

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 5
Caràcter: ordinària.
Data: 9 de febrer de 2022
Horari: de les 10.12 a les 10.30 hores.
Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Angèlica Pastor Montero, secretària accidental designada per la Junta atès que el titular i els suplents no assisteixen a la sessió d'avui.

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano
Francesc Josep Dalmau Fortuny
Ramón Vicens Perpinyà Font
Alberto Jarabo Vicente
Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch
Francisco Ducrós Salvá
Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Adrián García Campos
Sonia Vivas Rivera
Antoni Noguera Ortega

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de febrer de 2022.

Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

2. Aprovar la subscripció del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Salut i Consum i l'Ajuntament de Palma en matèria de consum, Programa "Consum a ca teva".



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Excloure a diverses empreses i adjudicar el lot 3 Servei d'assistència tècnica a la direcció del contracte dels servei d'assistència tècnica i manteniment dels edificis municipals i centres d'educació infantil i primària, Exp. 2021-033-A.
4. Adjudicar a l'empresa Ofigrup a les Illes SL el Lot 1 del contracte convocat per al Subministrament d'equipament per al centre de dia de Son Cladera i altres serveis per a la gent gran del servei de Benestar Social, Exp. 2021-081-S.
5. No admetre i adjudicar els lots 1 i 2 del subministrament de vestuari divers per al cos de bombers, Exp. 2021-051-S.
6. Adjudicar a l'empresa Esports 85 SL el contracte convocat per al Servei de dinamització del lleure de joves als barris (DINAMO), Exp. 2021-068-A.
7. Adjudicar a la Fundación Instituto de Reinserción Social (Fundació IRES) el Servei municipal d'atenció integral a la violència masclista (SAIVM), Exp. 2021-058-A.
8. Modificar el termini màxim d'execució total del contracte de serveis per al lliurament, muntatge, manteniment i desmuntatge dels escenaris i altres infraestructures per al seu ús amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2022
9. Aprovar la 2a pròrroga del contracte de la pòlissa d'assegurances de danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma, adjudicat a Generali España SA de Seguros i Reaseguros, Exp. 2018-037-A.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 177/21, del Jutjat Contencios Administratiu núm. 1. Servei de vigilància, seguretat i atenció personalitzada per al bany accessible a les platges de Palma, maig, juny i juliol de 2020.
11. Personar-se en el procediment ordinari núm. 7/22, del Jutjat Contencios Administratiu núm. 1. Subministrament de material informàtic amb destinació a la policia local.
12. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 253/21, dictat pel Jutjat Contencios Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 40/17. Desestiment del recurrent Projecte de Compensació corresponent a la UE 82/01 Bellavista.
13. Personar-se en el procediment abreujat núm. 677/21, del Jutjat Contencios Administratiu núm. 3. Patronat Municipal de l'Habitatge i Riba.

Àrea Delegada de Funció Pública

14. Esmenar l'acord de Junta de Govern número 20211229_01_018 de data 29 de desembre de 2021, mitjançant el qual es va acordar l'aprovació de l'Oferta pública d'Ocupació per a l'any 2021 de l'Àrea de Seguretat Ciutadana.
15. Esmenar l'acord de Junta de Govern número 20210210_01_021 de data 10 de febrer de 2021, mitjançant el qual es va acordar l'aprovació de la proposta MF-698 relativa a la creació del lloc de treball de TAE M en gestió documental i arxiu.



Àrea de Cultura i Benestar Social

16. Entregar a justificar la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal - Disposició 5-P20.
17. Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge per a persones en situació de vulnerabilitat que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics - Disposició 4-P21.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

18. Aprovar el Projecte de renovació integral de la plaça d'Espanya.
19. Aprovar el Projecte per a la modernització de l'enllumenat de la primera línia de la Platja de Palma.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

20. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 5,49 m2 al c/ Polvorí, 22 relativa a la finca registral núm. 54982, parcel·la cadastral 74915-03. GCK2021 0015.
21. Cancel·lar la hipoteca unilateral a favor de l'Ajuntament como garantia de les obres d'urbanització del Pla Parcial Son Gual I, Expt. GC196-01.
22. Tornar l'aval a Palma Urban Developments, S.L., exp. núm. CN 2017/3742, depositat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici plurifamiliar, al carrer can Estade, 4, d'aquesta ciutat.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'ajuda a domicili.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- U-2. Rectificar l'acord de la JG de 14/07/2021, d'aprovació de la segona pròrroga ordinària del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, Lot 1 Zona Ponent-Centre.
- U-3. Rectificar l'acord de la JG de 30/06/2021, d'aprovació de la segona pròrroga ordinària del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora i conservació de paviments i infraestructures de vials, Lot 3 Zona general.
- U-4. Rectificar l'error material sofert al Plec de Clàusules Administratives de l'expedient dels projectes d'obres de restauració dels camins interiors del bosc de Bellver.
- U-5. Autoritzar i aprovar el compromís de la despesa plurianual per a la financiació de Projecte "Palma Natur. Los nuevos bosques de Palma".

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- U-6. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte d'execució, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut. Pla Litoral de Ponent.



Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de febrer de 2022

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de febrer de 2022, la qual queda aprovada.

Àrea Delegada de Turisme, Sanitat i Consum

2. Aprovar la subscripció del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Salut i Consum i l'Ajuntament de Palma en matèria de consum, Programa "Consum a ca teva"

Es proposa:

Primer.- Aprovar la subscripció del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Salut i Consum i l'Ajuntament de Palma en matèria de consum (programa "Consum a ca teva"), que s'adjunta com Annex.

Segon.- Disposar la signatura del Conveni per la Sra. Regidora de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum; i que es duguin a terme les actuacions necessàries per a la seva efectivitat.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

3. Excloure a diverses empreses i adjudicar el lot 3 Servei d'assistència tècnica a la direcció del contracte dels servei d'assistència tècnica i manteniment dels edificis municipals i centres d'educació infantil i primària, Exp. 2021-033-A

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del lot 3 de Servei d'assistència tècnica i manteniment dels edificis municipals i centres d'educació infantil i primària de l'Ajuntament de Palma a l'empresa Cobra Instalaciones y Servicios SA, perquè ha presentat per correu electrònic a la Unitat Administrativa de Contractació documentació del sobre C abans de l'obertura de proposicions, segon l'art. 139.2 de la LCSP 9/2017 de 8 de novembre, vulnera el secret de les proposicions i és causa d'exclusió

2n.-Excloure de la licitació del lot 3 de Servei d'assistència tècnica i manteniment dels edificis municipals i centres d'educació infantil i primària de l'Ajuntament de Palma a la UTE Letter Ingenieros SL - Atisoluciones Diseño de Sistemas Electronicos SL (UTE Efibalear), perquè segons informe tècnic de data 22 d'octubre de 2021 la seva oferta baixa no queda justificada, i això es motiu d'exclusió segons l'art. 149.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3r.- Adjudicar a la UTE Centro de Estudios Materiales y Control de Obras (CEMOSA) - Laboratorio Balear para la Calidad SL (LBC). (A29021334 i B07139942), amb domicili al carrer Benaque, 9, 29004 Málaga, el lot 3: servei d'assistència tècnica a la direcció del contracte dels servei d'assistència tècnica i manteniment dels edificis municipals i centres d'educació infantil i primària de l'ajuntament de Palma, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada



(SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 25 de juny de 2021, pel següent percentatge de baixa:

- Un 0,00 % sobre els preus unitaris relatius al sistema de gestió de manteniment assistit per ordinador i programa de mesuraments i pressuposts.
- Un 0,00 % sobre els preus unitaris respecte de les actuacions relacionades amb la programació i implantació del pla de manteniment, seguiment i supervisió del servei de manteniment, supervisió de la relació valorada mensual dels lots 1 i 2 i aplicació de deduccions, supervisió de subministraments energètics i supervisió dels complimentes dels contractes dels lots 1 i 2.
- Un 39,50 % sobre els preus unitaris relatius a l'elaboració de pressuposts i preus contradictoris, elaboració de documentació tècnica i informes, programació de les inspeccions i elaboració de l'IAE, redacció de projectes, redacció de documentació tècnica, assistència tècnica a la DO municipal i coordinació de seguretat i salut, supervisió d'informes, punt 0 i determinació dels costos d'explotació, supervisió de projectes de reforma encarregats per altres àrees de l'Ajuntament i avaluació de costos, gestió de subvencions, i assistència tècnica a la redacció de l'esborrany dels nous plecs de prescripcions tècniques.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe d'aplicació de fórmules de data 27 de juliol de 2021 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 17 d'agost de 2021, informe per justificar l'oferta anormalment baixa de la UTE Efibalear emès per la comissió tècnica dia 22 d'octubre de 2021, assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 2 de novembre de 2021, i informe d'acreditació dels mitjans humans i materials i de l'assegurança requerida a la UTE Centro de Estudios Materiales y Control de Obras (CEMOSA) - Laboratorio Balear para la Calidad SL (LBC) emès per la comissió tècnica de dia 23 de novembre de 2021 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 29 de novembre de 2021, ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consten a l'expedient.

4t.- La duració del contracte serà de 4 anys, prorrogable per un any, i s'iniciarà el dia 1 d'abril 2022 o al dia següent al de la formalització del contracte si aquesta es produeix amb posterioritat.

5è.- La despesa estimada de 4.574.301,99€ s'ha de carregar de la següent manera:

- * Any 2022: l'import de 381.191,83 € es carregarà a la reserva A 220219000312 de la partida 11 93320 22706 del pressupost de despeses de 2022
- * Any 2023: l'import de 571.787,75 € es carregarà a la reserva A 220219000312 de la partida 11 93320 22706 del pressupost de despeses de 2023
- * Any 2024: l'import de 571.787,75 € es carregarà a la reserva A 220219000312 de la partida 11 93320 22706 del pressupost de despeses de 2024
- * Any 2025: l'import de 476.850,02 € es carregarà a la reserva A 220219000312 de la partida 11 93320 22706 del pressupost de despeses de 2025



- * Any 2025: l'import de 95.297,96 € es carregarà a la reserva A 220219001265 de la partida 11 93320 22706 del pressupost de despeses de 2025
- * Any 2026: l'import de 190.595,92 € es carregarà a la reserva A 220219001265 de la partida 11 93320 22706 del pressupost de despeses de 2026
- * Any 2022: l'import de 381.071,75 € es carregarà a la reserva A 220219000314 de la partida 10 32320 22706 del pressupost de despeses de 2022
- * Any 2023: l'import de 571.607,63€ es carregarà a la reserva A 220219000314 de la partida 10 32320 22706 del pressupost de despeses de 2023
- * Any 2024: l'import de 571.607,63 € es carregarà a la reserva A 220219000314 de la partida 10 32320 22706 del pressupost de despeses de 2024
- * Any 2025: l'import de 476.699,92 € es carregarà a la reserva A 220219000314 de la partida 10 32320 22706 del pressupost de despeses de 2025
- * Any 2025: l'import de 95.267,94 € es carregarà a la reserva A 220219001266 de la partida 10 32320 22706 del pressupost de despeses de 2025
- * Any 2026: l'import de 190.535,88 € es carregarà a la reserva A 220219001266 de la partida 10 32320 22706 del pressupost de despeses de 2026

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

7è. - Comunicar a la UTE adjudicatària que en el termini assenyalat en el punt 6è ha d'acreditar la constitució de la Unió Temporal d'Empreses mitjançant escriptura notarial.

8è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

9è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

4. Adjudicar a l'empresa Ofigrup a les Illes SL el Lot 1 del contracte convocat per al Subministrament d'equipament per al centre de dia de Son Cladera i altres serveis per a la gent gran del servei de Benestar Social, Exp. 2021-081-S

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Ofigrup a les Illes SL, amb NIF B57597353 i domicili al carrer de Josep Zornoza Bernabeu, 10 baixos, CP 07800 d'Eivissa, el Lot 1 (mobiliari geriàtric i d'oficina) del contracte no subjecte a regulació harmonitzada convocat per al Subministrament d'equipament per al centre de dia de Son Cladera i altres serveis per a la gent gran del servei de Benestar Social, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 26 de novembre de 2021, amb un



percentatge de baixa del 5,00 % sobre tots els subministraments que componen aquest lot.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de dia 22 de desembre de 2021, emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 10 de gener de 2022, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de dos mesos, i s'iniciarà el dia següent a l'acceptació del contracte.

3r.- L'import de 40.542,56 €, amb l'IVA inclòs, de despesa màxima estimada, s'ha de carregar a la reserva Ref. 22022000182, Op. 220219001211, de la partida 05.23130.62500 del pressupost municipal de despeses de l'any 2022.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord, que s'entendrà acceptat i, per tant, formalitzat, si en el termini de cinc dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació no es manifesta en sentit contrari.

5è.- Notificar aquest acord a tots els licitadors.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al servei de Benestar Social.

S'aprova.

5. No admetre i adjudicar els lots 1 i 2 del subministrament de vestuari divers per al cos de bombers, Exp. 2021-051-S

Es proposa:

1r.- No admetre a la licitació del lot 2 del subministrament de vestuari divers per al cos de bombers a l'empresa Monroy Sport SL, perquè ha aportat les mostres fora del termini publicat a l'anunci de licitació. Aquesta exclusió va esser confirmada per la Resolució núm. 1674/2021 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractual, arrel de la interposició d'un recurs especial en matèria de contractació per l'empresa Monroy Sport, SL en contra de la seva proposta d'exclusió.

2n.- Adjudicar a l'empresa Iturri SA (A-41050113) amb domicili a l'Av. Roberto Osborne, 9, CP 41007 Sevilla, el Lot 1: cascs d'intervenció: 1.1. per incendis interiors; 1.2. per incendis forestals del subministrament de vestuari divers per al cos de bombers, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 21 de setembre de 2021, pel preus unitaris amb l'IVA exclòs que a continuació es detallen:

- Casc d'intervenció d'incendis interiors a un preu unitari de 347,96 €
- Casc d'incendis forestals a un preu unitari de 149,47 €

3r.- Adjudicar a l'empresa Sagres SL (B-36028991) amb domicili al carrer Prego de Montaos, 7, CP 36800 Redondela, el Lot 2: camiseta màniga curta del subministrament de vestuari divers per al cos de bombers, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 22 de setembre de 2021, per un preu unitari de 34,79 € amb IVA inclòs (28,75 € més 6,04€ d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe de data 28 d'octubre de 2021 emès per la comissió tècnica i



assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 29 de novembre de 2021 i informe d'aplicació de fórmules de data 29 de novembre de 2021 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 de desembre de 2021.

4t.- La duració del contracte serà de 6mesos, prorrogable per 1 any, s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

5è.- La despesa màxima estimada de 116.599,23€ amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1: Iturri SA (A-41050113): l'import de 94.637,73€ es carregarà a la partida 12 13600 22104 del pressupost de despeses de 2022

Lot 2: Sagres SL (B-36028991): l'import de 21.961,50 € es carregarà a la partida 12 13600 22104 del pressupost de despeses de 2022

6è.- Desafectar els imports totals de les reserves A 220210025287 i A 220210025288 de la partida 12 13600 22104 del pressupost de despeses de l'any 2021.

7è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

8è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

9è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i al Servei Contra Incendis i Salvament.

S'aprova.

6. Adjudicar a l'empresa Esports 85 SL el contracte convocat per al Servei de dinamització del lleure de joves als barris (DINAMO), Exp. 2021-068-A

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Esports 85 SL (B07969249), amb domicili al carrer d'Elcano, 6, bxs., CP 07014 de Palma, el contracte convocat per al servei de dinamització del lleure de joves als barris (DINAMO), per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 9 de novembre de 2021, per un import de 692.694,27 € amb l'IVA inclòs (629.722,06 € més 62.972,21 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe amb data 1 de desembre de 2021, emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 de desembre de 2021, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de dos anys, prorrogables per dos anys més, i s'iniciarà l 1 de març de 2022 o a partir del dia següent a la formalització del contracte, si aquesta es produeix amb posterioritat.

3r.- La despesa de 692.694,27 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

- Any 2022: l'import de 259.760,35 € amb càrrec a la reserva Ref. 22022000693, Op. 220219001061, de la partida 20.33710.22712 del vigent pressupost municipal.



- Any 2023: l'import de 346.347,14 € amb càrrec a l'Op. 220219001061 de la partida 20.33710.22712 del pressupost municipal de despeses de l'any 2023.
- Any 2024: l'import de 86.586,78 € amb càrrec a l'Op. 220219001663 de la partida 20.33710.22712 del pressupost municipal de despeses de l'any 2024.

4t.- Desafectar els següents imports:

- Any 2022: desafectar l'import sobrant de la reserva Ref. 22022000693, Op. 220219001061, de la partida 20.33710.22712 del vigent pressupost municipal.
- Any 2023: desafectar l'import sobrant de la reserva Op. 220219001061 de la partida 20.33710.22712 del pressupost municipal de despeses de l'any 2023.
- Any 2024: desafectar l'import sobrant de la reserva Op. 220219001663 de la partida 20.33710.22712 del pressupost municipal de despeses de l'any 2024.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una dins el termini de quinze dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la secció de Joventut i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

7. Adjudicar a la Fundación Instituto de Reinserción Social (FUNDACIÓ IRES) el Servei municipal d'atenció integral a la violència masclista (SAIVM), Exp. 2021-058-A

Es proposa:

1r.- Adjudicar a la Fundación Instituto de Reinserción Social (Fundació IRES) (G-64147184), amb domicili a l'Av. De Roma, 157, 2n, 08011 Barcelona, el servei municipal d'atenció integral a la violència masclista (SAIVM), per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 13 d'octubre de 2021, per un import de 1.615.968,00 € amb l'IVA exempt, per a 2 anys de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe de data 8 de novembre de 2021 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 15 de novembre de 2021, informe d'aplicació de fórmules emès per la comissió tècnica dia 17 de novembre de 2021 i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 22 de novembre de 2021, informe de valoració dels criteris qualitatius de selecció 2, 3 i 4 emès per la Comissió Tècnica 24 de novembre de 2021, i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 29 de novembre de 2021, l'informe d'acreditació de les solvències de la Fundación IRES d'acord amb les clàusules F.3, F.5 i X dels plecs administratiu emès per la Comissió Tècnica dia 5 de gener de 2021, i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 17 de gener de 2022 i informe d'esmenar solvències i assegurança emès per la comissió tècnica dia 25 de gener de 2022 i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 31 de gener de 2022.



2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogables per 2 anys més, i s'iniciarà el dia 1 d'abril de 2022 o al dia següent al de la formalització del contracte si aquesta es produeix amb posterioritat.

3r.- La despesa de 1.615.968,00 € amb l'IVA exempt s'ha de carregar de la següent manera:

- * Any 2022: l'import de 538.656,00 € es carregarà a la reserva A 220219000724 de la partida 20 23121 22711 del pressupost de despeses de 2022
- * Any 2023: l'import de 807.984,00 € es carregarà a la reserva A 220219000724 de la partida 20 23121 22711 del pressupost de despeses de 2023
- * Any 2024: l'import de 269.328,00 € es carregarà a la partida 2023121 22711 del pressupost de despeses de 2024

4t.-Desafectar els imports sobrants de les reserves A 220219000724 de la partida 20 23121 22711 del pressuposts de despeses dels anys 2022 i 2023.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a Igualtat i Drets Cívics i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

8. Modificar el termini màxim d'execució total del contracte de serveis per al lliurament, muntatge, manteniment i desmuntatge dels escenaris i altres infraestructures per al seu ús amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2022

Es proposa:

1r.- Modificar el termini màxim d'execució total previst en la lletra C (Durada del contracte. Termini d'execució) del quadre de característiques del contracte del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de serveis per al lliurament, muntatge, manteniment i desmuntatge dels escenaris i altres infraestructures per al seu ús amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2022 i, en conseqüència:

Allà on diu:

Termini d'execució total: del 9 de desembre 2021 al 6 de febrer 2022.

Ha de dir:

Termini d'execució total: del 9 de desembre 2021 al 13 d'abril 2022.

2n.- Notificar aquesta resolució a l'interessada.

S'aprova:

9. Aprovar la 2a pròrroga del contracte de la pòlissa d'assegurances de danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma, adjudicat a Generali España SA de Seguros i Reaseguros, Exp. 2018-037-A

Es proposa:



1r. Aprovar la 2a i darrera pròrroga del contracte de la pòlissa d'assegurances de danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma (expedient 2018-037-A) pel període de 1 any (de dia 1 de març de 2022 a dia 1 de març de 2023), adjudicat a Generali España SA de Seguros y Reaseguros (A-28007268) per acord de la Junta de Govern de Palma en sessió de 6 de febrer de 2019, i aprovada la 1a pròrroga per acord de la Junta de Govern en sessió de 11/11/2020, amb les mateixes condicions previstes als plecs que regulen el contracte inicial i amb la conformitat del contractista, per un import total de 128.524,71 € (IVA exempt) conforme al detall següent:

	Pressupost 2022 (10 mesos)	Pressuposts 2023 (2 mesos)	Total	Partida Pressupostària
Ajuntament de Palma	54.539,16€	10.907,83€	65.446,99€	06 92000 22400
Patronat Escoles Infants	2.717,87€	543,57€	3.261,44€	00 32310 22400
Palma Activa	1.708,38€	341,67€	2.050,05€	00 24100 22400
Patronat M Habitatge	9.323,74€	1.864,75€	11.188,49€	00 15210 22400
Institut M Esports	38.814,78€	7.762,96€	46.577,74€	20 34200 22400

2n. Trametre aquest expedient a la Secció de Contractació i una còpia de l'acord a la Secció de Comptabilitat.

3r. Notificar aquest acord al contractista.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 177/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1. Servei de vigilància, seguretat i atenció personalitzada per al bany accessible a les platges de Palma, maig, juny i juliol de 2020

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 177/21 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

11. Personar-se en el procediment ordinari núm. 7/22, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1. Subministrament de material informàtic amb destinació a la policia local

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 7/2022 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

12. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 253/21, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 40/17. Desestiment del recurrent Projecte de Compensació corresponent a la UE 82/01 Bellavista

Es dóna compte:



L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 253/2021 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de data 22 de novembre de 2021, dictat en el procediment ordinari núm. 40/2017, interposat per Promociones Hoteleras Menorca SL i Jose Oliver Mari, contra acord de la Junta Rectora del Consorci Urbanístic per a la Millora i l'embelliment de la Platja de Palma, en sessió celebrada dia 03-11-16, d'aprovació definitiva del Projecte de Compensació corresponent a la UE 82/01 Bellavista, carrer Trobadors, ara UA 28 del Pla de Reconversió Integral de la Platja de Palma, declarant la terminació del recurs per desistiment del recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui el decret al departament municipal.

La Junta de Govern es dóna per assabentada.

13. Personar-se en el procediment abreujat núm. 677/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3. Patronat Municipal de l'Habitatge i Riba

Es proposa:

- 1.- L'Ajuntament de Palma es persona en el Procediment Abreujat 667/2021, que s'instrueix pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, segons la demanda interposada per FESP-UGT.
- 2.- Delega al Patronat Municipal de l'Habitatge i Riba la representació i defensa d'aquest procediment perquè sigui assumida pel seu personal jurídic i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

14. Esmenar l'acord de Junta de govern número 20211229_01_018 de data 29 de desembre de 2021, mitjançant el qual es va acordar l'aprovació de l'Oferta pública d'Ocupació per a l'any 2021 de l'Àrea de seguretat ciutadana

Es proposa:

Primer.- Esmenar l'acord de Junta de govern número 20211229_01_018 de data 29 de desembre de 2021, mitjançant el qual es va acordar l'aprovació de l'Oferta pública d'Ocupació per a l'any 2021 de l'Àrea de seguretat ciutadana de l'Ajuntament de Palma, publicat al BOIB núm. 180 de 30 de desembre de 2021, atès que,

A l'esmentat acord, s'inclouia, entre d'altres, una plaça de Major de la policia local pel torn lliure, d'acord amb l'informe emès per Seguretat Ciutadana en data 22 de juliol de 2021, si bé, a la Mesa general de negociació sindical de data 23 de setembre de 2021, es va acordar modificar el torn d'accés a la plaça de Major passant de torn lliure a promoció externa, per tant, d'acord amb l'Acord sindical adoptat, s'ha de procedir a modificar l'Acord de junta de govern esmentat al paràgraf anterior, quedant aprovat l'accés a la plaça de Major pel sistema d'accés de promoció externa.

Segon.- Publicar el present Acord a la pàgina web municipal i al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.



15. **Esmenar l'acord de Junta de Govern número 20210210_01_021 de data 10 de febrer de 2021, mitjançant el qual es va acordar l'aprovació de la proposta MF-698 relativa a la creació del lloc de treball de TAE M en gestió documental i arxiu**

Es proposa:

Primer.- Esmenar l'acord de Junta de govern número 20210210_01_021 de data 10 de febrer de 2021, mitjançant el qual es va acordar l'aprovació de la proposta MF-698 relativa a la creació del lloc de treball de TAE M en gestió documental i arxiu publicada la BOIB núm. 78, de 12 de juny de 2021, en el sentit que allà on diu: "TAE Mitjà en gestió documental i arxiu" ha de dir "TAE M en gestió documental i administració electrònica"

Tot això d'acord amb l'informe remès pel Secretari adjunt en el que posa de manifest la necessitat de modificar la denominació del lloc al que s'ha fet referència per tal de diferenciar-lo d'altres llocs creats amb la mateixa denominació, però sense requisits d'ocupació.

Segon.- Publicar el present Acord a la pàgina web municipal i al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

16. **Entregar a justificar la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal - Disposició 5-P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2022.

S'aprova.

17. **Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge per a persones en situació de vulnerabilitat que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics - Disposició 4-P21**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000,00 €(cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2022.



S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

18. Aprovar el Projecte de renovació integral de la plaça d'Espanya

Es proposa:

1r. Aprovar el Projecte de renovació integral de la Plaça d'Espanya (Annex I), d'acord amb l'establert als articles 234, 235 i 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atesos els següents informes emesos pel Servei d'Estudis i Projectes:

- Informe de 2/02/2022 (Annex II) de que el dit projecte està inclòs dins el supòsits prevists a l'art. 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, ja que es refereix a una obra que suposa una reforma estructural, de manera que és d'aplicació l'exigència d'exposició al públic del projecte per un termini o inferior a 15 dies hàbils.
- Informe de 14/01/2021 (Annex III) de supervisió del projecte,
- Informe de 2/02/2022 (Annex IV) referit al compliment del previst a l'art. 13.3 de la LCSP atès que el Projecte esmentat es refereix a una obra completa, susceptible de ser destinada a l'ús general i que des de la data de finalització de les obres serà immediatament susceptible de tornar a ser destinada a l'ús públic sense necessitat de cap altra obra complementària, i
- Acta de 2/02/2022 (Annex V) de replanteig del Projecte esmentat, documents que es donen tots ells íntegrament per reproduïts.

2n. Conformement al que disposa l'art. 149.1 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, sotmetre a informació pública aquest projecte, mitjançant la publicació de la seva aprovació al BOIB amb l'objecte que es puguin presentar al·legacions, dins un termini de quinze (15) dies hàbils; projecte que podrà ser examinat a les oficines del Departament d'Infraestructures, camí dels Reis 400, Son Pacs, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores.

S'aprova.

19. Aprovar el Projecte per a la modernització de l'enllumenat de la primera línia de la Platja de Palma

Es proposa:

1r. Aprovar el Projecte per a la modernització de l'enllumenat de la 1a línia de la Platja de Palma (Annex I), d'acord amb l'establert als articles 234, 235 i 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atesos els següents informes emesos pel Servei d'Estudis i Projectes:

- Informe de 1/02/2022 (Annex II) de que el dit projecte està inclòs dins el supòsits prevists a l'art. 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, ja que es refereix a una obra que suposa una reforma estructural, de manera que és d'aplicació l'exigència d'exposició al públic del projecte per un termini no inferior a 15 dies hàbils.
- Informe de 23/12/2021 (Annex III) de supervisió del projecte,
- Informe de 1/02/2022 (Annex IV) referit al compliment del previst a l'art. 13.3 de la LCSP atès que el Projecte esmentat es refereix a una obra completa, susceptible de ser destinada a l'ús general i que des de la data de



finalització de les obres serà immediatament susceptible de tornar a ser destinada a l'ús públic sense necessitat de cap altra obra complementària, documents que es donen tots ells íntegrament per reproduïts.

2n. Conformement al que disposa l'art. 149.1 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, sotmetre a informació pública aquest projecte, mitjançant la publicació de la seva aprovació al BOIB amb l'objecte que es puguin presentar al·legacions, dins un termini de quinze (15) dies hàbils; projecte que podrà ser examinat a les oficines del Departament d'Infraestructures, camí dels Reis 400, Son Pacs, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

20. Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 5,49 m2 al C/ Polvorí, 22 relativa a la finca registral núm. 54982, parcel·la cadastral 74915-03. GCK2021 0015

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de terrenys amb una superfície aproximada de 5,49 m2 al C/ Polvorí, 22 de Palma, realitzada per l'empresa More Deia SL (B57847501), en representació l'empresa Grundstücks KG C/ Polvorí (NIF N0117934J), relativa a la finca registral núm. 54982, parcel·la cadastral 74915-03, com a titular del 100% de ple domini de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 28 octubre de 2021, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 4.716,40 € (5% premi d'afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 15 de octubre 2021.

Tercer.- Requerir els cedents, per que inscrivin l'escriptura d'extinció de divisió horitzontal, segregació, cessió i agrupació en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Projectes d'urbanització, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

21. Cancel·lar la hipoteca unilateral a favor de l'Ajuntament como garantia de les obres d'urbanització del Pla Parcial Son Gual I, Expt. GCI96-01.

Es proposa:

1. Cancel·lar la hipoteca unilateral a favor de l'Ajuntament como garantia de les obres d'urbanització del Pla Parcial Son Gual I, constituïda sobre les finques registrals que s'assenyalen a l'expositiu d'aquest acord, atès que el projecte d'urbanització del SUP Son Gual I fou caducat per acord de la Junta de Govern



(11.04.2018), s'està tramitant una modificació puntual de PGOU consistent en classificar com a sòl rústic tot el sector de sòl urbanitzable del SUP/86-01 Son Gual 1, aprovada inicialment (acord del Ple de 28.05.2020), i en conseqüència, al no poder-se urbanitzar els terrenys no haurien raons objectives per mantenir dites càrregues.

2. Comunicar aquest acord i Registre de la Propietat número 1 de Palma.

3. Notificar el present acord, a Caixabank SA, i a la seva representació Bàrbara Martorell Isern, entitat propietària dels immobles afectats que ha instat per escrit l'aixecament de les referides càrregues hipotecàries sobre les seves finques.

S'aprova.

22. Tornar l'aval a Palma Urban Developments, SL., exp. núm. CN 2017/3742, depositat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici plurifamiliar, al carrer can Estade, 4, d'aquesta ciutat

Es proposa:

1r. Tornar l'aval corresponent al manament núm. operació prèvia 320190001172, de la Tresoreria municipal, de data 19 de febrer de 2019, per imports de 10.000,00 €, imposat a l'entitat Palma Urban Developments, SL., amb NIF B16517542 (exp. núm. CN 2017/3742) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici plurifamiliar, al carrer Can Estade, 4, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a Palma Urban Developments, SL., com a titular de l'aval de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'ajuda a domicili

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del Servei d'Ajuda a Domicili, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i per tramitació urgent prevista a l'article 119 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del Servei d'Ajuda a Domicili, els quals s'adjunten a aquest Acord.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors ascendeix a la quantitat de 6.330.720,78 € (sis milions tres-cents trenta mil set-cents vint euros amb setanta-vuit cèntims), IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 1.846.460,25 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23130.22716 -



BENESTAR SOCIAL- AJUDA A DOMICILI- del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2022.

- 3.165.360,39 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23130.22716 - BENESTAR SOCIAL- AJUDA A DOMICILI- del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2023.
- 1.318.900,14 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23130.22716 - BENESTAR SOCIAL- AJUDA A DOMICILI- del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2024.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-2. Rectificar l'acord de la JG de 14/07/2021, d'aprovació de la segona pròrroga ordinària del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, Lot 1 Zona Ponent-Centre

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Rectificar l'errada material soferta en l'acord de Junta de Govern de Palma de 14/07/2021 (Annex I), d'aprovació de la segona pròrroga ordinària del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma, Lot 1: Zona Ponent-Centre, que fou adjudicat a l'empresa Matias Arrom Bibiloni SL (MAB OBRAS PÚBLICAS) amb CIF. B-57465213, en el sentit que la finalització de dita pròrroga tindrà lloc el 7/08/2022 <<o, en qualssevol cas, en la data d'entrada en vigor del nou contracte en tramitació>>; tot això atès l'informe del Servei de Vialitat de 5/05/2021 (Annex III), el contingut de la notificació d'11/05/2021 de l'escrit de preavis de pròrroga de 03/05/2021 (Annex IV), així com l'informe del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 08/02/2022, justificatiu de la rectificació material de conformitat amb l'establert a l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (Annex II), documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Notificar el present acord juntament amb els annexes que l'integren a l'empresa adjudicatària, amb trasllat al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-3. Rectificar l'acord de la JG de 30/06/2021, d'aprovació de la segona pròrroga ordinària del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora i conservació de paviments i infraestructures de vials, Lot 3 Zona general

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Rectificar l'errada material soferta en l'acord de Junta de Govern de Palma de 30/06/2021 (Annex I), d'aprovació de la segona pròrroga ordinària del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma, Lot 3: Zona general, adjudicat a l'empresa Aglomerados Mallorca, SA



(AGLOMSA), amb CIF. A-07115934, en el sentit que la finalització de dita pròrroga tindrà lloc el 4/07/2022 <<o, en qualssevol cas, en la data d'entrada en vigor del nou contracte en tramitació>>; tot això atès l'informe del Servei de Vialitat de 7/04/2021 (Annex III), el contingut de l'escrit de preavis de dita pròrroga de 14/04/2021 (Annex IV) rebut pel contractista en data 22/04/2021, així com l'informe del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 08/02/2022, justificatiu de la rectificació material de conformitat amb l'establert a l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (Annex II), documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Notificar el present acord juntament amb els annexes que l'integren a l'empresa adjudicatària, amb trasllat al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-4. Rectificar l'error material sofert al Plec de Clàusules Administratives de l'expedient dels projectes d'obres de restauració dels camins interiors del bosc de Bellver

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Rectificar l'error material sofert al Plec de Clàusules Administratives (Annex III) de l'expedient dels projectes d'obres de restauració dels camins interiors del bosc de Bellver aprovats per la Junta de Govern Local de 14/07/2021 (Annex I), en el sentit que a la pàgina 4 del Plec, a la tabla b) Amb divisió en lots, a l'apartat de l'IVA, allà on diu Lot 1: 177.199,31, ha de dir Lot 1 117.199,31.

2n. Trametre el Plec de Clàusules Administratives rectificat a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

U-5. Autoritzar i aprovar el compromís de la despesa plurianual per a la financiació de Projecte "Palma Natur. Los nuevos bosques de Palma"

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1º Autorizar y aprobar el compromiso de gasto plurianual para la financiación del proyecto "Palma Natur. Los nuevos bosques de Palma", de acuerdo con los requisitos exigidos en el art. 32 de la Orden TED/1018/2021, de 20 de septiembre: "La aprobación de la propuesta de proyecto por el órgano competente de la entidad local, con la aprobación de la obligación plurianual del gasto en el supuesto que el proyecto fuese finalmente beneficiario de la ayuda"(Anexo I), que aprobó las bases reguladoras para la concesión de subvenciones de la Fundación Biodiversidad, F.S.P. para fomentar actuaciones dirigidas a la renaturalización y resiliencia de ciudades españolas en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, y la convocatoria correspondiente al año 2021; todo ello de acuerdo con el acuerdo de Junta de Gobierno de 29/12/2021 (Anexo II) que aprobó la "Propuesta" del Proyecto PalmaNatur. Los nuevos bosques de Palma, así como la solicitud de la subvención y autorizó al Departamento de Infraestructuras a tramitar ante la Fundación Biodiversidad dicha propuesta, el acuerdo de Pleno de 27/01/2022 (ANEXO III) que autorizó la elevación de los porcentajes de las inversiones de dicho Proyecto ", en todas sus fases, tanto en la preparación, como en la licitación y también en la ejecución del contrato, de



acuerdo con lo previsto en el art. 82 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, el art. 174 del R.D. Leg.2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprobó el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y la Base 52 de las de Ejecución del Presupuesto de 2022 del Ajuntament de Palma.

El Proyecto “PalmaNatur: Los nuevos bosques de Palma”, cuyo gasto plurianual se autoriza, tiene un coste total de 5.727.482,62 euros con el siguiente desglose por actuaciones:

- La Acción tipo A: Plan estratégico de la infraestructura verde de Palma (Anexo IV) tiene un coste de 293.348,16 euros, IVA incluido, de acuerdo con la siguiente distribución por tipología del gasto:

	ACTUACIÓN A		
	Sin IVA	IVA	TOTAL
Personal Laboral Contratado	234.538,60 €	- €	234.538,60 €
Personal Funcionario a tiempo parcial	44.731,49 €	- €	44.731,49 €
Material Fungible	1.239,67 €	260,33 €	1.500,00 €
Costes Indirectos 4%	11.220,40 €	- €	11.220,40 €
Auditor de cuenta justificativa 0,4%	1.122,04 €	235,63 €	1.357,67 €
	292.852,20 €	495,96 €	293.348,16 €

- La Acción tipo B1: Bosque Urbano en la parte oeste del parque de La Riera (Anexo V) tiene un coste de 3.330.202,83 euros, de acuerdo con la siguiente distribución por tipología del gasto:

ACTUACIÓN B1			
	Importe sin IVA	IVA	TOTAL
Personal Laboral Contratado	- €	- €	- €
Personal Funcionario a tiempo parcial	76.927,34 €	- €	76.927,34 €
Viajes	2.479,34 €	520,66 €	3.000,00 €
Asistencia externa de seguimiento de ejecución	50.082,14 €	10.517,25 €	60.599,39 €
Obra Civil	2.134.151,94 €	449.786,32 €	2.583.938,26 €
Suministro Plantaciones	202.029,92 €	42.426,28 €	244.456,20 €
Tasas y tratamiento residuos	29.353,16 €	2.935,32 €	32.288,48 €
Suministro Mobiliario	138.571,66 €	29.100,04 €	167.671,70 €
Material Fungible	17.272,73 €	3.627,27 €	20.900,00 €
Costes Indirectos 4%	127.591,26 €	- €	127.591,26 €
Auditor de cuenta justificativa 0,4%	10.603,47 €	2.226,73 €	12.830,20 €
	2.789.062,96 €	541.139,87 €	3.330.202,83 €

- La Acción tipo B2: Proyecto de reforma del Vivero Municipal. Espacio de biodiversidad y motor de la resiliencia de la ciudad de Palma (Anexo VI) tiene un coste de 2.103.931,63 euros, de acuerdo con la siguiente distribución por tipología del gasto:



ACTUACIÓN B2			
	Importe sin IVA	IVA	TOTAL
Personal Laboral Contratado	- €	- €	- €
Personal Funcionario a tiempo parcial	44.543,92 €	- €	44.543,92 €
Viajes	2.479,34 €	520,66 €	3.000,00 €
Asistencia externa de seguimiento de ejecución	31.835,64 €	6.685,48 €	38.521,12 €
Obra Civil	1.511.420,76 €	320.403,67 €	1.831.824,43 €
Suministro Plantaciones	53.040,40 €	11.141,42 €	64.181,82 €
Tasas y tratamiento residuos	27.320,97 €	2.732,10 €	30.053,07 €
Suministro Mobiliario	- €	- €	- €
Material Fungible	2.561,98 €	538,02 €	3.100,00 €
Costes Indirectos 4%	80.608,97 €	- €	80.608,97 €
Auditor de cuenta justificativa 0,4%	6.692,81 €	1.405,49 €	8.098,30 €
	1.760.504,79 €	343.426,84 €	2.103.931,63 €

En el supuesto de que dicho proyecto fuese finalmente beneficiario de la ayuda, el Ayuntamiento de Palma se compromete con asumir la obligación de la parte no subvencionable con cargo al presupuesto propio de gastos y que se detalla a continuación, detallada por anualidades y distribución presupuestaria en relación a cada una de las tres acciones que integran el proyecto:

- Acción tipo A: Plan estratégico de la infraestructura verde de Palma.

AÑO	APLICACIÓN CONTABLE	CONCEPTO	IMPORTE NO SUBVENCIONABLE	NÚM OPERACIÓN
2023	11 17103 12000	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- RETRIB.BÀS.GRUP A1	5.591,79 €	220219001600
2024	11 17103 12000	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- RETRIB.BÀS.GRUP A1	5.591,79 €	220219001600
2023	11 17103 12100	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- COMPL.DESTÍ FUNCIONARIS	2.914,51 €	220219001601
2024	11 17103 12100	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- COMPL.DESTÍ FUNCIONARIS	2.914,51 €	220219001601
2023	11 17103 12101	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- COMPLEMENT ESPECÍFIC FUNCIONARIS	6.605,10 €	220219001602
2024	11 17103 12101	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- COMPLEMENT ESPECÍFIC FUNCIONARIS	6.605,10 €	220219001602
2023	11 17103 12103	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- ALTRES COMPLEMENTS	420,36 €	220219001603
2024	11 17103 12103	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- ALTRES COMPLEMENTS	420,36 €	220219001603
2023	11 1710316000	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.-ASSEGURANCES SOCIALS	4.869,20 €	220219001604
2024	11 17103 16000	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.-ASSEGURANCES SOCIALS	4.869,20 €	220219001604
2024	11 17103 60903	Projecte Europeu Palmanatur - Treballs Supervisió i Auditoria	430,83 €	220219001590
2023	11 17103 22602	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- PUBLICITAT I PROPAGANDA	238,00 €	220219001591
2024	11 17103 22602	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- PUBLICITAT I PROPAGANDA	238,00 €	220219001591
		TOTAL	41.708,75 €	



Los siguientes gastos de la Acción Tipo A correspondientes a personal funcionario y costes indirectos no necesitan una nueva consignación presupuestaria ya que el Ayuntamiento los tiene en cuenta en su presupuesto ordinario de gastos anual:

AÑO	CONCEPTO	IMPORTE NO SUBVENCIONABLE
2023	PERSONAL FUNCIONARI A TEMPS PARCIAL	3.890,90 €
2024	PERSONAL FUNCIONARI A TEMPS PARCIAL	3.890,90 €
2023	COSTOS INDIRECTES 4%	975,99 €
2024	COSTOS INDIRECTES 4%	975,99 €
	TOTAL	9.733,77 €

En relación a los costes indirectos del Plan A, el importe de 975,99 euros para cada año es una estimación, que se justificará mediante tanto alzado sobre los gastos directos, hasta un máximo de 4%. La justificación de estos gastos consistirá en una certificación firmada por el representante legal que cuente con los poderes de representación para ello, según el artículo 6.11 “Gastos susceptibles de financiación” de la Orden TED/1018/2021, de 20 de septiembre:

- Acción tipo B1: Bosque Urbano en la parte oeste del parque de La Riera:

PARTIDA	CONCEPTO	IMPORTE NO SUBVENCIONABLE	NÚM OPERACIÓN
11 17103 60900	Projecte Europeu Palmanatur - Obres i instal·lacions noves Bosc Urbà Parc de la Riera Oest	414.549,77 €	2202190015 75
11 17103 60900	Projecte Europeu Palmanatur - Obres i instal·lacions noves Bosc Urbà Parc de la Riera Oest	414.549,77 €	2202190015 75
11 17103 60901	Projecte Europeu Palmanatur - Nou Subministrament Arbrat Bosc Urbà Parc de la Riera Oest	38.786,38 €	2202190015 76
11 17103 60901	Projecte Europeu Palmanatur - Nou Subministrament Arbrat Bosc Urbà Parc de la Riera Oest	38.786,38 €	2202190015 76
11 17103 60902	Projecte Europeu Palmanatur - Nou Subministrament Mobiliari Bosc Urbà Parc de la Riera Oest	26.603,45 €	2202190015 77
11 17103 60902	Projecte Europeu Palmanatur - Nou Subministrament Mobiliari Bosc Urbà Parc de la Riera Oest	26.603,45 €	2202190015 77
11 17103 60903	Projecte Europeu Palmanatur - Treballs Supervisió i Auditoria	9.614,94 €	2202190015 78
11 17103 60903	Projecte Europeu Palmanatur - Treballs Supervisió i Auditoria	13.686,32 €	2202190015 78
11 17103 23120	Projecte Europeu Palmanatur - Locomoció	317,33 €	2202190015 93
11 17103 23120	Projecte Europeu Palmanatur - Locomoció	317,33 €	2202190015 93
11 17103 23020	Projecte Europeu Palmanatur - Dietes	158,66 €	2202190015 95
11 17103 23020	Projecte Europeu Palmanatur - Dietes	158,66 €	2202190015 95
11 17103 22602	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- PUBLICITAT I PROPAGANDA	4.188,73 €	2202190015 81



11 17103 22602	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- PUBLICITAT I PROPAGANDA	2.443,42 €	2202190015 81
TOTAL		990.764,59 €	

Los siguientes gastos de la Acción Tipo B1 correspondientes a personal funcionario y costes indirectos no necesitan una nueva consignación presupuestaria ya que el Ayuntamiento los tiene en cuenta en su presupuesto ordinario de gastos anual:

AÑO	CONCEPTO	IMPORTE NO SUBVENCIONABLE
2023	PERSONAL FUNCIONARI A TEMPS PARCIAL	6.691,40 €
2024	PERSONAL FUNCIONARI A TEMPS PARCIAL	6.691,40 €
2023	COSTOS INDIRECTES 4%	11.117,45 €
2024	COSTOS INDIRECTES 4%	11.079,18 €
TOTAL		35.579,43 €

En relación a los costes indirectos del Plan B1, el importe de 11.117,45 euros para el año 2023 y 11.079,18 euros para el año 2024 es una estimación, que se justificará mediante tanto alzado sobre los gastos directos, hasta un máximo de 4%. La justificación de estos gastos consistirá en una certificación firmada por el representante legal que cuente con los poderes de representación para ello, según el artículo 6.11 “Gastos susceptibles de financiación” de las Bases reguladoras de la subvención.

- Acción tipo B2: Proyecto de reforma del Vivero Municipal. Espacio de biodiversidad y motor de la resiliencia de la ciudad de Palma.

AÑO	PARTIDA	CONCEPTO	IMPORTE NO SUBVENCIONABLE	NÚM OPERACIÓN
2023	11 17103 63200	Projecte Europeu Palmanatur - Obres i instalacions Reposic. Viver Municipal	447.211,19 €	220219001 582
2024	11 17103 63200	Projecte Europeu Palmanatur - Obres i instalacions Reposic. Viver Municipal	143.614,43 €	220219001 582
2024	11 17103 61101	Projecte Europeu Palmanatur- Subministre Reposic. vegetació Viver Municipal	20.368,68 €	220219001 583
2023	11 17103 60903	Projecte Europeu Palmanatur - Treballs Supervisió i Auditoria	8.944,22 €	220219001 584
2024	11 17103 60903	Projecte Europeu Palmanatur - Treballs Supervisió i Auditoria	5.849,42 €	220219001 584
2023	11 17103 23120	Projecte Europeu Palmanatur - Locomoció	317,33 €	220219001 597
2024	11 17103 23120	Projecte Europeu Palmanatur - Locomoció	317,33 €	220219001 597
2023	11 17103 23020	Projecte Europeu Palmanatur - Dietes	158,66 €	220219001 598
2024	11 17103 23020	Projecte Europeu Palmanatur - Dietes	158,66 €	220219001 598
2023	11 17103 22602	PROJ.EUROPEU PALMANATUR.- PUBLICITAT I PROPAGANDA	983,72 €	220219001 587
TOTAL			627.923,65 €	



Los siguientes gastos de la Acción Tipo B2 correspondientes a personal funcionario y costes indirectos no necesitan una nueva consignación presupuestaria ya que el Ayuntamiento los tiene en cuenta en su presupuesto ordinario de gastos anual:

AÑO	CONCEPTO	IMPORTE NO SUBVENCIONABLE
2023	PERSONAL FUNCIONARI A TEMPS PARCIAL	3.874,58 €
2024	PERSONAL FUNCIONARI A TEMPS PARCIAL	3.874,58 €
2023	COSTOS INDIRECTES 4%	10.190,01 €
2024	COSTOS INDIRECTES 4%	3.833,27 €
	Total	21.772,44 €

En relación a los costes indirectos del Plan B2, el importe de 10.190,01 euros para el año 2023 y 3.833,27 euros para el año 2024 es una estimación, que se justificará mediante tanto alzado sobre los gastos directos, hasta un máximo de 4%. La justificación de estos gastos consistirá en una certificación firmada por el representante legal que cuente con los poderes de representación para ello, según el artículo 6.11 “Gastos susceptibles de financiación” de las Bases reguladoras de la subvención

Por otro lado, dentro de los gastos del proyecto, especificar que tanto los gastos de personal funcionario a tiempo parcial como los costes indirectos; que según lo dispuesto en el artículo 6.11 “Gastos susceptibles de financiación” de las Bases reguladoras de la subvención son aquellos que, no estando directamente vinculados con el objeto de la ayuda, sean necesarios para el correcto funcionamiento de la entidad beneficiaria; responden a gastos estructurales del funcionamiento del Ayuntamiento de Palma, estando los mismos contemplados en el presupuesto municipal propio anual.

La efectiva consignación de estos importes queda condicionada, en cualquier caso, a que el Ayuntamiento de Palma sea finalmente beneficiario de la subvención y a la existencia de crédito presupuestario adecuado y suficiente en el ejercicio correspondiente, de conformidad con lo que prevén los artículos 174.1 TRLHL y 117.2 LCSP.

Se adjuntan al expediente:

- Informe de autorización del gasto plurianual del regidor de Hacienda (Anexo VII)
- Informe del Secretario (Anexo VIII)
- Informe de la Intervención Municipal (Anexo IX)
- Informe de la Directora Financiera (Anexo X)

2º. Los miembros integrantes de la Junta de Gobierno Local que aprueban esta propuesta declaran conocer el contenido del artículo 61 del Reglamento Financiero (UE 2018/1046 de 18 julio 2018) y no tener conflictos de interés en este acto.



3º. Comunicar el presente acuerdo a la Fundación Biodiversidad F.S.P., a la Oficina de Fondos Europeos, al Servicio de Parques y Jardines y al Servicio de Estudios y Proyectos.

S'aprova amb l'abstenció de la Sr. Pastor, regidora de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat, atès que va subscriure la proposta inicial. Els membres de la Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos d'acord amb l'art. 61 del Reglament financer (UE 2018/1046 de 18 de juliol de 2018).

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-6. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte d'execució, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut. Pla Litoral de Ponent

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar l'expedient per a la contractació mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, per al servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte d'execució, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per a la millora de la connectivitat de l'àmbit a i b de El Terreny dins de l'estratègia de desenvolupament urbà sostenible i integrat Pla Litoral de Ponent, que regirà l'adjudicació del contracte de serveis, pel procediment obert, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, en conformitat amb l'art. 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP 9/2017).

Aquest expedient inclou: el Plec de prescripcions tècniques particulars direcció d'obres i coordinació de la Seguretat i Salut (annex I); el Plec de clàusules administratives particulars (annex II); Memòria de l'expedient de contractació (annex III); informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació (annex IV); informe favorable dels Serveis Jurídics Municipals (annex V); informe favorable de la Intervenció Municipal (annex VI). Informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Aprovar la tramitació anticipada del contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte d'execució, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per a la millora de la connectivitat de l'àmbit a i b de El Terreny dins de l'estratègia de desenvolupament urbà sostenible i integrat Pla Litoral de Ponent, això de conformitat amb la disposició transitòria tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, tenint en compte que es tracta de l'execució d'un contracte subjecte a finançament que depèn d'un préstec, correspon la tramitació anticipada del contracte sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

La despesa de 139.921,58 € (IVA inclòs), una vegada consolidats els recursos que han de finançar el contracte, tindrà la següent distribució pressupostària per a cada un dels lots, segons determinen els plecs:

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
2022	Lot 1	11.527,27 €	08.13400.6090099
2022	Lot 2	17.445,61 €	08.13400.6090099



2022	Lot 3	35.720,22 €	08.13400.6090099
2022	Lot 4	29.002,39 €	08.13400.6090099
2023	Lot 1	5.842,33 €	08.13400.6090099
2023	Lot 2	8.432,34 €	08.13400.6090099
2023	Lot 3	17.488,99 €	08.13400.6090099
2023	Lot 4	14.462,45 €	08.13400.6090099

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova amb l'abstenció de la Sr. Truyol, regidora de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat, atès que va subscriure la proposta inicial. Els membres de la Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos d'acord amb l'art. 61 del Reglament financer (UE 2018/1046 de 18 de juliol de 2018).

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 9 de febrer de 2022

El secretari de la Junta de Govern

Angélica Pastor Montero, secretària accidental designada per la Junta atès que el titular i els suplents no assisteixen a la sessió d'avui.

(Document signat electrònicament)

