

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 24
Caràcter: ordinària.
Data: 31 de maig de 2023
Horari: de les 10.05 a les 10.11 hores.
Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano
Francesc Josep Dalmau Fortuny
Angèlica Pastor Montero
Ramón Vicenç Perpinyà Font
Claudia Costa del Río
Alberto Jarabo Vicente
Antoni Noguera Ortega
Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Llorenç Carrió Crespí
Francisco Ducrós Salvá
Daniel Oliveira de Souza
Elena Navarro Duch
Jordi Vilà Alabreda

Altres assistents:

Interventora delegada: Beatriz Fernández Cano

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de maig de 2023.

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Esmenar l'errada material del punt tercer de l'acord de Junta de Govern núm. JGL_20230517_01_002, en relació amb el Contracte de servei de neteja del parc mòbil de la Policia Local de Palma.



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Aprovar l'autorització, la disposició i el reconeixement de l'obligació d'abonament de les factures corresponents a subministrament d'aigua i recollida de residus del mes de març 2023 a l'empresa EMAYA S.A.
4. Declarar deserta la licitació per a la contractació d'una pòlissa d'assegurança de danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma, Exp. 2023-007-A.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

5. Personar-se en el procediment ordinari núm. 89/23, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
6. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2023 presentada pel grup municipal, Partit Popular.

Àrea de Cultura i Benestar Social

7. Aprovar la liquidació de despeses a justificar corresponents per poder fer-se càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. D7 – P20.
8. Aprovar la liquidació de despeses a justificar corresponents per poder fer-se càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. D8 – P20.

Àrea Delegada d'Esports

9. IME: Elevar al Ple: Aprovar la modificació de crèdit extraordinari núm. 1 finançat amb la baixa de crèdits en el pressupost de l'Institut Municipal de l'Esport per a 2023.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

10. Elevar al Ple: aprovar definitivament el Projecte de Modificació de l'àmbit de les UE/71-03 i UE/71-04, i canvi de la modalitat del sistema de reparcel·lació, de cooperació a compensació en la UE/71-04. PJ22-0001. 09PRAD35.
11. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 3,96 m² al carrer Antoni M^a Alcover, 8 cantonada amb Bartomeu Darder, 9 GCK 2022 0020.
12. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 38,02 m² al carrer Reis Catòlics, 168, GCK 2022 0021.
13. Aprovar la 1a pròrroga ordinària forçosa del contracte de Serveis (lot 2) referit a la redacció de projectes, vigilància, supervisió, control, direcció i coordinació dels expedients d'obres i serveis a realitzar per via d'execució subsidiària.
14. Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització UE 73/05, PERI La Soledat i Polígon de Llevant, C/ Caracas, c/ Rei Martí i c/ Ca na Tavernera. 04PRAI158. PD2020/0001.
15. Aprovar inicialment projecte urbanització UE 4J PEP Es Jonquet, C/ Cerdà i C/ Gambins. 04PRAI159. PD2022/0001.



16. Adjudicar els solars lots 6 (finca 48678) i 7 (finca 48677) del procediment per a l'alienació 16 solars i 1 parcel·la rústica (17 lots) propietat de l'Ajuntament de Palma, que formen part de l'inventari municipal de béns de Patrimoni municipal del sòl.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

17. Aprovar el deute corresponent a la Factura núm. 0 2023003436, presentada electrònicament per MAC Insular SL el 05/04/23, corresponents a les autoritzacions de dia 17/2/23 i de dia 22/3/23.
18. Aprovar el deute corresponent a la Factura núm. 20222180393, Factura núm. 2023180012, Factura núm. 2023180083 i Factura núm. presentades electrònicament per TIRME, SA.
19. Desestimar la petició d'Emergències Setmil SL de 20/04/2023, de modificació i subsidiària resolució o negociació del Contracte del servei de salvament, vigilància, socorrisme, seguretat i atenció personalitzada al bany assistit a les platges de Palma.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-1. Acceptar la justificació de la 3ra bestreta i l'abonament de la 4ta i única del 2023 a l'Associació de veïns de Son Sardina, en relació amb la Convocatòria de subvencions del període 2022-2024, per a les Associacions Veïnals i Federacions.
- U-2. Adjudicar a GNC Audit & Consultancy SLU, el servei de col·laboració amb la Intervenció General de l'Ajuntament per realitzar control financer, modalitat d'auditoria pública, sobre els comptes dels organismes autònoms 2022 i 2023, (Exp. 2023-010-A).
- U-3. Acceptar la justificació parcial de la 1ra bestreta i abonar la 2na i darrera bestreta, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 línia B (modalitat B1), per a Associacions de Veïns i les seves Federacions.
- U-4. Iniciar el procediment de reintegrament contra l'AVV d'Establiments, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a la dotació de béns inventariables per a les associacions de veïns i les seves federacions 2021.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

- U-5. Instar al Sr. Batle que sol·liciti al Consell Consultiu de les Illes Balears, sobre la resolució del Lot 1 del Contracte dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- U-6. Aprovar els nous preus que s'incorporen al contracte mixt de treballs de neteja, restauració, manteniment i conservació de la murada, des dels jardins de s'Hort del Rei fins el baluard del Príncep" i dels edificis municipals (BIC), Exp. 2021-009-O.



U-7. Aprovar els nous preus que s'incorporen al contracte (lot 1) Servei de manteniment i actuacions d'inversió, reposició, renovació i/o remodelació en els edificis municipals, Exp. 2021-033-A.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de maig de 2023

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de 24 de maig de 2023, la qual queda aprovada.

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Esmenar l'errada material del punt tercer de l'acord de Junta de Govern núm. JGL_20230517_01_002, en relació amb el Contracte de servei de neteja del parc mòbil de la Policia Local de Palma

Es proposa:

Primer. Esmenar l'errada material del punt tercer de l'acord de Junta de Govern núm. JGL_20230517_01_002, de data 17 de maig de 2023 en el següent sentit:

allà on diu: "autoritzar la despesa màxima de 35.202,53 €", ha de dir: "autoritzar la despesa màxima de 35.202,52 €"

Tot això de conformitat amb l'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon. Traslladar el present Acord al Servei de Comptabilitat municipal, i a la Secció de Contractació pel seu coneixement i als efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Aprovar l'autorització, la disposició i el reconeixement de l'obligació d'abonament de les factures corresponents a subministrament d'aigua i recollida de residus del mes de març 2023 a l'empresa EMAYA SA

Es proposa:

1er.- autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació d'abonament de la facturació dels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i pels imports que s'indiquen, que s'abonaran amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.



Concepte: subministrament d'aigua potable i altres, part de les factures d'edificis, escoles i concessions, emissió de factures març 2023, conformades pels tècnics corresponents en data 16 maig 2023.

Aplicació Pressupostària 06 33210 22101-SUBMINISTRAMENT AIGUA BIBLIOTEQUES

Total Import IVA Inclòs 407,83€

R.7091 OP.21145

Aplicació Pressupostària 06 33750 22101-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA CASALS I C.CULTURALS

Total Import IVA Inclòs 909,02€

R.7092 OP.21148

Aplicació Pressupostària 06 93320 22101-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES

Total Import IVA Inclòs 5.595,12€

R.7093 OP.21149

Aplicació Pressupostària 06 32320 22101-ESCOLES.-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Total Import IVA Inclòs 9.130,48€

R.7094 OP.21151

D'aquesta quantitat s'han de restar abonaments per un import de 61,72 euros, resultant un líquid de 9.068,76 euros.

Aplicació Pressupostària 06 13200 22101-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POLICIA LOCAL

Total Import IVA Inclòs 709,70€

R.7096 OP.21176

Aplicació Pressupostària 06 33710 22101-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA JOVENTUT

Total Import IVA Inclòs 134,26€

R.7097 OP.21177

Aplicació Pressupostària 0623110 22101-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA SERVEIS SOCIALS

Total Import IVA Inclòs 1.846,30€

R.7098 OP.21178

D'aquesta quantitat s'han de restar abonaments per un import de 160,13 euros, resultant un líquid de 1.686,17 euros.

Aplicació Pressupostària 06 23110 22101-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA SERVEIS SOCIALS (igualtat).

Total Import IVA Inclòs 115,45€



R.7099 OP.21179

Aplicació Pressupostària 06 33310 22101-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA MUSEUS

Total Import IVA Inclòs 462,54€

R.7100 OP.21180

Aplicació Pressupostària 06 43120 22101-MERCATS.-AIGUA

Total Import IVA Inclòs 1.132,26€

R.7101 OP.21181

Aplicació Pressupostària 06 43000 22101-SUBM.AIGUA EMPRESA I TURISME

Total Import IVA Inclòs 456,18€

R.7102 OP.21182

Aplicació Pressupostària 06 33330 22101-SUBMINISTRAMENT D'AIGUA TEATRES I AUDITORIS

Total Import IVA Inclòs 737,29€

R.7103 OP.21183

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: servei de recollida de residus edificis municipals, escoles i concessions, emissió de factures març 2023, conformades pels tècnics corresponents en data maig 2023.

Aplicació Pressupostària 06 93320 22777-EDIFICIS MUNICIPALS.-SERVEI RECOLLIDA RESIDUS

Concepte R.S.U. EDIFICIS mes concessions

Total Import IVA Inclòs 8.491,20€

R.7104 OP.21184

Aplicació Pressupostària 06 32320 22777-ESCOLES.-SERVEI RECOLLIDA RESIDUS

Total Import IVA Inclòs 1.326,26€

R.7105 OP.21186

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

- 4. Declarar deserta la licitació per a la contractació d'una pòlissa d'assegurança de danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma, Exp. 2023-007-A**

Es proposa:



1r.- Declarar deserta la licitació per a la contractació d'una pòlissa d'assegurança de danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma, perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Anul·lar els imports de la reserva Ref. 22023000353- OP 220230003569 de l'aplicació pressupostaria 06 92000 22400- ADM. GRAL.- PRIMES ASSEGURANCES. del pressupost de despeses de l'any 2023, i de la reserva A220239000077 de l'aplicació pressupostaria 06 92000 22400- ADM. GRAL.- PRIMES ASSEGURANCES. del pressupost de despeses dels anys 2024 i 2025.

3r.- Anul·lar l'import de les reserves següents:

- Patronat Municipal d'Escoletes: Anul·lar els imports de la reserva Ref. 22023000089- OP 220230003506 de l'aplicació pressupostaria 00 32310 22400- PRIMES D'ASSEGURANCES del pressupost de despeses de l'any 2023 i de la reserva A 220239000068 de l'aplicació pressupostaria 00 32310 22400- PRIMES D'ASSEGURANCES dels pressuposts de despeses dels anys 2024 i 2025

- Institut Municipal d'Esports: Anul·lar els imports de la reserva ref. 22023002197- 220230006676 de l'aplicació pressupostaria 20 34200 22400- ASSEGURANCES IME del pressupost de despeses de l'any 2023 i la reserva A 220239000193 de l'aplicació pressupostaria 20 34200 22400- ASSEGURANCES IME dels pressuposts de despeses dels anys 2024 i 2025

- Palma activa: Anul·lar els imports de la reserva Ref. 22023000181- 220230002713 de l'aplicació pressupostaria 00 24100 2240000-ADM. GRAL.- ASSEGURANCES del pressupost de despeses de l'any 2023 i la reserva A220239000033 de l'aplicació pressupostària 00 24100 2240000-ADM. GRAL.- ASSEGURANCES dels pressuposts de despeses dels anys 2024 i 2025

- Patronat municipal de l'habitatge: Anul·lar els imports de la reserva Ref. 22023000130- Op. 220230001105 de l'aplicació pressupostaria 00 15210 22400- HABITATGE- PRIMES ASSEGURANCES del pressupost de despeses de l'any 2023 i la reserva A 220239000011 de l'aplicació pressupostaria 00 15210 22400- HABITATGE- PRIMES ASSEGURANCES dels pressuposts de despeses dels anys 2024 i 2025

4t.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Gabinet General Tècnic.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

5. Personar-se en el procediment ordinari núm. 89/23, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 89/2023, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.



6. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2023 presentada pel grup municipal, Partit Popular

Es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2023 presentada pel grup municipal, Partit Popular CIF V57967911, per un import de 9.000 € (nou mil euros).
2. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

7. Aprovar la liquidació de despeses a justificar corresponents per poder fer-se càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. D7 – P20

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.994,99-€ (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-quatre euros amb noranta-nou cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Aplicació pressupostària 05.23120.48020: 149.994,99-€ Liquidacions :

LIQUIDACIO 237 TAR	LIQUIDACIO 285 TAR	LIQUIDACIO 294 RT	LIQUIDACIO 316 RT
LIQUIDACIO 270 TAR	LIQUIDACIO 288 RT	LIQUIDACIO 298 RT	LIQUIDACIO 320 RT
LIQUIDACIO 275 RT	LIQUIDACIO 290 RT	LIQUIDACIO 309 RT	LIQUIDACIO 325 RT
LIQUIDACIO 277 RT	LIQUIDACIO 293 RT	LIQUIDACIO 311 RT	LIQUIDACIO 330 RT

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 5,01 -€, com a diferència entre la quantitat de 150.000,00,- € i la realment pagada i ara justificada de 149.994,99-€ (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-quatre euros amb noranta-nou cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 29 de març de 2023.

S'aprova.

8. Aprovar la liquidació de despeses a justificar corresponents per poder fer-se càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal. D8 – P20

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.966,10-€ (cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-sis euros amb deu cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Aplicació pressupostària 05.23120.48020: 149.966,10-€ Liquidacions :



LIQUIDACIO 286 RT	LIQUIDACIO 313 RT	LIQUIDACIO 327 RT	LIQUIDACIO 340 RT	LIQUIDACIO 360 RT
LIQUIDACIO 292 TAR	LIQUIDACIO 318 RT	LIQUIDACIO 331 RT	LIQUIDACIO 343 RT	
LIQUIDACIO 303 RT	LIQUIDACIO 321 RT	LIQUIDACIO 334 RT	LIQUIDACIO 347 RT	
LIQUIDACIO 307 RT	LIQUIDACIO 324 TAR	LIQUIDACIO 336 RT	LIQUIDACIO 355 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 33,90 -€, com a diferència entre la quantitat de 150.000,00,- € i la realment pagada i ara justificada de 149.966,10-€ (cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-sis euros amb deu cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 19 d'abril de 2023.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Esports

9. IME: Elevar al Ple: Aprovar la modificació de crèdit extraordinari núm. 1 finançat amb la baixa de crèdits en el pressupost de l'Institut Municipal de l'Esport per a 2023

Es proposa:

1. Elevar al Ple l'aprovació de la modificació de crèdit extraordinari núm. 1 finançat amb la baixa de crèdits en el pressupost de l'Institut Municipal de l'Esport per a 2023, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Aplicacions que es volen crear o augmentar:

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Modificacions	Crèdits totals
20	34000	15000	RETRIBUCIÓ PRODUCTIVITAT. SERVEIS GENERALS	0,00	57.473,18	57.473,18
21	34200	15000	RETRIBUCIÓ PRODUCTIVITAT. EXTERIORS	0,00	19.043,48	19.043,48
22	34200	15000	RETRIBUCIÓ PRODUCTIVITAT. SON MOIX	0,00	14.908,34	14.908,34
23	34200	15000	RETRIBUCIÓ PRODUCTIVITAT. S'ESTEL.T.SERVERA,M.CRESPÍ	0,00	11.364,03	11.364,03
24	34200	15000	RETRIBUCIÓ PRODUCTIVITAT. GERMANS ESCALAS	0,00	19.386,53	19.386,53
25	34200	15000	RETRIBUCIÓ PRODUCTIVITAT. SON HUGO	0,00	12.878,43	12.878,43
27	34200	15000	RETRIBUCIÓ PRODUCTIVITAT. RUDY FERNANDEZ	0,00	9.246,01	9.246,01
Total modificacions				0,00	144.300,00	144.300,00

B) Aplicacions que es volen disminuir:

Org	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Modificacions	Crèdits totals
20	34000	13002	ALTRES REMUNERACIONS PERSONAL FIX SERVEIS GENERALS	110.254,00	34.447,67	75.806,33



20	34000	13102	ALTRES REMUNERACIONS LABORAL TEMPORAL SERVEIS GENERALS	73.696,00	23.025,51	50.670,49
21	34200	13002	ALTRES REMUNERA. P. LABORAL FIX EXTERIORS	32.719,00	10.222,70	22.496,30
21	34200	13102	ALTRES REMUNERACIONS LABORAL TEMPORAL EXTERIORS	28.232,00	8.820,78	19.411,22
22	34200	13002	ALTRES REMUNERACIONS PERSONAL LABORAL FIX SON MOIX	20.238,00	6.323,14	13.914,86
22	34200	13102	ALTRES REMUNERACIONS LABORAL TEMPORAL SON MOIX	27.478,00	8.585,20	18.892,80
23	34200	13002	ALTRES REMUNERACIONS PER.LAB.FIX S'ESTEL,T. SERVERA, M.CRESPÍ	32.632,00	10.195,51	22.436,49
23	34200	13102	ALTRES REMUNERACIONS LABORAL TEMPORAL S'ESTEL	3.740,00	1.168,52	2.571,48
24	34200	13002	ALTRES REMUNERACIONS PERSONAL LABORAL FIX G. ESCALAS	25.547,00	7.981,88	17.565,12
24	34200	13102	ALTRES REMUNERACIONS LABORAL TEMPORAL GERMANS ESCALAS	36.502,00	11.404,65	25.097,35
25	34200	13002	ALTRES REMUNERACIONS PERSONAL FIX SON HUGO	10.946,00	3.419,96	7.526,04
25	34200	13102	ALTRES REMUNERACIONS LABORAL TEMPORAL SON HUGO	30.273,00	9.458,47	20.814,53
27	34200	13002	ALTRES REMUNERACIONS PERSONAL LABORAL FIX R. FERNÁNDEZ	20.819,00	6.504,67	14.314,33
27	34200	13102	ALTRES REMUNERACIONS LABORAL TEMPORAL RUDY FERNÁNDEZ	8.774,00	2.741,34	6.032,66
			Total modificacions	461.850,00	144.300,00	317.550,00

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present proposta de resolució.

4.- Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

S'eleva al Ple.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

10. Elevar al Ple: aprovar definitivament el Projecte de Modificació de l'àmbit de les UE/71-03 i UE/71-04, i canvi de la modalitat del sistema de reparcel·lació, de cooperació a compensació en la UE/71-04. PJ22-0001. 09PRAD35

Es proposa:



1er.- Aprovar definitivament el Projecte de Modificació de l'àmbit de les UE/71-03 i UE/71-04, i canvi de la modalitat del sistema de reparcel·lació, de cooperació a compensació en la UE/71-04, redactat pels Serveis tècnics municipals, i que ja va ser objecte d'aprovació inicial per acord de la Junta de Govern de 08/03/2023, atès el resultat de la informació pública.

2n.- Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb la localització de les unitats d'execució afectades. Aquest acord, juntament amb el contingut íntegre del Projecte que s'aprova definitivament (també, per tant, el document econòmic elaborat pel Servei municipal de Valoracions), es publicarà al tauler electrònic d'anuncis i edictes de la seu electrònica d'aquesta Corporació.

3er.- Notificar el present acord als titulars afectats.

4t.- Comunicar el present acord a l'Arxiu d'Urbanisme, al Consell Insular de Mallorca i a la Delegació de Govern, amb una còpia del projecte que ha estat aprovat.

5è.- Comunicar el present acord a tots els serveis municipals que es puguin trobar afectats, particularment al Servei de Gestió Urbanística i a l'Oficina de la Revisió del Pla General.

S'eleva al Ple.

11. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 3,96 m² al carrer Antoni M^a Alcover, 8 cantonada amb Bartomeu Darder, 9 GCK 2022 0020

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 3,96 m² al carrer Antoni M^a Alcover, 8 cantonada amb Bartomeu Darder, 9, sol·licitada per Marc Seral Oliver, en nom i representació de Banema, Construcción, Pinturas y Revestimientos SL, amb NIF B57605248, relativa a la finca registral núm. 6052, parcel·la cadastral 90131-06, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes signat en data 10 de maig de 2023, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 4.150,72 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 4 de maig 2023.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.



12. Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 38,02 m² al carrer Reis Catòlics, 168, GCK 2022 0021

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió amb una superfície aproximada de 38,02 m² al carrer Reis Catòlics, 168, sol·licitada per Lorenzo Martín Martínez, en nom i representació de Seamartinar Proociones SL, amb NIF B16640492, relativa a la finca registral núm. 40047, parcel·la cadastral 14145-08, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes signat en data 10 de maig de 2023, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 36.228,31 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 5 de maig 2023.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

13. Aprovar la 1a pròrroga ordinària forçosa del contracte de Serveis (lot 2) referit a la redacció de projectes, vigilància, supervisió, control, direcció i coordinació dels expedients d'obres i serveis a realitzar per via d'execució subsidiària

Es proposa:

1r. Aprovar la primera pròrroga ordinària forçosa per un termini d'un any del contracte de Serveis (lot 2) expd. 2020-057-O, referit a la redacció de projectes, vigilància, supervisió, control, direcció i coordinació, dels expedients d'obres i serveis a realitzar per via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques i seguretat dels edificis, adjudicat per acord del Junta de Govern de data 19.05.2021, modificat per acord JGL del 26.04.2023, al Sr. Joan Josep Fortuny Giró (DNI ***857-J), tot això de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 29 de la LCSP, la lletra D del Quadre de característiques del contracte i el preavis de la pròrroga al contractista i posterior acceptació del mateix.

2n. Autoritzar i disposar la despesa de 30.014,95 € IVA inclòs, de conformitat amb el desglossament següent :

Any	Total (IVA inclòs)	durada	Partida pressupostària
2023	15.007,47	2 de juny 2023 a novembre (6 mesos	08.15220.22699 RC operació 220230020123
	15.007,48	De desembre	08.15220.22699



2024		2023 al 31 de maig 2024 (6 mesos	RC operació 220239000239
------	--	--	-----------------------------

3r. Notificar la present resolució al Sr. Joan Josep Fortuny Giró (DNI ***857-J), a la Secció de Contractació i al Servei de Comptabilitat de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

14. Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització UE 73/05, PERI La Soledat i Polígon de Llevant, C/ Caracas, c/ Rei Martí i c/ Ca na Tavernera. 04PRAI158. PD2020/0001

Es proposa:

1. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UE 73-05 del PERI La Soledat i el Polígon de Llevant - c/ Caracas, c/Martí i c/ Ca na Tavernera- redactat per Reolid Consulting, Florencio i Vicente Reolid García, presentat per Promotora Reina 1957 SA (CIF A07011406) representada per Jesús Torquemada Hernández, atesos els informes assenyalats a l'expositiu d'aquest acord i les condicions que estableix l'informe final del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 24.05.2023, que s'adjunta com a annex.

2. Fer constar que no s'aprovarà definitivament aquest projecte fins que no s'hagi obtingut informe favorable del Servei de Parcs i Jardins i l'informe favorable de la Comissió de Medi Ambient sobre la necessitat o no de condicionar la connexió a l'estació depuradora de les noves obres d'urbanització a l'entrada en funcionament de l'EDAR II de Palma.

3. Informar que, una vegada aprovat definitivament el projecte d'urbanització, i amb caràcter previ a l'inici de les obres, la promotora haurà de constituir garantia financera per import del 6% del cost d'execució material, de conformitat amb l'article 117.2 del Reglament General de la LUIB, l'informe de 24.05.2023 i els requisits establerts per la legislació reguladora de la contractació del sector públic.

4. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

5. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.

6. Notificar aquest acord a l'interessat.

S'aprova.

15. Aprovar inicialment projecte urbanització UE 4J PEP Es Jonquet, C/ Cerdà i C/ Gambins. 04PRAI159. PD2022/0001

Es proposa:

1. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UE 4-J Pla Especial de Protecció Conjunt Històric Es Joquet (Rentadors) c/ Cerdà i c/ Gambins, de Palma presentat per Promociones Es Jonquet 2001 SL, i la seva representació Carlos García-Delgado Segues, atesos els informes assenyalats a l'expositiu d'aquest acord i, especialment, d'acord amb el estableix l'informe final del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 25.05.2023.



2. Fer constar que no s'aprovarà definitivament aquest projecte fins que no s'hagin obtingut els següents informes favorables: del Servei de Parcs i Jardins; del Servei de Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca respecte del projecte de restauració del molí requerit d'acord amb l'informe de 09.05.2023; i l'informe favorable de la Comissió de Medi Ambient sobre la necessitat o no de condicionar la connexió a l'estació depuradora de les noves obres d'urbanització a l'entrada en funcionament de l'EDAR II de Palma.

3. Informar que, una vegada aprovat definitivament el projecte d'urbanització, i amb caràcter previ a l'inici de les obres, la promotora haurà de constituir garantia financera per import del 6% del cost d'execució material, de conformitat amb l'article 117.2 del Reglament General de la LUIB, l'informe de 25.05.2023 i els requisits establerts per la legislació reguladora de la contractació del sector públic.

4. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

5. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.

6. Notificar aquest acord a l'interessat.

S'aprova.

16. Adjudicar els solars lots 6 (finca 48678) i 7 (finca 48677) del procediment per a l'alienació 16 solars i 1 parcel·la rústica (17 lots) propietat de l'Ajuntament de Palma, que formen part de l'inventari municipal de béns de Patrimoni municipal del sòl

Es proposa:

1. Adjudicar el lot núm. 6, finca 48678, a Helmut Ulf Köhler (***138K), Kathy Köhler (***14Z), Lucas (Köhler (***842J) i Félix Köhler (***751C), per un import d'un milió cinc-cents dotze mil cinc-cents euros (1.512.500.-€), dels quals un milió dos-cents cinquanta mil euros (1.250.000.-€) es corresponen a l'import sense IVA i dos-cents seixanta-dos mil cinc-cents euros (262.500.-€) es corresponen a l'import de l'IVA al 21%. D'acord als plecs de condicions, per a la formalització del contracte hauran d'ingressar en el termini d'un mes a comptar des de la recepció de la notificació d'adjudicació, prèviament a l'atorgament de l'escriptura pública, l'import total del preu d'adjudicació del lot (IVA inclòs), al compte bancari IBAN ES91 2100 00118502 0154 3055 de l'Ajuntament de Palma.

2. Adjudicar el lot núm. 7, finca 48677, a Sestel Illes Balears, SL (B57763963), per un preu de set-cents vint-i-set mil nou-cents trenta-sis euros (727.936.-€), dels quals sis-cents un mil sis-cents euros (601.600,00.-€) corresponen a l'import sense IVA i cent vint-i-sis mil tres-cents trenta-sis (126.336.-€) corresponen a l'import de l'IVA al 21%. D'acord als plecs de condicions, per a la formalització del contracte haurà d'ingressar en el termini d'un mes a comptar des de la recepció de la notificació d'adjudicació, prèviament a l'atorgament de l'escriptura pública, l'import total del preu d'adjudicació del lot (IVA inclòs), al compte bancari IBAN ES91 2100 0011 8502 0154 3055 de l'Ajuntament de Palma.

3. Declarar deserts la resta de lots per manca de presentació d'ofertes.



4. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma (www.palma.cat) i notificar als interessats, amb la indicació del peu de recurs següent: "Contra aquesta Resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant del mateix òrgan que ha dictat aquest acord, en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. També es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciós Administratiu de Palma en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la publicació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa".

5. Comunicar aquest acord a la Secció de Patrimoni per al seu coneixement, i al Departament Financer als efectes del seguiment i control del destí dels ingressos obtinguts com a finançament afectat, d'acord amb el disposat als articles 104.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears i 5 del TRLRHL.

6. Disposar que un cop formalitzats els contractes de compravenda i en escriptura pública i inscrits en el Registre de la propietat, s'incoï el procediment de baixa de l'inventari del patrimoni públic del sòl.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

17. Aprovar el deute corresponent a la Factura núm. 0 2023003436, presentada electrònicament per MAC Insular SL el 05/04/23, corresponents a les autoritzacions de dia 17/2/23 i de dia 22/3/23

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura assenyalada a continuació, presentada electrònicament per l'empresa MAC Insular SL, amb CIF. B57208878 i domicili a carrer Romaní, 2, Polígon Ses Veles, de Bunyola, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres:

- Factura núm. 0 2023003436, presentada en data 05/04/23, corresponents a les autoritzacions de dia 17/2/23 i de dia 22/3/23 (autoritzacions núm. 19 y 20), per un import total de 5.606,74 €, IVA inclòs.

2.- Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer les obligacions en càrrec a la partida 14.16230.22799 MEDIAMBIENT – TRACTAMENT RESIDUS SÒLIDS del pressupost de despeses de 2023 (Op. 220230004915; Ref. 22023003429).

S'aprova.



18. Aprovar el deute corresponent a la Factura núm. 20222180393, Factura núm. 2023180012, Factura núm. 2023180083 i Factura núm. presentades electrònicament per TIRME, SA

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a les factures assenyalades a continuació, presentades electrònicament per l'empresa TIRME, S.A, amb , CIF. A07326473 i domicili a la Ctra. Sóller km.8,200 Son Reus, per la prestació del Servei de dipòsit de residus en abocadors, la incineració i la coïncineració de residus:

- Factura núm. 20222180393, presentada en data 10/01/23, corresponent al cànon de residus del mes de desembre 2022, per un import total de 73.680,42 €, IVA inclòs.

- Factura núm. 2023180012, presentada en data 02/03/23, corresponent al cànon de residus del mes de gener 2023, per un import total de 211.021,93 €, IVA inclòs.

- Factura núm. 2023180083, presentada en data 06/03//23, corresponent al cànon de residus del mes de febrer 2023, per un import total de 189.775,27 €, IVA inclòs.

- Factura núm. 2023180161, presentada en data 04/04/23, corresponent al cànon de residus del mes de març 2023, per un import total de 226.872,81€, IVA inclòs

2.- Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer l'obligació en càrrec a la partida 14.16230.22799 MEDI AMBIENT – TRACTAMENT RESIDUS SÒLIDS del pressupost de despeses de 2023 (Op. 220230004915; Ref. 22023003429).

S'aprova.

19. Desestimar la petició d'Emergències Setmil SL de 20/04/2023, de modificació i subsidiària resolució o negociació del Contracte del servei de salvament, vigilància, socorrisme, seguretat i atenció personalitzada al bany assistit a les platges de Palma

Es proposa:

Desestimar la petició de la empresa Emergències Setmil SL de 20/04/2023 de modificació i subsidiària resolució o negociació del contracte del servei de salvament, vigilància, socorrisme, seguretat i atenció personalitzada al bany assistit a les platges de Palma.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-1. Acceptar la justificació de la 3ra bestreta i l'abonament de la 4ta i única del 2023 a l'Associació de veïns de Son Sardina, en relació amb la Convocatòria de subvencions del període 2022-2024, per a les Associacions Veïnals i Federacions

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



1. Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la tercera bestreta del projecte, per tal de procedir a abonar la quarta i darrera bestreta, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B2), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns i federacions de Palma que es relacionen a continuació:
 - 1) Asoc. de Vecinos de Son Sardina Palma de Mallorca (Exp. V071), amb NIF G07514169, per un import justificat de 6.354,11€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 37.873,68 €.
2. Reconèixer l'obligació per un import de 40.783,50 €, en concepte d'abonament de la quarta bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B2), abans esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS) del vigent pressupost municipal, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució, núm. d'operació i de referència:
 - 1) Asociación de Vecinos de Son Sardina Palma de Mallorca (Exp. V071), amb NIF G07514169, per un import de 40.783,50€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000496 i de ref. 22023000649.
3. Notificar aquesta resolució a les entitats relacionades en les dispositives precedents.
4. Comunicar aquesta resolució a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

U-2. Adjudicar a GNC Audit & Consultancy SLU, el servei de col·laboració amb la Intervenció General de l'Ajuntament per realitzar control financer, modalitat d'auditoria pública, sobre els comptes dels organismes autònoms 2022 i 2023, Exp. 2023-010-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa GNC Audit & Consultancy SLU (B-56130271), amb domicili a l'Av. Gran Capitán, 46 1º 7, CP-14006 Cordoba, el servei de col·laboració amb la Intervenció General de l'Ajuntament de Palma per a la realització d'actuacions de control financer, modalitat d'auditoria pública, sobre els comptes dels organismes autònoms dependents de l'Ajuntament corresponents als exercicis 2022 i 2023, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 3 de març de 2023, per un import de 76.230,00 € amb l'IVA inclòs (63.000,00 € més 13.230,00 € d'IVA) per a 2 anys de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe de data 8 de març de 2023, emès per la Comissió Tècnica i



assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 de març de 2023, i informe justificació baixa desproporcionada de data de 28 març de 2023 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 11 d'abril de 2023.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable per un any, i s'iniciarà el dia següent al de la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 76.230,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2023: l'import de 38.115,00 € es carregarà a la reserva Ref. 22023000387-OP. 220230021220 de l'aplicació pressupostaria 0993102 22706 INTERVENCIÓ. - ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES CONTROL FINANCER del pressupost de despeses de 2023.

*Any 2024: l'import de 38.115,00 € es carregarà a la reserva A220239000254 de l'aplicació pressupostaria 0993102 22706 INTERVENCIÓ.- ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES CONTROL FINANCER del pressupost de despeses de 2024.

4t.- Anul·lar l'excés de despesa autoritzada a la reserva Ref. 2023000387-OP. 220230021220 de l'aplicació pressupostaria 0993102 22706 INTERVENCIÓ.- ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES CONTROL FINANCER del pressupost de despeses de 2023 i a la reserva A220239000254 de l'aplicació pressupostaria 0993102 22706 INTERVENCIÓ.- ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES CONTROL FINANCER del pressupost de despeses de 2024.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Intervenció i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

U-3. Acceptar la justificació parcial de la 1ra bestreta i abonar la 2na i darrera bestreta, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 línia B (modalitat B1), per a Associacions de Veïns i les seves Federacions

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la primera bestreta del projecte, per tal de procedir a abonar la segona i darrera bestreta, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns i federacions de Palma que es relacionen a continuació:
 - 1) Asociación de Vecinos Es Fortí Palma de Mallorca (Exp. V019), amb NIF G07565609, per un import justificat de 14.567,34€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 14.567,34 €.



- 2) Asociación de Vecinos Es Moli de es Rafal Vivero (Exp. V039), amb NIF G07139934, per un import justificat de 13.796,66€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 13.796,66€.
 - 3) Asociación de Vecinos de s'Olivera de Son Cotoner (Exp. V053), amb NIF G57617029, per un import justificat de 6.837,46€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 6.837,46€.
2. Reconèixer l'obligació per un import de 32.741,66 €, en concepte d'abonament de la quarta bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1), abans esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS) del vigent pressupost municipal, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució, núm. d'operació i de referència:
- 1) Asociación de Vecinos Es Fortí Palma de Mallorca (Exp. V019), amb NIF G07565609, per un import de 14.000,00€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000464 i de ref. 22023000633.
 - 2) Asociación de Vecinos Es Moli de es Rafal Vivero (Exp. V039), amb NIF G07565609, per un import de 13.317,67€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000515 i de ref. 22023000658.
 - 3) Asociación de Vecinos de s'Olivera de Son Cotoner (Exp. V053), amb NIF G57617029, per un import de 5.423,99€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000472 i de ref. 22023006963.
3. Notificar aquesta resolució a les entitats relacionades en les dispositives precedents.
4. Comunicar aquesta resolució a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

U-4. Iniciar el procediment de reintegrament contra l'AVV d'Establiments, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a la dotació de béns inventariables per a les associacions de veïns i les seves federacions 2021

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Iniciar el procediment de reintegrament contra l'AVV d'Establiments, amb NIF G07589492, amb domicili a la pl. de la Immaculada Concepció, 3, CP 07010, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a la dotació de béns inventariables per a les associacions de veïns i les seves federacions 2021, atesa la diferència entre l'import pressupostat i aprovat per la Comissió avaluadora previst al projecte de l'entitat i l'import que realment va abonar aquesta per l'adquisició d'un dels béns integrants del dit projecte.
2. Designar el Sr. Alberto Gómez Martí, cap del Departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, òrgan instructor del dit procediment de reintegrament.
3. Disposar que l'import a reintegrar per part de la beneficiària, d'acord amb l'Informe financer CF1/2022 de dia 19 d'abril de 2023, de la Intervenció municipal,



ascendeix a 41,00 €, atesa la diferència entre l'import pressupostat i aprovat per la Comissió avaluadora i l'import que realment va abonar aquella per l'adquisició d'un dels béns integrants del seu projecte.

4. Disposar l'obertura d'un termini de 15 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà al dia que accedeixi a la notificació d'aquesta Resolució, per tal que la beneficiària al·legui el que consideri oportú, així com perquè presenti la documentació pertinent al cas de referència, d'acord amb el paràgraf cinquè de l'article 59 de l'Ordenança municipal de subvencions i l'article 94.2 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

5. Informar a la beneficiària que, dins el termini de 15 dies hàbils esmentat en la dispositiva tercera d'aquesta Resolució, pot optar per retornar a l'Ajuntament, voluntàriament, l'import objecte d'aquest reintegrament, això és els 41,00 €, realitzant un ingrés per la dita quantitat en el compte corrent d'aquell:

ES91 2100 0011 85 0201543055

L'entitat beneficiària haurà de presentar al Departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial el justificant de l'ingrés de la dita quantia.

En aquest cas, s'informa a la beneficiària que la devolució de l'import comportarà que es dicti una resolució del procediment de reintegrament per la qual es doni per complerta la justificació de la subvenció percebuda.

6. Informar a la beneficiària que l'inici d'aquest procediment de reintegrament interromp la prescripció del dret d'aquest Ajuntament a reconèixer o liquidar el reintegrament, d'acord amb el que estableix l'article 55 de l'Ordenança municipal de subvencions en relació amb l'article 94.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

7. Informar a la beneficiària que, d'acord amb l'article 42.4 de la Llei38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el termini màxim per resoldre i notificar la resolució del procediment de reintegrament serà de 12 mesos, comptadors des de la data de l'acord que l'iniciï.

Si transcorre el dit termini per a resoldre sense que s'hagi notificat la resolució expressa, es produirà la caducitat del procediment, sense perjudici de continuar les actuacions fins a la seva terminació i sense que es consideri interrompuda la prescripció per les actuacions acomplertes fins a la finalització del citat termini.

8. Notificar aquesta Resolució a la interessada.
9. Comunicar aquesta Resolució al Sr. Gómez.
10. Comunicar aquesta Resolució a la Secció de Tresoreria.

S'aprova.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI



U-5. Instar al Sr. Batle que sol·liciti al Consell Consultiu de les Illes Balears, sobre la resolució del Lot 1 del Contracte dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Instar al Sr. Batle de l'Ajuntament de Palma que sol·liciti al Consell Consultiu de les Illes Balears, en atenció de l'article 191 de la Llei 9/2017, de contractes del Sector Públic, el dictamen preceptiu corresponent a l'expedient de resolució del Lot 1 del contracte dels Serveis Postals generats per l'Ajuntament de Palma (exp. contractació 2019-012-A), iniciat per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20230330_01_004, contracte que va ser adjudicat (Lot 1) per mitjà d'acord de la Junta de Govern núm. 20190904_01_012, de 05/09/2019, a l'empresa Correo Inteligente Postal SL (B-95604021), vista l'oposició manifestada per l'empresa contractista i atesos l'informe-proposta de la cap del Departament de Qualitat i Atenció a la Ciutadania i l'informe dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament.

2n.- Remetre al Consell Consultiu de les Illes Balears còpia de l'expedient de contractació de referència.

3r.- Acordar la suspensió del transcurs del termini màxim legal per a resoldre el procediment de resolució contractual iniciat per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20230330_01_004 i notificar la resolució que s'emeti, pel temps que transcorri des de la petició d'emissió del dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears, fins a la seva recepció per aquest Ajuntament, de conformitat amb l'article 22.1d) de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, en relació a l'article 18.12 de la Llei 5/2010, de 16 de juny, reguladora del Consell Consultiu de les Illes Balears, amb un màxim de tres mesos de suspensió.

4t.- Notificar les persones interessades el contingut d'aquest acord indicant la petició de dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears, així com la recepció d'aquest.

5è.- Comunicar el present acord al Consell Consultiu de les Illes Balears, als Serveis Jurídics Municipals i a la Secció de Contractació de l'Ajuntament.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018), així com no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-6. Aprovar els nous preus que s'incorporen al contracte mixt de treballs de neteja, restauració, manteniment i conservació de la murada, des dels jardins



**de s'Hort del Rei fins el baluard del Príncep" i dels edificis municipals (BIC),
Exp. 2021-009-O**

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar els nous preus que es detallen a continuació, fixats amb la conformitat del contractista, i que s'incorporen al contracte mixt de treballs de neteja, restauració, manteniment i conservació de la murada de Palma, des dels jardins de s'Hort del Rei fins el baluard del Príncep" i dels edificis municipals catalogats (BIC) (exp. 2021-009-O), adjudicat per la Junta de Govern de 09/06/2021 a l'empresa Refoart SL; tot això en els termes proposats i justificats pel Servei d'Estudis i Projectes en l'informe de 22/05/2023, document que es dona íntegrament per reproduït i que s'adjunta com a annex.

Les diferents noves partides d'obra no previstes al pressupost del Plec de prescripcions tècniques per a la contractació de les obres (PPTC) del contracte considerat que s'han d'incorporar són les següents:

PC-01 ud, Retirada de impropis (per m²)

PC-02 m² Reposició selectiva de volum amb morter de restauració

PC-03 m² Retirada de crosta de calç fins 10cm en plataforma superior

PC-04 m² Formació de crosta de calç fins 10cm en plataforma superior

PC-05 m³ Desmuntat i reposició fàbrica de marès

2n. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Estudis i Projectes i a la Secció de Contractació.

Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient

S'aprova.

U-7. Aprovar els nous preus que s'incorporen al contracte (lot 1) Servei de manteniment i actuacions d'inversió, reposició, renovació i/o remodelació en els edificis municipals, Exp. 2021-033-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar els nous preus que es detallen a continuació, fixats amb la conformitat del contractista, i que s'incorporen al contracte lot 1: Servei de manteniment i actuacions d'inversió, reposició, renovació i/o remodelació en els edificis municipals, de l'expedient de contractació corresponent al Servei d'assistència tècnica i manteniment dels edificis municipals i centres d'educació infantil i primària de l'Ajuntament de Palma (exp. 2021-033-A); tot això en els termes proposats i justificats pel Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars en l'informe de 18/05/2023 i on obra la conformitat del contractista, document que es dona íntegrament per reproduït i que s'adjunta com a annex.

Els preus que s'incorporen no inclouen els Gastos Generals, Benefici industrial ni IVA i són els següents:



- EM006_LUMLED6060_22 (sin carcasa) Subministrament e instal·lació de lluminària LED de 60x60 i UGR<22 a 85,39 €/ud
 - EM007_LUMLED6060_19 (sin carcasa) Subministrament e instal·lació de lluminària LED de 60x60 i UGR<19 a 101,45 €/ud
 - EM008_RECUP.-8500 AIRE-AIRE. Subministrament e instal·lació de recuperador de calor aire-aire. tecna rce 8500 ec. instal·lació en solat a 23.989,10 €/ud
 - EM009_SEPARADOR FANGOS-BURBUJAS. Subministrament e instal·lació de separador de “microburbujas de aire y lodos BC080L” a 1.624,42 €/ ud
 - EM011_BOCA REGUL. IMP. EXTR. AIRE 125. Subministrament e instal·lació boca regulació impulsíó /extracció d’aire de 125 mm. a 23,94 €/ud
- 2n. Comunicar el present acord a l’empresa adjudicatària, al Servei d’Edificis Municipals i Centres Escolars i a la Secció de Contractació.

S’aprova.

Precs i preguntes

No se’n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

El secretari de la Junta de Govern
Adrián García Campos
(*Document signat electrònicament*)



(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tenguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

