

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 12

Caràcter: ordinària.

Data: 15 d'abril de 2020

Horari: de les 10.05 a les 10.13 hores.

Lloc: a través de Microsoft Teams.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyols Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Sonia Vivas Rivera

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 1 d'abril de 2020.

Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

2. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament d'equipament per avaluar renous i vibracions.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Aprovar l'abonament a Endesa Energia Sau i Endesa Energia XXI pel subministrament d'enllumenat públic, Remesa 3-2020.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

4. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 7, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020.

Àrea delegada de Funció Pública

5. Propostes MF-661 i MF-662 de modificació del nombre d'expansions dels llocs de treball de Secretari/ària I i II, codis F23010350 i F22000157.
6. Proposta MF-672 de modificació del número d'expansions del lloc de feina de delineant amb codi F31250007, augmentant-la en una unitat més.

Àrea de Cultura i Benestar Social

7. Aprovar el Conveni Marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació Bancària "La Caixa" per al desenvolupament del programa Caixaproinfància a la ciutat de Palma
8. Aprovar la liquidació de despeses a justificar d'ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal.
9. Ratificar el Decret núm. AJT202005246, de 31 març de 2020, d'autorització de la contractació verbal del Servei d'urgència social per a persones sense sostre.
10. Ratificar el Decret núm. AJT202005245, de 31 de març de 2020, d'autorització de la contractació del Servei de vigilància necessari en les instal·lacions on es desenvolupa el servei d'urgència social per a persones sense sostre.
11. Ratificar la suspensió d'una sèrie de contractes vigents gestionats per Benestar Social, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19.
12. Modificar els plecs, aprovats mitjançant Acord de Junta de Govern de 18 de març de 2020, que han de regir la contractació de les obres de demolició d'edificacions en el poblat de Son Riera.
13. Aprovar l'abonament a favor de la Fundació Sant Joan de Déu per a la concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de febrer 2020.
14. Aprovar la liquidació de despeses a justificar d'ajudes econòmiques urgents per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat amb

carència o insuficiència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

15. Rectificar l'error material sofert a l'acord de JG d'1/04/2020 d'aprovació de la segona pròrroga ordinària del Lot 0, del contracte del servei de supervisió energètica, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma.
16. Rectificar l'error material sofert a l'acord de JG d'1/04/2020 d'aprovació de la segona pròrroga ordinària dels Lots 1 i 2 del servei de supervisió energètica, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma.
17. Incorporar el preu nou a la base de preus dels plecs del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, tres lots.
18. Aprovar el Plecs administratius i el Projecte de les obres de demolició de l'edificació situada al camí de Son Fangos 245, Es Pil·larí, de Palma.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

19. Autoritzar la contractació verbal a l'empresa Residencia Alfareria SL, per a la prestació del servei d'urgència d'acolliment de 19 places al residencial comunitari del C/ Joan Mascaró i Fornés, 82 bxs. de Palma, necessitat derivada pel COVID-19.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

20. Elevar al Ple: aprovar inicialment la Modificació puntual del PGOU de Palma, referida al Catàleg de protecció d'edificis i elements d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic. Catalogació del Velòdrom el Tirador. PA19/0010. 01PRAI267.
21. Aprovar inicialment la modificació de l'Estudi de Detall de reordenació de volums emplaçat als carrer Montevideo, 3 i C/ Lima, al Polígon de Llevant. PE19/0006. 05prai193.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

22. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2020160200, de data 5 de març de 2020, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, per a la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de febrer de 2020.
23. Aprovar el deute corresponent a les factures presentades electrònicament per l'empresa Mac Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant els mesos de gener i febrer de 2020.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-1. Aprovar la liquidació de despeses a justificar d'ajudes econòmiques urgents per cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat, carència o insuficiència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual (2).

- U-2. Aprovar la liquidació de despeses a justificar d'ajudes econòmiques urgents per cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat, carència o insuficiència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual (3).
- U-3. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge.
- U-4. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'alimentació.

Batlia

- U-5. Ratificar suspensió encàrrec a SMAP SA acordat per Junta de Govern d'1 de abril de 2020.
- U-6. Modificar el règim de sessions de la Junta de Govern durant l'estat d'alarma.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 1 d'abril de 2020

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 1 d'abril de 2020, la qual queda aprovada.

Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

2. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament d'equipament per avaluar renous i vibracions

Es proposa:

1.- Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que s'adjunten, i formen part del present acord, que han de regir la contractació del subministrament d'equipament per avaluar renous i vibracions, per procediment obert simplificat abreujat, i aprovar la despesa per un import total de quaranta-dos mil euros amb iva inclòs (34.710,74 euros de valor estimat del contracte, més 7.289,26 euros d'IVA al 21%), amb càrrec a la partida 19.17210.6290015 del vigent pressupost de 2020 (op. núm. 220200005181/ ref. 22020003273).

Dita despesa d'inversió compta amb el finançament previst a l'acta núm. 2/2015 de data 14-12-15 del Consell de Capitalitat de Palma, per import de 42.000 euros.

2.- Traslladar l'expedient als serveis de Contractació per a la licitació i adjudicació.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Aprovar l'abonament a Endesa Energia Sau i Endesa Energia XXI pel subministrament d'enllumenat públic, Remesa 3-2020

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 3-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data abril 2020).Compren facturació data emissió factures majoritàriament febrer 2020.

Total import IVA inclòs: 338.716,56€

Proveïdor: Endesa Energia XXI, S.L. CIF B-82846825. C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Partida 06.16500 22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 3-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data abril 2020). Compren facturació data emissió factures majoritàriament febrer 2020.

Total import IVA inclòs: 32.350,81€

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

4. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 7, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 7, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. Ant.	Aug.	Crèdit Def.
15	13400	6090338	CARRIL BICI.- SON FERRIOL-PALMA	0,00	<u>44.000,00</u>	44.000,00
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					44.000,00	

B) Disminució de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. Ant.	Dismin.	Crèdit Def.
15	13400	6090538	CARRIL BICI.- RAFAL I SON MALFERIT	101.265,70	<u>44.000,00</u>	57.265,70
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					44.000,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Modificar la base 69 de les bases d'execució del pressupost 2020, "Operació d'Endeutament", en el sentit següent:

On diu:

15 13400 60905 38 CARRIL BICI.- RAFAL I SON MALFERIT 101.265,70

Ha de dir:

15 13400 60905 38 CARRIL BICI.- RAFAL I SON MALFERIT 57.265,70

15 13400 6090338 38 CARRIL BICI.- SON FERRIOL -PALMA 44.000,00

3. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

4. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'aprova.

Àrea delegada de Funció Pública

5. Propostes MF-661 i MF-662 de modificació del nombre d'expansions dels llocs de treball de Secretari/ària I i II, codis F23010350 i F22000157

Es proposa:

1. Aprovar les modificacions de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figuren a les propostes adjuntes MF-661 i MF-662 relatives a la modificació del nombre d'expansions dels llocs de treball de Secretaria/ària I i II, codis F23010350 i F22000157.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

6. Proposta MF-672 de modificació del número d'expansions del lloc de feina de delineant amb codi F31250007, augmentant-la en una unitat més

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a l'informe adjunt MF-672 consistent en la modificació del número d'expansions del lloc de feina de delineant amb codi F31250007, augmentant-la en una unitat més.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

7. Aprovar el Conveni Marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació Bancària "La Caixa" per al desenvolupament del programa Caixaproinfància a la ciutat de Palma

Es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta, el Conveni Marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació Bancària "La Caixa" per al desenvolupament del programa CaixaProinfància a la ciutat de Palma. En relació al conveni s'han de fer les següents puntualitzacions:

- Període de vigència: el conveni iniciarà la seva vigència des de la seva signatura i finalitzarà el 31 de desembre de 2021, si bé es contempla la possibilitat de prorrogar la seva vigència mitjançant la subscripció de la corresponent addenda de pròrroga.

- Impacte econòmic: en virtut d'aquest conveni la Fundació Bancària "La Caixa" realitza una aportació econòmica de 48.000,00 € que es destinarà a les entitats col·laboradores del programa CaixaProinfància a la ciutat de Palma que duen a terme la dinamització dels espais CiberCaixes. Per part de l'Ajuntament de Palma no hi ha cap aportació econòmica directa en relació al mateix si bé es deriven una sèrie de costos indirectes relatius a les despeses de subministraments generals (llum i aigua) i de les assegurances dels espais destinats a les CiberCaixes o EspaiCaixes. Els costos estimats d'aquestes despeses no es poden comptabilitzar de forma precisa vist que els espais es troben integrats en altres dependències municipals i no contenen comptadors individuals, si bé s'estimen aproximadament en 11.844,35 € anuals, sufragats mitjançant les partides pressupostàries d'edificis municipals.

- Competència per signar: el representant municipal facultat per a signar el Conveni és el tinent de batle de l'Àrea de Cultura i Benestar Social, de conformitat amb el Decret de Batlia núm. AJT201913026, de 28 de juny de 2019, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma.

Segon.- Notificar aquest Acord a la Fundació Bancària "La Caixa", amb el CIF G58899998.

Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció del conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

8. **Aprovar la liquidació de despeses a justificar d'ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal**

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.987,50.- €

(cent quaranta-nou mil nou cents vuitanta set euros amb cinquanta cèntims d'euro) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

- Apl. 05.23120.48020: 149. 987,50.- € Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 2RT	LIQUIDACIÓ 23RT	LIQUIDACIÓ 42RT	LIQUIDACIÓ 62RT	LIQUIDACIÓ 99RT
LIQUIDACIÓ 4RT	LIQUIDACIÓ 24RT	LIQUIDACIÓ 44RT	LIQUIDACIÓ 68RT	LIQUIDACIÓ 104RT
LIQUIDACIÓ 5RT	LIQUIDACIÓ 30RT	LIQUIDACIÓ 49RT	LIQUIDACIÓ 73RT	LIQUIDACIÓ 108RT
LIQUIDACIÓ 7RT	LIQUIDACIÓ 31RT	LIQUIDACIÓ 51RT	LIQUIDACIÓ 76RT	LIQUIDACIÓ 116
LIQUIDACIÓ 11RT	LIQUIDACIÓ 35RT	LIQUIDACIÓ 53RT	LIQUIDACIÓ 80RT	

LIQUIDACIO 17 RT	LIQUIDACIÓ 37-RT	LIQUIDACIO 54RT	LIQUIDACIO 85RT
LIQUIDACIÓ 18RT	LIQUIDACIÓ 38-RT	LIQUIDACIO 61RT	LIQUIDACIO 90RT

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 12,50€- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.987,50.- €

(cent quaranta-nou mil nou cents vuitanta set euros amb cinquanta cèntims d'euro) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 18 de desembre de 2019.

S'aprova.

- 9. Ratificar el Decret núm. AJT202005246, de 31 març de 2020, d'autorització de la contractació verbal del Servei d'urgència social per a persones sense sostre**

Es proposa:

Primer.- Ratificar l'autorització realitzada pel batle de Palma, de conformitat amb l'article 124.4h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i mitjançant Decret núm. AJT202005246, de 31 de març de 2020, de la contractació verbal amb l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS) (G08973224) del Servei d'urgència social per a persones sense sostre, de conformitat amb la tramitació d'emergència derivada de l'estat d'alarma declarat a causa de la pandèmia COVID-19 i de conformitat amb l'informe de Benestar Social que s'adjunta a aquesta resolució de 23 de març de 2020. Aquesta contractació es va formalitzar dia 19 de març de 2020 i iniciar l'endemà i durarà fins al dia que finalitzi la restricció de moviments i obligat confinament de les persones sense sostre o, com a màxim, fins al 3 de maig de 2020; amb possibilitat de pròrroga per un termini màxim igual al de la duració inicial.

Segon.- Ratificar, de conformitat amb el Decret núm. AJT202005246 de 31 de març de 2020, el document annex I- Condicions Específiques del Contracte del Servei d'Urgència Social per a persones sense sostre, el qual s'adjunta.

Tercer.- Ratificar l'autorització del batle, de conformitat amb el Decret núm. AJT202005246 de 31 de març de 2020, per a la realització dels tràmits administratius adients per dotar als vigents pressuposts municipals, d'acord amb les prescripcions de la Llei General Pressupostària, d'una aplicació que permeti autoritzar i disposar dels 75.305,58 € previstos per a la possible duració inicial màxima del contracte, la qual finalitza el 3 de maig de 2020.

Quart.- Notificar el present Acord a l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS).

Cinquè. - Donar compte de les disposicions del present Acord al Ple Municipal.

S'aprova.

- 10. Ratificar el Decret núm. AJT202005245, de 31 de març de 2020, d'autorització de la contractació del Servei de vigilància necessari en les instal·lacions on es desenvolupa el servei d'urgència social per a persones sense sostre**

Es proposa:

Primer.- Ratificar l'autorització realitzada pel batle de Palma, de conformitat amb l'article 124.4h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i mitjançant el Decret núm. AJT 202005245 de 31 de març de 2020, per a la contractació amb Bull Seguridad S.A. (B55250864) Servei de Vigilància Necessari en les instal·lacions on es desenvolupa Servei d'Urgència Social per a persones sense sostre, de conformitat amb la tramitació d'emergència derivada de l'estat d'alarma declarat a causa de la pandèmia COVID-19 i de conformitat amb l'informe de Benestar Social que s'adjunta a aquesta resolució de 23 de març de 2020. Aquesta contractació es va formalitzar i iniciar el dia 21 de març de 2020 i durarà fins al dia que finalitzi la restricció de moviments i obligat confinament de les persones sense sostre.

Segon.- Ratificar, de conformitat amb el Decret núm. AJT 202005245 de 31 de març de 2020, el contracte per a l'execució del Servei esmentat en el punt primer, que varen signar les parts el 21 de març de 2020 i que s'adjunta al present Acord.

Tercer.- Ratificar l'autorització del batle, de conformitat amb el Decret núm. AJT 202005245 de 31 de març de 2020, per a la realització dels tràmits administratius adients per dotar als vigents pressuposts municipals, d'acord amb les prescripcions de la Llei General Pressupostària, d'una aplicació que permeti autoritzar i disposar dels 31.305,58 € fixats inicialment en previsió de la duració màxima que pot tenir el contracte, establerta en 45 dies.

Quart.- Notificar el present Acord a Bull Seguridad S.A. (B55250864).

Cinquè. – Donar compte de les disposicions del present Acord al Ple Municipal.

S'aprova.

11. Ratificar la suspensió d'una sèrie de contractes vigents gestionats per Benestar Social, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19

Es proposa:

Primer.- Ratificar la suspensió dels contractes que s'assenyalen a continuació, resoltes mitjançant Decret núm. AJT 202005255 de 31 de març de 2020 i Decret núm. AJT 202005257 de 31 de març de 2020 i de conformitat Reial decret-llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19. Els contractes suspesos, fins que es puguin reprendre les prestacions que els conformen, són:

- El Lot 2- Dirigit a població adulta i persones majors de tots els centres municipals de Serveis Socials- del contracte del Servei de promoció social/prevenió comunitària (Exp.2017/036-A) que executa Associació AMÉS (G57320012).

- El Contracte del Servei d'actuacions comunitàries d'oci preventiu (Exp. 2018-018-A) executat per Fundació Pere Tarrés (R5800395E).

- El contracte del Servei de promoció social/prevenió comunitària (Exp. 2017/036-A) executat per Estudi 6 Gestió Socioeducativa S.L. (B07526007).

- El contracte del Servei socioeducatiu Programa Suport Alter Palma (Exp. 2016-020-A) executat per En Equip Serveis Integrats S.L. (B07411598) (denominada Lireba Serveis Integrats S.L. en el moment de la formalització contractual).

- El contracte del Servei de prevenció de l'abandonament educatiu: Projecte Reforça't (Exp. 2016-019-A) executat per Estudi 6 Gestió Socioeducativa S.L. (B07526007).

Segon.- Notificar el present Acord als diferents contractistes esmentats en el punt primer.

Tercer.- Remetre aquest Acord, als efectes oportuns, a la Secció de Contractació Municipal.

S'aprova.

12. Modificar els plecs, aprovats mitjançant Acord de Junta de Govern de 18 de març de 2020, que han de regir la contractació de les obres de demolició d'edificacions en el poblat de Son Riera

Es proposa:

Primer.- Aprovar la rectificació, de conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, de les següents errades materials de fet relatives als plecs de clàusules administratives, aprovats per Acord de la Junta de Govern de 18 de març de 2020, que han de regir la contractació, per procediment obert simplificat, d'obres de demolició d'edificacions en el poblat de Son Riera. Aquestes són:

- Les relatives a l'obligatorietat de licitació electrònica del procediment de conformitat amb el punt 3 de la Disposició addicional quinzena de la LCSP 9/2017, que indica que la presentació d'ofertes i la sol·licitud de participació es faran utilitzant mitjans electrònics. D'aquesta forma s'ha rectificat, dels plecs de clàusules administratives, la seva pàgina 1, especificant-se la licitació electrònica del procediment, l'apartat I) Presentació de proposicions (pàgina 5) i l'apartat 13.1 (pàgina 23). Les pàgines modificades, que substituiran a les que contenien aquestes errades, s'adjunten al present Acord.

- La detectada a l'apartat C) del quadre de criteris d'adjudicació del contracte (pàgina 13), tenint en compte que l'únic criteri d'adjudicació és avaluable mitjançant fórmules (preu) i per tant i de conformitat amb la normativa aplicable, aquest procediment obert simplificat només pot contenir un sobre A). S'adjunta al present Acord la pàgina rectificada que haurà de substituir la que es va aprovar.

Segon.- Remetre, als efectes oportuns, aquest Acord i la resta de documentació pertinent a la Secció de Contractació Municipal.

S'aprova.

13. Aprovar l'abonament a favor de la Fundació Sant Joan de Déu per a la concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de febrer 2020

Es proposa:

Primer.- Abonar a Fundació Sant Joan de Déu (G57854135) la quantitat de 57.822,80 € (cinquanta-set mil vuit-cents vint-i-dos euros amb vuitanta cèntims) corresponent a la factura que s'adjunta, conformada pel tècnic responsable (factura núm. 2020 07), la qual, és relativa a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de febrer de 2020.

Segon.- Aquesta despesa es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.22717 Benestar Social- Servei d'acolliment municipal – Curta Estada (op. núm. 220189000410- Fase AD) dels pressuposts de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020.

Tercer.- Remetre el present Acord a la secció de Comptabilitat.

Quart.- Notificar el present Acord a la Fundació Sant Joan de Déu.

S'aprova.

14. Aprovar la liquidació de despeses a justificar d'ajudes econòmiques urgents per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat amb carència o insuficiència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.999,97.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta nou euros amb noranta set cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.999,97.- €. Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIO 21RT	LIQUIDACIO 152RT	LIQUIDACIÓ 176RT
LIQUIDACIÓ 109RT	LIQUIDACIO 153RT	LIQUIDACIÓ 178RT
LIQUIDACIO 142RT	LIQUIDACIO 156RT	LIQUIDACIO 186RT
LIQUIDACIO 147RT	LIQUIDACIO 162RT	LIQUIDACIO 204
LIQUIDACIO 148RT	LIQUIDACIÓ 166 RT	LIQUIDACIÓ 215
LIQUIDACIO 150RT	LIQUIDACIO 171 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 0,03€.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.999,97.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta nou euros amb noranta set cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 26 de febrer de 2020.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

15. Rectificar l'error material sofert a l'acord de JG d'1/04/2020 d'aprovació de la segona pròrroga ordinària del Lot 0, del contracte del servei de supervisió energètica, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma

Es proposa:

1r. Aprovar una rectificació de l'error material sofert a l'acord de Junta de Govern d'1/04/2020 (Annex I) d'aprovació d'una segona pròrroga ordinària del Lot 0 del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma de Mallorca, adjudicat per la Junta de Govern de 4/02/2015 a la UTE Efibalear amb el CIF U19574821.

L'error és al punt 3 de l'acord, a la distribució d'anualitats, tant per a l'any 2020 com per a l'any 2021, allà on diu la partida pressupostària 11.16502.22713 ha de dir 11.16502.22799.

S'adjunten els RC corresponents com a Annex II.

2n. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

16. Rectificar l'error material sofert a l'acord de JG d'1/04/2020 d'aprovació de la segona pròrroga ordinària dels Lots 1 i 2 del servei de supervisió energètica, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma

Es proposa:

1r. Aprovar una rectificació de l'error material sofert a l'acord de Junta de Govern d'1/04/2020 (Annex I) d'aprovació d'una segona pròrroga ordinària dels Lots 1 i 2 del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma de Mallorca, adjudicats a la UTE Palma Llum Lote 1 amb CIF U-57901001 el lot 1, i a la UTE Palma Llum Lote 2 amb el CIF U-57900987 el lot 2.

L'error és al punt 2n de l'acord, a la distribució d'anualitats, tant per a l'any 2020 com per a l'any 2021, allà on diu la partida pressupostària 11.16502.22713 ha de dir 11.16502.22799.

S'adjunten els RC corresponents com a Annex II.

2n. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

17. Incorporar el preu nou a la base de preus dels plecs del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, tres lots

Es proposa:

1r. Aprovar els preus unitaris que es detallen a continuació per a la seva incorporació al Quadre de Preus unitaris que regeix els contractes del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma de Mallorca (Lots 0, 1 i 2), adjudicats per la Junta de Govern en sessió de 4 de febrer de 2015 (Annex I) a la UTE Efibalea amb el CIF U19574821 el lot 0, a la UTE Palma Llum Lote 1 amb CIF U-57901001 el lot 1, i a la UTE Palma Llum Lote 2 amb el CIF U-57900987 el lot 2:

- QUA-E048 – Suministro y transporte de Actuador KNX 6 IN / 6 OUT, con gestión mínima de 6 entradas y 6 salidas – 349,29 €/ud
- QUA-E049 – Suministro y transporte de Conversor Ethernet – 171,30 €/ud
- QUA-E047 – Suministro y transporte de Fuente de alimentación 220V ac/ 24 V de 2 A – 125,96 €/ud

Ajuntament de Palma

- QUA-E050 – Suministro y transporte de Logic Machine 5 Power con tarjeta SIM 4G (LM 5 GSM) – 1.202,58 €/ud
- QUA-E052 - Suministro y transporte de Logic Machine 5 Power sin tarjeta SIM 4G y con salida KNX LM (power PMC) – 1.150,04 €/ud
- QUA-E051 - Suministro y transporte de Logic Machine 5 Power sin tarjeta SIM 4G y sin salida KNX (LM 5 reactor IO v2) – 1.007,88 €/ud

Aquesta incorporació del preu esmentat no suposa una modificació en l'aplicació dels preus ja existents i no procedeix la modificació del crèdit assignat als contractes.

Tot això atesos l'informe del Servei d'Enllumenat Públic de 2/03/2020 (Annex X), l'informe favorable dels Serveis Jurídics 98 de 13/03/2020 (Annex XII), i l'informe favorable de la Intervenció Municipal núm. 57 de 23/03/2020 (Annex XIII), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Comunicar el present acord a les empreses adjudicatàries, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

18. Aprovar el Plec administratiu i el Projecte de les obres de demolició de l'edificació situada al camí de Son Fangos 245, Es Pil·larí, de Palma

Es proposa:

1r. Aprovar l'expedient per a la contractació d'obres del projecte de demolició d'edificació en Camí Son Fangos 245 (Es Pil·larí) dins del terme municipal de Palma. (Annex I) i el Plec de clàusules administratives particulars (Annex II) els quals regiran l'adjudicació del contracte pel procediment obert simplificat, tramitació ordinària i no subjecte a regulació harmonitzada. Tot això atesa la següent documentació: l'informe de necessitat i idoneïtat de la contractació, la no divisió en lots de l'objecte del contracte, criteris de solvència tècnica i justificació criteri tècnic, adequació del pressupost a preus de mercat, justificació referit a la condició d'obra completa, justificació tramitació del contracte de 9 de desembre de 2019 (Annex III), l'informe de justificatiu de l'elecció del procediment, la tramitació ordinària de l'expedient, la classificació dels participants, els criteris de solvència, valor estimat, les condicions d'execució i criteris d'adjudicació, i altres justificacions de l'expedient de 10 de desembre de 2019 (Annex IV), l'informe justificatiu de l'art. 149.1 de la llei 20/2006, de 15 de desembre, en relació a la exigència d'informació pública del projecte d'obres de dia 2 d'octubre de 2019 (Annex V), informe de compliment art. 235 de la LCSP referit a la no supervisió del projecte de dia 2 d'octubre de 2019 (Annex VI), Informe de proporció d'obres i manteniment de dia 2 d'octubre de 2019, (Annex VII), l'autorització de despesa plurianual de dia 25 de febrer de 2020 del regidor d'Hisenda (Annex VIII), els informes dels Serveis Jurídics Municipals núm. 503 de dia 30 d'octubre de 2019 (Annex IX), i núm. 618 de dia 19 de desembre de 2019, i l'informe favorable d'Intervenció de fiscalització prèvia limitada amb observacions de data 18 de març de 2020 que a dia d'avui s'han subsanat; informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

El pressupost de licitació màxim és de 63.673,21€ (IVA inclòs). El contracte té una durada de 2 mesos, i la seva adjudicació es regirà pel procediment obert simplificat abreujat, tramitació ordinària no subjecte a regulació harmonitzada.

2r. Autoritzar la despesa de 63.673,21€ (IVA inclòs) d'acord amb la següent distribució pressupostària per anualitats, segons determinen els plecs:

Any imputació	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2020	63.673,13€	11.33750.6010038-CASAL DE BARRI ES PIL.LARI

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP.

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

19. Autoritzar la contractació verbal a l'empresa Residencia Alfareria SL, per a la prestació del servei d'urgència d'acolliment de 19 places al residencial comunitari del C/ Joan Mascaró i Fornés, 82 bxs. de Palma, necessitat derivada pel COVID-19

Es proposa:

Primer.- Autoritzar, de conformitat amb l'article 124.4h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), prengui les mesures oportunes per a autoritzar la contractació verbal, formalitzada el dia 1 d'abril de 2020 i iniciada el mateix dia 1 d'abril, amb l'empresa Residencia Alfareria SL, titular del CIF nº B57297103 per a la prestació del servei d'Urgència d'acolliment de 19 places (8 unitats d'allotjament- 5 habitacions dobles i 3 habitacions triples) al residencial comunitari del carrer C/ Joan Mascaró I Fornés 82 baixos de Palma, necessitat derivada de l'estat d'alarma a causa de la pandèmia COVID-19 i de conformitat amb l'informe elaborat per l'àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI de data 1 d'abril de 2020, i durarà fins que finalitzi la restricció de moviments i obligat confinament de la ciutadania, o com a màxim, fins a l'1de maig de 2020, amb possibilitat de pròrroga per un termini màxim igual al de la seva duració inicial.

Segon.- Ratificar el document annex I- Condicions específiques del Contracte del Servei que s'adjuntava a l'informe de l'àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI i que s'adjunta a aquesta resolució. Aquest annex sistematitza i determina per escrit les prestacions bàsiques del contracte formalitzat verbalment, i s'haurà de signar per les parts en el cas de que es ratifiquin per la Junta de Govern Municipal les mesures autoritzades pel batle mitjançant la present resolució.

Tercer.- Que s'autoritzi la despesa per import de catorze mil set cents vint-i-cinc (14.725,00€) previstos per a la possible duració inicial màxima del contracte, el qual finalitzarà el 1 de maig de 2020 i que s'abonarà amb càrrec a la partida pressupostària: 20.23121.202.00 - Violència de gènere.- Lloguer instal·lacions SAM

Quart.- Ratificar les disposicions d'aquest Decret per part de la Junta de Govern Municipal, tal com s'assenyala en l'informe 107/2020 dels Serveis Jurídics Municipals.

Cinquè.- Donar compte al Ple Municipal de les disposicions d'aquest Decret, una vegada s'hagin ratificat prèviament per part de la Junta de Govern Municipal segons l'article 124.4.4h) de la LBRL.

Annex I

Condicions específiques del contracte del Servei d'urgència de 19 places a una residència comunitària per a persones usuàries, els seus fills i filles menors del servei d'acollida municipal a víctimes de violència de gènere de l'Ajuntament de Palma, derivat de l'estat d'alarma declarat a causa de la pandèmia COVID-19

Palma, 1 de abril de 2020

1.- Antecedents

El COVID-19 és una malaltia infecciosa, declarada com a pandèmia per l'Organització Mundial de la Salut el passat 11 de març i que està suposant una emergència sanitària a nivell global. Aquesta situació d'emergència ha exigít l'adopció de mesures de contenció per parts dels diferents estats, les quals van dirigides a evitar una major propagació del virus i garantir la protecció de la salut dels ciutadans.

A dia d'avui Espanya és un dels països més afectats i que compta amb un major nombre de contagis, motiu pel qual el Govern estatal va adoptar el Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19. El declarat estat d'alarma suposa una sèrie de restriccions en la llibertat de circulació dels ciutadans i l'imposició de mesures de quarantena.

L'esmentat Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, i que en el mateix, es contempla, entre d'altres qüestions, a l'article 6 que ha de continuar la gestió ordinària dels serveis propis de cada Administració Pública, a l'article 7 la limitació la llibertat de moviment de les persones, i a la Disposició adicional tercera estipula:

"4. Sin perjuicio de lo dispuesto en los apartados anteriores, desde la entrada en vigor del presente Real Decreto, las entidades del sector público podrán acordar motivadamente la continuación de aquellos procedimientos administrativos que vengan referidos a situaciones estrechamente vinculadas a los hechos justificativos del estado de alarma, o que sean indispensables para la protección del interés general o para el funcionamiento básico de los servicios"

De conformitat amb això i en el Butlletí Oficial de l'Estat número 73 de 18 de març de 2020, es va publicar el Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front al impacte econòmic del COVID 19

Així, una de les mesures que ha adoptar l'Estat Espanyol per fer front als problemes econòmics, sanitaris i socials es troba la modificació, a la disposició final sexta de l'article de l'article 16 del Reial Decret-Llei 7/2020, de 12 de març, pel que s'adopten mesures urgents per respondre a l'impacte econòmic del COVID-19.

L'article 120 de la LCSP permet prescindir dels procediments administratius ordinaris de contractació en aquestes situacions d'emergència, motiu pel qual, emparats amb aquest article i donada la necessitat de places per donar acollida a persones usuàries i els seus fills i filles menors del Servei d'Acolliment municipal a víctimes de Violència de Gènere de Palma, en els casos en que necessiten d'un acolliment temporal que supleixi la seva llar, ja sigui perquè no tenen domicili on viure o perquè l'han d'abandonar per raons de seguretat o d'altres, el dia 1 d'abril de 2020, la Regidora de Justícia Social, Feminisme i LGTBI va contractar verbalment amb Residència Alfarería, S.L (CIF N° B57297103), entitat titular d'un residencial comunitari situat al carrer Joan Mascaró i Fornés número 82, baixos, de Palma, amb llicència soci-assistencial, inscrita al Registre de Mallorca, Departament de Benestar Social, amb el número 984 el dia 14 d'agost de 2014.

A continuació es redacta el present document annex on les parts del contracte sistematitzen i especifiquen les condicions en les quals s'ha d'executar aquest servei.

2. Objectiu general i infraestructura del servei

El Servei d'urgència d'aquest contracte té com a finalitat la prestació del servei de reserva de 19 places consistents en: (8 unitats d'allotjament-5 habitacions dobles i 3 habitacions triples) de servei soci- assistencial per a persones usuàries i els seus fills i filles del Servei d'Acolliment a Víctimes de Violència de Gènere de l'Ajuntament de Palma per ser utilitzades com a residència temporal, situada al Carrer Joan Mascaró Fornés número 82, baixos de Palma.

S'inclou en aquest contracte l'ús de totes les zones comunes i serveis gratuïts de l'establiment tals com cuina comunitària, bugaderia, barbacoa, terrasses, sala de lectura i oci, sala comunitària, etc; sempre respectant les normes de convivència i civisme reflectides al Reglament de l'establiment el qual s'adjunta a aquest contracte.

El contracte inclou la neteja de les zones comuns de l'establiment.

El servei de vigilància es durà a terme per part de l'Ajuntament de Palma, amb horari de dilluns a dissabte de 15:30 a 08:00h. (inclosos els festius 9, 10 i 13 d'abril) i els diumenges les 24h. L'entitat contractada no posarà cap impediment i permetrà que les tasques de vigilància es puguin dur a terme en condicions de seguretat.

3. Obligacions del contractista

El contractista durant el període d'execució del contracte haurà de realitzar les prestacions del servei, durant la duració del mateix, aportant els recursos humans i materials necessaris i que siguin d'obligatori compliment de conformitat amb els especificats del present annex.

A la vegada el servei haurà d'incloure-la recepció de dilluns a dissabte de 08:00 a 15:30h., inclosos els festius 9, 10 i 13 d'abril, i permetre que per part de l'Ajuntament es duguï a terme el servei de vigilància per tal de garantir la seguretat de les persones usuàries del servei.

4. Assegurança de responsabilitat civil i d'accidents

Ajuntament de Palma

Durant la vigència del contracte, l'empresa haurà de comptar amb una assegurança de responsabilitat civil i d'accidents dels usuaris i del personal, amb una cobertura no inferior a 150.000,00 euros víctima i 600.000,00 euros sinistre.

5.- Responsabilitat desperfectes

L'Ajuntament de Palma es farà responsable dels desperfectes que les persones usuàries puguin causar a les instal·lacions objecte d'aquest contracte durant el període de vigència del contracte.

L'Ajuntament es compromet a que els seus usuaris no emmagatzemin o manipulin a les habitacions objecte d'aquest contracte material explosiu, inflamable, incòmode o insalubre.

6.- Durada i pròrroga del servei

El present contracte formalitzat amb l'Empresa durarà fins que finalitzin les restriccions a la llibertat de circulació determinades mitjançant la declaració de l'estat d'alarma, les quals impliquen, entre d'altres, la necessitat de confinament de la ciutadania.

En tot cas, el present contracte durarà, des de l'1 d'abril de 2020, com a mínim 1 mes, és a dir, fins l'1 de maig de 2020.

En el cas de que continuïn les restriccions a la llibertat de circulació i el confinament de les persones sense sostre a la ciutat de Palma, més enllà d'aquesta data de duració màxima es podrà prorrogar el present contracte per un termini que com a màxim serà igual a la seva duració inicial.

7.- Responsable del servei

Un funcionari TAE de l'àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI serà el/la responsable tècnic municipal i tindrà les funcions d'inspecció del contracte, tindrà un TAE treballador social adjunt com a co-responsable tècnic del contracte.

8.- Prevenció de Riscs laborals

Les entitats o empreses interessades hauran de complir els requisits següents:

- Servei de prevenció i avaluacions de riscos. Acreditar disposar de servei de prevenció de riscos laborals (o les altres alternatives que permet la normativa vigent) i haver realitzar l'avaluació de riscos en els seus centres de treball, així com l'avaluació dels riscos dels treballs a realitzar.

- Eines, equips, productes i matèries. Relació del tipus d'eines, equips, productes i matèries que es fan servir en la seva feina, informació dels riscos intrínsecs i acreditació de les homologacions i les fitxes de seguretat corresponents. Eines, equips, productes i matèries seran adequats al treball que s'hagi de realitzar, segurs, i es trobaran en correcte estat d'acord amb la normativa que els hi sigui d'aplicació.

- Formació del personal. Relació nominal del personal i acreditació de la seva formació en la utilització de les eines, equips, productes i matèries primeres. El contractista haurà de subministrar als seus treballadors els equips de protecció individual i garantir i vetllar pel seu correcte manteniment, eficàcia i bon ús.

- Vigilància de la salut- controls de l'estat de salut. Acreditar que cadascun dels treballadors que hagin de fer feina amb l'Ajuntament la pràctica dels controls de

l'estat de salut i la idoneïtat d'aquest per a la tasca que s'hagi de desenvolupar, d'acord amb els articles 22, 25 i 26 de la Llei de Prevenció de riscos laborals.

- Avaluacions i inspeccions de seguretat. Haurà de comunicar els resultats de les avaluacions i les inspeccions de seguretat realitzades durant el temps del contracte.

9.- Pressupost

L'objecte d'aquest contracte és de 19 places (8 unitats d'allotjament: 5 habitacions dobles i 3 habitacions triples).

El preu de la contractació de les 19 places, es fixa de la següent manera:

1.- En caso de no ocupació es facturarà durant tota la duració del contracte a raó de 15€ per nit i plaça.

2.- En caso d'ocupació es facturarà les places ocupades, per import de 25€ per nit i plaça.

Tenint en compte que el contracte té una duració d'un mes, i abril compte amb 31 dies el preu màxim apuja a la quantitat de catorze mil set-cents vint-i-cinc euros (14.725,00€), és a dir 19 places, multiplicat per 25,00 euros/plaça, multiplicat per 31 dies.

La facturació variarà en funció de l'ocupació que es tingui durant la vigència del contracte

S'atorgarà per part del/la responsable del contracte, la conformitat de les despeses realitzades d'acord amb el seguiment realitzat del desenvolupament del servei.

I com a prova de conformitat amb el contingut del present annex, les dues parts signen en el lloc i data indicats al encapçalament.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

20. Elevar al Ple: aprovar inicialment la Modificació puntual del PGOU de Palma, referida al Catàleg de protecció d'edificis i elements d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic. Catalogació del Velòdrom el Tirador. PA19/0010. 01PRAI267

Es proposa:

1. Aprovar inicialment la Modificació puntual del PGOU de Palma, referida a la modificació del seu Catàleg de protecció d'edificis i elements d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic, segons el projecte elaborat pels serveis tècnics, en concret la documentació que en data 14-02-2020 ha tengut entrada al Departament de planejament, amb número 114, i ha estat elaborada per l'arquitecte del servei de planejament que es correspon amb els arxius electrònics allotjats a la següent carpeta: I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2019-0010-MOD PGOU VELODROM EL TIRADOR\PA2019-0010_AI-v20200214. Documentació que es refereix a la catalogació del Velòdrom el Tirador.

2. Sotmetre el projecte a informació pública de 30 dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'ajuntament.

3. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell Insular de Mallorca, així com a la Comissió de Centre Històric i Catàleg.

4. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 50 de la LOUS, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

5. Comunicar el present acord a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

S'aprova.

21. Aprovar inicialment la modificació de l'Estudi de Detall de reordenació de volums emplaçat als carrer Montevideo, 3 i C/ Lima, al Polígon de Llevant.PE19/0006. 05prai193

Es proposa:

1r. Aprovar inicialment la modificació de l'Estudi de Detall de reordenació de volums emplaçat als carrer Montevideo, 3 i C/ Lima, al Polígon de Llevant, relativa a la parcel·la amb referència cadastral 1197702DD7719E0001AB vista la sol·licitud presentada pel propietari de la parcel·la, la Fundació Patronat Obrer de Sant Josep, en els termes que consten al projecte tècnic elaborat per l'arquitecta del servei de planejament en data 10-02-2020 i que es correspon amb els arxius electrònics allotjats a la següent carpeta: V:\Urbanisme\Planejament\DOC TECNICA ORIGINAL\PE DOC TECNICA ORIGINAL\PE2019-0006 MOD PE EQ DP\PE2019-0006-AI-v20200210, que ha tengut entrada al Servei Jurídic Administratiu de Planejament el 20-02-2020 núm. 140 i que no suposen increment de densitat de població i no s'alteren ni el paràmetre d'alçada màxima ni d'aprofitament urbanístic.

2n. Sotmetre a informació pública durant el termini de 30 dies el present Projecte, mitjançant la inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de major circulació de la província i notificar als propietaris afectats per l'Estudi de Detall.

3r. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses en el territori objecte d'aquest acord, en el que resultin afectades per les determinacions de l'estudi de Detall.

S'aprova.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

22. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2020160200, de data 5 de març de 2020, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, per a la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de febrer de 2020

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2020160200, de data 5 de març de 2020, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de febrer de 2020 i per un import de 1.888.945,89 €.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2020.

S'aprova.

23. Aprovar el deute corresponent a les factures presentades electrònicament per l'empresa Mac Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant els mesos de gener i febrer de 2020

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a les factures assenyalades a continuació, presentades electrònicament per l'empresa MAC Insular SL, CIF. B57208878 i domicili a carrer Romaní, 2, Polígon Ses Veles, de Bunyola, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant els mesos de gener i febrer de 2020:

- Factura núm. 0 0/2020000042, de data 31 de gener de 2020, per un import de 280.424,07, durant el mes de gener de 2020.

- Factura núm. 0 0/20200000996, de data 29 de febrer de 2020, per un import de 329.935,61 €, pel tractament i transferència de residus de construcció, voluminosos i altres, durant el mes de febrer de 2020.

2.- L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2020.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-1. Aprovar la liquidació de despeses a justificar d'ajudes econòmiques urgents per cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat, carència o insuficiència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual (2)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.970,22.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents setanta euros amb vint-i-dos cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.970,22.- €. Liquidacions adjuntes:

Ajuntament de Palma

LIQUIDACIÓ 63RT	LIQUIDACIÓ 84RT	LIQUIDACIÓ 112RT	LIQUIDACIÓ 137RT
LIQUIDACIÓ 69RT	LIQUIDACIÓ 88RT	LIQUIDACIÓ 118RT	LIQUIDACIÓ 140RT
LIQUIDACIÓ 74RT	LIQUIDACIÓ 92RT	LIQUIDACIÓ 123RT	LIQUIDACIÓ 158
LIQUIDACIÓ 77RT	LIQUIDACIÓ 94RT	LIQUIDACIÓ 127RT	LIQUIDACIÓ 159
LIQUIDACIÓ 78RT	LIQUIDACIÓ 100RT	LIQUIDACIÓ 130RT	LIQUIDACIÓ 160
LIQUIDACIÓ 81RT	LIQUIDACIÓ 105RT	LIQUIDACIÓ 132RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 29,78€.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.970,22.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents setanta euros amb vint-i-dos cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 5 de febrer de 2020.

S'aprova.

U-2. Aprovar la liquidació de despeses a justificar d'ajudes econòmiques urgents per cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat, carència o insuficiència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual (3)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.988,90.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta vuit euros amb noranta cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.988,90.- €. Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 184RT	LIQUIDACIÓ 200RT	LIQUIDACIÓ 212RT	LIQUIDACIÓ 231 RT
LIQUIDACIÓ 189RT	LIQUIDACIÓ 202RT	LIQUIDACIÓ 214RT	LIQUIDACIÓ 248
LIQUIDACIÓ 193RT	LIQUIDACIÓ 206RT	LIQUIDACIÓ 218RT	
LIQUIDACIÓ 195RT	LIQUIDACIÓ 209RT	LIQUIDACIÓ 222RT	
LIQUIDACIÓ 197RT	LIQUIDACIÓ 210RT	LIQUIDACIÓ 226 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 11,10€.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.988,90.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta vuit euros amb noranta cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 18 de març de 2020.

S'aprova.

U-3. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Entregar a justificar a la cap de Servei de Benestar Social, com a habilitada pagadora, la quantitat de 150.000,00 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari

social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2020.

S'aprova.

U-4. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'alimentació

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Entregar a justificar la cap de Servei de Benestar Social, com a habilitada pagadora, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2020.

S'aprova.

Batlia

U-5. Ratificar suspensió encàrrec a SMAP SA acordat per Junta de Govern d'1 de abril de 2020

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Ratificar el decret del batle del dia 7 d'abril núm. AJT 202005636 pel qual es resol:

Primero.- Solicitar al Ministro del Interior que, a través de cualquiera de los actos, disposiciones o medidas previstas en el artículo 4.3 del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, ratifique, en su caso, la advertencia de ilegalidad vertida en el informe de 2 de abril de 2020, emitido por el jefe del Área de Normativa e Informes del Gabinete de Coordinación y Estudios de la Secretaría de Estado de Seguridad, del mismo dependiente. Sirva de motivación el informe de la Asesoría Jurídica municipal adjunto e integrante del presente acuerdo, amén de identificarse como problemática que afectaría potencialmente a cualquier ciudad española que cuente con dicho servicio público.

Segundo.- Suspender la ejecución del encargo al medio propio, aprobado en la Junta de Gobierno de 1 de abril de 2020, hasta la notificación del procedimiento interesado y de forma supeditada al mismo.

Tercero.- Dar cuenta del presente decreto a la Junta de Gobierno, para su ratificación.

Cuarto.- Dar cuenta inmediata del presente decreto al Pleno municipal.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Batlia

U-6. Modificar el règim de sessions de la Junta de Govern durant l'estat d'alarma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. La Junta de Govern es reunirà, mentre duri l'estat d'alarma, a partir del dia 15 d'abril, en sessió ordinària, els dimecres a les 10.00 hores, i si fos festiu el dia anterior feiner. El mes d'agost no es celebraran sessions ordinàries.
2. Les sessions tindran lloc de forma telemàtica a través de l'aplicació Microsoft Teams i s'entendran dutes a terme a la seu de l'Ajuntament.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 15 d'abril de 2020

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

(Document signat electrònicament)