

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 11

Caràcter: ordinària.

Data: 17 de març de 2021

Horari: de les 10.05 a les 10.22 hores.

Lloc: Sessió telemàtica per Microsoft Teams. Convocada telemàticament donada la situació excepcional provocada per la COVID-19, vistes les dades dels contagis en l'actualitat i per evitar el risc de contagi que suposa el règim presencial dels membres i funcionaris assistents.

**Assistents:**

**Batle – President**

José Hila Vargas

**Regidor – Secretari**

Adrián García Campos

**Regidors/res membres**

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Neus Truyol Caimari

**Regidors no membres:**

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

**Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinadora general de Batlia:** Patricia López Sánchez

**Director general de Comunicació:** José Juan Alcover Pons

**Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia:** Laura Moyà victory

**Excusa la seva absència:**

Antoni Noguera Ortega

**Ordre del dia amb les urgències presentades**

**Secretaria de la Junta de Govern**

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 10 de març de 2021.

## Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar la declaració de Zona d'Espècial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la Platja de Palma de la situació incívica que provoca la manca de delimitació física dels denominats *biergarten*, al carrer Pare Bartomeu Salvà.
3. Aprovar la declaració de Zona d'Espècial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la salut pública del consum inadequat d'alcohol i l'incivisme que aquest suposa.
4. Aprovar la declaració de Zona d'Espècial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la zona Platja de Palma de la situació incívica que suposa permetre el despatx i consum de menjars i begudes a la via pública, C/ Joaquim Verdaguer C/ Cartago.
5. Aprovar la declaració de Zona d'Espècial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la Platja de Palma de la situació incívica que suposa el llançament indiscriminat de fulletons de publicitat dinàmica, a la zona de la Platja de Palma.
6. Autoritzar i aprovar la cessió gratuïta al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació de diversos vehicles.

## Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

7. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei per a prevenció i control integral de la legionel·losi en 10 concretes dependències o centres de l'Ajuntament.

## Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

8. Aprovar l'abonament de la facturació del subministrament d'energia elèctrica enllumenat públic remesa 1/2021, a ENDESA.
9. Aprovar l'abonament de la facturació del subministrament d'energia elèctrica, enllumenat públic, remesa 2/2021, a ENDESA.
10. Adjudicar a la UTE Letter Ingenieros SL - Indice Facility Services SL, el servei d'assistència tècnica del projecte d'execució per a la modernització de l'enllumenat de la primera línia de la Platja de Palma, Exp.2020-042-A.
11. Excloure de la licitació del Lot 1 de les obres i serveis a realitzar per via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques i seguretat dels edificis Sort d'Enfora SL, i declarar deserta la licitació, Exp. 2020-057-O.
12. Rectificar el punt tercer de l'acord de la JG de 05/02/2020 d'adjudicació del servei de manteniment correctiu per a petites actuacions en infraestructures de l'Ajuntament, adjudicat a Nyquist Enginyeria i Serveis SL, Exp. 2019-050-A.
13. Declarar deserta la licitació de la concessió de la gestió i de l'explotació d'un local destinat a cantina a les instal·lacions de propietat municipal de Son Pacs, Exp.2021-012-C.
14. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'auditoria de certificació de les cartes de serveis, del sistema de gestió i de l'accessibilitat de les platges de Palma.

## Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

15. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2020 presentada pel grup municipal Vox Palma de Mallorca.
16. Assignar al Grup Polític Municipal Vox Palma de Mallorca, l'aportació del primer semestre de 2021, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00.
17. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 49/21, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 116/20.
18. Personar-se en el procediment ordinari núm. 144/20, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3.

## Àrea de Cultura i Benestar Social

19. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècnics per a la contractació del servei de taquilla del museu Castell de Bellver i de recepció, porteria i acomodació per a la temporada d'estiu i actes culturals.

## Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

20. Aprovar un reajustament de les anualitats del Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del servei de neteja dels locals, centres i dependències municipals (Lot 1).
21. Aprovar la proposta de neteja, retirada de residus i esbrossi de camins rurals, torrents i solars municipals.

## Àrea Delegada d'Esports

22. IME: aprovar l'abonament de la subvenció nominativa directe a favor de l'entitat Fundació Atlètic Balears.

## Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

23. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI per als anys 2021, 2022 i 2023, conforme amb el que disposa l'article 8.1, de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.
24. Acceptar la devolució de l'avançament del 10 % de l'import de la subvenció atorgada per a l'Associació Balear per a l'Integració de les Cultures (ABICA).
25. Abonar la quantitat corresponent a la factura núm. 2021 2, relativa al servei de dinamització del Centre Flassaders, Exp. 2017-040-A, a l'entitat Estudi 6 Gestió Educativa.

## Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

26. Tenir per formulat l'advertiment del propòsit d'iniciar expedient d'expropiació de 631,83 m2 corresponents a la finca registral 59.736, situada al carrer Francesc de Borja Moll 11 A., GEXV 2000 0003

# Ajuntament de Palma

27. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 40,13m<sup>2</sup> al C/ Mossa, 53-55, relativa a la finca registral núm. 40545, parcel·la cadastral 44281-27, K21/04.
28. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 2,60m<sup>2</sup> al C/ Rupit, 26 A, relativa a la finca registral núm. 31799, parcel·la cadastral 61005-01, k21/05.
29. Tornar aval a AY Gestión Integral 2014 SL, exp. núm. CN 2018/5314 interposat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici aïllat al carrer Saridakis, 26, d'aquesta ciutat.
30. Aprovar el Projecte de construcció d'un carril per a bicicletes i vianants entre el camí de Passatemps i la carretera de Valldemossa i el Projecte d'enllumenat públic integral del vial del carril bici al carrer Pere Sans Garau.
31. Tenir per extingida i cancel·lada la condició resolutòria constituïda en escriptura pública 12/12/2006, inscrita al RP a favor de l'Ajuntament de Palma sobre l'habitatge i el aparcament i el traster del C/ Lima, 4, Edifici A, escala 2, Pis 7è.
32. PMH-RIBA: assabentar-se del veredict de la sentència núm. 90/21 de 08/03/2021 dictada per l'Audiència Provincial Secció 2<sup>a</sup> en apel·lació Rotllo 16/2021, de recuperació de la possessió de l'habitatge al C/ Castillo de Olite 1, 1r, da.
33. PMH-RIBA: donar compte de la Memòria d'avaluació del Pla Estratègic de subvencions del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris 2018-2020.

## **Àrea de Cultura i Benestar Social**

- U-1. Suspendre de forma immediata el termini de presentació d'ofertes a l'expedient de contractació de servei de transport d'instruments musicals, estris i altres elements tècnics per a la Banda de Música de Palma (Exp. 2021-014-A).

## **Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum**

- U-2. Aprovar la pròrroga ordinària per 2 anys addicionals, prevista en el contracte de servei de control de plagues urbanes al terme municipal de Palma, adjudicat a l'empresa Lokímica SA.

## **Desenvolupament de la sessió**

### **Secretaria de la Junta de Govern**

#### **1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 10 de març de 2021**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 10 de març de 2021, la qual queda aprovada.

Àrea de Seguretat Ciutadana

**2. Aprovar la declaració de Zona d'Especial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la Platja de Palma de la situació incívica que provoca la manca de delimitació física dels denominats biergarten, al carrer Pare Bartomeu Salvà**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar la declaració de Zona d'Especial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la Platja de Palma de la situació incívica que provoca la manca de delimitació física dels denominats biergarten al carrer Pare Bartomeu Salvà, per un període de 6 mesos que s'iniciarà l'1 d'abril de 2021, a les següents zones i amb les mesures que es detallen a continuació:

Zones

- Carrer Pare Bartomeu Salvà, en el tram comprès entre el carrer del Llaüt i el carrer de les Canyes; carrer de les Canyes, en el tram comprès entre el carrer d'Agustí Catany i el carrer Missió de Santa Bàrbara; carrer del Llaüt, en el tram comprès entre el carrer d'Agustí Catany i el carrer de la Missió de Santa Bàrbara.

Temporalitat i horaris d'aplicació

- De l'1 d'abril al 30 de setembre de 2021, les 24 h., tots els dies de la setmana.

Mesures a adoptar com a ZEIT

- Obligar als titulars dels establiments comercials compresos en aquestes zones, a delimitar físicament totes les seves terrasses, mitjançant elements fixos que impedeixin de forma efectiva l'entrada per qualsevol lloc que no siguin les entrades i sortides determinades a la llicència o projecte tècnic. En tot cas, la delimitació física de les terrasses i/o instal·lacions del local ha de ser, com a mínim d'un 80% de tot el perímetre del local. Aquesta delimitació no podrà burlar l'esperit del seu objectiu, per la qual cosa haurà de ser ferma i fixa i d'altura i condicions tècniques suficients per evitar que una persona la pugui botar fàcilment o passar per davall o a través d'aquesta delimitació física

- No permetre que les entrades i sortides dels locals d'aquesta zona estiguin enfrontades, per tal d'evitar aglomeracions en els mateixos punts de la via pública. En aquest sentit, seran els tècnics municipals qui, en l'atorgament de les corresponents llicències per a aquests tancaments, evitin permetre aquest enfrontament d'entrades i sortides dels locals

- No permetre als locals de restauració i oci servir cap tipus de menjars o begudes per a ser consumides a l'exterior dels establiments. Això també inclourà tots aquells locals o parts de locals que, encara que tinguin diferents llicències, estiguin integrats a efectes pràctics dins d'un mateix recinte.

- Declarar la mesura ZEIT, en el sentit d'elevat les sancions en la meitat superior possible (article 11 bis 4 de l'ORUCEP), de les infraccions tipificades en els articles d'aquesta ordenança següents:

- (art. 15.1.1 ORUCEP): El deteriorament de forma greu, immediata i directa, de la tranquil·litat de l'entorn o la provocació en aquest de situacions d'insalubritat greus.



## Ajuntament de Palma

- (art. 15.1.2 ORUCEP): La denigració per als vianants o altres persones usuàries dels espais públics.
- (art. 15.1.3 ORUCEP): L'incompliment .../... dels requeriments formulats per les autoritats municipals o els seus agents de l'autoritat en aplicació directa d'aquesta Ordenança.
- (art. 15.1.8 ORUCEP): Desobeir, dificultar, no dur a terme i/o trencar qualsevol mesura provisionalíssima o cautelar imposada com a conseqüència de l'aplicació d'aquesta Ordenança.
- (art. 15.1.9 ORUCEP): Els actes de deteriorament greu i rellevant d'espais públics o de qualsevol de les seves instal·lacions i els elements, siguin mobles o immobles, no derivats d'alteracions de la seguretat ciutadana.
- (art. 15.2.3 ORUCEP): La incitació al consum massiu i/o inadequat de begudes alcohòliques, ja sigui de forma temporal o permanent, que pugui causar un perjudici greu al consumidor i/o alterar la pacífica convivència dins l'entorn en què es troba, com també altres conductes sexistes.
- (art. 15.2.5 ORUCEP): Llançar qualsevol objecte a la via pública, sempre que no constitueixi infracció penal ni es prevegi a la Llei orgànica 4/2015, de 30 de març, de protecció de la seguretat ciutadana (o normativa que la substitueixi) com a alteració de l'ordre públic.
- (art. 15.2.6 ORUCEP): Llançar objectes entre vehicles, edificis i/o habitacions quan l'objecte passa per espai aeri amb possibilitat de caure a la via pública, sempre que pugui constituir un perill i no sigui infracció penal.
- (art. 15.2.7 ORUCEP): Col·locar a la propietat privada objectes que atemptin greument contra la cohesió social i el respecte a la diversitat social, i que poden ser observats fàcilment des de la via pública. Inclou cartells que inciten al consum de drogues, estupefaents i altres substàncies prohibides, així com alcohol i/o elements d'incitació ofensiva al sexe o que, amb ànim de causar burla o escarni públic, puguin ser exposats per a tal fi, com pepes, ninots, tovalloles, grafies i qualsevol altre element amb aquesta intenció, sempre que no constitueixi infracció penal.
- (art. 15.2.18 ORUCEP): Faltar al respecte a la convivència i la tranquil·litat mitjançant actes de mofa, insults o vexacions a altres persones.
- (art. 15.3.13 ORUCEP): Realitzar venda ambulante de qualsevol producte que no sigui alcohol o òxid nítric i similars, individualment o en grup, a qualsevol lloc dels espais públics o privats de concurrència pública, sense autorització.
- (art. 15.3.14 ORUCEP): Consumir begudes alcohòliques per part de menors d'edat a l'espai públic.
- (art. 15.3.16 ORUCEP): Fer funcionar equips de so, amplificadors, altaveus de qualsevol potència causant molèsties, quan es no tingui autorització municipal.
- (art. 15 bis, d) ORUCEP): Sense perjudici del dret d'admissió, dur el tors nu als establiments comercials, així com a la resta d'establiments públics, quan aquest darrer cas sigui fàcilment visible des de la via pública i, en ambdós casos, exceptuant la primera línia de platja, zones de bany i anàlegs. Infringeix l'individu que va sense tapar i la persona responsable

# Ajuntament de Palma

de l'establiment que no ho impedeix podent-ho fer o que no avisi els agents de l'autoritat per a informar dels fets.

- Ordenar a la Policia Local l'aplicació en tot cas i llevat d'excepcions d'impossibilitat material, urgència o operativitat no puguin dur-se a terme-, de les mesures cautelars i provisionalíssimes de l'article 20 de l'ORUCEP per a totes aquelles infraccions relacionades amb aquesta infracció

- Ordenar a la Policia Local de Palma l'elaboració d'informe trimestral sobre el seguiment d'aquesta declaració d'ZEIT

Segon.- Ordenar la tramitació preferent dels expedients sancionadors de les infraccions denunciades com a conseqüència d'aquesta declaració ZEIT.

Tercer.- Ordenar la publicació al BOIB de l'Acord i de les condicions d'aquesta declaració als afectats, així com s'estableix a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 11 ter de l'ORUCEP.

: Amb l'esmena següent: allà on diu "biergarten" ha de dir "biergarten"

**S'aprova.**

### **3. Aprovar la declaració de Zona d'Especial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la salut pública del consum inadequat d'alcohol i l'incivisme que aquest suposa**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar la declaració de Zona d'Especial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la salut pública del consum inadequat d'alcohol i l'incivisme que aquest suposa, per un període de 6 mesos que s'iniciarà l'1 d'abril de 2021, a les següents zones i amb les mesures que es detallen a continuació:

Zones

- Avinguda Gabriel Roca, des del número 1 i fins a la Torre de Perares (en ambdós costats de la via).

- Carrer Joan Miró, en els trams des del número 1 i fins a l'altura del número 79 (del 2 al 104 dels parells) i entre el número 269 (272 dels parells) i final de terme (en ambdós costats de la via).

- Tota la zona de la Platja de Palma delimita dóna pel perímetre dels carrers Pins, Octavi August, Tramuntana i Ma-19 fins a final de terme en sentit a Lluçmajor i fins al mar.

- El territori del centre de Palma delimitat pel perímetre conformat per les següents vies: via Argentina, passeig Mallorca, via Portugal, avinguda Alemanya, avinguda del Comte de Sallent, avinguda de Joan Marc, avinguda d'Alexandre Rosselló, avinguda de Gabriel Alomar, avinguda d'Adolfo Suárez i avinguda Gabriel Roca fins a via Argentina. Tots aquets carrers en ambdós costats de la via.

Temporalitat i horaris d'aplicació

- De l'1 d'abril al 30 de setembre de 2021, les 24 h., tots els dies de la setmana.

Mesures a adoptar com a ZEIT

- Prohibició d'exposició de productes de l'alcohol i de la seva publicitat en establiments públics, tant al seu interior com en les seves terrasses, façanes dels locals, així com en l'espai públic, quan puguin ser visibles des de l'exterior. Aquesta prohibició s'estén a immobles privats i/o vehicles i qualsevol altre element quan es pugui presumir en aquesta acció un interès econòmic i, també, a aquells productes alcohòlics quan siguin "0,0" o "sense", si aquesta referència de no contenir alcohol no té la mateixa o superior mida que la marca promocionada o romangui oculta per qualsevol causa. Igualment s'hi inclouen en la prohibició les competicions o les excursions etíliques que puguin incitar al seu consum massiu, així com els pacos de cubs amb begudes i canyes i qualsevol altre conjunt d'elements que permetin presumir aquesta intenció.

- Prohibició d'incitació al consum massiu o inadequat d'alcohol mitjançant publicitat, promoció o qualsevol altra tipus de reclam quan aquest sigui fet sense que sigui visible des de l'exterior però sí per part dels clients dins de l'establiment públic, tot això en consideració que a la ZEIT queda considerat com a infracció especialment necessària per a corregir l'incivisme. Tot això en concordança amb l'article 15 bis, lletra a) de l'Ordenança i la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

- Declarar la mesura ZEIT, en el sentit d'elevat les sancions en la meitat superior possible (article 11 bis 4 de l'ORUCEP), de les infraccions tipificades en els articles d'aquesta ordenança següents en allò que pugui estar relacionat amb l'alcohol (a més de les anteriors):

• (art. 15.1.6 ORUCEP): La venda de begudes alcohòliques, de qualsevol graduació i tipus, en els locals públics i assimilats fora dels horaris permesos.

• (art. 15.1.7 ORUCEP): Incitar, subministrar, proporcionar, vendre o, en general, facilitar el consum d'alcohol a menors d'edat.

• (art. 15.2.3 ORUCEP): Incitació al consum massiu i/o inadequat de begudes alcohòliques, ja sigui de forma temporal o permanent, que pugui causar un perjudici greu per al consumidor i/o pugui alterar la pacífica convivència en l'entorn en què es troba.

• (art. 15.2.7 ORUCEP): Col·locar a la propietat privada objectes que atemptin greument contra la cohesió social .../... (en el cas de) cartells que inciten al consum d'alcohol.

• (art. 15.2.14 ORUCEP): No col·laborar amb l'autoritat o els seus agents en la preservació de les relacions de convivència i civisme contemplades en aquesta ordenança o, de forma contrària a l'anterior, col·laborar amb els autors d'infraccions administratives, avisant-los, impedit o dificultant l'actuació policial, quan sigui fet per part del personal d'un establiment públic o turístic.

• (art. 15.2.17 ORUCEP): Realitzar venda ambulat no autoritzada de begudes alcohòliques.

• (art. 15.3.14 ORUCEP): El consum de begudes alcohòliques per part de menors d'edat en l'espai públic.

• Ordenar a la Policia Local l'aplicació en tot cas -i llevat d'excepcions d'impossibilitat material, urgència o operativitat no puguin dur-se a terme-, de les mesures cautelars i provisionalíssimes de l'article 20 de l'ORUCEP per a totes



aquelles infraccions relacionades amb el consum, la promoció i/o la venda d'alcohol.

- Establir un règim especial d'inspeccions, exhaustiu i constant, de tot el que estableix aquesta declaració de ZEIT per al seu correcte compliment. Això inclou accions especialitzades dutes a terme per part d'inspectors policials respecte a infraccions tècniques d'activitats i, per aquelles en què no sigui precisa tal especialització i títol, accions dutes a terme ordenades per la Prefectura de la Policia Local de Palma.

- Ordenar a la Policia Local de Palma l'elaboració d'informe trimestral sobre el seguiment d'aquesta declaració de ZEIT.

Segon.- Ordenar la tramitació preferent dels expedients sancionadors de les infraccions denunciades com a conseqüència d'aquesta declaració ZEIT.

Tercer.- Ordenar la publicació al BOIB de l'Acord i de les condicions d'aquesta declaració als afectats, així com s'estableix a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 11 ter de l'ORUCEP.

**S'aprova.**

- 4. Aprovar la declaració de Zona d'Especial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la zona Platja de Palma de la situació incívica que suposa permetre el despatx i consum de menjars i begudes a la via pública, C/ Joaquim Verdaguer C/ Cartago**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar la declaració de Zona d'Especial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la zona concreta de la Platja de Palma de la situació incívica que suposa permetre el despatx i consum de menjars i begudes a la via pública als carrers Joaquim Verdaguer (del núm. 1 al 14) i ad. Cartago (del núm. 19 al 25) i altres adjacents en uns horaris concrets per un període de 6 mesos que s'iniciaria l'1 d'abril de 2021, a les següents zones i amb les mesures que es detallen a continuació:

Zones

- Carrer Joaquim Verdaguer en el tram comprès entre el carrer Cartago i el carrer de Trasimé i el tram del carrer Cartago, entre els carrers de Germà Bianor i Ferran Alzamora.

Temporalitat i horaris d'aplicació

- De l'1 d'abril al 30 de setembre de 2021, entre les 01:00 i les 08:00 hores, tots els dies de la setmana.

Mesures a adoptar com a ZEIT

- Prohibició de servir aliments o beguda o qualsevol altra article de consum per a ser consumit fora del local.

- Obligar als locals de restauració i d'oci de la zona a informar, mitjançant cartells suficientment il·luminats, visibles, de tamany que permeti la seva lectura clara a 3 metres de distància i al manco amb les llengües alemanya, anglesa, italiana, castellana i catalana, la petició de respecte per als veïnats, amb el text: "Es prega

tenguin respecte pel descans del veïnatge fora de l'establiment i un comportament cívic a la via pública".

- Ordenar a la Policia Local l'aplicació en tot cas -i llevat d'excepcions d'impossibilitat material, urgència o operativitat no puguin dur-se a terme-, de les mesures cautelars i provisionalíssimes de l'article 20 de l'ORUCEP per a totes aquelles infraccions relacionades amb aquesta infracció.

- Ordenar a la Policia Local de Palma l'elaboració d'informe trimestral sobre el seguiment d'aquesta declaració d'ZEIT.

Segon.- Ordenar la tramitació preferent dels expedients sancionadors de les infraccions denunciades com a conseqüència d'aquesta declaració ZEIT.

Tercer.- Ordenar la publicació al BOIB de l'Acord i de les condicions d'aquesta declaració als afectats, així com s'estableix a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 11 ter de l'ORUCEP.

**S'aprova.**

**5. Aprovar la declaració de Zona d'Especial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la Platja de Palma de la situació incívica que suposa el llançament indiscriminat de fulletons de publicitat dinàmica, a la zona de la Platja de Palma**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar la declaració de Zona d'Especial Interès Turístic amb l'objectiu principal de protegir la Platja de Palma de la situació incívica que suposa el llançament indiscriminat de fulletons de publicitat dinàmica, per un període de 6 mesos que s'iniciaria l'1 d'abril de 2021, a les següents zones i amb les mesures que a continuació es detallen:

Zones

- Tota la zona de la Platja de Palma delimita dóna pel perímetre dels carrers Pins, Octavi August, Tramuntana i Ma-19 fins a final de terme en sentit a Lluçmajor i fins al mar.

Temporalitat i horaris d'aplicació

- De l'1 d'abril al 30 de setembre de 2021, les 24 h., tots els dies de la setmana.

Mesures a adoptar com a ZEIT

- Prohibició de llicència d'agent de propaganda manual en la ZEIT.

- Ordenar a la Policia Local l'aplicació en tot cas -i llevat d'excepcions d'impossibilitat material, urgència o operativitat no puguin dur-se a terme-, de les mesures cautelars i provisionalíssimes de l'article 20 de l'ORUCEP per a totes aquelles infraccions relacionades amb aquesta infracció

- Ordenar a la Policia Local de Palma l'elaboració d'informe trimestral sobre el seguiment d'aquesta declaració d'ZEIT.

Segon.- Ordenar la tramitació preferent dels expedients sancionadors de les infraccions denunciades com a conseqüència d'aquesta declaració ZEIT.

Tercer.- Ordenar la publicació al BOIB de l'Acord i de les condicions d'aquesta declaració als afectats, així com s'estableix a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 11 ter de l'ORUCEP.

**S'aprova.**

## **6. Autoritzar i aprovar la cessió gratuïta al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació de diversos vehicles**

**Es proposa:**

Primer. Autoritzar i aprovar la cessió gratuïta al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació del vehicles següents:

- Bomba Rural Pesada (BRP) amb placa de matrícula PM-1952-BT
- Bomba Forestal Lleugera (BFL) amb matrícula IB-5733-CY.

Segon. El Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació adquireix per cessió gratuïta els nomenats vehicles amb subjecció a les prescripcions següents:

- a) Assumir els costos de transport dels vehicles des de la seva ubicació actual en el Parc Central de Bombers de Son Malferit fins al lloc que designi el cessionari.
- b) Destinar els vehicles cedits a les finalitats pròpies del Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació.
- c) Assumir, si fos el cas, els costos de qualsevol tipus d'assegurança obligatòria de conformitat amb la normativa vigent.
- d) Assumir totes les despeses derivades de la transmissió de la titularitat dels vehicles, així com qualsevol despesa derivada del manteniment, conservació o reparació d'aquests.
- e) Els vehicles s'hauran de destinar a les finalitats previstes en els Estatus del Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació.
- f) L'ajuntament de Palma es reserva la facultat de revocar unilateralment aquesta cessió si es detecta que aquests vehicles no es destinen a l'ús previst. En cas de revocació, el Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació haurà d'assumir totes les despeses derivades del seu eventual transport fins al lloc de destí que l'Ajuntament de Palma decideixi.

Tercer. Notificar la present resolució al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació i al departament de Patrimoni de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

## **Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum**

## **7. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei per a prevenció i control integral de la legionel·losi en 10 concretes dependències o centres de l'Ajuntament**

**Es proposa:**

- 1.- Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i les clàusules administratives que s'adjunten, i formen part del present acord, que han de regir la contractació d'un

Servei per a prevenció i control integral de la legionel·losi en 10 concretes dependències o centres de l'Ajuntament de Palma, adscrits als serveis municipals de Policia Local (5 centres: Sant Ferran; Policia Muntada a Bellver; Nord en Camp Redó; Avda. Amèrica a Platja Palma; i Son Gotleu), de Bombers (3 centres: Parc central de Son Malferit; Parc auxiliar de Sa Teulera; i Parc auxiliar de Platja Palma) i de Benestar Social (2 centres: SAM Llarga Estada en C/Socors 28; i CRAT en C/ Felicià Fuster 3), incloent aquelles prestacions accessòries incloses expressament en l'objecte i preu del contracte, en relació a eventuais mesures correctores singulars que poguessin ser necessàries a altres instal·lacions municipals. Dita contractació serà per procediment obert, per un termini de dos anys, sense perjudici de ser prorrogables per 2 anys més, amb una despesa màxima pel que fa a la durada inicial del contracte de setanta-nou mil vuit cents seixanta euros (79.860 = 66.000 euros més 13.860 euros d'IVA al 21%), dels quals la quantitat de 29.947,50 euros són amb càrrec a l'exercici 2021, la quantitat de 39.930 euros és amb càrrec a l'exercici 2022 i 9.982,50 euros són amb càrrec a l'exercici 2023. Tot això amb imputació a l'aplicació pressupostària 19.93320.22710.

2.- Traslladar l'expedient als serveis de Contractació per a la licitació i adjudicació.

**S'aprova.**

## Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

### 8. Aprovar l'abonament de facturació del subministrament d'energia elèctrica enllumenat públic remesa 1/2021, a ENDESA

#### Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 1-2021 factures emeses gener-febrer 2021 i conformades pels tècnics d'Infraestructures en data Març 2021.

Total Import, IVA Inclòs: 219.343,49€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 1.906,96 euros, resultant un líquid de 217.436,53€.

Partida 06.93320.22100

Concepte: Subministrament elèctric Mobilitat Remesa 1-2021 factures emeses gener-febrer 2021 i conformades pels tècnics d'infraestructures en data març 2021.

Total Import, IVA Inclòs: 2.069,64€

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

**S'aprova.**

**9. Aprovar l'abonament de la facturació del subministrament d'energia elèctrica, enllumenat públic, remesa 2/2021, a d'ENDESA**

**Es proposa:**

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació dels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 2-2021 factures emeses gener-febrer 2021 i conformades pels tècnics d'Infraestructures en data Març 2021.

Total Import, IVA Inclòs: 49.510,73€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 7.216,59 euros, resultant un líquid de 42.294,14€.

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

**S'aprova.**

**10. Adjudicar a la UTE Letter Ingenieros SL - Indice Facility Services SL, el servei d'assistència tècnica del projecte d'execució per a la modernització de l'enllumenat de la primera línia de la Platja de Palma, Exp.2020-042-A**

**Es proposa:**

1r.- Adjudicar a la UTE Letter Ingenieros SL - Indice Facility Services SL (UTE4220001), amb domicili al carrer C/ Mexico, 29, 18220 Albolote, el Servei d'assistència tècnica del projecte d'execució per a la modernització de l'enllumenat de la primera línia de la Platja de Palma, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 2 de juliol de 2020, per un import de 43.120,80 € amb l'IVA inclòs (35.637,02 € més 7.483,77 € d'IVA), per a 5 mesos de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe de data 28 de juliol de 2020 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 17 d'agost de 2020, informe d'aplicació de fórmules de data 28 de setembre de 2020 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 d'octubre de 2020, informe sobre oferta anormalment baixa de data 6 de novembre de 2021 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 16 de novembre de 2020 i els



informes de la comissió tècnica sobre la concreció de solvències de dia 14 de gener 2021 i 11 de febrer 2021 assumits per la Mesa de Contractació en data 1 de febrer de 2021 i 22 de febrer de 2021, respectivament.

2n.- La duració del contracte serà de 5 mesos, i s'iniciarà el dia 29 de març de 2021, o al dia següent al de la formalització del contracte si aquesta es produeix amb posterioritat.

3r.- La despesa de 43.120,80 € amb l'IVA inclòs es carregarà a la reserva A 220210004942 de la partida 11 16502 6330051 del pressupost de despeses de 2021.

4t.- Desafectar l'import sobrant de la reserva A 220210004942 de la partida 11 16502 6330051 del pressupost de despeses de 2021.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Comunicar a la UTE Letter Ingenieros SL - Indice Facility Services SL que en el termini assenyalat en el punt 5è ha d'acreditar la constitució de la Unió Temporal d'Empreses mitjançant escriptura notarial.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

**S'aprova.**

**11. Excloure de la licitació del Lot 1 de les obres i serveis a realitzar per via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques i seguretat dels edificis Sort d'Enfora SL, i declarar deserta la licitació, Exp. 2020-057-O**

**Es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació del lot 1 de les obres i serveis a realitzar per via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques i seguretat dels edificis a l'empresa Sort d'Enfora SL, perquè d'acord amb l'informe de 10 de febrer de 2021 de la comissió tècnica, no ha assolit la puntuació mínima exigida als Plecs, i això es motiu d'exclusió segons l'apartat 1 del Quadre de criteris d'adjudicació dels plecs administratius.

2n.- Declarar deserta la licitació del lot 1 de les obres i serveis a realitzar per via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques i seguretat dels edificis, ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat excloua.

3r.- Desafectar l'import de 26.666,66 € de la reserva A 220200034126 de la partida 08 15220 22699 del pressupost de despeses del 2020, l'import 160.000 € de la reserva A 220209000762 de la partida 08 15220 22699 del pressupost de despeses del 2021, i l'import 133.333,33€ de la reserva A 220209000762 de la partida 08 15220 22699 del pressupost de despeses del 2022

4t.- Tornar a l'empresa Sort d'Enfora, S.L (B57275653) la garantia definitiva, amb núm. de dipòsit 320210000741, per un import de 11.148,77 € constituïda amb data 29 de gener de 2021.

5è.- Notificar aquest acord a l'empresa.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis- Urbanisme i a la Secció de Comptabilitat

**S'aprova.**

- 12. Rectificar el punt tercer de l'acord de la JG de 05/02/2020 d'adjudicació del servei de manteniment correctiu per a petites actuacions en infraestructures de l'Ajuntament, adjudicat a Nyquist Enginyeria i Serveis SL, Exp. 2019-050-A**

**Es proposa:**

1r.- Rectificar, a petició del departament d'Infraestructures, el punt tercer de l'acord de la Junta de Govern de dia 5 de febrer de 2020 pel qual s'apròva l'adjudicació del Servei de manteniment correctiu per a petites actuacions en infraestructures de l'Ajuntament de Palma, adjudicat a Nyquist Enginyeria i Serveis SL (B-57774044), en el sentit que allà on diu "partida 11.45900.63200 del pressupost de despeses de 2021" ha de dir "partida 11.45900.63202 del pressupost de despeses de 2021" ja que hi va haver una errada alhora de traslladar les aplicacions pressupostàries de l'any de 2021. L'import a carregar a la partida és de 40.000 €.

2n.- Comunicar aquest acord al departament d'Infraestructures i a la Secció de Comptabilitat.

**S'aprova.**

- 13. Declarar deserta la licitació de la concessió de la gestió i de l'explotació d'un local destinat a cantina a les instal·lacions de propietat municipal de Son Pacs, Exp.2021-012-C**

**Es proposa:**

1r.- Declarar deserta la licitació de la concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a cantina a les instal·lacions de propietat municipal de Son Pacs", perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

**S'aprova.**

- 14. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'auditoria de certificació de les cartes de serveis, del sistema de gestió i de l'accessibilitat de les platges de Palma**

**Es proposa:**

1r.- Iniciar l'expedient per a la contractació de la prestació del servei d'auditoria de certificació de les cartes de serveis de l'Ajuntament de Palma, del sistema de gestió de les cartes de serveis i del sistema de gestió de l'accessibilitat de les

platges de Palma. Els serveis objecte d'aquest contracte es troben distribuïts en tres lots:

- Lot 1: auditoria de certificació de les cartes de serveis de l'Ajuntament de Palma, conforme la Norma UNE-93200:2008. Cartes de serveis, o equivalent.

- Lot 2: auditoria de certificació del sistema de gestió de les cartes de servei de l'Ajuntament de Palma.

- Lot 3: auditoria de certificació del sistema de gestió de l'accessibilitat de les platges del municipi de Palma, conforme a la Norma UNE 170001-2: 2007 accessibilitat global. Criteris per facilitar l'accessibilitat a l'entorn. Part 2: sistema de gestió de l'accessibilitat global, o equivalent.

2n.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques per la contractació dels serveis enunciats a l'apartat anterior, els quals s'adjunten a la present com a annex, mitjançant el procediment ordinari obert simplificat i no subjecte a regulació harmonitzada regulat a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de desembre, de contractes del sector públic.

3r.- Autoritzar una despesa global de 49.005,00€, IVA inclòs, que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 06.92000.22706 o partida escaient del pressupost de despeses dels anys 2021, 2022 i 2023, amb la següent distribució:

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	
2021	Lot 1	13.068,00€	06.92000.22706	Total any 2021 (IVA inclòs) 19.481,00€
2021	Lot 2	2.420,00€	06.92000.22706	
2021	Lot 3	3.993,00€	06.92000.22706	
2022	Lot 1	10.890,00€	06.92000.22706	Total any 2022 (IVA inclòs) 14.762,00€
2022	Lot 2	1.210,00€	06.92000.22706	
2022	Lot 3	2.662,00€	06.92000.22706	
2023	Lot 1	10.890,00€	06.92000.22706	Total any 2023 (IVA inclòs) 14.762,00€
2023	Lot 2	1.210,00€	06.92000.22706	
2023	Lot 3	2.662,00€	06.92000.22706	

4rt.- Donar trasllat al Servei de Contractació per la realització dels tràmits adients per l'adjudicació de l'esmentada contractació.

**S'aprova.**

## Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

### 15. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2020 presentada pel grup municipal Vox Palma de Mallorca

**Es proposa:**

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2020 presentada pel grup municipal VOX, CIF G-16635922, per un import total de 7.500 €.

2. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

**16. Assignar al Grup Polític Municipal Vox Palma de Mallorca, l'aportació del primer semestre de 2021, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00**

**Es proposa:**

1.- Assignar al Grup polític municipal Vox Palma de Mallorca, CIF. G16635922, la quantitat de 7.500 € (set mil cinc-cents euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2021, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses (ACCEDE D: 220199000824 y Marginal 2019/100.023).

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada en el termini de 2 mesos a partir de la finalització del període al que correspon l'aportació davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.

3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

**17. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 49/21, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 116/20**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 49/2021, de data 8 de febrer de 2021, dictat pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 en el procediment ordinari núm. 116/20, interposat per Eulen SA, contra la falta de liquidació i de pagament dels interessos de demora generats com a conseqüència del retard en el pagament dels serveis prestats, ni resoldre la reclamació a tal efecte plantejada, declarant la terminació del procediment per reconeixement total en via administrativa de les pretensions del recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal.

**La Junta de Govern en que assabentada.**

**18. Personar-se en el procediment ordinari núm. 144/20, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3**

**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 144/20 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

**Àrea de Cultura i Benestar Social**

**19. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècnics per a la contractació del servei de taquilla del museu Castell de Bellver i de recepció, porteria i acomodació per a la temporada d'estiu i actes culturals**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del servei de taquilla del museu Castell de Bellver i de recepció, porteria i acomodació per a la temporada d'estiu i actes culturals, per procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del servei de taquilla del museu Castell de Bellver i de recepció, porteria i acomodació per a la temporada d'estiu i actes culturals, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 134.243,02 euros (cent trenta-quatre mil dos-cents quaranta-tres amb dos cèntims), IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 25.602,50 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33311.22799 MUSEU BELLVER-TREB.REALITZ. PER ALTRES EMPRESES per a l'any 2021.

- 2.412,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33433.22706 MÚSICA PER PALMA. TREBALLS EXTERNES per a l'any 2021.

- 42.416,36 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33311.22799 MUSEU BELLVER-TREB. REALITZ. PER ALTRES EMPRESES per a l'any 2022.

- 2.412,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33433.22706 MÚSICA PER PALMA. TREBALLS EXTERNES per a l'any 2022.

- 41.727,42 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33311.22799 MUSEU BELLVER-TREB. REALITZ. PER ALTRES EMPRESES per a l'any 2023.

- 2.412,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33433.22706 MÚSICA PER PALMA. TREBALLS EXTERNES per a l'any 2023.

- 17.260,74 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33311.22799 MUSEU BELLVER-TREB. REALITZ. PER ALTRES EMPRESES per a l'any 2024.

Quart.- Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

**S'aprova.**



Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

**20. Aprovar un reajustament de les anualitats del Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del servei de neteja dels locals, centres i dependències municipals (Lot 1)**

**Es proposa:**

1r. Aprovar un reajustament de les anualitats aprovades per la Junta de Govern de 16/09/2020 en relació a l'expedient de contractació del servei de neteja dels locals, centres i dependències municipals (lot 1), consistent en autoritzar la desafectació del pressupost previst per l'any 2021 les quantitats corresponents als 9 mesos de desembre de 2020 a agost de 2021, ambos inclosos, i autoritzar les noves despeses amb càrrec al pressupost de 2023 que equilibren el dit contracte en termini i pressupost; tot això d'acord amb el següent detall:

DESAFECTACIÓ PRESSUPOST 2021				2021 (9 mesos)
Lot	Aplicació pressupostària	Núm. Op.	Edificis	De l'1/12/2020 al 31/08/2021
1	11 93320 22700	220209000711	Contracte Neteja	1.005.342,41
1	11 33210 22700	220209000712	Biblioteques	100.534,24
1	11 33310 22700	220209000713	Museus	50.267,12
1	11 33330 22700	220209000714	Teat i Auditoris.	75.400,68
1	11 33710 22700	220209000715	Dep. Jovent.	50.267,12
1	11 33750 22700	220209000716	Casals i Cent. Culturals	578.071,88
1	11 13200 22700	220209000717	Polícia Local	351.869,84
1	11 23110 22700	220209000718	Dep. Serv. Socials	251.335,60
1	11 43000 22700	220209000719	Dep. Empresa i Turisme	50.267,12

NOVES CONSIGNACIONS PRESSUPOST 2023				2023 (9 mesos)
Lot	Aplicació pressupostària	Núm Op	Edificis	De l'1/12/2022 al 31/08/2023
1	11 93320 22700	220219000118	Contracte Neteja	1.005.342,41
1	11 33210 22700	220219000119	Biblioteques	100.534,24
1	11 33310 22700	220219000120	Museus	50.267,12
1	11 33330 22700	220219000121	Teat i Auditoris.	75.400,68
1	11 33710 22700	220219000123	Dep. Jovent.	50.267,12
1	11 33750 22700	220219000124	Casals i Cent. Cult.	578.071,88
1	11 13200 22700	220219000125	Polícia Local	351.869,84
1	11 23110 22700	220219000126	Dep. Serv. Socials	251.335,60
1	11 43000 22700	220219000127	Dep. Empresa i Turisme	50.267,12

Quedant les anualitats definitivament aprovades en els següents termes:

NOVA CONSIGNACIÓ			2021 (3 mesos)	2022	2023 (9 mesos)
Lot	Aplicació pressupostària	Edificis	De l'1/09/2021 al 30/11/2021	De l'1/12/2021 al 30/11/2022	De l'1/12/2022 al 31/08/2023
1	11 93320 22700	Contracte Neteja	335.114,14	1.340.456,54	1.005.342,41
1	11 33210 22700	Biblioteques	33.511,41	134.045,65	100.534,24
1	11 33310 22700	Museus	16.755,71	67.022,83	50.267,12
1	11 33330 22700	Teat i Auditoris.	25.133,56	100.534,24	75.400,68
1	11 33710 22700	Dep. Jovent.	16.755,71	67.022,83	50.267,12
1	11 33750 22700	Casals i Cent. Cult.	192.690,63	770.762,51	578.071,88
1	11 13200 22700	Policia Local	117.289,95	469.159,79	351.869,84
1	11 23110 22700	Dep. Serv. Socials	83.778,53	335.114,13	251.335,60
1	11 43000 22700	Dep. Empresa i Turisme	16.755,71	67.022,83	50.267,12
1	11 93320 62300	Lector empremta digital	140.904,50		

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHLi 117.2 LCSP.

Tot això, atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars 8/02/2021 (Annex II); l'informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació, de 25/02/2021 (annex IV); els documents de noves Retencions de crèdit (annex V); i l'Informe favorable de la Intervenció Municipal (annex VI).; informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

**S'aprova.**

**21. Aprovar la proposta de neteja, retirada de residus i esbrossi de camins rurals, torrents i solars municipals**

**Es proposa:**

1. La neteja i retirada de tots els residus, esbrossi dels camins rurals incloent voreres, laterals i cunetes, serà responsabilitat de l'àrea de Infraestructures.
2. La neteja i retirada de tots els residus, i esbrossi dels solars municipals, destinats a aparcaments, pavimentats o no, així com de les Zones d'Oci Caní (ZOC), serà responsabilitat d'EMAYA (s'adjunta relació com a annex I del present acord).

3. La neteja i retirada de tots els residus, i esbrossi dels solars municipals que no estiguin inclosos en el punt anterior serà responsabilitat de l'àrea de Infraestructures (s'adjunta relació com a annex 1).
4. El tancament i el manteniment del tancament de tots els solars municipals, independentment del seu ús, serà responsabilitat de l'Àrea d'Infraestructures.
5. La col·locació i reposició del elements necessaris pel tancament de les portes (panys) correspondrà al responsable del solar (EMAYA o Infraestructures).
6. La nova instal·lació o substitució del tancament dels solars del llistat adjunt serà responsabilitat de l'Àrea d'Infraestructures previ estudi de necessitat i valoració de les actuacions.
7. El cost del tractament dels residus sòlids urbans, residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics, transportats a Tirme i Mac Insular, serà assumit per l'Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal i carregat a la partida que l'Ajuntament te habilitada per a tal efecte (s'adjunta procediment com a annex 2 adjunt al present acord).
8. El cost del tractament de la resta de residus serà assumit pels responsables de la neteja.
9. A qualsevol nou solar municipal que s'incorpori a l'annex I del present acord, s'aplicaran els criteris definits als articles anteriors.
10. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Infraestructures i Medi Ambient i Benestar Animal.

**S'aprova.**

## **Àrea Delegada d'Esports**

### **22. Aprovar l'abonament de la subvenció nominativa directe a favor de l'entitat Fundació Atlètic Balears**

**Es proposa:**

1. Aprovar l'abonament de la subvenció nominativa directa a favor de l'entitat Fundació Atlètic Balears per import de cinc-cents mil euros (500. 000,00€) amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'IME 20342007800098, concedida per acord de la Junta de Govern de ora. 22 de maig de 2019 (Núm. d'acord: JGL\_20190522\_01\_U54).
2. Notificar l'acord a l'entitat beneficiària.

**S'aprova.**

## **Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI**

### **23. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI per als anys 2021, 2022 i 2023, conforme amb el que disposa l'article 8.1, de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions**

**Es proposa:**

1r.- Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI per als anys 2021, 2022 i 2023, conforme amb el que disposa l'article 8.1, de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.

2n.- Publicar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI per als anys 2021, 2022, i 2023, al BOIB.

3r. Deixar sense efectes el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI 2020, 2021 i 2022 (JGL\_20200205\_01\_015), adoptat per acord de Junta de Govern Local de data 5.02.2020, així com la seva modificació aprovada per acord de Junta de Govern local (JGL\_20200715\_01\_U029), de data 15 de juliol de 2020, publicat al BOIB núm. 128 de data 18 de juliol de 2020.

**S'aprova.**

**24. Acceptar la devolució de l'avançament del 10 % de l'import de la subvenció atorgada per a l'Associació Balear per a l'Integració de les Cultures (ABICA)**

**Es proposa:**

1r Acceptar la devolució de l'avançament del 10 % de l'import de la subvenció atorgada per acord de la Junta de Govern núm. JGL\_ 20191227\_01\_032, de 27/12/2019, a l'entitat Associació Balear per a l'Integració de les Cultures (ABICA), CIFG57696429, rep per Riera Oliver Joan, per un import de 242,19 € (dos-cents quaranta-dos euros amb denou cèntims núm. d'ingrés 20210000245, Op.120210001680, més els corresponents interessos de demora, per un import de 8,92 € (vuit euros amb noranta-dos cèntims). Total 251,11 € (dos-cents cinquanta-un euros amb onze cèntims)

2n Arxivar l'expedient de subvenció de l'entitat Associació Balear per a l'Integració de les Cultures (ABICA), CIF G57696429 atorgada per acord de la Junta de Govern núm. JGL\_20191227\_01\_032, de 27/12/2019, dins la convocatòria per a la concessió de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2019 de l'Ajuntament de Palma. (MARGINAL 100001)

3r Traslladar aquest acord als interessats i a Comptabilitat.

**S'aprova.**

**25. Abonar la quantitat corresponent a la factura núm. 2021 2, relativa al servei de dinamització del Centre Flassaders, Exp. 2017-040-A, a l'entitat Estudi 6 Gestió Educativa**

**Es proposa:**

1r Abonar la quantitat de 23.894,52 € (vint-i-tres mil vuit-cents noranta-quatre euros amb cinquanta-dos cèntims), a Estudi6 Gestió Educativa SL, CIF: B07526007, Ref. 22021001961 Op. 220210001685, de la partida pressupostària 202312822799, factura núm. 2021 2 corresponent a l'execució del contracte durant el mes de novembre de 2020, conforme amb la Base 25 d'execució del pressupost municipal per a l'any 2021 en relació amb els acords de la Junta de Govern 6 de juny de 2020 JGL\_20180606-01-U33 i JGL\_20200923\_01\_U037, de 23/09/2020, pel qual es va adjudicar el contracte per al Servei de dinamització del

# Ajuntament de Palma

Centre Flassaders, exp. 2017-040-A, a l'entitat Estudi 6 Gestió Educativa, SL (B07526007) i es va prorrogar el contracte per un període d'un any, a partir de dia 1 d'octubre de 2020 fins l'1 d'octubre de 2021, o fins a adjudicació del nou contracte.

2n Donar compte del present Decret a la Secció de Comptabilitat.

**S'aprova.**

## Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- 26. Tenir per formulat l'advertiment del propòsit d'iniciar expedient d'expropiació de 631,83 m2 corresponents a la finca registral 59.736, situada al carrer Francesc de Borja Moll 11 A., GEXV 2000 0003**

**Es proposa:**

1). Primer. Tenir per formulat l'advertiment del propòsit d'iniciar expedient d'expropiació per Ministeri de la Llei des del dia 11-06-20 respecte de 631,83 m2 corresponents a la finca registral 59.736, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Palma i situada al carrer Francesc de Borja Moll 11 A, presentat pels senyors MJMO, ESM, ASC, LSC, MMSC, PRS, JFRS, BRS i CRS.

2). Segon. Notificar aquest acord a tots els interessats.

**S'aprova.**

- 27. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 40,13m2 al C/ Mossa, 53-55, relativa a la finca registral núm. 40545, parcel·la cadastral 44281-27, K21/04**

**Es proposa:**

Primer.- Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 40,13m2 al c/ Mossa, 53-55, realitzada pel senyor PDCFEZ (XXXXX963K), relativa a la finca registral núm. 40545, parcel·la cadastral 44281-27, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 23 febrer 2021, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 12.506,42 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 11/02/2021.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.-Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.-Notificar el present acord als interessats.

**S'aprova.**



28. **Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 2,60m2 al C/ Rupit, 26 A, relativa a la finca registral núm. 31799, parcel·la cadastral 61005-01, k21/05**

**Es proposa:**

Primer.- Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 2,60m2 al c/ Rupit, 26 A, realitzada per MBD (DNI XXXXX944F), relativa a la finca registral núm. 31799, parcel·la cadastral 61005-01, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 23 febrer 2021, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 1.275,76 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 17 de febrer 2021.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

**S'aprova.**

29. **Tornar aval a AY Gestión Integral 2014 SL, exp. núm. CN 2018/5314 interposat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici aïllat al carrer Saridakis, 26, d'aquesta ciutat**

**Es proposa:**

1r. Tornar l'aval corresponent al manament núm. operació prèvia 320190003441, de la Tresoreria municipal, de data 1 d'abril de 2019, per imports de 25.000,00 €, imposat a AY Gestión Integral 2014, SL., amb NIF B57874794 (exp. núm. CN 2018/5314) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici aïllat (22 habitatges, 33 aparcaments, 2 ascensors i 1 piscina), al carrer Saridakis, 26, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a AY Gestión Integral 2014, SL., com a titular de l'aval de referència i al Servei d'Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tinguin els efectes oportuns.

**S'aprova.**

30. **Aprovar el Projecte de construcció d'un carril per a bicicletes i vianants entre el camí de Passatemps i la carretera de Valldemossa i el Projecte d'enllumenat públic integral del vial del carril bici al carrer Pere Sans Garau**

**Es proposa:**

1. Aprovar el Projecte de construcció d'un carril per a bicicletes i vianants entre el camí de Passatemps i la carretera de Valldemossa al T.M de Palma, redactat pel

tècnic del Servei d'Assistència Tècnica a Obres del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca, Sr. Josep Salvador Piera Bolo, de data 11 de novembre de 2019, de conformitat amb la resolució de l'Honorable Sr. Conseller de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca, de data 8 d'octubre de 2018, per la qual es va aprovar concedir de manera gratuïta cooperació tècnica a l'Ajuntament de Palma per a la direcció i redacció per part del Servei d'Assistència Tècnica a Obres del Consell de Mallorca, per al projecte de creació d'un carril per a bicicletes i vianants entre el camí de Passatemps de Son Sardina i la carretera de Valldemossa, vistos els informes tècnics favorables descrits a la part expositiva d'aquest acord i que consten a l'expedient, amb un pressupost d'execució material de 225.996,38 euros (IVA inclòs). (Annex 1).

2. Aprovar el Projecte d'enllumenat públic integral del vial del carril bici al carrer Pere Sans Garau, redactat pel tècnic sr. José Ignacio Pérez de Lis, el 26 de febrer de 2021, com a separata del projecte constructiu, vistos els informes tècnics favorables descrits a la part expositiva d'aquest acord i que consten a l'expedient, amb un pressupost d'execució 89.263,72 euros (IVA inclòs). (Annex 2).

3. Els dos projectes seran objecte de licitació municipal única per a ser executats conjuntament amb les prescripcions imposades per la Comissió Insular de Patrimoni Històric, en informe de data 30 de gener de 2020, que es materialitzarà durant l'execució de les obres. (Annex 3).

**S'aprova.**

- 31. Tenir per extingida i cancel·lada la condició resolutòria constituïda en escriptura pública 12/12/2006, inscrita al RP a favor de l'Ajuntament de Palma sobre l'habitatge i el aparcament i el traster del C/ Lima, 4, Edifici A, escala 2, Pis 7è**

**Es proposa:**

Primer.- Tenir per extingida i cancel·lada la condició resolutòria constituïda en escriptura pública 12 de desembre de 2006, inscrita al Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament de Palma sobre l'habitatge i els seus annexes –aparcament i traster- identificat com a Urbana.- NÚMERO TRENTA-U D'ORDRE que es troba al carrer Lima 4, Edifici A, Escala 2, Pis 7è, habitatge A.2, -núm. 31 de la Qualificació de protecció pública-. La inscripció al Registre de la Propietat núm. 3 de Palma, Secció IX, Finca 657, Tom: 6061, Llibre 13, Full: 154.

Segon.- Totes les despeses que s'ocasionin com conseqüència del present seran de compte de la interessada.

Serà obligació del sol·licitant, fer arribar al Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barris la justificació de la cancel·lació realitzada en el termini de quinze (15) dies a comptar des de la signatura de l'escriptura, als efectes de comprovació de que aquesta s'ha fet en els exactes termes recollits a la present.

Tercer.- Comunicar la present al representant de l'interessada, Sr. Pablo Antonio Real Ramon, al seu correu electrònic: pabloantonioreal@gmail.com.

Quart.- Donar compte del present a la propera reunió del Consell Rector del Patronat.

**S'aprova.**

32. **PMH-RIBA: assabentar-se del veredict de la sentència núm. 90/21 de 08/03/2021 dictada per l'Audiència Provincial Secció 2ª en apel·lació Rotllo 16/2021, de recuperació de la possessió de l'habitatge al C/ Castillo de Olite 1, 1r, dta**

**Es proposa:**

Primer.- L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 90/21 de data 8 de març de 2021 dictada per l'Audiència Provincial Secció 2ª en apel·lació –Rotllo 16/2021-, per la que es confirma la sentència dictada pel Jutjat de Instrucció núm. 5 en el procediment LEV 369/2019, per la que es condemnava a determinades persones per un delict lleu d'usurpació de l'habitatge municipal situat al carrer Castillo de Olite, núm. 1, 1r, dreta. de Palma, i de què s'ha recuperat la possessió de l'habitatge.

**La Junta de Govern en que assabentada.**

33. **PMH-RIBA: donar compte de la Memòria d'avaluació del Pla Estratègic de subvencions del Patronat Municipal de l'Habitatge di de Rehabilitació Integral de Barris 2018-2020**

**Es proposa:**

Primer.- Donar compte de la Memòria d'avaluació del Pla Estratègic de subvencions del Patronat Municipal de l'Habitatge di de Rehabilitació Integral de Barris 2018-2020.

**La Junta de Govern en que assabentada.**

**Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

**Àrea de Cultura i Benestar Social**

- U-1. Suspendre de forma immediata el termini de presentació d'ofertes a l'expedient de contractació de servei de transport d'instruments musicals, estris i altres elements tècnics per a la Banda de Música de Palma (Exp. 2021-014-A)**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Aprovar, de conformitat als antecedents d'aquest acord, la suspensió immediata del termini per a la presentació d'ofertes relatiu al l'expedient de contractació de servei de transport d'instruments musicals, estris i altres elements tècnics per a la banda de música de Palma ( exp. 2021-014-A).

Segon.- Iniciar els tràmits administratius pertinents per a procedir a esmenar les errades detectades en l'expedient de contractació esmentat en el punt primer, les quals són relatives a l'annex "model d'oferta econòmica".

Tercer.- Notificar el present Acord a la Secció de Contractació Municipal.

**S'aprova.**

**Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum**

**U-2. Aprovar la pròrroga ordinària per 2 anys addicionals, prevista en el contracte de servei de control de plagues urbanes al terme municipal de Palma, adjudicat a l'empresa Lokímica SA**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Aprovar la pròrroga ordinària per 2 anys addicionals prevista en el contracte de Servei de control de plagues urbanes al terme municipal de Palma, que fou adjudicat a l'empresa Lokímica SA amb CIF A03063963 mitjançant acord de la Junta de Govern de data 17 de gener del 2018; pròrroga que operarà des del 16 de febrer del 2021 fins el 15 de febrer del 2023.

L'eficàcia d'aquest acte, en els termes indicats, es justifica en els arts. 39, 48 i 52 de la Llei 39/2015, d'acord amb l'informe lliurat pel Cap de Departament.

La despesa de tal pròrroga ascendeix a 1.100.000 € amb IVA inclòs, i s'ha de distribuir de la següent manera:

2021: L'import de 458.334 euros es carregarà a la partida 19.31100.227.20 del pressupost de despeses 2021.

2022: L'import de 550.000 euros es carregarà a la partida 19.31100.227.20 del pressupost de despeses de 2022.

2023: L'import de 91.666 euros es carregarà a la partida 19.31100.227.20 del pressupost de despeses de 2023.

Segon.- Traslladar l'expedient al Departament de Contractació.

Tercer.- Notificar el present acord a Lokímica SA, amb CIF A03063963, empresa adjudicatària del contracte de referència.

**S'aprova.**

**Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 17 de març de 2021

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

*(Document signat electrònicament)*