

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 9

Caràcter: ordinària.

Data: 3 de març de 2021

Horari: de les 10.05 a les 10.08 hores.

Lloc: Sessió telemàtica per Microsoft Teams. Convocada telemàticament donada la situació excepcional provocada per la COVID-19, vistes les dades dels contagis en l'actualitat i per evitar el risc de contagi que suposa el règim presencial dels membres i funcionaris assistents.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Angèlica Pastor Montero

Sonia Vivas Rivera

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de febrer de 2021.

Batlia

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de creativitat, gravació i edició de vídeos per l'Ajuntament de Palma.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Aprovar l'abonament de la facturació pel subministrament aigua potable i altres de gener de 2021, (edificis i escoles), a EMAYA SA.
4. Aprovar l'abonament de la facturació pel subministrament d'energia elèctrica i gas Poblat Son Riera remesa 1/2021, a ENDESA.
5. Posar a disposició del Consell de Mallorca els terrenys de propietat municipal situats en El Molinar que integren la zona verda de S'Hort del Carme (Exp. 207).
6. Prorrogar per un termini de 6 setmanes l'execució de les obres de construcció d'un espai de socialització, integració i participació dins el parc de Sa Riera, adjudicat a l'empresa ACSA Obras e Infraestructuras SA, Exp. 2020-003.
7. Donar-se per assabentat del canvi de titularitat del 50% de la propietat del local que té llogat l'Ajuntament a l'avinguda del Cid, angular amb els C/Cabot i Soldado Moll destinat a serveis municipals (UIAP i Policia Local), Exp. lloguer 099.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

8. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 9/21, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 104/20.
9. Personar-se en el procediment ordinari núm. 4/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 23/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3.

Àrea de Cultura i Benestar Social

11. Prorrogar el termini de justificació dels fons percebuts corresponents a les convocatòries públiques de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social, per donar suport a la producció i a l'activitat de dinamització cultural, 2020.
12. Aprovar l'abonament a favor de Fundació Sant Joan de Déu per la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de gener de 2021.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

13. Tornar l'aval a l'entitat Vibelba SL, per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació de l'hotel Son Vida, aparcaments spa unitats d'allotjament, al carrer Raixa, 2, d'aquesta ciutat.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

14. Aprovar el deute corresponent de la factura núm. 0 2020011045, presentada electrònicament per l'empresa MAC Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, el mes de desembre de 2020.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-1. Aprovar el reintegrament al Consell de Mallorca de la quantitat corresponent per la no justificació de l'aportació econòmica relativa al Conveni marc de col·laboració per a activitats esportives i de lleure d'estiu en l'any 2020.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de febrer de 2021

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de febrer de 2021, la qual queda aprovada.

Batlia

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de creativitat, gravació i edició de vídeos per l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

1. Iniciar l'expedient per a contractar el servei de creativitat, gravació i edició de vídeos per l'Ajuntament de Palma.
2. Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regiran l'adjudicació del contracte mitjançant el procediment obert simplificat.
3. Autoritzar una despesa global de 35.695,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la consignació de la partida pressupostària 02.92061.22602 – Comunicació, publicitat i difusió, de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2021	21.417,00 €	02 92061 226 02
2022	14.278,00 €	02 92061 226 02

4. Sotmetre a informació pública aquests plecs durant un termini de 10 dies naturals.
5. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Aprovar l'abonament de la facturació pel subministrament aigua potable i altres de gener de 2021, (edificis i escoles), a EMAYA SA.

Es proposa:

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents. La despesa es carregarà a les partides corresponents que figuren dins el pressupost de 2020.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i altres, part de les factures d'Edificis i Escoles introduïdes Gener 2021.

Partida 06 33210 22101-BIBLIOTEQUES

Total Import IVA Inclòs 306,92€

Partida 06 33750 22101-CASALS I C.CULTURALS

Total Import IVA Inclòs 1.078,37€

Partida 06 93320 22101-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES

Total Import IVA Inclòs 7.580,80€

Partida 06 93320 22101-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES-CONCESSIONS

Total Import IVA Inclòs 136,78€

Partida 06 32320 22101-ESCOLES

Total Import IVA Inclòs 9.076,84€

Partida 06 13200 22101-POLICIA

Total Import IVA Inclòs 1.185,53€

Partida 06 33710 22101-JOVENTUT

Total Import IVA Inclòs 150,12€

Partida 06 33330 22101-TEATRES I AUDITORIS

Total Import IVA Inclòs 698,43€

Partida 06 23110 22101-SERVEIS SOCIALS

Total Import IVA Inclòs 1.469,21€

Partida 06 43120 22101-MERCATS

Total Import IVA Inclòs 824,44€

Partida 06 33310 22101-MUSEUS

Total Import IVA Inclòs 2.401,62€

Partida 06 43000 22101-EMPRESA I TURISME

Total Import IVA Inclòs 102,58€

Partida 06 17100 22101-PARCS I JARDINS

Total Import IVA Inclòs 579,61€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

4. Aprovar l'abonament de la facturació pel subministrament d'energia elèctrica i gas Poblat Son Riera remesa 1/2021, a ENDESA

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Partida 06.23140.48000

Concepte: Subministrament elèctric Poblat Son Riera Remesa 1-2021 conformades pels tècnics de Benestar social.

Total Import, IVA Inclòs: 43.638,18€

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

5. Posar a disposició del Consell de Mallorca els terrenys de propietat municipal situats en El Molinar que integren la zona verda de S'Hort del Carme (Exp. 207)

Es proposa:

1r. Posar a disposició del Consell de Mallorca els terrenys de propietat municipal situats en El Molinar que integren la zona verda de S'Hort del Carme (exp. 207) - referència cadastral núm. 07040A046000150000RB, parcel·la 15 del polígon 46- per estar afectats pel Projecte "Integració paisatgística d'elements patrimonials a la xarxa viària no motoritzada i al Torrent Gros a l'entorn del Molinar":

Es tracta d'un bé qualificat com a de domini públic -ús públic que es defineix així:

1."Parcel·la de terreny secà i indivisible, se superfície vint àrees, aproximadament, de forma irregular, situada en aquest terme i procedeix de l'hort anomenat Cas Tresorer, abans, Son Cànaves i confronta: pel sud amb camí que la separa de la que es descriu seguidament; per l'est, amb el Torrent Gros; pel nord, amb porció expropiada pel Ministeri d'Obres Públiques que la separa de la resta de la finca de procedència i per l'oest, amb vèrtex de confluència dels expressats límits nord i

sud. 2."Porció de terreny, procedent de l'anomenada Son Sbert o S'Hort del Carme, situada en aquest terme municipal. Te una superfície de quatre quarterades, equivalents a dues hectàrees vuitanta-quatre àrees dotze centiàrees. Confronta: pel nord, amb antic camí de Lluçmajor, que la separa de l'abans descrita; pel sud, amb porció de la mateixa procedència del Sr. Bernardo Jaume Serra; per l'est, mitjançant torrent, amb el predi Son Sunyetr; i per l'oest, amb el predi Son Regalo." Pertanyen a l'Ajuntament de Palma en virtut de l'escriptura de compravenda atorgada per Balin SA davant el notari Sr. Jaime Cerdó Serra el dia 8.3.1982 - protocol 233-. Estan inscrites en el Registre de la Propietat núm. 1 en el tom 3061 de Palma IV, llibre 87, full 122, finca 5197, inscripció 2a; i en el tom 2276 de Terme, llibre 380, full 88, finca 21739, inscripció 5a, respectivament.

D'acord amb l'informe d'1.2.2021, el Departament d'Infraestructures d'aquesta Corporació considera adequada i necessària la intervenció paisatgística del Consell Insular en la zona del Torrent Gros, sense cap inconvenient perquè es posi el sòl municipal sobre el que es desenvolupa l'actuació a disposició del Consell Insular. Si bé manifesta que el projecte ha d'incorporar la xarxa de reg corresponent i s'ha d'executar amb el seguiment i la supervisió del Servei de Parcs i jardins del Departament d'Infraestructures.

2on. Comunicar aquest acord al Consell de Mallorca i al Departament de Mobilitat d'aquest Ajuntament.

S'aprova.

- 6. Prorrogar per un termini de 6 setmanes l'execució de les obres de construcció d'un espai de socialització, integració i participació dins el parc de Sa Riera, adjudicat a l'empresa ACSA Obras e Infraestructuras SA, Exp. 2020-003**

Es proposa:

1er.- Prorrogar per un termini de 6 setmanes l'execució de les obres de construcció d'un espai de socialització, integració i participació dins el Parc de Sa Riera, adjudicat a l'empresa ACSA Obras e Infraestructuras SA (A-08112716), amb domicili a l'Avinguda Argentina, 4, baixos – CP 07011-Palma.

2n.- El termini d'execució finalitzarà per tant el 7.04.2021.

3r.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

4t.- Comunicar aquest acord al Departament d'Infraestructures als efectes oportuns.

S'aprova.

- 7. Donar-se per assabentat del canvi de titularitat del 50% de la propietat del local que té llogat l'Ajuntament a l'avinguda del Cid, angular amb els C/ Cabot i Soldado Moll destinat a serveis municipals (UIAP i Policia Local), Exp. lloguer 099**

Es proposa:

1r. Donar-se per assabentat del canvi de titularitat del 50% de la propietat del local que té llogat l'Ajuntament situat a l'avinguda del Cid, angular amb els carrers Cabot i Soldado Moll (Referència cadastral 5904303 DD7850D 0001 U J), destinat a Serveis Municipals (UIAP i POLICIA LOCAL) com a conseqüència de

la defunció del Sr. MPM. L'altra 50% de la propietat pertanyia a la Sra. JBC, d'acord amb l'escriptura amb número de protocol 705 de 10/04/2002.

El 50% de la propietat que pertanyia al Sr. PM passa a pertànyer als seus hereus legals de la següent manera tal com s'indica a l'escriptura de manifestació, acceptació i repartició d'herència amb número de protocol 4148 de 17 de desembre de 2020:

- A la Sra. JBC amb el DNI XXXXX756-A el 25% de l'usufruit de la propietat.

- Al Sr. SPB amb DNI XXXXX545-N, al Sr. APB amb DNI XXXXX027-B i al Sr. MPB amb DNI XXXXX634-C, la nuda propietat del 25% de la propietat i el ple domini de l'altra 25% de la propietat.

2n.- Notificar el contingut del present acord a la propietat.

3r.- Comunicar aquest acord a la Secció de Central de Compres i a la Secció de Comptabilitat.

La Junta de Govern en que assabentada.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

8. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 9/21, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 104/20

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 9/21 de data 15 de gener de 2021, dictat pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 104/20, interposat per Dornier, SA contra decreto de la Tinent de Batlle i Regidora de l'Àrea de Seguritat Ciutadana núm. 7921, de data 06-06-20, pel qual s'acorda inadmetre a tràmit por extemporània la reclamació del pagament del IPC anual dels períodes 2017 a 2018 i 2018 a 2019 mes els interessos de demora, del contracte del servei de grua, immobilització, desplaçament, retirada i depòsit de vehicles a requeriment de la Policia Local, pel qual es declara acabat el procediment per caducitat del recurs.

El Regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda e Innovació, acusa rebut del veredict i disposa que per part del Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient.

La Junta de Govern en que assabentada.

9. Personar-se en el procediment ordinari núm. 4/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 4/21 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 23/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 23/21 del Tutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

11. Prorrogar el termini de justificació dels fons percebuts corresponents a les convocatòries públiques de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social, per donar suport a la producció i a l'activitat de dinamització cultural, 2020

Es proposa:

1. Prorrogar el termini per a justificar els fons percebuts corresponents a les convocatòries públiques de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per donar suport a la producció i a l'activitat de dinamització cultural de la ciutat per a l'any 2020, publicades al BOIB núm. 122, d'11 de juliol de 2020, aprovades per Junta de Govern de dia 8 de juliol de 2020, fins dia 26 de març de 2021, inclòs:

a) BDNS: 515045, marginal 2020/100017

2.3.2 Producció d'obres audiovisuals que apostin per les temàtiques d'interès social i cultural per a la ciutadania de Palma

b) BDNS: 515047, marginal 2020/100020

2.2. Projectes de l'àmbit de les arts escèniques

2.3.1. Projectes en l'àmbit del cinema i l'audiovisual

2.4. Projectes en l'àmbit de la música

2.8. Iniciatives de promoció de la lectura

2. Publicar aquest acord al web municipal per tal de donar-ne difusió als interessats.

S'aprova.

12. Aprovar l'abonament a favor de Fundació Sant Joan de Déu per la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de gener de 2021

Es proposa:

Primer.- Abonar a Fundació Sant Joan de Déu (G57854135) la quantitat de 66.832,20 € (seixanta-sis mil vuit-cents trenta-dos amb vint cèntims) corresponent a la factura que s'adjunta, conformada pel tècnic responsable (factura núm. 2021 01), la qual, és relativa a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant el mes de gener de 2021.

Ajuntament de Palma

Segon.- Aquesta despesa es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.22717 Benestar Social- Servei d'acolliment municipal – Curta Estada (op. núm. 220209000503- FASE AD) dels pressuposts de Cultura i Benestar Social per a l'any 2021.

Tercer.- Remetre el present Acord a la secció de Comptabilitat.

Quart.- Notificar el present Acord a la Fundació Sant Joan de Déu.

S'aprova.

- 13. Tornar l'aval a l'entitat Vibelba SL, per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació de l'hotel Son Vida, aparcaments spa unitats d'allotjament, al carrer Raixa, 2, d'aquesta ciutat**

Es proposa:

1r. Tornar l'aval corresponent al manament núm. operació prèvia 320190011660, de la Tresoreria municipal, de data 4 de novembre de 2019, per imports de 35.000,00 €, imposat a l'entitat Vibelba, SL, SL., amb NIF B08143919 (exp. núm. CN 2016/332) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació d'hotel Son Vida (aparcament-spa-unitats d'allotjament), al carrer Raixa, 2, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a Vibelba, SL., com a titular de l'aval de referència i al Servei d'Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tinguin els efectes oportuns.

S'aprova.

- 14. Aprovar el deute corresponent de la factura núm. 0 2020011045, presentada electrònicament per l'empresa MAC Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, el mes de desembre de 2020**

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura assenyalada a continuació, i conformada pel tècnic competent de l'àrea d'Infraestructures, presentada electrònicament per l'empresa MAC Insular SL, CIF. B57208878 i domicili a carrer Romaní, 2, Polígon Ses Veles, de Bunyola, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, durant el mes de desembre de 2020, factura núm. 0 2020011045, de data 31 de desembre de 2020 i registrada en data 7 de gener de 2021, per un import total de 21.463,76 €, IVA inclòs, resultants de la reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures en vials, camins i espais lliures públics del terme municipal de Palma. Les Regidories d'Infraestructures i Medi Ambient, sota la coordinació de Batlia acordaren procedir a la neteja del Camí de Ses Bateriaes i torrent de na Bàrbara, Camí de Son Olivaret i Camí de Son Reus, donades les nombroses queixes existents per les anomalies higiènic-sanitàries existents al mateix.

2.- L'abonament de les esmentades factures es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2021.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-1. Aprovar el reintegrament al Consell de Mallorca de la quantitat corresponent per la no justificació de l'aportació econòmica relativa al Conveni marc de col·laboració per a activitats esportives i de lleure d'estiu en l'any 2020

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar el reintegrament de la quantitat de 300.000,00 euros a la Direcció Insular d'Esports del Consell de Mallorca, en relació a la bestreta rebuda per a l'execució del Conveni Marc de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Palma que regirà la gestió de les subvencions destinades a famílies consistent en un ajut econòmic de les despeses derivades de la inscripció dels nins i nines a activitats esportives i de lleure d'estiu en l'any 2020 en l'illa de Mallorca, atesa la no justificació de les subvencions concedides en temps i forma de conformitat amb l'establert a la clàusula vuitena del conveni esmentat. D'aquesta manera, i de conformitat amb l'establert a la clàusula onzena del Conveni, amb aquest reintegrament es dona per finalitzada la vigència del Conveni.

Segon.- Proposar l'ordenació del pagament de 300.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació extrapressupostària 20.084 CIM- Conveni subvencions activitats d'esport 2020. L'ingrés es formalitzarà a nom del Consell de Mallorca amb el document d'ingrés determinat per la mateixa i a qualsevol de les entitats bancàries assenyalades als efectes oportuns.

Tercer.- Notificar aquest Acord al Consell de Mallorca, amb el CIF S0711002F.

Quart.- Remetre aquest Acord a la secció de Comptabilitat de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 3 de març de 2021

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

(Document signat electrònicament)