

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 8
Caràcter: ordinària.
Data: 2 de març de 2022
Horari: de les 10.12 a les 10.21 hores.
Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Joana Maria Adrover Moyano

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Regidors no membres:

Elena Navarro Duch

Francisco Ducrós Salvá

Daniel Oliveira de Souza

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Patricia López Sánchez

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar Cereijo Méndez

Director general de Comunicació: José Juan Alcover Pons

Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia: Laura Moyà Victory

Excusa la seva absència:

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Sonia Vivas Rivera

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de febrer de 2022.



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar les assegurances del parc mòbil de l'Ajuntament de Palma (serveis generals, policia i bombers) a nom del Consorci de Compensació de Seguros del 2022.
3. Aprovar l'abonament de la facturació a ENDESA ENERGIA SAU i ENDESA ENERGIA XXI, SL, corresponent al subministrament d'energia elèctrica Remesa 12-1 i 2 de 2021.
4. Aprovar l'abonament de la facturació ENDESA ENERGIA SAU i ENDESA ENERGIA XXI, SL, corresponent al subministrament d'energia elèctrica Remesa 1-2022.
5. Declarar deserta la licitació de la realització dels cursos regulars, cursos monogràfics i activitats complementàries de l'aula escènica de Palma (AEP) perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador, Exp. 2022-003-A.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

6. Personar-se en el procediment ordinari núm. 14/22, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2. Accedir a la petició del IMI.
7. Elevar al Ple: personar-se en el procediment ordinari núm. 71/22, de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJIB. Pla Especial de protecció arquitectònica i ambiental de Santa Catalina.
8. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 47/22, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 129/21. Departament de Disciplina i Seguretat en Establiments.
9. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2021 presentada pel grup municipal UNIDES PODEM (PODEMOS-EUIB) de Palma.
10. Assignar al Grup polític municipal UNIDES PODEM (PODEMOS-EUIB) de Palma la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2022.
11. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2021 presentada pel grup municipal VOX.
12. Assignar al Grup polític municipal VOX Palma de Mallorca la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2022.
13. Adjudicar el contracte del subministrament d'un programa de software per a la gestió dels informes de fiscalització prèvia limitada de requisits bàsics, de control permanent no planificable i de comprovació material de la inversió de la Intervenció.

Àrea Delegada de Funció Pública

14. Aprovar la modificació MF-743 relativa a la creació del lloc de Cap de servei de projectes estratègics, de l'Oficina de Model de Ciutat, Servei de Projectes Estratègics, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat.



15. Aprovar la modificació MF-771 relativa a la creació i modificació de diversos llocs de feina de l'Àrea de Mobilitat Sostenibilitat.
16. Aprovar la modificació MF-781 relativa l'increment d'expansions del lloc de feina de TAG F20010071, de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.
17. Aprovar la modificació MF-774 relativa l'increment del lloc de feina F40051038 Subinspector/a de l'Àrea de Seguretat Ciutadana.
18. Aprovar la proposta MF-773 relativa a la modificació del sistema de provisió de determinats llocs de feina de la policia local, de l'Àrea de Seguretat Ciutadana.
19. Aprovar la modificació MF-776 relativa al increment d'expansions dels llocs de feina d'auxiliar administratiu/iva UAC F23010218 i auxiliar administratiu/iva targeta ciutadana F23010021.
20. Aprovar la modificació MF-778 relativa al increment d'expansions del lloc de feina d'auxiliar d'arxiu F31350022.
21. Aprovar la modificació MF-779 relativa a la creació del llocs de feina d'animador/a sociocultural.
22. Aprovar la modificació MF-780 relativa a la modificació del lloc de feina de cap de secció jurídica administrativa de planejament i gestió urbanística I F22150073 de l'Àrea de Model de ciutat, habitatge digne i sostenibilitat.
23. Aprovar la modificació MF-782 relativa a la creació del lloc de feina de Cap de sector XI del Servei de benestar social / Gestió central i territorial / EPASS.

Àrea de Cultura i Benestar Social

24. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis necessaris per a dur a terme el programa "Cinema a la Fresca" 2022-2024.
25. Esmenar errada material en l'Annex I - Model d'oferta econòmica - de l'expedient de contractació del Servei d'Ajuda a Domicili, aprovat per la Junta de Govern de 9 de febrer de 2022.
26. Entregar a justificar la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal - Disposició 6-P20.
27. Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge per a persones en situació de vulnerabilitat per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual - Disposició 1-P21.
28. Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge per a persones en situació de vulnerabilitat per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual - Disposició 5-P21.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

29. Aprovar la modificació del contracte d'obres de reurbanització i millora de l'accessibilitat del carrer Rafel Rodríguez Méndez (Fase 1) Lot 1.



30. Aprovar el Projecte de millora de la urbanització, de l'accessibilitat dels vials i els espais lliures públics en l'àmbit de l'Ajuntament de Palma (Joan Dameto/Sínia d'en Gil/Parc de Sa Riera), Lot 3. Fase I.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

31. Desafectar els sobrants entre les quantitats reservades per a la aprovació dels plecs i les corresponents a l'adjudicació en relació a l'aparcament i l'equipament esportiu de S'Aigua Dolça.
32. Tornar l'aval impositat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció de vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Son Rossinyol, 8, Palma.
33. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, referida a la prolongació del carrer Callao en la parcel·la qualificada com a Zona SL3 PA19-0013. 01PRAD66.
34. Elevar al Ple: aprovar definitivament el Projecte de Modificació de l'Estudi de Detall per rectificació alineació oficial Camí Vileta 46-A, Son Flor, Terme Municipal de Palma. PE18-0004. 05PRAD191.
35. Subrogar a la Sra. EPM en el lloc que ocupaven els senyors CMB i FCM, finca registral núm. 54.951, expedient d'expropiació forçosa de terreny de 10,19 m2, parcel·la cadastral 010138-12, ubicada al carrer Son Alemany, 16. GEX 2004 0003.
36. Aprovar definitivament el Projecte d'Anulació del Projecte de Reparcel·lació Voluntària UA FM-2 de la Modificació del PGO de l'any 2009, Sector Llevant, a l'àmbit de la Façana Marítima, Expd. GCI09-03.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

37. Esmenar l'acord JGL_20211222_01_023, de data 22/12/2022 - Acord encàrrec medi propi EMAYA recollida animals morts i altres al CSM Son Reus.

Àrea de Mobilitat Sostenible

38. Aprovar la rectificació de l'error material del punt segon de la part dispositiva de l'acord JGL_20220216_01_037.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de febrer de 2022

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de febrer de 2022, la qual queda aprovada.



Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Aprovar les assegurances del parc mòbil de l'Ajuntament de Palma (serveis generals, policia i bombers) a nom del Consorci de Compensación de Seguros del 2022

Es proposa:

Abonar la facturació pels serveis que es detallen a continuació amb l'empresa, i pels imports que es relacionen, els quals s'abonaran amb càrrec a les partides que es senyalen, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Consorci de Compensación de Seguros. CIF Q2826011-E. Paseo de la Castellana, 32. 28046 Madrid. Arx. 369.

Concepte: Liquidacions de les quotes de l'assegurança obligatòria i voluntària dels vehicles anualitat 2022. Factures núm. LO002852022000001, LO002372022000001 i LO002842022000001, de 11 de febrer de 2022.

Partida: 06.92000.22400

Total Import, IVA Inclòs: 23.697,31'-euros (Serveis Generals)

Partida: 12.13200.22400

Total Import, IVA Inclòs: 36.077,14'-euros (Policia)

Partida: 12.13600.22400

Total Import, IVA Inclòs: 13.698,52'-euros (Bombers)

S'aprova.

3. Aprovar l'abonament de la facturació a ENDESA ENERGIA SAU i ENDESA ENERGIA XXI, SL, corresponent al subministrament d'energia elèctrica Remesa 12-1 i 2 de 2021

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 12_1 i 2 del 2021, data emissió factures novembre-desembre 2021, conformades i arribades febrer 2022.

Partida 06 16500 2210066-ENLLUM. PÚBLIC ANYS ANTERIORS-REMESA 12_1

Total Import IVA Inclòs 26.360,27€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 6.438,79€, resultant un líquid de 19.921,48€.

Partida 06 16500 2210066-ENLLUM. PÚBLIC ANYS ANTERIORS-REMESA 12_2



Total Import IVA Inclòs 17.093,52€

Partida 06 16500 2210066-ENLLUM. PÚBLIC ANYS ANTERIORS-FONTS REMESSES 10 I 11

Total Import IVA Inclòs 12.967,11€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 196,93€, resultant un líquid de 12.770,18€.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Concepte: Subministrament Mobilitat Remesa 12_1 i 2 del 2021, data emissió factures novembre-desembre 2021, conformades i arribades febrer 2022.

Partida 06 93320 2210066-EDIFICIS MÚLTIPLES I ALTRES ANYS ANTERIORS

Total Import IVA Inclòs 908,73€

Proveïdor: Endesa Energia XXI, S.L. CIF B-82846825. C/Ribera de Loira, 60. 28042

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 12_1 del 2021, data emissió factures octubre-novembre, conformades i arribades 2022.

Partida 06 16500 2210066-ENLLUM. PÚBLIC ANYS ANTERIORS-REMESA 12_1

Total Import IVA Inclòs 17,01€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

4. Aprovar l'abonament de la facturació ENDESA ENERGIA SAU i ENDESA ENERGIA XXI, SL, corresponent al subministrament d'energia elèctrica Remesa 1-2022

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 1-2022 (conformades pels tècnics d'Infraestructures en data febrer 2022). Compren facturació data emissió factures 3 i 7 de gener 2022.

Total Import IVA Inclòs: 111.649,74€



Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Partida 06.93320.22100

Concepte: Subministrament Mobilitat Remesa 1-2022 (conformades pels tècnics d'Infraestructures en data febrer 2022). Compren facturació data emissió factures 3 i 7 de gener 2022.

Total Import, IVA Inclòs: 911,79€

Proveïdor: Endesa Energia XXI,S.L. CIF B-82846825. C/ Ribera de Loira, 60. 28042

Partida 06.16500.22100

Concepte: Subministrament Enllumenat Públic Remesa 1 del 2022, data emissió factures 3 de gener, conformades i arribades 2022.

Total Import IVA Inclòs: 310,09€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 48,80€, resultant un líquid de 261,29€.

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

- 5. Declarar deserta la licitació de la realització dels cursos regulars, cursos monogràfics i activitats complementàries de l'aula escènica de Palma (AEP) perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador, Exp. 2022-003-A**

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació de la realització dels cursos regulars, cursos monogràfics i activitats complementàries de l'Aula Escènica de Palma (AEP), perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Desafectar els imports totals de la reserva A220219001347 de la partida 03 33401 22799 dels pressuposts de despeses dels anys 2022 i 2023

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a Cultura.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- 6. Personar-se en el procediment ordinari núm. 14/22, del Jutjat Contencions Administratiu núm. 2. Accedir a la petició del IMI**

Es proposa:

1.- Accedir a la petició de l'Institut Municipal d'Innovació (IMI) d'intervenció dels Serveis Jurídics en el recurs contencions administratiu, procediment ordinari 14/2022 interposat per l'entitat T-SYSTEMS ITC IBERIA, S.A.U., que es segueix davant el Jutjat contencions administratiu núm. 2.



2.- Designar per la representació i defensa als Lletrats dels Serveis Jurídics Municipals, indistintament.

S'aprova.

7. **Eleva al Ple: personar-se en el procediment ordinari núm. 71/22, de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJIB. Pla Especial de protecció arquitectònica i ambiental de Santa Catalina**

Es proposa:

"1.- S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 71/2022, de la Sala contenciosa administrativa el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

2.- Donar compte al proper Ple del present acord de la Junta de Govern per a la seva ratificació."

S'eleva al Ple.

8. **Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 47/22, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 129/21. Departament de Disciplina i Seguretat en Establiments**

Es dóna compte:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 47/22 de data 15 de febrer de 2022, dictat per el Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Palma, en el procediment ordinari núm. 129/2021, interposat per MSBD, ABD, MJBD i SDR contra la desestimació del recurs de reposició presentat en data 3 de febrer de 2021 del Departament de Disciplina i Seguretat en Establiments en el procediment DO 283/2006, amb motiu de l'ordre de retirada i demolició de les obres realitzades en uns terrenys propietat dels recurrents a la parcel·lació de Son Oliveret a S'Aranjassa, pel qual es declara acabat el procediment per satisfacció extraprocessal.

El Regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda e Innovació, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part del Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient.

La Junta de Govern en queda assabentada.

9. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2021 presentada pel grup municipal UNIDES PODEM (PODEMOS-EUIB) de Palma**

Es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2021 presentada pel grup municipal UNIDES PODEM (PODEMOS-EUIB) de PALMA, CIF V-16639221, per un import de 5.367,58€ (cinc mil sis-cents seixanta-set amb cinquanta vuit euros).

2. El grup municipal UNIDES PODEM (PODEMOS-EUIB) de Palma ha reintegrat a la Tresoreria Municipal la quantitat no justificada per un import total de 1.382,42€ (mil tres-cents vuitanta-dos amb quaranta-dos euros) per tal de donar



com a justificat el total de l'aportació corresponent al segon semestre del 2021. Per tant, es dona com a justificada la totalitat de la subvenció rebuda, que ascendeix a 6.750€ (sis mil set-cents amb cinquanta euros).

3. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

10. Assignar al Grup polític municipal UNIDES PODEM (PODEMOS-EUIB) de Palma la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2022

Es proposa:

1.- Assignar al Grup polític municipal UNIDES PODEM (PODEMOS-EUIB) de Palma, CIF.V16639221, la quantitat de 6.750 € (sis mil set-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2022, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses (ACCEDE D: 220199000818 y Marginal 2019/100.023).

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada en el termini de 2 mesos a partir de la finalització del període al que correspon l'aportació davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.

3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

11. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2021 presentada pel grup municipal VOX

Es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2021 presentada pel grup municipal VOX PALMA, CIF G-16635922, per un import total de 6.065,06€ € (sis mil seixanta-cinc amb zero sis euros)

2. El grup municipal VOX ha reintegrat a la Tresoreria Municipal la quantitat no justificada per un import total de 1.434,94€ (mil quatre-cents trenta-quatre amb noranta-quatre euros) per tal de donar com a justificat el total de l'aportació corresponent al segon semestre del 2021. Per tant, es dona com a justificada la totalitat de la subvenció rebuda, que ascendeix 7.500€ (set mil cinc-cents amb cinquanta euros).

3. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

12. Assignar al Grup polític municipal VOX Palma de Mallorca la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2022



Es proposa:

1.- Assignar al Grup polític municipal VOX Palma de Mallorca, CIF. G16635922, la quantitat de 7.500 € (set mil cinc-cents euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2022, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses (ACCEDE D: 220199000823 y Marginal 2019/100.023).

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada en el termini de 2 mesos a partir de la finalització del període al que correspon l'aportació davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.

3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

13. Adjudicar el contracte del subministrament d'un programa de software per a la gestió dels informes de fiscalització prèvia limitada de requisits bàsics, de control permanent no planificable i de comprovació material de la inversió de la Intervenció

Es proposa:

1r.- Adjudicar el contracte del subministrament d'un programa de software (Mòdul de control intern) per a la gestió dels informes de fiscalització prèvia limitada de requisits bàsics, de control permanent no planificable i de comprovació material de la inversió de la Intervenció de l'Ajuntament de Palma, per procediment negociat sense publicitat per a la protecció de drets exclusius i amb tramitació urgent, a l'empresa Audifilm Consulting SLU, amb CIF B-83998740 i domicili a la Crta. C-250, Km 4,3 Planta 2a. de Quart, Girona, per import de 35.695,00 euros, trenta-cinc mil sis-cents noranta-cinc euros (29.500,00 euros de base imposable més 6.195,00 euros d'IVA), d'acord amb els plecs aprovats i la seva oferta de data 18 de febrer de 2022.

Aquesta adjudicació esdevé motivada en la valoració realitzada per la comissió tècnica en data 21 de febrer de 2022 de l'oferta definitiva presentada pel candidat, una vegada negociats els aspectes tècnics i econòmics assenyalats en la lletra K del Quadre de característiques del contracte, amb la finalitat de millorar el contingut de l'oferta inicial presentada en data 7 de febrer de 2022.

2n.- La durada del contracte serà de 18 mesos, prorrogables per 18 mesos més i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- Disposar la despesa derivada del contracte per import de 35.695,00 euros, segons la distribució per anualitats i aplicacions pressupostàries següent:

Anualitat	Aplicació	Import	Núm. oper. A	Núm. ref.
2022	09.93102.22706	8.470,00 €	22022/1809	22022/1074
2022	09.93102.20900	11.797,50 €	22022/1810	22022/1075
2023	09.93102.20900	15.427,50 €	220229/78	-



4r.- Procedir al reajustament de les anualitats pressupostàries d'acord amb el previst a l'art. 96.1 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per el que s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, i a la base 24.3 de les Bases d'Execució del Pressupost General de la Corporació de l'exercici 2022, resultat del retràs en l'inici de l'execució del contracte sobre el previst al iniciar-se l'expedient de contractació, segons el detall següent: anul·lació de l'excés de despesa autoritzada amb càrrec a l'anualitat 2022 de l'aplicació pressupostària 09.93102.20900 per import de 1.714,17 euros (núm. operació A 22022/1810) i, en contrapartida, increment de la despesa autoritzada amb càrrec a l'anualitat de 2023 de l'aplicació pressupostària 09.93102.20900 pel mateix import.

5è.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari i requerir-lo per a que dins del termini de vuit dies hàbils, comptats des del següent a la recepció de la notificació de la presenta adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

6è.- Donar publicitat a l'adjudicació d'aquest contracte mitjançant la inserció d'anunci al perfil de contractant d'acord amb el previst a l'art. 63.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

7è.- Traslladar el present acord a la Secció de Comptabilitat del Departament Financer i a la Secció de Contractació del Departament d'Interior d'aquesta Corporació per a la formalització del contracte.

S'aprova.

Àrea Delegada de Funció Pública

14. Aprovar la modificació MF-743 relativa a la creació del lloc de Cap de servei de projectes estratègics, de l'Oficina de Model de Ciutat, Servei de Projectes Estratègics, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-743 relativa a la creació del lloc de Cap de servei de projectes estratègics, de l'Oficina de Model de ciutat, Servei de projectes estratègics, de l'Àrea de Model de ciutat, habitatge digne i sostenibilitat, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

15. Aprovar la modificació MF-771 relativa a la creació i modificació de diversos llocs de feina de l'Àrea de Mobilitat Sostenibilitat

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-771 relativa a la creació i modificació de diversos llocs de feina de l'Àrea de Mobilitat sostenibilitat, d'acord amb la petició de l'Àrea.



Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

16. Aprovar la modificació MF-781 relativa l'increment d'expansions del lloc de feina de TAG F20010071, de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-781 relativa al increment d'expansions del lloc de feina de TAG F20010071, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

17. Aprovar la modificació MF-774 relativa l'increment del lloc de feina F40051038 Subinspector/a de l'Àrea de Seguretat Ciutadana

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-774 relativa al increment del lloc de feina F40051038 Subinspector/a de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

18. Aprovar la proposta MF-773 relativa a la modificació del sistema de provisió de determinats llocs de feina de la policia local, de l'Àrea de Seguretat Ciutadana

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-773 relativa a la modificació del sistema de provisió de determinats llocs de feina de la policia local, de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

19. Aprovar la modificació MF-776 relativa al increment d'expansions dels llocs de feina d'auxiliar administratiu/iva UAC F23010218 i auxiliar administratiu/iva targeta ciutadana F23010021

Es proposa:



Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-776 relativa al increment d'expansions dels llocs de feina d'auxiliar administratiu/iva UAC F23010218 i auxiliar administratiu/iva targeta ciutadana F23010021, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

20. Aprovar la modificació MF-778 relativa al increment d'expansions del lloc de feina d'auxiliar d'arxiu F31350022

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-778 relativa al increment d'expansions del lloc de feina d'auxiliar d'arxiu F31350022, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

21. Aprovar la modificació MF-779 relativa a la creació del llocs de feina d'animador/a sociocultural

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-779 relativa a la creació del llocs de feina d'animador/a sociocultural, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

22. Aprovar la modificació MF-780 relativa a la modificació del lloc de feina de cap de secció jurídica administrativa de planejament i gestió urbanística I F22150073 de l'Àrea de Model de ciutat, habitatge digne i sostenibilitat

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-780 relativa a la modificació del lloc de feina de cap de secció jurídica administrativa de planejament i gestió urbanística I F22150073 de l'Àrea de Model de ciutat, habitatge digne i sostenibilitat, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.



23. Aprovar la modificació MF-782 relativa a la creació del lloc d feina de Cap de sector XI del Servei de benestar social / Gestió central i territorial / EPASS

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-782 relativa a la creació del lloc d feina de Cap de sector XI del Servei de benestar social / Gestió central i territorial / EPASS, d'acord amb la petició de l'Àrea.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea de Cultura i Benestar Social

24. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis necessaris per a dur a terme el programa "Cinema a la Fresca" 2022-2024

Es proposa:

1. Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació dels serveis necessaris per a dur a terme el programa "Cinema a la Fresca" 2022-2024
2. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels Serveis necessaris per a dur a terme el programa "Cinema a la Fresca" 2022-2024, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables dels Serveis Jurídics i de Intervenció, com a documents annexos.
3. Autoritzar una despesa total de 148.749,87 euros (21% d'IVA inclòs), per tres anys, amb possibilitat de pròrroga de dos any més, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33407.22711 (Cinema d'estiu - Projeccions) de la següent manera:
 - 49.583,29 euros per a l'any 2022
 - 49.583,29 euros per a l'any 2023
 - 49.583,29 euros per a l'any 2024
4. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

S'aprova.

25. Esmenar errada material en l'Annex I - Model d'oferta econòmica - de l'expedient de contractació del Servei d'Ajuda a Domicili, aprovat per la Junta de Govern de 9 de febrer de 2022

Es proposa:

Primer.- Rectificar, de conformitat amb la modificació d'errades materials prevista a l'article 122 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'Annex I - Model d'oferta econòmica- que figura a la pàgina 60 dels plecs administratius que han de regir la contractació del Servei d'Ajuda a



Domicili (Exp. 2022-009-A); els quals varen ser aprovats per Acord de la Junta de Govern Municipal de 9 de febrer de 2022. Aquest annex quedarà redactat de la següent forma:

"...

ANNEX I

Model d'oferta econòmica

.....(nom i llinatges), amb
DNI....., amb domicili a, c/pl.
.....
.....número....., CP....., i telèfon.....,

DECLAR:

Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/adjudicatària del contracte relatiu al SERVEI.....
.....

Que em compromet, en nom propi (o en nom i representació de l'empresa..... amb NIF/CIF.....), a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i a les condicions estipulats en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents:

Preu hora/dia laborable (IVA exclòs):euros.

IVA hora/dia laborable:.....euros.

Preu hora/dia laborable (IVA inclòs):euros.

Preu de les 124.014 hores màximes, previstes als plecs, que s'han d'executar en dia laborable.....euros.

Preu hora/dia festiu (IVA exclòs):euros.

IVA hora/dia festiu:.....euros.

Preu hora/dia festiu (IVA inclòs):euros.

Preu de les 720 hores màximes, previstes als plecs, que s'han executar en dia festiu.....euros.

Preu total del contracte.....euros.

....., de de



Segon.- Comunicar aquest Acord a Contractació als efectes de publicar un nou anunci de licitació amb l'obertura d'un nou termini de presentació d'ofertes.

S'aprova.

26. **Entregar a justificar la quantitat corresponent en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal - Disposició 6-P20**

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2022.

S'aprova.

27. **Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge per a persones en situació de vulnerabilitat per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual - Disposició 1-P21**

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.992,33.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-dos euros amb trenta-tres cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de les següents liquidacions que s'indiquen:

- Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.992,33.- €

Liquidacions:

LIQUIDACIO 2 RT	LIQUIDACIO 21 RT	LIQUIDACIO 56 RT
LIQUIDACIO 8 RT	LIQUIDACIO 23 RT	LIQUIDACIO 57 RT
LIQUIDACIO 10 RT	LIQUIDACIO 30 RT	LIQUIDACIO 59 RT
LIQUIDACIO 16 RT	LIQUIDACIO 39 RT	LIQUIDACIO 80 RT
LIQUIDACIO 20 RT	LIQUIDACIO 45 RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 7,67- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.992,33.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-dos euros amb trenta-tres cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 20 de desembre de 2021,

S'aprova.



28. Entregar a justificar la quantitat corresponent per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge per a persones en situació de vulnerabilitat per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual - Disposició 5-P21

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Benestar Social, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000,00 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2022.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

29. Aprovar la modificació del contracte d'obres de reurbanització i millora de l'accessibilitat del carrer Rafel Rodríguez Méndez (Fase 1) Lot 1

Es proposa:

1r. Aprovar la modificació del contracte d'obres de reurbanització i millora de l'accessibilitat del carrer Rafael Rodríguez Méndez (fase 1) Lot 1, corresponent a l'Expedient número 2020-002-O, de contractació de les obres de millora d'espais urbans es Rafal Vell i reurbanització i millora de l'accessibilitat carrers Méndez-Barrera-Borguny-Villalonga, adjudicat per acord de Junta de Govern de 21/07/2021 a l'empresa Melchor Mascaró, SAU, amb CIF A07045248; consistent aquest modificat, obligatori pel contractista, en un canvi en la secció transversal del projecte, modificació prevista en el punt T del PCAP i sense arribar a un increment del 20% del preu inicial del contracte ni incloure preus nous.

Tot això atesa l'autorització d'inici de l'expedient de modificació aprovada per la JGL de 2/10/2021, l'informe proposta de la modificació del Servei d'Estudis i Projectes de data 22/11/2021, el projecte modificat, l'informe de supervisió, la conformitat del redactor del projecte, l'audiència al contractista de les obres, l'informe favorable dels Serveis Jurídics núm. 639 d'11/01/2022, l'informe amb objeccions i observacions de la Intervenció municipal de 14/02/2022, l'informe aclaridor del Servei d'Estudis i Projectes de 21/02/2022 i l'informe favorable de la Intervenció municipal de 24/02/2022, documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació del lot 1, per l'import total 133.741,66 euros IVA inclòs, amb càrrec al desglossament de les següents aplicacions pressupostàries:

- 11.15320.6190115 INFRAESTRUCTURES C/ RAFAEL RODRIGUEZ MÉNDEZ (LLC15) Ref. 22022002127, N° Operació 220220001590, import 51.684,41 euros.



- 11.15320.6190019 VIES PUBLIQUES-REFO.C/ RAFAEL RODRIGUEZ MÉNDEZ (LLC19) Ref. 22022002126, N° Operació 220220001589, import 82.057,25 euros.

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva amb la quantitat de 6.067,49 euros calculat sobre l'import modificat del contracte de 121.349,71 euros (IVA exclòs).

4t. Notificar el present acord a l'adjudicatària pel seu coneixement i per a que, de conformitat amb l'art. 109.3 LCSP, reajusti la garantia definitiva amb un increment de 6.067,49 euros en el termini de 15 dies des del següent al de la recepció de la notificació del present acord; enviant la carta de pagament lliurada per Tresoreria en acreditació de la seva realització al correu electrònic del Servei Administratiu d'Infraestructures serveiadministratiu@palma.cat, per tal que per aquest Servei es pugui donar l'adient trasllat a Contractació amb l'objecte de la formalització del modificat.

5t. Notificar el present acord al Servei d'Estudis i Projectes, a la Secció de Contractació i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

30. Aprovar el Projecte de millora de la urbanització, de l'accessibilitat dels vials i els espais lliures públics en l'àmbit de l'Ajuntament de Palma (Joan Dameto/Sínia d'en Gil/Parc de Sa Riera), Lot 3. Fase I

Es proposa:

1r. Aprovar el Projecte de millora de la urbanització, de la accessibilitat dels vials i els espais lliures públics en l'àmbit de l'Ajuntament de Palma (Joan Dameto/Sínia D'en Gil/Parc de Sa Riera), Lot 3. Fase I., de febrer de 2022 (Annex VIII), el qual adapta el projecte aprovat l'01/09/2021 per la Junta de Govern de Palma (Annex VI) als requisits formals derivats del seu finançament parcial amb càrrec als ajuts a municipis per a la implantació de zones de baixes emissions i la transformació digital i sostenible del transport urbà, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència -fons NEXTGEN-, donant-se així compliment a l'establert en l'art. 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, en els termes obrants al projecte i atès l'Informe del Departament de 25/02/2022 (Annex VII); tot això d'acord amb el previst als art. 234, 235 i 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i atesos els següents informes emesos per Servei d'Estudis i Projectes:

- Informe de necessitat d'informació pública de 22/08/2021 (Annex III), d'acord amb el previst a l'art. 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

- Informe de supervisió de 22/08/2021 (Annex IV).

- Informe de 22/08/2021 (Annex V), previst a l'art.13.3 de la LCSP referit a que el projecte esmentat es refereix a una obra completa i que des de la finalització de les obres serà susceptible de ser destinada a l'ús general, documents que es donen tots ells íntegrament per reproduïts.

2n. Sotmetre a informació pública aquest projecte mitjançant la seva publicació al BOIB per un termini de quinze (15) dies hàbils, amb l'objecte que es puguin



presentar al·legacions; especificant a la publicació que aquest projecte es finançarà parcialment amb càrrec als ajuts a municipis per a la implantació de zones de baixes emissions i la transformació digital i sostenible del transport urbà, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència -fons NEXTEGEN-, donant-se així compliment a l'establert en l'art. 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre.>>

S'aprova amb l'abstenció de la Sra. Pastor atès que va subscriure la proposta inicial. Els membres de la Junta de Govern declaren conèixer el contingut de l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046 de 18 juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquest acte.

Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

31. Desafectar els sobrants entre les quantitats reservades per a la aprovació dels plecs i les corresponents a l'adjudicació en relació a l'aparcament i l'equipament esportiu de S'Aigua Dolça

Es proposa:

1er.- Desafectar els sobrants entre les quantitats reservades per a la aprovació dels plecs i les corresponents a l'adjudicació en relació a l'aparcament i l'equipament esportiu de S'Aigua Dolça, tenint en compte els acords de la Junta de Govern Local de 4 de juny de 2021 i 17 de novembre de 2021, en els imports següents:

		Plecs	Adjudicació	Diferència			
		JGL 4-6-21	JGL 17-11-21	a			
		LOT 1	LOT 1	desfectar	Referència	Operac. Fase A	Op. Fase D
2.02 1	08,13300,622019	453.225,92	417.937,59	35.288,33	2202101409 8	22021004397 9	22021004883 8
2.02 1	08,13300,623009	162.287,13	149.778,54	12.508,59	2202101410 1	22021004398 0	22021004883 9
2.02 1	08,34200,622019	540.320,04	498.250,53	42.069,51	2202101410 2	22021004398 1	22021004884 0
2.02 1	08,34200,623009	193.637,39	178.560,71	15.076,68	2202101410 5	22021004398 2	22021004884 1
2.02 2	08,13300,622019	1.812.903,70	1.671.750,37	141.153,33	---	22021900128 5	22021900150 3
2.02 2	08,13300,623009	649.148,50	599.114,14	50.034,36	---	22021900128 6	22021900150 6
2.02 2	08,34200,622019	2.161.280,15	1.993.002,10	168.278,05	---	22021900128 7	22021900150 8
2.02 2	08,34200,623009	774.549,55	714.242,85	60.306,70	---	22021900128 8	22021900150 9
2.02 3	08,13300,622019	453.225,92	417.937,59	35.288,33	---	22021900128 5	22021900150 3
2.02 3	08,13300,623009	162.287,13	149.778,54	12.508,59	---	22021900128 6	22021900150 6



2.023	08,34200,622019	540.320,04	498.250,53	42.069,51	---	220219001287	220219001508
2.023	08,34200,623009	193.637,39	178.560,71	15.076,68	---	220219001288	220219001509

		Plecs	Adjudicació	Diferència			
		JGL 4-6-21	JGL 17-11-21	a			
		LOT 2	LOT 2	desfectar	Referència	Operac. Fase A	Op. Fase D
2.021	08,13300,6220199	17.654,66	17.566,38	88,28	22021014099	220210043983	220210048666
2.021	08,13300,6230099	0,00					
2.021	08,34200,6220199	21.065,14	20.959,82	105,32	22021014103	220210043984	220210048667
2.021	08,34200,6230099	0,00					
2.022	08,13300,6220199	70.618,63	70.265,54	353,09	---	220219001289	220219001475
2.022	08,13300,6230099	0,00					
2.022	08,34200,6220199	84.260,58	83.839,28	421,30	---	220219001290	220219001476
2.022	08,34200,6230099	0,00					
2.023	08,13300,6220199	24.017,21	23.897,13	120,08	---	220219001289	220219001475
2.023	08,13300,6230099	0,00					
2.023	08,34200,6220199	28.656,80	28.513,52	143,28	---	220219001290	220219001476
2.023	08,34200,6230099	0,00					

		Plecs	Adjudicació	Diferència			
		JGL 4-6-21	JGL 17-11-21	a			
		LOT 3	LOT 3	desfectar	Referència	Operac. Fase A	Op. Fase D
2.021	08,13300,6220199	839,17	754,61	84,56	22021014100	220210043985	220210044619
2.021	08,13300,6230099	0,00					
2.021	08,34200,6220199	1.001,28	900,38	100,9	22021014104	220210043986	220210044620
2.021	08,34200,6230099	0,00					
2.022	08,13300,6220199	3.356,67	3.018,44	338,23	---	220219001291	220219001310
2.022	08,13300,6230099	0,00					
2.022	08,34200,6220199	4.005,10	3.601,53	403,57	---	220219001292	220219001311
2.022	08,34200,6230099	0,00					
2.023	08,13300,6220199	2.349,67	2.112,91	236,76	---	220219001291	220219001310
2.023	08,13300,6230099	0,00					
2.023	08,34200,6220199	2.803,57	2.521,08	282,49	---	220219001292	220219001311
2.023	08,34200,6230099	0,00					

2n.- Comunicar aquest acord al servei de Comptabilitat.



S'aprova.

32. **Tornar l'aval imposat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció de vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Son Rossinyol, 8, Palma**

Es proposa:

1r. Tornar l'aval corresponent al manament núm. operació prèvia 320180003862, de la Tresoreria municipal, de data 5 d'abril de 2018, per import de 3.000,00 €, imposat a l'entitat Mallorquina de Promociones 2000, SL., amb NIF B07903263 (exp. núm. CN 2016/2808) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció de vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Son Rossinyol, 8, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a Mallorquina de Promociones 2000,SL., com a titular de l'aval de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

S'aprova.

33. **Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, referida a la prolongació del carrer Callao en la parcel·la qualificada com a Zona SL3 PA19-0013. 01PRAD66**

Es proposa:

1r.- Aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, referida a la prolongació del carrer Callao en la parcel·la qualificada com a Zona SL3 (parcel·la cadastral 18976-01) i la modificació dels articles 8(sistema viari) i 20 de les Normes del Pla Refós contingudes en la Mod PGOU Palau de Congressos, aquest darrer relatiu a les zones SL3, i per tal d'incloure el paràmetre de parcel·la mínima i possibilitar el compliment del principi d'ús exclusiu per a l'ús turístic de la Llei 8/2012 de Turisme de les Illes Balears.

La documentació que s'aprova definitivament és la següent: -Projecte de Modificació puntual del PGOU referida a la prolongació del carrer Callao en la parcel·la qualificada com a zona SL3, i la seva Memòria Social, tot redactat pels Serveis tècnics de Planejament, i que es correspon amb els següents arxius electrònics: I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2019-0013-MOD PGOU SL3 FAÇANA MARITIMA\PA2019-0013-v20220125-AD.- Informe sobre "Ampliación cálculo: valor unidad de aprovechamiento coeficientes de ponderación Sector de Llevant", amb data d'entrada en el Servei de Planejament de 31/10/19, redactada pel Servei municipal de Valoracions, i que ja va ser objecte d'aprovació inicial. - I Estudio de Sostenibilidad y Viabilidad Económica, amb data d'entrada en el Servei de Planejament de 23/07/20, també redactat pel Servei municipal de Valoracions, i que també va ser objecte d'aprovació inicial.

Això atès el resultat de l'informació pública, i els informes emesos pels organismes afectats.

2n.- Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la Revisió del PGOU. També al Servei municipal de Parcs i Jardins, pel que fa al compliment del condicionant primer de l'informe



ambiental estratègic, esmentat a la part expositiva del present acord. Comunicar també a l'Institut Municipal d'Innovació a efectes d'allò previst a la Llei del Cadastre Immobiliari.

3r.- Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears i a la Delegació de Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

4t.- Donar trasllat a la Direcció General d'Aviació Civil de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona. 6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

5è.- Donar trasllat a la Direcció General de la Costa i el Mar, a través de la Demarcació de Costes en Illes Balears de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

6è.- Publicar el present acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears. En l'esmentada publicació s'inclourà una referència a la direcció electrònica on es posi a disposició del públic el contingut íntegre del pla. Així com també s'indicarà que l'Informe ambiental estratègic corresponent a la present Modificació del PGOU es va publicar al BOIB núm. 42, de 27 de març de 2021, edicte núm. 77434 (article 32 de la Llei 21/2013 de 9 de desembre d'avaluació ambiental).

7è.- Notificar el present acord a totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades per la present modificació del planejament durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació.

S'eleva al Ple.

34. Elevar al Ple: aprovar definitivament el Projecte de Modificació de l'Estudi de Detall per rectificació alineació oficial Camí Vileta 46-A, Son Flor, Terme Municipal de Palma. PE18-0004. 05PRAD191

Es proposa:

1r. Aprovar definitivament el Projecte de Modificació Estudi de Detall per rectificació alineació oficial Camí Vileta 46-A, Son Flor, Terme Municipal de Palma, que ja va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern de Palma en la seva sessió de 31-7-2019, presentat pel Sr. Joan Magi Marques Company, en representació de "Marques Davila Asociados SL", atès el resultat de la informació pública que va finalitzar el 15-6-2020 i l'informe favorable de la Secció de Topografia i Delineació de 14-12-2021 en relació al compliment de la prescripció consistent en presentar per l'interessat l'arxiu de CAD amb el plànol georeferenciat.

2n.- Notificar el present acord a la interessada.

3r.- Publicar aquest acord juntament amb la normativa adient al Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb la qual cosa queda aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.



4rt. Donar trasllat del present acord a la Delegació del Govern a les Illes Balears, al Consell Insular de Mallorca i a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears (Govern de les Illes Balears), dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

5é- Donar trasllat del present acord als Serveis Municipals que es puguin trobar afectats.

S'eleva al Ple.

- 35. Subrogar a la Sra. EPM en el lloc que ocupaven els senyors CMB i FCM, finca registral núm. 54.951, expedient d'expropiació forçosa de terreny de 10,19 m2, parcel·la cadastral 010138-12, ubicada al carrer Son Alemany, 16. GEX 2004 0003**

Es proposa:

Primer.- Tenir per subrogada en el lloc que ocupaven el senyors CMB i FCM, com a propietaris de la finca registral número 54.951, a la Sra. EPM en l'expedient d'expropiació forçosa sobre els béns i drets corresponents a una superfície triangular de terrenys de 10,19 m2, que formen part de la parcel·la cadastral 010138-12, ubicada al carrer Son Alemany, número 16, de Palma, afectada pel Pla General d'Ordenació Urbana per la nova alineació i prolongació de la voravia del carrer Concòrdia.

Segon.- Abonar previ aixecament de l'acta d'ocupació i pagament la quantitat de 3.227,26 euros a la Sra. EPM, propietària de la finca registral 54.951, en concepte de preu just. Aquest abonament quedarà condicionat a l'acceptació per part dels propietaris del full d'estim municipal.

Aquesta quantitat serà abonada en càrrec a la partida pressupostària 08.15000.60000. Els números d'operació de RC corresponents a la finca 54.951 són 33509i 33510 del pressupost municipal de despeses de 2021.

Tercer.- Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació forçosa l'expedient en el cas de que els interessats no manifestin la seva conformitat amb la valoració municipal en el termini de 10 dies després de la notificació del present acord, de conformitat amb el que disposen els articles 30 i 31 de la Llei d'Expropiació Forçosa, perquè fixi l'apreuament que correspongui dels béns i drets objecte de l'expropiació forçosa, amb els criteris de valoració establerts a la legislació general aplicable.

Quart.- Notificar aquest acord a Comptabilitat municipal i a la persona interessada.

S'aprova.

- 36. Aprovar definitivament el Projecte d'Anulació del Projecte de Reparcel·lació Voluntària UA FM-2 de la Modificació del PGO de l'any 2009, Sector Llevant, a l'àmbit de la Façana Marítima, Expd. GC109-03**

Es proposa:

1. Aprovar definitivament el Projecte d'Anulació del Projecte de Reparcel·lació Voluntària UA FM-2 de la Modificació del PGOU de l'any 2009, Sector Llevant,



a l'àmbit de la Façana Marítima, redactat pel Servei de Valoracions i Projectes del Departament de Planejament i Gestió Urbanística.

2. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, atès l'article 213.3 c) del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insertarà el seu contingut íntegre per facilitar la seva consulta.

3. Instar al Registre de la Propietat núm. 3 de Palma la inscripció del projecte d'anulació de la UA-FM 2 amb l'objectiu de retrotreure la inscripció de les finques resultants a la situació registral anterior quan es va aprovar definitivament l'esmentada reparcel·lació.

4. Notificar el present acord, a MAPFRE.

5. Donar trasllat d'aquest acord a Patrimoni Municipal, a Informació Urbanística, i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

S'aprova.

Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

37. Esmenar l'acord JGL_20211222_01_023, de data 22/12/2022 - Acord encàrrec medi propi EMAYA recollida animals morts i altres al CSM Son Reus

Es proposa:

1.- Esmenar, d'ofici, l'acord núm. JGL_20211222_01:023, de data 22/12/2021 que aprovava el deute corresponent a la factura núm. 009000046, de data 15 de novembre de 2021, per un import de 330.000 €, no subjecte a IVA, electrònicament per l'empresa EMAYA, CIF A-07000029, per la recollida i tractament d'animals morts així com la neteja de les instal·lacions del Centre Sanitari Municipal de Son Reus, corresponent al període 2021, d'acord amb l'encàrrec efectuat a EMAYA com a medi propi d'aquest Ajuntament, observant-se que a aquest acord no consta ni la fase, ni el número de referència ni tampoc l'operació, a la qual ha de carregar-se la despesa. Aleshores, ha de procedir-se a l'esmena de l'acord, indicant el núm. d'operació 55997 (Op. Anterior 220209001435) així com la referència 22021000498.

2.- Atès l'anterior, haurà d'abonar-se la corresponent factura, degudament conformada.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat Sostenible

38. Aprovar la rectificació de l'error material del punt segon de la part dispositiva de l'acord JGL_20220216_01_037

Es proposa:

1.- Aprovar la rectificació de l'error material del punt segon de la part dispositiva de l'acord JGL_20220216_01_037, atès que s'ha detectat un error material de transcripció a l'apartat segon de la part dispositiva, ja que al quadre on s'especifica el període de l'annualitat corresponent al 2022, es fa referència al



període comprès entre 05/03/2022 a 30/11/2021, quan hauria de fer referència al període comprès entre el 05/03/2022 a 30/11/2022.

Per tant, atès el que s'exposa, la redacció ha de quedar de la següent manera:

" Segon.- Autoritzar la despesa IVA inclòs del Lot 2 a favor de l'entitat VIABAL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ SA amb CIF núm. A57302267 amb el següent desglossament:

ANUALITAT lot 2 (any 2022)

(5 març 2022 a 30 novembre 2022)

PERIODE	LOT 2	(IVA inclòs)	(IVA inclòs)	TOTAL
		PARTIDA 15.13300.61900	PARTIDA 15.13300.21301	
05/03/2022 a 30/11/2022	Lot 2. Servei de Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de Protecció y Senyalització de Guals del Municipi de Palma	173.581,00 € Ref. núm. 22022001166 Núm. op. 220220000756	754.336,50 € Ref. núm. 22022001167 Núm. op. 220220000757	927.917,50 €

ANUALITAT lot 2 (any 2023)

(1 desembre 2022 a 4 març 2023)

PERIODE	LOT 2	(IVA inclòs)	(IVA inclòs)	TOTAL
		PARTIDA 15.13300.61900	PARTIDA 15.13300.21301	
01/12/2022 a 04/03/2023	Lot 2. Servei de Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de Protecció y Senyalització de Guals del Municipi de Palma	100.000,00 € Núm. op. 220229000031	160.000,00 € Núm. op. 220229000032	260.000,00 €

2.- Traslladar el present Acord a la Secció de Contractació i a la Secció de Comptabilitat.

3.- Traslladar el present Acord a l'empresa contractista VIABAL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ SA.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.



Palma, 2 de març de 2022

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos
(*Document signat electrònicament*)

Código seguro de Verificación : GEN-dadc-0921-ca41-ba54-23df-e5cf-3d27-076e | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

