

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 34

Caràcter: ordinària.

Data: 4 de setembre de 2019

Horari: de les a les hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyols Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Maria del Carmen Palomino Sánchez

Llorenç Carrió Crespí

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Coordinador general de Comunicació: Juan José Alcover Pons

Excusa la seva absència:

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 31 de juliol de 2019

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 31 de juliol de 2019, la qual queda aprovada.



Secretaria General del Ple

2. Proposta de nomenament del representant municipal al Patronat de la Fundació Teatre Principal de Palma

Es proposa:

1. Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Palma al Patronat de la Fundació Teatre Principal de Palma:

- El batle, Sr. José F. Hila Vargas, com a titular
- El regidor de Cultura i Benestar Social, Sr. Antoni Noguera Ortega, com a primer suplent
- El director general de Música i Arts Escèniques, Sr. Miquel Àngel Contreras Ramis, com a segon suplent

2. Comunicar el present acord a la Fundació Teatre Principal de Palma i als interessats.

3. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que dugui a terme.

S'aprova.

3. Proposta de nomenament del representant municipal al Consell de Direcció de l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears

Es proposa:

1. Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Palma al Consell de Direcció de l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears:

- El batle, Sr. José F. Hila Vargas, com a titular.
- La regidora de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, Sra. Joana Maria Adrover Moyano, com a suplent.

2. Comunicar el present acord a l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears i als interessats.

3. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.

4. Proposta de nomenament de representant al Patronat de la Fundació Minyones

Es proposa:

1. Nomenar com a representants de l'Ajuntament de Palma al Patronat de la Fundació Minyones:

- La coordinadora general de Benestar Social, Sra. Catalina M. Trobat Sbert
- La directora general d'Infància, Comunitari i Projectes, Sra. Margalida Gayà Vicente

2. Comunicar el present acord a la Fundació Minyones, al Bisbat de Mallorca i a les interessades.

3. Donar compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.

5. Ratificar el Decret núm. AJT 201914940 de designació dels representants a la Comissió d'Impuls del Turisme Sostenible



Ajuntament de Palma

Es proposa:

1. Assumir les representacions de l'Ajuntament de Palma a la Comissió d'Impuls del Turisme Sostenible com a titular, el batle Sr. José F. Hila Vargas, i nomenar a la primera tinenta de batle i regidora de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, Sra. Joana Maria Adrover Moyano, com a suplent.
2. Sotmetre aquesta resolució a la ratificació de la Junta de Govern de Palma a la primera sessió que es convoqui.
3. Comunicar aquest decret a la Conselleria Model Econòmic, Turisme i Treball i als interessats.

S'aprova.

6. Proposta de nomenament de representant a la Mesa de l'Habitatge de les Illes Balears

Es proposa:

1. Nomenar representant a la Mesa de l'Habitatge de les Illes Balears la regidora de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat, Neus Truyol Caimari, com a titular, i el director general d'Habitatge, Josep Maria Rigo Serra, com a suplent.
2. Comunicar el present acord a la Conselleria del Territori, Energia i Mobilitat del Govern de les Illes Balears.

S'aprova.

7. Proposta de nomenament de representant al Consell General i a la Comissió Tècnica del Conveni de Col·laboració del Comitè de Desenvolupament de Rutes Aèries de l'Aeroport de Palma

Es proposa:

1. Nomenar vocal en representació de l'Ajuntament de Palma al Consell General del Conveni de Col·laboració del Comitè de Desenvolupament de Rutes Aèries de l'Aeroport de Palma a la Sra. Elena Navarro Duch, regidora de l'Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Comerç.
2. Nomenar vocal en representació de l'Ajuntament de Palma a la Comissió Tècnica del Conveni de Col·laboració del Comitè de Desenvolupament de Rutes Aèries de l'Aeroport de Palma a la Sra. Maribel González Carrasco, directora general de Turisme.
3. Notificar el present acord a la Direcció General de Transport Marítim i Aeri de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge i a les interessades.
4. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.

8. Ratificar el Decret núm. AJT 201916505 de nomenament de representants de la Comissió de Protecció Civil Municipal (PLATERPALMA)

Es proposa:

1. Actualitzar la composició dels membres de la Comissió de Protecció Civil Municipal (PLATERPALMA), que és la següent:
 - Direcció: el batle, José F. Hila Vargas

Ajuntament de Palma

- Direcció Delegada: La regidora de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana, Sra. Joana Maria Adrover Moyà, i com a suplent, la coordinadora general de Seguretat Ciutadana, Sra. Joana Maria Adillón Sastre
- Direcció General d'Emergències i Interior del Govern de les Illes Balears: el director general d'Emergències, Sr. Jaime Barceló Huguet, i com a suplent, el cap del Departament d'Emergències, el Sr. Antonio Bernat Girad
- Gabinet d'Informació: el director general de Comunicació, Sr. José Juan Alcover Pons, i com a suplent, el director general de Protocol, Sr. Jorge García Roca
- Secretaria Tècnica: l'oficial cap de Bombers, Sr. Manuel Àngel Nieto Izquierdo, i com a suplent, l'oficial de Bombers, Sr. Luís Miguel Ortega Ballester
- Secretaria administrativa: el secretari adjunt i general del Ple actual de l'Ajuntament de Palma, Sr. Miquel Ballester Oliver, i com a suplent, la cap del Departament de la Secretaria de la Junta de Govern, Sra. Esther Rotger Sureda

Vocalies permanents

- El regidor de l'Àrea de Mobilitat, Sr. Francesc Josep Dalmau Fortuny, i com a suplent, el cap del Departament, Sr. Miquel Femenias Reus
- El cap de la Policia Local, Sr. Josep Palouzié Vizcaya, i com a suplent, el major de la Policia Local, Sr. José Antonio Bravo López
- El coordinador de Bombers, el Sr. Alex Bergas Ribas, i com a suplent, l'oficial de Bombers, Sr. Luis Miguel Ortega Ballester
- El gerent d'Urbanisme, Sr. Joan Riera Jaume, i com a suplent, el subgerent director general d'Urbanisme i en funcions de director tècnic, Sr. Gabriel Horrach Estarellas
- El coordinador general d'Infraestructures, Sr. Luis Sureda Díaz, i com a suplent, el cap del Departament d'Infraestructures, Sr. Urbano Sánchez Pastor-Dotor
- La coordinadora general de Benestar Social, Sra. Catalina Maria Trobat Sbert, i com a suplent, el director general de Benestar Social, Sr. Joan Antoni Salas Rotger
- La directora general de Participació Ciutadana, Sra. Claudia Costa del Río, i com a suplent, el/la cap del Departament de Participació Ciutadana
- El coordinador general de Medi Ambient i Benestar Animal, Sr. Nicolau Sebastià Cañellas Serrano, i com a suplent, el director general de Sanitat i Consum, Sr. Joaquín de María Arrebola
- El director dels Serveis Jurídics, Sr. Miquel Àngel Dot Ramis, i com a suplent, el lletrat assessor, Sr. Jaime Barceló Llompart.

Vocalies eventuais

- El director gerent de Mercapalma, Sr. Jeroni Barbón Juan
- El director gerent de l'Empresa Municipal de Transports Urbans de Palma (EMT), Sr. Mateu Marcús Fiol i com a suplent, la directora general de Mobilitat, Sra. Irene Nombela Ovalle
- El president de l'Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram (EMAYA), Sr. Ramon Vicenç Perpinyà Font, i com a suplent, el director del Cicle de l'Aigua Sr. Jaume Femenias Blanch



Ajuntament de Palma

- El gerent de l'Institut Municipal d'Innovació (IMI), Sr. Job Torres San Julián, i com a suplent, l'administrador, Sr. José Llull Pastor
 - La coordinadora general de Cultura, Sra. Francisca Niell Llabrés, i com a suplent, el director general de Cultura, Sr. Marcos Augusto Liadó
 - El gerent de l'Institut Municipal d'Esports (IME), Sr. Rafael Navarro Roig, i com a suplent, el director general d'Esports, Sr. Antoni Martín Martínez
 - El gerent de l'Empresa Funerària Municipal (EFM), Sr. Jordi Vilà Albareda, i com a suplent, el cap del Departament Tècnic, Sr. Miquel Gomila Ginard
 - La presidenta de l'Associació d'Hotelers de la Platja de Palma, Sra. Isabel Vidal Tomás, i com a suplent, el/la gerent de l'Associació d'Hotelers de la Platja de Palma
 - La coordinadora general de Batlia, Sra. Patricia López Sánchez, i com a suplent, el coordinador general de govern municipal, Sr. Oscar M. Cereijo Méndez
 - El coordinador general d'Economia, Hisenda i Innovació, Sr. Martí Siquier Sastre, i com a suplent, el coordinador de l'Oficina de Control de la Despesa, Sr. Pep Lluís Cortès Fleixas
 - El coordinador general de Promoció Econòmica i Ocupació, Sr. Miquel Àngel Capó Navarro, i com a suplent, la gerent de PalmaActiva, Sra. Susana Rincón Otero
 - El/la director/a general de Funció Pública, i com a suplent, el cap del Departament de Personal, Sr. Antoni Pol Coll
 - El director general d'Educació i Política Lingüística, Sr. Jaume Ribas Seguí, i com a suplent, el director general de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, Sr. Alberto Rosauro Vivandos
2. Comunicar el present decret a les persones interessades.
 3. Donar-ne compte a la Junta de Govern i al Ple de l'Ajuntament d'aquest decret a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.

Àrea de Seguretat Ciutadana

9. **Aprovar els plecs de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes a la Policia Local**

Es proposa:

Primer. iniciar l'expedient de contractació del servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes a la Policia Local

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el contracte de servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes a la Policia Local, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost màxim de licitació de 73.000 euros IVA exempt, pels dos anys de contracte, i prorrogable per tres més.

Tercer. Declarar la tramitació urgent, de conformitat amb l'art. 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'informe adjunt justificatiu de la necessitat i de la urgència de l'expedient del contracte de servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes a la policia local.

Ajuntament de Palma

Quart. Consignar l'esmentada quantitat de la següent manera:

Any	Total (IVA exempt)	Partida pressupostària
2019	9.125 €	12.13202.22713
2020	36.500 €	12.13202.227.13
2021	27.375 €	12.13202.227.13

Cinquè. Traslladar el present Acord a la secció de contractació, per tal de continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

10. Aprovar el Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de tres concerts a mitjans de comunicació per a la promoció artística i la difusió publicitària, amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2020

Es proposa:

1r.- Iniciar l'expedient per a la contractació de tres concerts a mitjans de comunicació per a la promoció artística i la difusió publicitària amb motiu de les festes de sant Sebastià 2020, mitjançant procediment obert simplificat.

Els lots són els següents:

Lot 1: Entre les 18 h i les 24 h del dia 18 de gener (s'entén com a gala de tarda). La totalitat del concert tindrà una durada mínima de 3 hores, a la pl. Joan Carles I.

Lot 2: Entre les 20 h de dia 20 de gener i les 2 h del dia següent, com a màxim. La totalitat del concert tindrà una durada mínima de 3 hores, a la pl. d'Espanya.

Lot 3: Entre les 20 h de dia 25 de gener i les 2 h del dia següent, com a màxim. La totalitat del concert tindrà una durada mínima de 3 hores, a la pl. d'Espanya.

2n.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i els plec de prescripcions tècniques per a la contractació de tres concerts a mitjans de comunicació per a la promoció artística i la difusió publicitària amb motiu de les festes de sant Sebastià 2020, mitjançant procediment obert simplificat, que s'adjunten com annex a aquesta resolució.

3r.- Autoritzar una despesa global de 75.141,00 € (IVA inclòs) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.33802.22609 o partida escaient del pressupost de despeses de l'any 2020 per tal de fer front a les despeses derivades d'aquesta contractació.

4t.- Disposar que la quantia de 75.141,00 € (IVA inclòs) es tramiti com a despeses a justificar, atès que els pagaments s'han de realitzar un cop finalitzats els concerts.

5è.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

11. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació artística de la Revetla de les Festes de Sant Sebastià 2020

Es proposa:



Ajuntament de Palma


1r.- Acordar declarar la urgència de la tramitació del procediment atès que d'acord amb els plecs tècnics i administratius, ha d'intervenir el servei d'assessorament artístic, hi ha d'haver enquestes públiques i també la negociació prevista, per tant vista la complexitat del procediment, és necessari fer la tramitació urgent vist que dita contractació respon a una necessitat inajornable considerada d'interès públic pel be de la ciutadania, a realitzar un dia determinat sense que es pugui ajornar.

2n.- Iniciar l'expedient per a la contractació artística de la Revetla de les Festes de Sant Sebastià 2020, dia 19 de gener, a set places o llocs de la Ciutat; dels serveis complementaris (allotjaments, viatges, desplaçaments, dietes, càtering, assegurances i d'altres escaients) de cada una de dites actuacions, de la seva sonorització i la il·luminació i si escau del subministrament elèctric; així com la inserció de mesures inclusives de tipus social, mitjançant procediment negociat amb publicitat urgent.

Els Lots són els següents:

Lots	Plaça	estil musical	base imposable	21% d'IVA	Pressupost màxim de licitació 2020
1	pl. del Rei Joan Carles I	rock (català, nacional i internacional) indie, metal, hardcore, punk i similars	45.454,55 €	9.545,45 €	55.000,00 €
2	pl. d'Espanya	pop, hits musicals, èxits d'ahir i d'avui	41.322,31 €	8.677,69 €	50.000,00 €
3	pl. de la Reina	música andalusa, flamenc, rumba i similars	33.057,85 €	6.942,15 €	40.000,00 €
4	pl. de Cort	jazz, soul, funk i similars	17.355,37 €	3.644,63 €	21.000,00 €
5	La Feixina	música electrònica: EDM, drum&bass, house, techno i similars	17.355,37 €	3.644,63 €	21.000,00 €
6	pl. de l'Olivar	música per a ballar: swing, salsa, cumbia i similars	20.661,16 €	4.338,84 €	25.000,00 €
7	pl. Major	folk o música tradicional representativa de països catalans o territoris històrics majoritàriament catalanoparlants i ball de bot	24.793,39 €	5.206,61 €	30.000,00 €
TOTAL			200.000,00 €	42.000,00 €	242.000,00 €

3r.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i els plecs de prescripcions tècniques per a la contractació artística de a Revetla de les Festes de Sant Sebastià 2020, dia 19 de gener, a set places o llocs de la Ciutat; dels serveis complementaris (allotjaments, viatges, desplaçaments, dietes, càtering, assegurances i d'altres escaients) de cada una



Ajuntament de Palma

de dites actuacions, de la seva sonorització i la il·luminació i si escau del subministrament elèctric; així com la inserció de mesures inclusives de tipus social, mitjançant procediment negociat amb publicitat urgent., que s'adjunten com annex a aquesta resolució.

4t.- Autoritzar una despesa global de 242.000,00 € (IVA inclòs) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.33802.22609 o partida escaient del pressupost de despeses de l'any 2020 per tal de fer front a les despeses derivades de la Revetla.

5è.- Disposar que la quantia de 242.000,00 € (IVA inclòs) es tramiti com a despeses a justificar, atès que els pagaments s'han de realitzar un cop finalitzats els concerts.

6è.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

12. **Adjudicar a l'empresa Correo Inteligente Postal SL, el lot 1 (Palma) i adjudicar a l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telegrafos SA SME, el lot 2 (destinació universal -excepte Palma) dels serveis postals generats per l'Ajuntament**

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Correo Inteligente Postal SL (B-9564021), amb domicili a Avenida Antiguo Reino de Valencia, 90, bj - 46006- València, el Lot 1 (Palma) dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma, per els preus unitaris finals que a continuació es detallen i d'acord amb la baixa en tant per cent del preus unitaris màxims indicats a les tarifes oficials vigents utilitzades per l'operador postal designat per la Llei 43/2010, de 30 de desembre, del Servei Postal Universal, dels drets dels usuaris i del mercat postal, que s'indiquen a la seva oferta econòmica de dia 26 d'abril de 2019.

- Enviaments ordinaris: 0,33 €
- Cartes certificades: 1,93€
- Notificacions informatitzades - Certificat: 1,93 €
 - Prova d'entrega electrònica: 0,44€
 - Gestió d'entrega: 1,02 €
 - Retorn d'informació: 0,36 €
 - Tercera entrega en ordinari: 0,33 €
 - Justificant de recepció: 0,55 €
 - Digitalització: 0,10 €
- Cartes ordinàries urgents: 1,65 €
- Cartes certificades urgents: 3,25 €
- Publicitat: 0,13 €
- Llibres: 0,26 €
- Paqueteria: 10,20 €
- Resta de serveis: 45%

2n.- Adjudicar a l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telegrafos SA SME (A83052407), amb domicili a Vía de Dublín 7, 28042-Madrid, el Lot 2 (destinació universal -excepte Palma) dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma, per els preus unitaris finals que a continuació es detallen i d'acord amb la baixa en tant per cent del preus unitaris màxims indicats a les tarifes oficials vigents utilitzades per l'operador postal designat per la Llei 43/2010, de 30 de desembre, del Servei Postal Universal, dels drets dels usuaris i del mercat postal, que s'indiquen a la seva oferta econòmica de dia 20 d'abril de 2019.



Ajuntament de Palma

- Enviaments ordinaris: 0,45€
- Cartes certificades: 2,63 €
- Notificacions informatitzades - Certificat: 2,63 €
 - Prova d'entrega electrònica: 0,60 €
 - Gestió d'entrega: 1,39 €
 - Retorn d'informació: 0,49 €
 - Tercera entrega en ordinari: 0,45 €
 - Justificant de recepció: 0,75 €
 - Digitalització: 0,14 €
- Cartes ordinàries urgents: 2,91 €
- Cartes certificades urgents: 5,72 €
- Publicitat: 0,22 €
- Llibres: 0,46 €
- Paqueteria: 17,99 €
- Altres: 8,50 €
- Resta de serveis: 3%

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe d'aplicació de fórmules de dia 23 de maig de 2019 emès per la Comissió Tècnica, publicat a la Plataforma de Contractes del Sector Públic i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 14 de juny de 2019

3r.- La duració del contracte serà de 3 anys, prorrogable 2 anys, i s'iniciarà l'1 d'octubre de 2019.

4t.- La despesa estimada del contracte és de 6.140.750 € amb l'IVA inclòs per als 3 anys de contracte i per als dos lots i s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1 (Palma) Correo Inteligente Postal SL, la quantitat de 3.206.500 € amb l'IVA inclòs:

* Exercici 2019: l'import de 178.138,89 € s'ha de carregar a la Ref. 22019003441

- Op. 220190005506 de la partida 0293201.22729.

* Exercici 2020: l'import de 1.068.833,34 € s'ha de carregar a l'Op. 220199000135 de la partida 0293201.22729.

* Exercici 2021: l'import de 1.068.833,34 € s'ha de carregar a l'Op. 220199000135 de la partida 0293201.22729.

* Exercici 2022: l'import de 890.694,43€ s'ha de carregar de la següent manera: 178.138,89 € amb càrrec a l'Op. 220199000135 de la partida 0293201.22729 i 712.555,54 € amb càrrec a la partida 0293201.22729.

LOT 2 (DESTINACIÓ UNIVERSAL -EXCEPTE PALMA) SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA SME, la quantitat de 2.934.250,00 € amb l'IVA inclòs:

* Exercici 2019: l'import de 163.013,89 € s'ha de carregar a la Ref. 22019003442

- Op. 220190005508 de la partida 0293201.22729.

* Exercici 2020: l'import de 978.083,33 € s'ha de carregar a l'Op. 220199000136 de la partida 0293201.22729.

* Exercici 2021: l'import de 978.083,33 € s'ha de carregar a l'Op. 220199000136 de la partida 0293201.22729.



Ajuntament de Palma

* Exercici 2022: l'import de 815.069,45 € s'ha de carregar de la següent manera: 163.013,89 € amb càrrec a l'Op. 220199000136 de la partida 0293201.22729 i 652.055,56 € amb càrrec a la partida 0293201.22729.

5è.- Desafectar l'import sobrant de les reserves Ref. 22019003441 - Op. 220190005506 i Ref. 22019003442 - Op. 220190005508 ambdues de la partida 0293201.22729.

6è.- Notificar a les dues empreses adjudicatàries aquest acord i assenyalar-los que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractes del Sector Públic i comunicar-lo a la secció de Multes, a la secció de l'UAC, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

- 13. Rectificar l'errada material comesa al punt 4t de l'acord de la JG de 31/07/2019 d'adjudicació del lot 3 (camions) de l'arrendament de vehicles per al departament d'Infraestructures a l'empresa Cronorent SL, en relació a les reserves pressupostàries**

Es proposa:

1r.- Rectificar l'errada material comesa al punt 4t de l'acord de la Junta de Govern de dia 31 de juliol de 2019 segons el qual s'adjudicava el Lot 3 (Camions) de l'arrendament de vehicles per al departament d'Infraestructures a l'empresa Cronorent SL (B-95701843), en el sentit que allà on diu Op. 22019900113 ha de dir Op. 220199000113.

2n.- Rectificar pel que fa a l'exercici de l'any 2024 l'import de 169.319,30 € a carregar a l'OP 220199000113 ja que aquesta reserva només té un saldo de 28.432,00 €.

3r.- Carregar l'import restant de 140.887,30 € a la partida 11.45900.20400 del pressupost de despeses de 2024.

4t.- Comunicar aquest acord al Departament d'Infraestructures i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

- 14. Adjudicar a l'empresa Penyal Xapat SL l'execució de les obres de continuació del camí perimetral del Bosc de Bellver, a la seva fase III**

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Penyal Xapat SL (B-57181448), amb domicili al carrer Ctra. Alaró , s/n, 07360 Lloseta, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (No Sarha), convocat per a l'execució de les obres de continuació del camí perimetral del Bosc de Bellver, a la seva Fase III, per un import total de 261.490,60 € amb l'IVA inclòs (216.382,93 € més 45.107,67 € d'IVA), d'acord amb la seva oferta econòmica de data 18 de desembre de 2018.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe emès per la Comissió tècnica d'aplicació de judicis de valor mitjançant fórmules de data 30.01.2019, assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 11 de febrer de 2019 i publicat a la Plataforma de Contractes del Sector Públic, que consta a l'expedient.



Ajuntament de Palma

2n.- La despesa de 261.490,60 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici pressupostari de 2019 l'import de 8.000,00 € amb càrrec a la reserva Ref. 22019000205 - Op. 220189000446 de la partida 11.17100.6110199.

* Per a l'exercici pressupostari de 2020 l'import de 253.490,60 € amb càrrec a la partida 11.17100.6110199.

Aquest projecte està cofinançat pel Fons Europeus de Desenvolupament Regional FEDER, en el marc del Programa Operatiu de Creixement Sostenible 2014-2020, desenvolupat dins de l'Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible i Integrat Pla Litoral de Ponent de Palma (EDUSI-PLP).

3r.- Desafectar l'import sobrant de la reserva Ref. 22019000205 - Op. 220189000446 de la partida 11.17100.6110199 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

5è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractes del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

15. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 91/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 91/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

16. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 155/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 155, de data 3 de juliol de 2019, dictat pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 en el procediment ordinari núm. 42/19, interposat per S.C.O.T., contra acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 27-11-18, pel qual s'ordena la demolició/reconstrucció de les obres realitzades en el carrer de Quarter, 13-1^a-1^a, consistents en canvi d'us de local a vivenda, per tal de restablir la realitat física alterada, pel qual es declara acabat el procediment per caducitat.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de l'acte i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

Ajuntament de Palma

17. Assabentar-se del veredict del decret núm. 158/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict del decret 158/19 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de data 20 de juny de 2019, dictat en el procediment abreujat núm. 250/18, interposat per J.C.C.A., contra escrit de suspensió d'execució de les liquidacions tributàries núm. I-IGT-2018-149 i núm. I-IGT-50, derivades dels procediments inspector i sancionador tributari en relació a l'expedient IGT/2017/411/IIVTNU, i del recurs de reposició, presentat el 13-04-18, corresponent a l'Impost sobre Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per herència de l'immoble ubicat al carrer de Deganat, 3-baixos, pel qual es té per desistida a la part recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

18. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 69/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 69/19, de data 2 d'abril de 2019, dictat pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 en el procediment ordinari núm. 102/18, interposat per P.G.M. i M^a M.M.O., contra acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 08-05-18, pel qual es desestimen les alegacions presentades i s'ordena al recurrent que procedeixi a la retirada/demolició/restitució/reconstrucció de las obres/instal·lacions efectuades en el carrer 385, polígon 10, parcel·la 85, pel qual es declara acabat el procediment per satisfacció extraprocesal.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de l'acte i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

19. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 123/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 123/2019 de data 6 de maig de 2019, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 139/16, interposat per V.M.F.R., contra desestimació, per silenci administratiu, del recurs de reposició formulat contra Decret del Regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació núm. 1532, de dia 03-02-16, pel qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització per les lesions sofertes a causa d'una caiguda en la plaça de Sant Francesc, davant del núm. 1 en ensopegar amb uns forats i uns ferros que sobresortien del sòl, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament



Ajuntament de Palma

municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

- 20. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 114/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 114/19 de data 6 de maig de 2019, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1, en el procediment ordinari núm. 75/16, interposat per Gran Casino Teatre Balear S., contra resolució denegatori de la sol·licitud de suspensió de la tramitació dels procediments de disciplina urbanística i la no admissió d'inici de revisió d'ofici del acord de denegació de llicència de casino a la plaça de Comptat del Rosselló, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada amb l'esmena respecte a la proposta inicial.

- 21. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 313/18, dictada per la Sala contenciosa administrativa del TSJIB, en el procediment ordinari núm. 46/16 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 (apel·lació 537/17)**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 313/18 de data 8 de juny de 2018, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el procediment ordinari núm. 46/16, (apel·lació 537/2017), interposat per Anima Adn Consulting SL, i es revoca la sentència 265/17 dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, contra l'Acord de la Junta de Govern, de data 10-02-16, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat en contra de la seva exclusió de la licitació de la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a bar-cafeteria en el Casal Sollerie, estimant el recurs.

Havent-se interposat per l'Ajuntament recurs de cassació davant el Tribunal Suprem i haver estat aquest inadmiss.

Aquesta Junta de Govern, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern en queda assabentada.

- 22. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 32/2016 i dels actes aclaridors, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 32/2016 de data 08 de gener de 2018 i els actes aclaridores de dates 09-02-2018, 31-10-2018 i 20-05-2019, dictats pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1, en el procediment ordinari núm. 32/16, interposat per Unibail Rodamco Palma S.L.U. contra acord del Consell de



Ajuntament de Palma

Gerència d'Urbanisme, de data 22-12-15, pel qual es desestimen les al·legacions formulades i, en conseqüència, es denega la sol·licitud de llicència d'activitat, subjecta a permís d'instal·lació i d'obra, per ubicar un gran establiment comercial i aparcament en Ses Fontanelles (CO 2014/967), desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

23. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 396/18, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 396/18 de data 7 de novembre de 2018, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 141/15, interposat per B.R.V.P. contra decret d'Alcaldia núm. 13789, de data 05-08-15, pel qual es va inadmetre a tràmit el recurs presentat contra Decret núm. 16096, de dia 24-09-14, pel qual s'imposa una sanció de 112.622'02 euros, per la realització d'accions que no s'ajusten a les disposicions legals i reglamentaris vigents en matèria de disciplina urbanística, en el Camí Barraques, 53, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

24. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 257/19, dictada per la Sala contenciosa administrativa del TSJIB, en el procediment ordinari núm. 174/16 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 (apel·lació 247/18)

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 257 de data 17 de maig de 2019, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el recurs d'apel·lació, rotlló sala núm. 247/18 interposat contra la sentència núm. 257 de data 17 de maig de 2019 dictada en el procediment ordinari núm. 174/16 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, interposat per l'entitat Orquídea Palma SL, per la qual s'estima el recurs d'apel·lació, s'estima el recurs contenciós administratiu i s'anul·la l'acte administratiu impugnat per la seva discordança amb l'ordenament jurídic.

Aquesta Junta de Govern, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern en queda assabentada.



Àrea Delegada de Funció Pública

- 25. Prorrogar excepcionalment en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de cap de secció d'enllumenat públic I, adscrit al Departament d'Infraestructures a la Sra. F.F.B.**

Es proposa:

Primer.- Prorrogar excepcionalment a la Sra. F.F.B., en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de cap de secció d'enllumenat públic I, adscrit al Departament d'Infraestructures, atès que mitjançant escrit del cap de departament, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes a partir del dia 4 de setembre de 2019. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada o fins la data de resolució/presa de possessió del concurs de trasllats. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superiors jeràrquics/es quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- 26. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la concessió dels serveis de venda i gestió d'entrades i control d'accés en els recintes dels teatres municipals, Castell de Bellver i Casal Balaguer**

Es proposa:

1. Iniciar l'expedient per a la contractació dels serveis d'un sistema integral de gestió de venda d'entrades a les taquilles, telemàticament i per altres possibles canals de venda, així com el control d'accés als teatres municipals, al Castell de Bellver i al Casal Balaguer.

2. Aprovar els Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir i ser base en la concessió mitjançant concurs per procediment obert simplificat per a la prestació del serveis d'un sistema integral de gestió de venda d'entrades a les taquilles, telemàticament i per altres possibles canals de venda, així com el control d'accés als teatres municipals, al Castell de Bellver i al Casal Balaguer, per un import màxim de 76.230,00 euros (IVA Inclòs) per 2 anys a partir de dia 1 de desembre de 2019 i amb càrrec a la consignació de la partida 03.33330.22706 de Teatres-Serveis Tècnics, desglossada de la següent manera: 38.115,00 euros amb càrrec al pressupost de 2020 i 38.115,00 euros amb càrrec al pressupost de 2021.

3r. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

S'aprova.



27. Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per desenvolupar el programa "Alter" d'intervenció socioeducativa per a joves en risc d'exclusió social i escolar

Es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta al present Acord, el Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per desenvolupar el programa "Alter" d'intervenció socioeducativa per a joves en risc d'exclusió social i escolar. En relació al conveni s'han de fer les següents puntualitzacions:

- Període de vigència: el conveni iniciaria la seva vigència l'1 de juliol de 2019 i finalitzaria el 30 de juny de 2023, sense perjudici de que, abans de la finalització del termini previst, els signants del mateix acordin la subscripció d'una addenda de pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals a la seva extinció.
- Impacte econòmic: la signatura d'aquest conveni no implica cap despesa directa per l'Ajuntament de Palma, si bé es deriven unes despeses indirectes relatives a l'execució de la unitat formativa que es sufraguen mitjançant la contractació del Servei Socioeducatiu Programa Suport ALTER.
- Competència per signar: el representant municipal facultat per a signar el Conveni és el tinent de batle de l'Àrea de Cultura i Benestar Social, de conformitat amb el Decret de Batlia núm. AJT201913026, de 28 de juny de 2019, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma

Segon.- Notificar aquest Acord a la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears, amb el CIF S0711001H.

Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció del conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

28. Aprovar la segona pròrroga del contracte del Servei Socioeducatiu Programa Alter Palma adjudicat a ENEQUIP Serveis Integrats SL, anteriorment denominada LIREBA Serveis Integrats SL

Es proposa:

Primer.- Prorrogar, des de l'1 d'octubre de 2019 fins a l'inici d'un nou contracte o, com a màxim, fins al 15 de juliol de 2020, el Servei Socioeducatiu Programa Suport Alter Palma a l'actual adjudicatària ENEQUIP Serveis Integrats S.L. (CIF B07411598) (en el moment de l'adjudicació i durant part de l'execució del contracte denominada LIREBA Serveis Integrats S.L.).

Segon.- La despesa màxima corresponent a aquesta pròrroga del contracte del Servei Socioeducatiu Programa Suport Alter Palma, ascendeix a un total de 135.490,33 € (cent trenta-cinc mil quatre-cents noranta euros amb trenta-tres cèntims). Aquesta quantia es distribuirà pressupostàriament de la següent forma:

- 28.524,28 € amb càrrec a l'aplicació 05.23127.22750- Benestar Social. Programa ALTER- del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2019.
- 106.966,05 € amb càrrec a l'aplicació 05.23127.22750- Benestar Social. Programa ALTER- del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2020.



Ajuntament de Palma

Tercer.- Notificar aquest Acord a l'entitat adjudicatària Enequip Serveis Integrats SL, al Servei de Contractació i al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.

- 29. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge**

Es proposa:

Entregar a justificar la cap de Servei de Benestar Social, com a habilitada pagadora, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

- 30. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació**

Es proposa:

Entregar a justificar la cap de Servei de Benestar Social, com a habilitada pagadora, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social –Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

- 31. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a ajudes per a la cobertura d'altres necessitats d'atenció personal**

Es proposa:


Entregar a justificar la cap de Servei de Benestar Social, com a habilitada pagadora, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social-Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques urgents per a la cobertura d'altres necessitats d'atenció personal, amb càrrec a la partida pressupostària 05.23120.48025 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

- 32. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CEIP Gènova la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2018/19**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

1r.- Aprovar, d'acord amb els adjunts informes, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats educatives de la Regidoria d'Educació, curs 2018-2019:

1).- CEIP Gènova – CIF: S0718062C - Import total subvenció: 528' - €

Projecte: Biblioteca escolar

Quantitat concedida: 154 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Despesa justificada: 200' - €

Import a abonar: 154' - €

Projecte: Hort escolar

Quantitat concedida: 72 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 100 €

Despesa justificada: 100' - €

Import a abonar: 72' - €

Projecte: Empatitzar-nos

Quantitat concedida: 154 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Despesa justificada: 200' - €

Import a abonar: 154' - €

Projecte: Jornades Interculturals

Quantitat concedida: 148 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Despesa justificada: 200' - €

Import a abonar: 148' - €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP Gènova – CIF: S0718062C per als projectes abans esmentats, per un import total de cinc-cents vint-i-vuit euros (528' - €), amb càrrec a la D 220190000691 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

33. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per diversos centres, de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2018/19

Es proposa:

1. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal2018/100.00:

1.1 CEIP Son Serra (5) – CIF: S0718010B - Import total subvenció: 1233' - €

Projecte: Trobada/ taller de famílies

Quantitat concedida: 394 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €



Ajuntament de Palma

Despesa justificada: 604' - €
Import a abonar: 394' - €

Projecte: Projecte interdisciplinari del centre: "la cantata concert d'escola"
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €
Despesa justificada: 2541' - €
Import a abonar: 295' - €

Projecte: Construïm la nostra ludoteca: un espai per compartir
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 518' - €
Import a abonar: 295' - €

Projecte: Projecte Radio CEIPIEEM Son Serra
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €
Despesa justificada: 591' - €
Import a abonar: 249' - €

1.2 Reconèixer l'obligació contreta amb CEIP Son Serra – CIF: S0718010B per als projectes abans esmentats, per un import total de mil dos-cents trenta-tres euros (1.233' - €), amb càrrec a la D 220190001048 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

1.3 Desafectar la quantitat de quaranta-sis (46' - €) de la reserva D 220190001048 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

2. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

2.1 CEIP Son Anglada (6) – CIF: S0718067B - Import total subvenció: 820' - €

Projecte: Taller emocional
Quantitat concedida: 230 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €
Despesa justificada: 300' - €
Import a abonar: 230' - €

Projecte: Biblioteca
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €
Despesa justificada: 500' - €
Import a abonar: 295' - €

Projecte: Taller mediambiental (hort i granja escolar)
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 550 €
Despesa justificada: 550' - €



Ajuntament de Palma

Import a abonar: 295' - €

2.2 Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP Son Anglada – CIF: S0718067B per als projectes abans esmentats, per un import total de vuit-cents vint euros (820' - €), amb càrrec a la D 220190001049 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

3. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

3.1 CEIP Es Molinar, Infant Felip (9) – CIF: S0718031H

- Import total subvenció: 915' - €

Projecte: Projectes de centre

Quantitat concedida: 236 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Despesa justificada: 300' - €

Import a abonar: 236' - €

Projecte: Diari del Molinar

Quantitat concedida: 295 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Despesa justificada: 500' - €

Import a abonar: 295' - €

Projecte: Hort escolar

Quantitat concedida: 148 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Despesa justificada: 200' - €

Import a abonar: 148' - €

Projecte: Ambients a infantil

Quantitat concedida: 236 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Despesa justificada: 300' - €

Import a abonar: 236' - €

3.2 Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP Es Molinar, Infant Felip – CIF: S0718031H per als projectes abans esmentats, per un import total de nou-cents quinze euros (915' - €), amb càrrec a la D 220190001052 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

4. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

4.1 Francisca Estrany Vallespir (CEI Sa Capçaneta) (11) – CIF: 42991591Z - Import total subvenció: 1794' - €



Projecte: Festa del llibre - Sant Jordi el nostre patró
Quantitat concedida: 197 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €
Despesa justificada: 250' - €
Import a abonar: 197' - €

Projecte: Menjador escolar
Quantitat concedida: 630 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €
Despesa justificada: 800' - €
Import a abonar: 630' - €

Projecte: Escola d'estiu 2018
Quantitat concedida: 590 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €
Despesa justificada: 800' - €
Import a abonar: 590' - €

Projecte: Hort (el nostre hort)
Quantitat concedida: 197 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €
Despesa justificada: 250' - €
Import a abonar: 197' - €

Projecte: Fira del caragol
Quantitat concedida: 180 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €
Despesa justificada: 300' - €
Import a abonar: 180' - €

4.2 Reconèixer l'obligació contreta amb Francisca Estrany Vallespir (CEI Sa Capçaneta) – CIF: 42991591Z per als projectes abans esmentats, per un import total de mil set-cents noranta-quatre euros (1.794' - €), amb càrrec a la D 220190001054 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

5. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

5.1 Centre Mater Misericordiae (16) – CIF: R0700137C - Import total subvenció: 720' - €

Projecte: Son de barri
Quantitat concedida: 720 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 900 €
Despesa justificada: 998' - €
Import a abonar: 720' - €

5.2 Reconèixer l'obligació contreta amb el Centre Mater Misericordiae–CIF: R0700137C per als projectes abans esmentats, per un import total de set-cents vint

Ajuntament de Palma

euros (720'- €), amb càrrec a la D 220190001058 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

6. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

6.1 Escola d'art i superior de Disseny de les IB (21) – CIF: Q0768164F - Import total subvenció: 916'- €

Projecte: Festa EASDIB
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1500 €
Despesa justificada: 1500'- €
Import a abonar: 295'- €

Projecte: Experiència Erasmus+ (exposició i conferència) edició gener-febrer 2019
Quantitat concedida: 197 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €
Despesa justificada: 250'- €
Import a abonar: 197'- €

Projecte: Experiència Erasmus+ (exposició i conferència) edició maig 2019
Quantitat concedida: 197 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €
Despesa justificada: 250'- €
Import a abonar: 197'- €

Projecte: Jornades "Albert Mestre" d'arts plàstiques i disseny
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1300 €
Despesa justificada: 1002'- €
Import a abonar: 227'- €

6.2 Reconèixer l'obligació contraeta amb el Escola d'art i superior de Disseny de les IB – CIF: Q0768164F per als projectes abans esmentats, per un import total de nou-cents setze euros (916'- €), amb càrrec a la D 220190001063 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

6.3 Desafectar la quantitat de seixanta-vuit (68'- €) de la reserva D 220190001063 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

7. APROVAR, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

7.1 CEIP Sa Indioteria (24) – CIF: Q0768038B - Import total subvenció: 942'- €

Projecte: Microespais i ambients a EI
Quantitat concedida: 942 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 3300 €



Ajuntament de Palma

Despesa justificada: 3416'- €

Import a abonar: 942'- €

7.2 Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP Sa Indioteria – CIF: Q0768038B per als projectes abans esmentats, per un import total de nou-cents quaranta-dos euros (942'- €), amb càrrec a la D 220190001067 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

8. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

8.1 Col·legi Manjon (25) – CIF: F57511438 - Import total subvenció: 82'- €

Projecte: Taller setmana cultura

Quantitat concedida: 82 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 120 €

Despesa justificada: 120'- €

Import a abonar: 82'- €

8.2 Reconèixer l'obligació contreta amb el Col·legi Manjon – CIF: F57511438 per als projectes abans esmentats, per un import total de vuitanta-dos euros (82'- €), amb càrrec a la D 220190001068 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

9. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció relativa a activitats educatives de la Regidoria d'Educació curs 2018-2019 i amb marginal 2018/100.00:

9.1 CEIP Anselm Turmeda (26) – CIF: S0718122E - Import total subvenció: 2186'- €

Projecte: Conèixer el barri

Quantitat concedida: 613 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 771 €

Despesa justificada: 794'- €

Import a abonar: 613'- €

Projecte: Transformam el barri

Quantitat concedida: 597 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 753 €

Despesa justificada: 842'- €

Import a abonar: 597'- €

Projecte: Acostar el barri a l'escola

Quantitat concedida: 656 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 837 €

Despesa justificada: 837'- €

Import a abonar: 656'- €

Projecte: Setmana cultural



Ajuntament de Palma

Quantitat concedida: 320 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €
Despesa justificada: 479'- €
Import a abonar: 320'- €

9.2 Reconèixer l'obligació contraïda amb el CEIP Anselm Turmeda – CIF: S0718122E per als projectes abans esmentats, per un import total de dos mil cent vuitanta-sis euros (2.186'- €), amb càrrec a la D 220190001069 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

10. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars i amb marginal 2018/100.00:

10.1 APIMA CEIP Marian Aguiló (30) – CIF: G07122450 - Import total subvenció: 1902'- €

Projecte: Aula d'estudi
Quantitat concedida: 295 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €
Despesa justificada: 1000'- €
Import a abonar: 295 '- €

Projecte: Ball
Quantitat concedida: 279 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €
Despesa justificada: 1000'- €
Import a abonar: 279'- €

Projecte: Escola matineria
Quantitat concedida: 656 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €
Despesa justificada: 1000'- €
Import a abonar: 656'- €

Projecte: New age, english academy
Quantitat concedida: 672 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €
Despesa justificada: 1200'- €
Import a abonar: 672'- €

10.2 Reconèixer l'obligació contraïda amb el APIMA CEIP Marian Aguiló – CIF: G07122450 per als projectes abans esmentats, per un import total de mil nou-cents dos euros (1.902'- €), amb càrrec a la D 220190001074 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

11. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars i amb marginal 2018/100.00:



Ajuntament de Palma

11.1 AMIPA CEIP Rafal Vell (39) – CIF: G07166523- Import total subvenció:1246'-€

Projecte: Aula d'estudi

Quantitat concedida: 820 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €

Despesa justificada: 2.221'- €

Import a abonar: 820'- €

Projecte: Iniciació al videocinema

Quantitat concedida: 295 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1180 €

Despesa justificada: 1.202'- €

Import a abonar: 295'- €

Projecte: Setmana cultural

Quantitat concedida: 131 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1865 €

Despesa justificada: 1952'- €

Import a abonar: 131'- €

11.2 Reconèixer l'obligació contreta amb l'AMIPA CEIP Rafal Vell – CIF: G07166523 per als projectes abans esmentats, per un import total de mil dos-cents quaranta-sis euros (1.246'- €), amb càrrec a l'ADR 220190001084 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

12. Aprovar, d'acord amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 20 de febrer de 2019, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars i amb marginal 2018/100.00:

12.1 AMIPA CEIP Els Tamarells (42) – CIF: G07122674

- Import total subvenció: 969'- €

Projecte: Healthy English (reforç)

Quantitat concedida: 148 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Despesa justificada: 200 '- €

Import a abonar: 148'- €

Projecte: Taller d'activitats de nadal

Quantitat concedida: 148 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Despesa justificada: 200'- €

Import a abonar: 148'- €

Projecte: Participació Carnaval Platja de Palma

Quantitat concedida: 295 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Despesa justificada: 600'- €

Import a abonar: 295 '- €



Ajuntament de Palma

Projecte: Taller cuina saludable

Quantitat concedida: 148 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Despesa justificada: 200'- €

Import a abonar: 148'- €

Projecte: Escola matinera

Quantitat concedida: 230 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Despesa justificada: 300'- €

Import a abonar: 230'- €

12.2 Reconèixer l'obligació contreta amb l'AMIPA CEIP Els Tamarells – CIF: G07122674 per als projectes abans esmentats, per un import total de nou-cents seixanta-nou euros (969'- €), amb càrrec a la D 220190001087 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2019.

13. Traslladar aquesta resolució als interessats i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

34. **Aprovar el Plec de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment correctiu per a petites actuacions en infraestructures de l'Ajuntament**

Es proposa:

1r. Aprovar l'expedient per a la contractació servei de manteniment correctiu, per a petites actuacions en infraestructures de l'Ajuntament de Palma que inclou el Plec de prescripcions tècniques (Annex I) i el Plec de clàusules administratives particulars (Annex II), que regiran l'adjudicació del contracte pel procediment obert, tramitació ordinària i no subjecte a regulació harmonitzada. Tot això, atès el contingut dels següents informes: L'informe del Servei de Logística de 13 de maig de 2019, de necessitat i idoneïtat de la contractació, no divisió en lots, valor estimat, informe insuficiència mitjans (Annex III); l'informe del Servei Administratiu de 13 de maig de 2019, justificatiu de l'elecció del procediment, la tramitació ordinària de l'expedient, la classificació dels participants, els criteris de solvència, les condicions d'execució i criteris d'adjudicació, exigència de responsabilitat civil i altres justificacions de l'expedient (Annex IV); l'informe d'autorització de la despesa plurianual emès pel regidor d'Hisenda i Innovació el 25 de març de 2019 (Annex V); els informes dels Serveis Jurídics Municipals núm. 181 de 6 de maig de 2019 (Annex VI) i núm. 275 de 27 de maig de 2019 (Annex VIII); l'informe de 13/05/2019 (Annex VII) del Servei Administratiu de esmena de deficiències de l'informe desfavorable de Serveis Jurídics núm. 181 de 6 de maig de 2019; l'acord de Ple de 25/07/2019 (Annex IX) d'autorització d'elevació dels percentatges màxims d'inversió previstos a la base 51 de les Bases d'Execució del Pressupost General, i l'informe favorable d'intervenció 146.1 de 6/08/2019 (Annex X).

Pel que fa a l'altra observació d'Intervenció relativa a la plurianualitat del contracte, s'acorda que l'aprovació està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte als exercicis 2020, 2021, 2022 i 2023. La Corporació assumeix, per tant, el compromís d'incloure en



Ajuntament de Palma

el pressupost dels exercicis 2020, 2021, 2022 i 2023 l'import corresponent a les anualitats previstes.

2n. Autoritzar la despesa de 200.000 €, IVA inclòs, en els termes esmentats en el punt anterior, d'acord amb la següent distribució pressupostària i per anualitats:

3r. Que es notifiqui el present acord a la Secció de Contractació per a continuar amb la tramitació.

S'aprova.

35. Modificar el contracte del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives (Lot 1) per incorporació dels Casals de barri de Pere Garau i Es Fortí

Es proposa:

1r. Aprovar la modificació del contracte del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives (Lot 1) adjudicat per acord de Junta de Govern de 25 de juliol de 2018 (Annex I) a Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza SL (SAMYL) amb, CIF. B47037577, domicili al carrer Pare Caldés, 8 bxos. 07620 de Lluçmajor, per a incorporar a l'esmentat contracte de servei dos nous casals, Pere Garau i Es Fortí, a la xarxa de casals de barri municipals a partir de l'1 d'agost de l'any 2019, per un import total de 18.847,18 €, IVA inclòs.

Tot això d'acord amb els informe del Servei d'Edificis Municipals de 26/03/2019 (Annex II), 8/04/2019 (Annex IV) i 2/07/2019 (Annex V), en els que consta la conformitat del contractista adjudicatari. S'adjunten també l'informe favorable dels Serveis Jurídics núm. 218/2019 de 4/06/2019 (Annex VI), l'informe d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 17/07/2019 (Annex VII), i l'informe de la Intervenció municipal núm. 175 de 30/07/2019 (Annex VIII), informes que es donen per reproduïts.

L'aprovació d'aquest acord està sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2020,2021 i 2022. l'Ajuntament de Palma assumeix, per tant, el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2020,2021 i 2022 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació del LOT 1 per l'import total de 18.847,18 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida 11.33750.22700 EDIF. MPALS. NETEJA CASALS I CENTRES CULTURALS. de la següent manera:

Any 2019 de l'1 d'agost al 30 de novembre: 2.037,53 €, IVA inclòs

Any 2020 de l'1 de desembre de 2019 al 30 de novembre de 2020: 6.112,60€, IVA inclòs

Any 2021 de l'1 de desembre del 2020 al 30 de novembre de 2021: 6.112,60 €, IVA inclòs

Any 2022 de l'1 de desembre del 2021 al 31 d'agost de 2022: 4.584,45 €, IVA inclòs

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva amb la quantitat de 3.585,49 €, calculat sobre l'increment del preu inicial del contracte en 71.709,77 € (IVA exclòs) arran dels modificats aprovats fins data actual.

4t. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària per tal que, de conformitat amb l'art. 99.3 TRLCSP, arran de les modificacions contractuals aprovades, reajusti la garantia definitiva constituïda amb un increment de 3.585,49 €, en el termini de 15 dies des de la data en que es notifiqui el present acord.

Ajuntament de Palma

5é. Notificar el present acord a la Secció de Contractació per a la formalització del modificat una vegada reajustada la garantia definitiva en els termes esmentats.

S'aprova.

36. **Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte del servei de manteniment d'edificis municipals de l'Ajuntament, lot I**

Es proposa:

1r. Aprovar la 1ª pròrroga ordinària des l'1 d'octubre de 2019 al 30 de setembre de 2020 amb les mateixes condicions que el contracte vigent del servei de manteniment d'edificis municipals de l'Ajuntament de Palma (Lot 1), adjudicat per acord de Junta de Govern el 24 de juny de 2015 (Annex I), a l'empresa Urbia Intermediación, Ingeniería y Servicios SA amb CIF-A07077969 abans denominada Roig Obres Serveis i Medi Ambient SA, amb domicili c/ Josep Antoni Cabanelles núm. 16 Palma. Tot això atès l'informe del Servei d'Edificis i Centres Escolars de data 5/04/2019 (Annex VI), en el qual consta la conformitat del contractista, atès el previst al Quadre Annex, apartat J.1 del plec de clàusules administratives (Annex VII); l'informe favorable dels Serveis Jurídics municipals 208/19 de 15 d'abril de 2019 (Annex VIII), l'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació d'autorització de despesa plurianual de la pròrroga de data 28 de juny de 2019 (Annex IX), i l'informe d'Intervenció municipal favorable a la pròrroga interessada núm. 176, de 30 de juliol de 2019, (Annex X), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

S'aclareix respecte a l'observació de l' informe d' Intervenció relativa a la necessitat de disposar d' informe favorable dels Serveis Jurídics, que aquests Serveis Jurídics han emès informe núm. 208/19 que s'adjunta com Annex VIII. B, on, arran de l'adient motivació que es dona per reproduïda, es conclou el següent: <<La revisión de precios, las prórrogas y el mantenimiento del equilibrio económico de los contratos sometidos, en clave de Derecho intertemporal, al Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP); no requieren informe preceptivo de estos Servicios Jurídicos>> i, regint-se el present contracte pel TRLCSP no resulta, per tant, preceptiu el mateix.

Pel que fa a l' altra observació d' Intervenció relativa a la plurianualitat de la pròrroga, s' acorda que l'aprovació de la mateixa està sotmesa a la condició suspensiva d' existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l' exercici 2020; assumint l' Ajuntament el compromís d' incloure en el pressupost de l' exercici 2020 l' import corresponent a l' anualitat prevista.

S'adjunta l'acord de Ple de 25/07/2019 (Annex IX) d'autorització d'elevació dels percentatges màxims d'inversió prevists a la base 51 de les Bases d'Execució del Pressupost General, que reflexa les limitacions establertes a l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i en els articles 79 a 88 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril

2n. Autoritzar i disposar la despesa de la present pròrroga de 1.509.033,12€ dels quals 1.247.134,81'-€ corresponent a la base imposable i 261.898,31'-€ al 21 % d'IVA, que s'haurà de carregar a les següents partides de la següent manera, respecte de les quals s'adjunten els corresponents documents de retenció de crèdit:

Any 2019: de l'1 d'octubre al 30 de novembre de 2019 (2 mesos)

11.13200.21200 EDIF. MPALS. MANT. DEPENDÈNCIES POLICIA LOCAL 18.441,67

(Ref. 7648. Op. 23051)



Ajuntament de Palma

11.23120.21200 EDIF.MPALS.MANT.DEPENDÈNCIES SERVEIS SOCIALS	11.550,00	(Ref. 7652. Op. 23059)
11.33210.21200 BIBLIOTECA MANT. EDIFICIS MUNICIPALS	13.401,30	(Ref. 7653. Op. 23060)
11.33310.21200 MUSEUS MANT. EDIFICIS MUNICIPALS	18.097,43	(Ref. 7654. Op. 23061)
11.33330.21200 EDIF. MUNICIPALS MANT. TEATRES I AUDITORIS	12.003,33	(Ref. 7656. Op. 23065)
11.33710.21200 EDIF. MUNICIPALS MANT. DEPENDÈNCIES JOVENTUT	3.909,81	(Ref. 7657. Op. 23066)
11.33750.21200 EDIF. MUNICIPALS MANT. CASALS I CENTRES CULTURALS	30.224,09	(Ref. 7658. Op. 23067)
11.43000.21200 EDIF. MUNICIPALS MANT. DEP. EMPRESA I TURISME	10.745,00	(Ref. 7659. Op. 23068)
11.93320.21200 EDIF. MÚLTIPLES. MANTENIMENT	94.799,55	(Ref. 7660. Op. 23069)
11.93320.63200 EDIF. MÚLTIPLES.OBRES DE REPOSICIÓ	25.000,00	(Ref. 7661. Op. 23078)
11.93320.63300 EDIF.MÚLTIPLES.REPOS.MAQUINARIAINST.TÈC.IUTILLATGE	13.333,33	(Ref. 7695. Op. 23387)
Any 2020: de l'1 de desembre de 2019 al 30 de setembre de 2020 (10 mesos)		
11.13200.21200 EDIF. MPALS. MANT. DEPENDÈNCIES POLICIA LOCAL	92.208,34	(Op. 499)
11.23120.21200 EDIF. MPALS. MANT. DEPENDÈNCIES SERVEIS SOCIALS	57.750,00	(Op. 500)
11.33210.21200 BIBLIOTECA MANT. EDIFICIS MUNICIPALS	67.006,50	(Op. 501)
11.33310.21200 MUSEUS MANT. EDIFICIS MUNICIPALS	90.487,17	(Op. 502)
11.33330.21200 EDIF. MUNICIPALS MANT. TEATRES I AUDITORIS	60.016,67	(Op. 503)
11.33710.21200 EDIF. MUNICIPALS MANT.DEPENDÈNCIES JOVENTUT	19.549,07	(Op. 504)
11.33750.21200 EDIF.MUNICIPALS MANT.CASALSICENTRESCULTURALS	151.120,44	(Op. 513)
11.43000.21200 EDIF. MUNICIPALS MANT. DEP. EMPRESA I TURISME	53.725,00	(Op. 517)
11.93320.21200 EDIF. MÚLTIPLES. MANTENIMENT	473.997,75	(Op. 514)
11.93320.63200 EDIF. MÚLTIPLES.OBRES DE REPOSICIÓ	125.000,00	



(Op. 515)

11.93320.63300EDIF.MÚLTIPLES.REPOS.MAQUINARIAINST.TÈC.JUTILLATGE 66.666,67

(Op. 516)

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis i Centres Escolars i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

- 37. Reajustar les anualitats del contracte mixt de serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics**

Es proposa:

1r. Aprovar un reajustament de les anualitats aprovades per la Junta de Govern de 6/03/2019 (Annex II) a l'expedient per a la contractació mixta, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, tramitació ordinària, dels serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics municipals de gestió directa, del municipi de Palma-6 lots-, en el sentit de desplaçar la despesa prevista el mes de novembre de 2019 al mes de novembre de 2023, estant prevista la data d'inici del contracte per l'1/12/2019. Tot això, atesa la justificació aportada pel Servei de Parcs i Jardins al seu informe de 2/05/2019 (Annex I), així com l'acord de Ple en sessió de 25/07/2019 (Annex IV), l'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 14/05/2019 (Annex VI) i l'informe favorable de la Intervenció municipal núm. 126.1 de 30/07/2019 (Annex VII), amb la següent observació relativa a la plurianualitat de la pròrroga: L'adjudicació del contracte està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte als exercicis 2020, 2021, 2022 i 2023. Per tant, l'Ajuntament de Palma assumeix el compromís d'incloure en el pressupost dels exercicis corresponents l'import corresponent a l'anualitat prevista.

		CORRIENTE	REPOSICIÓN	REMODELACIÓN	REPOSICIÓN PARTICIPATIVOS	REMODELACIÓN PARTICIPATIVOS
	12/2019-11/2020	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101	11.17100.6110238	11.17100.6.010.238
LOTE 0	876.899,38 €	853.183,38 €	- €	23.716,00 €		
LOTE 1	4.661.051,75 €	4.033.021,89 €	316.228,97 €	211.800,89 €	20.000,00 €	80.000,00 €
LOTE 2	6.117.229,53 €	4.781.248,50 €	789.941,67 €	296.039,36 €	20.000,00 €	230.000,00 €
LOTE 3	3.783.126,48 €	3.113.701,87 €	588.561,61 €	80.863,00 €		
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €		
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €		
SUMA	15.859.209,62 €	13.148.907,12 €	1.726.887,61 €	633.414,89 €	40.000,00 €	310.000,00 €



Ajuntament de Palma

	CORRIENTE	REPOSICIÓN	REMODELACIÓN	REPOSICIÓN PARTICIPATIVOS	REMODELACIÓN PARTICIPATIVOS
12/2020-11/2021	111.710.022.747	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	647.034,88 €	626.706,88 €	- €	20.328,00 €	
LOTE 1	4.594.098,39 €	4.033.021,89 €	316.228,97 €	148.865,89 €	75.981,64 €
LOTE 2	5.921.831,87 €	4.781.248,50 €	789.941,67 €	215.230,26 €	95.411,44 €
LOTE 3	3.364.376,48 €	3.113.701,87 €	119.811,61 €	80.863,00 €	30.000,00 €
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €	
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €	
SUMA	14.948.244,10 €	12.922.430,62 €	1.258.137,61 €	486.282,79 €	80.000,00 €

	CORRIENTE	REPOSICIÓN	REMODELACIÓN	REPOSICIÓN PARTICIPATIVOS	REMODELACIÓN PARTICIPATIVOS
12/2021-11/2022	111.710.022.747	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	666.956,32 €	646.628,32 €	- €	20.328,00 €	
LOTE 1	4.549.598,43 €	4.033.021,89 €	316.228,97 €	148.865,89 €	31.481,68 €
LOTE 2	5.950.333,65 €	4.781.248,50 €	789.941,67 €	215.230,26 €	163.913,22 €
LOTE 3	3.314.376,48 €	3.113.701,87 €	119.811,61 €	80.863,00 €	
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €	
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €	
SUMA	14.902.167,36 €	12.942.352,06 €	1.258.137,61 €	486.282,79 €	20.000,00 €

	CORRIENTE	REPOSICIÓN	REMODELACIÓN	REPOSICIÓN PARTICIPATIVOS	REMODELACIÓN PARTICIPATIVOS
12/2022-11/2023	111.710.022.747	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	712.739,51 €	685.635,51 €		0,00 €	0,00 €
LOTE 1	4.600.703,74 €	4.033.021,89 €	316.228,96 €	161.452,89 €	45.000,00 €
LOTE 2	5.892.582,16 €	4.781.248,45 €	789.941,66 €	231.392,05 €	45.000,00 €
LOTE 3	3.408.126,50 €	3.113.701,88 €	213.561,61 €	80.863,01 €	0,00 €
LOTE 4	221.746,92 €	194.336,10 €	16.962,33 €	10.448,49 €	0,00 €
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €	0,00 €
SUMA	15.035.054,42 €	12.981.359,22 €	1.351.887,60 €	521.807,60 €	90.000,00 €
TOTAL	60.744.675,50 €	51.995.049,02 €	5.595.050,43 €	2.127.788,07 €	796.787,98 €

Existeix consignació per a la realització de la despesa del mes de novembre de l'any 2023 amb càrrec a les partides assenyalades amb els números d'operació següents: 308, 309, 311, 315 a 320, i 322 a 329 (Annex V).

2n. Desafectar les reserves aprovades per la Junta de Govern de 6/03/2019 (Annex II) corresponents al mes de novembre de l'any 2019, que es detallen a continuació, retornant els imports a la seva aplicació pressupostària:



Import	N. Operació	Referència	Aplicació
74.942,12	220190007185	22019001252	2019 11 17100 22747
336.085,16	220190007186	22019001254	2019 11 17100 22747
398.437,38	220190007187	22019001255	2019 11 17100 22747
259.475,16	220190007188	22019001256	2019 11 17100 22747
16.194,68	220190007189	22019001257	2019 11 17100 22747
14.451,28	220190007190	22019001258	2019 11 17100 22747
26.352,41	220190007191	22019001260	2019 11 17100 61101
65.828,48	220190007192	22019001261	2019 11 17100 61101
56.859,30	220190007193	22019001262	2019 11 17100 61101
1.413,53	220190007194	22019001263	2019 11 17100 61101
1.266,09	220190007195	22019001264	2019 11 17100 61101
10.164,00	220190007196	22019001265	2019 11 17100 60101
18.698,99	220190007197	22019001267	2019 11 17100 60101
26.016,77	220190007198	22019001268	2019 11 17100 60101
6.738,59	220190007199	22019001269	2019 11 17100 60101
870,71	220190007200	22019001270	2019 11 17100 60101
878,93	220190007201	22019001271	2019 11 17100 60101

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per a donar continuïtat a la licitació.

S'aprova.

38. Declarar extingides les llicències d'ús privatiu de parcel·les de la Xarxa d'hortos urbans ecosocials de l'Ajuntament, adjudicades en virtut de les convocatòries de 2010 i 2011

Es proposa:

1r. Declarar extingides les llicències d'ús privatiu de parcel·les de la Xarxa d'hortos urbans ecosocials de l'Ajuntament de Palma adjudicades en virtut de les convocatòries de 2010 i 2011, per haver finalitzat el termini pel que foren atorgades. Tot això atesa l'acta de comprovació de 13/08/2019 del Servei de Parcs i Jardins (Annex III), l'informe proposat de 14/08/2019 d'extinció de les llicències del Servei de Parcs i Jardins (ANNEX IV), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

Les Bases reguladores del procés d'assignació de l'ús privatiu de parcel·les de la Xarxa d'hortos urbans ecosocials de Palma de l'any 2010 i 2011 (Annexos I i II), a la base 10 preveuen:

"Dins els 15 dies hàbils següents a la data de recepció de la notificació del present acord, l'usuari haurà de deixar l'hort municipal buit i a plena disposició de l'Ajuntament de Palma. En cas contrari, l'Ajuntament podrà executar els acords mitjançant el llançament administratiu una vegada transcorregut aquest termini. Les obres i les plantacions que tinguin el concepte de millora efectuada per l'usuari i que no puguin ser retirats sense dany al terreny municipal quedaran de propietat de l'Ajuntament sense que això generi un dret a indemnització.

Respecte de les collites, quedaran a disposició del Servei de Benestar Social si l'adjudicatari o familiars autoritzats per aquest no les han recol·lectades en el termini de 15 dies hàbils abans esmentats.



Ajuntament de Palma

Els usuaris no tindran dret a cap tipus d'indemnització per pèrdua de collites, per millores de la parcel·la o per altres incidències que es derivi de l'extinció o resolució de la llicència d'ús privatiu."

2n.- Comunicar el present acord a tots els usuaris dels horts urbans ecosocials de l'Ajuntament de Palma a més de que, dins el termini de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació, les casetes han de quedar buides i que han de tornar les claus que se'ls hi varen donar al seu dia al Departament d'Infraestructures, Camí dels Reis, 400 (Servei Administratiu, Tel. 971764800 Ext. 5016).

S'aprova.

39. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment de les zones enjardinades dels centres d'educació infantil i primària de l'Ajuntament

Es proposa:

1r. Aprovar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment de les zones enjardinades dels centres d'educació infantil i primària de l'Ajuntament de Palma, que inclou el Plec de prescripcions tècniques (Annex I) i el Plec de clàusules administratives particulars (Annex II), que regiran l'adjudicació del contracte pel procediment obert, tramitació ordinària i subjecte a regulació harmonitzada; l'informe del Servei d'Edificis, de data 6 de maig de 2019, sobre l'adequació del pressupost als preus de mercat, el pressupost base de la licitació i el valor estimat, la necessitat de l'administració per contractar, la no procedència de la divisió en lots del contracte, de la insuficiència de mitjans i la prohibició de la subcontractació, i que s'adjunta com a annex III, així com l'informe del Servei Administratiu, de data 7 de maig de 2019, justificatiu de l'elecció del procediment administratiu, justificació de la tramitació ordinària de l'expedient, la classificació dels participants, els criteris de solvència tècnica, econòmica i financera, els criteris d'adjudicació, les condicions especials d'execució de caràcter mediambiental, així com l'exigència de responsabilitat civil, que s'adjunta com a Annex IV; l'informe d'autorització de despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació, de data 28 de juny de 2019 (Annex V); Informe favorable dels Serveis Jurídics núm. 252 de 22/07/2019 (Annex VI), i informe favorable d'Intervenció 182/2019 de 26/08/2019 (Annex VII); informes que es donen íntegrament per reproduïts.

El pressupost de licitació és de 211.738,26 IVA inclòs; essent la durada prevista del contracte de 1 any, sense perjudici de les eventuais pròrrogues.

2n. Autoritzar la despesa de 182.323,86 €, IVA inclòs, d'acord amb la següent distribució pressupostària i per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Nº RC
Oct.-nov. 2019	35.289,71 €	10.32320.21203 FUNC.C INFANTIL I PRIM NO GEST.- MANTENIMENT JARDINS ESCOLES.	Ref: 22019006389 Op: 220190018024
Des. 2019 a Sept. 2020	176.448,55 €	10.32320.21203 FUNC.C INFANTIL I PRIM NO GEST.- MANTENIMENT JARDINS ESCOLES.	Op: 220199000285

Ajuntament de Palma

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP.

4t. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

40. Modificar el Plec de clàusules administratives per a la contractació del servei de manteniment de les fonts ornamentals de la ciutat de Palma per a una ciutat més sostenible

Es proposa:

1r. Modificar el Plec de clàusules administratives del contracte de servei de manteniment de les Fonts ornamentals de la Ciutat de Palma per a una ciutat més sostenible, aprovat per Acord de Junta de Govern 20190130_01_04, en el sentit d'incloure al mateix la subrogació del personal de l'empresa Urbia Intermediació, Enginyeria i Serveis, SL, (CIF A07077969), en els termes establerts en l'article 130 LCSP 9/2017.

2n. Reajustar el finançament de la despesa aprovada a fi d'adequar-la a les expectatives pressupostàries reals de la contractació:

Període	Total (IVA inclòs)	Partides pressupostàries	Num. Op
01/01/2020 a 30/11/2020	347.419,80 €	11.17100.2274788 Manteniment	220199000621
	7.423,14 €	11.17100.6110188 Projectes d'Inversió	220199000622
	11.823,73 €	11.17100.6010188 Projectes d'Inversió nous	22019000623
01/12/2020 a 30/11/2021	379.003,42 €	11.17100.2274788 Manteniment	220199000621
	8.097,97 €	11.17100.6110188 Projectes d'Inversió	220199000622
	12.898,61 €	11.17100.6010188 Projectes d'Inversió nous	22019000623
01/12/2021 a 30/11/2022	379.003,42 €	11.17100.2274788 Manteniment	220199000621
	8.097,97 €	11.17100.6110188 Projectes d'Inversió	220199000622
	12.898,61 €	11.17100.6010188 Projectes d'Inversió nous	22019000623
01/12/2022 a 30/11/2023	379.003,42 €	11.17100.2274788 Manteniment	220199000621
	8.097,97 €	11.17100.6110188 Projectes d'Inversió	220199000622
	12.898,61 €	11.17100.6010188 Projectes d'Inversió nous	22019000623
01/12/2023 a 31/12/2023	31.583,62 €	11.17100.2274788 Manteniment	220199000621
	674,83 €	11.17100.6110188 Projectes d'Inversió	220199000622
	1.074,88 €	11.17100.6010188 Projectes d'Inversió nous	22019000623

3r. Desafectar les corresponents reserves de crèdit aprovades mitjançant Acord de Junta de Govern, 20190130_01_04 en els termes que s'estableixen a continuació:

Període	Total (IVA inclòs)	Partides pressupostàries	Núm. Op
01/03/2019 a 30/11/2019	321.373,46 €	11.17100.2274788 Manteniment	220189000627
	0,00 €	11.17100.6110188 Projectes d'Inversió	220189000628
	12.697,11 €	11.17100.6010188 Projectes d'Inversió nous	220189000629
01/12/2019 a 31/12/2019	31.583,62 €	11.17100.2274788 Manteniment	220189000627
	674,83 €	11.17100.6110188 Projectes d'Inversió	220189000628
	1.074,88 €	11.17100.6010188 Projectes d'Inversió nous	220189000629

Ajuntament de Palma

Tot això, en conformitat amb l'Acord de Junta de Govern, 20190130_01_04, que aprova l'inici de l'expedient, i els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte del servei de manteniment de les fonts ornamentals de la Ciutat de Palma per a una ciutat més sostenible (annex I); la nova redacció del Plec de clàusules administratives particulars, que es concreta en l'addició del llistat de subrogació del personal de l'empresa Urbia, SL, la imposició de les penalitats corresponents, la nova redacció de la clàusula 24.7 i criteri social 2.2.1 i la redistribució del finançament de la despesa derivada de la demora en la tramitació dels Plecs, (annex II); l'informe favorable dels SSJJ 264/2019 de 21 de maig de 2019 (annex III); l'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 4/06/2019 (IV); l'informe refós justificatiu de l'expedient art. 116.4 i altres justificacions de la LCSP 9/2017, que substitueix els anteriors (13/07/2018, 21/09/2018 i 21/12/2018), emès pel Departament d'infraestructures i Accessibilitat (22/07/2019); l'acord de Ple de 25/07/2019 d'autorització de l'elevació dels percentatges màxims establerts a l'art. 82 del RD 500/1990, de 20 d'abril, i l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març (annex V); les retencions de crèdit practicades per l'economista del departament el 25/07/2019 (annex VI) i l'informe d'Intervenció núm. 1.2, de 27 d'agost de 2019 (annex VII).

4t. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

41. **Rectificar el punt 19 de les bases de subvencions per a la realització de Projectes de Sensibilització i Promoció dels Drets Humans i l'Educació per a la Justícia Global durant l'any 2019**

Es proposa:

1r. Aprovar la rectificació de l'error material o de fet de l'acord de la Junta de Govern de 31 de juliol 2019 (Núm. D'acord. 20190731_01_U048) pel qual s'aproven les bases de subvencions per a la realització de Projectes de Sensibilització i Promoció dels Drets Humans i l'Educació per a la Justícia Global durant l'any 2019, concretament el punt 19 en el sentit de

Allà on diu:

'La memòria i la documentació exigida s'han de presentar en el termini màxim de 30 dies, a comptar des de la finalització de l'activitat o, en qualsevol cas, sempre abans del 30 de novembre de 2019.'

Ha de dir:

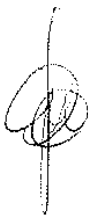
La memòria i la documentació exigida s'han de presentar en el termini màxim de 30 dies, a comptar des de la finalització de l'activitat o, en qualsevol cas, sempre abans del 30 de gener de 2020.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

42. **Eleva al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU, referida al canvi d'ús de l'equipament municipal situat al C/ Golf de Biscaia, 5. PA18/0015. 01PRAI263**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

1. Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida al canvi d'ús de l'equipament municipal situat al carrer Golf de Biscaia, 5, passant d'ús assistencial (amb codi EQ0a/AS-P, 76-12-P) a ús socio-cultural i administratiu (amb codi EQ0a/SC/AD-P, 76-12-P). A més, s'esmena l'errada material a l'actual Fitxa del sistema, relativa a la superfície de l'equipament, que no seria de 1137 m2 (Fitxa actual), sinó de 1.062 m2.

La proposta de modificació ha estat redactada pels Serveis Tècnics de Planejament, i es correspon amb la següent documentació: còpia en paper amb entrada al Registre de Planejament el 23/04/19, i núm. 351, i arxius electrònics I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2018-0015-MOD PGOU SAPS MOLINAR\PA2018-0015-AI-v20190417.

Prèviament a l'aprovació definitiva se n'ha d'obtenir informe favorable de la Direcció General d'Aviació Civil.

2. Sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears el seu pronunciament en el sentit que aquesta modificació puntual del PGOU no té efectes significatius en el medi ambient i, per tant, no cal que se subjecti al procediment d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'apartat 6è del Projecte de Modificació del PGOU que s'aprova inicialment.

No s'aprovarà definitivament aquesta Modificació del PGOU mentre no hi hagi un pronunciament de la CMAIB i, si s'escau, es facin tots els tràmits previstos a la legislació ambiental

3. sotmetre el projecte a informació pública de trenta dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la Seu Electrònica de l'Ajuntament.

4. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria; queden suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment, se'n sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell de Mallorca.

5. Assenyalar, com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, les de l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

6. Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de serveis que es puguin trobar afectats, així com a la Regidoria de Turisme, Comerç i Treball i l'Associació de Veïns Es Born del Molinar.

S'eleva al Ple.

43. **Aprovar inicialment, amb prescripcions, l'Estudi de detall per a nova distribució d'habitatges per parcel·la a la Unitat d'Actuació 21.10, Polígon 2, Portixol. PE18/0003. 05PRAI189**

Es proposa:

Ir.- Aprovar inicialment amb prescripcions l'Estudi de detall per a nova distribució d'habitatges per parcel·la a la Unitat d'Actuació 21.10, Polígon 2, Portixol, presentat pel senyor J.L.S. amb data d'entrada en l'Ajuntament de 21 de maig de 2019, redactat per l'arquitecte Blas Segarra T-Riverola, atès l'informe favorable amb prescripció del Servei Jurídic Administratiu de Planejament de data 12 de juliol de 2019, i l'informe



Ajuntament de Palma

favorable amb prescripció dels Serveis Tècnics de Planejament de data 10 de juliol de 2019, que s'incorpora com Annex al present acord.

Abans de l'aprovació definitiva de l'Estudi de detall s'haurà d'acreditar l'adopció dels acords de les Juntes de propietaris donant la conformitat a la versió d'Estudi de detall aprovat inicialment. A més, abans de l'aprovació definitiva, s'haurà de presentar per l'interessat la següent documentació: com a plànol d'informació a escala, el de distribució d'habitatges establerta en l'Estudi de detall vigent, aprovat definitivament el 28/05/98; i com a plànol d'ordenació, plànol a escala amb la nova distribució d'habitatges establerta en la modificació de l'Estudi de detall, allò en compliment de la prescripció assenyalada a l'informe del Serveis Tècnics de Planejament de 10 de juliol de 2019 (informe Annex).

2n.- Sotmetre a informació pública durant el termini de trenta dies el present Projecte, mitjançant la inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de major circulació de la província, i notificar als propietaris i interessats afectats per l'Estudi de Detall.

3r.- Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses en el territori objecte d'aquest acord, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

4t.- Comunicar el present acord a tots els serveis municipals que es puguin veure afectats.

S'aprova.


- 44. Cancel·lar els dipòsits relatius a l'expedient d'expropiació dels terrenys qualificats com a EQ0b/DP-P 82-22-P. GEX 2007 0004 0001 i abonar amb càrrec a la devolució**

Es proposa:

1. Interessar de la sucursal de la Caja General de Depósitos de la Delegación de Economía y Hacienda de les Illes Balears que, prèviament a la devolució a l'Ajuntament de Palma de les quantitats que es contreen, cancel·li els següents dipòsits, relatius a l'expedient expropiatori dels terrenys qualificats com a EQ0b/DP-P 82-22-P, constituïts l'11-02-19 amb nombres de registre 2019 00007 E 000083 i 2019 00007 E 000084, per imports de 1.954.999,00 € i 412.500,69 €, respectivament.

La devolució a l'Ajuntament de Palma per part de la sucursal de la Caja General de Depósitos de la Delegación de Economía y Hacienda de les Illes Balears, resultant de la cancel·lació dels dipòsits referits, s'efectuarà per transferència, segons resulta de l'Oficina del Banc de dades de Tercers de la Direcció General del Tresor de la Delegació de Balears.

La Tresoreria abonarà les quantitats que indica l'acte de 17-06-19 als interessats mitjançant transferència bancària, i per aquest motiu els interessats han d'aportar l'Imprès per a l'aportació de dades bancàries per a transferències de la Tresoreria de l'Ajuntament de Palma, que es pot descarregar al web de l'Ajuntament, a la seu electrònica, gestió de tràmits, descàrrega d'impresos, Hisenda o certificat bancari de titularitat del compte bancari en qüestió, en el termini de 10 dies des de la notificació d'aquest acord. Aquest imprès s'ha d'adjuntar a una instància dirigida al Departament de Planejament i Gestió Urbanística que s'ha de presentar al Registre General.



Ajuntament de Palma

2. Abonar a la Tercera Orden Regular de Penitencia de San Francisco, amb CIF Q-0700029-B i domicili a la plaça de Sant Francesc, 7 de 07001 Palma la quantitat de 968.660,44 € amb càrrec a la devolució que farà la Caja General de Depósitos de la Delegación de Economía y Hacienda de les Illes Balears.

3. Abonar a Dracplus, SL en fase de liquidació, amb CIF B-57302002 i domicili al carrer Can Valls, 5, baixos esquerra, local F de 07141 Marratxí la quantitat de 968.660,44 € amb càrrec a la devolució que farà la Caja General de Depósitos de la Delegación de Economía y Hacienda de les Illes Balears.

4. Notificar aquest acord a Drac Plus, SL i a la Tercera Orden Regular de San Francisco.

5. Comunicar aquest acord a Intervenció, a Tresoreria, a Patrimoni i als Serveis Jurídics.

S'aprova.

- 45. Esmenar l'acord de la Junta de Govern, de data 29/11/2017, respecte de l'expedient d'expropiació GEX 2011 0002 0001, de la finca anomenada "Can Fideu, GEX 2011 0002 0001**

Es proposa:

Primer.- Esmenar l'acord de la Junta de Govern, de data 29 de novembre de 2017, respecte de l'expedient d'expropiació GEX 2011 0002 0001, de la finca anomenada "Can Fideu", ubicada al carrer Sendero Viejo, Son Adolça, confrontant amb via fèrria, Torrent Gros i Carrer Aragó, parcel·la cadastral 3324-01-001, atès l'error de transcripció comés a l'informe tècnic inicial de data 8 de juny de 2006, en el que es detallaven els metres quadrats que eren objecte d'expropiació forçosa i, en conseqüència, aprovar la modificació corresponent únicament per aquest concepte de conformitat amb el que disposa el Pla General i l'informe emès per la Secció de Topografia i Delineació, de data 5 de juny de 2019, que figura com a document annex i com a part íntegra d'aquest acord, en el sentit que totes les referències relatives als metres quadrats que són objecte d'expropiació forçosa tenen que detallar:

Allà on diu:

"- 7.000 m2 afectats per espai lliure Mare de Déu de Lluc

- 1.496 m2 afectats per la construcció de vials."

Ha de dir:

- la superfície afectada dels terrenys era de 8.174,64 m2, dels quals hi ha:

*1.419,36 m2 com vial públic

*6.755,28 m2 com espai públic

Amb 39,42 metres de superfície construïda afectada.

L'esmena de rectificació dels metres quadrats que són objecte d'expropiació forçosa no afecta al preu just ja aprovat i abonat als interessats, atès que aquest fou calculat respecte dels metres quadrats que efectivament són objecte d'ocupació i que ara s'esmenen.

I en conseqüència, ordenar la rectificació de l'acta d'ocupació i pagament aixecada en data 16 de maig de 2018, únicament pel que fa els metres detallats com objecte de l'expropiació forçosa, citant en forma als interessats per tal de poder procedir a l'esmena esmentada.



Ajuntament de Palma

Segon.- Notificar aquest acord als interessats que figuren al punt 1) de la part expositiva.

S'aprova.

- 46. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 48,90m² a la c/ Emilià Sureda, 19, relativa a la finca registral núm. 88523, parcel·la cadastral 06258-18, K19/22**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 48,90m² a la c/ Emilià Sureda, 19, realitzada pel senyor Antonio Gonzalez Coperó, en representació de la entitat "Promociones Mediterraneo La Seu, S.L"(B-57643678), relativa a la finca registral núm. 88523, parcel·la cadastral 06258-18, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 22 juliol 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 23.918,38 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 28 de juny 2019.

Tercer Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 47. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 5,48 m² a la c/ Francisco Vidal Sureda, 39, relativa a la finca registral núm. 4847, parcel·la cadastral 71875-06, K19/23**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 5,48 m² a la c/ Francisco Vidal Sureda, 39,realitzada pel el senyor Jaime Oliver Pares en representació de l'entitat Rosas y Plantas SL, (B-07184898), relativa a la finca registral núm.4847, parcel·la cadastral 71875-06, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 07/08/2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 3.230,70 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

Tercer Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.



Ajuntament de Palma

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

48. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització UA 21 del PRI de la Platja de Palma, a la carretera Militar i a l'Avinguda Amèrica. 04PRAD142. PD2016/0002

Es proposa:

1. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la UA 21 del PRI de la Platja de Palma, a la carretera Militar i a l'avinguda Amèrica, consistent en: projecte d'enjardinament de l'espai públic EL-AP03, redactat per l'enginyer agrònom Beatriz Casanova Villaplana, amb visat COIAL 2018011845 de 8-11-18; projecte refós de la dotació de serveis a la UA 21, redactat per l'enginyer industrial Félix Estelrich Florit, amb visat COEIB 140901/0010 de 6-03-19; projecte elèctric de baixa tensió, redactat per l'enginyer industrial Félix Estelrich Florit, amb visat COEIB 140901/0008 de 6-04-18; i modificació projecte elèctric de mitjana tensió, redactada per l'enginyer industrial Félix Estelrich Florit, amb visat COEIB 140901/0006 de 6-04-18, aportat per Lidl Supermercados, SAU, atesos els informes emesos el 5-10-18 per EMAYA; el 5-08-17 per Vodafone-Ono; el 17-08-17 per Telefònica; el 25-03-19 per Endesa Distribució; desfavorable d'Accessibilitat de 22-09-17; el 12-03-18 per Mobilitat; el 4-12-18 pel Servei d'Enllumenat Públic; el 6-09-18 del cap del Departament de Planejament i resposta del gerent d'Urbanisme referent a informes d'Accessibilitat; i el 2-04-19 pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que s'adjunten com annex.
2. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent aquest acord i la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació definitiva.
4. Condicionar l'inici de les obres a què s'aporti la garantia de l'article 71.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i el 200.3 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca i la documentació que menciona el punt 1 de l'informe del Servei de Control d'Urbanitzacions.
5. Advertir el promotor que el document que s'aporti a la Tresoreria en garantia de l'execució de les obres d'urbanització haurà de fer constar que garanteix totes les obres del projecte d'urbanització i que per a la seva devolució es complirà el que preveu l'article 121 de l'esmentada Llei 12/2017. Una còpia del document s'ha d'aportar al Departament de Planejament i Gestió Urbanística juntament amb el manament d'ingrés.
6. Advertir que l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar suposa l'aplicació de l'article 113 de la Llei 12/2017 esmentada.
7. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a l'interessat, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat.

S'aprova.



Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

- 49. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2019161086 de data 07-08-2019, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juliol de 2019**

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2019161086 de data 07-08-2019, per un import total de 2.417.972,38 euros iva inclòs, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juliol de 2019.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022755 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

- 50. Redistribuir les anualitats del contracte basat per a la prestació d'un servei de cobrament a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors amb domicili fora d'Espanya**

Es proposa:

1.- Redistribuir les anualitats del contracte basat per a la prestació d'un servei de cobrament a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors amb domicili fora d'Espanya de l'Ajuntament de Palma de la següent manera:

Partida pressupostària: 02.93203.227.59

Any 2019: 475.000 €. Reducció de 425.000 €

Any 2020: 950.000 €. Queda igual

Any 2021:950.000 €. Queda igual

Any 2022: 475.000 €. Increment de 425.000 €

2.- Comunicar el present acord a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Secretaria General del Ple

- U-1. Proposta de nomenament del representant municipal al Patronat del Parc Nacional Maritimoterrestre de l'Arxipèlag de Cabrera**

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Nomenar com a representants al Patronat del Parc Nacional Maritimoterrestre de l'Arxipèlag de Cabrera:

- El regidor de l'Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal, Sr. Ramon Vicenç Perpinyà Font, titular



Ajuntament de Palma

- El coordinador general de Medi Ambient i Benestar Animal, Sr. Nicolau Sebastià Cañellas Serrano, suplent.
- 2. Comunicar el present acord a la Conselleria de Medi Ambient i Territori i als interessats.
- 3. Donar compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-2. Adjudicar la contractació del disseny creatiu i direcció artística de la Cavalcada dels Reis Mags a Palma al 2020, a l'empresa Experipity, SL

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Adjudicar la contractació del disseny creatiu i direcció artística de la Cavalcada dels Reis Mags a Palma al 2020, a l'empresa Experipity, SL amb CIF B57964454 i domicili al c. Rafal, 30 de Sencelles CP 07141, per la proposta de direcció artística de la Cavalcada dels Reis Mags a Palma 2020 de Dani Puig Toledo, per un import de 16.940,00 euros (21% d'IVA inclòs), d'acord amb l'informe tècnic que s'adjunta i amb càrrec a les reserves de crèdit següents:

- 2.420,00 € (21% d'IVA) amb càrrec a la reserva de crèdit OP. 21227. Ref. 6770 de la partida 16 33801 22609 d'Activitats Socioculturals del Pressupost Municipal de Despeses 2019.
- 14.520,00 € (21% d'IVA) amb càrrec a la reserva de crèdit Futur 2020 (op. 220199000377), de la partida 16 33801 22609 d'Activitats Socioculturals del Pressupost Municipal de Despeses 2020, o partida escaient.

2n.- Notificar a l'adjudicatari el contingut d'aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 10 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

3r.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat i al Servei de Prevenció de Rics Laborals.

S'aprova.

Àrea de Seguretat Ciutadana

U-3. Executar la sentència núm. 347/18, procediment ordinari núm. 148/17 d'abonament d'interessos moratoris a l'empresa Dornier SA

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Abonar a l'empresa Dornier SA, amb CIF A58369497, en execució de la sentència núm. 347/18 dictada en el procediment ordinari núm. 148/17, la quantitat pendent de 38.863,23 euros (trenta vuit mil vuit-cents seixanta-tres euros amb vint-i-tres cèntims) en concepte d'interessos moratoris, i la quantitat de 2.202,25 euros (dos mil dos-cents dos euros amb vint-i-cinc cèntims) en concepte d'interès compost, el que suma un total de 41.065,47 € (quaranta un mil seixanta cinc euros amb quaranta set cèntims), amb càrrec a la partida pressupostària núm. 02.93101.35200.

2. Comunicar el contingut del present acord a la Comptabilitat i als Serveis Jurídics municipals als efectes oportuns.

S'aprova.



Àrea Delegada de Funció Pública

U-4. Nomenar com a òrgan directiu a la Sra. Antònia Campos Tomàs per ocupar el lloc de directora general de Funció Pública

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Nomenar com a òrgan directiu a la Sra. Antonia Campos Tomás per ocupar el lloc de directora general de Funció Pública.

Segon.- Eximir el lloc de treball relacionat a l'apartat 1, del requisit de ser nomenat entre personal funcionari de carrera de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, de les Entitats Locals o amb habilitació de caràcter nacional que pertanyin a cossos o escales classificats al subgrup A1, d'acord amb allò establert a l'article 47 del Reglament orgànic del govern i administració de l'ajuntament de Palma.

Tercer.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses per als directors i coordinadors generals i acords del Ple.

Quart.- Per garantir el funcionament de l'Administració Municipal, tots els Coordinadors/res i Directors/res Generals nomenats per part de la Junta de Govern continuaran en el seu lloc de feina malgrat hagi expirat el mandat de la Corporació, no produint-se el seu cessament de forma automàtica, sense perjudici de la decisió que pugui prendre amb posterioritat la nova Junta de Govern.

Cinquè.- Notificar el present acord al òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea corresponent i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Sisè.- El present nomenament serà efectiu una vegada l'interessat hagi pres possessió del càrrec davant la regidora de Funció Pública i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de selecció i provisió, així com la declaració responsable de bens i activitats davant la Secretaria general del Ple.

S'aprova.

Batlia

U-5. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de publicació en diferents mitjans de premsa escrita d'anuncis de caràcter oficial i derivats d'expedients administratius de l'Ajuntament

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Iniciar l'expedient per a contractar el servei de publicació en diferents mitjans de premsa escrita d'anuncis de caràcter oficial i derivats d'expedients administratius de l'Ajuntament de Palma.
2. Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regiran l'adjudicació del contracte mitjançant el procediment obert simplificat.
3. Autoritzar una despesa global de 48.400 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la consignació de la partida pressupostària 02.92061.22602 PREMSA.- Publicitat i propaganda, de la següent manera:
 - Pressupost de despeses 2019: import de 4.033,34 euros, IVA inclòs.
 - Pressupost de despeses 2020: import de 24.200 euros, IVA inclòs.



Ajuntament de Palma

- Pressupost de despeses 2021: import de 20.166,66, IVA inclòs.
- 4. Sotmetre a informació pública aquests plecs durant un termini de 10 dies naturals.
- 5. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació”

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 4 de setembre de 2019

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

