

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 5
Caràcter: ordinària.
Data: 8 de febrer de 2023
Horari: de les 10.05 a les 10.10 hores.
Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Claudia Costa del Río

Regidors/res membres

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Jordi Vilà Alabreda

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Adrián García Campos

Joana Maria Adrover Moyano

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar, amb esmena, l'acta de la sessió ordinària de dia 1 de febrer de 2023.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial per a la dotació de Béns Inventariables per a les Associacions de Veïns i les seves Federacions 2023.



3. Encarregar el Contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, Plaça Serralta (5 Lots), Exp. 2021-047-O L1.
4. Encarregar l'execució de les feines de la renovació de la capa de rodadura del C/ de Manacor, entre avingudes i Reis Catòlics, Exp. 2021-047-O L3.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

5. Elevar al Ple: modificar l'Annex de subvencions nominatives de les Bases d'Execució del Pressupost municipal per l'any 2023.
6. Personar-se en el procediment ordinari núm. 219/22, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1.

Àrea Delegada de Funció Pública

7. Aprovar la proposta de modificació MF-816, relativa al lloc de TAE estadista i la proposta MFU-58, relativa a les funcions específiques assignades a determinats llocs de feina de l'Àrea de Justícia Social, feminisme i LGTBI.
8. Aprovar la proposta de modificació MF-824, relativa al canvi d'adscripció del lloc de cap de departament i el lloc de cap de secció de Gestió i la proposta MFU-60 de modificació de funcions.

Àrea de Cultura i Benestar Social

9. Aprovar el Projecte de les obres de restauració i millora del conjunt escultòric de Santo Domingo de la Calzada.
10. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis de manteniment correctiu del poblat de Son Riera.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

11. PMEI: aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball del Patronat, relativa a l'increment d'una expansió del lloc de feina d'auxiliar d'administració.
12. PMEI: aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball del Patronat relativa a l'increment d'una expansió del lloc de feina de Tènic/a Superior d'Educació Infantil.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

13. Aprovar la desestimació de la íntegra sol·licitud de compensació econòmica presentada a la finalització del contracte del servei de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona de Ponent de Palma, 2010-037-A.
14. Aprovar la primera pròrroga ordinària forçosa del contracte de subministrament de vestuari de treball pel Departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació



15. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació de la convocatòria pública per a la concessió de subvencions de comerç destinat a la modernització i la innovació dels comerços del municipi de Palma.
16. PalmaActiva: aprovar l'increment en un 2,5% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2023, de les retribucions de tot el personal laboral de PalmaActiva - bàsiques i complementàries.
17. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació de la contractació de serveis docent de temàtica "TIC i perfils professionals emergents".

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

18. RETIRAT.
19. Aprovar amb caràcter definitiu el Projecte de dotació de serveis del nou IES de Son Ferriol.
20. PMH-RIBA: corregir els errors a les Bases reguladores del programa d'ajudes a la rehabilitació edificatòria d'ús residencial 2022, barriades de Camp Redó, Verge de Lluc, Son Roca-Son Ximelis, Son Gotleu, Soledat Nord i Soledat Sud-Polígon Llevant.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-1. Adjudicar diversos lots de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa Rueta 2023.
- U-2. Aprovar els PCA i els de PPT per a la contractació d'una pòlissa d'assegurança per cobrir els danys materials als béns mobles i immobles i demés elements integrants del patrimoni de l'Ajuntament de Palma.
- U-3. Desadscriure del PMH-RIBA diversos aparcament ubicats al C/ Temple 10, C/ Lima 4, C/ Ciutadella de Menorca 32 i Posada de Lluc 8. Aportar-los a l'SMAP.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar, amb esmena, l'acta de la sessió ordinària de dia 1 de febrer de 2023

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 1 de febrer de 2023 amb l'esmena següent: en el primer punt allà on diu "2025" ha de dir "2023", la qual queda aprovada.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial per a la dotació de Béns Inventariables per a les Associacions de Veïns i les seves Federacions 2023



Es proposa:

1. Iniciar l'expedient per a la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial per a la dotació de Béns Inventariables per a les Associacions de Veïns i les seves Federacions 2023 (Marginal 100033/2022).
2. Aprovar la convocatòria pública de subvencions de referència.
3. Autoritzar i disposar una despesa de 50.000,00 € amb càrrec al A op. 220230001568 ref. 22023000661 de la partida 16 92400 78001 (Participació Ciutadana –Subvencions entitats ciutadanes Material Inventariable), per atendre les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria.
4. Aprovar expressament l'interès públic de l'activitat subvencionada així com el pagament anticipat d'aquestes subvencions.
5. Publicar aquesta Convocatòria a la BDNS i a la pàgina web d'aquest Ajuntament i l'extracte de les mateixes al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

- 3. Encarregar el Contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, Plaça Serralta (5 Lots), Exp. 2021-047-O L1**

Es proposa:

1r.- Encarregar a l'empresa Melchor Mascaro SAU amb NIF A-07045248 i domicili al carrer Via Palma, 142, 07500 Manacor, adjudicatària del Lot 0001 - Zona Ponent /Nord del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, del terme municipal de Palma (5 lots), l'execució de la millora i vianalització dels vials laterals de la plaça de Serralta, per un import de 145.273,93 euros, amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de vuit (8) setmanes.

3r.- La despesa de 145.273,93 euros es carregarà a l'Autorització de despesa Ref. 22023000540 – Op. 220229000214 de l'aplicació pressupostària 2023 11.15320.61100 – (VIES PÚBLIQUES – OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS), del pressupost de despeses de 2023.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al departament d'Infraestructures.

S'aprova.

- 4. Encarregar l'execució de les feines de la renovació de la capa de rodadura del C/ de Manacor, entre avingudes i Reis Catòlics, Exp. 2021-047-O L3**

Es proposa:

1r.- Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) amb CIF A-07115934 i domicili al carrer Ci. de Lluçmajor, s/n Parc de serveis Sa Tapia, parc. S-2-B 07007 Palma, adjudicatària del Lot 3 - PAVIMENTS ASFÀLTICS I



GRANULARS A LA ZONA GENERAL, del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, del terme municipal de Palma (5 lots), l'execució de les feines de la renovació de la capa de rodadura del carrer Manacor, entre Avingudes i Reis Catòlics, per un import de 256.774,39 euros amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. el termini d'execució serà de dues (2) setmanes.

3r.- La despesa de 256.774,39 euros es carregarà a l'Autorització de Despesa Ref. 22023000541 – Op. 220229000217 de l'aplicació pressupostària 2023 11.15320.61100 - (VIESPÚBLIQUES.-OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS), del pressupost de despeses de 2023.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al departament d'Infraestructures.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

5. Elevar al Ple: modificar l'Annex de subvencions nominatives de les Bases d'Execució del Pressupost municipal per l'any 2023

Es proposa:

Primer.- Modificar l'Annex de subvencions nominatives de les Bases d'Execució del Pressupost municipal per l'any 2023, en el sentit de:

On diu:

"Als efectes d'allò que preveu l'article 22.2 a) de la Llei general de subvencions, s'estableixen les següents subvencions directes de forma nominativa en el Pressuposts propi per l'any 2023

Org.	Prog.	Eco.	Entitat	Descripció	Import
03	33315	47907	Til teatre elastic nou SL	Festival de Teresetes	15.000,00
03	33330	48300	Fundació Teatre del Mar	Apotació econòmica 2022	45.000,00
03	33331	47905	Estudi Zero teatre SCL	Subv. Activtats Teatre Sanz	20.000,00
03	33400	42330	Consorti Institut Ramon Llull	Apotació econòmica 2022, promoció de la llengua	60.000,00
03	33400	47901	Atlàntida Film Festival	Festival de cinema Atlàntida Film Festival	25.000,00
03	33400	47902	Casa Planas	Conveni Fooment disciplines artístiques	20.000,00
03	33400	47903	Assoc. Art. Palma Contemporani	Nit de l'Art i Art Brunch	20.000,00
03	33400	47904	Grup Enderrock Edicions SL	Premis Enderrock a la música balear	15.000,00
03	33400	47906	Associació Xarxa Cinema	Foment arts visuals	10.000,00
03	33400	47909	Associació Clúster del Còmic	Conveni Comis Nostrum	15.000,00
03	33400	47910	Nous Mèdia de Mallorca	Conveni Festa Flexas, esdeveniment musical	20.000,00
05	23120	48202	Federació Assoc. Gitanes IB	Foment educ., particip. i igualtat població gitana	35.000,00
08	15100	48022	Open House Palma	Festival d'arquitectura i portes obertes	8.000,00
08	15100	48023	Open House Palma	Festival d'arquitectura i portes obertes	8.000,00
10	32652	45390	Institut d'Estudis Balearics	Cursos de català	30.000,00
20	23123	48101	Germanes oblates / Casal	Justícia social - Subvenció projecte PEP	175.000,00



			Petit		
			Metges del Mon		
			Creu Roja		
20	23126	48201	Assoc. Amcis del Porble Saharai	Conveni de col·laboració - cooperació	15.000,00
20	23126	48301	Fons Mallorquí de Solidaritat	Conveni de col·laboració - cooperació	66.330,00
			Sumen...		602.330,00

No s'inclouen en el quadre anterior les aportacions a organismes autònoms, empreses públiques, consorcis i fundacions dependents de l'Ajuntament de Palma.

Quan s'aprovi una modificació de crèdit que introdueixi o modifiqui una subvenció nominativa aquest annex s'entendrà actualitzat".

Ha de dir:

"Als efectes d'allò que preveu l'article 22.2 a) de la Llei general de subvencions, s'estableixen les següents subvencions directes de forma nominativa en el Pressuposts propi per l'any 2023

Org.	Prog.	Eco.	Entitat	Descripció	Import
03	33315	47907	Til teatre elastic nou SL	Festival de Teresetes	15.000,00
03	33330	48300	Fundació Teatre del Mar	Apotació econòmica 2022	45.000,00
03	33331	47905	Estudi Zero teatre SCL	Subv. Activitats Teatre Sanz	20.000,00
03	33400	42330	Consorti Institut Ramon Llull	Apotació econòmica 2022, promoció de la llengua	60.000,00
03	33400	47901	Atlàntida Film Festival	Festival de cinema Atlàntida Film Festival	25.000,00
03	33400	47902	Casa Planas	Conveni Foment disciplines artístiques	20.000,00
03	33400	47903	Assoc. Art. Palma Contemporani	Nit de l'Art i Art Brunch	20.000,00
03	33400	47904	Grup Enderrock Edicions SL	Premis Enderrock a la música balear	15.000,00
03	33400	47906	Associació Xarxa Cinema	Foment arts visuals	10.000,00
03	33400	47909	Associació Clúster del Còmic	Conveni Comis Nostrum	15.000,00
03	33400	47910	Nous Mèdia de Mallorca	Conveni Festa Flexas, esdeveniment musical	20.000,00
05	23120	48201	Fundació Banc d'Aliments	Benestar Social.-Subv. conveni Banc d'Aliments	30.000,00
05	23120	48202	Federació Assoc. Gitanes IB	Foment educ., particip. i igualtat població gitana	35.000,00
08	15100	48022	Open House Palma	Festival d'arquitectura i portes obertes	8.000,00
08	15100	48023	Open House Palma	Festival d'arquitectura i portes obertes	8.000,00
10	32652	45390	Institut d'Estudis Balearics	Cursos de català	30.000,00
20	23123	48101	Germanes oblates / Casal Petit Metges del Mon Creu Roja	Justícia social - Subvenció projecte PEP	175.000,00
20	23126	48201	Assoc. Amcis del Porble Saharai	Conveni de col·laboració - cooperació	15.000,00
20	23126	48301	Fons Mallorquí de Solidaritat	Conveni de col·laboració - cooperació	66.330,00
			Sumen...		632.330,00

No s'inclouen en el quadre anterior les aportacions a organismes autònoms, empreses públiques, consorcis i fundacions dependents de l'Ajuntament de Palma.

Quan s'aprovi una modificació de crèdit que introdueixi o modifiqui una subvenció nominativa aquest annex s'entendrà actualitzat".



Segon.- Exposar al públic la modificació mitjançant anunci publicat al BOIB perquè durant quinze dies els interessats puguin presentar al·legacions. En el cas que no se'n presentin, l'acord es considerarà definitivament adoptat.

S'eleva al Ple.

6. Personar-se en el procediment ordinari núm. 219/22, del jutjat Contenciós Administratiu núm. 1

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 219/2022, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls facultat per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

7. Aprovar la proposta de modificació MF-816, relativa al lloc de TAE estadista i la proposta MFU-58, relativa a les funcions específiques assignades a determinats llocs de feina de l'Àrea de Justícia Social, feminisme i LGTBI

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-816 relativa a la modificació de la denominació del lloc de TAE estadista així com l'adaptació de les funcions específiques de determinats llocs de feina de l'Àrea.

2. Aprovar la proposta MFU-58 relativa a les funcions específiques assignades a determinats llocs de feina de l'Àrea.

3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

4. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

8. Aprovar la proposta de modificació MF-824, relativa al canvi d'adscripció del lloc de cap de departament i el lloc de cap de secció de Gestió i la proposta MFU-60 de modificació de funcions

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-824 relativa al canvi d'adscripció del lloc de Cap de departament i el lloc de Cap de Secció de gestió, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Aprovar la modificació de funcions que figuren a la proposta MFU-60 adjunta.

Tercer.- Establir com a data d'efectes la del dia següent a la seva aprovació.

Quart.- Publicar el contingut de l'Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.



Àrea de Cultura i Benestar Social

9. Aprovar el Projecte de les obres de restauració i millora del conjunt escultòric de Santo Domingo de la Calzada

Es proposa:

1. Aprovar el projecte de les obres de restauració i millora del conjunt escultòric de Santo Domingo de la Calzada, element arquitectònic catalogat, situat a la barriada de Es Jonquet, per a la seva contractació per un import de cent vint-i-un mil vuit-cents quaranta-dos euros amb vuitanta-quatre cèntims, IVA inclòs (121.842,81 euros).
2. sotmetre el projecte d'obres a informació pública per un termini no inferior a 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, mitjançant la seva inserció en el BOIB.
3. Comunicar el present acord a la UCI PLP per tal que es pugui donar per assabentada d'aquest procediment al estar el conjunt escultòric de Santo Domingo dins l'àmbit d'actuació de l'Estratègia DUSI PLP

S'aprova.

10. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis de manteniment correctiu del poblat de Son Riera

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació de serveis de manteniment correctiu del poblat de Son Riera, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació de serveis de manteniment correctiu del poblat de Son Riera, els quals s'adjunten a aquest Acord.

Tercer.- Autoritzar, en relació a l'expedient de contractació aprovat en el present Acord, una despesa de 100.000 € (cent mil euros), IVA inclòs; distribuint-se pressupostàriament aquesta quantia de la següent forma:

- 25.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23140.21200 – POBLAT SON RIERA.- REPARACIONS I MANTENIMENT (FASE COMPTABLE RC - núm. op. 220229001642) del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2023.
- 50.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23140.21200 – POBLAT SON RIERA.- REPARACIONS I MANTENIMENT (FASE COMPTABLE RC - núm. op. 220229001642) del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2024.
- 25.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23140.21200 – POBLAT SON RIERA.- REPARACIONS I MANTENIMENT (FASE COMPTABLE RC - núm. op. 220229001642) del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2025.



S'aprova.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

11. PMEI: aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball del Patronat, relativa a l'increment d'una expansió del lloc de feina d'auxiliar d'administració

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants relativa a l'increment d'una expansió del lloc de feina d'auxiliar d'administració d'acord amb la proposta que s'adjunta a aquesta Acord.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent a la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut d'aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

12. PMEI: aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball del Patronat relativa a l'increment d'una expansió del lloc de feina de Tècnic/a Superior d'Educació Infantil

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants relativa a l'increment d'una expansió del lloc de feina de Tècnic/a Superior d'Educació Infantil d'acord amb la proposta que s'adjunta a aquesta Acord.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent a la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut d'aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

13. Aprovar la desestimació de la íntegra sol·licitud de compensació econòmica presentada a la finalització del contracte del servei de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona de Ponent de Palma, 2010-037-A

Es proposa:

1r. Aprovar la desestimació de la íntegra sol·licitud de compensació econòmica presentada per Eulen SA, amb NIF A28517308, a la finalització del contracte, com a contractista del servei de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona de Ponent de Palma, per raó de les pròrrogues extraordinàries i forçoses de l'expedient de contractació (2010-037-A), atès l'informe del Departament de 31/01/2023 que s'adjunta com Annex i es dona íntegrament per reproduït formant part integrant del present acord.



Formen part de dit informe els següents annexes incorporats en el mateix: la documentació diversa presentada per Eulen (Annex I) en fase de subsanació de deficiències, aprovada per acord de Junta de Govern de 30/11/2022; la documentació corresponent a la pràctica de la notificació de dit acord y de presentació de la subsanació (Annex II); així com els informes del Departament de 25/11/2021 (Annex III) i 24/11/2022 (Annex IV); informes, tots ells, que es donen íntegrament per reproduïts, formant part integrant de la present proposta d'acord.

2n. Notificar el present acord a l'empresa contractista Eulen SA, al Servei de Parcs i Jardins, a la Cap del Servei d'Enllumenat Públic, al lletrat director dels Serveis Jurídics municipals i a la Secció de Contractació.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

14. Aprovar la primera pròrroga ordinària forçosa del contracte de subministrament de vestuari de treball pel Departament d'Infraestructures i Accessibilitat

Es proposa:

1r. Aprovar la primera pròrroga ordinària forçosa del contracte de subministrament de vestuari de treball pel Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, adjudicat per acord de Junta de Govern de 05/02/2020 a Busquets Uniformidad SL, amb NIF B57496440, des de l'1 de març de 2023 al 29 de febrer de 2024, i amb les mateixes condicions que el contracte primitiu, modificats inclosos. Tot això, segons l'informe del Servei d'Estudis i Projectes de 20/12/2022 (Annex I), el preavis de la pròrroga notificat, i els informes del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació d'autorització de despesa pluriennal de la pròrroga de 17/01/2023 (Annex II), dels Serveis Jurídics de 25/01/2023 (Annex III) i de la Intervenció municipal d'1/02/2023 (Annex IV), documents que es donen íntegrament per reproduïts.

L'aprovació d'aquest acord està sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2024, assumint l'Ajuntament el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2024 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

2n. Autoritzar i disposar-les despeses previstes pel període de pròrroga per un import total de 60.774,62 €, seixanta mil set-cents setanta-quatre euros i seixanta-dos cèntims, dels quals 50.226,96 € corresponen a la base imposable i la resta de 10.547,66 € al 21% d'IVA. Aquesta despesa s'haurà de carregar d'acord amb la següent distribució pressupostària:

- any 2023 (de l'1 de març al 30 de novembre de 2023): l'import de 45.580,96 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.45900.22104 LOGÍSTICA.-VESTUARI del pressupost de despeses de 2023, REF. 22023001178 OP. 220230000673.

- any 2024 (de l'1 de desembre de 2023 al 29 de febrer de 2024): l'import de 15.193,66 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.45900.22104



LOGÍSTICA.-VESTUARI del pressupost de despeses de 2024, OP. 220239000014.

3r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Estudis i Projectes i a la Secció de Contractació.

Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

15. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació de la convocatòria pública per a la concessió de subvencions de comerç destinat a la modernització i la innovació dels comerços del municipi de Palma

Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1. Autoritzar la despesa per un import màxim de 100.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40.43330.7700000 del pressupost de despeses de PalmaActiva de l'any 2023.
2. Publicar aquestes bases al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

S'aprova.

16. PalmaActiva: aprovar l'increment en un 2,5% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2023, de les retribucions de tot el personal laboral de PalmaActiva -bàsiques i complementàries

Es proposa:

- 1.- Aprovar l'increment en un 2,5% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2023, de les retribucions de tot el personal laboral de PalmaActiva -bàsiques i complementàries-, tal com preveu l'article 19.2.1 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023.
- 2.- Autoritzar i disposar la despesa que suposa l'augment de les retribucions per import de 146.863,21 €; quantia que inclou l'increment addicional de l'1,5% aprovat per Consell Rector de data 3 de novembre de 2022, conforme RD Llei 18/2022,; i l'increment fix del 2,5%, en el marc de la Llei 31/2022 de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries i operacions del pressupost 2023:

Codi projecte	Aplicació pressupostària	Número operació comptable	Import
2023/5/ORG00/1	00.24100.1300000	220230000112	30.404,80
2023/5/ORG00/1	00.24100.1500000	220230000113	1.457,99
2023/5/ORG00/1	00.24100.1600000	220230000114	10.004,92
2023/5/ORG10/1	10.24100.1300000	220230000126	41.076,42
2023/5/ORG10/1	10.24100.1500000	220230000127	1.970,89
2023/5/ORG10/1	10.24100.1600000	220230000128	13.516,85
2023/5/ORG20/1	20.24100.1300000	220230000120	9.502,75



2023/5/ORG20/1	20.24100.1500000	220230000121	461,80
2023/5/ORG20/1	20.24100.1600000	220230000122	3.128,86
2023/5/ORG40/1	40.43300.1300000	220230000132-142	25.693,11
2023/5/ORG40/1	40.43300.1500000	220230000133-144	1.241,44
2023/5/ORG40/1	40.43300.1600000	220230000134-146	8.457,44
		Total	146.917,27

S'aprova.

17. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació de la contractació de serveis docent de temàtica "TIC i perfils professionals emergents"

Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1.- Autoritzar la despesa per un import màxim de 77.850,00 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20.24130.2270700 del vigent pressupost de despeses de PalmaActiva.

2.- Aprovar la publicació de la licitació al perfil del contractant de PalmaActiva i a la plataforma de contractació del sector públic.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

18. Establir nova data límit per a l'execució de les obres per a la reforma de les cases de Son Ametller

Es retira de l'ordre del dia.

19. Aprovar amb caràcter definitiu el Projecte de dotació de serveis del nou IES de Son Ferriol

Es proposa:

1.- Aprovar amb caràcter definitiu el projecte de dotació de serveis del nou IES de Son Ferriol redactat per Ingenieria Balear Gestion de Proyectos, SL, versió 2 de setembre de 2022 (2 toms) i amb un pressupost de coneixement de l'Administració per import de 1.434.929,67 euros.

2.- Condicionar, d'acord amb l'informe emès per la Direcció Insular de Carreteres del Consell Insular de Mallorca, que no es podrà procedir a la licitació de tal projecte si prèviament no s'ha signat el conveni entre l'Ajuntament de Palma i el Consell Insular de Mallorca al qual refer l'informe emès per aquest darrer en data 10 de novembre de 2022.

S'aprova.

20. PMH-RIBA: corregir els errors a les Bases reguladores del programa d'ajudes a la rehabilitació edificatòria d'ús residencial 2022, barriades de Camp Redó, Verge de Lluc, Son Roca-Son Ximelis, Son Gotleu, Soledat Nord i Soledat Sud-Polígon Llevant

Es proposa:

Primer.- Aprovar la correcció d'errors de les bases reguladores del Programa d'ajudes a la rehabilitació edificatòria d'ús residencial 2022, per a les barriades de Camp Redó, Verge de Lluc, Son Roca-Son Ximelis, Son Gotleu, Soledat Nord i Soledat Sud-Polígon Llevant de Palma, modificant-se en el següent sentit:



A la pàgina 18 de la normativa aprovada diu:

"11.1. Termini i lloc de presentació de les sol·licituds.

El termini per a la presentació de les sol·licituds per a totes les línies serà de cinquanta (50) dies comptats des de l'endemà de la publicació de la convocatòria al BOIB"

I ha de dir:

11.1. Termini i lloc de presentació de les sol·licituds.

El termini per a la presentació de les sol·licituds per a totes les línies serà de quaranta (40) dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de la convocatòria al BOIB.

Tal i com s'expressa a la base 11.4 i a l'aprovació de la Normativa al seu punt quart.

"quart.- Obrir un termini de quaranta (40) dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al BOIB, per a la presentació de sol·licituds de subvencions per finançar la rehabilitació de façanes i elements comuns de les barriades Camp Redó, Verge de Lluc, Son Roca-Son Ximelis, Son Gotleu, Soledat Nord i Soledat Sud-Polígon Llevant de Palma, de conformitat amb les bases reguladores establertes."

A l'àmbit delimitant la zona a la barriada de Soledat Nord, a la llista de carrers i números carrers que la delimiten apareix per error:

"Guillem Galmés, tots els números"

Quan l'esmentat carrer no es troba dins la barriada, ni es correspon amb la delimitació del plànol adjunt al llistat, per la qual cosa s'ha d'eliminar.

Segon.- Publicar el present acord al tauler d'anuncis del PMH-RIBA i a les pàgines web del PMH-RIBA i de l'Ajuntament de Palma.

Tercer.-Comunicar la modificació a l'organisme adient per a que es prengui nota a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS),

Quart.- Donar compte al proper Consell Rector del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris que es dugui a terme.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-1. Adjudicar diversos lots de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa Rueta 2023

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Adjudicar a Circ Bover, SL, amb NIF B16608697 i domicili al c. Vilanova, 90B, CP 07190, d'Esporles, la contractació del Lot 1 de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa



Rueta 2023, consistent en l'espectacle «Marató del circ» per un import total de 9.619,50 € (21% d'IVA inclòs), d'acord amb el l'informe de la comissió negociadora que s'adjunta, i amb càrrec a la reserva de crèdit FASE A 220229001513 de l'aplicació 16.33803.22609 (CARNAVAL.- ACTIV. SOCIOCULT.) del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023.

2. Adjudicar a Nabil Canyelles Fernández, la contractació del Lot 3 de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa Rueta 2023, consistent en els espectacles «El rei carnestoltes» i «La disfressa de la festa de Carnaval», per un import de 1.500,00 € més la quantitat de 315,00 € (en concepte de 21% d'IVA), el que resulta un import total de 1.815,00 € (21% d'IVA inclòs), dels quals s'haurà de retenir el 15% d'IRPF, és a dir, la quantitat de 225,00 €, restant un líquid a percebre de 1.590,00 € (21% IVA inclòs), d'acord amb el l'informe de la comissió negociadora que s'adjunta, i amb càrrec a la reserva de crèdit FASE A 220229001515 de l'aplicació 16.33803.22609 (CARNAVAL.- ACTIV. SOCIOCULT.) del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023.

3. Adjudicar a Circ Bover, SL, amb NIF B16608697 i domicili al c. Vilanova, 90B, CP 07190, d'Esporles, la contractació del Lot 4 de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa Rueta 2023, consistent en l'espectacle «Espai pallassos Sa Rueta: Toto i Flop i Malabarín» per un import total de 4.598,00 € (21% d'IVA inclòs), d'acord amb el l'informe de la comissió negociadora que s'adjunta, i amb càrrec a la reserva de crèdit FASE A 220229001516 de l'aplicació 16.33803.22609 (CARNAVAL.- ACTIV. SOCIOCULT.) del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023.

4. Adjudicar a Grup TRUI Mallorca, SL, amb NIF B57634131 i domicili al c/ Licorers 13 Pol. Ind. Marratxí, 07141, de Marratxí, la contractació del Lot 5 de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa Rueta 2023, consistent en l'espectacle «Minidisco de Maria Bimbolles » per un import total de 3.146,00 € (21% d'IVA inclòs), d'acord amb el l'informe de la comissió negociadora que s'adjunta, i amb càrrec a la reserva de crèdit FASE A 220229001517 de l'aplicació 16.33803.22609 (CARNAVAL.- ACTIV. SOCIOCULT.) del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023.

5. Adjudicar a Adjudicar Acoustic Live SL amb NIF B16505893 i domicili al carrer Mateu Fiol, 7, CP 07013 de Palma, la contractació del Lot 6 de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa Rueta 2023, consistent en l'espectacle «Personatges estàtics i animadors disfressats» per un import total de 3.630,00 € (21% d'IVA inclòs), d'acord amb el l'informe de la comissió negociadora que s'adjunta, i amb càrrec a la reserva de crèdit FASE A 220229001656 de l'aplicació 16.33803.22609 (CARNAVAL.- ACTIV. SOCIOCULT.) del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023.

6. Adjudicar a Circ Bover, SL, amb NIF B16608697 i domicili al c. Vilanova, 90B, CP 07190, d'Esporles, la contractació del Lot 9 de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa Rueta 2023, consistent en l'espectacle «Espai Màgia Sa Rueta» per un import total de 2.783,00 € (21% d'IVA inclòs), d'acord amb el l'informe de la comissió



negociadora que s'adjunta, i amb càrrec a la reserva de crèdit FASE A 220229001520 de l'aplicació 16.33803.22609 (CARNAVAL.- ACTIV. SOCIOCULT.) del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023.

7. Declarar deserta la licitació dels Lot 2, 7 i 8 del procediment per a la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle amb motiu de la programació infantil de Sa Rueta 2023, dins el marc de les festes de Carnaval 2023, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

8. Anul·lar l'excés de la despesa autoritzada per un import de 19.783,50 € de les reserves de crèdit de l'aplicació pressupostària 16.33803.22609 (CARNAVAL.- ACTIV. SOCIOCULT.) del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023, amb la següent distribució i quantitats:

- Lot 1 FASE A 220229001513: la quantitat de 60,50 €
- Lot 2 FASE A 220229001514: la quantitat de 8.470,00 €
- Lot 3 FASE A 220229001515: la quantitat de 3.025,00 €
- Lot 4 FASE A 220229001516: la quantitat de 242,00 €
- Lot 5 FASE A 220229001517: la quantitat de 484,00 €
- Lot 7 FASE A 220229001518: la quantitat de 3.630,00 €
- Lot 8 FASE A 220229001519: la quantitat de 3.630,00 €
- Lot 9 FASE A 220229001520: la quantitat de 242,00 €

9. Reconèixer l'obligació a favor de l'adjudicatari un cop hagin presentat la factura corresponent i aquesta hagi estat conformada pel funcionari corresponent de la Direcció General de Participació Ciutadana.

10. Notificar aquest acord al adjudicatari i assenyalar-li que, en el termini de 10 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

11. Comunicar el present acord a la Secció de Comptabilitat i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

U-2. Aprovar els PCA i els de PPT per a la contractació d'una pòlissa d'assegurança per cobrir els danys materials als béns mobles i immobles i demés elements integrants del patrimoni de l'Ajuntament de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Declarar la urgència de la contractació d'una pòlissa d'assegurança per cobrir els danys materials als béns mobles i immobles i demés elements integrants del patrimoni de l'Ajuntament de Palma i del seu sector públic instrumental, tramitat d'acord amb el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per un import màxim de licitació de 346.077,74 € (exempt d'IVA) per un termini de 2 anys, prorrogable anualment per dos anys més, atès que el contracte que dona cobertura a aquest servei finalitza el 28 de febrer de 2022,



resultant per tant necessari disposar del nou contracte en vigor el més aviat possible.

2. Iniciar l'expedient esmentat en la dispositiva precedent per un import màxim de licitació de 346.077,74 € (exempt d'IVA) per un termini de 2 anys, prorrogable anualment per dos anys més.
3. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran la contractació de referència, els quals s'adjunten com a annexos a aquesta Resolució.
4. Autoritzar una despesa global de 346.077,74 € (exempt d'IVA) amb càrrec a l'RC i números d'operacions 220229001345, 220229000110, 220229001253, 220229000149 i 220229000043 a les aplicacions pressupostàries del pressupost municipal amb la següent distribució per anualitats:

Any	Òrgan	Total (IVA exempt)	Aplicació pressupostària	Operació comptabilitat
2023	Ajuntament de Palma	74608,59€	06 92000 22400	220229001345
2024	Ajuntament de Palma	89530,31€	06 92000 22400	220229001345
2025	Ajuntament de Palma	14921,72€	06 92000 22400	220229001345
2023	Patronat Municipal d'Escoles d'Infants	3316,58€	00 32310 22400	220229000110
2024	Patronat Municipal d'Escoles d'Infants	3979,89€	00 32310 22400	220229000110
2025	Patronat Municipal d'Escoles d'Infants	663,32€	00 32310 22400	220229000110
2023	Institut Municipal de l'Esport (IME)	51565,58€	20 34200 22400	220229001253
2024	Institut Municipal de l'Esport (IME)	61878,70€	20 34200 22400	220229001253
2025	Institut Municipal de l'Esport (IME)	10313,12€	20 34200 22400	220229001253
2023	Palma Activa	3085,86€	00 24100 2240000	220229000149
2024	Palma Activa	3703,03€	00 24100 2240000	220229000149
2025	Palma Activa	617,17€	00 24100 2240000	220229000149
2023	Patronat Municipal de l'Habitatge	11622,44€	00 15210 22400	220229000043
2024	Patronat Municipal de l'Habitatge	13946,93€	00 15210 22400	220229000043
2025	Patronat Municipal de l'Habitatge	2324,49€	00 15210 22400	220229000043



5. Comunicar aquest Acord a la Secció de Contractació d'aquest Ajuntament per tal que realitzi els tràmits oportuns per a licitació de la contractació de referència en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

U-3. Desadscriure del PMH-RIBA diversos aparcament ubicats al C/ Temple 10, C/ Lima 4, C/ Ciutadella de Menorca 32 i Posada de Lluç 8. Aportar-los a l'SMAP.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Desadscriure del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris PMHRIBA els aparcaments municipals en règim de venda i lloguer que es relacionen tot seguit:

Carrer Temple, 10 amb núm. 600 d'Inventari

Aparcament	Referència Cadastral	Barriada	M2 Útils	Valoració
C/. Temple, 10 - (-1 / 1)	0400010DD7800A0001OH	Calatrava	9,43m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 2)	0400010DD7800A0002PJ	Calatrava	8,00m ²	51.399,32€
C/. Temple, 10 - (-1 / 3)	0400010DD7800A0003AK	Calatrava	9,20m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 4)	0400010DD7800A0004SL	Calatrava	9,20m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 5)	0400010DD7800A0005DB	Calatrava	8,00m ²	51.399,32€
C/. Temple, 10 - (-1 / 6)	0400010DD7800A0006FZ	Calatrava	8,00m ²	51.399,32€
C/. Temple, 10 - (-1 / 8)	0400010DD7800A0008HM	Calatrava	9,66m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 9)	0400010DD7800A0009JQ	Calatrava	9,66m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 10)	0400010DD7800A0010GX	Calatrava	9,45m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 11)	0400010DD7800A0011HM	Calatrava	9,45m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 12)	0400010DD7800A0012JQ	Calatrava	10,00m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 13)	0400010DD7800A0013KW	Calatrava	9,66m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 14)	0400010DD7800A0014LE	Calatrava	9,66m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 15)	0400010DD7800A0015BR	Calatrava	9,45m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 16)	0400010DD7800A0016ZT	Calatrava	9,45m ²	53.793,82€



C/. Temple, 10 - (-1 / 17)	0400010DD7800A0017XY	Calatrava	10,35m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 18)	0400010DD7800A0018MU	Calatrava	10,35m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 19)	0400010DD7800A0019QI	Calatrava	9,66m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 20)	0400010DD7800A0020XY	Calatrava	9,66m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 21)	0400010DD7800A0021MU	Calatrava	9,55m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 22)	0400010DD7800A0022QI	Calatrava	10,50m ²	53.793,82€
C/. Temple, 10 - (-1 / 24)	0400010DD7800A0024EP	Calatrava	15,60m ²	61.302,18€

*Valoració segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 9.1.2023

Carrer Lima, 4 amb núm. 1257 d'Inventari

Aparcament	Referència Cadastral	Barriada	M2 Útils	Valoració
Lima, 4 - (05)	1397501DD7719E0049FP	Polígon Llevant	26,21	32.195,58€
Lima, 4 - (06)	1397501DD7719E0050SI	Polígon Llevant	16,29	32.195,58€
Lima, 4 - (07)	1397501DD7719E0051DO	Polígon Llevant	23,95	32.195,58€
Lima, 4 - (09)	1397501DD7719E0069TQ	Polígon Llevant	21,24	32.195,58€
Lima, 4 - (10)	1397501DD7719E0052FP	Polígon Llevant	17,99	33.854,74€
Lima, 4 - (14)	1397501DD7719E0054HS	Polígon Llevant	15,83	33.854,74€
Lima, 4 - (15)	1397501DD7719E0055JD	Polígon Llevant	15,19	32.195,58€
Lima, 4 - (16)	1397501DD7719E0056KF	Polígon Llevant	17,92	32.195,58€
Lima, 4 - (17)	1397501DD7719E0057LG	Polígon Llevant	15,52	32.195,58€
Lima, 4 - (39)	1397501DD7719E0059ZJ	Polígon Llevant	17,64	30.585,80€
Lima, 4 - (40)	1397501DD7719E0060LG	Polígon Llevant	17,39	30.585,80€
Lima, 4 - (41)	1397501DD7719E0061BH	Polígon Llevant	22,36	30.585,80€
Lima, 4 - (44)	1397501DD7719E0062ZJ	Polígon Llevant	18,32	32.162,01€
Lima, 4 - (48)	1397501DD7719E0064ML	Polígon Llevant	15,27	32.162,01€



Lima, 4 - (49)	1397501DD7719E0065QB	Polígon Llevant	17,54	30.585,80€
Lima, 4 - (50)	1397501DD7719E0066WZ	Polígon Llevant	27,21	30.585,80€
Lima, 4 - (57)	1397501DD7719E0070EX	Polígon Llevant	10,67	30.585,80€
Lima, 4 - (59)	1397501DD7719E0068RM	Polígon Llevant	21,39	32.162,01€

*Valoració segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 9.1.2023

Carrer Ciutadella de Menorca, 32, amb núm. 1175 bis d'Inventari:

Aparcament	Referència Cadastral	Barriada	M2 Útils	Valoració
Ciutadella de Menorca, 32 (12)	3185818DD7738E0014IZ	Son Parera	12,00	23.739,24€
Ciutadella de Menorca, 32 (15)	3185818DD7738E0017AQ	Son Parera	12,00	23.739,24€
Ciutadella de Menorca, 32 (18)	3185818DD7738E0020AQ	Son Parera	12,00	23.739,24€
Ciutadella de Menorca, 32 (19)	3185818DD7738E0021SW	Son Parera	12,00	23.739,24€
Ciutadella de Menorca, 32 (01M)	3185818DD7738E0022DE	Son Parera	3,02	4.747,84€
Ciutadella de Menorca, 32 (02-M)	3185818DD7738E0023FR	Son Parera	3,02	4.747,84€
Ciutadella de Menorca, 32 (03-M)	3185818DD7738E0024GT	Son Parera	3,02	4.747,84€
Ciutadella de Menorca, 32 (04-M)	3185818DD7738E0025HY	Son Parera	3,02	4.747,84€

*Valoració segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 9.1.2023

Carrer Posada de Lluc, 8 amb núm. 987 d'Inventari:

Aparcament	Referència Cadastral	Barriada	M2 Útils	Valoració
Posada de Lluc, 8 (5)	0402512DD7800A0005GB	Gerreria	8,4	51.399,32€
Posada de Lluc, 8 (8)	0402512DD7800A0008KM	Gerreria	8,4	51.399,32€

*Valoració segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 9.1.2023

Segon.- Aportar a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes, SA - SMAP - els aparcaments municipals esmentats.

Tercer.- Condicionar l'aportació dels immobles referits a l'acceptació de la mateixa per part de SMAP, mitjançant l'òrgan competent.



Quart.- Facultar al gerent del Patronat Municipal de l'Habitatge i al de la SMAP per a la firma de tots els documents dimanats del present acord.

Cinquè.- Notificar aquest acord als interessats.

Sisè.- Comunicar el present acord a Comptabilitat, al PMHRIBA i a la SMAP.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La Regidora – Secretària de la Junta de Govern
Claudia Costa del Río
(*Document signat electrònicament*)



(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tinguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

