

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 9

Caràcter: ordinària.

Data: 9 de març de 2022

Horari: de les 10.05 a les 10.45 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Llorenç Carrió Crespi

Francisco Ducrós Salvá

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de març de 2022.

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per el contracte de subministrament de 5 vehicles tipus furgó destinats al Servei de policia local (3 Lots).



3. Aprovar el reintegrament de la quantitat corresponent al Consell de Mallorca per la no justificació total de la subvenció per dur a terme Compra autoescala Bombers.
4. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per el contracte de Servei de seguretat privada per auxiliar a la policia local de Palma amb tasques relacionades amb la COVID-19.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

5. Modificar el dispositiu 1er de l'acord núm. JGL_20220223_01_U041 en el qual es va modificar les dates i ubicacions previstes en els distints contractes de formalització de les adjudicacions dels respectius lots, en l'apartat referit al lot 10.
6. Executar la garantia definitiva constituïda per l'empresa Vitrac Obra Publica SL el 08.04.2019 amb núm. 32019000371, adjudicatària de les obres de peatonització del c. Velázquez i reurbanització del c. Josep Tous i Ferrer, Exp. 2018-051-O.
7. Donar-se per assabentat del canvi de denominació social i de la transformació de SA a SL de l'empresa Saytel Servicios Informaticos SA a Seidor Solutions SL, adjudicatària del Lot 3 subministrament de material de la policia local, Exp. 2021-057-S.
8. Excloure i adjudicar de la licitació del Subministrament i instal·lació de nou equips de recàrrega per a vehicles elèctrics, i el subministrament i instal·lació d'una marquesina amb plaques fotovoltaiques i equip de recàrrega de vehicles elèctrics.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

9. Estimar la reclamació presentada per la Sra. APA i procedir a l'abonament de les quanties relacionades en la Sentència núm. 19/22. Expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2016/012.

Àrea de Cultura i Benestar Social

10. Rectificar l'Acord de JG de 26/01/2022 de contractació del servei d'assistència tècnica d'escena per a l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Palma per a Teatres Municipals 2022-2024.
11. Concedir subvencions corresponents als Premis Ciutat Palma, Línia 5. Suport a la creativitat i la producció literàries, arts visuals, còmic, música, arts escèniques i audiovisual, investigació, periodisme i patrimoni gastronòmic.
12. Aprovar la liquidació de despeses a justificar la quantitat corresponent per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual – Disposició 2-P21.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

13. PMEI: aprovar el projecte bàsic i d'execució de reforma i ampliació del local ubicat al carrer Reina M. Cristina, 72-74 de Palma destinat a escola d'infants municipal.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

14. Aprovar l'expedient de contractació mixt de serveis i d'obres per al manteniment dels ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals i les escoles públiques.



Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

15. Rectificar el tercer punt de l'acord de Junta de Govern núm. JGL_20220216_01_029 que va aprovar el servei de tallers de sensibilització i prevenció a l'àmbit de la igualtat i les violències masclistes.

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

16. PalmaActiva: aprovar l'increment en un 2% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2022 de les retribucions bàsiques i complementàries de tot el personal laboral.
17. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de la convocatòria de subvencions per a finançar especialitats formatives de certificats de professionalitat adreçades a treballadors preferentment desocupats (SOIB) 2022-2024.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

18. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UA 01 PERI Sa Calatrava, C/ Dragona i c/ Seminari presentat per Westling Residentials SL. 04PRAI155. PD 2021/0002.
19. Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de reforma interior d'habitatge individual a edifici plurifamiliar situat al carrer Editor Prats 1º, 2º-1.ª per a la seva contractació per part del PMH-RIBA.

Àrea de Mobilitat Sostenible

20. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per el contracte de servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte de zona de baixes emissions (ZBE).

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- U-1. Desestimar el recurs de reposició interposat contra l'acord de Junta de Govern de 19/01/2022, d'aprovació de la contractació del Projecte d'obres de millores al Parc de la Mar. Fase 1.

Àrea de Mobilitat Sostenible

- U-2. Rectificar l'errada comesa a la part dispositiva de l'Acord núm. JGL_20220223_01_U044, de desistiment del Lot 1 del Contracte de subministrament, instal·lació i manteniment de la regulació semafòrica, Exp. 2022-01-A.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

- U-3. Adjudicar el Contracte de serveis de direcció facultativa de d'obra de l'equipament de s'Aigua Dolça.

Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-4. Suspènre l'inici de l'execució del Lot 5 Centre de dia de Son Cladera del Contracte de serveis de gestió integral de sis centres de dia (Exp. 2020 -067-A).

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

- U-5. Excloure de la licitació els Lots 1, 2 i 3 i adjudicar els Lots 1, 3, 4 i 5 del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics, Exp. 2021-047-O.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació



U-6. Aprovar els termes de les transaccions que han de ser homologades judicialment en els dos procediments als quals es fa referència en l'encapçalament i que s'adjunten al present Acord.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

U-7. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2022160041, en data 03/02/2022, corresponent al període de facturació gener 2022.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-8. Declarar la caducitat de l'expedient de declaració de responsabilitat contractual incoat a la mercantil MERCASA.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-9. Adjudicar el Lot 2 del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics, Exp. 2021-047-O.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de març de 2022

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de març de 2022, la qual queda aprovada.

Àrea de Seguretat Ciutadana

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per el contracte de subministrament de 5 vehicles tipus furgó destinats al Servei de policia local (3 Lots)

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del subministrament de vehicles tipus furgó destinats al servei de Policia Local (3 Lots).

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el subministrament de 5 vehicles tipus furgó mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (3 lots), per un pressupost màxim de licitació de 309.276,00 euros IVA inclòs, conforme al desglossament següent:

LOT NÚM.	PREU IVA EXCLÒS	IVA 21%	TOTAL LOT
1 (furgó oficina)	57.400,00 €	12.054,00 €	69.454,00 €
2 (furgó transport)	87.400,00 €	18.354,00 €	105.754,00 €
3 (furgó intervenció)	110.800,00 €	23.268,00 €	134.068,00 €

Tercer. La despesa corresponent als lots núm. 1 per import de 30.767,64 €, al lot núm. 2 per import 105.754,00 €, i el lot núm. 3 per import 128.790,62 €, es finança amb una operació d'endeutament (base d'execució 72 del pressupost de



despeses per l'exercici 2022). L'import restant de 36.045,05 € dels lots 1 i 3 es financen en el marc de Llei de Capitalitat. De conformitat amb la disposició addicional tercera la Llei9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte es licita anticipadament i es sotmet la seva adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació de recursos que l'han de finançar.

Consigra la quantitat 309.276,00 € de la següent manera:

Any	Lots	Total	Partida pressupostària	Amb càrrec a la RC ref./op	Finançament
2022	Lot 1	30.767,64 €	12.13200.6240019	22022002420/2202200023 91	AFFECTAT LLC 19
2022	Lot 1	38.686,36 €	TRAMITACIÓ	ANTICIPADA	
2022	Lot 2	105.754,00 €	TRAMITACIÓ	ANTICIPADA	
2022	Lot 3	128.790,62 €	TRAMITACIÓ	ANTICIPADA	
2022	Lot 3	5.277,38 €	12.13200.6240019	22022002421/2202200023 92	AFFECTAT LLC 19

Quart. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal i a la Secció de Contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

3. Aprovar el reintegrament de la quantitat corresponent al Consell de Mallorca per la no justificació total de la subvenció per dur a terme Compra autoescala Bombers

Es proposa:

Primer.- Aprovar el reintegrament de la quantitat de 1.319,90 euros al departament de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local del Consell de Mallorca, amb relació a la a la quantitat no justificada de 1.185 euros més els interessos de demora corresponents procedents de la subvenció concedida del Consell de Mallorca per dur a terme l'actuació d'inversió "Compra autoescala Bombers".

Segon.- Proposar l'ordenació de pagament de 1.319,90 euros amb càrrec a les aplicacions pressupostàries de la següent manera:

TOTAL	Partida pressupostària	Amb càrrec a l'RC Op. Núm.	Op. Núm.
1.185,00 €	12.13600.6240098	22022002693	220220004299
134,90 €	02.93101.35200	22022003383	220220004642

L'ingrés es formalitzarà a nom del Consell de Mallorca amb el document d'ingrés determinat per la mateixa i a qualsevol de les entitats bancàries assenyalades als efectes oportuns.

Tercer.- Notificar aquest acord al Consell de Mallorca, amb el CIF S0711002F.

Quart.- Remetre aquest Acord a la secció de Comptabilitat de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.



4. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per el contracte de Servei de seguretat privada per auxiliar a la policia local de Palma amb tasques relacionades amb la COVID-19

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del servei de seguretat privada per auxiliar a la policia local amb taques relacionades amb la COVID-19.

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el contracte de servei de seguretat privada per auxiliar la policia local de palma amb taques relacionades amb la COVID-19, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost màxim de licitació de 148.128,96 euros.

Tercer. Autoritzar la despesa de 148.128,96 euros, IVA inclòs, a càrrec de la RC amb op. núm. 220220004638, ref. núm. 22022003382 de partida pressupostària 12.13200.22701 del pressupost de despeses de l'any 2022, amb codi de projecte 2022 3 12FSP 1 1 FONS DE SEGURETAT PÚBLICA EXTRAORD. COVID 19.

Quart. Declarar la tramitació urgent, de conformitat amb l'art.119.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la memòria adjunta que justifica la necessitat la urgència de l'expedient del contracte de servei de seguretat privada per auxiliar a la policia local amb el COVID-19.

Cinquè. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal i a la Secció de Contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

5. Modificar el dispositiu 1er de l'acord núm. JGL_20220223_01_U041 en el qual es va modificar les dates i ubicacions previstes en els distints contractes de formalització de les adjudicacions dels respectius lots, en l'apartat referit al lot 10

Es proposa:

1r.- Modificar el dispositiu primer de l'Acord de la Junta de Govern Local núm. JGL_20220223_01_U041, de data 23 de febrer de 2022, pel que fa a l'apartat referit al lot 10 i

On diu:

Lot 10: l'actuació estava inicialment prevista el dia 19 de gener de 2022, a la pl. de Cort i, finalment, es durà a terme el dia 19 de març de 2022 a la pl. de Cort.

Ha de dir:

Lot 10: l'actuació estava inicialment prevista el dia 19 de gener de 2022, a la pl. de Cort i, finalment, es durà a terme el dia 19 de març de 2022 a la pl. Major de Palma.



2r.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.

6. **Executar la garantia definitiva constituïda per l'empresa Vitrac Obra Publica SL el 08.04.2019 amb núm. 32019000371, adjudicatària de les obres de peatonització del C/ Velázquez i reurbanització del c. Josep Tous i Ferrer, Exp. 2018-051-O**

Es proposa:

1r.- Executar la garantia definitiva per un import de 12.610,00 € constituïda per l'empresa Vitrac Obra Publica SL (B-57207714) en data 08.04.2019 amb número de dipòsit 32019000371, adjudicatària de les obres de peatonització del carrer Velázquez i reurbanització del carrer Josep Tous i Ferrer, d'acord amb els informes emesos pel tècnic responsable de les obres de data 19.03.2021 i 8.10.2021 desfavorables a la devolució de la garantia definitiva i de data 10.01.2022 pel qual es desestimen les alegacions presentades per l'empresa, que s'ajunten.

2n.- Notificar aquest acord a l'empresa Vitrac Obra Publica SL

3r.- Comunicar aquest acord al Departament de Mobilitat, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Tresoreria.

S'aprova.

7. **Donar-se per assabentat del canvi de denominació social i de la transformació de SA a SL de l'empresa Saytel Servicios Informaticos SA a Seidor Solutions SL, adjudicatària del Lot 3 subministrament de material de la policia local, Exp. 2021-057-S**

Es proposa:

1r.- Donar-se per assabentat del canvi de denominació social i de la transformació de Societat Anònima a Societat Limitada de l'empresa Saytel Servicios Informaticos SA (NIF A-61172219) a Seidor Solutions SL (NIF B-61172219), adjudicatària del Lot 3: 20 computadores portàtils, tipus "Tablet", amb fundes de protecció anticop del subministrament de material informàtic amb destinació al servei de la policia local de Palma, d'acord amb l'escriptura notarial amb núm. protocol 332 de 01.02.2022 d'Elevació a Públic dels Acords Socials adoptats a la Junta General de dia 28.06.2021.

2r.- Notificar aquest Acord a l'empresa Seidor Solutions SL, al departament de Gestió Interna de la Policia Local i a la secció de Comptabilitat.

La Junta de Govern en queda assabentada.

8. **Excloure i adjudicar de la licitació del Subministrament i instal·lació de nou equips de recàrrega per a vehicles elèctrics, i el subministrament i instal·lació d'una marquesina amb plaques fotovoltaïques i equip de recàrrega de vehicles elèctrics**

Es proposa:



1r.- Excloure de la licitació del Subministrament i instal·lació de nou equips de recàrrega per a vehicles elèctrics, i el subministrament i instal·lació d'una marquesina amb plaques fotovoltaïques i equip de recàrrega de vehicles elèctrics a la via pública al terme municipal de Palma, l'empresa Eycom Instalaciones SL (NIF B57292310), ja que no ha respost al requeriment d'esmena comunicat dia 26 d'octubre de 2021, en el sentit que no ha aportat la garantia provisional exigida a la clàusula H.1 del quadre de característiques del contracte del PCA, la qual cosa és motiu d'exclusió d'acord amb la clàusula 16 dels plec de clàusules administratives.

2n.- Adjudicar a l'empresa Sampil Ingenieria y Obras SA (NIF A07088206), amb domicili al carrer del Gremi de Boneters, 48, CP 07006 de Palma, el lot 1 (Nou equips de recàrrega de vehicles elèctrics en la via pública) del contracte convocat per al subministrament i instal·lació de nou equips de recàrrega per a vehicles elèctrics, i el subministrament i instal·lació d'una marquesina amb plaques fotovoltaïques i equip de recàrrega de vehicles elèctrics a la via pública al terme municipal de Palma, segons plec i la seva oferta econòmica de dia 18 d'octubre de 2021, per un import de 106.055,81 € (87.649,43 € més 18.406,38 € d'IVA).

3r.- Adjudicar a l'empresa Sampil Ingenieria y Obras SA (NIF A07088206), amb domicili al carrer del Gremi de Boneters, 48, CP 07006 de Palma, el lot 2 (Subministrament i instal·lació d'una marquesina metàl·lica amb panells solars i sistema de recàrrega de vehicles elèctrics en el carrer Ciutat de Quilmes davant la plaça de l'Escorxador de Palma) del contracte convocat per al subministrament i instal·lació de nou equips de recàrrega per a vehicles elèctrics, i el subministrament i instal·lació d'una marquesina amb plaques fotovoltaïques i equip de recàrrega de vehicles elèctrics a la via pública al terme municipal de Palma, segons plec i la seva oferta econòmica de dia 18 d'octubre de 2021, per un import de 40.145,79 € (33.178,34 € més 6.967,45 € d'IVA).

Aquestes adjudicacions esdevén motivades per l'informe de dia 7 de novembre de 2021, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 11 de novembre de 2021, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

4t.- La duració del contracte serà de tres mesos, i s'iniciarà el dia següent al de la formalització del contracte.

5è.- La despesa de 146.201,60 € s'ha de carregar de la següent manera:

- Lot 1: l'import de 106.055,81 € a la retenció de crèdit Ref. 22022003332, Op. 220220004385 de la partida 15.13400.61900 del vigent pressupost municipal de despeses.
- Lot 2: l'import de 40.145,79 € a la retenció de crèdit Ref. 22022003335, Op. 220220004389 de la partida 15.13400.6090238 del vigent pressupost municipal de despeses.

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la



remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors i retornar-los la garantia provisional.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament de Mobilitat.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

9. Estimar la reclamació presentada per la Sra. APA i procedir a l'abonament de les quanties relacionades en la Sentència núm. 19/22. Expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2016/012

Es proposa:

En compliment de la Sentència, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, estimar la reclamació presentada per la Sra. APA, i procedir a l'abonament de les quanties relacionades en aquesta resolució, mitjançant el compte corrent del Jutjat contenciós administratiu núm. 2 que actua com endossatari, en relació amb l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2016/012.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

10. Rectificar l'Acord de JG de 26/01/2022 de contractació del servei d'assistència tècnica d'escena per a l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Palma per a Teatres Municipals 2022-2024

Es proposa:

1. Rectificar, de conformitat amb la incidència detectada per la Secció de Comptabilitat Municipal i amb l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el punt segon i tercer de la part dispositiva de l'acord de dia 26 de gener de 2022, d'inici d'expedient de contractació de la prestació del servei d'assistència tècnica d'escena per a l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Palma per a Teatres Municipals pel període 2022-2024. D'aquesta manera allà on diu:

- Aprovar el Plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir i ser base, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del contracte servei d'assistència tècnica d'escena per a l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Palma per a Teatres 191.969,86 euros (158.652,78 euros, més 33.317,08euros d'IVA), per dos anys, amb possibilitat de pròrroga de dos any més.
- Carregar l'import de 191.969,86 euros a l'aplicació pressupostària de la següent manera:



103.400 euros a l'aplicació pressupostària 03.33330.22706- TEATRES SERVEIS TECNICS I DE GESTIÓ DE TEATRES per a l'any 2022.

119.930,21 euros a l'aplicació pressupostària 03.33330.22706- TEATRES SERVEIS TECNICS I DE GESTIÓ DE TEATRES per a l'any 2023.

16.530,21 euros a l'aplicació pressupostària 03.33330.22706- TEATRES .SERVEISTECNICS I DE GESTIÓ DE TEATRES per a l'any 2024.

Ha de dir:

- Aprovar el Plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir i ser base, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del contracte servei d'assistència tècnica d'escena per a l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Palma per a Teatres 239.860,42 euros (198.231,76 euros, més 41.628,66 euros d'IVA), per dos anys, amb possibilitat de pròrroga de dos anys més.

- Carregar l'import de 239.860,42 euros a l'aplicació pressupostària de la següent manera:

103.400 euros a l'aplicació pressupostària 03.33330.22706- TEATRES .SERVEIS TECNICS I DE GESTIÓ DE TEATRES per a l'any 2022.

119.930,21 euros a l'aplicació pressupostària 03.33330.22706- TEATRES SERVEIS TECNICS I DE GESTIÓ DE TEATRES per a l'any 2023.

16.530,21 euros a l'aplicació pressupostària 03.33330.22706- TEATRES .SERVEIS TECNICS I DE GESTIÓ DE TEATRES per a l'any 2024.

2. Notificar el present acord a la secció de Comptabilitat i a la secció de Contractació.

S'aprova.

11. Concedir subvencions corresponents als Premis Ciutat Palma, Línia 5. Suport a la creativitat i la producció literàries, arts visuals, còmic, música, arts escèniques i audiovisual, investigació, periodisme i patrimoni gastronòmic

Es proposa:

1. Concedir una subvenció als següents interessats, d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoriade Cultura per a l'any 2021, corresponent als Premis Ciutat Palma, Línia 5. Suport a la creativitat i la producció literàries, les arts visuals, el còmic, la música, les arts escèniques i l'audiovisual, la investigació, el periodisme i el patrimoni gastronòmic, publicades en el BOIB núm. 105, de 7 d'agost de 2021 (Núm. Identificador BDNS: 578680), i atès els veredictes emesos pels jurats de cada modalitat, amb un import total de 85.000 euros, amb càrrec a la partida 03.33420.48100 del vigent Pressupost de Despeses, Marginal 2021/100012:
 - Novel·la: Antoni Arencón Arias, DNI ***824M, l'import de 26.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005188



- Poesia: Elm Puig Mir, DNI: ***310N, l'import de 12.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005189
 - Arts Escèniques: Luis Enrique Baró Rodríguez, DNI ***374A, l'import de 6.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005196
 - Audiovisual: Sílvia Ventayol Bosch, DNI ***356J, l'import de 10.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005191
 - Arts Visuals: Juan Carlos Bracho Jiménez, DNI ***217Y, l'import de 12.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005193
 - Còmic: Daniel Piqueras Fisk, DNI ***739Q, l'import de 10.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005192
 - Periodisme: Joan Antoni Cabot Nadal, DNI ***458S, l'import de 3.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005194
 - Investigació:
 - o Alfonso López Bermúdez, DNI ***605G, l'import de 3.600 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005197
 - o Fernanda Caro Blanco, DNI ***790L, l'import de 2.400 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, D 220220005198
2. Aprovar la justificació de l'aplicació dels següents imports concedits, un total de 75.800 euros :

Antoni Arencón Arias, DNI ***824M, l'import de 26.000 euros
Elm Puig Mir, DNI: ***310N, l'import de 12.000 euros
Luis Enrique Baró Rodríguez, DNI ***374A, l'import de 6.000 euros
Sílvia Ventayol Bosch, DNI ***356J, l'import de 10.000 euros
Juan Carlos Bracho Jiménez, DNI ***217Y, l'import de 12.000 euros
Daniel Piqueras Fisk, DNI ***739Q, l'import de 5.000 euros
Joan Antoni Cabot Nadal, DNI ***458S, l'import de 3.000 euros
Alfonso López Bermúdez, DNI ***605G, l'import de 1.800 euros

3. Reconèixer l'obligació per un import total de 75.800 euros amb càrrec a la partida 03.33420.48100 del vigent Pressupost de Despeses.
4. Proposar al regidor d'Hisenda l'ordenació dels pagaments.
5. Desafectar l'import de 3.000 euros (Premi Patrimoni Gastronòmic) i retornar-los a la partida corresponent.
6. Comunicar aquest acord als interessats.

S'aprova.

12. Aprovar la liquidació de despeses a justificar la quantitat corresponent per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual – Disposició 2-P21

Es proposa:



1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.999,59.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb cinquanta-nou cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.999,59.- €

Liquidacions:

LIQUIDACIO 13 RT	LIQUIDACIO 47 RT	LIQUIDACIO 71 RT	LIQUIDACIO 114 RT
LIQUIDACIO 28 RT	LIQUIDACIO 49 RT	LIQUIDACIO 74 RT	LIQUIDACIO 124
LIQUIDACIO 33 RT	LIQUIDACIO 54 RT	LIQUIDACIO 76 RT	
LIQUIDACIO 40 RT	LIQUIDACIO 64 RT	LIQUIDACIO 78 RT	
LIQUIDACIO 42 RT	LIQUIDACIO 68 RT	LIQUIDACIO 99 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 0,41- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.999,59.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb cinquanta-nou cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 20 de desembre de 2021.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Educació i Política Lingüística

- 13. PMEI: aprovar el projecte bàsic i d'execució de reforma i ampliació del local ubicat al carrer Reina M. Cristina, 72-74 de Palma destinat a escola d'infants municipal**

Es proposa:

1. Aprovar el projecte bàsic i d'execució de reforma i ampliació del local ubicat al carrer Reina M. Cristina, 72-74 de Palma destinat a escola d'infants municipal, redactat per l'arquitecte Erik Herrera Iturat amb DNI XXXXXXXX i domicili al C/ de Sant Miquel, 36, entresòl D, de Palma, vists els informes tècnics favorables descrits a la part expositiva d'aquest acord i que consten a l'expedient.
2. Sotmetre a informació pública aquest projecte mitjançant la seva publicació al BOIB per un termini de quinze (15) dies hàbils, amb l'objecte que es puguin presentar al·legacions.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

- 14. Aprovar l'expedient de contractació mixt de serveis i d'obres per al manteniment dels ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals i les escoles públiques**

Es proposa:



1r. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació corresponent al contracte mixt de serveis i d'obres per al manteniment dels ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals i les escoles públiques (Dos Lots), que inclou, a més dels documents que s'assenyalaran, el plec de prescripcions tècniques particulars (annex I) i el plec de clàusules administratives (annex II) que regiran l'adjudicació del contracte pel procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada.

El pressupost base de licitació és de 1.349.877,44 euros (IVA inclòs).

La durada prevista d'aquest contracte és de 4 anys, es podrà prorrogar per un termini màxim d'1 any per a cada lot, ja sigui mitjançant pròrroga anual o per fracció o fraccions inferiors fins a arribar al termini màxim de pròrroga indicat.

Tot això, de conformitat amb la memòria justificativa del Departament de 25/01/2022 (annex III); l'informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació (annex IV); l'informe dels Serveis Jurídics núm. 55 de 18/02/2022 (annex V) i l'informe de la Intervenció municipal de 02/03/2022 (annex VI), incorporats com annexes al present acord.

2n. Autoritzar la despesa d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:

Any	Lot	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Op.
2022	1	47.703,04	11 93320 21301	Ref.22022001149 220220000747
2023	1	144.735,36	11 93320 21301	220219001759
2024	1	144.735,36	11 93320 21301	220219001759
2025	1	144.735,36	11 93320 21301	220219001759
2026	1	97.032,32	11 93320 21301	220219001759
2022	1	95.500,00	11 93320 62303	PRÉSTEC
2023	1	218.166,67	11 93320 62303	220229000113
2024	1	80.000,00	11 93320 62303	220229000113
2025	1	80.000,00	11 93320 62303	220229000113
2026	1	53.333,33	11 93320 62303	220229000113
2022	2	20.328,00	10 32320 21207	Ref. 22022001168 Op. 22022000758
2023	2	60.984,00	10 32320 21207	220229000033
2024	2	60.984,00	10 32320 21207	220229000033
2025	2	60.984,00	10 32320 21207	220229000033
2026	2	40.656,00	10 32320 21207	220229000033

D'acord amb el previst a l'apartat segon de la DA 3a. de la LCSP, per a la despesa corresponent a l'aplicació pressupostària 11.93320.62303 EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONS I REP.MAQ. INST. ASCENSORS per un import de 95.500,00€ del contracte, es tramita de forma anticipada i la seva adjudicació queda sotmesa a l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar, que provenen de la concertació d'un préstec, en els termes previstos a la base 72 de les Bases d'Execució del Pressupost de la Corporació de 2022.

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174 TRLHL i 117.2 LCSP.



3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

15. Rectificar el tercer punt de l'acord de Junta de Govern núm. JGL_20220216_01_029 que va aprovar el servei de tallers de sensibilització i prevenció a l'àmbit de la igualtat i les violències masclistes

Es proposa:

1r. Rectificar el tercer punt de l'acord de Junta de Govern núm. JGL_20220216_01_029 que va aprovar el servei de tallers de sensibilització i prevenció a l'àmbit de la igualtat i les violències masclistes. I que quedi de la manera següent: Autoritzar la despesa de 40.281,38€ IVA inclòs, que s'abonaria amb la partida pressupostaria 20.23121.227.10, distribuïts en les següents anualitats i lots:

ANUALITAT 2022:	5.035,17€
ANUALITAT 2023:	20.140,69€
ANUALITAT 2024:	15.105,52€

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Referència	OP
2022	Lot 1	1.152,83€	22022000868	220220000281
2022	Lot 2	1.468,76€	22022000870	220220000283
2022	Lot 3	2.413,59€	22022000872	220220000285
2023	Lot 1	4.611,31€		220229000014
2023	Lot 2	5.875,03€		220229000015
2023	Lot 3	9.654,35€		220229000016
2024	Lot 1	3.458,48€		220229000014
2024	Lot 2	4.406,27€		220229000015
2024	Lot 3	7.240,76€		220229000016

2n. Traslladar el present Acord a la secció de contractació per continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

Àrea Delegada de Promoció Econòmica i Ocupació

16. PalmaActiva: aprovar l'increment en un 2% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2022 de les retribucions bàsiques i complementàries de tot el personal laboral

Es proposa:

1.- Aprovar l'increment en un 2% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2022, de les retribucions de tot el personal laboral de PalmaActiva -bàsiques i



complementàries-, tal com preveu l'article 19.2 de la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2022.

2.- Aquest acord queda condicionat a la fiscalització prèvia limitada, d'acord amb el que preveu l'acord del Ple de 26 de novembre de 2020, que es durà a terme en la nòmina en que es produeixi aquesta variació.

S'aprova.

17. PalmaActiva: autoritzar la despesa derivada de la convocatòria de subvencions per a finançar especialitats formatives de certificats de professionalitat adreçades a treballadors preferentment desocupats (SOIB) 2022-2024

Es proposa autoritzar la despesa derivada de l'acord transcrit:

1. Autoritzar la despesa per un import màxim de 101.538,90 euros que seran subvencionats íntegrament pel SOIB amb la següent distribució:

-60.923,34 € aniran a càrrec de les aplicacions pressupostàries 20.24120.227/07 per un import de 42.646,34 € i 20.24120.221/99 per un import de 18.277,00 €, del vigent pressupost de despeses de PalmaActiva.

-40.615,56 € restants a càrrec de les aplicacions pressupostàries, 20.24120.227/07 per import de 32.967,16 € i 20.24120.221/99 per import de 7.648,40 € del pressupost de despeses de PalmaActiva de l'any 2023.

El compromís corresponent a l'exercici 2023 quedarà supeditat a l'existència de crèdit suficient al Pressupost de l'Organisme que s'aprovi per aquest exercici, motivat pel desfase temporal entre l'execució i el finançament extern: subvenció SOIB 60% en el 2022 i el 40% restant en el 2024.

Aquest programa està subjecte a la tramitació de l'expedient de modificació de crèdit: incorporació de romanents de crèdits per finançament afectat.

2.- Facultar a la gerència de PalmaActiva per a la formalització de tots els actes administratius que siguin necessaris per a l'execució del projecte.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

18. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UA 01 PERI Sa Calatrava, c/ Dragona i c/ Seminari presentat per Westling Residentials SL. 04PRAI155. PD 2021/0002

Es proposa:

1. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UA 01 PERI Sa Calatrava, C/ Dragona i C/ Seminari, redactat per Reolid Consulting, Florencio i Vicente Reolid García, presentat per Westling Residentials SL, i a la seva representació Marcus Westling, atesos els informes assenyalats a l'expositiu d'aquest acord i l'informe final del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 15.07.2021 en sentit favorable amb condicions, que s'adjunta com a annex.



2. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.

4. Fer constar que no s'aprovarà definitivament aquest projecte fins que no s'hagi obtingut autorització administrativa dels projectes elèctrics a la Direcció General de Territori, Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Energia i Mobilitat, així com a ENDESA_Distribució.

5. Notificar aquest acord a l'interessat.

S'aprova.

19. Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de reforma interior d'habitatge individual a edifici plurifamiliar situat al carrer Editor Prats 1º, 2º-1.ª per a la seva contractació per part del PMH-RIBA

Es proposa:

Primer.- Aprovar el projecte i el plec de condicions tècniques de les obres de reforma interior d'habitatge individual a edifici plurifamiliar situat al carrer editor prats 1º, 2º-1ª de Palma, per a la seva contractació per part del Patronat Municipal de l'Habitatge i de la Rehabilitació Integral de Barris per un import total, IVA inclòs, de cinquanta tres mil quatre-cents setanta-tres euros amb quaranta-dos cèntims (53.473,42€); fent constar que la citada aprovació substitueix la llicència municipal d'obres d'acord amb l'article 146.4 de la Llei 12/2017 de 29 de desembre d'Urbanisme de les Illes Balears.

Segon.-Comunicar el present acord al Patronat Municipal de l'Habitatge i de la Rehabilitació Integral de Barris.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

20. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per el contracte de servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte de zona de baixes emissions (ZBE)

Es proposa:

Primero.- Iniciar el expediente de contratación de servicio de asistencia técnica para la redacción del proyecto de zona de bajas emisiones (ZBE) de la ciudad de Palma y la(s) ordenanzas(s) municipales que sea(n) necesarias para su implantación.

Segundo.- Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas y prescripciones técnicas que deben regir el contrato de servicio de de asistencia técnica para la redacción del proyecto de zona de bajas emisiones (ZBE) de la ciudad de Palma y la(s) ordenanzas(s) municipales que sea(n) necesarias para su implantación,



mediante procedimiento abierto simplificado, por un presupuesto máximo de licitación de 16.940 € (Iva incluido), con el siguiente desglose:

Contrato	Importe de licitación (IVA excluido)	Importe IVA (21 %)	PBL(IVA incluido)
TOTAL CONTRATO	14.000 €	2.940,00 €	16.940,00 €

Tercero.-Autorizar el gasto de 16.940 € (Iva incluido), de la siguiente manera:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Núm. RC	Importe (IVA incluido)
2022	15 13400 64001	Ref.núm.22022001937 Op.núm.220220001102	13.552,00 €
2023	15.13400 64001	Op.núm.220229000052	3.388,00€
TOTAL			16.940,00 €

Cuarto.- Trasladar el presente Acuerdo a la Sección de Contratación y al Servicio de Contabilidad para continuar con los trámites oportunos.

S'aprova amb l'abstenció del Sr. Dalmau, regidor de l'Àrea de Mobilitat Sostenible, atès que va subscriure la proposta inicial. Els membres de la Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos d'acord amb l'art. 61 del Reglament financer (UE 2018/1046 de 18 de juliol de 2018).

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

U-1. Desestimar el recurs de reposició interposat contra l'acord de Junta de Govern de 19/01/2022, d'aprovació de la contractació del Projecte d'obres de millores al Parc de la Mar, Fase 1

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1er. Desestimar el recurs de reposició interposat per la Asociación de Constructores de Baleares, el 15/02/2022, en relació al plec de clàusules administratives aprovat per acord de la Junta de Govern Local de 19/01/2022 que va aprovar l'expedient de contractació del Projecte d'obres de millores al Parc de la Mar. Fase 1, atès l'informe emès el 24/02/2022 pel Servei d'Estudis i Projectes de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat que respon a cada un dels motius que sustenten l'esmentat recurs, literalment:

"1. A través de la Plataforma de Contratos del Sector Público se ha realizado la consulta 2022-005-O 2a Consulta Plataforma "Revisando el PCAP en la pag. 4 "C. Duracion del Contrato. Plazo de Ejecución", la presentación del programa de trabajos es 15 días desde la firma del acta de replanteo y en la pag. 12 "O. PROGRAMA DE TRABAJO", pone 10 días a partir de la firma del acta de replanteo. Pueden indicarnos si son 10 o 15 días".

Por parte del Ayuntamiento se ha respondido "Dada la alegación vertida en cuanto al plazo de presentación del programa de trabajos, se aclara que prevalecerá, en todo caso, el plazo mayor establecido en el PCAP, al ser este el más favorable



para el interesado. Es decir, el plazo a aplicar será de 15 días desde la firma del acta de replanteo.”

La respuesta a esta consulta es pública y tiene además carácter vinculante; por tanto, queda resuelta la discrepancia.

2. Se han exigido las titulaciones de ingeniería civil o de ingeniería de caminos, canales y puertos por ser las que mejor se ajustan a los requisitos de la obra. El proyecto que nos ocupa es en su integridad una obra civil en un entorno urbano y con unas condiciones de contorno propias de la obra marítima.

Estamos por tanto ante una actuación que nada tiene que ver con lo previsto, por ejemplo, en la Ley Orgánica de la Edificación.

En cuanto a la tipología de obra, reiterado su naturaleza civil y marítima, hay que destacar que todas las instalaciones proyectadas se inscriben en las habituales en una obra de urbanización o reurbanización con la salvedad de que no existen obras de instalaciones eléctricas o de comunicaciones. Los únicos trabajos proyectados entorno a la red de alumbrado público se refieren a las canalizaciones, registros y zapatas de las farolas, es decir, la parte de obra civil que conlleva toda instalación de alumbrado público.

Por tanto es irrelevante la necesidad de otros conocimientos técnicos que los que con plena competencia y capacitación, acreditan las titulaciones seleccionadas, y todo ello sin perjuicio de que están igualmente capacitados para sumir obras de mayor complejidad y componente de instalaciones de servicios urbanos.

3. Todos los capítulos que conforman el proyecto son propios de la obra civil. No hay complejidad en la construcción más allá de la superable con el conocimiento de cualquier empresa que reúna los requisitos de calificación empresarial establecidos en el contrato. Ese conocimiento (experiencia, medios) es suficiente para abordar la totalidad de las obras con sus propios medios exclusivamente y, dado que estos son los que van a determinar el camino crítico de la obra y condicionan aspectos fundamentales del contrato como el plazo y la calidad, la Administración en su día decidió que no se pudieran subcontratar estos capítulos.

Decisión que sigue estando justificada y debe mantenerse.

El recurrente no debe confundir el aprovisionamiento de medios materiales y humanos con la subcontratación.”

2º.- Notificar el present acord a l'empresa recurrent, al Servei d'Estudis i Projectes, i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

U-2. Rectificar l'errada comesa a la part dispositiva de l'Acord núm. JGL_20220223_01_U044, de desistiment del Lot 1 del Contracte de subministrament, instal·lació i manteniment de la regulació semafòrica, Exp. 2022-01-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primero.- Aprobar la rectificación del error material de la parte dispositiva del Acuerdo de Junta de Gobierno número JGL_20220223_01_U044 de aprobación del desistimiento del Lote 1 del Contrato mixto de Suministro e Instalación y Servicio de mantenimiento, de las instalaciones de regulación semafórica, control y gestión de la movilidad de Palma, expediente 2022-01-A, ya que junto a la aprobación del desistimiento debe constar la desafectación de los importes totales



de las reservas de crédito, por lo que a efectos de subsanar tal extremo procede añadir un dispositivo en este sentido.

Por tanto, visto lo que se expone, se añade el apartado dispositivo 3º al citado acuerdo, que queda redactado de la siguiente manera:

" 3º) Desafectar los importes totales de las reservas (para el Lote 1) de las siguientes partidas y anualidades:

N. Operación	Fase	Anualidad	Aplicación presupuestaria	Importe
220219001671	A	2022	2021 15 13300 22710	291.356,05 €
220219001671	A	2023	2021 15 13300 22710	582.712,09 €
220219001671	A	2024	2021 15 13300 22710	291.356,05 €
220219001672	A	2022	2021 15 13300 62300	487.092,61 €
220219001672	A	2023	2021 15 13300 62300	1.136.443,24 €
220219001672	A	2024	2021 15 13300 62300	649.350,62 €
220219001673	A	2022	2021 15 13300 64100	180.256,76 €
220219001673	A	2023	2021 15 13300 64100	198.255,51 €
220219001673	A	2024	2021 15 13300 64100	17.998,75 €

Segundo.- Comunicar el acuerdo a la Sección de Contratación, a efectos de su publicación en la Plataforma de Contratación del Sector Público, y al Servicio de Contabilidad.

S'aprova.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

U-3. Adjudicar el Contracte de serveis de direcció facultativa de d'obra de l'equipament de s'Aigua Dolça

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Declarar la innecessarietat de constituir Mesa de Contractació per a la present licitació atès el seu caràcter de potestatiu d'acord disposa l'article 326 LCSP.

Segon.- Adjudicar a l'UTE Activitats Arquitectòniques SLP I Barceló-Balanzó SLP Arquitectes SLP, CIF U66567900 i domicili al carrer Bulevar Camp, 64 Baixos – 08022, Barcelona, el contracte de serveis per a la direcció d'obra de l'equipament de s'Aigua Dolça, pel procediment de licitació negociat sense publicitat com a conseqüència d'un concurs d'avantprojectes (article 168.d LCSP), sent l'oferta econòmica de dia 3 de febrer de 2022 de 121.484,00 euros IVA inclòs (100.400,00 euros + 21.084,00 euros d'IVA). Tot això d'acord amb el PCAP, el PPT així com els aclariments formulats per part del licitant i exposats al contingut del present informe.

Tercer.- Aprovar la següent despesa per import de 121.484,00 euros:

Partida pressupostària 8 133000 6220199. EDUSI AIGUA DOLÇA APARCAMENT

Exercici 2022: 31.148,71 euros. RC 2022 – Operació número 220220005314

Exercici 2023: 30.018,48 euros. RC 2023 – Operació número 220229000161

Partida pressupostària 8 34200 6220199. EDUSI AIGUA DOLÇA ESPORTIU



Exercici 2022: 30.715,66 euros. RC 2022 – Operació número 220220005316
Exercici 2023: 29.601,14 euros. RC 2023 – Operació número 220229000162

Quart.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i requerir-lo per tal que formalitzi el contracte en el termini de 5 dies naturals des de la seva notificació.

Cinquè.- Donar compte del present acord a la Secció de Contractació als efectes oportuns de publicitat.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

U-4. Suspènre l'inici de l'execució del Lot 5 Centre de dia de Son Cladera del Contracte de serveis de gestió integral de sis centres de dia (Exp. 2020 -067-A)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Suspènre l'inici de l'execució, prevista pel 15 de març de 2022, del Lot 5 – Centre de dia de Son Cladera – del contracte de serveis de gestió integral de sis centres de dia (Exp. 2020-067-A), adjudicat a favor de Quavitaè Servicios Asistenciales S.A.U. (A80106842). Aquesta suspensió es realitzarà, d'acord amb les prescripcions de l'article 208 de la Llei 9/2017, de 30 de novembre, de contractes del sector públic, pel temps estrictament necessari i que pactin la contractista i l'Ajuntament de Palma una vegada s'hagi obtingut la corresponent acreditació administrativa del Centre de dia Son Cladera o, com a màxim, fins al 14 de juny de 2022.

Segon.- Notificar el present Acord a Quavitaè Servicios Asistenciales S.A.U. (A80106842).

Tercer.- Comunicar aquest Acord, als efectes oportuns, a la Secció de Contractació Municipal.

S'aprova.

Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-5. Excloure i adjudicar de la licitació del Lots 1, 2 i 3 del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics, Exp. 2021-047-O.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del lots 1, 2 i 3 al contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics. neteja de camins, solars i torrents, del terme municipal de Palma a l'empresa Matias Arrom Bibiloni SL (MAB Obras Publicas) ja que no ha respost al requeriment d'esmena de deficiències de dia 7 de setembre de 2021, en el sentit que ha d'aportar la garantia provisional que ha de tenir una data anterior o igual a la data de finalització del termini de presentació d'ofertes, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre,



2n.- Adjudicar a l'empresa Melchor Mascaro SAU (A-07045248), amb domicili a la Via Palma , 142, 07500 Manacor, el Lot 1: obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments hidràulics i petris a la zona Ponent-Nord, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 16 d'agost de 2021, per un percentatge de baixa global del 20,21 % sobre els preus unitaris descrits al quadre de preus de l'annex núm. 2 del PPTP.

3r.- Adjudicar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) (A-07115934), amb domicili al CI. de Llucmajor, s/n Parc de serveis Sa Tapia, parc. S-2-B, 07007 PALMA el Lot 3: obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments asfàltics i granulars a la Zona General , per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 16 d'agost de 2021, per un percentatge de baixa global del 11,80 % sobre els preus unitaris descrits al quadre de preus de l'annex núm. 2 del PPTP.

4t.- Adjudicar a l'empresa Eulen SA (A-28517308), amb domicili al carrer C/ Gremi de Passamaners , 3 , 07009 PALMA, el Lot 4: treballs de neteja de laterals i cunetes en camins rurals, neteja de solars municipals i espais lliures públics, tancament de solars municipals i espais lliures públics a la zona general. treballs de neteja, conservació i adequació dels trams de torrents que discorren pel terme municipal de Palma, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 16 d'agost de 2021, per un percentatge de baixa global del 37.01 % sobre els preus unitaris descrits al quadre de preus de l'annex núm. 2 del PPTP.

5è.- Adjudicar a l'empresa Grusamar Ingenieria y Consulting SL (B-83341933), amb domicili a l' Av. de la Hispanidad , 5 6 , 28042 Madrid el lot 5: assistència tècnica a la direcció de les obres, incloses als lots 1, 2, 3 i 4. coordinació de seguretat i salut de les obres i actuacions objecte del contracte, incloses als Lots 1, 2, 3 I 4. inspecció del viari municipal, elaboració d'un inventari/catàleg, inspeccions i gestió obres de pas, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 16 d'agost de 2021, per un percentatge de baixa global del 31% sobre els preus unitaris descrits al quadre de preus de l'annex núm. 2 del PPTP.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe judicis de valor del lot 5 de data dia 19 d'octubre de 2021 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 2 de novembre de 2021, informes d'aplicació de fórmules dels lots 1, 3 i 4 de data 28 d'octubre de 2021 assumits per la Mesa de Contractació en sessió de dia 8 de novembre de 2021, informe d'aplicació de fórmules dels lots 5 de data 17 de novembre de 2021 i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 29 de novembre de 2021, informes relatiu a la documentació aportada per les empreses Eulen SA i Aglomerados Mallorca SA per justificar les seves ofertes anormalment baixes per al lot 4 emesos per la comissió tècnica dia 1 de desembre de 2021, i assumits per la Mesa de Contractació en sessió de dia 9 de desembre de 2021, informes de d'acreditació de les assegurances de responsabilitat civil requerides dels lots 1, 3 i 4 de data 13 de gener de 2022 i assumits per la Mesa de Contractació en sessió de 17 de gener del 22, l informe de d'acreditació de la



solvència tècnica i de l'assegurança de responsabilitat civil del lot 5 de data 3 de gener de 2022 i assumits per la Mesa de Contractació en sessió de 17 de gener del 22.

6è.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable 2 anys, i s'iniciarà el dia 8 d'abril de 2022 o al dia següent al de la formalització del contracte si aquesta es produeix amb posterioritat.

7è.- La despesa estimada de 12.598.260,79 € s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1: Melchor Mascaró SAU (A-07045248) l'import de 5.684.086,25 € es carregarà de la següent manera:

*Any 2022: l'import de 0,01 € es carregarà a la reserva A 220219000443 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2022: l'import de 1.543.431,66 € es carregarà a la reserva A 220219000444 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2022: l'import de 675.505,19 € es carregarà a la reserva A 220219000445 de la partida 11 15320 61100 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2022: l'import de 64.419,94 € es carregarà a la reserva A 220220005222 de la partida 11 15320 61100 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2022: l'import de 250.000,00 € es carregarà a la reserva A 220220002893 de la partida 11 15320 6110017 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 1.852.117,99€ es carregarà a la reserva A 220219000444 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2023: l'import de 989.925,13€ es carregarà a la reserva A 220219000445 de la partida 11 15320 61100 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 308.686,33€ es carregarà a la reserva A 220229000153 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2024

Lot 3: Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) (A-07115934) l'import de 4.420.354,40 € es carregarà de la següent manera:

*Any 2022: l'import de 1.184.023,50€ es carregarà a la reserva 220219000449 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2022: l'import de 489.349,00 € es carregarà a la reserva A 220219000450 de la partida 11 15320 61100 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2022: l'import de 300.000,00€ es carregarà a la reserva A 220220002900 de la partida 11 15320 6110217 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 1.420.828,20€ es carregarà a la reserva 220219000449 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2023: l'import de 789.349,00€ es carregarà a la reserva 220219000450 de la partida 2022 11 15320 61100 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 236.804,70€ es carregarà a la reserva A 220229000155 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2024

Lot 4: Eulen SA (A-28517308) l'import de 1.720.780,82 € es carregarà de la següent manera:

*Any 2022: l'import de 598.589,66€ es carregarà a la reserva 220219000452 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2022: l'import de 142.082,82€ es carregarà a la reserva A 220219000453 de la partida 11 15320 61100 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 718.307,59€ es carregarà a la reserva 220219000452 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2023: l'import de 142.082,82€ es carregarà a la reserva 220219000453 de la partida 2022 11 15320 61100 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 119.717,93€ es carregarà a la reserva A 220229000156 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2024



Lot 5: Grusamar Ingenieria y Consulting SL (B-83341933) l'import de 773.039,32 € es carregarà de la següent manera:

*Any 2022: l'import de 322.099,72€ es carregarà a la reserva A 220219000454 de la partida 11 15320 22706 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 386.519,66 € es carregarà a la reserva A 220219000454 de la partida 11 15320 22706 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 64.419,94 € es carregarà a la reserva A 220229000157 de la partida 11 15320 22706 del pressupost de despeses de 2024

8è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

9è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors i retornar-los la garantia provisional.

10è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-6. Aprovar els termes de les transaccions que han de ser homologades judicialment en els dos procediments als quals es fa referència en l'encapçalament i que s'adjunten al present Acord

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprovar els termes de les transaccions que han de ser homologades judicialment en els dos procediments als quals es fa referència en l'encapçalament i que s'adjunten al present Acord.

2.- Autoritzar als lletrats municipals, indistintament, la signatura dels esmentats escrits de transacció, per a la seva homologació judicial.

3.- Aprovar l'abonament de la quantitat de 27.816,97 euros a l'entitat Landesamt Für Be Soldung Und Versorgung Baden-Württemberg, Philipp-Reis-Str. 270736 Fellbach, Alemanya, mitjançant ingrés al Banco De Santander al c/c ES55 0049 3569 9200 0500 1*** NIF: S 0700010B i a "observacions concepte: 0487000090006820", obert a nom de l'esmentat Tutjat Contenciós Administratiu núm. 2, situat al carrer Joan Lluís Estelrich, 10 de Palma, com a mediador compte del Tutjat del contenciós administratiu 2 de Palma, en el recurs contenciós administratiu PO 68/20 i de la quantitat de 67.183,03 euros a Daniel Cerquera Dussan, amb passaport C8WZ2LWWT, i Katrin Cerquera Dussan (de soltera Stratmann), amb passaport C99HF32C6, mitjançant l'ingrés de l'esmentada quantitat al Banco de Santander al c/c ES55 0049 3569 9200 0500 1*** NIF: S 0713084B i a "observacions concepte: 0487000090017019", obert a nom de l'esmentat Tutjat Contenciós Administratiu núm. 1, en el recurs contenciós administratiu PO 170/19, situats al carrer Joan Lluís Estelrich, 10 de Palma, com



a mediador, amb càrrec a la partida núm. 02.920.00.22605 del vigent pressupost de despeses.

S'aprova.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

U-7. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2022160041, en data 03/02/2022, corresponent al període de facturació gener 2022

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2022160041, en data 03/02/2022, corresponent al període de facturació gener 2022, a l'Ajuntament, perquè es procedeixi al seu abonament, per un import total de 1.515.408,48 €, IVA inclòs. Aquesta quantitat s'ha calculat aplicant sobre l'import de la tarifa per la prestació del servei de tractament de residus sòlids urbans, 108,03 euros/tn, el 10% en concepte d'IVA, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus.

2.- L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2022.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-8. Declarar la caducitat de l'expedient de declaració de responsabilitat contractual incoat a la mercantil MERCASA

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primero.- Declarar la caducidad del expediente de declaración de responsabilidad contractual incoado a la mercantil Mercados Centrales De Abastecimiento, S.A. (MERCASA), por los desperfectos existentes en las obras e instalaciones del Centro Comercial de s'Escorxador por el posible incumplimiento de la obligación de mantenimiento y conservación.

Segundo.- Incoar un nuevo expediente de responsabilidad contractual por incumplimiento del contratista, incorporándose a éste los actos y trámites cuyo contenido se hubiera mantenido igual de no haberse producido la caducidad: informe técnico del área de infraestructuras de fecha 17 de septiembre de 2021 de las inspecciones técnicas y los escritos de alegaciones de MERCASA.

Tercero.- Notificar el presente acuerdo a la interesada y dar traslado del mismo a los Departamentos afectados.

S'aprova.



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

U-9. Adjudicar el Lot 2 del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics, Exp. 2021-047-O

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Tecnologia de la Construcción y Obraspublicas SA (TECOPSA) (A-13303763), amb domicili al Pº de la Castellana , 140, 7º, E , 28046 Madrid, el Lot 2 : obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments hidràulics i petris a la zona llevant-platja de Palma, Pla de Sant Jordi i Centre, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plec i la seva oferta econòmica dedia 16 d'agost de 2021, per un percentatge de baixa global del 23,79 % sobre els preus unitaris descrits al quadre de preus de l'annex núm. 2 del PPTP.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe d'aplicació de fórmules de data 28 d'octubre de 2021 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 8 de novembre de 2021, I informe d'acreditació de les assegurances de responsabilitat civil requerida de data 13 de gener de 2022 i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de 17 de gener del 22.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable 2 anys, i s'iniciarà al de la formalització del contracte.

3r.-La despesa estimada de de 5.684.086,24€ s'ha de carregar de la següent manera:

*Any 2022: l'import de 1.543.431,66€ es carregarà a la reserva A 220219000447 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2022: l'importde989.925,13€ es carregarà a la reserva A 220219000448 de la partida 11 15320 61100 del pressupost de despeses de 2022

*Any 2023: l'import de 1.852.117,99€ es carregarà a la reserva A 220219000447 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2023

*Any 2023: l'import de 989.925,13€ es carregarà a la reserva A 220219000448 de la partida 11 15320 61100 del pressupostde despeses de 2023

*Any 2024: l'import de 308.686,33 € es carregarà a la reserva A 220229000154 de la partida 11 15320 22799 del pressupost de despeses de 2024

4t,. Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegadatranscorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicacióatots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

5è.-Notificar aquest acord a la resta de licitadors i retornar-los la garantia provisional.



6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 9 de març de 2022

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

(Document signat electrònicament)

