

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 32

Caràcter: ordinària.

Data: 24 de juliol de 2019

Horari: de les 10.05 a les 10.20 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyols Caimari (Surt de la sessió a la U-04 i es reincorpora després)

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Maria del Carmen Palomino Sánchez

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Altres assistents:

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Coordinador general de Comunicació: Juan José Alcover Pons

Ordre del dia amb les urgències presentades.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de juliol de 2019
2. Prorrogar el nomenament d'atribució temporal de funcions de bombers conductors.
3. Nomenar com a Coordinador Responsable del contracte del servei de dinamització del Consell per a la participació infantil Ciutat Amiga de la Infància i l'Adolescència de Palma, a la cap o al cap de departament de Participació Ciutadana i Govern Interior.
4. Aprovar l'abonament a EMAYA pel subministrament d'aigua potable i recollida de residus de parcs i jardins del mesos d'abril, maig i juny.



Ajuntament de Palma

5. Aprovar l'abonament a EMAYA pel subministrament d'aigua potable i replega de residus edificis i escoles, mes de maig.
6. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de 10 de juliol de 2019, d'abonament a Endesa Energia SAU, remesa 45, de subministrament pels edificis, escoles i concessions.
7. Aprovar l'abonament a EMAYA pel subministrament d'aigua potable i replega de residus referent als consums de gener a maig 2019, Poblats Son Riera.
8. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2019 presentada pel grup municipal PP.
9. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de serveis de manteniment preventiu, normatiu i correctiu de l'equipament escenotècnic dels teatres municipals de l'Ajuntament.
10. Aprovar la contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions de les escoles del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma, COS18-03.
11. Elevar al Ple: aprovar definitivament el projecte de modificació del PGOU de Palma per tal d'incorporar el SUP 22-01, Sa Teulera alsòl urbà. PA17/0008. 01PRAD44.
12. Elevar al Ple: denegar la tramitació de la proposta de Modificació puntual del PGOU de Palma, referent a la modificació de la Fitxa de Catàleg 25/08 corresponent a l'Església de la Immaculada Concepció, al carrer Sant Magí. PA18/0005. 01prde15.
13. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la supressió de l'alineació oficial definida en el carrer Metge Sbert a Son Sardina. PA18/0013. 01prai264.
14. Rectificar l'errada material produïda al Pla especial de protecció ambiental i arquitectònica de Santa Catalina i dels molins fariners del Carrer Indústria i detectada als plànols O-01, O-02 i O-03, PBX13/0004. 02PRAD05.
15. Elevar al Ple: denegar l'aprovació inicial del projecte d'Estudi de Detall de reordenació de volums d'edifici existent, situat al Passeig des Born, núm. 9. PE19/0001. 05prden27.
16. Aprovar inicialment la modificació del projecte d'urbanització relativa a incorporació de xarxa de gas en el projecte d'urbanització de la UE 82/01, Bellavista. 04PRAI146. PD2012/0001.
17. Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de rehabilitació de façana de l'edifici situat al carrer Barques de Bou, núm. 20, de Palma.
18. Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de reforma de l'habitatge en bloc unifamiliar, ubicat al carrer Dámaso Calvet 19B 2 2ª de Palma.
19. Nomenar els membres de la comissió avaluadora de les sol·licituds presentades a la convocatòria de subvencions al lloguer per al 2019 d'aquest Ajuntament.



Ajuntament de Palma

20. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2019160915 de data 04-07-2019, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA per a la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juny de 2019.
21. Elevar al Ple: adherir-se al nou "Pacte de batles i batlesses (Mayors Adapt)", per continuar amb la lluita contra el canvi climàtic.
- U-1. Aprovar les correccions de les errades de les Bases de la convocatòria pública de subvencions del Patronat Municipal d'Escoles d'infants de Palma, Bo Escolar curs 2019-2020.
- U-2. Proposta de nomenament dels membres del Consell de Capitalitat de Palma.
- U-3. Aprovar el projecte "Palma Visibles 2019" i sol·licitar al SOIB la concessió de la subvenció per a la contractació de persones treballadores desocupades de més edat, referent a la convocatòria de subvencions SOIB Visibles 2019-2020.
- U-4. Rectificar l'errada comesa al punt 3r de l'acord de la JG de 17 de juliol de 2019, en relació amb la licitació de la realització de la programació municipal d'estiu "Cinema a la Fresca" 2019, Exp. 2019-022.
- U-5. Encarregar el Projecte de la renovació de l'enllumenat ornamental exterior del Castell de Bellver, Exp. 2014-020- Enc 18.
- U-6. Canviar l'adscripció del lloc de treball de tècnic/a de gestió (F20020002) del Departament de Personal als Serveis Jurídics, tal i com es reflexa en la proposta MF-608.
- U-7. Proposta de nomenament de representant municipal a l'entitat Colonya Caixa d'Estalvis de Pollença
- U-8. Proposta de cessament i nomenament del gerent de l'Institut Municipal de l'Esport (IME).
- U-9. Proposta de nomenament de representants al Consorci Velòdrom Illes Balears.
- U-10. Proposta de nomenament de representant municipal a la Red Española de Ciudades por el Clima.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de juliol de 2019

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de juliol de 2019, la qual queda aprovada.

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Prorrogar el nomenament d'atribució temporal de funcions de bombers conductors

Es proposa:

Primer.- Prorrogar els nomenaments de Sr. A.G.I,G. (XXXXXXXXXX); A.G.,C. (XXXXXXXXXX); F.R.,M.Á. (XXXXXXXXXX); I.B.,R. (XXXXXXXXXX); M.T.I,A. (XXXXXXXXXX); O.R.,Á. (XXXXXXXXXX); S.F.,A. (XXXXXXXXXX); tots en comissió de serveis d'atribució temporal de funcions per tal de dur a terme

Ajuntament de Palma

les funcions de bomber/a-conductor/a del Servei de bombers de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, per sis mesos més, amb data d'efectes de dia 1 de juliol de 2019, fins el 31 de desembre de 2019.

Segon.- Notificar la present resolució a les persones interessades.

Tercer.- Comunicar a l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior, a Registre de Personal i al cap del Servei de Bombers de l'Àrea de Seguretat Ciutadana.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. **Nomenar com a Coordinador Responsable del contracte del servei de dinamització del Consell per a la participació infantil Ciutat Amiga de la Infància i l'Adolescència de Palma, a la cap o al cap de departament de Participació Ciutadana i Govern Interior**

Es proposa:

1r.- Nomenar com a Coordinador Responsable del contracte de l'expedient per a la contractació d'un servei de "dinamització del Consell per a la participació infantil Ciutat Amiga de la Infància i l'Adolescència de Palma, el desenvolupament d'iniciatives de sensibilització en relació als drets de la infància, la promoció de la participació infantil i adolescent en el municipi, el suport al seguiment del Pla municipal de la infància i l'adolescència 2018-2022 i la realització d'un programa d'activitats per a la celebració del Dia Universal de la Infància (20-N)" al cap o la cap de departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial i la Tècnica en animació sociocultural adscrita al departament de Participació Ciutadana (TASC), Maria del Mar Pascual León.

2n.- Notificar aquest acord al Departament de Contractació de l'Ajuntament de Palma pel seu coneixement i efectes oportuns.

S'aprova amb esmena respecte a la proposta inicial.

4. **Aprovar l'abonament a EMAYA pel subministrament d'aigua potable i recollida de residus de parcs i jardins del mesos d'abril, maig i juny**

Es proposa:

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i recollida de residus sòlids factures emeses el mes d'abril, maig i juny 2019. Factures conformades per Infraestructures en data juny 2019, parcs i jardins.

Partida 06 17100 22101-Parcs i Jardins

Total import IVA inclòs 116.658,75€-abril 2019.

Total import IVA inclòs 108.103,44€-maig 2019.

Total import IVA inclòs 170.311,92€-juny 2019.



Ajuntament de Palma

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

5. Aprovar l'abonament a EMAYA pel subministrament d'aigua potable i replega de residus edificis i escoles, mes de maig

Es proposa:

1er.-Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids factures MAIG 2019.

Partida 06 33210 22101-Biblioteques

Total import IVA inclòs 443,06€

Partida 06 33750 22101-Casals i C. Culturals

Total import IVA inclòs 2.437,02€

Partida 06 93320 22101-Edificis Múltiples i Altres

Total import IVA inclòs 5.997,48€

Partida 06 23110 22101-Serveis Socials

Total import IVA inclòs 2.525,12€

Partida 06 33330 22101-Teatres i Auditoris

Total import IVA inclòs 973,35€

Partida 06 32320 22101-Escoles

Total import IVA inclòs 11.236,31€

Partida 06 13200 22101-Policia

total import IVA inclòs 1.506,73€

Partida 06 33710 22101-Joventut

Total import IVA inclòs 236,93€

Partida 06 43000 22101-Turisme

Total import IVA inclòs 95,11€

Partida 06 43120 22101-Mercats

Total import IVA inclòs 1.069,16€

Partida 06 33310 22101-Museus

Total import IVA inclòs 3.852,84€



Ajuntament de Palma

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

6. **Rectificar l'acord de la Junta de Govern de 10 de juliol de 2019, d'abonament a Endesa Energia SAU, remesa 45, de subministrament pels edificis, escoles i concessions**

Es proposa:

Rectificar la quantia que més avall es detalla i que va esser aprovada per acord de la Junta de Govern de dia 10 de juliol de 2019 vist que, alhora de comptabilitzar, una factura conformada pels tècnics ja estava comptabilitzada en un llistat anterior i, per tant, s'han de restar de la suma total. Vist el que s'exposa, la redacció ha de quedar de la següent manera:

Partida 06.31120.22100-Son Reus

Proveïdor: Endesa Energia S.A.U. CIF A-81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007 Palma.

Concepte: Rectificació acord Junta de Govern de data 10 de juliol de 2019, enlloc de 288,54€ (ADR 220190029293), ha d'esser 0€ (remesa45-Son Reus).

S'aprova.

7. **Aprovar l'abonament a EMAYA pel subministrament d'aigua potable i replega de residus referent als consums de gener a maig 2019, Poblat Son Riera**

Es proposa:

1er.-Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Partida: 06 23140 48000

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i replega de residus sòlids factures emeses abril i juny 2019 corresponent a període de gener 19 a maig 19. Factures conformades per Benestar Social en data juliol 2019.

Total import, IVA inclòs: 91.110,56€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

8. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2019 presentada pel grup municipal PP**



Es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2019 presentada pel grup municipal PP, CIF G-28570927 , per un import total de 11.863,68 €, essent l' import a justificar de 11.250,00 € (Onze mil dos-cents cinquanta euros).
2. Comunicar aquesta resolució a l' esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- 9. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de serveis de manteniment preventiu, normatiu i correctiu de l'equipament escenotècnic dels teatres municipals de l'Ajuntament**

Es proposa:

- 1r. Iniciar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu de l'equipament escenotècnic dels teatres municipals de l'Ajuntament de Palma.
- 2n. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir i ser base en la concessió mitjançant procediment obert simplificat del contracte de serveis de manteniment preventiu, normatiu i correctiu de l'equipament escenotècnic dels teatres municipals de l'Ajuntament de Palma, per dos anys, prorrogable per dos anys més, per un import màxim de 51.836,40 euros (IVA Inclòs) amb càrrec a la consignació de les següents partides:

2019	17.998,76 €	03.33330.21300
	5.068,44 €	03.33330.63900
	2.851,00 €	03.33330.62900
2020	17.998,76 €	03.33330.21300
	5.068,44 €	03.33330.63900
	2.851,00 €	03.33330.62900

3. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

S'aprova.

Àrea delegada d'Educació i Política Lingüística

- 10. Aprovar la contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions de les escoles del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma, COS18-03**

Es proposa:

- 1er. Aprovar la contractació mitjançant procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada del servei de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions de les escoles del patronat municipal d'escoles d'infants de palma (COS18-03), pel període Juliol de 2019 a abril de 2021 a l'entitat Labaqua SA, amb CIF número A03637899 i adreça al carrer Drama, núm.16-18 del Polígon

Ajuntament de Palma

Industrial Las Atalayas, CP 03114, d'Alacant, per un import de 23.339,41 € (IVA inclòs)

2on. La despesa d'adjudicació per anualitats i escoles, s'aplicarà de la següent manera:

Import 2019	Import 2020	Import 2021	Aplicacions pressupostàries
578,66	1157,33	385,78	01.32310.21304 El Son Roca
578,66	1157,33	385,78	02.32310.21304 El S'Arenal
578,66	1157,33	385,78	03.32310.21304 El Sta. Catalina
578,66	1157,33	385,78	04.32310.21304 El Ciutat Antiga
578,66	1157,33	385,78	05.32310.21304 El Sta, Creu
578,66	1157,32	385,77	06.32310.21304 El Maria Mut
578,66	1157,32	385,77	07.32310.21304 El Can Alonso
578,66	1157,32	385,77	08.32310.21304 El Son Fuster
578,66	1157,32	385,77	09.32310.21304 El Son Ferriol
578,66	1157,32	385,77	11.32310.21304 Es Molinar
578,66	1157,32	385,77	12.32310.21304 El Son Espanyolet

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

11. Elevar al Ple: aprovar definitivament el projecte de modificació del PGOU de Palma per tal d'incorporar el SUP 22-01, Sa Teulera al sòl urbà. PA17/0008. 01PRAD44

Es proposa:

1r.- Aprovar definitivament el projecte de modificació del PGOU de Palma per tal d'incorporar el SUP 22-01, Sa Taulera, al sòl urbà, ja que es compleixen els requisits per disposar d'aquesta classificació de urbà, de conformitat amb el que disposa l'article 19 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per estar les obres d'urbanització realitzades i recepcionades. La modificació del PGOU s'ha redactat pels arquitectes Jaume A. Cerdà Guardiola i J. Sebastià Company Oliver i la misser Neus Fontrodona, presentat pel representant de Promotora Reina 1957, S.A.

2n.- Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l' Oficina de la revisió del PGOU.

3r.- Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

4t.- Donar trasllat a la Direcció General d' Aviació Civil de la certificació de l' acte d' aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona.6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

5è.- Una vegada es pugui entendre emesa amb caràcter favorable la resolució de la Direcció General d' Aviació Civil, publicar el present acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.



S'eleva al Ple.

12. **Elevar al Ple: denegar la tramitació de la proposta de Modificació puntual del PGOU de Palma, referent a la modificació de la Fitxa de Catàleg 25/08 corresponent a l'Església de la Immaculada Concepció, al carrer Sant Magí. PA18/0005. 01prde15**

1.- Denegar la tramitació de la proposta de Modificació puntual del PGOU de Palma, referent a la modificació de la Fitxa de Catàleg 25/08 corresponent a l'Església de la Immaculada Concepció, al carrer Sant Magí, modificació instada per Bartolomé Bennassar Más, en representació del Bisbat de Mallorca, atès que l'esmentat immoble es troba situat dins l'entorn de protecció del BIC d'Es Jonquet, amb categoria de Conjunt Històric, declarat pel Ple del Consell de Mallorca en data 05/11/2009, i s'ha traslladat a l'Ajuntament per part de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca l'informe tècnic desfavorable de data 28 de maig de 2019, informe que s'adjunta com Annex.

2-Notificar el present acord al representant del Bisbat de Mallorca.

3- Comunicar el present acord al Departament de Cultura, Patrimoni i Esports.

S'eleva al Ple.

13. **Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la supressió de l'alineació oficial definida en el carrer Metge Sbert a Son Sardina. PA18/0013. 01prai264**

Es proposa:

1.- Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la supressió de l'alineació oficial definida en el carrer Metge Sbert a Son Sardina, documentació redactada pels Serveis tècnics de Planejament i signada electrònicament en data 07/05/2019. Els corresponents arxius electrònics han quedat arxivats a la carpeta electrònica ubicada en la xarxa en el següent enllaç: I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2018-0013-MOD PGOU SUPRESSIÓ ALINEACIÓ\PA2018-0013-AI-v20190507, i la còpia en paper ha tingut entrada al Servei jurídic de Planejament en data 08/05/19 i núm. 395.

Prèviament a l'aprovació definitiva se n'ha d'obtenir informe favorable de la Direcció General d'Aviació Civil.

2. Sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears el seu pronunciament en el sentit que aquesta modificació puntual del PGOU no té efectes significatius en el medi ambient i, per tant, no cal que se subjecti al procediment d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'apartat 5è del Projecte de Modificació del PGOU que s'aprova inicialment.

No s'aprovarà definitivament aquesta Modificació del PGOU mentre no hi hagi un pronunciament de la CMAIB i, si s'escau, es facin tots els tràmits previstos a la legislació ambiental

3. Sotmetre el projecte a informació pública de trenta dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la Seu Electrònica de l'Ajuntament.

4. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria; queden suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que



Ajuntament de Palma

resultin preceptius i determinants. Particularment, se'n sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell de Mallorca.

5. Assenyalar, com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, les de l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

6. Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

S'eleva al Ple.

14. Rectificar l'errada material produïda al Pla especial de protecció ambiental i arquitectònica de Santa Catalina i dels molins fariners del Carrer Indústria i detectada als plànols O-01, O-02 i O-03, PBX13/0004. 02PRAD05

Es proposa:

1r.- Rectificar l'errada material produïda al pla especial de protecció ambiental i arquitectònica de Santa Catalina i dels molins fariners del Carrer Indústria i detectada als plànols O-01, O-02 i O-03, d'ordenació i protecció ambiental de la documentació gràfica del Pla, en els termes que determina l'informe tècnic, de data 17-06-19, obrant a l'expedient.

Els esmentats plànols corregits s'inclouen a l'arxiu electrònic allotjat a la següent carpeta: V:\Urbanisme\Planejament\DOC TECNICA ORIGINAL\PBX DOC TECNICA ORIGINAL\PBX2013-0004\PBX2013-0004-CORRECCIO ERRADA MATERIAL\PBX2013-0004-v20190617-PLANOLS_ORDENACIO_MOD_SIGNAT.pdf

2n.- Sotmetre els plànols corregits del pla especial a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de més circulació de la província i al tauler d'edictes municipal (seu electrònica).

3r.- Comunicar la correcció d'errada material als organismes als quals es va demanar informe.

4t.- Donar trasllat del present acord als Departaments i Serveis municipals que puguin estar afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

S'eleva al Ple.

15. Elevar al Ple: denegar l'aprovació inicial del projecte d'Estudi de Detall de reordenació de volums d' edifici existent, situat al Passeig des Born, núm. 9. PE19/0001. 05prden27

Es proposa:

1r.-Denegar l'aprovació inicial del projecte d'Estudi de Detall de reordenació de volums d' edifici existent, situat al Passeig des Born, núm. 9, presentat per la Sra. Antonia Mascaró Jaume i redactat per l'arquitecte Bernardo Oliver Jaume, d'acord amb l' informe desfavorable dels Serveis tècnics de Planejament, de data 17 de juny de 2019, que s' adjunta com Annex, i segons el qual l' ordenació de volums prevista és contrària a les especificacions del Pla General establertes a l' article 273 per a la protecció R.

2n.- Notificar el present acord a la sol·licitant.



Ajuntament de Palma

3er.- Comunicar el present acord al Departament d'Obres i Qualitat de l'Edificació.

S'eleva al Ple.

- 16. Aprovar inicialment la modificació del projecte d'urbanització relativa a incorporació de xarxa de gas en el projecte d'urbanització de la UE 82/01, Bellavista. 04PRAI146. PD2012/0001**

Es proposa:

1. Aprovar inicialment la modificació del projecte d'urbanització relativa a la incorporació de la xarxa de gas en el projecte d'urbanització de la UE 82-01, Bellavista, redactada per l'enginyer industrial José Roig Gómez col·legiat amb el núm. 12.392 del COIIM, aportada pel senyor Hernando Rayo Sarrias, en representació de Redexis GAS, SA, atesos els informes del Servei de Control d'Urbanitzacions de 23/04/2019, 06/05/2019 i 04/07/2019 que s'adjunten com annex.
2. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, la present modificació del projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el punt d'accés electrònic de l'Ajuntament de Palma.
3. Notificar a les persones interessades.

S'aprova.

- 17. Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de rehabilitació de façana de l'edifici situat al carrer Barques de Bou, núm. 20, de Palma**

Es proposa:

Primer.- Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de rehabilitació de façana de l'edifici situat al carrer Barques de Bou, núm. 20, de Palma, per a la seva contractació per part del Patronat RIBA, per un import de trenta mil vint-i-set euros amb sis cèntims IVA inclòs (30.027,06 €)

Segon.- Comunicar el present acord al Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris.

S'aprova.

- 18. Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de reforma de l' habitatge en bloc unifamiliar, ubicat al carrer Dámaso Calvet 19B 2 2ª de Palma**

Es proposa:

Primer.- Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de reforma de l' habitatge en bloc unifamiliar, ubicat al carrer Dámaso Calvet 19B 2 2ª de Palma, per a la seva contractació per part del Patronat RIBA, per un import de 38.949,52€ IVA inclòs.

Segon.- Comunicar el present acord al Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

19. Nomenar els membres de la comissió avaluadora de les sol·licituds presentades a la convocatòria de subvencions al lloguer per al 2019 d'aquest Ajuntament

Es proposa:

1. Nomenar els membres de la comissió avaluadora de les sol·licituds presentades a la convocatòria de subvencions al lloguer per al 2019 d'aquest Ajuntament que fou aprovada per acord de la Junta de Govern de 15 de maig de 2019 i publicada al BOIB de 21 de maig de 2019.

President, Nancy Kerr Andreu, cap de departament d'Habitatge. Suplent, Joan Riera Jaume, gerent d'Urbanisme.

Vocal 1: Titular: Margalida Cladera Colom, treballadora social-coordinadora; suplent: Eva García Márquez, treballadora social. De l'Oficina Antidesnonaments.

Vocal 2: Titular: Isabel Teresa Pedrosa Roig, treballadora social; suplent: Angela Feijoo Rodríguez, treballadora, treballadora social. De l'Oficina Antidesnonaments.

Vocal 3: Titular: Félix Amorós Pizá, tècnic jurídic; suplent: M. Angeles Deyà Gómez, tècnic jurídic. Del Patronat Municipal de l'Habitatge.

Vocal 4: Titular: Juan Cañellas Vich; suplent Esteban Juan Martorell Mascaró. En representació de la Intervenció Municipal.

Secretari: Titular: Juan García Lliteras, TAG de l'Oficina Antidesnonaments; suplent: José Carlos Casasayas Talens, TAG de la Gerència d'Urbanisme.

2. Ordenar la publicació d'aquest acord en les mateixes condicions i garanties que la convocatòria de les subvencions.

S'aprova.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

20. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2019160915 de data 04-07-2019, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA per a la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juny de 2019

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2019160915 de data 04-07-2019, per un import total de 2.293.211,83 euros iva inclòs, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de juny de 2019.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022755 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

21. Elevar al Ple: adherir-se al nou "Pacte de batles i batlesses (Mayors Adapt)", per continuar amb la lluita contra el canvi climàtic

Es proposa:



Ajuntament de Palma

Primer. Subscriure per part de l'Ajuntament de Palma el denominat "Pacte de batles i batllesses pel clima i l'energia (Mayors Adapt)", amb l'objectiu d'emprendre accions de mitigació i adaptació al canvi climàtic, per tal de treballar col·lectivament per assolir els objectius de la Unió europea de reduir com a mínim un 40% les emissions de CO2 i altres gasos d'efecte hivernacle, augmentar com a mínim un 32,5% l'eficiència energètica i la implantació d'un mínim del 32% de fonts de producció d'energia renovable

Segon. Facultar al Batlle per a la subscripció i signatura del document de compromís (Mayors Adapt) i de tota la documentació precisa.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

U-1. Aprovar les correccions de les errades de les Bases de la convocatòria pública de subvencions del Patronat Municipal d'Escoles d'infants de Palma, Bo Escolar curs 2019-2020

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar les correccions de les errades de les Bases de la convocatòria pública de subvencions del Patronat Municipal d'Escoles d'infants de Palma, Bo Escolar curs 2019-2020, següents:

- Pag. 1, tercer paràgraf del títol, on diu: "Bo Escolar curs 2018-2019", ha de dir: "Bo Escolar 2019-2020".
- Pag. 1, quint paràgraf on diu: "Marginal 2018-7000", ha de dir: "Marginal 2019-7000".
- Pag. 2, apartat 1 f), actualment sense contingut, ha de dir el que s'ha assenyalat al punt g): "...Compatibilitat del Bo Escolar amb altres ajudes que puguin obtenir-se pel mateix fi: Les subvencions objecte d'aquesta convocatòria són compatibles amb altres ajudes o subvencions concedides per altres administracions públiques o ens privats, però la percepció del Bo Escolar juntament amb la percepció d'altres ajudes econòmiques públiques no podrà en cap cas superar la quota corresponent al servei educatiu.
- Pag. 4, on diu: "3.3.5" ha de dir: "3.3.4".
- Pag. 4, on diu: "3.3.7" ha de dir: "3.3.5".
- Pag. 4, on diu: "3.3.8" ha de dir: "3.3.6".
- Pag. 4, on diu: "3.3.9" ha de dir: "3.3.7".
- Pag. 5, apartat 3.6 Actualització del Registre, on diu:" Per tal que les escoles d'infants es puguin mantenir en aquest registre, serà indispensable que abans de dia 30 de juny de 2019 presentin els següents...", ha de dir: "Per tal que les escoles d'infants es puguin mantenir en aquest registre, serà indispensable que abans de dia 31 de juliol de 2019 presentin els següents..."



Ajuntament de Palma

- Pag. 11. Regles generals per determinar l'import de la subvenció, al segon paràgraf on diu: "...fins un màxim de 120,20 € al mes, ha de dir "... fins un màxim de 130 € al mes".
- Pag. 12. Apartat 8.5 Calendari de pagaments, on diu:

Data d'entrega documentació	Mesos a subvencionar
Abans de 10 de desembre	Mensualitats de setembre, octubre, novembre i desembre
Abans de 10 de juny	Mensualitats corresponents a, gener, febrer, març, abril i maig
Abans de 10 de setembre	Mensualitats de juny i juliol

- Ha de dir:

Data de pagament	Període subvencionat
Abans de 31 de gener	Mensualitats de setembre, octubre, novembre i desembre
Abans de 30 de juny	Mensualitats corresponents a, gener, febrer, març, abril i maig
Abans de 30 de setembre	Mensualitats de juny i juliol

2. Publicar aquestes Bases al BOIB, una vegada hagin estat aprovades, perquè les persones interessades puguin presentar les sol·licituds en el termini establert, conforme a les bases adjuntes.

S'aprova.

Batlia

U-2. Proposta de nomenament dels membres del Consell de Capitalitat de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Nomenar com a integrants d'aquest Ajuntament al Consell de Capitalitat de Palma als següents titulars de regidories d'àrees:

Sr. José F. Hila Vargas, president

Sr. Alberto Jarabo Vicente, regidor de l'Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

Sr. Antoni Noguera Ortega, regidor de l'Àrea de Cultura i Benestar Social

Sr. Adrián García campos, regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

2. Sol·licitar a la Presidència de la Comunitat Autònoma i a la Presidència del Consell de Mallorca la designació de tres titulars de conselleries autonòmiques i de tres titulars de conselleries insulars respectivament.

3. Donar compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme, i comunicar-ho als interessats.

S'aprova.



Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

U-3. Aprovar el projecte "Palma Visibles 2019" i sol·licitar al SOIB la concessió de la subvenció per a la contractació de persones treballadores desocupades de més edat, referent a la convocatòria de subvencions SOIB Visibles 2019-2020

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprovar el projecte "Palma Visibles 2019", amb un pressupost total de 959.442,19 euros, dins el marc de la Resolució del conseller de Treball, Comerç i Indústria i president del SOIB, de 22 de maig de 2019, (BOIB núm. 70, de 25/05/2019), per la qual s'obrí la convocatòria de subvencions SOIB Visibles 2019-2020.

2.- Aprovar la presentació de l'anterior projecte i sol·licitar al SOIB la concessió de la subvenció per a la contractació de persones treballadores desocupades de més edat, per import de 891.003,50 euros, necessària per dur a terme la seva execució.

3.- PalmaActiva aportarà la quantia de 68.438,69 euros que aniran a càrrec de les aplicacions pressupostàries 10.24110.14000/00, 10.24110.1600100, 10.24110.22104/00, 10.24110.22400/00, 10.24110.22711/00 i 10.24110.23100/00 del vigent Pressupost de Despeses de PalmaActiva. El compromís corresponent a l'exercici 2020 quedarà supeditat a l'existència de crèdit suficient al Pressupost de l'Organisme que s'aprovi per a dit exercici.

4.- Aprovar l'execució del projecte supeditada a l'aprovació i la dotació econòmica del mateix per part del SOIB.

5.- Facultar a la gerència de PalmaActiva per a acceptar la proposta provisional de concessió de subvenció que -conforme al punt 12 de l'annex de la convocatòria- emeti la Comissió Avaluadora i per a la formalització de tots els actes administratius que siguin necessaris per a l'execució del projecte.

6.- En el cas que el projecte no fos aprovat o fos modificat a la baixa per part del SOIB, l'aportació de PalmaActiva retinguda amb excés o per la seva totalitat, segons el cas, revertirà a les mateixes partides per a poder ser utilitzada per a altres necessitats

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-4. Rectificar l'errada comesa al punt 3r de l'acord de la JG de 17 de juliol de 2019, en relació amb la licitació de la realització de la programació municipal d'estiu "Cinema a la Fresca" 2019, Exp. 2019-022

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Rectificar l'errada comesa al punt 3r de l'acord de la Junta de Govern de dia 17 de juliol de 2019 en el qual, en relació amb la licitació de la realització de la programació municipal d'estiu "Cinema a la Fresca" 2019, allà on diu que s'ha de carregar la despesa de 75.504,00 € amb l'IVA inclòs a la RC 220190004081, en realitat ha de dir que s'ha de carregar a l'Op. 18922 de la partida 03 33407 22711 del pressupost de despeses de 2019.



Ajuntament de Palma

2n.- Comunicar aquest acord al departament de Cultura i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

U-5. Encarregar el Projecte de la renovació de l'enllumenat ornamental exterior del Castell de Bellver, Exp. 2014-020- Enc 18

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Encarregar a la UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - Lote 2) amb CIF U-57900987 i domicili al carrer Gremi de Foners, 11 Pol. Son Castelló 07009 Palma, adjudicatària del Lot 2 del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, el projecte de la renovació de l'enllumenat ornamental exterior del Castell de Bellver per un import total de 931.700,00 € (770.545,45 € més 161.154,55 € d'IVA).

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació.

3r. Aquest projecte no suposa cap despesa per l'Ajuntament de Palma ja que s'inclou dins de les actuacions sense càrrec per a l'Ajuntament previstes a l'apartat b) del quadre del criteris de valoració dels plecs administratius acceptada per l'empresa a la seva oferta.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

U-6. Canviar l'adscripció del lloc de treball de tècnic/a de gestió (F20020002) del Departament de Personal als Serveis Jurídics, tal i com es reflexa en la proposta MF-608

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Canviar l'adscripció del lloc de treball de tècnic/a de gestió (F20020002) del Departament de Personal als Serveis Jurídics, tal i com es reflexa en la proposta MF-608.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Batlia

U-7. Proposta de nomenament de representant municipal a l'entitat Colonya Caixa d'Estalvis de Pollença

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Palma a l'entitat Colonya Caixa d'Estalvis de Pollença:

- El funcionari, director tècnic de Benestar Social, Sr. Jaume Payeras Vives.



Ajuntament de Palma

2. Comunicar el present acord a l'entitat Colonya Caixa d'Estalvis de Pollença i a l'interessat.
3. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Esports

U-8. Proposta de cessament i nomenament del gerent de l'Institut Municipal de l'Esport (IME)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Cessar, agraïnt el serveis prestats, el gerent de l'IME, Sr. José M^a González Navarro, amb efecte de dia 24 de juliol de 2019.
2. Nomenar en el càrrec de gerent de l'Institut Municipal de l'Esport, el Sr. Rafael Navarro Roig, amb les funcions que s'especifiquen l'article 92 del Reglament Orgànic del Govern i de l'administració de l'Ajuntament de Palma i els Estatuts de l'organisme autònom, amb efectes de dia 25 de juliol.
3. Aprovar les retribucions a abonar en la quantitat de 52.963,54 € euros anuals, que s'abonaran amb càrrec a la partida 20 34000 10100 de l'Institut Municipal de l'Esport.
4. Aprovar les condicions del contracte especial d'alta direcció, a l'empar del RD 1382/85, d'1 d'agost, que queda annexo al present acord.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Batlia

U-9. Proposta de nomenament de representants al Consorci Velòdrom Illes Balears.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Nomenar com a representants de l'Ajuntament de Palma a la Junta Rectora del Consorci Velòdrom Illes Balears:
 - El regidor de l'Àrea Delegada d'Esports, Sr. Francisco Ducrós Salvá, titular
El director general d'Esports, Sr. Antoni Martín Martínez, suplent
 - La regidora de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat, Sra. Neus Truyol Caimari, titular
El director general d'Habitatge, Sr. Josep M. Rigo Serra, suplent
 - El regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, Sr. Adrián García Campos, titular
El coordinador general d'Economia, Hisenda i Innovació, Sr. Martí Siquier Sastre, suplent



2. Comunicar el present acord al Consorci Velòdrom Illes Balears.
3. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.

U-10. Proposta de nomenament de representant municipal a la Red Española de Ciudades por el Clima.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Nomenar com a representants de l'Ajuntament de Palma a la Red Española de Ciudades por el Clima de la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP):
 - El regidor de l'Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal, Sr. Ramon Vicenç Perpinyà Font, com a representant polític.
 - El tècnic de Medi Ambient i Benestar Animal, Sr. Roland Bahón Menéndez, com a representant tècnic.
2. Comunicar el present acord a la Secretaria Tècnica de la Red Española de Ciudades por el Clima de la FEMP i als interessats.
3. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 24 de juliol de 2019

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

