

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 6

Caràcter: ordinària.

Data: 16 de febrer de 2022

Horari: de les 10.07 a les 10.20 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Presideix

Joana Maria Adrover Moyano

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Cap de departament de la Secretaria de la Junta de Govern: Esther Rotger Sureda

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

José Hila Vargas

Angèlica Pastor Montero

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 9 de febrer de 2022.



Batlia

2. Aprovar el Protocol General d'Actuació per a l'impuls del Parc Agrari de Palma, entre l'Ajuntament de Palma, el Govern de les IB, la Universitat de les IB, organitzacions professionals agràries, associacions agràries, cooperatives i comunitats de regants.

Àrea de Seguretat Ciutadana

3. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament d'una autobomba urbana lleugera (BUL) pel servei contra incendis i salvament.
4. Aprovar la declaració de Zones d'Especial Interès Turístic (ZEIT).
5. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de la uniformitat i equipament per la Policia Local de Palma.

Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

6. Aprovar el Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del servei de "Mapa de recursos comunitaris de Palma per a la promoció de la salut" i "Estratègia de Promoció de la Salut i Prevenció de l'Ajuntament de Palma".

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

7. Aprovar les bases dels Premis Rosa Bueno 2022, convocatòria pública de projectes i intervencions ciutadanes per al foment de la participació ciutadana.
8. Aprovar la facturació d'EMAYA SA corresponent a edificis i escoles del mes de desembre 2021.
9. Aprovar la facturació d'EMAYA S.A. corresponent a edificis i escoles del mes de gener de 2022 i factures de policia i concessions de desembre 2021.
10. Rectificar l'errada material comesa a l'Acord de la Junta de Govern de dia 26.01.2022, de convalidació del Decret de batllia núm. 2021246812 de dia 29 de desembre de 2021, Exp. 2020-011-O.
11. Donar-se per assabentat del canvi de denominació social de l'empresa Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, SL a Samyl Facility Services, SL Exp. 2018-017-A, 2020-059-A, 2021-041-A.
12. Donar-se per assabentat del canvi de titularitat de la propietat del local que té llogat l'Ajuntament, situat al carrer Fàbrica, 34 bxs. Exp. Lloguer 55.
13. Donar-se per assabentada de la Resolució núm. 1523 de 5.11.2021 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC), relativa a la licitació dels serveis de telecomunicacions a l'Ajuntament i deixar sense efecte la licitació, Exp. 2021-030-A.
14. Adjudicar la contractació del servei per al disseny, la maquetació, la impressió i lliurament dels diversos materials de comunicació per a la Regidoria d'Educació, Exp. 2021-069-S.



Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

15. Elevar al Ple: aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana. Concepte 114,00.
16. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 464/21, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment abreujat núm. 164/19. Oferta pública, desestima recurs.

Àrea Delegada de Funció Pública

17. Prorrogar excepcionalment, a la Sra. CRM, com a Cap de Secció Econòmica, adscrita a l'Àrea d'Hisenda Innovació i Funció Pública.
18. Prorrogar excepcionalment, a la Sra. MCJ, la comissió de serveis per ocupar el lloc de treball de cap de Secció de Recaptació (F22150034) de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.
19. Prorrogar excepcionalment, a la Sra. MBFB, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball de cap de Secció d'Interior (F22150047) de l'Àrea de Participació ciutadana i Govern Interior.
20. Modificar l'Acord de Junta de Govern de dia 18 de novembre de 2014, d'aprovació de les directrius sobre la constitució i el funcionament dels tribunals de selecció de personal funcionari de l'Ajuntament de Palma.
21. Aprovar la modificació MF-762 relativa a la creació d'un lloc de feina de la subescala auxiliar administrativa, adscrit al Centre municipal de protecció animal Son Reus, de l'Àrea d'Medi Ambient i Benestar Animal.
22. Aprovar la modificació MF-763 relativa a la modificació del lloc de cap de Servei de Parcs i Jardins, de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat.
23. Prorrogar excepcionalment, al Sr. BPR, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball de cap de Secció de Tramitació de Llicències d'Obres I (F22150044), de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat.

Àrea de Cultura i Benestar Social

24. Concedir subvencions corresponents a la línia per a establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat (BDNS: 590515).
25. Aprovar el Projecte bàsic i d'execució per a intervenció, conservació i restauració de la sala de la cuina del Castell de Bellver”.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

26. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament d'elements lluminosos per a la decoració nadalenca de l'Ajuntament de Palma.

Àrea Delegada d'Esports

27. IME: autoritzar la despesa derivada de la contractació de l'equipament esportiu i gespa de diversos camps de futbol.



28. IME: aprovar la despesa derivada de la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat de l'IME que comprenen els equips de lluita contra incendis, les alarmes d'intrusió, els sistemes de càmeres i la gravació d'imatges.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

29. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei "Tallers de sensibilització i prevenció a l'àmbit de la igualtat i les violències masclistes".

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

30. Aprovar la modificació de la composició del Consell Municipal de Comerç.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

31. Rectificar el punt segons de l'Acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 19 de gener de 2022, d'atorgament del Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'Arquitectura 2022.
32. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 30,47 m2 al C/ Almallutx, 8, relativa a la finca registral núm. 46122, parcel·la cadastral 45328-13, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 2021 0024.
33. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 306,31 m2 al C/ Canonge Antoni Sancho, 54, relativa a la finca registral núm. 60593, parcel·la cadastral 21305-03, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 2021 0021.
34. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 7,86 m2 al C/ Verd, 13, relativa a la finca registral núm. 88830, parcel·la cadastral 06606-34, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 2021 0020.
35. Aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució UE 73-05, C/ Ca na Tavernera, C/ Rei Martí i C/ Caracas del Sector La Soledat i Polígon de Llevant. (GCI20-02).
36. Tornar l'aval interposat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació de vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Soló, 24 de Palma.

Àrea de Mobilitat Sostenible

37. Aprovar la segona pròrroga per 1 any del contracte mixt de serveis i subministrament de la conservació de la senyalització horitzontal, vertical, elements de protecció i senyalització de guais Lot 2, exp. 2018-034-A.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- U-1. Aprovar la minoració dels saldos sobrants del Lot 1 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics de Palma.



U-2. Aprovar la minoració dels saldos sobrants del Lot 2 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics de Palma.

U-3. Aprovar la minoració dels saldos sobrants del Lot 3 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics de Palma.

Àrea Delegada de Funció Pública

U-4. Cessar al Sr. Alberto Rosauro Vivancos com a òrgan directiu per a ocupar el càrrec de director General de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-5. Cedir al Govern de les Illes Balears (Conselleria d'Educació i Formació Professional) l'immoble situat al C/ Pere Cáffaro, 2 destinat a equipament esportiu identificat com a EQ4a/DP-P, 50-03-P, per a la dotació d'un nou IES.

U-6. Cedir al Govern de les Illes Balears (Conselleria d'Educació i Formació Professional) terreny de 2200 m2 situat a la Urbanització de Ses Fonts, C/ Alfons el Magnànim, 66, per a la dotació d'un nou IES.

Àrea Delegada de Funció Pública

U-7. Crear la Comissió tècnica de coordinació de criteris per als processos d'estabilització de personal dels organismes autònoms i societats mercantils 100% municipals de l'Ajuntament de Palma.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 9 de febrer de 2022

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 9 de febrer de 2022, la qual queda aprovada.

Batlia

2. Aprovar el Protocol General d'Actuació per a l'impuls del Parc Agrari de Palma, entre l'Ajuntament de Palma, el Govern de les IB, la Universitat de les IB, organitzacions professionals agràries, associacions agràries, cooperatives i comunitats de regants

Es proposa:

Aprovar el Protocol General d'Actuació per a l'impuls del Parc Agrari de Palma, mitjançant la coordinació entre l'Ajuntament de Palma, el Govern de les Illes Balears, la Universitat de les Illes Balears, organitzacions professionals agràries (OPAs), associacions agràries, cooperatives i comunitats de regants que s'adjunta com annex.



Facultar el batle per la seva signatura.

S'aprova.

Àrea de Seguretat Ciutadana

3. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament d'una autobomba urbana lleugera (BUL) pel servei contra incendis i salvament

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del subministrament d'una autobomba urbana lleugera (BUL) pel Servei contra incendis i salvament.

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el subministrament de la nomenada autobomba rural pesada equipada, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost màxim de licitació de 388.410,00 euros IVA inclòs.

Tercer. Autoritzar la despesa de 388.410,00 euros, IVA inclòs, del pressupost de despeses de l'any 2022 conforme al desglossament següent:

12.13600.62401	CONVENI CIM 2019	238.713,95 €
12.13600.62403	CONVENI CIM 2020	149.696,05 €

Quart. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal i a la Secció de Contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

4. Aprovar la declaració de Zones d'Especial Interès Turístic (ZEIT)

Es proposa:

Primer.- Aprovar la declaració de Zones d'Especial Interès Turístic (ZEIT), amb la seva temporalitat i mesures a adoptar, que es senyalen a l'informe Annex 1 i 2 que s'acompanyen amb aquest acord i que formen part del mateix.

Segon.- Ordenar la tramitació preferent dels expedients sancionadors de les infraccions com a conseqüència d'aquesta declaració ZEIT

Tercer.- Ordenar la publicació al BOIB de l'acord i de les condicions d'aquesta declaració tal com estableix la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 11 de l'ORUCEP.

S'aprova.

5. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de la uniformitat i equipament per la Policia Local de Palma

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del subministrament de la uniformitat i equipament per la policia local de Palma.



Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que han de regir el nomenat contracte de subministrament, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per una durada de 3 anys, prorrogable per dos anys més, per un pressupost de despesa màxima pels tres anys de contracte d'1.275.000,00 €.

Pressupost de despesa màxima de cada lot (IVA exclòs) Total contracte Lot 1: 282.644,62 € Lot 2: 565.289,25 € Lot 3: 102.479,33 € Lot 4: 103.305,78 €	Pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots (IVA exclòs): 1.053.719,00 €
IVA lot 1: 59.355,38 € IVA lot 2: 118.710,75 € IVA lot 3: 21.520,67 € IVA lot 4: 21.694,22 €	IVA de la totalitat dels lots: 221.281,00 €
Total lot 1: 342.000,00 € Total lot 2: 684.000,00 € Total lot 3: 124.000,00 € Total lot 4: 125.000,00 €	Import de la totalitat dels lots: 1.275.000,00 €

El valor estimat del contracte és de 2.107.438,00 €, conforme al desglossament següent:

Conceptes que integren el VEC	Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4
Import de la licitació (IVA exclòs)	282.644,62 €	565.289,25 €	102.479,33 €	103.305,78 €
Pròrrogues previstes (IVA exclòs)	226.115,70 €	452.231,41 €	81.983,47 €	82.644,62 €
Import modificacions previstes 20% (IVA exclòs)	56.528,92 €	113.057,85 €	20.495,87 €	20.661,16 €
TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	565.289,24 €	1.130.578,52 €	204.958,68 €	206.611,56 €

Tercer. Autoritzar la despesa d'1.275.000,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 12.13200.22104 (Policia-Vestuari), conforme al desglossament següent:

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2022	Lot 1	104.000,00 €	12.13200.22104
2022	Lot 2	216.000,00 €	12.13200.22104
2022	Lot 3	40.000,00 €	12.13200.22104
2022	Lot 4	40.000,00 €	12.13200.22104
2023	Lot 1	112.000,00 €	12.13200.22104
2023	Lot 2	233.000,00 €	12.13200.22104
2023	Lot 3	40.000,00 €	12.13200.22104
2023	Lot 4	40.000,00 €	12.13200.22104
2024	Lot 1	126.000,00 €	12.13200.22104
2024	Lot 2	235.000,00 €	12.13200.22104
2024	Lot 3	44.000,00 €	12.13200.22104
2024	Lot 4	45.000,00 €	12.13200.22104



Quart. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal i a la Secció de Contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

6. Aprovar el Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del servei de "Mapa de recursos comunitaris de Palma per a la promoció de la salut" i "Estratègia de Promoció de la Salut i Prevenció de l'Ajuntament de Palma"

Es proposa:

1.- Aprovar l'expedient de contractació, que inclou informe justificatiu, els plecs de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, que han de regir la contractació del Servei integral de comunicació per al "Mapa de Recursos Comunitaris de Palma per a la Promoció de la Salut" i per a altres iniciatives i programes compresos en la "Estratègia de Promoció de la Salut i Prevenció de l'Ajuntament de Palma" per procediment obert, per un termini de dos anys, sense perjudici de ser prorrogables per 2 anys més, amb un pressupost màxim de licitació que ascendeix a setanta-dos mil sis-cents euros amb IVA inclòs (72.600 euros = 60.000 euros més 12.600 euros d'IVA al 21%).

2.- Consignar la despesa inicial prevista de 72.600 euros, amb IVA inclòs, de la manera següent: la quantitat de 27.225 euros és amb càrrec a l'exercici 2022; la quantitat de 36.300 euros és amb càrrec a l'exercici 2023 i la quantitat de 9.075 euros és amb càrrec a l'exercici 2024. Tot això amb imputació a la partida 19.31100.22710 "Salut pública – Disseny Pla Comunicació Salut".

3.- Obrir el procediment d'adjudicació de l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

7. Aprovar les bases dels Premis Rosa Bueno 2022, convocatòria pública de projectes i intervencions ciutadanes per al foment de la participació ciutadana

Es proposa:

1r.- Aprovar les bases dels Premis Rosa Bueno 2022, convocatòria pública de projectes i intervencions ciutadanes per al foment de la participació ciutadana, que s'adjunten com annex a aquest Acord, (Marginal 100000/2022).

2n.- Autoritzar una despesa total de 28.060,00 euros, que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.92400.48100 del pressupost municipal de despeses 2022, per fer front al pagament dels premis derivats d'aquesta convocatòria.

3r.- Publicar les bases d'aquest concurs a la pàgina web de l'Ajuntament de Palma i al BOIB.

S'aprova.

8. Aprovar la facturació d'EMAYA SA corresponent a edificis i escoles del mes de desembre 2021



Es proposa:

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a les Partides del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i altres, part de les factures d'edificis i escoles introduïdes desembre 2021, conformades pels tècnics corresponents en data gener 2022.

Partida 06 33210 2210166-BIBLIOTEQUES
Total Import IVA Inclòs 181,80€

Partida 06 33750 2210166-CASALS I C.CULTURALS
Total Import IVA Inclòs 1.816,96€

Partida 06 93320 2210166-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES
Total Import IVA Inclòs 1.035,96€

Partida 06 32320 2210166-ESCOLES
Total Import IVA Inclòs 25.038,96€

Partida 06 13200 2210166-POLICIA
Total Import IVA Inclòs 2.824,45€

Partida 06 33710 2210166-JOVENTUT
Total Import IVA Inclòs 426,18€

Partida 06 33330 2210166-TEATRES I AUDITORIS
Total Import IVA Inclòs 288,26€

Partida 06 23110 2210166-SERVEIS SOCIALS
Total Import IVA Inclòs 1.229,20€

Partida 06 31120 2210166-SON REUS
Total Import IVA Inclòs 942,66€

Partida 06 23120 4820166-SUBM. SAPS MOLINAR
Total Import IVA Inclòs 175,97€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

9. **Aprovar la facturació d'EMAYA SA corresponent a edificis i escoles del mes de gener de 2022 i factures de policia i concessions de desembre 2021**

Es proposa:



1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a les Partides del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'aigua potable i altres, part de les factures d'edificis i escoles introduïdes Gener 2022 i, en el cas, de policia i concessions factures Gener 2022 i una i dues factures respectivament del desembre 2021, conformades pels tècnics corresponents en data gener i febrer 2022.

Partida 06 33210 22101-BIBLIOTEQUES
Total Import IVA Inclòs 387,84€

Partida 06 33750 22101-CASALS I C.CULTURALS
Total Import IVA Inclòs 966,61€

Partida 06 93320 22101-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES
Total Import IVA Inclòs 7.622,51€

Partida 06 32320 22101-ESCOLES
Total Import IVA Inclòs 9.040,19€

Partida 06 13200 22101-POLICIA
Total Import IVA Inclòs 742,87

Partida 06 13200 2210166-POLICIA
Total Import IVA Inclòs 129,77€

Partida 06 33710 22101-JOVENTUT
Total Import IVA Inclòs 153,46€

Partida 06 33330 22101-TEATRES I AUDITORIS
Total Import IVA Inclòs 698,42€

Partida 06 33310 22101-MUSEUS
Total Import IVA Inclòs 2.349,26€

Partida 06 23110 22101-SERVEIS SOCIALS
Total Import IVA Inclòs 1.635,70€

Partida 06 43120 22101-MERCATS
Total Import IVA Inclòs 913,68€

Partida 06 43000 22101-EMPRESA I TURISME
Total Import IVA Inclòs 90,90€

Partida 06 93320 22101-EDIF. MÚLTIPLES-CONCESSIONS
Total Import IVA Inclòs 158,47€



Partida 06 93320 2210166-EDIF. MÚLTIPLES-CONCESSIONS
Total Import IVA Inclòs 143,42€

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

- 10. Rectificar l'errada material comesa a l'Acord de la Junta de Govern de dia 26.01.2022, de convalidació del Decret de batllia núm. 2021246812 de dia 29 de desembre de 2021, Exp. 2020-011-O**

Es proposa:

1r.- Rectificar, per errada material, l'Acord aprovat per la Junta de Govern de dia 26.01.2022 pel qual es va convalidar el Decret de batllia núm. 2021246812 de dia 29 de desembre de 2021 que literalment diu: 1r.- Aprovar la 5a certificació i final de les obres de reforç del forjat de la planta soterrani 1 de l'edifici de la Gerència d'Urbanisme de Palma, per un import de 23.511,30 euros amb l'IVA inclòs, executades per l'empresa Zima Desarrollos Integrales SL, CIF. B-73544819, en el sentit que allà on diu: "núm. 2021246812" ha de dir: "núm. 202124682".

S'aprova.

- 11. Donar-se per assabentat del canvi de denominació social de l'empresa Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, SL a Samyl Facility Services, SL Exp. 2018-017-A, 2020-059-A, 2021-041-A**

Es dóna compte de:

1r.- Donar-se per assabentat del canvi de denominació social de l'empresa Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L a Samyl Facility Services, S.L., amb NIF B 47037577, i domicili a carrer San Romualdo, 26, piso 5, puerta C, 28037 Madrid, en virtut d'escriptura notarial número 4191 de data 29/10/21 d'elevació a públic dels acords socials adoptats el dia 29/10/21 entre els que figura la modificació de la denominació social, mantenint la resta de dades identificadores i amb efectes des de el 8 de novembre de 2021 data d'inscripció al Registre Mercantil.

2n- Notificar aquest Acord a l'empresa Samyl Facility Services SL, al departament d'Infraestructures i a la secció de Comptabilitat.

La Junta de Govern en queda assabentada.

- 12. Donar-se per assabentat del canvi de titularitat de la propietat del local que té llogat l'Ajuntament, situat al carrer Fàbrica, 34 bxs. Exp. Lloguer 55**

Es dóna compte de:

1r. Donar-se per assabentat del canvi de titularitat de la propietat del local que té llogat l'Ajuntament, situat al carrer Fàbrica, 34 bxs. (Referència cadastral 8806512DD6880F0016MQ), destinat a biblioteca, com a conseqüència de la defunció de la Sra. Maria Soriano Terrén, amb la repartició que a continuació es detalla d'acord amb l'escriptura de donació amb número de protocol 4689 de 16 de desembre de 2020:

- A la Sra. MSS amb DNI XXXXX489F i domicili al carrer *** de Palma li correspon el 50% de la propietat.



- Al Sr. MFS amb DNI XXXXX701Yi domicili a la Av. *** de Santa Ponça (Calvià) li correspon el 25% de la propietat.
- A la Sra. MFS amb DNI XXXXX702F i domicili al carrer *** de Marratxí li correspon el 25% de la propietat.

2n.- Notificar el contingut del present acord a la propietat.

3r.- Comunicar aquest acord a la Secció de Central de Compres i a la Secció de Comptabilitat.

La Junta de Govern en queda assabentada.

13. Donar-se per assabentada de la Resolució núm. 1523 de 5.11.2021 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC), relativa a la licitació dels serveis de telecomunicacions a l'Ajuntament i deixar sense efecte la licitació, Exp.2021-030A

Es dóna compte de:

1r.- Donar-se per assabentada de la Resolució número 1523 de data 5.11.2021 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC) segons el qual s'estima parcialment el recurs interposat per l'empresa Vodafone España, S.A.U., en contra de l'anunci de la licitació, dels plecs administratius i del plecs tècnics dels Serveis de Telecomunicacions a l'Ajuntament de Palma.

2n.- Deixar sense efecte la licitació dels Serveis de Telecomunicacions a l'Ajuntament de Palma publicada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic en data 16 de maig de 2021 a la qual sols es va presentar un licitador, del qual no es va procedir a l'obertura de la proposició presentada atesa la suspensió cautelar del procediment que es va acordar pel TACRC.

3r.- Desafectar els imports totals de la reserva A 220219000276 de la partida 06 92000 22200 dels pressuposts de despeses dels anys 2022, 2023, 2024, 2025 i 2026.

4t - Notificar aquest acord a la UTE licitadora i a l'empresa recurrent, així com comunicar-ho a l'Administració de Xarxa de l'IMI.

La Junta de Govern en queda assabentada.

14. Adjudicar la contractació del servei per al disseny, la maquetació, la impressió i lliurament dels diversos materials de comunicació per a la Regidoria d'Educació, Exp. 2021-069-S

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Producciones MIC SL (B24301871), amb domicili al carrer Artesiano s/n, Pol. Ind. Trabajo del Camino, CP 24010 León, el contracte no subjecte a regulació harmonitzada (no SARHA), convocat per al disseny, la maquetació, la impressió i lliurament dels diversos materials de comunicació per a la Regidoria d'Educació, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 14 de desembre de 2021, amb un percentatge de rebaixa únic del 23,18 % sobre els preus unitaris que consten en el quadre de característiques del contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de dia 30 de desembre de 2021, emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en



sessió de dia 10 de gener de 2022, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de dos anys, prorrogables per dos anys més, i s'iniciarà el dia següent a l'acceptació del contracte.

3r.- L'import de 18.098,00 €, amb l'IVA inclòs, de despesa màxima estimada, s'ha de carregar de la següent manera:

Pel que fa a l'any 2022:

- 2.999,00 € amb càrrec a la reserva Ref. 22022000316, Op. 220219000837 de la partida 10.32631.22602 del pressupost de despeses de l'any 2022.
- 6.599,00 € amb càrrec a la reserva Ref. 22022000317, Op. 220219000838 de la partida 10.32631.22799 del pressupost de despeses de l'any 2022.

Pel que fa a l'any 2023:

- 2.999,00 € amb càrrec a la partida 10.32631.22602 del pressupost de despeses de l'any 2023.
- 5.501,00 € amb càrrec a la partida 10.32631.22799 del pressupost de despeses de l'any 2023.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord, que s'entendrà acceptat i per tant formalitzat, si en el termini de 5 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació no es manifesta al sentit contrari

5è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al servei d'Educació i Política Lingüística.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

15. Elevar al Ple: aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana. concepte 114,00.

Es proposa:

1.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, concepte 114,00, la darrera modificació de la qual va ser aprovada inicialment per acord plenari de 31 d'octubre de 2019 i, definitivament, el 19 de desembre de 2019, entrant en vigor l'1 de gener de 2020; d'acord amb el següent text:

Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Concepte 114,00

Article 1



Disposició general

Conformement a l'article 59.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament de Palma estableix i exigirà l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, d'acord amb les normes d'aquesta Ordenança.

Article 2

Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana o els terrenys integrats en els bens immobles de característiques especials, durant el període impositiu, i es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat d'aquells per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitador del domini, sobre els dits terrenys.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a. Negoci jurídic mortis causa
 - b. Negoci jurídic inter vivos, ja sigui de caràcter oneros o gratuït
 - c. Alienació en subhasta pública
 - d. Expropiació forçosa
3. Tindran la consideració de terrenys de naturalesa urbana o de terrenys integrats en bens immobles de característiques especials els definits com a tals en la normativa reguladora del Cadastre immobiliari.

Article 3

Supòsits de no subjecció

1. No està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'impost sobre bens immobles. En conseqüència, estan subjectes els increments de valors que experimentin els terrenys que hagin de tenir la condició d'urbans a efectes de l'impost sobre bens immobles, amb independència de que estiguin o no contemplats com a tals en el Cadastre o en el padró de l'impost. També estan subjectes els increments de valor que experimentin els terrenys integrats en els bens immobles classificats com a de característiques especials a efectes de l'impost sobre bens immobles.
2. No se produirà subjecció a l'impost en els supòsits d'aportacions de bens i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que al seu favor i en pagament d'elles es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

Tampoc es produirà la subjecció a l'impost els supòsits de transmissions de bens immobles entre cònjuges o a favor dels fills que siguin conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. No estan subjecte a aquest impost els actes de retenció o reserva de l'usdefruit i els d'extinció d'aquest dret real, ja sigui per mort de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
4. No es meritara l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions de bens immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. A. regulada en la disposició adicional setena de



la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, que se li hagin transferit, d'acord amb el que s'estableix en l'article 48 del Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.

No es produirà la meritació de l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. A., a entitats participades directament o indirectament per aquesta Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o a conseqüència d'aquesta.

No es reportarà l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a., o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris, a què es refereix la disposició addicional dècima de la Llei 9/2012, de 14 de novembre.

No es reportarà l'impost per les aportacions o transmissions que es produeixin entre els citats Fons durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària als Fons, previst en l'apartat 10 d'aquesta disposició addicional dècima.

En la posterior transmissió dels immobles s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions previstes en aquest apartat.

5. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Per a això, la persona interessada en acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, entenent-se per a persones interessades, a aquest efecte, les persones o entitats a què es refereix l'article 5 d'aquesta ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el major dels següents valors, sense que a aquest efecte puguin computar-se les despeses o tributs que gravin aquestes operacions: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquest efecte el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles dels paràgrafs anteriors prenent, si escau, pel primer dels dos valors a



comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El que es disposa en aquest paràgraf no serà aplicable en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que es disposa en l'apartat 3 d'aquest article o en la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost de societats.

Article 4

Exempcions

- 1) Estan exempts d'aquest Impost els increments de valor que es manifestin a conseqüència dels actes següents
 - a) La constitució i transmissió de drets de servitud.
 - b) Les transmissions de béns immobles que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històric Artístic, que comptin amb protecció integral i estiguin classificats com A1 i A2, segons el catàleg de protecció del vigent Pla general d'ordenació urbana (PGOU); o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que s'estableix a la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals ho sol·licitin i acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en els esmentats immobles.

Per gaudir d'aquesta exempció caldrà reunir els següents requisits:

b.1. Les obres de conservació, millora o rehabilitació s'han de realitzar durant el període de generació del tribut. No han de ser obres derivades d'ordres d'execució o expedients d'execució subsidiària.

b.2. El cost de les obres haurà de representar com a mínim el 10 per 100 del valor cadastral de l'immoble.

b.3. Si s'ha rebut qualsevol mena de subvenció o ajut destinat a finançar encara que parcialment el cost de les obres, l'import d'aquests ajuts minorarà el cost de les obres als efectes de la determinació del percentatge de l'apartat anterior.

Amb la sol·licitud caldrà fer declaració responsable que s'ha sol·licitat i/o obtingut llicència urbanística municipal autoritzant les obres, o s'ha fet declaració responsable o comunicació prèvia; o que ja s'ha obtingut el certificat final d'obres municipal; així com que s'ha dut a terme el pagament de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics i de l'Impost sobre construcció, instal·lació i obres, la qual cosa serà comprovat pel Departament Tributari.

c) Les transmissions realitzades en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.



No és aplicable aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar l'alienació de l'habitatge.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual aquell en què hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Pel que fa al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits previstos anteriorment s'acreditarà pel transmetent davant l'Administració tributària municipal.

1) Així mateix, estan exempts d'aquest Impost els increments de valor corresponents quan l'obligació de satisfer aquest Impost recaigui sobre les següents persones o entitats:

- a) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les entitats locals a les quals pertany el Municipi, així com els organismes autònoms de l'estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals dites.
- b) El municipi de la imposició i altres entitats locals integrades o en què s'integri el dit municipi, així com les entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.
- c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfiques-docents.
- d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i de mutualitats de previsió social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre.
- e) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
- f) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte dels terrenys afectes a aquestes.
- g) La Creu Roja Espanyola.

Article 5

Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.



2. En els supòsits a què es refereix el paràgraf b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 6

Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys, i es determinarà, sense perjudici del que es disposa en l'apartat 2 de l'article 7, multiplicant el valor del terreny en el moment de la meritació calculada conforme al que s'estableix en els apartats 2 i 3, pel coeficient que correspongui al període de generació segons es preveu a l'apartat 1 de l'article 7.

2. El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà del que s'estableix en les següents regles:

a) En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació serà el que tinguin determinat en aquest moment a l'efecte de l'Impost sobre Béns immobles.

No obstant això, quan aquest valor sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la citada ponència, es podrà liquidar provisionalment aquest impost conformement a aquell. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys una vegada s'hagi obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a aquest efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, fins i tot sent de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost, no tingui determinat valor cadastral en aquest moment, l'ajuntament podrà practicar la liquidació quan el referit valor cadastral sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

b) En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, els percentatges anuals continguts en l'article 7 s'aplicaran sobre la part del valor definit en el paràgraf a) anterior que representi, respecte d'aquell, el valor dels referits drets calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i, en particular, segons els preceptes següents:

b.1) USDEFRUIT

1r. El valor de l'usdefruit temporal és proporcional al valor del terreny, a raó del 2% per cada període d'un any, sense que pugui excedir del 70%.

2n. En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70% del valor total del terreny si l'usufructuari/ària té menys de vint anys. Aquest valor es



minora a mesura que l'edat augmenta en la proporció de l'1% menys per cada any més, amb el límit mínim del 10% del valor total.

3r. Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per a un termini superior a trenta anys o per a un temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

4rt. En cas que hi hagi dos o més usufructuaris/àries vitalicis successius/ves, cal valorar cada usdefruit successiu tenint en compte l'edat de l'usufructuari/ària respectiu/va.

5è. En cas que es produeixi la transmissió del dret d'usdefruit o de la nua propietat de l'immoble, s'haurà de calcular el valor del dret transmès tenint en compte l'edat de la persona usufructuària en el moment de la transmissió.

b.2) ÚS I ESTATGE

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar el 75% del valor del terreny sobre el qual s'ha imposat, d'acord amb les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

b.3) NUA PROPIETAT

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor total del terreny. En els usdefruits vitalicis que, alhora, siguin temporals, la nua propietat es valora aplicant -hi, de les regles anteriors, aquella que li atribueixi menys valor.

En l'usdefruit a què es refereix l'apartat 4rt de la lletra b.1), la nua propietat s'ha de valorar segons l'edat de la persona més jove dels/de les usufructuaris/àries instituïts/des.

b.4) DOMINI ÚTIL I DIRECTE

El valor del domini útil és la diferència entre el valor del domini directe o mitjà i el del terreny.

c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret de realitzar la construcció sota sòl sense que impliqui l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals continguts en l'article 7 s'aplicaran sobre la part del valor definit en el paràgraf a) que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, en defecte d'això, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes a construir en vol o subsòl i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles. En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, cal atènyer -se, per tal d'establir -ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

d) En els supòsits d'expropiacions forçoses, els percentatges anuals continguts en l'article 7 s'aplicaran sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, tret que el valor definit en el paràgraf a) de l'apartat 2 anterior fos inferior, i en aquest cas prevaldrà aquest darrer sobre el preu just.

e) Els drets reals no inclosos en els apartats anterior s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts hagin pactat en constituir -los, si és igual o superior que el que resulti de la capitalització a l'interès legal del diner de la renda o pensió anual; o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al



que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

3. Quan se modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, i durant els cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals, es considerarà com a valor del terreny, o de la part d'aquest que correspongui segons les regles contingudes a l'apartat anterior, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció del 40%.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en què els valors cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva a que es refereix siguin inferiors als que fins aleshores vigents.

En cap cas, el valor cadastral reduït podrà ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva.

4. En casos de transmissió de terrenys adjudicats en reparcel·lació, conformement als preceptes de la Llei d'urbanisme de les Illes Balears, com que suposa la subrogació, amb plena eficàcia real, de les antigues parcel·les, el període de generació es comptarà a partir de la data d'adquisició dels terrenys aportats a la reparcel·lació.
5. Quan el terreny hagués estat adquirit pel transmissor per quotes o porcions en dates diverses, s'han de considerar tantes bases imposables com dates d'adquisició i cada base s'ha d'establir de la manera següent:

a) S'ha de distribuir el valor del terreny proporcionalment a la porció o quota adquirida en cada data.

b) A cada part proporcional, s'hi ha d'aplicar el percentatge d'increment corresponent al període respectiu de generació de l'increment de valor.

6. El període de generació de l'increment de valor serà el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest aquest increment.

En els supòsits de no subjecció, tret que per llei s'indiqui una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, a l'efecte del que es disposa en el paràgraf anterior, aquella en la qual es va produir l'anterior meritació de l'impost.

En el còmput del nombre d'anys transcorreguts es prendran anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

7. Quan, a instàncies del subjecte passiu, conforme al procediment establert en l'article 3.5 es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada conformement al que es disposa en els apartats anteriors d'aquest article, es prendrà com a base imposable l'import d'aquest increment de valor.

Article 7

Coefficients aplicables per períodes de generació



Els coeficients a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, calculats conforme al que es disposa a l'article anterior serà el que correspongui segons el període de generació de l'increment de valor:

Període de generació	Coefficient
Inferior a un any	0,14
1 any	0,13
2 anys	0,15
3 anys	0,16
4 anys	0,17
5 anys	0,17
6 anys	0,16
7 anys	0,12
8 anys	0,10
9 anys	0,09
10 anys	0,08
11 anys	0,08
12 anys	0,08
13 anys	0,08
14 anys	0,10
15 anys	0,12
16 anys	0,16
17 anys	0,20
18 anys	0,26
19 anys	0,36
Igual o superior a 20 anys	0,45

Article 8

Tipus de gravamen i quota

La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 25 %.

Article 9



Bonificacions a instància de part

1. En les transmissions a títol lucratiu per causa de mort a favor de les persones descendents i/ adoptades, els cònjuges i els/les ascendents i adoptants, sempre que l'immoble constitueixi l'habitatge habitual del subjecte passiu durant els trenta mesos immediatament anteriors a la data de meritació de l'impost es podrà gaudir de una bonificació de la quota en funció de l'import del valor cadastral de l'habitatge:

VALOR CADASTRAL	BONIFICACIÓ
Fins a 100.000,00 euros	95%
De 100.000,01 a 125.000,00 euros	75%
De 125.000,01 a 150.000,00 euros	50%
De 150.000,01 a 200.000,00 euros	25%

Les transmissions d'immobles amb valor cadastral superior a 200.000 euros no gaudiran de bonificació.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual aquell en què hagi figurat empadronat el subjecte passiu de forma ininterrompuda durant, almenys, els trenta mesos anteriors a la transmissió.

Per a l'aplicació d'aquesta bonificació cal que l'adquisició es mantingui durant els cinc anys següents a la meritació de l'impost, llevat que l'adquirent mori dins aquest termini.

En aquells casos en els que l'habitatge habitual hagués estat integrat per dos o més immobles que constitueixin una unitat física per estar comunicats entre sí, la bonificació només serà aplicable respecte de l'immoble on estigués empadronat el subjecte passiu.

2. Les transmissions a títol lucratiu per causa de mort que siguin a favor del cònjuge, els/les descendents o adoptats, ascendents o adoptants, de locals on el/la causant, a títol individual, exercia efectivament de forma habitual, personal i directa, activitats econòmiques, empresarials o professionals, podran gaudir d'una bonificació del 50 % les quotes que es meritin, sempre que els subjectes passius mantinguin l'activitat almenys durant els 30 mesos immediatament posteriors a la data de meritació i que el valor cadastral del citat immoble no superi els 50.000 euros.

Als efectes de l'aplicació d'aquesta bonificació, en cap cas es consideraran locals afectes a la activitat econòmica exercida pel causant els béns immobles de naturalesa urbana objecte de les activitats de lloguer o venda d'immobles.

3. Per a l'aplicació de les bonificacions anteriors, l'obligat/da tributari/ària, en el termini de sis mesos prorrogables per altres sis, comptats des de la data de meritació de l'impost, ha de sol·licitar la bonificació i practicar l'autoliquidació amb aplicació provisional de la bonificació o, si escau, presentar la declaració.



Les sol·licituds de beneficis fiscals que es presentin fora del termini anterior, o quan s'hagin notificat l'inici d'actuacions inspectores per no haver-se practicat l'autoliquidació, o si s'escau, la corresponent declaració, s'han de considerar extemporànies i, per tant, no seran admissibles.

4. En el cas d'incompliment dels requisits a què es refereixen els apartats primer i segon d'aquest article, l'obligat/da tributari/ària ha de satisfer la part de la quota que hagi deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada, més els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'habitatge o local/s, mitjançant la corresponent autoliquidació.

Article 10

Meritació i període impositiu

1. L'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.
- b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitador del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o transmissió.

2. Amb aquest efecte, es prendrà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o contractes inter vivos, la de l'atorgament de l'instrument públic, i, quan es tracti de documents privats, la d'incorporació o inscripció d'aquest en un registre públic, o la de la mort de qualsevol de les persones signants o la del lliurament a un funcionari/ària públic/a per raó del seu ofici.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del/de la causant.
- c) En els supòsits dels apartats 2,3 i 4 de l'article 3, s'entendrà que el número d'anys durant els quals s'ha posat de manifest l'increment del valor, no s'ha interromput per causa d'aquests actes, motiu pel qual la data inicial del període impositiu serà la de la darrera meritació de l'impost.

3. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament per resolució ferma que ha tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost satisfet, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució dins un termini de cinc anys des que la resolució va quedar ferma.

S'entén que hi ha efecte lucratiu quan no es justifiqui que les persones interessades han de fer les recíproques devolucions a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o contracte no hagi produït efectes lucratius, si la resolució o rescissió es decararà per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no escaurà cap devolució.

4. Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants, no escaurà la devolució de l'impost satisfet i es considerarà com un acte nou subjecte a tributació. S'estimarà com a mutu acord l'avinença en acte de conciliació i el simple assentiment a la demanda.

5. En els actes o contractes en què hi hagi alguna condició, la seva classificació es farà conformement a les prescripcions contingudes al Codi civil. Si és suspensiva no es liquidarà l'impost fins que aquesta es compleixi. Si la condició és



resolutorià s'exigirà l'impost, evidentment amb la reserva, quan es compleixi la condició, de fer la devolució oportuna segons la regla de l'apartat 3 anterior.

Article 11

Gestió de l'impost

1. Els subjectes passius estan obligats a practicar autoliquidació, que tindrà el caràcter de provisional, de l'impost i a ingressar el seu import en els següents terminis, comptats des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes inter vivos, trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, sis mesos, prorrogables fins a un any, a requesta del subjecte passiu. La pròrroga s'entendrà concedida si no hi ha resolució expressa a la seva sol·licitud. En els cas d'actes per causa de mort en que l'acceptació de l'herència sigui posterior als cinc mesos comptats des de la data de defunció, el termini serà d'un any.
 - c) Quan es tracti d'actes per causa de mort i se promogui un procediment judicial per a la divisió judicial de l'herència, el termini previst a l'apartat anterior es podrà interrompre a petició d'aquells/es que es considerin amb dret a l'herència, o els/les anomenats/des a l'herència. En aquest cas hauran de presentar una sol·licitud on s'acrediti l'existència del procediment judicial, que s'haurà d'haver iniciat abans de la finalització del termini de l'apartat anterior.

El termini tornarà a computar a partir del dia següent a aquell en que sigui ferma la resolució que posi fi al procediment judicial. En aquest moment, les persones que resultin beneficiàries de l'herència vindran obligades a practicar l'oportuna declaració davant l'Administració municipal a efectes d'emetre l'oportuna liquidació.

2. En les transmissions en ocasió de la dació en pagament del seu habitatge, els/les transmissors estan obligats/des a presentar davant aquest Ajuntament declaració del tribut, segons el model oficial que facilitarà l'Administració municipal i que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar la correcta aplicació de les normes reguladores de l'impost. En aquest cas, el termini de presentació de la declaració pels/ per les transmissors serà de trenta dies hàbils.
3. Amb l'autoliquidació o amb la declaració, es presentarà el document de transmissió en què constin els actes o contractes que originen la imposició, i qualsevol altre justificatiu, si s'escau, de les exempcions o bonificacions que el subjecte passiu reclami com a beneficiari.

En el cas que el subjecte passiu opti pel càlcul previst a l'article 6.7, haurà d'aportar inexcusablement el document o documents d'adquisició, en cas contrari, se revisarà el càlcul conforme el previst a l'apartat 6.1.

En el cas del supòsit de no subjecció previst a l'apartat 5è de l'article 3, el/la contribuent haurà d'aportar a més, el títol d'adquisició i, en els casos d'adquisicions o transmissions a títol gratuït, el justificant del valor declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

4. En el cas de que el terreny no tingui valor determinat en el moment de la transmissió, el subjecte passiu estarà obligat a presentar una declaració de la transmissió realitzada i en aquests casos, serà l'Administració la que practicarà la liquidació oportuna.



5. Respecte de les dites autoliquidacions i declaracions, l'Administració municipal no podrà atribuir valors, bases o quotes diferents de les que resultin de les normes reguladores de l'impost.
6. Les liquidacions complementàries, derivades de la comprovació, sense perjudici de les sancions, interessos de demora o recàrrecs que escaiguin, es notificaran íntegrament als subjectes passius, indicant-los els terminis d'ingrés i els recursos corresponents.

Article 12

Obligació de comunicació

1. Estaran igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable, en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a) En els supòsits prevists a la lletra a) de l'article 5 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el/la donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
 - b) En els supòsits prevists a la lletra b) de l'article 5 d'aquesta Ordenança, l'adquirent o la persona a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

L'esmentada comunicació, per part dels/de les obligats/des al·ludits/des anteriorment, es formalitzarà per escrit, segons el model establert amb aquest efecte, adjuntant una fotocòpia del document que origini el fet imposable.

2. Així mateix, els/les notaris/àries estan obligats/des a trametre a l'Ajuntament, dins la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que ells hagin autoritzat dins el trimestre anterior, en què es continguin fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost. També estan obligats/des a trametre, dins el mateix termini, una relació dels documents privats, comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics que els hagin estat presentats per a coneixement o legitimació de firmes. El que preveu aquest article s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració que estableix la Llei general tributària.
3. La comunicació regulada a l'apartat anterior no eximeix als subjectes passius del compliment de l'obligació prevista a l'article 11.

Article 13

Requeriments

L'Administració municipal podrà requerir a les persones interessades que aportin dins el termini de trenta dies, prorrogables per quinze més a petició de l'interessat, altres documents que estimi necessaris per efectuar la comprovació de la declaració/liquidació de l'impost. Els/les qui no atenguin els requeriments formulats dins aquests terminis incorreran en les infraccions tributàries que preveu l'article 16 d'aquesta Ordenança, si aquests documents varen ser necessaris per comprovar aquella.

Si aquests documents només constitueixen el mitjà de provar circumstàncies al·legades per l'interessat en benefici exclusivament d'ell mateix, l'incompliment del requeriment es tindrà com decaïment en el seu dret al dit tràmit i s'aplicarà la liquidació corresponent sense fer cas de les circumstàncies no justificades.

Article 14



Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació d'aquest Impost es realitzarà conformement amb la Llei general tributària i amb les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com les disposicions dictades per desenvolupar-les.

Article 15

Infraccions tributàries

Per a tot el que es refereix a la qualificació de les infraccions tributàries i també per a la determinació de les sancions que per aquelles escaiguin en cada cas, hom s'ajustarà a la Llei general tributària i les disposicions que la complementin i desenvolupin, i al contingut de l'Ordenança fiscal general.

Disposició final

La present Ordenança fou originàriament aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de dia 27 de juliol de 1989. La seva darrera modificació, aprovada provisionalment per acord plenari municipal ...

2.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

3.- L'expressada modificació entrarà en vigor al dia següent de la seva publicació al BOIB.

S'eleva al Ple.

16. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 464/21, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment abreujat núm. 164/19. Oferta pública, desestima recurs

Es dóna compte de:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 464/21 de data 3 de novembre, dictada per el Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment abreujat núm. 164/2019, interposat per el Sr. Eulogio Herreros Berzosa contra la desestimació del recurs de reposició interposat contra l'oferta pública d'ocupació publicada al BOIB núm. 161, de data 25-12-18, per el qual s'instava la nul·litat de la convocatòria de les places d'ajudant d'oficis diversos, així com la suspensió de l'execució de l'acte administratiu impugnat, que desestima el recurs.

Aquesta Junta de Govern, com responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient.

La Junta de Govern en queda assabentada.



Àrea Delegada de Funció Pública

17. Prorrogar excepcionalment, a la Sra. CRM, com a Cap de Secció Econòmica, adscrita a l'Àrea d'Hisenda Innovació i Funció Pública

Es proposa:

Primer.- Prorrogar excepcionalment a la Sra. CRM com a Cap de Secció Econòmica, adscrita a l'Àrea d'Hisenda Innovació i Funció Pública, atès que mitjançant escrit de la Cap de Departament de Personal, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes a partir del dia 17 de febrer de 2022. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.

18. Prorrogar excepcionalment, a la Sra. MCJ, la comissió de serveis per ocupar el lloc de treball de cap de Secció de Recaptació (F22150034) de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

Es proposa:

Primer.- Prorrogar excepcionalment a la Sra. MCJ la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball de cap de Secció de Recaptació (F22150034), atès que mitjançant escrit del Departament Financer de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes a partir del dia 22 de març de 2022. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.

19. Prorrogar excepcionalment, a la Sra. MBFB, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball de cap de Secció d'Interior (F22150047) de l'Àrea de Participació ciutadana i Govern Interior

Es proposa:



Primer.- Prorrogar excepcionalment a la Sra. MBFB la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball de cap de Secció d'Interior (F22150047), atès que mitjançant escrit del Departament d'Interior de l'Àrea de Participació ciutadana i Govern Interior, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes a partir del dia 16 de març de 2022. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/es quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.

20. Modificar l'Acord de Junta de Govern de dia 18 de novembre de 2014, d'aprovació de les directrius sobre la constitució i el funcionament dels tribunals de selecció de personal funcionari de l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

Primer.- Modificar l'Acord de Junta de govern de dia 18 de novembre de 2014, mitjançant el qual es van aprovar les directrius sobre la constitució i el funcionament dels tribunals de selecció de personal funcionari de l'ajuntament de Palma, atès que d'acord amb allò establert a la Disposició Addicional Setena de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, relativa a la identificació dels interessats en les notificacions per mitjà d'anuncis i publicacions d'actes administratius, la publicació relativa a les persones aspirants dels processos selectius i de provisió de llocs de feina, s'efectuarà mitjançant el nom i cognoms de la persona afectada afegint quatre xifres numèriques aleatòries del número del document nacional d'identitat, el número d'identitat d'estranger, el passaport o un document equivalent, la resta de caràcters numèrics es substituiran per asteriscs.

Per tant, s'afegirà al punt "10.3.2. Documentació annexa", la següent redacció:

"La publicació relativa a les persones aspirants dels processos selectius i de provisió de llocs de feina, s'efectuarà mitjançant el nom i cognoms de la persona afectada afegint quatre xifres numèriques aleatòries del número del document nacional d'identitat, el número d'identitat d'estranger, el passaport o un document equivalent, la resta de caràcters numèrics es substituiran per asteriscs".

DNI amb format 12345678X, es publicaran los dígitos que ocupin les posicions quarta, cinquena, sisena i setena. Exemple: ***4567**.

NIE amb format L12345678X, es publicaran los dígitos que ocupin les posicions, evitant el primer caràcter alfabètic, quarta, cinquena, sisena i setena. Exemple: ***4567**.

Passaport amb format ABC123456, al tenir únicament sis xifres, es publicaran els dígitos que en el format ocupin les posicions, evitant els tres caràcters alfabètics, tercera, quarta, cinquena i sisena. Exemple: *****3456.



Conseqüència de l'exposat, tots els tribunals qualificadors i comissions de valoració, hauran de realitzar les actes seguint el criteri esmentat per tal de procedir a la seva publicació.

Segon.- Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, a la pàgina web i a la intranet municipal.

S'aprova.

21. Aprovar la modificació MF-762 relativa a la creació d'un lloc de feina de la subescala auxiliar administrativa, adscrit al Centre municipal de protecció animal Son Reus, de l'Àrea d Medi Ambient i Benestar Animal

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-762 relativa a la creació d'un lloc de feina de la subescala auxiliar administrativa, adscrit al Centre municipal de protecció animal Son Reus, Servei d'ecologia, agricultura i benestar animal, de l'Àrea d Medi ambient i benestar animal, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.-Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

22. Aprovar la modificació MF-763 relativa a la modificació del lloc de cap de Servei de Parcs i Jardins, de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-763 relativa a la modificació del lloc de Cap de servei de parcs i jardins, del departament d'Infraestructures de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

23. Prorrogar excepcionalment, al Sr. BPR, la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball de cap de Secció de Tramitació de Llicències d'Obres I (F22150044), de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

Es proposa:

Primer.- Prorrogar excepcionalment al Sr. BPR la comissió de serveis, per ocupar el lloc de treball de cap de Secció de Tramitació de Llicències d'Obres I (F22150044), atès que mitjançant escrit de la directora administrativa de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes a partir del dia 18 de març de 2022. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La



comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifesti apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

24. Concedir subvencions corresponents a la línia per a establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat (BDNS: 590515)

Es proposa:

1. Concedir una subvenció als següents interessats, d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2021 corresponent a la línia per a establiments culturals dedicats a la promoció, l'exhibició i/o el comerç cultural de caràcter privat (BDNS: 590515), per un import total de 142.000 euros amb càrrec a la partida 03.33400.48300 del vigent Pressupost de Despeses (op. RC: 220220001730, ref.: 22022002172, Fase A op.: 220220001731), marginal 2021/100028:

Sol·licitant	NIF	Modalitat	Superfície establiment (metres quadrats)	Import subvenció (€)	Operació D 22022000...
6A OBRA GRÀFICA, SL	B57052318	B-2	240,21	2.000,00	1950
LILA I ELS CONTES, SL	B57806978	B-1	86,80	2.000,00	1951
DRAC LLEGENDARI, SL	B57653024	B-1	145,20	2.000,00	1952
RATA CULTURA EXPANDIDA, SL	B16614398	B-1	208,42	2.000,00	1953
LLIBRERIA LLUNA, CB	E07480023	B-1	80,00	2.000,00	1954
PRODUCCIONS BLAU, SL	B07100456	B-1	306,00	3.000,00	1955
ANTONIO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ	43065848G	B-1	177,00	2.000,00	1956
PALMA DISTRIBUCIONS, SL (QUARS LLIBRES)	B07045834	B-1	237,00	2.000,00	1957
PALMA DISTRIBUCIONS, SL (EMBAT LLIBRES)	B07045834	B-1	121,00	2.000,00	1958
OBRA CULTURAL BALEAR	G07070196	A-3	558,30	4.000,00	1959
JOSÉ MARÍA LLABRÉS GRAU	43018524Z	B-2	139,93	2.000,00	1960
CENTRE MUSICAL ES GREMI, SL	B57739195	A-2	3.600,43	12.000,00	1961
RAFAEL FERRAGUT BONAFÉ	41155383B	A-1 A-2	7.625,00	12.000,00	1962
SALPÓN, SL	B07308562	C	1.205,95	12.000,00	1963
GRUP TRUI MALLORCA, SL (Trui Teatre)	B57634131	A-1	1.373,72	12.000,00	1964
ALEXANDRE MARTÍNEZ VIAL	43031275T	B-1	102,00	2.000,00	1965



ASSOCIACIÓ XARXA CINEMA	G57760779	C	630,00	4.000,00	1966
MATEO BALAGUER VALLS	43109333L	B-1	70,00	2.000,00	1967
QUART CREIXENT, SA	B07126667	B-1	86,00	2.000,00	1968
XAFI, SL	B07441371	B-2	177,95	2.000,00	1969
ART OBERT FRAN REUS, SL	B57228488	B-2	354,00	3.000,00	1970
ES RACONET EL TEU ESPAI, SL	B57965089	B-1	85,00	2.000,00	1971
ESTUDI ZERO TEATRE, SC	F07276207	A-1	1.037,35	12.000,00	1972
NOVA AREA SL	B07241342	B-1	130,00	2.000,00	1973
LLIBRES COLOM, SL	B57429078	B-1	157,00	2.000,00	1974
GALERIA PELAIRES, SL	B07479033	B-2	429,00	3.000,00	1975
PRODUCCIONES DANTE, SL	B57792855	A-1	400,00	3.000,00	1976
BERNARDO LÓPEZ CINTRANO	43054255A	B-1	50,00	2.000,00	1977
MARIA RIUTORT MORILLAS	43072890P	B-1	145,04	2.000,00	1978
SWING TAP MALLORCA	G57845687	A-3	552,00	4.000,00	1979
LAURA COLLADO JULIÀ	43108862P	B-1	136,00	2.000,00	1980
ASSOCIACIÓ TACA	G57992935	B-2	20,00	2.000,00	1981
ANGEL ROMAGUERA SAMPOL	43127444Y	A-2	195,00	2.000,00	1982
LA BIBLIOTECA DE BABEL, SL (CAIXA FORUM)	B57614133	B-1	51,16	2.000,00	1983
LA BIBLIOTECA DE BABEL, SL (CAN ARABÍ)	B57614133	B-1	160,00	2.000,00	1984
CENTRE CULTURAL CASA PLANAS	G57931297	A-3	1.411,00	12.000,00	1985

2. Aprovar la justificació de l'aplicació dels imports concedits.
3. Reconèixer l'obligació per un import de 142.000 euros amb càrrec a la partida 03.33400.48300 del vigent Pressupost de Despeses (op. RC: 220220001730, ref.: 22022002172, Fase A op.: 220220001731),
4. Proposar al regidor d'Hisenda el seu pagament.
5. Denegar la subvenció a les següents persones o entitats:

Sol·licitant	NIF	Motiu exclusió
GRUP TRUI MALLORCA, SL (Son Fusteret)	B57634131	Punt 4 de la Convocatòria, l'espai és de propietat municipal.
LA BIBLIOTECA DE BABEL, SL (Alejandria)	B57614133	L'activitat econòmica està donada de baixa.
ANTONIO SERVERA, SL	B07012016	Punt 7 de la Convocatòria, no presenta la sol·licitud amb el model normalitzat previst a les Bases.

6. Desafectar l'import de 18.000 euros i retornar-los a la partida corresponent.
7. Comunicar aquesta resolució al Departament Financer i als interessats.

S'aprova.



25. Aprovar el Projecte bàsic i d'execució per a intervenció, conservació i restauració de la sala de la cuina del Castell de Bellver"

Es proposa:

Aprovar el Projecte bàsic i d'execució per a intervenció, conservació i restauració de la sala de la Cuina del castell de Bellver" presentat per l'arquitecte Sebastián Font Trobat.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

26. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament d'elements lluminosos per a la decoració nadalenca de l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

1r. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació corresponent al contracte de subministrament d'elements lluminosos per a la decoració nadalenca de l'Ajuntament de Palma, consistent en dos elements lluminosos, adorn tipus estrella lluminosa 3D i adorn tipus bola lluminosa 3D transitable, amb les característiques tècniques i contingut prestacional establert en els plecs; expedient que inclou la següent documentació: Memòria justificativa de 03/11/2021 (annex I) Plec de prescripcions tècniques particulars (annex II); Annex inclòs en el plec de prescripcions tècniques particulars (annex II.I); Plec de clàusules administratives particulars (annex III); Informe favorable dels Serveis Jurídics Municipals núm. 603 de 10/11/2021 (annex IV); Informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública de 22/11/2021 (annex V) Informe de la Intervenció municipal de 07/02/2022 (annex VI), documents tots ells que es donen tots ells íntegrament per reproduïts.

El pressupost de licitació és de 349.267,71- euros (21% IVA inclòs).

La durada prevista d'aquest contracte és de 5 mesos, no prorrogable.

D'acord amb la Disposició addicional tercera de la Llei 9/17 de Contractes del Sector Públic, el present contracte es tramita anticipadament atès que el seu finançament depèn d'un préstec, sometent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

2n. Autoritzar la despesa d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
2022	349.267,7 1 €	11.16502.60900 ENLLUMENAT.-NOVA INVERSIÓ LLUMS NADAL

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP.



3r. Trametre l'expedient ala Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Esports

27. IME: autoritzar la despesa derivada de la contractació de l'equipament esportiu i gespa de diversos camps de futbol

Es proposa:

Autoritzar la despesa del present contracte per un import màxim de 3.428.12,23 € (IVA inclòs), segon taula adjunta, que està finançada amb una operació d'endeutament prevista a l'aplicació d'ingressos 20.700.07 Aportació Transf. Capital Inversió, i es supedita la realització de la despesa a l'existència del reconeixement del dret (base núm. 71 d'execució del pressupost de despeses 2021).

De conformitat amb la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte es tramita anticipadament sotmetent la seva adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar:

Descripció	Aplicació pressupostària	Import 2022
CAMPS DE FUTBOL MIQUEL NADAL	47 34200 63300	384.933,93 €
CAMPS DE FUTBOL MOLINAR	48 34200 63300	380.262,38 €
CAMP DE FUTBOL SON CLADERA	50 34200 63300	239.770,98 €
CAMP DE FUTBOL SON FLO	52 34200 63300	257.041,07 €
CAMPS DE FUTBOL EL RAFAL	53 34200 63300	296.935,22 €
CAMP DE FUTBOL CAN VALERO	54 34200 63300	265.493,13 €
CAMP DE FUTBOL SANT JORDI	57 34200 63300	274.615,51 €
CAMPS DE FUTBOL SON SARDINA	59 34200 63300	306.299,61 €
CAMP DE FUTBOL SANT PERE SEMINARI	60 34200 63300	217.363,46 €
CAMPS DE FUTBOL SON FERRIOL	70 34200 63300	346.997,44 €
CAMP DE FUTBOL SON MOIX	75 34200 63300	321.811,75 €
CAMP DE FUTBOL GERMANS ESCALAS	76 34200 63300	136.667,75 €
TOTAL		3.428.192,23 €

S'aprova.

28. IME: aprovar la despesa derivada de la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat de l'IME que comprenen els



equips de lluita contra incendis, les alarmes d'intrusió, els sistemes de càmeres i la gravació d'imatges

Es proposa:

Aprovar la despesa de la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, de manteniment de les instal·lacions de seguretat de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, que comprenen els equips de lluita contra incendis, les alarmes d'intrusió, els sistemes de càmeres i la gravació d'imatges, per un import màxim de cent noranta-cinc mil dos-cents dotze euros amb sis cèntims (195.212,06 €), IVA inclòs, per un termini de dos anys, prorrogables fins a dos anys mes, amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

Manteniment Ordinari:

MANTENIMENT ORDINARI	ORDINARI AMB IVA 2022	ORDINARI AMB IVA 2023	ORDINARI AMB IVA 2024	TOTAL ORDINARI IVA INCLÒS	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	RC
Son Moix	7.982,77 €	11.974,16 €	3.991,39 €	23.948,32 €	22 34200 22701	220219001279
s'Estel	1.926,29 €	2.889,43 €	963,14 €	5.778,86 €	23 34200 22701	220219001280
Germans Escalas	3.021,85 €	4.532,78 €	1.510,93 €	9.065,56 €	24 34200 22701	220219001281
Son Hugo	2.696,30 €	4.044,45 €	1.348,15 €	8.088,90 €	25 34200 22701	220219001282
Antoni Servera	3.157,32 €	4.735,98 €	1.578,66 €	9.471,96 €	26 34200 22701	220219001283
Rudy Fernández	1.957,04 €	2.935,56 €	978,52 €	5.871,12 €	27 34200 22701	220219001284
Son Roca	1.722,53 €	2.583,79 €	861,26 €	5.167,58 €	28 34200 22701	220219001285
Xavi Torres	1.619,80 €	2.429,70 €	809,90 €	4.859,40 €	29 34200 22701	220219001286
Toni Pizà s'Indiotera	1.698,67 €	2.548,01 €	849,34 €	5.096,02 €	40 34200 22701	220219001287
Marga Crespi	1.459,77 €	2.189,65 €	729,88 €	4.379,30 €	44 34200 22701	220219001288
Borja Moll	854,88 €	1.282,32 €	427,44 €	2.564,64 €	31 34200 22701	220219001289
Son Oliva	797,68 €	1.196,52 €	398,84 €	2.393,04 €	35 34200 22701	220219001290
David Muntaner	1.542,82 €	2.314,23 €	771,41 €	4.628,46 €	37 34200 22701	220219001291
Es Viver	873,94 €	1.310,91 €	436,97 €	2.621,82 €	38 34200 22701	220219001293
Josep Amengual	797,68 €	1.196,52 €	398,84 €	2.393,04 €	39 34200 22701	220219001295
Son Cotoner	1.219,89 €	1.829,83 €	609,94 €	3.659,66 €	41 34200 22701	220219001296
Joan Seguí	760,33 €	1.140,50 €	380,17 €	2.281,00 €	42 34200 22701	220219001297
Son Ferragut	1.577,67 €	2.366,51 €	788,84 €	4.733,02 €	45 34200 22701	220219001298
PM Verge de Lluc	150,34 €	225,51 €	75,17 €	451,02 €	36 34200 22701	220219001299
PM Rafal Vell	72,69 €	109,03 €	36,34 €	218,06 €	34 34200 22701	220219001300
CF Miquel Nadal	175,41 €	263,11 €	87,70 €	526,22 €	47 34200 22701	220219001303
CF Molinar	133,77 €	200,65 €	66,88 €	401,30 €	48 34200 22701	220219001304
CF Coll den Rebassa	135,17 €	202,76 €	67,59 €	405,52 €	49 34200 22701	220219001305
CF Son Cladera	115,09 €	172,64 €	57,55 €	345,28 €	50 34200 22701	220219001321
CF Son Fuster	247,38 €	371,07 €	123,69 €	742,14 €	51 34200 22701	220219001307
CF Son Flor	228,71 €	343,06 €	114,35 €	686,12 €	52 34200 22701	220219001308
CF Es Rafal	153,93 €	230,89 €	76,96 €	461,78 €	53 34200 22701	220219001309
CF La Victòria	171,12 €	256,68 €	85,56 €	513,36 €	56 34200 22701	220219001310



CF Sant Jordi	152,45 €	228,67 €	76,22 €	457,34 €	57 34200 22701	220219001311
CF Secar de la Real	133,77 €	200,65 €	66,88 €	401,30 €	58 34200 22701	220219001312
CF Son Roca	96,34 €	144,51 €	48,17 €	289,02 €	67 34200 22701	220219001313
CF Son Ferriol	359,89 €	539,84 €	179,95 €	1.079,68 €	70 34200 22701	220219001314
CF Son Sardina*	96,34 €	144,51 €	48,17 €	289,02 €	59 34200 22701	220219001315
CF Sant Pere-Seminari*	96,34 €	144,51 €	48,17 €	289,02 €	60 34200 22701	220219001316
CF Camp Redó*	72,69 €	109,03 €	36,34 €	218,06 €	61 34200 22701	220219001317
PE Berenguer de Palou	72,69 €	109,03 €	36,34 €	218,06 €	32 34200 22701	220219001318
PE Alexander Fleming	72,69 €	109,03 €	36,34 €	218,06 €	30 34200 22701	220219001319
Total per any	38.404,02 €	57.606,03 €	19.202,01 €	115.212,06 €		

Manteniment No Ordinari :

MANTENIMENT NO ORDINARI	NO ORDINARI AMB IVA 2022	NO ORDINARI AMB IVA 2023	NO ORDINARI AMB IVA 2024	TOTAL NO ORDINARI IVA INCLÒS	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	RC
Son Moix	3.967,07 €	5.950,60 €	1.983,53 €	11.901,20 €	22 34200 21300	220219001322
s'Estel	1.855,33 €	2.783,00 €	927,67 €	5.566,00 €	23 34200 21300	220219001323
Germans Escalas	1.855,33 €	2.783,00 €	927,67 €	5.566,00 €	24 34200 21300	220219001324
Son Hugo	1.855,33 €	2.783,00 €	927,67 €	5.566,00 €	25 34200 21300	220219001325
Antoni Servera	1.613,33 €	2.420,00 €	806,67 €	4.840,00 €	26 34200 21300	220219001326
Rudy Fernández	1.290,67 €	1.936,00 €	645,33 €	3.872,00 €	27 34200 21300	220219001327
Son Roca	1.072,87 €	1.609,30 €	536,43 €	3.218,60 €	28 34200 21300	220219001328
Xavi Torres	1.072,87 €	1.609,30 €	536,43 €	3.218,60 €	29 34200 21300	220219001329
Toni Pizá s'Indiotera	750,20 €	1.125,30 €	375,10 €	2.250,60 €	40 34200 21300	220219001330
Marga Crespi	1.072,87 €	1.609,30 €	536,43 €	3.218,60 €	44 34200 21300	220219001331
Borja Moll	726,00 €	1.089,00 €	363,00 €	2.178,00 €	31 34200 21300	220219001332
Son Oliva	726,00 €	1.089,00 €	363,00 €	2.178,00 €	35 34200 21300	220219001333
David Muntaner	726,00 €	1.089,00 €	363,00 €	2.178,00 €	37 34200 21300	220219001334
Es Viver	726,00 €	1.089,00 €	363,00 €	2.178,00 €	38 34200 21300	220219001335
Josep Amengual	726,00 €	1.089,00 €	363,00 €	2.178,00 €	39 34200 21300	220219001336
Son Cotoner	726,00 €	1.089,00 €	363,00 €	2.178,00 €	41 34200 21300	220219001337
Joan Seguí	726,00 €	1.089,00 €	363,00 €	2.178,00 €	42 34200 21300	220219001338
Son Ferragut	726,00 €	1.089,00 €	363,00 €	2.178,00 €	45 34200 21300	220219001339
PM Verge de Lluc	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	36 34200 21300	220219001340
PM Rafal Vell	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	34 34200 21300	220219001341
CF Miquel Nadal	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	47 34200 21300	220219001342
CF Molinar	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	48 34200 21300	220219001343
CF Coll den Rebassa	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	49 34200 21300	220219001344
CF Son Cladera	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	50 34200 21300	220219001345
CF Son Fuster	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	51 34200 21300	220219001346
CF Son Flor	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	52 34200 21300	220219001347



CF Es Rafal	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	53 34200 21300	220219001348
CF La Victòria	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	56 34200 21300	220219001349
CF Sant Jordi	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	57 34200 21300	220219001350
CF Secar de la Real	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	58 34200 21300	220219001351
CF Son Roca	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	67 34200 21300	220219001352
CF Son Ferriol	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	70 34200 21300	220219001353
CF Son Sardina*	258,13 €	387,20 €	129,07 €	774,40 €	59 34200 21300	220219001354
CF Sant Pere-Seminari*	193,60 €	290,40 €	96,80 €	580,80 €	60 34200 21300	220219001355
CF Camp Redó*	193,60 €	290,40 €	96,80 €	580,80 €	61 34200 21300	220219001356
PE Berenguer de Palou	96,80 €	145,20 €	48,40 €	290,40 €	32 34200 21300	220219001357
PE Alexander Fleming	96,80 €	145,20 €	48,40 €	290,40 €	30 34200 21300	220219001358
Total per any	26.666,67 €	40.000,00 €	13.333,33 €	80.000,00 €		

S'aprova.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

29. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei "Tallers de sensibilització i prevenció a l'àmbit de la igualtat i les violències masclistes"

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del Servei "Tallers de sensibilització i prevenció a l'àmbit de la igualtat i les violències masclistes".

Segon.- Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el contracte del Servei "Tallers de sensibilització i prevenció a l'àmbit de la igualtat i les violències masclistes", mitjançant procediment obert simplificat abreviat segons article 159.6 LCSP, per un pressupost màxim de licitació de 40.281,38€ IVA inclòs i una duració de 2 anys.

Tercer.- Autoritzar la despesa de 40.281,38€ IVA inclòs, que s'abonaria amb la partida pressupostaria 20.23121.227.10, distribuïts en les següents anualitats i lots:

ANUALITAT 2022:	5.035,17€
ANUALITAT 2023:	20.140,69€
ANUALITAT 2024:	15.105,52€

Any	Lots	Total (IVA inclòs)
2022	Lot 1	1.152,83€
2022	Lot 2	1.468,76€
2022	Lot 3	2.413,59€
2023	Lot 1	4.611,31€
2023	Lot 2	5.875,03€
2023	Lot 3	9.654,35€



2024	Lot 1	3.458,48€
2024	Lot 2	4.406,27€
2024	Lot 3	7.240,76€

Quart.- Traslladar el present Acord a la secció de contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

30. Aprovar la modificació de la composició del Consell Municipal de Comerç

Es proposa:

Primer. Aprovar la modificació de la composició del Consell Municipal de Comerç que estarà integrat per la representació de les entitats i grups polítics següents:

- Regidor/a de l'Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació de l'Ajuntament de Palma qui ostenta la Presidència del Consell.
- Coordinador/a de l'Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació de l'Ajuntament de Palma
- Coordinador/a General de Medi Ambient i Benestar Animal
- Subgerent/a, director/a general d'Urbanisme
- Director/a General de Comerç
- Director/a General de Fires i Mercats
- Representant del Grup Municipal del Partit Popular
- Representant del Grup Municipal de Ciutadans
- Representant del Grup Municipal Vox
- Representant de la Cambra de Comerç
- Representant d'AFEDECO
- Representant de PIMECO
- Representant de PIMEM Comerç
- Representant de CC.OO.
- Representant d'UGT
- Representant d'USO

Igualment, podran assistir, amb veu però sense vot, aquelles entitats i/o ciutadans la presència dels quals sigui considerada oportuna per acord del Consell tot atenent els assumptes que s'han de tractar.

Segon. Notificar aquest acord als membres que integren el Consell Municipal de Comerç.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

31. Rectificar el punt segons de l'Acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 19 de gener de 2022, d'atorgament del Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'Arquitectura 2022

Es proposa:



Primer.- Rectificar el punt segons de l'Acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 19 de gener de 2022 en el següent sentit:

Allà on diu:

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer la despesa i procedir al pagament de les següents quanties derivades de l'atorgament de la distinció. Tot això d'acord amb les bases de la convocatòria:

Professionals autors del projecte:

10.500 euros a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge (Q57500011). RC 22022000473

Professionals directors de l'obra:

675 euros a favor de Miguel Rodríguez Nevado (XXXXX.073G), director del 30% de l'obra corresponent a l'estructura. RC 220220000475

1.575 euros a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge (Q57500011). RC 220220000476

Professionals direcció d'execució d'obra:

- 2.250 euros a favor de Marco Menéndez Blau (XXXXX.772 F). RC 220220000480

Ha de dir:

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer la despesa i procedir al pagament de les següents quanties derivades de l'atorgament de la distinció a càrrec de la partida pressupostària de l'exercici 2022 08 33420 48100. Tot això d'acord amb les bases de la convocatòria:

Professionals autors del projecte:

10.500 euros a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge (Q57500011). RC 22022000473

Professionals directors de l'obra:

675 euros a favor de Miguel Rodríguez Nevado (XXXXX.073G), director del 30% de l'obra corresponent a l'estructura. RC 220220000475

1.575 euros a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge (Q57500011). RC 220220000476

Professionals direcció d'execució d'obra:

- 2.250 euros a favor de Marco Menéndez Blau (XXXXX.772 F). RC 220220000480

S'aprova.

- 32. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 30,47 m2 al C/ Almallux, 8, relativa a la finca registral núm. 46122, parcel·la cadastral 45328-13, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 2021 0024**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 30,47 m2 al c/ Almallux, 8, realitzada per MPHT i JOP, relativa a la finca registral núm.



46122, parcel·la cadastral 45328-13, com a titulars de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 18 de gener de 2022, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 9.544,30 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 1 de desembre 2021.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'urbanització, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

33. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 306,31 m2 al C/ Canonge Antoni Sancho, 54, relativa a la finca registral núm. 60593, parcel·la cadastral 21305-03, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 2021 0021

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 306,31 m2 al C/ Canonge Antoni Sancho, 54, realitzada Eugenia Mir Barceló en representació del Banc de Sabadell, relativa a la finca registral núm. 60593, parcel·la cadastral 21305-03, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 17 de gener de 2022, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 47.266,09 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 23 de novembre 2021.

Tercer.- Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'urbanització, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat i al seu representant.

S'aprova.



34. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 7,86 m2 al C/ Verd, 13, relativa a la finca registral núm. 88830, parcel·la cadastral 06606-34, parcel·la afectada per alineació oficial. GCK 2021 0020

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 7,86 m2 al C/ Verd, 13, realitzada per VMPH (DNI XXXXXXXXX) i Margarita Rosselló Cuni amb DNI XXXXX.794-Q, relativa a la finca registral núm. 88830, parcel·la cadastral 06606-34, com a titulars de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 18 de gener de 2022, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 2.228,31 €(5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 1 de desembre 2021.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'urbanització, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

35. Aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució UE 73-05, C/ Ca na Tavernera, C/ Rei Martí i C/ Caracas del Sector La Soledat i Polígon de Llevant. (GCI20-02)

Es proposa:

1. Aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució UE 73-05, C/ Ca na Tavernera, C/ Rei Martí i C/ Caracas del Sector La Soledat i Polígon de Llevant, "octubre/2021" presentat per Na Tudossa SL, i a la seva representació Blas Segarra i Tomás Seguro, atès l'informe favorable del Servei de Valoracions i Projectes emès el 27.12.2021 que s'adjunta, amb condicions entre d'altres la de que s'hauran d'incorporar les referències registrals en la descripció de les finques inicials on figuraran també les seves càrregues, circumstàncies que s'inclouran en un text refós únic abans de l'aprovació definitiva.

2. Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de conformitat amb el que disposa l'article 213.5 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Us del sòl de les Illes Balears. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insserirà el seu contingut íntegre.

3. Notificar el present acord, al propietari afectat pel sistema d'actuació per tal que dins el termini d'un mes a partir de la notificació puguin al·legar davant aquesta administració municipal, allò que considerin adient al seu dret.



4. Donar trasllat d'aquest acord al Servei d'Informació Urbanística i a la Secció de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

S'aprova.

- 36. Tornar l'aval interposat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació de vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Soló, 24 de Palma**

Es proposa:

1r. Tornar l'aval corresponent al manament núm. operació prèvia 320200000172, de la Tresoreria municipal, de data 17 de gener de 2020, per imports de 3.000,00 €, imposat a l'entitat Baltyc Obras y Servicios, SL., amb NIF B07410061 (exp. núm. CN 2018/1475) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació de vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Soló, 24, d'aquesta ciutat..

2n. Comunicar aquest acord a Baltyc Obras y Servicios, SL., com a titular de l'aval de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

- 37. Aprovar la segona pròrroga per 1 any del contracte mixte de serveis i subministrament de la conservació de la senyalització horitzontal, vertical, elements de protecció i senyalització de guals Lot 2, exp. 2018-034-A**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la pròrroga per un any del Lot 2 del contracte mixt de serveis i subministrament de la conservació de la senyalització horitzontal, vertical, elements de protecció i senyalització de guals exp. 2018-034-A, des de el 5 de març de 2022 fins el 4 de març de 2023.

Segon.- Autoritzar la despesa Iva inclòs del Lot 2 a favor de l'entitat Viabal Manteniment i Conservació SA amb CIF núm. A57302267 amb el següent desglossament:

ANUALITAT lot 2 (any 2022)
(5 març 2022 a 30 novembre 2022)

PERIODE	LOT 2	(IVA inclòs)	(IVA inclòs)	TOTAL
		PARTIDA 15.13300.61900	PARTIDA 15.13300.21301	
05/03/2022 a 30/11/2021	Lot 2. Servei de Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de Protecció y Senyalització de Guals del Municipi de Palma	173.581,00 € Ref. núm. 22022001166 Núm. op. 220220000756	754.336,50 € Ref. núm. 22022001167 Núm. op. 220220000757	927.917,50 €

ANUALITAT lot 2 (any 2023)
(1 desembre 2022 a 4 març 2023)

(IVA inclòs) (IVA inclòs)



PERIODE	LOT 2	PARTIDA 15.13300.61900	PARTIDA 15.13300.21301	TOTAL
01/12/2022 a 04/03/2023	Lot 2. Servei de Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de Protecció y Senyalització de Guals del Municipi de Palma	100.000,00 € Núm. op. 220229000031	160.000,00 € Núm. op. 220229000032	260.000,00 €

Tercer.- Traslladar el present Acord a la Secció de Contractació i a la Secció de Comptabilitat.

Quart.- Traslladar el present Acord a l'empresa contractista VIABAL Manteniment I Conservació SA.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-1. Aprovar la minoració dels saldos sobrants del Lot 1 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la minoració dels saldos sobrants següents del Lot 1 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma, adjudicat a Matias Arrom Bibiloni amb CIF B-57465213 per acord de Junta de Govern de data 6/06/2018 i prorrogat per acord de Junta de Govern de 14/07/2021:

Import a minorar	Aplicació pressupostària	Núm. Op.	Ref.
366.666,66 Euros	2022 11 15320 22799	220219000532	22022000376
133.333,33 Euros	2022 11 15320 61100	220219000533	22022000437

Tot això, d'acord amb l'acord de Junta de Govern de 9/02/2022, l'informe del Servei de Vialitat de 19/01/2022 i l'escrit de 28/01/2022 en el que consta la conformitat del contractista adjudicatari del contracte esmentat amb la minoració dels saldos sobrants del contracte, atesa la propera entrada en vigor del nou contracte; documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Notificar el present acord juntament amb els annexes que l'integren a l'empresa adjudicatària, amb trasllat al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-2. Aprovar la minoració dels saldos sobrants del Lot 2 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



1r. Aprovar la minoració dels saldos sobrants següents del Lot 2: Zona Llevant-Platja de Palma i Pla de Sant Jordi-Nord del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma, adjudicat a UTE Excaserua SL –Islasfalto SL (UTE Mantenimiento Palma) amb CIF. U-16579039 per acord de Junta de Govern de data 19/09/2018 i prorrogat per acord de Junta de Govern de 15/09/2021:

Import a minorar	Aplicació pressupostària	Núm. Op.	Ref.
1.039.875,00 Euros	2022 11 15320 22799	220219000845	22022000392
366.625,00 Euros	2022 11 15320 61100	220219000846	22022000440

Tot això, d'acord amb l'informe del Servei de Vialitat de 19/01/2022, atesa la propera entrada en vigor del nou contracte, informe que es dona íntegrament per reproduït.

2n. Notificar el present acord juntament a l'empresa adjudicatària, amb trasllat al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-3. Aprovar la minoració dels saldos sobrants del Lot 3 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la minoració dels saldos sobrants següents del Lot 3 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma, adjudicat a AGLOMERADOS MALLORCA SA (AGLOMSA) amb CIF. A-07115934 per acord de Junta de Govern de data 6/06/2018 i prorrogat per acord de Junta de Govern de 30/06/2021:

Import a minorar	Aplicació pressupostària	Núm. Op.	Ref.
477.720,65 Euros	2022 11 15320 22799	220219000476	22022000374
167.398,66 Euros	2022 11 15320 61100	220219000478	22022000436

Tot això, d'acord amb l'acord de Junta de Govern de 9/02/2022, l'informe del Servei de Vialitat de 19/01/2022 i l'escrit de 28/01/2022 en el que consta la conformitat de l'empresa adjudicatària del contracte esmentat amb la minoració dels saldos sobrants del contracte, atesa la propera entrada en vigor del nou contracte; documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, amb trasllat al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.



Àrea Delegada de Funció Pública

U-4. Cessar al Sr. Alberto Rosauo Vivancos com a òrgan directiu per a ocupar el càrrec de director General de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Cessar al Sr. Alberto Rosauo Vivancos com a òrgan directiu per a ocupar el càrrec de Director General de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, d'acord amb la petició efectuada per part de la Regidora de l'Àrea.

Segon.- La data d'efectes del seu cessament serà de dia 28 de febrer de 2022, darrer dia en actiu a la corporació.

Tercer.- Notificar la present resolució a la persona interessada i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-5. Cedir al Govern de les Illes Balears (Conselleria d'Educació i Formació Professional) l'immoble situat al C/ Pere Cáffaro, 2 destinat a equipament esportiu identificat com a EQ4a/DP-P, 50-03-P, per a la dotació d'un nou IES

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Cedir al Govern de les Illes Balears - Conselleria d'Educació i Formació Professional per a la dotació d'un nou IES l'immoble de titularitat municipal que es descriu així: "Núm. 670 d'expedient- Zona esportiva Junta de Compensació Polígon Camp Redó." Aquest immoble es descriu així: "Parcel·la de terreny destinada a equipament esportiu, identificat en el Pla general com a EQ4a/DP-P, 50-03-P que mesura 5820m2 i confronta: de front, amb el C/ Pere Caffaro; pel fons, amb el Conservatori Superior de música; per la dreta entrant amb equipament municipal d'ús sociocultural i per l'esquerra entrant, amb equipament de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears". Pertany a l'Ajuntament en virtut de cessió en el Projecte de Compensació aprovat per l'Ajuntament Ple el 26.9.1991 i de l'escriptura de segregació i cessió atorgada davant el notari José Ma Feliu Bauzá de 21.5.1998 (protocol núm. 1402). Està inscrita en el Registre de la Propietat núm. 7 de Palma, en el tom 3928, llibre 1331, full 150, finca núm. 75701, insc. 1a. L'immoble està inscrit a l'Inventari de Béns com a bé de domini públic-servei públic amb el núm. 670 i és la parcel·la cadastral 0425102DD7802C0001JX i està qualificada a l'inventari com a bé patrimonial, en virtut de l'acord de la Junta de Govern de 29/09/2021.

Segon.- La finalitat s'haurà de complir en el termini màxim de cinc anys i s'ha de mantenir el seu destí durant els trenta anys següents. En cas d'incompliment o falta d'ús, es produirà la reversió automàtica.

Tercer.- Facultar a l'Il·lm. Sr. Batlle perquè subscrigui els documents necessaris per a la formalització d'aquesta cessió en escriptura pública.

S'aprova.



U-6. Cedir al Govern de les Illes Balears (Conselleria d'Educació i Formació Professional) terreny de 2200 m2 situat a la Urbanització de Ses Fonts, C/ Alfons el Magnànim, 66, per a la dotació d'un nou IES

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Cedir al Govern de les Illes Balears - Conselleria d'Educació i Formació Professional per a la dotació d'un nou IES l'immoble de titularitat municipal que es descriu així: "Núm. 670 bis d' expedient – Equipament Sociocultural JC a Camp Redó". Aquest immoble es descriu així: "Superfície de terreny de 2200 m2, a la Urbanització de Ses Fonts, en el terme de Palma que confronta: de front, amb C/ Pere Caffaro, en línia 34,72m i xamfrà; per la dreta entrant, amb el C/ Capità Salom (avui, C/ Alfons el Magnànim), en línia corba de 62,66 m i xamfrà; per l'esquerra entrant, amb l'equipament 14.5c/14.2, en línia de 64,87m i pels fons, amb l'equipament E-1 14.5b/11.7, en línia de 29,61 metres ". Pertany a l'Ajuntament en virtut de l'escriptura de reversió de data 28.7.2006 atorgada pel Bisbat de Mallorca davant de la notària Catalina Nadal Reus (protocol núm. 1889). Està inscrit en el Registre de la Propietat núm. 7 de Palma, en el tom 3795, llibre 1199, full 52, finca núm. 70471. És la parcel·la cadastral núm. 0425106DD7802C0001UX i està qualificada a l' inventari com a bé patrimonial, en virtut de l'acord de la Junta de Govern de 30.10.1997.

Segon.- La finalitat s'haurà de complir en el termini màxim de cinc anys i s'ha de mantenir el seu destí durant els trenta anys següents. En cas d'incompliment o falta d'ús, es produirà la reversió automàtica.

Tercer.- Facultar a l'Il·lm. Sr. Batlle perquè subscrigui els documents necessaris per a la formalització d'aquesta cessió en escriptura pública.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea Delegada de Funció Pública

U-7. Crear la Comissió tècnica de coordinació de criteris per als processos d'estabilització de personal dels organismes autònoms i societats mercantils 100% municipals de l'Ajuntament de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Crear la comissió tècnica de coordinació dels criteris establerts en la comissió de seguiment de la CAIB creada per Decret Llei 2/2022, de 7 de febrer, per als processos d'estabilització del personal dels organismes autònoms i societats mercantils 100% municipals de l'Ajuntament de Palma, autoritzats per la Llei 20/2021 de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

2. Aprovar el règim de funcionament intern d'aquesta comissió tècnica amb el següent contingut:

Article 1. Naturalesa, fins i objectius



1. La Comissió es crea com a l'òrgan col·legiat de feina per a la coordinació dels criteris establerts en la comissió de seguiment de la CAIB creada per Decret Llei 2/2022, de 7 de febrero, en la que l'Ajuntament de Palma forma part, per als processos d'estabilització autoritzats per la Llei 20/2021 de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública, i únicament per al personal dels organismes a autònoms i societats mercantils 100% municipals de l'Ajuntament de Palma.

2. La Comissió tindrà per finalitat i objectius reforçar la coordinació i facilitar la homogeneïtzació dels processos selectius dels OOA i societats mercantils 100% municipals afectats per la Llei 20/2021 de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

3. Una vegada complit amb la finalitat per la qual es va crear la comissió de coordinació, i en tot cas, a 31 de desembre del 2022, data límit per a la publicació de les convocatòries dels processos selectius d'estabilització autoritzats per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, aquesta comissió de coordinació quedarà suprimida.

Article 2. Adscripció

La Comissió s'adscriu a l'Àrea de Hisenda, Innovació i Funció Pública, d'acord amb l'establert a l'article 20.2 b) de la Llei 40/2015.

Article 3. Àmbit d'actuació

Funcions de la Comissió:

- Coordinar els criteris establerts en la comissió de seguiment de la CAIB per als processos d'estabilització aplicables al personal dels organismes autònoms i societats mercantils 100% municipals.
- Informar de les decisions adoptades en la comissió de seguiment de la CAIB.
- Traslladar les qüestions plantejades a la comissió de seguiment de la CAIB als efectes d'establir uns criteris homogenis.
- Intercanviar informació sobre els criteris adoptats en els processos selectius d'estabilització autoritzats per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

Article 4. Composició de la Comissió

La Comissió de coordinació estarà composta per:

a) Presidència: la Comissió serà presidida pel Regidor d'Economia, Hisenda, Innovació i Funció Pública, o persona en qui delegui.

b) Vocals:

1. Gerents dels Organismes autònoms i societats mercantils 100% municipals, concret són:

- Institut municipal de l'Esport
- Patronat municipal d'Escoles municipals
- Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris
- Institut Municipal d'Innovació
- Agència de Desenvolupament Local



- Empresa Municipal d'aigües i Clavegueram
 - Empresa Funerària Municipal
 - Empresa Municipal de Transports Urbans
 - Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes
2. Responsables de RRHH de cada un dels Organismes autònoms i societats mercantils 100% municipals.
 3. Representant de l'Àrea de Funció pública.
 4. Representant de Batlia
 5. El director dels Serveis Jurídics municipals, o persona en qui delegui.
 6. El director de la Secretaria de la Junta de Govern, o persona en qui delegui.
 7. Un representant de l'Oficina de Control de la Despesa.

Les funcions de secretària de la Comissió correspondran al representant de Funció Pública.

Article 5. La Presidència i les seves funcions

1. La Presidència de la Comissió correspon al Regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública o persona, regidor o directiu, en qui delegui.
2. Corresponen a la Presidència de la Comissió les següents funcions:
 - a. Convocar la Comissió.
 - b. Fixar l'ordre del dia de les sessions i presidir-les, moderar el desenvolupament dels debats.
 - c. Visar les actes i els certificats de les recomanacions adoptades.
 - d. Resoldre qualsevol assumpte quan ho aconselli el seu caràcter urgent i inajornable, sense perjudici de donar-ne compte a la següent sessió .
 - e. Qualsevol altra funció inherent a la Presidència.

Article 6. Constitució de la Comissió

Un cop que hagi entrat en vigor el present acord, en el termini màxim d'un mes, convocarà per a la constitució de la Comissió als membres que prèviament s'hagin comunicat.

Article 7. Sessions, convocatòria i ordre del dia

1. La Comissió es reuneix en règim de sessions ordinàries amb la periodicitat que s'estableixi en la primera reunió, i de sessions extraordinàries.
2. Les sessions ordinàries de la Comissió s'han de convocar amb un mínim de 7 dies naturals d'antelació i les extraordinàries, amb un mínim de 2 dies.
3. La Comissió es constitueix vàlidament amb l'assistència d'un terç dels seus membres. En el cas de manca de quòrum, podrà reunir-se amb caràcter informatiu i així figurarà a l'acta.
4. La convocatòria de les sessions de la Comissió ha d'anar acompanyada de l'ordre del dia corresponent i, si s'escau, de la documentació pertinent. La



convocatòria, l'ordre del dia i, en el seu cas, la documentació s'han de trametre per mitjans telemàtics.

5. A l'ordre del dia de totes les sessions ordinàries hi ha d'haver un torn de precis i preguntes.

Disposició adicional única. No increment de la despesa pública

El funcionament de la comissió de coordinació de criteris de processos d'estabilització de l'ocupació pública no implicarà cap increment de despesa pública, d'acord amb el previst a l'article 20.2 c) de la Llei de la Llei 40/2015.

Disposició final única. Entrada en vigor.

El present acord entrarà en vigor al dia següent de la seva aprovació.

S'aprova.

Precis i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 16 de febrer de 2022

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos
(*Document signat electrònicament*)

