

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 9

Caràcter: ordinària.

Data: 11 de març de 2020

Horari: de les 10.09 a les 10.30 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Antoni Noguera Ortega

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Adrián García Campos (S'incorpora a la reunió a les 10.17 h, en el punt 24)

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Neus Truyols Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Director general de Comunicació: Juan José Alcover Pons

Cap de premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Angèlica Pastor Montero

Sonia Vivas Rivera

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 4 de març de 2020.

Batlia

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de publicació de l'agenda d'activitats de l'Ajuntament de Palma en una guia d'oci de distribució gratuïta.

Àrea de Seguretat Ciutadana

3. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques pel subministrament d'articles d'impremta per a la Policia Local de Palma.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Aprovar l'abonament de la factura del contracte del servei d'assessorament musical en motiu de la Revetlla i altres concerts i activitats de Sant Sebastià 2020, a l'empresa Rata Cultura Expandida SL.
5. Retornar a l'empresa Grup Trui Mallorca SL, la garantia definitiva constituïda amb motiu de Fira d'abril 2013.
6. Modificar el punt 3r de l'acord de la JGL 20200304U031, d'aprovació de les bases reguladores de la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial per un error en la partida pressupostària.
7. Aprovar l'abonament de les liquidacions de les quotes de l'assegurança obligatòria i voluntària dels vehicles de serveis generals, policia i bombers, anualitat 2020 al Consorcio de Compensación de Seguros.
8. Aprovar l'abonament a Endesa Energia Sau i Endesa Energia XXI pel subministrament elèctric i de gas dels edificis i escoles, Remesa 1/2020.
9. Aprovar els Plecs de clàusules administratius i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment dels rellotges de corda de l'Ajuntament de Palma.
10. Estimar el recurs interposat per la Asociación de Constructores de Baleares a la licitació de les obres de reforma d'edifici aïllat destinat a Centre Socio Cultural Son Ametler, Exp. 2020-006.
11. Rectificar l'errada en el 2n punt de l'acord de la JG de 26/02/2020 d'adjudicació a l'Agència de Aprendizaje de Baleares SL els lots 1 i 2, Exp. 2019-032.
12. Excloure de la licitació del Servei d'Ajuda a Domicili (SAD) a l'empresa Cuidar Serveis Socials de Mallorca SL, declarar deserta la licitació i arxivar l'expedient, Exp. 2019-058.
13. Adjudicar a Martinez Lapeña - Torres Arquitectos SL, la redacció de la modificació del projecte de rehabilitació de l'edifici situat al C/ Temple 9, Exp. 2019-036.
14. Rectificar l'errada en el punt 4t de l'acord de JG de 12/02/2020 d'adjudicació a l'Associació Amés el Contracte de dinamització del consell per a la participació infantil ciutat amiga de la infància i l'adolescència de Palma, Exp. 2019-043.
15. Retrotreure al moment de la convocatòria de la licitació pública la licitació de la direcció facultativa per direcció d'obra per a la reforma dels locals de l'IMI, C/ Joan Maragall 2, Exp. 2020-019.

Ajuntament de Palma

16. Rectificar l'errada material comesa al punt 3er de l'acord de la Junta de Govern de dia 05/02/2020 d'adjudicació del contracte del subministrament de vestuari de treball per al Departament d'Infraestructures, Exp. 2019-029.
17. Declarar efectes no utilitzables per estar fora de servei els vehicles del parc mòbil de la Policia Local d'aquesta Corporació, donats de baixa definitiva per ser vehicles antics o que requerien reparacions per un import superior al seu valor estimat.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

18. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 386/19, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 1, en el procediment abreujat núm. 212/18.

Àrea de Cultura i Benestar Social

19. Concedir i acceptar la justificació de la subvenció corresponent als Premis Ciutat Palma, línia 6.
20. Concedir i acceptar la justificació de la subvenció corresponent als Premis Ciutat Palma Investigació, línia 7.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

21. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit del pressupost 2020 per l'habilitació de crèdit extraordinari per a despeses financeres del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

22. Desafectar els imports de la reserva pressupostària del contracte del Servei de manteniment de les zones enjardinades dels centres d'educació infantil i primària.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

23. Aprovar l'esborrany del Reglament per a regular el funcionament del Servei d'Atenció Integral a la Violència de Gènere (SAIVG).

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

24. Adjudicar a Nartha Serveis i Manegement Empresarial SL el contracte de serveis de neteja dels locals, centres i dependències de PalmaActiva.
25. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions 2020 de PalmaActiva.
26. Aprovar el Pla amb mesures de conciliació familiar, personal i laboral de l'Agència de desenvolupament local de l'Ajuntament de Palma- PalmaActiva.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

27. Aprovar l'estim municipal formulat per la Junta de Compensació de la unitat d'execució 15-01, Son Matet, a Cala Major, respecte de la finca registral núm. 15279, amb referència cadastral núm. 6885051DD6768F0001MB.
28. Desestimar les al·legacions presentades per ACV, com a copropietari d'una part de la finca sita en el C/ Manuel Bordoy 2A, afectada parcialment per l'àmbit de la UE 76-03, C/ Vicari Joaquim Fuster "Son Flexes".

Ajuntament de Palma

29. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació puntual del PGOU de Palma, per a classificar com a sòl rústic el sector de sòl urbanitzable SUP/86-01, Son Gual 1, i delimitar part com a nucli rural (PL-NR Son Gual II). PA2019-0004. 01prai265.
30. Entendre que la tramitació del PE per a l'adequació i integració paisatgística per a la implantació d'un equipament esportiu en Son Forsiego, està afectada per la suspensió de tramitació de plans de desenvolupament. PBX19/0001. 02prsus2.
31. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del Pla especial de reforma interior sector de la Soledat i el Polígon de Llevant. PBX19/0004. 03prai11.
32. Aprovar inicialment l'Estudi de detall per a nova estació de servei de combustibles i/o carburants situada a Mercapalma. PE2017/0007. 05prai192.
33. Elevar al Ple: aprovar definitivament l'estudi de detall per a implantació d'una estació de servei al Camí de Jesús, 10. PE18/0002. 05prad186.
34. Elevar al Ple: aprovar definitivament l'Estudi de Detall per a nova distribució d'habitatges per parcel·la a la Unitat d'Actuació 21.10, Polígon 2, Portixol. PE2018/0003. 05prad184.
35. Constituir a favor d'Endesa Distribució Elèctrica SL la servitud permanent sobre la finca registral núm. 23552. Dotar de serveis al centre transformador C/ Albercuix, 2 parcel·la municipal per DS C/ Albercuix, 5 o altres. 06PR452. PF 2017/21.

Àrea de Mobilitat Sostenible

- U-1. Aprovar la subscripció de l'acord de liquidació de mutu acord entre l'Ajuntament de Palma i l'entitat Martinsa Fadesa en Liquidació, del contracte de concessió per la construcció i explotació de l'aparcament soterrani UA-37.01 de Son Cotoner.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-2. Aprovar l'abonament pel subministrament enllumenat públic, remesa 2/2020, a Endesa Energia SAU i Endesa Energia XXI.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- U-3. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la protecció de l'edifici C/ Bisbe Massanet, 22. PA20/0003. 01PRAI269.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 4 de març de 2020

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 4 de març de 2020, la qual queda aprovada.

Batllia

2. **Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de publicació de l'agenda d'activitats de l'Ajuntament de Palma en una guia d'oci de distribució gratuïta**

Ajuntament de Palma

Es proposa:

1. Iniciar l'expedient per a contractar el servei de publicació de l'agenda d'activitats de l'Ajuntament de Palma en una guia d'oci de distribució gratuïta.
2. Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regiran l'adjudicació del contracte mitjançant el procediment obert simplificat.
3. Autoritzar una despesa global de 21.780,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la consignació de la partida pressupostària 02.92061.22602 – Comunicació, publicitat i difusió, de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2020	14.520,00	02.92061.22602
2021	7.260,00	02.92061.22602

4. Sotmetre a informació pública aquests plecs durant un termini de 10 dies naturals.
5. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

S'aprova.

Àrea de Seguretat Ciutadana

3. **Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques pel subministrament d'articles d'impresma per a la Policia Local de Palma**

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del subministrament d'articles d'impresma per a la Policia Local de Palma.

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el subministrament d'articles d'impresma per a la Policia Local de Palma, mitjançant procediment obert simplificat, per un pressupost màxim de licitació de 27.175,30 euros IVA inclòs desglossat en:

Lot 1: subministrament de 26 tipus de material impresos per un pressupost màxim de licitació de 21.851,30 euros, IVA inclòs.

Lot 2: subministrament d'un tipus de material imprès amb codi de barres CODE 128 per un pressupost màxim de licitació de 5.324 euros, IVA inclòs.

Tercer. Autoritzar la despesa de 27.175,30 euros, IVA inclòs, de la següent manera:

Any 2020: Lot 1: 7.283 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 12.13200.22000 (Policia.- Material oficina no invent.).

Lot 2: 1.774 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 12.13200.22001 (Policia.- Butlletins denúncies, premsa, revistes i altres).

Any 2021: Lot 1: 10.925,65 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 12.13200.22000 (Policia.- Material oficina no invent.).

Ajuntament de Palma

Lot 2: 2.662 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 12.13200.22001 (Policia.- Butlletins denúncies, premsa, revistes i altres).

Any 2022: Lot 1: 3.642,65 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 12.13200.22000 (Policia.- Material oficina no invent.).

Lot 2: 888 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 12.13200.22001 (Policia.- Butlletins denúncies, premsa, revistes i altres).

Quart. Traslladar el present Acord a la secció de contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. **Aprovar l'abonament de la factura del contracte del servei d'assessorament musical en motiu de la Revetla i altres concerts i activitats de Sant Sebastià 2020, a l'empresa Rata Cultura Expandida SL**

Es proposa:

1r.- Abonar a l'empresa Rata Cultura Expandida, SL amb CIF núm. B 16614398, domicili al c/ Hostals, 17 de Palma, factura núm. 2020-0009, de data 27/02/2020, en concepte del tercer pagament en concepte del 50% de la facturació del contracte del servei d'assessorament musical en motiu de la Revetla i altres concerts i activitats de Sant Sebastià 2020, per un import de 6.655,00 euros (21% d'IVA inclòs), amb càrrec a la reserva de crèdit AD (Op.220199000816 i Ref. 22020000380) de la partida 16.33802.22609 del pressupost municipal de despeses 2020.

2n.- Donar trasllat d'aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

5. **Retornar a l'empresa Grup Trui Mallorca SL, la garantia definitiva constituïda amb motiu de Fira d'abril 2013**

Es proposa:

1r.- Retornar al contractista que es relaciona la garantia definitiva constituïda mitjançant el document d'ingressos que es detalla a continuació:

Fira d'Abril 2013

- Garantia amb número 320130003109, d'un import de 4.938,00 €, que constituï l'empresa Grup Trui Mallorca SL, com a garantia de cessió d'ús d'un terreny municipal al Polígon de Son Rossinyol per a la instal·lació i explotació de casetes, atraccions de fira, venda ambulants i mercats tipus temporal així com la comercialització publicitària amb motiu de la Fira d'Abril 2013.

2n.- Disposar que la devolució de la fiança constituïda per les empreses Grup Trui Mallorca SL i sigui amb càrrec a la partida no pressupostària 20144.

3r.- Donar trasllat d'aquest acord als contractistes i a la Secció de Comptabilitat Municipal.

S'aprova.

Ajuntament de Palma

6. **Modificar el punt 3r de l'acord de la JGL 20200304U031, d'aprovació de les bases reguladores de la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial per un error en la partida pressupostària**

Es proposa:

1r. Modificar el punt tercer de l'acord de la Junta de govern JGL_20200304_01_U031, pel qual es varen aprovar les bases reguladores de la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial per a la dinamització sociocultural de Barris a Través d'Associacions de Veïns 2020 (Marginal 100002/2020). En el Sentit de on diu: .. "3r.-Reservar la quantitat de 80.000 € euros amb càrrec a la partida 16 92400 48900, per atendre les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria". Ha de dir: 3r.-Reservar la quantitat de 80.000€ euros amb càrrec a la partida 16 92400 48902 del pressupost de despeses de l'any 2020, per atendre les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria.

2n.-. Publicar aquest Acord al BOIB.

S'aprova.

7. **Aprovar l'abonament de les liquidacions de les quotes de l'assegurança obligatòria i voluntària dels vehicles de serveis generals, policia i bombers, anualitat 2020 al Consorci de Compensación de Seguros**

Es proposa:

Abonar la facturació pels serveis que es detallen a continuació amb l'empresa, i pels imports que es relacionen, els quals s'abonaran amb càrrec a les partides que es senyalen, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Consorci de Compensación de Seguros. CIF Q2826011-E. Paseo de la Castellana, 32. 28046 Madrid. Arx. 369.

Concepte: Liquidacions de les quotes de l'assegurança obligatòria i voluntària dels vehicles anualitat 2020.

Partida: 06.92000.22400

Total import, IVA inclòs: 24.616,56'-euros (Serveis generals)

Partida: 12.13200.22400

Total import, IVA inclòs: 43.286,74'-euros (Policia)

Partida: 12.13600.22400

Total import, IVA inclòs: 10.429,96'-euros (Bombers)

S'aprova.

8. **Aprovar l'abonament a Endesa Energia Sau i Endesa Energia XXI pel subministrament elèctric i de gas dels edificis i escoles, Remesa 1/2020**

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonará amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Ajuntament de Palma

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas edificis, escoles i concessions remesa 1-2020, data emissió factures desembre-gener 2020, conformades finals de febrer 2020.

Partida 06 33210 22100-Biblioteques
Total import IVA inclòs 5.244,62€

Partida 06 33750 22100-Casals i C. Culturals
Total import IVA inclòs 11.035,80€

Partida 06 33710 22100-Joventut
Total import IVA inclòs 1.870,92€

Partida 06 93320 22100-Edificis Múltiples i Altres
Total import IVA inclòs 46.358,22€

Partida 06 93320 22100-Concessions
Total import IVA inclòs 1.126,71€

Partida 06 32320 22100-Escoles
Total import IVA inclòs 79.752,79€

Partida 06 33310 22100-Museus
Total import IVA inclòs 3.690,19€

Partida 06 23110 22100-Serveis Socials
Total import IVA inclòs 8.843,22€

Partida 06 33330 22100-Teatres i Auditoris
Total import IVA inclòs 4.018,78€

Partida 06 43120 22100-Mercats
Total import IVA inclòs 980,46€

Partida 06 43000 22100-Empresa i Turisme
Total import IVA inclòs 2.324,17€

Partida 06 23120 48201-P. Social Subminist. Saps Molinar
Total import IVA inclòs 515,61€

Partida 06 31120 22100-Son Reus
Total import IVA inclòs 2.199,02€

Partida 06 13200 22100-Policia
Total import IVA inclòs 7.548,79€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

9. Aprovar els Plecs de clàusules administratius i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment dels rellotges de corda de l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

1r.- Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació per procediment obert simplificat del servei de manteniment dels rellotges de corda de l'Ajuntament.

2n.- Aprovar els adjunts plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de manteniment dels rellotges de corda de l'Ajuntament, amb un pressupost base de licitació de 40.777,00 € IVA inclòs, corresponent al manteniment preventiu i correctiu per als quatre anys de durada del contracte.

3r. Consignar la despesa inicial màxima prevista, que en resulti tant del manteniment preventiu (MP) com del manteniment correctiu (MC), d'acord amb els plecs, a la partida 06 93320 21300 de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida
2020 (8 mesos)	2.258'67 € (MP) + 11.000 € (MC) = 13.258'67 €	06.93320.21300
2021 (12 mesos)	3.388'00 € (MP) + 8.000 € (MC) = 11.388'00 €	06.93320.21300
2022 (12 mesos)	3.388'00 € (MP) + 4.000 € (MC) = 7.388'00 €	06.93320.21300
2023 (12 mesos)	3.388'00 € (MP) + 3.000 € (MC) = 6.388'00 €	06.93320.21300
2024(4 mesos)	1.129'33 € (MP) + 1.225 € (MC) = 2.354'33 €	06.93320.21300
TOTALS:		
4 anys	13.552'00 € (MP) + 27.225 (MC) = 40.777'00 €	

4t.- Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per a la tramitació del procediment d'adjudicació.

S'aprova.

10. Estimar el recurs interposat per la Asociación de Constructores de Baleares a la licitació de les obres de reforma d'edifici aïllat destinat a Centre Socio Cultural Son Ametler, Exp. 2020-006

Es proposa:

1r.- Estimar el recurs interposat per la Asociación de Constructores de Baleares (G-07055866) a la licitació de les obres de reforma d'edifici aïllat destinat a Centre Socio-Cultural Son Ametler d'acord amb l'informe de data 19 de febrer de 2020 emes per la Cap de Departament de la Gerència diu literalment "Examinada la documentació que figura a la plataforma de contractació per a licitar el contracte d'obres de reforma de Ses Cases de Son Ametller, i consultats els arquitectes municipals autors del projecte, s'ha comprovat que aquella no és la que es va sotmetre a aprovació, sinó una anterior. Per tant, s'ha d'estimar el recurs".

2n.- Retrotreure el procediment al moment de la convocatòria de la licitació pública i tornar a publicar la licitació amb la informació correcte.

3r.- Notificar aquest acord a les tres empreses presentades.

4t.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Gerència d'Urbanisme.

S'aprova.

Ajuntament de Palma

11. Rectificar errada en el 2n punt de l'acord de la JG de 26/02/2020 d'adjudicació a l'Agència de Aprendizaje de Balears SL els lots 1 i 2, Exp. 2019-032

Es proposa:

1r.- Rectificar l'errada comesa en el 2n punt de l'acord de la Junta de Govern de Palma de dia 26 de febrer de 2020 pel qual s'adjudicà a l'Agència de Aprendizaje de Balears SL el lot 1: orientació i suport a l'estudi i el lot 2: entorn i prevenció digital del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa, en el sentit que allà on diu que per "2,70 €/alumne amb l'IVA inclòs", ha de dir per 2,70 €/alumne amb l'IVA exempt.

2n.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari.

3r.- Comunicar-lo al departament d'Educació.

S'aprova.

12. Excloure de la licitació del Servei d'Ajuda a Domicili (SAD) a l'empresa Cuidar Serveis Socials de Mallorca SL, declarar deserta la licitació i arxivar l'expedient, Exp. 2019-058

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del Servei d'Ajuda a Domicili (SAD) a l'empresa Cuidar Serveis Socials de Mallorca SL perquè d'acord amb l'informe de la comissió tècnica de dia 17 de febrer de 2020 no ha assolit la puntuació mínima exigida a l'apartat A.1 del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte del Plec de clàusules administratives.

2n.- Declarar deserta la licitació del Servei d'Ajuda a Domicili (SAD) ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa, i arxivar l'expedient.

3r.- Desafectar els imports totals de les reserves A 220199000914 de la partida 05.23130.22716 del pressupost de despeses de 2020 i de la reserva A 220199001607 de la partida 05.23130.22716 del pressupost de despeses de 2021.

4t.- Notificar aquest acord al licitador.

5è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament de Benestar Social i a Comptabilitat.

S'aprova.

13. Adjudicar a Martínez Lapeña-Torres Arquitectos SL, la redacció de la modificació del projecte de rehabilitació de l'edifici situat al C/ Temple 9, Exp. 2019-036

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Martínez Lapeña - Torres Arquitectos SL (B-08364028), amb domicili al carrer Roca i Batlle, 14, 08023 Barcelona, la redacció de la modificació del projecte de rehabilitació de l'edifici situat al carrer Temple 9, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 1 d'agost de 2019, per un import de 69.426,79 € amb l'IVA inclòs (57.377,51 € més 12.049,28 € d'IVA) per a tres mesos de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consten a l'expedient: informe de data 12 de setembre de 2019 emès per la comissió tècnica

Ajuntament de Palma

i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 14 d'octubre de 2019 i informe d'aplicació de fórmules de data 12 de novembre de 2019 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 18 de novembre de 2020.

2n.- La duració del contracte serà de 3 mesos, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 69.426,79 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la reserva A 220200005457 de la partida 08.33605.6220004 del pressupost de despeses de 2020.

4l.- Desafectar l'import sobrant de la reserva A 220200005457 de la partida 08.33605.6220004 del pressupost de despeses de 2020.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Gerència d'Urbanisme i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

14. **Rectificar l'errada en el punt 4t de l'acord de JG de 12/02/2020 d'adjudicació a l'Associació Amés el Contracte de dinamització del consell per a la participació infantil ciutat amiga de la infància i l'adolescència de Palma, Exp. 2019-043**

Es proposa:

1r.- Rectificar l'errada comesa a la distribució de la despesa (punt 4t) de l'acord de la Junta de Govern de dia 12 de febrer de 2020 en el qual es va adjudicar a l'Associació Amés el contracte de dinamització del consell per a la participació infantil ciutat amiga de la infància i l'adolescència de Palma de la següent manera:

Exercici de 2020

Aplicació pressupostària	J.G 12/02/2020	nou	desafectar
16.33808.22712			
(ADR 220200002735)	20.804,81 €	18.017,37€	2.787,44 €

Exercici de 2021

Aplicació pressupostària	J.G 12/02/2020	nou	import a dotar
16.33808.22712	4.363,40 €	7.150,84 €	2.787,44 €

2n.- Comunicar aquest acord a Participació Ciutadana i a Comptabilitat.

S'aprova.

15. **Retrotreure al moment de la convocatòria de la licitació pública la licitació de la direcció facultativa per direcció d'obra per a la reforma dels locals de l'IMI, C/ Joan Maragall 2, Exp. 2020-019**

Es proposa:

1r.- Retrotreure al moment de la convocatòria de la licitació pública el procediment obert simplificat de la licitació de la direcció facultativa per direcció

Ajuntament de Palma

d'obra per a la reforma dels locals del IMI carrer Joan Maragall 2, ja que d'acord amb l'informe de data 19 de febrer de 2020 emes pel Coordinador general de l'Àrea de Model de Ciutat i gerent d'Urbanisme que diu literalment "la documentació que figura com annex als plecs de prescripcions tècniques i que s'ha de correspondre amb el projecte d'obres aprovat, no és la correcta " es va publicar la documentació incorrecte a la Plataforma de Contractes del Sector Públic.

2n.- Tornar a publicar la licitació amb la informació correcte.

3r.- Notificar aquest acord a l'empresa Pasd Asesoria Técnica y Gestión de Proyectos SLU i a l'empresa Barceló Balanzó Arquitectes SLP.

4t.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Gerència d'Urbanisme.

S'aprova.

16. Rectificar l'errada material comesa al punt 3er de l'acord de la Junta de Govern de dia 05/02/2020 d'adjudicació del contracte del subministrament de vestuari de treball per al Departament d'Infraestructures, Exp. 2019-029

Es proposa:

1r.- Rectificar l'errada material comesa al punt 3er de l'acord de la Junta de Govern de dia 05 de febrer de 2020 pel qual s'aprovà l'adjudicació del contracte del subministrament de vestuari de treball per al departament d'Infraestructures en sentit que on diu "La duració del contracte serà de 3 anys, prorrogables per 2 anys més, i s'iniciarà el dia 1 de març de 2019" ha de dir " La duració del contracte serà de 3 anys, prorrogables per 2 anys més, i s'iniciarà el dia 1 de març de 2020".

2n.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i comunicar al Departament d'Infraestructures.

S'aprova.

17. Declarar efectes no utilitzables per estar fora de servei els vehicles del parc mòbil de la Policia Local d'aquesta Corporació, donats de baixa definitiva per ser vehicles antics o que requerien reparacions per un import superior al seu valor estimat

Es proposa:

Primer.- Declarar efectes no utilitzables per estar fora de servei els vehicles del parc mòbil de la Policia Local d'aquesta Corporació perquè foren donats de baixa definitiva per ser vehicles antics o que requerien reparacions per un import superior al seu valor estimat d'acord amb les instruccions de servei respectives, que es relacionen tot seguit:

713	NISSAN PATROL PICK-UP AMB GRUA	POLICIA LOCAL	PM-9949-BT
732	PEUGEOT 306 XR 1.4	POLICIA LOCAL	PM-2731-BY
738	PEUGEOT 306 XR 1.4	POLICIA LOCAL	PM-2737-BY
753	MOTO YAMAHA CIGNUS XS 125CC 4 TEMPS	POLICIA LOCAL	2703-BFS
790	TURISME SEAT IBIZA	POLICIA LOCAL	0616-CVJ
796	SCOOTER YAMAHA MODEL CYGNUS 125	POLICIA LOCAL	0703-CBJ
819	SCOOTER YAMAHA CYGNUS 125	POLICIA LOCAL	1127-CBJ
824	MOTOCICLETA HONDA MODEL	POLICIA LOCAL	1265-DSX

Ajuntament de Palma

	NT650V		
828	SCOOTER HONDA MODEL FES150	POLICIA LOCAL	1290-DSX
842	MOTOCICLETA BETA MODEL TRAIL	POLICIA LOCAL	1592-CTX
844	MOTOCICLETA BETA MODEL TRAIL	POLICIA LOCAL	1659-CTX
854	PATRULLA RENAULT MEGANE SCENIC	POLICIA LOCAL	2377-CMZ
865	FURGÓ PEUGEOT BOXER	POLICIA LOCAL	2646-CMZ
892	TURISME RENAULT MEGANE SCENIC	POLICIA LOCAL	3798-CMP
893	TURISME RENAULT MEGANE SCENIC	POLICIA LOCAL	3810-CMP
896	VEHICLE RENAULT MEGANE SCENIC	POLICIA LOCAL	3821-CMP
906	PATRULLA RENAULT MEGANE SCENIC	POLICIA LOCAL	3870-CMP
908	MOTOCICLETA HONDA NT650V	POLICIA LOCAL	3873-CBK
910	MOTOCICLETA HONDA NT650V	POLICIA LOCAL	3888-CBK
913	MOTOCICLETA HONDA NT650V	POLICIA LOCAL	3922-CBK
924	FURGÓ PEUGEOT BOXER	POLICIA - PATRULLA VERDA	3983-CDM
927	SCOOTER HONDA FORESIGHT 250	POLICIA LOCAL	4027-GJM
951	SCOOTER HONDA FORZA 250	POLICIA LOCAL	5191-GZP
961	SCOOTER PIAGIO MODEL HEXAGON 250	POLICIA LOCAL	5332-CLD
981	SCOOTER YAMAHA CYGNUS 125	POLICIA LOCAL	5949-BWZ
982	SCOOTER PIAGIO MODEL HEXAGON 250	POLICIA LOCAL	6000-CLD
986	FURGÓ PEUGEOT EXPERT	POLICIA LOCAL	6142-CLB
988	MOTOCICLETA T T SUZUKI MOD. DR-Z400S	POLICIA LOCAL	6185-DHM
989	MOTOCICLETA T T SUZUKI MOD. DR-Z400S	POLICIA LOCAL	6187-DHM
990	MOTOCICLETA HONDA MODEL XL700V	POLICIA LOCAL	6198-GJM
1000	SCOOTER PEUGEOT MODEL GEOPOLIS 125	POLICIA LOCAL	6345-HBS
1007	TURISME CHEVROLET LACETI	POLICIA LOCAL	6445-DLM
1015	SCOOTER YAMAHA CYGNUS 125	POLICIA LOCAL	6550-BSB
1024	TURISME CITROEN C4 PICASSO	POLICIA LOCAL	6933-GHL
1031	TURISME CITROEN C4 PICASSO	POLICIA LOCAL	6988-GHL
1041	PATRULLA CITROEN C4 1.6 COLLECTION	POLICIA LOCAL	7121-GHL
1055	SCOOTER HONDA MODEL FES 150	POLICIA LOCAL	7591-GJL
1087	MOTOCICLETA HONDA MODEL NT700V	POLICIA LOCAL	8801-GJL
1102	SCOOTER HONDA MODEL FORZA 250	POLICIA LOCAL	9224-GJL
1107	SCOOTER HONDA MODEL FORZA 250	POLICIA LOCAL	9266-GJL
1109	MOTOCICLETA HONDA MODEL NT650V	POLICIA LOCAL	9276-DST
1113	MOTOCICLETA HONDA MODEL NT650V	POLICIA LOCAL	9286-DST
1123	SCOOTER HONDA MODEL FORZA 250	POLICIA LOCAL	9327-GJL
1126	SCOOTER HONDA MODEL FORZA 250	POLICIA LOCAL	9343-GJL
1133	FURGÓ PEUGEOT EXPERT	POLICIA LOCAL	9400-FMN
1134	FURGÓ PEUGEOT EXPERT	POLICIA LOCAL	9416-FMN
1140	FURGÓ CITROEN MODEL JUMPER	POLICIA LOCAL	9526-HBJ
1141	SCOOTER HONDA MODEL FORZA	POLICIA LOCAL	9533-GJL

Ajuntament de Palma

	250		
1150	SCOOTER HONDA MODEL FORZA 250	POLICIA LOCAL	9576-GJL
1159	VEHICLE CITROEN C4 PICASSO	POLICIA LOCAL	9795-GTL
1162	VEHICLE CITROEN C4 PICASSO	POLICIA LOCAL	9817-GTL
1167	PATRULLA CITROEN C4 PICASSO	POLICIA LOCAL	9875-GTL
1168	TURISME CITROEN C4 PICASSO	POLICIA LOCAL	9974-GTL
1169	FURGÓ CITROEN JUMPY	POLICIA LOCAL	9999-GTL

Segon.- Notificar el contingut d'aquest acord a la Policia Local i a la Intervenció Municipal.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

18. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 386/19, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 1, en el procediment abreujat núm. 212/18

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 386 de data 9 de desembre de 2019, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 1, en el procediment abreujat núm. 212/18, interposat per D. BSRR, contra denegació, per silenci administratiu, de la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pels danys i perjudicis ocasionats com a conseqüència d'una caiguda soferta en ensopegar amb un peu de formigó damunt de la vorera, en el carrer de Dragonera, a l'altura del núm. 3, estimant parcialment el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

Àrea de Cultura i Benestar Social

19. Concedir i acceptar la justificació de la subvenció corresponent als Premis Ciutat Palma, línia 6

Es proposa:

1. Concedir una subvenció als següents interessats, d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoria de Cultura per a l'any 2019, corresponent als Premis Ciutat Palma, Línia 6. Suport a la creativitat i la producció literàries, les arts visuals, el còmic, la música, les arts escèniques i audiovisuals, publicades en el BOIB núm. 78, de 13 de juny de 2019 (Núm. Identificador BDNS: 459950), i atès els veredictes emesos pels jurats de cada modalitat, amb un import total de 82.000 euros, amb càrrec a la partida 03.33420.48100 del vigent Pressupost de Despeses (modificada per acord de Junta de Govern de dia 27 de desembre de 2019), marginal 2019/100007:

- JPB, NIF XXXXX456G, premi de novel·la, l'import de 26.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200005895.

- RCA, NIF XXXXX038B, premi de poesia, l'import de 12.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200005901.

Ajuntament de Palma

- RSFC, NIF XXXXX688D, premi d'arts visuals, l'import de 12.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200005896.
- PRJB, NIF XXXXX759W, premi de còmic, l'import de 10.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200005897.
- LRP, NIF XXXXX467Q, premi de música, l'import de 6.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200005898.
- ACCM, NIF XXXXXX539S, premi d'arts escèniques, l'import de 6.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200005899.
- MEQ, NIF XXXXX092F, premi d'audiovisuals, l'import de 10.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200005900.

2. Aprovar la justificació de l'aplicació dels següents imports concedits:

- JPB, NIF XXXXX456G, l'import de 26.000 euros.
- RCA, NIF XXXXX038B, l'import de 12.000 euros.
- RSFC, NIF XXXXX688D, l'import de 12.000 euros
- PRJB, NIF XXXXX759W, l'import de 5.000 euros, corresponent a la meitat del Premi.
- LRP, NIF XXXXX467Q, l'import de 6.000 euros.
- ACCM, NIF XXXXX539S, l'import de 6.000 euros.
- MEQ, NIF XXXXX092F, l'import de 10.000 euros.

3. Reservar l'import de 5.000 euros corresponent a la segona meitat del Premi de còmic per abonar en entregar el projecte finalitzat el senyor PRJB.

4. Proposar al regidor d'Hisenda l'ordenació dels pagaments.

5. Comunicar aquest acord als interessats.

S'aprova.

20. Concedir i acceptar la justificació de la subvenció corresponent als Premis Ciutat Palma Investigació, línia 7

Es proposa:

1. Concedir una subvenció als següents interessats, d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoria de Cultura per a l'any 2019, corresponent als Premis Ciutat Palma, Línia 7. Suport als projectes d'investigació en l'àmbit de les humanitats, les ciències socials, o la cultura popular i tradicional que ha d'estar vinculats, per la seva temàtica, a la ciutat de Palma, publicades en el BOIB núm. 78, de 13 de juny de 2019 (Núm. Identificador BDNS: 459956), i atès el veredicta emès pel jurat, amb un import total de 6.000 euros, amb càrrec a la partida 03.33400.48100 del vigent Pressupost de Despeses, marginal 2019/100008:

- BCC, DNI XXXXX121A, l'import de 3.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200006182 / 220209000126.
- FVV, DNI XXXXX742V, l'import de 3.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220200006183 / 220209000127.

2. Aprovar la justificació de l'aplicació dels següents imports concedits:

- BCC, l'import de 1.500 euros.

Ajuntament de Palma

- FVV, l'import de 1.500 euros.

3. Reservar l'import de 3.000 euros corresponent a la segona meitat del Premi de còmic per abonar en entregar el projecte finalitzat.

4. Proposar al regidor d'Hisenda l'ordenació dels pagaments.

5. Comunicar aquest acord als interessats.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

21. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit del pressupost 2020 per l'habilitació de crèdit extraordinari per a despeses financeres del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma

Es proposa:

Primer- Aprovar promoure l'expedient de sol·licitud de modificació de crèdit, a proposta de la Gerent, per a l'habilitació de crèdit extraordinari per a despeses financeres, per import de 1.500,00€.

Aplicacions pressupostàries que es volen crear o augmentar	Import
00 323 10 35900- Altres despeses financeres	+ 1.500,00 €
Aplicacions pressupostàries que es volen disminuir	Import
00 323 10 22699- Despeses diverses serveis generals	-1.500,00 €

Segon – Enviar aquest Acord a la Junta de Govern perquè a la vegada sigui elevat al Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació i tramitació conforme amb l'apartat b) del punt dos de la base 9, de les Bases d'Execució dels pressuposts 2020.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

22. Desafectar els imports de la reserva pressupostària del contracte del Servei de manteniment de les zones enjardinades dels centres d'educació infantil i primària

Es proposa:

1r. Aprovar unes desafectacions de l'expedient per a la contractació del Servei de manteniment de les zones enjardinades dels centres d'educació infantil i primària de l'Ajuntament de Palma, aprovat per Acord de Junta de Govern de 5 de setembre de 2019 (annex I), atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars de 19 de febrer de 2020 (annex II).

2n. Les desafectacions a aprovar són les corresponents al mes de desembre de 2019, i els mesos de gener, febrer i març de 2020:

N. Operació	Fase	Referència	Aplicació	Import
220199000731	A	22020000928	2020 10 32320 21203	176.448,55

Ajuntament de Palma

La quantitat mensual que correspon a la consignació anual del contracte (211.738,26 €) es de 17.644,85 €

Per tant, la quantitat total a desafectar dels mesos de desembre, gener i febrer és de 70.579,41 €

3r. Trametre l'expedient a Comptabilitat, al Servei d'Edificis municipals i a la Secció de Contractació per a la seva constància a l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

23. Aprovar l'esborrany del Reglament per a regular el funcionament del Servei d'Atenció Integral a la Violència de Gènere (SAIVG)

Es proposa:

1r Aprovar l'esborrany de Reglament per a regular el funcionament del Servei d'atenció integral a la violència de gènere (SAIVG).

2n Elevar el Reglament al Ple de l'Ajuntament, per a la seva aprovació inicial, amb el dictamen previ de la Comissió de Serveis a la Ciutadania, d'acord amb l'article 99 del Reglament orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma.

3r Publicar al BOIB el text íntegre del Reglament, un cop aprovat inicialment per l'Ajuntament Ple, per un termini de trenta dies hàbils a efectes d'informació pública i audiència als interessats.

S'aprova.

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

24. Adjudicar a Nartha Serveis i Management Empresarial, SL el contracte de serveis de neteja dels locals, centres i dependències de PalmaActiva

Es proposa:

1.- Adjudicar el contracte de serveis Nartha Serveis i Management Empresarial, SL, amb CIF B57749582 i domicili social al carrer Music Josep Balaguer, 22, 07004 de Palma, per import de 83.365,85€ IVA inclòs, amb el següent detall:

- Preu hora d'adjudicació: 10,95€/hora més 2.30€ per IVA

- Import màxim anual: 41.682,93€ dels quals 34.448,70€ corresponen a preu i 7.234,23€ a IVA

- Import màxim dues anualitats del contracte: 83.365,85€, dels quals 68.897,40€ corresponent a preu i 14.468,45€ a IVA

2.- Disposar una despesa a favor de l'adjudicatari per import màxim de 83.365,85€ amb el següent detall:

-Any 2020, fins a 1.148,29€ amb càrrec a l'aplicació 10.24110.22700/00, fins a 26.410,67€ amb càrrec a l'aplicació 20.2413022700/00 i fins a 7.176,81€ amb càrrec a l'aplicació 40.4331022700/00 del vigent pressupost de despeses de PalmaActiva.

-Any 2021, fins a 1.377,95€ amb càrrec a l'aplicació 10.24110.22700/00; fins a 31.692,80€ amb càrrec a l'aplicació 20.24130.22700/00; fins a 8.612,18€ amb

Ajuntament de Palma

càrrec a l'aplicació 40.43310.22700/00 del pressupost de despeses de PalmaActiva que s'aprovi per a dit exercici.

-Any 2022, fins a 229,66€ amb càrrec a l'aplicació 10.24110.22700/00; fins a 5.282,13€ amb càrrec a l'aplicació 20.24130.22700/00 i fins a 1.435,36€ amb càrrec a l'aplicació 40.43310.22700/00 del pressupost de despeses de PalmaActiva que s'aprovi per a dit exercici.

3.- Notificar la present resolució als licitadors de l'expedient, publicar-lo al perfil del contractant i formalitzar el contracte amb l'adjudicatari.

S'aprova.

25. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions 2020, de PalmaActiva

Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1.- Deixar sense efectes el Pla Estratègic de Subvencions 2020 aprovat per C. Rector de 15/11/2019 i aprovar el nou Pla Estratègic de Subvencions 2020, segons la memòria adjunta.

En compliment del que disposa l'article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 4 de l'ordenança municipal de subvencions, es formula el Pla Estratègic de Subvencions de l'Organisme.

Les activitats programades en matèria de subvencions, corresponen a activitats de promoció i desenvolupament econòmic local, competències previstes a l'article IV dels vigents Estatuts l'Organisme (BOIB núm. 16 de 2 de febrer de 2012) i ho són en execució de les següents competències locals pròpies:

- Noves tecnologies, article 25. 2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, LBRL, en la redacció donada per la Llei 27/2013 de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de la Administració local.

- Desenvolupament econòmic local i promoció turística, article. 29.2 t) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

- Formació ocupacional, Programa d'orientació i promoció laboral, article 99.3 de la llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma.

Per a les derivades la legislació autonòmica de les Illes Balears, s'observarà l'acordat per la Comissió Bilateral de Cooperació Administració General de l'Estat - Comunitat Autònoma de les Illes Balears en relació amb el Decret llei 2/2014, de 21 de novembre, BOIB núm. 76 de 21/05/2015

Les corresponents convocatòries dels distints programes es regiran pels principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat de tracte i no-discriminació, eficiència en el compliment dels objectius fixats, eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics i congruència entre els mitjans assignats i les finalitats que justifiquin la concessió de les ajudes.

El present pla de subvencions, s'integrarà dins del pla estratègic de subvencions previst a l'article 11.4 de l'RLGS i article 4.2 del Reglament municipal de Subvencions de l'Ajuntament de Palma

El pla de subvencions es fonamenta en els següents eixos del pla estratègic de PalmaActiva:

- Promoure la igualtat en el món laboral i formatiu

Ajuntament de Palma

- Impulsar els nous sectors econòmics emergents; l'economia social i solidària; i la cultura, el turisme i el comerç.

- Afavorir la modernització del comerç de proximitat, així com la creació de llocs de feina estables, en tots els sectors econòmics.

- Facilitar l'obertura de nous establiments comercials que dinamitzin la ciutat, lluitar contra el tancament dels establiments comercials existents fomentant i afavorint el canvi generacional.

- Donar suport als col·lectius més vulnerables, aturats de llarga durada, dones, majors de 45.

- Impulsar i fomentar l'associacionisme en tots els àmbits de l'economia local.

El detall de totes les activitats d'aquest pla i el de les bases de les convocatòries corresponents que se n'aprovin per a cada una d'elles, permetrà – d'una banda – avaluar el resultat de les mateixes: l'impacte aconseguït a cada mesura, la seva utilitat, la correcció dels objectius plantejats i, al seu cas, corregir les desviacions, replantejar-los si fos necessari, i l'avaluació de la qualitat aconseguïda i – d'altra banda – també permetrà realitzar els corresponents controls financers.

Conformement al previst a l'art. 4.4 de l'ordenança municipal de subvencions de l'Ajuntament de Palma, a la finalització de l'annualitat, es procedirà a avaluar els resultats obtinguts, l'assoliment del compliment d'utilitat pública o social plantejat per a cada activitat i la procedència de mantenir-los o suprimir-los.

El Pla concreta, de forma prèvia, els objectius i efectes que es pretenen aconseguir amb l'aplicació d'aquest, el termini necessari per a la seva consecució i també els costos previsibles i les fons de finançament.

La competència dels òrgans per a l'aprovació dels expedients s'ha determinat conformement al previst a les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Palma. En el cas de modificació d'aquestes a les bases de l'any 2020, els òrgans competents per a l'aprovació de cadascuna de les actuacions a sota detallades s'entendrà modificat al que s'acordí a les bases corresponents.

Les actuacions objecte del Pla de Subvencions per a l'exercici 2020 es detallen a continuació:

Àmbit d'ocupació

1. Projecte d'Actuació: ajudes a la contractació

- Objectius i Efectes: Regular ajudes econòmiques destinades a facilitar, estimular i donar suport a la generació d'ocupació estable en el municipi de Palma.
- Procediment de Concessió: Concurrencia Competitiva
- Termini: 2020
- Costos Previsibles: 90.000,00 euros
- Fons de Finançament: Recursos propis
- Aplicació Pressupostària: 10.24110.4700000
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: Junta de Govern
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient: Àrea Ocupació
- Àmbit d'actuació: Ocupació

Activitat supra municipal, justificació del interès: promoció d'ocupació i foment de l'autoocupació. Combatre l'atur construint els escenaris adequats per crear ocupació i facilitar el creixement econòmic mitjançant el disseny i la implementació de mesures a mida de les necessitats reals de la ciutat. Finançar la creació d'ocupació a totes aquelles empreses que compleixin els requisits establerts a les bases reguladores.

Àmbit de promoció econòmica – comerç

2. Projecte d'Actuació: Premis Palma Activa, millors projectes empresarials d'estudiants.

- Objectius, activitats i Efectes: El Concurs té per objecte fomentar l'esperit emprenedor, però adreçat a joves, alumnes de centres educatius. Els alumnes participants aprenen a elaborar el seu propi pla de negoci, prendre decisions, els nous conceptes de màrqueting de social media d'empresa i competir entre sí, simulant l'activitat d'un emprenedor. Els projectes guanyadors reben un premi en espècie com a reconeixement de la seva participació en el concurs. L'alumnat aprendrà a elaborar el seu propi pla de negoci, prendre decisions i competir entre sí, simulant l'activitat d'un emprenedor. Aquesta és una competició dirigida a grups d'alumnat de diferents centres d'ensenyament, estudiants de batxillerat i cicles formatius de grau superior.
- Incidència: Assolir la participació d'almenys 25 projectes.
- Procediment de Concessió: Concurrència Competitiva
- Termini: 2019 i 2020. A les convocatòries de l'any 2020 s'aprovaran els respectius crèdits i aplicacions assignades.
- Costos Previsibles: 6.500,00 euros, per a la convocatòria 2020
- Fonts de Finançament: Recursos propis
- Aplicació Pressupostària: 40.43310.48900.00 convocatòria 2020
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: Gerència de PalmaActiva
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient : Àrea de Promoció Econòmica
- Àmbit d'actuació: Persones empadronades al Municipal de Palma, estudiants dels centres educatius Reglats del Municipi
- Activitat supra municipal, justificació del interès: no es justifica

3. Projecte d'Actuació: Premis Palma Activa, millors projectes empresarials

- Objectius i Efectes: El Concurs té per objecte fomentar l'esperit emprenedor i la creació d'empreses a Palma, alhora d'impulsar la trobada d'emprenedors. El programa proporciona als emprenedors participants una formació gratuïta en conceptes bàsics del món empresarial i en les noves tecnologies i social media d'empresa que els ajuda en la redacció del pla d'empresa i els facilita l'accés al finançament necessari per constituir l'empresa. Els projectes guanyadors reben premi/s en metàl·lic i en espècie com a contribució al finançament del projecte.
- Incidència: Assolir al menys la participació de 40 projectes
- Procediment de Concessió: Concurrència Competitiva
- Termini: 2019 i 2020. A les convocatòries de l'any 2020 s'aprovaran els respectius crèdits i aplicacions assignades.
- Costos Previsibles: 26.000,00 euros a la convocatòria 2020 (5.000 € Convocatòria Millors projectes Empresarials 2019 i 21.000 € Convocatòria Millors projectes Empresarials 2020)
- Fonts de Finançament: Recursos propis
- Aplicació Pressupostària: 40.43310.4890000 a la convocatòria 2020.
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: Gerència de Palma Activa
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient : Àrea de Promoció Econòmica
- Àmbit d'actuació: Persones empadronades al Municipal de Palma
- Activitat supra municipal, justificació del interès: Al concurs es podran presentar projectes d'empresa participats per sol·licitants que no tinguin la condició de

Ajuntament de Palma

residents al terme municipal de Palma, sempre que l'alta de l'activitat premiada sigui a Palma.

4. Projecte d'Actuació: Suport al Petit Comerç.

4.1 Convocatòria subvencions per inversions al comerç de proximitat comerç

- Objectius i Efectes: La convocatòria té per a objecte aconseguir consolidar els eixos estratègics dalt citats, concretament: promoure la igualtat, afavorir la modernització del comerç de proximitat, afavorir la creació de llocs de feina estables, facilitar l'obertura de nous establiments comercials que dinamitzin la ciutat, lluitant contra el tancament dels establiments comercials existents fomentant i afavorint el canvi generacional, donar suport als col·lectius més vulnerables, aturats de llarga durada, dones, majors de 45. Impulsar i fomentar l'associacionisme en tots els àmbits de l'economia local.
- Contingut: consistirà la subvenció de fins al 80% del cost de les inversions elegibles, que són els següents: la millora del petit comerç, fomentat la modernització dels establiments i millora de la seva imatge comercial, renovació tecnològica en general, millora energètica, augment de la seguretat, accessibilitat arquitectònica i adquisició de sistemes eficients d'eliminació de residus, insonorització dels establiments de restauració.
- Indecència: Adjudicar al menys el 90% del pressupost assignat
- Procediment de Concessió: Concurrencia Competitiva
- Termini: 2019 a 2021. A les convocatòries de l'any 2020 i 2021 s'aprovaran els respectius crèdits i aplicacions assignades
- Costos Previsibles: 100.000,00 euros
- Fons de Finançament: Recursos propis
- Aplicació Pressupostària: 100.000,00 € amb càrrec a l'aplicació 40.43330.77000.00
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: Junta de Govern
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient: Àrea de Promoció Econòmica
- Àmbit d'actuació: Promoció Econòmica. Petites i Mitjanes empreses comercials amb activitat al Municipal de Palma
- Activitat supra municipal, justificació del interès: no es justifica.

4.2 Subvencions pel manteniment de les despeses estructurals dels comerços que formen part del catàleg d'establiments emblemàtics de Palma.

- Objectiu i Efectes: La convocatòria té per a objecte coadjuvar a disminuir les despeses d'estructura i/o explotació dels establiments que formen part del Catàleg d'Establiments Emblemàtics de Palma.
- Incidència: Adjudicar al menys el 90% del pressupost
- Procediment de concessió: Concurrencia competitiva
- Termini: 2019 a 2021 A les convocatòries de l'any 2020 i 2021 s'aprovaran els respectius crèdits i aplicacions assignades assignat Activitat supra municipal, justificació del interès: no es justifica.
- Costos previsibles: 25.000,00 € amb càrrec a l'aplicació 40.43330.47000.00
- Fons de finançament: Recursos propis
- Aplicació Pressupostària: 25.000,00 € amb càrrec a l'aplicació 40.43330.47000.00
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: Consell Rector de PalmaActiva
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient: Àrea de Promoció Econòmica

Ajuntament de Palma

- Àmbit d'actuació: Promoció Econòmica. Petites i Mitjanes empreses comercials amb activitat al Municipal de Palma
- Activitat supramunicipal, justificació del interès: no es justifica.

4.3 Ajudes per la substitució de les bosses de plàstic d'un per altres bosses de material reciclable o de paper

- Objectius i Efectes: La convocatòria té per a objecte coadjuvar al petit comerç en la substitució de les bosses de plàstic d'un sol us per altres de material biodegradable, de tela, de paper, de rafia o qualsevol altre material diferent del plàstic amb l'objectiu de facilitar al comerç de proximitat l'adaptació a la nova normativa autonòmica i europea.
- Aplicació Pressupostària: 15.000,00 € amb càrrec a l'aplicació 40.43330.47000.00
- Incidència: Adjudicar al menys el 90% del pressupost
- Procediment de concessió: Concurrencia competitiva
- Termini: 2019 a 2021 A les convocatòries de l'any 2020 i 2021 s'aprovaran els respectius crèdits i aplicacions assignades assignat Activitat supra municipal, justificació del interès: no es justifica.
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: gerència de PalmaActiva
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient: Àrea de Promoció Econòmica
- Àmbit d'actuació: Promoció Econòmica. Petites i Mitjanes empreses comercials amb activitat al Municipal de Palma
- Activitat supramunicipal, justificació del interès: no es justifica.

5. Projecte d'Actuació: Subvenció nominativa a favor de la Fundació UCEIF, programa YUZZ "Joves con Ideas"

- Objectius i Efectes: La Fundació UCEIF, a través del "Centro Internacional Santander Emprendimiento (CISE)", promou el Programa YUZZ "Jóvenes con Ideas" per la promoció del talent i l'esperit emprenedor, dirigit a joves compreses entre els 18 i els 31 anys. La fundació està compromesa amb la innovació i empenedoria. Els joves disposen de suport, formació i assessorament orientats a facilitar el desenvolupament d'un projecte de negoci basat en les seves idees, essent part del motor per la promoció de l'esperit emprenedor.
- Procediment de Concessió: Subvenció nominativa a favor de La Fundació UCEIF, per import de 5.000,00 euros. Actuació estable dins del pla d'Activitats de Palma Activa des de 2012. Es desenvolupa mitjançant conveni específic anual. Per a l'edició 2020, l'UCEIF assumirà la gestió i coordinació tècnica general del Programa.
- Termini: 2019 a 2021. A les convocatòries de l'any 2020 i 2021 s'aprovaran els respectius crèdits i aplicacions assignades.
- Costos Previsibles: 5.000,00 euros per a la convocatòria 2020.
- Fonts de Finançament: Recursos propis
- Aplicació Pressupostària: 40.43310.4890700, per a la convocatòria 2020.
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: Gerència PalmaActiva
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient: Àrea de Promoció Econòmica
- Àmbit d'actuació: Orientació i Promoció Laboral. Noves Tecnologies.
- Activitat supra municipal, justificació del interès: Al concurs es podran presentar projectes participats per sol·licitants que no tinguin la condició de residents al terme municipal de Palma, quan al menys un dels sol·licitant tingui aquesta condició. El mercat tecnològic és un mercat global. Aquest fet promou la

Ajuntament de Palma

possible futura activitat econòmica a Palma. El present concurs pot ser una via posterior per a la generació d'activitat econòmica emprenedora, que pel contacte amb el/els usuaris i els recursos de PalmaActiva, amb molta probabilitat s'establirà a Palma.

6. Projecte d'Actuació: Programa de consolidació del Centre d'Empreses

- Termini: 2020
- Costos Previsibles: 1.000,00 euros.
- Fonts de Finançament: Recursos propis
- Aplicació Pressupostària: 40.43310.4890000, per a la convocatòria 2020.
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: Gerència de PalmaActiva
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient : Àrea de Promoció Econòmica
- Àmbit d'actuació: Promoció Econòmica.- Consolidació empresarial. Suport per a la consolidació de les empreses admeses al Centre d'empreses de PalmaActiva.
- Activitat supra municipal, justificació del interès: no es justifica.

7. Projecte d'actuació: Programa Promoció d'empreniment social

- Objectius i Efectes: Donar suport a les entitats l'economia social previstes a la Llei 5/2011, de 29 de març, d'Economia Social, tals en actuacions de difusió, promoció d'activitat i consolidació empresarial d'aquest tipus d'entitat empresarial, a la ciutat de Palma
- Procediment de Concessió: Concurrencia competitiva.
- Termini: 2020
- Costos Previsibles: 2.000,00 euros.
- Fonts de Finançament: Recursos propis
- Aplicació Pressupostària: 40.43310.4890000 /4700000, per a la convocatòria 2020.
- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient: Gerència PalmaActiva
- Òrgan administratiu que gestionarà l'expedient : Àrea de Promoció Econòmica
- Àmbit d'actuació: Concurs pel foment de l'economia social local mitjançant el suport projectes desenvolupats per emprenedors socials, fundacions i entitats de caire social.
- Activitat supra municipal,: Dins del sector d'economia social s'engloben en gran part, entitats que actuen en el sector serveis, les quals presten serveis tant al sector públic com al privat. Aquestes, tingui domicili social o d'activitat dins o fora del terme municipal de Palma, desenvolupen una part important de la seva activitat econòmica al nostre municipi, on es concentra el major volum de població, d'empreses, i les majors administracions públiques

S'aprova.

26. **Aprovar el Pla amb mesures de conciliació familiar, personal i laboral de l'Agència de desenvolupament local de l'Ajuntament de Palma- PalmaActiva**

Es proposa:

1. Aprovar el Pla amb mesures de conciliació familiar, personal i laboral de l'Agència de desenvolupament local de l'Ajuntament de Palma- PalmaActiva-, adjunt al present acord.

Pla de mesures de conciliació de la vida familiar, personal i laboral del personal laboral de PalmaActiva

Pla de mesures

Incorporació de permisos relatius a la conciliació de la vida familiar, personal i laboral del pla de mesures previst a l'article 21 del Conveni col·lectiu de PalmaActiva

1. El permís per a la realització d'exàmens prenatals i tècniques de preparació del part, que correspon a les treballadores embarassades, també es podrà gaudir pel pare o altre progenitor, en les mateixes condicions que es preveuen al conveni col·lectiu de Palma Activa
2. Permis per assistència a reunions de coordinació ordinària amb finalitats psicopedagògiques al centre d'educació especial o d'atenció precoç, on rebi tractament el fill o la filla amb discapacitat, o bé per acompanyar-los si ha de rebre suport addicional en l'àmbit sanitari.
3. Permis per sotmetre's a tractaments de fertilitat o reproducció assistida.
4. Permis d'acompanyament als serveis d'assistència sanitària, i pel temps imprescindible en els casos de fills o filles que convisquin amb el treballador o treballadora, fins als 18 anys d'edat. També per a persones de primer grau de consanguinitat o afinitat, sempre que no es puguin valer per sí mateixos per raons d'edat, malaltia crònica o discapacitat greu. Sempre amb la deguda justificació.
5. Permis per internament continuat a centre hospitalari de fills o filles de la persona interessada fins als 12 anys d'edat. Fins al 18, quan tinguin una discapacitat acreditada superior al 65% o amb una gran dependència (Grau III). La seva durada és d'un màxim de 15 dies naturals ininterromputs, que han de coincidir amb l'internament.

Excepcionalment, quan aquest període de 15 dies naturals ininterromputs no s'hagi esgotat durant l'internament i per prescripció mèdica es necessiti una atenció especial o cures postoperatòries, es podrà seguir gaudint la llicència durant el temps immediatament posterior a l'alta hospitalària fins esgotar els 15 dies.

Quan ambdós progenitors siguin personal de PalmaActiva, el podran gaudir o bé un dels dos o de forma alternat fins al màxim de dies previstos.

6. Permis per tenir cura d'un fill menor d'edat o major de 18 anys que estigui a càrrec dels pares, quan tinguin una discapacitat acreditada superior al 65% o amb una gran dependència (Grau III) afectat per càncer o malaltia greu. El treballador o treballadora de Palma Activa tindrà dret a una reducció de jornada de com a mínim la meitat de la jornada, percebent les retribucions íntegres, per tenir cura, durant l'internament i tractament continuat del menor afectat per càncer (tumors malignes, melanomes i carcinomes) o per qualsevol altre malaltia greu que impliqui l'ingrés hospitalari de llarga durada i requereixi la necessitat de cura directa, continua i permanent.

Aquesta reducció es podrà acumular en jornades completes mentre duri la malaltia.

En el cas de que els dos progenitors tinguin dret a l'esmentat permís, només en podrà gaudir un d'ells, malgrat es possibilitarà el seu gaudiment de forma alternada o continuada, però no simultàniament.

El gaudiment d'aquests permisos s'ha d'entendre sempre pel temps indispensable i requerirà la sol·licitud prèvia a la seva justificació.

Millores en les modalitats de reducció de jornada

Ajuntament de Palma

Quan es sol·liciti reducció de jornada per raons de guarda legal, sempre que no sigui superior a una hora, s'han de percebre les retribucions íntegres que corresponguin en cada cas en els supòsits que s'esmenten a continuació:

- Per cura directa d'un menor, fins que aquest compleixi un any.
- Per adopció o acolliment permanent o preadoptiu de majors d'un any i menors de tres anys, durant un any des de la data de l'adopció o l'acolliment.
- Per cura directa d'un familiar o persona dependent amb discapacitat, superior al 65% o amb una gran dependència (dependència en grau III), que tingui retribucions inferiors al salari mínim interprofessional, durant el primer any comptant des de la data d'efectes de la primera sol·licitud de reducció.

Si la reducció és superior a una hora, les retribucions han de ser les que corresponguin per la reducció total sol·licitada incrementada en 10 punts percentuals, fins als tres anys d'edat en el cas de menors i durant els tres primers anys per als supòsits de guarda legal previstos en el punt c.

En el cas que un segon menor doni dret a acollir-se a la millora, és podrà bonificar al 100% una hora, pel menor de menys d'un any, i la resta d'hores sol·licitades amb la bonificació dels 10 punts percentuals, pel menor de més d'un any.

La reducció de jornada per guarda legal d'un fill menor d'un any es podrà iniciar a partir del dia següent a la finalització del permís de maternitat o lactància acumulada o simultàniament a aquesta si s'opta per el gaudiment de lactància d'una hora diària.

Excepcionalment, el pare podrà sol·licitar la reducció de jornada bonificada a partir del dia següent a la data de finalització de la paternitat.

Quan els dos progenitors siguin treballadors de PalmaActiva, la bonificació únicament es podrà aplicar a un d'ells, i es podrà fer a partir de la data de reincorporació efectiva del progenitor que l'hagi de gaudir.

Millores en l'horari de conciliació familiar, personal i laboral

La persona interessada pot acollir-se a l'horari de conciliació familiar, personal i laboral que preveu el vigent Conveni de PalmaActiva article 20.5, en els supòsits que s'indiquen a continuació:

- Permis per cura directa d'un familiar de primer grau per consanguinitat o afinitat per raó de malaltia molt greu o per patir una discapacitat superior al 33% de tipus físic, psíquic o sensorial, o una gran dependència (dependència en grau III).
- Per motiu de salut de la persona interessada, degudament justificat amb informe mèdic en què es recomani o prescrigui una major flexibilitat horària.
- En complir els 60 anys d'edat.

El o la cap de l'àrea afectada ha d'informar favorablement sobre l'aplicació del nou horari, que ha de ser compatible amb les necessitats del servei.

Quan sigui impossible compatibilitzar aquest horari amb les peculiaritats del lloc de treball ocupat per la persona interessada, es facilitarà la mobilitat a un altre lloc de treball que permeti aquesta comptabilització. Aquests trasllats tindran el caràcter de provisionals fins que cessin les circumstàncies que els motivaren.

En tot cas, l'horari de conciliació familiar, personal i laboral serà compatible amb les mesures de conciliació que preveu aquest pla.

Ajuntament de Palma

Mesures en matèria de gaudi de vacances, permisos per assumptes particulars, dies de lliure disposició i altres supòsits assimilables

En els supòsits de coincidència de sol·licituds per gaudir d'un mateix dia o període per als supòsits de vacances, permisos per assumptes particulars, dies de lliure disposició, i altres supòsits assimilables, en els quals la garantia necessària de cobertura del servei i la falta d'acord entre les persones interessades faci impossible una altra solució, es recomana arribar a solucions consensuades entre les persones afectades i partir del criteri preferent d'alternar cada any la prioritat d'escollir de cada una de les persones afectades.

No obstant això, es tindrà dret a l'acumulació del període de vacances i del permisos indicats a la finalització dels períodes d'incapacitat temporal derivada de l'embaràs, el part o la lactància natural, o amb el permís de maternitat, lactància o paternitat.

Comissió de seguiment

Serà la mateixa Comissió Paritària d'interpretació, seguiment i vigilància del Conveni col·lectiu de PalmaActiva.

Personal destinatari del Pla

El contingut d'aquest Pla és d'aplicació al personal de PalmaActiva al que es d'aplicació el Conveni col·lectiu de Palma Activa article 2.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

27. Aprovar l'estim municipal formulat per la Junta de Compensació de la unitat d'execució 15-01, Son Matet, a Cala Major, respecte de la finca registral núm. 15279, amb referència cadastral núm. 6885051DD6768F0001MB

Es proposa:

1. Aprovar el full d'estim municipal formulat per la Junta de Compensació de la unitat d'execució 15-01, Son Matet, a Cala Major, com a entitat beneficiària de l'expropiació, respecte de la finca registral núm. 15279, amb referència cadastral núm. 6885051DD6768F0001MB, en la quantitat de 37.416,63 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe del Servei de Valoracions i Projectes de 28.10.2018.
2. Oferir als propietaris la quantia que en concepte de preu just menciona l'expositiu d'aquest acord.
3. Notificar aquest acord als propietaris perquè en el termini de 10 dies següents al de la notificació pugui acceptar o rebutjar la valoració municipal expressada a la part expositiva d'aquest acord i, en el supòsit de ser rebutjada, pugui fer les alegacions i aportar els documents o proves que consideri oportunes com a justificació.
4. Abonar dita quantitat, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, als propietaris, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si s'accepta l'oferiment disposat al punt 3 en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord, un cop es dipositi el preu just fixat.

Ajuntament de Palma

5. Ordenar la consignació de la quantitat objecte d'abonament disposada a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats en el supòsit que no comparegui a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentada, o en refusi el cobrament.

6. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.

7. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.

- 28. Desestimar les al·legacions presentades per ACV, com a copropietari d'una part de la finca situada en el C/ Manuel Bordoy 2A, afectada parcialment per l'àmbit de la UE 76-03, C/ Vicari Joaquim Fuster "Son Flexes"**

Es proposa:

1r.- Desestimar les al·legacions presentades per ACV, com a copropietari d'una part de la finca inicial o d'origen situada en el C/ Manuel Bordoy 2A, afectada parcialment per l'àmbit de la UE 76-03, C/ Vicari Joaquim Fuster "Son Flexes", atesos els informes emesos senyalats que s'adjunten i vist el raonament efectuat a l'expositiu d'aquest acord.

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a la Junta de Compensació.

S'aprova.

- 29. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació puntual del PGOU de Palma, per a classificar com a sòl rústic el sector de sòl urbanitzable SUP/86-01, Son Gual I, i delimitar part com a nucli rural (PL-NR Son Gual II). PA2019-0004. 01prai265**

Es proposa:

1. Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Palma, classificant com a sòl rústic tot el sector de sòl urbanitzable SUP/86-01, Son Gual I que consta al vigent PGOU, i delimitant part de dit sòl com a nucli rural (PL-NR Son Gual II), en els termes que determina el projecte que ha estat redactat, a petició de la Gerència d'Urbanisme, pels serveis tècnics municipals, amb data d'entrada al servei jurídic de Planejament el 24-01-2020, i número 45, signat electrònicament en aquesta mateixa data per l'arquitecta de Planejament i amb els següents arxius electrònics: I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2019-0004-MOD PGOU DESCL SON GUAL\PA2019-0004-v20200122-A1.

Aprovació que procedeix vista la tramitació que s'ha dut a terme i els informes que obren a l'expedient.

2. Deixar sense efecte el Pla parcial de Son Gual aprovat definitivament en data 14/03/1975 en desenvolupament del Pla General de 1973 (Ribas Piera), en els apartats que es refereixen a l'àmbit del SUP 86-01. Pla que va ser modificat amb aprovació definitiva en data 27/05/1993. La pèrdua de vigència del pla parcial en relació a l'àmbit esmentat té la seva justificació en la present modificació del

Ajuntament de Palma

PGOU al passar els terrenys urbanitzables a classificar-se com a rústics i serà efectiva amb l'aprovació definitiva de la modificació.

3. sotmetre el projecte tècnic juntament amb el punt 9 del document ambiental estratègic al qual es refereix dit projecte tècnic a informació pública de 30 dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu Electrònica de l'Ajuntament.

4. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants en els termes legalment previstos. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe:

- al Consell Insular de Mallorca, vist el que disposa la Llei de Capitalitat;
- a la Intervenció municipal, després de que s'hagi emès l'informe de Valoracions i prèviament a l'aprovació definitiva de la present modificació.

5. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, l'àmbit d'aquesta modificació.

6. Comunicar el present acord a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats (Informació Urbanística, Llicències d'obres).

També es comunicarà l'acord a Gestió Urbanística que, quan s'aprovi definitivament la modificació del PGOU, haurà d'afrontar una reparcel·lació inversa.

7. Notificar el present acord als propietaris afectats.

S'aprova.

- 30. Entendre que la tramitació del PE per a l'adequació i integració paisatgística per a la implantació d'un equipament esportiu en Son Forsiego, està afectada per la suspensió de tramitació de plans de desenvolupament. PBX19/0001. 02prsus2**

Es proposa:

1.- Entendre que la tramitació del Pla especial per a l'adequació i integració paisatgística per a la implantació d'un equipament esportiu en Son Forsiego, Platja de Palma, amb entrada en el registre de l'Ajuntament de 13 de desembre de 2019, sol·licitada pel senyor JOM en representació de Son Forsiego SA, està afectada per la suspensió de tramitació de plans de desenvolupament derivada de l'aprovació inicial i provisional de la Modificació dels articles 176 i 185 del PRI que va fer la Junta Rectora del Consorci de la Platja de Palma.

2.- Notificar el present acord a l'interessat.

S'aprova.

- 31. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del Pla especial de reforma interior sector de la soledat i el polígon de llevant. PBX19/0004. 03prai11**

Es proposa:

1r. Aprovar inicialment la modificació del pla especial de reforma interior sector de la soledat i el polígon de llevant, en concret la documentació que en data 10/01/2020 ha tengut entrada al Departament de planejament i ha estat elaborada per l'arquitecte del servei de planejament que es correspon amb els arxius electrònics allotjats a la següent carpeta: V:\Urbanisme\Planejament\DOC

Ajuntament de Palma

TECNICA ORIGINAL\PBX DOC TECNICA ORIGINAL\PBX2019-0004-PERILA SOLEDAT\PBX201-0004-AI-v20200102

L'objecte de la modificació consisteix en l'ampliació de l'ús principal assignat esportiu perquè es pugui implantar també l'ús assistencial.

Aquesta modificació suposa també la modificació del plànol J-21 dels plànols D.01 del PGOU per incloure l'ús assistencial, que també s'aprova inicialment.

2n. sotmetre el projecte de modificació dels plans general i especial a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de més circulació de la província i al tauler d'edictes municipal (seu electrònica).

3r. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria. S'haurà de demanar informe al Consell Insular de Mallorca.

4t. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, l'àmbit d'aquesta modificació.

5è. Donar trasllat del present acord als Departaments i Serveis municipals que puguin estar afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

S'aprova.

32. Aprovar inicialment l'Estudi de detall per a nova estació de servei de combustibles i/o carburants situada a Mercapalma. PE2017/0007. 05prai192

Es proposa:

1r.- Aprovar inicialment l'Estudi de detall per a nova estació de servei de combustibles i/o carburants situada a Mercapalma, promoguda per la societat Butan Palma SL, representada pel senyor Daniel Ollé Corazón, amb data d'entrada en l'Ajuntament de 18/12/19 (data d'entrada en el servei de Planejament de 27/12/19, núm. 1324), redactat per l'enginyer Rubén Díez Nebreda, amb núm. de visat BU170619VD, atès l'informe del Servei Jurídic Administratiu de Planejament de data 17/09/18, i l'informe favorable dels Serveis Tècnics de Planejament de data 14/02/20.

2n.- Sotmetre a informació pública durant el termini de trenta dies el present Projecte, mitjançant la inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de major circulació de la província, i audiència a les persones interessades amb citació personal.

3r.- Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses en el territori objecte d'aquest Estudi de detall, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

4t.- Comunicar el present acord a tots els serveis municipals que es puguin veure afectats, inclòs el Servei municipal de Consum i Mercats.

5è.- Notificar el present acord a Butan Palma SL, així com a Mercapalma.

S'aprova.

33. Elevar al Ple: aprovar definitivament l'estudi de detall per a implantació d'una estació de servei al camí de Jesús, 10. PE18/0002. 05prad186

Es proposa:

1r. Aprovar definitivament l'estudi de detall per a implantació d'una estació de servei al camí de Jesús, 10, Terme Municipal de Palma, presentat per la Sra.

Ajuntament de Palma

ESTV, en representació de "Disa Península SLU" i redactat per l'enginyera de camins, canals i ports Marta Hurtado Agra (Entrada al Registre General de l'Ajuntament 21-05-2019) atès l'informe emès pel Serveis Tècnics de Planejament de data 24-07-2019.

2n. Notificar el present acord al promotor.

3r. Publicar l'acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb la qual cosa queda aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

4t. Assabentar del present acord en el termini de quinze dies al Consell Insular de Mallorca així com a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears (Govern de les Illes Balears) amb un exemplar complet del present Estudi de Detall i degudament diligenciat, de conformitat al que disposen l'art. 72 de la Llei 23/2006 de Capitalitat de Palma de Mallorca i l'art. 168 del Reglament de la Llei balear 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl per l'illa de Mallorca.

5è. Donar trasllat del present acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

S'aprova.

34. Elevar al Ple: aprovar definitivament l'Estudi de Detall per a nova distribució d'habitatges per parcel·la a la Unitat d'Actuació 21.10, Polígon 2, Portixol. PE2018/0003. 05prad184

Es proposa:

1r.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall per a nova distribució d'habitatges per parcel·la a la Unitat d'Actuació 21.10, Polígon 2, Portixol, i que es correspon amb la següent documentació: la documentació aprovada inicialment per acord de la Junta de Govern de 04/09/2019, juntament amb els plànols 01 (Plano de Información) i 02 (Plano de Ordenación) presentats en el registre general el 18 de setembre de 2019 (entrada en el registre de Planejament de 25/09/19 i núm. 986).

Això, atès el resultat de la informació pública, els informes emesos i l'esmena de les prescripcions segons es va indicar a l'acord d'aprovació inicial.

2n.- Notificar el present acord a senyor JLS, al representant de Promotora Reina 1957 SA, i als presidents de les següents comunitats de propietaris: Marina Antica I, Marina Antica II, Marina del Portixol, Marina Plaza I i Marina Plaza II.

3r.- Publicar el present acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

4rt. Assabentar del present acord, en el termini de quinze dies, al Consell Insular de Mallorca així com a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears (Govern de les Illes Balears), amb un exemplar complet del present Estudi de Detall degudament diligenciat, de conformitat al que disposa l'art. 168 del Reglament de la Llei balear 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl per l'illa de Mallorca.

5é- Donar trasllat del present acord als Serveis Municipals que es puguin trobar afectats.

S'aprova.

Ajuntament de Palma

35. **Constituir a favor d'Endesa Distribución Elèctrica SL la servitud permanent sobre la finca registral núm. 23552. Dotar de serveis al centre transformador C/ Albercuix, 2 parcel·la municipal per DS C/ Albercuix, 5 o altres. 06PR452. PF 2017/21**

Es proposa:

1r.- Constituir a favor d'Endesa Distribución Elèctrica SL una servitud permanent sobre la finca registral núm. 23552, de titularitat municipal descrita en ells termes expressats a l'expositiu d'aquest acord.

La servitud es constitueix per a la instal·lació i permanència d'un centre de transformació d'energia elèctrica per garantir el funcionament de les infraestructures previstes d'àmbit local. S'incorpora plànol de situació indicatiu de la instal·lació prevista.

Les despeses derivades d'aquest acte correran a càrrec de la promoció d'aquesta actuació.

2n.- Notificar el present acord a Medco International Spain SL, com a promotora d'aquesta actuació.

3r.- Donar trasllat el present acord a la Secció de Patrimoni als efectes de rectificar l'inventari municipal si procedeix, al Servei d'Informació Urbanística per al seu coneixement.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Mobilitat Sostenible

U-1. Aprovar la subscripció de l'acord de liquidació de mutu acord entre l'Ajuntament de Palma i l'entitat Martinsa Fadesa en Liquidació, del contracte per a la construcció i explotació de l'aparcament soterrani de Son Cotoner

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Subscriure l'acord de liquidació de mutu acord entre l'Ajuntament de Palma i l'entitat Martinsa-Fadesa (en liquidació) del contracte de concessió per a la construcció i explotació de l'aparcament soterrani UA 37-01 de Son Cotoner, que s'adjunta com a annex i del qual se'n reproduïxen les clàusules a continuació:
 1. Martinsa-Fadesa SA renuncia a qualsevol tipus d'indemnització per la resolució anticipada de la concessió, atès que el contracte es va resoldre per causes imputables a la concessionària.
 2. L'Ajuntament de Palma renuncia al cobrament de l'import de 218.610,72 euros, amb l'IVA exclòs, resultant de l'informe tècnic de deficiències elaborat per l'SMAP, del 28 de setembre de 2018, així com a qualsevol futura reclamació que pogués escaure per danys i perjudicis i a d'altres conceptes assimilats derivats de l'estat actual de l'aparcament.
 3. L'SMAP renuncia al cobrament dels cànon pendents d'abonament per part de Martinsa-Fadesa SA (inclou tant els crèdits contra la massa com els

Ajuntament de Palma

crèdits concursals ordinaris) per un import de 128.600,63 euros, corresponents als cànon de 2008 a 2016.

També renuncia al cobrament dels imports que es poguessin considerar pendents corresponents als cànon de 2017 al 2020, ambdós inclosos i que no ha reclamat fins al moment.

4. L'Ajuntament de Palma es compromet a retornar la garantia definitiva a la concessionària (aval estès per Bankinter, S.A., de 19 de març de 2001, amb núm. de registre 928/89 del Registre Especial d'Avalls), per un import de 30.000 euros.
 5. L'SMAP es compromet a abonar a l'Ajuntament de Palma els impostos de béns immobles pendents en relació amb l'aparcament objecte de la concessió, que sumen 15.831,91 euros. Amb aquest pagament l'Ajuntament de Palma i l'SMAP renuncien a la reclamació dels impostos de béns immobles posteriors a l'exercici de 2015.
 6. Martinsa-Fadesa SA es compromet a entregar tots els béns de domini públic adscrits a la concessió, per la qual cosa una vegada firmat aquest acord de liquidació de la concessió es firmará una acta de recepció de l'aparcament.
 7. Mitjançant aquest acord les parts donen per totalment resoltes les seves relacions en relació amb la concessió administrativa descrita i renuncien a reclamar qualsevol altra qüestió derivada del contracte que s'hi identifica.
 8. Les parts es comprometen a posar de forma conjunta aquest acord en coneixement del jutjat i sol·licitar-ne l'homologació judicial.
 9. Serà causa de resolució d'aquest acord que no sigui aprovat pel jutjat del concurs de creditors, si aquesta aprovació és preceptiva.
 10. Atesa la naturalesa administrativa del contracte la jurisdicció contenciosa administrativa serà la competent per a resoldre qualsevol discrepància o diferència si no es resol de manera amistosa.
2. Facultar el batlle per a firmar l'acord de liquidació en representació de l'Ajuntament de Palma.
 3. Comunicar l'acord a l'empresa en liquidació Martinsa-Fadesa SA, a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes SA, a l'avalista Bankinter SA i al Departament de Finances de l'Ajuntament.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-2. Aprovar l'abonament pel subministrament enllumenat públic, remesa 2/2020, a Endesa Energia SAU i Endesa Energia XXI

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Ajuntament de Palma

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament enllumenat públic remesa 2-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data març 2020. Compren facturació data emissió factures gener 2020.

Total import, IVA inclòs: 316.806,24€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 8.629,05€, resultant un líquid de 308.177,19€.

Proveïdor: Endesa Energia XXI, SL CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Partida 06.16500 22100

Concepte: Subministrament enllumenat públic remesa 2-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data març 2020. Compren facturació data emissió factures gener 2020.

Total import IVA inclòs: 8.637,98€

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-3. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la protecció de l'edifici C/ Bisbe Massanet, 22. PA20/0003. 01PRAI269

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar inicialment la Modificació del PGOU de Palma, referida a la protecció de l'edifici C/ Bisbe Massanet, 22 amb una protecció "r" de façana, segons el Projecte elaborat pels Serveis tècnics de Planejament, amb data d'entrada en el Servei de Planejament de 09/03/20 i núm. 219, que es correspon amb els següents arxius de la carpeta de documentació tècnica original:

\\mici01.ajtpmi.local\area urbanisme i habitatge\Urbanisme\Planejament\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2020-0003-MOD PGOU_BISBE MASSANET\PA2020-0003_AI_v20200309

No es podrà aprovar definitivament la present modificació del Pla general sense informe favorable de la Direcció General d'Aviació Civil.

2. sotmetre el projecte a informació pública de 30 dies mitjançant publicació d'edicta al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'ajuntament.

3. Sol·licitar els informes que pertocuin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell Insular de Mallorca, així com a la Comissió de Centre Històric i Catàleg.

Ajuntament de Palma

4. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.
5. Comunicar el present acord a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats .
6. Notificar el present acord a Baricentro Balear SL.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 11 de març de 2020

El secretari de la Junta de Govern

Antoni Noguera Ortega

