

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 19

Caràcter: ordinària

Data: 8 de maig de 2019

Horari: de les 9.40 a les 10.01 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Susanna Moll Kammerich

Neus Truyol Caimari (Surt de la sessió en el punt 3, es reincorpora al punt 4)

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Regidors no membres:

Joana M. Adrover Moyano

Llorenç Carrió Crespi

Altres assistents:

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester

Oliver

Coordinadora general de Batlia: Sandra Solduga Costa

Excusa la seva absència:

Aligi Molina Suárez

Antònia Martín Perdiz

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 30 d'abril de 2019

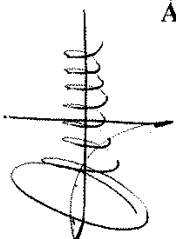
Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 30 d'abril de 2019 la qual queda aprovada.

2. Aprovar l'acta de la sessió extraordinària i urgent de dia 30 d'abril de 2019.

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió extraordinària i urgent de dia 30 d'abril de 2019 la qual queda aprovada.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

La Sra. Neus Truyol Caimari surt de la sessió.



3. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per a la concessió del programa Cinema a la Fresca 2019

Es proposa:

1r. Iniciar l'expedient per a la contractació del programa Cinema a la Fresca 2019.

2n. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir i ser base en la concessió mitjançant concurs per procediment obert simplificat la realització del programa Cinema a la Fresca 2019, per un import màxim total de 75.504 euros (IVA Inclòs), amb càrrec a la consignació de la partida 03.33407.22711 (Cinema a la Fresca- Projeccions) del pressupost de 2019.

3r. Trametre l'expedient original al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

S'aprova.

La Sra. Neus Truyol Caimari es reincorpora a la sessió.

4. Adjudicar al Circulo de Bellas Artes la compra del piano de coa Stenway&Sons amb la numeració 378079 D, per a Can Balaguer

Es proposa:

1. Adjudicar al Circulo de Bellas Artes (G07057698) la compra del piano de coa Stenway&Sons amb la numeració 378079 D, per a Can Balaguer, (inclou el transport i la instal·lació fins al lloc definitiu dins l'edifici), per un import total de 30.000 euros (IVA inclòs), d'acord amb els plecs de condicions pel procediment negociat sense publicitat aprovats en data 13 de març de 2019, l'acta de negociació de dia 26 de març de 2019 i la seva oferta econòmica de dia 1 d'abril de 2019.

2. La despesa de 30.000 euros (IVA inclòs) s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 03.33604.6250017 (Protec. i gest. Patrim. Historic.- Art Patrimoni Can Balaguer) del vigent pressupost municipal de despeses. (FASE A OP. 8457) i s'abonarà, una vegada presentada la factura corresponent, conformada adientment.

3r. Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

5. Aprovar les factures d'Endesa Energia SAU i Endesa Energia XXI, SL pel subministrament d'energia elèctrica i gas, edificis i escoles, remesa 42 de març 2019

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Ajuntament de Palma

Proveïdor: Endesa Energia SA Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas Edificis i Escoles, remesa 42, data emissió factures març 2019, conformades 25 d'abril 2019.

Partida 06 33210 22100-Biblioteques
Total import IVA inclòs 4.736,07€
Partida 06 33750 22100-Casals i C. Culturals
Total import IVA inclòs 12.065,36€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 64,84€ resultant un líquid de 12.000,52€.

Partida 06 33710 22100-Joventut
Total import IVA inclòs 1.793,84€
Partida 06 93320 22100-Edificis Múltiples i Altres
Total import IVA inclòs 39.204,12€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 299,46€ resultant un líquid de 38.904,66€.

Partida 06 43000 22100-Empresa i Turisme
Total import IVA inclòs 2.253,62€
Partida 06 33310 22100-Museus
Total import IVA inclòs 5.577,81€

Partida 06 23110 22100-Serveis Socials
Total import IVA inclòs 15.530,52€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 1310,97€ resultant un líquid de 14.219,55€.

Partida 06 33330 22100-Teatres i Auditoris
Total import IVA inclòs 3.976,10€

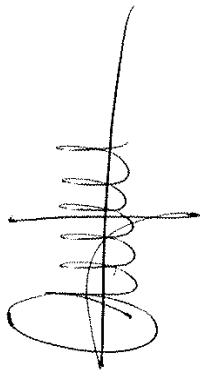
D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 291,31€ resultant un líquid de 3.684,79€.

Partida 06 43120 22100-Mercats
Total import IVA inclòs 1.285,24€

Partida 06 31120 22100-Son Reus
Total import IVA inclòs 175,85€

Partida 10 32320 22100-Escoles
Total import IVA inclòs 87.174,81€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 2.860,85€ resultant un líquid de 84.313,96€.



Ajuntament de Palma

Partida 06 13200 22100-Policia
Total import IVA inclòs 300,03€

Partida 06 93320 22100-Concessions
Total import IVA inclòs 844,37€

Partida 06 93320 22100-Mobilitat
Total import IVA inclòs 1.940,79€

Partida 06 13600 22100-Bombers

Concepte: subministrament energia elèctrica i gas Bombers, remeses 40, 41 i 42 del 2019.

Total import IVA inclòs 32.216,21€

Proveïdor: Endesa Energia XXI, SL CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas edificis i escoles, remesa 42, data emissió factures març 2019, conformades 25 d'abril 2019.

Partida 06 33750 22100-Casals i C. Culturals
Total import IVA inclòs 45,60€

Partida 06 23110 22100-Serveis Socials
Total import IVA inclòs 17,52€

Partida 06 31100 22100-Son Reus
Total import IVA inclòs 985,30€

Partida 06 13600 22100-Bombers

Concepte: subministrament energia elèctrica i gas Bombers, remeses 40, 41 i 42 del 2019.

Total import IVA inclòs 76,15€

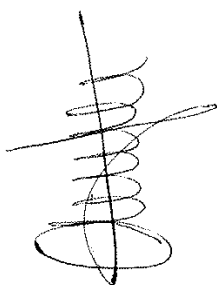
2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

- 6. Rectificar l'acord aprovat per la Junta de Govern de data 17 d'abril de 2019, corresponent a factures de gener 2019, d'edificis i escoles, d'EMAYA, per duplicitat de facturació a les llistes conformades**

Es proposa:

Rectificar la quantia que més avall es detalla i que va esser aprovada per acord de la Junta de Govern de dia 17 d'abril de 2019 vist que les factures corresponents al mes de gener 2019 ja les havien conformat des de parcs i jardins i, per tant, s'han



Ajuntament de Palma

duplicat als llistats de conformitat emesos pels tècnics d'Infraestructures d'edificis i escoles. Per tant i vist el que s'exposa, la redacció ha de quedar de la següent manera:

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: Rectificació acord Junta de Govern de data 17 d'abril de 2019 per duplicitat de facturació a les llistes de factures conformades per part dels diferents Serveis d'Infraestructures.

Partida 06.33210.22101-Biblioteques

Total import IVA inclòs: enlloc de 937,73 euros han d'esser 592,35 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.33750.22101-Casals i C. Culturals

Total import IVA inclòs: enlloc de 10.882,82 euros han d'esser 5.782,01 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.93320.22101-Edificis Múltiples i Altres

Total import IVA inclòs: enlloc de 17.161,49 euros han d'esser 9.942,19 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.23110.22101-Serveis Socials

Total import IVA inclòs: enlloc de 8.041,47 euros han d'esser 4.067,54 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.33330.22101-Teatres i Auditoris

Total import IVA inclòs: enlloc de 2.414,92 euros han d'esser 1.418,21 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.32320.22101-Escoles

Total import IVA inclòs: enlloc de 41.352,44 euros han d'esser 28.387,42 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.13200.22101-Policia

Total import IVA inclòs: enlloc de 5.374,90 euros han d'esser 3.816,84 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.33710.22101-Joventut

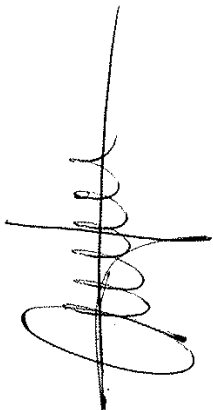
Total import IVA inclòs: enlloc de 884,32 euros han d'esser 662,41 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.43000.22101-Turisme

Total import IVA inclòs: enlloc de 218,58 euros han d'esser 96,78 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

Partida 06.43120.22101-Mercats

Total import IVA inclòs: enlloc de 505,96 euros han d'esser 263,82 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.



Partida 06.33310.22101-Museus

Total import IVA inclòs: enlloc de 7.308,24 euros han d'esser 3.521,61 euros vista la duplicitat de les factures corresponents a gener.

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercusió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

7. **Rectificar l'acord aprovat per la Junta de Govern de data 17 d'abril de 2019, corresponent a factures d'EMAYA, de parcs i jardins, per duplicitat de facturació a les llistes conformades**

Es proposa:

Rectificar la quantia que més avall es detalla i que va esser aprovada per acord de la Junta de Govern de dia 17 d'abril de 2019 vist que una de les factures corresponents a parcs i jardins s'ha duplicat als llistats de conformitat emesos pels tècnics d'Infraestructures ja que també estava inclosa dins el llistat d'edificis i escoles. Per tant i vist el que s'exposa, la redacció ha de quedar de la següent manera:

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: Rectificació acord Junta de Govern de data 17 d'abril de 2019 per duplicitat de facturació a les llistes de factures conformades per part dels diferents Serveis d'Infraestructures.

Partida 06.17100.22101-Parcs i Jardins

Total import IVA inclòs: enlloc de 212.079,83 euros han d'esser 211.980,32 euros vista la duplicitat d'una factura corresponents a parcs i jardins.

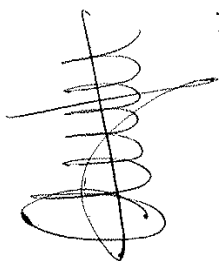
2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

8. **Rectificar l'acord aprovat per la Junta de Govern de data 17 d'abril de 2019, corresponent a factures d'EMAYA, d'Escoles, per duplicitat de facturació a les llistes conformades**

Es proposa:

Rectificar la quantia que més avall es detalla i que va esser aprovada per acord de la Junta de Govern de dia 17 d'abril de 2019 vist que una de les factures corresponents a escoles s'ha duplicat als llistats de conformitat emesos pels tècnics d'Infraestructures ja que també estava inclosa dins el llistat de parcs i jardins i, per tant, ja està comptabilitzada. Per tant i vist el que s'exposa, la redacció ha de quedar de la següent manera:



Ajuntament de Palma

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: Rectificació acord Junta de Govern de data 17 d'abril de 2019 per duplicitat d'una factura a les llistes de factures conformades per part dels diferents Serveis d'Infraestructures.

Partida 06.32320.2210122-Escoles

Total import IVA inclòs: enlloc de 30.583,28 euros han d'esser 30.475,43 euros vista la duplicitat d'una factura corresponents a escoles que ja està comptabilitzada.

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercusió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

9. Adjudicar el Contracte mixt de subministrament de recanvis i servei de manteniment de la xarxa de radiocomunicacions de la Policia Local, Exp. 2018-048-S

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Mecxico Comunicaciones SL (B-07642317), amb domicili al carrer Aragó , 92, bxs. , 07008 PALMA, el contracte mixt de subministrament de recanvis i servei de manteniment de la xarxa de radiocomunicacions de la Policia Local, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 10 de desembre de 2019, per un 10% de baixa sobre preus unitaris establerts a l'annex 1 i l'apartat 5 del plec de prescripcions tècniques.

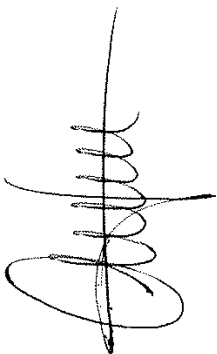
Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe de data 15 de gener de 2019 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 18 de febrer de 2019 i informe d'aplicació de fórmules de data 5 de març de 2019 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 11 de març.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable 2 anys, i s'iniciarà el dia 1 de juny de 2019.

3r.- La despesa estimada de 72.438,50 € amb IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici de 2019:

- L'import de 5.432,88 € amb càrrec a la RC.220189000498 de la partida 12.13200.62800 del pressupost de despeses de 2019.
- L'import de 5.432,88 € amb càrrec a la RC.220189000499 de la partida 12.13200.21300 del pressupost de despeses de 2019.
- L'import de 7.243,86 € de amb càrrec a la RC.220189000500 de la partida 12.13200.22112 del pressupost de despeses de 2019.



Ajuntament de Palma

* Per a l'exercici de 2020:

- L'import de 10.865,77€ s'ha de carregar de la següent manera:
 - La quantitat de 8.149,33 € amb càrrec a la RC.220189000498 de la partida 12.13200.62800 del pressupost de despeses de 2020.
 - La quantitat de 2.716,44 € amb càrrec a la partida 12.13200.62800 del pressupost de despeses de 2020.
- L'import de 10.865,77€ s'ha de carregar de la següent manera:
 - La quantitat de 8.149,33 € amb càrrec a la RC.220189000499 de la partida 12.13200.21300 del pressupost de despeses de 2020.
 - La quantitat de 2.716,44 € amb càrrec a la RC.220189000499 de la partida 12.13200.21300 del pressupost de despeses de 2020.
- L'import de 14.487,71€ s'ha de carregar de la següent manera:
 - La quantitat de 10.865,78 € de amb càrrec a la RC.220189000500 de la partida 12.13200.22112 del pressupost de despeses de 2020.
 - La quantitat de 3.621,93 € de amb càrrec a la partida 12.13200.22112 del pressupost de despeses de 2020.

* Per a l'exercici de 2021:

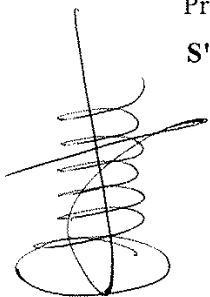
- L'import de 5.432,88 € amb càrrec a la partida 12.13200.62800 del pressupost de despeses de 2021.
- L'import de 5.432,88 € amb càrrec a la partida 12.13200.21300 del pressupost de despeses de 2021.
- L'import de 7.243,86 € de amb càrrec a la partida 12.13200.22112 del pressupost de despeses de 2021.

4t.- Desafectar els imports sobrants de la RC.220189000498 de la partida 12.13200.62800; RC.220189000499 de la partida 12.13200.21300, i la RC.220189000500 de la partida 12.13200.22112 totes del pressupost de despeses de 2019.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Policia Local, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.



Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

- 10. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del projecte modificat per reforma dels locals municipals situats al carrer Joan Maragall, núm. 2 cantonada amb l'Av. Gabriel Alomar, EL/EQ71-01-P**

Es proposa:

1. “Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, que -juntament amb el projecte modificat del projecte modificat per reformar els locals municipals ubicats al carrer Joan Maragall, núm. 2 cantonada amb l'Av. Gabriel Alomar (EL/EQ71-01-P), en base als quals s’han de licitar les obres de reforma, atès que s’han emesos els informes favorables corresponents i que s’indiquen a l’expositiu de l’acord.
2. Trametre l’expedient al Departament de Contractació per tal que es facin els tràmits per la contractació de les obres citades.
3. La despesa que representa aquest contracte, amb un pressupost de 1,174.853, 25€ (IVA inclòs), que es desglossa així: 971.277, 54€ +203.218,83€ (21% IVA) + 356,88€ (10% IVA)= 1,174.853, 25€, serà a càrrec de l’aplicació pressupostària

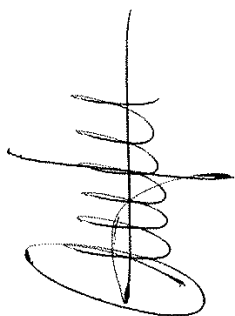
Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2019		
.....	283.000,00	08.92050.6220017(nova seu l’Institut mupal d’innovació Edificis i altres construccions (LLC2017)-CAIB. Op.15.416, Ref.5.494
	500.000,00	08.92050.6220098(nova seu IMI i Edificis i altres construccions(LLC2018)CONSELL Op. 15.418, Ref.5495
	94.635,56	
	297.217,69	08.92050.6220019-nova seu IMI-edificis i altres construccions (LLC2019)-CAIB, Op.15.421, Ref.5.496
	TOTAL: 1,174.853, 25€ (IVA inclòs)	08.92050.6230019-nova seu IMI-maquin. instal. Tècniques (LLC 2019)-CAIB, Op. 15.424, Ref. 5.497
2021	11.748,53€(sense IVA) (1% cultural)	
		Pressupost de 2021

S'aprova.

- 11. Tornar l'aval dipositat en garantia de reposició de rebaix per gual C/ Can Calafat, 23, al SUP 80/01, Son Oms. 12PRAV2. GLX2017/0101**

Es proposa:

- 1) Tornar, al sr. B.F.B (78.167.470S), l’aval de 4.160 € (quatre mil cent seixanta euros) dipositat, el 28/06/2017, en garantia de reposició de rebaix per gual a la urbanització del SUP 80/01, a Son Oms, c/ Can Calafat, 23 (núm. d’operació



Ajuntament de Palma

320170006779- s'adjunta còpia-) atès l'informe favorable emès pel Servei d'Accessibilitat, control i ocupació de la via pública per obres el 13/03/2019, que s'adjunta.

3) Notificar aquest acord a l'interessat.

4) Notificar aquest acord a Comptabilitat i Ingressos.

S'aprova.

- 12. Acceptar la cessió de dues porcions de terrenys amb una superfície aproximada de 9,50 m2 (7,30+2,20) a la C/ Passatge de les Roques, relativa a les finques registrals núm. 107638 a la 107656, parcel·les cadastrals 37815-79 i 37815-37, K19/09**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de dues porcions de terrenys amb una superfície aproximada de 9,50 m2 (7,30+2,20) a la c/ Passatge de les Roques, realitzada pel el senyor Juan Miguel Bibiloni Ginard, com administrador solidari de l'entitat BIBILONI 2000 S.A., relativa a la finques registrals núms. 107638 a la 107656, parcel·les cadastrals 37815-79 i 37815-37, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 17 d'abril 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 8.859,87 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic. En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 4 d'abril 2019.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriguin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 13. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 51,21 m2 al C/ Aragó núm. 180, relativa a la finca registral núm. 37863, parcel·la cadastral 20180-15, K19/10**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 51,21 m2 a la c/ Aragó núm, 180, realitzada pel el senyor Bernhard Rudolf Pfennings, en representació de la entitat "BALEAR IMMOBILIEN CONSULT GmbH&Co.KG", relativa a la finca registral núm. 37863, parcel·la cadastral 20180-15, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Ajuntament de Palma

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 16 d'abril 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 37.150,04 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 26 de març 2019.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

14. Aprovar complement retributiu fins a arribar al 100% de les retribucions durant els períodes d'incapacitat temporal i per a les indisposicions

Es proposa:

1. Aprovar per al personal empleat públic de PalmaActiva que, a partir de l'aprovació d'aquest acord, un complement retributiu fins a arribar al 100% de les retribucions durant els períodes d'incapacitat temporal.

2.- Aprovar igualment un complement retributiu fins a arribar al 100% de les retribucions, per a les indisposicions degudament acreditades pels serveis de salut públics o privats, que impossibilitin el desenvolupament normal de la prestació del servei, fins a un màxim de quatre dies anuals. A partir del cinquè dia i següents dins l'anualitat, no s'abonarà dit complement.

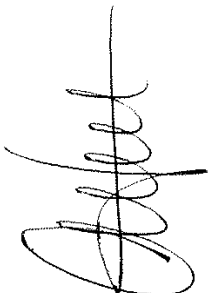
3. Establir que els períodes d'incapacitat temporal s'han de justificar en un termini de com a màxim 72 hores amb el corresponent volant original expedit pels efectius de la Seguretat Social.

4. Adherir-se al Pla de Control de l'absentisme laboral que aprovi l'Ajuntament de Palma.

5. El present acord s'executarà quan hi hagi crèdit en la aplicació pressupostària corresponent.

6.- Procedir al depòsit i registre del present acord col·lectiu davant la Direcció General de Treball i a la intranet Municipal.

S'aprova.



15. Aprovar l'Acord regulador de l'excedència voluntària per a la prestació de serveis al sector públic o privat

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'acord regulador de la Excedència voluntària per a la prestació de serveis al sector públic o privat, que s'adjunta com a annex i forma part integrant d'aquest acord.

S'aprova.

16. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de seguretat, vigilància i serveis auxiliars, dels immobles, dependències i instal·lacions de PalmaActiva

Es proposa:

1.- Aprovar l'inici de l'expedient número 3-2018 per a la contractació del servei de seguretat, vigilància i serveis auxiliars, dels immobles, dependències i instal·lacions de PalmaActiva i els plecs de clàusules administratives particulars que s'annexen. La durada prevista del contracte és de dos anys, des de l'1 de juny de 2019 fins al 31 de maig de 2021. Dites dates resultaran modificables en funció del temps de tramitació i de la data d'adjudicació del contracte i inici del servei, operant-se, al seu cas, les corresponents modificacions pressupostàries.

2.- Aprovar els plecs de prescripcions tècniques que s'annexen els qual s'adjuntaran a l'acord d'inici de l'expedient número 3-2018 per a la contractació del servei de seguretat, vigilància i serveis auxiliars, dels immobles, dependències i instal·lacions de PalmaActiva, publicant-se juntament amb els plecs de clàusules administratives al perfil del contractant de PalmaActiva i a la plataforma de contractació del sector públic.

2.- Autoritzar i disposar una despesa per import màxim de 177.541,92€ (IVA inclòs) amb el següent detall:

-Any 2019, fins a 33.611,03€ amb càrrec l'aplicació 20.24130.22701/00 i fins a 18.172,04€ amb càrrec l'aplicació 00.24100.22701/00 del vigent pressupost de despeses de PalmaActiva.

-Any 2020, fins a 57.618,90€ amb càrrec l'aplicació 20.24130.22701/00 i fins a 31.152,06€ amb càrrec l'aplicació 00.24100.22701/00 del pressupost de despeses de PalmaActiva que s'aprovi per a dit exercici.

-Any 2021, fins a 24.007,87€ amb càrrec l'aplicació 20.24130.22701/00 i fins a 12.980,02€ amb càrrec l'aplicació 00.24100.22701/00, del pressupost de despeses de PalmaActiva que s'aprovi per a dit exercici.

3.- Aprovar la publicació de la licitació al perfil del contractant de PalmaActiva i a la plataforma de contractació del sector públic

S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

17. Aprovar la primera pròrroga del contracte del Servei del Programa d'Escoles Obertes dels Centres Èxit d'Orientació i Suport a l'Estudi

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1. Aprovar la 1a pròrroga del contracte del Servei del Programa d'Escoles Obertes dels Centres Èxit d'Orientació i Suport a l'Estudi, des del 26 de setembre de 2019 fins al 30 de juny de 2020, adjudicat per Acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma en sessió ordinària de dia 24 de maig de 2017 a l'empresa Estudi 6 Gestió Socioeducativa, SL, amb CIF B07526007 i domicili al carrer de Guillem Massot, 54, 07003 Palma, en aplicació de la clàusula D del quadre annex del plec de clàusules administratives particulars per a la contractació mitjançant procediment obert no subjecte a regularització harmonitzada de la gestió dels serveis públics i amb les mateixes condicions establertes als plecs de condicions aprovats per la Junta de Govern de dia 5 d'octubre de 2016 i a l'Acord d'adjudicació definitiva de la Junta de Govern de dia 24 de maig de 2017.

2. Consignar la despesa de 131.590,55 euros (IVA exempt), referència RC 2177 i operació 2774 any 2019 i operació 220199000108 any 2020 amb càrrec a la partida 10 32651 22709, de la manera següent:

- 30.200,24 euros (IVA exempt) pressupost de l'any 2019 (referència RC 2177 i operació 2774)
- 101.390,31 euros (IVA exempt) pressupost de l'any 2020 (operació 220199000108)

3. Donar compte d'aquest acord a Contractació i a Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

18. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 51/19 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 51/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

19. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 59/19 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 59/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

20. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 42/19 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

Es proposa:

Ajuntament de Palma

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 42/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

21. Aprovar el Règim jurídic bàsic i Reglament de règim interior dels Centres de Dia de l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació adjunta al present Acord, el Reglament de règim interior i del règim jurídic bàsic dels Centres de Dia municipals de l'Ajuntament de Palma.

Segon.- Publicar el contingut íntegre d'aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-1. Adjudicar a VITRAC OBRA PUBLICA SL les obres de peatonització del carrer Velázquez i reurbanització del carrer Josep Tous i Ferrer.(Exp. 2018-051)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

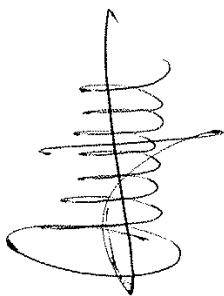
1r.- Adjudicar a l'empresa VITRAC OBRA PUBLICA SL (B-57207714), amb domicili al carrer Ctra Biniamar , 16 , 07360 Lloseta, les obres de peatonització del carrer Velázquez i reurbanització del carrer Josep Tous i Ferrer, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 27 de desembre de 2018, per un import de 305.162,00 € amb l'IVA inclòs (252.200,00 € més 52.962,00 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 12 de març de 2019 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 15 de març de 2019, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- El termini d'execució de les obres és de 4 mesos.

3r.- La despesa de 305.162,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la Ref. 6398 – Op. 220190018037 de la partida 15.13400.60900 de la partida de 2019.

4t.- Desafectar l'import sobrant de la Ref. 6398 – Op. 220190018037 de la partida 15.13400.60900 de la partida de 2019.



Ajuntament de Palma

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament de Mobilitat i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

U-2. Declarar deserta la licitació del servei de dinamització i intervenció social comunitària als barris de Pere Garau (lot 1: CMSS LLEVANT NORD) i Camp Redó (lot 2: CMSS NORD) i tornar-la a convocar. (Exp. 2019-013)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació del servei de dinamització i intervenció social comunitària als barris de Pere Garau (lot 1: CMSS Llevant Nord i Camp Redó (lot 2: CMSS NORD), perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a la Junta de Govern de dia 6 de març de 2019.

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea de Benestar i Drets Socials.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

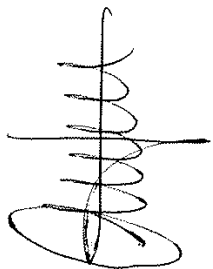
U-3. Aprovar la pròrroga extraordinària del contracte del servei d'autonomia personal Casal Ciutat Antiga, Casal Jonquet i Can Ribes

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Prorrogar de forma extraordinària a l'entitat Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS) (G08973224), el contracte de Servei de Promoció de d'Autonomia Personal Casal Ciutat Antiga, Casal Jonquet i Can Ribes, des de l'1 de juliol de 2019 fins just abans de la data d'inici de la nova contractació del Servei o, com a màxim, fins al 31 de desembre de 2019.

Segon.- La despesa corresponent a la pròrroga extraordinària del Servei de Promoció de d'Autonomia Personal Casal Ciutat Antiga, Casal Jonquet i Can Ribes, que ascendeix a un total de 210.373'38 € (dos-cents deu mil tres-cents setanta-tres euros amb trenta-vuit cèntims) IVA inclòs, es distribuirà de la següent forma:

- 175.311,15 € euros (cent setanta-cinc mil tres-cents onze euros amb quinze cèntims) IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.22727 (Benestar Social- Prest. Servei Promoció Autonomia Personal) –del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per l'any 2019.



Ajuntament de Palma

- 35.062,23 € euros (trenta-cinc mil seixanta-dos euros amb vint-i-tres cèntims) IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22727 (Benestar Social- Prest. Servei Promoció Autonomia Personal) –del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per l'any 2020.

Tercer.- Notificar el present acord a l'entitat l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS) (G08973224), a la Secció de comptabilitat i a la Secció de contractació d'aquest Ajuntament.

S'aprova.

U-4. Aprovar els plecs que han de regir, mitjançant un procediment obert, la contractació per a l'arrendament d'un bé immoble amb destinació a centre de serveis socials en la zona de Son Gotleu i Can Capes

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Iniciar el procediment de convocatòria pública per a la presentació d'ofertes destinades a la contractació de l'arrendament d'un bé immoble amb destinació a centre de serveis socials en la zona de Son Gotleu i Can Capes.

Segon.- Aprovar el plec de condicions del concurs públic-procediment obert que regirà la contractació de l'arrendament del bé immoble amb destinació a centre de serveis socials en la zona de Son Gotleu i Can Capes.

Tercer.- Autoritzar una despesa global de 326.700'00 euros (tres-cents vint-i-sis mil set-cents euros), 21% d'IVA inclòs, distribuïts de la següent manera i que s'han de carregar a les partides següents:

- 27.225,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200 (- Benestar Social- Lloguers Edificis) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2019.

- 65.340,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200 (- Benestar Social- Lloguers Edificis) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2020.

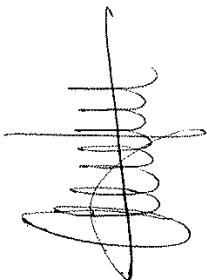
- 65.340,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200 (- Benestar Social- Lloguers Edificis) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2021.

- 65.340,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200 (- Benestar Social- Lloguers Edificis) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2022.

- 65.340,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200 (- Benestar Social- Lloguers Edificis) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2023.

- 38.115,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200 (- Benestar Social- Lloguers Edificis) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2024.

Quart.- Publicar aquest acord al BOIB, a efectes d'informació pública, per un termini de 15 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la seva publicació per que es puguin presentar al·legacions a l'esmentat expedient, el qual podrà ser



Ajuntament de Palma

examinar a les oficines de l'Àrea de Benestar i Drets Socials, Av. Gabriel Alomar, 18 1r pis, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord al Servei de Contractació per la realització dels tràmits adients per a la licitació de l'esmentada contractació.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-5. Aprovar inicialment el pla especial de protecció ambiental i arquitectònica de Santa Catalina. PBX13/0004 02PRAI43

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Aprovar inicialment el pla especial de protecció ambiental i arquitectònica de Santa Catalina, en concret la documentació que en data 17-04-19 ha tengut entrada al Departament de planejament i ha estat elaborada per l'arquitecte del servei de planejament que es correspon amb els arxius electrònics allotjats a la següent carpeta: V:\Urbanisme\Planejament\DOC TECNICA ORIGINAL\PBX DOC TECNICA ORIGINAL\PBX2013-0004\PBX2013-0004-AI-v20190417.

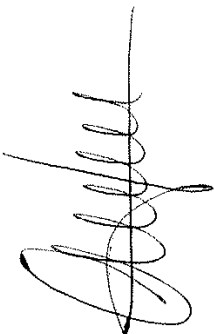
2n.- Sotmetre el projecte de modificació del pla especial a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de més circulació de la província i al tauler d'edictes municipal (seu electrònica).

3r.- Sol·licitar els informes que pertocuin als organismes afectats per raó de la matèria. S'haurà de demanar informe a:

- Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca. Direcció General de Recursos Hídrics.
- Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca. Direcció General de Canvi climàtic i Educació Ambiental.
- Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques. Direcció General d'Emergències i Interior.
- Consell Insular de Mallorca. Direcció Insular d'Urbanisme
- Consell Insular de Mallorca. Direcció Insular d'Ordenació del Territori.
- Consell Insular de Mallorca. Direcció Insular de Patrimoni Històric.
- Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca. Comissió Balear de Medi Ambient de les Illes Balears.
- Comissió de centre històric i catàleg.
- Departament d'Infraestructures.
- Mobilitat de l'ajuntament/ SMAP.
- Servei de Consum i Mercats.

4t.- Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses dins l'àmbit d'aquest Pla especial, en allò que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

5è.- Donar trasllat del present acord als Departaments i Serveis municipals que puguin estar afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.



Ajuntament de Palma

6è.- Remetre el present acord a l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior (Contractació) per tal de què s'adoptin les mesures o es tramitin els expedients oportuns per tal d'eliminar l'ús prohibit implantat (benzinera) a l'espai lliure públic de la Plaça Progrés.

S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

U-6. Iniciar l'expedient de contractació del servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes a la Policia Local

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes a la Policia Local.

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el contracte de servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes a la Policia Local, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost màxim de licitació de 109.500 euros IVA exempt, pels tres anys de contracte, i prorrogable per dos més.

Tercer. Consignar l'esmentada quantitat de la següent manera:

Any	Total (IVA exempt)	Partida pressupostària
2019	18.250 € (6 mesos)	12.13202.22713
2020	36.500 €	12.13202.227.13
2021	36.500 €	12.13202.227.13
2022	18.250 € (6 mesos)	12.13202.227.13

Quart. Traslladar el present Acord a la secció de contractació, per tal de continuar amb els tràmits adients

S'aprova

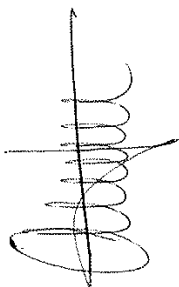
Àrea d'Educació i Esports

U-7. Aprovar el conveni col·lectiu del personal laboral del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar el Conveni Col·lectiu del personal laboral del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma, adjunt a aquest acord, que serà vigent durant 4 anys.

2. Presentar a la Direcció General de Treball y Salut Laboral de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears als efectes de registrar el Conveni Col·lectiu del personal laboral del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma.



Ajuntament de Palma

3. Acordar la publicació del present Conveni Col·lectiu del personal laboral del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma al BOIB.
4. Elevar el present acord a la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma per a la seva aprovació definitiva.

S'aprova.

U-8. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de prevenció i control de legionel·losis de les escoles del PMEI

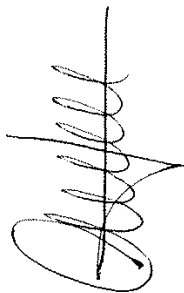
Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer- Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que regiran el contracte del servei de prevenció i control de legionel·losis de les instal·lacions de les escoles del PMEI, mitjançant procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada, amb un preu de licitació de 87.779,50 euros (IVA inclòs).

Segon- Autoritzar una despesa pel contracte 43.889,75 euros (IVA inclòs) corresponent a dita contractació. La despesa derivada d'aquest contracte s'abonarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i pels imports i anualitats assenyalats seguidament:

Import 2019	Import 2020	Import 2021	Aplicacions pressupostàries
1.330,00 €	1,994,99 €	665,00 €	01 32310 21304 El Son Roca
1.329,99 €	1,994,99 €	665,00 €	02 32310 21304 El S'Arenal
1.329,99 €	1,994,99 €	665,00 €	03 32310 21304 El Sta. Catalina
1.330,00 €	1,994,99 €	665,00 €	04 32310 21304 El Ciutat Antiga
1.329,99 €	1,994,99 €	665,00 €	05 32310 21304 El Sta, Creu
1.329,99 €	1,994,99 €	665,00 €	06 32310 21304 El Maria Mut
1.329,99 €	1,994,99 €	665,00 €	07 32310 21304 El Can Alonso
1.329,99 €	1,994,99 €	664,99 €	08 32310 21304 El Son Fuster
1.329,99 €	1,994,99 €	664,99 €	09 32310 21304 El Son Ferriol
1.329,99 €	1,994,98 €	664,99 €	11 32310 21304 Es Molinar
1.329,99 €	1,994,98 €	664,99 €	12 32310 21304 El Son Espanyolet

Tercer- Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte del servei de prevenció i control de legionel·losis de les instal·lacions de les escoles del



Ajuntament de Palma

PMEI, mitjançant procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 8 de maig de 2019

La secretària de la Junta de Govern


Aurora Jhard Massanet

