

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 23
Caràcter: ordinària.
Data: 24 de maig de 2023
Horari: de les 10.03 a les 10.19 hores.
Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano
Francesc Josep Dalmau Fortuny
Angèlica Pastor Montero
Ramón Vicenç Perpinyà Font
Claudia Costa del Río
Alberto Jarabo Vicente
Antoni Noguera Ortega
Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Llorenç Carrió Crespí
Francisco Ducrós Salvá
Elena Navarro Duch

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Directora general de Comunicació: Marta Medrano Llabrés

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de maig de 2023.
2. Proposta d'aprovació del Pla Normatiu municipal 2023.

Batlia

3. Cessar a la Sra. Marta Morey Marquès com a coordinadora de la Unitat de Coordinació Integral Pla Litoral de Ponent (UCI - PLP) i agrair-li els serveis prestats.



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Modificar el dispositiu primer i segon de l'acord núm. JGL_20230517_01_U042, en relació amb la convocatòria pública de subvencions 2022-2024, destinades a Associacions de Veïns i les seves federacions línees A i B.
5. Rectificar l'acord de la JGL de 26/04/2023, de subministrament d'aigua potable i altres, part de les factures d'edificis, escoles i concessions emissió de factures febrer 2022, EMAYA Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA.
6. Rectificar l'acord de la JGL de 03/05/2023, de subministrament d'aigua potable i altres, factures de desembre 2022, gener, febrer i març 2023 parcs i jardins, EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA.
7. Adjudicar a Monroy Sport SL el Lot 5: elements de vestimenta d'estada al parc de bombers del subministrament per a l'actualització i reposició de l'equipament de protecció individual i roba de treball del servei de bombers de Palma, Exp. 2022-080-S.
8. Declarar deserta la licitació dels serveis per a la realització de cursos regulars, monogràfics i activitats complementàries de l'aula escènica de Palma, Exp. 2023-024-A.
9. Adjudicar a Metales Perez SLU el servei de retirada, transport, descontaminació i tramitació de la baixa administrativa dels vehicles declarats residus domèstics del terme municipal de Palma, Exp. 2023-001-A.
10. Adjudicar a Cooltra Motos SL el Lot 5: motocicletes tipus trail uniformades (14 vehicles) del subministrament de vehicles per a la Policia Local de Palma, Exp. 2022-072-S.
11. Prorrogar el termini d'execució de les obres del Projecte de reurbanització de la plaça Sant Cosme i dos trams del carrer Ocells, Exp. 2022-061-O.
12. Aprovar la rectificació de l'inventari de béns d'aquesta Corporació referida al període comprès entre l'1 de gener fins al 30 d'abril de 2023 i aprovar l'inventari separat de diverses persones jurídiques dependents d'aquesta Corporació.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

13. Rectificar l'acord núm. JGL_20221230_01_002 d'aprovació de la contractació del servei de col·laboració amb la Intervenció General per a la realització d'actuacions de control financer sobre els comptes dels Organismes Autònoms 2022 i 2023.
14. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 608/22, dictada pel Jutjat Contencios Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 30/21.
15. Personar-se en el procediment ordinari núm. 63/23, del Jutjat Contencios Administratiu núm. 1.

Àrea de Cultura i Benestar Social

16. Modificar les Bases de la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per donar suport als establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat, per a l'any 2023.



17. Renovar la Concertació del servei d'acolliment de curta etada per a famílies en situació de vulnerabilitat social 2022-2023 i de manteniment de l'ampliació de 4 places a favor de la Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca.
18. Entregar a justificar la quantitat corresponent per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, D12- P20.
19. Entregar a justificar la quantitat corresponent per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, D13-P20.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

20. Aprovar la primera i única pròrroga del Contracte del servei del programa de suport PISE-Palma.
21. PMEI: autoritzar la despesa derivada de la convocatòria pública de subvencions per escolarització pel curs 2023/2024.
22. PMEI: aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2023.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

23. Aprovar la certificació final i liquidació del Contracte d'obres de reurbanització de la plaça Garcia i Orell, expedient Next Generation EU.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

24. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions per als anys 2023, 2024 i 2025.

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

25. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de la contractació del Servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives de PalmaActiva.
26. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de la contractació del Servei de Seguretat Privada, Vigilància i control d'accessos als immobles, dependències i instal·lacions de PalmaActiva.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

27. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 0 2023003435, corresponent a març de 2023, presentada electrònicament per l'empresa MAC INSULAR SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres.
28. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2023160514, corresponent al mes de març de 2023, presentada electrònicament per l'empresa TIRME, S.A, per la prestació del Servei de Tractament de residus sòlids urbans.
29. Aprovar la Factura núm. FE 23 94, certificació segona, a favor de Vías y Obras Públicas, SA corresponent al contracte de serveis de retirada, transport i tractament dels residus ubicats al solar de Son Güells, expedient 56/2016-S.



Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- U-1.** Resoldre l'expedient de declaració de responsabilitat contractual a MERCASA en relació amb la concessió del Centre Comercial de s'Escorxador.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-2.** Acceptar la justificació de la 3ra bestreta i l'abonament de la 4ta i única bestreta del 2023 a l'Asoc de Vecinos Cid del Secar de la Real, en relació amb la Convocatòria de subvencions de les Associacions Veïnals de Palma i les Federacions.
- U-3.** Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de direcció artística per a les activitats Revetla i altres concerts, Zona Restringida i Sant Sebastià Petit, programa Sant Sebastià 2024.
- U-4.** Adjudicar a Melchor Mascaró SAU l'execució de les obres del Projecte de millora del camí dels Reis, entre rotondes del camí de Son Rapinya, camí dels Reis, MA-1043 Coll de Sa Creu, MA-144 camí de Génova, Exp. 2023-008-O.
- U-5.** Adjudicar el Contracte del servei de mediació de riscos i assegurances per la Central de Contractació de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies a l'empresa Willis Iberia Correduría de Seguros y Reaseguros, SA.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- U-6.** Aprovar l'encàrrec d'intervencions de pintura interior i exterior a diferents centres escolars a l'empresa Edison Next Government SRL sucursal en España, Exp. 2021-084-A.
- U-7.** Aprovar l'encàrrec d'intervencions de gas i calefacció als centres escolars CEIP de Génova i CEIP de es Pil·larí, a l'empresa Edison Next Government SRL, sucursal en España Exp. 2021-084-A.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-8.** Prorrogar el contracte de lloguer de l'immoble ubicat a la pl. Porta d'es Camp, 2 bxs.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-9.** Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació Teatre del Mar, regulador de la concessió d'una subvenció nominativa per a l'any 2023.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- U-10.** Aprovar l'adquisició voluntària de les dues parcel·les cadastrals PC 9215704DD6891E0001LQ i PC 9215738DD6891E0001FQ, que formen la finca registral 654 tom 3772, llibre 576, foli 5, Lluís Sitjar.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior



U-11. Acceptar la justificació parcial de la primera bestreta i l'abonament de la segona, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024, línia B (modalitat B1), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de maig de 2023

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de 17 de maig de 2023, la qual queda aprovada.

2. Proposta d'aprovació del Pla Normatiu municipal 2023

Es proposa:

1. Aprovar el Pla normatiu municipal 2023 amb la iniciativa reglamentària següent:

Àrea: Regidoria de l'Àrea d'Educació i Política Lingüística.

Iniciativa: Aprovació del Reglament del Servei Municipal d'Educació de Persones Adultes (SMEA).

Situació actual: No hi ha cap reglament aprovat si bé existeixen uns protocols interns de funcionament del servei. La gestió del Servei Municipal d'Educació de Persones Adultes (SMEA) es realitza mitjançant la contractació externa d'acord amb la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic. Aquest Reglament té per objecte regular les competències, organització i funcionament així com descriure les prestacions que ofereix el Servei Municipal d'Educació de Persones Adultes (SMEA) amb la finalitat de millorar l'atenció i adequar-la a les necessitats dels seus usuaris i de la ciutadania en general. Així mateix, el present document té per objecte facilitar la convivència així com afavorir la participació de tots els col·lectius de la comunitat educativa.

Motivació: D'acord amb l'article 312 de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic. En els contractes de serveis que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania s'haurà de complir la següent prescripció: "a) Abans de procedir a la contractació d'un servei d'aquesta naturalesa s'ha d'haver establert el seu règim jurídic, que declari expressament que l'activitat de què es tracta queda assumida per l'administració respectiva, com a pròpia de la mateixa, determini l'abast de les prestacions a favor dels administrats i reguli els aspectes de caràcter jurídic, econòmic i administratiu relatius a la prestació de servei".

Responsable: L'Àrea d'Educació i Política Lingüística.

2. Publicar l'acord en el Portal de Transparència, en el Portal TuFasPalma i en el BOIB.

S'aprova.

Batlia



3. Cessar a la Sra. Marta Morey Marquès com a coordinadora de la Unitat de Coordinació Integral Pla Litoral de Ponent (UCI - PLP) i agrair-li els serveis prestats

Es proposa:

Primer.- Cessar a la senyora Marta Morey Marquès com a coordinadora de la Unitat de Coordinació Integral Pla Litoral de Ponent (UCI - PLP) i agrair-li els serveis prestats.

Segon.-Notificar aquest Acord a Marta Morey Marquès i donar-ne trasllat a l'Oficina de Fons Europeus i Subvencions i a la UCI PLP.

Els sotasignats declaren conèixer el contingut de l'article 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015 de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046 de 18 juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Modificar el dispositiu primer i segon de l'acord núm. JGL_20230517_01_U042, en relació amb la convocatòria pública de subvencions 2022-2024, destinades a Associacions de Veïns i les seves federacions línees A i B

Es proposa:

1. Modificar el dispositiu primer i segon de l'acord de la Junta de Govern de Palma JGL_20230517_01_U042 de data 17 de maig de 2023, en el següent sentit:

On Diu:

1 Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la tercera bestreta del projecte, per tal de procedir a abonar la quarta i darrera bestreta, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línea B (modalitat B1 i B2), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns i federacions de Palma que es relacionen a continuació:

- 1) Associació de Veïns Nova Son Cotoner (Exp. V140), amb NIF G16582181, per un import justificat de 5.148,93 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 39.391,35 €.
- 2) Associació de Veïnats Son Dameto - Son Pisá (Exp. V059), amb NIF G07541196, per un import justificat de 15.575,32 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 15.575,32 €.
- 3) Associació de Veïnats Ses Veles (Exp. V049), amb NIF G07736879, per un import justificat de 9.358,63 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 42.164,62 €.
- 4) Asociación de vecinos de Levantina del Polígono de Levante (Exp. V027), amb NIF G07261878, per un import justificat de 9.801,68 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 43.997,26 €.



5) Associació de Vecinos de la barriada de Son Rapinya Palma de Mallorca (Exp. V068), amb NIF G07259823, per un import justificat de 9.332,90 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 43.005,19 €.

6) Associació de Veïns Puig de Sant Pere sa Llotja Santa Creu (Exp. 038), amb NIF G07213234, per un import justificat de 10.436,91€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 43.045,82 €.

7) Federación de Asociaciones de Vecinos de Palma (Exp. F003), amb NIF G07203573, per un import justificat de 8.567,97€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 36.097,18€.

8) Associació de veïns i veïnes de Nova Son Roca (Exp. V123), amb NIF G57866212, per un import justificat de 6.746,68€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 33.905,51€.

2. Reconèixer l'obligació per un import de 305.110,65€, en concepte d'abonament de la quarta bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1 i B2), abans esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS) del vigent pressupost municipal, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució, núm. d'operació i de referència:

1) Associació de Veïns Nova Son Cotoner (Exp. V140), amb NIF G16582181, per un import de 42.000,00€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000506 i de ref. 22023000654.

2) Associació de Veïnats Son Dameto - Son Pisá (Exp. V059), amb NIF G07541196, per un import de 14.000,00 €, fase AD, amb núm. d'op. 220229000498 i de ref. 22023000650.

3) Associació de Veïnats Ses Veles (Exp. V049), amb NIF G07736879, per un import de 37.621,90€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000492 i de ref. 220223000647.

4) Asociación de vecinos de Levantina del Polígono de Levante (Exp. V027), amb NIF G07261878, per un import de 41.851,50€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000486 i de ref. 220223000644.

5) Asociación de Vecinos de la barriada de Son Rapinya Palma de Mallorca (Exp. V068), amb NIF G07259823, per un import de 41.998,63€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000494 i de ref. 220223000648.

6) Associació de Veïns Puig de Sant Pere sa Llotja Santa Creu (Exp. 038), amb NIF G07213234, per un import de 42.000,00€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000488 i de ref. 220223000645.

7) Federación de Asociaciones de Vecinos de Palma (Exp. F_003), amb NIF G07203573, per un import de 43.999,97€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000508 i de ref. 220223000655.

8) Associació de veïns i veïnes de Nova Son Roca (Exp. V123), amb NIF G57866212, per un import de 41.638,65€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000502 i de ref. 220223000652.

Ha de dir:



1. Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la tercera bestreta del projecte, per tal de procedir a abonar la quarta i darrera bestreta, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1 i B2), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns i federacions de Palma que es relacionen a continuació:

- 1) Asoc de Vecinos Nova Son Cotoner (Exp. V140), amb NIF G16582181, per un import justificat de 5.148,93 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 39.391,35 €.
- 2) Associació de Veïnats Son Dameto - Son Pisá (Exp. V059), amb NIF G07541196, per un import justificat de 15.575,32 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 15.575,32 €.
- 3) Associació de Veïnats Ses Veles (Exp. V049), amb NIF G07736879, per un import justificat de 9.358,63 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 42.164,62 €.
- 4) Asoc. de vecinos Levantina del Polígono de Levante Palma de Mca (Exp. V027), amb NIF G07261878, per un import justificat de 9.801,68 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 43.997,26 €.
- 5) Associació de Veïns de Son Rapinya (Exp. V068), amb NIF G07259823, per un import justificat de 9.332,90 € a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 43.005,19 €.
- 6) Asoc. de Vecinos Des Puig de Sant Pere de Palma (Exp. 038), amb NIF G07213234, per un import justificat de 10.436,91€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 43.045,82 €.
- 7) Federación de Asociaciones de Vecinos de Palma (Exp. F003), amb NIF G07203573, per un import justificat de 8.567,97€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 36.097,18€.
- 8) Associació de veïns i veïnes de Nova Son Roca (Exp. V123), amb NIF G57866212, per un import justificat de 6.746,68€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 33.905,51€.

2. Reconèixer l'obligació per un import de 305.110,65€, en concepte d'abonament de la quarta bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1 i B2), abans esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS) del vigent pressupost municipal, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució, núm. d'operació i de referència:

- 1) Asoc. de Vecinos Nova Son Cotoner (Exp. V140), amb NIF G16582181, per un import de 42.000,00€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000506 i de ref. 22023000654.
- 2) Associació de Veïnats Son Dameto - Son Pisá (Exp. V059), amb NIF G07541196, per un import de 14.000,00 €, fase AD, amb núm. d'op. 220229000474 i de ref. 22023006814.



- 3) Associació de Veïnats Ses Veles (Exp. V049), amb NIF G07736879, per un import de 37.621,90€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000492 i de ref. 22023000647.
- 4) Asociación de vecinos Levantina del Polígono de Levante Palma de Mca (Exp. V027), amb NIF G07261878, per un import de 41.851,50€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000486 i de ref. 22023000644.
- 5) Associació de Veïns de Son Rapinya (Exp. V068), amb NIF G07259823, per un import de 41.998,63€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000494 i de ref. 22023000648.
- 6) Asoc. de Vecinos Des Puig de Sant Pere de Palma (Exp. 038), amb NIF G07213234, per un import de 42.000,00€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000488 i de ref. 22023000645.
- 7) Federación de Asociaciones de Vecinos de Palma (Exp. F_003), amb NIF G07203573, per un import de 43.999,97€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000508 i de ref. 22023000655.
- 8) Associació de veïns i veïnes de Nova Son Roca (Exp. V123), amb NIF G57866212, per un import de 41.638,65€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000502 i de ref. 22023000652.

3. Comunicar aquesta resolució a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

5. **Rectificar l'acord de la JGL de 26/04/2023, de subministrament d'aigua potable i altres, part de les factures d'edificis, escoles i concessions emissió de factures febrer 2022, EMAYA Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA**

Es proposa:

1er.- Rectificar l'acord aprovat per la Junta de Govern de dia 26 d'abril de 2023, EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A07000029, subministrament d'aigua potable i altres, part de les factures d'edificis, escoles i concessions, emissió de factures febrer 2022, conformades pels tècnics corresponents en data abril 2023, per duplicitat de conformitat i tramitació, en el sentit que on consta:

Aplicació pressupostària 06 93320 22777-EDIFICIS MUNICIPALS.-SERVEI RECOLLIDA RESIDUS

Concepte R.S.U. EDIFICIS mes concessions

Total Import IVA Inclòs 4.948,65€

R.5497 OP.13402

ADR 220230015896

Ha de constar:

Aplicació pressupostària 06 93320 22777-EDIFICIS MUNICIPALS.-SERVEI RECOLLIDA RESIDUS

Concepte R.S.U. EDIFICIS



Total Import IVA Inclòs 4.837,85€

R.5497 OP.13402

2n.- Anul·lar l'excés de la despesa autoritzada i disposada –fase ADR 220230015896- i retornar-la a l'aplicació pressupostària citada.

S'aprova.

6. Rectificar l'acord de la JGL de 03/05/2023, de subministrament d'aigua potable i altres, factures de desembre 2022, gener, febrer i març 2023 parcs i jardins, EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA

Es proposa:

1er.- Rectificar l'acord aprovat per la Junta de Govern de dia 3 de maig de 2023, Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A07000029, subministrament d'aigua potable i altres, factures de desembre 2022, gener, febrer i març 2023 Parcs i Jardins, conformades pels tècnics corresponents en data abril 2023, per errada material de transcripció, en el sentit que on consta:

Aplicació pressupostària 06 17100 22777-PARCS I JARDINS-SUBMINISTRAMENT AIGUA GENER 2023

Total Import IVA Inclòs 242.606,94€

R.6371 OP.15434

Aplicació pressupostària 06 17100 22777-PARCS I JARDINS-SUBMINISTRAMENT AIGUA FEBRER 2023

Total Import IVA Inclòs 99.543,08€

R.6372 OP.15435

D'aquesta quantitat s'han de restar abonaments per valor de 197,45 euros resultant un líquid de 99.345,63 euros.

Aplicació pressupostària 06 17100 22777-PARCS I JARDINS-SUBMINISTRAMENT AIGUA FEBRER 2023

Total Import IVA Inclòs 75.239,08€

R.6373 OP.15436

D'aquesta quantitat s'han de restar abonaments per valor de 1.444,48 euros resultant un líquid de 73.794,60 euros.

Ha de constar:

Aplicació pressupostària 06 17100 22101-PARCS I JARDINS-SUBMINISTRAMENT AIGUA GENER 2023

Total Import IVA Inclòs 242.606,94€

R.6371 OP.15434

Aplicació pressupostària 06 17100 22101-PARCS I JARDINS-SUBMINISTRAMENT AIGUA FEBRER 2023

Total Import IVA Inclòs 99.543,08€

R.6372 OP.15435



D'aquesta quantitat s'han de restar abonaments per valor de 197,45 euros resultant un líquid de 99.345,63 euros.

Aplicació pressupostària 06 17100 22101-PARCS I JARDINS-SUBMINISTRAMENT AIGUA FEBRER 2023

Total Import IVA Inclòs 75.239,08€

R.6373 OP.15436

D'aquesta quantitat s'han de restar abonaments per valor de 1.444,48 euros resultant un líquid de 73.794,60 euros.

Les reserves de crèdit no s'han modificat perquè estan tramitades a la partida correcta.

S'aprova.

7. Adjudicar a Monroy Sport SL el Lot 5: elements de vestimenta d'estada al parc de bombers del subministrament per a l'actualització i reposició de l'equipament de protecció individual i roba de treball del servei de bombers de Palma, Exp. 2022-080-S

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Monroy Sport SL (B-47291117), amb domicili a la Ctra Gijon, Km 195 ,CP 47610, Zaratan. Valladolid, el lot 5: elements de vestimenta d'estada al parc de bombers del subministrament per a l'actualització i reposició de l'equipament de protecció individual i roba de treball del servei de bombers de Palma, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de 9 dia de novembre de 2022, per un percentatge de baixa del 28,49% sobre els preus màxims unitaris.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe judicis de valor de data 28 de desembre de 2022, emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 23 de gener de 2023, informe data 6 de febrer 2023, emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 23 de gener de 2023 i informe justificació baixa desproporcionada de data 20 de febrer de 2023 de l'empresa Monroy Sport SL assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 27 de febrer de 2023.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogables per 2 anys més, i s'iniciarà el dia següent al de la formalització del contracte.

3r.- La despesa estimada de 122.797,15€ amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2023: l'import de 32.373,55€ es carregarà a la reserva Ref. 22023000578-OP. 220229001051 de l'aplicació pressupostària 12 13600 22104 - BOMBERS.- VESTUARI del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 90.423,60 € es carregarà a la reserva 220229001051 de l'aplicació pressupostària 12 13600 22104- BOMBERS.- VESTUARI del pressupost de despeses de 2024

4t.-Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió



de la notificació d'aquesta adjudicació atots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

5è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Servei contra incendis i salvament.

S'aprova.

8. Declarar deserta la licitació dels serveis per a la realització de cursos regulars, monogràfics i activitats complementàries de l'aula escènica de Palma, Exp. 2023-024-A

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació dels Serveis per a la realització de cursos regulars, monogràfics i activitats complementàries de l'aula escènica de Palma, perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.-Anul·lar els imports de la despesa autoritzada a les reserves Ref. 22023000234-Op. 220230001574 i la 220239000039 de l'aplicació pressupostaria 03 33401 22799 AULA ESCÈNICA.- GESTIÓ INDIRECTA del pressupost de despeses dels anys 2023, 2024 i 2025.

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo departament de Cultura.

S'aprova.

9. Adjudicar a Metales Perez SLU el servei de retirada, transport, descontaminació i tramitació de la baixa administrativa dels vehicles declarats residus domèstics del terme municipal de Palma, Exp. 2023-001-A

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Metales Perez SLU (B-57746109), amb domicili al carrer Gremi Sabaters, 62, CP - 07009 Palma de Mallorca, el Servei de retirada, transport, descontaminació i tramitació de la baixa administrativa dels vehicles declarats residus domèstics del terme municipal de Palma, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 15 de febrer de 2023, per un percentatge d'alça del 99,00 % sobre els preus unitaris fixats a l'apartat A2 del quadre de característiques del contracte

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe d'aplicació de fórmules de data 21 de febrer de 2023 emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 27 de febrer de 2023, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogables per 3 anys més, i s'iniciarà el dia 18 de novembre 2023.

3r.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

4t.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.



5è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Policia local, a la Secció de Liquidació del departament Tributari i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

10. Adjudicar a Cooltra Motos SL el Lot 5: motocicletes tipus trail uniformades (14 vehicles) del subministrament de vehicles per a la Policia Local de Palma, Exp. 2022-072-S

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Cooltra Motos SL (B-64146632), amb domicili al carrer Reina Cristina, 2, 2 -2, CP 08003 Barcelona, el lot 5: motocicletes tipus trail uniformades (14 vehicles) del subministrament de vehicles per a la policia local de Palma, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plec i la seva oferta econòmica de dia 6.10.2022, per un preu unitari de 12.018,83 € amb l'IVA inclòs (9.932,92 € més 2.085,91 € d'IVA) i un import total de 168.263,62 €.

Aquestes adjudicacions esdevenen motivades per l'informe informe aplicació fórmules de data 10 de novembre de 2022 emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 21 de novembre de 2022, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- El termini de lliurament del contracte serà de 6 mesos, i s'iniciarà el dia següent al de la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 168.263,62€ amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera: l'import de 44.610,37€ a la Ref. 22023005691 - OP. 220230015070 i l'import de 123.653,25€ a la Ref. 22023006866 - OP. 220230019195 de l'aplicació pressupostaria 12 13200 62400 -POLICIA.- INVERSIÓ VEHICLES del pressupost de despeses de 2023.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

5è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Policia Local.

S'aprova.

11. Prorrogar el termini d'execució de les obres del Projecte de reurbanització de la plaça Sant Cosme i dos trams del carrer Ocells, Exp. 2022-061-O

Es proposa:

1er.- Prorrogar el termini d'execució de les obres del projecte reurbanització de la plaça Sant Cosme i dos trams del carrer Ocells adjudicat a l'empresa Antonio Gost Socias SL (B-07606619), amb domicili al carrer Gran, 133, 07420 Sa Pobla, fins al 14.07.2023 per a totes aquelles obres que no es vinculin directament a la plantació de les espècies vegetals. La superació d'aquesta data implicarà, si escau, l'aplicació de les penalitats que li corresponguin d'acord amb el que es disposa a l'art. 193 de la vigent LCSP i a l'apartat S del Plec de Clàusules Administratives Particulars del



contracte. I fins al 15.11.2023 únicament per a les feines directament vinculades a la plantació d'espècies vegetals.

2n.- El termini d'execució finalitzarà per tant el 14.07.2023 per a totes aquelles obres que no es vinculin directament a la plantació de les espècies vegetals, i fins al 15.11.2023 únicament per a les feines directament vinculades a la plantació d'espècies vegetals.

3r.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

4t.- Comunicar aquest acord al servei de Parcs i Jardins als efectes oportuns.

S'aprova.

12. Aprovar la rectificació de l'inventari de béns d'aquesta Corporació referida al període comprès entre l'1 de gener fins al 30 d'abril de 2023 i aprovar l'inventari separat de diverses persones jurídiques dependents d'aquesta Corporació

Es proposa:

Primer.- Aprovar la rectificació de l'inventari de béns d'aquesta Corporació referida al període comprès entre l'1 de gener fins al 30 d'abril de 2023 conforme a les relacions que s'acompanyen com a annex i que consisteixen resumides en:

ALTES	7.383.127,39€
EPÍGRAF I	7.321.972,74€
Immobles	
EPÍGRAF III.....	14.520,00€
Mobles de caràcter històric, artístic o de considerable valor econòmic	
EPÍGRAF VII	46.634,65€
Mobles	
EPÍGRAF VIII	
Béns i drets revertibles	
BAIXES.....	117.063,20€
EPÍGRAF V	117.063,20€
Vehicles	

L'inventari de béns d'aquesta Corporació s'ha incrementat en set milions dos-cents seixanta-sis mil seixanta-quatre euros amb denou cèntims (7.266.064,19 €).

Segon.- Aprovar l' inventari separat de les següents persones jurídiques dependents d'aquesta Corporació, referits tots ells al període comprès entre l'1 de gener i 30 d'abril de 2023 d'acord amb la documentació annexa:

-Palma Activa



Altes	Baixes	Increment/Disminució
3.297,25€	-	3.297,25€

-Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma (provisional)

Altes	Baixes	Increment/Disminució
1.481,00€	-	1.481,04€

-Patronat de l'Habitatge i Rehabilitació de Barris

Altes	Baixes	Increment/Disminució
-	-	-

-IME

Altes	Baixes	Increment/Disminució
151.761,00€	-	151.761,00€

-IMI

Altes	Baixes	Increment/Disminució
76.270,84€	-	76.270,84€

Tercer.- Trametre aquesta rectificació a la Delegació del Govern d'aquesta Comunitat Autònoma i al Govern de les Illes Balears segons l'article 32.1 del Reglament de Béns de les entitats locals.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

13. Rectificar l'acord núm. JGL_20221230_01_002 d'aprovació de la contractació del servei de col·laboració amb la Intervenció General per a la realització d'actuacions de control financer sobre els comptes dels Organismes Autònoms 2022 i 2023

Es proposa:

Primer.- Rectificar l'error material en la identificació del número d'operació comptable de la retenció de crèdit (RC), que es descriu al punt tercer de l'acord de la Junta de Govern de 30 de desembre de 2022 (JGL_20221230_01_002), d'aprovació de l'expedient de contractació del Servei de col·laboració amb la Intervenció General de l'Ajuntament de Palma per a la realització d'actuacions de control financer, modalitat d'auditoria pública, sobre els comptes dels Organismes Autònoms dependents de l'Ajuntament corresponents als exercicis 2022 i 2023, en els següents termes:

On diu:

3. Autoritzar una despesa de 169.332,24 euros (21% d'IVA inclòs) per a fer front a les despeses derivades de la contractació, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i anualitats següents:

Exercici	Aplicació	Import
----------	-----------	--------



2023	09.93102.22706	84.666,12 €
2024	09.93102.22706	84.666,12 €
Núm. Operació Retenció de Crèdit 22022900134		

Ha de dir:

3. Autoritzar una despesa de 169.332,24 euros (21% d'IVA inclòs) per a fer front a les despeses derivades de la contractació, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i anualitats següents:

Exercici	Aplicació	Import
2023	09.93102.22706	84.666,12 €
2024	09.93102.22706	84.666,12 €
Núm. Operació Retenció de Crèdit 220229001347		

Segon.- Donar trasllat del present acord al Servei de Comptabilitat del Departament Financer i a la Secció de Contractació del Departament de Govern Interior per a continuar amb els tràmits oportuns.

S'aprova.

14. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 608/22, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 30/21

Es dóna compte:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 608/2022 de data 28 de novembre de 2022, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 30/2021, interposat per Marisela Carmen Castillo conforme, contra Decret d'Alcaldia núm. 14180, de data 10-12-20, dictat en l'expedient sancionador DAS 2020 00184, pel qual s'imposa a la recurrent, titular de l'activitat de bar denominada "El Rincón de Isa", exercida en la C/. Patronat Obrer, 21, una sanció molt greu, dues sancions greus i dues sancions lleus, consistents en una multa de 201.301'50 euros, juntament amb la sanció de clausura temporal total de les instal·lacions per un període de dos mesos, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal.

La Junta de Govern en queda assabentada.

15. Personar-se en el procediment ordinari núm. 63/23, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 63/2023, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.



S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

16. Modificar les Bases de la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per donar suport als establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat, per a l'any 2023

Es proposa:

1. Modificar les Bases de la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per donar suport als establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat, per a l'any 2023, per tal d'afegir el punt 17 Publicitat de l'espai, en el qual es fa referència a que la persona o entitat beneficiària ha de donar adequada publicitat al caràcter públic del finançament del programa, l'activitat o l'actuació objecte de subvenció.
2. Publicar-ho al web municipal i a la BDNS.

S'aprova.

17. Renovar la Concertació del servei d'acolliment de curta etada per a famílies en situació de vulnerabilitat social 2022-2023 i de manteniment de l'ampliació de 4 places a favor de la Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca

Es proposa:

Primer.- Renovar la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social 2022-2023 pel període comprés entre el 16 de juliol de 2023 i el 15 de juliol de 2024 a favor de la Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca, amb NIF G57854135, de conformitat amb l'establert a l'article 7 de la Llei12/2018, de15 de novembre, de serveis a les persones en l'àmbit social en la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Segon.- Mantenir l'ampliació de 4 places aprovada en l'Acord de Junta de Govern de 18 de gener de 2023 a favor de la Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca (NIF G57854135) i relatives a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social 2022-2023 pel període comprés entre el 16 de juliol de 2023 i el 15 de juliol de 2024.

Tercer.- Autoritzar i disposar una despesa de 975.426,60 € (nou-cents setanta-cinc mil quatre-cents vint-i-sis euros amb seixanta cèntims) a favor de la Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca (NIF G57854135) per la concertació de 58 places, per un import de 45,95 € per plaça ocupada i un import de plaça no ocupada de 22,93 €, IVA exempt en ambdós casos, de conformitat amb la següent distribució pressupostària:

Any	Import	Aplicació pressupostària	Núm. Ref./Op – FASE RC
2023	367.783,80 €	05.23120.22717 – BENESTAR SOCIAL.-SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL-CURTA ESTADA	Ref. 22023005592 Op. 220230014005



2024	607.642,80 €	05.23120.22717 – BENESTAR SOCIAL.–SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL-CURTA ESTADA	Op. 220239000189
------	-----------------	--	------------------

Quart.- Establir que per aquesta renovació i el manteniment de l'ampliació de 4 places regiran la resta de prescripcions incloses en la Convocatòria i en els plecs tècnics de la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social 2022-2023, així com en l'Acord d'Acció Concertada formalitzat el 26 de juliol de 2022.

Cinquè.- Notificar aquest Acord a la Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca, amb el NIF G57854135.

S'aprova.

- 18. Entregar a justificar la quantitat corresponent per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, D12- P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària CAIXABANK, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la reserva de crèdit amb número Op. 220230019601 i Ref. 22023006910 de l'aplicació econòmica 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2023.

S'aprova.

- 19. Entregar a justificar la quantitat corresponent per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, D13-P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària CAIXABANK, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la reserva de crèdit amb número Op. 220230019612 i Ref. 22023006911 de l'aplicació econòmica 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2023.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

- 20. Aprovar la primera i única pròrroga del Contracte del servei del programa de suport PISE-Palma**



Es proposa:

1. Aprovar la primera i única pròrroga del contracte del Servei del programa de suport Pise-Palma, des de l'1 de setembre de 2023 al 31 de desembre de 2025 (24 mesos, no computen juliol i agost), adjudicat per Acord de la Junta de Govern en sessió de dia 3 de febrer de 2021, a l'empresa Estudi 6 Gestió Socioeducativa, S.L., amb NIF B07526007 i domicili al carrer de Guillem Massot, 54, 07003 Palma, per un import de 82.845,84 euros (IVA inclòs) en aplicació de la clàusula D del quadre annex del plec de clàusules administratives particulars per a la contractació mitjançant procediment obert i amb les mateixes condicions establertes als plecs de condicions aprovats per la Junta de Govern en sessió de dia 16 de juny de 2020.

2. Autoritzar i disposar la despesa de 82.845,84 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 10 32510 22799 PROGRAMA D'INTERVENC. SOCIOEDUCATI.(VIG.ESCOLARITZ.) de la manera següent:

- 10.355,73 euros any 2023 número de referència 22023006687. operació 220230017740
- 34.519,10 euros any 2024 N. operació 220239000215
- 34.519,10 euros any 2025 N. operació 220239000215
- 3.451,91 euros any 2026 N. operació 220239000215

3. Donar compte d'aquest Acord al Servei de Comptabilitat i al Servei de Contractació.

4. Notificar aquest Acord a l'empresa Estudi 6 Gestió Socioeducativa, SL.

S'aprova.

21. PMEI: autoritzar la despesa derivada de la convocatòria pública de subvencions per escolarització pel curs 2023/2024

Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

Primer: autoritzar la despesa corresponent la convocatòria pública de subvencions per escolarització pel curs 2023/2024, per un import total de 450.000 euros (no merita IVA).

Segon: publicar aquestes Bases al BOIB, una vegada hagin estat aprovades, perquè les persones interessades puguin presentar les sol·licituds en el termini establert, conforme a les bases adjuntes.

S'aprova.

22. PMEI: aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2023

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2023 en aplicació de l'article 20 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2023:

NÚM. PLACES	DENOMINACIÓ DEL LLOC DE FEINA	GRUP PROFESSIONAL	NIVELL
2	MESTRE/A EDUCACIÓ INFANTIL	DOCENT	6
1	DIRECTOR/A EDUCATIVA	ADMINISTRACIÓ	1



	DE PRIMERA INFÀNCIA		
5	TÈCNIC/A SUPERIOR D'EDUCACIÓ INFANTIL	DOCENT	7
1	AUXILIAR D'ADMINISTRACIÓ	ADMINISTRACIÓ	5
1	NETEJADOR/A	SERVEI	10

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

23. Aprovar la certificació final i liquidació del Contracte d'obres de reurbanització de la plaça Garcia i Orell, expedient Next Generation EU

Es proposa:

1r. Aprovar la certificació núm. 4 i liquidació, en excés, del contracte d'obres de reurbanització de la Plaça Garcia i Orell, executades per Vias y Obras Públicas, S.A. (VOPSA), amb NIF A07053374, empresa adjudicatària de la realització d'aquestes obres, per un import total de 140.969,79 euros dels quals 24.242,02 euros corresponen a l'IVA al 21% i 117,24 euros corresponen a l'IVA al 10%. Aquest import correspon a la 4a certificació i a un excés de l'import d'adjudicació del contracte que representa un increment del 9,20% del projecte, atès l'article 242.4.i de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic permet recollir a la certificació final un increment de la despesa fins a un 10% en concepte exclusivament de variacions en el número d'unitats realment executades sobres les previstes al amidaments del projecte durant la correcta execució de les obres, tot això segons l'informe del Servei d'Estudis i Projectes de 2/05/2023 (annex), l'acta de recepció de les obres de 02/11/2022 (annex), i l'informe favorable de la Intervenció municipal de 15/05/2023 (annex), documents que es donen integrament per reproduïts.

2n. Aprovar la factura núm. FE23 65 de data 16/02/2023, per import de 140.969,79 euros (IVA inclòs), tota vegada que aquesta factura ha esta conformada pels tècnics corresponents.

3r. Autoritzar, disposar, reconèixer i liquidar l'obligació de la despesa legalment contreta a favor de l'adjudicatari del contracte, per import de 140.969,79 euros (IVA inclòs), amb càrrec a les aplicacions pressupostàries:

- 109.505,21 euros VIES PUBLIQUES.-PEATONALITZACIÓ C/ NUREDDUNA - 11 1532061901 del vigent Pressupost de despeses de la Corporació (Fase AD núm. operació 220230007583 i núm. de referència 22023003809)
- 31.464,58 euros VIES PUBLIQUES.-PEATONALITZACIÓ C/ NUREDDUNA - 11 1532061901 del vigent Pressupost de despeses de la Corporació (RC núm. operació 220230014310 i núm. de referència 22023005620).

4t. Notificar el present acord al Contractista, al Servei d'Estudis i Projectes i a la Secció de Contractació.



Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

24. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions per als anys 2023, 2024 i 2025

Es proposa:

1r.- Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI per als anys 2023, 2024 i 2025, justificat a l'informe de la directora tècnica de data 8.05.2023, conforme amb el que disposa l'article 8.1, de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.

2n.- Publicar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI per als anys 2023, 2024, i 2025, al BOIB.

3r. Deixar sense efectes el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI 2021, 2022 i 2023 adoptat per acord de Junta de Govern Local de data 17 de març de 2021 (JGL_20210317_01_023), publicat al BOIB num.41 de data 25 de març de 2021, així com la seva modificació aprovada per acord de Junta de Govern local que en data 30 de juny de 2021 (JGL_20210630_01_016), publicat al BOIB núm. 91, de data 8 de juliol de 2021.

S'aprova.

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

25. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de la contractació del Servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives de PalmaActiva

Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1. L'autorització de la despesa per import màxim de 207.248,38€ del pressupost de despeses de PalmaActiva, amb el següent detall:

Exercici	Import total (Iva Inclòs)	Aplicació pressupostària	Operació comptable	Import (IVA inclòs)
2023	50.283,16 €	10.24110.2270000	22023-1453	1.888,87 €
		20.24130.2270000	22023-1454/153 4	40.189,59 €
		40.43310.2270000	22023-1455/153 5	8.204,70 €
2024	103.949,67 €	10.24110.2270000	220239-1	3.904,84 €
		20.24130.2270000	220239-2/4	83.083,37 €



		40.43310.2270000	220239-3/5	16.961,46 €
2025	53.015,55 €	10.24110.2270000	220239/1	1.991,51 €
		20.24130.2270000	220239-2/4	42.373,50 €
		40.43310.2270000	220239-3/5	8.650,54 €
			TOTAL	207.248,38 €

2. Aprovar la publicació de la licitació al perfil del contractant de PalmaActiva i a la plataforma de contractació del sector públic.

S'aprova.

26. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de la contractació del Servei de Seguretat Privada, Vigilància i control d'accessos als immobles, dependències i instal·lacions de PalmaActiva

Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1. L'autorització de la despesa per import màxim de 216.703,32 euros (IVA inclòs) amb el següent detall:

Exercici	Import total (Iva Inclòs)	Aplicació pressupostària	Operació comptable	Import (IVA inclòs)
2023	41.442,62 €	20.24130.2270100	22023/28	25.686,88 €
		00.24100.2270100	22023/1664/1768	15.755,74 €
2024	110.593,17 €	20.24130.2270100	220239/6/8	69.143,84 €
		00.24100.2270100	220239/7	41.449,33 €
2025	64.667,53 €	20.24130.2270100	220239/6/8/23	40.690,74 €
		00.24100.2270100	220239/7/22	23.976,79 €
			TOTAL	216.703,32 €

2. Aprovar la publicació de la licitació al perfil del contractant de PalmaActiva i a la plataforma de contractació del sector públic.

S'aprova.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

27. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 0 2023003435, corresponent a març de 2023, presentada electrònicament per l'empresa MAC INSULAR SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura assenyalada a continuació, presentada electrònicament per l'empresa MAC INSULAR SL, amb CIF. B57208878 i domicili a carrer Romaní, 2, Polígon Ses Veles, de Bunyola, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres:

- Factura núm. 0 2023003435, presentada en data 05/04/23, corresponent al mes de març de 2023, per un import total de 299.955,88€, IVA inclòs.



2.- Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer l'obligació en càrrec a la partida 141623022799 MEDI AMBIENT – TRACTAMENT RESIDUS SÒLIDS del pressupost de despeses de 2023 (Op. 220230004915; Ref. 22023003429).

S'aprova.

- 28. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2023160514, corresponent al mes de març de 2023, presentada electrònicament per l'empresa TIRME, S.A, per la prestació del Servei de Tractament de residus sòlids urbans**

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura assenyalada a continuació, presentada electrònicament per l'empresa TIRME, S.A, amb CIF. A07326473 i domicili a la Ctra. Sóller km.8,200 Son Reus, per la prestació del Servei de Tractament de residus sòlids urbans:

- Factura núm. 2023160514, presentada en data 04/04/23, corresponent al mes de març de 2023, per un import total de 1.752.637,83 €, IVA inclòs.

2.- Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer les obligacions en càrrec a la partida 141623022799 MEDI AMBIENT – TRACTAMENT RESIDUS SÒLIDS del pressupost de despeses de 2023 (Op. 220230004915; Ref. 22023003429).

S'aprova.

- 29. Aprovar la Factura núm. FE 23 94, certificació segona, a favor de Vías y Obras Públicas, SA corresponent al contracte de serveis de retirada, transport i tractament dels residus ubicats al solar de Son Güells, expedient 56/2016-S**

Es proposa:

1.- Aprovar la factura següent:

- Factura núm. FE 23 94, certificació segona, de reconeixement i liquidació de l'obligació a favor del tercer Vias y Obras Públicas, S.A, CIF A07053374, per import de 135.209,11€ (IVA inclòs) corresponents al contracte de serveis de retirada, transport i tractament dels residus ubicats al solar de Son Güells (Palma), expedient 56/2016-S.

2.- Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer l'obligació en càrrec a la partida 14.16300.22698 MEDI AMBIENT– NETEJA SOLARS A CÀRREC PARTICULARS del pressupost de despeses de 2023 (Op. 220230019399; Ref. 22023006890).

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-1. Resoldre l'expedient de declaració de responsabilitat contractual a MERCASA en relació amb la concessió del Centre Comercial de s'Escorxador**

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



Primero.- Declarar la responsabilidad contractual imputable a la mercantil Mercados Centrales de Abastecimiento, SA (MERCASA), por los desperfectos existentes en las obras e instalaciones del Centro Comercial de s'Escorxador, en los términos expuestos en la presente resolución, como consecuencia del incumplimiento de la obligación de mantenimiento y conservación.

Segundo.- Aprobar la liquidación definitiva derivada del incumplimiento contractual con un saldo a favor del Ayuntamiento en los términos descritos en el fundamento segundo del acuerdo.

Tercero.- Requerir de pago a la mercantil Mercados Centrales de Abastecimiento, SA (MERCASA) para que proceda al ingreso de 940.079,61 € en la cuenta corriente del Ayuntamiento de Palma (IBAN ES91 2100 0011 8502 0154 3055), en los siguientes términos:

Si la notificación de la liquidación se realiza entre los días 1 y 15 del mes, desde la fecha de recepción de la notificación hasta el día 20 del mes posterior o, si éste no fuera hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.

Si la notificación de la liquidación se realiza entre los días 16 y último de cada mes, desde la fecha de recepción de la notificación hasta el día 5 del segundo mes posterior o, si éste no fuera hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.

Cuarto.- Notificar el presente acuerdo a la interesada.

S'aprova.

U-2. Acceptar la justificació de la 3ra bestreta i l'abonament de la 4ta i única bestreta del 2023 a l'Asoc de Vecinos Cid del Secar de la Real, en relació amb la Convocatòria de subvencions de les Associacions Veïnals de Palma i les Federacions

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la tercera bestreta del projecte, per tal de procedir a abonar la quarta i darrera bestreta, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B2), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns i federacions de Palma que es relacionen a continuació:
 - 1) l'Asoc de Vecinos Cid del Secar de la Real (Exp. V005), amb NIF G07202930, per un import justificat de 8.032,31€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 32.654,52 €.
2. Reconèixer l'obligació per un import de 42.000,00€, en concepte d'abonament de la quarta bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B2), abans esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS) del vigent pressupost municipal, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució, núm. d'operació i de referència:



- 1) l'Asoc de Vecinos Cid del Secar de la Real (Exp. V005), amb NIF G07202930, per un import total de 42.000,00€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000482 i de ref. 22023000642.
3. Notificar aquesta resolució a les entitats relacionades en les dispositives precedents.
4. Comunicar aquesta resolució a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

U-3. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de la direcció artística per a les activitats Revetla i altres concerts, Zona Restringida i Sant Sebastià Petit, programa Sant Sebastià 2024

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Iniciar l'expedient de contractació per a la contractació d'un servei de direcció artística per a les activitats *Revetla i altres concerts, Zona Restringida i Sant Sebastià Petit*, integrants del programa de festes de Sant Sebastià 2024, per un import de 21.129,02 € (IVA inclòs).
2. Declarar, de conformitat amb l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la urgència de la tramitació del procediment de referència pels motius següents:

Les raons que motiven la urgència en la tramitació de l'expedient es justifiquen, d'acord amb l'art. 119.1 de la LCSP, atesa la necessitat d'adjudicar aquesta contractació al més aviat possible perquè, tot i que les festes de Sant Sebastià tenen lloc el mes de gener, el servei que es pretén contractar s'ha d'encarregar de totes les gestions prèvies al dit esdeveniment, com són la recerca d'artistes i espectacles que s'adeqüin a cada un dels espectacles que han d'integrar la programació de les dites festes, la selecció d'aquests i la posterior proposta a l'Ajuntament, i tot això requereixen mesos de preparació. A més a més, no hem d'oblidar que quan abans estigui adjudicada aquesta contractació, abans es podran adjudicar els contractes relatius a cada un dels espectacles que han de conformar les festes del nostre patró, i s'ha de tenir en compte que el món dels artistes d'aquest tipus d'espectacles està molt demandat, per la qual cosa escau tancar les contractacions al més aviat possible.

A banda de l'anterior, cal dir que la dita contractació respon a una necessitat inajornable, considerada d'interès públic pel bé de la ciutadania, la qual s'ha de realitzar en una data determinada, tal com s'ha dit abans sense que es pugui ajornar a un altre període de l'any; que malgrat resten sis mesos per a l'esdeveniment, s'ha de tenir en compte el següent, sense perjudici del que s'ha argüït en el paràgraf precedent:

- a) Tot i que el procediment d'adjudicació sigui l'obert simplificat, el fet que hi hagi una Mesa de contractació per setmana fa que el



procediment es demori, així com pel fet que, en el cas que hi hagi judicis de valor, correspon a l'àrea promotora emetre el corresponent informe, la qual cosa pot impedir que l'expedient es pugui tractar en la mesa següent; a banda dels possibles requeriments que s'hagin de realitzar als licitadors respecte de la documentació que presentin, en cas que tenguin deficiències.

- b) Atès que enguany hi haurà eleccions a finals de maig, això sempre ocasiona demores en la tramitació dels expedients, per la qual cosa s'ha de tenir en compte aquesta circumstància.
3. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques de la contractació de referència.
4. Autoritzar una despesa de 21.129,02 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 33802 22609 (PARTICIP. CIUTADANA-ACTIV.SOCIOCULT. FEST. SANT SEBASTIÀ), d'acord amb la distribució pressupostària següent:

Any	Import	Núm. de ref.	Núm. d'op.
2023	11.620,96 €	22023006720	220230018012
2024	9.508,06 €		220239000220

5. Comunicar aquesta resolució a la Secció de Contractació per tal que publiqui la contractació de referència en la Plataforma de Contractació del Sector Públic i en realitzi la tramitació.

S'aprova.

U-4. Adjudicar a Melchor Mascaró SAU l'execució de les obres del Projecte de millora del camí dels Reis, entre rotondes del camí de Son Rapinya, camí dels Reis, MA-1043 Coll de Sa Creu, MA-144 camí de Génova, Exp. 2023-008-O

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Melchor Mascaró SAU (A-07045248), amb domicili al carrer Via Palma, 142, CP-07500 Manacor, l'execució de les obres del Projecte de millora del camí dels Reis, Entre rotonda intersecció camí Son Rapinya amb camí dels Reis fins a la rotonda MA-1043 (Coll de Sa Creu), MA-144 camí de Génova, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 8 de març de 2023, per un percentatge de baixa del 13,29 % sobre el PEM.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe d'aplicació fórmules de data 16 març 2023 (mesa 3/04) emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 3 d'abril de 2023, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- El termini d'execució de les obres es d'un any.



3r.- La despesa de 2.261.052,15 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2023: l'import de 632.474,61€ es carregarà a la reserva Ref. 22023006927-OP. 220230019774 de l'aplicació pressupostaria 11 15320 6190423 millores camí dels Reis LLC23 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import d'1.628.577,54 € es carregarà a la reserva Ref. 22023006932-OP. 220230019780 de l'aplicació pressupostaria 1115320 6190423 millores camí dels Reis LLC23 del pressupost de despeses de 2023 imputable a l'anualitat de 2024 (finançament afectat).

4t.- Anul·lar l'excés de la despesa autoritzada Ref. 22023006932-OP. 220230019780 de l'aplicació pressupostaria 1115320 6190423 millores camí dels Reis LLC23 del pressupost de despeses de 2023 imputable a l'anualitat de 2024 (finançament afectat) i retornar-lo a la retenció de crèdit.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures.

S'aprova.

U-5. Adjudicar el Contracte del servei de mediació de riscos i assegurances per la Central de Contractació de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies a l'empresa Willis Iberia Correduría de Seguros y Reaseguros, SA

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Adjudicar el contracte basat en l'Acord marc per a la prestació del servei de mediació de riscos i assegurances per la Central de Contractació de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies a l'empresa Willis Iberia Correduría de Seguros y Reaseguros, SA, amb NIF A28961639 i domicili al pg. de la Castellana, 36-38, 6a planta, CP 28046 de Madrid.
2. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatària a través de la plataforma informàtica de la Centra de Contractació de la FEMP.
3. Notificar, aquesta resolució a l'adjudicatària, sense perjudici del que s'ha expressat en la dispositiva precedent, d'acord amb el que estableixen les normes administratives.
4. Publicar aquesta resolució en el Perfil del contractant d'aquest Ajuntament.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-6. Aprovar l'encàrrec d'intervencions de pintura interior i exterior a diferents centres escolars a l'empresa Edison Next Government SRL sucursal en España, Exp. 2021-084-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



1r. Aprovar l'encàrrec d'intervencions de pintura interior i exterior a diferents centres escolars a l'empresa Citelum Italia SRL sucursal en España (W0117310C), ara anomenada Edison Next Government S.R.L. sucursal en España adjudicatària del contracte del manteniment, actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació i servei d'auxiliar de manteniment als centres escolars, (Exp. 2021-084-A); per un import total de 553.755,33 euros IVA inclòs, tot això en els termes proposats i justificats pel Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars en l'informe de 19/05/2023 i els seus annexos, documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts i que s'adjunten com a annex.

2n. Reconèixer i liquidar l'obligació derivada del present encàrrec quan s'acrediti que l'obra s'ha duit a terme correctament en l'adient certificació i s'hagi conformat la factura/s; tot això per un import total de 553.755,33 euros IVA inclòs, i un termini d'execució de 2 mesos, a carregar a l'aplicació pressupostària FUNC. C INFANTIL I PRIM NO GEST.- MANTENIMENT ESCOLES 2023 10 32320 21202 amb núm. operació 220229001137 i referència 22023000425.

3r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-7. Aprovar l'encàrrec d'intervencions de gas i calefacció als centres escolars CEIP de Gènova i CEIP de es Pil·larí, a l'empresa Edison Next Government SRL, sucursal en España Exp. 2021-084-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar l'encàrrec d'intervencions de gas i calefacció als centres escolars CEIP de Gènova i CEIP de es Pil·larí, a l'empresa Citelum Italia SRL sucursal en España (W0117310C), ara anomenada Edison Next Government S.R.L. sucursal en España adjudicatària del contracte Del Manteniment, Actuacions D'inversió De Reposició, Renovació I/O Remodelació I Servei D'auxiliar De Manteniment Als Centres Escolars, (Exp. 2021-084-A); per un import total de 149.175,20 euros IVA inclòs, tot això en els termes proposats i justificats pel Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars en l'informe de 22/05/2023 i els seus annexos, documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts i que s'adjunten com a annex.

2n. Reconèixer i liquidar l'obligació derivada del present encàrrec quan s'acrediti que l'obra s'ha duit a terme correctament en l'adient certificació i s'hagi conformat la factura/s; tot això per un import total de 149.175,20 euros IVA inclòs, i un termini d'execució de 3 mesos, a carregar a l'aplicació pressupostària EDUCACIO OBRES REPOSICIO ESCOLES 2023 10 32120 63200 amb núm. operació 220229001140 i referència 22023000427.

3r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-8. Prorrogar el contracte de lloguer de l'immoble ubicat a la pl. Porta d'es Camp, 2 bxs



Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Prorrogar el contracte de lloguer de l'immoble ubicat a la pl. Porta d'es Camp, 2 bxs, acordat per la Junta de Govern de Palma el 16 d'abril de 2008 i prorrogat pel seu Acord núm. JGL_20180425_01_10, de 25 d'abril de 2018, del qual es propietari el Sr. Juan Caldentey Vidal, amb NIF ***031S i domicili al c. Tous i Maroto, 4, entresol 3ª, CP 07001, de Palma, per un termini de 5 anys, comptadors des de l'1 de maig de 2023.

2. Actualitzar i fixar la renda anual del contracte de referència en 95.711,94 € (IVA inclòs), resultant la quota mensual 7.975,99 €.

3. Autoritzar i disposar una despesa anual de 95.711,94 € (IVA inclòs), en concepte de lloguer de l'immoble esmentat en la dispositiva primera d'aquest acord, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06 93320 20200 (EDIFICIS MÚLTIPLES-LLOGUER EDIF. OFICIALS), d'acord amb la següent distribució per anualitats:

- 2023 (maig - desembre): 63.807,92 €
- 2024 (gener - desembre): 95.711,94 €
- 2025 (gener - desembre): 95.711,94 €
- 2026 (gener - desembre): 95.711,94 €
- 2027 (gener - desembre): 95.711,94 €
- 2028 (gener - abril): 31.903,96 €

4. Autoritzar i disposar una despesa per import de 9.975,37 € (IVA inclòs), en concepte de diferència entre les rendes abonades els períodes 2020-2021 i 2021-2022 i l'import que hauria d'haver-se abonat en cas que s'haguessin actualitzat, d'acord amb les peticions realitzades per la propietat, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06 93320 20200 (EDIFICIS MÚLTIPLES-LLOGUER EDIFICIS MUNICIPALS), amb núm. d'RC 22023005735 i núm. d'Op 220230015276.

5. Autoritzar la propietat, en el seu cas, a l'obertura en el local contigu al que és objecte d'aquest contracte de lloguer d'una claraboia o lluern (buit, comunicació o finestra) en altura, amb el pati interior del local llogat, amb actuacions a realitzar de forma consensuada i amb la menor molèstia possible per a l'Ajuntament, condicionant aquesta actuació a què:

- a) S'ubiqui a la part superior de la paret;
- b) Sigui de material translúcid, és a dir, que únicament permeti l'entrada de claror;
- c) En cap cas es pugui obrir, i
- d) En cap cas tendrà la consideració de millora.



6. Disposar que es mantenguin la resta de condicions del contracte de referència.
7. Notificar aquest acord a l'interessada.
8. Comunicar aquest acord al Gabinet General Tècnic, a la Secció de Patrimoni, a la Secció de Compres, a la Secció de Comptabilitat i al Servei d'Edificis Municipals.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-9. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació Teatre del Mar, regulador de la concessió d'una subvenció nominativa per a l'any 2023.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la despesa de 45.000 euros corresponent a la subvenció nominativa a la Fundació Teatre del Mar.
2. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació Teatre del Mar, mitjançant els principis de transparència, d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics, que forma part d'aquest acord.
3. Aprovar la concessió d'una subvenció a la Fundació Teatre del Mar, CIF G07329998, per un import de 45.000 euros, corresponent a l'aportació econòmica de 2023 de l'Ajuntament de Palma, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33330.48300 (Teatres.- Aportació a la Fundació Teatre del Mar) del vigent Pressupost de despeses, Marginal 2023/100014 (op.: 220230017254, ref.:22023006623).
4. Autoritzar a la Fundació Teatre del Mar a que pugui presentar factures de Produccions Teatre del Mar Management SL per a la justificació de les despeses, en un percentatge no superior al 50% de l'import de la subvenció.
5. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquesta convocatòria, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.
6. Comunicar-ho a la Fundació Teatre del Mar i al Departament Financer.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat



U-10. Aprovar l'adquisició voluntària de les dues parcel·les cadastrals PC 9215704DD6891E0001LQ i PC 9215738DD6891E0001FQ, que formen la finca registral 654 tom 3772, llibre 576, foli 5, Lluís Sitjar

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Adquirir, per import de 10.411.647,23 euros (IVA inclòs) i disposar la despesa i reconèixer l'obligació per l'adquisició voluntària de les dues parcel·les cadastrals (PC 9215704DD6891E0001LQ), i (PC 9215738DD6891E0001FQ), que formen la finca registral (654, tom 3772, llibre 576, foli 5) en la quantitat i a les persones o entitats assenyalades al quadre que s'adjunta com ANNEX I, per import total de 10.319.816,63, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del vigent Pressupost de Despeses següent:

08.17102.60000 - COMPRA LLUÍS SITJAR (núm. ref. 220230007072 i op.220230020382), per import de 9.992.157,40.

08.17102.6000018 - COMPRA LLUIS SITJAR.- LLC18 (núm. Ref. 22023007067 i op. 220230020368, per import de 327.659,23)

Tot això segons el document notarial degudament signat, per part de l'Ajuntament de Palma i dels propietaris del títols, i que serveix com a eficaç carta de pagament.

2. Imputar l'import de 91.830,60 euros d'IVA suportat al concepte no pressupostari 20049 - IVA deduïble, detallat a l'Annex I.

3. Proposar al regidor d'Hisenda l'ordenació del pagament a favor dels tercers i pels imports esmentats en els punts anteriors. El pagament s'efectuarà mitjançant taló nominatiu, exceptuant el títol número 116, que segons diligència notarial s'efectuarà per transferència bancària. En els casos en què el propietari dels títols és un empresari, el pagament quedarà condicionat a la presentació per part del propietari de dues factures, una per cada parcel·la cadastral. Pel que fa a les factures referents a la parcel·la cadastral 9215704DD6891E0001LQ, s'hauran d'emetre exemptes d'IVA, d'acord amb l'article 20.U.20ª de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit, i pel que fa a les factures referents a la parcel·la cadastral 9215738DD6891E0001FQ, s'hauran d'emetre amb el 21% d'IVA.

4.- Rectificar el punt quart de l'acord de Junta de Govern de 27/07/2022:

On diu: "valorar els drets de cada títol en 16.935,86 € (IVA inclòs)."

Ha de dir: "valorar els drets de cada títol en 16.935,86 € (IVA exclòs)."

5.- Rectificar el punt tercer de l'acord de Junta de Govern de 16/11/2022:

On diu: "Determinar que la quantitat total per títol en relació amb el dret real de copropietat de les dues parcel·les cadastrals (PC 9215704DD6891E0001LQ), i PC 9215738DD6891E0001FQ, i formen la finca registral (654, tom 3772, llibre 576, foli 5) és de 19.508,16 € (IVA inclòs), desglossat en 16.935,86 € (parcel·la del Lluís Sitjar) i 2.572,30 € (parcel·la del solar plurifamiliar)."

Ha de dir: "Determinar que la quantitat total per títol en relació amb el dret real de copropietat de les dues parcel·les cadastrals (PC 9215704DD6891E0001LQ), i PC 9215738DD6891E0001FQ, i formen la finca registral (654, tom 3772, llibre 576, foli 5) és de 19.508,16 € (IVA exclòs),



desglossat en 16.935,86 € (parcel·la del Lluís Sitjar) i 2.572,30 € (parcel·la del solar plurifamiliar).”

6.- En compliment de l'acord de Junta de Govern de 27/07/2022 i de 16/11/2022 s'acorda la remissió de l'expedient als Serveis Jurídics municipals per instar l'acció de la divisió de cosa comú.

7.- Comunicar aquest acord a Intervenció i al Departament Financer-Tresoreria

8.- Notificar aquest acord a la notaria i als titulars dels títols de copropietat que han signat la documentació notarial.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-11. Acceptar la justificació parcial de la primera bestreta i l'abonament de la segona, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024, línia B (modalitat B1), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la primera bestreta del projecte, per tal de procedir a abonar la segona bestreta, en relació amb la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns i federacions de Palma que es relacionen a continuació:

1) Asoc. de Vecinos del Pla de Sant Jordi Palma de Mallorca (Exp. V033), amb NIF G07492051, per un import justificat de 2.353,16€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 2.353,16€.

2) Asociación de Vecinos de Son Español (Exp. V060), amb NIF G07623044, per un import justificat de 10.669,61€ a l'any 2023, sent el total acumulatiu justificat al 2022 de 10.669,61€.

2. Reconèixer l'obligació per un import de 12.659,70 €, en concepte d'abonament de la segona bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B1), abans esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS) del vigent pressupost municipal, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució, núm. d'operació i de referència:

1) Asoc. de Vecinos del Pla de Sant Jordi Palma de Mallorca (Exp. V033), amb CIF G07492051, per un import de 2.430,86€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000513 i de ref. 22023000657.

2) Asociación de Vecinos de Son Español (Exp. V060), amb CIF G07623044, per un import de 10.228,84€, fase AD, amb núm. d'op. 220229000476 i de ref. 22023006961.



3. Notificar aquesta resolució a les entitats relacionades en les dispositives precedents.
4. Comunicar aquesta resolució a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

El secretari de la Junta de Govern
Adrián García Campos
(*Document signat electrònicament*)



(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tinguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

