

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 14

Caràcter: ordinària.

Data: 7 d'abril de 2021

Horari: de les 10.05 a les 10.10 hores.

Lloc: Sessió telemàtica per Microsoft Teams. Convocada telemàticament donada la situació excepcional provocada per la COVID-19, vistes les dades dels contagis en l'actualitat i per evitar el risc de contagi que suposa el règim presencial dels membres i funcionaris assistents.

**Assistents:**

**Batle – President**

José Hila Vargas

**Regidora – Secretària suplent primera**

Sonia Vivas Rivera

**Regidors/res membres**

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

**Regidors no membres:**

Elena Navarro Duch

Daniel Oliveira de Souza

**Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinadora general de Batlia:** Patricia López Sánchez

**Director general de Comunicació:** José Juan Alcover Pons

**Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia:** Laura Moyà Victory

**Excusa la seva absència:**

Adrián García Campos

**Ordre del dia amb les urgències presentades**

**Secretaria de la Junta de Govern**

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 31 de març de 2021.

### Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar la modificació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Participació Ciutadana gener 2019-desembre 2021.
3. Aprovar la corresponent facturació d'EMAYA SA pel subministrament d'aigua potable i altres, factures remesa març 2021 de parcs i jardins i dutxes.
4. Encarregar a la UTE Excaserba SL – Islasfalto SL (UTE Mantenimiento Palma) la millora de paviments i supressió de barreres urbanístiques de les voravies del C/ Arquebisbe Aspàreg, Exp. 2017-044-O 04.
5. Incoar expedient de resolució del contracte del subministrament de ferro, acer i metalls pel Departament d'Infraestructures, adjudicat a l'empresa EurometaL 2000 SL, Exp. 2019-062-S.

### Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

6. Personar-se en el procediment ordinari núm. 45/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
7. Personar-se en el procediment abreuja núm. 70/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1.

### Àrea Delegada de Funció Pública

8. Desafectar l'import corresponent de factures presentades per Asisa per l'abonament de les primes dels mesos de gener a abril de 2021 respecte a la reserva que es va fer.
9. Aprovar la proposta MF-522 de modificació del lloc de feina F31830012 tècnic/a en gestió central i territorial, de l'Àrea de Cultura i Benestar social.

### Àrea de Cultura i Benestar Social

10. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i tenen dificultats, carència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, D1-P21.
11. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i tenen dificultats, carència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, D3-P21.
12. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i tenen dificultats, carència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, D4-P21.
13. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i tenen dificultats, carència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, D5-P21.
14. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, D4-P20.

15. Aprovar l'abonament de la factura relativa a execució del Servei d'Ajuda a Domicili (SAD dependència autonòmic) durant el mes de novembre de 2020.
16. Aprovar l'ampliació del termini d'execució de la contractació d'obres per a la reforma de l'edifici existent en el C/ Sebel·lí 23, cantonada C/ Florència (Son Xigala- Palma), Exp. 2019-035-O, adjudicat a l'empresa Sort d'Enfora SL.

#### **Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

17. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma, Lot 0.
18. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma Lots 1 i 2.

#### **Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

19. Elevar al Ple: aprovar inicialment la Modificació del PGOU de Palma, referida als articles 200 i 201 de les Normes Urbanístiques del Pla general, en el que fa referència a l'API 28-01 "Son Flor".01PRAI282-PA19-0007.
20. Elevar al Ple: aprovar definitivament el projecte de modificació del Pla parcial de Son Valentí relatiu a les zones M1 Son Valentí i DP2. 03PRAD58-PC18-0002.

#### **Àrea de Mobilitat Sostenible**

21. Modificar el Pla estratègic de subvencions per introduir una nova línia d'ajuts al sector del taxi per tal de pal·liar els danys produïts per la pandèmia provocada per la COVID-19.

#### **Àrea de Seguretat Ciutadana**

- U-1. Aprovar la pròrroga ordinària del contracte de subministrament de la uniformitat i equipament per a la Policia Local de Palma (9 lots) per un període d'un any i autoritzar i disposar la despesa a favor de El Corte Inglés SA.
- U-2. Ampliar el termini pel subministrament de 130 equips de respiració autònoma (ERAS) i accessoris dels mateixos per al cos de bombers adjudicat a Dräquer Safety Hispania, SA.

#### **Desenvolupament de la sessió**

#### **Secretaria de la Junta de Govern**

##### **1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 31 de març de 2021**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 31 de març de 2021, la qual queda aprovada.

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

**2. Aprovar la modificació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Participació Ciutadana gener 2019-desembre 2021**

**Es proposa:**

1r.-Aprovar la modificació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Participació Ciutadana Gener 2019-desembre 2021, aprovat al punt 1 de l'acord de la Junta de Govern núm. JGL\_2018711\_01\_U19, de data 11/07/2018 i modificat per l'acord de la Junta de Govern JGL\_20191030\_01\_U021, de data 30/10/2019, d'acord amb la part expositiva d'aquesta resolució i l'informe tècnic de data 17 de març de 2021 que s'adjunta, i que preveu l'exclusió del concurs de Cartells de Sant Sebastià de la línia E de subvencions i l'exclusió de la línia F de subvencions, referent a la convocatòria del Concurs de Betlem a Cort i, així mateix s'incorpora la línia H de subvencions per a la dotació de material inventariable per a les Associacions de Veïns i les seves Federacions

2n.- Publicar aquest Acord al BOIB i a la web d'aquest Ajuntament i determinar com a lloc d'exposició de la modificació del pla estratègic de subvencions Gener 2019-desembre 2021, el departament de Participació Ciutadana (pl. de Santa Eulàlia, 9 3r).

**S'aprova.**

**3. Aprovar la corresponent facturació d'EMAYA SA pel subministrament d'aigua potable i altres, factures remesa març 2021 de parcs i jardins i dutxes**

**Es proposa:**

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i altres - factures març 2021. Factures conformades per Infraestructures en data març 2021 (Parcs i Jardins i Dutes).

Partida 06 17100 22101-Parcs i Jardins

Total import IVA inclòs 140.873,76€

Partida 06 93320 22101-Subministram.d'aigua edif. múltiples i altres

Total import IVA inclòs 140,11€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

**S'aprova.**

**4. Encarregar a la UTE Excaserva SL – Islasfalto SL (UTE Mantenimiento Palma) la millora de paviments i supressió de barreres urbanístiques de les voravies del C/ Arquebisbe Aspàreg, Exp. 2017-044-O 04**

**Es proposa:**

1r.- Encarregar a la UTE Excaserva SL – Islasfalto SL (UTE Mantenimiento Palma) amb CIF U-16579039 amb domicili a la Ctra. San Juan, Km 3,70, CP 07819 Santa Eulària des Riu (Eivissa), adjudicatària del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (3 lots), Zona de Llevant - Platja de Palma i Pla de Sant Jordi - Nord (Lot 00002), l'execució de les obres consistents en la millora de paviments i supressió de barreres urbanístiques de les voravies del carrer Arquebisbe Aspàreg (barriada Pere Garau) per un import de 315.863,51 euros amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 4 mesos .

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà amb càrrec a la Ref. 387 – Op. 220209000852 de la partida 11.15320.61100 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

**S'aprova.**

**5. Incoar expedient de resolució del contracte del subministrament de ferro, acer i metalls pel Departament d'Infraestructures, adjudicat a l'empresa Eurometal 2000 SL, Exp. 2019-062-S**

**Es proposa:**

1r.- Incoar expedient de resolució del contracte del subministrament de ferro, acer i metalls per al departament d'infraestructures (Exp. 2019-062-S) adjudicat a l'empresa Eurometal 2000 SL (B-07983760), amb domicili al carrer Asegra 24 de Palma, CP 07011, mitjançant acord de la Junta de Govern de dia 18 de març de 2020, atesa la seva comunicació de cessament de l'activitat i tancament definitiu, ja que s'ha rebut informe del Servei de Logística del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat segons el qual l'empresa adjudicatària ha incomplert l'obligació principal del contracte per quant aquest ja no es pot executar i procedeix la seva resolució per incompliment culpable del contractista d'acord amb l'article 213 de la Llei de Contractes del Sector Públic, amb les conseqüències establertes al dit article: la incautació de la garantia definitiva, que perdrà el contractista, i la indemnització a l'Ajuntament dels danys i perjudicis derivats de la renúncia en quant excedeixin de la garantia incautada.

2n.- Executar, un cop finalitzat l'expedient de resolució contractual, si escau, la garantia definitiva per import de 8.264'46 €, dipositada en data 11/02/2020 amb núm. operació 320200001006, ja que en aplicació de l'article segons l'informe abans esmentat, d'acord amb l'article 213.3 de la LCSP de 8 de novembre, procedeix l'execució de la garantia definitiva.

3r.- Notificar aquest acord a l'empresa Eurometal 2000 SL, concedint-li un termini d'audiència de quinze hàbils a comptar del següent a la recepció de la notificació per al·legar el que al seu dret convingui i presentar els documents i justificacions que estimin pertinents, d'acord amb els articles 191 de la Llei de contractes del Sector Públic, i amb l'article 82 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre



del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, atès que es proposa la incautació de la garantia definitiva.

4t.- Desafectar els imports de les següents operacions: Op. 220209000177 de la partida 11.45900.22199 del pressupost de despeses de 2021, 2022 i 2023 i Op. 220209000178 de la mateixa partida del pressupost de despeses del 2024.

5è.- Iniciar el procediment per a l'adjudicació d'un nou contracte, si bé l'adjudicació quedarà condicionada a la finalització de l'expedient de resolució, a tramitar per el procediment d'urgència, desafectant els imports reservats

6è.- Comunicar aquest acord al Departament de Infraestructures i Accessibilitat i a la Secció de Comptabilitat.

7è.- Publicar un cop finalitzat l'expedient de resolució contractual, si escau, l'acord adient a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

**S'aprova.**

## Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

### 6. **Personar-se en el procediment ordinari núm. 45/21, del jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**

#### **Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 45/21 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

### 7. **Personar-se en el procediment abreujat núm. 70/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1**

#### **Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 70/21 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

## Àrea Delegada de Funció Pública

### 8. **Desafectar l'import corresponent de factures presentades per Asisa per l'abonament de les primes dels mesos de gener a abril de 2021 respecte a la reserva que es va fer**

#### **Es proposa:**

1. Desafectar l'import de 336.000,00 euros (tres cents trenta-sis mil euros) de la ADR 220189000125, de l'assignació pressupostària 09.92000.16006, corresponents a l'exercici 2021, ja que les quanties imputades corresponents a les factures presentades per Asisa per l'abonament de les primes dels mesos de gener a abril de 2021 respecte a la reserva que es va fer, així com el número de titulars i

beneficiaris actuals comporten una previsió real de sobrant que fa possible la desafectació.

2. Notificar el present acord a la Secció de Comptabilitat.

**S'aprova.**

**9. Aprovar la proposta MF-522 de modificació del lloc de feina F31830012 tècnic/a en gestió central i territorial, de l'Àrea de Cultura i Benestar Social**

**Es proposa:**

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-522 relativa a la modificació del lloc de feina F31830012 tècnic/a en gestió central i territorial, de l'àrea de Cultura i Benestar social.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**S'aprova.**

**Àrea de Cultura i Benestar Social**

**10. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i tenen dificultats, carència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, D1-P21**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.961,15.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-un euros amb quinze cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.961,15.- €

Liquidacions:

LIQUIDACIÓ 8RT	LIQUIDACIÓ 13 RT	LIQUIDACIÓ 38 RT
LIQUIDACIÓ 9RT	LIQUIDACIÓ 18 RT	LIQUIDACIÓ 47 RT
LIQUIDACIÓ 10RT	LIQUIDACIÓ 24RT	LIQUIDACIÓ 53 RT
LIQUIDACIÓ 11RT	LIQUIDACIÓ 32 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 38,85- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.961,15.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-un euros amb quinze cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 23 de desembre de 2020.

**S'aprova.**

**11. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i tenen dificultats, carència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, D3-P21**

## Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.986,47.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-sis euros amb quaranta-set cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge):  
149.986,47.- €  
Liquidacions:

LIQUIDACIO 82 RT	LIQUIDACIÓ 115 RT	LIQUIDACIÓ 148 RT
LIQUIDACIO 94 RT	LIQUIDACIÓ 136 RT	LIQUIDACIÓ 152 RT
LIQUIDACIÓ 105 RT	LIQUIDACIÓ 138 RT	LIQUIDACIÓ 180
LIQUIDACIÓ 107 RT	LIQUIDACIÓ 141 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 13,53- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.986,47.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-sis euros amb quaranta-set cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 19 de gener de 2021.

## S'aprova.

- 12. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i tenen dificultats, carència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, D4-P21**

## Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.988,04.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb quatre cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge):  
149.988,04.- €  
Liquidacions:

LIQUIDACIÓ 72 RT	LIQUIDACIÓ 123 RT	LIQUIDACIÓ 154 RT	LIQUIDACIO 193 RT
LIQUIDACIO 89 RT	LIQUIDACIÓ 125 RT	LIQUIDACIÓ 157 RT	LIQUIDACIÓ 208
LIQUIDACIÓ 109 RT	LIQUIDACIÓ 132 RT	LIQUIDACIÓ 166 RT	
LIQUIDACIÓ 114 RT	LIQUIDACIÓ 150 RT	LIQUIDACIÓ 187 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 11,96- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.988,04.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb quatre cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 19 de gener de 2021.

## S'aprova.

- 13. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat i tenen dificultats, carència de recursos per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, D5-P21**



**Es proposa:**

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.991,64.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-un euros amb seixanta-quatre cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.991,64.- €  
Liquidacions:

LIQUIDACIÓ 77 RT	LIQUIDACIÓ 163 RT	LIQUIDACIÓ 179 RT	LIQUIDACIÓ 190 RT
LIQUIDACIÓ 156 RT	LIQUIDACIÓ 168 RT	LIQUIDACIÓ 184 RT	LIQUIDACIÓ 199
LIQUIDACIÓ 161 RT	LIQUIDACIÓ 175 RT	LIQUIDACIÓ 186 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 8,36- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.991,64.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-un euros amb seixanta-quatre cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 10 de febrer de 2021.

**S'aprova.**

**14. Aprovar la liquidació de despeses a justificar l'import corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, D4-P20**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.977,00 -€ (cent quaranta-nou mil nou-cents setanta-set euros) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Apl. 05.23120.48020: 149.977,00 -€ Liquidacions :

LIQUIDACIÓ 78 TARf	LIQUIDACIÓ 116 RT	LIQUIDACIÓ 124 RT	LIQUIDACIÓ 151 RT
LIQUIDACIÓ 96 RT	LIQUIDACIÓ 117 TAR	LIQUIDACIÓ 133 RT	LIQUIDACIÓ 196
LIQUIDACIÓ 106 RT	LIQUIDACIÓ 120	LIQUIDACIÓ 135 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 23,00 -€, com a diferència entre la quantitat de 150.000,00,- € i la realment pagada i ara justificada de 149.977,00 -€ (cent quaranta-nou mil nou-cents setanta-set euros) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 19 de gener de 2021.

**S'aprova.**

**15. Aprovar l'abonament de la factura relativa a execució del Servei d'Ajuda a Domicili (SAD dependència autonòmic) durant el mes de novembre de 2020**

**Es proposa:**

Primer.- Abonar a favor de Servisar Servicios Sociales S.L.U. (B48758890), en aplicació de la base 25 de les d'execució del pressupost municipal per a l'any 2021 i de conformitat amb la factura adjunta conformada núm. 20FVA00165 (registre comptable de FACE núm. 2021/2720), la quantitat total de 259.979,33 €

(dos-cents cinquanta-nou mil nou-cents setanta-nou euros amb trenta-tres cèntims) per l'execució del SAD dependència autònomica durant el mes de novembre de 2020.

Segon.- La despesa total d'aquesta factura s'abonarà amb càrrec a l'aplicació núm. 05.23130.22716- Benestar Social.- Serv. Ajuda a Domicili- dels vigents pressuposts municipals.

**S'aprova.**

- 16. Aprovar l'ampliació del termini d'execució de la contractació d'obres per a la reforma de l'edifici existent en el C/ Sebel·lí 23, cantonada C/ Florència (Son Xigala- Palma), Exp. 2019-035-O, adjudicat a l'empresa Sort d'Enfora SL**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la normativa aplicable, amb els antecedents exposats i amb l'informe adjunt dels directors facultatius de l'obra de 30 de març de 2021, l'ampliació, des del 4 de març de 2021 al 3 de juny de 2021 (3 mesos), del termini d'execució de les obres establert en l'expedient de contractació per a la reforma de l'edifici existent en el c/ Sebel·lí 23 (cantonada c/ Florència) de Palma, adjudicat a l'empresa Sort d'Enfora S.L. (B57275653). Aquesta esmentada ampliació no implica la modificació del preu d'adjudicació del contracte.

Segon.- Notificar el present Acord a Sort d'Enfora S.L.

Tercer.- Remetre el present Acord a la Secció de Contractació Municipal.

**S'aprova.**

#### **Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

- 17. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma, Lot 0**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma de Mallorca (Lot 0), amb l'expressa conformitat de l'adjudicatari, des del 9 d'abril de 2021 al 9 de juny 2021 o fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat; contracte adjudicat per la Junta de Govern de 4/02/2015 (Annex I) a la UTE Efiblear amb el CIF U19574821, prorrogat per acords de la Junta de Govern d'1/04/2020 fins al 08/04/2021 (Annexes II i III), i modificat per la Junta de Govern en sessions de 8/7/2015, 19/10/2016, 17/05/2017, 15/11/2017, 25/04/2018, 7/11/2018, 27/03/2019, 9/10/2019, 15/04/2020, 17/06/2020 i 25/11/2020 (Annexos IV a XIV).

Tot això atesos els informes del Servei d'Enllumenat Públic de 10/03/2021 (Annex XV) i 26 de març de 2021 (Annex XIX) on es proposa i justifica la pròrroga, amb la conformitat del contractista adjudicatari, donant resposta a les observacions i discrepàncies de la Intervenció al seu informe 13 de 24/03/2021 (Annex XVIII); l'informe favorable dels Serveis Jurídics núm. 89/21 de

11/03/2021 (Annex XVII), l'Informe dels Serveis Jurídics municipals 171/2017 de 12/06/2017 (Annex XX), i atès l'alçament per Batlia del Reparó formulat per la Intervenció; documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2on. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'esmentada pròrroga lot 0 per l'import de 81.274,26 € (IVA inclòs), d'acord amb la següent distribució pressupostària:

	IMPORT INICIAL	CANVI NORMATIV A CABLE	TOTAL	DISPONIBLE A PARTIDA	TOTAL dos mesos, segons possibilitats pressupostàries
PARTIDA 11.16502.22799 ENLLUMENAT.-SERVEIS DE MANTENIMENT	200.045,07 €	-	200.045,07 €	934.163,41 €	50.011,26 € Ref. 3274 Op. 5327
PARTIDA 11.16502.61900 ENLLUMENAT.-SERV. MAN. P.O. FEDER. PROG. EFC.ENERGÈTICA	120.000,00 €	5.052,00 €	125.052,00 €	314.724,27 €	31.263,00 € Ref. 3278 Op. 5332

4t. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

**18. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma Lots 1 i 2**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma de Mallorca (Lots 1 i 2), amb l'expressa conformitat de l'adjudicatari, des del 9 d'abril de 2021 al 9 de juny 2021 o fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat; contracte adjudicat per la Junta de Govern de 4/02/2015 (Annex I) a la UTE Palma Llum Lot 1 amb CIF U-57901001 (el lot 1), i a la UTE Palma Llum LOTE 2 amb el CIF U-57900987 (el lot 2 prorrogat per acords de la Junta de Govern d'1/04/2020 fins al 08/04/2021 (Annexes II i III), i modificat per la Junta de Govern en sessions de 8/7/2015, 19/10/2016, 17/05/2017, 15/11/2017, 25/04/2018, 7/11/2018, 27/03/2019, 9/10/2019, 15/04/2020, 17/06/2020 i 25/11/2020 (Annexos IV a XIV).

Tot això atesos l'informe del Servei d'Enllumenat Públic de 10/03/2021 (Annex XV), i 26 de març de 2021 (Annex XIX) on es proposa i justifica la pròrroga, amb la conformitat del contractista adjudicatari, donant resposta a les observacions i discrepàncies de la Intervenció al seu informe 13 de 24/03/2021 (Annex XVIII); l'informe favorable dels Serveis Jurídics núm. 90/21 de 11/03/2021 (Annex XVII), l'Informe dels Serveis Jurídics municipals 171/2017 de 12/06/2017 (Annex XX), i atès l'alçament per Batlia del Reparó formulat per la Intervenció a l'informe 14 de 25/03/2021 que s'adjunta com Annex XVIII; documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts

2n. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'esmentada pròrroga per l'import de 1.167.613,42 €, IVA inclòs, d'acord amb la següent distribució pressupostària:

Exercici 2021 (del 9 d'abril de 2021 al 9 de juny de 2021)

		IMPORT INICIAL	INCORP. FAÇANA MARÍTIMA	CANVI NORMATI VA CABLE	DISPONIBLE A PARTIDA	TOTAL 2 MESOS (Segons disponibilitat pressupostària)
PARTIDA 11.16502.22799 ENLLUMENAT.-	UTE PALMALLU M 1 U57901001	1.660.128,14 €	-	-	934.163,41 €	415.032,04 € Ref. 3275, Op. 5328
	UTE PALMALLU M 2 U57900987	1.826.879,99 €	49.600,45 €	-		469.120,11 € Ref. 3276 Op. 5329

PARTIDA 11.16502.61900 ENLLUMENAT.-	UTE PALMALLU M 1 U57901001	1.521.835,43 €	-	25.000,00'- €	314.724,27€	9.281,66 € Ref. 3279 Op. 5334
	SERV. MAN. P.O. FEDER. PROG. EFC.ENERGÈTICA UTE PALMALLU M 2 U57900987	2.185.434,20 €	32.037,79 €	35.000,00'- €		274.179,61 € Ref. 3280 Op. 5335

3r. Comunicar el present acord a les empreses adjudicatària, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

#### Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

**19. Elevar al Ple: aprovar inicialment la Modificació del PGOU de Palma, referida als articles 200 i 201 de les Normes Urbanístiques del Pla general, en el que fa referència a l'API 28-01 "Son Flor".01PRAI282-PA19-0007**

**Es proposa:**

1. Aprovar inicialment la Modificació del PGOU de Palma, referida als articles 200 i 201 de les Normes Urbanístiques del Pla general, en el que fa referència a l'API 28-01 "Son Flor", segons el Projecte elaborat pels Serveis tècnics de Planejament, amb data d'entrada en el Servei de Planejament de 02/11/20 i núm. 872, que es correspon amb els següents arxius de la carpeta de documentació tècnica original: PA2019-0007-MOD PGOU SON FLOR, (V:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2019-0007-MOD PGOU SON FLOR\PA2019-0007-v20201029-MOD SON FLOR).

La present Modificació té com a objecte permetre l'edificació de plantes soterrani a la Zona Residencial Unifamiliar amb ordenació segons alineació a vial del PERI de Son Flor, amb una sèrie de condicions. A més es proposa que els tancaments de les parcel·les hauran de complir amb les condicions de l'article 111 (Tanques

de separació al tipus d'edificació AV) de les Normes Urbanístiques del vigent PGOU de Palma.

No es podrà aprovar definitivament la present modificació del Pla general sense informe favorable de la Direcció General d'Aviació Civil.

2. Sotmetre el projecte a informació pública de 30 dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'ajuntament.

3. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell Insular de Mallorca.

4. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

5. Comunicar el present acord a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

**S'eleva al Ple.**

## **20. Elevar al Ple: aprovar definitivament el projecte de modificació del Pla parcial de Son Valentí relatiu a les zones M1 Son Valentí i DP2. 03PRAD58-PC18-0002**

**Es proposa:**

1. Aprovar definitivament el projecte de modificació del Pla parcial de Son Valentí relatiu a les zones M1 Son Valentí i DP2, redactat per l'arquitecte José A. Martínez Llabrés, en representació de Centro Deportivo Son Valentí SLU i presentat al RGE d'aquest ajuntament en data 4-03-2021, registre en planejament núm. 259. Aquesta modificació s'ha informat favorablement per l'arquitecte cap de servei del Departament de planejament i signat en data 10-03-2021 i que es correspon amb els arxius electrònics arxivats a la carpeta electrònica en el següent enllaç:

Z:\DOC TECNICA ORIGINAL\PC DOC TECNICA ORIGINAL\PC2018-0002\PC2018-0002-v20210310-AD

El projecte esmentat introdueix en relació al aprovat inicialment unes modificacions no substancials consistents en: inclusió d'observacions i plànol segon consta a l'informe d'Aviació Civil; inclusió d'un apartat relatiu a l'impacta de gènere; i introducció de matisació del tipus d'equipament esportiu DP2 vist el que determina al seu informe la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del CIM.

En compliment del que determinen els informes que s'han enumerat a la part expositiva, s'ha de fer constar l'obligatorietat de què per la realització de qualsevol tipus d'obra dins de les zones de domini públic, zones de protecció, zona inundable o potencialment inundable s'haurà d'emetre informe de la Direcció General de Recursos Hídrics



2. Donar trasllat d'aquest acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats, així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.
3. Donar trasllat a la Delegació del Govern, al Consell de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord amb un exemplar degudament diligenciat de l'instrument aprovat definitivament.
4. Comunicar a l'Institut de sa Dona el present acord i el projecte que s'aprova.
5. Publicar aquest acord, juntament amb la normativa adient al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

A dita publicació es farà constar, de conformitat amb el que disposa l'article 32 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, que el informe ambiental estratègic es va publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 10 de dia 23-01-2020, edicte núm. 597.

6. Notificar el present acord a Centro Deportivo Son Valentí SLU.

**S'eleva al Ple.**

#### **Àrea de Mobilitat Sostenible**

#### **21. Modificar el Pla estratègic de subvencions per introduir una nova línia d'ajuts al sector del taxi per tal de pal·liar els danys produïts per la pandèmia provocada per la COVID-19**

**Es proposa:**

1.- Modificar el Pla estratègic de subvencions vigent pel trienni 2018-2020, aprovat per acord de la Junta de Govern de data 9 de maig de 2018, tot introduint una nova línia de subvencions consistent en l'articulació d'ajuts al sector del taxi per tal de pal·liar els danys produïts per la pandèmia provocada per la COVID-19 i, en el seu cas, les pèrdues provocades per les restriccions adoptades pel Govern de les Illes Balears com a conseqüència de la dita pandèmia.

2.- Disposar una pròrroga de sis mesos de la vigència del Pla Estratègic de Subvencions del departament de Mobilitat (2018-2020) als efectes de permetre l'articulació d'una nova línia d'ajuts al sector del taxi del terme municipal de Palma, per pal·liar els danys provocats per la COVID-19, i redactar un nou Pla pel període 2021-2023.

3.- Publicar al BOIB el present acord i a la pàgina web municipal.

**S'aprova.**

#### **Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

#### **Àrea de Seguretat Ciutadana**

#### **U-1. Aprovar la pròrroga ordinària del contracte de subministrament de la uniformitat i equipament per a la Policia Local de Palma (9 lots) per un període d'un any i autoritzar i disposar la despesa a favor de El Corte Inglés SA**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer. Aprovar la pròrroga ordinària del contracte relatiu als lots núm. 7 (32) camises seguretat hivern, 8 (33) camises seguretat estiu i 9 (51) sabates policials, del contracte de subministrament de la uniformitat i equipament per a la Policia Local de Palma (9 Lots) per un període d'un any, des del 20 d'abril de 2021 fins el 19 de d'abril de 2022, per un import total de 60.000,00 € (base imposable més IVA), de conformitat amb el següent desglossament:

a) Prorrogar el contracte dels lots núm. 7 (32), 8 (33) i 9 (51) adjudicats a El Corte Inglés S.A. amb CIF A28017895 i domicili a Gran Via Asima, 1 C, 07009 de Palma, pels següents imports màxims de despesa:

LOT 7 (32)	10.500,00 €
LOT 8 (33)	10.500,00 €
LOT 9 (51)	9.000,00 €
TOTAL LOTS	30.000,00 €

Segon. Autoritzar i disposar la despesa a favor del tercer El Corte Inglés SA (CIF A28017895), amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 12.13200.22104 (Policia - Vestuari) i d'acord a la següent distribució pressupostària:

- 7.000,00 euros amb càrrec al Pressupost vigent de l'exercici 2021, op núm. 220210007317/ ref. núm. 22021003559.
- 7.000,00 euros amb càrrec al Pressupost vigent de l'exercici 2021, op. núm. 220210007318/ref. 22021003560.
- 6.000,00 euros amb càrrec a l'op. núm. 220210007319/ref. núm. 22021003561 del Pressupost vigent de l'exercici 2021.
- 3.500,00 euros amb càrrec a l'op. núm. 220219000164 del pressupost de l'any 2022.
- 3.500,00 euros amb càrrec a l'op. núm. 220219000163 del pressupost de l'any 2022.
- 3.000,00 euros amb càrrec a l'op. núm. 220219000165 del pressupost de l'any 2022.

Núm. lot	Exercici 2021	Exercici 2022	TOTAL
LOT 7 (32)	7.000,00 €	3.500,00 €	10.500,00 €
LOT 8 (33)	7.000,00 €	3.500,00 €	10.500,00 €
LOT 9 (51)	6.000,00 €	3.000,00 €	9.000,00 €
TOTAL LOTS	20.000,00 €	10.000,00 €	30.000,00 €

Tercer. Notificar el present acord a El Corte Inglés SA, amb CIF A28017895 i domicili al c/ Gran Via Asima, 1 C, 07009 de Palma.

Quart. Traslladar el present acord a la Comptabilitat Municipal i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

**Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

**U-2. Ampliar el termini pel subministrament de 130 equips de respiració autònoma (ERAS) i accessoris dels mateixos per al cos de bombers adjudicat a Dräger Safety Hispania, SA**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Ampliar el termini dels tres mesos corresponents al procediment de resolució contractual acordada la seva incoació per la Junta de Govern, de dia 13 de gener de 2021, a la meitat d'aquest termini comptat des del dia de la seva finalització el proper dia 13 d'abril de 2021, respecte contracte adjudicat a l'entitat Dräger Safety Hispania, S.A. (A-83140012), amb domicili al carrer Xaudaró 5, CP 28034, de Madrid, pel subministrament de 130 equips de respiració autònoma (ERAS) i accessoris dels mateixos per al cos de bombers de l'Ajuntament de Palma, atès que per informe de data 26 de març de 2021, del bomber assignat al taller de ERA's, que determina que del material rebut al taller dels ERA's del cos de bombers enviat per l'esmentada entitat, s'han utilitzat 120 botelles d'aire comprimit a mesura que anaven caducant els cilindres anteriors, i en conseqüència, es puguin dur a terme les actuacions o tràmits adients per tal de poder procedir a la comprovació i emissió dels informes respectius pel responsable del contracte i, entre d'altres, d'asseverar, confirmar i/o concloure, si escau, el cost i els efectes de l' utilització d'aquest material.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa contractista Dräger Safety Hispania, S.A..

Tercer.- Comunicar el contingut del present acord al Departament de contractació.

**S'aprova.**

### **Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 7 d'abril de 2021

La Regidora – Secretària suplent primera  
de la Junta de Govern  
Sonia Vivas Rivera

*(Document signat electrònicament)*