

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 1  
Caràcter: ordinària.  
Data: 15 de gener de 2020  
Horari: de les 10.06 a les 10.23 hores.  
Lloc: sala de la Junta de Govern.

**Assistents:**

**Batle – President**

José Hila Vargas

**Regidor – Secretari**

Adrián García Campos

**Regidors/res membres**

Joana Maria Adrover Moyano

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyols Caimari

**Regidors no membres:**

Elena Navarro Duch

Francisco Duerós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

**Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinadora general de Batlia:** Patricia López Sánchez

**Coordinador general de Govern Municipal:** Óscar Cereijo Méndez

**Director general de Comunicació:** Juan José Alcover Pons

**Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia:** Laura Moyà Victory

**Excusa la seva absència:**

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

**Ordre del dia amb les urgències presentades**

**Secretaria de la Junta de Govern**

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de desembre de 2019.

**Secretaria General del Ple**

2. Nomenament del representant municipal a la Comissió per a la Igualtat de Gènere.

## Àrea de Seguretat Ciutadana

3. Desafectar l'import corresponent a la part proporcional dels mesos de gener, febrer i març de la partida pressupostària 12.13200.21400 (Policia- reparació i manteniment de vehicles), del pressupost de despeses de 2020.

## Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Excloure de la licitació del subministrament d'una autoescala automàtica, elevadora, a l'empresa ITURRI SA. Declarar deserta aquesta licitació. (Exp. 2019-016-S).
5. No admetre la licitació dels 8 lots del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa a l'empresa Gen Cultura, S.Coop. Declarar deserts els lots 4 i 8 i tornar-los a convocar. (Exp. 2019-032-A).
6. Aprovar l'acord d'EMAYA de la facturació de desembre 2019-edificis municipals i escoles, de subministrament d'aigua i replega de residus.

## Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

7. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 174/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3.
8. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 189/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
9. Personar-se en el Procediment abreujat núm. 446/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
10. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 274/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
11. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 292/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1.
12. Modificar l'acord de Junta de Govern núm. 20191106\_01\_010 de data 6 de novembre de 2019. Veredict de la sentència núm. 482/18, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1.

## Àrea Delegada de Funció Pública

13. Modificar l'Acord de Junta de Govern de número 20190626\_1\_U030 de data 26 de juny de 2019, pel que s'aprova la plantilla i les retribucions dels llocs de feina del personal eventual d'aquesta Corporació.
14. Aprovar la modificació de llocs de treball a les Àrees de Turisme, Sanitat i Consum i Promoció Econòmica i Ocupació. MF-636, MF-637 i MF-643.
15. Aprovar la modificació de llocs de treball de l'Àrea de Cultura i Benestar Social. MF-639, MF-640 i MF-641.
16. Aprovar la modificació del lloc de treball de cap de comandament operatiu SCIS. MF-650.



**Àrea de Cultura i Benestar Social**

17. Aprovar el projecte d'execució d'obres de demolició d'edificacions en el poblat de Son Riera.

**Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació**

18. Ordenar el pagament de l'obligació de la devolució d'ingrés a favor del Servei de l'Ocupació de les Illes Balears, relatiu a l'expedient SJ-QEL 24/18 "Palma Joves Qualificats 2018".

**Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

19. Elevar al Ple: desestimar el recurs de reposició interposat contra l'acord del Ple de 25-04-19, d'aprovació per a la realització dels estudis necessaris per a modificar el Pla General en relació a Son Gual I (SUP 86-01). PA2019-0004. 01PRSUSRecurs01.
20. Declarar la caducitat i arxivar les actuacions del Projecte d'urbanització aprovat per la JG de 13-02-2008 i aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UE 45-02, al carrer Miquel Capllonch, a Cas Capiscot. 04PRA1147. PD2005/0005.
21. Aprovar definitivament la modificació dels Estatuts de la Junta de Compensació del SUNP 59-01 Son Ametler II, per a la renovació dels càrrecs de la Junta, la creació de la figura de gerent, i el canvi de domicili, I03/09.
22. Aprovar la renovació dels càrrecs de la Junta de Compensació corresponent al SUP 51-01 Son Ferragut, I99/13.

**Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI**

- U-1. Rectificar les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes i activitats de suport a les persones que exerceixen la prostitució a Palma

**Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

- U-2. Reconèixer la nul·litat de l'acord de la Junta de Govern de dia 1 de novembre de 2010, d'adjudicació provisional del contracte de servei per a la gestió del Programa Lloguer Palma Habitada 2010 del Patronat de l'Habitatge de Palma.

**Secretaria General del Ple**

- U-3. Proposta d'acord de canvi de membre del Consell d'Administració de l'Empresa Funerària Municipal, SA (EFMSA).

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

- U-4. Declarar com a Activitat d'Interès Públic Municipal l'Encontre de Confraries 2020 i autoritzar a l'AVV Canamunt la realització de la trobada.

**Desenvolupament de la sessió**

**Secretaria de la Junta de Govern**

1. **Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de desembre de 2019**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de desembre de 2019, la qual queda aprovada.



**Secretaria General del Ple**

**2. Nomenament del representant municipal a la Comissió per a la Igualtat de Gènere**

**Es proposa:**

1. Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Palma a la Comissió per a la Igualtat de Gènere:
  - La regidora de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, Sra. Sonia Vivas Rivera, titular
  - La regidora de l'Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum, Sra. Elena Navarro Duch, suplent
2. Comunicar aquest acord a l'Institut Balear de la Dona i a les interessades.
3. Donar compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

**S'aprova.**

**Àrea de Seguretat Ciutadana**

**3. Desafectar l'import corresponent a la part proporcional dels mesos de gener, febrer i març de la partida pressupostària 12.13200.21400 (Policia- reparació i manteniment de vehicles), del pressupost de despeses de 2020**

**Es proposa:**

Primer. Desafectar l'import de 37.500 € (part proporcional mesos de gener, febrer i març) de la RC ref. 220199000842 de la partida pressupostària 12.13200.21400 (Policia- reparació i manteniment de vehicles), del pressupost de despeses de 2020.

Segon. Traslladar el present acord a la comptabilitat municipal y a la Secció de Contractació als efectes oportuns.

**S'aprova.**

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

**4. Excloure de la licitació del subministrament d'una autoescala automàtica, elevadora, a l'empresa ITURRI SA. Declarar deserta aquesta licitació. (Exp. 2019-016)**

**Es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació del subministrament d'una autoescala automàtica, elevadora, extensible i giratòria amb un abast mínim de 32 metres d'altura vertical pel Servei contra incendis i salvament a l'empresa ITURRI SA ja que d'acord amb l'informe de la comissió tècnica de 4 de juny de 2019 la seva oferta no s'ajusta als Plecs tècnics.

2n.- Declarar deserta la licitació del subministrament d'una autoescala automàtica, elevadora, extensible i giratòria amb un abast mínim de 32 metres d'altura vertical pel Servei contra incendis i salvament, ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa.



3r.- Arxivar aquest expedient.

4t.- Desafectar l'import de la reserva A. 220199000218 de la partida 12.13600.6240098 del pressupost de despeses de 2020.

5è.- Notificar aquest acord al licitador.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea de Seguretat Ciutadana (Bombers) i a la secció de Comptabilitat.

**S'aprova.**

5. **No admetre la licitació dels 8 lots del servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa a l'empresa Gen Cultura, S.Coop. Declarar deserts els lots 4 i 8 i tornar-los a convocar. (Exp. 2019-032-A)**

**Es proposa:**

1r.- No admetre a la licitació dels 8 lots del Servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa a l'empresa Gen Cultura, S. Coop. perquè va fer una presentació incompleta a la Plataforma de Contractes del Sector Públic, ja que alhora de presentar-se, la Plataforma va enregistrar un entrada d'empremta electrònica atorgant un termini de 24 hores a l'empresa per tal de completar la seva oferta. Dins aquest termini l'empresa no va completar la seva oferta d'acord amb les instruccions de la Plataforma de Contractes del Sector Públic.

2n.-Declarar deserts els lots 4 i 8 del Servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa (8 lots), ja que la única empresa que es va presentar ha de quedar exclosa de la licitació.

3r.- Tornar a convocar la licitació dels lots 4 i 8 del Servei de monitoratge de les activitats del programa Palma Educa amb les mateixes condicions aprovades a la Junta de Govern de dia 15.05.2019.

4t.- Notificar aquest acord a totes les empreses licitadores.

5è.- Comunicar aquest acord al Servei d'Educació i publicar la licitació a la Plataforma de Contractes del Sector Públic.

**S'aprova.**

6. **Aprovar l'acord d'EMAYA de la facturació de desembre 2019-edificis municipals i escoles, de subministrament d'aigua i replega de residus**

**Es proposa:**

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents. Vist que el subministrament correspon a desembre 2019, la despesa es carregarà a les partides de deute corresponents que figuren dins el pressupost de 2020.

Proveïdor: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids factures desembre 2019.



# Ajuntament de Palma

Partida 06 33210 2210122-BIBLIOTEQUES

Total Import Iva Inclòs 333,97€

Partida 06 33750 2210122-CASALS I C.CULTURALS

Total Import Iva Inclòs 3.398,39€

Partida 06 93320 2210122-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES

Total Import Iva Inclòs 1.502,65€

Partida 06 23110 2210122-SERVEIS SOCIALS

Total Import Iva Inclòs 3.763,81€

Partida 0633330 2210122-TEATRES I AUDITORIS

Total Import Iva Inclòs 476,57€

Partida 06 32320 2210122-ESCOLES

Total Import Iva Inclòs 24.631,41€

Partida 06 13200 2210122-POLICIA

Total Import Iva Inclòs 3.133,78€

Partida 06 33710 2210122-JOVENTUT

Total Import Iva Inclòs 636,82€

Partida 06 31120 2210122-SON REUS

Total Import Iva Inclòs 2.238,09€

Partida 06 23140 4800022-SAPS

Total Import Iva Inclòs 301,36€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

**S'aprova.**

## Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

### 7. **Personar-se en el Procediment ordinari núm. 174/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3**

**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 174/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

### 8. **Personar-se en el Procediment ordinari núm. 189/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**

**Es proposa:**





# Ajuntament de Palma

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 189/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

9. **Personar-se en el Procediment abreujat núm. 446/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**

**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 446/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

10. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 274/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 274/19 de data 22 d'octubre de 2019, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment abreujat núm. 255/19, interposat per Urbia Intermediación Ingeniería y Servicios, SA contra decret de 10-03-19 pel qual s'acorda el pagament de 7.788'22 euros en concepte d'interessos de demora, en contestació a la reclamació del pagament de 33.959'66 euros realitzada, el dia 27-03-19, per l'esmentat concepte, desestimant el recurs.

El Regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda e Innovació, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part del Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

11. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 292/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 292/19 de data 8 d'octubre de 2019, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1, en el procediment ordinari núm. 87/16, interposat per CPG contra acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 08-03-16, dictat a l'expedient núm. DR 2013/1, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 06-10-15, que declara l'edifici ubicat al carrer de Capellans, 3 i 5 en estat ruïnós, ordenant la demolició, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**



# Ajuntament de Palma

- 12. Modificar l'acord de Junta de Govern núm. 20191106\_01\_010 de data 6 de novembre de 2019. Veredict de la sentència núm. 482/18, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1**

**Es proposa:**

Modificar l'acord núm. 20191106\_01\_010 de la Junta de Govern, de data 6 de novembre de 2019, en el sentit que en l'Ajuntament de Palma es va assabentar del veredict de la sentència núm. 482 de data 9 d'octubre de 2018, dictada per la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el recurs d'apel·lació rotlle núm. 431/17, interposat per l'Ajuntament de Palma, la qual revoca la sentència 298 de data 20 de juny de 2017, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 i desestima el recurs.

**S'aprova.**

## Àrea Delegada de Funció Pública

- 13. Modificar l'Acord de Junta de Govern de número 20190626\_1\_U030 de data 26 de juny de 2019, pel que s'aprova la plantilla i les retribucions dels llocs de feina del personal eventual d'aquesta Corporació**

**Es proposa:**

Modificar l'Acord de Junta de Govern de número 20190626\_1\_U030 de data 26 de juny de 2019, pel que s'aprova la plantilla i les retribucions dels llocs de feina del personal eventual d'aquesta Corporació, en el sentit que allà on posa "2 assessor/a de comunicació de Govern Municipal" ha de posar "3 assessor/a de comunicació de Govern Municipal."

**S'aprova.**

- 14. Aprovar la modificació de llocs de treball a les Àrees de Turisme, Sanitat i Consum i Promoció Econòmica i Ocupació. MF-636, MF-637 i MF-643**

**Es proposa:**

1. Aprovar les modificacions de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figuren a l'informe adjunt consistent en:

- El canvi de nom del lloc de treball de cap de departament de sanitat i consum amb codi F30170022 que passa a denominar-se cap de departament de turisme, sanitat i consum i del que les funcions queden descrites de la següent manera:

A més de les funcions genèriques de cap de departament:

- ✓ Controlar el pressupost total de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum.
- ✓ Dur a terme tasques relacionades amb la Fundació 365 i Palau de Congressos, organismes adscrits a l'Àrea de Turisme, Sanitat i Consum.
- ✓ Assistir a la direcció del Laboratori Municipal.
- ✓ Coordinar-se amb atenció primària de la salut en relació a centres de salut i unitats bàsiques.
- ✓ Participar en la zonificació i pla d'acció de la ciutat d'acord amb el mapa de renou.





# Ajuntament de Palma

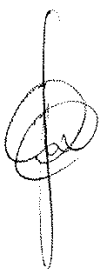
- Augmentar el número d'expansions dels llocs de treball F22000045 administratiu/iva i F23010064 auxiliar administratiu/iva, passant, respectivament, de 4 a 5 i de 7 a 8.
  - El canvi de nom del lloc de treball F22150057 que passa de cap de secció de consum a cap de servei de consum i salut, així mateix, el complement de destí passa a del 24 al 26, el complement específic passa del 65 al 83, el grup passa d'A2 a A1 i la plaça des de la qual es pot ocupar el lloc passa de la 3052 – subescala de gestió a la 3051 – subescala tècnica (TAG).
  - El canvi de nom i d'adscripció al Servei de Mercats de l'Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació dels següents llocs de treball:
    - F20250011 Cap de servei de mercats (abans cap de servei de consum i salut)
    - F22300086 Cap de negociat de mercats
    - F22000018 Administratiu/iva
    - F22000045 expansions 1 i 4 Administratiu/iva
    - F23010064 expansions 5, 7 i 8 Auxiliar administratiu/iva
    - F22150067 cap de secció d'Inspecció de Mercats municipals i consum
    - F60120001 expansions de l'1 al 10 inspector/a de comerç, consum i mercats
    - F23010368 expansió 1 Auxiliar administratiu/iva
  - La creació, a la direcció general de fires i mercats d'un lloc de TAG, de cap de negociat d'inspecció i d'auxiliar administratiu/iva.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**S'aprova.**

## 15. **Aprovar la modificació de llocs de treball de l'Àrea de Cultura i Benestar Social. MF-639, MF-640 i MF-641**

**Es proposa:**

1. Aprovar les modificacions de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figures als informes adjunts consistents en els següents canvis:
  - F31350001 auxiliar d'arxiu passa a anomenar-se tècnic/a auxiliar d'arxiu i l'horari canvia de l'HE16 a l'H2.I.
  - F31830008 tècnic/a animador/a sociocultural coordinador passa a anomenar-se coordinador/a de gestió cultural.
  - F30700001 ajudant de biblioteca passa a anomenar-se TAE mitjà/ana documental i de biblioteca.
  - F31350022 auxiliar de biblioteca passa a anomenar-se Tècnic/a Auxiliar de Biblioteca.
  - F85000001 auxiliar de biblioteca II passa a anomenar-se Tècnic/a Auxiliar de Biblioteca II.
  - F30700019 ajudant d'espectacles passa a anomenar-se tècnic/a auxiliar de cultura.



# Ajuntament de Palma

- F30700006 ajudant/a d'arxiu passa a anomenar-se tècnic/a en gestió documental i arxiu.
  - F95090023 TAE mitjà de gestió cultural passa de dues expansions a tres.
  - F30700016 ajudant/a d'espais escènics passa de tres expansions a quatre.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
  3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**S'aprova.**

## **16. Aprovar la modificació del lloc de treball de cap de comandament operatiu SCIS. MF-650**

**Es proposa:**

1. Aprovar les modificacions de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma pel que fa al lloc de Cap de comandament operatiu del SCIS, amb codi F50090001 tal i com es reflexa a la proposta MF-650 que s'adjunta.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**S'aprova.**

## **Àrea de Cultura i Benestar Social**

## **17. Aprovar el projecte d'execució d'obres de demolició d'edificacions en el poblat de Son Riera**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar el projecte d'execució d'obres de demolició d'edificacions en el poblat de Son Riera, el qual s'adjunta, de conformitat amb l'article 231 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, i els articles 134 i 138 del Reial Decret Legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

**S'aprova.**

## **Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació**

## **18. Ordenar el pagament de l'obligació de la devolució d'ingrés a favor del Servei de l'Ocupació de les Illes Balears, relatiu a l'expedient SJ-QEL 24/18 "Palma Joves Qualificats 2018"**

**Es proposa:**

1r. Ordenar el pagament de l'obligació (devolució d'ingrés) a favor del Servei de l'Ocupació de les Illes Balears amb CIF S0711001H per import total de 3.020,50 euros, dins l'expedient SJ-QEL 24/18 "Palma Joves Qualificats 2018", en concepte de devolució d'ingrés conforme memòria econòmica per mòduls adjunta, corresponent a la bestreta rebuda en excés de l'expedient abans indicat. Aquesta quantitat té caràcter provisional, pendent de la revisió de la justificació per part del SOIB.

2n. Donar comptes al Consell Rector d'aquest acord a la primera convocatòria que es dugui a terme.

**S'aprova.**



19. **Elevar al Ple: desestimar el recurs de reposició interposat contra l'acord del Ple de 25-04-19, d'aprovació per a la realització dels estudis necessaris per a modificar el Pla General en relació a Son Gual I (SUP 86-01). PA2019-0004. 01PRSUSRecurs01**

**Es proposa:**

1. Desestimar el recurs de recurs de reposició interposat pels representants de la Junta de Compensació Son Gual I Unidad residencial N-I, contra l'acord del ple de l'ajuntament, de data 25-04-19, que va acordar fer els estudis necessaris per tal de modificar el Pla General en relació a l'ordenació de l'àmbit de l'urbanitzable Son Gual I (SUP 86-01) i suspendre, a aquesta àrea, la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. La desestimació es justifica en els informes emesos per la TAG cap de servei de planejament de 13-09-19 i els informes de gestió urbanística (un jurídic, de data 6-08-19 i altra tècnic, de 31-07-19) que s'adjunten a la present i formen part d'aquesta.

En aquest recurs, bàsicament, es fa una relació fàctica diferent a la que consta a l'expedient de Gestió urbanística (veure l'informe de 6-08-19 adjunt); s'intenten refutar els motius que des de l'Oficina del PGOU s'aporten per tal de justificar un canvi de planejament, sense que els mateixos tinguin fonament (veure informe de la TAG de 17-09-19); tampoc consideren que una resolució de la CMAIB sigui motiu per estudiar una modificació del PGOU; i es fa menció als greus perjudicis econòmics (aquestos temes s'hauran d'abordar quan s'afronti la modificació però no són obstacle perquè no pugui fer-se una suspensió per tal de fer ús del ius variandi permès legalment).

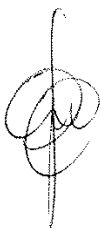
2. Notificar el present acord als interessats. Es notificarà a la Junta de Compensació l'acord juntament amb els informes de gestió urbanística (un jurídic, de data 6-08-19 i altra tècnic, de 31-07-19) i l'informe de la TAG cap de servei de planejament de 13-09-19.

**S'eleva al Ple.**

20. **Declarar la caducitat i arxivar les actuacions del Projecte d'urbanització aprovat per la JG de 13-02-2008 i aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UE 45-02, al carrer Miquel Capllonch, a Cas Capiscol. 04PRA1147. PD2005/0005**

**Es proposa:**

1. Declarar la caducitat i arxivar les actuacions del projecte d'urbanització aprovat per la Junta de Govern el 13-02-2008 per considerar-se inexecutable a dia d'avui per la necessitat d'adaptació a la normativa vigent.
2. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UE 45-02, al carrer Miquel Capllonch, a cas Capiscol, consistent en el projecte d'espai lliure públic i estudi de seguretat i salut redactats per l'arquitecte Enrique Javier Balaguer Berga; el projecte de modificació d'enllumenat públic (excepte el plànol d'esquema elèctric) redactat per l'enginyer industrial Carlos Mas Vives; l'annex de jardineria redactat per l'enginyer agrònom Antonio Oliver Juan; i l'annex d'esmena de deficiències d'enllumenat públic, redactat per l'enginyer



# Ajuntament de Palma

industrial José María Montis Palos, aportats per Prohabit Habitania, SL, atesos els informes de 19-01-2018 de la Secció de Topografia i Delineació; de 19-10-2018 de la Comissió de Medi Ambient i de 11-07-19 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que s'adjunten com annex.

3. sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
4. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.
5. Notificar aquest acord als interessats.

## **S'aprova.**

- 21. Aprovar definitivament la modificació dels Estatuts de la Junta de Compensació del SUNP 59-01 Son Ametler II, per a la renovació dels càrrecs de la Junta, la creació de la figura de gerent, i el canvi de domicili, I03/09**

### **Es proposa:**

1r.- Aprovar definitivament la modificació dels Estatuts de la Junta de Compensació del SUNP 59-01 Son Ametler II, presentat per Cecília Coll Englund, com a secretària de la Junta, consistent en la renovació dels càrrecs de la Junta, la creació de la figura de gerent, i el canvi de domicili.

2.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, atès l'article 245 del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'inserirà el seu contingut íntegre.

3.- Notificar el present acord a la Junta de Compensació.

4.- Donar trasllat d'aquest acord a Informació Urbanística, al Servei de Planejament i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

## **S'aprova.**

- 22. Aprovar la renovació dels càrrecs de la Junta de Compensació corresponent al SUP 51-01 Son Ferragut, I99/13**

### **Es proposa:**

1r.- Aprovar la renovació dels càrrecs de la Junta de Compensació corresponent al SUP 51-01 Son Ferragut.

2n.- Comunicar el present acord al Consell de Mallorca als efectes d'inscriure aquesta circumstància en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, i a la secció de tramitació de projectes d'urbanització.

3r.- Notificar el present acord a la Junta de Compensació.

## **S'aprova.**



**Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

**Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI**

**U-1. Rectificar les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes i activitats de suport a les persones que exerceixen la prostitució a Palma**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Rectificar, de conformitat amb l'errada detectada a l'apartat 3 de les bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes i activitats de suport a les persones que exerceixen la prostitució a Palma durant l'any 2019 (bases aprovades per acord de JGL\_20191120\_01\_023) de la següent manera:

On diu "...La quantia global de la convocatòria ascendeix a 175.000`- € (cent setanta cinc mil euros), la qual es finançarà, sempre que hi hagi crèdit adient, adequat i suficient:

-40.000€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20.23123.48000 - SUBVENCIONS PER A PROJECTES PEP del pressupost municipal de l'any 2019 de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI.

-135.000€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20.23123.48000 - SUBVENCIONS PER A PROJECTES PEP del pressupost municipal de l'any 2020 de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI..."

Ha de dir "...La quantia global de la convocatòria ascendeix a 175.000`- € (cent setanta cinc mil euros), la qual es finançarà, sempre que hi hagi crèdit adequat i suficient amb càrrec a la partida pressupostària 20 23123 48101 del pressupost de l'any 2020 ...."

**S'aprova.**

**Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

**U-2. Reconèixer la nul·litat de l'acord de la Junta de Govern de dia 1 de novembre de 2010, d'adjudicació provisional del contracte de servei per a la gestió del Programa Lloguer Palma Habitada 2010 del Patronat de l'Habitatge de Palma**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- En execució de la Sentència dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, al PO 82/12, l'Ajuntament de Palma reconeix la nul·litat de l'acord de la Junta de Govern de data 01-11-10, pel qual s'acorda l'adjudicació provisional del contracte de servei per a la gestió del Programa Lloguer Palma Habitada 2010 del Patronat de l'habitatge de Palma.

Segon.- Donat que la gestió del servei es va realitzar per l'empresa ATJ Consultores SL des de 18 de gener de 2011 fins a 17 de gener de 2013, a satisfacció de la Corporació municipal, havent finalitzat el servei ja fa quasi 6 anys, no és possible la restitució "in natura" de les prestacions, per la qual cosa cal reconèixer l'abonament dels serveis efectius realitzats a l'esmentada entitat, en evitació de l'enriquiment injust de l'Administració.





# Ajuntament de Palma

Tercer.- Traslladar el present acord als Serveis Jurídics municipals als efectes oportuns.

**S'aprova.**

**Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

**Secretaria General del Ple**

**U-3. Proposta d'acord de canvi de membre del Consell d'Administració de l'Empresa Funerària Municipal, SA (EFMSA)**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1. Disposar que la regidora Sonia Vivas Rivera cessi com a membre i vicepresidenta del Consell d'Administració de l'Empresa Funerària Municipal, SA (EFMSA), i agraint-li els serveis prestats.
2. Designar al Sr. Marcos Cañabate Figuerola com a nou membre i vicepresident del Consell d'Administració de l'Empresa Funerària Municipal, SA.
3. Comunicar el present acord a l'Empresa Municipal i a l'interessat.

**S'aprova.**

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

**U-4. Declarar com a Activitat d'Interès Públic Municipal l'Encontre de Confraries 2020 i autoritzar a l'AVV Canamunt la realització de la trobada**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r.- Declarar com a Activitat d'Interès Públic Municipal la realització de l'Encontre de Confraries 2020, programat el dia 19 de gener de 2020 per l'AVV Canamunt.

2on. Autoritzar a l'AVV Canamunt amb CIF G07525546, la realització de la trobada de Confraries de Sant Sebastià 2020: Dia 19 de gener a Plaça Llorenç Bisbal des de les 09.00 a les 02.00 però la música i l'ambientació finalitzarà a les 00.00; Dia 19 de gener a Plaça Weyler des de les 17.00 a les 05.00, però la música i l'ambientació finalitzarà a les 03.00h i Dia 19 de gener a Carrer Oms des de les 17.00 a les 03.00 però la música i l'ambientació finalitzarà a les 02.00h

De conformitat amb l'informe de Govern Interior de dia 14 de gener de 2020: "l'ocupació de la via pública queda condicionada a que: s'ha d'assumir qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'activitat desenvolupada per part de l'entitat promotora, motiu pel qual s'ha de disposar de l'assegurança de responsabilitat civil per import suficient, així com una vegada finalitzada l'activitat es retornarà l'espai públic utilitzat a la seva situació original de conservació i neteja, així com dels danys que es puguin produir".

Respecte al tema dels renous, s'aplica la dispensa del compliment de l'ordenança reguladora del renou i de les vibracions aprovada per provisió de la Regidora de l'Àrea Delegada de Sanitat i Consum amb motiu de les festes de Sant Sebastià, la qual indica textualment:

La Regidora de l'Àrea de Sanitat i Consum, en virtut de la Delegació de la Batlia efectuada mitjançant Decret I0931 de 15/06/2015, de nomenament de titulars de



# Ajuntament de Palma

les àrees de govern i Decret 13051 de 05/07/2017, sobre organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, DISPOSA concedir la següent dispensa:

Dades del sol·licitant: Regidoria de Participació Ciutadana

Motiu: Celebració de les Festes de Sant Sebastià 2020

Lloc, data i horari: segons la programació de l'àrea municipal organitzadora.

Nivell sonor màxim ( LAeq 60s, mesurat a 5 metres de les fonts sonores): Per els muntatges 70 dB(A); per a les proves de so 85 dB(A) (una hora màxim, la resta dels temps a 70 dB(A)); per als concerts 90 dB(A); per als desmuntatges 65 dB(A); per a la resta d'esdeveniments 85 dB(A).

sense perjudici del compliment de les altres prescripcions que estableixen les ordenances municipals i altra normativa d'aplicació i de l'adopció de mesures per minimitzar possibles molèsties a veïns. Aquesta dispensa no serà vàlida si l'acte no disposa, a la data de la seva celebració, de la corresponent llicència municipal d'activitat no permanent i de la resta d'autoritzacions municipals i sectorials.

3r- Donar trasllat d'aquest acord a L' AVV Canamunt, a la Policia Local i a EMAYA, als efectes oportuns

**S'aprova.**

## **Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 15 de gener de 2020

El secretari de la Junta de Govern

  
Adrián García Campos

