'execució i qualitat, i vigilància de sistemes (3 lots)

Es proposa:

Primer.- Aprovar la Pròrroga del contracte del Servei de manteniment i conservació de les instal·lacions de regulació, control i gestió de la mobilitat del municipi de Palma, supervisió i control d'execució i qualitat, i vigilància de sistemes (3 lots), des del 24 de juliol de 2020 fins el 23 de juliol de 2021 o fins l'adjudicació i començament dels nous contractes en el supòsit que hagin adjudicat abans de l'esmentada data, dels següents Lots:

Lot 0 "Servei de control i supervisió de l'execució i qualitat de les tasques de manteniment i conservació de les instal·lacions de regulació, control i gestió de la mobilitat de Palma" adjudicat a l'empresa SGS Tecnos SA.

Lot 1 "Servei de manteniment i conservació de les instal·lacions de regulació, control i gestió de la mobilitat de Palma" adjudicat a l'empresa Alumbrados Viarios SA (ALUVISA).

Lot 2 "Servei de vigilància de sistemes i atenció al ciutadà de l'explotació de gestió de la mobilitat de Palma", adjudicat a l'empresa Elsamex.

Segon.- Autoritzar la despesa Iva inclòs, de la següent manera:

Amb el següent desglossament:

Pròrroga dins l'anualitat 2020	Exercici 2020	Des de 24/07/2020 fins 30/11/2020	
Empresa	Aplicació Pressupostària	Import IVA inclòs	Núm. RC
Lot 0: SGS TECNOS	15.13300.22710	34.706,19 €	Ref. núm. 22020007066
			Op. núm. 220200016874
Lot 1: ALUVISA	15.13300.22710	208.736,87 €	Ref. núm. 22020007069
			Op. núm.220200016877
Lot 1: ALUVISA	15.13300.61901	139.157,91 €	Ref. núm. 22020007072
			Op. núm.220200016880
Lot 2: ELSAMEX	15.13300.22710	122.241,49 €	Ref. núm. 22020007073
			Op. núm. 220200016883

Pròrroga dins l'anualitat 2021	Exercici 2021	Des de 01/12/2020 fins 23/07/2021	
Empresa	Aplicació Pressupostària	Import IVA inclòs	Núm. RC
Lot 0: SGS TECNOS	15.13300.22710	62.738,11 €	Op. núm. 220209000256
Lot 1: ALUVISA	15.13300.22710	377.332,04 €	Op. núm.220209000257
Lot 1: ALUVISA	15.13300.61901	251.554,68 €	Op. núm. 220209000258
Lot 2: ELSAMEX	15.13300.22710	220.975,01 €	Op. núm. 220209000259

Tercer.- Traslladar el present Acord a la Secció de Contractació i a la Secció de Comptabilitat.

Quart.- Traslladar el present Acorda les empreses contractistes adjudicatàries de cada Lot.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-1. Rectificar l'errada material detectada a la Memòria del projecte bàsic i d'execució per tal de reordenar la Plaça dels Nins a s'Arenal, aprovat per la Junta de Govern el 20/11/2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. "Rectificar l'errada material trobada a la Memòria del projecte bàsic i d'execució per tal de reordenar la Plaça dels Nins, a s'Arenal, aprovat per la Junta de Govern el 20 de novembre de 2019, i substituir la Memòria del projecte per la presentada per UTE Amor Llorente, CIF: U16582686 i signada per Pablo Amor

Méndez i Cristina Llorente Roca el dia 22 de juny de 2020. L'UTE té adreça al carrer Pere Llobera, núm. 21 A, baixos, CP 07007, i està representada per la Sra. Cristina Llorente Roca, amb DNI: XXXXX959B. Així, el pressupost de licitació de les obres ascendeix a 561.347,41 € (IVA inclòs), atès l'informe tècnic de dia 23 de juny de 2020. (s'adjunta dita Memòria com Annex).

2. Reclamar al contractista mencionat al paràgraf anterior que aporti un text refós del projecte aprovat per tal de poder licitar l'obra.”

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-2. Encarregar a l'empresa Aglomsa les feines d'execució de la neteja de diversos torrents del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics (Lot 3)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) amb CIF A-07115934 i domicili al carrer Ci. de Lluçmajor, s/n Parc de serveis Sa Tapia, parc. S-2-B 07007 Palma, adjudicatària del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (3 lots), Zona General (Lot 00003) l'execució del la neteja de diversos torrents del TM de Palma per un import de 90.867,62 euros amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 4 mesos.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà de la següent manera: 33.600,00 euros amb càrrec a la reserva Ref. 317 - Op. 220199001541 de la partida 11.15320.22799 i 57.267,62 euros amb càrrec a la reserva Ref. 318 - Op. 220199001542 de la partida 11.15320.22711 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar aquest Acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest Acord al departament d'Infraestructures.

S'aprova.

Secretaria de la Junta de Govern

U-3. Modificació núm. 1 del Pla Normatiu municipal 2020

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la modificació núm. 1 del Pla normatiu municipal 2020 amb la iniciativa reglamentària següent:

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

Iniciativa: Aprovació d'una Ordenança de correfocs de dimonis i bèsties a l'Ajuntament de Palma.

Situació Actual: Fins ara no es disposa de normativa pròpia aprovada en matèria de correfocs. Aquests tipus d'activitats es tramiten d'acord amb la regulació que estableixen els art. 65 i 68 de la llei 7/2013 de Llicències d'Activitat i amb la

regulació del RD 898/2015 de 30 d'octubre pel que s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria i la seva Instrucció Tècnica núm. 18.

Motivació: La normativa legal d'aquestes activitats és un marc de tipus general. Des de fa anys, la realització dels correfocs a l'Ajuntament de Palma s'ha caracteritzat per l'estreta col·laboració en la programació i posterior avaluació dels correfocs, entre l'Administració municipal, que te cura dels aspectes legals i de seguretat ciutadana, i les colles de dimonis inscrites al Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes, que són els protagonistes dels correfocs. Aquesta col·laboració que ambdues parts valoren positivament, de forma consensuada, ha donat com a fruit un primer auto-reglament, que en aquests moments es considera adient aprofundir, millorar i formalitzar amb l'aprovació d'una Ordenança de correfocs de dimonis i bèsties a l'Ajuntament de Palma.

Responsable: Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior.

2. Publicar-lo en el BOIB, en el Portal de Transparència i en el Portal TuFasPalma.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-4. Adjudicar a l'empresa Zima Desarrollos Integrales SL les obres de reforç del forjat de la planta soterrani 1 de l'edifici de la Gerència d'Urbanisme de Palma. (Exp. 2020-011)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Zima Desarrollos Integrales SL (B-73544819), amb domicili al carrer Av. Ronda de Garay, 19 ,2º d, 30003 Murcia, les obres de reforç del forjat de la planta soterrani 1 de l'edifici de la Gerència d'Urbanisme de Palma, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 12 de febrer de 2020, per un import de 259.999,32 € amb l' IVA inclòs (214.875,47 € més 45.123,85 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 5 de maig de 2020 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 2 de juny de 2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- El termini d'execució de les obres és de 4 mesos.

3r.- La despesa de 259.999,32 € amb l' IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

La quantitat de 202.818,92 € amb càrrec a la reserva A.20200019333 de la partida 08 93300 6320072 del pressupost de despeses de 2020

La quantitat de 57.180,40 € amb càrrec a la reserva A.20200019334 de la partida 08 93300 6330072 del pressupost de despeses de 2020

4t.- Desafectar els imports sobrant de les reserves A.20200019333 de la partida 08 93300 6320072 del pressupost de despeses de 2020 i .20200019334 de la partida 08 93300 6330072 del pressupost de despeses de 2020

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea d'Urbanisme.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-5. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècnics per a la contractació del subministrament de llenya per a torradores i foguerons per les festes de l'Ajuntament de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar l'expedient per a la contractació mitjançant procediment obert, simplificat abreuiat, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada per el subministrament de llenya per a torradores i foguerons per les festes de l'Ajuntament de Palma, d'acord amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per una durada de 4 anys.

Aquest expedient inclou els plecs de prescripcions tècniques particulars (annex I); plec de clàusules administratives particulars (annex II); Memòria de l'expedient de contractació (annex III); informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació, de 19/05/2020 (annex IV); retencions de crèdit practicades per l'economista del departament, (annex V); informe favorable dels Serveis Jurídics Municipals 201/2020 de 05/06/2020 (annex VI) i informe favorable dels Serveis Jurídics Municipals 241/2020 de 25/06/2020 (annex VII), informe favorable de la Intervenció Municipal, 130/2020 de 12/06/2020 (annex VIII); informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar la despesa de 29.998,32' - € (IVA inclòs) d'acord amb la següent distribució pressupostària, segons determinen els plecs:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2021 De l'01/12/2020 al 30/11/2021	7.499,58 €	11.33800.22199
2022 De l'01/12/2021 al 30/11/2022	7.499,58 €	11.33800.22199
2023 De l'01/12/2022 al 30/11/2023	7.499,58 €	11.33800.22199
2024 De l'01/12/2023 al 30/11/2024	7.499,58 €	11.33800.22199

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP 9/2017.

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

U-6. Aprovar la 1ra pròrroga ordinària del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, intrusió, vigilància mitjançant CCTV i del servei de resposta a les alarmes dels edificis municipals i de les escoles

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la primera pròrroga ordinària del Servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, intrusió, vigilància mitjançant CCTV i del servei de resposta a les alarmes dels edificis municipals (Lot 1) i dels les escoles públiques (Lot 2) d' 1/10/2020 a 30/09/2021, o fins l'adjudicació d'un nou contracte, si es realitza abans amb les mateixes condicions que el contracte primitiu, adjudicat per acord de Junta de Govern de 07/09/2016 (Annex I), a l'UTE Transportes Blindados SA (TRABLISA) - Prefoc Comercial de l'Extintor, U-57988511, domicili al camí dels Reis s/núm. CP 07009.

Tot això segons l'informe del Servei d'Edificis i Centres Escolars de 26/05/2020 en el qual figura la conformitat del contractista (Annex IV) atès la possibilitat de pròrroga prevista als plecs administratius (Annex VIII). L'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació d'autorització de despesa plurianual de la pròrroga de 19/06/2020 (Annex V), informe favorable del SSJJ núm. 218/20 de 22/06/2020 que fa referència a les alarmes dels edificis i informe favorable del SSJJ núm. 219 de 22/06/2020 que fa referència a les alarmes a les escoles públiques (Annex VI i VII) i l'informe de la Intervenció municipal favorable a la pròrroga interessada núm. 141 de 29/06/2020 (Annex IX). L'aprovació d'aquest acord està sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2021, assumint l'Ajuntament el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2021 l'import corresponent a l'annualitat prevista. Tots els informes es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per el període de pròrroga per un import total de 212.733,69²- euros dos cents dotze mil set-cents trenta-tres euros amb seixanta-nou cèntims d'euro del quals 175.812,97 corresponen a la base imposable i la resta de 36.920,72 al 21% d'IVA.

La distribució pressupostària del Lot 1 s'haurà de carregar a la partida de la següent manera:

ANY 2020	de l'1 d'octubre al 30 de novembre de 2020 (2 mesos)	Import
11.93320.22701 Ref.7606, Op19720	EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES SEGURETAT	22. 689,63

Total any 2020: 22. 689,63 €

ANY 2021	de l'1 de desembre de 2020 al 30 de setembre de 2021 (10 mesos)	Import
11.93320.22701 Op. 1762	EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES SEGURETAT	113.448,14

Total any 2021: 113.448,14 €

La distribució pressupostària del Lot 2 s'haurà de carregar a la partida de la següent manera:

ANY 2020	de l'1 d'octubre al 30 de novembre de 2020 (2 mesos)	Import
10.32320.21206 Ref. 7606, Op 19721	FUNC.C.INFANTIL I PRIM.NO GEST.- MANTENIMENT ALARMES ESCOLES	12.765,99

Total any 2020: 12.765,99 €

ANY 2021	de l'1 de desembre de 2020 al 30 de setembre de 2021 (10 mesos)	Import
10.32320.21206 Op. 1763	FUNC.C.INFANTIL I PRIM.NO GEST.- MANTENIMENT ALARMES ESCOLES	63.829,93

Total any 2021: 63.829,93 €

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis Municipals i Escoles i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-7. Aprovar la 1ra pròrroga del Servei de manteniment preventiu i normatiu d'ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals i dels centres d'educació infantil i primària

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la primera pròrroga ordinària del Servei de manteniment preventiu i normatiu d'ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals (lot 1) i dels Centres d'educació infantil i primària (lot 2) de 3/08/2020 fins a 2/08/2021, o fins l'adjudicació d'un nou contracte, si es realitza abans amb les mateixes condicions que el contracte primitiu, adjudicat per acord de Junta de Govern de data 13 de juliol de 2016 (Annex I), a l'empresa Shindler S.A. amb CIF. A-50001726, domicili a l'avda. de Europa, 22, CP 28108 Madrid. Tot això segons l'informe del Servei d'Edificis i Centres Escolars de 28/05/2020 en el qual figura la conformitat del contractista (Annex IX) atès la possibilitat de pròrroga prevista als plecs administratius (Annex XIII). L'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació d'autorització de despesa plurianual de la pròrroga de 19/06/2020 (Annex X), informe favorable del SSJJ núm. 197 de 10/06/2020 que fa referència al lot 1 i informe 202 de 10/06/2020 que fa referència al lot 2 (Annex XI i XII) i l'informe de la Intervenció municipal favorable a la pròrroga interessada núm. 140 de 29/06/2020 (Annex XIV), L'aprovació d'aquest acord està sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2021, assumint l'Ajuntament el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2021 l'import corresponent a l'annualitat prevista. Tots els informes es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per el període de pròrroga per un import total de 192.115,91'- €, cent noranta-dos mil cent quinze euros amb noranta-un cèntims d'euro del quals 158.773,48'- € corresponen a la base imposable i la resta de 33.342,43'-€ al 21% d' I.V.A.

La distribució pressupostària del Lot 1 s'haurà de carregar a la partida de la següent manera:

ANY 2020	del 3 d'agost al 30 de novembre de 2020 (4 mesos)	Import
11.93320.21301 Ref.7603, Op19715	EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONSERVACIÓ I REPARACIÓ MAQUINARIA I INSTAL·LACIONS ASCENSORS	44.769,26

ANY 2021	de l'1 de desembre de 2020 a 2 d'agost de 2021 (8 mesos)	Import
11.93320.21301 Op. 353	EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONSERVACIÓ I REPARACIÓ MAQUINARIA I INSTAL·LACIONS ASCENSORS	89.538,52

Total any Lot 1: 134.307,78 €

La distribució pressupostària del Lot 2 s'haurà de carregar a la partida de la següent manera:

ANY 2020	de l'1 d'octubre al 30 de novembre de 2020 (4 mesos)	Import
10.32320.21207 Ref. 7604, Op19717	FUNC.C.INFANTIL I PRIM.NO GEST.- MANTENIMENT ESCOLES	19.269,38

ANY 2021	de l'1 de desembre de 2020 al 2 d'agost de 2021 (8 mesos)	Import
10.32320.21207 Op. 330	FUNC.C.INFANTIL I PRIM.NO GEST.- MANTENIMENT ESCOLES	38.538,75

Total any Lot 2: 57.808,13 €

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis Municipals i Escoles i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-8. Aprovar la primera pròrroga forçosa del contracte de neteja i porteria dels centres escolars i ratificació del decret d'aixecament de la suspensió parcial de l'esmentat contracte

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la pròrroga ordinària forçosa, des de l'1/09/2020 al 31/08/2021 o fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix abans, del contracte del servei de neteja i porteria de centres escolars (lot 2) de l'Ajuntament de Palma, adjudicat per acord de Junta de Govern de 25/07/2018 (Annex I), a l'empresa Optima Facility Services S.L. amb CIF B60124831 i domicili al carrer Treball, 26, 08940 de Cornellà de Llobregat, i modificat per acords de Junta de Govern en sessions de 20/02/2019 (Annex II), 6/05/2020 (Annex III); tot això amb les mateixes condicions que el contracte actual, sense perjudici dels modificats que es puguin dur a terme, d'acord amb l'art. 129 LCSP 2017, i amb ratificació de Decret de Batlia AJT 202007747, d'1 de juny de 2020, (Annex XII) amb els seus annexes, que aprovà l'aixecament de la suspensió parcial del contracte, sense modificació de les consignacions pressupostàries corresponents a la pròrroga que s'aprova, en els termes continguts al mateix, que es donen íntegrament per reproduïts, i segons el següent detall:

<<1r. Aixecar la suspensió parcial del contracte del Servei de neteja i porteria dels centres escolars (lot 2), adjudicat a Optima Facility Services S.L per acord de Junta de Govern de 25 de juliol de 2018, aprovada dita suspensió parcial per Decret de batlia AJT 202005453 de 3/04/2020 (Annex I) i ratificada per acord de la Junta de Govern de 29/04/2020 (Annex II).

La seqüència d'aixecament de la suspensió parcial esmentada és la següent:

- Fase 1: Inici 11 maig. Aixecament parcial de la suspensió parcial del contracte, se cobriran el 30% de les hores ordinàries establertes en el contracte. Se mantenen les hores d'especialista ja que no foren suspeses.
- Fase 2: Inici 25 de maig. Segon aixecament parcial de la suspensió parcial del contracte, se cobriran el 60% de les hores ordinàries establertes en el contracte. Se mantenen les hores d'especialista ja que no foren suspeses.
- Fase 3: Inici curs escolar 2020-2021. Aixecament total de la suspensió parcial del contracte, es reprèn el contracte al 100 %.>>

Tot l'esmentat, d'acord amb els informes del Servei d'Edificis Municipals de 2/06/2020 (Annex V) i 6/05/2020 (Annex XI), els informes del Serveis Jurídics núm. 33 i 51, ambdós de 13/03/2020, (Annexes VI i VII) i 123 de 17/04/2020 (Annex VIII), el núm. 107/2020 (Annex XIII), l'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 19/06/2020 (Annex XIV) i l'informe de la Intervenció municipal favorable a la pròrroga interessada (Annex XV), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

L'aprovació d'aquest acord està sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2021, assumint l'Ajuntament el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2021 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

2n. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a la dita pròrroga del lot 2 de tres milions cinc-cents setanta-dos mil vuitanta quatre euros amb vint i vuit cèntims (3.572.084,28 €) del quals 2.952.135,77 € corresponen a la base imposable i la resta de 619.948,51 al 21% d' I.V.A.

La distribució pressupostària de l'import de la pròrroga del Lot 2, per cada anualitat serà la següent:

ANY 2020	de l'1 de setembre al 30 de novembre de 2020 (3 mesos)	Import
----------	--	--------

Aplicació

2020 10 32320 22700	FUNC. C INFANTIL I PRIMARIA NO GEST.- SERVEI NETEJA ESCOLES	893.021,07
---------------------	---	------------

ANY 2021	de l'1 de desembre de 2020 al 31 d'agost de 2021 (9 mesos)	Import
----------	--	--------

Aplicació

2021 10 32320 22700	FUNC. C INFANTIL I PRIMARIA NO GEST.- SERVEI NETEJA ESCOLES	2.679.063,21
---------------------	---	--------------

Ajuntament de Palma

3r. Elevar al Ple el present acord, pel coneixement de l'aixecament parcial de la suspensió del contracte en els termes esmentats, atès que aquest aixecament s'aprovà per Decret de Batlia d'acord amb l'establert a l'art 124.4.h de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local.

4t. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, a la Secció de Contractació, al Servei de Prevenció de Riscs Laborals i al Servei d'Edificis Municipals.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 1 de juliol de 2020

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos