

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 2

Caràcter: ordinària.

Data: 19 de gener de 2021

Horari: de les 10.08 a les 10.17 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

**Assistents:**

**Batle – President**

José Hila Vargas

**Regidor – Secretari**

Adrián García Campos

**Regidors/res membres**

Joana Maria Adrover Moyano

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero (Assisteix a la reunió telemàticament).

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

**Regidors no membres:**

Francisco Ducrós Salvá

Daniel Oliveira de Souza

**Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinadora general de Batlia:** Patricia López Sánchez

**Director general de Comunicació:** José Juan Alcover Pons

**Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia:** Laura Moyà Victory

**Excusa la seva absència:**

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Sonia Vivas Rivera

**Ordre del dia amb les urgències presentades**

**Secretaria de la Junta de Govern**

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de gener de 2022.

**Secretaria General del Ple**

2. Modificar l'acord de la Junta de Govern de dia 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector del Institut Municipal d'Innovació (IMI) al Sr. Julio García Ramis de Ayreflor en substitució del Sr. Juan Carlos Arevalo Fernández.



#### Àrea de Seguretat Ciutadana

3. Atorgar al contractista l'ampliació del termini d'execució del contracte de subministrament d'una autobomba rural pesada equipada pel Servei contra Incendis i Salvament.

#### Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

4. Rectificar l'acord de Junta de Govern de 22-12-2021, de facturació de varis proveïdors, per una redistribució de les quantitats carregades a les diferents operacions dels contractes.
5. Rectificar l'acord de Junta de Govern de 22-12-2021 i 29-12-2021, de facturació d'EMAYA, conformades que estaven anul·lades.
6. Excloure i declarar desert de la licitació del Lot 1 i Lot 2 del contracte per al subministrament d'equipament per al centre de dia de Son Cladera i altres serveis per a la gent gran del Servei de Benestar Social, Exp. 2021-081-S.
7. Excloure i adjudicar de la licitació del Lot 1, 2 i 3 de subministrament de material d'ordre públic per a la Policia Local de Palma, Exp. 2021-065-S.

#### Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

8. Personar-se en el procediment ordinari núm. 227/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, factures impagades Ricoh.
9. Personar-se en el procediment ordinari núm. 230/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, recuperació d'ofici estacions de servei.
10. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 516/21, dictada per la Sala Contenciosa Administrativa del TSJIB, (apel·lació 137/21), en el PO núm. 63/16, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, desestima recurs infracció urbanística.
11. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 499/21, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 165/18, estimació recurs servei auto taxi.
12. Assabentar-se del veredict de la sentència per Decret núm. 131/21, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 195/20, desistiment interessat borsa hores bombers.
13. Personar-se en el procediment ordinari núm. 234/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, recuperació d'ofici estació de servei.

#### Àrea Delegada de Funció Pública

14. Prorrogar excepcionalment, a la Sra. EHI, com a cap de secció de Tramitació Administrativa d'Activitats i Seguretat d'Establiments, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat.
15. Prorrogar excepcionalment, al Sr. JJET, com a director tècnic de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI.



#### Àrea de Cultura i Benestar Social

16. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears en l'execució de les mesures no privatives de llibertat de les persones menors d'edat.

#### Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

17. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per el contracte de subministrament d'aigua mineral natural envasada per al consum humà en botelles de 1,5 litres, per a les brigades municipals.

#### Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI

18. Aprovar una segona pròrroga del Contracte del servei d'informació i comunicació Palmajove per un període d'un any.
19. Aprovar una primera pròrroga del Contracte per a disseny i maquetació dels treballs de disseny i maquetació de l'Agenda Jove (Exp. 2019-038-A - Lot 1) per un període d'un any.
20. Aprovar una primera pròrroga del Contracte per a impressió i distribució dels treballs de d'impressió i distribució, de l'Agenda Jove (Exp. 2019-038-A - Lot 2) per un període d'un any.

#### Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

21. Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització SUP 4 PRI Platja de Palma, accés Passeig Maravillas. 04PRAI54. PD2019/0001.
22. Declarar incompliment deures urbanitzadors Residencial Las Palmeras de Mallorca, SA al projecte urbanització UA 16/02, Fase 2, C/ Aragó. 08PRDI. PG1994/0885.
23. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del PRI, parcel·la cadastral 5966608DD7756F, situada al carrer Ancora núm. 1 de Can Pastilla. 01PRAD69Canviuspri PA21/01.
24. Designar com a membres del Consell de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament a la Sr. Nélida González Sela (titular) i al Sr. Francisco Mudoy Villalobos, com a representats del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports (CICCP).
25. PMH-RIBA: aprovar l'oferta de promoció interna de diverses places de personal laboral del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, respecte de l'exercici 2021.

#### Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal

26. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2021162108 presentada per l'empresa TIRME corresponent al període de facturació desembre 2021.



27. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 0 2021012143 presentada per l'empresa MAC Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, corresponent a desembre 2021.
28. Rectificar l'error material comès en el punt primer de l'acord JGL\_20210922\_01\_033 en el sentit què la factura núm. 0 2021008047 es correspon amb el mes d'agost i no amb el mes de juny.

#### **Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

- U-1. PMH-RIBA: desestimar el Recurs de reposició interposat contra les Bases generals de la convocatòria per a la cobertura de la plaça vacant de personal laboral del patronat.
- U-2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de l'assistència tècnica en la direcció d'obra de l'equipament S'Aigua Dolça, integrat al Pla Litoral de Ponent.
- U-3. Atorgar el Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'arquitectura a l'obra presentada per l'Institut Balear de l'Habitatge, 8 habitatges de protecció pública al carrer Salvador Espriu 39 de Palma.
- U-4. Nomenar a FJVA, arquitecte del Patronat d'Habitatge, la direcció facultativa de les obres de demolició derivades del projecte aprovat per JGL dia 1/4/2020 i la coordinació de la Seguretat i Salut de les obres objecte del contracte de dia 28/12/2021.

#### **Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

- U-5. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i el Consell de Mallorca per a la cessió a de la titularitat del vial de servei de la Ma-19, entre la rotonda d'enllaç de la Ma-19 amb la Ma-6011 (Carretera Militar).
- U-6. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Palma i el Consell de Mallorca per a la cessió a de la titularitat en relació als dos trams de la via Ma-6012 i romanent de l'enllaç amb la Ma-19A.

#### **Àrea Delegada d'Esports**

- U-7. IME: autoritzar la despesa derivada de la contractació del subministrament de biomassa, i servei de gestió energètica i manteniment amb garantia total, del sistema de producció tèrmica amb biomassa de les Piscines Municipals de Son Hugo.

#### **Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

- U-8. Aprovar l'expedient i l'obertura del procediment d'adjudicació per a la contractació del Projecte d'obres de millores al Parc de la Mar. Fase 1.

#### **Desenvolupament de la sessió**



**Secretaria de la Junta de Govern**

**1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de gener de 2022**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de gener de 2022, la qual queda aprovada.

**Secretaria General del Ple**

**2. Modificar l'acord de la Junta de Govern de dia 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector del Institut Municipal d'Innovació (IMI) al Sr. Julio García Ramis de Ayreflor en substitució del Sr. Juan Carlos Arevalo Fernández**

**Es proposa:**

1. Modificar l'acord de la Junta de Govern de dia 10 de juliol de 2019, i nomenar nou membre del Consell Rector del Institut Municipal d'Innovació (IMI) al Sr. Julio García Ramis de Ayreflor en substitució del Sr. Juan Carlos Arevalo Fernández i agraint-li els serveis prestats.

2. Comunicar el present acord a l'organisme autònom i als interessats.

**S'aprova.**

**Àrea de Seguretat Ciutadana**

**3. Atorgar al contractista l'ampliació del termini d'execució del contracte de subministrament d'una autobomba rural pesada equipada pel Servei contra Incendis i Salvament**

**Es proposa:**

Primer. Atorgar al contractista l'ampliació del termini d'execució inicialment concedit del contracte de subministrament d'una autobomba rural pesada equipada pel Servei contra incendis i salvament fins el dia 24 de març de 2022.

Segon. Traslladar el present Acord a la Secció de Contractació als efectes oportuns.

Tercer. Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb l'art. 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**S'aprova.**

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

**4. Rectificar l'acord de Junta de Govern de 22-12-2021, de facturació de varis proveïdors, per una redistribució de les quantitats carregades a les diferents operacions dels contractes**

**Es proposa:**

1er.- Rectificar el segon paràgraf de la part dispositiva de l'acord de Junta de Govern de data 22 de desembre de 2021, on figura la facturació del proveïdor WIFIBALEARES SL, CIF B-57616351, en el sentit que a la ref. 22021000246 –



op 220209001087 de la partida 06.49100.22200 del pressupost de 2021, es carregui la quantitat de 3.927,18'-euros enlloc de 3.927,20'-euros i que a la partida 03.33210.22203 del pressupost de 2021, ref. 22021000113 –op 220209001088 es carreguin 1.114,48'-euros, enlloc de 1.114,46'-euros.

2n.- Rectificar el segon paràgraf de la part dispositiva de l'acord de Junta de Govern de data 22 de desembre de 2021, on figura la facturació del proveïdor Canon España SAU, CIF A-28122125, en el sentit que a la ref. 22021000403 –op 220189000750 de la partida 12.13200.22707 del pressupost de 2021, es carregui la quantitat de 2.820,10'-euros enlloc de 2.820,15'-euros, que a la partida 06.92000.22703 del pressupost de 2021, ref. 22021000224 –op 220199001350 es carreguin 849,28'-euros, enlloc de 849,40'-euros, i que a la partida 06.92000.22703 del pressupost de 2021, ref. 22021000204 –op 220189000749 es carreguin 21.703,03'-euros, enlloc de 21.702,86'- euros.

**S'aprova.**

**5. Rectificar l'acord de Junta de Govern de 22-12-2021 i 29-12-2021, de facturació d'EMAYA, conformades que estaven anul·lades**

**Es proposa:**

1er.- Rectificar el punt 1er. que va esser aprovat per acord de la Junta de Govern de dia 22 de desembre de 2021, en el següent sentit:

- Enlloc de la quantitat de 3.469,26 euros (ADR 51744-partida 06 13600 22101) ha d'esser la quantitat de 2.106,99 euros ja que, un pic que s'ha procedit a comptabilitzar les factures, hem detectat una factura conformada que estava anul·lada i que, per tant, s'ha de descomptar del total i retornar els diners a la partida.

2on.- Rectificar el punt 1er. que va esser aprovat per acord de la Junta de Govern de dia 29 de desembre de 2021, en el següent sentit:

- Enlloc de la quantitat de 137.818,83 euros (ADR 53330-partida 06 17100 22101) ha d'esser la quantitat de 137.748,59 euros ja que, un pic que s'ha procedit a comptabilitzar les factures, hem detectat una factura conformada que estava anul·lada i que, per tant, s'ha de descomptar del total i retornar els diners a la partida.

**S'aprova.**

**6. Excloure i declarar desert de la licitació del Lot 1 i Lot 2 del contracte per al subministrament d'equipament per al centre de dia de Son Cladera i altres serveis per a la gent gran del Servei de Benestar Social, Exp. 2021-081-S**

**Es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació del Lot 1 del contracte per al subministrament d'equipament per al Centre de dia de Son Cladera i altres serveis per a la gent gran del Servei de Benestar Social (2 lots) a l'empresa CAUDEXMOBEL, ja que no ha aportat el document número 2 relatiu a l'estudi econòmic justificatiu del preu unitari exigint a l'apartat C del quadre d'aplicació de criteris de valoració.

2n.- Excloure de la licitació del Lot 2 del contracte per al subministrament d'equipament per al Centre de dia de Son Cladera i altres serveis per a la gent gran del Servei de Benestar Social (2 lots) a l'empresa FRIGORIFICOS



MALLORQUINES FRIMA SA, ja que no ha aportat el document número 2 relatiu a l'estudi econòmic justificatiu del preu unitari exigint a l'apartat C del quadre d'aplicació de criteris de valoració.

3r.- Declarar desert el lot 2 (electrodomèstics) del contracte per al subministrament d'equipament per al Centre de dia de Son Cladera i altres serveis per a la gent gran del Servei de Benestar Social (2 lots), ja que la única empresa licitadora ha quedat exclosa.

4t.- Tornar a convocar la licitació del lot 2 amb les mateixes condicions aprovades a la Junta de Govern de data 3.11.2021.

5è.- Notificar aquest acord a tots els licitadors.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Servei de Benestar Social.

**S'aprova.**

**7. Excloure i adjudicar de la licitació del Lot 1, 2 i 3 de subministrament de material d'ordre públic per a la Policia Local de Palma, Exp. 2021-065-S**

**Es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació del lot 1 de subministrament de material d'ordre públic per a la Policia Local de Palma a l'empresa USISGUIRAO SL perquè segons informe tècnic de data 29 d'octubre de 2021, no compleix alguns requisits exigits al plec de prescripcions tècniques, i això és motiu d'exclusió d'acord amb l'apartat B del quadre de criteris de valoració del contracte del PCAP.

2n.- Adjudicar a l'empresa Uniformidad y Suministros de Proteccion SL (USP) (B-82940040), amb domicili al carrer Guzmán el Bueno, 74, CP 28015, Madrid, el Lot 1: 25 cascs de protecció d'ordre públic del subministrament de material d'ordre públic per a la policia local de Palma, per procediment obert simplificat abreujat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 14 d'octubre de 2021, per un import de 27.225,00 € (22.500,00€ més 4.725,00€ d'IVA).

3r.- Adjudicar a l'empresa USISGUIRAO SL (B-61515474) amb domicili al carrer Can Fenosa (Pol. Ind. Can Roca), nau 20, CP 08107, Martorelles, Barcelona, per procediment obert simplificat abreujat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 17 d'octubre de 2021:

- El Lot 2: 10 escuts protectors del subministrament de material d'ordre públic per a la policia local de Palma per un import de 1.558,36€ amb l'IVA inclòs. (1.287,90 € més 270,46 € d'IVA).

- El Lot 3: 10 viseres de protecció balística del subministrament de material d'ordre públic per a la policia local de Palma per un import de 7.156,30 € amb l'IVA inclòs. (5.914,30€ més 1.242,00€ d'IVA).

Aquesta adjudicacions esdevenen motivades pels següents documents, tots ells ja publicats a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient: l'informe de data 29 d'octubre de 2021 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 8 de novembre de 2021 i informe justificació baixa desproporcionada per al lot 2 de l'empresa USIS GUIRAO SL emès per la comissió en data 10 de desembre de 2021.



4tr.- La duració del contracte serà de 30 dies naturals, pel que fa al lot 1 es comptarà a partir del dia següent a la comunicació de les talles a subministrar, pel que fa als lots 2 i 3 s'iniciarà el dia següent a l'acceptació del contracte.

5è.- La despesa de 35.969,66 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1: Uniformidad y Suministros de Proteccion SL (USP) (B-82940040): l'import de 27.225,00 € es carregarà a la reserva Ref. 22022000886 - Op. 220220000300 de la partida 12.13200.22104 del pressupost de despeses de 2022

Lot 2: USISGUIRAO SL (B-61515474) l'import de 1.558,36 € es carregarà a la reserva Ref. 22022000887 - Op. 220220000301 de la partida 12.13200.22104 del pressupost de despeses de 2022

Lot 3: USISGUIRAO SL (B-61515474) l'import de 7.156,30 € es carregarà a la reserva Ref. 22022000888 - Op. 220220000302 de la partida 12.13200.22104 del pressupost de despeses de 2022

6è.- Notificar als adjudicataris aquest acord, que s'entendrà acceptat i per tant formalitzat, si en el termini de 5 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació no es manifesta al sentit contrari

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Policia Local.

**S'aprova.**

#### Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

**8. Personar-se en el procediment ordinari núm. 227/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, factures impagades Ricoh**

**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 227/21 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

**9. Personar-se en el procediment ordinari núm. 230/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, recuperació d'ofici estacions de servei**

**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 230/21 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

**10. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 516/21, dictada per la Sala Contenciosa Administrativa del TSJIB, (apel·lació 137/21), en el PO núm.**





**63/16, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, desestima recurs infracció urbanística**

**Es dóna compte:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 516 de data 4 d'octubre de 2021, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el recurs d'apel·lació, rotllo sala núm. 137/21 interposat contra la sentència núm. 277 de data 13 de març de 2020 dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 63/16, interposat per el Sr. DAM contra el Decret d'Alcaldia núm. 2685, de data 17-02-16, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra decret d'Alcaldia núm. 21943, de dia 17-12-15, que desestimava la sol·licitud de revisió d'ofici del Decret del Tinent d'Alcalde d'Urbanisme núm. 6749, de 24-05-01, recaigut a l'expedient DI-1999/348, per el qual es va imposar al recurrent una sanció de 33.335'97 euros derivada de la comissió d'una infracció urbanística consistent en l'execució d'obres sense llicència municipal al Camí Establidors (Cant. Camí Can Brusa), que desestima el recurs.

Aquesta Junta de Govern, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

- 11. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 499/21, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 165/18, estimació recurs servei auto taxi**

**Es dóna compte:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 499 de data 27 d'octubre de 2021, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 165/2018, interposat per l'Agrupació Empresarial d'Auto Taxi i Auto Turisme de Balears, contra la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 31-05-18, pel qual s'estableix l'obligatorietat d'instal·lació de terminals de pagament electrònic als vehicles de la flota municipal d'auto taxis, així com, en aplicació de l'Art. 34.2 de la Llei de la Jurisdicció Contenciós Administrativa, es considera que aquest recurs s'ampliï contra el Decret del Regidor de l'Àrea de Mobilitat de data 25-10-18, davant incidències en el pagament electrònic de l'import del servei als vehicles de la flota municipal d'auto taxi, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

- 12. Assabentar-se del veredict de la sentència per Decret núm. 131/21, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 195/20, desistiment interessat borsa hores bombers**

**Es dóna compte:**



L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència per Decret núm. 131 de data 17 de novembre de 2021, per el Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 195/2020, interposat per la Confederació Sindical de Comissions Obreres de les Illes, contra l'acord de la Junta de Govern, de data 21-10-20, pel qual s'estima parcialment el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern, de 02-11-17, pel qual es van modificar els arts. 78, 75.6 i 75.1 dels acords 2010-2013 i aprovació de la borsa voluntària d'hores per necessitats del servei de cada torn per als bombers, per desistiment de l'interessat.

Aquesta Junta de Govern, com responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

**13. Personar-se en el procediment ordinari núm. 234/21, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, recuperació d'ofici estació de servei**

**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 234/21 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

**Àrea Delegada de Funció Pública**

**14. Prorrogar excepcionalment, a la Sra. EHI, com a cap de secció de Tramitació Administrativa d'Activitats i Seguretat d'Establiments, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

**Es proposa:**

Primer.- Prorrogar excepcionalment a la Sra. Elena Hinojosa Iniesta com a Cap de Secció de Tramitació Administrativa d'Activitats i Seguretat d'Establiments, atès que mitjançant escrit de la Directora Administrativa d'Urbanisme, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes a partir del dia 31 de gener de 2022. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

**S'aprova.**



**15. Prorrogar excepcionalment, al Sr. JJET, com a director tècnic de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI**

**Es proposa:**

Primer.- Prorrogar excepcionalment al Sr. Josep Joan Escales Tous com a Director Tècnic de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, atès que mitjançant escrit del Director General de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes a partir del dia 15 de gener de 2022. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

**S'aprova.**

**Àrea de Cultura i Benestar Social**

**16. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears en l'execució de les mesures no privatives de llibertat de les persones menors d'edat**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta, el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears en l'execució de les mesures no privatives de llibertat en el marc de la legislació reguladora de la responsabilitat penal de les persones menors d'edat. El relació al conveni s'han de fer les següents puntualitzacions:

- Període de vigència: aquest conveni comença a vigir l'endemà de la seva signatura i té una vigència de quatre anys. No obstant, això, en qualsevol moment abans de la finalització del termini anterior, es podrà acordar de forma unànime la seva pròrroga per un període de fins quatre anys addicionals o, en el seu cas, la seva extinció.
- Impacte econòmic: amb la signatura d'aquest conveni i per l'Ajuntament de Palma no es deriva cap cost econòmic específic i directe en virtut del present conveni amb càrrec dels pressuposts municipals, sense perjudici del cost indirecte derivat de les actuacions de seguiment i coordinació de l'execució del conveni per part dels tècnics propis de l'Àrea de Cultura i Benestar Social prevists en les clàusules segona i vuitena del conveni.



- Competència per signar: el representant municipal facultat per a signar el Conveni és el batle de l'Ajuntament de Palma. Atesa la naturalesa del conveni, que implica la possibilitat de poder participar en aquestes actuacions altres àrees, s'entén aplicable el previst en el punt 2.1. j) del Decret d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma.

Segon.- Notificar aquest Acord a la Conselleria d'Afers Socials i Esports, amb NIF S-0711001-H.

Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció del conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

#### Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

### 17. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques per el contracte de subministrament d'aigua mineral natural envasada per al consum humà en botelles de 1,5 litres, per a les brigades municipals

#### Es proposa:

1r. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació corresponent al contracte de subministrament d'aigua mineral natural envasada (sense gas) per al consum humà en botelles de 1,5 litres, per a les brigades municipals de l'Ajuntament de Palma, amb les característiques tècniques i contingut prestacional establert en els plecs. L'expedient inclou la següent documentació: Plec de prescripcions tècniques particulars (annex I); Plec de clàusules administratives particulars (annex II); Memòria justificativa signada el 14/12/2021 (annex III); Retencions de crèdit practicades pel departament (annex IV); Autorització despesa plurianual del Regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública (annex V); Informe dels Serveis Jurídics Municipals de 28/12/2021 (annex VI); Informe de la Intervenció municipal de 10/01/2022 (annex VII).

El pressupost de licitació és de 27.769,50- euros (21% IVA inclòs).

La durada prevista d'aquest contracte és de 2 anys, es podrà prorrogar per un termini màxim de 2 anys més, ja sigui mitjançant pròrroga anual o per fracció o fraccions inferiors fins a arribar al termini màxim de pròrroga indicat.

2n. Autoritzar la despesa d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària ADM. GRAL.- ALTRES SUBMINISTRAMENTS.	RESERVA CRÈDIT
De l'01/02/2022 al 30/11/2022	11.570,63 €	11.45900.22199	Ref. 22022000417 Op. 220219001394
De l'01/12/2022 al 30/11/2023	13.884,75 €	11.45900.22199	Op. 220219001394
De l'01/12/2023 al 31/01/2024	2.314,12 €	11.45900.22199	Op. 220219001394



L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP.

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

**S'aprova.**

#### **Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI**

#### **18. Aprovar una segona pròrroga del Contracte del servei d'informació i comunicació Palmajove per un període d'un any**

##### **Es proposa:**

1r Aprovar una segona pròrroga del contracte del Servei d'informació i comunicació Palmajove per un període d'1 any a partir de dia 1 de març de 2022 fins el 28 de febrer de 2023, el qual fou adjudicat per l'acord de la Junta de Govern núm. JGL\_20190130\_01\_03, de 30/01/2019, a l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS), CIF G08973224, per un import total de 322.266,55 € (tres-cents vint-i-dos mil dos-cents seixanta sis euros amb cinquanta-cinc cèntims) IVA exempt, de conformitat amb els Plecs aprovats per acord la Junta de Govern núm. JGL\_20180606\_01\_15, de 06/06/2018, atesos els informes adjunts i amb la conformitat del contractista.

2n Que la despesa d'aquesta pròrroga (322.266,55 €), es consignï amb càrrec als pressuposts per als anys 2022-2023 distribuïts de la següent forma:

- any 2022: 241.699,91 € a càrrec de la partida 20.33710.22710 - JOVENTUT.- CONTR. SERVEI C. INFORMACIÓ JOVE (PALMAJOVE)
- any 2023: 80.566,64 € a càrrec de la partida 20.33710.22710 - JOVENTUT.- CONTR. SERVEI C. INFORMACIÓ JOVE (PALMAJOVE)

3r Traslladar aquest acord al contractista, a la Intervenció municipal i a Contractació.

**S'aprova.**

#### **19. Aprovar una primera pròrroga del Contracte per a disseny i maquetació dels treballs de disseny i maquetació de l'Agenda Jove (Exp. 2019-038-A – Lot 1) per un període d'un any**

##### **Es proposa:**

1r Aprovar una primera pròrroga del contracte per a disseny i maquetació dels treballs de disseny i maquetació de l'Agenda Jove (exp. 2019-038-A – Lot 1) per un període d'1 any a partir de dia 14 de febrer de 2022 fins el 13 de febrer de 2023, el qual fou adjudicat per l'acord de la Junta de Govern núm. JGL\_20200205\_01\_005, de 30/01/2019, a l'empresa Producciones MIC SL, CIF B24301871, per un import total de 3.569,50 € (tres mil cinc-cents seixanta-nou euros amb cinquanta cèntims) IVA inclòs, de conformitat amb els Plecs aprovats



per acord la Junta de Govern núm. JGL\_20190605\_01\_015, de 5 de juny de 2019, atesos els informes adjunts i amb la conformitat del contractista.

2n Que la despesa d'aquesta pròrroga (3.569,50 €), es consignï amb càrrec als pressuposts per als anys 2022-2023 distribuïts de la següent forma:

- any 2022: 2.974,58 € a càrrec de la partida 20.33710.227.06 - JOVENTUT.- ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS (AGENDA JOVE).
- any 2023: 594,92 € a càrrec de la partida 20.33710.227.06 - JOVENTUT.- ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS (AGENDA JOVE).

3r Traslladar aquest acord al contractista, a la Intervenció municipal i a Contractació.

**S'aprova.**

**20. Aprovar una primera pròrroga del Contracte per a impressió i distribució dels treballs de d'impressió i distribució, de l'Agenda Jove (Exp. 2019-038-A - Lot 2) per un període d'un any**

**Es proposa:**

1r Aprovar una primera pròrroga del contracte per a impressió i distribució dels treballs de d'impressió i distribució, de l'Agenda Jove (exp. 2019-038-A - Lot 2) per un període d'1 any a partir de dia 14 de febrer de 2022 fins el 13 de febrer de 2023, el qual fou adjudicat per l'acord de la Junta de Govern núm. JGL\_20200205\_01\_005, de 30/01/2019 i modificat per acord de la Junta de Govern núm. JGL\_20210324\_01\_037 de 24/03/2021, a l'empresa Imprenta Bristol SL, CIF B07703705, per un import total de 3.557,40 € (tres mil cinc-cents cinquanta-set euros amb quaranta cèntims) IVA inclòs, de conformitat amb els Plecs aprovats per acord la Junta de Govern núm. JGL\_20190605\_01\_015, de 5 de juny de 2019, atesos els informes adjunts i amb la conformitat del contractista.

2n Que la despesa d'aquesta pròrroga (3.557,40 €), es consignï amb càrrec als pressuposts per als anys 2022-2023 distribuïts de la següent forma:

- any 2022: 2.964,50 € a càrrec de la partida 20.33710.220.00 - JOVENTUT.- MATERIAL OFICINA.
- any 2023: 592,90 € a càrrec de la partida 20.33710.220.00 - JOVENTUT.- MATERIAL OFICINA

3r Traslladar aquest acord al contractista, a la Intervenció municipal i a Contractació.

**S'aprova.**

**Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

**21. Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització SUP 4 PRI Platja de Palma, accés Passeig Maravillas. 04PRAI54. PD2019/0001**

**Es proposa:**

1. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la unitat d'execució SUP 4, Accés Passeig Maravillas, del PRI Platja de Palma, redactat per l'enginyer de



camins Pau Socias Morell, presentat per Antonio Moragues Amengual actuant com a President de la Junta de Compensació, atesos els informes assenyalats a l'expositiu d'aquest acord i l'informe final del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 30.11.2021 en sentit favorable amb condicions, que s'adjunta com a annex.

2. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.
4. Fer constar que no s'aprovarà definitivament aquest projecte fins que no s'hagi obtingut autorització administrativa dels projectes elèctrics a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Energia i Mobilitat, així com a ENDESA\_Distribución.
5. Notificar aquest acord a l'interessat.

**S'aprova.**

**22. Declarar incompliment deures urbanitzadors Residencial Las Palmeras de Mallorca, SA al projecte urbanització UA 16/02, Fase 2, C/ Aragó. 08PRDI. PG1994/0885**

**Es proposa:**

Primer. Declarar l'incompliment dels deures urbanitzadors de Residencial Las Palmeras de Mallorca S.A. amb CIF A-07410483, en l'execució del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació 16/02, Fase 2, del carrer Aragó de Palma.

Segon. Notificar aquest acord a Residencial Las Palmeras de Mallorca S.A.

**S'aprova.**

**23. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del PRI, parcel·la cadastral 5966608DD7756F, situada al carrer Ancora núm. 1 de Can Pastilla. 01PRAD69Canviuspri PA21/01**

**Es proposa:**

1. Aprovar definitivament la modificació del PRI que té per objecte la modificació de l'ús principal del sistema d'equipament comunitari docent EQ-CP08 DO, de titularitat municipal, a l'ús sociocultural. Es tracta de la parcel·la cadastral 5966608DD7756F, situada al carrer Ancora núm. 1 de Can Pastilla. La present modificació es fa a instàncies de la Regidoria de Participació Ciutadana i Govern Interior. El projecte que s'aprova és el que ja va ser objecte d'aprovació inicial, i que ha estat redactat pels Serveis tècnics de Planejament.

2. Publicar el present acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

3. Donar trasllat a la Delegació de Govern, al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.



4. Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de serveis que es puguin trobar afectats, i també a la Regidoria de Participació Ciutadana i Govern Interior, a l'Àrea delegada d'Educació i Política Lingüística, i a la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca.

**S'eleva al Ple.**

- 24. Designar com a membres del Consell de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament a la Sr. Nélida González Sela (titular) i al Sr. Francisco Mudoy Villalobos, com a representats del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports (CICCP)**

**Es proposa:**

Primer.- Cessar com a membres del Consell de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma al senyors Antonio Luengo Linares (titular) i Juan Antonio Esteban Rodríguez (suplent) com a representats del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports (CICCP), als quals se'ls hi agraeixen els serveis prestats.

Segon.- Designar com a membres del Consell de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma, amb veu però sense vot, a la senyora Nélida González Sela (titular) i al senyor Francisco Mudoy Villalobos (suplent) com a representats del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports (CICCP).

Tercer.- Notificar aquest Acord a les persones cessades, a les designades així com al Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports (CICCP).

**S'aprova.**

- 25. PMH-RIBA: aprovar l'oferta de promoció interna de diverses places de personal laboral del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, respecte de l'exercici 2021**

**Es proposa:**

Primer.- Aprovar l'oferta de promoció interna de les següents places de personal laboral del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, respecte de l'exercici 2021.

PLACES PERSONAL LABORAL	
CATEGORIA	NOMBRE
Administratiu/va	5

Segon.- Publicar el corresponent acord al Bolletí Oficial de les Illes Balears, així com a la pàgina web del Patronat.

Tercer.- Publicar el corresponent acord al Bolletí Oficial de les Illes Balears, així com a la pàgina web del Patronat.

**S'aprova.**





**Àrea de Medi Ambient i Benestar Animal**

**26. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2021162108 presentada per l'empresa TIRME corresponent al període de facturació desembre 2021**

**Es proposa:**

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2021162108, en data 07/01/2022, corresponent al període de facturació desembre 2021, a l'Ajuntament, perquè es procedeixi al seu abonament, per un import total de 1.657.062,26 €, IVA inclòs. Aquesta quantitat s'ha calculat aplicant sobre l'import de la tarifa per la prestació del servei de tractament de RSU 108,03 euros/tona, IVA no inclòs, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus.

2.- L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2022.

**S'aprova.**

**27. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 0 2021012143 presentada per l'empresa MAC Insular SL, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, corresponent a desembre 2021**

**Es proposa:**

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura assenyalada a continuació, presentada electrònicament per l'empresa MAC INSULAR SL, CIF. B57208878 i domicili a carrer Romaní, 2, Polígon Ses Veles, de Bunyola, pel tractament i transferència de residus de construcció i demolició, voluminosos i altres, factura N° 0 2021012143, presentada en data 07/01/2022, corresponent al mes de desembre de 2021, per un import total de 250.300,12 €, IVA inclòs.

2.- L'abonament de les esmentades factures es farà en càrrec a la partida 141623022799 del pressupost de despeses de 2022.

**S'aprova.**

**28. Rectificar l'error material comès en el punt primer de l'acord JGL\_20210922\_01\_033 en el sentit que la factura núm. 0 2021008047 es correspon amb el mes d'agost i no amb el mes de juny**

**Es proposa:**

1.- Rectificar l'error material comès en el punt primer de l'acord, en el sentit que la factura núm. 0 2021008047, per un import total de 282.675,98 euros, IVA inclòs, es correspon amb el mes d'agost i no amb el mes de juny, atès l'informe de conformitat emès per EMAYA, dins la documentació que acompanya a aquest acord.

**S'aprova.**

**Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**



Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

**U-1. PMH-RIBA: ratificar la desestimació del Recurs de reposició interposat contra les Bases generals de la convocatòria per a la cobertura de la plaça vacant de personal laboral del patronat**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa ratificar la desestimació del Recurs de reposició aprovat pel Consell Rector de PMH i RIBA en sessió de dia 11 de gener de 2022:**

Primer.- Desestimar en la seva integritat el recurs de reposició, interposat per D. FVA, contra les indicades bases generals, confirmant la validesa de les mateixes, d'acord amb el referit informe jurídic.

Segon.- Notificar-ho a la part interessada amb els recursos que precedeixen.

**S'aprova.**

**U-2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de l'assistència tècnica en la direcció d'obra de l'equipament S'Aigua Dolça, integrat al Pla Litoral de Ponent**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r. Aprovar l'expedient per a la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, per a l'assistència tècnica en la direcció d'obra de l'equipament S'Aigua Dolça, en l'estratègia de desenvolupament urbà sostenible e integrat al Pla Litoral de Ponent, com a conseqüència d'un concurs de projectes, licitat en març de 2018, d'acord amb l'article 1168.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Aquest és un contracte de serveis complementari al contracte principal d'obres i serveis "Proyecto de Equipamiento Aigua Dolça", aprovat per JG 20210604: Lot 1 Contracte d'obres; Lot 2 Assistència tècnica per a la direcció d'execució de l'obra; Lot 3 Assistència tècnica certificació LEED. La duració del mateix és de 18 mesos, que, en tot cas, queda supedita a la del contracte principal.

Aquest expedient inclou el plec de prescripcions tècniques particulars (annex I); plec de clàusules administratives particulars (annex II); memòria de l'expedient de contractació (annex III); informe d'autorització de la despesa plurianual emesa pel Regidor d'Hisenda i Innovació (annex IV); retencions de crèdit practicades per l'oficina econòmica de l'àrea (annex V); informe favorable 643.2021 dels Serveis Jurídics Municipals (annex VI); informe favorable 487.2021 de la Intervenció Municipal (annex VII); informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar la despesa de 122.099,26 € (IVA inclòs) d'acord amb la següent distribució pressupostària, segons determinen els plecs:

Año	Total (IVA incluido)	Partida presupuestaria
2022	28.226,12 €	8.133.006.220.199
2022	33.678,77 €	8.342.006.220.199
2023	22.581,31 €	8.133.006.220.199
2023	26.943,51 €	8.342.006.220.199



2022	5.927,48 €	200.49
2023	4.742,07 €	200.49

El contracte podrà ser cofinançat, en el seu conjunt, al 50 % pels Fons Europeus de Desenvolupament Regional en referir-se a actuacions contemplades en l'Estratègia DUSI PLP, inclosa en el Programa Operatiu de Creixement Sostenible 2014-2020, unificat ara en el Programa Operatiu Pluriregional d'Espanya 2014-2020. Cofinançament dels Fons Europeus de Desenvolupament Regional, FEDER.

En tot cas, l'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP 9/2017.

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

**S'aprova amb l'abstenció de la Sr. Truyol, regidora de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat, atès que va subscriure la proposta inicial. Els membres de la Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos d'acord amb l'art. 61 del Reglament financer (UE 2018/1046 de 18 de juliol de 2018).**

**U-3. Atorgar el Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'arquitectura a l'obra presentada per l'Institut Balear de l'Habitatge, 8 habitatges de protecció pública al carrer Salvador Espriu 39 de Palma**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Atorgar el Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'arquitectura a l'obra presentada per l'Institut Balear de l'Habitatge, 8 habitatges de protecció pública al carrer Salvador Espriu 39 de Palma.

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer la despesa i procedir al pagament de les següents quanties derivades de l'atorgament de la distinció. Tot això d'acord amb les bases de la convocatòria:

Professionals autors del projecte:

10.500 euros a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge (Q57500011). RC 22022000473

Professionals directores de l'obra:

675 euros a favor de Miguel Rodríguez Nevado (XXXXX073G), director del 30% de l'obra corresponent a l'estructura. RC 220220000475

1.575 euros a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge (Q57500011). RC 220220000476

Professionals direcció d'execució d'obra:



2.250 euros a favor de Marco Menéndez Blau (XXXXXX772 F). RC 220220000480

Tercer.-Publicar el present Acord a la pàgina web de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

- U-4. Nomenar a FJVA, arquitecte del Patronat d'Habitatge, la direcció facultativa de les obres de demolició derivades del projecte aprovat per JGL dia 1/4/2020 i la coordinació de la Seguretat i Salut de les obres objecte del contracte de dia 28/12/2021**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Nomenar a Francisco José Velázquez Arjona, arquitecte del Patronat d'Habitatge, la direcció facultativa de les obres de demolició derivades del projecte aprovat per la Junta de Govern Local de dia 1 d'abril de 2020 així com la coordinació de la Seguretat i Salut de les obres que són objecte del contracte signat el dia 28 de desembre de 2021.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada.

**S'aprova.**

#### **Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

- U-5. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i el Consell de Mallorca per a la cessió a de la titularitat del vial de servei de la Ma-19, entre la rotonda d'enllaç de la Ma-19 amb la Ma-6011 (Carretera Militar)**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Palma i el Consell de Mallorca per a la cessió a aquest Ajuntament de la titularitat del vial de servei de la Ma-19 que discorre paral·lel a aquest vial, per la part nord, entre la rotonda d'enllaç de la Ma-19 amb la Ma-6011 (Carretera Militar) i el final del vial direcció Lluçmajor, amb els extrems continguts en el mateix, amb la condició de prèvia reparació del paviment asfàltic en aquells punts on sigui necessari, prèvia a la dotació d'una capa de rodadura en tota la seva superfície del vial, i la dotació i/o reparació del sistema de drenatge superficial als laterals del vial, en el termini d'un any, comptador des de la signatura per ambdues Administracions de l'acta de lliurament.

Tot això atès l'informe del Servei de Vialitat de 22/10/2021 (Annex I), l'acord aprovat per la Junta de Govern de 25/08/2021 de petició al Consell Insular de la cessió del vial de servei de la Ma-19 que discorre paral·lel a aquest vial, per la part nord, entre la rotonda d'enllaç de la Ma-19 amb la Ma-6011 (Carretera Militar) i el final del vial direcció Lluçmajor (Annex II), l'informe tècnic del Consell de Mallorca de cessió de la titularitat de l'esmentat vial de 15/06/2021 (Annex III), primer esborrany del Conveni (Annex IV), l'informe favorable núm. 592/21 dels SSJJ (Annex V), l'informe del Servei de Vialitat de 30/11/2021 per la OCD (Annex VI), l'informe favorable de la OCD (Annex VII), l'informe desfavorable de la Intervenció municipal de 13/12/2021 (Annex VIII), el nou esborrany del Conveni amb les modificacions requerides (Annex IX) i l'informe favorable de la Intervenció municipal de 12/01/2022 (Annex X).



2n. Autoritzar al batle de l'Ajuntament de Palma la signatura de l'esmentat Conveni.

3r.- Notificar el present acord al Servei de Vialitat i al Consell de Mallorca.

**S'aprova.**

**U-6. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Palma i el Consell de Mallorca per a la cessió a de la titularitat en relació als dos trams de la via Ma-6012 i romanent de l'enllaç amb la Ma-19A**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Palma i el Consell de Mallorca per a la cessió a aquest Ajuntament de la titularitat en relació als dos trams de la via Ma-6012 i romanent de l'enllaç amb la Ma-19A, amb els extrems continguts en el mateix, amb el compromís per part del Consell de Mallorca, assumit a la proposta d'acord del consell Executiu de Mobilitat i Infraestructures (Annex III) d'estendre una capa de mescla asfàltica i aplicar les corresponents marques viàries entre el carrer Can Calafat (pk 4,464) de Son Oms i el recinte aeroportuari (pk 3,722), en el termini d'un any, comptador des de la signatura per ambdues administracions de l'acta de lliurament.

Tot això atès l'informe del Servei de Vialitat de 22/10/2021 (Annex I), l'acord aprovat per la Junta de Govern de 16/06/2021 de petició al Consell Insular de la cessió de dos trams del vial Ma-6012 i romanent enllaç amb Ma-19A (Annex II), proposta d'acord del Consell Executiu d'aprovació del conveni pel qual es dur a terme la cessió de la titularitat en relació als dos trams de la via Ma-6012 i Romanent enllaç amb Ma-19A a l'Ajuntament de Palma (Annex III), primer esborrany del Conveni (Annex IV), l'informe favorable núm. 593/21 dels SSJJ (Annex V), l'informe del Servei de Vialitat de 30/11/2021 per la OCD (Annex VI), l'informe favorable de la OCD (Annex VII), l'informe desfavorable de la Intervenció municipal de 15/12/2021 (Annex VIII), el nou esborrany del Conveni amb les modificacions requerides (Annex IX) i l'informe favorable de la Intervenció municipal de 12/01/2022 (Annex X).

2n. Autoritzar al batle de l'Ajuntament de Palma la signatura de l'esmentat Conveni.

3r.- Notificar el present acord al Servei de Vialitat i al Consell de Mallorca.

**S'aprova.**

**Àrea Delegada d'Esports**

**U-7. IME: autoritzar la despesa derivada de la contractació del subministrament de biomassa, i servei de gestió energètica i manteniment amb garantia total, del sistema de producció tèrmica amb biomassa de les Piscines Municipals de Son Hugo**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1. Aprovar la despesa de la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del subministrament de biomassa, i servei de gestió energètica i manteniment amb garantia total, del sistema de producció tèrmica amb biomassa de les Piscines Municipals de Son



Hugo, per un import màxim set-cents setanta un mil nou-cents dotze euros amb divuit cèntims (771.912,18.-€) IVA inclòs, per un termini de quatre anys sense possibilitat de pròrroga, amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

	8 mesos 2022	RC	12 mesos 2023	12 mesos 2024	12 mesos 2025	4 mesos 2026	RC futurs	aplicació
Manteniment	20.931,69	2202200 00001	31.397,53	31.397,53	31.397,53	10.465,84	22022900 0001	25.34200.213 .00
Gestió residus	2.238,55	2202200 00002	3.357,82	3.357,82	3.357,82	1.119,27	22022900 0002	25.34200.227 .99
Material	913,43	2202200 00003	1.370,14	1.370,14	1.370,14	456,71	22022900 0003	25.34200.221 .11
Cost biomassa	104.568,39	2202200 00004	156.852,55	156.852,55	156.852,55	52.284,20	22022900 0004	25.34200.221 .03
<b>TOTAL</b>	<b>128.652,06</b>		<b>192.978,04</b>	<b>192.978,04</b>	<b>192.978,04</b>	<b>64.326,13</b>		

- Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

**S'aprova.**

**Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

#### Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

#### **U-8. Aprovar l'expedient i l'obertura del procediment d'adjudicació per a la contractació del Projecte d'obres de millores al Parc de la Mar. Fase 1**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1r. Aprovar l'expedient i l'obertura del procediment d'adjudicació per a la contractació del Projecte d'obres de millores al Parc de la Mar. Fase 1, a licitar pel procediment obert, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada.

Tot això, de conformitat amb l'expedient, i en concret: la memòria del Servei d'Estudis i Projectes de 27/10/2021, l'informe de compliment de l'art. 149 de la Llei 20/2006, l'informe de compliment de l'art. 13.3 de la LCSP, l'informe de supervisió, l'acta de replanteig, l'acord de Junta de Govern d'aprovació del projecte bàsic de referència d'1/07/2020, l'anunci al BOIB de l'acord d'aprovació de l'esmentat projecte, l'informe de l'OAC de no al·legacions, el dictamen favorable de la CCHIC de 8/07/2020, l'acta de la CCHIC de 20/04/2021 d'informe favorable a l'esmentat projecte, autorització de la despesa plurianual de la Regidoria d'Hisenda de 02/11/2021, informe favorable dels Serveis Jurídics Municipals de 05/11/2021, retenció de crèdit i l'informe de la Intervenció Municipal de 12/01/2022, informes tots ells que obren a l'expedient i que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar la despesa de 955.958,40 € (IVA inclòs). El finançament de la despesa es carregarà d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:



Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
2022	955.958,40 €	11 17100 6190019
TOTAL	955.958,40 €	

L'efectiva consignació d'aquests imports queda condicionada, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en l'exercici corresponent, de conformitat amb el que preveuen els articles 174.1 TRLHL i 117.2 LCSP.

3r. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

**S'aprova.**

### **Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 19 de gener de 2022

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

*(Document signat electrònicament)*

