

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 4

Caràcter: Ordinària.

Data: 3 de febrer de 2016

Horari: de les 9.35 a les 10.00 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res

Antoni Noguera Ortega

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Assisteixen també:

Eva Frade Bravo

Rodrigo Andrés Romero

Joana Maria Adrover Moyano

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinadora General De Govern Municipal: Sandra Solduga Costa

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinador del grup municipal Som Palma: Antoni Fullana Bauzá

Excusa la seva absència:

Adrián García Campos

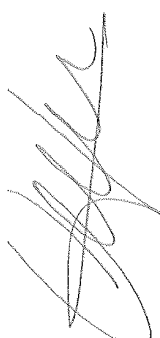
Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de gener de 2016

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de gener de 2016 la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior



2. Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis en atribució temporal de funcions a l'administratiu de l'Oficina Antidesnonaments

S'aprova:

Primer.- Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis en atribució temporal de funcions del Sr. Francisco Javier Oliver Hormaechea, amb DNI 42983098-P, com a administratiu de l'Oficina Antidesnonaments, atès que mitjançant escrit del Gerent d'Urbanisme es sol·licita prorrogar la situació del Sr. Oliver Hormaechea.

Segon.- Aquesta pròrroga excepcional i improrrogable tindrà efectes a partir del dia 13 de febrer fins el 12 d'agost de 2016. En tot cas, haurà de finalitzar amb anterioritat a aquesta data quan cessin les raons que varen motivar el nomenament emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

3. Aprovar la finalització de la comissió de serveis en atribució temporal de funcions a l'encarregada de Teatres Municipals

S'aprova:

Primer.- Finalitzar la comissió de serveis en atribució temporal de funcions de la Sra. Maria Inmaculada Galindo Molina, amb DNI 43093881-T, amb efectes de 26 de gener de 2016, com a encarregada de Teatres Municipals, atès que segons la normativa vigent no es pot prolongar aquesta situació administrativa més d'un any des del seu nomenament.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

4. Aprovar el canvi d'adscripció i de funcions del lloc de TAG adscrit al Departament de Personal a la Secretaria de la Junta de Govern

S'aprova:

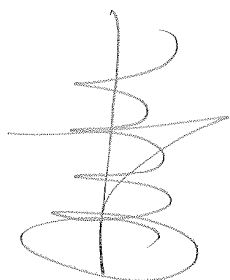
Primer.- Aprovar la proposta MF-337 de canvi d'adscripció d'un TAG, F20010025 del Departament de Personal, Servei de Selecció i provisió, a la Secretaria de la Junta de Govern i Decrets, Registre de personal i informàtica. Tot això, d'acord amb l'informe justificatiu adjunt emès amb data 11.11.2015 pel Secretari Adjunt, havent donat compte als representants sindicals a la Comissió Tècnica de la Relació de Llocs de Treball i a la Mesa General de negociació de dia 29.01.2016 i d'acord amb el detall que s'adjunta com annex.

Segon.- Actualitzar la descripció de les funcions del lloc de treball de TAG, d'acord amb aquesta nova redacció:

TAG.-:

A més de les genèriques de TAG:

- Tramitar els canvis de dotació pressupostària dels llocs de treball segons el procediment establert.
- Supervisar el manteniment de l'organigrama, plantilla orgànica i plantilla pressupostària dels organismes autònoms.
- Emetre informes referits a la vida administrativa del personal funcionari i de les relacions dels llocs de treball de l'ajuntament i dels organismes autònoms.



- Col·laborar amb el Coordinador del Registre de Personal donant-li suport jurídic en totes aquelles funcions relacionades en la Unitat organitzativa.

5. Autoritzar la subrogació dels drets i obligacions sobre els locals números 59 i 59' de la Galeria Comercial de la Plaça Major

S'aprova:

1. Autoritzar a Odessa Guld SLU (CIF B57800146) rep. pel Sr. Bartolomé Company Cañellas (DNI núm. 41.338.759P) la subrogació dels seus drets i obligacions a favor de la Sra. Ivis Acosta Ferrer (DNI núm. 45.611.182C), sobre els locals números 59 i 59' de la Galeria Comercial de la Plaça Major, en virtut del que disposa l'art. 55.2 del Plec de Condicions que regulen la concessió per a l'execució parcial de la Reforma núm. 5 de la Plaça Major d'aquesta ciutat. Aquests locals números 59 i 59' reuneixen les característiques següents:

Local núm. 59:

Superfície tenda: 32,09 m²

Superfície compensada: 32,09

Percentatge de participació: 0'94

Local núm. 59':

Superfície tenda: 42,95m²

Superfície soterrani:15,35m²

Superfície compensada:50,63

Percentatge de participació: 01,49

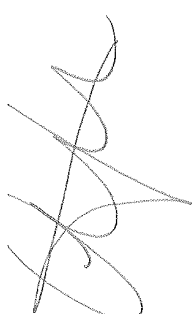
2. Autoritzar el Molt Honorable Sr. batlle per a l'atorgament de l'escriptura pública de la subrogació esmentada, on s'expressaran les condicions que regiran l'atorgament de la concessió.

6. Informar favorablement de la consulta sol·licitada per la Conselleria de Salut del Govern Balear sobre l'ús dels immobles dels carrers Campaner i Rosa que realitza l'Associació Som Energia

S'aprova:

Primer.- Informar favorablement la consulta sol·licitada per la Conselleria de Salut del Govern Balear en el sentit de considerar que la finalitat i les funcions de l'Associació Som Energia (secció Mallorca) que resulten dels seus estatuts permeten concloure que es tracta d'activitats incloses dins els usos socials i culturals, i que, per tant, compleixen amb la condició imposada en el conveni i l'escriptura pública de cessió temporal d'ús dels immobles dels carrers Campaner i de la Rosa que feu l'Ajuntament al Govern Balear. Tot això als efectes de que la Conselleria de Salut pugui cedir l'ús parcial d'aquests immobles a l'Associació esmentada, si bé s'han de tenir en compte les condicions següents:

- a) L'associació no podrà realitzar activitats lucratives.
- b) La cessió d'ús parcial a l'Associació Som Energia (secció Mallorca) no podrà ser per un termini superior al previst en el conveni i a l'escriptura de cessió que feu l'Ajuntament al Govern Balear.



- c) Seran a càrrec de l'entitat les despeses de conservació i manteniment de la part de l'immoble que li sigui cedit.
- d) Les millores de l'immoble que realitzi l'associació quedaran en benefici de l'administració cedent quan s'extingeixi la cessió.
- e) Una vegada finalitzat el termini de la cessió parcial, l'associació esmentada haurà de deixar la part de l'immoble que ocupava lliure, buida i amb bon estat de conservació.

Segon.- Notificar aquest acord a la Conselleria de Salut.

7. Aprovar la necessitat d'ocupació fins el proper 31.03.2016 del local situat al carrer Victòria núm. 2, cantonada amb el carrer Palau Reial, 14-16 pel lloguer del bé immoble a la zona de Cort per destinar-ho a oficines municipals de Turisme (Exp. 111)

S'aprova:

1r.- Acordar la necessitat d'ocupació fins el proper 31.03.2016 del local situat al carrer Victòria núm. 2, cantonada amb el carrer Palau Reial, 14-16, propietat de la Sra. Maria Valls Bertrand, amb NIF 41.320.442-E i amb domicili al carrer Blanquerna núm. 62-6º-2ª, CP 07010 Palma, per destinar-lo a oficines municipals de turisme, ja que el local on s'ha de traslladar l'oficina de turisme està pendent de tasques d'adequació i reforma, segons informe emes per la Regidoria de Turisme de data 25.01.2016.

2n.- La despesa de 8.167,50 € (de gener a març 2016) s'ha de carregar a la partida 06.432.00.202.00 del vigent pressupost de despeses.

3t.- Notificar aquest acord a la Sra. Valls, comunicar-ho a l'Àrea de Turisme, Comerç i Treball i a la Secció de Comptabilitat.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

8. Aprovar la modificació del contracte del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives (lot 1) per incorporació dels casals de barri del Pla 10 al lot 1

S'aprova:

1r. Aprovar la modificació del contracte del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives (Lot 1), adjudicat a l'empresa Servicios Especiales de Limpieza S.A (SELSA), amb CIF A-08350621 i domicili al Pol. Ind. Zona Franca, sector B, c/D, 49-51, 08040 BARCELONA, per acord de la Junta de Govern de data 9/9/2015 (annex III), per incorporació, a partir de l'1 de gener de 2016, dels casals de barri del Pla 10 següents:

- Casal de barri Can Alonso
- Casal de barri Establiments
- Casal de barri Sa Garriga
- Casal de barri Son Parera
- Casal de barri S'Hostalot
- Casal de barri Son Cotoner

- Casal de barri Son Gotleu
- Casal de barri Son Ferriol
- Casal de barri Es Rafal
- Casal de barri El Terreno

Així com el Casal de barri de Son Espanyol que la Regidoria de Participació Ciutadana va comunicar que l'havia adscrit per formar part de la seva xarxa de casals de barri. Tot això atesa la previsió expressa del dit modificat a la clàusula IX.1 del Plec de clàusules administratives (annex II) del dit contracte i l'informe del Servei d'Edificis Municipals de data 16 de desembre de 2015, al qual consta la conformitat del contractista adjudicatari, a més dels informes favorables del Serveis Jurídics de data 23/12/15 (annex IV) i de la Intervenció Municipal de 7/1/2016 (annex V) que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. L'import anual de l'ampliació és de 76.624,60 € (IVA inclòs). L'ampliació del contracte serà de 22 mesos i mig, ja que s'ha de tenir en compte que el contracte va començar el 16 de novembre de 2015 i l'ampliació es realitza a partir de l'1 de gener de 2016. El total de l'ampliació del contracte és de 143.671,12 €, IVA inclòs.

3r. La despesa esmentada de 143.671,12 €, IVA inclòs, derivada d'aquesta ampliació del contracte es realitzarà amb càrrec a la partida 11 93327 22700 Edificis Municipals. Casals Barri i altres Centres Contracte Neteja i la següent distribució pressupostària a partir de l'1 de gener de 2016:

Any 2016.- de l' 1 de gener de 2016 a 30 de novembre de 2016 70.239,22 €

Any 2017.- de l' 1 de desembre de 2016 al 15 de novembre del 2017 73.431,92 €

4t. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Comptabilitat, al Servei de Contractació i al Servei d'Edificis Municipals.

Àrea d'Educació i Esports

9. Aprovar la justificació de subvenció del Bo escolar, període de setembre a desembre de 2015

S'aprova:

1r- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts en concepte de subvencions del Bo Escolar per al curs escolar 2015/2016, pel període setembre a desembre 2015 i que han estat presentades per les entitats pertanyents al Registre Municipal del Bo Escolar que s'esmenten a l'informe adjunt.

2n- Les obligacions reconegudes són a càrrec de les operacions comptables número 220150006218 a 22015000734 de la partida 00.32690.48910 Ajudes Bo Escolar, per un import total de 77.919,65 euros.

3r- Elevar aquest acord a la Junta de Govern.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

10. Aprovar la justificació de subvenció per al sosteniment de les Federacions d'Associacions de Persones Majors per a l'any 2015

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe tècnic del servei d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 d'abril de 2015 de concessió de subvenció per al sosteniment de les Federacions d'Associacions de persones majors per a l'any 2015.

Federació d'associacions de Jubilats i Pensionistes de la CAIB
CIF: G 07574890

Import concedit: 10.880,00 €

Import a justificar: 13.600,00 €

2n.- Notificar a l'entitat interessada la present resolució i informar-ne a la Secció de Comptabilitat municipal.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

11. Personar-se en el Procediment abreujat núm. 166/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 166/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

12. Personar-se en el Procediment abreujat núm. 155/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 155/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

13. Personar-se en el Procediment abreujat núm. 158/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 158/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

14. Aprovar el projectes de corporacions locals de millora de l'ocupabilitat dels treballadors desocupats de més edat

S'aprova:

1.- Aprovar l'execució del següents projectes presentats a la convocatòria de subvencions per a les corporacions locals destinades a finançar projectes de millora de l'ocupabilitat dels treballadors desocupats de més edat, de la qual es preveu el cofinançament en un 50 % amb càrrec al Programa Operatiu FSE 2014-2020 de les Illes Balears, (BOIB núm. 154, de 22 d'octubre de 2015), amb un pressupost total de 781.180,93€, dels quals 750.020,46€ aniran a càrrec del SOIB i els 31.160,47€ restants a càrrec del pressupost de PalmaActiva

Núm. Exp.	Projecte	Pressupost	Durada contracte	Núm. treballadors
CLM-070/15	"Revalorització Transport col·lectiu"	93.826,64€	6 mesos	8
CLM-077/15	"Revalorització gestió d'aigües de la ciutat"	32.686,21€	6 mesos	3
CLM-078/15	"Serveis de proximitat a la ciutadania"	293.755,02€	6 mesos	21
CLM-079/15	"Filons d'ocupació"	45.272,20€	6 mesos	3
CLM-080/15	"Revalorització Espais Urbans i naturals de Ciutat"	315.640,86€	6 mesos	29

2.- Les despeses econòmiques derivades de l'execució dels projectes per import total de 781.180,93€ es distribuirà de la següent manera: 582.694,08€ euros a càrrec de la partida pressupostària 10.24100.140.00/00, 191.286,45€ a càrrec de la partida pressupostària 10.24100.160.01/00 i 7.200,40€ a càrrec de la partida pressupostària 10.24100.227.11/00 del vigent Pressupost de Despeses de Palmaactiva.

3.- Facultar a la gerent de PalmaActiva per a la formalització dels actes administratius que siguin necessaris per a l'execució de les accions formatives.

15. Aprovar els projectes mixts d'ocupació i formació per a persones joves de Garantia Juvenil pel període 2014/2020

S'aprova:

1.- Aprovar l'execució del següents projectes presentats a la convocatòria subvencions per a 2015, per a presentar projectes mixts d'ocupació i formació per a persones joves de Garantia Juvenil pel període 2014-2020, (BOIB núm. 153, de 20 d'octubre de 2015), amb un pressupost total de 507.700,46€, dels quals 499.826,57€ aniran a càrrec del SOIB i els 7.873,89€ restants a càrrec del pressupost de Palmaactiva

Núm. Exp.	Projecte	Pressupost	Durada	Núm. alumnes
GJ-022/2015	"Palma Xapa i Mecànica"	254.367,51€	12 mesos	10
GJ-023/2015	"Palma Micromachine"	253.332,95€	12 mesos	10

2.- La despesa derivada de l'execució dels projectes per import total de 507.700,46€ aniran a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries del vigent Pressupost de Despeses de Palmaactiva:

- 377.936,04€ a la partida pressupostària 20.24120.140.00/00
- 64.569,65€ a la partida pressupostària 20.24120.160.01/00

- 2.398,30€ a la partida pressupostària 20.24120.227.11/00
- 1.252,00€ a la partida pressupostària 20.24120.221.04/00
- 370,00€ a la partida pressupostària 20.24120.224.00/00
- 61.174,47€ a la partida pressupostària 20.24120.221.99/00

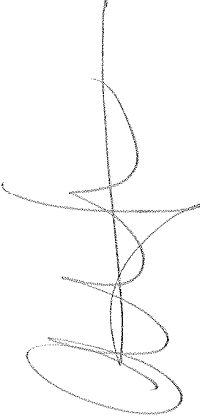
3.- Facultar a la gerent de PalmaActiva per a la formalització dels actes administratius que siguin necessaris per a l'execució de les accions formatives.

Precs i preguntes

1. Declaració de suport als treballadors i treballadores de BIMBO a Palma

S'aprova:

L'empresa BIMBO SAU presenta un Expedient de Regulació d'Ocupació d'Ús, on exposen la seva intenció de deixar de fabricar a Palma i d'extingir la relació laboral de 34 treballadors.



Fins a la reforma del 2012, si les empreses volien presentar un ERO, havien de sol·licitar autorització prèvia a l'Autoritat Laboral autonòmica (en aquest cas la direcció general de Treball), que valorava si les causes al·legades eren adequades i si les mesures preteses eren proporcionades a les mateixes, és a dir, determinava si l'ERE estava justificat. Tanmateix, la reforma laboral del Govern de Rajoy va acabar amb l'esmentada autorització. En l'actualitat, l'empresa comunica directament a la direcció general de Treball la seva decisió, sense necessitat d'autorització prèvia de l'esmentada Autoritat Laboral, el que suposa la desprotecció dels treballadors, ja que una vegada finalitzada la negociació amb l'empresa només poden acudir a les instàncies judicials si s'està en desacord amb les causes o amb les mesures objectes de l'ERE. Les reformes empreses pel Govern de Rajoy, unit a l'absència de polítiques en matèria industrial del Govern de Bauzá en els últims 4 anys, ens han portat a una situació de pèrdua del teixit industrial a les Illes Balears que ha provocat situacions com les de BIMBO i Coca Cola.

Des de 2011, el pes del Valor Afegit Brut (VAB) del sector industrial respecte al total de l'economia balear no ha deixat de caure (2011: 7,96%, 2014: 7,4%), així com el nombre d'empreses industrials en els últims anys.

Davant l'anunci d'ERE a Bimbo que pot suposar el tancament de l'empresa a Palma i l'acomiadament de 34 treballadors i treballadores, el govern de l'Ajuntament de Palma manifesta el següent:

- Rebutjam la forma en que s'ha dut a terme l'ERE i l'amenaça d'acomiadament de treballadors i treballadores de l'empresa.
- Oferim als treballadors i treballadores, a través del comitè d'empresa de Bimbo el nostre suport i col·laboració en aquest procés, al qual actuarem de manera coordinada amb el Govern de les Illes Balears.
- Posam a disposició dels treballadors el servei laboral que ofereix l'organisme autònom municipal d'ocupació PalmaActiva.

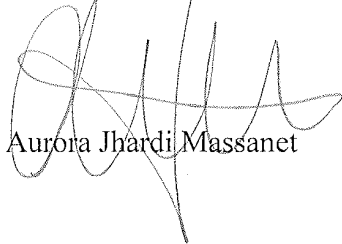
Ajuntament de Palma

- Instam al Govern central a derogar la Reforma Laboral de 2012 que es tornin i incloguin elements de control i protecció en casos d'acomiadament|comiat col·lectiu com els succeïts amb Bimbo i Coca Cola, relacionats amb grans multinacionals i la deslocalització.
- Instam al Govern balear a vetllar i garantir que el període de negociació entre les parts es desenvolupi satisfactòriament a través de reunions i contactes permanents amb les empreses i amb els representants legals dels treballadors.
- Instam al Govern balear que, al llarg de 2016, posi en marxa un Pla Industrial, amb la participació dels agents socials, que eviti la pèrdua d'empreses que produeixen a les Illes Balears, amb un projecte seriós de reindustrialització combinat amb un Pla Estratègic que fomenti nous sectors i posi l'accent en el valor afegit del producte industrial.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 3 de febrer de 2016

La Secretària de la Junta de Govern.



Aurora Jhardi Massanet

