

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 40

Caràcter: ordinària.

Data: 16 d'octubre de 2019

Horari: de les 10.03 a les 10.23 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyols Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Llorenç Carrió Crespí

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira da Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Director general de Comunicació: Juan José Alcover Pons

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 9 d'octubre de 2019.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar la modificació del lot 1 del contracte del servei d'activitats educatiu cultural i de dinamització dels casals de barri, adjudicat a l'empresa Estudi 6 Gestió Educativa SL.
3. Modificar el punt 2n de l'acord JGL_20190925_01_U035 de data 25/09/2019, de Subvencions 2017-2018 de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions.



Ajuntament de Palma

4. Aprovar l'acord d'abonament a EMAYA SA pel subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids, factures de setembre 2019.
5. Aprovar l'acord d'abonament d'Endesa Energia SAU i Endesa Energia XXI pels subministraments elèctric i de gas d'edificis, escoles, mobilitat i fonts, remesa 50.
6. Excloure, declarar deserta i tornar a convocar la licitació del subministrament de medicaments, vacunes i material mèdic rebutjable pel tractament dels animals allotjats al centre sanitari de protecció animal, Exp. 2019-023.
7. Adjudicar la revisions dels cavalls del servei municipal de transport per tracció animal (servei de galeres), Exp. 2019-009.
8. Declarar deserta la licitació de la concessió del servei públic de mercat municipal permanent de Camp Redó, Exp. 2019-018.
9. Aprovar la cinquena revisió de preus realitzada d'ofici del contracte del servei de control i manteniment de l'aparcament regulat a la via pública (O.R.A), Exp. 2012-039.
10. Retornar les garanties provisionals del servei d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament a la corporació municipal per a la revisió del Pla General de Palma a les empreses, Exp. 2018-008.
11. Aprovar l'acta de recepció de les obres del projecte de construcció de condicionament de la segona línia de la platja de Palma: tram compres entre el carrer Neopatria i el carrer Missió de San Diego, Exp 2018-052.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

12. Acatar la Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 i abonar a Fomento de Construcciones y Contratas SA, import en concepte d'interessos de demora del contracte de manteniment i conservació dels espais verds públics de l'Ajuntament.
13. RETIRAT.
14. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, (Vehicles) concepte 113,00.
15. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, (Plusvàlua) concepte 114,00.
16. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, (ICIO) concepte 282,00.
17. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i realització d'activitats de l'Institut Municipal d'Innovació, (IMI) concepte 310,09.
18. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals reguladores de les taxes de llicències urbanístiques, concepte 312,00 i de la taxa per a la prestació de serveis urbanístics, concepte 312,02.
19. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la prestació de serveis i realització d'activitats d'acció social a diversos centres municipals, concepte 341,05.



Ajuntament de Palma

20. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit número 28 de transferència de crèdit entre aplicacions pressupostàries, en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019.
21. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit número 35 de transferència de crèdit entre aplicacions pressupostàries, en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019.
22. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 110/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1.

Àrea de Cultura i Benestar Social

23. Aprovar la liquidació de despeses a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació.
24. Aprovar la liquidació a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

25. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per diversos centres, de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2018/19 i reconèixer l'obligació contraeta amb aquestes entitats.

Àrea Delegada d'Esports

26. Aprovar les factures de la relació F/2019/13 subjectes a contracte.
27. Ampliar el període de suspensió de contractes de serveis a la Piscina Municipal Son Roca durant el mes d'octubre de 2019.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

28. Aprovar la justificació presentada per l'Associació Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació, d'acord amb el Conveni signat entre l'Ajuntament i el Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació per a l'any 2018.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

29. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 3,24 m2 al c/ Prevere Rafael Barrera, 25, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 19/27.
30. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 27,16 m2 al camí Vell de Bunyola, 93, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 19/26.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del Servei d'Ajuda a Domicili.
- U-2. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS) i l'Ajuntament de Palma, per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per a l'any 2019.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-3. Rectificar l'errada material comesa al punt 1r de l'acord de la JG 09/10/2019, relatiu a l'increment de l'IPC de l'import del lloguer del local situat carrer Joan Alcover, 59 bxs. destinat al Centre de Serveis Socials de Llevant, Exp. 104-AR.

Àrea Delegada d'Esports

- U-4. Adjudicar del contracte del servei d'escoles esportives municipals a realitzar a les instal·lacions esportives municipals i de barriades de Palma, per dos anys de contracte.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 9 d'octubre de 2019

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 9 d'octubre de 2019, la qual queda aprovada.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar la modificació del lot 1 del contracte del servei d'activitats educatiu cultural i de dinamització dels casals de barri, adjudicat a l'empresa Estudi 6 Gestió Educativa SL

Es proposa:

1r.- Aprovar la modificació del lot 1 del contracte del servei d'activitats educatiu cultural i de dinamització dels casals de barri, adjudicat a l'empresa Estudi 6 Gestió Educativa SL, amb CIF B-07526007, per un import de 598.141,04 €, segons disposa el decret núm. AJT201816178, de data 08/08/2018, modificat per Acord JGL_20181128_01_05 de data 28/11/2018, en el sentit següent:

1) Per als casals de barri de Pere Garau i de Son Gotleu:

La incorporació dels dos casals de barri al vigent contracte del Servei d'Activitats educatiu-culturals i de dinamització dels casals de barri 2018-2020, amb les següents prestacions:

- ampliació del servei al Casal de barri de Pere Garau, amb una prestació de 20 hores setmanals d'obertura del casal i 360 hores d'activitats per curs, i
- ampliació del servei al Casal de barri de Son Gotleu, amb una prestació de 30 hores setmanals d'obertura del casal i 360 hores d'activitats per curs.

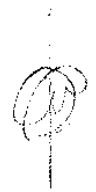
2) Per al casal de barri de l'Escorxador, la següent prestació:

- ampliació del servei al Casal de barri amb increment d'una prestació de 360 hores més d'activitats per curs.

Amb la modificació del contracte, el preu del contracte s'incrementarà en la quantitat de 64.789,67 € (IVA inclòs), atès que està previst que aquest servei es desenvolupi des de l'1 d'octubre de 2019, fins a la finalització del contracte el dia 4 de setembre de 2020, amb una durada de 11 mesos i 4 dies.

2n.- Autoritzar una despesa global de 64.789,67 € (IVA inclòs) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.33750.22712 o partida escaient dels anys 2019 i 2020, per atendre les obligacions de contingut econòmic que es deriven d'aquesta contractació, desglossat en les següents anualitats:

- 13.067,84 € amb càrrec a la partida pressupostària 16.33750.22712 de l'any 2019.



Ajuntament de Palma

- 51.721,83€ amb càrrec a la partida pressupostària 16.33750.22712 o partida escaient de l'any 2020

3r.- Advertir a l'empresa que ha de procedir a reajustar la garantia definitiva en la quantia corresponent, per tal de que quedi la proporció deguda, amb el nou import modificat.

4t.- Notificar a l'adjudicatari el contingut d'aquest acord.

5è.- Notificar aquest acord a la secció de Comptabilitat i a la secció de Contractació per tal que realitzi les publicacions oportunes.

S'aprova.

- 3. Modificar el punt 2n de l'acord JGL_20190925_01_U035 de data 25/09/2019, de Subvencions 2017-2018 de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions**

Es proposa:

1r.- Modificar el punt 2n de l'acord JGL_20190925_01_U035 de data 25/09/2019, en quant es va disposar en el dispositiu 1r Acceptar la justificació total del projectes presentats per 11 entitats beneficiaries, de les quantitats econòmiques abonades en concepte de subvencions en relació a la convocatòria Pública de Subvencions 2017-2018 de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les Associacions de Veïns de Palma d'acord amb els projectes aprovats, en el sentit següent, on diu:

Exp	Entitat	CIF	Quantitat a abonar	AD
8	AVV SANT ANTONI DE LA PLATJA DE CA'N PASTILLA	G07282032	3.756,26 €	220179000100

Ha de dir:

Exp	Entitat	CIF	Quantitat a abonar	AD
8	AVV SANT ANTONI DE LA PLATJA DE CA'N PASTILLA	G07282072	3.756,26 €	220179000100

2n.- Notificar el present Acord a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

- 4. Aprovar l'acord d'abonament a EMAYA SA pel subministrament d'aigua potable i recollida de residus sòlids, factures de setembre 2019**

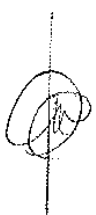
Es proposa:

1r.-Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i recollida de residus sòlids factures Setembre 2019.

Partida 06 33210 22101-Biblioteques



Ajuntament de Palma

Total import IVA inclòs 426,38€

Partida 06 33750 22101-Casals i C. Culturals
Total import IVA inclòs 5.037,33€

Partida 06 93320 22101-Edificis Múltiples i Altres
Total import IVA inclòs 7.353,98€

Partida 06 23110 22101-Serveis Socials
Total import IVA inclòs 2.474,30€

Partida 06 33330 22101-Teatres i Auditoris
Total import IVA inclòs 936,67€

Partida 06 32320 22101-Escoles
Total import IVA inclòs 12.301,74€

Partida 06 13200 22101-Policia
Total import IVA inclòs 1.758,41€

Partida 06 33710 22101-Joventut
Total import IVA inclòs 226,90€

Partida 06 43000 22101-Turisme
Total import IVA inclòs 95,11€

Partida 06 43120 22101-Mercats
Total import IVA inclòs 1.266,73€

Partida 06 33310 22101-Museus
Total import IVA inclòs 3.877,72€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

5. **Aprovar l'acord d'abonament d'Endesa Energia SAU i Endesa Energia XXI pels subministraments elèctric i de gas d'edificis, escoles, mobilitat i fonts, remesa 50**

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas edificis i escoles, mobilitat i fonts, remesa 50, data emissió factures agost 2019, conformades octubre 2019.

Partida 06 16500 22100-Enllumenat Públic Fonts



Ajuntament de Palma

Total import IVA inclòs 3.791,17€

Partida 06 33210 22100-Biblioteques
Total import IVA inclòs 5.926,54€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 383,69€
resultant un líquid de 5.542,85€.

Partida 06 33750 22100-Casals i C. Culturals
Total import IVA inclòs 14.400,64€
D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 2.777,99€
resultant un líquid de 11.622,65€.

Partida 06 33710 22100-Joventut
Total import iva inclòs 11.211,73€

Partida 06 93320 22100-Edificis Múltiples i l Altres
Total import iva inclòs 16.690,42€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 308,26€
resultant un líquid de 16.382,16€.

Partida 06 43000 22100-Empresa i Turisme
Total import IVA inclòs 82,26€

Partida 06 33310 22100-Museus
Total import IVA inclòs 5.464,17€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 4.890,56€
resultant un líquid de 573,61€.

Partida 06 23110 22100-Serveis Socials
Total import IVA inclòs 9.230,48€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 1.263,55€
resultant un líquid de 7.966,93€.

Partida 06 3333022100-Teatres i Auditoris
Total import IVA inclòs 4.236,37€

Partida 06 43120 22100-Mercats
Total import IVA inclòs 1.521,16€

Partida 06 31120 22100-Son Reus
Total import IVA inclòs 1.215,88€

Partida 10 32320 22100-Escoles
Total import IVA inclòs 40.635,89€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 77,87€
resultant un líquid de 40.558,02€.

Ajuntament de Palma

Partida 06 13200 22100-Policia
Total import IVA inclòs 289,89€

Partida 06 93320 22100-Edificis Múltiples i Altres-Mobilitat
Total import IVA inclòs 843,30€

Partida 06 23120 48000-P.Social-Subv.Espècie Espiral Subminis. Saps Molinar.
Total import IVA inclòs 698,48€

Proveïdor: Endesa Energía XXI,S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira,
60.28042 Madrid.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas Edificis i Escoles,Mobilitat i
Fonts, remesa 50, data emissió factures agost 2019,conformades octubre 2019.

Partida 06 93320 22100-Edificis Múltiples i Altres
Total import IVA inclòs 19,70€

Partida 06 16500 22100-Enllumenat Públic Fonts
Total import iva inclòs 158,67€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels
costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o
persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

6. **Excloure, declarar deserta i tornar a convocar la licitació del subministrament de medicaments, vacunes i material mèdic rebutjable pel tractament dels animals allotjats al centre sanitari de protecció animal, Exp. 2019-023**

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del Lots 1, 2 i 3 del subministrament de medicaments, vacunes i material mèdic rebutjable pel tractament dels animals allotjats al centre sanitari de protecció animal de l'Ajuntament de Palma (3 Lots) a l'empresa Copema Pet Salud SLU per què va incloure dins el Sobre A les proposicions econòmiques cosa que, segon l'art. 139.2 de la LCSP9/2017 de 8 de novembre, vulnera el secret de les proposicions i és causa d'exclusió.

2n.- Excloure de la licitació del Lot 1 del subministrament de medicaments, vacunes i material mèdic rebutjable pel tractament dels animals allotjats al centre sanitari de protecció animal de l'Ajuntament de Palma (3 LOTS) a l'empresa Grup Gepork SA, perquè la seva oferta econòmica és superior al tipus de licitació, i això és motiu d'exclusió d'acord a l'art. 84 del RD 1098/2001 Reglament General de la Llei de Contractes.

3r.- Declarar deserta la licitació del subministrament de medicaments, vacunes i material mèdic rebutjable pel tractament dels animals allotjats al centre sanitari de protecció animal de l'Ajuntament de Palma (3 lots), ja que ambdues empreses que s'han presentat han quedat exclòses.

4t.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a la Junta de Govern de dia 15.05.2019 i 05.06.2019

5è.- Notificar aquest acord als licitadors.



Ajuntament de Palma

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal.

S'aprova.

7. **Adjudicar la revisions dels cavalls del servei municipal de transport per tracció animal (servei de galeres), Exp. 2019-009**

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Marta Cardenas Nadal (43160953-G), amb domicili al carrer Agustí Buades,7- 3B.07010. Palma, la revisions dels cavalls del servei municipal de transport per tracció animal (servei de galeres), per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 17 de maig de 2019, per un import de 19.093,80 € amb l'IVA inclòs per a 2 anys de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe de data 6 de juny de 2019 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 8 de juliol de 2019 i informe d'aplicació de fórmules de data 17 de juliol de 2019 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 22 de juliol de 2019.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogables per 2 anys mes, i s'iniciarà el dia 1 de novembre de 2019.

3r.- La despesa de 19.093,80 € amb l'IVA inclòs, corresponent a la duració inicial del contracte, s'ha de carregar de la següent manera:

*2020: l'import de 9.546,90 € es carregarà a l'Op. 22019000124 de la partida 14.31120.22765 del pressupost de despeses de 2020

*2021: l'import de 9.546,90 € es carregarà a l'Op. 22019000124 de la partida 14.31120.22765 del pressupost de despeses de 2021

4t.- La despesa de 19.093,80 € amb l'IVA inclòs, corresponent a la possible pròrroga del contracte, es carregarà de la següent manera:

*2022: l'import de 9.546,90 € es carregarà a l'Op. 22019000124 de la partida 14.31120.22765 del pressupost de despeses de 2022

*2023 l'import de 9.546,90 € es carregarà a la partida 14.31120.22765 del pressupost de despeses de 2023

5è.- Desafectar l'import de l'Op. 220190004533 de la partida 14.31120.22765 del pressupost de despeses de 2019 i els imports sobrants de l'Op. 22019000124 de la partida 14.31120.22765 dels pressuposts de despeses de 2020, 2021 i 2022.

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a Ecologia, Agricultura i Benestar Animal, i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

8. **Declarar deserta la licitació de la concessió del servei públic de mercat municipal permanent de Camp Redó, Exp. 2019-018**

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1r.- Declarar deserta la licitació de la concessió del servei públic de mercat municipal permanent de Camp Redó, perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a L'Àrea de Sanitat i Consum (Mercats).

S'aprova.

9. Aprovar la cinquena revisió de preus realitzada d'ofici del contracte del servei de control i manteniment de l'aparcament regulat a la via pública (O.R.A), Exp. 2012-039

Es proposa:

1r.- Aprovar la cinquena revisió de preus realitzada d'ofici del contracte del servei de control i manteniment de l'aparcament regulat a la via pública (O.R.A), adjudicat a la Junta de Govern de dia 29.05.2013 a la UTE Dormier SA-API Movilidad SA- Roig Obres Serveis i Medi Ambient SA (UTE ORA Palma) (U-57814352), per al període del 19 de juny de 2018 al 18 de juny de 2019, en aplicació de la de la clàusula 9.7 de l'apartat III dels plecs de prescripcions tècniques i constant l'informe favorable del Departament de Mobilitat de data 5.02.2019 i l'informe favorable de la Intervenció Municipal de data 18.09.2019.

Aquesta variació representa un índex de preus a aplicar del 2,6684%. Aquest percentatge d'increment suposa que l'import anual del servei que és de 6.350.677,31 € s'incrementa en 169.461,47 € resultant un nou import anual actualitzat de 6.520.138,78 €.

Pel que fa als costos d'explotació del servei també s'han d'incrementar en el mateix coeficient, així els costos municipals que a l'article 9.1 dels plecs de prescripcions tècniques s'estableixen en 1.050.000,00 € anuals, s'incrementen en 89.834,85 € resultant un nou import anual actualitzat d'1.078.018,20 €

2n. Abonar amb càrrec a la reserva Ref. 322 - Op 220189000090 de la partida 15 133 00 22709 del vi,gent pressupost de despeses a la UTE adjudicatària l'import de 123.806,45 € corresponent a la diferència entre l'import actualitzat pel període del 19 de juny de 2018 al 18 de juny de 2019 que es de 169.461,47 € menys l'import revisat del 19 de juny de 2014 al 18 de juny de 2018 que es de 45.655,02 €.

3r.- Notificar aquest acord a la UTE adjudicatària.

4t.- Comunicar aquest acord al Departament de Mobilitat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

10. Retornar les garanties provisionals del servei d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament a la corporació municipal per a la revisió del Pla General de Palma a les empreses, Exp. 2018-008

Es proposa:

1r.- Retornar a l'empresa Ezquiaga Arquitectura Sociedad y Territorio SL (B-81403503) la garantia provisional per un import d'11.563,38 € i la garantia definitiva per un import de 49.375,00 € (N. operació: 320180009025/Referència 32018005861/22.08.2019) constituïdes el seu dia en relació al contracte del servei d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament a la corporació



Ajuntament de Palma

municipal per a la revisió del Pla General de Palma, ja que la seva adjudicació va quedar sense efectes segons acord de la Junta de Govern de dia 27.02.2019.

2n.-Retornar a l'empresa Territorio y Ciudad SLP (B-11712015), la garantia provisional per un import d'11.563,38 € constituïda el seu dia ja la Junta de Govern de dia 29.05.2019 va acordar adjudicar-li servei d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament a la corporació municipal per a la revisió del Pla General de Palma i l'empresa ha formalitzat el contracte administratiu dins el termini reglamentari.

3r.- Notificar aquest acord a les dues empreses.

4t.- Comunicar aquest acord a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

- 11. Aprovar l'acta de recepció de les obres del projecte de construcció de condicionament de la segona línia de la platja de Palma: tram compres entre el carrer Neopatria i el carrer Missió de San Diego, Exp 2018-052**

Es proposa:

1r.- Aprovar l'acta de recepció de data 02.09.2019, reglamentàriament formalitzada, de les obres del projecte de construcció de condicionament de la segona línia de la Platja de Palma: tram compres entre el carrer Neopatria i el carrer Missió de San Diego executades per l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA), adjudicatària de l'esmentat contracte.

2n.- Notificar al contractista el contingut d'aquest Acord.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- 12. Acatar la Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 i abonar a Fomento de Construcciones y Contratas SA, import en concepte d'interessos de demora del contracte de manteniment i conservació dels espais verds públics de l'Ajuntament**

Es proposa:

Acatar la Sentència del Jutjat Contenciós/administratiu núm.2 i procedir a abonar a l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas SA, CIF A28037224 la quantitat de 340.781,02 € en concepte d'interessos de demora relacionats amb les factures emeses en virtut del contracte "lote 1. Mantenimiento y conservación de los espacios verdes públicos del Ayuntamiento de Palma. Zona Llevant" amb càrrec a la partida 02.931.01.352.00 del vigent pressupost de despeses.

S'aprova.

- 13. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, (IBI) concepte 112,00-112,01**

Es retira de l'ordre del dia.

- 14. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, (Vehicles) concepte 113,00**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

"Primer. Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica; concepte 113,00. Tot això, atesa la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 16 a 19 del Text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La modificació afecta l'article 4 de l'Ordenança fiscal, que quedarà redactat així:

"Article 4

Bonificació per a vehicles històrics

1. S'estableix una bonificació del 100% de la quota als vehicles històrics. L'aplicació d'aquesta bonificació serà d'ofici, atesa la llistat o la relació de matrícules històriques que faciliti la Direcció General de Trànsit a l'Ajuntament de Palma.
2. La concessió d'aquesta bonificació queda condicionada a no tenir cap tipus de deute municipal en període executiu. L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a la denegació o la pèrdua de la bonificació, sense perjudici que, una vegada abonat el deute pendent, la persona titular del vehicle en pugui sol·licitar la bonificació.

Segon. Que, una vegada adoptat l'esmentat acord provisional, es publiqui al BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a l'efecte de reclamació. Aquesta exposició s'ha de fer al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes, amb el benentès que, si dins el dit termini no s'hi han presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

Tercer. Aquesta modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2020."

S'eleva al Ple.

15. **Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, (Plusvàlua) concepte 114,00**

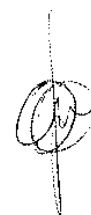
Es proposa:

"Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, concepte 114,00; la darrera modificació de la qual va ser aprovada provisionalment per acord plenari de 25 d'octubre de 2017, elevat a definitiu perquè no es presentaren reclamacions i va entrar en vigor l'1 de gener de 2019.

La modificació consisteix en la inclusió de dos nous apartats als articles 4 i 11, que quedaran així:

Article 4

1. No està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, estan subjectes els increments de valors que experimentin els terrenys que hagin de tenir la condició d'urbans a efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència de que estiguin o no contemplats com a tals en el Cadastre o en el padró de l'impost. També estan subjectes els increments de valor que experimentin els terrenys integrats en els



Ajuntament de Palma

béns immobles classificats com a de característiques especials a efectes de l'impost sobre béns immobles.

2. No se produirà subjecció a l'impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que al seu favor i en pagament d'elles es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

Tampoc es produirà la subjecció a l'impost els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills que siguin conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. No estan subjecte a aquest impost els actes de retenció o reserva de l'usdefruit i els d'extinció d'aquest dret real, ja sigui per mort de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

Article 11

1. L'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.
- b) Quan es constitueixi o transmetiqualsevol dret real de gaudi limitador del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o transmissió.

2. Amb aquest efecte, es prendrà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o contractes inter vivos, la de l'atorgament de l'instrument públic, i, quan es tracti de documents privats, la d'incorporació o inscripció d'aquest en un registre públic o la del lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
- b) En les transmissions per causa de mort, la del traspàs del causant.
- c) En els supòsits dels apartats 2 i 3 de l'article 4, s'entendrà que el número d'anys durant els quals s'ha posat de manifest l'increment del valor, no s'ha interromput per causa d'aquests actes, motiu pel qual la data inicial del període impositiu serà la de la darrera meritació de l'impost.

Segon.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

Tercer.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2020.

S'eleva al Ple.

16. **Eleva al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, (ICIO) concepte 282,00**

Es proposa:

Ajuntament de Palma

"Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. Conceptes 282,00, la darrera modificació de la qual va ser aprovada provisionalment per acord plenari de 25 d'octubre de 2018, elevat a definitiu perquè no es presentaren reclamacions i va entrar en vigor l'1 de gener de 2019.

La modificació consisteix en la nova redacció de l'article 7, apartat 1r que quedarà així:

Article 7

Normes de gestió

1. L'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, conformement al previst a l'article 103.4 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La referida autoliquidació i el consegüent ingrés de la quota s'hauran de fer quan s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, i en tot cas, s'haurà d'abonar dins els tres mesos des de l'adopció de l'acord de concessió o atorgament de la llicència d'obres o urbanística encara que no es dugui a terme l'esmentat inici.

En el cas d'obres subjectes al règim de comunicació prèvia, l'abonament d'aquest tribut s'haurà de fer en el mateix moment de la presentació de la comunicació prèvia.

...

Segon.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

Tercer.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2020.

S'eleva al Ple.

17. **Eleva al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i realització d'activitats de l'Institut Municipal d'Innovació, (IMI) concepte 310,09**

Es proposa:

"Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora la Taxa per la prestació de serveis i realització d'activitats de l'Institut Municipal d'Innovació, concepte 310,09; la darrera modificació d'aquesta ordenança va ésser aprovada provisionalment per acord plenari de 29 d'octubre de 2015, elevat a definitiu perquè no es presentaren reclamacions i entrà en vigor l'1 de gener de 2016.

La modificació consisteix en la nova redacció a l'Annex de les tarifes, en el sentit d'eliminar les referides a la informació i cartografia cadastral, dels apartats 1.1 i 1.2 de la lletra A) Subministrament de documentació cartogràfica, 1. Subministrament de plànols cartogràfics, 1.1 Valor de la informació que quedarà així:



Ajuntament de Palma

1.1. Valor de la informació

Cost de la informació per hectàrea.

Per a peticions superiors a una hectàrea, per valor de la informació, s'aplicaran els següents coeficients reductors decreixents, tenint com a base el cost de la primera hectàrea a mesura que n'augmenti el nombre:

	%
- Per a la 2 ^a hectàrea o fracció	0,98
- Per a la 3 ^a hectàrea o fracció	0,87

1.1.1. Per a plànols de la superfície a escala 1:500 i derivades

	Euros
- Planimetria	21,79
- Altimetria	6,51
- Serveis i mobiliari urbà	15,29

1.1.2. Per a plànols de la superfície a escala 1/2000 i derivades

	Euros
- Cartografia completa	6,28

Segon.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

Tercer.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2020.

S'eleva al Ple.

- 18. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals reguladores de les taxes de llicències urbanístiques, concepte 312,00 i de la taxa per a la prestació de serveis urbanístics, concepte 312,02**

Es proposa:

"Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de les Ordenances fiscals reguladores de les taxes de llicències urbanístiques (concepte 312,00) i de la taxa per la prestació de serveis urbanístics (concepte 312,02); que consisteix en la unificació en una única ordenança fiscal de prestació de serveis urbanístics que compregui tots els serveis de les anteriors ordenances.

Tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 16 a 19 del Text refós de la llei d'hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La nova redacció de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics quedarà així:

Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics
Concepte 312,00



Ajuntament de Palma

Article 1

Fonament, naturalesa i objecte

1. Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL), i de conformitat amb l'establert als articles 15 a 19 d'aquesta darrera norma, s'estableix en aquest municipi, la "Taxa per la prestació de serveis urbanístics" que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que diu l'article 57 de l'esmentat Text refós.
2. L'objecte d'aquesta ordenança serà la regulació de la Taxa per la prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris per a la tramesa de:
 - a) Llicències urbanístiques conforme als tipus definits a l'article 146 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i 364 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca (reglament LOUS).
 - b) Comunicacions Prèvies per a tots els supòsits recollits a l'article 148 de la LUIB i 389 del reglament de la LOUS.
 - c) Les activitats relacionades amb l'execució d'obres de perforació de pous; la instal·lació de xarxes de servei o la seva modificació; la instal·lació de grues - torre i altres aparells Industrials, conforme a les actuacions urbanístiques definides en l'article 67.3 del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Palma.
 - d) Ordres d'execució d'obres o mesures dirigides per l'Administració municipal a altres Administracions o particulars, en ordre a aconseguir el compliment del deure de conservació dels immobles en les degudes condicions de seguretat, salubritat i ornat públic o deure de rehabilitació dels mateixos; així com les actuacions administratives i de caràcter tècnic indispensables perquè l'Administració municipal intervingui, mitjançant l'execució d'obres, en els supòsits de runa econòmica o runa tècnica.
 - e) Tramitació d'expedients contradictoris de declaració de runa.
 - f) Assenyalament d'alineacions i rasants, cessions i afectacions.
3. Es troben exclosos d'aquesta ordenança els serveis regulats per l'Ordenança fiscal de la Taxa d'obertura d'establiments.

Article 2

Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:
 - a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa tendent a l'atorgament de llicències i autoritzacions urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana, com l'activitat de comprovació dels elements i circumstàncies posades de manifest als models de comunicacions prèvies per a l'execució d'obres sotmeses a aquell règim d'intervenció.
 - b) Les actuacions administratives i de caràcter tècnic indispensables tendent a donar compliment a l'obligació dels deures d'ús, conservació i rehabilitació

Ajuntament de Palma

establerts a l'article 122 de la LUIB, que correspon adoptar a les persones propietàries de terrenys, construccions, instal·lacions i altres bens immobles, prèvies a la intervenció de l'Administració municipal.

- c) Les actuacions administratives i de caràcter tècnic indispensables per a l'execució de les obres necessàries per dotar a l'immoble de les condicions jurídicament exigibles de conformitat amb el PGOU i normativa sectorial aplicable en matèria de conservació i rehabilitació, en aquells supòsits en que la gerència d'Urbanisme hagi d'assumir l'execució de les obres per trobar-se als bens immobles en situació de ruina tècnica o econòmica.
- d) L'activitat tècnica i administrativa de comprovació i verificació que constati l'existència d'actuacions que no es troben plenament emparades en el model de comunicació prèvia o sol·licitud de llicència urbanística presentada, a l'objecte de la seva regularització.

Dita activitat municipal podrà originar-se com a resultat dels actes de d'inspecció i comprovació posterior legalment establerts als quals et sotmet la comunicació prèvia i la sol·licitud de llicència urbanística.

- 2. No es troba subjecte a aquesta taxa l'execució de les obres de demolició total o parcial de construccions i edificacions en els casos de ruïna imminent.

Article 3

Subjecte passiu

- 1. Són subjectes passius a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, propietàries de la construcció, instal·lació o obra que resultin beneficiàries o afectades per l'activitat local que constitueix el fet imposable d'aquesta taxa, malgrat no siguin les persones propietàries de l'immoble sobre el qual es realitza l'actuació urbanística.

Tindrà la condició de propietari de la construcció, instal·lació o obra la persona que suporta les despeses o el cost que comporta la seva execució.

- 2. Quan la construcció, instal·lació o obra no sigui promoguda pel subjecte passiu contribuent, tenen la consideració de subjectes passius substituïts les persones sol·licitants de les llicències urbanístiques, de la presentació de comunicacions prèvies, o en el seu cas, els constructors i contractistes de les obres.
- 3. Als supòsits de serveis per a la prestació de prevenció de runes, construccions i enderrocaments, i, en general, de protecció de persones i bens, compresos també el manteniment del servei, tindran la condició de substituït del contribuent, les entitats o societats asseguradores del risc, de conformitat amb l'establert a l'article 23.2 del Text refós de l'acta d'hisendes locals, aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 4

Responsables

- 1. Respondran solidàriament de les obligacions del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- 2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general,

Ajuntament de Palma

en els supòsits i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Article 5

Base imposable i quota tributària

Constitueix la base imposable de la taxa:

- a) En el cas de tramitació d'expedients de llicències urbanístiques o Comunicacions Prèvies, el cost total, real i efectiu de l'obra o instal·lació, sense perjudici de les especificacions contemplades a cada supòsit concret.
- b) En el cas d'altres serveis urbanístics, la base imposable serà la superfície compresa en l'àmbit d'aplicació del projecte objecte de tramitació, expressada en metres quadrats d'aprofitament, el servei prestat o, si escau, el cost total, real i efectiu de les obres.

Les tarifes o tipus de gravamen per aquests serveis s'ajustaran als epígrafs següents:

Epígraf 1. Cost total de l'obra o instal·lació

La quota serà el 2'61% del cost total, real i efectiu en:

- a. Les obres de construcció, d'edificació i instal·lació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents.
- b. Les obres d'ampliació d'edificis o instal·lacions de totes classes existents.
- c. Les obres de modificació o reforma que afectin a l'estructura dels edificis i les instal·lacions de totes classes.
- d. Les obres i usos de caràcter provisional establerts a l'article 128 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.
- e. La demolició total i parcial de construccions i edificacions, tret dels casos declarats en ruïna imminent.
- f. Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, activitats industrials, mercantils o professionals, serveis públics o qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- g. Els actes subjectes a comunicació prèvia no recollits en altres epígrafs d'aquest article.

Epígraf 2. Parcel·lacions urbanístiques i modificacions de les existents

La base imposable està constituïda per la superfície objecte d'aquestes operacions, expressada en metres quadrats.

2.1. La quota serà de0,14 euros per metre quadrat.

2.2 En el cas de tramitació d'expedients en que es declari la no necessitat d'obtenció de llicència de parcel·lació la quota serà de18,14 euros.

Epígraf 3. Moviments de terra, com ara desmunts, esplanació, excavació i terraplenat, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com obres a executar en projectes d'urbanització o d'edificació aprovats o autoritzats.

La base imposable està constituïda per metre cúbic de terra que s'hagi de remoure.

La quota serà de0,21 euros per metre cúbic.

Ajuntament de Palma

Epígraf 4. Primera utilització o ocupació dels edificis o instal·lacions en general

La base imposable està constituïda per unitat d'habitatge, local o instal·lació.

La quota serà de13,28 Euros per unitat d'habitatge, local o instal·lació.

Epígraf 5. Ús del vol sobre les edificacions i instal·lacions en general

La base imposable està constituïda per metre lineal o per metre quadrat, segons els casos, que comporti la servitud. Les quotes seran:

5.1.....8,73 euros per metre quadrat i any;

5.2..... 2,47 euros per cent metres quadrats, o fracció, i dia;

5.3..... 1,80 euros per metre lineal i any;

5.4..... 0,47 euros per cada cent metres lineals, o fracció, i dia.

5.5.Tot amb un mínim de percepció de..... 13,52 euros

Epígraf 6. Modificació de l'ús dels edificis i instal·lacions en general

La base imposable està constituïda per metre quadrat de superfície dels edificis i instal·lacions.

6.1. La quota serà de..... 0,39 euros per metre quadrat

6.2. Amb un mínim de percepció de39,18 Euros

Epígraf 7. Tala d'arbres integrats en massa arbòria que formin part de terrenys pels quals existeixi un pla d'ordenació aprovat

La base imposable està constituïda per cada unitat.

7.1. La quota serà de 2,71€ per cent unitats o fracció

7.2. Amb un mínim de percepció de39,18 euros.

Epígraf 8. Col·locació de cartells de propaganda visibles des de la via pública

La base imposable està constituïda per metre quadrat de superfície.

La quota serà de..... 3,25 euros per metre quadrat.

Epígraf 9. Tancament de solars sense edificar

La base imposable està constituïda per metre lineal de tancament que s'hagi de realitzar.

9.1. La quota serà de..... 0,13 Euros per metre lineal de tanca

9.2. Amb un mínim de percepció de12,32 Euros

Epígraf 10. Pintat o referit de façanes

La base imposable està constituïda per metre quadrat.

10.1. La quota serà de0,14 Euros per metre quadrat

10.2. Amb un mínim de percepció de12,32 Euros

Epígraf 11. Modificacions de projectes aprovats

La base imposable està constituïda per la diferència entre el pressupost inicial i el modificat i, si s'escau, el pressupost inicial relatiu a la suma de superfície de les dependències modificades.



Ajuntament de Palma

11.1. Amb augment del pressupost inicial.

A més del que pertorqui aplicar segons l'apartat següent respecte de les modificacions que, sense afectar l'ampliació incideixin en la llicència aprovada inicialment, la quota serà del 2,61% de l'augment del pressupost derivat de l'ampliació.

11.2 Sense augment del pressupost inicial.

La quota serà del0,10% del pressupost inicial relatiu a la suma de superfícies de les dependències modificades (en configuració i/o buits) segons certificació emesa pel director tècnic d'aquella.

11.3. La quota mínima de percepció del servei anterior (11.2) serà de137,20 €

Epígraf 12.1. Sol·licitud de pròrroga de llicència amb els requisits previstos a l'article 154.3 i 4 de la Llei d'ordenació d'urbanisme de les Illes Balears.

La base imposable serà el valor de l'obra pendent de realització.

La quota serà de2,61% del valor de l'obra pendent de realització, segons certificat emès pel director tècnic d'aquella.

Quedarà exclosa de pagament la primera sol·licitud de pròrroga, ja sigui del termini de començament o del termini de finalització de l'obra.

Epígraf 13. Casos d'edificació i ús del sòl que suposin pel particular l'ocupació o utilització del domini públic conforme a l'article 151.2 LOUIB (concessió o autorització), es prendrà com base imposable, segons els casos, els epígrafs precedents.

Epígraf 14. Inspecció d'edificis per part de tècnics municipals, en relació a les condicions de seguretat i salubritat de caràcter públic, iniciades d'ofici o a sol·licitud de part interessada.

La tarifa serà de 105,69 € per cada informe

Epígraf 15. Ordre d'execució a realitzar pels propietaris en compliment del deure de conservació dels edificis en condicions de seguretat i salubritat públiques.

La tarifa serà del2'61% sobre el cost total previst pels Serveis tècnics

Epígraf 16. Tramitació d'expedients de declaració de ruïna en immobles iniciats d'ofici o a sol·licitud de part interessada

16.1. Per cada visita d'inspecció efectuada sobre condicions de seguretat i salubritat de caràcter públic, la tarifa serà de 105,69 € per cada informe.

16.2. Pel dictamen pericial, amb valoració de les obres a realitzar, la tarifa serà de..... 5,41% del cost estimat pels Serveis tècnics.

Epígraf 17. Per a les tarifes en què no s'assenyali expressament un mínim de percepció o facturació, aquest serà igual a 18,47 Euros

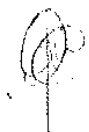
Article 6

Exempcions i bonificacions

No es concediran altres beneficis fiscals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de Tractats Internacionals.

Article 7

Reduccions



Ajuntament de Palma

1. Es reduirà en un 50% les tarifes regulades a l'article 5 que siguin objecte de llicència urbanística, quan la persona interessada formuli desistiment de la sol·licitud de la llicència en tramitació, abans de la seva concessió o denegació. La devolució de l'excés ingressat per autoliquidació es tramitarà a instància de part i previ l'informe del Departament d'Obres i Qualitat de l'Edificació. Aquesta reducció no serà aplicable als supòsits de comunicació prèvia.
2. Es reduirà en un 50% les tarifes regulades a l'article 5 per serveis urbanístics, quan es tracti de projectes d'iniciativa particular i la persona interessada formuli el desistiment o renúncia a la tramitació de la sol·licitud abans de la seva aprovació definitiva. La devolució de l'excés ingressat per autoliquidació es tramitarà a instància de part i previ informe del departament que correspongui. Aquesta reducció no serà aplicable als supòsits de comunicació prèvia.
3. Es reduirà en un 50% les tarifes regulades a l'article 5 que siguin objecte de llicència urbanística o comunicació prèvia, en el cas d'obres per a la rehabilitació d'edificis o per efectuar qualsevol obra a edificis catalogats.
4. Es reduirà un 50% la quota de les llicències urbanístiques i/o comunicacions prèvies quan contemplin única i exclusivament:
 - a) Obres o instal·lacions de mesures d'estalvi d'aigua (instal·lació de comptadors individuals, aljubs i d'altres)
 - b) Edificacions o instal·lacions d'energia fotovoltaica i/o plaques solars per aigua calenta sanitària.

Article 8

Meritació

1. Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. Amb aquests efectes, s'entén que l'activitat s'inicia el dia de la presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència urbanística, de comunicació prèvia, o sol·licitud d'altres serveis urbanístics, si el subjecte la formula expressament.
2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut l'oportuna llicència o sense haver-lo comunicat prèviament a l'Administració municipal, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra és o no autoritzable, independentment de la incoació de l'expedient administratiu per a la legalització o demolició de les obres.
3. Una vegada que sorgeix l'obligació de contribuir, la meritació de la taxa no es veurà afectada per la denegació de la llicència sol·licitada, o per la concessió de la llicència condicionada a la modificació del projecte presentat; tampoc als supòsits en què la persona interessada formuli la renúncia a la llicència concedida.
4. La no execució de les obres subjectes a comunicació prèvia presentada davant l'Ajuntament no generen dret a la devolució de la tarifa abonada.
5. En els casos del serveis urbanístics d'inspecció d'edificis, execució d'obra, tramitació d'expedients de declaració de ruïna en immobles, visita d'inspecció efectuada sobre condicions de seguretat i salubritat de caràcter públic i els dictàmens pericials, es merita la taxa i sorgeix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

Ajuntament de Palma

6. No es tramitarà cap sol·licitud sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

Article 9

Normes de gestió

1. Les persones interessades en la realització d'una actuació de contingut urbanístic presentaran davant l'Ajuntament l'oportuna sol·licitud de llicència en les seves distintes modalitats, el corresponent formulari de comunicació prèvia, o la sol·licitud de la resta de serveis urbanístics que es regulen a l'article 5. En tots els supòsits s'hauran d'acompanyar els documents pertinents on constarà tota la informació necessària per a l'exacta aplicació d'aquesta taxa.
2. El procediment d'ingrés de la taxa serà el d'autoliquidació de conformitat amb l'article 27 del TRLHL. Els subjectes passius procediran a l'autoliquidació de la taxa en el moment d'iniciar-se la prestació del servei o activitat que no es tramitarà si no s'ha efectuat el pagament corresponent. En aquests casos, si requerida la persona interessada pel Departament d'Obres i Qualitat de l'Edificació, no procedeix al pagament de l'autoliquidació, s'entén que hi ha desistiment i es procedirà a anul·lar l'autoliquidació emesa.
3. El pagament de l'autoliquidació presentada per la persona interessada o el pagament de la liquidació inicial notificada per l'Ajuntament, tindrà caràcter provisional i serà a compte de la liquidació definitiva que es durà a terme.
4. Finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i tenint en compte el seu cost real i efectiu, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si s'escau, la base imposable, emetrà la corresponent liquidació definitiva i exigirà del subjecte passiu la quantitat que pertochi, o la hi reintegrarà, si escau.
5. La quota a abonar serà la resultant de l'aplicació de la suma de les tarifes corresponents a cada una de les actuacions autoritzades segons aquesta ordenança, ja sigui iniciada la tramitació d'ofici o a sol·licitud del subjecte passiu
6. En les obres que, d'acord amb les ordenances d'edificació municipals, comportin l'obligació de col·locar tanques o bastiments a la via pública, s'exigirà el pagament de les taxes corresponents a aquests conceptes, conformement amb les seves ordenances. Les persones interessades hauran d'adjuntar a la sol·licitud els documents pertinents per a la determinació de les taxes.
7. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei públic no es presti, es procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 10

Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen, així com en l'Ordenança Fiscal General.

Disposició final



Ajuntament de Palma

La present ordenança va ser aprovada inicialment per l'Ajuntament de Palma en Ple sessió de 29 de juny de 1989 i de 29 de setembre de 1994. La seva darrer modificació, aprovada per acord plenari de

...

Segon.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

Tercer.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2020.

S'eleva al Ple.

19. Elevar al Ple: aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la prestació de serveis i realització d'activitats d'acció social a diversos centres municipals, concepte 341,05

Es proposa:

"Primer.- Aprovar la modificació de l'Ordenança reguladora del Preu públic l'Ordenança reguladora del Preu públic per prestació de serveis i realització d'activitats d'acció social a diversos centres municipals, concepte 341,05; tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 41 a 47 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a l'article 49 de la Llei de Bases del Règim Local, i segons nova redacció que s'adjunta a aquesta proposta.

La modificació consisteix en la inclusió d'un nou apartat a l'article 5 (ara el 4rt) i un altre (apartat a) a l'article 6, que quedaran així:

Article 5

Normes de gestió, declaració i ingrés

1. L'obligació de pagament del preu públic detallats a l'annex s'origina amb l'inici de la prestació del servei o realització de l'activitat.
2. Les persones que sol·licitin els serveis regulats per aquesta Ordenança hauran d'ingressar l'import del preu públic en el moment de la seva sol·licitud; aquest ingrés tindrà caràcter d'autoliquidació, conforme l'article 45 del Text refós de l'lei d'hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
3. No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament del preu públic.
4. Quan l'aplicació del copagament de qualsevol preu regulat a l'annex de l'ordenança a un usuari impliqui la renúncia a un servei imprescindible per garantir les seves necessitats bàsiques, s'aplicarà una reducció del 100% de la tarifa del preu, d'acord amb l'informe justificatiu que emetin els Serveis Municipals.
5. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament, el servei o activitat no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Ajuntament de Palma

6. Els deutes pels preus públics es podran exigir pel procediment administratiu de constrenyiment.

Article 6

Renda de la persona beneficiària

Per a la determinació del concepte de renda de la persona beneficiària:

- Per a persones soles que no conviuen amb cap altre familiar i que no comptin amb ingressos superiors als establerts en el barem del Catàleg de prestacions econòmiques es deduirà fins a 600€ mensuals per despeses d'habitatge, ja sigui lloguer o hipoteca.
- Per a la resta de beneficiaris, s'estarà al previst al Decret 84/2010, de 25 de juny de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en relació a la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència o normes que la substitueixin.

Segon.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

Tercer.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2020.

S'eleva al Plc.

20. Elevar al Plc: aprovar la modificació de crèdit número 28 de transferència de crèdit entre aplicacions pressupostàries, en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019

- Aprovar la modificació de crèdit número 28 de transferència de crèdit entre aplicacions pressupostàries, en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. anteriors	Augment	Crèd. Def.
			BENESTAR SOCIAL.- COBERT.DE NECESSIT. BÀSIQUES			
05	23120	48021	HABITATGES	1.530.000,00	<u>180.320,49</u>	1.710.320,49
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					180.320,49	

B) Disminució de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. anteriors	Disminució	Crèd. Def.
08	15212	48002	SUBV. LLOGUER HABITATGES	435.908,71	<u>180.320,49</u>	255.588,22
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					180.320,49	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

- Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.



Ajuntament de Palma

3. Implementar les mesures administratives, procedimentals, comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

- 21. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit número 35 de transferència de crèdit entre aplicacions pressupostàries, en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019**

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit número 35 de transferència de crèdit entre aplicacions pressupostàries, en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. anteriors	Augment	Crèd. Def.
02	92061	22602	PREMSA.- PUBLICITAT I PROPAGANDA	486.469,22	<u>7.500,00</u>	493.969,22
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					7.500,00	

B) Disminució de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèd. anteriors	Disminució	Crèd. Def.
19	31100	20200	SALUBRITAT PÚBLICA.- LLOGUER OFICINA PALMASALUT	8.000,00	<u>7.500,00</u>	500,00
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					7.500,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.
3. Implementar les mesures administratives, procedimentals, comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

- 22. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 110/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 110/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- 23. Aprovar la liquidació de despeses a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació**

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.480,76.- €

Ajuntament de Palma

(cent quaranta-nou mil quatre-cents vuitanta euros amb setanta-sis cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

- Apl. 05.23120.48020: 149.480,76.- € Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 362-RT	LIQUIDACIÓ 393-RT	LIQUIDACIÓ 417-RT	LIQUIDACIÓ 443-RT
LIQUIDACIÓ 367-RT	LIQUIDACIÓ 396-RT	LIQUIDACIÓ 421-RT	LIQUIDACIÓ 445-RT
LIQUIDACIÓ 370-RT	LIQUIDACIÓ 399-RT	LIQUIDACIÓ 425-RT	LIQUIDACIÓ 461-RT
LIQUIDACIÓ 374-RT	LIQUIDACIÓ 403-RT	LIQUIDACIÓ 430-RT	LIQUIDACIÓ 472-RT
LIQUIDACIÓ 377-RT	LIQUIDACIÓ 406-RT	LIQUIDACIÓ 433-RT	LIQUIDACIÓ 494
LIQUIDACIÓ 379-RT	LIQUIDACIÓ 410-RT	LIQUIDACIÓ 435-RT	LIQUIDACIÓ 499
LIQUIDACIÓ 383-RT	LIQUIDACIÓ 411-RT	LIQUIDACIÓ 438-RT	LIQUIDACIÓ 500
LIQUIDACIÓ 390-RT	LIQUIDACIÓ 413-RT	LIQUIDACIÓ 441-RT	LIQUIDACIÓ 501

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 519,24€- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.480,76.- € (cent quaranta-nou mil quatre-cents vuitanta euros amb setanta-sis cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 15 de maig de 2019.

S'aprova.

- 24. Aprovar la liquidació a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge**

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.965,32.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-cinc euros amb trenta i dos cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

LIQUIDACIÓ 404-RT	LIQUIDACIÓ 431-RT	LIQUIDACIÓ 450-RT	LIQUIDACIÓ 473-RT	LIQUIDACIÓ 496-RT
LIQUIDACIÓ 407-RT	LIQUIDACIÓ 434-RT	LIQUIDACIÓ 452-RT	LIQUIDACIÓ 476-RT	LIQUIDACIÓ 503-RT
LIQUIDACIÓ 412-RT	LIQUIDACIÓ 436-RT	LIQUIDACIÓ 458-RT	LIQUIDACIÓ 480-RT	LIQUIDACIÓ 508-RT
LIQUIDACIÓ 414-RT	LIQUIDACIÓ 439-RT	LIQUIDACIÓ 462-RT	LIQUIDACIÓ 483-RT	LIQUIDACIÓ 510-RT
LIQUIDACIÓ 418-RT	LIQUIDACIÓ 442-RT	LIQUIDACIÓ 467-RT	LIQUIDACIÓ 487-RT	LIQUIDACIÓ 566
LIQUIDACIÓ 422-RT	LIQUIDACIÓ 444-RT	LIQUIDACIÓ 468-RT	LIQUIDACIÓ 490-RT	
LIQUIDACIÓ 426-RT	LIQUIDACIÓ 446-RT	LIQUIDACIÓ 470-RT	LIQUIDACIÓ 492-RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 34,68€.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.965,32.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-cinc euros amb trenta i dos cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 3 de juliol 2019.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

- 25. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per diversos centres, de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2018/19 i reconèixer l'obligació contreta amb aquestes entitats**



Ajuntament de Palma

Es proposa:

1r Aprovar, d'acord amb els informes tècnics i jurídics incorporats als expedients, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per les entitats que a continuació s'esmenten, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

2).- CEIP Es Pil·lari – CIF: S0718095C - Import total subvenció: 295' - €

Projecte: Biblioteca escolar i foment de la lectura

Quantitat concedida: 295 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Despesa justificada: 643' - €

Import a abonar: 295' - €

4).- IES Josep Sureda i Blanes – CIF: S0718011J - Import total subvenció: 689' - €

Projecte: Fomentam la lectura

Quantitat concedida: 394 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Despesa justificada: 1546' - €

Import a abonar: 394' - €

Projecte: Aprenentatge Basat en Projectes

Quantitat concedida: 295 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Despesa justificada: 500' - €

Import a abonar: 295' - €

7).- Col·legi Sant Josep Obrer 2 – CIF: R0700384A - Import total subvenció: 2084' - €

Projecte: Taller de música comunitària a Son Gotleu CEIP Joan Capó

Quantitat concedida: 476 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Despesa justificada: 600' - €

Import a abonar: 476' - €

Projecte: Taller de música comunitària a Son Gotleu CEIP Es Pont

Quantitat concedida: 476 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Despesa justificada: 600' - €

Import a abonar: 476' - €

Projecte: Taller de música comunitària a Son Gotleu IES Josep Sureda

Quantitat concedida: 476 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Despesa justificada: 600' - €

Import a abonar: 476' - €

Projecte: Taller de música comunitària a Son Gotleu: orquestra

Quantitat concedida: 656 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €

Ajuntament de Palma

Despesa justificada: 1200'- €
Import a abonar: 656'- €

8).- IES Arxiduc Lluís Salvador – CIF: S0718018E - Import total subvenció:
1115'- €

Projecte: Projecte de biblioteca escolar i pla lector del centre - aula d'estudi
Quantitat concedida: 820 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2300 €
Despesa justificada: 2300'- €
Import a abonar: 820 '- €

Projecte: Hort escolar
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €
Despesa justificada: 600'- €
Import a abonar: 295'- €

12).- Fundació Privada Escola Vicenciana – CIF: G61114690 - Import total subvenció: 2424'- €

Projecte: Reforç i suport d'anglès
Quantitat concedida: 515 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 650 €
Despesa justificada: 711'- €
Import a abonar: 515'- €

Projecte: Tècniques d'estudi
Quantitat concedida: 351 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 450 €
Despesa justificada: 603'- €
Import a abonar: 351'- €

Projecte: Aula estudi migdia
Quantitat concedida: 328 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 415 €
Despesa justificada: 428'- €
Import a abonar: 328'- €

Projecte: Taller de cine
Quantitat concedida: 197 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 415€
Despesa justificada: 450'- €
Import a abonar: 197'- €

Projecte: Música i expressió corporal
Quantitat concedida: 246 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 415 €
Despesa justificada: 846'- €
Import a abonar: 246'- €

Projecte: Manipulandia



Ajuntament de Palma

Quantitat concedida: 246 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 415 €
Despesa justificada: 581'- €
Import a abonar: 246'- €

Projecte: Taller minichef
Quantitat concedida: 246 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 415 €
Despesa justificada: 415'- €
Import a abonar: 246'- €

Projecte: Revista escolar "Flash"
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 1310'- €
Import a abonar: 295'- €

14).- CC Sant Francesc d'Assis – CIF: R0700132D - Import total subvenció:
1793'- €

Projecte: Escola matinera
Quantitat concedida: 443 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €
Despesa justificada: 1261'- €
Import a abonar: 443'- €

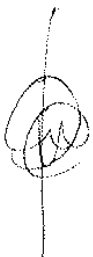
Projecte: Aula d'estudis
Quantitat concedida: 787 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €
Despesa justificada: 1261'- €
Import a abonar: 787'- €

Projecte: Menjador escolar com espai de foment de la convivència
Quantitat concedida: 443 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2000 €
Despesa justificada: 2380'- €
Import a abonar: 443'- €

Projecte: Tallers
Quantitat concedida: 120 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €
Despesa justificada: 755'- €
Import a abonar: 120'- €

15).- Col·legi Sant Vicenç de Paul (La Soledat) – CIF: R0700086B - Import total
subvenció: 3166'- €

Projecte: Reforç escolar
Quantitat concedida: 1591 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2000 €
Despesa justificada: 2000'- €
Import a abonar: 1591'- €



Ajuntament de Palma

Projecte: Aula d'estudis
Quantitat concedida: 1279 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1600 €
Despesa justificada: 1600'- €
Import a abonar: 1279'- €

Projecte: Setmana cultural
Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €
Despesa justificada: 200'- €
Import a abonar: 148'- €

Projecte: Revista escolar
Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €
Despesa justificada: 200'- €
Import a abonar: 148'- €

17).- IES Ses Estacions – CIF: S0718006J - Import total subvenció: 1738'- €

Projecte: Reforç educatiu llengua catalana
Quantitat concedida: 869 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1500 €
Despesa justificada: 1500'- €
Import a abonar: 869 '- €

Projecte: Reforç educatiu matemàtiques
Quantitat concedida: 869 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1500 €
Despesa justificada: 1500 '- €
Import a abonar: 869'- €

18).- IES Francesc de Borja Moll – CIF: S0718140G - Import total subvenció:
367'- €

Projecte: Hort i jardí
Quantitat concedida: 36 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 50 €
Despesa justificada: 101'- €
Import a abonar: 36'- €

Projecte: Revista escolar "Capfico"
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 619'- €
Import a abonar: 295'- €

Projecte: Tast de fruita autòctona de temporada
Quantitat concedida: 36 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 50 €
Despesa justificada: 87'- €

Ajuntament de Palma

Import a abonar: 36'- €

19).- Fundación Heura 1 Col·legi Pedro Poveda – CIF: G57023673 - Import total subvenció: 984'- €

Projecte: Foment de l'estudi
Quantitat concedida: 984 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 3863 €
Despesa justificada: 4253'- €
Import a abonar: 984'- €

22).- CEIP Son Canals – CIF: S0718068J - Import total subvenció: 2187'- €

Projecte: Reforç escolar
Quantitat concedida: 797 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €
Despesa justificada: 1030'- €
Import a abonar: 797'- €

Projecte: Projecte Ressonàncies de Talents
Quantitat concedida: 656 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1300 €
Despesa justificada: 1374'- €
Import a abonar: 656'- €

Projecte: Setmana cultural i tallers
Quantitat concedida: 180 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €
Despesa justificada: 340'- €
Import a abonar: 180'- €

Projecte: Escola d'Estiu
Quantitat concedida: 554 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €
Despesa justificada: 758'- €
Import a abonar: 554'- €

27).- CP Rafal Nou – CIF: S0718161C - Import total subvenció: 640'- €

Projecte: Informàtica
Quantitat concedida: 164 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 210 €
Despesa justificada: 246'- €
Import a abonar: 164'- €

Projecte: Biblioteca escolar
Quantitat concedida: 246 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 322 €
Despesa justificada: 339'- €
Import a abonar: 246'- €

Projecte: Hort escolar



Ajuntament de Palma

Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 195 €
Despesa justificada: 197'- €
Import a abonar: 148'- €

Projecte: Revista escolar
Quantitat concedida: 82 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 120 €
Despesa justificada: 215'- €
Import a abonar: 82'- €

32).- APIMA CEIP Establiments – CIF: G07300247 - Import total subvenció:
920'- €

Projecte: Tallers cultural
Quantitat concedida: 230 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €
Despesa justificada: 330'- €
Import a abonar: 230'- €

Projecte: Conta contes
Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €
Despesa justificada: 233'- €
Import a abonar: 148'- €

Projecte: Escola matinera
Quantitat concedida: 394 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 950'- €
Import a abonar: 394'- €

Projecte: Escola de pares
Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €
Despesa justificada: 209'- €
Import a abonar: 148'- €

34).- APIMA CEIP Son Ferriol – CIF: G07122757 - Import total subvenció:
1147'- €

Projecte: Teatre
Quantitat concedida: 180 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 230 €
Despesa justificada: 460'- €
Import a abonar: 180'- €

Projecte: Zumba
Quantitat concedida: 180 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 240 €
Despesa justificada: 460'- €
Import a abonar: 180'- €



Projecte: Escola matinera
Quantitat concedida: 787 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1300 €
Despesa justificada: 1487'- €
Import a abonar: 787'- €

35).- APIMA IES Josep Sureda i Blanes – CIF: G07493992 - Import total subvenció: 1230'- €

Projecte: Reforç escolar matemàtiques i física 3r i 4t ESO
Quantitat concedida: 377 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 480 €
Despesa justificada: 480'- €
Import a abonar: 377 '- €

Projecte: Reforç escolar matemàtiques i física 1r i 2n batxillerat
Quantitat concedida: 377 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 480 €
Despesa justificada: 480'- €
Import a abonar: 377 '- €

Projecte: Formació de més d'una APIMA
Quantitat concedida: 476 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €
Despesa justificada: 600'- €
Import a abonar: 476'- €

36).- APIMA Amics del CP Santa Catalina – CIF: G57118465 - Import total subvenció: 2754'- €

Projecte: Reforç escolar
Quantitat concedida: 918 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1500 €
Despesa justificada: 3000'- €
Import a abonar: 918'- €

Projecte: Reforç escolar Jugam en anglès
Quantitat concedida: 754 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €
Despesa justificada: 1000'- €
Import a abonar: 754'- €

Projecte: Reforç escolar Teatre an anglès
Quantitat concedida: 754 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €
Despesa justificada: 1000'- €
Import a abonar: 754'- €

Projecte: Plegats en família
Quantitat concedida: 328 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Ajuntament de Palma

Despesa justificada: 500'- €
Import a abonar: 328'- €

37).- AMIPA CEIP Es Molinar Infant Felip –CIF: G07079429 - Import total subvenció: 2.778'- €
Projecte: Reforç escolar
Quantitat concedida: 394 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 440'- €
Import a abonar: 346 '- €

Projecte: Ball modern
Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €
Despesa justificada: 200'- €
Import a abonar: 148'- €

Projecte: Teatre
Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €
Despesa justificada: 240'- €
Import a abonar: 148 '-€

Projecte: Hort escolar amb les famílies i nins
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €
Despesa justificada: 545'- €
Import a abonar: 268'- €

Projecte: New Age
Quantitat concedida: 344 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 450 €
Despesa justificada: 450 '- €
Import a abonar: 344'- €

Projecte: Escola matinera
Quantitat concedida: 344 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 450 €
Despesa justificada: 487'- €
Import a abonar: 344'- €

Projecte: Escola d'estiu
Quantitat concedida: 554 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €
Despesa justificada: 700'- €
Import a abonar: 554'- €

Projecte: Taller de mascarees Sant Antoni amb famílies
Quantitat concedida: 230 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €
Despesa justificada: 300'- €
Import a abonar: 230'- €



Projecte: Xerrada abús sexual infantil
Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 190 €
Despesa justificada: 150'- €
Import a abonar: 116'- €

Projecte: Taller sensibilització noves tecnologies
Quantitat concedida: 148 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 190 €
Despesa justificada: 150'- €
Import a abonar: 116'- €

Projecte: Taller d'estimulació musical Dàmaris Gelabert
Quantitat concedida: 164 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 350 €
Despesa justificada: 350'- €
Import a abonar: 164'- €

40).- AMIPA EEI Verge de la Salut – CIF: G57990483 - Import total subvenció:
257'- €

Projecte: Hort urbà
Quantitat concedida: 197 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €
Despesa justificada: 250'- €
Import a abonar: 197'- €

Projecte: Taller charla comportament infants
Quantitat concedida: 60 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 75 €
Despesa justificada: 75'- €
Import a abonar: 60'- €

41).- AMIPA CEIP Son Oliva – CIF: G07148257 - Import total subvenció: 1560'-
€

Projecte: Reforç escolar (lecto-escriptura)
Quantitat concedida: 312 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €
Despesa justificada: 974'- €
Import a abonar: 312'- €

Projecte: Teatre
Quantitat concedida: 312 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €
Despesa justificada: 510'- €
Import a abonar: 312'- €

Projecte: Fun English - reforç
Quantitat concedida: 394 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 1250'- €



Ajuntament de Palma

Import a abonar: 394'- €

Projecte: Activitats teatrals
Quantitat concedida: 312 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €
Despesa justificada: 510'- €
Import a abonar: 312'- €

Projecte: Ludoteca
Quantitat concedida: 230 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €
Despesa justificada: 393'- €
Import a abonar: 230'- €

43).-APIMA CEIP Sa Indioteria – CIF: G07120827 - Import total subvenció:
1968'- €

Projecte: Dia de la convivència
Quantitat concedida: 115 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €
Despesa justificada: 328'- €
Import a abonar: 115'- €

Projecte: Carrossa dels Reis
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 690'- €
Import a abonar: 295'- €

Projecte: Menjador
Quantitat concedida: 787 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1300 €
Despesa justificada: 1.406'- €
Import a abonar: 787'- €

Projecte: Escola matinera
Quantitat concedida: 771 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €
Despesa justificada: 1.401 '- €
Import a abonar: 771'- €

44).- APIMA IES Emili Darder – CIF: G57194961 - Import total subvenció:
3300'- €

Projecte: Reforç escolar Anglès
Quantitat concedida: 588 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €
Despesa justificada: 800'- €
Import a abonar:588'- €

Projecte: Reforç escolar matemàtiques
Quantitat concedida: 588 €

Ajuntament de Palma

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €
Despesa justificada: 800'- €
Import a abonar: 588'- €

Projecte: Reforç escolar Física i Química
Quantitat concedida: 588 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €
Despesa justificada: 800'- €
Import a abonar: 588'- €

Projecte: Aules d'estudi
Quantitat concedida: 588 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €
Despesa justificada: 800 '- €
Import a abonar: 588'- €

Projecte: Aules d'estudi
Quantitat concedida: 588 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €
Despesa justificada: 800 '- €
Import a abonar: 588'- €

Projecte: Activitats cultural i premi literari
Quantitat concedida: 115 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 500'- €
Import a abonar: 115'- €

Projecte: Carnestoltes creació de desfressos
Quantitat concedida: 115 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 450 €
Despesa justificada: 450'- €
Import a abonar: 115 '- €

Projecte:Foment de la cultura
Quantitat concedida: 130 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €
Despesa justificada: 250'- €
Import a abonar: 130'- €

45).- FAPA Mallorca – CIF: G07513245 - Import total subvenció: 1525'- €

Projecte: Curs de Formació Funcionament APIMA
Quantitat concedida: 459 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €
Despesa justificada: 630'- €
Import a abonar: 459'- €

Projecte: Curs d'Assessorament Comptable per a APIMA
Quantitat concedida: 459 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €
Despesa justificada: 752'- €



Ajuntament de Palma

Import a abonar: 459' - €

Projecte: Curs "La comunicació a les APIMA

Quantitat concedida: 459 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Despesa justificada: 657' - €

Import a abonar: 459' - €

Projecte: Curs de Protecció de Dades - LOPD per a APIMA

Quantitat concedida: 148 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Despesa justificada: 235' - €

Import a abonar: 148' - €

2n Reconèixer l'obligació contreta per als projectes abans esmentats i amb les entitats a continuació relacionades amb càrrec a la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019 i del marginal 2018/100.00

Núm. ACCEDE	Entitat	CIF	Import	D
2	CEIP Es Pil·lari	S0718095C	295' - €	220190001045
4	IES Josep Sureda i Blanes	S0718011J	689' - €	220190001047
7	Col·legi Sant Josep Obrer 2	R0700384A	2.084' - €	220190001050
8	IES Arxiduc Lluís Salvador	S0718018E	1.115' - €	220190001051
12	Fundació Privada Escola Vicenciana	G61114690	2.424' - €	220190001055
14	CC Sant Francesc d'Assís	R0700132D	1.793' - €	220190001056
15	Col·legi Sant Vicenç de Paul (La Soledat)	R0700086B	3.166' - €	220190001057
17	IES Ses Estacions	S0718006J	1.738' - €	220190001059
18	IES Francesc de Borja Moll	S0718140G	367' - €	220190001060
19	Fundación Heura 1 Col·legi Pedro Poveda	G57023673	984' - €	220190001061
22	CEIP Son Canals	S0718068J	2.187' - €	220190001064
27	CP Rafal Nou	S0718161C	640' - €	220190001070
32	APIMA CEIP Establiments	G07300247	920' - €	220190001076
34	APIMA CEIP Son Ferriol	G07122757	1.147' - €	220190001078
35	IES Josep Sureda i Blanes	G07493992	1.230' - €	220190001079
36	APIMA Amics del CP Santa Catalina	G57118465	2.754' - €	220190001080
37	AMIPA CEIP Es Molinar Infant Felip	G07079429	2.778' - €	220190001081
40	AMIPA EEL Verge de la Salut	G57990483	257' - €	220190001085
41	AMIPA CEIP Son Oliva	G07148257	1.560' - €	220190001086
43	APIMA CEIP Sa Indioteria	G07120827	1968' - €	220190001097
44	APIMA IES Emili Darder	G57194961	3.300' - €	220190001098
45	FAPA Mallorca	G07513245	1.525' - €	220190001099

3r Desafectar la quantitat de cent trenta-nou euros (139' - €) de la reserva D 220190001081 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

4t Traslladar aquesta resolució als interessats i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Esports

26. Aprovar les factures de la relació F/2019/13 subjectes a contracte

Es proposa:



Ajuntament de Palma

Aprovar les factures de la relació número F/2019/13 per un import de 3.479,36 € (tres mil quatre-cents setanta-nou euros amb trenta-sis cèntims) i, en conseqüència, formalitzar i aprovar la seva despesa.

S'aprova.

27. Ampliar el període de suspensió de contractes de serveis a la Piscina Municipal Son Roca durant el mes d'octubre de 2019

Es proposa:

1.- Aprovar l'ampliació del termini de la suspensió del contracte del servei de neteja de les instal·lacions esportives dependents o gestionades per l'IME adjudicat a l'UTE Limpol (CIF U16516841), en relació al servei que es presta a la Piscina Municipal de Son Roca. La durada de la suspensió s'amplia per a tot el mes d'octubre de 2019, excepte si l'execució d l'obra finalitza durant el transcurs d'aquest mes; en aquest cas, la suspensió finalitza el dia de la signatura de l'acta de final d'obra.

2.- Notificar l'acord a l'entitat adjudicatària l'UTE Limpol.

3.- Aprovar l'ampliació del termini de la suspensió del contracte del servei d'activitats aquàtiques a determinades instal·lacions esportives municipals adjudicat a l'entitat Esports 85, SL (CIF B07969249), en relació al servei que es presta a la Piscina Municipal de Son Roca. La durada de la suspensió s'amplia per a tot el mes d'octubre de 2019, excepte si l'execució de l'obra finalitza durant el transcurs d'aquest mes; en aquest cas, la suspensió finalitza el dia de la signatura de l'acta de final d'obra.

4.- Notificar l'acord a l'entitat adjudicatària Esports 85, S.L.

5.- Aprovar l'ampliació del termini de la suspensió del contracte del servei de vigilants socorristes de piscines municipals de Palma adjudicat a l'entitat Emergències Setmil, S.L. (CIF B57227175), en relació al servei que es presta a la Piscina Municipal de Son Roca. La durada de la suspensió s'amplia per a tot el mes d'octubre de 2019, excepte si l'execució de l'obra finalitza durant el transcurs d'aquest mes; en aquest cas, la suspensió finalitza el dia de la signatura de l'acta de final d'obra.

6.- Notificar l'acord a l'entitat adjudicatària EMERGÈNCIES SETMIL, SL.

S'aprova.


Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

28. Aprovar la justificació presentada per l'Associació Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació, d'acord amb el Conveni signat entre l'Ajuntament i el Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació per a l'any 2018

Es proposa:

Primer.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe tècnic de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI de dia 7 de setembre del 2019, la justificació presentada per i l'associació Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació amb CIF. G57290140, per a l'any 2018 per un import de 66.320,45 € (seixanta-sis mil tres-cents vint euros amb quaranta-cinc cèntims).

L'aportació es va fer efectiva dia 10/10/2018 (núm. Op 220180034579) amb càrrec a la partida 20 23126 46700 del pressupost de 2018. El número d'accde és: 2018 100015.



Ajuntament de Palma

Segon.- Donar trasllat d'aquesta resolució a l'Associació Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- 29. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 3,24 m2 al c/ Prevere Rafael Barrera, 25, parcel·la afectada per alineació oficial, GCK 19/27**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 3,24 m2 al c/ Prevere Rafael Barrera, 25, realitzada pel el senyor R.C.M., relativa a les finca registral núm.83650, parcel·la cadastral 16185-22, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 2 octubre 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 2.267,09 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 4 de setembre 2019.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 30. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 27,16 m2 al camí Vell de Bunyola, 93, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 19/26**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 27,16 m2 al camí Vell de Bunyola, 93, realitzada pel el senyor J.C.J.F., relativa a les finca registral núm. 6938, parcel·la cadastral 25466-24, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 2 octubre 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 5.429,26 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 4 de setembre 2019.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.



Ajuntament de Palma

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del Servei d'Ajuda a Domicili

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació del Servei d'Ajuda a Domicili, per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del Servei d'Ajuda a Domicili, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 6.021.151,43 € (sis milions vint-i-un mil cent cinquanta-un euros amb quaranta-tres cèntims) IVA inclòs; aquesta despesa es realitzarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23130.22716 -Benestar Social- Serv. Ajuda a Domicili del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.

Quart.- Publicar el contingut d'aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, als efectes de la seva exposició pública.

S'aprova.

U-2. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS) i l'Ajuntament de Palma, per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per a l'any 2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta al present Acord, el Conveni de col·laboració entre l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS) i l'Ajuntament de Palma, per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per a l'any 2019. En relació al conveni s'han de fer les següents puntualitzacions:

- Període de vigència: el conveni iniciarà la seva vigència l'1 de gener de 2019 i finalitzarà el 31 de gener de 2020.
- Impacte econòmic: la signatura d'aquest conveni no implica cap despesa directa per l'Ajuntament de Palma vist que les activitats objecte del conveni ja es venien realitzant per l'Àrea de Cultura i Benestar Social, com a competències pròpies, i les despeses corresponents ja es contemplen en els vigents pressuposts municipals.
- Competència per signar: el representant municipal facultat per a signar el Conveni és el batle de l'Ajuntament de Palma.



Ajuntament de Palma

Segon.- Notificar aquest Acord a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS), amb CIF G0700448D.

Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció del conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-3. Rectificar l'errada material comesa al punt 1r de l'acord de la JG 09/10/2019, relatiu a l'increment de l'IPC de l'import del lloguer del local situat carrer Joan Alcover, 59 bxs. destinat al Centre de Serveis Socials de Llevant, Exp. 104-AR

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Rectificar l'errada material comesa al punt primer de l'acord de la Junta de Govern de data 09.10.2019, segons el qual s'accedia a la petició del Sr. S.R.M. pel que fa a l'increment de l'IPC de l'import del lloguer del local situat carrer Joan Alcover, 59 bxs. destinat al Centre de Serveis Socials de Llevant, en el sentit que l'import anual del lloguer es de 56.377,11 € amb l'IVA al 21 % inclòs.

2n.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Esports

U-4. Adjudicar del contracte del servei d'escoles esportives municipals a realitzar a les instal·lacions esportives municipals i de barriades de Palma, per dos anys de contracte

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprovar l'adjudicació del contracte del servei d'escoles esportives municipals a realitzar a les instal·lacions esportives municipals i de barriades de Palma, per dos anys de contracte, prorrogable fins a dos anys més, segons la distribució de lots i imports màxims següents:

- Lot 1 Escacs: Associació Monitors s'Escacs de les Illes Balears (G57114167), per un import màxim de quaranta-set mil quatre-cents seixanta-dos euros amb cinquanta dos cèntims (47.462,52 €), IVA exclòs.
- Lot 3 Basquet: Federació de Basquet de les Illes Balears (G07192156), per un import màxim de trenta-nou mil tres-cents setanta-tres euros amb quaranta-vuit cèntims (39.373,48 €), IVA exclòs.
- Lot 6 Futbol: Federació Futbol de les Illes Balears (G07164411), per un import màxim de cent dotze mil dos-cents trenta-set euros(112.237,00 €), IVA exclòs.
- Lot 7 Gimnàstica Artística Esportiva: Club Gimnàstic Palma (G07319494), per un import màxim de setanta-set mil sis-cents vint-i-un euros amb cinquanta cèntims (77.621,50 €), IVA exclòs.
- Lot 9 Judo: Escuela Deportiva Mañés (G57452625), per un import màxim de quaranta mil sis-cents vuit euros, amb quaranta-set cèntims (40.608,47€), IVA exclòs.
- Lot 15 Natació Artística: Fundació Universitat Empresa IB (G07779895), per un import màxim de setze mil sis-cents noranta-sis euros amb noranta-sis cèntims(16.696,96 €), IVA exclòs.



Ajuntament de Palma

2.- Excloure del procés de la licitació, per no arribar a les puntuacions mínimes exigides a la proposta tècnica quantificable mitjançant judicis de valor (Sobre B), les següents entitats:

- Lot 2: Club Atletisme Palma (G07545320) i Mallorca Trail, S.L. (B57476228).
- Lot 4: Federació Balear Handbol (G07192990).
- Lot 5: Club Balear d'Esgrima (G57041550).
- Lot 11: Federació Patinatge Ib (G07155179).
- Lot 12: Shamrock Rugby Club (G57868077).
- Lot 13: Club Taekwondo Palma (G57886145).

3.- Declarar deserta la contractació dels lots 2 (atletisme), 4 (Handbol), 5 (Esgrima), 11 (Patinatge), 12 (Rugby) i 13 (Taekwondo) per presenació d'ofertes inadmissibles d'acord amb els criteris fixats al plec, i dels lots 10 (Karate), 14 (Voleibol) i 16 (Salts de trampolí) per l'absència d'ofertes.

4.- Aprovar, respecte els lots declarats deserts (lots 2, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14 i 16), l'inici i tramitació de l'expedient mitjançant procediment negociat sense publicitat, sense cap modificació de les condicions inicials del contracte, en virtut del que es disposa a l'article 168.a.1er.) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic,

5.- Notificar l'acord a tots els licitadors i publicar-ho al perfil del contractant.

6.- Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 16 d'octubre de 2019

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

