

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 7  
Caràcter: ordinària.  
Data: 26 de febrer de 2020  
Horari: de les 10.04 a les 11.17 hores.  
Lloc: sala de la Junta de Govern.

**Assistents:**

**Batle – President**

José Hila Vargas

**Regidor – Secretari**

Adrián García Campos

**Regidors/res membres**

Joana Maria Adrover Moyano  
Francesc Josep Dalmau Fortuny  
Angèlica Pastor Montero  
Ramón Vicenç Perpinyà Font  
Alberto Jarabo Vicente  
Antoni Noguera Ortega  
Neus Truyols Caimari

**Regidors no membres:**

Elena Navarro Duch  
Francisco Ducrós Salvá  
Rodrigo Andrés Romero  
Daniel Oliveira de Souza

**Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinadora general de Batlia:** Patricia López Sánchez

**Coordinador general de Govern Municipal:** Óscar Cereijo Méndez

**Director general de Comunicació:** Juan José Alcover Pons

**Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia:** Laura Moyà Victory

**Excusa la seva absència:**

Sonia Vivas Rivera

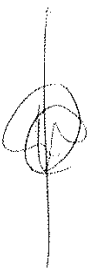
**Ordre del dia amb les urgències presentades**

**Secretaria de la Junta de Govern**

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 19 de febrer de 2020.

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

2. Aprovar la facturació de gener de 2020 del subministrament d'aigua i recollida de residus a nom d'EMAYA.



# Ajuntament de Palma

3. Rectificar l'errada material comesa al punt 2n de l'acord de la Junta de Govern de dia 20 de novembre de 2019 pel qual s'aprovà l'adjudicació del contracte del servei municipal d'educació d'adults, Exp. 2019-024.
4. Adjudicar a l'Agencia de Aprendizaje de Baleares SL els lots 1 i 2, a C.LL.R. els lots 3, 5 i 6 i a Nat Projectes Serveis Culturals i Ambientals SLU el lot 7 pel servei de monitoratge de les activitats del Programa Palma Educa, Exp. 2019-032-A.

## Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

5. Aprovar l'abonament a Laboratorio Balear para la calidad SL, en compliment de la Resolució judicial, dictada pel jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2013/050.
6. Personar-se en el procediment ordinari núm. 7/20, del jutjat Contenciós Administratiu núm. 3.
7. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 438/19 de la Sala Contencioso Administrativa del TSJIB (apel·lació 364/18), en el procediment ordinari núm. 89/15, del jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
8. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 258/19, dictat pel jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, en el procediment abreujat núm. 111/18.

## Àrea de Cultura i Benestar Social

9. Entregar a justificar, a la cap de Servei de Benestar Social, ajudes econòmiques destinades a cobrir necessitats d'habitatge.
10. Prorrogar el contracte del Servei de Menjar a Domicili, adjudicat a la Cruz Roja Española mitjançant acord de Junta de Govern de 31 de gener de 2018.

## Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

11. Aprovar la quarta pròrroga extraordinària del contracte de serveis de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona Llevant de Palma.
12. Aprovar la quarta pròrroga extraordinària del contracte de serveis de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona Ponent de Palma.

## Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

13. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del Pla parcial de Sa Teulera referent a la permuta d'usos i edificabilitats entre les illetes U-18 i les illetes E-4 i E-9.
14. Aprovar la subrogació respecte a la finca ubicada al C/ Infant Pagà, núm. 23-A, 1r dreta i modificar l'acord de JG 28/12/2017 relatiu al pagament en espècies fent entrega del dret propietat sobre finca 30.006 de titularitat municipal, GEX 2016 0004.
15. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització UE 63/06, al c/ Aragó, 87, a Hostalets. 04PRA1148. PD2016/0004.



# Ajuntament de Palma

16. Tornar l'aval dipositat en garantia de les obres d'urbanització SUP 29/01, Son Seba Nou, a Son Serra-La Vileta. 08PRAV46. PG1998/1362.
17. Aprovar la renovació dels càrrecs de l'Entitat Urbanística de Conservació corresponent al SUP 51-01 Son Ferragut.
18. Declarar desert el Concurs per a l'Adquisició d'Habitatges d'Acolliment Familiar Municipal per part del PMHRIBA, d'acord amb la proposta emesa per la Mesa de contractació en sessió de dia 24 de gener del 2020.

## Àrea Delegada de Funció Pública

- U-1. Aprovar la modificació del lloc de treball de cap de negociat d'informació urbanística. MF-660.

## Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- U-2. Personar-se en el procediment judicial PDA 137/2020 del Jutjat d'Instrucció núm. 7 de Palma, en defensa de l'habitatge municipal ubicat al carrer Castillo de Olite, 1, 1er dreta del Camp Redó.

## Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- U-3. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 4, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020.
- U-4. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020.
- U-5. Designar responsables dels lots 1, 2 i 3 del contracte dels Serveis Tecnològics de la Informació i la Comunicació.

## Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-6. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i Càritas, en matèria de prestacions per a la cobertura de necessitats bàsiques per a persones immigrades en situació de vulnerabilitat.

## Batlia

- U-7. Proposta de modificació de l'acord de la Junta de Govern de 14 de juny de 2017, de nomenament de Marta Morey Marqués com a coordinadora d'EDUSI PLP en substitució de Joana Maria Andreu Guillén.

## Àrea Delegada de Funció Pública

- U-8. Proposta d'acord de nomenament de directora general de Qualitat i Població.

## Àrea Delegada d'Esports

- U-9. IME: aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de planificació, organització, desenvolupament i control dels esdeveniments esportius de l'IME.

**Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

**U-10.** Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte del servei de supervisió de la facturació de subministraments d'energia elèctrica, gas i aigua dels immobles de titularitat municipal.

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

**U-11.** Aprovar la facturació del subministrament elèctric enllumenat públic, fonts, mobilitat i poblat Son Riera, remesa 1-2020 d'Endesa Energia SAU i Endesa Energia XXI.

**U-12.** Rectificar l'acord de Junta de Govern de data 12 de febrer per una errada a la transcripció, dels Plecs aprovats per la Junta de Govern, de la numeració de la partida de biblioteques.

**Batlia**

**U-13.** Rectificar l'errada de la numeració de l'aplicació pressupostària que consta en el punt 2 de l'acord de la JGL 12-02-2020, en relació a la selecció de l'operació EDUSI PLP – restauración y puesta en valor del conjunto escultórico de Santo Domingo.

**Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI**

**U-14.** Aprovar una pròrroga extraordinària del contracte per a la gestió i explotació de la cafeteria-menjador del Centre Flassaders, exp. 2012-038-A.

**Àrea Delegada d'Esports**

**U-15.** IME: aprovar la pròrroga del contracte del servei de vigilants socorristes de les piscines municipals de Palma.

**Desenvolupament de la sessió**

**Secretaria de la Junta de Govern**

**1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 19 de febrer de 2020**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 19 de febrer de 2020, la qual, queda aprovada.

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

**2. Aprovar la facturació de gener de 2020 del subministrament d'aigua i replega de residus a nom d' EMAYA**

**Es proposa:**

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i



# Ajuntament de Palma

conformat adequadament pels funcionaris corresponents. La despesa es carregarà a les partides corresponents que figuren dins el pressupost de 2020, en quant a la despesa de la facturació en data 2019 es carregarà a la partida de deute anys anteriors 2020.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids factura segona remesa desembre 2019.

Partida 06 13200 2210122 - Policia

Total Import IVA Inclòs 126,78€

Concepte: subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids factures Gener 2020.

Partida 06 33210 22101 - Biblioteques

Total Import IVA Inclòs 438,05€

Partida 06 33750 22101 - Casals I C. Culturals

Total Import IVA Inclòs 2.598,85€

Partida 06 93320 22101 - Edificis Múltiples i Altres

Total Import IVA Inclòs 12.783,04€

Partida 06 23110 22101 - Serveis Socials

Total Import IVA Inclòs 2.375,09€

Partida 06 33330 22101 - Teatres i Auditoris

Total Import IVA Inclòs 1.028,40€

Partida 06 32320 22101 - Escoles

Total Import IVA Inclòs 12.630,72€

Partida 06 13200 22101 - Policia

Total Import IVA Inclòs 1.445,93€

Partida 06 33710 22101 - Joventut

Total Import IVA Inclòs 235,25€

Partida 06 43120 22101 - Mercats

Total Import IVA Inclòs 1.329,80€

Partida 06 33310 22101 - Museus

Total Import IVA Inclòs 3.816,00€

Partida 06 43000 22101 - Empresa i Turisme

Total Import IVA Inclòs 218,53€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

**S'aprova.**



## Ajuntament de Palma

3. **Rectificar l'errada material comesa al punt 2n de l'acord de la Junta de Govern de dia 20 de novembre de 2019 pel qual s'apravà l'adjudicació del contracte del servei municipal d'educació d'adults, Exp. 2019-024**

**Es proposa:**

1r.- Rectificar l'errada material comesa al punt 2n de l'acord de la Junta de Govern de dia 20 de novembre de 2019 pel qual s'apravà l'adjudicació del contracte del Servei Municipal d'Educació d'Adults (SMEA) en sentit que on diu " La duració del contracte serà de 33 mesos (de l'1.12.99 al 31.12.22)" ha de dir " La duració del contracte serà de 33 mesos (de l'1.12.19 al 31.09.22)".

2n.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord.

**S'aprova.**

4. **Adjudicar a l'Agencia de Aprendizaje de Baleares SL els lots 1 i 2, a C.LI.R. els lots 3, 5 i 6 i a Nat Projectes Serveis Culturals i Ambientals SLU el lot 7 pel servei de monitoratge de les activitats del Programa Palma Educa, Exp. 2019-032-A**

**Es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació del lot 5 del Servei de Monitoratge de les Activitats del Programa Palma Educa (8 lots) a l'empresa Lucus Gestió d'Espais i Natura SL, ja que d'acord amb l'informe de la comissió tècnica de dia 23 de desembre de 2019 no queda justificada la seva oferta anormalment baixa i això és motiu d'exclusió d'acord a l'art. 149.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

2n.- Adjudicar a l'empresa Agencia de Aprendizaje de Baleares SL (B-57778011) amb domicili al carrer de Ramon Muntaner , 36 dta. ,07003 Palma, per procediment obert , segons plecs i les seves ofertes econòmiques de dia 26 de juliol de 2019,

- El lot 1: orientació i suport a l'estudi del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa: per 2,70 €/alumne amb l'IVA inclòs, i un import de 29.160,00 € amb l'IVA exempt.
- El lot 2: entorn i prevenció digital del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa: per 2,70 €/alumne amb l'IVA inclòs, i un import de 29.160,00 € amb l'IVA exempt .

3r.- Adjudicar a l'empresa Cristina Llorente Roca (XXXXXX59-B) amb domicili al carrer Pere Llobera , 21A ,07007, per procediment obert, segons plecs i les seves ofertes econòmiques,

- El lot 3: coneixement històric de la ciutat de Palma del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa per un import de 32.400,00 € (26.776,86 € més 5.623,14 € d'IVA)
- El lot 5: edifici històric de l'Ajuntament i ruta Ramon Llull del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa per un import de 24.000,00 € (19.834,71 € més 4.165,29 € d'IVA)
- El lot 6: itinerari pirates | corsaris del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa per un import de 6.930,00 € (5.727,27 € més 1.202,73 € d'IVA)





## Ajuntament de Palma

4t.- Adjudicar a l'empresa Nat Projectes Serveis Culturals i Ambientals SLU (B-57828451) amb domicili al carrer Simo Ballester, 5, 1B , 07011 Palma el lot 7: Patrimoni Immaterial, Ruta de l'Arxiduc | Biodiversitat Palma del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 25 de juliol de 2019, per un import de 9.680,00 € (8000,00 € més 1.680,00€ d'IVA) per a 20 mesos de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informes dels lots 1 i 2 de data 17 de setembre de 2019, informes dels lots 3 i 6 de data 18 de setembre de 2019 i informes dels lots 5 i 7 de data 16 de setembre de 2019 emesos per la comissió tècnica i assumits per la Mesa de contractació en sessió de dia 30 de setembre de 2019. Informes d'aplicació de fórmules dels lot 1 i 2 de data 28 d'octubre de 2019 i dels lots 3 i 6 de dia 30 d'octubre de 2019, de data 22 d'octubre de 2019 i del lot 7 de data 18 d'octubre de 2019 emesos per la comissió tècnica i assumits per la Mesa de Contractació en sessió de dia 11 de novembre de 2019, i informe d'aplicació de fórmules del lot 5 de data 26 de novembre de 2019 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 9 de desembre de 2019, i informe relatiu a la baixa desproporcionada del lot 5 de data 23 de desembre de 2019 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació de dia 13 de gener de 2020.

5è.- La duració del contracte serà de 20 mesos per a tots el lots (excepte el lot 6 que serà de 17 mesos), prorrogable 20 mesos més, i s'iniciarà el dia 1 d'abril de 2020.

6è.- La despesa de 131.330,00 € s'ha de carregar de la següent manera:

Lots 1 i 2: Agencia de Aprendizaje De Baleares SL ( B-57778011)

Lot 1: l'import de 29.160,00 € amb l'IVA exempt s'ha de carregar de la següent manera:

- Any 2020: l'import de 8748,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2020

- Any 2021: l'import de 14.580,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2021

- Any 2022: l'import de 5.832,00 € es carregarà a la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2022

Lot 2: l'import de 29.160,00 € amb l'IVA exempt s'ha de carregar de la següent manera:

- Any 2020: l'import de 8748,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2020

- Any 2021: l'import de 14.580,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2021

- Any 2022: l'import de 5.832,00 € es carregarà a la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2022

LOTS 3, 5 i 6: Cristina Llorente Roca (XXXXXX59-B)

# Ajuntament de Palma

Lot 3: l'import de 32.400,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

- Any 2020: l'import de 11.340,00 € es carregarà a la reserva A220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2020
- Any 2021: l'import de 16.200,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2021
- Any 2022: l'import de 4.860,00 € es carregarà a la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2022

Lot 5: l'import de 24.000,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

- Any 2020: l'import de 8.372,08 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2020
- Any 2021: l'import de 12.000,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2021
- Any 2022: l'import de 3.627,92 € es carregarà a la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2022

Lot 6: l'import de 6.930,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

- Any 2020: l'import de 3.465,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2020
- Any 2021: l'import de 3.465,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2021

LOT 7: projectes serveis culturals i ambientals SLU (B-57828451) L'import de 9.680,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

- Any 2020: l'import de 3.380,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2020
- Any 2021: l'import de 4.840,00 € es carregarà a la reserva A 220199000357 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2021
- Any 2022: l'import de 1.452,00 € es carregarà a la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2022

7è.-Desafectar l'import total de la reserva A. 220190020637 de la partida 10.32631.22707 del pressupost de despeses de 2019.

8è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

9è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

10è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea d'Educació i Esport, i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

**S'aprova.**





5. **Aprovar l'abonament a Laboratorio Balear para la calidad SL, en compliment de la Resolució judicial, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2013/050**

**Es proposa:**

En compliment de la Resolució judicial, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, sobre execució definitiva de sentència, abonar a l'entitat Laboratorio Balear para la calidad SL., en base a la proposta que precedeix i que forma part íntegra d'aquesta resolució, mitjançant el compte corrent del Jutjat contenciós administratiu núm. 2, que actua com endossatari, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2013/050.

**S'aprova.**

6. **Personar-se en el Procediment ordinari núm. 7/20, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3**

**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 7/20 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

7. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 438/19 de la Sala Contencioso Administrativa del TSJIB (apel·lació 364/18), en el procediment ordinari núm. 89/15, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 438/19 de la Sala Contencioso Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, de data 27 de setembre de 2019, dictada en el procediment ordinari núm. 89/15, (apel·lació 364/18), interposat per M.C SA, contra resolució del Tribunal Econòmic Administratiu Municipal núm. 116/15, de data 28-04-15, per la qual desestima la reclamació econòmica administrativa núm. 278/14, interposada contra Decret del Tinent de Batle d'Hisenda núm. 10461, de dia 17-06-14, per la qual es desestima el recurs de reposició interposat contra la denegació de la devolució de l'autoliquidació 2007/148018, emesa en concepte de Taxa per Llicència d'Obra en el carrer Jesús, solar 12; i es revoca la sentència 201/18 dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

# Ajuntament de Palma

## 8. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 258/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, en el procediment abreujat núm. 111/18

### Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 258 del Jutjat Contenciós administratiu núm. 1 de data 4 de desembre de 2019, dictat en el procediment abreujat núm. 111/18, interposat per Sindicato Profesional De Policías Municipales de España, les bases i convocatòria per a la creació d'un borsí extraordinari i urgent per a la cobertura provisional, en comissió de serveis, pel sistema de concurs, de vacants de la categoria de Subinspector del Cos de Policia Local, pel qual es declara acabat el procediment per satisfacció extraprocessal.

Aquesta Junta de Govern, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

## Àrea de Cultura i Benestar Social

## 9. Entregar a justificar, a la cap de Servei de Benestar Social, ajudes econòmiques destinades a cobrir necessitats d'habitatge

### Es proposa:

Entregar a justificar a la cap de Servei de Benestar Social, com a habilitada pagadora, la quantitat de 150.000,00 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2020.

### S'aprova.

## 10. Prorrogar el contracte del Servei de Menjar a Domicili, adjudicat a la Cruz Roja Española mitjançant acord de Junta de Govern de 31 de gener de 2018

### Es proposa:

Primer.- Prorrogar, des de l'1 de març de 2020 fins al 28 de febrer de 2021, el Servei de Menjar a Domicili a l'actual adjudicatària, Cruz Roja Española (Q2866001G).

Segon.- La despesa corresponent a aquesta pròrroga del contracte del Servei De Menjar a Domicili, ascendeix a un total de 1.382.548,40 € (IVA exempt) i es distribuirà de la següent forma:

- 1.036.911,33 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23130.22719- Benestar Social- Prest. Servei Menjar a Domicili- del pressupost municipal per a l'any 2020.



# Ajuntament de Palma

- 345.637,07 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23130.22719- Benestar Social- Prest. Servei Menjar a Domicili- - del pressupost municipal per a l'any 2021.

Tercer.- Notificar aquest Acord a l'entitat adjudicatària, Cruz Roja Española (Q2866001G), al Servei de Contractació i al Servei de Comptabilitat.

**S'aprova.**

## Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

### 11. Aprovar la quarta pròrroga extraordinària del contracte de serveis de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona Llevant de Palma

#### Es proposa:

1r. Aprovar la quarta pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Llevant de l'Ajuntament de Palma en els termes informats pel Servei de Parcs i Jardins el 9 de gener i 17 de febrer de 2020, per termini de nou mesos, des del 29 de febrer de 2020 al 30 de novembre de 2020, o fins a l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat, per raons únicament imputables a l'Administració i no al contractista, ni repercutibles per raó de la seva diligència, en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, una vegada ponderats els interessos en joc i tenint present les indesitjables conseqüències que la seva inexecució comportaria per la salut i la vida de les persones, atès l'alçament per Batllia per aquestes raons dels Reparos formulats per la Intervenció; contracte que fou adjudicat per la Junta de Govern de 23-2-2011 (annex I) a l'UTE Melchor Mascaró S.A.- Roig Obres Serveis i Medi Ambient, S.A. (UTE Jardins de Ciutat) amb CIF U-57696890, i prorrogat extraordinàriament per acord de Junta de Govern de 27 de febrer de 2019 (annex II) fins al 28 de febrer de 2019.

Tot això, amb la conformitat de l'adjudicatària l'UTE Melchor Mascaró S.A.- Roig Obres Serveis i Medi Ambient, S.A. (UTE Jardins de Ciutat) manifestada, mitjançant escrit presentat al registre general de 20/12/2019 (annex VI), expressant la seva disposició a la continuïtat del servei "con expresa reserva de derecho a proceder a interponer posibles reclamaciones o acciones legales"; i ponderada per Batllia la necessitat inajornable de donar continuïtat als serveis essencials del contracte en els termes i extensió recollits a l'informe del Servei de Parcs i Jardins de 9 de gener de 2020 (annex III), els informes dels Serveis Jurídics núm. 154 de 18/05/2017 (annex IX), núm. 171/2017, de 12/06/2017 (annex X), núm. 257/2017, de 6/10/2017 (annex XI), l'informe d'Intervenció núm. 24 2020 "4a Prorroga Extr." (annex VII) i l'informe complementari del Servei de Parcs i Jardins de 17 de febrer de 2020 donant resposta als Reparos/Objeccions i Observacions d'Intervenció (annex VIII); documents tots ells que, juntament amb els annexes que contenen, es donen íntegrament per reproduïts amb l'objecte de formar part del present acord.

2n.- Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentada pròrroga extraordinària amb ampliacions per l'import de 2.630.515,95 €, dels quals 2.173.980,12 € corresponen a la base imposable i 456.535,83 € al 21% de IVA, segons la següent distribució pressupostària:



# Ajuntament de Palma

Anualitat 2020, del 29 de febrer de 2020 al 30 de novembre de 2020

Partida pressupostària 11.17100.22711, Núm. Op. 220200002652

Import 2.630.515,95 €

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, a la Intervenció Municipal i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

## 12. **Aprovar la quarta pròrroga extraordinària del contracte de serveis de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona Ponent de Palma**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la quarta pròrroga extraordinària, forçosa, del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Ponent de l'Ajuntament de Palma en els termes, extensió, ampliacions i justificació de la necessitat continguts a l'Informe del Servei de Parcs i Jardins de 10 de gener i 17 d febrer de 2020, per termini de nou mesos, des del 29 de febrer de 2020 al 30 de novembre de 2020, o fins a l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat, per raons únicament imputables a l'Administració i no al contractista EULEN SA amb CIF A-28517308, ni repercutibles, per raó de la seva diligència, en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, ponderats els interessos en joc i tenint present les indesitjables conseqüències i greu risc que la seva inexecució comportaria per la salut i la vida de les persones, i atès l'alçament per Batlia dels Reparos formulats per la Intervenció; contracte que fou adjudicat per la Junta de Govern de 23-2-2011 (annex I) a EULEN SA amb CIF A-28517308, ampliat i prorrogat en diverses ocasions i prorrogat en darrer lloc per acord de Junta de Govern de 27 de febrer de 2019 (annex II) fins al 28 de febrer de 2019.

Tot això, amb la disconformitat de l'adjudicatària EULEN SA amb CIF A-28517308 manifestada, mitjançant escrit de 23/12/2019 (annex VI); i ponderada per Batlia la necessitat inajornable de prorrogar el contracte en els termes informats, atès l'informe del Servei de Parcs i Jardins de 10 de gener de 2020 (annex III), els informes dels Serveis Jurídics núm. 154 de 18/05/2017 (annex IX), núm. 171/2017, de 12/06/2017 (annex X), núm. 257/2017, de 6/10/2017 (annex XI), l'informe d'Intervenció núm. "24 2020 4a Prorroga Extr." (annex VII) i l'informe complementari del Servei de Parcs i Jardins de 17 de febrer de 2020 donant resposta als Reparos/Objeccions i Observacions de la Intervenció (annex VIII); documents tots ells que, juntament amb els annexes que contenen, es donen íntegrament per reproduïts amb l'objecte de formar part del present acord.

2n.- Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentada pròrroga extraordinària per l'import de 2.922.629,39 €, dels quals 2.415.396,19 € corresponen a la base imposable i 507.233,20 € al 21 % de IVA, segons la següent distribució pressupostària:

Anualitat 2020, de l'1 de març de 2020 al 30 de novembre de 2020

Partida pressupostària 11.17100.22711, núm. Op. 220200002656

Import 2.922.629,39 €





# Ajuntament de Palma

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, a la Intervenció Municipal i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

## Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- 13. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del Pla parcial de Sa Teulera referent a la permuta d'usos i edificabilitats entre les illetes U-18 i les illetes E-4 i E-9**

### Es proposa:

1. Aprovar definitivament la modificació del Pla parcial de Sa taulera referent a la permuta d'usos i edificabilitats entre les illetes U-18 (actualment qualificada com a habitatge unifamiliar Zona 12e) i les illetes E-4 i E-9 (actualment qualificades com a equipaments privats EQ0K i EQ0j, respectivament), de manera que les actuals parcel·les E4 i E9 passarien a qualificar-se com a zona 12e i l'actual parcel·la U 18 es qualificaria com a zona d'equipament (EQ0j i EQ0k). El projecte que s'aprova definitivament es el redactat pels arquitectes Jaume A. Cerdà Guardiola, J. Sebastià Company Oliver i la misser Neus Fontrodona i presentat, en suport CD pel senyor Jesús Torquemada Hernández en representació de Promotora Reina 1957 S.A, presentat al RGE d'aquest ajuntament en data 10-12-2019, registre en planejament núm. 1290, en el qual s'introdueix la determinació relativa a no permetre usos sanitaris, culturals i assistencials a més del docent a la parcel·la E-4. Dita modificació s'ha introduït vist el que determina al seu informe la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del CIM i ha estat informada favorablement pel tècnic municipal.

2. Notificar el present acord al propietari del terrenys afectats.

3. Donar trasllat d'aquest acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats, així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

4. Donar trasllat al Consell de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord amb un exemplar degudament diligenciat de l' instrument aprovat definitivament.

5. Publicar el present acord, juntament amb la normativa adient al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

**S'aprova.**

- 14. Aprovar la subrogació respecte a la finca ubicada al C/ Infant Pagà, núm. 23-A, 1r dreta i modificar l'acord de JG 28/12/2017 relatiu al pagament en espècies fent entrega del dret propietat sobre finca 30.006 de titularitat municipal, GEX 2016 0004**

### Es proposa:

Primer.- Subrogar, respecte de l'expedient d'expropiació forçosa aprovat definitivament per la Junta de Govern de data 28 de desembre de 2017, per taxació conjunta i declaració d'urgència de l'ocupació, així com el Projecte d'Expropiació dels immobles ubicats als immobles integrats dins la unitat d'execució pel sistema de taxació conjunta, respecte dels immobles ubicats al bloc VIII, del carrer Infant Pagà, números 23, 23A, 23B i 23 C, de Palma, amb la





## Ajuntament de Palma

referència cadastral de la finca matriu 9724701DD6892D, que es corresponen a la unitat de règim especial ARE 40-01 del PGOU, als senyors i senyores detallades al punt tercer de la part dispositiva del present acord, com interessats i interessades en el lloc que ocupaven el Sr. RMB i la senyora CGS respecte de la finca registral 29.580, ubicada al carrer Infant Pagà, número 23-A, 1er dreta, CP 07010, de Palma, amb els termes i respecte dels drets corresponents i en les proporcions que els pertocuen com a titulars d'aquesta finca.

Segon.- Estimar les sol·licituds del pagament en espècies corresponent del preu just per l'expropiació forçosa aprovada per la Junta de Govern de data 28 de desembre de 2017, als titulars de la finca registral 29.580, realitzada en data 11 de juliol de 2019, annex I que figura com a part integral d'aquest acord, mitjançant l'entrega del dret de propietat damunt la finca registral 30.006, de titularitat municipal, l'ubicada al carrer Cotlliure, núm. 17-2on dreta, de Palma, valorada en 24.592,50 euros, de conformitat amb l'informe de per l'Arquitecte del Patronat de l'Habitatge, de data 30 de desembre de 2019, que figura com a document annex II i III i com a part integral d'aquest acord.

Tercer.- Modificar l'acord de la Junta de Govern de data 28 de desembre de 2017, en el sentit que les referències fetes al pagament del preu just per l'expropiació forçosa respecte de la finca registral 29.580, s'han d'entendre fetes amb al pagament en espècies consistent amb l'entrega del dret de propietat damunt la finca registral 30.006, de titularitat municipal, i de conformitat amb l'informe de l'arquitecte del Patronat de l'Habitatge, de data 30 de desembre de 2019, que figura com a document annex II i III, i com a part integral d'aquest acord, la valora en 24.592,50 euros, i amb l'abonament als interessats a l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament a l'Ajuntament de Palma la quantitat global de 7.767,74 euros, com la quantitat diferencial entre els valors de les finques 29.580 (32.360,24 euros) i de la 30.006 (24.592,50 euros), que serà abonada a cadascun dels interessats en la proporció que es detalla al punt 5) de la part expositiva d'aquest acord.

I anul·lar el reconeixement de l'obligació de referència 22017010385, la quantitat de 24.952,50 euros., disposada a l'Acord de Junta de Govern de data 28 de desembre de 2017, pel pagament del preu just de la finca registral 29.580.

Quart.- Ordenar l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament de la finca registral 29.580, consistent en un pagament en espècies mitjançant l'entrega del dret de propietat damunt la finca registral 30.006, de titularitat municipal i de manera simultània, en la forma descrita al punt 5) de la part expositiva d'aquest acord, amb el pagament als interessats de les quantitats que els pertocuin com a titulars de la finca registral 29.580. Aquest pagament es farà efectiu prèvia la comprovació de la titularitat de la finca 29.580, així com que aquesta es troba lliure de càrregues amb l'informació que el Registre de la Propietat número 11 emeti en aquests efectes.

Cinquè.- Notificar aquest acord als interessats determinats al punt segon de la part dispositiva.

Sisè.- Comunicar el contingut del present acord a l'Intervenció i al Departament Financer-Tresoreria municipals.

**S'aprova.**



# Ajuntament de Palma

15. **Aprovar inicialment el projecte d'urbanització UE 63/06, al c/ Aragó, 87, a Hostalets. 04PRAI148. PD2016/0004**

**Es proposa:**

1. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UE 63-06, al carrer Aragó, 87, a Hostalets, d'octubre de 2019, sense visat, redactat per l'arquitecte Simón de Lecea Rivière i l'esmena de deficiències tècniques, redactada pel mateix arquitecte, relativa a Endesa i justificació de l'existència d'hidrant, aportats per Alfonso El Magnanimo, SL i el citat arquitecte, respectivament, atesos l'informe de 20-10-2016 de la Secció de Topografia i Delineació; la resolució de 25-03-2019 del president de la Comissió de Medi Ambient i l'informe de 2-01-20 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que s'adjunten com annex.
2. sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.
4. Notificar aquest acord a l'interessat.

**S'aprova.**

16. **Tornar l'aval de dipositat en garantia de les obres d'urbanització SUP 29/01, Son Seba Nou, a Son Serra-La Vileta. 08PRAV46. PG1998/1362**

**Es proposa:**

- 1) Tornar l'aval per import de 22.401.793 PTA, dipositat a la Tresoreria municipal el 13-12-94, amb nombre de manament d'ingrés 36540, en garantia de les obres d'urbanització del SUP 29-01, Son Seba Nou, a Son Serra-La Vileta, del qual s'adjunta còpia, vist l'informe favorable del Servei de Control d'Urbanitzacions de 14-01-20, que s'adjunta.
- 2) Notificar aquest acord als administradors concursals del procediment de concurs ordinari 254/08 del Jutjat Mercantil 1 de Palma i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat.

**S'aprova.**

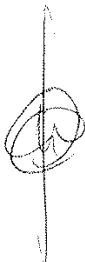
17. **Aprovar la renovació dels càrrecs de l'Entitat Urbanística de Conservació corresponent al SUP 51-01 Son Ferragut**

**Es proposa:**

- 1r.- Aprovar la renovació dels càrrecs de la Junta de Compensació corresponent al SUP 51-01 Son Ferragut.
- 2n.- Comunicar el present acord al Consell de Mallorca als efectes d'inscriure aquesta circumstància en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, i a la secció de tramitació de projectes d'urbanització.
- 3r.- Notificar el present acord a la Junta de Compensació.

**S'aprova.**

18. **Declarar desert el Concurs per a l'Adquisició d'Habitatges d'Acolliment Familiar Municipal per part del PMHRIBA, d'acord amb la proposta emesa per la Mesa de contractació en sessió de dia 24 de gener del 2020**



## **Es proposa:**

Primer.- Declarar desert el Concurs per a l'Adquisició d'Habitatges d'Acolliment Familiar Municipal per part del PMHRIBA d'acord amb la proposta emesa per la Mesa de contractació en sessió de dia 24 de gener del 2020, tenint en compte l'informe de la Comissió Tècnica de data 23 de desembre del 2019 que s'annexa al present acord, ja que d'acord amb el mateix, les ofertes presentades no s'ajusten a les condicions establertes als Plecs administratius i tècnics que regien el concurs.

Segon.- Notificar el present acord als interessats.

Tercer.- Comunicar la present resolució al Departament econòmic del PMHRIBA.

Quart.- Publicar la present resolució al Perfil del Contractant.

Cinquè.- Donar compte al proper Consell Rector que es dugui a terme.

## **S'aprova.**

## **Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

### **Àrea Delegada de Funció Pública**

#### **U-1. Aprovar la modificació del lloc de treball de cap de negociat d'informació urbanística. MF-660**

##### **Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a l'informe adjunt consistent en la modificació del lloc de treball de cap de negociat d'informació urbanística del departament de Planejament i Gestió Urbanística amb codi F22030061, en el sentit que es modifiqui que puguin accedir al lloc de feina personal funcionari de carrera de la subescala tècnica, especialitat arquitectura tècnica, de totes les administracions públiques de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

##### **S'aprova.**

### **Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

#### **U-2. Personar-se en el procediment judicial PDA 137/2020 del Jutjat d'Instrucció núm. 7 de Palma, en defensa de l'habitatge municipal ubicat al carrer Castillo de Olite, 1, 1er dreta del Camp Redó**

##### **Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1er.-L'Ajuntament es personarà i exercitarà l'acusació particular en el procediment judicial DPA 137/2020 del Jutjat de Instrucció núm. 7 de Palma en defensa de l'habitatge municipal que gestiona el Patronat Municipal de l'habitatge i rehabilitació integral de barris, ubicat al Carrer Castillo de Olite, nº 1, 1r Dta. del Camp Redó.

2n.- Atorgar la representació de l'Ajuntament per a comparèixer als judicis orals que se'n derivin del procediments judicial indicat, al Director General d'habitatge



# Ajuntament de Palma

i Gerent del Patronat esmentat, així com realitzar les actuacions oportunes tendents a la defensa dels habitatges indicats, inclòs la conclusió dels acords que consideri en benefici de l'Ajuntament.

3r.- Nomenar als advocats del Patronat, M<sup>a</sup> Antonia Salas Matheu i Francesc Antich Oliver per a què, indistintament, puguin exercir la direcció i defensa lletrada de l'Ajuntament en el procediment indicat, i també la representació processal de l'Ajuntament en els procediments en què aquella no requereixi l'exercici per Procurador.

**S'aprova.**

## Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

### U-3. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 4, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 4, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

#### A) Augment de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. Ant.	Aug.	Crèdit Def.
08	93300	63200	PLANTA I EDIFICI AVINGUDES - REFORMA	0,00	<u>7.865,00</u>	7.865,00
<b>TOTAL AUGMENT DE DESPESES</b>					<u>7.865,00</u>	

#### B) Disminució de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. Ant.	Dismin.	Crèdit Def.
08	15101	64004	PGOU I ALTRES.- ESTUDIS DE PLANEJAMENT	157.897,92	<u>7.865,00</u>	150.032,92
<b>TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES</b>					<u>7.865,00</u>	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

**S'eleva al Ple.**

### U-4. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2020, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

#### A) Augment de Despeses



# Ajuntament de Palma

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. Ant.	Aug.	Crèdit Def.
06	13200	2210022	EDIF.MPAL.- SUBM. ENER. ELÈC. POLICIA LOCAL.- ANYS ANTERIORS	0,00	11.000,00	11.000,00
06	33710	2210022	EDIF.MPAL.- SUBM. ENER. ELÈC. JOVENTUT.- ANYS ANTERIORS	2.000,00	<u>400,00</u>	2.400,00
<b>TOTAL AUGMENT DE DESPESES</b>					400,00	

## B) Disminució de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. Ant.	Dismin.	Crèdit Def.
06	16500	2210022	ENLLUMENAT.- SUBMINIST.ENERGIA ELÈCT. ANYS ANTERIORS	360.000,00	11.000,00	349.000,00
06	33210	2210022	EDIF.MPAL.-SUBM. ENER. ELÈC.- BIBLIOTEQUES.- ANYS ANTERIORS	6.500,00	<u>400,00</u>	6.100,00
<b>TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES</b>					400,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

**S'eleva al Ple.**

### U-5. Designar responsables dels lots 1, 2 i 3 del contracte dels Serveis Tecnològics de la Informació i la Comunicació

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r. Designar com a responsable dels LOTS 1 i 3 del contracte dels Serveis Tecnològics de la Informació i la Comunicació (TIC) a Salvador Gómez Montiel i a Jaume Vadell Durán com a responsable del LOT 2.

2n. Que es notifiqui el present acord a les persones designades i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

### Àrea de Cultura i Benestar Social

### U-6. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i Càritas, en matèria de prestacions per a la cobertura de necessitats bàsiques per a persones immigrades en situació de vulnerabilitat

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta, el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i Càritas, en matèria de prestacions per a la cobertura de necessitats bàsiques per a persones immigrades en situació de vulnerabilitat. En relació al conveni s'han de fer les següents puntualitzacions:

- Període de vigència: el conveni iniciarà la seva vigència el 1 de gener de 2019 i finalitzarà el 30 de juny de 2020. Les activitats subvencionables objecte del Conveni estaran compreses entre l'1 de gener de 2019 i el 30 d'abril de 2020. El conveni es podrà prorrogar mitjançant la subscripció d'una addenda de pròrroga al text que s'haurà de subscriure com a màxim a la data de finalització de la vigència del Conveni.





## Ajuntament de Palma

- Impacte econòmic: amb la signatura d'aquest conveni l'Ajuntament de Palma es compromet a aportar una subvenció nominativa de 150.000,00 € a favor de Càritas Diocesana de Mallorca per al finançament de les despeses relatives a l'execució del conveni. Amb aquest import es sufragaran les despeses de 2019, així com al primer quadrimestre de 2020, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.48027 – Subv. Conveni Càritas – del pressupost de despeses de l'any 2020, i de conformitat amb les liquidacions presentades per a cada període i en tant no excedeixi de l'import total esmentat. En tot cas s'abonaran les quanties corresponents d'acord amb les despeses efectivament justificades per l'entitat i prèvia la seva aprovació per l'Acord de Junta de Govern de justificació i abonament corresponent.
- Competència per signar: el representant municipal facultat per a signar el Conveni és el tinent de batlle de l'Àrea de Cultura i Benestar Social, de conformitat amb el Decret de Batlia núm. AJT201913026, de 28 de juny de 2019, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma.

Segon.- Notificar aquest Acord a Càritas Diocesana de Mallorca, amb CIF R0700067B.

Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció del conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

### Batlia

#### **U-7. Proposta de modificació de l'acord de la Junta de Govern de 14 de juny de 2017, de nomenament de Marta Morey Marqués com a coordinadora d'EDUSI PLP en substitució de Joana Maria Andreu Guillén**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1. Modificar el punt 2 de l'acord d'organització municipal per a la gestió EDUSI del Pla Litoral de Ponent, aprovat per acord de la Junta de Govern de 14 de juny de 2017, en relació al nomenament de la coordinadora Joana Andreu Guillén i nomenar en la seva substitució a Marta Morey Marqués, psicòloga del PMH-RIBA.
2. Agrair els serveis prestats a Joana Andreu Guillén.
3. Traslladar aquest acord a la persona nomenada, a la persona substituïda, a l'Oficina de Fons Europeus i Subvencions i a la UCI PLP.


**S'aprova.**

### Àrea Delegada de Funció Pública

#### **U-8. Proposta d'acord de nomenament de directora general de Qualitat i Població.**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Nomenar com a òrgan directiu a la Sra. Delia Bento Sánchez per ocupar el lloc de director general de qualitat i població.



# Ajuntament de Palma

Segon.- Eximir el lloc de treball relacionat a l'apartat I, del requisit de ser nomenat entre personal funcionari de carrera de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, de les Entitats Locals o amb habilitació de caràcter nacional que pertanyin a cossos o escales classificats al subgrup A1, d'acord amb allò establert a l'article 47 del Reglament orgànic del govern i administració de l'ajuntament de Palma.

Tercer.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses per als directors i coordinadors generals i acords del Ple.

Quart.- Per garantir el funcionament de l'Administració Municipal, tots els Coordinadors/res i Directors/res Generals nomenats per part de la Junta de Govern continuaran en el seu lloc de feina malgrat hagi expirat el mandat de la Corporació, no produint-se el seu cessament de forma automàtica, sense perjudici de la decisió que pugui prendre amb posterioritat la nova Junta de Govern.

Cinquè.- Notificar el present acord al òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea corresponent i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Sisè.- El present nomenament serà efectiu una vegada l'interessat hagi pres possessió del càrrec davant el regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de selecció i provisió, així com la declaració responsable de bens i activitats davant la Secretaria general del Ple.

**S'aprova.**

## Àrea Delegada d'Esports

### **U-9. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de planificació, organització, desenvolupament i control dels esdeveniments esportius de l'IME.**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa autoritzar la despesa derivada de la resolució transcrita:**

Resolució:

1.- Aprovar l'ordre de inici, la necessitat i la idoneïtat de la contractació del servei de planificació, organització, desenvolupament i control dels esdeveniments esportius de l'IME, així com la justificació de la manca de mitjans propis per executar l'objecte del contracte, conformement es disposa als articles 28 i 116.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

2.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, del servei de planificació, organització, desenvolupament i control dels esdeveniments esportius de l'IME, per un import màxim de cent quaranta-sis mil dos-cents cinquanta-sis euros (146.256,00 €), IVA inclòs, per un termini de 1 any, prorrogable fins a 1 any mes.

3.- Elevar a la Junta de Govern el següent acord:

Aprovar la despesa de la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, del servei de



# Ajuntament de Palma

planificació, organització, desenvolupament i control dels esdeveniments esportius de l'IME, per un import màxim de cent quaranta-sis mil dos-cents cinquanta-sis euros (146.256,00 €), IVA inclòs, per un termini de 1 any, prorrogable fins a 1 any mes, amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

ANY	Esdeveniment	Total (IVA inclòs)	Aplicació	N.operació
2020	CURSA - EXPO PALMADONA	69.696,00 €	20 34108 22799	220199000390
	MARXA NORDIC WALKING	22.225,00 €	20 34102 22799	220199000391
	FESTES AQUÀTIQUES NADAL	9.570,00 €	20 34109 22799	220199000393
2021	CURSA INFANTIL REIS	17.752,50 €	20 34103 22799	220199000394
	DIADA CICLISTA SANT SEBASTIÀ	27.012,50 €	20 34104 22799	220199000395

4.- Publicar els acords anteriors a la Plataforma de Contractació del Sector Públic

5.- Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

**S'aprova.**

## Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

### U-10. Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte del servei de supervisió de la facturació de subministraments d'energia elèctrica, gas i aigua dels immobles de titularitat municipal

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r. Aprovar la primera pròrroga ordinària des l'1 de març de 2020 al 28 de febrer de 2021, o fins a l'entrada en vigor del contracte del Servei d'assistència tècnica i del manteniment dels edificis municipals i centres d'educació infantil i primària de l'Ajuntament de Palma, amb les mateixes condicions que el contracte vigent del servei de supervisió de la facturació de subministraments d'energia elèctrica, gas i aigua dels immobles de titularitat municipal., adjudicat per acord de Junta de Govern el 21 de febrer de 2018 (annex I), a l'empresa Azigrene Consultores SL amb CIF-B-97233092 amb domicili Av. Peris i Valero 188-pta 2. CP. 46006 Valencia. Tot això atès l'informe del Servei d'Edificis municipals de data 17/01/2020 annex III, en el qual consta la conformitat del contractista, atès el previst al Quadre Annex, apartat J.1 del plec de clàusules administratives (annex IV); l'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació d'autorització de despesa plurianual de la pròrroga de data 27/01/2020 (annex V), i l'informe d'Intervenció municipal favorable a la pròrroga interessada núm. 16/2019 de 21/02/2020, (annex VI) informes que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa de la present pròrroga de 27.279,40' -€ dels quals 22.544,95' -€ corresponen a la base imposable i 4.734,45€ al 21 % d'IVA. que s'haurà de carregar a les següents partides de la següent manera, respecte de les quals s'adjunten els corresponents documents de retenció de crèdit:



# Ajuntament de Palma

- any 2020 (de l' 1 de març al 30 de novembre de 2020): l' import de 20.459,55'- € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 11.45000.22706 del pressupost de despeses de 2020 OP 3721

- any 2021 (de l'1 de desembre de 2020 al 28 de febrer de 2021): l' import de 6.819,85'- € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 11.45000.22706 del pressupost de despeses de 2021 OP 73

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis i Centres Escolars i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

## Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

### U-11. Aprovar la facturació del subministrament elèctric enllumenat públic, fonts, mobilitat i poblat Son Riera, remesa 1-2020 d'Endesa Energia SAU i Endesa Energia XXI

#### Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació dels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia SA Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 1-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data febrer 2020). Compren facturació data emissió factures des-gener 2020.

Total import, IVA inclòs: 437.607,58€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 426,63€, resultant un líquid de 437.180,95€.

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament Enllumenat-Fonts remesa 1-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data febrer 2020). Compren facturació data emissió factures des-gener 2020.

Total import, IVA inclòs: 4.291,55€

Partida 06.93320.22100

Concepte: Subministrament elèctric Mobilitat remesa 1-2020 conformades pels tècnics de mobilitat en data febrer 2020). Compren facturació data emissió factures des-gener 2020.

Total import, IVA inclòs: 632,80€

Partida 06.23140.48000

Concepte: Subministrament elèctric Poblat Son Riera remesa 1-2020 conformades pels tècnics de Benestar social en data febrer 2020). Compren facturació data emissió factures des-gener 2020.



# Ajuntament de Palma

Total import, IVA inclòs: 17.503,16€

Proveïdor: Endesa Energia XXI, S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Partida 06.16500 22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic remesa 1-2020 conformades pels tècnics d'Infraestructures en data febrer 2020).Compren facturació data emissió factures des-gener 2020.

Total import IVA inclòs: 9.384,84€

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

**S'aprova.**

## **U-12. Rectificar l'acord de Junta de Govern de data 12 de febrer per una errada a la transcripció, dels Plecs aprovats per la Junta de Govern, de la numeració de la partida de biblioteques**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Rectificar la partida que més avall es detalla i que va esser aprovada per acord de la Junta de Govern de dia 12 de febrer de 2020 vist que es va produir un error en la transcripció de la partida corresponent a biblioteques, on deia 03.33200.22203 havia de dir 03.33210.22203. Per tant i vist el que s'exposa, la redacció ha de quedar de la següent manera en el punt 3r de l'acord aprovat dia 12 de febrer :

3r.- Consignar la despesa estimada de 30.153€ més el respectiu IVA anual (6.327€), amb càrrec a les partides 06.920.00.22200 i 03.33210.22203, de la següent manera:

Previsió de despeses 2020:

06.92000.22200: 21.312€ amb IVA inclòs: nou mesos

03.33210.22203: 6.048€ amb IVA inclòs: nou mesos

Previsió de despeses 2021:

06.92000.22200: 28.416€ amb IVA inclòs: dotze mesos

03.33210.22203: 8.064€ amb IVA inclòs: dotze mesos

Previsió de despeses 2022:

06.92000.22200: 7.104€ amb IVA inclòs: dotze mesos

03.33210.22203: 2.016€ amb IVA inclòs: dotze mesos

**S'aprova.**

**Batlia**

## **U-13. Rectificar l'errada de la numeració de l'aplicació pressupostària que consta en el punt 2 de l'acord de la JGL 12-02-2020, en relació a la selecció de l'operació EDUSI PLP – restauración y puesta en valor del conjunto escultórico de Santo Domingo**



# Ajuntament de Palma

## Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Rectificar l'errada no material comesa en la numeració de l'aplicació pressupostària que consta en el punt 2 de l'acord de la Junta de Govern de data 12 de febrer de 2020, en relació a la selecció de l'operació EDUSI PLP – restauración y puesta en valor del conjunto escultórico de Santo Domingo.

Allà on diu:

Autoritzar la despesa necessària sobre l'anualitat de 2021 per a l'execució d'aquesta operació, per un import total de 121.880,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla a continuació, o a l'aplicació que correspongui al pressupost de 2021:

Aplicació Pressupostària	Descripció	2018	2019	2020	2021
08.33600.6190199	EDUSI PLP- CONJUNT ESCULTORIC STO. DOMINGO .	1.969,84	0,00	0,00	121.880,00
	n° RC				220209000025

Ha de dir:

Autoritzar la despesa necessària sobre l'anualitat de 2021 per a l'execució d'aquesta operació, per un import total de 121.880,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla a continuació, o a l'aplicació que correspongui al pressupost de 2021:

Aplicació Pressupostària	Descripció	2018	2019	2020	2021
08.33600.6190199	EDUSI PLP- CONJUNT ESCULTORIC STO. DOMINGO .	1.969,84	0,00	0,00	0,00
03.33600.6190199	EDUSI PLP- CONJUNT ESCULTORIC STO. DOMINGO .	0,00	0,00	0,00	121.880,00
	n° RC				220209000025

2. Remetre el present acord al Departament Econòmic Financer i a l'Oficina de Fons Europeus i Subvencions.

**S'aprova.**

**Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

**Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI**

**U-14. Aprovar una pròrroga extraordinària del contracte per a la gestió i explotació de la cafeteria-menjador del Centre Flassaders, exp. 2012-038-A**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r Aprovar una pròrroga extraordinària del contracte per a la gestió i explotació de la cafeteria-menjador del Centre Flassaders, exp. 2012-038-A, per un període d'1 any a partir de dia 4 de març de 2020 fins el 3 de març de 2021, o fins a adjudicació del nou contracte, el qual fou adjudicat per l'acord de la Junta de Govern de dia 27 de febrer de



# Ajuntament de Palma

2013, a WFM amb DNI. XXXXXX41S, per un cànon anual de 19.199,76 € (dinou mil cent noranta-nou euros amb setanta-sis cèntims), pendent de la corresponent variació de l'IPC d'aquesta Comunitat Autònoma, atesos els informes adjunts i amb la conformitat del contractista.

2n La pròrroga està condicionada a que el contractista estigui al corrent amb les seves obligacions tributàries amb l'Estat, la Comunitat Autònoma i l'Ajuntament, així com amb la Seguretat Social.

3r Traslladar aquest acord al contractista, a la Intervenció municipal i a Contractació.

**S'aprova.**

## Àrea Delegada d'Esports

### **U-15.IME: aprovar la pròrroga del contracte del servei de vigilants socorristes de les piscines municipals de Palma.**

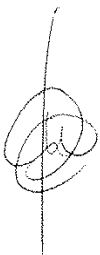
**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa autoritzar la despesa derivada de la resolució següent:**

Resolució:

1.-Aprovar la pròrroga del contracte del servei de vigilants socorristes de les piscines municipals de Palma a l'entitat Emergències Setmil. S.L. amb CIF B57227175, per un import màxim de cent noranta-quatre mil tres-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-tres cèntims (194.384,43 €), IVA inclòs, per un termini de sis mesos, des de l'1 de març fins 31 de maig de 2020.

2.-Aprovar la despesa de la pròrroga del contracte del servei de vigilants socorristes de les piscines municipals de Palma a l'entitat Emergències Setmil. S.L. amb CIF B57227175, per un import màxim de cent noranta-quatre mil tres-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-tres cèntims (194.384,43 €), IVA inclòs, per un termini de sis mesos, des de l'1 de març fins 31 de maig de 2020, amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

	<b>APLICACIÓ</b>	<b>N.OPERACIÓ</b>	<b>Subtotal (IVA no inc)</b>	<b>Subtotal (IVA incl)</b>
PM SON MOIX	223420022712	220200000617	35.605,60 €	<b>43.082,77 €</b>
PM SON ROCA	283420022712	220200000618	10.349,71 €	<b>12.523,15 €</b>
PM SANT JORDI	293420022712	220200000619	8.527,12 €	<b>10.317,81 €</b>
PM GERMANS ESCALAS	243420022712	220200000620	23.888,95 €	<b>28.905,63 €</b>
PM SON HUGO	253420022712	220200000621	36.581,99 €	<b>44.264,20 €</b>
PM SANT AGUSTI	273420022712	220200000622	12.172,30 €	<b>14.728,48 €</b>
PM S'ESTEL	233420022712	220200000623	12.497,76 €	<b>15.122,29 €</b>
PM TONI SERVERA	263420022712	220200000624	12.497,76 €	<b>15.122,29 €</b>
PM SON FERRIOL	443420022712	220200000625	8.527,12 €	<b>10.317,81 €</b>
		<b>TOTAL PRÒRROGA</b>	160.648,29 €	<b>194.384,43 €</b>



# Ajuntament de Palma

- 3.- Publicar els acords anteriors a la Plataforma de Contractació del Sector Públic
- 4.- Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

**S'aprova.**


## **Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 26 de febrer de 2020

El secretari de la Junta de Govern

  
Adrián García Campos

