

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 7
Caràcter: ordinària.
Data: 22 de febrer de 2023
Horari: de les 10.09 a les 10.18 hores.
Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària suplent primera

Claudia Costa del Río

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano
Francesc Josep Dalmau Fortuny
Angèlica Pastor Montero
Alberto Jarabo Vicente
Antoni Noguera Ortega
Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Llorenç Carrió Crespí
Francisco Ducrós Salvá
Daniel Oliveira de Souza
Jordi Vilà Alabreda

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Adrián García Campos
Ramón Vicenç Perpinyà Font

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 15 de febrer de 2023

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar la declaració de Zones d'Espacial Interès Turístic (ZEIT), amb la seva temporalitat i mesures a adoptar.



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Encarregar a l'empresa Citelum Italia SRL Sucursal en España, l'execució de les feines de substitució a LED de l'enllumenat públic a una zona de Son Dameto, Exp. 2021-001-A Enc 05.
4. Adjudicar a l'empresa Reforma Mallorca 2012 SL, l'execució de les obres del projecte de substitució de la coberta nord-oest del Mercat de Pere Garau de Palma, Exp. 2022-079-O.
5. RETIRAT.
6. Autoritzar la Jefatura Superior de Policia de les Illes Balears de la Direcció General de Policia del Ministeri de l'Interior l'ús dels espais de l'edifici municipal situat a l'av. d'Amèrica, 11, a Palma.
7. Informar favorablement la consulta sol·licitada per la Conselleria de Salut i Consum als efectes de què pugui cedir l'ús parcial d'immobles a l'Associació de Mallats i Amics de Sensibilització Central (AMASC).
8. Modificar el punt 3 apartat 3) de la part expositiva de l'acord JGL_20230208_01_U021, atesa l'omissió del NIF de l'adjudicatari.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

9. Personar-se en el procediment ordinari núm. 12/23, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 229/22, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
11. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 761/22, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 193/19.
12. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2022 presentada pel grup municipal, Partit Popular.
13. Assignar al Grup polític municipal Partit Popular la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2023.

Àrea Delegada de Funció Pública

14. Aprovar la modificació MF-818 relativa a l'Amortització del lloc de feina F95100012 i la creació de la plaça i del lloc de feina tècnic/a superior en promoció d'igualtat de gènere.

Àrea de Cultura i Benestar Social

15. Rectificar l'acord de dia 1 de febrer de 2023, relatiu a l'adquisició de 18 lots d'obres d'art contemporani.
16. Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. – D4 - P20.



17. Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual. – D4 – P21.
18. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per poder-se fer càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. – D1 – P20.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

19. Elevar al Ple: PMEI: aprovar la no disponibilitat de crèdits i la modificació de la plantilla orgànica prevista en el sentit de suprimir les places de nova creació.

Àrea Delegada d'Esports

20. IME: aprovar l'Acord de teletreball de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

21. Aprovar l'Escriptura de restitució física de parcel·les (Anul·lació de Projecte de Reparcel·lació Voluntària UA FM-2 de la Modificació del PGOU any 2009, Sector de Llevant), de 27-01-2023 amb el núm. de protocol 206, GCI 2009/03.
22. Acceptar la cessió de xamfrà amb una superfície aproximada de 3,92 m² al C/ Guillem Galmés, 44, GCK 2022 0033.
23. Aprovar definitivament la delimitació de l'àmbit "Entorn Residencial de Rehabilitació Programada" (ERRP) del Programa 1 d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

- U-1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis postals generats per l'Ajuntament, la impressió, plegat, segellat i/o ensobrat de part de les notificacions en paper.

Àrea Delegada de Funció Pública

- U-2. Aprovar la proposta de modificació MF-775, relativa a la modificació del sistema de provisió de determinats llocs de feina de la Policia Local, de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- U-3. PMH-RIBA: incorporar les Bases del concurs per a la provisió de llocs de treball dels caps d'Àrea del patronat mitjançant la resolució núm. HAB 202300038 de 13.02.2023 i de l'acord núm. JGL_20230215_01_U025.
- U-4. Encomanar la redacció de la modificació del Projecte d'execució i activitat de l'equipament esportiu s'Aigua Dolça".

Àrea de Cultura i Benestar Social



U-5. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de Cultura 2023-2025.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 15 de febrer de 2023

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 15 de febrer de 2023, la qual queda aprovada.

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar la declaració de Zones d'Especial Interès Turístic (ZEIT), amb la seva temporalitat i mesures a adoptar

Es proposa:

Primer. Aprovar la declaració de Zones d'Especial Interès Turístic (ZEIT), amb la seva temporalitat i mesures a adoptar, que es senyalen a l'informe del comissari CP 564 de data 02 de febrer de 2023 que s'acompanya amb aquest acord i que forma part del mateix.

Segon.- Ordenar la tramitació preferent dels expedients sancionadors de les infraccions com a conseqüència d'aquesta declaració ZEIT

Tercer.- Ordenar la publicació al BOIB de l'acord i de les condicions d'aquesta declaració tal com estableix la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 11 de l'ORUCEP.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Encarregar a l'empresa Citelum Italia SRL Sucursal en España, l'execució de les feines de substitució a LED de l'enllumenat públic a una zona de Son Dameto, Exp. 2021-001-A Enc 05

Es proposa:

1r.- Encarregar a l'empresa Citelum Italia SRL Sucursal en España amb NIF W0117310C i domicili al carrer Ronda de la Universidad, 16, CP-08007 Barcelona, adjudicatària del servei de manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de les zones de ponent i centre, i de l'enllumenat nadalenc (Lot 1) de la supervisió energètica, adequació a la normativa i manteniment i conservació de sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma (3 Lots), l'execució de les feines consistents en la substitució a led de l'enllumenat públic a una zona de Son Dameto, per un import de 84.203,09 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.



2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de sis mesos.

3r.- La despesa de 84.203,09 € es carregarà a l'Autorització i Disposició de Despesa Ref. 22023001332 – Op. 220230001004 de l'aplicació pressupostària 2023 11.16502.61900 – (ENLLUMENAT.-INVERS.REPOSICIÓ P.O.FEDER.PROGR), del pressupost de despeses de 2023.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al departament d'Infraestructures.

S'aprova.

4. Adjudicar a l'empresa Reforma Mallorca 2012 SL, l'execució de les obres del projecte de substitució de la coberta nord-oest del Mercat de Pere Garau de Palma, Exp. 2022-079-O

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Reforma Mallorca 2012 SL (B-57766156), amb domicili al carrer Pare Caldes, 6, Loc 3 ,07620 Lluçmajor, l'execució de les obres del projecte de substitució de la coberta nord-oest del mercat de Pere Garau de Palma, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 20 d'octubre de 2022, per un 5% de baixa sobre el PEM.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe d'aplicació fórmules de data 26 d'octubre de 2022 emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 7 de novembre de 2022, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- El termini d'execució de les obres és de 4 mesos.

3r.- La despesa de 139.403,35 € amb l'IVA inclòs es carregarà a la reserva Ref. 22023002413-OP. 220230002895 de l'aplicació pressupostària 07 43120 6320017 INVERSIO REPOSICIO EDIFICIS - LLC17 del pressupost de despeses de 2023.

4t.- Anul·lar l'excés de despesa autoritzada a la reserva Ref. Ref. 22023002413-OP. 220230002895 de l'aplicació pressupostària 07 43120 6320017 INVERSIO REPOSICIO EDIFICIS - LLC17 del pressupost de despeses de 2023.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures.

S'aprova.



5. **Suspendre el termini d'execució de les obres del Projecte d'execució de millora de la urbanització, de l'accessibilitat dels vials i els espais lliures públics dels C/ Joan Dameto i Sínia d'en Gil, Exp. 2022-031-O**

Es retira de l'ordre del dia.

6. **Autoritzar la Jefatura Superior de Policia de les Illes Balears de la Direcció General de Policia del Ministeri de l'Interior l'ús dels espais de l'edifici municipal situat a l'av. d'Amèrica, 11, a Palma**

Es proposa:

1. Autoritzar la Jefatura Superior de Policia de les Illes Balears de la Direcció General de Policia del Ministeri de l'Interior (NIF S0716004G), per al termini de tres anys, comptadors a partir del dia següent al de la notificació a la Secció de Patrimoni, per part del Servei de Prevenció de Riscs Laborals, del seu informe favorable o del seu vistiplau sobre el projecte presentat per la sol·licitant que compleixi amb les disposicions en matèria de Prevenció de Riscs laborals presentat per l'interessada, l'ús dels espais de l'edifici municipal situat a l'Av. d'Amèrica, 11, a Palma, que es relacionen tot seguit:

- a) Planta soterrani:

Aparcament i vestuaris masculins i femenins amb taquilles i l'armeria, que disposa de zona freda i caixetins individuals. L'entrada és directa i independent des del vestíbul principal. Atès que l'ús d'aquesta planta es compartit amb la Policia local, aquesta haurà d'assignar un codi d'accés individualitzat per a cada membre de la policia nacional que en faci ús.

- b) Planta baixa (nivell de carrer):

- Aparcament exterior tancat per a vehicles policials, amb accés des d'Avinguda Amèrica i comunicació amb l'edifici.
- Despatx situat a la part destinada a la comissaria de la policia local anomenat «despatx oficial» amb una superfície útil de 10.71 m2, dedicat a la presa de declaració i amb accés alternatiu per les pistes esportives amb entrada independent des de l'Avda. Amèrica.
- Dins l'àrea de dependències municipals, el despatx destinat a reunions (segon comptant des de l'esquerra mirant-los de front) situat vora al del coordinador del Districte, darrera les dependències de l'OAC. Es destinarà als responsables del grup de policia judicial, amb dos llocs de feina i una superfície útil de 16,97 m2. A l'entrada en aquesta ala de l'Ajuntament, vora el vestíbul principal es situarà el servei de seguretat.
- Serveis comuns d'ús compartit: bany masculí i femení i bany adaptat

- c) Planta primera:

- Dins l'àrea de comissaria de la policia local, despatx vacant vora el del cap de la comissaria del Districte litoral, amb una superfície útil de 12,5 m2. A la zona comuna d'accés a aquests dos despatxos un dels dos llocs de feina es destinarà al funcionari de secretaria de la comissaria de Platja de Palma.



- Dins l'ala destinada a dependències municipals, l'aula amb quatre despatxos annexos situats a un lateral. A la zona comuna diàfana es situarà l'oficina de denúncies i atenció al ciutadà amb tres llocs de feina separats per panell mòbils, anomenada Sala amb una superfície útil de 71,26 m². El primer despatx amb comunicació amb el pati interior amb una superfície útil de 6.74 m², anomenat en el plànol magatzem, es dedicarà a sala d'espera. Els altres tres despatxos amb dos llocs de feina cada un, es destinaran al cap de torn d'ODAC i personal operatiu del grup de policia judicial, anomenats, respectivament, despatx 1 amb una s. u. de 7,01 m², despatx 2 amb una S.U. de 8,01 m² i àrea administrativa amb s.u. d'11,27 m².

S'acompanya plànol on es senyala en color rosa els espais objecte d'ús exclusiu per part de la Policia Nacional i en verd els espais d'ús compartit

2. Disposar que l'autorització d'ús dels espais de l'immoble esmentats en la dispositiva precedent es regira per les condicions següents:
 - a) El termini de l'autorització serà tres anys, comptadors a partir del dia següent al de la notificació a la Secció de Patrimoni, per part del Servei de Prevenció de Riscs Laborals, del seu informe favorable sobre el projecte presentat per la sol·licitant que compleixi amb les disposicions en matèria de Prevenció de Riscs laborals presentat per l'interessada.
 - b) L'Ajuntament no serà responsable per cap accident o incidència que pugui succeir dins els espais objecte d'autorització durant el període d'utilització.
 - c) L'usuari es farà càrrec del servei de neteja de les dependències que utilitzi a través de l'empresa que contracti la Direcció General de la Policia.

Per altra part, el servei de seguretat estàtica en aquests espais es durà a terme per efectius de la Policia Nacional durant la franja horària de 8.00 fins a les 00.00 hores.

- d) Seran a càrrec de l'usuari les despeses necessàries per a adaptar els espais objecte d'autorització a les seves necessitats.
 - e) En finalitzar el termini per al qual se li autoritza l'ús, l'usuari haurà de deixar l'immoble en les mateixes condicions en què el trobi.
3. Disposar que, com a condició suspensiva per a l'ocupació dels espais sol·licitats, la Jefatura Superior de Policia de les Illes Balears no podrà ocupar els espais esmentats fins que el Servei de Prevenció de Riscs Laborals de l'Ajuntament de Palma comunicui a la Secció de Patrimoni municipal el seu vistiplau o l'informe favorable al projecte presentat per l'interessada en matèria de Prevenció de Riscs Laborals, moment a partir del qual es començarà a comptar el termini de tres anys de durada de l'autorització.
 4. Advertir a la Jefatura Superior de Policia de les Illes Balears que si no presenta el projecte de distribució de llocs de treball davant el Servei de Prevenció de Riscs Laborals dins el termini de tres anys de l'autorització, aquesta es revocarà d'ofici per aquest Ajuntament.



5. Disposar que el Servei de Prevenció de Riscs Laborals d'aquest Ajuntament comuniqui a la Secció de Patrimoni l'informe favorable del projecte esmentat en la dispositiva precedent.
6. Notificar aquest acord a Jefatura Superior de Policia de les Illes Balears.
7. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Seguretat Ciutadana-Policia local i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals d'aquesta Corporació.

S'aprova.

7. Informar favorablement la consulta sol·licitada per la Conselleria de Salut i Consum als efectes de què pugui cedir l'ús parcial d'immobles a l'Associació de Mallats i Amics de Sensibilització Central (AMASC)

Es proposa:

Primer.- Informar favorablement la consulta sol·licitada per la Conselleria de Salut i Consum del Govern de les Illes Balears en el sentit de considerar que la finalitat i les funcions de l'Associació de Mallats i amics de Sensibilització Central (AMASC) amb CIF G16511172 rep. per la Sra. Aina Maria Grimalt Rigo (DNI núm. ***020H) que resulten dels seus estatuts permeten concloure que es tracta d'activitats incloses dins els usos socials i culturals, i que, per tant, compleixen amb la condició imposada en el conveni i l'escriptura pública de cessió temporal d'ús dels immobles dels carrers Campaner i de la Rosa que feu l'Ajuntament al Govern Balear. Tot això als efectes de què la Conselleria de Salut i Consum pugui cedir l'ús parcial d'aquests immobles a l'associació esmentada, si bé, s'han de tenir en compte les condicions següents:

- a) L'associació no podrà realitzar activitats lucratives.
- b) La cessió d'ús parcial a Associació de Mallats i amics de sensibilització Central (AMASC) amb CIF G16511172 rep. per la Sra. Aina Maria Grimalt Rigo (DNI núm. ***020H) no podrà ser per un termini superior al previst en el conveni i a l'escriptura de cessió que feu l'Ajuntament al Govern Balear.
- c) Seran a càrrec de l'entitat les despeses de conservació i manteniment de la part de l'immoble que li sigui cedit.
- d) Les millores de l'immoble que realitzi l'associació quedaran en benefici de l'administració cedent quan s'extingeixi la cessió.
- e) Una vegada finalitzat el termini de la cessió parcial, l'entitat esmentada haurà de deixar la part de l'immoble que ocupava lliure, buida i amb bon estat de conservació.

Segon.- Notificar aquest acord a la Conselleria de Salut i Consum del GOIB.

S'aprova.

8. Modificar el punt 3 apartat 3) de la part expositiva de l'acord JGL_20230208_01_U021, atesa l'omissió del NIF de l'adjudicatari

Es proposa:

1. Modificar el punt 3 apartat 3) de la part expositiva de l'acord JGL_20230208_01_U021, atesa l'omissió del NIF de l'adjudicatari, en el sentit següent:

On diu:



"3) Lot 3. La contractació de dues representacions de titelles i conta contes, amb un mínim de quatre passis de 30 minuts cada un, a un mateix escenari

- Espectacles proposats: « El rei carnestoltes» i « La disfressa de la festa de Carnaval »

- Empresa proposada per a l'adjudicació: Nabil Canyelles Fernández, amb NIF **14583**

- Import adjudicació: 1.815,00 € (21% IVA inclòs), dels quals s'haurà de retenir el 15% d'IRPF, és a dir 225 €, restant un líquid a percebre de 1590 € (21% IVA inclòs)"

Ha de dir:

"3) Lot 3. La contractació de dues representacions de titelles i conta contes, amb un mínim de quatre passis de 30 minuts cada un, a un mateix escenari

- Espectacles proposats: « El rei carnestoltes» i « La disfressa de la festa de Carnaval »

- Empresa proposada per a l'adjudicació: Nabil Canyelles Fernández, amb NIF **14583**

- Import adjudicació: 1.815,00 € (21% IVA inclòs), dels quals s'haurà de retenir el 15% d'IRPF, és a dir 225€, restant un líquid a percebre de 1590 € (21% IVA inclòs)"

2. Comunicar el present acord a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

9. Personar-se en el procediment ordinari núm. 12/23, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 12/2023, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 229/22, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 229/2022 del Jutjat



Contenciós Administratiu núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

11. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 761/22, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 193/19

Es proposa:

1.- L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 761 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma, de data 20 de desembre de 2022, dictada en el procediment ordinari núm. 193/19, interposat per Catalina Llabrés Valles, contra desestimació, per silenci administratiu, de les reclamacions de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pels danys ocasionats a l'habitatge ubicat al C/. Montpeller, 16 com a conseqüència d'una fuga d'aigua de la xarxa municipal d'aigua potable, estimant parcialment el recurs.

2.- Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en que assabentada.

12. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2022 presentada pel grup municipal, Partit Popular

Es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2022 presentada pel grup municipal, Partit Popular CIF V57967911, per un import de 9.000 € (nou mil euros).
2. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

13. Assignar al Grup polític municipal Partit Popular la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2023

Es proposa:

1.- Assignar al Grup polític municipal Partit Popular, CIF. V57967911, la quantitat de 9.000 € (nou mil euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2023, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses (ACCEDE D: 220199000826 i Marginal 2019/100.023)

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada en el termini de 2 mesos a partir de la finalització del període al que correspon l'aportació davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.



3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

14. Aprovar la modificació MF-818 relativa a l'Amortització del lloc de feina F95100012 i la creació de la plaça i del lloc de feina tècnic/a superior en promoció d'igualtat de gènere

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-818 relativa a l'Amortització del lloc de feina F95100012 i la creació de la plaça i del lloc de feina tècnic/a superior amb promoció d'igualtat de gènere, amb les següents característiques:

- Plaça: Tècnic/a superior en promoció d'igualtat de gènere, 3056 - Subescala Tècnica Superior (TAE Superior) Especialitat Agent Igualtat"
- Grup: B
- Titulacions d'accés: Formació professional de Tècnic superior en Promoció d'igualtat de gènere.

Segon.- Aprovar les funcions específiques del lloc de tècnic/a superior d'igualtat de gènere, que es concreten a continuació:

- Obtenir informació utilitzant recursos, estratègies i instruments d'anàlisi de la realitat, amb la finalitat d'adequar la intervenció en matèria d'igualtat a les necessitats i característiques del context.
- Programar intervencions que promoguin la igualtat entre homes i dones i interpretant la normativa legal i el pla estratègic de referència.
- Incorporar la perspectiva de gènere en totes les fases de la intervenció, seleccionant estratègies i tècniques que permetin la visibilització de la dona.
- Realitzar els informe d'impacte de gènere que correspongui.
- Realitzar intervencions de foment de la participació de les dones en els àmbits de la selecció i provisió de llocs de feina.
- Impulsar i coordinar les accions del Pla d'igualtat de Gènere de Palma en compliment de l'objectiu de poder disposar d'eines i recursos per fer efectiva la transversalització de gènere a totes les accions municipal.

Tercer.- Establir coma data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Quart.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social



15. Rectificar de l'acord de dia 01 de febrer de 2023, relatiu a l'adquisició de 18 lots d'obres d'art contemporani

Es proposa:

1. Rectificar de l'acord de dia 01 de febrer de 2023 relatiu a l'adquisició de 18 lots d'obres d'art contemporani per procediment negociat sense publicitat i allà on deia:

Anul·lar l'excés de la despesa autoritzada del total de 149.999,97 euros, la quantitat de 2.640 euros (IVA inclòs) corresponent al lot núm. 12 i retornar-ho a l'aplicació pressupostària 03.33313.68000 ADQUISICIÓ D'OBRES D'ART, (projecte 2020 3 pres 2 1) (ref. 8717 op. 26738) A 22022005834.

Ha de dir:

Anul·lar l'excés de la despesa autoritzada del total de 149.999,97 euros, la quantitat de 2.898,50 euros (IVA inclòs) corresponent al lot núm.12 i retornar-ho a l'aplicació pressupostària 03.33313.68000 ADQUISICIÓ D'OBRES D'ART, (projecte 2020 3 pres 2 1) (ref. 8717 op. 26738) A 22022005834.

2. Comunicar el present acord a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

16. Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal. – D4 - P20

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la reserva de crèdit amb número Op. 220230003352 i Ref. 22023002523 de l'aplicació econòmica 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2023.

S'aprova.

17. Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques per a persones en situació de vulnerabilitat, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual. – D4 – P21

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000,00 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària CaixaBank, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar



Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la reserva de crèdit amb número Op. 220230003354 i Ref. 22023002525 de l'aplicació pressupostària 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2023.

S'aprova.

18. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per poder-se fer càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. – D1 – P20

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.983,00-€ (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-tres euros) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Aplicació pressupostària 05.23120.48020: 149.983,00-€ Liquidacions :

LIQUIDACIO 1 RT	LIQUIDACIO 15 RT	LIQUIDACIO 34 TAR	LIQUIDACIO 59 RT
LIQUIDACIO 6 RT	LIQUIDACIO 16 RT	LIQUIDACIO 35 RT	LIQUIDACIO 60 RT
LIQUIDACIO 8 TAR	LIQUIDACIO 17 RT	LIQUIDACIO 37 RT	
LIQUIDACIO 9 RT	LIQUIDACIO 21 RT	LIQUIDACIO 42 RT	
LIQUIDACIO 10 RT	LIQUIDACIO 27 RT	LIQUIDACIO 49 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 17,00 -€, com a diferència entre la quantitat de 150.000,00,- € i la realment pagada i ara justificada de 149.983,00-€ (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-tres euros), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 30 de novembre de 2022.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

19. Elevar al Ple: PMEI: aprovar la no disponibilitat de crèdits i la modificació de la plantilla orgànica prevista en el sentit de suprimir les places de nova creació

Es proposa:

1. Aprovar la no disponibilitat dels crèdits de les aplicacions pressupostàries que s'assenyalen a continuació, per un import de 165.712,87 euros.

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
00 32310 1 13100.- RETRIBUCIONS PERSONAL TEMPORAL SERVEIS GENERALS	26.760,62
00 32310 1 16000.- QUOTA PATRONAL ASSEG. SOCIALS - S. GENERALS	11.500,72
07 32310 1 13100.- RETRIBUCIONS PERSONAL TEMPORAL CAN ALONSO	95.828,47
07 32310 1 16000.- QUOTA PATRONAL ASSEG. SOCIALS – CAN ALONSO	31.623,06
TOTAL	165.712,87 €



2. Aprovar la modificació de la plantilla orgànica prevista en el sentit de suprimir les places de nova creació .

DENOMINACIÓ DEL LLOC DE TREBALL	NOMBRE DE PLACES
GERENT	1
DIRECTOR/A EDUCATIVA DE PRIMERA INFÀNCIA	1
TÈCNIC/A SOCIOFAMILIAR	2
DIRECTOR/A CENTRE	3
MESTRE/A AMB MENCIO EN PEDAGOGIA TERAPEÛTICA	3
MESTRE/A EN EDUCACIÓ INFANTIL	23
TÈCNIC/A EN EDUCACIÓ INFANTIL	33
CUINER/A	3
AJUDANT DE CUINA	3
NETEJADOR/A	6
TÈCNIC/A DE MANTENIMENT	2
TÈCNIC/A GESTOR DE PROJECTES	0
TÈCNIC/A ADMINISTRATIU	4
AUXILIAR D'ADMINISTRACIÓ	2
TOTAL	86

3. Remetre aquest a proposta a la Junta de Govern perquè siguin elevats a Ple de l'Ajuntament de Palma per a la seva aprovació.

S'eleva al Ple.

Àrea Delegada d'Esports

20. IME: aprovar l'Acord de teletreball de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

Primer. Aprovar l'Acord de teletreball de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma.

Segon. Publicar l'Acord de teletreball de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

21. Aprovar l'Escriptura de restitució física de parcel·les (Anul·lació de Projecte de Reparcel·lació Voluntària UA FM-2 de la Modificació del PGOU any 2009, Sector de Llevant), de 27-01-2023 amb el núm. de protocol 206, GCI 2009/03

Es proposa:

1. Aprovar l'Escriptura de restitució física de parcel·les (Anul·lació de Projecte de Reparcel·lació Voluntària UA FM-2 de la Modificació del PGOU de l'any 2009, Sector de Llevant de Palma), formalitzada el 27-01-2023 davant notari Ciríaco Corral García, amb el núm. de protocol 206.
2. Instar al Registre de la Propietat núm. 3 de Palma la inscripció de l'esmentada Escriptura de restitució física de parcel·les i d'anul·lació amb l'objectiu de



retrotraure la inscripció de les finques resultants a la situació registral anterior quan es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació Voluntària UA FM-2 Façana Marítima.

3. Notificar el present acord a Mapfre Inmuebles SGA SA.
4. Donar trasllat del present acord a les seccions de Patrimoni, Intervenció Municipal, Serveis Jurídics i Informació Urbanística.

S'aprova.

22. Acceptar la cessió de xamfrà amb una superfície aproximada de 3,92 m² al C/ Guillem Galmés, 44, GCK 2022 0033

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de xamfrà amb una superfície aproximada de 3,92 m² al carrer Guillem Galmés, 44 sol·licitada per Jesús M^a Villanueva Fernández, en representació de l'entitat Promociones Guillem 44 SL, relativa a la finca registral núm. 2571, parcel·la cadastral 06156-01, com a titulars de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes signat en data 9 de febrer de 2023, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 4.193,46 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 12 de gener 2023.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'urbanització, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

23. Aprovar definitivament la delimitació de l'àmbit "Entorn Residencial de Rehabilitació Programada" (ERRP) del Programa 1 d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri

Es proposa:

1.- Aprovar definitivament la delimitació de l'àmbit denominat "Entorn Residencial de Rehabilitació Programada" (ERRP): Son Ximelis, Mare de Deu de Lluc, Son Fortesa Nord, Son Fortesa Sud, Son Gotleu, Ca'n Capes, Son Canals, Soledat Nord, Nou Llevant i Soledat Sud, objecte del Programa 1 d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, dins el marc general del Pla de Recuperació,



Transformació i Resiliència, Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

Relació d'edificis a l'àmbit ERRP

ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ A NIVELL DE BARRI

ERRP: ÀMBIT 1. SON XIMELIS

EDIFICIS	EDIFICIS Adreça	Nombre d'habitatges	Hectàrees (1 ha= 10.000 m2)
1	CAP BLANC, 1	44	
11	CAP DE FORMENTOR, 1, 2, 3, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 15, 17	879	
12		923	3,0657

ERRP: ÀMBIT 2. MARE DE DEU DE LLUC

EDIFICIS	EDIFICIS Adreça	Nombre d'habitatges	Hectàrees (1 ha= 10.000 m2)
1	C/ALFABIA, 2	16	
3	C/ARAGÓ, 323, 323A, 325	41	
1	CALA FIGUERA, 2	24	
1	CALA MILLOR, 2	24	
1	CALA MORLANDA, 2	24	
2	CALA MURTA, 2, 4	46	
2	CARDENAL CISNEROS, 1, 2	30	
5	FELIX RODRIGUEZ DE LA FUENTE, 1, 3, 4, 5, 9	95	
3	GOYA, 2, 3, 10	88	
5	GRECO, 2, 3, 5, 7, 8	94	
2	JUAN DE LA CIERVA, 1, 2	48	
4	MORENETA, 1, 4, 5, 11	79	
23	SO NA DOLÇA, 1, 9, 10, 11, 12A, 12, 16, 18, 20A, 20, 22, 24, 26, 30, 32, 34A, 34, 36, 38, 40, 58, 60	52	
10	SON ADOLSA VIA FERREA, 3, 4, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19	10	
16	SON ADOLSA, SENDERO PARTICULAR, 1A, 1B, 1, 2A, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16	26	
9	SON ADOLSA, SENDERO VIEJO, 1, 2, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 14	11	
2	C/URA, 1, 2	48	
90		756	5,8631

ERRP: ÀMBIT 3. SON FORTESA NORD I SON FORTESA SUD

EDIFICIS	EDIFICIS Adreça	Nombre d'habitatges	Hectàrees (1 ha= 10.000 m2)
18	C/ARAGÓ, 127, 129, 141, 143, 147, 149, 153, 155, 159, 161, 163, 165, 177, 181, 181A, 183, 187, 189	289	



18	C/ARGELAGA, 1, 2, 3A, 4, 5, 6, 8, 8B, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 22, 24, 26, 28	43
22	C/CABALLERO D'ASPHILT, 3, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 19, 20, 22, 23, 25, 34, 36, 38, 39, 40, 41, 43, 46	136
19	C/CERES, 5, 6, 7, 10, 12, 13, 14, 16, 18, 20, 22, 26, 28, 30, 34, 36, 38, 40, 42	185
3	C/EOL, 2, 3, 4	20
33	C/FERTILITZADORA, 1, 3A, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46	72
22	C/FORTEZA, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 38, 42, 44, 48, 50, 52	37
14	C/GARLANDA, 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24	92
5	C/JACINT VERDAGUER, 82, 90, 98, 100, 112	34
4	C/JOAN BONET NADAL, 9, 17, 31, 33	5
32	C/JOAN BURGUES ZAFORTEZA, 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 21A, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 31(BIS), 32, 33, 34, 36, 37, 38, 40	121
13	C/JOAQUIM MIR, 1, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 13(BIS), 14, 16	44
4	C/JOAQUIM SOROLLA, 1, 2, 10, 13	292
30	C/LLAMPUGOL, 2, 4, 6, 8, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40	108
22	C/OSCA, 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9A, 9B, 9C, 9D, 10, 11, 13, 15, 17, 18, 20A, 22, 23A, 29, 30	50
30	C/PILAR MONTANER, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 36, 38	67
23	C/PREVERE RAFAEL BARRERA, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 24, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 37, 39, 40, 41, 42, 43	113
1	PROL. JACINT VERDAGUER (NO), 120	30
25	PJ PROSPERITAT, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27	33
26	C/RICARD CARLOTTA, 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 12A, 13, 13A, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 28, 30	54
16	C/ROMERO DE TORRES, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21A, 21	22
11	C/ROTABOC, 3, 10, 11, 12, 19, 20, 21, 22, 27, 35, 35A	24
42	C/SANT ISIDRE LLAURADOR, 1, 4, 7, 10, 11, 12, 16, 18, 20, 23, 23A, 24, 25, 26, 27, 29, 31, 32, 33, 34, 35A, 35, 36, 38, 40, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 52(BIS), 53, 54, 55, 56, 56A, 58, 60, 62	168
35	C/SANT VICENÇ FERRER, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 159, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171, 172, 173, 175, 177	96
29	C/SAVINA, 1, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25A, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 34(BIS)	108
2	PZ SEGOVIA, 4, 6	44
5	PZ SON FORTEZA, 1, 2, 3, 4, 5	18
2	C/ZULOAGA, 6, 10	54
506		2359
		12,7047

ERRP: ÀMBIT 4. SON GOTLEU, CAN CAPES I SON CANALS



EDIFICIS	EDIFICIS Adreça	Nombre d'habitatges	Hectàrees (1 ha= 10.000 m2)
3	C/ANTONI ROSSELLÓ I NADAL, 45, 49, 58	14	
25	C/ARAGÓ, 76, 80, 82, 84, 86, 88, 88(BIS), 90, 92, 94, 96, 100, 102, 106, 108, 112, 118, 120, 126, 128, 130, 132, 138, 140, 176	325	
10	C/CARDENAL DESPUIG, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16	137	
7	C/ECONOM FERRARI, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	29	
3	C/FONTIRROIG, 1, 5, 5A	7	
3	C/FRA JOAN ALCINA, 1, 2, 3	72	
4	C/FRANCESC JULIA, 46, 50, 50A, 50B	71	
12	C/GABRIEL CARBONELL, 71, 73, 75, 79A, 81, 87, 89, 91, 95, 97, 99, 101	61	
5	C/INDALECIO PRIETO, 7, 9, 11, 15, 17	66	
14	C/INDALECIO PRIETO 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 38, 40, 42	646	
1	C/ISIDORO ANTILLÓN, 138	1	
26	C/ISIDORO ANTILLÓN, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 112, 114, 116, 122, 130, 132A, 132, 138	134	
3	C/JORDI, 4, 10, 14	46	
1	C/JOSE DE DIEGO, 1	99	
14	C/JOSEP DARDER, METGE, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 31, 35, 37	358	
1	C/JOSEP GARCÍAS, 1	51	
17	C/MALAGA, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25	176	
10	C/MALAGA, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 37, 39	130	
8	C/MARE DE DEU DE LA VICTORI, 2, 4, 6, 8, 10, 16, 18, 20	75	
2	C/MARE DE DEU DE LA VICTORI, 28, 30	2	
5	C/MARTINEZ DE ESLAVA, 3, 4, 5, 6, 8	29	
4	PZ. MIQUEL DOLÇ, 3, 4, 5, 6	48	
2	C/ONOFRE JAUME, 1, 11	32	
7	C/ONOFRE JAUME, 8, 8A, 10, 12, 14, 16, 18	8	
19	C/ORIENT, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 23	42	
4	PZ ORSON WELLES, 4, 10, 17, 19	159	
13	C/PARE BAYO, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 18, 20, 24, 26, 28, 30	47	
6	PJ PIC CEBOLLERA, 1, 2, 3, 4, 5, 6	142	
2	PJ PIC ANETO, 1, 3	48	
2	PJ PIC MONCAYO, 2, 11	23	
3	PJ PIC MULHACÉN, 2, 4, 6	64	
1	PJ PIC PUIGMAL, 2	120	
2	PJ PIC VELETA, 1, 3	24	
5	PJ PICOS DE EUROPA, 2, 4, 6, 8, 10	112	
3	PJ PICOS DE URBION, 2, 4, 6	60	
21	C/PONCIR, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34	42	
26	C/REGAL, IMPARELLS 95, 97, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143, 145, 147	132	



40	C/REGAL 40, 44, 46, 48, 64, 66, 68, 72, 74, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 98, 100, 102, 104A, 104, 106, 108, 110, 112, 114, 116, 118A, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132, 134, 136, 138, 140, 142	165
62	C/REIS CATÒLICS, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 105, 107, 108, 109, 110, 112, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 128, 129, 130, 131, 134, 137, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 146, 147, 148, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 158, 161, 162, 163, 165, 166A, 167, 168, 170, 172, 174	407
2	C/RICARD ROCA, 4, 6	3
10	C/SAFAREIG, 5, 6, 7, 8, 10, 14, 19, 20, 22, 28	62
13	C/SANT FULGENCI, 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 13, 15, 16, 17, 18, 27	104
64	C/SANT RAFAEL, 107, 109, 111, 113, 115, 116A, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 167, 169, 171, 173, 175, 177, 179, 181	197
82	C/SANT VICENÇ FERRER, 44, 46, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65A, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 120, 122, 124, 125, 126, 127, 128, 130, 131, 132, 133	243
14	C/SANTA FLORENTINA, 42, 44, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 65, 67, 69	248
15	C/SEMOLERA, 3, 5, 6, 7, 8A, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 29	95
6	C/SEMOLERA, 30, 31, 32, 35, 38, 40	30
4	C/SIETE PICOS, 2, 4, 6, 8	70
3	C/SON CANALS, 6, 8, 9	6
23	CM SON GOTLEU, 3, 3A, 3B, 4, 5, 5A, 5B, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 23, 25, 27	124
27	CM SON GOTLEU, 24, 26, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 67	91
10	PJ SON REAL, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 15, 16, 18	107
3	C/SUD, 4, 5, 7	8
18	C/TOMÁS RUL-LAN, 47, 49, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82	390
690		5982
		24,1705

ERRP: ÀMBIT 5. SOLEDAT NORD, SOLEDAT SUD I POLÍGON DE LLEVANT

EDIFICIS	EDIFICIS Adreça	Nombre d'habitatges	Hectàrees (1 ha= 10.000 m2)
1	C/327, 1	112	
6	C/22 DE GENER, 3, 4, 5, 6, 7, 8	6	
35	C/AMER, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 27, 28, 29, 30, 32, 34, 36, 37, 39, 40, 40A, 40B, 41, 45, 48	134	
16	C/ÀNIMES, 12, 18, 20, 29, 36, 39, 39B, 41, 42, 43, 44, 47, 49, 52, 55, 58	190	



29	C/ANTONI ROSSELLÓ I NADAL, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 32, 35, 38, 39, 40, 41, 44, 50, 52, 54	79
12	C/ BISBE SIMO BAUZA, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16	31
3	C/BOGOTA, 3,4,6	152
4	C/BROTAD, 3,5,7,9	5
8	C/CA NA TAVERNERA, 2, 5, 7, 8, 9, 11, 13, 15	76
33	C/CABRERA, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 24A, 24B, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 40	66
12	C/CALIFORNIA, 4, 6, 7, 8, 9A, 10, 11, 12, 14, 18, 20, 22	84
4	C/CARACAS, 1, 2, 5, 10	424
5	C/CARITAT, 1, 5, 7, 8, 10A	16
3	C/CIUTAT DE QUERETARO, 5, 8, 10	324
4	PZ COSME ADROVER, 1, 3, 5, 6	156
29	C/FE, 4, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 20, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43	137
12	C/FERRIOL, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12A, 13, 14, 15, 20	16
56	C/FORNARIS, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 8A, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 25, 26B, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 32B, 37, 42, 43, 44, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 60, 61, 65, 67, 69, 70, 71, 72, 73, 76, 78, 83, 85	240
31	C/FRANCESC JULIA, 3, 3A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 15A, 16, 17, 19, 22, 23, 24, 24A, 24B, 25, 25A, 26, 27, 28, 29, 31, 34, 36, 38	102
51	C/GABRIEL CARBONELL, 37, 38, 39, 40, 40A, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52A, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 86, 88, 92, 96, 100, 102, 104, 106, 108, 110, 114, 116	167
9	C/GORG BLAU, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16	9
7	C/INDALECIO PRIETO, 8, 10, 12, 14, 20, 22, 24	64
54	C/JOSEP MARTINEZ, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8A, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 41A, 43, 45, 45A, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65	177
28	C/MANACOR, IMPARELLS 121-125, 137, 143-167	385
17	C/MANACOR, IMPARELLS 121-125, 137, 143-167	23
1	C/MANUEL AZAÑA, 7	57
1	AVDA MÈXIC, 10	178
1	PZ MÍNIMOS, 2	2
4	PZ. MIQUEL DOLÇ, 8, 9, 10, 11	21
11	C/MORANTA, 1, 3, 5, 6, 7, 10, 11, 11A, 13, 15, 17	14
20	C/PARE ISLA, 3, 4, 5, 6, 6A, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25	58
6	C/PRUNES, 3, 4, 6, 8, 10, 12	16
1	C/PUERTO RICO, 8	208
3	C/PUNTA, 7, 9, 12	7
5	C/RANDA, 14, 16, 18, 20, 22	8
27	C/RECTOR PETRO, 3A, 5, 6, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 22, 25, 27, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42	64
42	C/REGAL, 1, 3, 4, 5, 9, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 26, 27, 29, 30, 32, 35, 37, 47, 51, 51C, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89	228
14	C/REI MARTI, 2, 3, 4, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 21, 23, 25	51



38	C/REIS CATÒLICS, 6, 8, 10, 12, 12(BIS), 14, 16, 20, 20B, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 36(BIS), 38, 40, 42, 44, 46, 52, 54, 58, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 88, 90, 92	247	
10	C/SALVADOR GALMES, 3, 4, 4A, 5, 6, 7, 9, 12, 15, 17	25	
38	C/SANT DAMAS, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 11A, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 31, 33, 34, 35, 41, 43, 43A, 45, 47, 53, 55, 57, 63, 67	220	
7	PZ SANT FRANCESC XAVIER, 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9	30	
56	C/SANT IGNASI, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8A, 8C, 9, 10, 12, 13, 15, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 30A, 32, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 58(BIS), 59, 60, 61, 62, 63, 65, 69, 71, 75	222	
26	C/SANT ISIDOR, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 19, 20, 20B, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 34	93	
55	C/SANT LEANDRE, 4, 5, 5A, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 65, 69, 70, 71, 73	133	
85	C/SANT RAFAEL, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 73, 74, 75, 76, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 98, 99, 100, 102, 104, 106, 108, 110, 112, 114	276	
37	C/SANT VICENÇ FERRER, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8A, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 37A, 38, 39, 40, 41, 43, 45	179	
32	C/SANTA FLORENTINA, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40	91	
44	C/SIQUIER, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 27B, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 35B, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51	77	
65	C/SON NADAL, 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 27A, 28, 29, 30, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60A, 60, 62, 63, 66, 68, 70, 71, 72, 75, 81, 83, 85, 87	182	
41	C/SON NADALET, 2, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 28, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 57	65	
38	C/SUREDA, 3, 5, 6, 7, 11, 13, 14, 15, 16, 21, 22, 25, 29, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55A, 55, 57	173	
15	C/TEIX, 3, 5, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22	25	
15	C/TOMÁS RUL-LAN, 7, 8, 10, 11, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 44	174	
3	C/VALPARAISO, 3, 4, 6	72	
1210		6371	35,1345

RESUM DELS ÀMBIT D'ACTUACIÓ

ERRP: PROPOSTA DE DELIMITACIÓ D'ENTORN RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓ PROGRAMADA



EDIFICIS	ÀMBIT	Nombre d'habitatges	Hectàrees (1 ha= 10.000 m2)
12	Àmbit 1. Son Ximelis	923	3,0657
90	Àmbit 2. Mare de Deu de Lluc	756	5,8631
506	Àmbit 3. Son Fortesa Nord i Son Fortesa Sud	2359	12,7047
690	Àmbit 4. Son Gotleu, Can Capes i Son Canals	5982	24,1705
1210	Àmbit 5. Soledat Nord, Soledat Sud i Polígon de Llevant	6371	35,1345
2508	EDIFICIS DE L'ÀMBIT DELIMITAT	16391	80,9385
2196	EDIFICIS ANTERIORS A 1990	13728	68,2751

S'adjunta plànol de delimitació de les zones d'actuació en l'entorn residencial de rehabilitació programada (ERRP) únic i discontinu.

No s'estableix un ordre de prioritat ja que es tracta d'un ERRP únic i discontinu (el qual disposa de diferents zones delimitades objecte d'actuació).

2.- Manifestar l'interès de l'Ajuntament per a la inclusió d'aquest municipi en el programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, amb una primera fase d'actuació per l'any 2023 amb una estimació de 134 habitatges i un cost total de l'actuació de 2.417.200 €. D'aquesta quantia, la inversió subvencionable seria de 1.985.000,00 €.

La quantia de les actuacions es desglossa:

Programa 1.	Cost	Subvencionat	Inversió privada
Comunitats de propietaris	2.018.550 €	1.586.350 €	432.200 €
Ajuntament - Oficines de rehabilitació	107.200 €	107.200 €	0 €
Ajuntament - Urbanització	291.450 €	291.450 €	0 €
	2.417.200 €	1.985.000 €	432.200 €

3.- l'Ajuntament de Palma assumirà les tasques d'entitat col·laboradora de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura, Conselleria de Mobilitat i Habitatge de les Illes Balears, per a la gestió dels d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

4.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears i al web de l'Ajuntament de Palma.

5.- Comunicar el present acord a la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura, a les entitats col·laboradores de la CAIB: Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears; Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Mallorca; Col·legi d'Administradors de Finques de les Illes Balears, al departament Financer i a l'Oficina de Fons Europeus i de subvencions de l'Ajuntament de Palma.



"Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient."

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

U-1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis postals generats per l'Ajuntament, la impressió, plegat, segellat i/o ensobrat de part de les notificacions en paper

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Aprovar el reajustament de les anualitats corresponents als dos lots de la contractació dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma d'acord amb les previsions de la Llei 43/2010, de 30 de setembre, del servei postal universal, dels drets dels usuaris i del mercat, i de les disposicions que la desenvolupen, així com de la impressió, plegat, segellat i/o ensobrat de part de les notificacions en paper, els plecs de la qual varen ser aprovats per la Junta de Govern de data 21/12/2022 (acord núm. JGL_20221221_01_U057), de conformitat amb l'informe emès en data 15/02/2023 per la Unitat Administrativa de Correspondència. El reajustament consistirà en el desplaçament de part de la despesa prevista per l'any 2023 a l'any 2026, tota vegada que la data d'inici de l'execució del contracte es preveu que serà dia 1 de juliol de 2023 en lloc del dia 1 d'abril de 2023, com estava previst als plecs que regeixen aquesta contractació. Per tant, el reajustament és el següent:

- Minorar, per l'any 2023, del pressupost vigent per als Lots 1 i 2, les quantitats corresponents a les següents reserves pressupostàries:

N. Operació	Fase	Any	Lot	Aplicació	Referència	Import inicial	Nou import	Import a minorar
220229001880	A	2023	1	02 93201 22729	22023001379	2.356.349,77€	1.570.899,84€	785.449,93€
220229001881	A	2023	2	02 93201 22729	22023001380	1.537.831,65€	1.025.221,10€	512.610,55€
Total Lots 1 i 2						3.894.181,42€	2.596.120,94€	1.298.060,48€

Així, els imports a minorar, per un total de 1.298.060,48€ (785.449,93€ per al Lot 1 i 512.610,55€ per al Lot 2), han de quedar alliberats i s'han de desafectar de manera que quedin disponibles en l'aplicació pressupostària 02.93201.22729, per tal de poder assumir els pagaments corresponents al vigent contracte dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma.

- Reajustar i suplementar la darrera anualitat del contracte sense prorrogar (2026) mitjançant nova consignació amb els imports i segons la distribució següent:



N. Operació	Fase	Any	Lot	Aplicació	Import inicial	Nou import	Import a suplementar
220229001880	A	2026	1	02 93201 22729	785.449,92€	1.570.899,84€	785.449,92€
220229001881	A	2026	2	02 93201 22729	512.610,55€	1.025.221,11€	512.610,56€
Total Lots 1 i 2					1.298.060,47€	2.596.120,95€	1.298.060,48€

Els imports a suplementar, per un total de 1.298.060,48€ (785.449,92€ per al Lot 1 i 512.610,56€ per al Lot 2), s'han d'autoritzar d'acord amb el document RC que s'adjunta. D'aquesta manera, no varia la despesa total prevista per a aquesta contractació.

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de maig i 117.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

D'acord amb l'anterior i amb els acords de la Junta de Govern de Palma núm. JGL_20221221_01_U057 i núm. JGL_20230111_02_018, la despesa autoritzada global ha de ser de 15.576.725,67€, IVA inclòs, que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 02.93201.22729 o aplicació escaient del pressupost de despeses dels anys 2023, 2024, 2025 i 2026, amb la següent distribució:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
2023	2.596.120,94€	0293201.22729
2024	5.192.241,89€	0293201.22729
2025	5.192.241,89€	0293201.22729
2026	2.596.120,95€	0293201.22729

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Referència	Descripció	Fase	N. Operació
2023	Lot 1	1.570.899,84€	02.93201.22729	22023001379	GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	A	220229001880
2023	Lot 2	1.025.221,10€	02.93201.22729	22023001380	GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	A	220229001881
2024	Lot 1	3.141.799,69€	02.93201.22729		GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	A	220229001880
2024	Lot 2	2.050.442,20€	02.93201.22729		GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	A	220229001881
2025	Lot 1	3.141.799,69€	02.93201.22729		GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	A	220229001880
2025	Lot 2	2.050.442,20€	02.93201.22729		GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	A	220229001881
2026	Lot 1	785.449,92€	02.93201.22729		GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	A	220229001880



2026	Lot 2	512.610,55€	02.93201.22729		GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	A	220229001881
2026	Lot 1	785.449,92€	02.93201.22729		GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	RC	220239000041
2026	Lot 2	512.610,56€	02.93201.22729		GESTIÓ-CONTROL NOTIFICACIONS	RC	220239000041

2n.- Iniciar l'expedient per a la contractació dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma d'acord amb les previsions de la Llei 43/2010, de 30 de setembre, del servei postal universal, dels drets dels usuaris i del mercat postal, i de les disposicions que la desenvolupen, així com la impressió, plegat, segellat i/o ensobrat de part de les notificacions en paper, d'acord amb la nova distribució per anualitats. Els serveis objecte d'aquest contracte es troben distribuïts en dos lots:

- Lot 1: La prestació dels serveis postals generats per l'Ajuntament amb destinació al municipi de Palma, la impressió, plegat, segellat i/o ensobrat de part de les notificacions en paper (no electròniques) amb destinació al municipi de Palma i la prestació del servei postal tradicional amb impressió i ensobrat de les notificacions electròniques no rebudes per les persones físiques no obligades a relacionar-se electrònicament amb l'administració al municipi de Palma.

- Lot 2: La prestació dels serveis postals generats per l'Ajuntament amb destinació universal, excepte el municipi de Palma, la impressió, plegat, segellat i/o ensobrat de part de les notificacions en paper (no electròniques) amb destinació universal excepte el municipi de Palma, la prestació del servei postal tradicional amb impressió i ensobrat de les notificacions electròniques no rebudes per les persones físiques no obligades a relacionar-se electrònicament amb l'administració amb destinació universal, excepte el municipi de Palma.

3r.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, els quals s'adjunten a la present, per a la dita contractació dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma, així com la impressió, plegat, segellat i/o ensobrat de part de les notificacions en paper, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, regulat a la Llei 9/2017, de 8 de desembre, de contractes del sector públic. Aquests plecs substitueixen els aprovats per acord de la Junta de Govern de data 21/12/2022 (acord núm. JGL_20221221_01_U057).

4rt.- Donar trasllat a la Secció de Contractació per a la realització dels tràmits adients per a la publicació i l'adjudicació de l'esmentada contractació, i a la Comptabilitat Municipal, així com a la Unitat Administrativa de Correspondència.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

U-2. Aprovar la proposta de modificació MF-775, relativa a la modificació del sistema de provisió de determinats llocs de feina de la Policia Local, de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, d'acord amb la petició de l'Àrea

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-775 relativa a la modificació del sistema de provisió de determinats llocs de feina de la policia local, de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-3. PMH-RIBA: incorporar les Bases del concurs per a la provisió de llocs de treball dels caps d'Àrea del patronat, mitjançant la resolució núm. HAB 202300038 de 13.02.2023 i de l'acord núm. JGL_20230215_01_U025

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Incorporar les Bases del concurs per a la provisió de llocs de treball dels caps d'Àrea del Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris que s'adjunten a la resolució HAB 202300038 de 13.02.2023 i a l'acord JGL_20230215_01_U025. 2.

Segon.- Donar compte de la present resolució al proper Consell Rector que es dugui a terme.

Tercer.- Procedir a la seva publicació en el Bolletí Oficial de les Illes Balears.

Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 201/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

U-4. Encomanar la redacció de la modificació del Projecte d'execució i activitat de l'equipament esportiu s'Aigua Dolça"

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Encomanar la redacció de la modificació del projecte constructiu "Projecte d'execució i activitat de l'equipament esportiu s'Aigua Dolça", aprovat per Junta de Govern el 27/12/2019, al tercer UTE Activitats Arquitectòniques, SLP i Barceló Balanzó Arquitectes, SLP (NIF U66567900), d'acord amb el procediment assenyalat en l'article 242.4 LCSP. L'inici de l'expedient de modificació número 1 de l'equipament esportiu de referència fou autoritzat per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma, en sessió de 14 de desembre de 2022.

El redactor indicarà expressament en la redacció del nou projecte que aquest forma part de l'objecte del contracte, i que aquest, no altera la naturalesa global del contracte primigeni.



El termini de l'execució de la prestació no podrà ser superior a 20 dies naturals des de la notificació del present acord.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 101.627,90 € (IVA inclòs), corresponent als honoraris per la redacció del projecte modificat, d'acord amb la següent distribució pressupostària:

Anualitat	Import total (euros)	Aplicació pressupostària i descripció. N° de Op./Ref.
2023	42.288,97	08.13300.6220199 EDUSI.- S' AIGO DOLÇA APARCAMENT OBRES
	50.458,25	08.34200.6220199 EDUSI.- S' AIGO DOLÇA EQUIPAMENT ESPORTIU OBRES
	8.880,68	APLICACIÓ EXTRAPRESSUPOSTÀRIA: 20049
Total	101.627,90	

El contracte, en el seu conjunt, podrà ser cofinançat, en el seu conjunt, al 50 % pels Fons Europeus de Desenvolupament Regional en referir-se a actuacions contemplades en l'Estratègia DUSI PLP, inclosa en el Programa Operatiu de Creixement Sostenible 2014-2020, unificat ara en el Programa Operatiu Pluriregional d'Espanya 2014-2020. Cofinançament dels Fons Europeus de Desenvolupament Regional, FEDER.

En tot cas, l'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP 9/2017.

Tercer.- Notificar el present acord al tercer UTE Activitats Arquitectòniques, SLP i Barceló Balanzó Arquitectes, SLP (NIF U66567900).

Quart.- Donar compte del present acord als contractistes dels diferents contractes vinculats, així com a l'arquitecte tècnic responsable del seguiment i coordinació de l'obra, a les àrees d'Intervenció General, Tresoreria i Contractació als efectes que corresponguin.

Cinquè.- Publicar el present acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Palma.

Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-5. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de Cultura 2023-2025

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de Cultura 2023-2025, adjunt i que forma part d'aquest acord, en compliment de l'article 8 de la Llei 38/2003,



de 17 de novembre de, general de subvencions i l'article 4 de l'Ordenança municipal de subvencions.

2. Publicar-ho al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB).
3. Publicar el text íntegre del Pla Estratègic al web de l'Ajuntament de Palma.
4. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La Regidora – Secretària de la Junta de Govern
Claudia Costa del Río
(*Document signat electrònicament*)



(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tenguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

