

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 13

Caràcter: ordinària.

Data: 5 d'abril de 2017

Horari: de les 9.40 a les 9.49 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res

Antoni Noguera Ortega

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

També assisteixen:

Joana M. Adrover Moyano

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinadora General de Govern Municipal: Sandra Solduga Costa

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinador del Grup Municipal Som Palma: Antoni Fullana Bauzá

Excusa la seva absència:

Antònia Martín Perdiz

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 29 de març de 2017

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 29 de març de 2017, la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. Esmenar l'Acord de la JG de 26 d'octubre de 2016, referent al lloc de feina de l'expansió 1 del lloc F2301002 del Departament d'Habitatge i el lloc de feina de l'expansió 2 del lloc F23010029 de l'Oficina del Pla General i Model de Ciutat

Es proposa:

1. Esmenar l'Acord de Junta de Govern de dia 26 d'octubre de 2016 en el sentit que sigui el lloc de feina de l'expansió 1 del lloc F23010029–Auxiliar Administratiu/iva el que es quedi al Departament d'Habitatge (AMC0121000) i el lloc de feina de l'expansió 2 del lloc

Ajuntament de Palma

F23010029–Auxiliar Administratiu/iva el que s'adscriu a l'Oficina del Pla General i Model de Ciutat (AMC0110200). Així mateix, establir com a nocions de català per als llocs de feina esmentats el nivell B2 (nivell avançat).

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

3. Modificar la memòria del Projecte de Gestió de la Diversitat Cultural

Es proposa:

Aprovar la modificació de la memòria del projecte de "Gestió de la diversitat, cultural", segons el document adjunt i que consisteix en el següents aspectes:

1. Suprimir el requisit d'acreditar la formació mínima de 80 hores en matèria d'immigració i/o mediació intercultural dels tècnics/es especialistes en immigració per al projecte "Gestió de la diversitat cultural".
2. Exhaurit el borsí extraordinari de tècnic/a especialista en Immigració, es puguin cobrir els llocs de feina de tècnic/a especialista en immigració per al projecte "Gestió de la diversitat cultural", mitjançant el borsí d'educadors socials, sempre que els integrants compleixen els requisits que figuren a la memòria justificativa de data 7 de març de 2017.

S'aprova.

4. Nomenar al Sr. Joaquín De María Arrebola com a director general de l'Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

Es proposa:

Primer.- Nomenar al Sr. Joaquín De María Arrebola com a director general de l'Àrea de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial amb DNI 43183460-V.

Segon.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses per als Directores i Coordinadors generals.

Tercer.- Per garantir el funcionament de l'Administració Municipal, tots els Coordinadors/res i Directores/res Generals nomenats per part de la Junta de Govern continuaran en el seu lloc de feina malgrat hagi expirat el mandat de la Corporació, no produint-se el seu cessament de forma automàtica, sense perjudici de la decisió que pugui prendre amb posterioritat la nova Junta de Govern.

Quart.- Notificar el present acord a l'òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Cinquè.- El present nomenament serà efectiu una vegada la persona interessada hagi pres possessió del càrrec davant la regidora de Funció Pública i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de selecció i provisió, així com la declaració responsable de bens i activitats davant la Secretaria general del Ple.

S'aprova.

5. Nomenar al Sr. Miguel Alejandro Dot Ramis com a Director dels Serveis Jurídics de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

Es proposa:

Primer.- Nomenar al Miguel Alejandro Dot Ramis com a Director dels Serveis Jurídics de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.

Ajuntament de Palma

Segon.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses dels òrgans directius.

Tercer.- Notificar el present acord a l'òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Quart.- El present nomenament serà efectiu una vegada la persona interessada hagi pres possessió del càrrec davant la regidora de Funció Pública i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de selecció i provisió, així com la declaració responsable de bens i activitats davant la Secretaria general del Ple.

S'aprova.

6. **Rectificar l'acord d'ampliació aprovat per Junta de Govern de 25 de novembre de 2015, del contracte del servei de Reprografia i fax de l'Ajuntament de Palma**

Es proposa:

1r.- Rectificar l'acord de l'ampliació del contracte del servei de reprografia i fax de l'Ajuntament de Palma adjudicat per la Junta de Govern de dia 29-06-2011 a l'empresa Sistemas de Oficinas de Balears SA (Canon), CIF A07047285, reconvertida per fusió i assabentat l'Ajuntament mitjançant acord de la Junta de Govern de data 16 de gener de 2013 en la societat absorbent Canon España SA, CIF A-28122125, amb 2 copiadors tipus C (31 a 40 còpies per minut), B/N, una per al Departament de Personal (Pl. Sta. Eulàlia 8, 5a planta) i una altre per a la Unitat Admva. del Departament d'Infraestructures (Camí dels Reis), per un import mensual de les dues màquines de 125'50 € més el 21 % d'IVA (26'36 €), que fa un total IVA inclòs de 151'86 € mensuals. Un pic repassat l'expedient s'ha detectat que, per error material, a l'esmentat acord no es va tenir en compte que tres mesos abans havia entrat en vigor la pròrroga del contracte i, per tant, era aplicable la millora que va oferir l'adjudicatària de la reducció del total import per fotocopiadora d'un 42% en la qual cosa l'import mensual per les dues màquines quedaria reduït a l'import de 88,08 euros.

2r.- Requerir a l'empresa Canon España SA, CIF A28122125, perquè emeti el corresponent abonament de la suma de l'import cobrat amb excés, des de gener de 2016 a febrer de 2017, ambdós inclosos i que, per tant, resulta una xifra de 892,92€. A més requerir a l'empresa perquè rectifiqui la factura mensual corresponent i rebaixi la quantitat adient.

3r.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i a la Secció de Comptabilitat als efectes oportuns.

S'aprova.

7. **Aprovar la rectificació de l'inventari de béns municipals corresponent a l'exercici 2016**

Es proposa:

1r.- Aprovar la rectificació de l'inventari de béns d'aquesta Corporació referida al període comprès entre l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2016 conforme a les relacions que s'acompanyen com a annex i que consisteixen resumides en:

Altes	7.893.091,81€
Epígraf I	7.424.356,65€
Immobles	
Epígraf V IV	1.593,75€
Valors mobiliaris	
Epígraf V	450.848,97€
Vehicles	

Ajuntament de Palma

Epígraf VII 16.382,44 €

Mobles

Baixes..... 325.042,60 €

Epígraf I 9.616,19 €

Immobles

Epígraf V 315.426,41€

Vehicles

L'inventari de béns d'aquesta Corporació s'ha incrementat en set milions cinc-cents seixanta-vuit mil quaranta-nou amb vint-i-un euros (7.568.049,21€).

2n.- Aprovar l'inventari separat de la següent persona jurídica dependent d'aquesta Corporació, referits tots ells al període comprès entre l'1 de gener i 31 de desembre de 2016 d'acord amb la documentació annexa:

-Palma Activa

Altes	Baixes	Increment/Disminució
203.934,02 €	-	203.934,02 €

-IME

Altes	Baixes	Increment/Disminució
916.380,18€	10.326,50 €	906.053,68€

-Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma

Altes	Baixes	Increment/Disminució
47.334,70 €	10.116,79 €	37.217,91€

3r.- Remetre aquesta rectificació a la Delegació del Govern d'aquesta Comunitat Autònoma i al Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears segons l'article 32.1 del Reglament de Béns de les entitats locals.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

8. **Aprovar inicialment la modificació del pla especial de Son Dameto, consistent en definir els gàlibs de l'edificació en planta del EQ-RL al carrer Josep Sociés Gradolí, 2. PB16/0002. 02PRAI42**

Es proposa:

1r.- Aprovar inicialment la modificació del pla especial de Son Dameto en els termes de la documentació que, en data 15-02-17, va tenir entrada al Departament de planejament amb número de registre 127, consistent en definir els gàlibs de l'edificació en planta del EQ-RL al carrer Josep Sociés Gradolí, 2, de forma que en lloc de definir-se mitjançant dues línies obliqües es defineixen mitjançant línies paral·leles. Aquesta documentació ha estat elaborada per l'arquitecte Jordi Oliveras Boix i l'ajuntament la fa seva per haver-se informat favorablement pels tècnics del servei control de planejament que l'han signat electrònicament el 6-03-17.

S'aprova.

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

11. **Aprovar i autoritzar la despesa corresponent al doc. núm. 145/2016 de 30/09/ 2016, presentat per EMAYA, corresponent al Servei de recollida de cans, neteja i manteniment d'animals al Centre Sanitari Municipal, setembre 2016 (21/17)**

Es proposa:

1. Aprovar i autoritzar la despesa corresponent al document num.145/2016 de data 30 de setembre de 2016, presentat per l'Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram SA EMAYA corresponent al Servei de recollida de cans, neteja i manteniment d'animals al Centre Sanitari Municipal durant el mes de setembre de 2016.

2.- Abonar l'esmentat import amb càrrec a la partida 143112044900 del vigent pressupost, un cop conformat pel tècnic municipal responsable.

S'aprova.

12. **Aprovar i autoritzar la despesa corresponent al doc. núm. 150/2017 de 28/02/17, presentat per EMAYA, corresponent al Servei de recollida de cans, neteja i manteniment d'animals al Centre Sanitari Municipal, febrer de 2017 (23/17)**

Es proposa:

1. Aprovar i autoritzar la despesa corresponent al document num.150/2017 de data 28 de febrer de 2017, presentat per l' Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram S.A. EMAYA NIF: A-07.000029, de Palma, per la quantitat de vint-i-set mil cinc cents euros (27.500,00 euros), import corresponent al Servei de recollida de cans, neteja i manteniment d'animals al Centre Sanitari Municipal durant el mes de febrer de 2017.

2.- Abonar l'esmentat import amb càrrec a la partida 143112044900 del vigent pressupost, un cop conformat pel tècnic municipal responsable.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

13. **Personar-se davant el Tribunal Suprem en la demanda interposada pel Sr. M. Ll. M.**

Es proposa:

1.- Personarse a nombre de este Excmo. Ayuntamiento de Palma ante el Tribunal Supremo en la demanda para la declaración de error judicial interpuesta por D. Miguel Llompart Mestre (recurso 006/0000057/2016) de la sentencia firme núm. 194/16, de fecha 12 de Abril de 2016 y del Auto núm. 246/16, de 1 de Septiembre de 2016, por el que se desestima el incidente excepcional de nulidad de actuaciones, dictados por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo Núm. 3 en el Procedimiento Abreviado núm. 118/15, al ser parte en el procedimiento judicial sobre el que se pretende el error judicial del procedimiento.

2.- Seguir dicho recurso en todas sus incidencias y recursos.

3.- Conferir la representación procesal a los Procuradores de los Tribunales D. Alejandro González Salinas o D. Argimiro Vázquez Guillén, indistintamente, que ya ostentan poderes suficientes de esta Corporación Municipal, y la dirección y defensa a los Letrados D. Jesús González Pérez, D. Pedro González Salinas y D. Julio Toledo Jaudenes, también indistintamente.

S'aprova.

Ajuntament de Palma

14. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 31/17 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2.

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 31/17 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

15. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 16/17 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1.

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 16/17 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

16. Justificar l'import corresponent per a ajudes econòmiques, pel concepte d'alimentació, aprovades per la Junta de Govern del 25/01/2017

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.807,12.- € (cent quaranta-nou mil vuit-cents set euros amb dotze cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, Sra. Silvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48020: 149.807,12.- €. Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 1-RT	LIQUIDACIÓ 136	LIQUIDACIÓ 161-RT	LIQUIDACIÓ 183-RT	LIQUIDACIÓ 202-RT
LIQUIDACIÓ 28-TRG	LIQUIDACIÓ 140-RT	LIQUIDACIÓ 165-RT	LIQUIDACIÓ 187-RT	LIQUIDACIÓ 206-RT
LIQUIDACIÓ 39-RT	LIQUIDACIÓ 141	LIQUIDACIÓ 170-RT	LIQUIDACIÓ 188	LIQUIDACIÓ 214
LIQUIDACIÓ 109-RT	LIQUIDACIÓ 146-RT	LIQUIDACIÓ 171	LIQUIDACIÓ 192-RT	LIQUIDACIÓ 217-RT
LIQUIDACIÓ 125-RT	LIQUIDACIÓ 149-RT	LIQUIDACIÓ 172-RT	LIQUIDACIÓ 193	
LIQUIDACIÓ 131-RT	LIQUIDACIÓ 158	LIQUIDACIÓ 179-RT	LIQUIDACIÓ 198-RT	

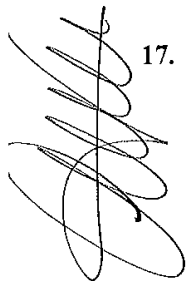
2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 192,88.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.807,12.- € (cent quaranta-nou mil vuit-cents set euros amb dotze cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 25 gener de 2017.

S'aprova.

17. Disposar l'import a justificar per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació

Es proposa:

Entregar a justificar la Sra. Silvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat



Ajuntament de Palma

bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2017.

S'aprova.

- 18. Disposar l'import a justificar per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge**

Es proposa:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228A, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2017.

S'aprova.

- 19. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i l'Institut Mallorquí d'Afers Socials per dur a terme un projecte de suport psicosocial i intervenció en infància i família en situació de risc per a l'any 2017**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Institut Mallorquí d'Afers Socials i l'Ajuntament de Palma per a dur a terme un projecte de suport psicosocial i intervenció en infància i família en situació de risc per a l'any 2017, atesos els informes favorables dels Serveis Jurídics, l'Oficina del Control de la Despesa i del Servei d'Auditories, els quals s'adjunten com a documents annexos al present Acord.

Segon.- Notificar aquest Acord a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials.

S'aprova.

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

- U-1. Concedir a les comunitats de propietaris de Son Gotleu, les subvencions aprovades al Programa d'Ajuts a la Rehabilitació de 2016 per a la barriada esmentada**

Es proposa:

Primer.- Concedir a les Comunitats de Propietaris que es recullen seguidament, una subvenció en els imports i condicions assenyalats, ajustada a la documentació tècnica i els pressuposts presentats i que consten a l'expedient, de conformitat a les condicions recollides als plecs de

Ajuntament de Palma

les bases reguladores del Programa d'Ajuts a la Rehabilitació 2016 per a la barriada de Son Gotleu de Palma.

EXP.	2162/16	IMMOBLE	FRANCESC JULIA 50B
SOL·LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07585458
REPRESENTANT	ANTONIO DUCROS (ADM)	DNI/NIF	43153164N
TIPUS INTERVENCIÓ	A.1.- Obres amb ordre d'execució o com a resultat de l'IAE o ITE	TERMINI EXECUCIÓ	3 MESOS
PRESSUPOST SOL·LICITAT	19.141,72 €	PRESSUPOST APROVAT	19.141,72 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	17.227,55 €

EXP.	2142/16	IMMOBLE	INDALECIO PRIETO 27
SOL·LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07895279
REPRESENTANT	DAVID GARCIA RUIZ	DNI/NIF	43181668 L
TIPUS INTERVENCIÓ	A.1.- Obres amb ordre d'execució o com a resultat de l'IAE o ITE	TERMINI EXECUCIÓ	4 MESOS
PRESSUPOST SOL·LICITAT	20.726,30 €	PRESSUPOST APROVAT	20.726,30 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	18.653,67 €

EXP.	2140/16	IMMOBLE	INDALECIO PRIETO 29
SOL·LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07490725
REPRESENTANT	SEGUNDO T. JARAMILLO	DNI/NIF	X-3523396 A
TIPUS INTERVENCIÓ	A.1.- Obres amb ordre d'execució o com a resultat de l'IAE o ITE	TERMINI EXECUCIÓ	3 MESOS
PRESSUPOST SOL·LICITAT	38.876,37 €	PRESSUPOST APROVAT	38.876,37 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	34.988,73 €

EXP.	2185/16	IMMOBLE	INDALECIO PRIETO 34
SOL·LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07779655
REPRESENTANT	FRANCISCO J. ARRANZ	DNI/NIF	50839160 Y
TIPUS INTERVENCIÓ	A.2.- Rehabilitació de les lesions que afectin a la seguretat constructiva i funcional de l'edifici	TERMINI EXECUCIÓ	5 MESOS
PRESSUPOST SOL·LICITAT	40.459,00 €	PRESSUPOST APROVAT	40.459,00 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	35.000,00 €

EXP.	1981/16	IMMOBLE	PIC ANETO 3
SOL·LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07888936
REPRESENTANT	ANTONIO NUÑEZ MARTINEZ	DNI/NIF	25830389 D

Ajuntament de Palma

TIPUS INTERVENCIÓ	A.1.- Obres amb ordre d'execució o com a resultat de l'IAE o ITE	TERMINI EXECUCIÓ	2 MESOS
PRESSUPOST SOL-LICITAT	59.944,86 €	PRESSUPOST APROVAT	59.944,86 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	35.000,00 €

EXP.	2188/16	IMMOBLE	PICO PUIGMAIL 2, ESC 1
SOL-LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-57464547
REPRESENTANT	CATALINA VICENS LLOMPART	DNI/NIF	41282480 X
TIPUS INTERVENCIÓ	A.1.- Obres amb ordre d'execució o com a resultat de l'IAE o ITE	TERMINI EXECUCIÓ	3 MESOS
PRESSUPOST SOL-LICITAT	32.052,73 €	PRESSUPOST APROVAT	32.052,73 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	28.847,46 €

EXP.	2171/16	IMMOBLE	PICO MULHACEN 4
SOL-LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-073866376
REPRESENTANT	JOSE A. RAMOS DELGADO	DNI/NIF	43041000 L
TIPUS INTERVENCIÓ	A.1.- Obres amb ordre d'execució o com a resultat de l'IAE o ITE	TERMINI EXECUCIÓ	2,5 mesos
PRESSUPOST SOL-LICITAT	44.631,28 €	PRESSUPOST APROVAT	44.631,28 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	35.000,00 €

EXP.	2177/16	IMMOBLE	PICO MULHACEN 6
SOL-LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07965965
REPRESENTANT	RAFAEL A. SERRA PERELLO (ADM)	DNI/NIF	43058135 L
TIPUS INTERVENCIÓ	A.1.- Obres amb ordre d'execució o com a resultat de l'IAE o ITE	TERMINI EXECUCIÓ	2 mesos
PRESSUPOST SOL-LICITAT	53.370,42 €	PRESSUPOST APROVAT	53.370,42 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	35.000,00 €

EXP.	2181/16	IMMOBLE	SANTA FLORENTINA 61
SOL-LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07566409
REPRESENTANT	M ^o DE LOS ANGELES SANCHEZ	DNI/NIF	42980499 B
TIPUS INTERVENCIÓ	A.2.- Rehabilitació de les lesions que afectin a la seguretat constructiva i funcional de l'edifici	TERMINI EXECUCIÓ	1,5 mesos
PRESSUPOST SOL-LICITAT	22.766,77 €	PRESSUPOST APROVAT	22.766,77 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	20.490,09 €

Ajuntament de Palma

EXP.	2141/16	IMMOBLE	TOMAS RULLAN 52
SOL·LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07890254
REPRESENTANT	JESUSA GONZALEZ	DNI/NIF	18235005 F
TIPUS INTERVENCIÓ	A.1.- Obres amb ordre d'execució o com a resultat de l'IAE o ITE	TERMINI EXECUCIÓ	1 MES
PRESSUPOST SOL·LICITAT	21.116,60 €	PRESSUPOST APROVAT	21.116,60 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROV.	19.004,94 €

EXP.	1982/16	IMMOBLE	TOMAS RULLÁN 74
SOL·LICITANT	COMUNITAT DE PROPIETARIS	CIF	H-07904857
REPRESENTANT	GINES QUIÑONERO	DNI/NIF	41228714 H
TIPUS INTERVENCIÓ	A.2.- Rehabilitació de les lesions que afectin a la seguretat constructiva i funcional de l'edifici	TERMINI EXECUCIÓ	1 MES
PRESSUPOST SOL·LICITAT	20.829,99 €	PRESSUPOST APROVAT	20.829,99 €
SUBVENCIÓ	90%	SUBVENCIÓ APROVADA	18.746,99 €

Segon.- El pagament es realitzarà al compte corresponent de l'entitat bancària designada per cada beneficiari.

Tercer.- El compliment de la finalitat d'aquesta subvenció i la seva justificació s'acreditarà d'acord al que estableixi a de las bases d'aquesta convocatòria

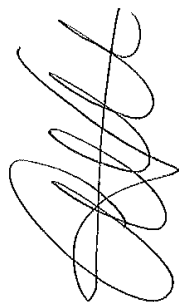
Quart.- Per l'abonament de la subvenció, els beneficiaris tenen l'obligació de justificar davant de l'òrgan concedent l'aplicació dels fons percebuts a la finalitat que va servir de fonament a la concessió de la subvenció, en la forma i en els terminis que més avall s'indiquen:

Per un primer pagament del 50% del import de la subvenció concedida, amb caràcter de bestreta, que es tramitarà quan el beneficiari presenti la documentació següent:

- Comunicat d'inici de les obres.
- Una relació classificada de les despeses i inversions de les obres amb identificació del creditor i del document (es a dir, la factura), el seu import, data d'emissió i data de pagament.
- Còpia de la llicència o comunicació prèvia concedida i pagament de les taxes corresponents
- Imprès de transferència bancària. (Acompanyat de un còpia del CIF si es tracta d'una Comunitat de propietaris)
- Projecte, si escau, per l'execució de les obres.
- No caldrà presentar els TRES (3) pressupostos exigits a l'Article 43.2.b.5 de l'OMS.

Una vegada presentada i validada l'anterior documentació, es procedirà a la comprovació de les obres per part dels Tècnics del PMHRB que emetran un informe i serà remès pel Consell Rector del PMHRB a la Junta de Govern que acordarà l'abonament o no de la subvenció parcial (bestreta) mitjançant resolució, que es notificarà al beneficiari.

El pagament de la resta del import de la subvenció, que seguirà el mateix procediment, es tramitarà després de la justificació del compliment final de les actuacions subvencionables i del compliment de la finalitat per a la qual es va concedir.



Ajuntament de Palma

Per justificar-ho, de conformitat a l'article 43 de l'OMS, els beneficiaris han de presentar la següent documentació:

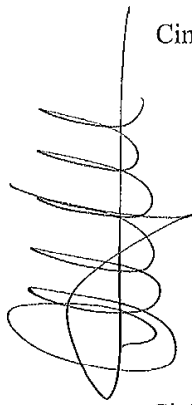
1. Comunicat de finalització de les obres. En tot cas el termini per a la comunicació de la finalització i justificació de les obres no podrà excedir dels TRES (3) mesos recollits a l'article 48 de l'OMS.
2. Fotografies de l'estat final de les obres dutes a terme.
3. Còpia del IEE final favorable amb informe del tècnic de l'adopció de les mesures necessàries, si aquest es un dels supòsits emprats per la sol·licitud.
4. Informe IAE favorable si aquest no s'ha presentat amb la sol·licitud.
5. Relació d'ajust o subvencions concedides al beneficiari pel mateix objecte del present programa amb indicació del seu import i procedència, o si fos el cas, declaració de que no s'ha rebut de cap altre tipus d'ajuda pel mateix objecte subvencionat.
6. Relació classificada de les despeses de l'activitat subvencionada, amb indicació del creditor, document, import, data d'emissió i data de pagament.
7. Documents acreditatius dels pagaments de les factures als creditors.
8. Encàrrec de gestió de lloguer al Programa Palma Habitada, si es el cas de la línia B.

En aquest moment es comprovarà per par d'un tècnic municipal la validesa de la declaració jurada d'habitabilitat presentada

Una vegada presentada l'anterior documentació, es procedirà a la comprovació final de les obres per part dels Tècnics del Patronat Municipal de l'Habitatge i Riba que emetran un informe i serà remès pel Consell Rector del PMHRB a la Junta de Govern que acordarà l'abonament o no de la subvenció restant, i es notificarà al interessat l'abonament o no de la subvenció.

La justificació haurà de ser aprovada per l'òrgan competent de concessió, arxivant-ho l'àrea municipal o organisme autònom gestor y comunicant-ho a la Intervenció Municipal.

Cinquè.- Reservar amb càrrec a les partides pressupostaries següents:

- 
- Partida 00.15220.7800015, referència 22016001001, Habitatge-Subvencions Son Gotleu (LL.C.) de l'any 2016, la quantitat de 296.000€ per rehabilitació d'elements comuns i la rehabilitació estructural (línies A.1 i A.2) dels edificis de la barriada de Son Gotleu de Palma.
 - Partida 00.15221.7800015, referència 22016001002, Habitatge-Subvencions Son Gotleu (LL.C.) de l'any 2016, la quantitat de 4.000€ per rehabilitació interior d'habitatges (línea B.1) dels edificis de la barriada de Son Gotleu de Palma

Sisè.- El incompliment de la finalitat de la subvenció donarà lloc a la seva revocació, sent exigible el seu reintegrament per la via de constreyniment en cas de no efectuar-lo voluntàriament el beneficiari i sense perjudici de les demés responsabilitats a les que dones lloc aquest incompliment.

Setè.- Aquesta resolució s'ha de publicar en la forma establerta a la convocatòria i es notificarà als beneficiaris al domicili facilitat per cada un d'ells en la part que els pertocui, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova.

Ajuntament de Palma

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

U-2. Donar compte a la Junta de Govern de l'inici d'activitat permanent major de l'edifici de Can Balaguer, del carrer d'Unió, núm. 3 de Palma

Es proposa:

Donar compte a la Junta de Govern de l'inici d'activitat permanent major de l'edifici de Can Balaguer, del carrer d'Unió, núm. 3 de Palma, com a Centre Socio-Cultural, d'acord amb la declaració responsable registrada al departament d'Activitats en data 30 de març de 2017; i d'acord amb el que indica l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre que les declaracions responsables permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques.

La Junta de Govern queda assabentada.

Batlia

U-3. Aprovar la signatura del Conveni per a la Realització de Pràctiques Acadèmiques curriculars i extracurriculars d'estudiants de grau i postgrau de títols oficials de la UIB

Es proposa:

1. Aprovar la signatura del Conveni per a la Realització de Pràctiques Acadèmiques curriculars i extracurriculars d'estudiants de grau i postgrau de títols oficials de la UIB
2. Trasladar aquest conveni a Secretaria de Ple per a la incorporació al registre de convenis
3. Notificar a les diferents àrees municipals.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 3 d'abril de 2017

La secretària de la Junta de Govern

Aurora Jhardi Massanet

