

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 26
Caràcter: ordinària.
Data: 21 de juny de 2017
Horari: de les 9.38 a les 10.15 hores.
Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res

Antoni Noguera Ortega

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

També assisteixen:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Excusen la seva absència:

Adrián García Campos

Antònia Martín Perdiz

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 14 de juny de 2017

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 14 de juny de 2017, la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. Aprovar el text del Conveni administratiu de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i el Col·legi Oficial de farmacèutics de les Illes Balears per a la dispensació farmacèutica als funcionaris integrats de l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

1. Aprovar el text del Conveni administratiu de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i el Col·legi Oficial de farmacèutics de les Illes Balears per a la dispensació farmacèutica als funcionaris integrats de l'Ajuntament de Palma en els termes que figuren a l'expedient administratiu.

2. Autoritzar i disposar una despesa per un import màxim de 1.008.000,00 euros, a raó de 252.000,00 euros anuals, a favor de Col·legi Oficial de Farmacèutics, CIF Q-0766003-H. Aquest import s'imputarà de la següent manera:

Pressupost 2017: 126.000,00 euros que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostaria 09.92000.16006 (adm.gral.-Assistència Medico-farmacèutica del personal funcionari) del pressupost de despeses de 2017, en concepte de facturació mensual dels medicaments dispensats als funcionaris de l'Ajuntament de Palma en el període comprés entre l'1 de juny de 2017 fins al 30 de novembre de 2017.

Pressupost 2018: 252.000,00 euros que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostaria 09.92000.16006 (adm.gral.-Assistència Medico-farmacèutica del personal funcionari) del pressupost de despeses de 2018, en concepte de facturació mensual dels medicaments dispensats als funcionaris de l'Ajuntament de Palma en el període comprés entre l'1 de desembre de 2017 fins al 30 de novembre de 2018.

Pressupost 2019: 252.000,00 euros que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostaria 09.92000.16006 (adm.gral.-Assistència Medico-farmacèutica del personal funcionari) del pressupost de despeses de 2019, en concepte de facturació mensual dels medicaments dispensats als funcionaris de l'Ajuntament de Palma en el període comprés entre l'1 de desembre de 2018 fins al 30 de novembre de 2019.

Pressupost 2020: 252.000,00 euros que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostaria 09.92000.16006 (adm.gral.-Assistència Medico-farmacèutica del personal funcionari) del pressupost de despeses de 2020, en concepte de facturació mensual dels medicaments dispensats als funcionaris de l'Ajuntament de Palma en el període comprés entre l'1 de desembre de 2019 fins al 30 de novembre de 2020.

Pressupost 2021 (01/12/2020- 31/05/2021): 126.000,00 euros que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostaria 09.92000.16006 (adm.gral.-Assistència Medico-farmacèutica del personal funcionari) del pressupost de despeses de 2021, en concepte de facturació mensual dels medicaments dispensats als funcionaris de l'Ajuntament de Palma en el període comprés entre l'1 de desembre de 2020 fins al 31 de maig de novembre de 2021.

3. Facultar a la regidora de Funció Pública i Govern Interior per a la signatura d'aquest conveni i en representació de l'Ajuntament de Palma, de conformitat amb l'acord de 28 d'octubre de 2015 de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma de delegació de competències de la Junta de Govern en els titulars de les àrees i àrees delegades (Boib núm. 161, de 3 de novembre de 2015) i el decret 201602751, de 8 de febrer de 2016, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma (BOIB 29, de 3 de març de 2016).

Ajuntament de Palma

4. Aquest conveni, el qual té una durada de quatre anys, començarà a vigir l'1 de juny de 2017 fins el 31 de maig de 2021.

5. Notificar l'acord d'aprovació del conveni als interessats de conformitat amb el que preveu els articles 40 a 42 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

6. Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears el text definitiu del Conveni una vegada aprovat.

S'aprova.

- 3. Assabentar-se de la nova denominació de Pabisa Beach Club SLU, adjudicatària del contracte de redacció, execució de les obres, conservació i manteniment i concessió de l'explotació de les instal·lacions carrer Llaüt, per Nova Beach Park SLU, Exp. 60/93**

Es proposa:

1r.- Donar-se per assabentat de la nova denominació de l'empresa que fins ara s'anomenava Pabisa Beach Club SLU, amb NIF B-07613359, adjudicatària del contracte de redacció, execució de les obres, conservació i manteniment i concessió de l'explotació de les instal·lacions per 30 anys dels espais lliures públics 26.8/16.1.1 i 26.9/16.1.1 "carrer Llaüt" (entre ctra. Arenal, c/ Llaüt i c/ Perla), que passa a anomenar-se Nova Beach Park SLU amb efectes del 25 de novembre de 2016, mantenint el mateix NIF i amb domicili a la Ctra. Arena, 56 – 07600 de Palma, segons l'escriptura amb núm. de protocol 2170 de data 25.11.2016.

2n.- Comunicar aquest Acord a l'empresa.

La Junta de Govern queda assabentada.

- 4. Estimar parcialment les al·legacions interposades per l'empresa adjudicatària del contracte del servei de manteniment i conservació de les alineacions arbòries de l'Aj. de Palma i aplicar les penalitzacions indicades als informes tècnics Exp. 2010-036**

Es proposa:

1r.- Estimar parcialment les al·legacions interposades per la UTE Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) – ACSA Obras e Infraestructuras SA (UTE Arbres de Palma), adjudicatària del contracte del servei de manteniment i conservació de les alineacions arbòries de l'Ajuntament de Palma, contra l'informe d'aplicacions de penalitzacions de data 03.05.2017 en el sentit de reduir en 234 les unitats sobre las que no s'ha executat la labor de cava, segons informe de data 9 de juny de 2017.

2n.- Aplicar les penalitzacions indicades als informes tècnics de data 03.05.2017 i 9.06.2017 a la UTE Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) - Acsa Obras e Infraestructuras SA (UTE Arbres de Palma), adjudicatària del contracte del servei de manteniment i conservació de les alineacions arbòries de l'Ajuntament de Palma, en relació al servei de manteniment i conservació de les alineacions arbòries de l'Ajuntament de Palma, d'acord amb allò que estableix els plecs de condicions tècniques, i la clàusula 5.2.2 dels mateixos que contempla la aplicació de sancions en cas d'incompliment de les estipulacions dels contracte, pels següents conceptes i imports:

- Penalització per dies de retràs per un import de 960 €

Ajuntament de Palma

- La deducció d'una labor de cava sobre 3.687 unitats, per un import de 5.843,90 €.

3r.- Deducir de la propra certificació que es tramiti l'import total de 6.803,90 € corresponents a les penalitzacions per dies de retràs i per les feines que no s'han executat.

4t.- Notificar aquest acord a la UTE Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) - ACSA Obras e Infraestructuras SA (UTE Arbres de Palma) i donar-li trasllat de l'informe de data 9 de juny de 2016 de contestació a les al·legacions.

5è.- Traslladar aquest acord a adjudicat al Servei de Parcs i Jardins del Departament d'Infraestructures.

S'aprova.

5. **Acceptar la retirada de l'oferta de Projectes Obres i Nous Serveis SL de la licitació de subministrament de plaques marbre i números per a la senyalització i retolació dels vials i edificis. Declarar-la deserta i tornar-la a convocar, Exp. 2015-031**

Es proposa:

1r.- Acceptar la retirada de l'oferta de l'empresa Projectes Obres i Nous Serveis SL a la licitació de l'acord marc de subministrament de plaques marbre i números per a la senyalització i retolació dels vials i edificis, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP RDL 3/2011 de 14 de novembre.

2n.- Declarar deserta la licitació del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per a l'acord marc de subministrament de plaques marbre i números per a la senyalització i retolació dels vials i edificis, ja que la única empresa presentada s'ha retirat de la licitació.

2n.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a la Junta de Govern de dia 9 de setembre de 2015 i 20 d'abril de 2016.

3r.- Desafectar l'import de 10.000 € de l'Op. 220159000967 de la partida 09 15310 61900 dels pressupost de despeses de 2017.

4t.- Carregar l'import de 10.000 € amb càrrec a la partida 091531061900 del pressupost de despeses de 2021

5è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma, comunicar-lo a la secció de Comptabilitat i a la UCD-Població.

S'aprova.

6. **Aprovar els Plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a quiosc – bar al parc municipal de Son Gibert**

Es proposa:

1r.- Aprovar l'expedient de contractació que inclou els adjunts plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a quiosc – bar al parc municipal de Son Gibert, per procediment obert, per un termini de cinc anys improrrogables, amb un cànon anual a l'alça de 5.168'63 € no subjecte a IVA.

Ajuntament de Palma

2n.- Sotmetre els presents plecs a informació pública mitjançant anunci al BOIB per un termini de deu dies naturals, simultaniejant aquest termini amb el de la licitació d'acord amb l'art. 188 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, i remetre els plecs a la Secció de Contractació per a la seva licitació.

S'aprova.

7. **Aprovar els Plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a quiosc – bar al parc municipal Kristian Krecovic del Polígon de Llevant**

Es proposa:

1r.- Aprovar l'expedient de contractació que inclou els adjunts plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a quiosc – bar al parc municipal Kristian Krecovic del Polígon de Llevant, per procediment obert, per un termini de cinc anys improrrogables, amb un cànon anual a l'alça de 9.222'98 € no subjecte a IVA.

2n.- Sotmetre els presents plecs a informació pública mitjançant anunci al BOIB per un termini de deu dies naturals, simultaniejant aquest termini amb el de la licitació d'acord amb l'art. 188 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, i remetre els plecs a la Secció de Contractació per a la seva licitació

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

8. **Requerir a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes, SA (SMAP) la documentació referent a l'informe de 20/03/2017, de Recepció obres Projecte urbanització Unitat d'Execució UE 77-04 Sa Cova des Mariner". PG 2010/2**

Es retira de l'ordre del dia.

Àrea d'Educació i Esports

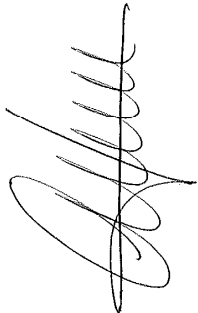
9. **Nomenar la Sra. Tina Horrach Capó com a membre de la Mesa de Contractació de l'expedient de contractació del Servei d'atenció a la diversitat en educació infantil (0-3 anys) del PMEI, període 2017-2020**

Es proposa:

Primer. Nomenar la Sra. Tina Horrach Capó, gerent del PMEI, com a membre de la Mesa de Contractació de l'expedient de contractació mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, del contracte del Servei d'Atenció a la Diversitat en Educació Infantil (0-3 anys) del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants (PMEI) de Palma període 2017-2020, en substitució del Sr. José María González Navarro.

Segon. Donar compte d'aquesta Resolució al Consell Rector a la primera reunió que es celebri.

S'aprova.



10. Desestimar l'al·legació presentada per Cucavela Alternativa Sociocultural, SL, als Plecs que han de regir la contractació del Servei d'atenció a la diversitat en educació infantil (0-3 anys) del PMEI, període 2017-2020

Es proposa:

Primer. Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Iñaki Illán Ferragut amb NIF 43.145.557-M, com a representant de l'entitat Cucavela Alternativa Sociocultural, S.L., als Plecs que han de regir la contractació mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, del contracte del Servei d'Atenció a la Diversitat en Educació Infantil (0-3 anys) del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants (PMEI) de Palma període 2017-2020, per la qual interessava la modificació de l'apartat F.3 del plec de condicions administratives, en base a l'informe tècnic emès per part de la directora pedagògica i la cap d'administració del PMEI, en data 29 de maig de 2017.

D'aquest informe s'extreu que "La solvència tècnica s'ha determinat a partir del Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre. Aquest real decret estableix a l'article 11.4 apartat b que "...el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte...". Per tal de facilitar l'accés al major nombre possible de licitadors, en els plecs s'ha establert una reducció d'aquest percentatge i s'ha fixat en el 50% aquest valor, que és la quantitat esmentada de 74.603,78 euros."

I d'altra banda que "Des del PMEI se considera del tot imprescindible que la solvència tècnica de les possibles empreses licitadores es limiti específicament en el camp de l'educació especial i molt concretament per a infants de 0 a 3 anys ja que es valora la singularitat del tipus d'atenció que necessiten aquests infants i que podria no estar coberta per intervencions més genèriques com podrien ser les intervencions socioeducatives. L'acreditació de la solvència tècnica i professionals sol·licitades són el primer filtre per poder aconseguir que la prestació del servei es realitzi amb l'alt nivell de qualitat desitjat."

Segon. Notificar a l'interessat el contingut d'aquest acord.

Tercer. Continuar la licitació del present contracte.

Quart. Donar compte d'aquesta Resolució al Consell Rector a la primera reunió que es celebri.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

11. Executar la sentència núm. 418/16 dictada en el recurs contenciós administratiu PA 327/15 JCA-2 i estimar parcialment la indemnització de l'expedient núm. 2012/074

Es proposa:

En compliment de la Sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 estimar parcialment la reclamació presentada pel Sr. Sebastián Sánchez López en base a la proposta que precedeix, que forma part integral d'aquesta resolució, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 074/2012.

Ajuntament de Palma

S'aprova.

12. **Personar-se en el Procediment ordinari núm. 52/17 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1**

Es proposa:

1.- S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 52/17 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

13. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 79, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari 46/06**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 79 de data 31 de març de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment ordinari núm. 46/06, interposat per La Sirenita 10 SL. contra acord del Consell Executiu del Consell de Mallorca, de data 05-05-05, relatiu a la Declaració de Bé d'Interès cultural amb la categoria de Monument a favor del Sistema Hidràulic de la Font d'en Baster, desestimant el recurs. Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern queda assabentada.

14. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 71, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, en el procediment abreujat 338/14**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 71 de data 29 de febrer de 2016, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment abreujat núm. 338/14, interposat per Martí Capó Tous, contra acord de la Junta de Govern, de data 08-10-14, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra acord de la Junta de Govern, de data 28-05-14, regulador de les funcions dels llocs de feina de personal funcionari de l'Ajuntament de Palma, desestimant el recurs.

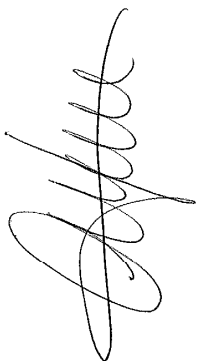
L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 122 de data 13 de març de 2017.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern queda assabentada.

15. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 103, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el procediment núm. 6/14**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 103 de la Sala Contencioso Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, de data 7 de març de 2017, dictada en el procediment núm. 6/14, contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa, de data 22-11-13, recaiguda a l'expedient 31/2013, per la qual es desestima el recurs de reposició interposat contra resolució núm. 3.899, de data 28-06-13, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern queda assabentada.

Àrea de Benestar i Drets Socials

- 16. Aprovar el Conveni amb l'IMAS per a la concessió d'ajudes econòmiques a famílies amb menors en situació de risc social i a persones en situació de greu i urgent necessitat per a l'any 2017**

Es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb els informes favorables dels Serveis Jurídics, Intervenció i OCD municipals, el Conveni entre l'Institut Mallorquí d'Afers Socials i l'Ajuntament de Palma per a la concessió d'ajudes econòmiques a famílies en situació de risc social i a persones en situació de greu i urgent necessitat per a l'any 2017. La signatura d'aquest Conveni suposa que l'Ajuntament de Palma percebrà de l'IMAS la quantitat de 192.456,57 € destinats a la tramitació, concessió i seguiment d'ajudes econòmiques destinades a l'objecte del Conveni i atorgades des d'1 de gener de 2017 a 31 de desembre de 2017.

Segon.- Notificar aquest Acord a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials.

S'aprova.

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

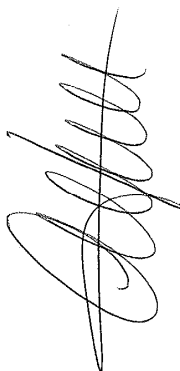
Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

- U-1. Executar acte judicial de 16/06/2017 del TSJIB i aprovar la modificació el punt 2c) de l'acord de la Junta Govern de 30/11/2016 referent a l'expropiació d'un immoble ubicat a l'esportiu de S'Arenal, EQ0b/DP-P 82-22-P del PGOU. Exp. GEX 2007 04 01**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

1er.- Donar compliment als pronunciaments de la Sala Contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en acte de 16 de juny de 2017, el qual, en la seva pròpia literalitat disposa:

“Primero.- Ordenamos que el pago se realice el martes 27 de junio de 2017, a las 12 horas, en las mismas dependencias municipales en que tuvo lugar la comparecencia abortada el 25 de abril de 2017. Quedan convocadas por la presente resolución todas las partes.

Segundo.- El pago deberá serlo, a partes iguales, a las dos beneficiarias de la sentencia, es decir, Drac Plus, SL, y la Tercera Orden Regular de San Francisco.

Tercero.- Notifíquese esta resolución, además de a todas las partes, también, y personalmente, a D. José Hila, para que cuide directamente de su debido cumplimiento. Al respecto, dispóngase por el letrado de la Administración de Justicia el desplazamiento correspondiente de los funcionarios precisos para ello a la propia sede central del Ayuntamiento de Palma.”

2n.- Modificar el punt segon c) de l'acord aprovat per la Junta de Govern el 30/11/2016 en el sentit que els beneficiaris del pagament són, segons ordena l'acte judicial esmentat en el punt primer del present acord de 16/06/2017: la Tercera Orden Regular de San Francisco, (CIF Q-0700029-B) que rebrà la quantitat de 6.952.486,82 € (50%); i Drac Plus, SL (CIF B-57.302.002) que rebrà la quantitat de 6.952.486,82€ (50%).

Disposar que en el cas que alguns dels dos beneficiaris esmentats no compareixin el dia i hora assenyalat per la Sala o refusin rebre la quantitat assenyalada, aquesta es consignarà al compte corresponent del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears a disposició dels expropiats.

3er.- Comunicar el present acord als Serveis Jurídics Municipals.

4t.- Comunicar el present acord a l'Oficina de Deganat Civil, per raó de la demanda declarativa de domini i doble immatriculació interposada per Pontin Mallorca, SA.

5è.- Notificar el present acord a Drac Plus, SL, a la Tercera Orden Regular de San Francisco, a la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, a Pontin Mallorca, SA i al Ministeri Fiscal.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-2. Desestimar l'al·legació presentada contra els plecs de la licitació de l'expedient de contractació del servei de prevenció aliè

Es proposa:

Primer.- Desestimar l'al·legació presentada per la Sra. Sra. Margarita Casasayas Ladaria, amb DNI 42994**** i el Sr. Bartolomé Marco Fiol amb DNI 43070****, en representació de l'empresa Previs, Gestión de Riesgos, S.L.U., amb NIF B57388481, contra els plecs de la licitació de l'expedient de contractació del servei de prevenció aliè, en base a la justificació i motius que apareixen a l'informe en data 12/06/2017, emès pels Coordinadors de les Disciplines internes i externes del Servei de Prevenció, que es relaciona a continuació:

“1.- Segons la informació que ens consta el conveni col·lectiu nacional de Servei de Prevenció Aliè no s’ha modificat des de la darrera licitació del contracte del Servei de prevenció aliè de l’any 2013.

2.- En referència l’exigència de realització de proves o determinacions analítiques informar que estaven contemplades en el contracte anterior com a millores, i varen ser valorades en el concurs anterior. En referència a les ergonometries comentar que estaven recollides en el plec de condicions tècniques de la darrera licitació i el que s’ha fet es mantenir-les perquè es considera adient.

3.- En referència als criteris d’adjudicació la diferència seria en el supòsit específic que se presentin només dos licitadors amb els preus que es determinen a les al·legacions. Depenent dels licitadors i les ofertes que es presentin les diferències son mínimes. Informar que la fórmula aplicada és la lineal, reconeguda per la intervenció municipal i la Unió Europea, aplicant els coeficients correctors perquè sigui el més justa i equitativa possible. Es una de les formes habituals que se presenten a altres procediments de licitacions d’aquest Ajuntament i, a més a més es la mateixa fórmula de la darrera licitació.

4.- En el darrer concurs l’empresa adjudicatària va fer una baixa en el preu inferior a la licitació actual, concretament d’ un 25.5 %. En aquesta licitació s’augmenta el preu recuperant aquesta baixa.

En conclusió, d’acord a la fonamentació abans detallada i vist que l’ Ajuntament de Palma no disposa dels mitjans humans i tècnics necessaris per poder assumir les disciplines d’ Ergonomia i Psicosociologia Aplicada, Medicina del Treball i Coordinació d’ activitats empresarials, es proposa desestimar les al·legacions i continuar amb el procediment establert per esser necessària la contractació d’ un Servei de Prevenció Aliè.”

Segon.- Notificar el present acord als interessats i traslladar l’expedient a la Secció de Contractació per iniciar els tràmits de la licitació dels expedients.

S’aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-3. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la modificació del seu Catàleg de protecció d’edificis i elements d’interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic. PA16/0006. 01prai251

Es proposa:

1. Aprovar inicialment la Modificació del PGOU de Palma, referida a la modificació del seu Catàleg de protecció d’edificis i elements d’interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic, segons la documentació subscrita pel Sr. Jaume Luís Salas i l’equip adjudicatari dels treballs d’actualització del Catàleg de Palma, i informada favorablement per l’arqueòloga municipal.

La proposta de modificació es correspon amb la següent documentació: Memòria descriptiva, Fitxes d’elements catalogats (documentació elaborada per l’equip adjudicatari dels treballs d’actualització del Catàleg de Palma); Memòria Justificativa (documentació elaborada per l’arqueòloga municipal); Normes, Plànols modificats del PGOU i Fitxes de Sistemes modificades (documentació confeccionada pels serveis tècnics de Planejament).

Ajuntament de Palma

Tal com s'explica a la Memòria descriptiva, en total s'han elaborat 161 Fitxes d'elements catalogats (de les quals 21 d'elles ja apareixen recollides al Catàleg vigent).

Prèviament a l'aprovació definitiva s'haurà d'obtenir un informe favorable de la Direcció General d'Aviació Civil.

2.- Sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears pronunciament en el sentit que la modificació pretesa no té efectes significatius en el medi ambient i, per tant, no fa falta que es subjecti al procediment d'avaluació ambiental estratègica, segons l'article 9.5 de la Llei 12/2016, de 17 de juliol, d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

No es farà l'aprovació definitiva de la present Modificació mentre ho hi hagi un pronunciament de la CMAIB o, si escau, es facin tots els tràmits previstos a la legislació ambiental.

3.- Sotmetre el projecte a informació pública d'un mes mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

4.- Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell Insular de Mallorca, així com a la Comissió de Centre Històric i Catàleg.

5. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 50 de la LOUS, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

6.- Comunicar el present acord a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats .

7.- Notificar el present acord a totes aquelles persones que varen presentar al·legacions després de l'acord de suspensió de llicències i autoritzacions del 30 de juny de 2016.

S'eleva al Ple.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 21 de juny de 2017

La secretària de la Junta de Govern

Aurora Jhardi Massanet

