

**ESBORRANYS DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 9

Caràcter: Ordinària.

Data: 5 de març de 2014

Horari: de les 10.10 h. a les 10.40 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

**Assistents:**

**Batle – President**

Mateu Isern Estela

**Regidora – Secretària**

Irene San Gil López-Quesada

**Regidors/res**

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern:** Miquel Ballester

Oliver

**Coordinadora General de Batlia:** Margarita Gayá Homar

**Coordinador General de Comunicació:** Àngel Neila Caño

**Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació**

**Secretaria de la Junta de Govern**

**1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 26 de febrer 2014**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 26 de febrer de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

**2. Donar compte de la notificació del Consell de Mallorca de l'aprovació definitiva de la tarifa específica del tractament dels llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals**

**La Junta de Govern es dóna per assabentada de:**

Es dóna compte de la notificació del Consell de Mallorca de l'aprovació definitiva de la tarifa pel tractament dels llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals, que va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament de Palma el dia 20 de febrer de 2014 amb el núm. 18266 i document núm. 40528.

**Àrea de Turisme i Coordinació Municipal**

**3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 11/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1**

**S'aprova:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 11/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**4. Assabentar-se de la sentència núm. 245, de data 24 de març de 2010, dictada per la Sala contenciosa administrativa del TSJIB, en el recursos núm. 51/05**

**La Junta de Govern queda assabentada de:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 245, de data 24 de març de 2010 dictada per la Sala contenciosa - administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el procediment núm. 51/05, interposat per l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL SECAR DE LA REAL, contra acord del Ple del Consell de Mallorca, de data 13-12-04, per el qual es va aprovar definitivament el Pla Territorial de Mallorca, desestimant el recurs, havent-s'hi personat com a codemandat l'Ajuntament de Palma. Contra l'esmentada sentència va ser interposat recurs de cassació davant el Tribunal Suprem, on mitjançant sentència de data 26 de novembre de 2013 es va declarar no haver-hi lloc al recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

**5. Assabentar-se de la sentència núm. 192, de data 20 de juny de 2013, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 161/10**

**La Junta de Govern queda assabentada de:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 192, de data 20 de juny de 2013, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Palma en el procediment ordinari núm. 161/10, interposat per MARIA MAYOL MORAGUES, contra desestimació presumpta de la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització per les lesions sofertes a causa d'una caiguda en el carrer General Riera, davant el local denominat "Centro Asistencial Fraternidad", situat en el núm. 11, a causa de que el paviment estava romput devora l'arqueta d'enllumenat públic, desestimant el recurs.

L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 736 de data 12 de novembre de 2013.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

**Àrea de Funció Pública i Govern Interior**

**6. Elevar al Ple: Aprovar la modificació del darrer paràgraf de l'art. 18.3 de l'Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari i**

**eventual, i dels òrgans directius de l'Ajuntament de Palma, relatiu a la publicitat dels concursos per a constituir un borsí d'aspirants per als nomenaments interins**

**S'aprova:**

1. Modificar el darrer paràgraf de l'art. 18.3 de l'Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari i eventual, i dels òrgans directius de l'Ajuntament de Palma, relatiu a la publicitat dels concursos per a constituir un borsí d'aspirants per als nomenaments interins, que queda redactat com s'indica a continuació (*en cursiva el nou text*):

*“Aquestes convocatòries s'han de publicar mitjançant anuncis al web de l'Ajuntament, a la seva intranet i al BOIB. Si les peculiaritats de la convocatòria ho aconsellen es poden publicar a les intranets o webs d'altres administracions públiques”*

2. Que aquest acord tingui efecte des de l'endemà que s'aprovi.
3. Elevar aquest Acord a la consideració del Ple de l'Ajuntament.
4. Publicar aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
7. **Aprovar la prorroga de la comissió de serveis, que excedeix els dos anys. (7 propostes)**

**7/1. S'aprova:**

**PRIMER.-** Prorrogar excepcionalment al Sr. Daniel Fernández Ramírez, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball d'oficial mecànic adscrit al Servei de Logística, atès que mitjançant escrit del Departament d'Infraestructures, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada prorroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

**SEGON.-** Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 1 de març de 2014. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

**7/2. S'aprova:**

**PRIMER.-** Prorrogar excepcionalment a la Sra. Catalina Duran Sastre, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball d'administrativa d'Administració al Comandament Operatiu de Protecció Civil, atès que mitjançant escrit del Comandament Operatiu de Protecció Civil s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada prorroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

**SEGON.-** Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 12 de març de 2014. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar quan el lloc de feina sigui ocupat per

un funcionari de carrera en propietat, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

**7/3. S'aprova:**

**PRIMER.-** Prorrogar excepcionalment al Sr. Juan Miguel Colom Noguera, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball de xofer de protocol II, atès que mitjançant escrit de la coordinadora general de Batlia, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

**SEGON.-** Aquesta comissió de serveis tindrà efectes a partir del dia 11 de març de 2014. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

**7/4. S'aprova:**

**PRIMER.-** Prorrogar excepcionalment al Sr. Juan Sancho Fornari, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball d'oficial picapedrer, adscrit al Servei de vialitat, atès que mitjançant escrit del Departament d'Infraestructures, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

**SEGON.-** Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 15 de març de 2014. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

**7/5. S'aprova:**

**PRIMER.-** Prorrogar excepcionalment al Sr. Luis Palmer Frau, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball d'oficial jardiner I, adscrit al Servei de parcs i jardins, atès que mitjançant escrit del Departament d'Infraestructures, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

**SEGON.-** Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 15 de març de 2014. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot

cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

**7/6. S'aprova:**

**PRIMER.-** Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis en atribució temporal de funcions del Sr. Àngel Tous Melià, amb DNI 41.391.579, per prestar serveis com a Cap de Servei de Sanitat, atès que mitjançant escrit de la Regidora de l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior, es sol·licita prorrogar la situació del Sr. Tous Melià.

**SEGON.-** Aquesta pròrroga tindrà efectes a partir del dia 23 de març fins el 22 de setembre de 2014, amb reserva del seu lloc de procedència. En tot cas, haurà de finalitzar amb anterioritat a aquesta data quan cessin les raons que varen motivar el nomenament, quan es resolgui la convocatòria per a la provisió del lloc de feina, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

**TERCER.-** Tindrà una compensació retributiva de 195,23 euros mensuals, amb càrrec a la partida 14.172.00.121.03 del vigent pressupost de despeses..

**QUART.-** Notificar aquest acord a les persones interessades

**7/7. S'aprova:**

**PRIMER.-** Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis en atribució temporal de funcions del Sr. Francisco Javier Pomar Moyà Prats, amb DNI 41.388.701, per prestar serveis com a Cap del Departament d'Activitats i Seguretat d'Establiments de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, atès que mitjançant escrit de la Regidora de l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior, es sol·licita prorrogar la situació del Sr. Pomar Moyà Prats.

**SEGON.-** Aquesta pròrroga tindrà efectes a partir del dia 24 de març fins el 23 de juny de 2014, amb reserva del seu lloc de procedència. En tot cas, haurà de finalitzar amb anterioritat a aquesta data quan cessin les raons que varen motivar el nomenament, quan es resolgui la convocatòria per a la provisió del lloc de feina, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

**TERCER.-** Tindrà una compensació retributiva de 329,88 euros mensuals, amb càrrec a la partida 11.165.02.121.03 del vigent pressupost de despeses.

**QUART.-** Notificar aquest acord a les persones interessades

**8. Aprovar la proposta MF-191, de modificació de la Relació de Llocs de Treball del Servei de Població, el qual, entre d'altres modificacions, passa a denominar-se Unitat de Dades Corporatives Població**

**RETIRAT de l'ordre del dia.**

**9. Autoritzar la subrogació en els drets i obligacions sobre el local 11A de les Galeries de la Pl. Major**

**S'aprova:**

**1ER.-** Autoritzar a la senyora Inmaculada Alomar Soler amb DNI núm. 42.981.219S, la subrogació en els drets i obligacions a favor de José María Canals Pérez amb DNI núm. 43.043.702F sobre el local número 11A de la Galeria Comercial de la Plaça Major, en virtut del que disposa l' art. 55.2 del Plec de Condicions que regulen la concessió per a l'execució parcial de la Reforma núm. 5 de la Plaça Major d' aquesta ciutat. Aquest local número 11A reuneixen les característiques següents:

Local núm. 11A:

Superfície tenda: 31,83 m<sup>2</sup>

Superfície compensada: 31,83

Percentatge de participació: 0'94.

**2ON.-** Autoritzar el Molt Honorable Sr. batlle per a l'atorgament de l'escriptura pública de la subrogació esmentada, on s'expressaran les condicions que regiran l'atorgament de la concessió.

**10. Aprovar el Pla de Prevenció de l'any 2014 i La Planificació de Medicina del Treball, aprovat pel Comitè de Seguretat i Salut de 28 de gener de 2014**

**S'aprova:**

**PRIMER.-**Aprovar "el Pla de Prevenció de l'any 2014" i "la planificació de Medicina del Treball" aprovat pel Comitè de Seguretat i Salut en la reunió de 28 de gener de 2014, que s'adjunten.

**SEGON.-** Publicar a la Intranet municipal "el Pla de Prevenció de l'any 2014" i "la planificació de Medicina del Treball".

**Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració**

**11. Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació es relaciona, relativa a la subvenció per al sosteniment de les Federacions d'Associacions de Persones Majors per a l'any 2013**

**S'aprova:**

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació es relaciona, relativa a la subvenció per al sosteniment de les Federacions d'Associacions de Persones Majors per a l'any 2013:

**FEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE JUBILATS I PENSIONISTES DE LA CAIB** CIF: G-07574890.

Quantitat atorgada: **16.500,00 €**

Projecte: Formació, assessorament i cultura

2n- Traslladar aquesta resolució a la interessada i a la Secció de Comptabilitat municipal

**Àrea d'Urbanisme i Habitatge**

**12. Aprovar inicialment el projecte d'estudi de detall al terrenys delimitats per la Pça de Cort, Pça Pescateria, c/ Colon, c/ Paners i c/ Jaume II. PE12/0001. 05PRAI167**

**S'aprova:**

**1r.- Aprovar inicialment** l'Estudi de Detall a terrenys delimitats per la Pça de Cort, Pça Pescateria, C/ Colon, C/ Paners i C/ Jaume II, Terme Municipal de Palma, presentat pels Srs. Margarita Seguí Fuster i José M<sup>a</sup> Navarro Lacoba, en representació de "Resnostrum SL", i redactat per "Sanchez Cantalejo+TomasEstudio de Arquitectura" amb data d'entrada al Servei Jurídic Administratiu de Planejament d'aquest Ajuntament de 17.02.2014, núm. 84 (part escrita), i plànols amb data d'entrada al registre general en data 30.10.2013, atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics de Planejament de dates 16.01.2014 i 17.02.2014; del servei jurídic de Planejament, de data 13.01.2014; del Servei de Valoracions d'aquest Ajuntament, de data 28 de gener de 2014; i de la Comissió de Centre Històric i Catàleg, de data 4 de febrer de 2014. Tots aquests informes obren dins l'expedient.

L'objecte d'aquest Estudi de Detall és reubicar l'edificabilitat màxima permesa, la volumetria i altura amb la finalitat de compensar l'obligatorietat del manteniment de les restes arqueològiques trobades durant la intervenció arqueològica. Es tramita a l'empara de l'article 283 de les Normes del Pla General d'Ordenació Urbana.

**2n.- Sotmetre a informació pública** durant quinze dies el present Estudi de Detall, mitjançant la inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de major circulació de la província i notificar als propietaris afectats per l'Estudi de Detall.

**3r.- Sol·licitar informe al Consell Insular de Mallorca**, de conformitat amb la regulació continguda a l'article 283 de les Normes del Pla General d'Ordenació Urbana.

**4t.- Assenyalar** com a àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses en el territori objecte d'aquest acord, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

**13. Iniciar exp. expropiatori com a peça complementària de l'exp. EQ00C/SC-P 10-09 P CAN SERRA la finca 1268 del Registre Propietat núm. 3 (Expt. núm. GEX 2009 02 00)**

**RETIRAT de l'ordre del dia.**

**Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 5 de març de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

