

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 14  
Caràcter: ordinària.  
Data: 13 d'abril de 2022  
Horari: de les 10.06 a les 10.48 hores.  
Lloc: sala de la Junta de Govern

**Assistents:**

**Batle – President**

José Hila Vargas

**Regidor – Secretari**

Adrián García Campos

**Regidors/res membres**

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truylol Caimari (S'incorpora a la reunió a les 10.09, en el punt 16)

**Regidors no membres:**

Elena Navarro Duch

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

**Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinadora general de Batlia:** Patricia López Sánchez

**Director general de Comunicació:** José Juan Alcover Pons

**Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia:** Laura Moyà Victory

**Ordre del dia amb les urgències presentades**

**Secretaria de la Junta de Govern**

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 6 d'abril de 2022.

**Batlia**



2. Rectificar el punt tercer de la part dispositiva de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL\_20220330\_01\_003, d'aprovació de la contractació de serveis de visites guiades gratuïtes a l'edifici de Cort.

#### **Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

3. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de 23 de març de 2022, d'aprovació de l'expedient del servei de telecomunicacions de l'Ajuntament.
4. Aprovar l'abonament de la facturació d'EMAYA corresponent a febrer de 2022, pel subministrament d'aigua potable i altres del poblat de Son Riera.
5. Declarar efectes no utilitzables diversos vehicles de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana adscrits al Servei contra Incendis i Salvaments.
6. Rectificar el punt primer de l'acord de la Junta de Govern de dia 23 de març de 2022, Exp. 2021-023-A.
7. Rectificar l'errada comesa al 5è punt de l'acord de la Junta de Govern de Palma de dia 30 de març de 2022, Exp. 2021-059-A.
8. No admetre, excloure i declarar deserta la licitació del subministrament d'aliments per animals allotjats al Centre Sanitari Municipal de Son Reus (cans, moixos, coloms i dietes especials per animals), Exp. 2021-061-S.
9. Excloure i declarar deserta la licitació del lot 1 del subministrament de mobiliari per a la nova biblioteca municipal de Pere Garau (4 lots) ja que ambdues empresa que s'han presentat han quedat excloses, Exp. 2021-072-S.
10. Resoldre de mutu acord el Contracte d'assistència tècnica de redacció d'un Projecte integral d'obra de renovació d'instal·lacions, façana i d'activitats de l'edifici municipal de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament. (2018-044-A).

#### **Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació**

11. Personar-se en el procediment ordinari núm. 42/22, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2. Contractació servei grues.

#### **Àrea de Cultura i Benestar Social**

12. Aprovar les Bases de la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social, corresponent a la Línia 2 per donar suport a la producció i a l'activitat de dinamització cultural de la ciutat de projectes de 2021.
13. Concedir una subvenció corresponent als Premis Ciutat Palma, Línia 5. Suport a la creativitat i la producció literàries, les arts visuals, el còmic, la música, les arts escèniques i l'audiovisual, la investigació, el periodisme i el patrimoni gastronòmic.
14. Aprovar la liquidació de despeses a justificar la quantitat corresponent per a la cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge – Disposició 5-P21.

#### **Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística**



15. Aprovar la segona modificació del Pla Estratègic de Subvencions, aprovat per Acord de la Junta de Govern de 13 de març de 2019 i modificat per Acord de la Junta de Govern de 2 de juny de 2021.

#### Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

16. Rectificar l'error material del punt 2 de la part dispositiva de l'acord de JG aprovat en data 23/03/2022 de modificació del Lot 1 del contracte de subministrament per a l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma (2020-037-S).
17. Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte de subministrament de material per esdeveniments institucionals i festes de l'Ajuntament de Palma.- Lot 7 Moqueta Ferial del dia 15/10/2022 al 14/10/2023.
18. Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte de subministrament de material per esdeveniments institucionals i festes de l'Ajuntament de Palma.- Lot 8 Tela de Paper, del dia 15/10/2022 al 14/10/2023.
19. Aprovar l'expedient de contractació de les obres del Projecte d'execució de millora de la urbanització, de l'accessibilitat dels vials i els espais lliures públics del C/ Joan Dameto i C/ Sínia d'en Gil amb el Parc de Sa Riera, Fase 1.
20. Aprovar el reajustament de les anualitats del contracte de les d'obres de reurbanització del C/ Nuredduna.

#### Àrea Delegada d'Esports

21. IME: autoritzar la despesa derivada de l'adhesió de l'Institut Municipal de l'Esport al contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de les Illes Balears (expedient FELIB 1/2021).
22. IME: autoritzar la despesa derivada a l'aprovació de la pròrroga del Contracte del servei d'activitats de fitness a determinades instal·lacions esportives municipals de Palma.
23. IME: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del Contracte del servei d'activitats de fitness al PM Son Moix.

#### Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

24. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a la realització de projectes i activitats de suport a persones en entorns de prostitució.
25. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a la realització de projectes i activitats dirigits a fomentar i promoure la igualtat LGTBI.
26. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a programes, projectes i activitat feministes.
27. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a programes, projectes i activitats adreçades a associacions per a la realització de projectes de sensibilització i promoció dels drets humans i l'educació per a la Justícia Global.
28. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de persones majors.



### Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

29. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de la pròrroga del contracte de Servei de seguretat, vigilància i serveis auxiliars, dels immobles, per a PalmaActiva, a favor de l'adjudicatari Transportes Blindados.
30. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de les bases i la convocatòria pública de subvencions de vals de descompte.

### Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

31. Tornar l'aval imposat per a garantir la dotació dels serveis urbans inherents a les obres de construcció de set habitatges unifamiliars aïllats al camí Ca Na Gabriela, 28, d'aquesta ciutat.
32. Tornar la fiança imposada per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Prevere Rafael Barrera, 25, d'aquesta ciutat.
33. Elevar al Ple: suspendre la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques, C/ Rodríguez de Arias, 19 i C/ Alòs 8.
34. Elevar al Ple: desestimar el recurs de reposició presentat per AENA contra l'acord del Ple de 23/12/2021, de denegar l'aprovació inicial de la proposta de Pla especial de l'Aeroport de Palma. PBX18-0001. 02PRDESES1.
35. Elevar al Ple: aprovar definitivament l'Estudi de Detall que es va aprovar inicialment per acord de la Junta de Govern de 9/12/2021, que afecta a terrenys situats al carrer Paradís 30 núm. 2, 3, 4 i 5, Sant Agustí. PE20-0001. 05PRAD192.
36. Modificar el punt segon de l'acord de Junta de Govern JGL\_20220302\_01\_035, de subrogació relatiu a l'expedient d'expropiació forçosa de terreny de 10,19 m2, parcel·la cadastral 010138-12, ubicada al carrer Son Alemany, 16. GEX 2004 0003.
37. Acceptar la cessió de la porció de terrenys amb una superfície total aproximada de 306,72 m2 al C/ Guayaquil, relativa a la finca registral núm. 95049, parcel·la cadastral 19940-24. GCK 2022 0001.

### Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-1. Excloure i adjudicar la licitació de la Remodelació de la plaça Bisbe Planes i envoltants (Sant Jordi).
- U-2. Encarregar a l'empresa Melchor Mascaró SAU l'execució de les obres de millora de paviments i supressió de barreres urbanístiques de les voravies de l'avinguda del Císter al Secar de La Real.
- U-3. Encarregar a l'empresa Tecnologia de la Construcción y Obras Publicas SA (TECOPSA) l'execució de les obres consistents en la renovació del paviment i millora de l'accessibilitat de les voreres del carrer Prevere Rafael Barrera.
- U-4. Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) l'execució de les feines de renovació de la capa de rodadura del carrer Salvador Dalí a la barriada de Son Dameto.



#### Àrea Delegada de Funció Pública

**U-5.** Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball MF-598 relativa al increment d'expansions del lloc de feina F50040003 OFICIAL/A BOMBER/A.

#### Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

**U-6.** Aprovar l'expedient de contractació mixta d'obres i serveis per a la construcció d'un equipament sociocultural a Gènova i envoltants (lot 1) i l'assistència tècnica per a la direcció d'obra del projecte d'execució (Lot 2).

#### Àrea Delegada de Funció Pública

**U-7.** Modificar l'Acord per a la contractació de l'Assegurança d'Assistència Sanitària dels Funcionaris i Funcionaries integrats en el Règim de la Seguretat Social, procedents de l'extinta Mupal, i dels seus beneficiaris.

#### Àrea Delegada d'Esports

**U-8.** Assabentar-se de l'exercici del dret de pròrroga del "Conveni de col·laboració per a l'ús de l'Estadi Municipal de Son Moix" i autoritzar al R.C.D. MALLORCA, S.A.D. per a que procedeixi a la reforma del *Visit Mallorca Estadi*.

#### Desenvolupament de la sessió

#### Secretaria de la Junta de Govern

#### Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (\*)

#### 1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 6 d'abril de 2022

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 6 d'abril de 2022, la qual queda aprovada.

#### 2. Rectificar el punt tercer de la part dispositiva de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL\_20220330\_01\_003, d'aprovació de la contractació de serveis de visites guiades gratuïtes a l'edifici de Cort

#### Es proposa:

1r.- Rectificar el punt tercer de la part dispositiva de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL\_20220330\_01\_003, en el sentit de què on diu: "3r.- AUTORITZAR una despesa global de 14.011,80 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06.91200.22799 Òrgans de Govern -Treballs real. per altres empreses, de la següent manera:

- Pressupost de despeses 2022: import de 2.335,30 euros, IVA inclòs.
- Pressupost de despeses 2023: import de 4.670,60 euros, IVA inclòs.
- Pressupost de despeses 2024: import de 4.670,60 euros, IVA inclòs.
- Pressupost de despeses 2025: import de 2.335,30 euros, IVA inclòs",



ha de dir: "3r.- AUTORITZAR una despesa global de 14.011,80 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06.91200.22799 Òrgans de Govern-Treballs real. per altres empreses, de la següent manera:

- Pressupost de despeses 2022: import de 2.335,30 euros, IVA inclòs.
  - Aplicació pressupostària: ÒRGANS DE GOVERN-TREBALLS REAL. PER ALTRES EMPRESES-06.91200.22799
  - N° REFERÈNCIA:22022003504
  - N° OPERACIÓ: 220220005495
- Pressupost de despeses 2023: import de 4.670.60 euros, IVA inclòs.
  - Aplicació pressupostària: ÒRGANS DE GOVERN-TREBALLS REAL. PER ALTRES EMPRESES-06.91200.22799
  - N° OPERACIÓ: 220229000168
- Pressupost de despeses 2024: import de 4.670,60 euros, IVA inclòs.
  - Aplicació pressupostària: ÒRGANS DE GOVERN-TREBALLS REAL. PER ALTRES EMPRESES-06.91200.22799
  - N° OPERACIÓ: 220229000168
- Pressupost de despeses 2025: import de 2.335,30 euros, IVA inclòs.
  - Aplicació pressupostària: ÒRGANS DE GOVERN-TREBALLS REAL. PER ALTRES EMPRESES: 06.91200.22799
  - N° OPERACIÓ: 220229000168"

**S'aprova.**

#### Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

### 3. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de 23 de març de 2022, d'aprovació de l'expedient del servei de telecomunicacions de l'Ajuntament

#### Es proposa:

1r.- Rectificar l'acord d'aprovació de l'expedient del Servei de telecomunicacions de l'Ajuntament, per procediment obert, per un termini de cinc anys, amb un pressupost màxim de licitació per als cinc anys del contracte de 5.165.289,25 € i 1.084.710'75 € del 21 % d'IVA, que fan un total de 6.250.000'00 € amb l'IVA inclòs, per tal que hi figurin a la part dispositiva les retencions de crèdit realitzades.

Així on diu:

"2n.- Consignar la despesa inicial prevista de 6.250.000'00 € de la següent manera:

2022	416.666'66 €	06.92000.22200
2023	1.250.000'00 €	06.92000.22200
2024	1.250.000'00 €	06.92000.22200
2025	1.250.000'00 €	06.92000.22200
2026	1.250.000'00 €	06.92000.22200
2027	833.333'34 €	06.92000.22200



Ha de dir :

2n.- Consignar la despesa inicial prevista de 6.250.000'00 € de la següent manera :

2022	416.666'66 €	06.92000.22200	Ref. 22022002599	Op 220220003532
2023	1.250.000'00 €	06.92000.22200	Op 220229000110	
2024	1.250.000'00 €	06.92000.22200	Op 220229000110	
2025	1.250.000'00 €	06.92000.22200	Op 220229000110	
2026	1.250.000'00 €	06.92000.22200	Op 220229000110	
2027	833.333'34 €	06.92000.22200	Op 220229000110	

**S'aprova.**

**4. Aprovar l'abonament de la facturació d'EMAYA corresponent a febrer de 2022, pel subministrament d'aigua potable i altres del poblat de Son Riera**

**Es proposa:**

1er.- Aprovar la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents. La despesa es carregarà a les partides corresponents que figuren dins el vigent pressupost.

Proveïdor: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Partida 06 23140 48000-SUBMINISTRAMENT POBLAT SON RIERA

Concepte: subministrament d'aigua potable factura període de novembre 21 a gener 2022.

Total Import IVA Inclòs 47.904,80 euros

R.5197 OP.12584

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

**S'aprova.**

**5. Declarar efectes no utilitzables diversos vehicles de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana adscrits al Servei contra Incendis i Salvaments**

**Es proposa:**

Primer.- Declarar efectes no utilitzables els vehicles de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana adscrits al Servei contra Incendis i Salvaments que es relacionen tot seguit perquè han deixat de ser útils per al servei:

-Peugeot 306 XR amb matrícula PM-2742-BY.

-Peugeot 306 XR amb matrícula PM-2739-BY.

-Renault Màster amb matrícula 1951 CFC

Segon.- Notificar el contingut d'aquest acord a l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana, a la Secció de Central de Compres, al Gabinet General Tècnic i a la Intervenció Municipal.



**S'aprova.**

**6. Rectificar el punt primer de l'acord de la Junta de Govern de dia 23 de març de 2022, Exp. 2021-023-A**

**Es proposa:**

1r.- Rectificar el punt primer de l'acord de la Junta de Govern de dia 23 de març de 2022, segons el qual es donava per assabentat del canvi de denominació social de l'empresa Sucs Vàlids, SL que passà a denominar-se Divertha Funcions Insular, SL en el sentit d'afegir el CIF de l'empresa el qual no es modificà i que és el B-07656465.

2n.- Comunicar aquest acord a la Secció de Comptabilitat.

**S'aprova.**

**7. Rectificar l'errada comesa al 5è punt de l'acord de la Junta de Govern de Palma de dia 30 de març de 2022, Exp. 2021-059-A**

**Es proposa:**

1r.- Rectificar l'errada comesa al 5è punt de l'acord de la Junta de Govern de Palma de dia 30 de març de 2022 pel qual s'adjudicà a l'Institut de Trabajo Social y de Servicios Sociales (INTRESS) (G08973224) el Lot 1: la intervenció del recurs professional tècnic encarregat de donar suport als processos de atenció i de recuperació de les persones ateses del servei d'acolliment municipal a víctimes de violència masclista (SAMVVM), en el sentit que allà on diu "Any 2024: l'import de 241.835,78€", ha de dir: "Any 2024: l'import de 241.835,77€

2n.- Rectificar el 5è punt de l'acord de la Junta de Govern de Palma de dia 30 de març de 2022 pel qual s'adjudicà a l'Institut de Trabajo Social y de Servicios Sociales (INTRESS) (G08973224) el Lot 1, i a la Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca (G57854135) el Lot 2, del Servei d'acolliment municipal a víctimes de violència masclista (SAMVVM), per tal que hi figurin a la part dispositiva les retencions de crèdit realitzades.

Així on diu:

Lot 1. Any 2024: l'import de 241.835, 77€ es carregarà a la partida 20 23121 22712 del pressupost de despeses de 2024

Lot 2. Any 2024: l'import de 180.054,17 € es carregarà a la partida 20 23121 22712 del pressupost de despeses de 2024

Ha de dir :

Lot 1. Any 2024: l'import de 241.835, 77 € carregarà a la Op. 220229000359 de la partida 20 23121 22712 del pressupost de despeses de 2024

Lot 2. Any 2024: l'import de 180.054,17 € es carregarà a la Op. 220229000266 de la partida 20 23121 22712 del pressupost de despeses de 2024

3r.- Comunicar aquest acord a Igualtat i Drets Cívics.

**S'aprova.**





**8. No admetre, excloure i declarar deserta la licitació del subministrament d'aliments per animals allotjats al Centre Sanitari Municipal de Son Reus (cans, moixos, coloms i dietes especials per animals), Exp. 2021-061-S**

**Es proposa:**

1r.- No admetre de la licitació del subministrament d'aliments per animals allotjats al Centre Sanitari Municipal de Son Reus (cans, moixos, coloms i dietes especials per animals). (4 lots) a l'empresa Copema Pet Salud SLU ja que ha presentat la seva oferta fora del termini indicat a l'anunci de licitació i això es motiu d'exclusió d'acord amb la clàusula 12.1 dels plecs administratius i l'article 80.2 Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions públiques RD 1098/2001.

2n.- Excloure de la licitació del lot 4 del subministrament d'aliments per animals allotjats al Centre Sanitari Municipal de Son Reus (cans, moixos, coloms i dietes especials per animals) a l'empresa Dispet Balears SL perquè d'acord amb informe tècnic de data 25 de gener de 2022, no ha aportat la composició pel que fa als aliments consistents en dietes per cadells de moixos, tal com s'exigeix al quadre de criteris d'adjudicació del PCAP.

3r.- Excloure de la licitació dels lots 1, 2 i 3 del subministrament d'aliments per animals allotjats al Centre Sanitari Municipal de Son Reus (cans, moixos, coloms i dietes especials per animals) a l'empresa Dispet Balears SL perquè amb la documentació aportada no queden esmenades les deficiències al requeriment documentació prèvia comunicades en data 3 de març de 2022.

4t.- Declarar deserta la licitació del subministrament d'aliments per animals allotjats al Centre Sanitari Municipal de Son Reus (cans, moixos, coloms i dietes especials per animals). (4 lots), ja que l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa de tots els lots.

5è.- Desafectar l'import total de les següent reserves:

- La Ref. 22021008765 –Op. 220210024803 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2021
- La Ref. 22021008765 –Op. 220210024806 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2021
- La Ref. 22021008765 –Op. 220210024808 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2021
- La Ref. 22021008765 –Op. 220210024809 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2021
- La Ref. 22022000518 –Op. 220219000508 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2022
- La Ref. 22022000519 –Op. 220219000509 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2022
- La Ref. 22022000520 –Op. 220219000510 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2022
- La Ref. 22022000521 –Op. 220219000511 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2022



- La A. 220219000508 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2023

- La A 220219000509 de la partida 1431120 22113 del pressupost de despeses de 2023

- La A 220219000510 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2023

- La A 220219000511 de la partida 14 31120 22113 del pressupost de despeses de 2023

6è.- Notificar aquest acord als licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo l'àrea de Medi Ambient i Benestar Animal.

**S'aprova.**

**9. Excloure i declarar deserta la licitació del lot 1 del subministrament de mobiliari per a la nova biblioteca municipal de Pere Garau (4 lots) ja que ambdues empresa que s'han presentat han quedat excloses, Exp. 2021-072-S**

**Es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació del lot 1 del subministrament de mobiliari per a la nova biblioteca municipal de Pere Garau (4 lots) a l'empresa Gilet Oficina SA perquè no ha respost al requeriment de documentació de data 24 de novembre de 2021, i això és motiu segons la clàusula 18.7 dels plec de clàusules administratives.

2n.- Excloure de la licitació del lot 1 del subministrament de mobiliari per a la nova biblioteca municipal de Pere Garau (4 lots) a l'empresa Meca Estan Levante ISL perquè no ha respost a la comunicació d'esmena de deficiències de requeriment de documentació de data 11 de gener de 2022, i això és motiu segons la clàusula 18.7 dels plec de clàusules administratives.

3r.- Declarar deserta la licitació del lot 1 del subministrament de mobiliari per a la nova biblioteca municipal de Pere Garau (4 lots) ja que ambdues empresa que s'han presentat han quedat excloses.

4t.- Desafectar l'import total de la Ref. 22021011442 – Op. 220210040485 de la partida 03 33210 62500 del pressupost de despeses de 2021.

5è.- Notificar aquest acord als licitadors.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Servei de Cultura.

**S'aprova.**

**10. Resoldre de mutu acord el Contracte d'assistència tècnica de redacció d'un Projecte integral d'obra de renovació d'instal·lacions, façana i d'activitats de l'edifici municipal de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament. (2018-044-A)**

**Es proposa:**

1r.- Resoldre de mutu acord el contracte d'assistència tècnica de redacció d'un Projecte integral d'obra de renovació d'instal·lacions, façana i projecte d'activitats de l'edifici municipal de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma,



adjudicat per acord de la Junta de Govern en data 15.09.2021 a la UTE Barceló Balanzó Arquitectes SLP – Activitats Arquitectòniques SLP (NIF U66567900), amb renúncia expressa a qualsevol indemnització ni tampoc cap penalització o sanció al contractista, ja que la resolució no és imputable a cap de les parts, i es compta amb la conformitat de la empresa adjudicatària, segons informe proposta del Departament d'Infraestructures de 17.02.2022.

2n.- Retornar la garantia definitiva corresponent a l'expedient 2018-044-A per import de 7.225'00 € dipositada en data 23.11.2020 amb núm. operació 320200015469 (que va substituir la constituïda en data 12 de febrer de 2020 amb núm. d'operació 32020001056).

3r.- Notificar aquest acord a la UTE esmentada.

4t.- Desafectar els import de les operacions pressupostàries següents: la Ref. 22021009071 -OP 220210037967 de la partida 11 93320 63201 del pressupost de despeses del 2022 i la Ref. 22022000441 –Op. 220219001026 de la partida 11 93320 63201 del pressupost de despeses del 2022

5è.- Comunicar aquest acord al Departament d'Infraestructures i Accessibilitat i a la Tresoreria Municipal.

**S'aprova.**

#### **Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació**

#### **11. Personar-se en el procediment ordinari núm. 42/22, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2. Contractació servei grues**

##### **Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 42/2022, del Jutjat contenciós administratiu núm. 2, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

#### **Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació**

#### **12. Aprovar les Bases de la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social, corresponent a la Línia 2 per donar suport a la producció i a l'activitat de dinamització cultural de la ciutat de projectes de 2021**

##### **Es proposa:**

1. Aprovar les Bases, adjuntes i que formen part d'aquest acord, que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social de la Línia 2 per donar suport a la producció i a l'activitat de dinamització cultural de la ciutat de projectes de 2021, amb les següents categories:

2.2 Projectes de l'àmbit de les Arts escèniques

2.31 Projectes en l'àmbit del Cinema i l'Audiovisual

2.4. Projectes en l'àmbit de la Música



## 2.8. Iniciatives de Promoció de la lectura

Aquesta convocatòria es regira pels principis de publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, igualtat de tracte i no-discriminació, com també pels d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics, Marginal 2022/100007.

2. Reservar la quantitat de 52.000 euros de la partida 03.3340048300 del Pressupost de despeses de 2022 (RC op.: 220220009814, ref.: 22022004179).

3. Publicar aquestes Bases al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la seva publicació.

4. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquestes convocatòries, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.

**S'aprova.**

### **13. Concedir una subvenció corresponent als Premis Ciutat Palma, Línia 5. Suport a la creativitat i la producció literàries, les arts visuals, el còmic, la música, les arts escèniques i l'audiovisual, la investigació, el periodisme i el patrimoni gastronòmic**

**Es proposa:**

1. Concedir una subvenció als següents interessats, d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoria de Cultura per a l'any 2021, corresponent als Premis Ciutat Palma, Línia 5. Suport a la creativitat i la producció literàries, les arts visuals, el còmic, la música, les arts escèniques i l'audiovisual, la investigació, el periodisme i el patrimoni gastronòmic, publicades en el BOIB núm. 105, de 7 d'agost de 2021 (Núm. Identificador BDNS: 578680), i atès el veredicta emès pel jurat de música, amb un import total de 6.000 euros, amb càrrec a la partida 03.33420.48100 del vigent Pressupost de Despeses, Marginal 2021/100012:

- Gregori Matas Sabate, l'import de 2.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005190

- Teodor Salvà Rosselló, l'import de 2.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005195

- Marko Jorma Lohikari, l'import de 2.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005199

2. Aprovar la justificació de l'aplicació dels següents imports concedits, un total de 6.000 euros:

- Gregori Matas Sabate, l'import de 2.000 euros

- Teodor Salvà Rosselló, l'import de 2.000 euros

- Marko Jorma Lohikari, l'import de 2.000 euros.

3. Reconèixer l'obligació per un import total de 6.000 euros amb càrrec a la partida 03.33420.48100 del vigent Pressupost de Despeses.

4. Proposar al regidor d'Hisenda l'ordenació dels pagaments.

5. Comunicar aquest acord als interessats.



**S'aprova.**

**14. Aprovar la liquidació de despeses a justificar la quantitat corresponent per a la cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge – Disposició 5-P21**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.985,63.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-tres cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.985,63.- €

Liquidacions:

LIQUIDACIO RT	139	LIQUIDACIO RT	178	LIQUIDACIO RT	205	LIQUIDACIO RT	223	LIQUIDACIO 257
LIQUIDACIO RT	143	LIQUIDACIO RT	185	LIQUIDACIO RT	211	LIQUIDACIO RT	225	
LIQUIDACIO RT	146	LIQUIDACIO RT	195	LIQUIDACIO RT	213	LIQUIDACIO RT	229	
LIQUIDACIO RT	154	LIQUIDACIO RT	198	LIQUIDACIO RT	216	LIQUIDACIO RT	231	
LIQUIDACIO RT	172	LIQUIDACIO RT	203	LIQUIDACIO RT	221	LIQUIDACIO RT	235	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 14,37- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.985,63.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-tres cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 2 de març de 2022.

**S'aprova.**

**Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística**

**15. Aprovar la segona modificació del Pla Estratègic de Subvencions, aprovat per Acord de la Junta de Govern de 13 de març de 2019 i modificat per Acord de la Junta de Govern de 2 de juny de 2021**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la segona modificació del Pla Estratègic de Subvencions 2020-2022, el qual es va aprovar per Acord de la Junta de Govern de 13 de març de 2019 i es va modificar per Acord de la Junta de Govern de 2 de juny de 2021, en el sentit següent:

- L'article 5, queda redactat de la manera següent:

"Fomentar actuacions per aconseguir una acció eficaç i fer efectiva la participació municipal en matèria educativa, desenvolupar estratègies dirigides a la participació de la comunitat educativa dins l'àmbit escolar i aquelles a donar suport a les famílies i a la comunitat educativa en general, fomentar iniciatives d'investigació, recuperació i difusió de la memòria històrica de



Palma i col·laborar amb altres entitats i institucions en la promoció de la llengua catalana."

- A l'article 8, afegir a la lletra C) un segon punt

II.

a) Objectiu: Subvenció directe en favor de l'entitat Institució Moll per a la digitalització del Diccionari Català-Valencià-Balear per un import de vint mil euros (20.000 €).per l'any 2022 Aquesta subvenció nominativa es resta referida al pressupost de despeses de l'exercici 2022 de la Regidoria d'Educació i Política Lingüística i a la partida pressupostaria 10 33470 48201.

b) Finalitat: Marcatge i digitalització del diccionari català-valencià-balear Fer un nou marcatge i etiquetatge de les 150.963 entrades té per objectiu fer del DCVB una eina encara més útil als usuaris i permetrà desplegar tot el seu potencial de consulta per al seu ús i accés universal. L'accés en línia disponible en aquests moments no permet el creuament complex de dades ni la cerca específica de cada paraula dins tot el corpus textual, ni —per exemple—la creació automàtica de mapes i múltiples diccionaris del diccionari (per exemple, tots els refranys a la distància d'un clic, o tots els noms de peixos, o totes les entrades on surt Palma... etc.), cosa que sí serà possible amb aquest projecte. Per aquest motiu, l'objectiu general d'aquest projecte és el marcatge i la digitalització del DCVB en funció de les prestacions tecnològiques que es volen implementar a fi de posar a l'abast dels usuaris tot el potencial del seu contingut mitjançant les tecnologies digitals d'avui. La subvenció és en concepte de despeses per finançar el cost de les actuacions que constitueixen l'objecte del projecte per al marcatge i digitalització d'una part específica de les 150.963 entrades del DCVB mitjançant el marcatge dels elements rellevants de cada entrada amb vista a una nova presentació estructurada dels continguts dins l'any 2022.

c) Cos previsible: Un total de 20.000 € de l'exercici 2022.

d) Finançament: Es durà a terme amb fons propis amb càrrec a la partida 10 33610 48100 del pressupost de despeses de l'Ajuntament de l'exercici 2022.

e) Accions: Conveni de col·laboració amb l'associació Institució Francesc de B. Moll que és la titular única de "l'administració, gestió i explotació de tots els drets de propietat intel·lectual sobre l'obra filològica, literària i artística de Francesc de Borja Moll i Casanovas" d'acord amb el contracte signat dia 3 de febrer de 2016 amb els hereus dels seus drets d'autor.

2n. Publicar aquest Acord al BOIB i a la pagina web d'aquest Ajuntament, juntament amb el text íntegre del Pla Estratègic una vegada introduïdes les modificacions aprovades.

**S'aprova.**

#### Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

**16. Rectificar l'error material del punt 2 de la part dispositiva de l'acord de JG aprovat en data 23/03/2022 de modificació del Lot 1 del contracte de subministrament per a l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma (2020-037-S)**



**Es proposa:**

1r. Rectificar l'error material del punt 2 de la part dispositiva de l'acord de Junta de Govern aprovat en data 23/03/2022, de modificació del Lot 1 del contracte de subministrament per a l'arrendament de vehicles destinats a l'Ajuntament de Palma (2020-037-S), en el sentit que:

On diu:

ANY 2026.- 12 mesos.- (de l' 1 de desembre del 2025 al 28 de febrer del 2026)

1 ud. turisme 700,59 € x 3 mesos 2.101,77 euros

Op. 220229000211

Ha de dir:

ANY 2026.- 3 mesos.- (de l' 1 de desembre del 2025 al 28 de febrer del 2026 )

1 ud. turisme 700,59 € x 3 mesos 2.101,77 euros

Op. 220229000211

2n. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació i de Comptabilitat per continuar amb la seva tramitació.

**S'aprova.**

**17. Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte de subministrament de material per esdeveniments institucionals i festes de l'Ajuntament de Palma.- Lot 7 Moqueta Ferial del dia 15/10/2022 al 14/10/2023**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte de subministrament de material per events institucionals i festes de l'Ajuntament de Palma.- Lot 7 Moqueta Ferial del dia 15/10/2022 al 14/10/2023, i en tot cas fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix abans, amb les mateixes condicions que el contracte primitiu, adjudicat per acord de Junta de Govern de data 16/09/2020, a l'empresa Sumescal, SL amb CIF B 59197707, amb domicili al carrer Ribera del Congost, 40 B, 8520 Les Franqueses del Vallès. Barcelona. Tot això segons l'informe del Servei de Logística e 07/02/2022 (Annex II) en el qual figura la conformitat del contractista, atesa la possibilitat de pròrroga prevista als plecs administratius, l'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 23/02/2022 d'autorització de despesa plurianual de la pròrroga (Annex IV), l'informe del SSJJ de 07/03/2022 (Annex V) i l'informe de la Intervenció municipal (Annex VI), de 31/03/2022 (Annex VI), documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per el període de pròrroga per un import total de 15.000.- € quinze mil euros del quals 12.396,69.- € corresponen a la base imposable i la resta de 2.603,31.- € al 21% d' IVA.

La distribució pressupostària s'haurà de carregar a la partida de la següent manera:

ANY 2022	del 15 d'octubre al 30 de novembre de 2022	Import
11.33800.62500	LOGÍSTICA – FESTES POPULARS I ALTRES.- ADQUISICIÓ DE MOBILIARI	6.050.- €



Ref. 22022004155		
Op. 220220009734		

ANY 2023	de l'1 de desembre de 2022 al 14 d'octubre de 2023	Import
11.33800.62500	LOGÍSTICA – FESTES POPULARS I ALTRES.- ADQUISICIÓ DE MOBILIARI	8.950.- €
Op. 20229000256		

L'aprovació d'aquest acord està sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2023, assumint l'Ajuntament el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2023 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Logística i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

**18. Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte de subministrament de material per esdeveniments institucionals i festes de l'Ajuntament de Palma.- Lot 8 Tela de Paper, del dia 15/10/2022 al 14/10/2023**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la primera pròrroga ordinària del contracte de subministrament de material per events institucionals i festes de l'Ajuntament de Palma.- Lot 8 Tela de Paper, del dia 15/10/2022 al 14/10/2023, i en tot cas fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix abans, amb les mateixes condicions que el contracte primitiu, adjudicat per acord de Junta de Govern de data 16/09/2020, a l'empresa Grup Trui Mallorca, SL amb CIF B 57634131, amb domicili al carrer Licorers (Pol. Ind. Marratxí), 125, 07141 Marratxí. Tot això segons l'informe del Servei de Logística de 07/02/2022 (Annex II) en el qual figura la conformitat del contractista, atesa la possibilitat de pròrroga prevista als plecs administratius, l'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 03/03/2022 d'autorització de despesa plurianual de la pròrroga (Annex IV), l'informe del SSJJ de 14/03/2022 (Annex V) i l'informe de la Intervenció municipal de 30/03/2022 (Annex VI), documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per el període de pròrroga per un import total de 8.000.- € vuit mil euros del quals 6.611,57.- € corresponen a la base imposable i la resta de 1.388,43.- € al 21% d' IVA.

La distribució pressupostària s'haurà de carregar a la partida de la següent manera:

ANY 2022	del 15 d'octubre al 30 de novembre de 2022	Import
11.33800.62500	LOGÍSTICA – FESTES POPULARS I ALTRES.- ADQUISICIÓ DE MOBILIARI	3.630.-€
Ref. 22022004156		
Op.220220009735		

ANY 2023	de l'1 de desembre de 2022 al 14 d'octubre de 2023	Import





11.33800.62500 Op. 220229000258	LOGÍSTICA – FESTES POPULARS I ALTRES.- ADQUISICIÓ DE MOBILIARI	4.370.-€
------------------------------------	---	----------

L'aprovació d'aquest acord està sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2023, assumint l'Ajuntament el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2023 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Logística i a la Secció de Contractació.

**S'aprova.**

**19. Aprovar l'expedient de contractació de les obres del Projecte d'execució de millora de la urbanització, de l'accessibilitat dels vials i els espais lliures públics del C/ Joan Dameto i C/ Sínia d'en Gil amb el Parc de Sa Riera, Fase 1**

**Es proposa:**

1º. Aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación correspondiente al contrato del "Proyecto de ejecución de mejora de la urbanización, de la accesibilidad de los viales y los espacios libres públicos: calles Joan Dameto y Sínia den Gil con la parte oeste del Parque de Sa Riera, Fase 1", por procedimiento abierto, tramitación ordinaria, no sujeto a regulación armonizada. Expediente cofinanciado en el marco del instrumento de financiación NEXT GENERATION EU.

Todo ello de conformidad con los documentos que integran el expediente:

1. Proyecto que incluye entre otros documentos el pliego de prescripciones técnicas particulares.
2. Pliego de cláusulas administrativas particulares.
3. Memoria del expediente de 14/03/2022.
4. Informe de 11/03/2022 de cumplimiento del art. 149 de la Ley 20/2006.
5. Informe de 11/03/2022 de cumplimiento del art. 13.3 de la LCSP.
6. Informe de 11/03/2022 de supervisión.
7. Acta de 11/03/2022 de replanteo.
8. Acuerdo de Junta de Gobierno Local de aprobación del proyecto de ejecución de referencia de 2/03/2022.
9. Anuncio en el BOIB núm.35 de 10/03/2022 de la aprobación de dicho proyecto.
10. Informe de la OAC de inexistencia de alegaciones al proyecto de 6/04/2022.
11. Autorización del gasto plurianual del regidor de Economía, Hacienda e Innovación de 21/03/2022.
12. Informe favorable de los Servicios Jurídicos Municipales de 1/04/2022.
13. Informe favorable de la Intervención Municipal de 5/04/2022.



14. Acuerdo Pleno de 30/09/2021 de aprobación de cambio de destino reflejado en la Base 71 de ejecución del Presupuesto de 2021.

15. Resolución provisional de la Secretaría General de Transportes y Movilidad de concesión de las ayudas del programa de ayudas a municipios para la implantación de zonas de bajas emisiones y la transformación digital y sostenible del transporte urbano, en el marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia.

Documentos que se dan todos ellos por reproducidos.

2º. Autorizar el gasto de 2.097.274,58 € (IVA incluido), que se financiará de acuerdo con la siguiente distribución presupuestaria por anualidades según se prevé en el pliego de cláusulas administrativas particulares:

Año	Total (IVA incluido)	Partida presupuestaria
2022(08-11/2022)	864.856,87 €	PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS – BOULEVARD SA RIERA 11_17100_6090938 – por valor de 377.582,29€ financiado mediante préstamo (Acuerdo del Pleno de 30/09/2021)  VÍAS PÚBLICAS – INVERSIÓN REPOSICIÓN CALLE SINIA D’EN GIL 11_15320_61909 - por valor de 487.274,58€, Base 56 de las de ejecución del Presupuesto (Fondo de recuperación MITMA)
2023(12-02/2023)	1.232.417,71 €	PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS – BOULEVARD SA RIERA 11_17100_6090938 – por valor de 1.232.417,71€ financiado mediante préstamo (Acuerdo del Pleno de 30/09/2021)
<b>TOTAL</b>	<b>2.097.274,58 €</b>	

El presente contrato se financia a través de préstamo, y con los fondos del Programa de Ayudas a Municipios para la implantación de zonas de bajas emisiones y la transformación digital y sostenible del transporte urbano, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (NextGenerationEU).

De conformidad con el apartado segundo de la DA3ª de la LCSP, estando el expediente sujeto a préstamo, se tramita anticipadamente, sometiendo la adjudicación del mismo a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el contrato.

La efectiva consignación de estos importes queda condicionada, en cualquier caso, a la existencia de crédito presupuestario adecuado y suficiente en el ejercicio correspondiente, de conformidad con lo previsto en los artículos 174.1 TRLHL y 117.2 LCSP.

De conformidad con la Base 56 de las Bases de Ejecución del Presupuesto municipal de 2022, de acuerdo con el art. 173.6.a) TRLRHL, para evitar un



desequilibrio presupuestario, se supedita la realización del gasto correspondiente al expediente concreto concepto 79107/Fondo de Recuperación MITMA, aplicación 111.532.061.909/ VIES PUBLICUES-INVER.REPOSICIO CARRER SINIA DEN GIL, a la existencia formal del compromiso de aportación de dicho ingreso.

3º. Los miembros de la Junta de Gobierno Local que aprueban el presente acuerdo declaran conocer el contenido de los artículos 52, 53 y 54 del Real decreto legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado público y el artículo 61 del Reglamento Financiero (UE 2018/1046, de 18 de julio 2018) y no tener conflictos de interés en esta actuación que integra el expediente; obrando en el expediente igualmente, en los documentos que conforman el mismo, la citada declaración por lo que atañe a los técnicos intervinientes.

4º. Trasladar el expediente a la Sección de Contratación para continuar con su tramitación.

Los firmantes del presente acuerdo declaran conocer el contenido de los artículos 52, 53 y 54 del Real decreto legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado público y el artículo 61 del Reglamento Financiero (UE 2018/1046, de 18 de julio 2018) y no tener conflictos de interés en esta actuación que integra el expediente.

**S'aprova amb l'abstenció de la Sra. Pastor com a regidora de l'Àrea que promou la iniciativa.**

## **20. Aprovar el reajustament de les anualitats del contracte de les d'obres de reurbanització del C/ Nuredduna**

### **Es proposa:**

1r. Aprovar el reajustament de les anualitats del contracte de les d'obres de reurbanització del carrer Nuredduna, adjudicat a l'empresa VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA (VOPSA), amb CIF A07053374, en el sentit de:

- Minorar en 140.228,91 euros la Ref. 22021009933, amb el núm. d'operació 220210029273 de l'aplicació pressupostària 2021 11 15320 61901 del Pressupost de 2021.
- Autoritzar i disposar la despesa de 140.228,91 euros a favor de l'empresa Vias y Obras Públicas SA (VOPSA), amb CIF A07053374, amb càrrec a la Ref. 22022005067, Núm. Op. 220220011570 de l'aplicació pressupostària 2022 11 15320 61901 del pressupost de 2022.

Tot això atesa la següent documentació incorporada també a l'expedient: Acord de Junta de Govern de 4/08/2021, informe del Servei d'Estudis i Projectes de 7/12/2021 justificant la necessitat del reajustament d'anualitats i en el que consta la conformitat del contractista adjudicatari, i l'informe favorable de la Intervenció municipal de 7/04/2022.

2n. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

**S'aprova.**

**Àrea Delegada d'Esports**



**21. IME: autoritzar la despesa derivada de l'adhesió de l'Institut Municipal de l'Esport al contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de les Illes Balears (expedient FELIB 1/2021)**

**Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:**

1.- Autoritzar la despesa del contracte basat en l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica expedient 1/2021 amb destinació a les entitats locals de les Illes Balears derivat de la subhasta electrònica del 13 de gener de 2022 i promogut per la FELIB, per un import màxim de 648.868,50 euros a executar des del 1 d'abril de 2022 i fins al dia 8 d'agost del 2022, amb la següent distribució pressupostària

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import previst (4 mesos)
22	34200	22100	Subministrament Energia Elèctrica Son Moix	239.753,36
23	34200	22100	Subministrament energia elèctrica s'Estel	18.435,44
24	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Germans Escalas	65.045,16
25	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Son Hugo	86.549,94
26	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Antoni Servera	30.015,42
27	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Rudy Fernández	22.989,58
28	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Son Roca	2.155,06
29	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Xavi Torres	12.827,24
30	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Alexander Fleming	1.070,74
36	34200	22100	Subministrament energia elèctrica CF Verge Lluc	2.291,00
37	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Secar de La Real	3.499,84
38	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Es Viver	2.568,68
39	34200	22100	Subministrament energia elèctrica J. Amengual Es Molinar	2.723,92
40	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Toni Piza S'Indioteria	6.094,74
41	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Son Cotoner	3.232,72
42	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Joan Seguí Son Rapinya	2.637,50
44	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Marga Crespi	30.724,10
45	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Son Oliva - Son Ferragut	4.318,32
47	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Miquel Nadal	10.235,24
48	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Rotlet Molinar	9.356,90
49	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Coll d'en Rebassa	7.464,86
50	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Son Cladera	120,86
51	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Son Fuster	11.807,68
52	34200	22100	Subministrament Energia elèctrica C.F. Son Flo	7.619,60
53	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Atlètic Rafal	10.003,16
54	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Can Valero	10.850,54
56	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. La Victòria	5.448,90
57	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Sant Jordi	9.631,74
58	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Secar de La Real	8.245,18



59	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Son Sardina	5.759,94
60	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Sant Pere	5.935,40
61	34200	22100	Subministrament energia elèctrica C.F. Antoniana-Camp Redo	3.657,24
63	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Es Pil·Larí	45,16
66	34200	22100	Subministrament energia elèctrica Son Cladera (PISTA)	5.753,34
<b>TOTAL</b>				<b>648.868,50</b>

2.- Notificar aquest acord a Endesa Energia SAU, com a empresa adjudicatària de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica (C/Sant Joan de Deu, 1, 2º, 07007 Palma), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

3.- Comunicar aquest acord a la Federació d'Entitats Local de les Illes Balears per correu electrònic felib@felib.es o per correu postal al carrer General Riera, 111, 07010 Palma.

**S'aprova.**

**22. IME: autoritzar la despesa derivada a l'aprovació de la pròrroga del Contracte del servei d'activitats de fitness a determinades instal·lacions esportives municipals de Palma**

**Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:**

Aprovar la despesa de la pròrroga del contracte del servei de fitness a determinades instal·lacions esportives municipals de Palma, des de dia 1 de juliol de 2022 fins a dia 30 de juny de 2024, segons la següent distribució:

ESPORTS 85 S.L.		DE L'1 JULIOL 2022 A 30 NOVEMBRE 2022		DE L'1 DESEMBRE 2022 A 30 NOVEMBRE 2023		DE L'1 DESEMBRE 2023 A 30 JUNY 2024		TOTALS 2022-2024	
LOT N.	IE:	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)
1	PGE	84.462,38 €	102.199,48 €	200.825,04 €	242.998,30 €	116.362,66 €	140.798,82 €	401.650,08 €	485.996,60 €
	aplicació	243420022709							
	operació	220220001109		220229000065		220229000065			
3	SES	22.648,90 €	27.405,17 €	53.851,98 €	65.160,90 €	31.203,08 €	37.755,72 €	107.703,96 €	130.321,79 €
	aplicació	233420022709							
	operació	220220001111		220229000067		220229000067			
5	PSH	46.068,17 €	55.742,49 €	109.535,66 €	132.538,15 €	63.467,49 €	76.795,66 €	219.071,32 €	265.076,30 €
	aplicació	253420022709							
	operació	220220001113		220229000069		220229000069			

LLOP G. S.L.		DE L'1 JULIOL 2022 A 30 NOVEMBRE 2022		DE L'1 DESEMBRE 2022 A 30 NOVEMBRE 2023		DE L'1 DESEMBRE 2023 A 30 JUNY 2024		TOTALS 2022-2024	
LOT N.	IE:	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)



2	PSA	39.091,09 €	47.300,22 €	92.946,36 €	112.465,10 €	53.855,27 €	65.164,87 €	185.892,72 €	224.930,19 €
	aplicació	273420022709							
	operació	220220001110		220229000066		220229000066			

EBONE S.L.		DE L'1 JULIOL 2022 A 30 NOVEMBRE 2022		DE L'1 DESEMBRE 2022 A 30 NOVEMBRE 2023		DE L'1 DESEMBRE 2023 A 30 JUNY 2024		TOTALS 2022-2024	
LOT N.	IE:	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)
4	PTS	30.174,59 €	36.511,24 €	71.745,70 €	86.812,30 €	41.571,11 €	50.301,05 €	143.491,40 €	173.624,59 €
	aplicació	263420022709							
	operació	220220001112		220229000068		220229000068			
6	EXT	19.699,64 €	23.836,57 €	82.779,06 €	100.162,66 €	63.079,42 €	76.326,10 €	165.558,12 €	200.325,33 €
	aplicació	213420022709							
	operació	220220001114		220229000070		220229000070			

**S'aprova.**

**23. IME: autoritzar la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del Contracte del servei d'activitats de fitness al PM Son Moix**

**Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:**

Aprovar la despesa de la pròrroga del contracte del servei de fitness al PM Son Moix a l'entitat EBONE SERVICIOS EDUCACIÓN Y DEPORTE, S.L., amb CIF núm. B73405599, per un import màxim quatre-cents seixanta-dos mil cinc-cents trenta-nou euros amb seixanta-cinc cèntims (462.539,65 €), IVA inclòs, des de l'1 de juliol de 2022 fins al 30 de juny de 2024, segons la següent distribució:

		DE L'1 JULIOL 2022 A 30 NOVEMBRE 2022		DE L'1 DESEMBRE 2022 A 30 NOVEMBRE 2023		DE L'1 DESEMBRE 2023 A 30 JUNY 2024		TOTALS 2022-2024	
IE	Conc.	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)	Total (IVA exc)	Total (IVA inc)
PSM	Subtot.	80.785,51 €	97.750,51 €	191.132,09 €	231.269,83 €	110.346,54 €	133.519,31 €	382.264,18 €	462.539,65 €
	aplicació	223420022709							
	operació	220220001118		220229000064		220229000064			

**S'aprova.**

**Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI**

**24. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a la realització de projectes i activitats de suport a persones en entorns de prostitució**

**Es proposa:**

1r Aprovar les adjuntes Bases de subvencions per a la realització de projectes i activitats de suport a les persones en entorns de prostitució a Palma de l'1 de novembre de 2021 al 15 d'octubre de 2022, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de



novembre, general de subvencions, i l'Ordenança municipal de subvencions de l'Ajuntament de Palma, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 26 de febrer de 2015 i publicada al BOIB núm. 35, de 12 de març de 2015, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import màxim de 195.000,00 €.

2n Remetre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones el present acord amb les Bases de subvencions adjuntes.

3r Un cop publicat el present acord amb les Bases de la convocatòria al BOIB, concedir un termini de presentació de sol·licituds de 30 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la seva publicació.

4t La despesa d'aquesta convocatòria de subvencions que suposa la quantitat de 195.000,00 €, es consignarà amb càrrec a la partida 20.23123.48101 per a l'any 2022, Ref. 22022003429 i Op. 220220005139 dels pressuposts de despeses de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI.

**S'aprova.**

**25. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a la realització de projectes i activitats dirigits a fomentar i promoure la igualtat LGTBI**

**Es proposa:**

1r. Aprovar les adjuntes Bases de subvencions per a realització de projectes i activitats dirigits a fomentar i promoure la igualtat de lesbianes, gais, trans, bisexuals i intersexuals 2022/2023 d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'Ordenança municipal de subvencions de l'Ajuntament de Palma, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 26 de febrer de 2015 i publicada al BOIB núm. 35, de 12 de març de 2015, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import màxim de 55.000,00 €.

2n. Remetre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones el present acord amb les Bases de subvencions adjuntes.

3r. Un cop publicat el present acord amb les Bases de la convocatòria al BOIB, concedir un termini de presentació de sol·licituds de 30 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la seva publicació.

4t. La despesa d'aquesta convocatòria de subvencions que suposa la quantitat de 55.000,00 €, es consignarà amb càrrec a la partida 20.23123.48103, Ref. 22022003472, Op. 220220005278 per a l'any 2022 i Op. 220229000159 per a l'any 2023 dels pressuposts de despeses de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI.

5è. Aprovar expressament l'interès públic i per tal motiu aprovar també expressament el pagament anticipat de dites subvencions.

**S'aprova.**

**26. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a programes, projectes i activitat feministes**

**Es proposa:**

1r Aprovar les adjuntes Bases de subvencions per a programes, projectes i activitats feministes dels anys 2022 i 2023, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'Ordenança municipal de subvencions de l'Ajuntament



de Palma, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 26 de febrer de 2015 i publicada al BOIB núm. 35, de 12 de març de 2015, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import màxim de 70.000,00 €.

2n Remetre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones el present acord amb les Bases de subvencions adjuntes.

3r Un cop publicat el present acord amb les Bases de la convocatòria al BOIB, concedir un termini de presentació de sol·licituds de 30 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la seva publicació.

4t La despesa d'aquesta convocatòria de subvencions que suposa la quantitat de 70.000,00 €, es consignarà amb càrrec a la partida 20.23123.48102, de l'any 2022 Ref. 22022003473, Op. 220220005279 i de l'any 2023 Op. 220229000160 dels pressuposts de despeses de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI.

**S'aprova.**

**27. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a programes, projectes i activitats adreçades a associacions per a la realització de projectes de sensibilització i promoció dels drets humans i l'educació per a la Justícia Global**

**Es proposa:**

1r Aprovar les adjuntes Bases de subvencions per a programes, projectes i activitats per a programes, projectes i activitats adreçades a associacions per a la realització de projectes de sensibilització i promoció dels drets humans i l'educació per a la Justícia Global de l'any 2022/2023, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'Ordenança municipal de subvencions de l'Ajuntament de Palma, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 26 de febrer de 2015 i publicada al BOIB núm. 35, de 12 de març de 2015, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import màxim de 100.000,00 €.

2n Remetre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones el present acord amb les Bases de subvencions adjuntes.

3r Un cop publicat el present acord amb les Bases de la convocatòria al BOIB, concedir un termini de presentació de sol·licituds de 30 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la seva publicació.

4t La despesa d'aquesta convocatòria de subvencions que suposa la quantitat de 100.000,00 €, es consignarà amb càrrec a la partida 20 23126 48300 de l'any 2022 Ref. 22022003447, Op. 220220005205 i de l'any 2023 Op.220229000150 dels pressuposts de despeses de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI.

**S'aprova.**

**28. Aprovar les Bases de la convocatòria de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de persones majors**

**Es proposa:**

1r Aprovar les adjuntes Bases de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de majors per als anys 2022 i 2023, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'Ordenança municipal de subvencions de l'Ajuntament de Palma, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 26





de febrer de 2015 i publicada al BOIB núm. 35, de 12 de març de 2015, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import màxim de 170.000,00 €.

2n Remetre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones el present acord amb les Bases de subvencions adjuntes.

3r Un cop publicat el present acord amb les Bases de la convocatòria al BOIB, concedir un termini de presentació de sol·licituds 1 mes comptat a partir de l'endemà de la seva publicació.

4t La despesa d'aquesta convocatòria de subvencions que suposa la quantitat de 170.000,00 €, es consignarà amb càrrec a la partida 20.23128.48300 de l'any 2022 Ref. 22022003448, Op. 220220005210 i de l'any 2023 Op. 220229000151 dels pressuposts de despeses de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI.

**S'aprova.**

### Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

#### 29. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de la pròrroga del contracte de Servei de seguretat, vigilància i serveis auxiliars, dels immobles, per a PalmaActiva, a favor de l'adjudicatari Transportes Blindados

##### Es proposa:

1.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de la pròrroga a favor de l'adjudicatari per un import màxim de 92.469,17€ (IVA inclòs) amb el següent detall:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Operació comptable
2022	41.923,78 €	20/24130/2270100	220220000200
	24.495,80 €	00/24100/2270100	220220000199
2023	16.343,17 €	20/24130/2270100	220229000002
	9.706,42 €	00/24100/2270100	220229000001

2.- Notificar la present resolució a PalmaActiva.

**S'aprova.**

#### 30. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de les bases i la convocatòria pública de subvencions de vals de descompte

##### Es proposa:

1. Aprovar les bases i la convocatòria pública de subvencions de vals descompte amb un valor nominal de 30 euros, havent d'aportar l'adquirent del val 15 euros en el moment de fer efectiu el bescanvi a un dels establiments adherits a la campanya; els 15 euros restants conformen la subvenció que aporta PalmaActiva al comerços.

2. Aprovar una despesa màxima de 600.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40.43330.47000 del pressupost de despeses de PalmaActiva de l'any 2022.

3. Publicar aquestes bases al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

**S'aprova.**



Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

**31. Tornar l'aval imposat per a garantir la dotació dels serveis urbans inherents a les obres de construcció de set habitatges unifamiliars aïllats al camí Ca Na Gabriela, 28, d'aquesta ciutat**

**Es proposa:**

1r. Tornar l'aval corresponent al manament núm. operació prèvia 320150000998, de la Tresoreria municipal, de data 13 de febrer de 2015, per import de 15.000,00 €, imposat a Miguel Ramis y Maria Artigues, CB., amb NIF E07855976 (exp. núm. CN2020/4289) per a garantir la dotació dels serveis urbans inherents a les obres de construcció de set habitatges unifamiliars aïllats al camí Ca Na Gabriela, 28, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord al representant de Miguel Ramis y Maria Artigues, CB., com a titular de l'aval de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

**S'aprova.**

**32. Tornar la fiança imposada per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Prevere Rafael Barrera, 25, d'aquesta ciutat**

**Es proposa:**

1r. Tornar la fiança corresponent al manament núm. operació prèvia 320190008257, de la Tresoreria municipal, de data 30 de juliol de 2019, per imports de 237,47 €, imposat a María Rosa Cerdá Martorell, amb NIF 429\*\*\*5Y (exp. núm. CN 2019/539) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, al carrer Prevere Rafael Barrera, 25, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a María Rosa Cerdá Martorell, com a titular de l'aval de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

**S'aprova.**

**33. Elevar al Ple: suspendre la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques, C/ Rodríguez de Arias, 19 i C/ Alòs 8**

**Es proposa:**

1. Suspendre, amb la durada d'un any, en els termes de l'article 51 de la LUIB, la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en les parcel·les situades en carrer Rodríguez de Arias, 19 (Referència cadastral: 9008802DD6890G0001QW) i en el carrer d'Alòs 8 (Referència cadastral: 9008803DD6890G0001PW). L'àmbit de suspensió queda grafiat al plànol que s'adjunta a aquest acord com annex.



Tot allò vista la "INSTRUCCIÓ PER A LA SUSPENSIO DE LLICÈNCIES PER LA PARCEL·LA SITUADA AL CARRER RODRÍGUEZ DE ARIAS, 19 (REFERÈNCIA CADASTRAL: 9008802DD6890G0001QW) I PER LA PARCEL·LA DEL CARRER D'ALÒS 8 (REFERÈNCIA CADASTRAL: 9008803DD6890G0001PW)" del Gerent d'Urbanisme de 29 de març de 2022 que s'adjunta com annex i part integrant del present Acord.

2. Fer els estudis necessaris per analitzar les al·legacions/suggeriments realitzades pel col·lectiu veïnal Som Serralta.

3. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, i un diari dels de més difusió de les Illes Balears i en l'adreça o el punt d'accés electrònic corresponent.

4. Comunicar el present acord a tots els Departaments de la Gerència d'Urbanisme així com als Serveis de Gestió Urbanística i d'Informació Urbanística.

**S'eleva al Ple.**

- 34. Elevar al Ple: desestimar el recurs de reposició presentat per AENA contra l'acord del Ple de 23/12/2021, de denegar l'aprovació inicial de la proposta de Pla especial de l'Aeroport de Palma. PBX18-0001. 02PRDESES1**

**Es proposa:**

1r.- Desestimar el recurs de reposició presentat per AENA contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de 23/12/2021, de denegar l'aprovació inicial de la proposta de Pla especial de l'Aeroport de Palma de Mallorca presentada per AENA en data 17/05/21, donades les seves diferències amb les previsions del Pla Director de l'Aeroport vigent, de 5 de setembre de 2001. Aquesta desestimació es fonamenta en l'informe jurídic de 17 de març de 2022, que s'incorpora com Annex 1 a aquest acord formant part del mateix i, segons el qual, les al·legacions que inclou el recurs sobre el motiu de denegació del Pla especial es limiten a ser meres afirmacions, sense cap justificació; i, a més, aquestes afirmacions resulten contradictòries amb la postura d'AENA sobre l'obligatorietat de respectar en els plans urbanístics la zonificació establerta pel vigent Pla Director, postura defensada en el seu informe de 21/08/20 emès en relació a la consulta sobre l'elaboració del Document d'Abast de la Revisió del PGOU de Palma. Així com en l'informe emès pel cap dels Serveis tècnics de Planejament que s'incorpora com Annex 2 a la present proposta, de data 25 de març de 2022, el qual exposa amb dades concretes i objectives les diferències entre el Pla Director de l'Aeroport i el Pla especial que es va denegar.

2n.- Comunicar el present acord al Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana i a AENA.

**S'eleva al Ple.**

- 35. Elevar al Ple: aprovar definitivament l'Estudi de Detall que es va aprovar inicialment per acord de la Junta de Govern de 9/12/2021, que afecta a terrenys situats al carrer Paradís 30 núm. 2, 3, 4 i 5, Sant Agustí. PE20-0001. 05PRAD192**

**Es proposa:**

1r.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall que es va aprovar inicialment per acord de la Junta de Govern de 9/12/2021, que afecta a terrenys situats al carrer Paradís 30 nùms. 2, 3, 4 i 5, Sant Agustí, Terme Municipal de Palma, i que té per



objecte modificar les condicions d'ordenació de les reculades de les parcel·les resultants del Projecte de parcel·lació amb llicència de 24-11-2020. L'Estudi de Detall ha estat promogut per l'entitat "Han Planinvest GMBH & CO KG Sucursal en España". Això, atès el resultat de la informació pública.

2n.- Notificar el present acord a la interessada.

3r.- Publicar aquest acord juntament amb la normativa adient al Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb la qual cosa queda aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

4rt. Assabentar del present acord, en el termini de quinze dies, a la Delegació del Govern de les Illes Balears, al Consell Insular de Mallorca així com a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears (Govern de les Illes Balears), amb un exemplar complet del present Estudi de Detall degudament diligenciat, de conformitat al que disposen l' art. 72 de la Llei 23/2006 de Capitalitat de Palma de Mallorca i els articles 168 i 181 del Reglament de la Llei balear 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl per l'Illa de Mallorca.

5é- Donar trasllat del present acord als Serveis Municipals que es puguin trobar afectats.

**S'eleva al Ple.**

- 36. Modificar el punt segon de l'acord de Junta de Govern JGL\_20220302\_01\_035, de subrogació relatiu a l'expedient d'expropiació forçosa de terreny de 10,19 m2, parcel·la cadastral 010138-12, ubicada al carrer Son Alemany, 16. GEX 2004 0003**

**Es proposa:**

Primer.- Modificar el punt segon de l'acord de Junta de Govern JGL\_20220302\_01\_035 de data 2 de març de 2022, allà on diu "Aquesta quantitat serà abonada en càrrec a la partida pressupostària 08.15000.60000. Els números d'operació de RC corresponents a la finca 54.951 són 33509 i 33510 del pressupost municipal de despeses de 2021" ha de posar: "Aquesta quantitat serà abonada en càrrec a la partida pressupostària 08.15000.60000. Els números de ADR corresponents a la finca 54.951 són 220210039606 ADR i 220210039607 ADR del pressupost municipal de despesa de 2021"

Segon.- Comunicar aquest acord a Comptabilitat municipal.

**S'aprova.**

- 37. Acceptar la cessió de la porció de terrenys amb una superfície total aproximada de 306,72 m2 al C/ Guayaquil, relativa a la finca registral núm. 95049, parcel·la cadastral 19940-24. GCK 2022 0001**

**Es proposa:**

Primer.- Acceptar la cessió de la porció de terrenys amb una superfície total aproximada de 306,72 m2 al carrer Guayaquil realitzada per la senyora Cristina Ballester Parets, directora gerent de l'Institut Balear de l'Habitatge –IBAVI- NIF Q575001-I, relativa a la finca registral núm. 95049, parcel·la cadastral 19940-24, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.



Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 30 de març 2022, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 236.295,71 € (5% afecció inclòs).

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 2 de març 2022.

Tercer.- Requerir els cedents, perquè formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriguin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

**S'aprova.**

### **Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

#### **Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

#### **U-1. Excloure i adjudicar la licitació de la Remodelació de la plaça Bisbe Planes i envoltants (Sant Jordi)**

##### **Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació de la Remodelació de la plaça Bisbe Planes i envoltants (Sant Jordi) el licitador Juan Bernat Serra Picornell per no haver respost al requeriment de justificació de la seva oferta anormalment baixa, cosa que és motiu d'exclusió d'acord amb l'article 149 de la LCSP/2017.

2n.- Excloure de la licitació de la Remodelació de la plaça Bisbe Planes i envoltants (Sant Jordi) l'empresa Tecnología de la Construcción y Obras Publicas SA (TECOPSA) ja que va desistir de l'adjudicació mitjançant sol·licitud amb data 10 de novembre de 2021.

3r.- Adjudicar a l'empresa UTE Maties Amer SLU (NIF B16589822) - Construcciones Olives SL (NIF B07159676), amb domicili al carrer de Lloseta, 93, 07300 d'Inca, el contracte convocat per a la Remodelació de la plaça Bisbe Planes i envoltants (Sant Jordi), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 2 de juny de 2021, per un import de 431.810,06 € amb l'IVA inclòs (356.867,82 € més 74.942,24 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe amb data 1 de setembre de 2021, emès per la Comissió Tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 6 de setembre de 2021, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

4t.- El termini d'execució de les obres és de 9 mesos i 20 dies.



5è.- La despesa de 431.810,06 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

- L'import de 129.601,82 € amb càrrec a la reserva Ref. 2546, Op. 3097, de la partida 08.15100.6090098 del vigent pressupost municipal de despeses.
- L'import de 272.364,42 € amb càrrec a la reserva Ref. 2549, Op. 3099, de la partida 08.15100.6090098 del vigent pressupost municipal de despeses.
- L'import de 29.843,82 € amb càrrec a la reserva Ref. 2545, Op. 3092, de la partida 08.15100.6090020 del vigent pressupost municipal de despeses.

6è.- Desafectar els següents imports:

- L'import sobrant de la reserva Ref. 2545, Op. 3092 de la partida 08.15100.6090020 del vigent pressupost municipal de despeses.
- La totalitat de l'import de la reserva Ref. 5063, Op. 11564 de la partida 08.15100.60900 del vigent pressupost municipal de despeses.

7è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

8è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

9è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Urbanisme.

**S'aprova.**

**U-2. Encarregar a l'empresa Melchor Mascaro SAU l'execució de les obres de millora de paviments i supressió de barreres urbanístiques de les voravies de l'avinguda del Císter al Secar de La Real**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r.- Encarregar a l'empresa Melchor Mascaro SAU amb CIF A-07045248 i domicili al carrer Via Palma, 142 , 07500 Manacor, adjudicatària del Lot 0001 - Zona Ponent /Nord del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, del terme municipal de Palma (5 LOTS), l'execució de les obres consistents en la millora de paviments i supressió de barreres urbanístiques de les voravies de l'avinguda del Císter a la barriada del Secar de La Real, per un import de 200.087,95 euros, amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de deu (10) setmanes.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà amb càrrec a la Ref. 22022002394 – Op. 220220007486 de la partida 11.15320.61100 del vigent pressupost municipal.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.



5è.- Comunicar aquest acord al departament d'Infraestructures.

**S'aprova.**

**U-3. Encarregar a l'empresa Tecnologia de la Construcción y Obras Publicas SA (TECOPSA) l'execució de les obres consistents en la renovació del paviment i millora de l'accessibilitat de les voreres del carrer Prevere Rafael Barrera**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r.- Encarregar a l'empresa Tecnologia de la Construcción y Obras Públicas SA (TECOPSA) amb CIF A-13303763 i domicili al carrer Pº de la Castellana, 140, 7º, E, 28046 Madrid, adjudicatària del Lot 2 - Zona Llevant- Platja De Palma, Pla De Sant Jordi I Centre del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, del terme municipal de Palma (5 lots), l'execució de les obres consistents en la renovació del paviment i millora de l'accessibilitat de les voreres del carrer Prevere Rafael Barrera (Barriada Son Forteza-Sud), per un import de 125.870,49 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de dos mesos .

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà amb càrrec a la reserva Ref.22022003502 – Op. 220220007591 de la partida 11.15320.61100 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al departament d'Infraestructures.

**S'aprova.**

**U-4. Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) l'execució de les feines de renovació de la capa de rodadura del carrer Salvador Dalí a la barriada de Son Dameto**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r.- Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) amb CIF A-07115934 i domicili al carrer Ci. de Lluçmajor, s/n Parc de serveis Sa Tapia, parc. S-2-B 07007 Palma, adjudicatària del Lot 3 - Paviments Asfàltics I Granulars A La Zona General, del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, del terme municipal de Palma (5 lots), l'execució de les feines de renovació de la capa de rodadura del carrer Salvador Dalí a la barriada de Son Dameto, per un import de 106.087,13 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de un mes.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà amb càrrec a la reserva Ref. 22022002395 – Op. 220220007508 de la partida 11.15320.61100 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al departament d'Infraestructures.

**S'aprova.**



**Àrea Delegada de Funció Pública**

**U-5. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball MF-598 relativa al increment d'expansions del lloc de feina F50040003 OFICIAL/A BOMBER/A**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-598 relativa al increment d'expansions del lloc de feina F50040003 OFICIAL/A BOMBER/A, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**S'aprova.**

**Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

**U-6. Aprovar l'expedient de contractació mixta d'obres i serveis per a la construcció d'un equipament sociocultural a Gènova i envoltants (lot 1) i l'assistència tècnica per a la direcció d'obra del projecte d'execució (Lot 2)**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r. Aprovar l'expedient per a la contractació mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, per a l'execució de la construcció d'un equipament sociocultural a Gènova i envoltants (lot 1) i l'assistència tècnica per a la direcció d'obra del "projecte d'execució d'un equipament sociocultural a Gènova i envoltants" (Lot 2), que regirà l'adjudicació del contracte mixt d'obres i serveis, pel procediment obert simplificat, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, en conformitat amb l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP 9/2017).

Aquest expedient inclou: Projecte d'activitat per la construcció d'un equipament sociocultural a Gènova i envoltants; Projecte d'execució per la construcció d'un equipament sociocultural a Gènova i envoltants; Plec de prescripcions tècniques particulars per a les obres de l'equipament sociocultural a Gènova i envoltants (annex I); Plec de prescripcions tècniques particulars per la contractació dels treballs d'assistència tècnica per la direcció d'obra del "projecte d'execució d'un equipament sociocultural a Gènova i envoltants (annex II); Plec de clàusules administratives particulars (annex III); Memòria de l'expedient de contractació (annex IV); Informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació (annex V); informe favorable dels Serveis Jurídics Municipals (annex VI); informe favorable de la Intervenció Municipal (annex VII). Informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar la despesa de 1.637.987,18 euros (IVA inclòs) tindrà la següent distribució pressupostària per a cada un dels lots, segons determinen els plecs:

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
-----	------	--------------------	--------------------------





2022	Lot 1 (obra)	536.229,85	08.33750.6220019
2022	Lot 1 (obra)	123.690,66	08.33750.6230019
2022	Lot 1 (obra)	117.779,41	08.15100.6090019
2022	Lot (direcció) 2	36.815,46	08.33750.6220019
2022	Lot (direcció) 2	4.478,21	08.15100.6090019
2023	Lot 1 (obra)	56.863,88	08.33750.6220019
2023	Lot 1 (obra)	440.401,17	08.33750.62200
2023	Lot 1 (obra)	123.690,66	08.33750.62301
2023	Lot 1 (obra)	117.779,41	08.15100.60906
2023	Lot (direcció) 2	38.964,80	08.33750.62201
2023	Lot (direcció) 2	4.478,21	08.15100.60906
2023	Lot (direcció) 2	36.815,46	08.33750.6220019

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP 9/2017.

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

**S'aprova.**

**Relació d'assumpes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

**Àrea Delegada de Funció Pública**

**U-7. Modificar l'Acord per a la contractació de l'Assegurança d'Assistència Sanitària dels Funcionaris i Funcionaries integrats en el Règim de la Seguretat Social, procedents de l'extinta Mupal, i dels seus beneficiaris**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer. Modificar l'Acord l'inici de l'expedient per a la contractació de l'Assegurança d'Assistència Sanitària dels Funcionaris i Funcionaries integrats en el Règim de la Seguretat Social, procedents de l'extinta Mupal, i dels seus beneficiaris, aprovat pels Acords de la Junta de Govern de data 16 i 30 de març de 2022, eliminant tota referència a la sujecció a la regulació harmonitzada.

Els sotassignants declara conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament financer (UE



2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.”

**S'aprova.**

#### Àrea Delegada d'Esports

#### **U-8. Assabentar-se de l'exercici del dret de pròrroga del “Conveni de col·laboració per a l'ús de l'Estadi Municipal de Son Moix” i autoritzar al R.C.D. MALLORCA, S.A.D. per a que procedeixi a la reforma del Visit Mallorca Estadi**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1- Assabentar-se de l'exercici del dret de pròrroga que ostenta el RCD Mallorca SAD, previst al Conveni de col·laboració existent entre l'Ajuntament de Palma i el RCD Mallorca SAD de 15 de desembre de 1997, pel qual es fixa un període de duració inicial de 40 anys, prorrogables 25 anys més.

2.- Autoritzar al R.C.D. MALLORCA, S.A.D., per a que procedeixi a la reforma (renovació, adequació i millora) del *Visit Mallorca Estadi*, en el termes exposats al seu projecte, amb la finalitat d'afrontar la modernització d'aquest espai municipal a iniciativa de la pròpia entitat esportiva.

Per tant, la inversió necessària per portar a terme la referida reforma s'executarà a càrrec de l'entitat, sense repercussió cap a l'Ajuntament de Palma.

3.- Tenir per incloses les obres de reforma dins el règim de conservació, reformes i manteniment regulat al Conveni de col·laboració existent entre l'Ajuntament i el RCD Mallorca SAD de 15 de desembre de 1997.

**S'aprova.**

#### **Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 13 d'abril de 2022

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

*(Document signat electrònicament)*



(\*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer. Que estan informats del següent:

1. Que l'article 61.3, «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046, del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic, o per qualsevol altre motiu directe o indirecte d'interès personal».

2. Que l'article 64, «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos», de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, té el fi d'evitar qualsevol distorsió de la competència, de garantir la transparència en el procediment i d'assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.

3. Que l'article 23, «Abstenció», de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que s'hauran d'abstenir d'intervenir en el procediment «les autoritats i el personal al servei de les administracions en els quals es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent». Aquestes són:

a. Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre, la resolució del qual hi pugui influir; ser administrador de societat o entitat interessada o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.

b. Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins el quart grau o d'afinitat dins el segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades, i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir-hi despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.

c. Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.

d. Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.

e. Tenir relació de servei amb una persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc en els dos darrers anys.

Segon. Que no es troben incursos en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interessos de les indicades a l'article 61.3 del Reglament financer de la UE i que no hi concorre cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que pugui afectar els procediments de licitació/concessió.



Tercer. Que es comprometen a comunicar a l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que doni lloc a aquest escenari o n'hi pugui donar.

Quart. Que coneixen que una declaració d'absència de conflicte d'interessos que es demostrï que sigui falsa ocasionarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

