

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 53

Caràcter: ordinària.

Data: 14 de desembre de 2022

Horari: de les 10.06 a les 10.12 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Claudia Costa del Río

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Francisco Ducrós Salvá

Daniel Oliveira de Souza

Elena Navarro Duch

Jordi Vilà Alabreda

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Angèlica Pastor Montero

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 7 de desembre de 2022.



Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

2. Aprovar la factura corresponent al subministrament per al laboratori municipal, d'un sistema de cromatografia iònica de doble canal per a determinació simultània d'anions, oxihalurs i cations en tota mena d'aigües.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Modificar el punt 4 de la part dispositiva de l'Acord de la Junta de Govern núm. 20221123_01_U041, d'aprovació de la contractació artística dels espectacles de la programació de l'activitat «Zona Restringida 2023», de les festes de Sant Sebastià 2023.
4. Denegar la condició d'utilitat públic municipal a l'entitat ciutadana Club Petanca San Francisco, atès que no compleix els requisits disposats al art. 47 del Reglament Orgànic de Participació Ciutadana per a adquirir aquesta condició.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

5. Rectificar l'acord de JG de 30/11/2022 de compliment de la Sentència dictada per la Sala del TSJ dins el PO 72/2017 del Jutjat Contenciós Administratiu núm.1 i procedir a atorgar la indemnització en matèria de responsabilitat patrimonial.
6. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 631/22, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 65/19. Desestimació Gerència Urbanisme.
7. Personar-se en el procediment ordinari núm. 685/22, de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears. Desestimació taxes llicències urbanístiques.

Àrea Delegada de Funció Pública

8. Esmenar l'errada observada en el punt tercer de l'Acord de Junta de Govern de 23 de novembre de 2022, d'aprovació del Projecte "primera atenció i valoració social (EPASS)".
9. Aprovar la memòria justificativa del Pla d'Ordenació de recursos humans, relatiu a la reclassificació dels llocs de feina de delinear/a.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

10. Concedir a diverses entitats en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a federacions i agrupaments d'entitats juvenils per a l'any 2022 aprovades per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20220511_01_023, MARGINAL 100015.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

11. Aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació en sòl urbà, octubre 2022, C/ Caracas nº 3 i C/ Ca na Tavernera, Polígon de Llevant, de la unitat d'execució UE 73-05, GCI 2020/2.



12. Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer l'obligació a favor de Joan Ra Inversions, SL en concepte dels interessos que es deriven de l'expropiació parcial de la finca registral 56.083. GEX 2003 0007 0002.
13. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 4,45 m2 dividits en tres porcions de 3,72 m2, 0,30 m2 i 0,43 m2 respectivament al C/ Cosconar, 22 relativa a la finca registral núm. 14457. GCK 2022 0015.
14. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 2,96 i 1,97 m2 al C/ Albenya 21 relativa a la finca registral núm. 22197. GCK 2022 0029.
15. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 97,34 m2 al C/ Rector Vives, 54 relativa a la finca registral núm. 27999. GCK 2022 0023.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

16. Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i proposar l'ordenació de pagament de la quantitat corresponent per tal de subscriure l'ampliació de capital a favor de l'EMAYA.

Secretaria General del Ple

- U-1. Proposta de nomenament de representant municipal a l'Assemblea General de l'entitat Colònia Caixa d'Estalvis de Pollença.
- U-2. Elevar a la Junta General la proposta de nomenament de canvi de membre del Consell d'Administració de l'Empresa funerària Municipal, SA (EFMSA).

Àrea Delegada de Funció Pública

- U-3. Aprovar la proposta de modificació MF-821, relativa a l'increment del nombre d'expansions del lloc de feina F31350022 Tècnic/a auxiliar de biblioteca, d'acord amb la petició del director tècnic de Cultura.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- U-4. Elevar al Ple: canviar la finalitat de diverses aplicacions de part del préstec concertat per l'Ajuntament a l'exercici 2022, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat.

Àrea de Mobilitat Sostenible

- U-5. Convalidar l'acord de JG de 16/11/2022 de subvencions destinades als titulars de llicències municipals de taxi, per promoure la incorporació de vehicles accessibles adaptats per a persones amb discapacitat l'any 2021.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-6. Acceptar la justificació de la 1a bestreta i abonar la 2a bestreta a l'AVV Secar de la Real en relació a la Convocatòria de subvencions de Participació Ciutadana i Govern Interior 2022-2024.



U-7. Instar al batle de Palma que sol·liciti al Consell Consultiu el corresponent dictamen respecte de la resolució del contracte de subministrament de 130 equips de respiració autònoma (ERAS) i accessoris per al Cos de Bombers.

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-8. Aprovar la justificació de l'import concedit a la Fundació Teatre del Mar del Conveni per a l'any 2022 i contribuir al funcionament i al manteniment del teatre i les activitats que conformen el projecte.

U-9. Aprovar la justificació de l'import concedit a Centre Cultural Casa Planas del Conveni per tal de donar suport al funcionament i a les activitats que conformen el seu projecte per a l'any 2022.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-10. Autoritzar l'inici de la modificació del Contracte d'obres per l'equipament esportiu de l'Aigua Dolça i la tramitació del Projecte modificat.

Àrea de Mobilitat Sostenible

U-11. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de data 9 de desembre de 2020, d'aprovació dels imports en concepte d'obres de reurbanització del "sector Llevant de la Façana Marítima.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-12. Aprovar la pròrroga ordinària del Contracte del servei de reprografia de l'Ajuntament de Palma adjudicat a l'empresa Canon España SAU.

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-13. Rectificar l'errada comesa al punt 2 de l'acord de la JGL de 23 de novembre de 2022, d'adjudicació dels lots 1 a 11; 13 a 17 i 19 de la contractació per al subministrament de 19 obres d'art contemporani.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-14. Aprovar la certificació final del contracte del Servei de manteniment d'edificis municipals de l'Ajuntament de Palma, lot 1. Exp. 2014-038-A.

U-15. Aprovar l'actualització d'inventari del Lot 3 Alineacions Arbòries, del contracte mixt de serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del Patrimoni Vegetal i Infraestructures Associades al mateix, Exp. 2019-017-A.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-16. PMH-RIBA: autoritzar l'aprovació de despesa derivada de la pròrroga del contracte de serveis de manteniment dels immobles que gestiona el Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, pel període de dos anys.



Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 7 de desembre de 2022

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 7 de desembre de 2022, la qual queda aprovada.

Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

2. Aprovar la factura corresponent al subministrament per al laboratori municipal, d'un sistema de cromatografia iònica de doble canal per a determinació simultània d'anions, oxihalurs i cations en tota mena d'aigües

Es proposa:

Primer.- Aprovar la factura de data 30-11-22 núm. D 20361, per import de 96.679,00 euros amb IVA inclòs (79.900 euros més 16.779 euros d'IVA al 21%), lliurada per l'entitat Metrohm Hispania S.L amb NIF B-88334131, corresponent al contracte, adjudicat mitjançant acord JGL 20221005 de data 05/10/2022, de "Subministrament, instal·lació i posada en marxa, per al laboratori municipal, d'un sistema de cromatografia iònica de doble canal per a determinació simultània d'anions, oxihalurs i cations en tota mena d'aigües" (exped. de Contractació 2022-057-S), i que ha estat degudament conformada pels serveis tècnics municipals, constant en l'expedient acta de recepció del subministrament, efectivament rebut en conformitat en data 30-11-22, essent signada l'acta pel contractista, el Director del Laboratori municipal i l'òrgan interventor municipal, en exercici de la funció de fiscalització material de les inversions que exigeix l'art. 214.2.d) TRLRHL, aprovat mitjançant RD Leg 2/2004, de 5 de març.

Segon.- Reconèixer i liquidar l'obligació de la despesa legalment contreta a favor de l'adjudicatari del contracte, per import de 96.679,00 euros amb IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 19.31110.62300 "Laboratori-Compra Cromatògraf Iònic" (doc comptable ADR núm. operació 220220042442 i núm. de referència 22022012493) del vigent Pressupost.

Tercer.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària; i donar trasllat a Comptabilitat i a Contractació, als efectes pertinents.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. **Modificar el punt 4 de la part dispositiva de l'Acord de la Junta de Govern núm. 20221123_01_U041, d'aprovació de la contractació artística dels espectacles de la programació de l'activitat «Zona Restringida 2023», de les festes de Sant Sebastià 2023**

Es proposa:

1. Modificar el dispositiu punt 4 de l'Acord de la Junta de Govern Local JGL_20221123_01_U041 de data 23/11/2022, en el sentit següent:

on diu:

"4. Autoritzar una despesa global de 37.268 € (21% d'IVA inclòs) amb càrrec a partida 16 33803 22609 (PARTICIP. CIUTADANA. - ACTIV. SOCIOCULT.FEST.SANT SEBASTIA) o partida escaient del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023, per tal de fer front a les despeses derivades d'aquesta contractació, segons la distribució per Lots següent (...):"

ha de dir:

"4. Autoritzar una despesa global de 37.268 € (21% d'IVA inclòs) amb càrrec a partida 16 33802 22609 (PARTICIP. CIUTADANA. - ACTIV. SOCIOCULT.FEST.SANT SEBASTIA) o partida escaient del Pressupost municipal de despeses de l'any 2023, per tal de fer front a les despeses derivades d'aquesta contractació, segons la distribució per Lots següent (...):"

2. Notificar aquesta resolució al servei de Comptabilitat.

S'aprova.

4. **Denegar la condició d'utilitat públic municipal a l'entitat ciutadana Club Petanca San Francisco, atès que no compleix els requisits disposats al art. 47 del Reglament Orgànic de Participació Ciutadana per a adquirir aquesta condició**

Es proposa:

1. Denegar la condició d'utilitat públicomunicipal a l'entitat ciutadana que a continuació es relaciona, atès que no compleix els requisits disposats al art. 47 del Reglament Orgànic de Participació Ciutadana per a adquirir aquesta condició:

- Club Petanca San Francisco, amb CIF G57018509, amb adreça electrònica a efectes de notificacions al mail: petanca.sanfrancisco@gmail.com, amb núm. d'inscripció al RMEC: S/65.

2. Notificar aquest Acord a l'entitat interessada.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

5. **Rectificar l'acord de JG de 30/11/2022 de compliment de la Sentència dictada per la Sala del TSJ dins el PO 72/2017 del Jutjat Contenciós Administratiu núm.1 i procedir a atorgar la indemnització en matèria de responsabilitat patrimonial**



Es proposa:

Rectificar l'acord de Junta de Govern de 30 de novembre de 2022, de compliment de la Sentència, dictada per la Sala del TSJ dins el PO 72/2017 del Jutjat Contenciós Administratiu núm.1 i procedir a atorgar la indemnització en matèria de responsabilitat patrimonial al Sr. Pedro José Valls Aguinaco, la Sra. Maria Mercedes Valls Aguinaco, la Sra. Maria Jesus Valls Aguinaco i l'entitat mercantil Promociones Anjou S.L., en base a la proposta que antecedeix que forma part d'aquesta resolució, autoritzar, disposar la despesa i reconèixer l'obligació de les quanties relacionades en aquesta resolució que disposen de consignació pressupostària identificades amb les referències núm. 22022016363, 22022016364, 22022016365, 22022016464 i les respectives operacions núm. 220220053171, 220220053173, 220220053174, 220220054156, amb càrrec a l'aplicació d'Indemnitzacions per Responsabilitat Patrimonial, núm. 02.920.00.226.05, del Pressupost, més els interessos legals des del 13 de maig de 2013, data de la reclamació administrativa, segons disposa la corresponent resolució judicial, amb càrrec a l'aplicació ADM Financera-Interessos Demora, núm. 02.931.01.352.00, del Pressupost, mitjançant el compte corrent del Jutjat contenciós administratiu núm. 1 que actua com endossatari, en relació amb l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2013/116.

S'aprova.

- 6. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 631/22, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 65/19. Desestimació Gerència Urbanisme**

Es dóna compte:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 631 de data 18 d'octubre de 2022, per el Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 65/2019, interposat per l'empresa Grupo Ferrer Gestión SLU contra l' acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 22-01-10, pel qual s'acorda ordenar la demolició / reconstrucció de les obres realitzades al c/ Missió de San Diego, 1, cantonada Ctra. de l'Arenal, 46, que desestima el recurs.

Aquesta Junta de Govern, com responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient.

La Junta de Govern en queda assabentada.

- 7. Personar-se en el procediment ordinari núm. 685/22, de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears. Desestimació taxes llicències urbanístiques**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 685/2022, de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.



Àrea Delegada de Funció Pública

8. Esmenar l'errada observada en el punt tercer de l'Acord de Junta de Govern de 23 de novembre de 2022, d'aprovació del Projecte "primera atenció i valoració social (EPASS)"

Es proposa:

1. Esmenar l'errada observada en el punt tercer de l'Acord de Junta de Govern de 23 de novembre de 2022 donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables assenyalades a la seva memòria justificativa, el projecte "Primera atenció i valoració social (EPASS)".

Allà on diu:

3er.- Pel que fa al cost total resultant, per import de 547.979,64€, es comunicarà només a l'òrgan competent que les despeses són les següents:

ECONOMISTA					
37, 5H		ANY 2022 i 2023	1 TREBALLADOR	APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	RC
	BÀSIQUES	16.392,90	16.392,90	05 231 29 120 00 01	22022900 1215
	COMPLEMENT DE DESTÍ	8.544,20	8.544,20	05 231 29 121 00 01	22022900 1218
	COMPLEMENT ESPECÍFIC	19.363,54	19.363,54	05 231 29 121 01 01	22022900 1219
	ALTRES COMPLEMENTES	1.652,88	1.652,88	05 231 29 121 03 01	22022900 1220
	TOTAL RETRIBUCIONS	45.953,52	45.953,52		
	SEG SOCIAL	14.337,50	14.337,50	05 231 29 160 00 01	22022900 1221
	TOTAL RETRIBUCIONS	60.291,02			

TREBALLADORS SOCIALS					
37,5H			7 TREBALLADORS	APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	RC
	BÀSIQUES	14.415,02	100.905,14	05 231 29 120 01 01	22022900 1216
	COMPLEMENT DE DESTÍ	7.972,30	55.806,10	05 231 29 121 00 01	22022900 1218



	COMPLEMENT ESPECÍFIC	14.967,40	104.771,80	05 231 29 121 01 01	22022900 1219
	ALTRES COMPLEMENTS	1.411,68	7.358,16	05 231 29 121 03 01	22022900 1220
	TOTAL RETRIBUCIONS	38.766,40	268.841,20		
	SEG SOCIAL	12.153,27	84.281,72	05 231 29 160 00 01	22022900 1221
	TOTAL RETRIBUCIONS	50.919,67	353.122,92		

AUXILIAR ADMINISTRATIU		4 TREBALLADORS		APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	RC
37,5H	BÀSIQUES	9.358,00	37.432,00	05 231 29 120 04 01	22022900 1217
	COMPLEMENT DE DESTÍ	4.769,80	19.079,20	05 231 29 121 00 01	22022900 1218
	COMPLEMENT ESPECÍFIC	10.205,44	40.821,76	05 231 29 121 01 01	220229001219
	ALTRES COMPLEMENTS	1.413,24	5.232,36	05 231 29 121 03 01	220229001220
	TOTAL RETRIBUCIONS	25.746,48	102.565,32		
	SEG SOCIAL	8.032,90	32.000,38	05 231 29 160 00 01	22022900 1221
	TOTAL RETRIBUCIONS	33.779,38	134.565,70		
TOTAL COST			547.979,64		

Ha de dir:

3er.- Pel que fa al cost total resultant, es comunicarà només a l'òrgan competent que les despeses són les següents:

a) Per a l'exercici 2022, el cost corresponent al mes de desembre anirà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i les reserves de crèdit següents:



APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES		AD	
		Núm. Operació	Núm. Referència
BÀSIQUES A1	05 23129 1200001	220219001726	22022000730
BÀSIQUES A2	05 23129 1200101	220219001727	22022000731
BÀSIQUES C2	05 23129 1200401	220219001728	22022000732
COMPLEMENT DE DESTÍ	05 23129 1210001	220219001730	22022000734
COMPLEMENT ESPECÍFIC	05 23129 1210101	220219001731	22022000735
ALTRES COMPLEMENTS	05 23129 1210301	220219001732	22022000736
SEG SOCIAL	05 23129 1600001	220219001734	22022000738

b) Per a l'exercici 2023, per import de 547.979,64€, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

ECONOMISTA		ANY 2023	1 TREBALLA DOR	APLICACIONS PRESSUPOSTÀ RIES	RC
37,5H	BÀSIQUES	16.392,90	16.392,90	05 231 29 120 00 01	220229001215
	COMPLEMENT DE DESTÍ	8.544,20	8.544,20	05 231 29 121 00 01	220229001218
	COMPLEMENT ESPECÍFIC	19.363,54	19.363,54	05 231 29 121 01 01	220229001219
	ALTRES COMPLEMENTS	1.652,88	1.652,88	05 231 29 121 03 01	220229001220
	TOTAL RETRIBUCIONS	45.953,52	45.953,52		
	SEG SOCIAL	14.337,50	14.337,50	05 231 29 160 00 01	220229001221
	TOTAL RETRIBUCIONS	60.291,02			

TREBALLADORS SOCIALS		ANY 2023	7 TREBALLA DORS	APLICACIONS PRESSUPOSTÀ RIES	RC
37,5H	BÀSIQUES	14.415,02	100.905,14	05 231 29 120 01 01	220229001216
	COMPLEMENT DE DESTÍ	7.972,30	55.806,10	05 231 29 121 00 01	220229001218



	COMPLEMENT ESPECÍFIC	14.967,40	104.771,80	05 231 29 121 01 01	220229001219
	ALTRES COMPLEMENTS	1.411,68	7.358,16	05 231 29 121 03 01	220229001220
	TOTAL RETRIBUCIONS	38.766,40	268.841,20		
	SEG SOCIAL	12.153,27	84.281,72	05 231 29 160 00 01	220229001221
	TOTAL RETRIBUCIONS	50.919,67	353.122,92		

AUXILIAR ADMINISTRATIU		ANY 2023	4 TREBALLA DORS	APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	RC
37,5H	BÀSIQUES	9.358,00	37.432,00	05 231 29 120 04 01	220229001217
	COMPLEMENT DE DESTÍ	4.769,80	19.079,20	05 231 29 121 00 01	220229001218
	COMPLEMENT ESPECÍFIC	10.205,44	40.821,76	05 231 29 121 01 01	220229001219
	ALTRES COMPLEMENTS	1.413,24	5.232,36	05 231 29 121 03 01	220229001220
	TOTAL RETRIBUCIONS	25.746,48	102.565,32		
	SEG SOCIAL	8.032,90	32.000,38	05 231 29 160 00 01	220229001221
	TOTAL RETRIBUCIONS	33.779,38	134.565,70		
TOTAL COST			547.979,64		

2. Donar trasllat del present Acord a la Secció de Comptabilitat.

Els sotasignats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic i de l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046 de 18 juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquest acte que integra l'expedient.

S'aprova.

9. **Aprovar la memòria justificativa del Pla d'Ordenació de recursos humans, relatiu a la reclassificació dels llocs de feina de delineant/a**

Es proposa:



Primer.- Aprovar la memòria justificativa del Pla d'Ordenació de recursos humans relatiu a la reclassificació dels llocs de feina de delineant/a amb l'objectiu de reconvertir places de delineant/a enquadrades dins el Grup C, Subgrup C1, de l'Escala d'Administració Especial passant a estar enquadrats dins el Grup B.

La memòria justificativa ha estat aprovada a la Mesa general de negociació sindical de personal funcionari, de data 17 de novembre de 2022.

Segon.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

10. Concedir a diverses entitats, en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a federacions i agrupaments d'entitats juvenils aprovades per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20220511_01_023, MARGINAL 100015

Es proposa:

1r Concedir a les entitats relacionades a continuació amb càrrec a la partida 20.33710.483.01 del Pressupost de Despeses 2022 i 2023 -any 2022, 3.500 € (A – Ref. 22022004140, Op. 220220018807) i per a l'any 2023, 31.500 € (A – Op. 220229000443)- en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a federacions i agrupaments d'entitats juvenils de Palma per a l'any 2022 de l'Ajuntament de Palma, aprovades per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20220511_01_023, d'11 de maig de 2022 (MARGINAL 100015), conformement a la proposta de resolució definitiva contra la qual no s'han presentat al·legacions i conforme a la base 19a de l'esmentada convocatòria, les següents subvencions:

Moviment Escolta I Guiatge De Mallorca, CIF. G07148612, rep. per Gerard March Terrés, la quantitat de 16.716,18 € (setze mil set-cents setze euros amb devuit cèntims)–MEIGM: 1.322,61€; AE Sant Josep Obrer: 3.691,17€; AEG Reina Constança: 1.833,64€; AE Ramon Llull: 1.008,00; AEG Jaume I – Verge de Lluc: 3.586,52€; AEG Eladi Homs: 3.224,72 i MOD B - AE Son Sardina 2.049,52€ -.

Organitzación Juvenil Española, CIF. G28556728, rep. per Carolina González Morcillo, la quantitat de 10.448,69 € (deu mil quatre-cents quaranta-vuit euros amb seixanta-nou cèntims) –OJE: 4.829,49€, Llar Azimut: 1.379,20€ i Agrupament Esportiu Voltors: 4.240,00€-

2n Disposar la despesa, reconèixer i liquidar l'obligació de la despesa a favor dels beneficiaris, per import de 2.716,46 € per a l'any 2022 (Ref. 22022004140, Op. 220220018807) i de 24.448,41 € per a l'any 2023 (Op. 220229000443), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20.33710.483.01 - JOVENTUT.- SUBV. FEDERACIONS I AGRUPAMENTS.

3r Proposar un avançament del 10 % de l'import de la subvenció conforme amb el punt 20 de les Bases (A: Ref. 22022004140, Op. 220220018807) a les entitats relacionades a continuació, els imports restants es proposaran després d'haver verificat que s'hagi justificat de forma correcta l'aplicació dels fons concedits, el



termini per a justificar comprèn des de l'1 de gener de 2023 fins al 28 de febrer de 2023:

Moviment Escolta i Guiatge de Mallorca, CIF. G07148612, rep. per Gerard March Terrés, la quantitat de 1.671,61 € (mi sis-cents setanta-un euros amb seixanta-un cèntims).

Organitzación Juvenil Española, CIF. G28556728, rep. per Carolina González Morcillo, la quantitat de 1.044,86 € (mil quaranta-quatre euros amb vuitanta-sis cèntims).

5è Notificar la resolució de concessió de la subvenció a les entitats beneficiàries, així com donar trasllat d'aquesta a la secció de Comptabilitat per a la tramitació de l'ordenament i proposta de pagament del regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública.

6è Alliberar el crèdit sobrant de la despesa prèviament autoritzada per un import de 783,54 € amb càrrec de l'aplicació pressupostària 20.337.10.483.01 del vigent pressupost de Despeses (document comptable A/ Ref. 22022004140, Op. 220220018807).

7è Alliberar el crèdit sobrant de la despesa prèviament autoritzada per un import de 7.051,59€ amb càrrec de l'aplicació pressupostària 20.337.10.483.01 del pressupost de Despeses per a l'any 2023 (document comptable A/ Op. 220229000443).

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

11. Aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació en sòl urbà, octubre 2022, C/ Caracas nº 3 i C/ Ca na Tavernera, Polígon de Llevant, de la unitat d'execució UE 73-05, GCI 2020/2

Es proposa:

1.-Aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació en sòl urbà, octubre 2022, C/ Caracas nº 3 i C/ Ca na Tavernera, Polígon de Llevant, de la unitat d'execució UE 73-05, presentat per Jesús Torquemada Hernández, en representació de Promotora Reina 1957 SA, per tal de subsanar la qualificació tramesa pel Registre de la Propietat núm. 3, atès l'informe favorable emès el 23-11-2022 pel Servei de Valoracions i Projectes.

2n.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, atès l'article 213.3 c) del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insertarà el seu contingut íntegre per facilitar la seva consulta.

3.- Notificar el present acord, a la propietat per tal d'inscriure el projecte de compensació en el registre de la propietat i ho acreditat davant l'Ajuntament.

4.- Donar trasllat d'aquest acord a Patrimoni Municipal, a Informació Urbanística, a l'IMI i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

S'aprova.



12. Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer l'obligació a favor de Joan Ra Inversions, SL en concepte dels interessos que es deriven de l'expropiació parcial de la finca registral 56.083. GEX 2003 0007 0002

Es proposa:

Primer. Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer l'obligació, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació –acordada pel proper divendres 16 de desembre de 2022-, en la quantitat de 67.478,14 euros a favor de Joan Ra Inversions, SL (amb NIF B-07-853443) en concepte dels interessos de l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa, que es deriven de l'expropiació parcial de la finca registral 56.083, inscrita al Registre de la Propietat 3 de Palma, i afectada parcialment per la UE3del PERI Camí d'en Mayol.

Aquestes obligacions s'efectuaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 15000 60000 Adm.Gral.Vivienda i Urb.Espropiacions amb els següents números d'op. 52041 i ref.15543

Segon. Ordenar la consignació de la quantitat objecte d'abonament, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiada en el supòsit que no comparegui a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentada, o en refusi el cobrament.

Tercer. Notificar aquest acord a l'entitat interessada.

Quart. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i comptabilitat municipal.

S'aprova.

13. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 4,45 m2 dividits en tres porcions de 3,72 m2, 0,30 m2 i 0,43 m2 respectivament al c/ Cosconar, 22 relativa a la finca registral núm. 14457. GCK 2022 0015

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 4,45 m2 dividits en tres porcions de 3,72m², 0,30 m² i 0,43 m² respectivament al c/ Cosconar, 22 realitzada per Bocaber S.L. (B07074479), relativa a la finca registral núm. 14457, parcel·la cadastral 49313-18, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 21 de novembre de 2022, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 1.383,66 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU,segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 3 d'octubre 2022.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'urbanització, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.



Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

14. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 2,96 i 1,97 m2 al c/ Albenya 21 relativa a la finca registral núm. 22197. GCK 2022 0029

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 2,96 i 1,97 m2 al c/ Albenya 21, realitzada per Stephen Diego Kusak Lambea, relativa a la finca registral núm. 22197, parcel·la cadastral 47 de la illeta 44281, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 28 de novembre de 2022, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 1.536,98 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 22 de novembre 2022.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'urbanització, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

15. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 97,34 m2 al c/ Rector Vives, 54 relativa a la finca registral núm. 27999. GCK 2022 0023

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 97,34 m2 al c/ Rector Vives, 54 de Palma realitzada per Maria Merce Vidal, en representació de Construcciones Vidal S.A. amb CIF A07011356, relativa a la finca registral núm. 27999, parcel·la cadastral 54952-03, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 10 de novembre de 2022, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 44.143,20 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 7 de novembre 2022.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.



Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'urbanització, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

16. Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i proposar l'ordenació de pagament de la quantitat corresponent per tal de subscriure l'ampliació de capital a favor de l'EMAYA

Es proposa:

1.- De conformitat a l'acord de Ple, constituït en Junta General d'accionistes, de l'Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA (EMAYA), en sessió extraordinària de data 27 d'octubre de 2022, autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i proposar l'ordenació de pagament per import de cinc milions (5.000.000,00 €) d'euros, a favor de l'Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA amb CIF núm. A07000029, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14.16300.8509002 AMPLIACIÓ DECAPITAL EMAYA RC núm. 220220050321 amb núm. de operació 22022015323, per tal de subscriure l'ampliació de capital.

2. Comunicar el present acord a EMAYA i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Secretaria General del Ple

U-1. Proposta de nomenament de representant municipal a l'Assemblea General de l'entitat Colonya Caixa d'Estalvis de Pollença

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Palma a l'Assemblea General de l'entitat Colonya Caixa d'Estalvis de Pollença:

- El funcionari, director tècnic de l'Àrea de Benestar Social, Sr. Jaume Payeras Vives, titular.

-El cap de Prestacions de l'Àrea de Benestar Social, Sr. Mateu Crespi Perelló, suplent

2. Comunicar el present acord a l'entitat Colonya Caixa d'Estalvis de Pollença i als interessats.

3. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

S'aprova.



U-2. Elevar a la Junta General la proposta de nomenament de canvi de membre del Consell d'Administració de l'Empresa funerària Municipal, SA (EFMSA)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Disposar que el Sr. Joaquín de María Arrebola cessi com a membre del Consell d'Administració de l'Empresa Funerària Municipal, SA (EFMSA), i agraint-li els serveis prestats.
2. Designar a la Sra. María Isabel González Carrasco com a nou membre del Consell d'Administració de l'Empresa Funerària Municipal, SA.
3. Facultar el secretari del Consell d'Administració perquè elevi a públic aquest acord.
4. Comunicar el present acord a l'Empresa Municipal i a l'interessada.

S'eleva a la Junta General.

Àrea Delegada de Funció Pública

U-3. Aprovar la proposta de modificació MF-821, relativa a l'increment del nombre d'expansions del lloc de feina F31350022 Tècnic/a auxiliar de biblioteca, d'acord amb la petició del director tècnic de Cultura

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-821 relativa a l'increment del nombre d'expansions del lloc de feina F31350022 Tècnic/a auxiliar de biblioteca, d'acord amb la proposta presentada pel Director tècnic de Cultura.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-4. Elevar al Ple: canviar la finalitat de diverses aplicacions de part del préstec concertat per l'Ajuntament a l'exercici 2022, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

- 1.- Canviar la finalitat de la part del préstec concertat per l'Ajuntament a l'exercici 2022 d'acord amb el detall que es relaciona a continuació, on figuren els imports que es preveuen:

1) Canvi de FINALITAT CEIP S'ARRANJASSA

Aplicacions que reben crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import
08	15100	60904	REMODELACIÓ PASSEIG SON SARDINA	25.000,00
08	15100	60902	REMODELACIÓ PLAÇA DELS NINS, S'ARENAL	41.720,89
08	33750	62200	EQUIP. SOCIOCULT.- CASAL DE BARRI DE GÈNOVA	58.810,64



08	33750	62304	SOCIOCULTURAL GENOVA, INSTAL·LACIONS	123.690,66
08	16502	60900	ENLLUMENTAT PASSEIG SON SARDINA	12.700,00
08	33750	62202	EQUIP SOCIOCULTURAL, OBRES SON AMETLLER	204.000,00
08	33750	62301	EQUIP SOCIOC., MAQ, INSTAL. TÈCNiques SON AMETLLER	36.000,00
08	93320	62200	EDIFICIS ÚS MÚLTIPLE.- LA SOLETAT	30.051,04
08	93320	62300	EDIFICIS ÚS MÚLTIPLE.- INSTAL. LA SOLETAT	34.639,21
08	17100	60001	EXPROIACIONS BELLAVISTA	10.831,48
08	15101	64011	PLA GENERAL - ELABORACIÓ	6.500,00

583.943,92

Aplicacions que cedeixen crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import
08	32120	62100	EXPROIACIO AMPLIACIO CEIP S'ARRANJASA	583.943,92

583.943,92

2) Canvi de EDIFICIS MÚLTIPLES US ADMINISTRATIU, PROJECTES I OBRES

Aplicacions que reben crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import
08	15100	60906	ESPAI PÚBLIC GÈNOVA	2.135,00
08	33750	62200	EQUIP. SOCIOCULT.- CASAL DE BARRI GÈNOVA	58.960,00

61.095,00

Aplicacions que cedeixen crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import
08	92000	62200	EDIFICIS ÚS ADMINISTRATIU, PROJECTES I OBRES	61.095,00

61.095,00

3) Canvi de CASALS DE BARRIS I ALTRES CENTRES

Aplicacions que reben crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import
08	17101	60900	VELODROM.- ALTRES INV. NOVES	40.000,00
08	33750	62200	EQUIP. SOCIOCULT.- CASAL DE BARRI GÈNOVA	103.398,79
08	33750	62304	CASAL DE BARRI I ALTRES CENTRES.- MAQ. INSTAL. GÈNOVA	4.601,21

148.000,00

Aplicacions que cedeixen crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import
08	33750	62201	CASALS DE BARRIS I ALTRES CENTRES, OBRES	148.000,00

148.000,00

4) Canvi de NOVA SEU IMI

Aplicacions que reben crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import
08	33314	60906	PROJECTE I D.O. CONJUNT SES VOLTES	46.643,25
08	15100	60903	REMODELACIÓ PLAÇA SANT JORDI	25.356,75
08	15101	64011	PLA GENERAL - ELABORACIÓ	26.000,00

98.000,00

Aplicacions que cedeixen crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import
08	92050	62200	NOVA SEU IMI	98.000,00

98.000,00

Total crèdit rebut	891.038,92
Total crèdit cedit	891.038,92



2.- Modificar les Bases d'Execució del Pressupost municipal per l'any 2022, en el sentit de recollir a la Base 72 les noves aplicacions i la redistribució del imports que deriven del canvi de finalitat de part del préstec, i ordenar les aplicacions en funció de les seves classificacions orgàniques, per programes i econòmiques. Per tant, la base 72 ha de quedar redactada en aquest sentit:

“BASE 72: Operació d'endeutament

Les següents despeses d'inversió estan finançades amb una operació d'endeutament prevista a l'aplicació d'ingressos 91300 Préstecs a llarg termini, per import de 21.021.067,88 €. Per evitar un desequilibri pressupostari se supedita la realització de la despesa a l'existència del reconeixement del dret.

Org.	Programa	ECO	Descripció	2022
02	92050	64002	PLATAFORMA ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	92.262,50
02	92050	71600	SERVEIS INFORMÀTICS. - TRANSF. CAPITAL A L'IMI	111.425,00
03	33210	62960	BIBLIOTECA.- FONS LLIBRES	62.628,22
03	33312	63202	MUSEUS.- SOLLERIC.- INVERSIONS I REPARACIONS	30.000,00
03	33390	62900	SALES D'ASSAIG.- MATERIAL INVENTARIABLE	50.000,00
03	33400	63400	CULTURA.- ELEMENTS DE TRANSPORT.	25.000,00
03	33600	61900	PROT. I GEST. PATRIMONI HIST-ARTÍS.- RESTAURACIÓ I REPOSICIÓ	144.222,53
04	34200	71000	ESPORTS.- TRANSFERÈNCIA CAPITAL IME INVERS. ESPORTIVES	1.500.000,00
06	92200	62400	ADM.GRAL.-INVERSIÓ VEHICLES	56.000,00
07	43120	62900	MERCATS.- SENYALÈTICA	70.000,00
07	43120	64100	MERCATS.- PLATAFORMA DE VENDA ONLINE	110.000,00
08	15100	60000	EXPROPIACIONS PEL PLA E.PROTECCIÓ DE ES JONQUET	41.651,00
08	15100	60002	EXPROPIACIONS VILETA	84.989,07
08	15100	60901	URBANISME.- PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE ES JONQUET	47.102,00
08	15100	60902	REMODELACIÓ PLAÇA DELS NINS, S'ARENAL	41.720,89
08	15100	60903	REMODELACIÓ PLAÇA SANT JORDI	25.356,75
08	15100	60904	REMODELACIÓ PASSEIG SON SARDINA	25.000,00
08	15100	60906	ESPAI PÚBLIC GÈNOVA	2.135,00
08	15101	64002	ALTRES ASSESSORAMENS I ESTUDIS	45.000,00
08	15101	64011	PLA GENERAL - ELABORACIÓ	32.500,00
08	15101	64013	DISTRICTE D'INNOVACIÓ DE LLEVANT	70.000,00
08	16502	60900	ENLLUMENTAT PASSEIG SON SARDINA	12.700,00
08	17100	60001	EXPROPIACIONS BELLAVISTA	38.993,37
08	17100	60003	EXPROPIACIONS SON ANGLADA	111.934,04
08	17101	60900	VELÓDROM - ALTRES INV.S NOVES EN INFRAESTR. I BENS DESTINADES A L'US GRAL.	80.000,00
08	17102	60000	COMPRA LLUÍS SITJAR	10.000.000,00
08	33314	60906	PROJECTE REHABILITACIÓ CONJUNT SES VOLTES	166.643,25
08	33602	60906	BALUARD PRÍncep, OBRA I HONORARIS MODIFICAT	170.000,00
08	33605	62200	OBRA REHABILITACIÓ TORRES DEL TEMPLE	150.000,00
08	33750	62200	EQUIP. SOCIOCULT.- CASAL DE BARRI DE GÈNOVA	221.169,43
08	33750	62202	EQUIP SOCIOCULTURAL, OBRES SON AMETLLER	204.000,00



Org.	Programa	ECO	Descripció	2022
08	33750	62301	EQUIP SOCIOC., MAQ. INSTAL. TÈCNiques SON AMETLLER	36.000,00
08	33750	62304	SOCIOCULTURAL GENOVA. INSTAL·LACIONS	128.291,87
08	46300	74900	APORTACIÓ DE CAPITAL A LA FUNDACIÓ DISTRICTE INNOVADOR DE LLEVANT	40.000,00
08	46300	87000	APORTACIÓ FUNDACIONAL A LA FUNDACIÓ DISTRICTE INNOVADOR DE LLEVANT	40.000,00
08	92000	62200	EDIFICIS ÚS ADMINISTRATIU, PROJECTES I OBRES	36.905,00
08	93320	62200	EDIFICIS D'US MULTIPLE - EDIFICI LA SOLEDAT	80.051,04
08	93320	62300	EDIFICIS D'US MULTIPLE - INSTAL·LAC. LA SOLEDAT	54.639,21
08	93320	63200	CONCURS IDEES PLAÇA MAJOR	65.000,00
09	92000	64100	SERVEI DE PREVENCIÓ.- APLICACIONS INFORMÀTIQUES	35.000,00
11	13420	60900	ACCES.PLATGES,PARCS I ZONES COMUNES.-INVERS.CASETES	133.200,00
11	13420	60901	ACCES.PLATGES,PARCS I Z. COMUNES.-INVERS.CONTR.SUMINI E.MPAL	150.000,00
11	15320	61902	REFORMA PLAÇA ESPANYA	2.500.000,00
11	16502	60900	ENLLUMENAT.- NOVA INVERSIÓ LLUMS NADAL	349.267,71
11	17100	62300	PARCS I JARDINS.- EINES BRIGADA	38.000,00
11	33750	62200	CASAL DE BARRI ES PIL·LARÍ	600.000,00
11	33800	62501	LOGÍSTICA.- ADQUISICIÓ DE TARIMES	215.380,00
11	45000	64100	ADM.GRAL.INFRAESTRUCTURES.- APLICACIONS SOFTWARE	33.500,00
11	45900	63200	LOGÍSTICA.- INVERSIÓ DE REPOSICIÓ- MANTENIMENT CORRECTIU	72.000,00
11	45900	63201	LOGÍSTICA.- REPOSICIÓ ALTELL BRIGADES	66.000,00
11	93320	62303	EDIFICIS MÚLTIPLES.-CONS.I REPARAC.MAQ.I INST. ASCENSORS	95.500,00
12	13200	62400	POLICIA.- INVERSIÓ VEHICLES	750.000,00
12	13200	62500	POLICIA.- MOBILIARI	38.500,00
12	13200	62600	POLICIA.- AQUIS. MATERIAL INFORMÀTIC	52.000,00
12	13200	62900	POLICIA.- ARMAMENT	32.400,00
12	13500	62400	PROTECCIÓ CIVIL.- INVERSIÓ VEHICLES	50.000,00
12	13600	62402	BOMBERS.- INVERSIÓ EN VEHICLES	400.000,00
12	13600	62900	BOMBERS.- ALTRE MATERIAL INVENTARIABLE	43.000,00
12	13600	62901	BOMBERS.-ADQUISICIÓ EQUIPAMENT TRANSMISIONS	210.000,00
12	13600	63200	BOMBERS.- OBRES PARC LA TEULERA	31.000,00
12	13600	63201	BOMBERS.- OBRES DESPATXOS PREFECTURA	31.000,00
12	13600	63302	BOMBERS.- REPAR AIRES A/C PARC SA TAULERA	35.000,00
15	13400	60902	MOBILITAT.- INV.MESURES PER MILLORAR LA MOBILITAT SOSTENIBLE	600.000,00
15	13400	62500	PROJECTE DE D'URBANISME TÀCTIC - MOBILIARI	30.000,00
16	33750	64100	CASAL DE BARRI I ALTRES CENTRES.- PROG.INFORM.CESSIONS ÚS	30.000,00
19	31110	62300	LABORATORI.- COMPRA CROMATÒGRAF IONIC	97.000,00
TOTAL				21.021.067,88

3.- Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.



4.- Implementar les mesures administratives, procedimentals, comptables adients per a l'execució de la present resolució.

5.- Notificar a l'entitat amb la qual s'ha formalitzat l'operació d'endeutament afectada.

S'eleva ala Ple.

Àrea de Mobilitat Sostenible

U-5. Convalidar l'acord de JG de 16/11/2022 de subvencions destinades als titulars de llicències municipals de taxi, per promoure la incorporació de vehicles accessibles adaptats per a persones amb discapacitat l'any 2021

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Convalidar l'acord de la Junta de Govern Local ref. 20221116 de dia 16/11/2022, a través del qual s'aprova concedir definitivament la subvenció prevista a les bases de convocatòria pública de subvencions destinades als titulars de llicències municipals de taxi, per promoure la incorporació de vehicles accessibles adaptats per a persones amb discapacitat l'any 2021 (ACCEDE 100019/2022), tota vegada que s'havia omès la funció interventora i la elaboració de la memòria justificativa.

2n.- Continuar amb la tramitació del procediment administratiu de concessió de les subvencions destinades als titulars de llicències municipals de taxi, per promoure la incorporació de vehicles accessibles adaptats per a persones amb discapacitat l'any 2021 (ACCEDE 100019/2022), un cop convalidat l'acord ref. 20221116 de dia 16/11/2022, del qual s'aprova definitivament la concessió de subvencions de taxis adaptats de l'any 2021.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-6. Acceptar la justificació de la 1a bestreta i abonar la 2a bestreta a l'AVV Secar de la Real en relació a la Convocatòria de subvencions de Participació Ciutadana i Govern Interior 2022-2024

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Acceptar la justificació parcial del projectes i de les quantitats econòmiques abonades en concepte de la primera bestreta del projecte en relació a la convocatòria Pública de Subvencions 2012-2024 de Participació Ciutadana línia B (modalitat B2), destinades a Associacions de Veïns i les seves Federacions, referent a cada una de les associacions de veïns de Palma que es relacionen a continuació:

- AVV Secar de La Real (Exp. V005), amb CIF G07202930, per un import de 18.184,23 €.

2n.- Reconèixer l'obligació pressupostària de pagament de 17.990,00 euros, corresponents a la segona bestreta del projecte de les subvencions de la convocatòria Pública de Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, línia B (modalitat B2) de les subvencions de la convocatòria Pública de



Subvencions 2022-2024 de Participació Ciutadana, destinades a Associacions de Veïnals i les seves Federacions (Marginal 2021-100027), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 92400 48902 (P.CIUTADANA.-SUV. ENT. CIUT. I DINAM. BARRIS), de l'exercici 2022, a cada una de les associacions de veïns que a continuació es relacionen, amb la següent distribució:

- AVV Secar de La Real (Exp. V005), amb CIF G07202930, per un import de 17.990,00 €, (D) OP 220220019741 ref. 22022002422

3r- Notificar aquesta resolució a l'entitat interessada.

4t.- Traslladar aquesta resolució a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

U-7. Instar al batle de Palma que sol·liciti al Consell Consultiu el corresponent dictamen respecte de la resolució del contracte de subministrament de 130 equips de respiració autònoma (ERAS) i accessoris per al Cos de Bombers

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Instar a al alcalde de Palma que sol·licite del preceptiu dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears respecte de la resolució del contracte de suministro de 130 equipos de respiración autónoma (ERAS) y accesorios de los mismos para el cos de bombers del Ayuntamiento de Palma, adjudicado a la empresa Dräger Safety Hispania S.A., con NIF A-83140012, domiciliada en la calle Xaudaró nº 5, CP 28034, de Madrid, por incumplimiento de contrato según los informes emitidos por los técnicos del Ayuntamiento de Palma y vista la oposición del contratista a la resolución contractual, cumplimentados los trámites de audiencia al contratista.

2. Remitir al Consell Consultiu de les Illes Balears copia del expediente de contratación de referencia.

3. Acordar la suspensión del plazo máximo para resolver el procedimiento de resolución contractual, por el tiempo que transcurra desde la petición de emisión del correspondiente dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears, hasta su recepción por este Ayuntamiento, de conformidad con el artículo 22.1 d) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en relación al artículo 18.12 de la Ley 5/2010, de 16 de junio, reguladora del Consell Consultiu de las Islas Baleares. Dicha suspensión no podrá ser superior a tres meses, según dicha Ley 39/2015.

4. Notificar a la empresa Dragër Safety Hispania S.A., así como a su avalista, Deutsche Bank, Sociedad Anónima Española, con NIF A-08000614 y domicilio en Av. Comte Sallent 3 de Palma, en aplicación del art. 109 del RD 1098/2001 de 12 de octubre, el contenido del presente acuerdo.

5. Comunicar este Acuerdo al Consell Consultiu de les Illes Balears, al Àrea de Seguretat Ciutadana y a los Servicios Jurídicos Municipales.

S'aprova.



Àrea de Cultura i Benestar Social

U-8. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit a Fundació Teatre del Mar del Conveni per a l'any 2022 i contribuir al funcionament i al manteniment del teatre i les activitats que conformen el projecte

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit, presentada per Centre Cultural Casa Planas, CIF G57931297, amb motiu del Conveni signat per tal de donar suport al funcionament i a les activitats que conformen el seu projecte per a l'any 2022 i contribuir a la seva estabilitat com a espai singular de creació i investigació artística. Marginal 2022/100023, BDNS 649654.
2. Reconèixer l'obligació de la quantia de 20.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33400.47902 Cultura.- Conveni Casa Planas del vigent Pressupost de despeses, marginal 2022/100023, (RC op.: 220220023253, ref.: 22022008211, A 220220039281, D 20220039926).
3. Proposar al regidor d'Hisenda el seu pagament.
4. Comunicar-ho a Centre cultural Casa Planas i al Departament Financer.

S'aprova.

U-9. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit a Centre Cultural Casa Planas del Conveni per tal de donar suport al funcionament i a les activitats que conformen el seu projecte per a l'any 2022

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit, presentada per Centre Cultural Casa Planas, CIF G57931297, amb motiu del Conveni signat per tal de donar suport al funcionament i a les activitats que conformen el seu projecte per a l'any 2022 i contribuir a la seva estabilitat com a espai singular de creació i investigació artística. Marginal 2022/100023, BDNS 649654.
2. Reconèixer l'obligació de la quantia de 20.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33400.47902 Cultura.- Conveni Casa Planas del vigent Pressupost de despeses, marginal 2022/100023, (RC op.: 220220023253, ref.: 22022008211, A 220220039281, D 20220039926).
3. Proposar al regidor d'Hisenda el seu pagament.
4. Comunicar-ho a Centre cultural Casa Planas i al Departament Financer.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-10. Autoritzar l'inici de la modificació del Contracte d'obres per l'equipament esportiu de l'Aigua Dolça i la tramitació del Projecte modificat

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Autoritzar l'inici de l'expedient de la modificació número 1 del contracte d'obres per l'equipament S'Aigua Dolça (2021-038-O Lot 1),



adjudicat al tercer UTE Aigua Dolça (NIF U67812248), i, en conseqüència, els contractes de serveis que es troben vinculats a la prestació principal:

- 2018-22-A: contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic, d'execució i activitat de l'equipament Aigua Dolça, al tercer UTE Activitats Arquitectòniques, SLP i Barceló Balanzó Arquitectes, SLP (NIF U66567900).
- 2021-038-O Lot 2: contracte de serveis d'assistència tècnica per al desenvolupament de la direcció d'execució de les obres (arquitectura i instal·lacions) i control econòmic de l'equipament de s'Aigua Dolça, al tercer UTE Daniel Serra Verdguer & GB Vector Blau Projecte, SLP & Pablo Gomila García, (NIF U67871467).
- 2021-038-O Lot 3: contracte de serveis per la certificació LEED de l'equipament, al tercer Dekra industrial (NIF A08507915).
- GU 18 2021: contracte de serveis d'assistència tècnica per a la Direcció d'obra per a la construcció de l'equipament esportiu de S'Aigua Dolça, al tercer UTE Activitats Arquitectòniques, SLP, i Barceló-Balanzó Arquitectes, SLP (NIF U66567900).

Tercer.- Ordenar al Departament corresponent de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat, l'impuls dels tràmits prevists a l'article 242.4 LCSP quant a la tramitació del projecte modificat, que es substancia en primer lloc en la redacció de la modificació del projecte executiu i aprovació tècnica del mateix.

Quart.- Requerir expressament al redactor del projecte modificat, que indiqui expressament a la redacció del nou projecte forma part de l'objecte del contracte, i que aquest, no altera la naturalesa global del contracte primigeni.

Cinquè.- Donar compte del present acord a la Direcció Facultativa de l'obra, així com als contractistes dels diferents contractes vinculats expressats anteriorment.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

U-11. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de data 9 de desembre de 2020, d'aprovació dels imports en concepte d'obres de reurbanització del "sector Llevant de la Façana Marítima

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de data 9 de desembre de 2020, en el sentit que on diu:

Nº Factura	Parcel·la	Propietari	%	Total factura	IVA	Total amb IVA
A/13198	2.09	Ferrer Morell	2,18%	2.989,75	0,00	2.989,75

Ha de dir:



Nº Factura	Parcel·la	Propietari	%	Total factura	IVA	Total amb IVA
A/13198	2.09	Grund Palma Llevant S.L.	2,18%	2.989,75	0,00	2.989,75

2. Notificar aquest acord al Departament Tributari perquè, previs els tràmits legals, liquidi als propietaris els corresponents imports que per obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima respectivament els pertocuen, exigint-los el seu pagament íntegre; i, cas de no fer-se efectiu en període voluntari, procedeixi com legalment correspongui.
3. Notificar aquest acord a la «Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.» i al Departament Financer d i de comptabilitat de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-12. Aprovar la pròrroga ordinària del Contracte del servei de reprografia de l'Ajuntament de Palma adjudicat a l'empresa Canon España SAU

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar la pròrroga ordinària pel termini d'un any del contracte del Servei De Reprografia Municipal –Expt. 2018-038 Contractació-, adjudicat a l'empresa Canon España SAU, amb NIF A28122125, de conformitat amb allò que estableix l'article 29 de la LCSP, l'apartat 8 dels plecs de clàusules administratives particulars i la lletra D –admissió de pròrroga- del quadre de característiques del contracte. El contracte es va adjudicar per un import de 1.177.104,48 euros amb IVA inclòs per 4 anys que es desglossava en dues partides, a la partida 06 92000 22703 la quantitat anual de 260.434,37 euros que dividida en mesos resultava un import mensual de 21.702,86 euros i a la partida 12 13200 22707, la quantitat anual de 33.841,75 euros que desglossada per mesos resultava un import mensual de 2.820,15 euros.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa, un pic aplicada la reducció del 40% contemplada dins els criteris avaluable i dins l'oferta econòmica de l'adjudicatari, de conformitat amb el següent desglossament:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	ADM.GRAL.-CONTRACTE	Import de la pròrroga amb IVA INCLÒS
2023	06 92000 22703		158.248,75€
2024	06 92000 22703		14.386,25€
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	POLICIA.- SERVEI DE	Import de la pròrroga amb IVA INCLÒS
2023	12 13200 22707	REPROGRAFIA I FAX	18.613,00€
2024	12 13200 22707		1.692,09€



Les quantitats del quadre, tenint en compte la despesa del contracte inicial més les despeses anuals de les modificacions que es detallen a la part expositiva, són el resultat del següent càlcul:

- Aplicació pressupostària.- Adm.gral.-Contracte mant.fotoc.i fax 06 92000 22703: desglossament mensual

IVA inclòs	Base imposable	IVA
Contracte inicial: 21.702,86€	17.936,25€	3.766,61€
Primera modificació: 849,40€	701,98€	147,42€
Segona modificació: 351,28€	290,31€	60,97€
Tercera modificació: 1.073,53€	887,22€	186,31€

SUMA	23.977,07€	

- Aplicació pressupostària.-Policia.-Servei de reprografia i fax 12 13200 22707: desglossament mensual
- | | | | |
|--------------------|------------------|-----------|---------|
| Contracte inicial: | 2.820,15€ | 2.330.70€ | 489,45€ |
|--------------------|------------------|-----------|---------|

Si apliquem el 40% de reducció al totals per aplicació pressupostària amb IVA inclòs, la facturació mensual quedaria amb els següents imports:

- Aplicació pressupostària 06 92000 22703: 14.386,25€ mensuals
- Aplicació pressupostària 12 13200 22707: 1.692,09€ mensuals

Tercer.- Notificar la present resolució a l'empresa CANON ESPAÑA SAU, amb NIF A28122125.

Quart.- Traslladar el present acord al Servei de comptabilitat de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-13. Rectificar l'errada comesa al punt 2 de l'acord de la JGL de 23 de novembre de 2022, d'adjudicació dels lots 1 a 11; 13 a 17 i 19 de la contractació per al subministrament de 19 obres d'art contemporani

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Rectificar l'errada comesa al punt 2 de l'acord de la Junta de Govern de Palma de dia 23 de novembre de 2022, que aprovava l'adjudicació dels lots 1 a 11; 13 a 17 i 19 de la contractació per al subministrament de 19 obres d'art contemporani per formar part del fons artístic de l'Ajuntament de Palma.

Allà on deia:

Autoritzar i disposar la despesa de 144.516,47 € (121.943,49 € + 22.572,98 € d'IVA), que s'ha de carregar a la retenció de crèdit Ref. 87117 – Op. 26738 de l'aplicació pressupostària 03.33312.68000 (ADQUISICIÓ OBRES D'ART - projecte 2020 3 PREST 2 1) del pressupost de despeses de l'any



2022, o partida escaient i autoritzar el pagament de les factures derivades dels contractes, un cop siguin conformades.

Ha de dir:

Autoritzar i disposar la despesa de 144.516,47 € (121.943,49 € + 22.572,98 € d'IVA), que s'ha de carregar a la retenció de crèdit Ref. 8717 – Op. 26738 de l'aplicació pressupostària 03.33312.68000 (ADQUISICIÓ OBRES D'ART - projecte 2020 3 PREST 2 1) del pressupost de despeses de l'any 2022, o partida escaient i autoritzar el pagament de les factures derivades dels contractes, un cop siguin conformades

2. Comunicar el present acord a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-14. Aprovar la certificació final del contracte del Servei de manteniment d'edificis municipals de l'Ajuntament de Palma, lot 1. Exp. 2014-038-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la certificació final del contracte de serveis de manteniment dels edificis municipals (Lot 1), contracte adjudicat a l'empresa Roig Obres Serveis i Medi Ambient SA (A-07077969), actualment Urbia Intermediación, Ingeniería y Servicios SA, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents, per un import de 72.121,98 euros amb l'IVA inclòs; tot això trobant-se pendent la liquidació del contracte i atesos els informes del Servei d'Edificis i escoles municipals de 2/12/2022 i 13/12/2022, així com l'Informe favorable de la Intervenció municipal de 13/12/2022 que s'adjunten com annex, documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n.- Autoritzar, disposar, reconèixer i liquidar l'obligació de 72.121,98 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 93320 21200 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTE MANTENIMENT EDIFICIS Ref. 22022014947 i 22022014961 –Op 220220048427 i 220220048567; corresponent a la factura núm. PF22-00037, conformada pels tècnics municipals.

3r.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, al servei d'Edificis i Escoles municipals i a la Secció de Contractació.

Els sotassignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

U-15. Aprovar l'actualització d'inventari del Lot 3 Alineacions Arbòries, del contracte mixt de serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del Patrimoni Vegetal i Infraestructures Associades al mateix, Exp. 2019-017-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



1r. Aprovar l'actualització d'inventari del Lot 3 de l'expedient de contractació 2019-017-A, de manteniment d'alineacions arbòries, de la conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, a zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics de gestió directa, del municipi de Palma, adjudicat per acord de Junta de Govern d'11/11/2020 a la UTE Arboricultures de Palma amb NIF U02900819, tot això en els termes proposats i justificats pel Servei de Parcs i Jardins en el seu informe proposta de 14/11/2022 i annexos, i l'informe favorable de la Intervenció municipal de 12/12/2022, documents tots ells que es donen integrament per reproduïts.

Aquesta actualització d'inventari no suposa una modificació del contracte, d'acord amb l'article 309.1 de la LCSP i el que es disposa en els plecs tècnic i administratiu d'aquest contracte.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta actualització d'inventari del Lot 3, per l'import total de 237.384,18 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.17100.22711. PARCS I JARDINS.- CONTRACTES MANTENIMENT, Ref. 22022014944, Operació 220220048423.

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva amb la quantitat de 9.809,26 euros calculat sobre l'import de la despesa de 196.185,27 euros (IVA exclòs), en concepte de reajustament de la garantia definitiva d'acord amb l'art. 109.3 de la LCSP.

4t. Notificar el present acord a l'adjudicatària pel seu coneixement i per a que, de conformitat amb l'art. 109.3 LCSP, reajusti la garantia definitiva amb un increment de 9.809,26 euros en el termini de 15 dies des de la data en que es notifiqui el present acord. S'ha d'enviar justificant de la carta de pagament efectuada a Tresoreria al correu electrònic del Servei Administratiu d'Infraestructures serveiadministratiu@palma.cat per tal que per aquest Servei es pugui donar l'adient trasllat a Contractació amb l'objecte de la formalització del modificat.

5è. Notificar el present acord al Servei de Parcs i Jardins, a la Secció de Contractació i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-16. PMH-RIBA: autoritzar l'aprovació de despesa derivada de la pròrroga del contracte de serveis de manteniment dels immobles que gestiona el Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, pel període de dos anys

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte de serveis de manteniment dels



immobles que gestiona el Patronat Municipal de l'habitatge i de rehabilitació integral de barris, adjudicat a Melchor Mascaró SAU, CIF A-07045248, pel període de dos anys a partir del 18 de desembre de 2022 fins el 17 de desembre de 2024.

El preu de la pròrroga, igual que en el contracte inicial, es fixa amb una baixa del 42,37% sobre els preus unitaris establerts als Plecs de Condicions que regulen aquesta contractació; amb un import màxim de 595.041,32€ més IVA (720.000 € IVA inclòs) pel termini de la pròrroga; amb, a més a més, l'execució de les millores que va oferir el contractista sobre el mínim exigít en relació a: a) ampliació horari de 3 hores/dia i dissabtes matí; b) contractació de dues persones amb dificultat d'accés al mercat laboral; c) bossa de cinc hores setmanals d'operari sense cost; d) informes d'eficiència energètica dels cinc grups d'edificis indicats als plecs; e) aportació de quatre vehicles "eco"; f) maquinària auxiliar en propietat indicats als plecs.

Les característiques del contracte per tant, es mantindran inalterables durant la durada de la pròrroga, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir conforme al previst al PCAP i a l'article 29.2 de la Llei Contractes del Sector Públic.

Segon.- Autoritzar la despesa global d'aquesta pròrroga de contracte, que s'haurà de carregar a les aplicacions pressupostàries del Patronat, següents:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
2023	00.15210.21202	229.166,65 €
	00.15210.68201	100.833,30 €
2024	00.15210.21202	250.000,00€
	00.15210.68201	110.000,00€
2025	00.15210.21202	20.833,35 €
	00.15210.68201	9.166,70 €
TOTAL		720.000€

El Patronat de l'Habitatge es compromet a incloure en el Pressupost dels exercicis 2023, 2024 i 2025 l'adient consignació pressupostària.

Tercer.- Notificar el present acord a l'adjudicatari, als serveis tècnics del Patronat responsables del seguiment i execució del contracte, i al serveis econòmics del Patronat.

Quart.- Publicar el present acord al Perfil de Contractant del Patronat.

Cinquè.- En compliment del que disposen els articles 335.2 i 346.3 de la LCSP es comunicarà la pròrroga del contracte a la Sindicatura de Comptes, i d'acord amb els articles de 15 a 23 del Decret 3/2016, de 29 de gener, de creació de la JCCA de la CAIB, a la Junta consultiva de contractació administrativa, per a l'accés al registre de contractes del Sector públic.

Els sotassgnants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 201/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.



S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

El secretari de la Junta de Govern
Adrián García Campos
(*Document signat electrònicament*)



(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer. Que estan informats del següent:

1. Que l'article 61.3, «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046, del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic, o per qualsevol altre motiu directe o indirecte d'interès personal».

2. Que l'article 64, «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos», de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, té el fi d'evitar qualsevol distorsió de la competència, de garantir la transparència en el procediment i d'assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.

3. Que l'article 23, «Abstenció», de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que s'hauran d'abstenir d'intervenir en el procediment «les autoritats i el personal al servei de les administracions en els quals es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent». Aquestes són:

a. Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre, la resolució del qual hi pugui influir; ser administrador de societat o entitat interessada o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.

b. Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins el quart grau o d'afinitat dins el segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades, i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir-hi despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.

c. Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.

d. Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.

e. Tenir relació de servei amb una persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc en els dos darrers anys.

Segon. Que no es troben incursos en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interessos de les indicades a l'article 61.3 del Reglament financer de la UE i que no hi concorre cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que pugui afectar els procediments de licitació/concessió.

Tercer. Que es comprometen a comunicar a l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que doni lloc a aquest escenari o n'hi pugui donar.

Quart. Que coneixen que una declaració d'absència de conflicte d'interessos que es demostrï que sigui falsa ocasionarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

